1.	**ANÁLISIS SOBRE LA PERTINENCIA Y NECESIDAD DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO** Ver Sección 2, Subsección 1, artículo 2.2.1.1.2.1.1, numeral 1 Decreto 1082 de 2015.	
1.1	**JUSTIFICACIÓN**	El artículo 2 de la Constitución Política establece *"Son fines esenciales del Estado: Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución. (...)"*. La Constitución Política de Colombia en el artículo 52 preceptua que "*El ejercicio del deporte, sus manifestaciones recreativas, competitivas y autóctonas tienen como función la formación integral de las personas, preservar y desarrollar una mejor salud en el ser humano (...).* *El deporte y la recreación, forman parte de la educación y constituyen gasto público social.* *Se reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre.*". El artículo 113 de la Constitución Política señala que los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero "*colaboran armónicamente para la realización de sus fines*". El artículo 209 de la Constitución Política establece que *"La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones"*. Para el cumplimiento de dichos fines, la función administrativa del Estado estará al servicio de los intereses generales de la comunidad y se desarrollará con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, a través de la descentralización, la delegación y desconcentración de funciones. El inciso 2 del artículo 288 de la Constitución Política indica que "*Las competencias atribuidas a los distintos niveles territoriales serán ejercidas conforme a los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad en los términos que establezca la ley*". Así mismo, de conformidad con el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la Ley, el orden público y la buena administración para lograr el cumplimiento de los fines estatales. Según lo preceptuado en los numerales 5, 12 y 13 del artículo 3 de la Ley 181 de 1995 (*por el cual se dictan normas para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física*), el Estado, con el propósito de garantizar el acceso del individuo y de la comunidad al conocimiento y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, tendrá en cuenta los siguientes objetivos rectores allí establecidos, como lo es el numeral 5 *"Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte y la recreación como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados*", numeral 12 *"Planificar y programar la construcción de instalaciones deportivas con los equipamientos necesarios, procurando su óptima utilización y uso de los equipos y materiales*

		destinados a la práctica del deporte y la recreación", y numeral 13 *"Velar porque los municipios expidan normas urbanísticas que incluyan la reserva de espacios suficientes e infraestructuras mínimas para cubrir las necesidades sociales y colectivas de carácter deportivo y recreativo*". Suma de lo anterior, la Ley 181 de 1995 en su artículo 4, determina que "El deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, son elementos fundamentales de la educación y factor básico en la formación integral de la persona. Su fomento, desarrollo y práctica son parte integrante del servicio público educativo y constituyen gasto público social, bajo los siguientes principios: (...)" y entre otros encontramos "Integración funcional. Las entidades públicas o privadas dedicadas al fomento, desarrollo y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, concurrirán de manera armónica y concertada al cumplimiento de sus fines, mediante la integración de funciones, acciones y recursos, en los términos establecidos en la presente Ley". Armónicamente con lo indicado, la misma Ley 181 de 1995, determina: *"(...) Artículo 3o. Para garantizar el acceso del individuo y de la comunidad al conocimiento y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, el Estado tendrá en cuenta los siguientes objetivos rectores: (...) 5o. Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte y la recreación como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados. (...) Artículo 4°. El deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre son elementos fundamentales de la educación y factor básico en la formación integral de la persona. Su fomento, desarrollo y práctica son parte integrante del servicio público educativo y constituyen gasto público social bajo los siguientes principios: (...) Universalidad. Todos los habitantes del territorio nacional tienen derecho a la práctica del deporte y la recreación y al aprovechamiento del tiempo libre. Participación comunitaria. La comunidad tiene derecho a participar en los procesos de concertación control y vigilancia de la gestión estatal en la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. Participación ciudadana. Es deber de todos los ciudadanos propender la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, de manera individual, familiar y comunitaria. Integración funcional. Las entidades públicas o privadas dedicadas al fomento, desarrollo y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, concurrirán de manera armónica y concertada al cumplimiento de sus fines, mediante la integración de funciones, acciones y recursos, en los términos establecidos en la presente Ley. (...) Artículo 16. Entre otras, las formas como se desarrolla el deporte son las siguientes: (...) Deporte formativo. Es aquel que tiene como finalidad contribuir al desarrollo integral del individuo. Comprende los procesos de iniciación, fundamentación y perfeccionamiento deportivos. Tiene lugar tanto en los programas del sector educativo formal y no formal, como en los programas desescolarizados de las Escuelas de Formación Deportiva y semejantes. Deporte social comunitario. Es el aprovechamiento del deporte con fines de esparcimiento, recreación y desarrollo físico de la comunidad. Procura integración, descanso y creatividad. Se realiza mediante la acción interinstitucional y la participación comunitaria para el mejoramiento de la calidad de vida.* El artículo 70 de la Ley 181 de 1995, establece que los municipios tendrán a su cargo la construcción, administración, mantenimiento y adecuación de los respectivos escenarios deportivos. El Instituto Colombiano del Deporte -Coldeportes-, hoy Ministerio del Deporte, dará la asistencia técnica correspondiente. Así mismo, el artículo 1 de la Ley 344 de 1996, permite a las autoridades administrativas adoptar "medidas tendientes a racionalizar y disminuir el gasto público, garantizar su financiamiento y

reasignar recursos hacia sectores deficitarios de la actividad estatal, como condición fundamental para mantener el equilibrio financiero y garantizar el cumplimiento de los principios de economía, eficacia y celeridad en el uso de los recursos públicos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 209 de la Constitución Política.

El numeral 3, literal F del artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, indica como función de los Alcaldes "para lograr el mejoramiento de la gestión local, promover la armoniosa concurrencia de la Nación, las entidades territoriales, las autoridades ambientales y las instancias y autoridades administrativas y de planificación en el cumplimiento de las obligaciones constitucionales y legales en materia territorial. En especial contribuir en el marco de sus competencias, con garantizar el despliegue de infraestructuras para lograr el desarrollo y la competitividad nacional de conformidad con lo dispuesto en el Plan Nacional de Desarrollo.".

Por su parte, la Ley 1955 del 2019 (*por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 "PACTO POR COLOMBIA, PACTO POR LA EQUIDAD"*), determina como objetivo de la política pública en materia deportiva: "*aumentar la cobertura de la población que accede a la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre*". Para ello, se debe proporcionar escenarios recreativos y deportivos, con equipamientos adecuados y con permanente utilización, no solamente para la práctica de actividades físicas y deportivas, sino para vivencias recreativas como espacios de convivencia y participación social; Dichos escenarios cumplirán con las normas vigentes respeto de las personas con movilidad reducida (PMR), garantizando accesibilidad universal. Esta estrategia se fortalecerá mediante la gestión de los entes territoriales y su compromiso en el desarrollo de las actividades deportivas, recreativas y de aprovechamiento del tiempo libre.

La Ley 489 de 1998 señala que la función administrativa se desarrollará conforme a los principios constitucionales, en particular los atinentes a la buena fe, igualdad, moralidad, celeridad, economía, imparcialidad, eficacia, eficiencia, participación, publicidad, responsabilidad y transparencia.

El artículo 6 de la Ley 489 de 1998 establece que, en virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales.

El artículo 95 de la Ley 489 de 1998 establece: *"Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro".*

El Estatuto General de Contratación Estatal (Ley 80 de 1993 - Ley 1150 de 2007), por medio de las cuales se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia, y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos, y el Decreto No. 1082 del 2015, contemplan la celebración de Convenios interadministrativos en el marco de la modalidad de selección Contratación Directa donde contempla que las entidades señaladas por la norma celebrarán directamente contratos entre ellas, siempre que las obligaciones del mismo tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora.

El Estatuto General de Contratación Estatal Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 "por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan

otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos." y el Decreto No. 1082 del 2015, "*Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional*", contemplan la celebración de convenios Interadministrativos en el marco de la modalidad de selección Contratación Directa donde se tiene que las entidades señaladas por la norma celebraran directamente contratos entre ellas, siempre que las obligaciones de este tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora.

En materia de asociación entre entidades públicas, la Ley trae diversas disposiciones que orientan el actuar administrativo con este propósito, entre ellas la Ley 1454 de 2011, artículo 21, el cual dispone que *"La ley promoverá una mayor delegación de funciones y competencias del nivel nacional hacia el orden territorial, la eliminación de duplicidades de competencias entre la administración central y descentralizada y los entes territoriales, el fortalecimiento de las Regiones de Planeación y Gestión y las Regiones Administrativas y de Planificación, el fortalecimiento del departamento como nivel intermedio de gobierno, el fortalecimiento del municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, la acción conjunta y articulada de los diferentes niveles de gobierno a través de alianzas, asociaciones y convenios de delegación, el diseño de modalidades regionales de administración para el desarrollo de proyectos especiales y el incremento de la productividad y la modernización de la Administración municipal".*

De igual manera el artículo 27 de la precitada ley 1454 señaló respecto de la función administrativa, el ejercicio de competencias, bajo los siguientes principios: 1. Coordinación. La Nación y las entidades territoriales deberán ejercer sus competencias de manera articulada, coherente y armónica. En desarrollo de este principio, las entidades territoriales y demás esquemas asociativos se articularán, con las autoridades nacionales y regionales, con el propósito especial de garantizar los derechos fundamentales de los ciudadanos como individuos, los derechos colectivos y del medio ambiente establecidos en la Constitución Política. 2. Concurrencia. La Nación y las entidades territoriales desarrollarán oportunamente acciones conjuntas en busca de un objeto común, cuando así esté establecido, con respeto de su autonomía. 3. Subsidiariedad. La Nación, las entidades territoriales y los esquemas de integración territorial apoyarán en forma transitoria y parcial en el ejercicio de sus competencias, a las entidades de menor categoría fiscal, desarrollo económico y social, dentro del mismo ámbito de la jurisdicción territorial, cuando se demuestre su imposibilidad de ejercer debidamente determinadas competencias. El desarrollo de este principio estará sujeto a evaluación y seguimiento de las entidades del nivel nacional rectora de la materia. El Gobierno Nacional desarrollará la materia en coordinación con los entes territoriales. 4. Complementariedad. Para completar o perfeccionar la prestación de servicios a su cargo, y el desarrollo de proyectos regionales, las entidades territoriales podrán utilizar mecanismos como los de asociación, cofinanciación, delegación y/o convenios. 5. Eficiencia. La Nación, las entidades territoriales y los esquemas de integración territorial garantizarán que el uso de los recursos públicos y las inversiones que se realicen en su territorio, produzcan los mayores beneficios sociales, económicos y ambientales. 6. Equilibrio entre competencias y recursos. Las competencias se trasladarán, previa asignación de los recursos fiscales para atenderlas de manera directa o asociada. .... 8. Responsabilidad. La Nación, las entidades territoriales y las figuras de integración territorial asumirán las competencias a su cargo previendo los recursos necesarios sin comprometer la sostenibilidad financiera del ente territorial, garantizando su manejo transparente.

Los convenios interinstitucionales responden a la necesidad de cooperar y articular funciones en el cumplimiento de las finalidades de las organizaciones intervinientes, en el marco de sus competencias.

Partes del Convenio.

La entidad formuladora y ejecutora y el MINISTERIO DEL DEPORTE, son Entidades Estatales cuyo deber es coordinarse para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado, garantizando la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución Política de Colombia, y que, para el caso en concreto, busca fomentar las actividades de recreación y práctica del deporte en el país.

Así mismo, el artículo 69 numeral 6 de la citada Ley 181 de 1995, establece que (...) los entes del deporte (...) tendrá la función de "*Cooperar con otros entes públicos y privados para el cumplimiento de los objetivos previstos en esta Ley.*"

A la entidad formuladora le es posible como entidad estatal, celebrar convenios interadministrativos con otras entidades estatales de cualquier nivel, con el fin de desarrollar funciones propias de cada una de ellas. Lo anterior, según lo previsto en la Ley 80 de 1993, articulo 2.

El MINISTERIO DEL DEPORTE, conforme lo establecido en el numeral 3 de la Ley 1967 de 2019 (*por la cual se transforma el Departamento Administrativo del Deporte, la Recreación, la Actividad Física y el Aprovechamiento del Tiempo Libre (Coldeportes) en el MINISTERIO DEL DEPORTE*) y numeral 1 del Decreto 1670 de 2019 (*por la cual se adopta la estructura interna del MINISTERIO DEL DEPORTE*), tiene como objetivo, dentro del marco de sus competencias y de la Ley, formular, adoptar, dirigir, coordinar y ejecutar la política pública, planes, programas y proyectos en materia de deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la actividad física, para promover el bienestar, la calidad de vida, así como contribuir a la salud pública, a la educación, a la cultura, a la cohesión social, a la conciencia nacional y a las relaciones internacionales, a través de la participación de los actores públicos y privados.

El MINISTERIO DEL DEPORTE en virtud de la Ley 1967 de 2019, artículo 4°, cumplirá, además de las señaladas en la Constitución Política y en los artículos 4º y 59 de la Ley 489 de 1998, entre otras las siguientes funciones: *"(...) 1. Formular, coordinar la ejecución y evaluar las políticas, planes, programas y proyectos en materia del deporte, la recreación, la actividad física, y el aprovechamiento del tiempo libre. (...) 5. Dirigir, organizar, coordinar y evaluar el Sistema Nacional del Deporte para el cumplimiento de sus objetivos y orientar el deporte colombiano, el Comité Olímpico Colombiano, el Comité Paralímpico Colombiano, las federaciones deportivas, los institutos y ligas departamentales y municipales, entre otros, en el marco de sus competencias, para apoyar a los nuevos talentos deportivos de todas las regiones del país. (...) 7. Planificar, promover e impulsar el deporte competitivo, los deportes autóctonos, de baja difusión, extremos, alternativos y de alto rendimiento y recreativos, en coordinación con las federaciones deportivas y otras autoridades competentes, velando porque se desarrolle de acuerdo con los principios del movimiento olímpico. (...) 11. Fomentar la generación y creación de espacios que faciliten la actividad física, el aprovechamiento del tiempo libre, la recreación y el deporte en espacios públicos acondicionados, en coordinación con las entidades locales. 12. Planificar y programar la construcción de instalaciones deportivas con los equipamientos necesarios para la práctica del deporte en sus modalidades de bajo y alto rendimiento.*

		(...) 22. Establecer criterios de cofinanciación frente a los planes y programas que respondan a las políticas públicas en materia de deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre, la educación física y la actividad física. (...) 24. Brindar asistencia técnica a los entes departamentales, distritales y municipales para la formulación de planes deportivos y la ejecución de proyectos relacionados con el deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la educación física. (...) 25. Celebrar directamente convenios o contratos con entidades u organismos internacionales o nacionales, públicos o privados pertenecientes al Sistema Nacional del Deporte, para el desarrollo de su objeto, de acuerdo con las normas legales vigentes. (...)27. Establecer los criterios generales de cofinanciación de los proyectos de origen regional." El MINISTERIO DEL DEPORTE está conformado en su estructura por la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte, conforme lo dispuesto en los artículos 5, numerales 2.3 de la Ley 1967 del 11 de julio 2019 y Decreto 1670 del 12 de septiembre de 2019. A su vez, los numerales 1, 2 y 9 el artículo 14 del Decreto 1670 de 2019, establecen como funciones de la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte: "*1. Proponer, diseñar e implementar, bajo la orientación del Ministro y del Viceministro, las políticas, herramientas, normas, planes, programas y proyectos y criterios de evaluación, para la cofinanciación del diseño, construcción y mantenimiento de los proyectos de infraestructura recreativa y deportiva, considerando las condiciones y oportunidades regionales geográficas y poblaciones; 2. Evaluar la factibilidad de los proyectos de infraestructura deportiva y recreativa que sean presentados al Ministerio para apoyo y fomento del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre; y 9. Coordinar, con los diferentes entes territoriales y organismos nacionales e internacionales, la construcción de los proyectos de infraestructura para eventos deportivos a realizarse en el marco del Sistema Nacional del Deporte.* De acuerdo al Artículo 74 de la Ley 715 de diciembre 21 de 2001, las competencias de los Departamentos en lo concerniente al deporte se enmarcan en la función contemplada en el Numeral 14.12, que señala: "Coordinar acciones entre los municipios orientadas a desarrollar programas y actividades que permitan fomentar la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre en el territorio Departamental" El Artículo 76 de la Ley 715 de 2001, señala las competencias del Municipio, indicando que le corresponde, directa o indirectamente, con recursos propios, del Sistema General de Participaciones u otros recursos, promover, financiar o cofinanciar proyectos de interés municipal y en especial ejercer las siguientes competencias (...) "*76.7.2. Construir, administrar, mantener y adecuar los respectivos escenarios deportivos*". La entidad formuladora y el MINISTERIO DEL DEPORTE, son Entidades Estatales cuyo deber es coordinarse para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado, garantizando la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución Política de Colombia, y que, para el caso en concreto, busca fomentar las actividades de recreación y práctica del deporte en el país EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, de acuerdo con el artículo 311 de la Constitución Política de Colombia y la Ley 136 de 2 de junio de 1994, es la entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa dentro de los límites

que le señalen la Constitución y las leyes de la República, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio.

El Municipio tiene como función, entren otras, solucionar las necesidades insatisfechas de salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, vivienda **recreación y deporte**, con especial énfasis en la niñez, la mujer, la tercera edad y los sectores discapacitados, directamente y, en concurrencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y la Nación, en los términos que defina la ley.

Para el MUNICIPIO DE MONTELIBANO es necesario definir y ejecutar programas en concordancia con los planes de desarrollo y las políticas trazadas por el Gobierno Nacional, Departamental y Municipal, dirigidos a desarrollar la política pública de sector Recreación y deporte, y mejorar la calidad y cantidad de espacios urbanos para estas actividades, para una nueva cultura ciudadana, y adelantar una gestión de mercado social que permita mejorar la inversión en el sector de recreación y deportes, desarrollar los estudios, programas y proyectos tendientes a la generación de la política pública del sector que fortalezca el Sistema Nacional del Deporte, y también a través de la realización de certámenes de masificación deportiva en un marco de legalidad.

Necesidad del Convenio.

El espacio público, el deporte y la recreación se han convertido en factores relevantes para la formación integral del ser humano y la convivencia pacífica, es por esto que se han creado normas, estrategias, políticas públicas, entre otros, tendientes a fortalecer su práctica y desarrollo, por eso para el Estado Colombiano, a través del MINISTERIO DEL DEPORTE, se constituye en una prioridad utilizar la recreación y el deporte como elementos integradores y facilitadores que mejoren la calidad de vida y el desarrollo humano de toda la población.

Precisa el Decreto No. 111 de 1996 (Por el cual se compilan normas que conforman el estatuto orgánico del presupuesto), lo siguiente: "*ARTICULO 41. Se entiende por gasto público social aquel cuyo objetivo es la solución de las necesidades básicas insatisfechas de salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, vivienda, y las tendientes al bienestar general y al mejoramiento de la calidad de vida de la población, programados tanto en funcionamiento como en inversión*"; "*ARTICULO 68. No se podrá ejecutar ningún programa o proyecto que haga parte del Presupuesto General de la Nación hasta tanto se encuentren evaluados por el órgano competente y registrados en el Banco Nacional de Programas y Proyectos. Los órganos autorizados para cofinanciar, mencionados en la cobertura de esta Ley Orgánica, cofinanciarán proyectos, a iniciativa directa de cualquier ciudadano, avalados por las entidades territoriales, ante los órganos cofinanciadores o a través de aquéllas.*

La Ley 152 de 1994 "*Por la cual se establece la Ley Orgánica del Plan de Desarrollo*", establece en su artículo 3 "Los principios generales que rigen las actuaciones de las autoridades nacionales, regionales y territoriales, en materia de planeación son: *(...) b) ordenación de competencias. En el contenido de los planes de desarrollo se tendrán en cuenta, para efectos del ejercicio de las respectivas competencias, la observancia de los criterios de concurrencia, complementariedad y subsidiariedad; (...) c) Coordinación. Las autoridades de planeación del orden nacional, regional y de las entidades territoriales, deberán garantizar que exista la debida armonía y coherencia entre las actividades que realicen a su interior y en relación con las demás instancias territoriales, para efectos*

		de la formulación, ejecución y evaluación de sus planes de desarrollo; (...) e) Prioridad del gasto público social. Para asegurar la consolidación progresiva del bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población, en la elaboración, aprobación y ejecución de los planes de desarrollo de la Nación y de las entidades territoriales se deberá tener como criterio especial en la distribución territorial del gasto público el número de personas con necesidades básicas insatisfechas, la población y la eficiencia fiscal y administrativa, y que el gasto público social tenga prioridad sobre cualquier otra asignación; (...) l) Viabilidad. Las estrategias programas y proyectos del plan de desarrollo deben ser factibles de realizar, según, las metas propuestas y el tiempo disponible para alcanzarlas, teniendo en cuenta la capacidad de administración, ejecución y los recursos financieros a los que es posible acceder; concurrencia. Cuando dos o más autoridades de planeación deban desarrollar actividades en conjunto hacia un propósito común, teniendo facultades de distintos niveles su actuación deberá ser oportuna y procurando la mayor eficiencia y respetándose mutuamente los fueros de competencia de cada una de ellas. Complementariedad. En el ejercicio de las competencias en materia de planeación las autoridades actuarán colaborando con las otras autoridades, dentro de su órbita funcional con el fin de que el desarrollo de aquéllas tenga plena eficacia". De conformidad con el artículo 315 de la Constitución Política de Colombia, corresponde al alcalde dirigir la acción administrativa del Municipio y representarlo judicial y extrajudicialmente (Ajustar si se trata de entidades del sector central, descentralizado o departamental), contando con la capacidad administrativa, técnica y con las facultades normativas para cumplir todas y cada una de las obligaciones que adquiere con la suscripción del CONVENIO INTERADMINISTRATIVO. Que la Ley orgánica del Plan Nacional de Desarrollo se aplicará a la Nación, a las entidades territoriales, institutos Departamentales y/o Municipales y a los organismos públicos de todo orden y sus actuaciones se regirán por los principios de autonomía, ordenación de competencias, coordinación, consistencia, prioridad del gasto público social, participación, sostenibilidad ambiental, desarrollo armónico de las regiones, proceso de planeación, eficiencia, viabilidad, coherencia y conformación de los planes de desarrollo. El Decreto 1082 de 2015 en su artículo *2.2.6.2.2* determina sobre el ciclo de los proyectos de inversión pública: "(...) *Es el período que inicia con la formulación del proyecto de inversión pública y termina cuando el proyecto cumpla con los objetivos y metas propuestas, cuando los análisis de conveniencia de las entidades ejecutoras de los proyectos así lo establezcan, o cuando se cancele el registro de los proyectos de inversión de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2.2.6.3.9 del presente decreto. El ciclo de los proyectos de inversión comprenderá las operaciones y procesos relacionados con la formulación, la evaluación previa, el registro, la programación, la ejecución, el seguimiento y la evaluación posterior de los proyectos de inversión cuando esta evaluación así se determine, acorde con las previsiones contenidas en las nomas orgánicas de planeación, en las normas orgánicas de presupuesto, en las normas que establecen las funciones del Departamento Nacional de Planeación y en las disposiciones contenidas en el presente decreto. El Sistema Unificado de Inversión Pública deberá incorporar la información correspondiente a todas las operaciones surtidas durante el ciclo del proyecto de inversión pública.*" Así mismo, dicho decreto en su Artículo 2.2.1.2.1.4.4. Menciona que "*La modalidad de selección para la contratación entre Entidades Estatales es la contratación directa; y, en consecuencia, le es aplicable lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.1 del presente decreto.*"

El Departamento Nacional de Planeación, como entidad competente en establecer los lineamientos en materia de inversión pública, generó el Manual de procedimientos del Sistema Unificado de Inversiones y Finanzas Publicas (SUIFP) Resolución 4788 de 2016 Versión 1.0, manual en el cual establece en la justificación lo siguiente "Justificación: *El Plan Nacional de Desarrollo establece que para avanzar en el propósito de mejorar la calidad de la inversión, es indispensable contar con la disponibilidad de información de calidad, estandarizada y comparable (Plan Nacional de Desarrollo 2018 - 2022 "pacto por Colombia, Pacto por la equidad"), razón por la cual, y de cara a la demanda de una sociedad civil cada vez más activa y participativa que requiere del Estado no sólo la provisión de bienes y servicios sino también la rendición de cuentas sobre la efectividad de estos en la solución de los problemas sociales, económicos y ambientales, es necesario consolidar un modelo de gestión de la inversión pública que se comprometa decididamente con la generación de valor público, definiendo y priorizando acertadamente los problemas de la agenda pública; implementando mecanismos de control preventivo que permitan una gestión transparente, efectiva y eficiente; garantizando la calidad de la información a lo largo del ciclo de vida de los proyectos de inversión y finalmente, contando con información consolidada, pertinente y oportuna de la inversión pública nacional indistintamente de las fuentes de financiación y la entidad ejecutora. No obstante, en la actualidad y debido a la forma como han evolucionado las competencias entre los niveles de gobierno y las diferentes fuentes de financiación, se ha propiciado que los proyectos sigan rutas diferentes para lograr la viabilidad dependiendo de los recursos que se soliciten. De tal manera, la presentación de las iniciativas, así como los procesos de revisión y análisis, se soportan en diferentes sistemas que, aunque persiguen el mismo objetivo, el cual es lograr un repositorio de proyectos viables, se diferencian por los trámites que ha definido la ley colombiana para determinar dicha viabilidad dependiendo de la fuente de financiación que se quiera solicitar*".

Los diferentes proyectos de infraestructura se encuentran enmarcados en el Plan Nacional de Desarrollo, Ley 1955 de 2019 "Pacto por Colombia – Pacto por la equidad", donde se ha establecido como pilar: Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social, el cual contempla dentro de los objetivos "*Mejoraremos la calidad de los escenarios deportivos*", y ha establecido como estrategia "*Adecuar los escenarios deportivos para que las personas con movilidad reducida puedan acceder a ellos*", y "*Mejorar la calidad de los escenarios deportivos con las condiciones requeridas para las prácticas deportivas y recreativas*".

Así mismo dentro del plan de acción de Proyectos de inversión en el proceso de ejecución y articulación de políticas, planes y programas del G.I.T de Infraestructura adscrita a la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte, se tiene como objetivo contar con escenarios deportivos y recreativos con condiciones físicas y técnicas adecuadas para su uso, señalando como objetivo específico el Cofinanciar proyectos de infraestructura deportiva para la construcción o adecuación de espacios que cumplan con los requerimientos mínimos establecidos en las normas técnico-deportivas de construcción y accesibilidad vigentes en Colombia.

El MINDEPORTE por disposición del Artículo 2.2.6.1.2 del Decreto 1082 de 2015, hace parte del Sistema Unificado de Inversión Pública, sistema a cargo del Departamento Nacional de Planeación (DNP) y dispuesto para la planeación y ejecución de recursos de inversión con fuente en el Presupuesto General de la Nación.

El MINDEPORTE como responsable de la ejecución y planeación de inversiones estales con recursos del Presupuesto General de la Nación, ha formulado el proyecto de infraestructura deportiva

"Apoyo a la Infraestructura Deportiva, Recreativa y de la Actividad Física a Nivel Nacional", identificado este con código BPIN 2018011000022, proyecto que contempla que a través de mecanismo de financiamiento y cofinanciamiento, se cumplan objetivos y metas definidas en materia de infraestructura deportiva.

Con el objeto de cumplir con las metas definidas en el proyecto formulado por el MINDEPORTE, es posible celebrar convenios interadministrativos para financiar total o parcialmente iniciativas de infraestructura deportiva identificadas y formuladas por entidades estatales de diverso orden y nivel, todo con el propósito de solventar necesidades que se presenten en los diversos lugares y ámbitos del territorio nacional.

La clasificación programática de la inversión pública de la Nación reflejará los programas que desde la Nación es posible financiar acorde al Plan Nacional de Desarrollo, los cuales deben ser compatibles con los postulados del Presupuesto General de la Nación y los lineamientos de inversión y metodologías definidos por el DNP, esto bajo los principios que rigen la información allegada al Sistema, la autonomía de las entidades para identificar sus necesidades y oportunidades, su capacidad para ejecutar proyectos de inversión pública, y el respeto de las competencias de cada uno de los actores estatales que se vinculan al sistema.

La Ley 2008 de 2019, precisa en su Artículo 109 *que "Para la correspondiente asignación de recursos de la nación que cofinancian proyectos en cualquier nivel de gobierno, los órganos que son una sección dentro del Presupuesto General de la Nación tendrán a cargo verificar que los proyectos cofinanciados estén registrados por las entidades territoriales en sus respectivos Bancos de Proyectos de Inversión o en el Banco de Proyectos de Inversión del Departamento Nacional de Planeación. PARÁGRAFO. El Departamento Nacional de Planeación (DNP), efectuará los ajustes metodológicos y de registro de información en el Banco Único de Proyectos de Inversión Nacional, para identificar los proyectos que promueven la equidad de género*".

El MINISTERIO DEL DEPORTE en el marco de sus competencias y propendiendo por prácticas que impulsen una mejora en la eficiencia de la inversión pública en las regiones busca optimizar los recursos (hacer más con menos), mejorar la calidad y tiempos de la inversión pública.

Las inversiones que realiza el MINDEPORTE para financiar infraestructura deportiva en el territorio colombiano, hace parte del gasto público social del estado, el cual busca primeramente la solución de necesidades básicas insatisfechas. Por consiguiente la entidad estatal formuladora, viabilizadora del proyecto de inversión en fase III, responsable del mismo garantiza que la ejecución y puesta en marcha del proyecto beneficiará de forma importante a la población y que a este propósito responde la alternativa de solución estudiada y planteada en los estudios y diseños que se incorporan al proyecto, y que esta actuará con toda la capacidad y pericia administrativa y técnica necesaria para que la ejecución del proyecto cumpla los objetivos propuestos, que se encuentran armonizados y articulados con los objetivos de la Nación a través del MINDEPORTE.

Las iniciativas en materia de infraestructura deportiva son formuladas por las entidades públicas, ya sea del nivel central o descentralizado, el MINISTERIO DEL DEPORTE, sin exceder sus competencias, de acuerdo a los parámetros definidos para el efecto define si son susceptibles de asignación de recursos, esto por ser iniciativas allegados para su financiamiento con recursos del presupuesto general de la Nación, e igualmente brinda asistencia técnica correspondiente en los

componentes eminentemente deportivos, esto sin desvirtuar el rol formulador de la entidad, y solo con el único propósito de buscar mejorar las prácticas administrativas en materia de inversión pública desde el nivel central.

Una vez cumplida la etapa de maduración y viabilización por parte del MUNICIPIO, se realizó la radicación de uno de los proyectos al Ministerio del Deporte, para la eventual suscripción de convenios interadministrativos que faciliten la realización del aporte que corresponde a la nación.

El MUNICIPIO DE MONTELIBANO ha formulado y allegado a MINDEPORTE el proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA ", y el cual ha sido viabilizado por la entidad formuladora y ejecutora al ser registrado en la plataforma BPIN No. 2020234660111, según lo dispuesto en la Ley 152 de 1994, los Decretos 111 de 1996 y 1082 de 2015 y las disposiciones específicas, metodologías y herramientas web que el Departamento Nacional de Planeación ha dispuesto como ente regulador, rector y operador del Sistema Unificado de Inversión Pública.

El formulador ha identificado la necesidad de ejecutar el proyecto y con el fin de que las obras de infraestructura sean financiadas con recursos del Presupuesto General de la Nación, por lo cual, acude a la Nación, a través del MINISTERIO DEL DEPORTE, para lograr el financiamiento del proyecto de infraestructura , previa viabilidad sectorial.

.

Por consiguiente, es preciso concluir que los mecanismos jurídicos permitidos al MINISTERIO DEL DEPORTE, para materializar tales iniciativas, son:

- La celebración de un convenio interadministrativo, como quiera que las partes son entidades estatales del orden nacional, para articular esfuerzos que le permitan a cada una de ellas cumplir con su misión u objetivos.
- Aporte de recursos en especie o económicos provenientes del presupuesto nacional, como instrumento de financiación de proyectos, en áreas de competencia territorial, en los cuales la Nación tiene un especial Interés.
- Establecer claramente el esquema de financiamiento de la iniciativa, los roles de los participantes, el alcance técnico y el alcance prestacional.

Las partes intervinientes acudirán a la celebración de los convenios para el financiamiento con la única intención de procurar el cumplimiento de las competencias que les han sido atribuidas, al igual que para buscar el cumplimento de los fines esenciales del Estado, lo cual deja claro que la entidad estatal conveniante no es un contratista ejecutor del MINISTERIO DEL DEPORTE, ya que es un organismo calificado de naturaleza pública, que de acuerdo a sus competencias coordinará, planeará, seleccionará, ejecutará y liquidará el negocio jurídico de naturaleza estatal a celebrar, bajo su autonomía y responsabilidad, y el MINDEPORTE acudirá conforme a las reglas del sistema unificado de inversión pública y el presupuesto general de la Nación, mediante un aporte financiero.

Queda establecida la necesidad y concurrencia tanto de la Nación, a través del MINISTERIO DEL DEPORTE y la Entidad parte del convenio para llevar a cabo la presente estrategia, lo cual hace necesario formalizar una articulación entre entidades estatales para complementar y hacer

concurrentes las acciones que estas adelanten, en pro de cumplir las metas establecidas en los planes y programas orientadores del proyecto, y especialmente para *"crear las condiciones para hacer de Colombia una potencia deportiva continental"*.

El Estatuto General de Contratación Estatal, Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 "por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos" y el Decreto No. 1082 del 2015, *"Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional"*, contemplan la celebración de Convenios Interadministrativos en el marco de la modalidad de selección Contratación Directa, donde se tiene que las entidades señaladas por la norma celebraran directamente contratos entre ellas, siempre que las obligaciones de este tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora.
Para el convenio entre el MINISTERIO DEL DEPORTE y la entidad pública formuladora, se deben seguir las disposiciones transcritas y las demás que se ocupen de la modalidad de contratación directa, celebrando y suscribiendo un convenio interadministrativo.

Los proyectos buscarán fortalecer la infraestructura deportiva y recreo deportiva, mediante la construcción, ampliación, remodelación, mejoramiento, reforzamiento estructural, adecuación, modificación, reforzamiento y o terminación de escenarios para la práctica de la actividad física, la recreación y el deporte, procurando que en lo posible sea una infraestructura multimodal que permita el desarrollo social integral y la igualdad de oportunidades, contando con escenarios deportivos como los equipamientos adecuados y se fomente su uso frecuente, convirtiéndolos en espacios privilegiados, no solamente para la práctica de actividades físicas y deportivas, sino también para la convivencia, la participación y la movilidad social.

Dentro de las competencias asignadas a la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte del MINISTERIO DEL DEPORTE, atendiendo la competencia que le corresponde, según lo dispuesto en el artículo 14 del Decreto 1670 de 2019, se encuentran las siguientes *"**(...)1**. Proponer, diseñar e implementar, bajo la orientación del Ministro y del Viceministro, las políticas, herramientas, normas, planes, programas y proyectos y criterios de evaluación, para la cofinanciación del diseño, construcción y mantenimiento de los proyectos de infraestructura recreativa y deportiva, considerando las condiciones y oportunidades regionales geográficas y poblaciones. **2**. Evaluar la factibilidad de los proyectos de infraestructura deportiva y recreativa que sean presentados al Ministerio para apoyo y fomento del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. **3**. Adoptar, en coordinación con dependencias del Ministerio, los criterios técnicos, para el diseño, construcción y mantenimiento de los proyectos de infraestructura recreativa y deportiva, y su equipamiento y brindar la asistencia técnica a las entidades territoriales para el efecto. (...) **5**. Orientar, priorizar y programar, bajo directrices del Ministro y Viceministro, inversiones y la cofinanciación proyectos de diseño, construcción, mantenimiento y sostenibilidad de infraestructura deportiva y recreativa, y su equipamiento **(...)**"*

Según lo preceptuado en la Ley 181 de 1995, determina que *"El deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre son elementos fundamentales de la educación y factor básico en la formación integral de la persona. Su fomento, desarrollo y práctica son parte integrante del servicio público educativo y constituyen gasto público social bajo los siguientes principios: y entre otros encontramos... "Integración funcional. Las entidades públicas o privadas dedicadas al fomento, desarrollo y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, concurrirán de*

manera armónica y concertada al cumplimiento de sus fines, mediante la integración de funciones, acciones y recursos, en los términos establecidos en la presente Ley".

Armónicamente con lo indicado, la misma Ley 181 de 1995, determina: *"(...) Artículo 3o. Para garantizar el acceso del individuo y de la comunidad al conocimiento y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, el Estado tendrá en cuenta los siguientes objetivos rectores: (...) 5o. Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte y la recreación como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados. (...) Artículo 4°. El deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre son elementos fundamentales de la educación y factor básico en la formación integral de la persona. Su fomento, desarrollo y práctica son parte integrante del servicio público educativo y constituyen gasto público social bajo los siguientes principios: (...) Universalidad. Todos los habitantes del territorio nacional tienen derecho a la práctica del deporte y la recreación y al aprovechamiento del tiempo libre. Participación comunitaria. La comunidad tiene derecho a participar en los procesos de concertación control y vigilancia de la gestión estatal en la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. Participación ciudadana. Es deber de todos los ciudadanos propender la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, de manera individual, familiar y comunitaria. Integración funcional. Las entidades públicas o privadas dedicadas al fomento, desarrollo y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, concurrirán de manera armónica y concertada al cumplimiento de sus fines, mediante la integración de funciones, acciones y recursos, en los términos establecidos en la presente Ley. (...) Artículo 16. Entre otras, las formas como se desarrolla el deporte son las siguientes: (...) Deporte formativo. Es aquel que tiene como finalidad contribuir al desarrollo integral del individuo. Comprende los procesos de iniciación, fundamentación y perfeccionamiento deportivos. Tiene lugar tanto en los programas del sector educativo formal y no formal, como en los programas desescolarizados de las Escuelas de Formación Deportiva y semejantes. Deporte social comunitario. Es el aprovechamiento del deporte con fines de esparcimiento, recreación y desarrollo físico de la comunidad. Procura integración, descanso y creatividad. Se realiza mediante la acción interinstitucional y la participación comunitaria para el mejoramiento de la calidad de vida.*

Teniendo en cuenta la normatividad anterior y con el objetivo de dar aplicación al principio de planeación, en el que concurren los principios de imparcialidad, economía, celeridad y eficacia consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia, el MINISTERIO DEL DEPORTE determina sus necesidades, analizando los mecanismos más idóneos para satisfacerlas y las condiciones en las cuales realizarán las contrataciones requeridas, todo ello dentro del marco legal, para lograr inversiones a largo plazo para obtener bienes, servicios y obras de primera calidad, de forma oportuna y con el mejor precio del mercado.

Lo anterior ha establecido que el deporte, la recreación, la actividad física y el aprovechamiento del tiempo libre son elementos eficaces que permiten resolver conflictos, prevenirlos y construir confianza, mitigando el impacto de situaciones que generan circunstancias de exclusión y debilitan el tejido social, lo que puede llevar a prácticas de ocio negativo que son el inicio de situaciones de conflicto y marginalidad social.

El MINISTERIO DEL DEPORTE, podrá cofinanciar las estructuras de carácter recreativo y deportivo, así como determinar los criterios para su adecuada y racional utilización con fines de fomento deportivo y participación comunitaria.

La entidad formuladora bajo su propia iniciativa allega a esta Entidad, proyecto viabilizado conforme a los parámetros establecidos en la Metodología General para la identificación, preparación y evaluación de proyectos de la subdirección de proyectos e información para la inversión pública de la Dirección Nacional de Planeación – DNP, suscrita por el responsable de emisión de viabilidad.

El representante legal de la entidad formuladora, en atención a lo dispuesto en el Decreto No. 1082 de 2015, conforme a sus competencias y su condición de formulador es responsable de los componentes descritos a manera enunciativa relacionados a continuación y que además los acredita con la presentación del proyecto que:

1. El fin del proyecto está dirigido a construcción, remodelación, mejoramiento, reforzamiento, ampliación, adecuación o terminación de escenarios deportivos y/o recreativos en Colombia.

2. La información mediante la cual ha identificado su necesidad ha sido obtenida adecuadamente, y refleja la real necesidad de la población que será beneficiada.

3. Los estudios técnicos y demás insumos utilizados en la fase de pre-inversión, han sido obtenidos de forma licita y adecuadamente, y que se ha verificado por la entidad formuladora su autenticidad, precisión y alcance, esto verificado mediante un proceso de autoevaluación de la misma, la cual se confirma es veraz, precisa y cumple con los estándares exigidos.

4. El proyecto objeto del Convenio, es iniciativa de la entidad formuladora, y por consiguiente la misma es conocedora de su alcance y de los aspectos técnicos, jurídicos, financieros, administrativos que le son propios, e igualmente que en el banco de programas y proyectos de la entidad reposa una copia íntegra del mismo.

5. El proyecto ha sido objeto de evaluación y aprobación por las instancias internas respectivas y de verificación del cumplimiento de los requisitos para la Formulación de los proyectos de inversión.

6. Las evaluaciones realizadas son confiables técnica, social y económicamente, y que el proyecto cuenta con todos los permisos y autorizaciones que se requieren por parte de las autoridades locales competentes.

7. Se atendieron los estándares técnicos y metodológicos para la formulación y sostenibilidad económica, financiera, social y ambiental, del mismo.

8. La totalidad del proyecto allegado al MINISTERIO DEL DEPORTE cuenta con el aval de la entidad formuladora y responsable del mismo.

9. El proyecto ha sido viabilizado por la entidad formuladora, y se ha realizado un análisis de coherencia, pertinencia y sostenibilidad del proyecto de inversión propuesto en el marco de la política sectorial y acorde con la situación fiscal y capacidad financiera de la entidad territorial.

10. Se ha realizado la priorización del proyecto de inversión en el marco de la planificación del sector, velando por la calidad de la información suministrada.

11. El proyecto se encuentra adecuadamente registrado y viabilizado en el banco de programas y proyectos de la entidad responsable del mismo.

12. Al momento de presentar la iniciativa y de ser esta analizada en su alcance por el MINISTERIO DEL DEPORTE, el mismo no ha sido objeto de modificación alguna.

13. Asume las consecuencias de cualquier inconsistencia en la documentación o deficiencia en los estudios y diseños técnicos presentados al MINISTERIO DEL DEPORTE, así como la responsabilidad en la formulación del proyecto.

14. El responsable del costo total del proyecto es el ente formulador y en el se incluyen todos los impuestos de orden nacional, departamental y municipal a que haya lugar, y se garantiza que se ha realizado un estudio de los precios, de los análisis de precios unitarios y del mercado atendiendo criterios objetivos y suficientes.

15. El proyecto presentado en el MINDEPORTE se encuentra a nivel de maduración Fase III, toda vez que cuenta con los estudios y diseños de detalle integrales necesarios para este tipo de proyecto de infraestructura, por lo anterior, el MINISTERIO DEL DEPORTE no reemplaza por competencia ni por responsabilidad, las funciones de las curadurías urbanas u oficinas de planeación de las entidades territoriales, ni de las autoridades ambientales o quien haga sus veces, ni de las empresas prestadoras de servicios públicos locales, ni las supervisiones e interventorías realizadas sobre cualquier insumo de los proyectos, encargadas de verificar de fondo y en detalle el cumplimiento de las normas técnicas vigentes y emitir la licencia de construcción y los permisos y licencias a que hubiere lugar respectivamente.

16. El predio a intervenir es de propiedad del ente formulador del proyecto, tal como quedó demostrado en los documentos aportados en el mismo.

17. El predio se encuentra completamente saneado con los impuestos al día, la conexión o disponibilidad efectiva a servicios públicos domiciliarios, y con todas las demás exigencias establecidas al respecto.

18. El uso de suelo establecido para el respectivo predio corresponde a lo requerido para la ejecución del proyecto.

19. Se encuentra garantizado el mantenimiento y sostenibilidad posterior de la infraestructura recreo deportiva.

En cumplimiento de todo lo anterior, el MINISTERIO DEL DEPORTE, expidió la Resolución No. 601 del 8 de junio de 2020, por medio de la cual se definieron las condiciones generales para la presentación de proyectos de infraestructura deportiva y recreativa, sus criterios de priorización y asignación de recursos para su ejecución, para Entidades Territoriales, Institutos Departamentales y Municipales y/o, en general, cualquier Entidad Estatal, de tal manera que respondan a las políticas públicas en materia de deporte, recreación, actividad física, educación física y aprovechamiento del tiempo libre. Lo anterior, de acuerdo con el alcance y competencias en la verificación del cumplimiento de los requisitos para la formulación de los proyectos de inversión y en la viabilización

de los proyectos de inversión, claramente establecidos en el Decreto 1082 de 2015 artículos 2.2.6.3.5. y 2.2.6.3.6.

En el marco de la anterior Resolución, el Municipio, presentó al MINISTERIO DEL DEPORTE un proyecto de inversión en materia de infraestructura deportiva, para la correspondiente verificación de cumplimiento de aspectos técnicos deportivos y posterior viabilidad para el financiamiento por la Nación.

Presentado el proyecto por parte de dicha entidad pública, el MINISTERIO DEL DEPORTE, a través de la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte, con profesionales del GIT de Infraestructura, verificaron el contenido de la iniciativa ya viabilizada por la entidad territorial y allegada al Ministerio, acreditando la consistencia técnica de la iniciativa, la armonización del proyecto con los objetivos que en materia de infraestructura ha determinado el MINDEPORTE y su propio proyecto de inversión ya identificado, al igual que el cumplimiento de los parámetros definidos para viabilizar el financiamiento de este tipo de iniciativas, concluyendo la pertinencia sectorial del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA", y por ende es susceptible de asignación de recursos del presupuesto general de la Nación.

Lo anterior por cumplir con las características técnicas de los proyectos a financiar, definidas en la Resolución 601 de 2020 y que se resumen a continuación: **a) Pertinencia:** Dado que el proyecto guarda congruencia con las condiciones y necesidades físicas, socioculturales, económicas y ambientales de la población objetivo y del territorio; **b) Complementariedad:** en razón a que el proyecto complementa la infraestructura recreodeportiva existente y a construir, permitiendo generar instalaciones que atiendan diferentes disciplinas deportivas o en el caso de infraestructura recreativa, que permita atender diferentes tipos de población por su edad, cultura y/o condición física. **c) Alineación:** ya que se encuentra en concordancia con las políticas y programas recreativos y deportivos, tanto a nivel local y regional de tal forma que se asegure que los proyectos presentados se articulen con los programas de recreación y de formación y posicionamiento de deportistas. **d) Impacto:** dado que la contribución efectiva que realice el proyecto al cumplimiento de las metas locales, sectoriales, regionales y los objetivos y fines del Sistema Nacional del Deporte y mejoramiento de las condiciones de vida y bienestar de la comunidad beneficiaria del Proyecto; **e) Articulación:** siendo este un requisito para que el proceso de formulación y evaluación de los proyectos, se realice bajo un enfoque integral que lo articule con el plan de desarrollo, y el componente presupuestal de la entidad formuladora. En consonancia con los principios antes expuestos, el proceso de formulación y evaluación de los proyectos en deporte, recreación, actividad física, y uso del tiempo libre, deberá fundamentarse integralmente en los enfoques de derecho diferencial, y mínimo vital. **f) Prioridad:** ya que el proyecto está en función de las estrategias y acciones señaladas en los planes de deporte, recreación y actividad física; y por último **g). Sostenibilidad:** la cual implica que la entidad ejecutora dispone de: a) la capacidad técnica y de gestión necesaria para mantener las obras generadas por el proyecto; b) los recursos financieros suficientes para financiar los costos corrientes que generará el mantenimiento y sostenimiento de la infraestructura construida, o intervenida; y c) cuenta con un plan para fomentar la apropiación y cuidado de la infraestructura a construir, así mismo dentro de la documentación entregada por la entidad formuladora y viabilizadora del proyecto se encuentra un plan de sostenibilidad a 5 años, buscando garantizar su funcionamiento y mantenimiento a futuro

		No obstante la pertinencia sectorial del proyecto definida por el MINDEPORTE, a la entidad formuladora le asiste como ente ejecutor la obligación de revisar, subsanar, ajustar, complementar y/o corregir la información del proyecto, los estudios técnicos y diseños integrales para mitigar eventuales riesgos derivados de cálculos matemáticos o errores aritméticos, valoración de ítems que impacten el presupuesto estimado o que puedan afectar la calidad técnica del proyecto y un proceso de revisión detallado y de viabilización de los otros componentes, tanto en lo que respecta a los componentes técnicos, como a las necesidades y cronología establecida para la ejecución del proyecto, pudiendo realizar ajustes requeridos al proyecto, esto dentro de lo permitido técnica y reglamentariamente en materia de proyectos de inversión pública de Colombia. Los aportes del MINISTERIO DEL DEPORTE se aplicarán como cofinanciación en el porcentaje solicitado por el ente formulador del proyecto, siendo el Municipio responsable de la formulación y ejecución del proyecto. En el marco de las competencia y alcance de cada una de las partes, de conformidad con el principio de autonomía que les asiste a los entes territoriales, el Municipio de Montelibano, realizará la contratación de la ejecución de la obra a través de los respectivos procesos de selección, aplicando la modalidad que corresponda, realizando las actividades de planeación, trámite, suscripción y legalización del contrato, la respectiva ejecución y liquidación. Los costos que se llegasen a causar por motivo de diseños, certificaciones RETIE y RETILAP, trámites de energización, puesta en marcha, adecuaciones urbanísticas adicionales, acceso a servicios públicos domiciliarios, acciones de mitigación de impactos ambientales, contingencias, ensayos, capacitaciones, mayores cantidades de obra, actualización de precios, ajuste tributarios, plan de gestión integral de obra (PGIO) y, en general, todas aquellas actividades que por procedimientos sean imputables al contratista, serán de exclusiva responsabilidad del ente formulador del proyecto, quien debe garantizar que se cumpla con las certificaciones a que haya lugar, previo a la finalización del contrato respectivo. El monto del aporte y el producto del proyecto se han definido considerando la estructura financiera, técnica y legal del proyecto elaborado por la entidad territorial o del ente formulador del proyecto. Bajo este esquema, y en consideración a las cargas que corresponden a las entidades que concurrirán a la celebración del convenio, las decisiones administrativas que se adopten o fallas en la formulación que generen un desfinanciamiento del proyecto, esto en cualquiera de sus componentes, será asumido por el ente formulador del proyecto. Es preciso indicar que de ser necesario un aporte económico requerido y a cargo de la entidad formuladora de la iniciativa, este se soportará en un certificado de disponibilidad presupuestal expedido por el funcionario competente de la entidad formuladora, y que la entidad es la responsable de la existencia de los recursos presupuestales al mismo. La entidad formuladora de la iniciativa al realizar aportes financieros no podrá liberar los recursos que aporta al proyecto sin la aceptación del MINISTERIO DEL DEPORTE, por consiguiente, si se generan menores costos durante la fase de ejecución, de acuerdo a los aportes realizados por las partes, se prorrateará el saldo sin ejecutar, generándose excedentes liquidados para cada uno. De esta manera, queda establecida la necesidad y concurrencia tanto de la Nación, a través del MINISTERIO DEL DEPORTE y la entidad formuladora parte del convenio para llevar a cabo el

		proyecto, lo cual hace necesario formalizar una articulación entre entidades estatales para complementar y hacer concurrentes las acciones que estas adelanten, en pro de cumplir las metas establecidas en los planes y programas orientadores del proyecto para *"crear las condiciones para hacer de Colombia una potencia deportiva continental"* y facilitar el acceso a la población a espacios diseñados para la práctica de actividad física y uso adecuado del tiempo libre en la búsqueda de mejorar la calidad de vida, bienestar y salud de la población. Dada la naturaleza e idoneidad con que cuenta el ente formulador del proyecto para la ejecución de esta clase de convenios, el cual posibilita una oportuna atención a las necesidades identificadas y planteadas por la Dirección de Recursos y Herramientas del SND y las actividades conexas al mismo, por consiguiente se evidencia que existen criterios objetivos suficientes para considerar a esta entidad estatal como un adecuado ejecutor de lo pretendido, e igualmente que con su contratación no se infringe norma alguna de orden público, y que su escogencia responde a las exigencias que el interés general y público establece y requiere. Así las cosas, y atendiendo el contenido del proyecto de inversión pública que fue viabilizado por la entidad territorial y ante la necesidad expuesta de materializar los proyectos para satisfacer la necesidad planteada y en el marco del ejercicio adelantado por el área de infraestructura de la Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte a través de los profesionales dispuestos para el efecto, se considera esta iniciativa es pertinente sectorialmente para el financiamiento con recursos del Presupuesto General de la Nación. El presente estudio previo es elaborado por la Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte, atendiendo la competencia que le corresponde según lo dispuesto en la Ley 1967 de 2019, Artículo 4, numerales 22, 26 y 27, de los cuales se establece criterios de cofinanciación frente a los planes y programas que respondan a las políticas públicas en materia de deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre, la educación física y la actividad física.
2.	**NATURALEZA JURÍDICA DE LA ENTIDAD ESTATAL CON LA CUAL SE VA A SUSCRIBIR EL CONVENIO.**	El convenio interadministrativo involucra la participación de la siguiente entidad del orden Municipal: La entidad pública responsable de la formulación, viabilización y ejecución del proyecto es el **EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO**, denominado para efectos del convenio a celebrar como la entidad formuladora y ejecutora. De acuerdo con el artículo 311 de la Constitución Política, al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asigne la constitución y la Ley. El **MINISTERIO DEL DEPORTE**, quien lidera, formula, dirige y evalúa la política pública del Deporte, la Recreación y la Actividad Física y ejerce la Inspección Vigilancia y Control del Sistema Nacional del Deporte, con criterio de inclusión y equidad social contribuyendo con la convivencia, la paz y prosperidad de los colombianos realizará la cofinanciación del convenio a desarrollarse.

		En consideración a lo señalado, y a la naturaleza de las entidades que serán parte del convenio interadministrativo, estas cuentan con la capacidad para contratar, según lo previsto artículo 2 de la Ley 80 de 1993.
3.	**DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL CONVENIO, ALCANCE Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONVENIO A CELEBRAR**	
3.1	**DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL CONVENIO**	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CORBOBA,PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA ",
3.2	**ALCANCE**	El proyecto al que se refiere el objeto del convenio se ejecutará teniendo en cuenta las especificaciones y características técnicas del proyecto presentado y viabilizado por LA ENTIDAD EJECUTORA, con el número BPIN 2020234660111, verificado por la Dirección de Recursos y Herramientas del MINISTERIO DEL DEPORTE, en adelante "MINDEPORTE", según las fichas de revisión mencionadas en la parte considerativa de este convenio. En el evento en que se requiera efectuar actualizaciones o modificaciones al proyecto de inversión, estas deberá adelantarlas la ENTIDAD EJECUTORA, de conformidad con las metodologías y lineamientos que para el efecto defina el Departamento Nacional de Planeación, y con los requisitos señalados en el Decreto No.1082 de 2015 y o las normas que lo modifiquen o sustituyan Si adviértelas referidas actualizaciones o modificaciones implican la necesidad de realizar modificaciones las obras a ejecutar, las mismas deberán estar justificadas y ser avaladas técnicamente por la interventoría que se contrate para tal efecto, como condición para modificar el contrato de obra en lo pertinente. Sin embargo, estas no implicarán el aporte de recursos adicionales por parte de MINDEPORTE, sino que deberá asumirlos la ENTIDAD EJECUTORA con cargo a su presupuesto.
3.3	**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	Hace parte del presente convenio interadministrativo el proyecto de inversión pública identificado con código BPIN 2020234660111, el cual contiene las especificaciones técnicas del proyecto formulado por EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, que se financiará con recursos del Presupuesto General de la Nación – PGN, conforme a la viabilidad sectorial de MINDEPORTE.
4.	**COMPROMISOS DE LAS PARTES (Se refiere a actividades, acciones y responsabilidades que debe cumplir cada parte que suscribe el convenio, con el fin de llegar al objetivo común)**	
	COMPROMISOS GENERALES DEL EJECUTOR.	En desarrollo de este convenio, la **ENTIDAD EJECUTORA** se compromete a cumplir todas y cada una de las siguientes obligaciones: **1.1. En relación con el recibo y manejo de recursos de MINDEPORTE:** 1.1.1. Abrir, en una entidad bancaria vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, una cuenta exenta de Gravamen a Movimientos Financieros (GMF), de conformidad con el artículo 11 del Decreto 449 de 2003, para manejar exclusivamente los recursos derivados del presente convenio, los cuales no podrán ser embargados para el cumplimiento de obligaciones adquiridas por la **ENTIDAD EJECUTORA** o cualquier tercero. 1.1.2. Incorporar en su presupuesto los recursos aportados por el **MINDEPORTE**, de acuerdo con las normas que le sean aplicables a la **ENTIDAD EJECUTORA**. 1.1.3. Remitir, dentro de los primeros diez (10) días calendario de cada mes, el extracto bancario

correspondiente al mes inmediatamente anterior, de la cuenta constituida para el manejo de los recursos del presente convenio.

1.1.4. En cumplimiento al artículo 2.3.5.6 del Decreto 1853 de 2015, reintegrar al Tesoro Nacional los rendimientos financieros generados por los aportes de **MINDEPORTE** y remitir, dentro de los primeros diez (10) días calendario de cada mes, el soporte de la transferencia correspondiente al mes inmediatamente anterior.

1.1.5. En el evento en que, con cargo a los recursos aportados por **MINDEPORTE,** la **ENTIDAD EJECUTORA** realice el desembolso de anticipos al ejecutor del proyecto, deberá exigir una póliza de buen manejo y correcta inversión del anticipo, expedida por una entidad facultada para el efecto, que ampare el 100% de los recursos desembolsados en esa condición. **MINDEPORTE** deberá ser beneficiario de esa garantía, y aprobarla antes de que la **ENTIDAD EJECUTORA** realice el desembolso del anticipo.

1.1.6. (Si aplica) El aporte de **LA ENTIDAD EJECUTORA**, previsto en este convenio, será desembolsado al ejecutor del proyecto en los mismos porcentajes y bajo las mismas condiciones que los recursos aportados por **MINDEPORTE. La ENTIDAD EJECUTORA** deberá remitir el soporte de los desembolsos con cargo a sus recursos, al supervisor por parte del **MINDEPORTE.**

1.1.7. Responder ante **MINDEPORTE** y ante cualquier otra entidad por el adecuado manejo y administración de los recursos aportados por **MINDEPORTE**, desde el momento de su desembolso y hasta el recibo a satisfacción de las obras a ser ejecutadas con cargo a esos recursos.

1.1.8. La **ENTIDAD EJECUTORA** no se lucrará de ninguna manera con los recursos aportados por **MINDEPORTE**, los cuales destinará única y exclusivamente, para para la ejecución del proyecto objeto del convenio.

1.1.9. La **ENTIDAD EJECUTORA** solo podrá destinar los recursos aportados por MINDEPORTE para el pago o los pagos del contrato de obra. En consecuencia, no podrá destinarlos, total ni parcialmente, al pago de cuotas de gerencia o administración, comisiones fiduciarias, o cualquier otro costo o gasto requerido para la ejecución del proyecto.

1.1.10. Dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la suscripción del acta de liquidación del contrato de obra, reintegrar al Tesoro Nacional los saldos del aporte de **MINDEPORTE**, que no estén ejecutados o legalizados con el aval del interventor, y los rendimientos financieros a que haya lugar.

1.1.11. Cerrar la cuenta bancaria que haya constituido para el manejo de los aportes de **MINDEPORTE**, una vez la **ENTIDAD EJECUTORA** reciba materialmente la obra a satisfacción, o cuando haya lugar a la terminación anticipada de este convenio y la **ENTIDAD EJECUTORA** haya reintegrado la totalidad del aporte de **MINDEPORTE** y sus rendimientos financieros.

1.1.12. Diligenciar, para la liquidación del convenio interadministrativo, el formato de rendición de cuentas suministrado por MINDEPORTE, para realizar el balance financiero de inversión de los recursos y de los rendimientos financieros, aportando como soportes los extractos bancarios, libro de bancos, y conciliación bancaria.

1.2. Obligaciones relativas a la disposición del (los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto.

1.2.1. Señalar el predio o predios en el(los) cual(es) se ejecutará la obra, y responder porque el mismo se encuentre libre de vicios, gravámenes y perturbaciones que afecten la adecuada ejecución del proyecto.

1.2.2. Responder, en todo caso, por el saneamiento del(los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto, por el estudio de títulos del(los) mismo(s) y por cualquier vicio que se encuentre en el(los) predio(s) y que afecte la ejecución del(los) proyecto(s), lo cual incluye atender cualquier reclamación que se presente ante o por **MINDEPORTE.**

1.2.3. Informar a **MINDEPORTE** cualquier situación relacionada con las condiciones técnicas y/o jurídicas del(los) predio(s) que afecte(n) la ejecución del proyecto. Si con las mismas se llegare a causar un perjuicio a **MINDEPORTE,** lo asumirá en su totalidad el propietario o poseedor del inmueble y la **ENTIDAD EJECUTORA**, quienes tendrán responsabilidad fiscal y cualquier otra que se derive de estas circunstancias.

Si **MINDEPORTE** llega a ser requerido por cualquier situación relacionada con las condiciones técnicas y/o jurídicas del(los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto, **LA ENTIDAD EJECUTORA** se obliga a salir a la defensa de este último y se obliga a asumir todos los costos y gastos que se generen por su defensa y representación en cualquier instancia, lo cual incluye, pero sin limitarse, a los honorarios del abogado que sea contratado para tales efectos.

1.2.4. Asumir, directamente o a través de un tercero, la vigilancia y custodia del (los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto. En consecuencia, la **ENTIDAD EJECUTORA** mantendrá indemne a **MINDEPORTE** de cualquier reclamación o perjuicio que se presente como consecuencia de eventuales invasiones, ocupaciones, reclamaciones, demandas de terceros y/o inconvenientes relacionados con el(los) predio(s).

1.2.5. Responder ante **MINDEPORTE** y ante cualquier tercero, por la viabilidad técnica, jurídica, ambiental y financiera del(los) predio(s) para la ejecución del proyecto objeto de este convenio.

1.2.6. Permitir y coordinar las visitas al(los) predio(s), que solicite **MINDEPORTE** o el interventor que éste indique, en cualquier momento durante la ejecución del presente convenio.

1.2.7. Entregar la información que le solicite **MINDEPORTE** o el interventor que este indique, sobre la situación jurídica, técnica, financiera o urbanística del(los) predio(s) a los que hace referencia el objeto del convenio.

PARÁGRAFO: Al suscribir el presente convenio, la **ENTIDAD EJECUTORA** (y/o el MUNICIPIO, si es el caso) manifiesta(n) expresamente que:

a) No existe ninguna persona que tenga cualquier derecho sobre el(los) predio(s) en que se desarrollará el proyecto, ni controversias judiciales respecto de la titularidad o la tenencia del(los) mismo(s). Así mismo, que no existen actos administrativos ni compromisos de la administración municipal o departamental (según aplique), de destinar el(los) predio(s) a otros propósitos.

b) No existe ningún acuerdo, contrato o compromiso con particulares o con otras entidades, para el desarrollo de proyectos en el(los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto.

c) El(los) predio(s) se encuentra(n) dentro del perímetro urbano (o en suelo rural, según sea el caso), no se encuentra(n) ubicado(s) en una zona de alto riesgo no mitigable ni en suelo de protección y cuentan con disponibilidad de servicios públicos. *(En el caso en que se encuentre*

en zona de alto riesgo mitigable, deberá señalarlo expresamente e indicar que se hará responsable de las obras de mitigación, lo cual no implicará la solicitud de recursos adicionales a MINDEPORTE).

d) El proyecto a ejecutar se ajusta a las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial (POT, EOT o PBOT) del Municipio, y los demás instrumentos de planificación y normas urbanísticas y ambientales que sean aplicables.

1.3. Obligaciones relacionadas con la selección del ejecutor del proyecto

1.3.1. Adelantar bajo su exclusivo riesgo y responsabilidad, los procesos de selección y contratación de los ejecutores de las obras requeridas para el desarrollo del proyecto indicado en el objeto del convenio.

1.3.2. Responder por el cumplimiento del régimen legal aplicable a la entidad que adelante el proceso de selección. En todo caso, sin excepción alguna, los procesos de selección que se adelanten para ejecutar el proyecto al que se refiere el objeto del convenio, debe someterse a los principios y normas aplicables, de la contratación estatal.

1.3.3. Cumplir lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 2063 de 2020, según el cual: *"Las entidades que hacen parte del Presupuesto General de la Nación que celebren contratos y convenios interadministrativos con entidades del orden territorial, y en donde se ejecuten recursos de partidas que correspondan a inversión regional, exigirán que para la ejecución de dichos proyectos, la entidad territorial publique previamente el proceso de selección que adelante en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP), y solo se podrán contratar con Pliegos Tipo establecidos por el Gobierno nacional."*

En el evento que no exista pliego tipo para la infraestructura deportiva, la entidad territorial revisará los requisitos incluidos en los documentos tipo como buenas prácticas, efectuando los ajustes necesarios de acuerdo con el objeto del contrato, su alcance y el estudio de sector, para garantizar la pluralidad de oferentes y la idoneidad del proponente seleccionado.

1.3.4. Aplicar lo dispuesto por Colombia Compra Eficiente para tipificar, estimar y asignar los riesgos que eventualmente puedan afectar el equilibrio económico del contrato que suscriba para la ejecución de las obras.

1.3.5. Iniciar el proceso de selección del ejecutor dentro del mes siguiente a la suscripción del acta de inicio del presente convenio, salvo que se presenten situaciones no previsibles por la **ENTIDAD EJECUTORA**, que impidan cumplir ese plazo, caso en el cual deberá informarlo al supervisor por parte del **MINDEPORTE**.

1.3.6. Asumir la responsabilidad por la entrega de toda la información que se encuentre bajo su custodia o de las entidades del sector central y descentralizado del Municipio, que sea requerida para el desarrollo del proceso de selección del ejecutor.

1.3.7. Remitir a **MINDEPORTE** el link de la publicación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, de los pliegos de condiciones para el desarrollo del proceso o procesos de selección que deba adelantar para la ejecución del proyecto.

1.3.8. Invitar, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993, a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al Proceso de Contratación, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes, intervengan

en las audiencias y consulten los Documentos del Proceso en el SECOP.

1.3.9. Programar, en todos los procesos que adelante para la selección del ejecutor, al menos cinco (5) días antes de la fecha prevista para el recibo de las propuestas, una (1) visita al(los) predio(s) en que se ejecutará el proyecto, y disponer de personal capacitado para atender las observaciones que los interesados presenten en el marco de la visita. Esta obligación no implica que la **ENTIDAD EJECUTORA** deba establecer la obligación de asistir a la visita, como requisito para la habilitación de la propuesta.

1.3.10. Definir el presupuesto y forma de pago para la ejecución del proyecto a que se refiere el objeto de este convenio. Sin perjuicio de lo anterior, la ENTIDAD EJECUTORA será responsable para todos los efectos por la definición del presupuesto estimado de las obras a ejecutar, para lo cual deberá atender los principios de eficiencia y economía de la contratación estatal.

1.3.11. Incluir en los pliegos de condiciones del proceso de selección un anexo de especificaciones técnicas del proyecto, el cual deberá ser acorde con el proyecto presentado al BPIN y a **MINDEPORTE**. Los pliegos de condiciones no incluirán obras adicionales a las presentadas en el proyecto de inversión presentado a **MINDEPORTE.**

1.3.12. En las condiciones de desembolso de recursos al ejecutor del proyecto, la **ENTIDAD EJECUTORA** se compromete a no destinar más de un veinte por ciento (20%) del valor del aporte del **MINDEPORTE** a título de anticipo. Con posterioridad al anticipo, los porcentajes a desembolsar con cargo a los recursos de **MINDEPORTE** no podrán superar, en ningún caso, el porcentaje real de avance de la obra, certificado por el interventor.

1.3.13. No realizar pagos anticipados al ejecutor del proyecto, con cargo a los recursos de **MINDEPORTE**.

1.3.14. Incorporar en el pliego de condiciones el personal mínimo requerido para cumplir con todas las condiciones técnicas señaladas en el proyecto de inversión presentado a **MINDEPORTE**, y para acatar el cronograma de ejecución del mismo, dentro del plazo de ejecución de este convenio.

1.3.15. Exigir que los proponentes en los procesos de selección acrediten, al menos, experiencia obtenida en los últimos once (11) años, igual o superior al doscientos por ciento (200%) del presupuesto oficial del proceso de selección, expresado en SMMLV, certificado en el Registro Único de Proponentes – RUP. Adicionalmente, deberán acreditar, al menos, experiencia específica en la construcción de infraestructura a la cual se refiere el Titulo K, 2.7. Grupo de Ocupación Lugares de Reunión (L) de la Norma de Construcción Sismorresistente – NSR 10, cuya sumatoria en área construida sea igual o superior al doble del área a construir. Sin perjuicio de lo anterior, **la ENTIDAD EJECUTORA** podrá solicitar experiencia adicional y proporcional, de conformidad con las especificaciones técnicas del proyecto.

1.3.16. Solicitar al ejecutor del proyecto la constitución de garantías en las cuales MINDEPORTE sea beneficiario, las cuales amparen, como mínimo:

a) **El cumplimiento del contrato:** En cuantía mínima equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del mismo y cuatro (4) meses más.

b) **De pago de salarios y prestaciones sociales:** Por un valor mínimo asegurado equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del mismo y tres (3) años más.

c) **Responsabilidad civil extracontractual:** por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del plazo del contrato.

d) **Estabilidad de las obras:** en una cuantía mínima equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, con una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de recibo de las obras por parte de la **ENTIDAD EJECUTORA**.

Estas garantías se remitirán **MINDEPORTE**, para su aprobación por parte del Grupo de Contratación, el cual podrá solicitar modificaciones a las mismas. En todo caso, la **ENTIDAD EJECUTORA** será responsable de que se mantengan vigentes por los tiempos y valores indicados.

1.3.17. Responder por la veracidad de la información y documentación que suministre verbalmente o por escrito, en cualquier etapa del proceso de selección del ejecutor del proyecto, cualquier entidad pública del sector central o descentralizado del Municipio (o Departamento), o cualquiera de los funcionarios que estas deleguen, así como por el hecho de que sea completa y entregada en forma oportuna.

1.3.18. Informar expresamente a los interesados en el proceso de selección, que no existirá vínculo laboral ni contractual alguno entre el contratista de obra, ni el personal a cargo del mismo, y **MINDEPORTE. La ENTIDAD EJECUTORA** deberá exigir, por parte del contratista, el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema Integral de la seguridad social integral y parafiscales, de conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

1.4. Obligaciones relacionadas con los estudios, diseños y obtención de licencias:

1.4.1. Aportar los estudios y los diseños requeridos para la ejecución del proyecto. El listado de estudios y diseños que aporte deberá constar en un acta suscrita por el contratista de obra y por la **ENTIDAD EJECUTORA**, en el modelo establecido por **MINDEPORTE.**

1.4.2. Solicitar que los estudios y diseños aportados sean revisados y ajustados o calibrados por el ejecutor seleccionado, sin perjuicio de la responsabilidad que tiene la **ENTIDAD EJECUTORA** sobre la formulación de los mismos. No se podrá afectar, modificar o adicionar el alcance del proyecto presentado a **MINDEPORTE**

1.4.3. Solicitar que los estudios y diseños ajustados o calibrados sean avalados por el interventor antes de suscribir el acta de inicio de la obra. El plazo para el otorgamiento de este aval no podrá superar los dos (2) meses contados a partir del inicio del contrato de obra, plazo que podrá ser prorrogado por una sola vez, hasta por un mes adicional.

1.4.4. Elaborar los estudios y diseños a que haya lugar, y las modificaciones a los mismos, con cargo a los recursos del **ENTE EJECUTOR.** Este no podrá destinar los recursos aportados por el **MINDEPORTE** para gastos de preinversión como elaboración de planos, estudios o diseños, entre otros.

1.4.5. Asumir, como responsable de la formulación del proyecto, la calidad y veracidad del contenido de los estudios técnicos y diseños definitivos del proyecto.

1.4.6. Responder por el presupuesto presentado a **MINDEPORTE**, razón por la cual cualquier situación que implique el aporte de recursos adicionales, incluido el reconocimiento de sumas

por un eventual desequilibro económico, para la debida ejecución del proyecto, deberá asumirla la **ENTIDAD EJECUTORA**, previo aval del interventor, y sin perjuicio de que se modifique, en lo pertinente, este convenio.

1.4.7. Para efectos de atender cualquier situación que implique el aporte de recursos adicionales por parte de la **ENTIDAD EJECUTORA** de acuerdo con lo previsto en este convenio, dicha entidad deberá dar cumplimiento a lo establecido en las normas presupuestales que se encuentren vigentes y que le sean aplicables, entre otras, lo dispuesto en los numerales 13 y 14 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, cuando sea el caso.

1.4.8. Responder las inquietudes de la comunidad, en relación con la estructuración y desarrollo del proyecto, en cualquiera de sus etapas.

1.4.9. Modificar las licencias y permisos presentados por la entidad formuladora a **MINDEPORTE**, cuando sea necesario para la cabal y oportuna ejecución del proyecto a que hace referencia el objeto del convenio, así como mantenerlos vigentes.

1.4.10. Realizar los trámites necesarios ante los prestadores de servicios públicos, para garantizar la oportuna y correcta prestación y facturación de los mismos, garantizando que existe la disponibilidad de servicios públicos para el proyecto señalado en el objeto de este convenio.

1.5. Obligaciones relacionadas con la ejecución y recibo del proyecto:

1.5.1. Exigir y verificar el cumplimiento del Plan de Ordenamiento Territorial – POT (PBOT o EOT) del Municipio en que se ejecutará el proyecto objeto del convenio, así como las demás normas urbanísticas a que haya lugar y las normas técnicas de construcción vigentes.

1.5.2. Enviar al supervisor del convenio por parte de **MINDEPORTE** el cronograma de ejecución del proyecto, aprobado por la interventoría, y todas las modificaciones que se realicen a este último, dentro de los tres (3) días siguientes a su aprobación.

1.5.3. Coordinar y realizar, a costa de la **ENTIDAD EJECUTORA**, previo al inicio de la obra, al menos una jornada de socialización del proyecto a la comunidad, a la cual invitará a las veedurías ciudadanas del área de influencia, al Personero(a) municipal, al contratista de obra, al interventor y al supervisor por parte de **MINDEPORTE.**

1.5.4. Verificar que las obras se ejecuten de acuerdo con el proyecto presentado ante **MINDEPORTE** y con el concepto de viabilidad que refleja la pertinencia sectorial del proyecto. En el evento en que sea necesario modificarlo, será requisito que medie una justificación técnica y/o jurídica avalada por el interventor.

1.5.5. Informar al supervisor por parte de **MINDEPORTE** cualquier situación de la que tenga conocimiento, que afecte la ejecución de las obras.

1.5.6. Asumir la responsabilidad por la ejecución del proyecto y por la elaboración y suscripción de todos los documentos y procedimientos precontractuales, contractuales o poscontractuales requeridos para el efecto.

1.5.7. Entregar al interventor del contrato de obra, contratado o designado por **MINDEPORTE**, toda la información técnica, ambiental, administrativa, financiera y jurídica que éste requiera para el debido desarrollo de su labor, permitir su ingreso y permanencia en el(los) predio(s) en que se desarrollará el proyecto y prestar toda la colaboración requerida por el interventor y por el

		supervisor del convenio por parte de **MINDEPORTE**.
		1.5.8. Llevar un registro fotográfico semanal donde se evidencie el inicio, ejecución y terminación de la obra, según las actividades descritas en el cronograma aprobado por el interventor.
		1.5.9. Informar al supervisor por parte de **MINDEPORTE** el acaecimiento de circunstancias que den lugar a la suspensión de la ejecución del convenio, remitiendo el concepto del interventor y señalando las condiciones que darían lugar a su reinicio.
		1.5.10. Asumir cualquier perjuicio que se ocasione al **MINDEPORTE** como consecuencia de acciones atribuibles al contratista seleccionado por la **ENTIDAD EJECUTORA**.
		1.5.11. En el evento en que se advierta un presunto incumplimiento de una o varias obligaciones derivadas del contrato de obra, por parte del contratista, **LA ENTIDAD EJECUTORA** deberá adelantar, oportunamente, los procesos sancionatorios a que haya lugar, así como la reclamación de las garantías, de acuerdo con las normas y procedimientos a que haya lugar. Una vez inicie dichos procesos, deberá informarlo al supervisor por parte de **MINDEPORTE.**
		1.5.12. Instalar una valla para la identificación de la obra, la cual debe seguir los lineamientos del manual de imagen expedido por la Presidencia de la República. La valla será instalada al momento del inicio de las obras en el inmueble sobre el cual se ejecutará el proyecto y en un lugar visible para la ciudadanía.
		1.5.13. Instalar una placa informativa, con el diseño suministrado por **MINDEPORTE**, una vez finalizadas las obras, donde se indique que el escenario fue construido con aportes de la Nación a través del **MINDEPORTE.**
		1.5.14. Verificar, o encargarse de que las autoridades locales competentes verifiquen el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales, urbanísticas y de construcción requeridas para el adecuado desarrollo y entrega del proyecto, en todas sus fases, así como el cumplimiento de las licencias urbanísticas, y demás permisos y autorizaciones requeridas. **MINDEPORTE** no será responsable de verificar el cumplimiento de ninguna de estas normas, licencias, permisos ni trámites.
		1.5.15. Atender oportunamente las solicitudes que formule **MINDEPORTE** o el interventor que este designe, y que se relacionen con las funciones a cargo de la **ENTIDAD EJECUTORA** y/o con la situación jurídica, técnica y/o urbanística del(los) predio(s) presentados(s) por este último.
		1.5.16. Solicitar, al menos con quince (15) días de anticipación al vencimiento del plazo del convenio, la prórroga del mismo cuando sea el caso, explicando los motivos que sirvan de fundamento, y anexando los soportes de avance de obra, el cronograma ajustado, el concepto del interventor y los demás documentos técnicos que le permitan al supervisor por parte del **MINDEPORTE** analizar la solicitud.
		1.5.17. Realizar las actividades de seguimiento necesarias para verificar la debida ejecución de las obras hasta el recibo material del proyecto.
		1.5.18. Acompañar el proceso de entrega de las redes de servicios públicos domiciliarios a las empresas de servicios públicos competentes e incluir como obligación en los contratos de obra derivados, que se garantice que la entrega de la obra sea funcional, es decir que cuenta con las aprobaciones de las empresas de servicios públicos domiciliarios para el correcto funcionamiento de la infraestructura.

1.5.19. Cuando, para ejecutar y poner en funcionamiento el proyecto, se requiera la ejecución de obras adicionales a las previstas en el proyecto presentado a **MINDEPORTE**, la **ENTIDAD EJECUTORA** asumirá el costo de las mismas y la responsabilidad exclusiva de su ejecución, para lo que deberá dar cumplimiento a las disposiciones presupuestales que le sean aplicables.

1.5.20. Suscribir un acta en que conste el recibo material de las obras, a satisfacción de la **ENTIDAD EJECUTORA** y de la entidad territorial propietaria del predio en que se haya ejecutado, cuando se trate entidades diferentes.

1.5.21. Independientemente de la vigencia del presente convenio, incorporar en su inventario las obras recibidas, obtener las garantías a que haya lugar para su funcionamiento, y ponerlas al servicio de la comunidad.

1.5.22. Asumir totalmente el mantenimiento y funcionamiento de las obras. La **ENTIDAD EJECUTORA** (y la entidad propietaria del predio en que se ejecuta el proyecto – si es el caso) acepta(n) y entiende(n) que, de conformidad con lo señalado en el artículo 70 de la Ley 181 de 1995, **MINDEPORTE** no destinará recursos para el mantenimiento de las obras, ni para su funcionamiento posterior a la entrega de las mismas, ni en el marco del presente convenio ni con posterioridad a su terminación y liquidación.

1.5.23. Las demás que se requieran para la debida ejecución del proyecto y que sean propias de la posición que asume la **ENTIDAD EJECUTORA** como contratante del contrato de obra, y como responsable por la ejecución de la obra y por la adecuada inversión de los recursos aportados por **MINDEPORTE.**

1.6. Obligaciones relacionadas con la presentación de informes

1.6.1. Después de la suscripción del acta de inicio, la **ENTIDAD EJECUTORA** deberá remitir al supervisor por parte **MINDEPORTE**, dentro de los primeros diez (10) días hábiles de cada mes, informes de la ejecución de las obligaciones derivadas del presente convenio en el mes inmediatamente anterior. Estos informes deberán incluir:

a) La información sobre el manejo e inversión de los recursos, indicando la forma en que se haya dado cumplimiento a lo establecido el respecto en este convenio interadministrativo.
b) El reporte de avance en la ejecución del proyecto, con registro fotográfico del mismo.
c) Los aspectos que considere relevante informar a **MINDEPORTE** en relación con la ejecución del proyecto.
d) Copia de las actas suscritas por el ejecutor del proyecto relacionadas con su inicio, suspensión, reinicio, entre otras.
e) Copia de los comprobantes de desembolsos realizados al contratista. En este caso, deberá adjuntar copia de la certificación de cumplimiento de los requisitos por parte del ejecutor del proyecto, para recibir el desembolso.
f) Extracto de la cuenta bancaria en que se encuentren los aportes de **MINDEPORTE**, conciliación y copia de la consignación de rendimientos financieros

1.6.2. La **ENTIDAD EJECUTORA** deberá entrega un informe de gestión final, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo del convenio o a su terminación, en cual incluirá como mínimo:

a) Una descripción detallada de la inversión de los recursos aportados por **MINDEPORTE** y un Balance Financiero del proyecto.

b) Acta(s) de recibo definitivo del proyecto.
c) Copia de los comprobantes de los desembolsos efectuados al contratista contratado para el desarrollo del proyecto y de los certificados de cumplimiento de requisitos para recibir esos desembolsos.
d) Copia del Informe final de la Interventoría en el que conste el recibo a satisfacción de las obras por parte de la misma.
e) Actas de Liquidación de los contratos celebrados para el desarrollo del proyecto.

1.6.3. Entregar los informes y sus documentos soporte cumpliendo las normas y directrices en materia de gestión documental impartidas por las autoridades que regulan la materia.

1.6.4. Entregar al supervisor del convenio por parte de **MINDEPORTE** los demás informes y documentos que le solicite y se relacionen con el objeto del presente convenio, así como la documentación e información técnica, jurídica, administrativa y financiera a que haya lugar, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones contenidas en este convenio.

1.6.5. Entregar a **MINDEPORTE**, dentro del término señalado por este último, toda la información que éste le solicite, para responder los requerimientos efectuados por los organismos de control o por cualquier otra entidad pública, en relación con la ejecución de este convenio.

1.7. Obligaciones generales del convenio.

1.7.1. Suscribir, conjuntamente con **MINDEPORTE**, las actas de inicio y liquidación del convenio.

1.7.2. Articular a todas las entidades locales que se requieran para el desarrollo del proyecto.

1.7.3. Asumir la responsabilidad por el desarrollo de todas las etapas precontractuales, contractuales y poscontractuales requeridas para la ejecución del proyecto objeto del convenio, y por el cumplimiento de sus obligaciones como contratante de la ejecución de las obras, hasta la liquidación del contrato de obra que suscriba.

1.7.4. Solicitar las reuniones y adelantar las gestiones que considere necesarias para que el objeto del convenio se ejecute adecuadamente, y para cumplir adecuadamente su rol de ejecutor de los recursos y de las obras.

1.7.5. Adoptar las medidas necesarias para procurar la seguridad de su personal y de terceros durante la ejecución de las obligaciones derivadas de este convenio, incluyendo el cumplimiento integral de las normas de seguridad industrial.

1.7.6. Dar cumplimiento a todos los compromisos establecidos en el proyecto de inversión presentado a **MINDEPORTE**, incluyendo el cronograma estimado para la contratación y ejecución de las obras.

1.7.7. Mantener indemne a MINDEPORTE de cualquier reclamación de sus contratistas o de terceros, que se derive de las obligaciones a cargo de la **ENTIDAD EJECUTORA** de acuerdo con lo previsto en este convenio.

1.7.8. Designar un supervisor de este convenio, quien deberá tener conocimiento del proyecto a ejecutar, así como de los lineamientos internos de supervisión del **MINDEPORTE.**

1.7.9. Las demás previstas en este convenio y las que les sean inherentes a su objeto y competencias.

	COMPROMISOS PARTICULARES DEL MINISTERIO DEL DEPORTE	**1.** Designar un supervisor para la vigilancia y control de la ejecución del presente convenio, quien se encargará de la supervisión y el seguimiento técnico, administrativo, jurídico y financiero al desarrollo de las obligaciones previstas en este documento, de acuerdo con los Manuales y procedimientos aprobados por MINDEPORTE. **2.** Participar activamente, a través del supervisor, en las reuniones de articulación, capacitación o lineamientos que se requieran para la implementación y puesta en marcha del convenio. **3.** Contratar o designar la interventoría del contrato de obra que celebre la ENTIDAD EJECUTORA para la ejecución del proyecto al que se refiere el objeto del convenio. **4.** Una vez identificado quien ejercerá la interventoría del contrato de obra, entregarle copia del presente convenio y de los documentos que hacen parte integral del mismo. **5.** Desembolsar recursos para la financiación (o cofinanciación) del proyecto al que hace referencia el objeto del presente convenio, por el monto y en las condiciones establecidas en la cláusula cuarta. **6.** Entregar la información con la que cuente, que sea necesaria para lograr el objeto del convenio. **7.** Las demás que se requieran para la debida ejecución del convenio y se enmarquen en las funciones a cargo del MINDEPORTE.
5.	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	El plazo de ejecución del convenio será hasta de Ocho (8) meses, sin exceder o sobrepasar el 31 de julio de 2022, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y suscripción del acta de inicio. **PARÁGRAFO 1**: A pesar de lo dispuesto en esta cláusula, el convenio podrá terminar antes del vencimiento del plazo de ejecución, por las causales de terminación anticipada previstas en este documento. **PARÁGRAFO 2**: El plazo de ejecución del convenio podrá ser prorrogado y/o modificado de mutuo acuerdo entre las partes, previo a su vencimiento. Este acuerdo deberá constar por escrito y deberá incluir la justificación suministrada por el supervisor designado por MINDEPORTE.
6.	**LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO:**	El lugar de ejecución de las obligaciones del convenio será en el MUNICIPIO DE MONTELIBANO. **PARÁGRAFO**. MINDEPORTE podrá solicitar la realización de reuniones presenciales en otras ciudades, caso en el cual el desplazamiento y permanencia del personal de la ENTIDAD EJECUTORA correrán por cuenta y riesgo de esta última.
7.	**SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA**	La supervisión y control de la ejecución y cumplimiento del objeto y las obligaciones contraídas por la ENTIDAD EJECUTORA estará a cargo de CESAR AUGUSTO ANGARITA DIAZ: profesional especializado Código 2028 Grado 17 de la Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del SND o quien designe el ordenador del gasto. El supervisor deberá observar, en el ejercicio de sus funciones, lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 4° y numeral 1° del artículo 26 de la Ley 80 de 1993, el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011 y las demás normas concordantes, así como la normatividad interna por la cual se regula la actividad de supervisión de contratos y convenios celebrados por MINDEPORTE. En todo caso, no podrá adoptar decisiones que impliquen la modificación de los términos y condiciones previstas en el presente

		Convenio Interadministrativo, las cuales únicamente podrán ser adoptadas por las partes, debidamente facultadas, mediante la suscripción de las correspondientes modificaciones al Convenio Interadministrativo.
9.	**TIPO DE CONVENIO A CELEBRAR**	Convenio Interadministrativo.
10.	**FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN**	El Artículo 113 de la Constitución Política señala cuáles son las Ramas del Poder Público para la realización de las funciones del Estado y contempla además que "Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines". De la misma manera, el artículo 6 de la Ley 489 de 1998, dispone que, en virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. Así mismo, el Artículo 95 de la Ley 489 de 1995 el cual establece que (...) *Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro*" esto con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución Política, *"la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones".* En ese orden y dada la compatibilidad y las funciones asignadas a las entidades estatales que participaran en el convenio, el fundamento jurídico aplicable es el definido para un convenio interadministrativo, tal y como lo señala el Estatuto General de Contratación Estatal Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 "por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos." y el Decreto No. 1082 del 2015, "*Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional", donde* contemplan la celebración de convenios Interadministrativos en el marco de la modalidad de selección Contratación Directa, dado que las entidades señaladas por la norma celebraran directamente contratos entre ellas, siempre que las obligaciones de este tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora.
11.	**VALOR DEL CONVENIO (SI APLICA)**	El presente convenio tiene un valor de **TRECE MIL OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 13.084.112.150 M/CTE),** aportados y discriminados así: **A.** El **MINISTERIO DEL DEPORTE** aportará la suma de **ONCE MIL OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DOCE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 11.084.112.150 M/CTE),** con cargo a:

Monto	Numero CDP / VF	Fecha	Rubro

$ 33.091.081.523	176921 CDP	2021-10-08	C-4302-1604-16-0-4302071-04 Transferencias de capital. Servicio de apoyo financiero para el fomento de la infraestructura deportiva.
$ 173.356.210.358 VF General	103221 VIGENCIA FUTURA 2022	2021-11-06	C-4302-1604-16 Apoyo a la infraestructura deportiva, recreativa y de la actividad física nacional
No. AUTORIZACIÓN VF MINHACIENDA		2-2021-058930	
No. AUTORIZACIÓN VF SIIF		103221	

El valor a comprometer para la vigencia 2021 será de: **TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 3.879.439.253 M/CTE)**

El valor a comprometer para la vigencia 2022 será de: **SIETE MIL DOSCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 7.204.672.897 M/CTE)**

A. El **MUNICIPIO DE MONTELIBANO** aportará la suma de **DOS MIL MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 2.000.000.000 M/CTE).** con cargo a:

Monto	Numero CDP / VF	Fecha	Rubro
$ 2.000.000.000	2021.ALC.01.0002 02 CDP	2021-03-18	2.3.2.02.02.005, Servicios de la Construcción

El valor a comprometer para la vigencia 2021 será de: **DOS MIL MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 2.000.000.000 M/CTE).**

El MINISTERIO DEL DEPORTE como responsable de la ejecución y planeación de inversiones estatales con recursos del Presupuesto General de la Nación, ha formulado el proyecto de inversión "Apoyo a la Infraestructura Deportiva, Recreativa y de la Actividad Física a Nivel

		Nacional", identificado este con código BPIN 2018011000022 del Departamento Nacional de Planeación, en razón a la directa relación existente entre el apoyo que debe brindar el MINISTERIO DEL DEPORTE a la infraestructura deportiva, recreativa y de la actividad física a nivel nacional y la ejecución del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA ", **Parágrafo 1**: LA ENTIDAD EJECUTORA entiende y acepta que es la única responsable por la verificación del presupuesto presentado al momento de la formulación del proyecto y, en consecuencia, MINDEPORTE no estará obligado a aportar recursos adicionales a los previstos en este convenio. **Parágrafo 2**: El valor del CONVENIO INTERADMINISTRATIVO incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y contribuciones que la ENTIDAD EJECUTORA identificó en la etapa de formulación y estructuración del proyecto a ejecutar.
12.	**FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS APORTES.**	
	FORMA DE DESEMBOLSOS Y REQUISITOS:	**MINDEPORTE** desembolsará su aporte a la cuenta bancaria que constituya la **ENTIDAD EJECUTORA,** la cual deberá estar destinada única y exclusivamente para el manejo de esos recursos y deberá generar rendimientos financieros que deberán ser reintegrados al Tesoro Nacional. El desembolso se realizará de la siguiente manera: 1. Un primer desembolso del aporte del **MINDEPORTE** por la suma de **TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 3.879.439.253 M/CTE)**, que corresponde al 35,00 % del valor del aporte de MINDEPORTE con cargo a los recursos de la vigencia 2021, previa solicitud del supervisor del convenio, quien deberá verificar y acreditar: **A.** El cumplimiento de los requisitos de ejecución del Convenio. **B.** La aprobación de la garantía única que ampare el cumplimiento del presente convenio, por el valor y plazo definido en el mismo. **C.** La suscripción del acta de inicio del convenio. **D.** La copia del acto administrativo de la incorporación de los aportes de MINDEPORTE al presupuesto de la ENTIDAD EJECUTORA. **E.** La certificación de la constitución de la cuenta bancaria a la cual se desembolsarán los recursos, en la cual conste que se trata de una cuenta exenta de GMF y que su único titular es la ENTIDAD EJECUTORA. 2. Un segundo desembolso del aporte del **MINDEPORTE** por la suma de **SEIS MIL NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 6.096.261.682 M/CTE)**, que corresponde al 55,00 % del valor del aporte de MINDEPORTE con cargo a los recursos de la vigencia 2022, previa solicitud del supervisor del convenio, quien deberá verificar y acreditar: A. El cumplimiento de las obligaciones de este convenio, por parte de la ENTIDAD EJECUTORA, lo cual debe certificar el supervisor por parte de MINDEPORTE.

B. El informe o certificación, suscrito por el interventor del contrato de obra, en el cual conste un avance real de ejecución de al menos el cincuenta por ciento (50%) de la obra.
C. La copia de todos los extractos mensuales de la cuenta bancaria constituida por LA ENTIDAD EJECUTORA, generados desde el mes del primer desembolso, en los cuales se discrimine el valor del saldo y el valor de los rendimientos financieros generados cada mes.
D. La certificación del área competente de la ENTIDAD EJECUTORA en la que conste el reintegro, al Tesoro Nacional, de los rendimientos financieros generados con corte al mes anterior a la fecha de solicitud del desembolso. A esta certificación deberán adjuntarse los soportes de las transferencias a la cuenta que haya indicado MINDEPORTE a través del supervisor.
E. Si aplica, la certificación de pago de impuestos, tasas y contribuciones locales derivados del contrato de obra respectivo.

3. Un tercer desembolso del aporte del **MINDEPORTE** por la suma de **MIL CIENTO OCHO MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 1.108.411.215 M/CTE)**, que corresponde al 10 % del valor del aporte de MINDEPORTE, con cargo a los recursos de la vigencia 2022, previa solicitud del supervisor del convenio, quien deberá verificar y acreditar:
   A. El acta de recibo a satisfacción de la totalidad de la obra, suscrita por el interventor, en la cual conste que el proyecto ejecutado corresponde con el proyecto revisado por MINDEPORTE para la suscripción del presente convenio.
   B. El acta de recibo material de las obras suscrita por el supervisor de contrato por parte de la ENTIDAD EJECUTORA, en la cual deberá constar que la entidad competente recibió a satisfacción las obras y que se hará cargo de todas las actividades a que haya lugar, tendientes al mantenimiento y funcionamiento del proyecto.
   C. La copia de todos los extractos mensuales de la cuenta bancaria constituida por LA ENTIDAD EJECUTORA, generados desde el mes del segundo desembolso, en los cuales se discrimine el valor del saldo y el valor de los rendimientos financieros generados cada mes.
   D. La certificación del área competente de la ENTIDAD EJECUTORA, en la que conste el reintegro, al Tesoro Nacional, de los rendimientos financieros generados con corte al mes anterior a la fecha de solicitud del desembolso. A esta certificación deberán adjuntarse los soportes de las transferencias a la cuenta que haya indicado MINDEPORTE a través del supervisor.
   E. Si aplica, la certificación de pago de impuestos, tasas y contribuciones locales derivados del contrato de obra respectivo.

PARÁGRAFO 1: Los desembolsos están sujetos a previa aprobación del programa anualizado y mensualizado de caja PAC del MINDEPORTE y al respectivo giro por parte de la Dirección del Tesoro Nacional.

PARÁGRAFO 2: Los desembolsos que realiza MINDEPORTE no tienen la condición de "pagos" a la ENTIDAD EJECUTORA del proyecto. Por lo tanto, en el evento en que no se cumpla el objeto del convenio, tales recursos deberán ser reintegrados, junto con sus rendimientos financieros, al Tesoro

		Nacional, por parte de LA ENTIDAD EJECUTORA. **PARÁGRAFO 3**: Los recursos dispuestos por MINDEPORTE para el financiamiento del proyecto de inversión pública hacen parte del Presupuesto General de la Nación, recursos que el Sistema de Clasificación Presupuestal del Presupuesto General de la Nación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público del año 2020 identifica como transferencia corriente a entidades territoriales, distintas al Sistema General de Participaciones. En consecuencia, sin perjuicio de su incorporación en el presupuesto de la entidad territorial para efectos de su ejecución, los rendimientos que estos produzcan pertenecen a la Nación, deberán ser girados al Tesoro Nacional en los términos de previstos en este convenio y su administración y ejecución se encuentran sujetos al control fiscal por parte de la Contraloría General de la República.
13.	**ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONVENIO**	El valor del proyecto a ejecutar ha sido presentado por el Ente Ejecutor, quien realizó en su momento los estudios técnicos y diseños integrales necesarios, los cuales soportan los precios de mercado requeridos, según las condiciones de la región y localidad de su jurisdicción, precios los cuales determinaran el valor del convenio. Dicha información fue cotejada entre el presupuesto de obra, análisis de precios unitarios (APUs), el listado de materiales de la región y las memorias de cálculo de cantidades de obra, cuya documentación forma parte integral del proyecto radicado en la Entidad, encontrando soportado el valor del proyecto. Siendo considerado el valor del proyecto ajustado a los precios del mercado.
14.	**CRITERIOS PARA SELECCIONAR AL EJECUTOR/COOPERANTE:**	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CORBOBA, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA ",
15.	**SOPORTE QUE PERMITA LA TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONVENIO.** Teniendo en cuenta que se suscribirá un convenio interadministrativo de los que trata el artículo 95 de la Ley 489 de 1968, que tiene como fin cooperar en el cumplimiento de las funciones administrativas o de prestar servicios que se hallen a su cargo, y que en este se pactaran compromisos a cargo de cada una de las partes, no se anexa una matriz de riesgos al presente documento, los riegos previsibles deben ser tenidos en cuenta previo a la contratación de la obra, por ser quien conoce la región y la dinámica del sector y de la ejecución de obras similares. Por otro lado, y debido a las finalidades planteadas, se evidencia que no hay un carácter conmutativo ni equivalencia entre las obligaciones asumidas entre las partes dado que no existen prestaciones recíprocas. En este orden, como el desequilibrio económico solo se predica de los contratos conmutativos buscando mantener la igualdad o equivalencia entre derechos y obligaciones, se evidencia que no hay riesgos de desequilibrio económico, entre las partes del convenio. En razón a la naturaleza del convenio y el objeto pretendido no hay lugar a la existencia de un desequilibrio económico, toda vez que las partes buscan con la ejecución del convenio el cumplimiento de sus funciones administrativas y el beneficio será para la comunidad y para el País.	

Es preciso manifestar que, cualquier deficiencia en los estudios y diseños del proyecto en cualquiera de sus productos es responsabilidad del ente ejecutor formulador, viabilizador y aprobador del proyecto y por ende asume los riesgos en su totalidad y le corresponde realizar las acciones pertinentes para impedir su materialización.

El ente ejecutor, deberá tener en cuenta los riesgos que eventualmente puedan afectar este proyecto, tanto en aspectos favorables como adversos, con el fin de asegurar los fines que el estado persigue con la contratación e incorporar su regulación en los procesos de selección que adelante según la normatividad vigente.

16 INDICACIÓN SI LA CONTRATACIÓN ESTA COBIJADA POR UN ACUERDO INTERNACIONAL O UN TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO.

ACUERDO COMERCIAL	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR ACUERDO COMERCIAL
Colombia-Chile	No	No	Ninguna	No
Colombia-EU	No	No	Ninguna	No
Colombia-Triángulo Norte (Centroamérica)	No	No	Mercancía	No
Colombia-AELC (Liechtenstein, Suiza, Noruega e Islandia)	No	No	Ninguna	No
Colombia-Comunidad Europea	No	No	Ninguna	No
Colombia-Canadá	No	No	Ninguna	No
Colombia-G3 (México y Venezuela)	No	No		No
Decisión 489/98 CAN (TRATO NACIONAL)	No	No	Ninguna	No

Dando cumplimiento a lo señalado por el artículo 2.2.1.1.2.1.1., numeral 8 del Decreto No.1082 de 2015, el MINISTERIO DEL DEPORTE verificó que la presente contratación no se encuentra bajo el amparo de acuerdo internacional o tratado de libre comercio vigente, como quiera que el Ministerio de Comercio Industria y Turismo determinó que se excluyen del capítulo de compras públicas los contratos cuya selección se adelante a través de la modalidad de Contratación Directa.

17. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS DESTINADAS A AMPARAR LOS PERJUICIOS DE NATURALEZA CONTRACTUAL O EXTRACONTRACTUAL, DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL OFRECIMIENTO O DEL CONVENIO SEGÚN EL CASO.

La ENTIDAD EJECUTORA se obliga a obtener una póliza emitida por una compañía de seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia, en la cual el MINDEPORTE sea beneficiario, con el siguiente amparo:

CLASE DE RIESGO O AMPAROS	%	SOBRE EL VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del Convenio	20	Del valor de los aportes del Ministerio del Deporte	Plazo de ejecución del convenio y seis (6) meses más.

La ENTIDAD EJECUTORA debe constituir la referida póliza y remitirla para aprobación de MINDEPORTE dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la firma de este convenio, so pena de que se constituya una causal para la terminación del mismo.

La ENTIDAD EJECUTORA se obliga a mantener la póliza vigente durante la ejecución del convenio, de manera que cuando el mismo sea adicionado o prorrogado deberá prorrogar y/o adicionar la garantía en un término no mayor a cinco (5) días contados a partir de la suscripción de la adición y/o prórroga.

PARÁGRAFO. La póliza a la que se refiere esta cláusula no sustituye ni modifica de ninguna manera las garantías que debe constituir el ejecutor de la obra y que LA ENTIDAD EJECUTORA debe remitir para aprobación de MINDEPORTE.

El presente estudio previo se firma en Bogotá D.C., a los 11 días del mes de noviembre de 2021.

FABIAN DARIO ROMERO MORENO.
Director Técnico de Recursos y Herramientas del SND.

Proyectó parte Jurídica: Yudy Edith Sanchez Herrera -Abogado Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del SND
Proyectó parte Técnica: Gabriel Garzón – Ingeniero Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del SND

ANEXOS AL ESTUDIO PREVIO.

El Decreto 1082 de 2015 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto de la Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. El resultado del análisis debe plasmarse en los estudios y documentos previos de Contratación. La importancia de realizar este análisis ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización de Cooperación y de Desarrollo Económicos (OCDE) le ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública.

En cumplimiento de la disposición antes citada, la Dirección de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte en calidad de estructuradora del proceso de contratación objeto del presente estudio, se permite dejar constancia del Análisis del Sector, con el fin de definir el sector o mercado al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios y establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos, determinar los requisitos habilitantes y la forma de evaluar las ofertas, cuya síntesis se ha indicado en el estudio previo y en los siguientes anexos:

ANEXO N° 1 ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFERENTES.

En cumplimiento de sus funciones, el MINISTERIO DEL DEPORTE actualizó los requisitos y estableció criterios para la presentación, evaluación y selección de los proyectos que Cofinanciará para la ejecución de Proyectos de Infraestructura Recreo Deportiva, de tal manera que respondan a las políticas públicas en materia de deporte, recreación, actividad física, educación física y aprovechamiento del tiempo libre. A partir de estos criterios se verificó la documentación de los proyectos, el alcance, contenido técnico, consistencia presupuestal, y la pertinencia del proyecto realizando la evaluación del mismo.

Así las cosas y atendiendo el contenido del proyecto de inversión pública que fue viabilizado por la entidad territorial o la entidad formuladora del proyecto, y ante la necesidad expuesta de materializar los proyectos para satisfacer la necesidad planteada y en el marco del ejercicio adelantado por el área de infraestructura de la Dirección Técnica de Recursos y Herramientas del Sistema Nacional del Deporte, a través de los profesionales dispuestos para el efecto, se considera esta iniciativa pertinente para su ejecución, conllevando indefectiblemente a la celebración de un convenio interadministrativo con esta finalidad.

Los estudios de sector están considerados como un mecanismo de planificación contractual que permite analizar la incidencia de la contratación de un bien o servicio, el cual materializa los principios de planeación, responsabilidad y transparencia, pues suministra la información suficiente, conducente y pertinente para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia, disminución de los riesgos y demás aspectos procedimentales establecidos en la norma.

Atendiendo a la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector establecida por Colombia Compra Eficiente, al igual que considerando la naturaleza del negocio jurídico que se pretende celebrar, el cual es asociativo público, se procede a elaborar un análisis del sector.

Se considera importante precisar que la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector establecida por Colombia Compra Eficiente, no tiene dentro de sus lineamientos y/o contenido, algún tipo de directriz especifica en lo que respecta a los denominados negocios jurídicos asociativos, motivo por el cual se realizará el estudio en consideración a la aplicación de criterios definidos establecidos en esta guía para el adelanto de Procesos Administrativos de Selección de Contratistas – Modalidad Contratación Directa.

Tipo de negocio jurídico estatal a celebrar: *Contrato interadministrativo entre entidades públicas para cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo.*

Se ha determinado por el MINISTERIO DEL DEPORTE, la decisión administrativa de convenir directamente con una entidad idónea para la ejecución del contrato objeto del estudio previo antecedente. Causas como la presentación de la propuesta, la revisión adelantada por el área técnica del MINISTERIO DEL DEPORTE, la existencia presupuestal de recursos con los cuales apalancar esta clase de actividades, la necesidad de contar con un especialista aliado que encauce y gerencia de la ejecución de la interventoría, han establecido el derrotero principal para definir la suscripción de este tipo de contratos estatales, de forma directa con la entidad responsable de la iniciativa a ejecutar.

El reglamento o cláusulas contractuales en su configuración, responderán a criterios definidos legal y jurisprudencialmente, atendiendo a consideración de orden público y técnico, esto último debido a que la ejecución del contrato conllevará como sus principales obligaciones la selección de contratistas consultoría para la ejecución de la interventoría.

La idoneidad de la entidad responde inicialmente a sus competencias legales y reglamentarias, lo cual hace factible la ejecución del contrato por este tipo de entidad, vinculándose igualmente con el conocimiento y responsabilidad que conlleva configurar convenio interadministrativo con esta entidad.

Determina el valor del contrato a celebrar, el contenido de los proyectos presentados y en su momento viabilizado por la entidad responsable de la ejecución y revisado y evaluado documentalmente por el MINISTERIO DEL DEPORTE, refleja en su contenido, los estudios económicos realizados por la entidad responsable del mismo para la determinación de los precios y costos, lo cuales derivarán en el valor de del contrato.

Aspecto Económico

A. DATOS ACTUALIZADOS SOBRE EL SECTOR.

La actividad constructora en Colombia se divide en dos grandes ramas: la de la edificación, que primordialmente se dedica a soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura estas últimas, a su vez, se desagregan en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante considerar las empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc. El comportamiento del sector de la construcción presenta ciclos de expansión y contracción relacionados directamente, entre otros factores, con la demanda del producto, las tasas de interés del mercado financiero, la disponibilidad de recursos financieros, y las políticas que pone en ejecución el gobierno de turno, las que generalmente responden al estímulo para la generación de empleo.

El sector de la construcción en Colombia presenta ciertas características, la cuales son de gran importancia dentro de las cuales encontramos:

1) El volumen de negocio de la construcción presenta una gran ciclicidad, amplificando las oscilaciones del PIB.
2) Las elevadas cifras de ventas y la dilatación en los periodos de pago y cobro posibilitan la obtención de importantes beneficios financieros.
3) La gran dependencia de la cifra de ventas provoca un afán de crecimiento para garantizar una cartera de pedidos que garantice una rentabilidad suficiente de la constructora.
4) El afán de crecimiento se traduce en un mayor endeudamiento que el resto de sectores. Sin embargo, pese a tener que afrontar el pago de las obligaciones de más deuda, los resultados financieros son claramente superiores al resto de sectores debido a la comentada habilidad por generar ingresos financieros.

5) La elevada ciclicidad del sector ha abocado a las constructoras a una etapa de expansión, con el fin de garantizar fuentes de ingresos recurrentes.
6) El sector emplea a gran número de trabajadores con la consecuente importancia para el global de la economía.
7) Las constructoras medianas suelen presentar ratios de rentabilidad más elevados. Son constructoras con un alto conocimiento de la actividad constructiva y frecuentemente son especialistas en alguna actividad concreta.
8) La actividad en el exterior, resulta menor que el resto de sectores debido a que los productos que realiza no son transportables.

Las constructoras medianas deben profundizar en su estrategia de diversificación, especialmente en los sectores de gestión de aparcamientos, mantenimiento de carreteras, transportes y logística, tratamiento de lodos y generación de energía, debido a que representan sectores en que las constructoras medianas pueden introducirse, ya que pueden pasar de sólo construir las infraestructuras o instalaciones a gestionarlas globalmente bajo concesión administrativa. Precaución ante las actividades de edificación, si bien la burbuja inmobiliaria sigue sin desinflarse o estallar, resulta insostenible el mantenimiento de una actividad tan elevada durante mucho más tiempo.

INDICADORES DE COYUNTURA DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN

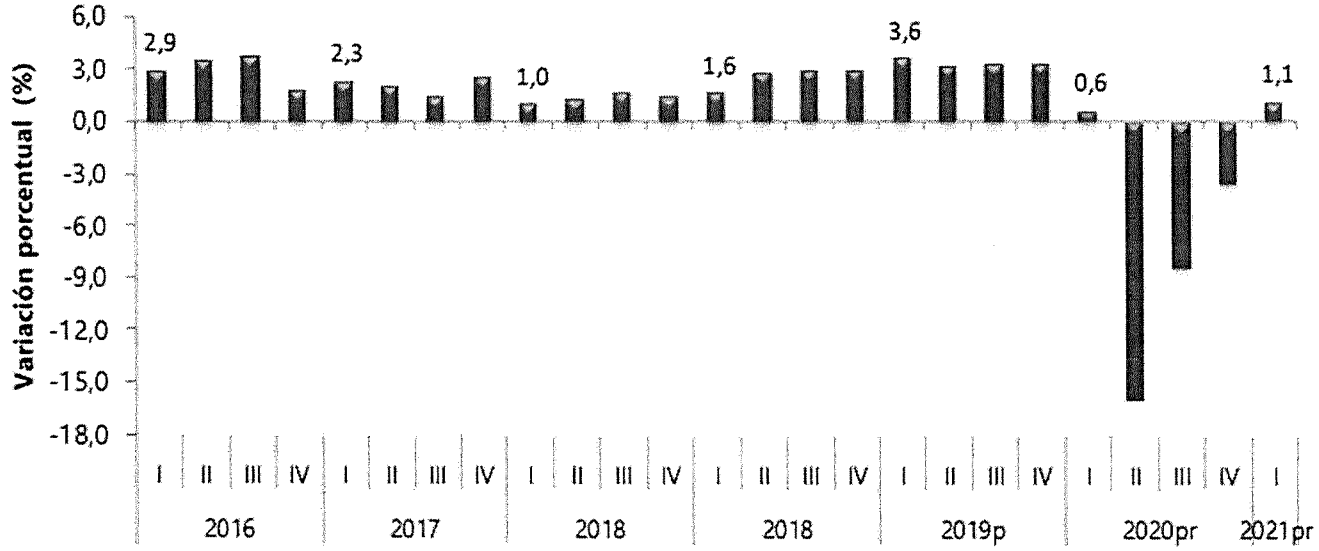
En el Boletín Técnico presentado por el DANE con corte 8 de junio del 2021 acerca de los indicadores económicos alrededor de la construcción (IEAC), presentan su información en las siguientes categorías y subcategorías:

- **MACROECONÓMICOS:** PIB total, Valor agregado de la rama construcción, Valor agregado de obras civiles, Valor agregado de edificaciones, Valor agregado de actividades especializadas y Tasa de ocupación total nacional.
- **OFERTA:** Producción de cemento gris, Área causada, Área licenciada de edificaciones, Área iniciada de edificaciones y Área culminada de edificaciones.
- **DEMANDA:** Despachos de cemento gris, Concreto Premezclado, Valor de los créditos desembolsados para vivienda, Número de créditos desembolsados para vivienda, Saldo de capital de la cartera hipotecaria de vivienda, Saldo de capital de la cartera hipotecaria de vivienda con leasing habitacional y Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda.
- **PRECIOS E ÍNDICES:** Índice de precios de vivienda nueva, Índice de costos de la construcción de vivienda, Índice de costos de la construcción pesada, IPP total, IPP materiales de construcción y Indicador de inversión en obras civiles.

	Periodo				
	Actual	Doce meses	Anterior[1]	Variación Bienal (2021-2019)[3]	Período de referencia
MACROECONÓMICOS					
PIB total[6] (variación anual %)	1,1	-6,7	-3,6	NA	I trim. 2020
Valor agregado de la rama construcción[β] (variación anual %)	-6,0	-24,3	-25,2	NA	I trim. 2020
Valor agregado de obras civiles[β] (variación anual %)	-12,8	-29,2	-27,5	NA	I trim. 2020
Valor agregado de edificaciones[β] (variación anual %)	-2,2	-21,7	-23,9	NA	I trim. 2020
Valor agregado de actividades especializadas[β] (variación anual %)	-5,3	-23,4	-24,8	NA	I trim. 2020
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	50,8	49,9	51,7	NA	Abril de 2021
OFERTA					
Producción de cemento gris (variación anual %)	471,0	9,2	41,2	17,0	Abril de 2021
Área censada[λ] (variación anual %)	15,8	-22,3	-21,8	NA	I trim. 2021
Área licenciada de edificaciones[¶] (variación anual %)	73,8	-24,3	5,6	NA	Marzo de 2021
Área iniciada de edificaciones[µ] (variación anual %)	36,3	-16,0	-6,4	NA	I trim. 2021
Área culminada de edificaciones[µ] (variación anual %)	4,7	-20,2	-3,2	NA	I trim. 2021
DEMANDA					
Despachos de cemento gris (variación anual %)	333,5	8,1	60,7	6,0	Abril de 2021
Concreto Premezclado[ξ] (variación anual %)	40,5	-24,2	-12,9	NA	Marzo de 2021
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[∞] (variación anual %)	24,7	-13,3	4,0	NA	I trim. 2021
Valor desembolsado de créditos de vivienda[∞] (variación anual %)	22,6	-12,8	6,3	NA	I trim. 2021
Valor desembolsado de leasing habitacional[∞] (variación anual %)	29,7	-14,6	-1,3	NA	I trim. 2021
Número de créditos desembolsados para vivienda (variación anual %)	11,8	-16,7	2,8	NA	I trim. 2021
Saldo de capital total[∞] (variación anual %)	6,1	6,2	5,2	NA	I trim. 2021
Saldo de créditos de vivienda[∞] (variación anual %)	5,1	5,6	6,0	NA	I trim. 2021
Saldo de capital de leasing habitacional[∞] (variación anual %)	9,5	8,4	2,5	NA	I trim. 2021
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[c] (variación anual %)	2,2	2,6	2,1	NA	I trim. 2021
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]		
Índice de precios de vivienda nueva (variación anual %)	3,19	NA	2,95	NA	I trim. 2021
Índice de costos de la construcción de vivienda (variación mensual %)	0,69	5,30	1,22	NA	Abril de 2021
Índice de costos de la construcción pesada (variación mensual %)	-0,02	4,45	0,60	NA	Abril de 2021
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,53	NA	0,44	NA	Abril de 2021
IPP total (variación mensual %)	3,21	18,77	1,28	NA	Mayo de 2021
IPP materiales de construcción[^] (variación mensual %)	1,28	6,82	1,59	NA	Mayo de 2021
INDICADORES	Actual	Doce meses	Anterior[1]		
Indicador de producción de obras civiles (variación anual%)	-8,5	-26,0	-24,8		I trim. 2020

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

COMPORTAMIENTO DEL PIB



Fuente: DANE, Producto Interno Bruto.

El DANE en la publicación del boletín técnico del comportamiento del Producto Interno Bruto (PIB) correspondiente al I trimestre del 2021, refleja un crecimiento del 1,1% frente al mismo periodo del 2020, el resultado de esta medición refleja una recuperación de la economía frente a los trimestres anteriores.

- Industrias manufactureras crece 7,0%
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,5%.
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 3,3%.

TASA DE CAMBIO

RESULTADOS DE LA ENCUESTA MENSUAL DE EXPECTATIVAS ECONOMICAS
Fecha de realización: del 6 de julio al 12 de julio de 2021

Medidas estadísticas	Valor de la TRM									
	el 31 de jul./2021		el 31 de dic/2021		el 31 de jul./2022		el 31 de dic/2022	el 31 de jul./2023
TODAS LAS ENTIDADES PARTICIPANTES								
De tendencia:		1/		2/		3/		
Media	$ 3.778,65	1,05%	$ 3.655,15	6,49%	$ 3.646,90	-4,02%	$ 3.569,19	$ 3.506,36
Mediana	$ 3.780,33		$ 3.650,00		$ 3.650,00		$ 3.600,00	$ 3.516,00
Moda	$ 3.750,00		$ 3.650,00				$ 3.600,00	
De dispersión								
Desviación estándar	$ 34,45		$ 102,04		$ 146,08		$ 175,53	$ 195,63
Coeficiente de variación	0,91%		2,79%		4,01%		4,92%	5,58%
Mínimo	$ 3.700,00		$ 3.400,00		$ 3.300,00		$ 3.000,00	$ 3.000,00
Máximo	$ 3.850,00		$ 3.840,00		$ 3.950,00		$ 4.000,00	$ 3.900,00
Número de participantes	39		39		37		36	32
BANCOS								
De tendencia:		1/		2/		3/		
Media	$ 3.789,08	1,33%	$ 3.687,83	7,44%	$ 3.694,37	-2,77%	$ 3.653,09	$ 3.587,23
Mediana	$ 3.800,00		$ 3.700,00		$ 3.683,22		$ 3.660,50	$ 3.570,00
Moda	$ 3.750,00		$ 3.800,00					
De dispersión								
Desviación estándar	$ 35,03		$ 106,20		$ 146,63		$ 158,80	$ 147,35
Coeficiente de variación	0,92%		2,88%		3,97%		4,35%	4,11%
Mínimo	$ 3.739,00		$ 3.525,00		$ 3.500,00		$ 3.450,00	$ 3.400,00
Máximo	$ 3.850,00		$ 3.840,00		$ 3.950,00		$ 4.000,00	$ 3.900,00
Número de participantes	13		13		12		12	11
SOCIEDADES COMISIONISTAS DE BOLSA								
De tendencia:		1/		2/		3/		
Media	$ 3.765,00	0,68%	$ 3.652,50	6,41%	$ 3.661,88	-3,62%	$ 3.547,29	$ 3.476,00
Mediana	$ 3.765,00		$ 3.650,00		$ 3.665,00		$ 3.600,00	$ 3.502,00
Moda								
De dispersión								
Desviación estándar	$ 38,91		$ 95,28		$ 149,28		$ 117,64	$ 122,39
Coeficiente de variación	1,03%		2,61%		4,08%		3,32%	3,52%
Mínimo	$ 3.700,00		$ 3.550,00		$ 3.450,00		$ 3.350,00	$ 3.250,00
Máximo	$ 3.810,00		$ 3.840,00		$ 3.900,00		$ 3.666,00	$ 3.600,00
Número de participantes	8		8		8		7	7
CORPORACIONES, FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS, UNIVERSIDADES Y OTROS								
De tendencia:		1/		2/		3/		
Media	$ 3.777,18	1,01%	$ 3.632,73	5,83%	$ 3.606,35	-5,08%	$ 3.518,98	$ 3.458,00
Mediana	$ 3.780,17		$ 3.641,00		$ 3.650,00		$ 3.569,75	$ 3.488,00
Moda	$ 3.820,00		$ 3.650,00		$ 3.650,00		$ 3.600,00	$ 3.000,00
De dispersión								
Desviación estándar	$ 31,46		$ 101,11		$ 141,18		$ 191,58	$ 243,10
Coeficiente de variación	0,83%		2,78%		3,91%		5,44%	7,03%
Mínimo	$ 3.731,00		$ 3.400,00		$ 3.300,00		$ 3.000,00	$ 3.000,00
Máximo	$ 3.820,00		$ 3.800,00		$ 3.800,00		$ 3.770,00	$ 3.850,00
Número de participantes	18		18		17		17	14

Fuente: BANCO DE LA REPÚBLICA, encuesta mensual de expectativas económicas.

La proyección realizada del 6 de julio al 12 de julio de 2021 por el Banco de la República para conocer las expectativas de los Bancos, Sociedades Comisionistas de Bolsa, Universidades, Fondos de Pensiones y Cesantías y entre otros analistas económicos acerca de la Inflación, Tasa de Intervención del Banco de la República, Tasa Representativa del Mercado (TRM)

y crecimiento del PIB, refleja que para el cierre del presente año la expectativa de TRM es de un mínimo de $3.250 o un máximo de $ 4.000

EMPLEO

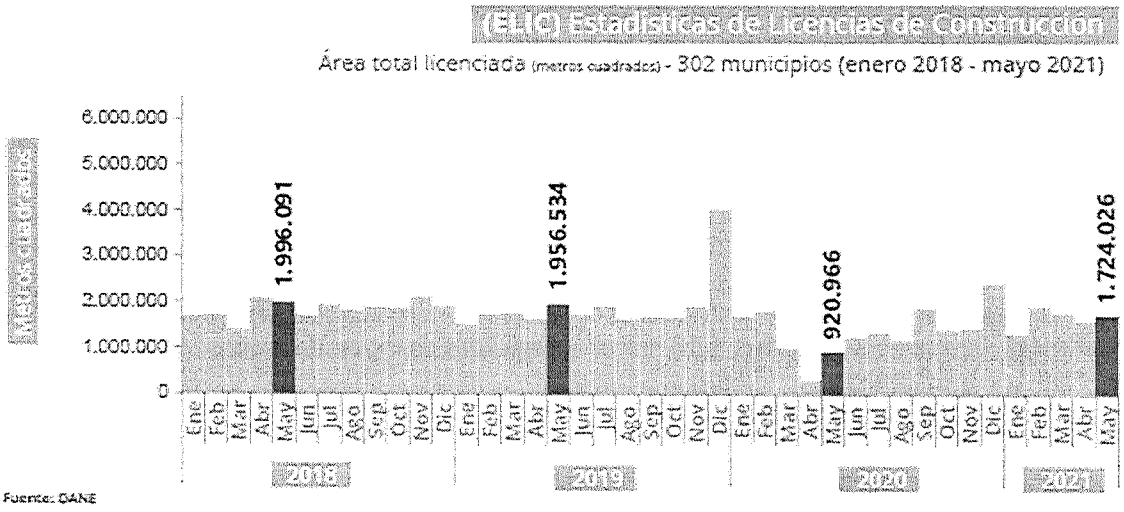
Según las cifras del DANE el número de ocupados en el total nacional fue 20.695 miles de personas en donde la Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,2% de los ocupados. La ubicación de estos trabajadores en un 86,9% en cabeceras y el 13,1% en centros poblados y rural disperso.

	Variación anual (%)	Participación en el total (%)	2018 (feb – abr)	Variación anual (%)	2021 (feb – abr)	mín.	máx.
Población ocupada total	5,1 -10,6		0,2		5,1	-21,8	5,1
Población ocupada en construcción	18,7 -12,3	7,2 6,4	-2,0		18,7	-30,4	18,7
Población ocupada en construcción en cabeceras	18,4 -14,1	6,3 5,6	-4,1		18,4	-31,8	18,4
Población ocupada en construcción en centros poblados y rural disperso	20,8 2,1	0,9 0,8	16,8		20,8	-26,3	40,4

(feb – abr 21)
(feb – abr 20)

Fuente: DANE boletín técnico con corte 8 de junio del 2021 acerca de los indicadores económicos alrededor de la construcción (IEAC)

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN



De acuerdo con el reporte del DANE acerca de la cantidad de licencias de construcción aprobadas con corte 31 de mayo del 2021 tiene como resultado que 1.724.026 m² licencias para construcción, 803.060 m² más que en el mismo mes del año anterior (920.966 m²).

FACTOR TÉCNICO:

Este proyecto tendrá como finalidad AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CORBOBA ,PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA "

FACTOR LEGAL:

El Artículo 113 de la Constitución Política señala cuáles son las Ramas del Poder Público para la realización de las funciones del Estado y contempla además que *"Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines".*

De la misma manera, el artículo 6° de la Ley 489 de 1998, dispone que, en virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales.

Así mismo, el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998 el cual establece que "... *Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro"* esto con la observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la Constitución Política, *"la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones".*

ANEXO N° 2 ANÁLISIS DE RIESGO.

IDENTIFICACIÓN Y COBERTURA DEL RIESGO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN

Con el fin de reducir la exposición del Proceso de Contratación frente a los diferentes Riesgos que se pueden presentar, debe estructurar un sistema de administración de Riesgos teniendo en cuenta, entre otros, los siguientes aspectos: (a) los eventos que impidan la adjudicación y firma del contrato como resultado del Proceso de Contratación; (b) los eventos que alteren la ejecución del contrato; (c) el equilibrio económico del contrato; (d) la eficacia del Proceso de Contratación, es decir, que la Entidad Estatal pueda satisfacer la necesidad que motivó el Proceso de Contratación; y (e) la reputación y legitimidad de la Entidad Estatal encargada de prestar el bien o servicio. Un manejo adecuado del Riesgo permite a las Entidades Estatales: (i) proporcionar un mayor nivel de certeza y conocimiento para la toma de decisiones relacionadas con el Proceso de Contratación; (ii) mejorar la planeación de contingencias del Proceso de Contratación; (iii) incrementar el grado de confianza entre las partes del Proceso de Contratación; y (iv) reducir la posibilidad de litigios; entre otros.

Para lo cual el área técnica solicitante deberá

1. Establecer el contexto en el cual se adelanta el Proceso de Contratación.

2. Identificar y clasificar los Riesgos así: **Clase:** general y específico. **Fuente:** Interno y externo.
Etapa: planeación, selección, contratación y ejecución: **Tipo:** El Documento Conpes 3714 de 2011 clasifica los Riesgos de acuerdo con los siguientes tipos: riesgos económicos, riesgos sociales o políticos, riesgos operacionales, riesgos financieros, riesgos regulatorios, riesgos de la naturaleza, riesgos ambientales y riesgos tecnológicos. Se debe describir cada uno de los Riesgos y determinar las posibles consecuencias de la ocurrencia de los mismos.

3. Evaluar y calificar los riesgos

Se deberá evaluar los Riesgos combinando la probabilidad de ocurrencia y el impacto del evento para:

- Asignar una categoría a cada Riesgo de acuerdo con la probabilidad de ocurrencia así: raro, improbable, posible, probable y casi cierto y valorarlos de 1 a 5 siendo raro el de valor más bajo y casi cierto el de valor más alto, como se indica en la siguiente tabla.

	CATEGORÍA	VALORACIÓN
PROBABILIDAD	Raro (puede ocurrir excepcionalmente)	1
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2
	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3
	Probable (probablemente va a ocurrir)	4
	Casi cierto (ocurre en la mayoría de circunstancias)	5

- Determinar el impacto del Riesgo, utilizando la Tabla siguiente, analizando los siguientes criterios: (i) la calificación cualitativa del efecto del Riesgo, y (ii) la calificación monetaria del Riesgo, la cual corresponde a la estimación de los sobrecostos ocasionados por la ocurrencia del Riesgo como un porcentaje del valor total del presupuesto del contrato.

IMPACTO						
Calificación Cualitativa		Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente	Dificulta la ejecución del contrato de manera baja. Aplicando medidas mínimas se puede lograr el objeto contractual	Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio para las partes	Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual	Perturba la ejecución del contrato de manera grave, imposibilitando la consecución del objeto contractual.
Calificación Monetaria		Los sobrecostos no representan más del 1% del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del 5% del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el 5% y el 15%	Incrementa el valor del contrato entre el 15% y el 30%	Impacto sobre el valor del contrato en más del 30%
Categoría	Valoración	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
		1	2	3	4	5

- Para cada Riesgo se deben sumar las valoraciones de probabilidad e impacto, para obtener la valoración total del Riesgo.

	IMPACTO						
	Calificación cualitativa		Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente	Dificulta la ejecución del contrato de manera baja. Aplicando medidas mínimas se puede lograr el objeto contractual	Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio para las partes	Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual	Perturba la ejecución del contrato de manera grave, imposibilitando la consecución del objeto contractual.
	Calificación monetaria		Los sobrecostos no representan más del 1% del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del 5% del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el 5% y el 15%	Incrementa el valor del contrato entre el 15% y el 30%	Impacto sobre el valor del contrato en más del 30%
	Categoría	Valoración	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
			1	2	3	4	5
PROBABILIDAD	Raro (puede ocurrir excepcionalmente)	1	2	3	4	5	6
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2	3	4	5	6	7
	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3	4	5	6	7	8
	Probable (probablemente va a ocurrir)	4	5	6	7	8	9
	Casi cierto (ocurre en la mayoría de circunstancias)	5	6	7	8	9	10

- Finalmente, la valoración completa del Riesgo permite establecer una categoría a cada uno de ellos para su correcta gestión:

Valoración del Riesgo	Categoría
8, 9 y 10	Riesgo Extremo
6 y 7	Riesgo Alto
5	Riesgo medio
2, 3 y 4	Riesgo Bajo

1. **Una vez realizada la evaluación y calificación de cada uno de los Riesgos asociados al Proceso de Contratación, la Entidad Estatal debe establecer un orden de prioridades para decidir:** (a) Evitar el Riesgo, para lo cual debe decidir no proceder con la actividad que causa el Riesgo o buscar alternativas para obtener el beneficio del Proceso de Contratación. (b) Transferir el Riesgo haciendo responsable a otra entidad quien asume las consecuencias de la materialización del Riesgo, típicamente se transfiere el Riesgo a través de las garantías previstas en el Proceso de Contratación o en las condiciones del contrato estableciendo con claridad quien es el responsable. El principio general es que el Riesgo debe asumirlo la parte que pueda enfrentarlo en mejor forma, bien sea por su experiencia, conocimiento o papel dentro de la ecuación contractual, entre otras. (c) Aceptar el Riesgo cuando no puede ser evitado ni ser transferido o el costo de evitarlo o transferirlo es muy alto. En este caso se recomiendan medidas para reducir el Riesgo o mitigar su impacto, así como el monitoreo. (d) Reducir la probabilidad de la ocurrencia del evento, cuando el Riesgo debe ser aceptado. Para el efecto se sugieren medidas como: (i) aclarar los requisitos, requerimientos y especificaciones y productos del contrato; (ii) revisar procesos; (iii) establecer sistemas de aseguramiento de calidad en los contratos; (iv) especificar estándares de los bienes y servicios; (v) hacer pruebas e inspecciones de los bienes; (vi) establecer sistemas de acreditación profesional; (vii) incluir declaraciones y garantías del contratista; (viii) administrar la relación entre proveedores y compradores. (e) Reducir las consecuencias o el impacto del Riesgo a través de planes de contingencia, en los términos y condiciones del contrato, inspecciones y revisiones para revisar el cumplimiento del contrato y programas de apremio para lograr el cumplimiento del contrato. La Entidad Estatal debe seleccionar la opción apropiada teniendo en cuenta el costo y el beneficio de cualquiera de las acciones identificadas para el tratamiento del Riesgo, enumeradas anteriormente. En la mayoría de los casos una combinación de opciones permite el mejor resultado. Generalmente las medidas para tratar los Riesgos son acciones o actividades específicas para responder a los eventos, para lo cual se sugiere preparar un plan de tratamiento para documentar cómo se enfrenta cada uno de los Riesgos (ver matriz), incluyendo acciones, cronogramas, recursos (personal, información) y presupuesto, responsabilidades, necesidades de informes y reportes y de monitoreo.

ETAPA	NO	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	. PROBABILIDAD . IMPACTO . VALORACIÓN . CATEGORÍA	¿A QUIEN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTO / CONTROL A SER IMPLEMENTADO	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓ CATEGORÍA	¿AFECT	RESPO	FECHA ESTIMA	FECHA ESTIMA	MONITOREO Y REVISIÓN ¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO	PROBABILID
PRECONTRACTUAL	1	General	Interno - Externo	Planeación	operativo	No firmao firmatardíadelconvenioporparte del representante y/o funcionario de la entidad responsable de la ejecución del proyecto	No generación de vinculo negocial alguno y/o rezago en nivel de compromiso de recurs os	. Posible (3) . Mayor (4) . 7 . Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Comunicación oportuna y efectiva para lograr la suscripción del convenio por parte del ejecutor del proyecto	Raro (1)	Menor (2)	4 Menor (2)	S i	MINDEPORTE Supervisión o interventoría	Etapa precontractual – revisión del proyecto	Elaboración de la minuta del convenio	Proceso de suscripción y legalización	permanente

2	General	Interno - Externo	Planeación operativo	Imprecisiones en el valor del proyecto por deficiencias de la entidad responsable de su formulación, evaluación y viabilización, en particular en el componente de análisis de precios y/o de mercado, definición del presupuesto.	Realización de ajustes de APUS y presupuesto	Posible (3)	Mayor (4)	7	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR y el ENTE FORMULADOR en caso de que aplique	Seguimiento a través de la supervisión Convenio y rigor en el proceso de seguimiento de la interventoría	Improbable (2)	Moderado (3)	2	moderado (3)	Si	Supervisión y/o interventoría	Etapa precontractual y contractual	Actualización del presupuesto del Convenio	Trabajo de escritorio, utilización de medios telemáticos, actas de comité operativo del convenio interadministrativo, informes de interventoría.	permanente

ETAPA CONTRACTUAL	3	General	Interno - Externo	Planeación	operativo	Deficiencias en los diseños y estudios previos que forman parte del proyecto presentado por la entidad territorial ejecutora, derivados de errores y/o imprecisiones técnicas, jurídicas, de contenido. Deficiencia de la entidad respo	Realización de ajustes técnicos, aclaraciones de tipo jurídico	Posible (3)	Mayor (4)	7	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR y el ENTE FORMULADOR en caso de que aplique	Seguimiento a través de la supervisión del Convenio y rigor en el proceso de seguimiento de la interventoría	Improbable (2)	Moderado (3)	2	moderado (3)	Si	MINDEPORTE Supervisión o interventoría	Etapa precontractual – revisión del proyecto	Actualización del presupuesto del Convenio y/o presupuesto en caso que aplique	Trabajo de escritorio, utilización de medios telemáticos, actas de comité operativo del convenio interadministrativo, informes de interventoría	permanente

				nsabl e del proye cto en la estruc turaci ón técnic a de los plano s, estudi os técnic os legale s, análisi s, diseñ os que fueron allega dos con el proye cto																						
4	General	Externo	Ejecución operativa	Demo ra en el inicio de la ejecu ción de las activid ades y obliga cione s establ ecida s en el	Posibl e genera ción de reserv a presup uestal ó perdid a de recurs os por cambi o de vigenci	Posible (3)	Moderado (3)	6	Alto	Este riesgo y sus conse cuenci as serán asumi dos en su totalid ad por el ENTE EJEC UTOR	Rigor en el proces o de superv isión del conve nio para verifica r cumpli miento de carga obligac	Posible (3)	Moderado (3)	5	Menor (2)	S i	Ejecutor	Desde la suscripción y legalización del convenio	Fecha de finaliz ación del plazo de ejecuc ión del conve nio	Trabajo de escritorio , utilizació n de medios telemátic os y visitas de campo	Permanente					

					convenio por parte de la entidad ejecutora del convenio.	a y eventual prórroga del plazo contractual					ional del ejecutor										
5	general	Externa - Interna	Ejecución	Operacional	Demora en realizar los procesos para la contratación de la obra.	Afectación al cronograma de ejecución del convenio e impacto en la planeación de la contratación de la obra y de la interventoría	Improbable (2)	Menor (2)	4	Medio	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Iniciar los procesos contractuales en los dos (2) meses subsiguientes posteriores al acta de inicio	Improbable (1)	Imoderado (3)	5	Medio	Si	ENTE EJECUTOR	Etapa contractual -	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio	Trabajo de escritorio, utilización de medios telemáticos y publicación en SECOP	Permanete

6	General Externo Ejecución operativo	Rezago en la ejecución del proyecto, por interrupción de labores por parte del contratista de obra durante su ejecución, por parte de la entidad vinculado por la entidad ejecutora del proyecto. Bajo avance físico de la ejecución del proyecto.	Posible e generación de reserva presupuestal ó perdida de recursos por cambio de vigencia, prórroga del plazo contractual y de ser necesario terminación del convenio	Posible (3)	Moderado (3)	6	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Rigor en el proceso de supervisión del convenio para verificar cumplimiento de carga obligacional del ejecutor y generación de alertas tempranas.	Improbable (2)	Menor (2)	5	Menor (2)	Si	MINDEPORTE Supervisión o interventoría	Desde la suscripción y legalización del convenio.	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio	Trabajo de escritorio, utilización de medios telemáticos y visitas de campo	Permanente
7	General Interno - Externo Ejecución operativo	Cambios o ajustes en el alcance del proyecto durante su ejecución, por parte de la entidad ejecutora del proyecto.	Desbalance presupuestal del proyecto, variación en las funcionalidades, inadecuada aplicac	Posible (3)	Moderado (3)	6	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Verificación por parte de la supervisión del convenio para que el proyecto se ejecute	Improbable (2)	Menor (2)	5	Menor (2)	Si	MINDEPORTE – ENTE EJECUTOR	Etapa precontractual – revisión del proyecto	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio	Inclusión en el estudio previo de mecanismos de control de cambios, informes de supervisión, eventuales aclaracio	Permanente

						ión de recursos						conforme a lo aprobado. Definición en el estudio previo de mecanismos de control de cambios.									nes al convenio.	
8	General	Externo	Ejecución	operativo	Daños a terceros generados durante la ejecución del proyecto. Perjuicio físico, moral o patrimonial a un tercero	Declaratoria de siniestro por este concepto.	Improbable (2)	Menor (2)	4	Medio	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Revisión del estudio previo. Seguimiento de la entidad ejecutora a sus contratistas	Raro (1)	Insignificante (1)	3	Bajo (1)	Si	ENTE EJECUTOR	Etapa precontractual – revisión del proyecto	2 meses a partir de la susripcion del acta de inicio	Seguimiento a la ejecución del convenio, revisión de informes, visitas de campo.	Permanente

9	General	Externo	Ejecución	Financiero	Demora en los recursos MINDEPORTE	No generación oportuna de los desembolsos establecidos en el convenio por dificultades del PAC o rezago en el cumplimiento de requisitos por parte del ejecutor	Posible (3)	Mayor (4)	7	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Oportunidad de cumplimiento de requisitos para desembolso por parte de los ejecutores. Parámetros objetivos para el diseño del pronostico del PAC	Improbable (1)	Moderado (3)	5	Medio	Si	ENTE EJECUTOR - MINDPORTE	Desde la suscripción y legalización del convenio.	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio.	Seguimiento a la ejecución del convenio, elaboración y revisión de informes, requerimientos al ente ejecutor	Permanete
10	General	Externo	Planeación	Económico	Mayor valor del proyecto al momento de su ejecución.	Falta de recursos para la ejecución total del proyecto.	3	4	7	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Validar cuidadosamente cada uno de los precios del mercado	2	3	5	Medio	Si	ENTE EJECUTOR	Desde la formulación del proyecto.	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio.	Seguimiento a la ejecución del convenio, elaboración y revisión de informes, requerimientos al ente ejecutor	Permanete

ETAPA POSTCONTRACTUAL	1 1	General	Interno - Externo	Planeación - Ejecución	Operacional	No recuperación de recursos girados al ejecutor, sin ejecución en desarrollo del convenio	Perdida definitiva de recursos desembolsados y acciones legales por uso indebido de los recursos	Posible (3)	Mayor (4)	7	Alto	Este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el ENTE EJECUTOR	Verificación por parte de la supervisión del convenio de los indicadores de avance físico y de los indicadores de compromiso y ejecución de recursos por fuente para la ejecución de proyecto. Alertas tempranas	Improbable (1)	Imoderado (3)	5	Medio	Si	MINDPORTE	Desde la suscripción y legalización del convenio.	Fecha de finalización del plazo de ejecución del convenio.	Seguimiento a la ejecución del convenio, elaboración y revisión de informes, requerimientos al ente ejecutor	Permanete

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmapaez	MARIA ANTONIA PELAEZ ARBOLEDA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	43-01-01	MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2021-10-08-1:35 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	176921	Fecha Registro:	2021-10-08	Unidad / Subunidad ejecutora:	43-01-01 MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	33.091.081.523,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	33.091.081.523,00	Saldo x Comprometer:	33.091.081.523,00	Vr. Bloqueado	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	176421	Fecha Registro:	2021-10-08	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
43-01-01-0005 DIRECCION RECURSOS Y HERRAMIENTAS	C-4302-1604-16-0-4302071-04 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL - SERVICIO DE APOYO FINANCIERO PARA EL FOMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA	Nación	11	CSF						
					Total:	33.091.081.523,00	0,00	33.091.081.523,00	33.091.081.523,00	0,00

Objeto:	PAA ID 20212381 APALANCAMIENTO VF PRESTAR SERVICIOS TECNICOS CALIFICADOS SOBRE LOS RECURSOS DESTINADOS POR MINDEPORTE FINANCIACION OBRAS DE INFRESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREACTIVA



Firma Responsable

Autorizacion de Vigencias Futuras

Usuario Solicitante:	MHhaloaiza	HECTOR ANDRES LOAIZA OTIZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	43-01-01	MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2021-11-08-3:06 p. m.	

AUTORIZACION DE VIGENCIAS FUTURAS

Número:	103221	**Fecha Registro:**	2021-11-06	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	43-01-01 MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL		
Estado:	Generada	**Tipo Moneda.:**	Pesos	**Nro Solicitud:**	2221	**Fecha Solicitud:**	2021-10-12
Tipo de Vigencia Futura:	Ordinaria			**Aval Fiscal:**	NO		
Valor Inicial:	173.356.210.358,00	**Valor Operaciones:**		**Valor Total:**	173.356.210.358,00	**Saldo No Utilizado:**	173.356.210.358,00

DETALLE AUTORIZACION POR AÑO

Posicion Catálogo de Gasto	Fuente	Recurso	Situac.	Fecha Operacion	Valor Inicial	Valor Operación	Valor Actual	Saldo No Utilizado
C-4302-1604-16 APOYO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE LA ACTIVIDAD FÍSICA A NIVEL NACIONAL-[PREVIO CONCEPTO DNP]	Nación	11	CSF		173.356.210.358,00		173.356.210.358,00	173.356.210.358,00
Año Fiscal **2022**				**Totales por año:**	173.356.210.358,00		173.356.210.358,00	173.356.210.358,00

DATOS ADMINISTRATIVOS

Número Doc Soporte:	2-2021-058930 del 6-11-2021	**Fecha Doc. Soporte:**	2021-11-06	Tipo Doc. Soporte:	OFICIO
Notas Doc. Soporte:	Aprobación V.F. por 173.356.210.358 Infraestructura Recreativa				

Firma Responsable.

okvy 1EPi g0ce kCg5 Luui raZT sCA=
Validar documento firmado digitalmente en: http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co
Firma electrónica válida por Ley 527 de 1999 y Decreto 2364 de 2012.

5.4.0.3. Grupo de Promoción Social

Doctora
MÓNICA ISABEL POSSO DEL CASTILLO
Jefe de Oficina Asesora de Planeación
Ministerio del Deporte
Av.68 No.55-65
Bogotá, D.C.

Radicado: 2-2021-058930
Bogotá D.C., 6 de noviembre de 2021 10:25

Radicado entrada 1-2021-095942
No. Expediente 2195/2021/SITPRES

Asunto: Autorización de cupo para comprometer vigencias futuras en el Presupuesto de Gastos de Inversión 2022. Rad. 1-2021-095942 del 28 de octubre de 2021.

Apreciada doctora Mónica Isabel,

En atención al oficio SIN del 27 de octubre de 2021, y en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 111 de 1996, la Ley 819 de 2003, Decreto 1068 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Hacienda y Crédito Público y la Resolución No. 11 de 1997 del Consejo Superior de Política Fiscal –CONFIS-, de manera atenta informo que esta Dirección aprueba cupo para comprometer vigencias futuras ordinarias[1/], de acuerdo con el siguiente detalle:

Sección 4301-01 MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTION GENERAL

Programa	4302	Formación y Preparación de Deportistas
Subprograma	1604	Recreación y Deporte
Proyecto	0016	Apoyo a la Infraestructura Deportiva, Recreativa y de la Actividad Física a Nivel Nacional - [Previo Concepto DNP]

VIGENCIA	RECURSO	VALOR EN PESOS
2022	Nación	173.356.210.358

[1/] En uso de lo establecido en el artículo 10 de la Ley 819 de 2003.

okvy 1EPi g0ce kCg5 Luui raZT sCA=
Validar documento firmado digitalmente en: http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co

Lo anterior se autoriza para ese órgano financie o cofinancie 65 proyectos de infraestructura deportiva y recreativa en condiciones de calidad, incluidas las interventorías derivadas de las obras, con el fin de ampliar las oportunidades para la recreación, el deporte y el aprovechamiento del tiempo libre, a través del acceso a escenarios deportivos adecuados, con lo cual se garantizará la generación y creación de espacios que faciliten la actividad física, el aprovechamiento del tiempo libre, la recreación y el deporte en espacios públicos acondicionados, así como la contribución al logro de metas del Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022.

Las actividades contempladas en el cronograma de contratación de las vigencias futuras se realizarán hasta el 5 de agosto de 2022. Cuenta con el concepto favorable del Departamento Nacional de Planeación No. 20214320007966 del 27 de octubre de 2021.

Los recursos que amparan la presente autorización de cupo para comprometer vigencias futuras en el Presupuesto de Gastos de Inversión están considerados en el Marco de Gasto de Mediano Plazo y Marco Fiscal de Mediano Plazo vigentes para el Ministerio del Deporte.

La ejecución deberá hacerse de acuerdo con los procedimientos establecidos en las normas legales vigentes sobre contratación administrativa y cumplir con lo establecido en el artículo 2.8.1.7.6 del Decreto 1068 de 2015[2]/ y demás requisitos legales que sean del caso. La entidad es responsable del cumplimiento de lo establecido en el Decreto No. 371 del 8 de abril de 2021[3]/ y demás normas que regulen la materia.

Cordial saludo,

CLAUDIA MARCELA NUMA PÁEZ
Directora General del Presupuesto Público Nacional

Revisó: Liliana María Rodríguez / Angela Degiovanni Mejía
Elaboró: Gladys Martínez Pinzón
03/11/2021

[2]/Modificado por el artículo 15 del Decreto 412 de 2018.

[3]/ Por el cual se establece el Plan de Austeridad del Gasto 2021 para los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación.

Firmado digitalmente por: CLAUDIA MARCELA NUMA PAEZ

Directora General del Presupuesto Público Nacional

Ministerio de Hacienda y Crédito Público
Código Postal 111711
PBX: (571) 381 1700
Atención al ciudadano (571) 6021270 - Línea Nacional: 01 8000 910071
atencioncliente@minhacienda.gov.co
Carrera 8 No. 6C- 38 Bogotá D.C.
www.minhacienda.gov.co

DEPARTAMENTO CORDOBA

MUNICIPIO DE MONTELIBANO (CORDOBA)

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

VIGENCIA FISCAL - 2021

_ CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL*_*

CERTIFICADO No.	2021.ALC.01.000202	**FECHA DE EXPEDICIÓN:**	18/03/2021

POR CONCEPTO DE: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CÓRDOBA

POR VALOR DE: $ 2.000.000.000,00

VALOR EN LETRAS: DOS MIL MILLONES DE PESOS CON CERO CENTAVOS M/C.

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

RUBRO PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR COMPROMETIDO
2.3.2.02.02.005	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	100 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION EXCEPTO EL 42% DE LIBRE DESTINACIÓN DE PROPOSITO GENERAL DE MPIOS DE CATEGORIA 4, 5 Y 6	$2.000.000.000,00
		TOTAL	**$ 2.000.000.000,00**

HACEMOS CONSTAR QUE:

El presente CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, se realizó de acuerdo al presupuesto de gastos de la (del) **MUNICIPIO DE MONTELIBANO (CORDOBA) - CORDOBA** correspondiente a la entidad **ALCALDIA DE MONTELIBANO** en la 2021. Certificando que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en el (los) rubro (s), fuente (s) y cantidad (es) aquí descritas.

FIRMA RESPONSABLE
Luis Angel
ARGEL PETRO LUIS ANGEL JEFE DE PRESUPUESTO

SOLICITA

CURA BUELVAS JOSE DAVID
ALCALDE

"EL GOBIERNO DE LA GENTE"

Montelíbano, 15 de marzo de 2021

Doctor:
Ernesto Lucena Barrero
Ministro
Ministerio del Deporte
Av. 68 No 55-65
Bogotá, D.C.

ASUNTO: Remisión de Proyecto de Infraestructura Deportiva para efectos de revisión.

Respetado Doctor,

En mi calidad de representante legal del Municipio de Montelíbano, con NIT No. 800096763-5 y en concordancia con la Resolución No 000601 de 08 de junio de 2020 presento a su consideración el proyecto viabilizado por esta entidad pública, con el fin de someterlo a revisión, de igual forma que se evalúe la posibilidad de aporte de recursos para su ejecución, para el efecto manifiesto que conocemos los requisitos por ustedes definidos en la resolución antes citada.

Nombre de proyecto: "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA"

Valor posible aporte fuente Ministerio del Deporte: $ 11.084.112.150
Valor financiado con recursos de la entidad pública formuladora del proyecto. $ 2.000.000.000
Valor financiado con recursos de otras fuentes (SI APLICA): N/A

En cuanto los recursos para el mantenimiento, operación y sostenibilidad del mismo, estos provienen de: Recursos propios de la Entidad Publica formuladora del proyecto

Manifiesto de igual forma que el proyecto cuenta con la respectiva viabilización técnica económica, legal y social de parte del responsable de la Alcaldía de Montelíbano, soportada en los estudios y diseños aportados; de igual forma se propone a esta entidad como la ejecutora del proyecto.

Con toda su consideración y respeto,

JOSE DAVID CURA BUELVAS
Representante Legal
Montelibano - Córdoba

El deporte es de todos Mindeporte	PROCESO: APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFÌCA	VERSIÓN: 2.0
		CÓDIGO: ATC-FR-023
	FORMATO: **Ficha de presentación de proyectos de infraestructura deportiva**	PÁGINA:1 de 4

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD PÚBLICA			
Departamento	Córdoba		
Municipio:	Montelíbano	**Categoría Municipio:**	6
Nombre o Razón Social:	Municipio de Montelíbano		
NIT:	800096763-5		
Dirección:	CRA 6 N° 15 - 23 PALACIO MUNICIPAL		
DATOS DE CONTACTO			
Entidad radicadora del proyecto:	Municipio de Montelíbano		
Nombre representante legal:	José David Cura Buelvas		
Responsable del Proyecto:	Jhon Adolfo Correa Villareal		
Cargo:	Secretario de Infraestructura Física y Telecomunicaciones		
Correo Electrónico	alcaldia@montelibano-cordoba.gov.co / infraestructura@montelibano-cordoba.gov.co		
Teléfono Oficina- Teléfono Móvil	(4) 7627455		
DATOS DEL PROYECTO			
Nombre del proyecto:	"Construcción del Nuevo Estadio de Futbol Pedro Villalobos en el municipio de Montelíbano, Córdoba".		
Dirección Escenario Deportivo:	Carrera 14 Nº13-71Barrio Villa Hermosa		
Alcance del proyecto:	La administración municipal hará el Nuevo Estadio Pedro Villalobos que permita competición en la categoría B del Futbol Profesional colombiano, para crear nuevos espacios públicos para el esparcimiento de los ciudadanos. Se pretende con este proyecto proponer un complejo arquitectónico que permita a los habitantes del casco urbano hacer uso de las instalaciones para ejercitarse física y mentalmente fomentando así una recreación sana que es una necesidad básica para el ser humano.		
Metros cuadrados a intervenir:	20.685 m²		
Resumen del proyecto:	El proyecto consiste en la construcción del nuevo estadio de futbol Pedro Villalobos: una grada para un aforo de 2.600 personas, una cubierta, la cancha de futbol con su sistema de riego y drenaje, camerinos para los dos equipos de futbol, zona vip y parqueaderos.		
Características técnicas de los proyectos a financiar	**PERTINENCIA** **¿Cómo el proyecto presentado guarda congruencia con las necesidades físicas, socioculturales, económicas y ambientales de la población objetivo y del territorio?** Teniendo en cuenta el alcance del proyecto, en donde se identifica que será una zona recreativa, deportiva y de esparcimiento al aire libre, el cual guarda en su totalidad congruencia con las necesidades físicas, socioculturales, económicas y ambientales de la población objetivo y del territorio.		

	COMPLEMENTARIEDAD **¿De qué forma la adecuación o construcción del escenario propuesto complementa la infraestructura recreo deportiva existente de su municipio o departamento?** Es de recalcar que el predio donde se localiza el proyecto propuesto, ha sido utilizado desde 1996 como área de prácticas deportivas, es por esto que con este proyecto queremos llevar un escenario a una instancia de categoría de ascenso B como estimulo a todos los deportistas que aman el futbol e insentivo a las canteras del municipio y la región del San Jorge y complementar como prioridad el futuro buen desempeño, sano esparcimiento y la salud física y el bienestarde la comunidad.

	¿Al ejecutar este proyecto se atienden diferentes disciplinas deportivas? Sí, en los planos arquitectónicos se demuestra que contará con una cancha de futbol en su primera fase y una cancha de atletismo para la segunda fase. Además de esto una zona de parqueaderos que busca brindar comodidad, seguridad y orden al proceso de ingreso y salida de la multitud. **¿Al ejecutar este proyecto se atienden diferentes tipos de población por su edad, cultura y/o condición física?** Sí, el proyecto busca abarcar todas las edades y la política de genero para la práctica recreativa, de entrenamiento y competitiva del futbol en el municipio y la región del San Jorge con el onjetivo de estimular este deporte para todas las edades, culturas y con la infraestructura adecuada para cualquier condición física.
	ALINEACIÓN . **¿El proyecto propuesto es concordante con las políticas y programas recreativos y deportivos de su municipio y departamento? Relaciones las políticas a nivel local y regional con las cuales se articula el proyecto propuesto.** Sí, ya que este proyecto va en caminado bajo los lineamientos del municipio en su plan de gobierno, plan de desarrollo departamental y plan de desarrollo nacional.
	IMPACTO **¿Cómo el proyecto propuesto contribuye al cumplimiento de metas locales, regionales y sectoriales del Sistema Nacional del Deporte?** El proyecto bajo sus lineamientos de proyección, se basa en los buenos hábitos de salud física y mental, siendo así un proyecto con una visión a la disminución de malas prácticas y ejemplos recibidos a nuestros niños(as), jóvenes, adultos y persona de la tercera edad. **¿Cómo el proyecto propuesto contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida y bienestar de la comunidad beneficiaria del proyecto?** El proyecto propuesta da alcance a las buenas prácticas del deporte, salud física y mental, es por esto que para la comunidad es necesario llevarle a cabo este proyecto.
	ARTICULACIÓN **¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Nacional de Desarrollo? Relacione el programa, pacto y línea.** El Programa, Línea y Pacto en la cual se articula este proyecto son respectivamente: - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz.

	- Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social. - Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados. **¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Departamental de Desarrollo? Relacione el nombre del plan, la estrategia y el programa.** El Plan, Estrategia y Programa en la cual se articula este proyecto son respectivamente: - Plan de Desarrollo Departamental 2020 - 2023 "Ahora le Toca a Córdoba Oportunidades, Bienestar y Seguridad" - Equidad y bienestar. - Recreación y deporte para el Bienestar. **¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Distrital o Municipal de Desarrollo? Relacione el nombre del plan, la estrategia y el programa.** El Plan, Estrategia y Programa en la cual se articula este proyecto son respectivamente: - El Plan de Desarrollo territorial 2020-2023 "Trabajemos Juntos Por El Desarrollo Con Sensibilidad Social 2020-2023". - Desarrollo social y educación. - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte.	
	PRIORIDAD **¿Por qué es prioritario el proyecto propuesto en función de las estrategias y acciones señaladas en los planes de deporte, recreación y actividad física?** Este proyecto es prioridad ya que, debemos recalcar que, en las estrategias planteadas a nivel nacional, departamental y municipal, se tiene como visión, generar espacios para la buena práctica del deporte, recreación y actividad física.	
	SOSTENIBILIDAD **Especifique el rubro presupuestal que dispone la entidad para mantener las obras generadas por el proyecto e indique el valor estimado a girar anualmente a este rubro.** La entidad cuenta con la disponibilidad del personal idóneo y capacitado para el mantenimiento del escenario deportivo.	
+Planteamiento del problema a resolver	Inexistencia de un Estadio de Futbol categoría B que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivo.	
Población Afectada y Población Beneficiada	Población Total del Municipio:	86.000

El deporte es de todos Mindeporte	PROCESO: APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFÌCA	VERSIÓN: 2.0
		CÓDIGO: ATC-FR-023
	FORMATO: Ficha de presentación de proyectos de infraestructura deportiva	PÁGINA:1 de 4

	Población Afectada:	30.000			
	Población Beneficiada	6.500			
	Población vulnerable	6.628	Grupo Étnico		
	Población Infantil	6.000	Población Indígena		5.878
	Población Joven	9.500	Población Afrocolombiana		746
	Tercera Edad	3.000	Población Raizal		2
	Personas con Discapacidades	300	Población ROM		0
	Población Desplazada	8.000	Población Mayoritaria		0
	Pobreza Extrema		Sexo	Hombres	Mujeres
Objetivo General y Objetivo Especifico	Objetivo General:	Mejorar las condiciones para la práctica deportiva de futbol de la población del municipio de Montelíbano.			
	Objetivos Específicos:	• Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la práctica de futbol en el municipio de Montelíbano. • Verificar las condiciones actuales de la infraestructura existente para mejorarla o construir nuevamente el escenario deportivo en el municipio de Montelíbano • Brindar espacios deportivos adecuados para la práctica del futbol en el municipio de Montelíbano. • Identificar las zonas deterioradas de la infraestructura deportiva existente en la zona urbana del municipio de Montelíbano.			
Resultados esperados (Productos)	Construcción de un nuevo Estadio de futbol en el municipio de Montelíbano, ya que el existente se encuentra en condiciones precarias en su infraestructura física. las Actividades				
Alternativa de solución I	Construcción del nuevo Estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba				
Alternativa de solución II					
Localización del proyecto (se debe incluir todos los municipios, veredas o comunidades beneficiadas)	Región: San Jorge Departamento: Córdoba Municipio: Montelíbano Centro poblado: Montelíbano. Latitud: 7,5813 Longitud: -75,2511				
Justificación de la Localización	Zona urbana del Municipio de Montelíbano, Córdoba.				
Indicadores Técnicos y Financieros	Valor Presente Neto (VPN): $12.357.352.364,49 Tasa Interna de Retorno (TIR): 27,88 % Relación Costo Beneficio (RCB): $2,09 Costo por beneficiario: $1.736.644,87 Valor presente de los costos: $11.288.191.651,79 Costo Anual Equivalente (CAE): $1.836.652.063,30				
INFORMACIÓN FINANCIERA					

El deporte es de todos Mindeporte	PROCESO: APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFÌCA	VERSIÓN: 2.0
		CÓDIGO: ATC-FR-023
	FORMATO: Ficha de presentación de proyectos de infraestructura deportiva	PÁGINA:1 de 4

	Fuente de financiación	Valor	% sobre el total
	Ministerio del Deporte	$12.000.000.000	80%
	Entidad Proponente	$2.000.000.000	20%
	Otros (indique nombre de la entidad aportante)	$ 0	0 %
	TOTAL	$14.000.000.000	100%

Atentamente,

JOSÉ DAVID CURA BUELVAS
ALCALDE MUNICIPIO DE MONTELIBANO

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cant.	Valor unit.	Valor Total
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 211.391.722,00**
1,01	Localización y Replanteo	m²	20.685,0	1.245,0	$ 25.752.825,00
1,02	Demolición de Plantilla en concreto	m²	2.555,0	27.735,0	$ 70.862.925,00
1,03	Demolición de estructura en concreto de gradería.	m³	311,0	235.687,0	$ 73.298.657,00
1,04	Descapote y Limpieza del Terreno	m²	1.241,0	2.911,0	$ 3.612.551,00
1,05	Desmonte de Cubierta Existente Incluye Estructura Metalica	m²	777,0	48.732,0	$ 37.864.764,00
2,00	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				**$ 1.886.632.690,00**
2,01	Excavaciones en Material Común	m³	163,0	27.717,0	$ 4.517.871,00
2,02	Relleno con material seleccionado Compactado al 90%	m³	61,0	96.486,0	$ 5.885.646,00
2,03	Solado de Concreto de 2.000 PSI	m³	15,0	491.419,0	$ 7.371.285,00
2,04	Zapatas en Concreto de 4.000 PSI	m³	56,0	820.265,0	$ 45.934.840,00
2,05	Pedestales en Concreto de 4.000 PSI	m³	108,0	1.228.551,0	$ 132.683.508,00
2,06	Vigas de Cimentación en Concreto de 4.000 PSI	m³	46,0	963.204,0	$ 44.307.384,00
2,07	Columnas en Concreto de 4.000 PSI	m³	110,0	1.278.551,0	$ 140.640.610,00
2,08	Graderías en Concreto de 3.000 PSI Sector Occidental	m³	129,0	1.375.705,0	$ 177.465.945,00
2,09	Vigas Aereas en Concreto de 3.000 PSI	m³	104,0	1.249.371,0	$ 129.934.584,00
2,10	Losa de Entrepiso en Concreto de 3.000 PSI	m³	45,0	980.100,0	$ 44.104.500,00
2,11	Escaleras en Concreto de 3.000 PSI	m³	7,0	1.595.457,0	$ 11.168.199,00
2,12	Banco de Suplentes en Concreto de 3.000 PSI	m³	6,0	1.017.452,0	$ 6.104.712,00
2,13	Acero de Refuerzo Fy=4.2Mpa(Zapatas, Vigas, Columnas y Gradas)	Kg	129.411,0	7.370,0	$ 953.759.070,00
2,14	Levante de Muro en Bloque Estructural 0.15MTSX0.2MTSX0.4MTS	m²	1.870,0	95.398,0	$ 178.394.260,00
2,15	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	151,0	28.876,0	$ 4.360.276,00
3,00	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 1.867.133.439,00**
3,01	Acero Estructural Sistema de Cubiertas	Kg	88.244,0	16.245,0	$ 1.433.523.780,00
3,02	Lamina Colaborante para Losa	Kg	3.611,0	16.245,0	$ 58.660.695,00
3,03	Cubierta en Teja Tipo Sándwich 30cm	m²	1.828,0	204.081,0	$ 373.060.068,00
3,04	Bajantes en tubería PVC aguas lluvias D:4"	m	12,0	157.408,0	$ 1.888.896,00
4,00	**PISOS y VIAS DE ACCESO**				**$ 734.603.773,00**
4,01	Excavaciones en Material Común	m³	739,0	27.717,0	$ 20.482.863,00
4,02	Relleno con material seleccionado Compactado al 90%	m³	591,0	96.486,0	$ 57.023.226,00
4,03	Piso en concreto, acabado en concreto esmaltado - dilataciones con pulidora y disco diamantado h= 10 cm	m²	1.061,0	114.089,0	$ 121.048.429,00
4,04	Bordillo en Concreto 3.000 PSI	m	408,0	104.165,0	$ 42.499.320,00
4,05	Concreto 4000 PSI acabado en concreto escobeado con dilataciones maximas de 0.2 metros.	m²	1.478,0	246.166,0	$ 363.833.348,00
4,06	Enchape Piso y Pared Ceramica Blanca 30x45 cms	m²	587,0	184.629,0	$ 108.377.223,00
4,07	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	739,0	28.876,0	$ 21.339.364,00
5,00	**SISTEMA HIDROSANITARIO**				**$ 158.078.970,00**
5,01	Acometida de Redes Hidráulicas 1 1/2"	m	169,0	34.324,0	$ 5.800.756,00
5,02	Acometida de Redes Hidráulicas 1"	m	124,0	25.080,0	$ 3.109.920,00
5,03	Acometida de Redes Hidráulicas 1/2"	m	126,0	15.198,0	$ 1.914.948,00
5,04	Valvula de Paso 1/2"	Und	20,0	40.980,0	$ 819.600,00
5,05	Punto hidráulico 1/2"	Und	103,0	92.966,0	$ 9.575.498,00
5,06	Camara de Inspección H= 1,2m	Und	1,0	2.153.253,0	$ 2.153.253,00
5,07	Acometida de Redes Sanitarias 6"	m	280,0	65.914,0	$ 18.455.920,00
5,08	Acometida de Redes Sanitarias 4"	m	88,0	43.425,0	$ 3.821.400,00
5,09	Acometida de Redes Sanitarias 2"	m	97,0	34.946,0	$ 3.389.762,00
5,10	Acometida de Redes de Ventilación 2"	m	10,0	39.225,0	$ 392.250,00
5,11	Punto Sanitario 2"	Und	103,0	106.521,0	$ 10.971.663,00
5,12	Punto Sanitario 4"	Und	12,0	156.140,0	$ 1.873.680,00
5,13	Suministro e instalación de lavamanos	Und	40,0	183.986,0	$ 7.359.440,00
5,14	Suministro e instalación de sanitarios	Und	33,0	321.746,0	$ 10.617.618,00
5,15	Suministro e instalación de Orinales	Und	18,0	459.609,0	$ 8.272.962,00
5,16	Sifón Sanitario 4"	Und	12,0	19.973,0	$ 239.676,00
5,17	Registro Sanitario en Concreto 60x60x60	Und	15,0	489.913,0	$ 7.348.695,00
5,18	Reducción Sanitaria 4x2"	Und	25,0	40.542,0	$ 1.013.550,00
5,19	Registro Hidráulico en Concreto 60x60x60	Und	25,0	377.147,0	$ 9.428.675,00
5,20	Suministro e instalación de lavamanos para Discapacitados	Und	2,0	518.826,0	$ 1.037.652,00
5,21	Suministro e instalación de sanitarios para Discapacitados	Und	4,0	820.338,0	$ 3.281.352,00
5,22	Grifería Monocontrol	Und	40,0	103.532,0	$ 4.141.280,00
5,23	Barra de Seguridad Para Discapacitados	Und	4,0	284.381,0	$ 1.137.524,00
5,24	Caseta para alojar equipos de bombeo sistema Hidraulico	Und	1,0	7.251.226,0	$ 7.251.226,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cant.	Valor unit.	Valor Total
5,25	Equipo de Bombeo completo. Incluye motobomba alta presión 2x2 1 HP 20 H, arrancador, accesorios, instalación hidráulica y puesta en marcha.	Und	1,0	6.429.116,0	$ 6.429.116,00
5,26	Tanque de Elevado almacenamiento de agua en fibra de vidrio de 5 m3	Und	2,0	14.120.777,0	$ 28.241.554,00
6,00	**SISTEMA DE DRENAJE CANCHA FUTBOL**				**$ 1.422.040.588,00**
6,01	Excavaciones en Material Común	m³	6.950,0	27.717,0	$ 192.633.150,00
6,02	Relleno Con Grava 1/2"	m³	2.599,0	156.149,0	$ 405.831.251,00
6,03	Relleno Con Arena Gruesa	m³	3.878,0	94.529,0	$ 366.583.462,00
6,04	Suministro e instalación de tubería perforada de 6" con filtro	m	913,0	122.850,0	$ 112.162.050,00
6,05	Suministro e instalación de tubería perforada de 12"	m	369,0	230.741,0	$ 85.143.429,00
6,06	Suministro e instalación de tubería de 20 Corrugada"	m	70,0	500.751,0	$ 35.052.570,00
6,07	Cajas de registro de drenajes de 50x50x70	Und	8,0	472.393,0	$ 3.779.144,00
6,08	Relleno con material seleccionado del Sitio	m³	244,0	15.043,0	$ 3.670.492,00
6,09	Relleno con material seleccionado	m³	244,0	96.486,0	$ 23.542.584,00
6,10	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	6.706,0	28.876,0	$ 193.642.456,00
7,00	**SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL**				**$ 269.669.941,00**
7,01	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 3"	m	358,0	48.537,0	$ 17.376.246,00
7,02	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 2"	m	365,0	32.542,0	$ 11.877.830,00
7,03	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 1"	m	5,0	22.180,0	$ 110.900,00
7,04	Cajas de registro de 30x30x40	Und	14,0	367.819,0	$ 5.149.466,00
7,05	Aspersor retraible a presión con radio mayor a 10 m	Und	35,0	578.755,0	$ 20.256.425,00
7,06	Valvulas de regulación de 3"	Und	35,0	3.029.237,0	$ 106.023.295,00
7,07	Caseta para alojar equipos de bombeo sistema de riego (incluye: durmientes y correas de amarre, material de relleno y geotextil de recubrimiento)	Und	1,0	7.251.226,0	$ 7.251.226,00
7,08	Equipo de Bombeo completo. Incluye motobomba alta presión 2x2 10 HP 20 H, arrancador, accesorios, instalación hidráulica y puesta en marcha.	Und	1,0	40.358.230,0	$ 40.358.230,00
7,09	Tanque de almacenamiento de agua en fibra de vidrio de 30 m3	Und	1,0	50.120.777,0	$ 50.120.777,00
7,10	Sistema de controlador electrónico	Und	1,0	11.145.546,0	$ 11.145.546,00
8,00	**SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE**				**$ 73.979.276,00**
8,01	Acometida 16xN°4/0 SERIE 8000 aluminio fase, neutro + 1xNo 2/0 cu desnudo tierra	m	129,0	150.424,0	$ 19.404.696,00
8,02	Gabinete de principal de protecciones, proteccion principal y protecciones parciales , incluye protecciones y armado	Und	1,0	21.396.080,0	$ 21.396.080,00
8,03	Sistema de puesta a tierra compuesta por 4 varillas C.W. 5/8"x2.40 mts amarradas a cable 2/0 Cu - desnudo.	Und	1,0	6.126.597,0	$ 6.126.597,00
8,04	Caja de registro de 80x80x60cms	Und	6,0	1.411.038,0	$ 8.466.228,00
8,05	Canalización de Tubería PVC 6x2" comprende: Trazado, Excavación, Instalación de tubería y relleno compactado con material importado al 90%	m	129,0	144.075,0	$ 18.585.675,00
9,00	**SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN**				**$ 611.191.122,00**
9,01	Acometida 5x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	2.661,0	32.817,0	$ 87.326.037,00
9,02	Acometida 4x#6 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	60,0	38.747,0	$ 2.324.820,00
9,03	Acometida 4x#4 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	584,0	51.094,0	$ 29.838.896,00
9,04	Acometida 4x#2 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	901,0	48.910,0	$ 44.067.910,00
9,05	Acometida 4x#1/0 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	458,0	55.137,0	$ 25.252.746,00
9,06	Acometida 4x#2/0 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	443,0	66.064,0	$ 29.266.352,00
9,07	Acometida 4x#3/0+ 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	10,0	83.382,0	$ 833.820,00
9,08	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x1"	m	754,0	64.505,0	$ 48.636.770,00
9,09	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x1-1/2"	m	560,0	66.459,0	$ 37.217.040,00
9,10	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x2"	m	751,0	81.225,0	$ 60.999.975,00
9,11	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x2-1/2"	m	10,0	75.608,0	$ 756.080,00
9,12	Caja de registro de 80x80x60 cms	Und	1,0	1.411.038,0	$ 1.411.038,00
9,13	Caja de registro de 60x60x60 cms	Und	21,0	1.314.840,0	$ 27.611.640,00
9,14	Tablero monofasico de 12 circuitos con puerta y cerradura a 240V, 200 A	Und	18,0	447.806,0	$ 8.060.508,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cant.	Valor unit.	Valor Total
9,15	Salida de iluminación en techo en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	263,0	270.023,0	$ 71.016.049,00
9,16	Salida de Tomacorriente a 120v en Muro en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	116,0	296.434,0	$ 34.386.344,00
9,17	Salida de Tomacorriente a 220 V en Muro en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	7,0	296.434,0	$ 2.075.038,00
9,18	Salida para interruptor sencillo, doble o triple, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	63,0	287.098,0	$ 18.087.174,00
9,19	Alimentador de Aires Acondicionados A/A 12.000 BTU O 9.000 BTU O 30.000 BTU O 39.000 o unidad exterior a tablero, O Sistema ERV, incluye: cable THHN No. 12, tuberia EMT, accesorios. (RETIE 20.6.1.2-h)	m	60,0	55.121,0	$ 3.307.260,00
9,20	Alimentador de Aires Acondicionados A/A 12.000 BTU O 9.000 BTU O 30.000 BTU O 39.000 BTU unidad interior a exterior, en muro, incluye: cable THHN No. 12, cable blindado apantallado de señal 3x#16, tuberia EMT, accesorios. (RETIE 20.6.1.2-h)	m	37,0	38.963,0	$ 1.441.631,00
9,21	Suministro e instalación de Aire Acondicionado Tipo Cassete de Capacidad 30.000 BTU/H	Und	4,0	9.278.280,0	$ 37.113.120,00
9,22	Interruptor automático enchufable 1x20 A	Und	41,0	22.618,0	$ 927.338,00
9,23	Suministro e instalacion de Ventiladores	Und	32,0	285.899,0	$ 9.148.768,00
9,24	Empalme de derivacion en gel ghfc-1. rango de aplicación: de cable 6 a 2 y derivacion de 14 a 8	Und	336,0	89.538,0	$ 30.084.768,00
10,00	**SISTEMA DE ILUMINACION**				**$ 1.073.305.080,00**
10,01	Lampara de emergencia	Und	41,0	102.339,0	$ 4.195.899,00
10,02	Suministro e instalacion de luminaria T8 2x20 hermetica	Und	200,0	433.028,0	$ 86.605.600,00
10,03	Mastil dipole mast 33.0 m, en acero galvanizado en caliente. incluye canastilla rectangular para 12-24 reflectores, diseñado para una velocidad de viento de 130 km/h escalerilla de ascenso y guaya para instalacion de linea de vida a partir de 8.0 m, pernos de anclaje y plantilla para fundicion	Und	4,0	49.835.788,0	$ 199.343.152,00
10,04	Cimentacion para mastil de 33 mts	Und	4,0	4.254.993,0	$ 17.019.972,00
10,05	REFLECTOR LED PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS 960 W 12° 5700 K	Und	80,0	6.316.567,0	$ 505.325.360,00
10,06	REFLECTOR LED PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS 960 W 25° 5700 K	Und	32,0	6.316.567,0	$ 202.130.144,00
10,07	Control de iluminacion principal	Und	1,0	7.360.884,0	$ 7.360.884,00
10,08	Control de iluminacion por mastil	Und	4,0	2.553.975,0	$ 10.215.900,00
10,09	Sistema de proteccion contra rayos estadio competencia	Und	1,0	41.108.169,0	$ 41.108.169,00
11,00	**EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL**				**$ 508.818.475,00**
11,01	Suministro y siembra de grama tipo bermuda (estolón/semilla), incluye insumos quimicos y organicos.	m²	12.925,0	39.367,0	$ 508.818.475,00
12,00	**SILLETERIA GRADERIAS**				**$ 151.087.794,00**
12,01	Silla gradería sin espaldar, fabricadas en polipropileno de alto impacto, master basch con aditivo uv y retardante a la flama garantía 5 a 6 años, sistema de anclaje de tres puntos directo a la grada	Und	1.758,0	85.943,0	$ 151.087.794,00
13,00	**Cerramiento en malla eslabonada**				**$ 271.507.444,00**
13,01	Excavacion para Cimentacion	m	298,0	11.641,0	$ 3.469.018,00
13,02	Viga Cimentación 40x30 cm en Concreto de 3.000 PSI	m	298,0	86.113,0	$ 25.661.674,00
13,03	Alfagia Superior 20x12 cm en Concreto de 3.000 PSI	m	298,0	65.897,0	$ 19.637.306,00
13,04	Concreto de 3.000 PSI para columnas Ø30cm	m	240,0	91.636,0	$ 21.992.640,00
13,05	Cerramiento en malla eslabonada (incluye postes- malla-) altura 5m.	m	298,0	673.647,0	$ 200.746.806,00
14,00	**CIELO RASO Y PINTURAS**				**$ 126.946.096,00**
14,01	Suministro e instalación de cielo raso en drywall	m²	747,0	59.826,0	$ 44.690.022,00
14,02	Pintura Interior 3 Manos	m²	3.123,0	17.666,0	$ 55.170.918,00
14,03	Pintura Epoxica Interior 3 Manos	m²	500,0	26.295,0	$ 13.147.500,00
14,04	Pintura Exterior 3 Manos	m²	716,0	19.466,0	$ 13.937.656,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cant.	Valor unit.	Valor Total
15,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 96.251.150,00**
15,01	Ventana en lamina cold rolled con cuerpo inferior en vidrio fijo y cuerpo superior en persiana,en lamina cold rolled con anticorrosivo y esmalte.	m²	40,0	448.470,0	$ 17.938.800,00
15,02	Ventana en vidrio templado y laminado espesor según cuadros de ventanas, con perfiles de aluminio, color natural.	m²	22,0	387.370,0	$ 8.522.140,00
15,03	Puerta batiente sencilla, incluye marco, hoja y persiana en lamina de cold rolled con anticorrosivo y pintura esmalte.	m²	35,0	317.370,0	$ 11.107.950,00
15,04	Divisiones en Acero Inoxidable150x60	Und	35,0	417.170,0	$ 14.600.950,00
15,05	Baranda en Acero Inoxidable (2m)	Und	2,0	305.970,0	$ 611.940,00
15,06	Barandas de seguridad Graderias	m	133,0	177.370,0	$ 23.590.210,00
15,07	Cubículos para sanitario L (90X150X2) en acero Inoxidable, con puerta	Und	28,0	709.970,0	$ 19.879.160,00
16,00	**CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL**				**$ 163.382.132,00**
16,01	Suministro e instalacion de Electrobomba Split-Case o End Suction Caudal: 1250Gpm@127Psi, Motor Trifasico 220V -440V Certificada UL y NFPA20 para equipo contraincendio.	Und	1,0	101.289.532,0	$ 101.289.532,00
16,02	Suministro e instalacion de Electrobomba Jockey Certificada para Refuerzo de Presion del Equipo contraincendio 4 HP 220V-440V Trifasica	Und	1,0	8.887.973,0	$ 8.887.973,00
16,03	Suministro e Instalacion de Tablero Controlador Arrancador Suave Certificado NFPA20 de 100HP 220V-440V, linea se sensado integrada, medidor de energia, señales monitoreo y control, Electrovalvulad de prueba, Certificaciones Retie y NFPA	Und	1,0	45.272.854,0	$ 45.272.854,00
16,04	Suministro e Instalacion de Tablero Controlador para Electrobomba JOCKEY de 5HP Trifasica 220V-440V, con control Automaticolinea se sensado integrada, medidor de energia, señales monitoreo y control, Electrovalvulad de prueba.	Und	1,0	7.931.773,0	$ 7.931.773,00
17,00	**TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC**				**$ 155.175.095,00**
17,01	Tuberia PVC Diametro 4"°AWWA C900	ML	317,0	219.364,0	$ 69.538.388,00
17,02	Codo PVC 90° Diametro 4" AWWA C900	Und	23,0	705.530,0	$ 16.227.190,00
17,03	Tee PCV Soldada AWWA C900	Und	4,0	1.108.697,0	$ 4.434.788,00
17,04	Transicion PVC 4" C900 A ACERO AL CARBON 4"	Und	12,0	1.039.077,0	$ 12.468.924,00
17,05	Resctrictor C900 Series 1200-4000	Und	87,0	603.515,0	$ 52.505.805,00
18,00	**TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON**				**$ 62.665.597,00**
18,01	Suministro e Instalación de Tuberia 4" SCH40	ML	91,0	234.735,0	$ 21.360.885,00
18,02	Suministro e Instalación de Union 4"	Und	91,0	66.738,0	$ 6.073.158,00
18,03	Suministro e Instalación de Codo 4"	Und	13,0	74.428,0	$ 967.564,00
18,04	Suministro e Instalación de Tee 4"	Und	2,0	89.688,0	$ 179.376,00
18,05	Suministro e Instalación de Tee Mecanica rosca 4"x1-1/4"	Und	2,0	124.735,0	$ 249.470,00
18,06	Suministro e Instalación de Tee Mecanica rosca 4"x1"	Und	36,0	124.735,0	$ 4.490.460,00
18,07	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x2-1/2"	Und	7,0	112.735,0	$ 789.145,00
18,08	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x2"	Und	1,0	112.735,0	$ 112.735,00
18,09	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x-1-1/2"	Und	1,0	109.220,0	$ 109.220,00
18,10	Suministro e Instalación de Tuberia 2-1/2"SCH40	ML	62,0	103.613,0	$ 6.424.006,00
18,11	Suministro e Instalación de Union 2"1/2"	Und	56,0	46.023,0	$ 2.577.288,00
18,12	Suministro e Instalación de Codo 2-1/2"	Und	8,0	56.773,0	$ 454.184,00
18,13	Suministro e Instalación de Tee 2-1/1"	Und	7,0	58.723,0	$ 411.061,00
18,14	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1-1/2"	Und	6,0	63.573,0	$ 381.438,00
18,15	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1"	Und	2,0	63.573,0	$ 127.146,00
18,16	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1-1/4"	Und	2,0	63.573,0	$ 127.146,00
18,17	Suministro e Instalación de Strap 2-1/2"x1"	Und	11,0	75.958,0	$ 835.538,00
18,18	Suministro e Instalación de Strap 2-1/2"x1-1/4"	Und	3,0	75.958,0	$ 227.874,00
18,19	Suministro e Instalación de Tuberia 2" SCH40	ML	5,0	86.308,0	$ 431.540,00
18,20	Suministro e Instalación de Union 2"	Und	2,0	48.102,0	$ 96.204,00
18,21	Suministro e Instalación de Strap 2"x1"	Und	2,0	67.423,0	$ 134.846,00
18,22	Suministro e Instalación de Reduccion 2"x1-1/2"	Und	1,0	60.923,0	$ 60.923,00
18,23	Suministro e Instalación de Tuberia 1-1/2" SCH40	ML	35,0	65.002,0	$ 2.275.070,00
18,24	Suministro e Instalación de Union 1-1/2"	Und	25,0	38.458,0	$ 961.450,00
18,25	Suministro e Instalación de Codo 1-1/2"	Und	3,0	41.158,0	$ 123.474,00
18,26	Suministro e Instalación de Strap 1-1/2"x1"	Und	8,0	52.018,0	$ 416.144,00
18,27	Suministro e Instalación de Reduccion 1-1/2"x1-1/4"	Und	3,0	48.828,0	$ 146.484,00
18,28	Suministro e Instalación de Tuberia 1-1/4" SCH40	ML	70,0	29.481,0	$ 2.063.670,00
18,29	Suministro e Instalación de Codo 1-1/4"	Und	6,0	50.180,0	$ 301.080,00
18,30	Suministro e Instalación de Tee 1-1/4"	Und	14,0	50.180,0	$ 702.520,00
18,31	Suministro e Instalación de Union 1-1/4"	Und	63,0	32.994,0	$ 2.078.622,00
18,32	Suministro e Instalación de Strap 1-1/4" x 1"	Und	6,0	48.554,0	$ 291.324,00
18,33	Suministro e Instalación de Tuberia 1" SCH40	ML	106,0	25.324,0	$ 2.684.344,00
18,34	Suministro e Instalación de Codo 1"	Und	84,0	20.676,0	$ 1.736.784,00
18,35	Suministro e Instalación de Tee 1"	Und	4,0	23.246,0	$ 92.984,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Cant.	Valor unit.	Valor Total
18,36	Suministro e Instalación de Reduccion 1"x1/2"	Und	90,0	24.116,0	$ 2.170.440,00
19,00	**VALVULAS**				**$ 3.829.686,00**
19,01	Suministro e Instalación de Valvula Ventosa Doble proposito 1"	Und	4,0	833.757,0	$ 3.335.028,00
19,02	Suministro e Instalación de Valvula Bola 1" 315PSI	Und	6,0	82.443,0	$ 494.658,00
20,00	**ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO**				**$ 8.913.302,00**
20,01	Suministro e Instalación de Manometro Glicerina 3"	Und	7,0	129.485,0	$ 906.395,00
20,02	Suministro e Instalación de Valvula 4" Mariposa Supervisada	Und	5,0	566.407,0	$ 2.832.035,00
20,03	Suministro e Instalación de Valvula Pie 4" antigolpe de ariete	Und	1,0	1.656.430,0	$ 1.656.430,00
20,04	Suministro e Instalación de Cheque Ranurado 4"	Und	6,0	586.407,0	$ 3.518.442,00
21,00	**GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA**				**$ 14.313.614,00**
21,01	Suministro e Instalacion Punto Rociador 1/2" Respuesta Rapida k=5,6 (TN=68°C)	Und	90,0	63.438,0	$ 5.709.420,00
21,02	Gabinete tipo 3 Completo Certificado Manguera 1/2", L=30M, valvulas: 2-1/2"y 1-1/2", hacha y llave Spanner.	Und	5,0	1.510.525,0	$ 7.552.625,00
21,03	Instalacion de Siamesa 4"x2-1/2"x2-1/2"	Und	1,0	1.051.569,0	$ 1.051.569,00
22,00	**SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS**				**$ 8.512.833,00**
22,01	Soporte Tipo Pera 4"	Und	25,0	21.725,0	$ 543.125,00
22,02	Soporte Tipo Pera 2-1/2"	Und	20,0	20.825,0	$ 416.500,00
22,03	Soporte Tipo Pera 1-1/4"	Und	72,0	18.816,0	$ 1.354.752,00
22,04	Soporte Sismoresistente 4"	Und	10,0	228.470,0	$ 2.284.700,00
22,05	Soporte Sismoresistente 2-1/2"	Und	8,0	184.947,0	$ 1.479.576,00
22,06	Soporte Sismoresistente 1-1/4"	Und	14,0	173.870,0	$ 2.434.180,00
23,00	**PINTURA TUBERIAS**				**$ 1.935.154,00**
23,01	Pintura Tuberias 2" a 4" Rojo RAL3000	m	263,0	7.358,0	$ 1.935.154,00
24,00	**SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS**				**$ 19.855.999,00**
24,01	Suministro instalación panel incendio Direccionable Four loop system with one 250-point loop installed, 1,000 point capacity max. four NACs, red door, s	Und	1,0	3.053.939,0	$ 3.053.939,00
24,02	Suministro e Instalacion Estacion Manual Direccionable UL/FM	Und	7,0	268.270,0	$ 1.877.890,00
24,03	Suministro e Instalcion de Sirena Estrobo Direccionable UL/FM	Und	11,0	272.721,0	$ 2.999.931,00
24,04	Suministro e instalación de Detector de Humo Inteligente Direccionable UL/FM	Und	38,0	197.330,0	$ 7.498.540,00
24,05	Suministro e instalación Base para detector estándar	Und	38,0	55.770,0	$ 2.119.260,00
24,06	Suministro e instalación Cable Incendio FPLR AWG16 Certificado FM/UL	m	251,0	9.189,0	$ 2.306.439,00
25,00	**TANQUE DE ALMACENAMIENTO**				**$ 63.132.259,00**
25,01	Suministro e instalacion de Tanque de Almacenamiento 250m3	Und	1,0	63.132.259,0	$ 63.132.259,00
	SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS OBRA				**$ 9.964.353.231**
	ADMINISTRACIÓN			24,00%	$ 2.391.444.775
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 99.643.532
	UTILIDAD			5,00%	$ 498.217.662
	P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)				$ 70.950.940
	COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO				$ 59.502.010
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 3.119.758.919**
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 13.084.112.150**
	PRESUPUESTO INTERVENTORÍA				**$ 915.887.850**
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO				**$ 14.000.000.000**

JHON ADOLFO CORREA V.
Secretario de Infraestructura y Telecomunicaciones
Ing. Sanitario y Ambiental MP 05237-181135

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 211.391.722,00**
1,01	Localización y Replanteo	m²	518,0	661,0	66,0	-	1.245,0	$ 25.752.825,00
1,02	Demolición de Plantilla en concreto	m²	-	17.638,0	10.097,0	-	27.735,0	$ 70.862.925,00
1,03	Demolición de estructura en concreto de gradería.	m³	-	176.382,0	59.305,0	-	235.687,0	$ 73.298.657,00
1,04	Descapote y Limpieza del Terreno	m²	-	2.646,0	265,0	-	2.911,0	$ 3.612.551,00
1,05	Desmonte de Cubierta Existente Incluye Estructura Metalica	m²	-	32.986,0	15.746,0	-	48.732,0	$ 37.864.764,00
2,00	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**							**$ 1.886.632.690,00**
2,01	Excavaciones en Material Común	m³	-	25.197,0	2.520,0	-	27.717,0	$ 4.517.871,00
2,02	Relleno con material seleccionado	m³	58.110,0	11.024,0	4.019,0	23.333,0	96.486,0	$ 5.885.646,00
2,03	Solado de Concreto de 2.000 PSI	m³	397.643,0	75.592,0	18.184,0	-	491.419,0	$ 7.371.285,00
2,04	Zapatas en Concreto de 4.000 PSI	m³	526.598,0	207.879,0	85.788,0	-	820.265,0	$ 45.934.840,00
2,05	Pedestales en Concreto de 4.000 PSI	m³	526.598,0	419.957,0	281.996,0	-	1.228.551,0	$ 132.683.508,00
2,06	Vigas de Cimentación en Concreto de 4.000 PSI	m³	526.598,0	302.369,0	134.237,0	-	963.204,0	$ 44.307.384,00
2,07	Columnas en Concreto de 4.000 PSI	m³	526.598,0	419.957,0	331.996,0	-	1.278.551,0	$ 140.640.610,00
2,08	Graderías en Concreto de 3.000 PSI Sector Occidental	m³	471.694,0	503.949,0	400.062,0	-	1.375.705,0	$ 177.465.945,00
2,09	Vigas Aereas en Concreto de 3.000 PSI	m³	471.694,0	503.949,0	273.728,0	-	1.249.371,0	$ 129.934.584,00
2,10	Losa de Entrepiso en Concreto de 3.000 PSI	m³	471.694,0	302.369,0	206.037,0	-	980.100,0	$ 44.104.500,00
2,11	Escaleras en Concreto de 3.000 PSI	m³	471.694,0	629.936,0	493.827,0	-	1.595.457,0	$ 11.168.199,00
2,12	Banco de Suplentes en Concreto de 3.000 PSI	m³	471.694,0	377.962,0	167.796,0	-	1.017.452,0	$ 6.104.712,00
2,13	Acero de Refuerzo Fy=4,2Mpa(Zapatas, Vigas, Columnas y Gradas)	Kg	6.076,0	1.176,0	118,0	-	7.370,0	$ 953.759.070,00
2,14	Levante de Muro en Bloque Estructural 0.15MTSX0.2MTSX0.4MTS	m²	54.101,0	35.276,0	6.021,0	-	95.398,0	$ 178.394.260,00
2,15	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	-	5.039,0	504,0	23.333,0	28.876,0	$ 4.360.276,00
3,00	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA**							**$ 1.867.133.439,00**
3,01	Acero Estructural Sistema de Cubiertas	Kg	12.351,0	2.520,0	1.374,0	-	16.245,0	$ 1.433.523.780,00
3,02	Lamina Colaborante para Losa	Kg	12.351,0	2.520,0	1.374,0	-	16.245,0	$ 58.660.695,00
3,03	Cubierta en Teja Tipo Sándwich 30cm	m²	142.170,0	39.686,0	22.225,0	-	204.081,0	$ 373.060.068,00
3,04	Bajantes en tubería PVC aguas lluvias D:4"	m	53.561,0	52.915,0	50.932,0	-	157.408,0	$ 1.888.896,00
4,00	**PISOS y VIAS DE ACCESO**							**$ 734.603.773,00**
4,01	Excavaciones en Material Común	m³	-	25.197,0	2.520,0	-	27.717,0	$ 20.482.863,00
4,02	Relleno con material seleccionado	m³	58.110,0	11.024,0	4.019,0	23.333,0	96.486,0	$ 57.023.226,00
4,03	Piso en concreto, acabado en concreto esmaltado - dilataciones con pulidora y disco diamantado h= 10 cm	m²	49.329,0	41.996,0	22.764,0	-	114.089,0	$ 121.048.429,00
4,04	Bordillo en Concreto 3.000 PSI	m	65.361,0	35.276,0	3.528,0	-	104.165,0	$ 42.499.320,00
4,05	Concreto 4000 PSI acabado en concreto escobeado con dilataciones maximas de 0,2 metros.	m²	137.015,0	75.592,0	33.559,0	-	246.166,0	$ 363.833.348,00
4,06	Enchape Piso y Pared Ceramica Blanca 30x45 cms	m²	93.669,0	62.994,0	27.966,0	-	184.629,0	$ 108.377.223,00
4,07	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	-	5.039,0	504,0	23.333,0	28.876,0	$ 21.339.364,00
5,00	**SISTEMA HIDROSANITARIO**							**$ 158.078.970,00**
5,01	Acometida de Redes Hidráulicas 1 1/2"	m	24.346,0	9.071,0	907,0	-	34.324,0	$ 5.800.756,00
5,02	Acometida de Redes Hidráulicas 1"	m	15.102,0	9.071,0	907,0	-	25.080,0	$ 3.109.920,00
5,03	Acometida de Redes Hidráulicas 1/2"	m	6.882,0	7.560,0	756,0	-	15.198,0	$ 1.914.948,00
5,04	Valvula de Paso 1/2"	Und	32.664,0	7.560,0	756,0	-	40.980,0	$ 819.600,00
5,05	Punto hidráulico 1/2"	Und	73.564,0	17.638,0	1.764,0	-	92.966,0	$ 9.575.498,00
5,06	Camara de Inspección H= 1,2m	Und	1.268.041,0	604.738,0	280.474,0	-	2.153.253,0	$ 2.153.253,00
5,07	Acometida de Redes Sanitarias 6"	m	51.944,0	12.700,0	1.270,0	-	65.914,0	$ 18.455.920,00
5,08	Acometida de Redes Sanitarias 4"	m	31.784,0	10.583,0	1.058,0	-	43.425,0	$ 3.821.400,00
5,09	Acometida de Redes Sanitarias 2"	m	23.305,0	10.583,0	1.058,0	-	34.946,0	$ 3.389.762,00
5,10	Acometida de Redes de Ventilación 2"	m	27.584,0	10.583,0	1.058,0	-	39.225,0	$ 392.250,00
5,11	Punto Sanitario 2"	Und	75.339,0	28.347,0	2.835,0	-	106.521,0	$ 10.971.663,00
5,12	Punto Sanitario 4"	Und	114.564,0	37.796,0	3.780,0	-	156.140,0	$ 1.873.680,00
5,13	Suministro e instalación de lavamanos	Und	121.621,0	56.695,0	5.670,0	-	183.986,0	$ 7.359.440,00
5,14	Suministro e instalación de sanitarios	Und	259.381,0	56.695,0	5.670,0	-	321.746,0	$ 10.617.618,00
5,15	Suministro e instalación de Orinales	Und	397.244,0	56.695,0	5.670,0	-	459.609,0	$ 8.272.962,00
5,16	Sifón Sanitario 4"	Und	7.500,0	11.339,0	1.134,0	-	19.973,0	$ 239.676,00
5,17	Registro Sanitario en Concreto 60x60x60	Und	318.295,0	129.137,0	42.481,0	-	489.913,0	$ 7.348.695,00
5,18	Reducción Sanitaria 4x2"	Und	30.564,0	9.071,0	907,0	-	40.542,0	$ 1.013.550,00
5,19	Registro Hidráulico en Concreto 60x60x60	Und	258.625,0	98.270,0	20.252,0	-	377.147,0	$ 9.428.675,00
5,20	Suministro e instalación de lavamanos para Discapacitados	Und	456.461,0	56.695,0	5.670,0	-	518.826,0	$ 1.037.652,00
5,21	Suministro e instalación de sanitarios para Discapacitados	Und	757.973,0	56.695,0	5.670,0	-	820.338,0	$ 3.281.352,00
5,22	Grifería Monocontrol	Und	72.350,0	28.347,0	2.835,0	-	103.532,0	$ 4.141.280,00
5,23	Barra de Seguridad Para Discapacitados	Und	222.016,0	56.695,0	5.670,0	-	284.381,0	$ 1.137.524,00
5,24	Caseta para alojar equipos de bombeo sistema Hidraulico	Und	5.322.110,0	1.753.742,0	175.374,0	-	7.251.226,0	$ 7.251.226,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
5,25	Equipo de Bombeo completo. Incluye motobomba alta presión 2x2 1 HP 20 H, arrancador, accesorios, instalación hidráulica y puesta en marcha.	Und	4.500.000,0	1.753.742,0	175.374,0	-	6.429.116,0	$ 6.429.116,00
5,26	Tanque de Elevado almacenamiento de agua en fibra de vidrio de 5 m3	Und	10.512.000,0	3.280.706,0	328.071,0	-	14.120.777,0	$ 28.241.554,00
6,00	**SISTEMA DE DRENAJE CANCHA FUTBOL**							**$ 1.422.040.588,00**
6,01	Excavaciones en Material Común	m³	-	25.197,0	2.520,0	-	27.717,0	$ 192.633.150,00
6,02	Relleno Con Grava 1/2"	m³	111.020,0	33.072,0	12.057,0	-	156.149,0	$ 405.831.251,00
6,03	Relleno Con Arena Gruesa	m³	49.400,0	33.072,0	12.057,0	-	94.529,0	$ 366.583.462,00
6,04	Suministro e instalación de tubería perforada de 6" con filtro	m	105.389,0	15.874,0	1.587,0	-	122.850,0	$ 112.162.050,00
6,05	Suministro e instalación de tubería perforada de 12"	m	177.524,0	48.379,0	4.838,0	-	230.741,0	$ 85.143.429,00
6,06	Suministro e instalación de tubería de 20 Corrugada"	m	442.544,0	52.915,0	5.292,0	-	500.751,0	$ 35.052.570,00
6,07	Cajas de registro de drenajes de 50x50x70	Und	300.775,0	129.137,0	42.481,0	-	472.393,0	$ 3.779.144,00
6,08	Relleno con material seleccionado del Sitio	m³	-	11.024,0	4.019,0	-	15.043,0	$ 3.670.492,00
6,09	Relleno con material seleccionado	m³	58.110,0	11.024,0	4.019,0	23.333,0	96.486,0	$ 23.542.584,00
6,10	Retiro de Sobrantes y Escombros	m³	-	5.039,0	504,0	23.333,0	28.876,0	$ 193.642.456,00
7,00	**SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL**							**$ 269.669.941,00**
7,01	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 3"	m	36.064,0	11.339,0	1.134,0	-	48.537,0	$ 17.376.246,00
7,02	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 2"	m	22.564,0	9.071,0	907,0	-	32.542,0	$ 11.877.830,00
7,03	Suministro e instalación de tubería hidraulica de PVC de 1"	m	13.864,0	7.560,0	756,0	-	22.180,0	$ 110.900,00
7,04	Cajas de registro de 30x30x40	Und	227.461,0	103.939,0	36.419,0	-	367.819,0	$ 5.149.466,00
7,05	Aspersor retraible a presión con radio mayor a 10 m	Und	535.100,0	39.686,0	3.969,0	-	578.755,0	$ 20.256.425,00
7,06	Valvulas de regulación de 3"	Und	2.680.000,0	317.488,0	31.749,0	-	3.029.237,0	$ 106.023.295,00
7,07	Caseta para alojar equipos de bombeo sistema de riego (incluye: durmientes y correas de amarre, material de relleno y geotextil de recubrimiento)	Und	5.322.110,0	1.753.742,0	175.374,0	-	7.251.226,0	$ 7.251.226,00
7,08	Equipo de Bombeo completo. Incluye motobomba alta presión 2x2 10 HP 20 H, arrancador, accesorios, instalación hidráulica y puesta en marcha.	Und	36.500.000,0	3.507.482,0	350.748,0	-	40.358.230,0	$ 40.358.230,00
7,09	Tanque de almacenamiento de agua en fibra de vidrio de 30 m3	Und	46.512.000,0	3.280.706,0	328.071,0	-	50.120.777,0	$ 50.120.777,00
7,10	Sistema de controlador electrónico	Und	8.651.000,0	2.267.769,0	226.777,0	-	11.145.546,0	$ 11.145.546,00
8,00	**SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE**							**$ 73.979.276,00**
8,01	Acometida 16xN°4/0 SERIE 8000 aluminio fase, neutro + 1xNo 2/0 cu desnudo tierra	m	129.019,0	19.414,0	1.991,0	-	150.424,0	$ 19.404.696,00
8,02	Gabinete de principal de protecciones, proteccion principal y protecciones parciales , incluye protecciones y armado	Und	20.220.611,0	1.068.608,0	106.861,0	-	21.396.080,0	$ 21.396.080,00
8,03	Sistema de puesta a tierra compuesta por 4 varillas C.W. 5/8"x2.40 mts amarradas a cable 2/0 Cu - desnudo.	Und	4.623.806,0	1.366.174,0	136.617,0	-	6.126.597,0	$ 6.126.597,00
8,04	Caja de registro de 80x80x60cms	Und	1.201.618,0	176.382,0	33.038,0	-	1.411.038,0	$ 8.466.228,00
8,05	Canalización de Tubería PVC 6x2" comprende: Trazado, Excavación, Instalación de tubería y relleno compactado con material importado al 90%	m	102.677,0	28.725,0	5.673,0	7.000,0	144.075,0	$ 18.585.675,00
9,00	**SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN**							**$ 611.191.122,00**
9,01	Acometida 5x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	20.301,0	11.378,0	1.138,0	-	32.817,0	$ 87.326.037,00
9,02	Acometida 4x#6 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	26.231,0	11.378,0	1.138,0	-	38.747,0	$ 2.324.820,00
9,03	Acometida 4x#4 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	38.578,0	11.378,0	1.138,0	-	51.094,0	$ 29.838.896,00
9,04	Acometida 4x#2 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	36.394,0	11.378,0	1.138,0	-	48.910,0	$ 44.067.910,00
9,05	Acometida 4x#1/0 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	40.497,0	13.309,0	1.331,0	-	55.137,0	$ 25.252.746,00
9,06	Acometida 4x#2/0 + 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	50.038,0	14.569,0	1.457,0	-	66.064,0	$ 29.266.352,00
9,07	Acometida 4x#3/0+ 1x#8 aluminio SERIE 8000 fase, neutro y tierra	m	63.199,0	18.348,0	1.835,0	-	83.382,0	$ 833.820,00
9,08	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x1"	m	38.174,0	23.937,0	2.394,0	-	64.505,0	$ 48.636.770,00
9,09	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x1-1/2"	m	40.128,0	23.937,0	2.394,0	-	66.459,0	$ 37.217.040,00
9,10	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x2"	m	54.894,0	23.937,0	2.394,0	-	81.225,0	$ 60.999.975,00
9,11	Suministro e Instalación de Tuberia PVC 2x2-1/2"	m	42.694,0	29.922,0	2.992,0	-	75.608,0	$ 756.080,00
9,12	Caja de registro de 80x80x60 cms	Und	1.201.618,0	176.382,0	33.038,0	-	1.411.038,0	$ 1.411.038,00
9,13	Caja de registro de 60x60x60 cms	Und	1.105.420,0	176.382,0	33.038,0	-	1.314.840,0	$ 27.611.640,00
9,14	Tablero monofasico de 12 circuitos con puerta y cerradura a 240V, 200 A	Und	270.000,0	158.744,0	19.062,0	-	447.806,0	$ 8.060.508,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
9,15	Salida de iluminación en techo en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	229.959,0	36.422,0	3.642,0	-	270.023,0	$ 71.016.049,00
9,16	Salida de Tomacorriente a 120v en Muro en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	240.055,0	51.254,0	5.125,0	-	296.434,0	$ 34.386.344,00
9,17	Salida de Tomacorriente a 220 V en Muro en tuberia EMT, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	240.055,0	51.254,0	5.125,0	-	296.434,0	$ 2.075.038,00
9,18	Salida para interruptor sencillo, doble o triple, incluye: cable SINTOX No. 12, tuberia, accesorios.	Und	236.640,0	45.871,0	4.587,0	-	287.098,0	$ 18.087.174,00
9,19	Alimentador de Aires Acondicionados A/A 12.000 BTU O 9.000 BTU O 30.000 BTU O 39.000 o unidad exterior a tablero, O Sistema ERV, incluye: cable THHN No. 12, tuberia EMT, accesorios. (RETIE 20.6.1.2-h)	m	33.766,0	19.414,0	1.941,0	-	55.121,0	$ 3.307.260,00
9,20	Alimentador de Aires Acondicionados A/A 12.000 BTU O 9.000 BTU O 30.000 BTU O 39.000 BTU unidad interior a exterior, en muro, incluye: cable THHN No. 12, cable blindado apantallado de señal 3x#16, tuberia EMT, accesorios. (RETIE 20.6.1.2-h)	m	17.608,0	19.414,0	1.941,0	-	38.963,0	$ 1.441.631,00
9,21	Suministro e instalación de Aire Acondicionado Tipo Cassete de Capacidad 30.000 BTU/H	Und	8.940.000,0	307.527,0	30.753,0	-	9.278.280,0	$ 37.113.120,00
9,22	Interruptor automático enchufable 1x20 A	Und	13.327,0	8.446,0	845,0	-	22.618,0	$ 927.338,00
9,23	Suministro e instalacion de Ventiladores	Und	229.520,0	51.254,0	5.125,0	-	285.899,0	$ 9.148.768,00
9,24	Empalme de derivacion en gel ghfc-1. rango de aplicación: de cable 6 a 2 y derivacion de 14 a 8	Und	68.750,0	18.898,0	1.890,0	-	89.538,0	$ 30.084.768,00
10,00	**SISTEMA DE ILUMINACION**							**$ 1.073.305.080,00**
10,01	Lampara de emergencia	Und	82.440,0	18.090,0	1.809,0	-	102.339,0	$ 4.195.899,00
10,02	Suministro e instalacion de luminaria T8 2x20 hermetica	Und	404.838,0	25.627,0	2.563,0	-	433.028,0	$ 86.605.600,00
10,03	Mastil dipole mast 33.0 m, en acero galvanizado en caliente. incluye canastilla rectangular para 12-24 reflectores, diseñado para una velocidad de viento de 130 km/h escalerilla de ascenso y guaya para instalacion de linea de vida a partir de 8.0 m, pernos de anclaje y plantilla para fundicion	Und	45.655.692,0	1.345.542,0	1.734.554,0	1.100.000,0	49.835.788,0	$ 199.343.152,00
10,04	Cimentacion para mastil de 33 mts	Und	2.246.160,0	1.748.939,0	259.894,0	-	4.254.993,0	$ 17.019.972,00
10,05	REFLECTOR LED PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS 960 W 12° 5700 K	Und	5.829.340,0	113.388,0	373.839,0	-	6.316.567,0	$ 505.325.360,00
10,06	REFLECTOR LED PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS 960 W 25° 5700 K	Und	5.829.340,0	113.388,0	373.839,0	-	6.316.567,0	$ 202.130.144,00
10,07	Control de iluminacion principal	Und	7.004.520,0	323.967,0	32.397,0	-	7.360.884,0	$ 7.360.884,00
10,08	Control de iluminacion por mastil	Und	2.304.520,0	226.777,0	22.678,0	-	2.553.975,0	$ 10.215.900,00
10,09	Sistema de proteccion contra rayos estadio competencia	Und	35.754.551,0	3.548.744,0	1.804.874,0	-	41.108.169,0	$ 41.108.169,00
11,00	**EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL**							**$ 508.818.475,00**
11,01	Suministro y siembra de grama tipo bermuda (estolón/semilla), incluye insumos quimicos y organicos.	m²	24.815,0	13.229,0	1.323,0	-	39.367,0	$ 508.818.475,00
12,00	**SILLETERIA GRADERIAS**							**$ 151.087.794,00**
12,01	Silla gradería sin espaldar, fabricadas en polipropileno de alto impacto, master basch con aditivo uv y retardante a la flama garantía 5 a 6 años, sistema de anclaje de tres puntos directo a la grada	Und	56.840,0	26.457,0	2.646,0	-	85.943,0	$ 151.087.794,00
13,00	**Cerramiento en malla eslabonada**							**$ 271.507.444,00**
13,01	Excavacion para Cimentacion	m	-	10.583,0	1.058,0	-	11.641,0	$ 3.469.018,00
13,02	Viga Cimentación 40x30 cm en Concreto de 3.000 PSI	m	42.452,0	30.237,0	13.424,0	-	86.113,0	$ 25.661.674,00
13,03	Alfagia Superior 20x12 cm en Concreto de 3.000 PSI	m	11.321,0	37.796,0	16.780,0	-	65.897,0	$ 19.637.306,00
13,04	Concreto de 3.000 PSI para columnas Ø30cm	m	18.868,0	50.395,0	22.373,0	-	91.636,0	$ 21.992.640,00
13,05	Cerramiento en malla eslabonada (incluye postes- malla-) altura 5m.	m	531.087,0	113.388,0	29.172,0	-	673.647,0	$ 200.746.806,00
14,00	**CIELO RASO Y PINTURAS**							**$ 126.946.096,00**
14,01	Suministro e instalación de cielo raso en drywall	m²	40.424,0	17.638,0	1.764,0	-	59.826,0	$ 44.690.022,00
14,02	Pintura Interior 3 Manos	m²	6.025,0	10.583,0	1.058,0	-	17.666,0	$ 55.170.918,00
14,03	Pintura Epoxica Interior 3 Manos	m²	12.325,0	12.700,0	1.270,0	-	26.295,0	$ 13.147.500,00
14,04	Pintura Exterior 3 Manos	m²	7.825,0	10.583,0	1.058,0	-	19.466,0	$ 13.937.656,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
15,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 96.251.150,00**
15,01	Ventana en lamina cold rolled con cuerpo inferior en vidrio fijo y cuerpo superior en persiana,en lamina cold rolled con anticorrosivo y esmalte.	m²	396.500,0	47.245,0	4.725,0	-	448.470,0	$ 17.938.800,00
15,02	Ventana en vidrio templado y laminado espesor según cuadros de ventanas, con perfiles de aluminio, color natural.	m²	335.400,0	47.245,0	4.725,0	-	387.370,0	$ 8.522.140,00
15,03	Puerta batiente sencilla, incluye marco, hoja y persiana en lamina de cold rolled con anticorrosivo y pintura esmalte.	m²	265.400,0	47.245,0	4.725,0	-	317.370,0	$ 11.107.950,00
15,04	Divisiones en Acero Inoxidable150x60	Und	365.200,0	47.245,0	4.725,0	-	417.170,0	$ 14.600.950,00
15,05	Baranda en Acero Inoxidable (2m)	Und	254.000,0	47.245,0	4.725,0	-	305.970,0	$ 611.940,00
15,06	Barandas de seguridad Graderias	m	125.400,0	47.245,0	4.725,0	-	177.370,0	$ 23.590.210,00
15,07	Cubículos para sanitario L (90X150X2) en acero Inoxidable, con puerta	Und	658.000,0	47.245,0	4.725,0	-	709.970,0	$ 19.879.160,00
16,00	**CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL**							**$ 163.382.132,00**
16,01	Suministro e instalacion de Electrobomba Split-Case o End Suction Caudal: 1250Gpm@127Psi, Motor Trifasico 220V -440V Certificada UL y NFPA20 para equipo contraincendio.	Und	96.020.667,0	4.789.877,0	478.988,0	-	101.289.532,0	$ 101.289.532,00
16,02	Suministro e instalacion de Electrobomba Jockey Certificada para Refuerzo de Presion del Equipo contraincendio 4 HP 220V-440V Trifasica	Und	7.834.200,0	957.975,0	95.798,0	-	8.887.973,0	$ 8.887.973,00
16,03	Suministro e Instalacion de Tablero Controlador Arrancador Suave Certificado NFPA20 de 100HP 220V-440V, linea se sensado integrada, medidor de energia, señales monitoreo y control, Electrovalvulad de prueba, Certificaciones Retie y NFPA	Und	42.638.421,0	2.394.939,0	239.494,0	-	45.272.854,0	$ 45.272.854,00
16,04	Suministro e Instalacion de Tablero Controlador para Electrobomba JOCKEY de 5HP Trifasica 220V-440V, con control Automaticolinea se sensado integrada, medidor de energia, señales monitoreo y control, Electrovalvulad de prueba.	Und	6.878.000,0	957.975,0	95.798,0	-	7.931.773,0	$ 7.931.773,00
17,00	**TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC**							**$ 155.175.095,00**
17,01	Tuberia PVC Diametro 4""AWWA C900	ML	195.111,0	22.048,0	2.205,0	-	219.364,0	$ 69.538.388,00
17,02	Codo PVC 90° Diametro 4" AWWA C900	Und	698.600,0	6.300,0	630,0	-	705.530,0	$ 16.227.190,00
17,03	Tee PCV Soldada AWWA C900	Und	1.035.940,0	66.143,0	6.614,0	-	1.108.697,0	$ 4.434.788,00
17,04	Transicion PVC 4" C900 A ACERO AL CARBON 4"	Und	966.320,0	66.143,0	6.614,0	-	1.039.077,0	$ 12.468.924,00
17,05	Resctrictor C900 Series 1200-4000	Und	458.000,0	132.286,0	13.229,0	-	603.515,0	$ 52.505.805,00
18,00	**TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON**							**$ 62.665.597,00**
18,01	Suministro e Instalación de Tuberia 4" SCH40	ML	205.632,0	26.457,0	2.646,0	-	234.735,0	$ 21.360.885,00
18,02	Suministro e Instalación de Union 4"	Und	45.950,0	18.898,0	1.890,0	-	66.738,0	$ 6.073.158,00
18,03	Suministro e Instalación de Codo 4"	Und	53.640,0	18.898,0	1.890,0	-	74.428,0	$ 967.564,00
18,04	Suministro e Instalación de Tee 4"	Und	68.900,0	18.898,0	1.890,0	-	89.688,0	$ 179.376,00
18,05	Suministro e Instalación de Tee Mecanica rosca 4"x1-1/4"	Und	98.750,0	23.623,0	2.362,0	-	124.735,0	$ 249.470,00
18,06	Suministro e Instalación de Tee Mecanica rosca 4"x1"	Und	98.750,0	23.623,0	2.362,0	-	124.735,0	$ 4.490.460,00
18,07	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x2-1/2"	Und	86.750,0	23.623,0	2.362,0	-	112.735,0	$ 789.145,00
18,08	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x2"	Und	86.750,0	23.623,0	2.362,0	-	112.735,0	$ 112.735,00
18,09	Suministro e Instalación de Reduccion 4"x-1-1/2"	Und	83.235,0	23.623,0	2.362,0	-	109.220,0	$ 109.220,00
18,10	Suministro e Instalación de Tuberia 2-1/2"SCH40	ML	79.360,0	22.048,0	2.205,0	-	103.613,0	$ 6.424.006,00
18,11	Suministro e Instalación de Union 2"1/2"	Und	28.700,0	15.748,0	1.575,0	-	46.023,0	$ 2.577.288,00
18,12	Suministro e Instalación de Codo 2-1/2"	Und	39.450,0	15.748,0	1.575,0	-	56.773,0	$ 454.184,00
18,13	Suministro e Instalación de Tee 2-1/1"	Und	41.400,0	15.748,0	1.575,0	-	58.723,0	$ 411.061,00
18,14	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1-1/2"	Und	46.250,0	15.748,0	1.575,0	-	63.573,0	$ 381.438,00
18,15	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1"	Und	46.250,0	15.748,0	1.575,0	-	63.573,0	$ 127.146,00
18,16	Suministro e Instalación de Reduccion 2-1/2"x1-1/4"	Und	46.250,0	15.748,0	1.575,0	-	63.573,0	$ 127.146,00
18,17	Suministro e Instalación de Strap 2-1/2"x1"	Und	55.170,0	18.898,0	1.890,0	-	75.958,0	$ 835.538,00
18,18	Suministro e Instalación de Strap 2-1/2"x1-1/4"	Und	55.170,0	18.898,0	1.890,0	-	75.958,0	$ 227.874,00
18,19	Suministro e Instalación de Tuberia 2" SCH40	ML	72.450,0	12.598,0	1.260,0	-	86.308,0	$ 431.540,00
18,20	Suministro e Instalación de Union 2"	Und	28.700,0	17.638,0	1.764,0	-	48.102,0	$ 96.204,00
18,21	Suministro e Instalación de Strap 2"x1"	Und	50.100,0	15.748,0	1.575,0	-	67.423,0	$ 134.846,00
18,22	Suministro e Instalación de Reduccion 2"x1-1/2"	Und	43.600,0	15.748,0	1.575,0	-	60.923,0	$ 60.923,00
18,23	Suministro e Instalación de Tuberia 1-1/2" SCH40	ML	45.600,0	17.638,0	1.764,0	-	65.002,0	$ 2.275.070,00
18,24	Suministro e Instalación de Union 1-1/2"	Und	24.600,0	12.598,0	1.260,0	-	38.458,0	$ 961.450,00
18,25	Suministro e Instalación de Codo 1-1/2"	Und	27.300,0	12.598,0	1.260,0	-	41.158,0	$ 123.474,00
18,26	Suministro e Instalación de Strap 1-1/2"x1"	Und	38.160,0	12.598,0	1.260,0	-	52.018,0	$ 416.144,00
18,27	Suministro e Instalación de Reduccion 1-1/2"x1-1/4"	Und	34.970,0	12.598,0	1.260,0	-	48.828,0	$ 146.484,00
18,28	Suministro e Instalación de Tuberia 1-1/4" SCH40	ML	14.930,0	13.228,0	1.323,0	-	29.481,0	$ 2.063.670,00
18,29	Suministro e Instalación de Codo 1-1/4"	Und	39.786,0	9.449,0	945,0	-	50.180,0	$ 301.080,00
18,30	Suministro e Instalación de Tee 1-1/4"	Und	39.786,0	9.449,0	945,0	-	50.180,0	$ 702.520,00
18,31	Suministro e Instalación de Union 1-1/4"	Und	22.600,0	9.449,0	945,0	-	32.994,0	$ 2.078.622,00
18,32	Suministro e Instalación de Strap 1-1/4" x 1"	Und	38.160,0	9.449,0	945,0	-	48.554,0	$ 291.324,00
18,33	Suministro e Instalación de Tuberia 1" SCH40	ML	14.930,0	9.449,0	945,0	-	25.324,0	$ 2.684.344,00
18,34	Suministro e Instalación de Codo 1"	Und	12.360,0	7.560,0	756,0	-	20.676,0	$ 1.736.784,00
18,35	Suministro e Instalación de Tee 1"	Und	14.930,0	7.560,0	756,0	-	23.246,0	$ 92.984,00
18,36	Suministro e Instalación de Reduccion 1"x1/2"	Und	15.800,0	7.560,0	756,0	-	24.116,0	$ 2.170.440,00
19,00	**VALVULAS**							**$ 3.829.686,00**
19,01	Suministro e Instalación de Valvula Ventosa Doble proposito 1"	Und	761.000,0	66.143,0	6.614,0	-	833.757,0	$ 3.335.028,00
19,02	Suministro e Instalación de Valvula Bola 1" 315PSI	Und	65.120,0	15.748,0	1.575,0	-	82.443,0	$ 494.658,00
20,00	**ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO**							**$ 8.913.302,00**
20,01	Suministro e Instalación de Manometro Glicerina 3"	Und	103.500,0	23.623,0	2.362,0	-	129.485,0	$ 906.395,00
20,02	Suministro e Instalación de Valvula 4" Mariposa Supervisada	Und	493.650,0	66.143,0	6.614,0	-	566.407,0	$ 2.832.035,00
20,03	Suministro e Instalación de Valvula Pie 4" antigolpe de ariete	Und	1.365.400,0	264.573,0	26.457,0	-	1.656.430,0	$ 1.656.430,00
20,04	Suministro e Instalación de Cheque Ranurado 4"	Und	513.650,0	66.143,0	6.614,0	-	586.407,0	$ 3.518.442,00
21,00	**GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA**							**$ 14.313.614,00**
21,01	Suministro e Instalacion Punto Rociador 1/2" Respuesta Rapida k=5,6 (TN=68°C)	Und	42.650,0	18.898,0	1.890,0	-	63.438,0	$ 5.709.420,00
21,02	Gabinete tipo 3 Completo Certificado Manguera 1/2", L=30M, valvulas: 2-1/2"y 1-1/2", hacha y llave Spanner.	Und	1.365.010,0	132.286,0	13.229,0	-	1.510.525,0	$ 7.552.625,00
21,03	Instalacion de Siamesa 4"x2-1/2"x2-1/2"	Und	947.630,0	94.490,0	9.449,0	-	1.051.569,0	$ 1.051.569,00
22,00	**SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS**							**$ 8.512.833,00**
22,01	Soporte Tipo Pera 4"	Und	13.409,0	7.560,0	756,0	-	21.725,0	$ 543.125,00
22,02	Soporte Tipo Pera 2-1/2"	Und	12.509,0	7.560,0	756,0	-	20.825,0	$ 416.500,00
22,03	Soporte Tipo Pera 1-1/4"	Und	10.500,0	7.560,0	756,0	-	18.816,0	$ 1.354.752,00
22,04	Soporte Sismoresistente 4"	Und	176.500,0	47.245,0	4.725,0	-	228.470,0	$ 2.284.700,00
22,05	Soporte Sismoresistente 2-1/2"	Und	150.300,0	31.497,0	3.150,0	-	184.947,0	$ 1.479.576,00
22,06	Soporte Sismoresistente 1-1/4"	Und	121.900,0	47.245,0	4.725,0	-	173.870,0	$ 2.434.180,00
23,00	**PINTURA TUBERIAS**							**$ 1.935.154,00**
23,01	Pintura Tuberias 2" a 4" Rojo RAL3000	m	3.200,0	3.780,0	378,0	-	7.358,0	$ 1.935.154,00

Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

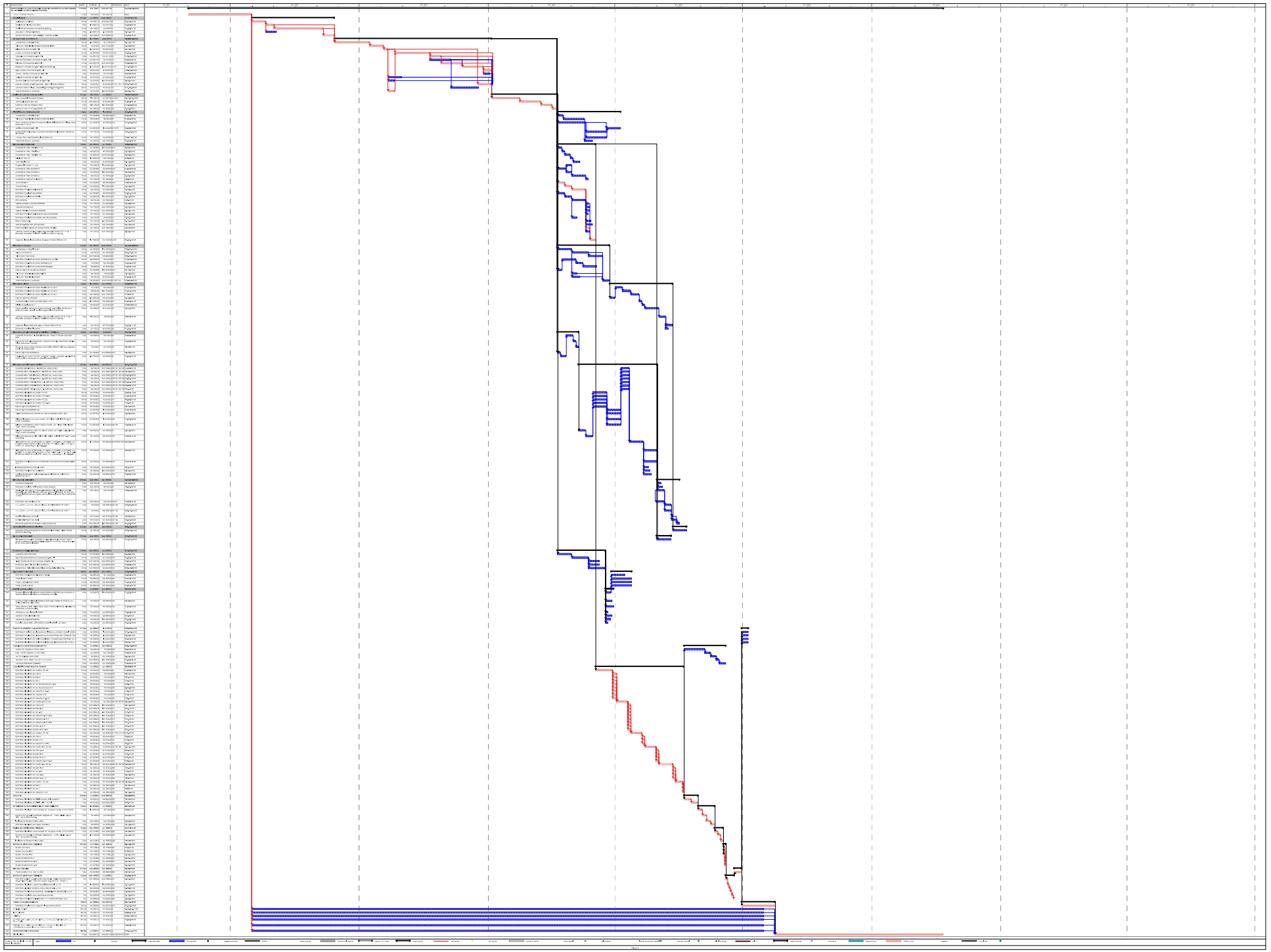
MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
24,00	**SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS**							**$ 19.855.999,00**
24,01	Suministro instalación panel incendio Direccionable Four loop system with one 250-point loop installed, 1,000 point capacity max. four NACs, red door, s	Und	2.950.000,0	94.490,0	9.449,0	-	3.053.939,0	$ 3.053.939,00
24,02	Suministro e Instalacion Estacion Manual Direccionable UL/FM	Und	216.300,0	47.245,0	4.725,0	-	268.270,0	$ 1.877.890,00
24,03	Suministro e Instalcion de Sirena Estrobo Direccionable UL/FM	Und	220.751,0	47.245,0	4.725,0	-	272.721,0	$ 2.999.931,00
24,04	Suministro e instalación de Detector de Humo Inteligente Direccionable UL/FM	Und	145.360,0	47.245,0	4.725,0	-	197.330,0	$ 7.498.540,00
24,05	Suministro e instalación Base para detector estándar	Und	3.800,0	47.245,0	4.725,0	-	55.770,0	$ 2.119.260,00
24,06	Suministro e instalación Cable Incendio FPLR AWG16 Certificado FM/UL	m	4.200,0	4.535,0	454,0	-	9.189,0	$ 2.306.439,00
25,00	**TANQUE DE ALMACENAMIENTO**							**$ 63.132.259,00**
25,01	Suministro e instalacion de Tanque de Almacenamiento 250m3	Und	44.838.920,0	16.630.308,0	1.663.031,0	-	63.132.259,0	$ 63.132.259,00
	SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS OBRA							**$ 9.964.353.231**
	ADMINISTRACIÓN						25,00%	$ 2.491.088.308
	IMPREVISTOS						1,00%	$ 99.643.532
	UTILIDAD						4,00%	$ 398.574.129
	P, PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)						0,71%	$ 70.950.940
	COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO						0,60%	$ 59.502.010
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS							**$ 3.119.758.919**
	VALOR TOTAL OBRA							**$ 13.084.112.150**
	PRESUPUESTO INTERVENTORÍA							**$ 915.887.850**
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO							**$ 14.000.000.000**

JHON ADOLFO CORREA V.
Secretario de Infraestructura y Telecomunicaciones
Ing. Sanitario y Ambiental MP 05237-181135



Alcaldía de MONTELÍBANO #ElGobiernoDeLaGente

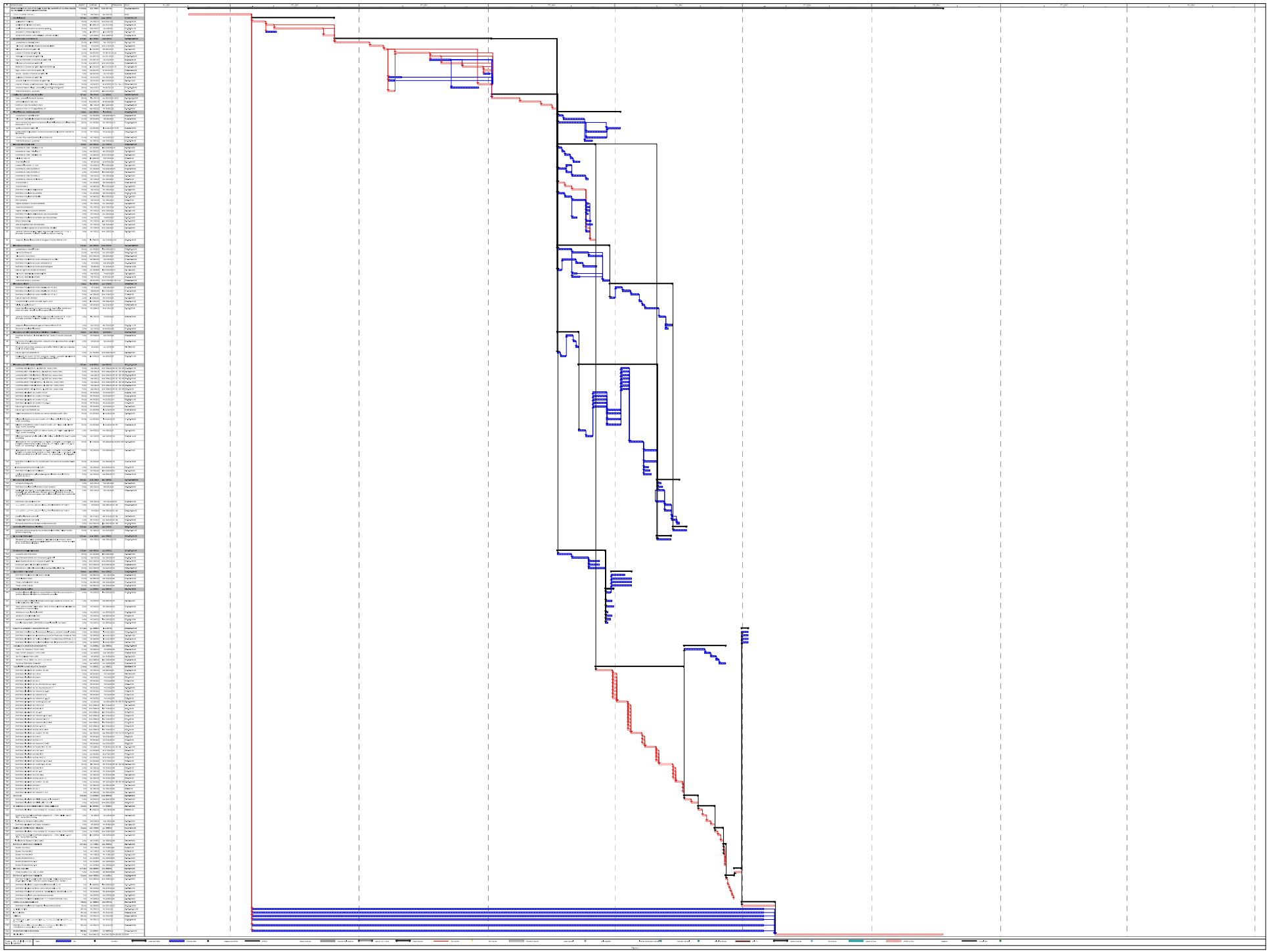
MUNICIPIO DE MONTELIBANO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES

CONSTRUCCION DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Ítem	Descripción	Unidad	Materiales	Mano de Obra	Equipos	Transporte	Valor unit.	Valor Total
24,00	**SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS**							**$ 19.855.999,00**
24,01	Suministro instalación panel incendio Direccionable Four loop system with one 250-point loop installed, 1,000 point capacity max. four NACs, red door, s	Und	2.950.000,0	94.490,0	9.449,0	-	3.053.939,0	$ 3.053.939,00
24,02	Suministro e Instalacion Estacion Manual Direccionable UL/FM	Und	216.300,0	47.245,0	4.725,0	-	268.270,0	$ 1.877.890,00
24,03	Suministro e Instalcion de Sirena Estrobo Direccionable UL/FM	Und	220.751,0	47.245,0	4.725,0	-	272.721,0	$ 2.999.931,00
24,04	Suministro e instalación de Detector de Humo Inteligente Direccionable UL/FM	Und	145.360,0	47.245,0	4.725,0	-	197.330,0	$ 7.498.540,00
24,05	Suministro e instalación Base para detector estándar	Und	3.800,0	47.245,0	4.725,0	-	55.770,0	$ 2.119.260,00
24,06	Suministro e instalación Cable Incendio FPLR AWG16 Certificado FM/UL	m	4.200,0	4.535,0	454,0	-	9.189,0	$ 2.306.439,00
25,00	**TANQUE DE ALMACENAMIENTO**							**$ 63.132.259,00**
25,01	Suministro e instalacion de Tanque de Almacenamiento 250m3	Und	44.838.920,0	16.630.308,0	1.663.031,0	-	63.132.259,0	$ 63.132.259,00
	SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS OBRA							**$ 9.964.353.231**
	ADMINISTRACIÓN						25,00%	$ 2.491.088.308
	IMPREVISTOS						1,00%	$ 99.643.532
	UTILIDAD						4,00%	$ 398.574.129
	P, PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)						0,71%	$ 70.950.940
	COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACION DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO						0,60%	$ 59.502.010
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS							**$ 3.119.758.919**
	VALOR TOTAL OBRA							**$ 13.084.112.150**
	PRESUPUESTO INTERVENTORÍA							**$ 915.887.850**
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO							**$ 14.000.000.000**

JHON ADOLFO CORREA V.
Secretario de Infraestructura y Telecomunicaciones
Ing. Sanitario y Ambiental MP 05237-181135



Impreso el 24/05/2021 9:37:31 a.m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción del nuevo estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba

Código BPIN

2020234660111

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/11/2020 22:40:32

Identificador: 341193

Formulador: Yoanina Milet Arrazola Salas

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3003 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Linea

300309 - 9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Plan de Desarrollo Departamental 2020 – 2023 Oportunidades, Bienestar y Desarrollo”.

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Recreación y deportes para el bienestar

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Innovación, organización y fortalecimiento institucional del sector

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

“Trabajemos Juntos por el Desarrollo con Sensibilidad Social” 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

DESARROLLO SOCIAL Y EDUCACIÓN

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 24/05/2021 9:37:31 a.m.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Inexistencia de un Estadio de Futbol categoría B que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivo.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La inexistencia de un Estadio de Futbol que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivos que puede ofrecer, hace que la administración pública abogue por la contrucción de un estadio que permita encausar a la sociedad de un municipio PDET como lo es Montelíbano, por un referente que invite a la sana recreación, el deporte y la prevención de los conflictos armados a partir de una mirada pacífica de la competencia y la recreación.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Estadio de futbol ubicado en la zona urbana en malas condiciones de infraestructura.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones de la infraestructura para la practica del futbol.	**1.1** Carencia de mantenimiento de la infraestructura actual ubicada en la zona urbana.
	1.2 Déficit de espacios deportivos.
	1.3 Deterioro del estadio existente.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento de sedentarismo.	**1.1** Incremento de salud publica asociados a la falta de ejercicio fisico.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** Montelíbano - Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de la calidad de vida de los deportistas del municipio de Montelibano.	La administración municipal aportara la formulación del proyecto además de gestionar los recursos ante entidades del gobierno.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad deportiva **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de las condiciones de los establecimientos deportivos	La comunidad del municipio de Montelibano se beneficiara ya que contara con establecimientos deportivos adecuados para la practica del futbol.
Actor: Nacional **Entidad:** Instituto Colombiano Del Deporte - Coldeportes **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de la calidad de vida de los deportistas	Coldeportes evaluara y viabilizará el proyecto de inversión para aportar los recursos financiero necesarios para la ejecución del proyecto.

02 - Análisis de los participantes

La administración municipal realizara la formulación del proyecto de inversión, el cual será evaluado y financiado por Coldeporte para poder mejorar las condiciones de los establecimientos deportivos del municipio de Montelibano.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

30.000

Fuente de la información

Proyección DANE 2020

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	Zona urbana del municipio de Montelibano.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

6.500

Fuente de la información

Bases de datos IMCRED

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	zona urbana del municipio de Montelibao	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	18.000	Proyección DANE 2021
	Femenino	12.000	Proyección DANE 2021
Etaria (Edad)	0 a 14 años	6.000	Proyección DANE 2021
	15 a 19 años	9.500	Proyección DANE 2021
	20 a 59 años	11.500	Proyección DANE 2021
	Mayor de 60 años	3.000	Proyección DANE 2021

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Inexistencia de un Estadio de Futbol categoría B que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivo.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones para la practica deportiva de futbol de la población del municipio de Montelibano.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
numero de establecimiento deportivo construido	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Informes de avance de la obra, registro fotografico.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de la infraestructura para la practica del futbol.	Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.1 Carencia de mantenimiento de la infraestructura actual ubicada en la zona urbana.	Verificar las condiciones actuales de la infraestructura existente para mejorarla o construir nuevamente el escenario deportivo en el municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.2 Déficit de espacios deportivos.	Brindar espacios deportivos adecuados para la practica del futbol en ell municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.3 Deterioro del estadio existente.	Identificar las zonas deterioradas de la infraestructura deportiva existente en la zona urbana del municipio de Montelibano.

Impreso el 24/05/2021 9:37:34 a.m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Escenario deportivo

Medido a través de

Número

Descripción

Construcción del Nuevo Estadio de Futbol Pedro Villalobos del municipio de Montelíbano, ubicado en el casco urbano.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	0,00	1,00	-1,00
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00
2028	0,00	1,00	-1,00
2029	0,00	1,00	-1,00
2030	0,00	1,00	-1,00
2031	0,00	1,00	-1,00
2032	0,00	1,00	-1,00
2033	0,00	1,00	-1,00
2034	0,00	1,00	-1,00
2035	0,00	1,00	-1,00
2036	0,00	1,00	-1,00
2037	0,00	1,00	-1,00
2038	0,00	1,00	-1,00
2039	0,00	1,00	-1,00
2040	0,00	1,00	-1,00

Impreso el 24/05/2021 9:37:34 a.m.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

En este proyecto se plantea la construcción de un nuevo Estadio de futbol en el municipio de Montelibano, ya que el existente se encuentra en condiciones precarias en su infraestructura física. las Actividades planteadas son las siguientes:
PRELIMINARES
ESTRUCTURAS DE CONCRETO
CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA
SISTEMA HIDROSANITARIO
CARPINTERÍA METÁLICA
CIELO RASO Y PINTURAS
PISOS INCLUYE PARQUEADEROS
SISTEMA DE DRENAJE
SISTEMA DE RIEGO
SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE
SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN
EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL
cerramiento en malla eslabonada

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:** **Latitud:** 7,5813 **Longitud:** -75,2511	zona urbana del municipio de Montelibao

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Estructura impositiva y legal,
Impacto para la Equidad de Género,
Orden público,
Otros

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 14.000.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 14.000.000.000

Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.1** PRELIMINARES **Costo:** $ 274.809.239 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.2 ESTRUCTURAS DE CONCRETO **Costo:** $ 2.452.622.497 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.3 CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA **Costo:** $ 2.427.273.471 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.4 SISTEMA HIDROSANITARIO **Costo:** $ 205.502.661 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.5 CARPINTERÍA METÁLICA **Costo:** $ 125.126.495 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.6** CIELO RASO Y PINTURAS **Costo:** $ 165.029.925 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.7 PISOS y VIAS DE ACCESO **Costo:** $ 954.984.905 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.8 SISTEMA DE DRENAJE **Costo:** $ 1.848.652.764 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.9 SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL **Costo:** $ 350.570.923 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.10 SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE **Costo:** $ 96.173.059 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.11 SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN **Costo:** $ 794.548.459 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.18** TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON **Costo:** $ 81.465.276 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.19 VALVULAS **Costo:** $ 4.978.592 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.20 ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO **Costo:** $ 11.587.293 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.21 GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA **Costo:** $ 18.607.698 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.22 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS **Costo:** $ 11.066.685 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.23 PINTURA TUBERIAS **Costo:** $ 2.515.700 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.24** SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS 1 **Costo:** $ 25.812.799 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.25 TANQUE DE ALMACENAMIENTO **Costo:** $ 82.071.937 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.26 P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) **Costo:** $ 70.950.940 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.27 COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO **Costo:** $ 59.502.008 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.28 INTERVENTORÍA **Costo:** $ 915.887.850 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$34.499.625,00	$9.398.615,00	$104.294.245,12	$122.327.569,48	$4.289.184,00
Total	**$34.499.625,00**	**$9.398.615,00**	**$104.294.245,12**	**$122.327.569,48**	**$4.289.184,00**

Periodo	Total
0	$274.809.238,60
Total	

Actividad 1.1.2 ESTRUCTURAS DE CONCRETO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$588.513.954,88	$14.496.857,76	$600.000.000,00	$1.239.106.109,00	$10.505.575,36
Total	**$588.513.954,88**	**$14.496.857,76**	**$600.000.000,00**	**$1.239.106.109,00**	**$10.505.575,36**

Periodo	Total
0	$2.452.622.497,00
Total	

Actividad 1.1.3 CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$515.399.856,64	$100.000.000,00	$700.000.000,00	$1.104.163.556,10	$7.710.057,96
Total	**$515.399.856,64**	**$100.000.000,00**	**$700.000.000,00**	**$1.104.163.556,10**	**$7.710.057,96**

Periodo	Total
0	$2.427.273.470,70
Total	

Actividad 1.1.4 SISTEMA HIDROSANITARIO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$32.372.744,32	$62.298.976,08	$101.833.679,60	$8.997.261,00
Total	**$32.372.744,32**	**$62.298.976,08**	**$101.833.679,60**	**$8.997.261,00**

Periodo	Total
0	$205.502.661,00
Total	

Actividad 1.1.5 CARPINTERÍA METÁLICA

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$34.562.305,96	$90.564.189,04
Total	**$34.562.305,96**	**$90.564.189,04**

Periodo	Total
0	$125.126.495,00
Total	

Actividad 1.1.6 CIELO RASO Y PINTURAS

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$46.341.058,24	$118.688.866,56
Total	**$46.341.058,24**	**$118.688.866,56**

Periodo	Total
0	$165.029.924,80
Total	

Actividad 1.1.7 PISOS y VIAS DE ACCESO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$73.033.750,58	$150.957.906,32	$675.628.107,00	$55.365.141,00
Total	**$73.033.750,58**	**$150.957.906,32**	**$675.628.107,00**	**$55.365.141,00**

Periodo	Total
0	$954.984.904,90
Total	

Actividad 1.1.8 SISTEMA DE DRENAJE

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$174.912.459,52	$546.601.436,00	$1.127.138.868,88
Total	**$174.912.459,52**	**$546.601.436,00**	**$1.127.138.868,88**

Periodo	Total
0	$1.848.652.764,40
Total	

Actividad 1.1.9 SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$77.151.998,86	$5.301.076,44	$268.117.848,00
Total	**$77.151.998,86**	**$5.301.076,44**	**$268.117.848,00**

Periodo	Total
0	$350.570.923,30
Total	

Actividad 1.1.10 SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$21.813.917,12	$3.466.227,60	$70.892.914,08
Total	**$21.813.917,12**	**$3.466.227,60**	**$70.892.914,08**

Periodo	Total
0	$96.173.058,80
Total	

Actividad 1.1.11 SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$350.902.137,20	$12.882.480,00	$430.763.841,40
Total	**$350.902.137,20**	**$12.882.480,00**	**$430.763.841,40**

Periodo	Total
0	$794.548.458,60
Total	

Actividad 1.1.12 EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$147.169.636,28	$90.332.252,14	$390.901.722,48	$33.060.406,60
Total	**$147.169.636,28**	**$90.332.252,14**	**$390.901.722,48**	**$33.060.406,60**

Periodo	Total
0	$661.464.017,50
Total	

Actividad 1.1.13 cerramiento en malla eslabonada

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$89.320.515,84	$263.639.161,36
Total	**$89.320.515,84**	**$263.639.161,36**

Periodo	Total
0	$352.959.677,20
Total	

Actividad 1.1.14 SISTEMA DE ILUMINACION

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$390.982.596,44	$156.545.545,23	$847.768.462,33
Total	**$390.982.596,44**	**$156.545.545,23**	**$847.768.462,33**

Periodo	Total
0	$1.395.296.604,00
Total	

Actividad 1.1.15 SILLETERIA GRADERIAS

Periodo	Materiales
0	$196.414.132,20
Total	**$196.414.132,20**

Periodo	Total
0	$196.414.132,20
Total	

Actividad 1.1.16 CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$53.048.032,70	$21.219.213,08	$127.249.642,68	$10.879.883,14
Total	**$53.048.032,70**	**$21.219.213,08**	**$127.249.642,68**	**$10.879.883,14**

Periodo	Total
0	$212.396.771,60
Total	

Actividad 1.1.17 TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$50.431.905,88	$20.172.762,35	$121.036.574,10	$10.086.381,18
Total	**$50.431.905,88**	**$20.172.762,35**	**$121.036.574,10**	**$10.086.381,18**

Periodo	Total
0	$201.727.623,51
Total	

Actividad 1.1.18 TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$20.366.319,03	$8.146.527,61	$48.879.165,66	$4.073.263,81
Total	**$20.366.319,03**	**$8.146.527,61**	**$48.879.165,66**	**$4.073.263,81**

Periodo	Total
0	$81.465.276,11
Total	

Actividad 1.1.19 VALVULAS

Periodo	Materiales
0	$4.978.591,80
Total	**$4.978.591,80**

Periodo	Total
0	$4.978.591,80
Total	

Actividad 1.1.20 ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$2.896.823,15	$1.158.729,26	$6.952.375,56	$579.364,63
Total	**$2.896.823,15**	**$1.158.729,26**	**$6.952.375,56**	**$579.364,63**

Periodo	Total
0	$11.587.292,60
Total	

Actividad 1.1.21 GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$4.651.924,55	$1.860.769,82	$11.164.618,92	$930.384,91
Total	**$4.651.924,55**	**$1.860.769,82**	**$11.164.618,92**	**$930.384,91**

Periodo	Total
0	$18.607.698,20
Total	

Actividad 1.1.22 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS

Periodo	Materiales
0	$11.066.684,57
Total	**$11.066.684,57**

Periodo	Total
0	$11.066.684,57
Total	

Actividad 1.1.23 PINTURA TUBERIAS

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$500.000,00	$2.015.700,20
Total	**$500.000,00**	**$2.015.700,20**

Periodo	Total
0	$2.515.700,20
Total	

Actividad 1.1.24 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS 1

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$6.453.199,68	$2.581.279,87	$15.487.679,22	$1.290.639,94
Total	**$6.453.199,68**	**$2.581.279,87**	**$15.487.679,22**	**$1.290.639,94**

Periodo	Total
0	$25.812.798,71
Total	

Actividad 1.1.25 TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Periodo	Materiales
0	$82.071.936,70
Total	**$82.071.936,70**

Periodo	Total
0	$82.071.936,70
Total	

Actividad 1.1.26 P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$70.950.940,00
Total	**$70.950.940,00**

Periodo	Total
0	$70.950.940,00
Total	

Actividad 1.1.27 COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO

Periodo	Materiales
0	$59.502.008,00
Total	**$59.502.008,00**

Periodo	Total
0	$59.502.008,00
Total	

Actividad 1.1.28 INTERVENTORÍA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$915.887.850,00
Total	**$915.887.850,00**

Periodo	Total
0	$915.887.850,00
Total	

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Incumplimiento de la administración municipal en mejorar las condiciones para la practica de disciplinas deportivas.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	No cumplimiento de los indicadores del plan de desarrollo municipal.	Mejorar las condiciones de los escenarios deportivos además de apoyar a los deportistas del municipio.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Características del terreno no aptas para la construcción de la infraestructura deportiva.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Reubicación del terreno.	Elaboración de estudios previos para adaptación de infraestructura.
3-Actividad	Operacionales	Contratación de personal sin experiencia en la actividad del proyecto.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Deficiencias en la ejecución de la obra.	Contratar personal con experiencia en la actividad del proyecto.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de alquiler por hora de tiempos en escenarios deportivos privados.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
2	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
3	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
4	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
5	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
6	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
2	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
3	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
4	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
5	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
6	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$11.765.635.493,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-11.765.635.493,0
1	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
2	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
3	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
4	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
5	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
6	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0

Impreso el 24/05/2021 9:37:38 a.m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA					
$11.879.908.523,31	26,02 %	$2,01	$1.810.097,77	$11.765.635.492,97	$1.765.690.405,00

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cancha construida y dotada	$11.765.635.492,97

03 - Decisión

Alternativa

CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.

Producto

1.1. Cancha construida y dotada

Indicador

1.1.1 Cancha construida y dotada

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de interventoria revisados

Medido a través de: Número

Código: 0600G136

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de avance de obra, bitácoras, registro fotográfico.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	12	**Total:**	**12**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL	Entidades Presupuesto Nacional - PGN	PGN - Nación - Inversión	0	$12.000.000.000,00
				Total	$12.000.000.000,00
	MONTELÍBANO	Municipios	Propios	0	$2.000.000.000,00
				Total	$2.000.000.000,00
	Total Inversión				$14.000.000.000,00
Total					**$14.000.000.000,00**

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar las condiciones para la practica deportiva de futbol de la población del municipio de Montelibano.	**numero de establecimiento deportivo construido**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de avance de la obra, registro fotografico.	**La administración municipal mejora las condiciones de la comunidad que practica disciplinas deportivas como el futbol.**
Componentes (Productos)	1.1 Cancha construida y dotada	**Cancha construida y dotada**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informe de avance de obra, bitácoras, registro fotográfico e informe de interventoría.	**Se elaboraron estudios de suelo que determinaros el optimo estado del terreno donde se ejecutara el proyecto.**
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES 1.1.2 - ESTRUCTURAS DE CONCRETO(*) 1.1.3 - CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA 1.1.4 - SISTEMA HIDROSANITARIO 1.1.5 - CARPINTERÍA METÁLICA 1.1.6 - CIELO RASO Y PINTURAS 1.1.7 - PISOS y VIAS DE ACCESO 1.1.8 - SISTEMA DE DRENAJE 1.1.9 - SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL 1.1.10 - SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE 1.1.11 - SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN 1.1.12 - EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL 1.1.13 - cerramiento en malla eslabonada 1.1.14 - SISTEMA DE ILUMINACION 1.1.15 - SILLETERIA GRADERIAS 1.1.16 - CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL 1.1.17 - TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC 1.1.18 - TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON 1.1.19 - VALVULAS 1.1.20 - ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO 1.1.21 - GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA	**Nombre: Informes de interventoria revisados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 12.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Se contrato personal capacitado.**

(*) Actividades con ruta crítica

	PROCESO	Versión 2
El deporte es de todos Mindeporte	APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA	CÓDIGO: ATC-FR-021
	FORMATO: Ficha de revisión documental para Proyectos de Infraestructura	Page 1 of 1

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO						
NOMBRE DEL PROYECTO	"Construcción del Nuevo Estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelibano, Córdoba".					
CÓDIGO BPIN	2020234660111	CÓDIGO RADICACIÓN MINDEPORTE:	2021ER0006160 2021ER0015035	FECHA DE RADICACIÓN:	24/03/2021 05/08/2021	
FECHA DE REVISIÓN:	11/11/2021	REVISIÓN No	III	PROY. FASE:	III	
VALOR DEL PROYECTO:	$ 14.000.000.000,00		PLAZO DE EJECUCIÓN:	8 MESES		
VALOR PROYECTO SIN INTERVENTORIA	$ 13.084.112.150,00		VALOR INTERVENTORÍA:	$ 915.887.850,00		
VALOR SOLICITADO MINDEPORTE:	$ 12.000.000.000,00	FUENTE:	SGP	$ -		
			PGN	$ -		
COFINANCIACIÓN:	$ 2.000.000.000,00	FUENTE:	RECURSOS PROPIOS MUNICIPIO	$ -		
			PGN	$ -		
ENTIDAD APORTANTE 1:	MINISTERIO DEL DEPORTE		PGN	$ 12.000.000.000		
ENTIDAD APORTANTE 2:	MUNICIPIO DE MONTELIBANO		OTROS	$ 2.000.000.000		
ENTIDAD QUE PRESENTA:	MUNICIPIO DE MONTELIBANO - CÓRDOBA			COD. DANE	23466	
FUNCIONARIO QUE PRESENTA:	JOSE DAVID CURA BUELVAS		CARGO:	ALCALDE MUNICIPAL		
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS			
	CÓRDOBA	MONTELÍBANO	N. 7,5813; W. -75,2511			
TIPO DE PROYECTO:	INFRAESTRUCTURA DE FORMACIÓN					
ÁREA DE TRABAJO	INFRAESTRUCTURA DE FORMACIÓN					
	Construcción					
TIPO DE INFRAESTRUCTURA:	CAMPOS Y CANCHAS		Fútbol en grama natural			
ALCANCE:	***"Cancha construida y dotada"***					

VERIFICACIÓN DOCUMENTAL		
SI	NO	DOCUMENTACIÓN REMITIDA
X		1- Carta de presentación de Proyecto y Solicitud de Recursos
X		2-Ficha de Presentación de proyectos del Ministerio del Deporte
X		3- Ficha de presentación del proyecto en la Metodología General Ajustada MGA.
X		4- Constancia de radicación en Banco de Proyectos del municipio y/o departamento.
X		5- Certificado de la entidad pública sobre la viabilidad y conveniencia del proyecto.
X		6- Certificado de Disponibilidad Presupuestal.
X		7- Certificado de compromiso de sostenibilidad del proyecto, expedido por parte de la autoridad competente.
X		8-Certificado de licencia ambiental por parte de la autoridad ambiental competente
X		9. Licencia de intervención y ocupación del espacio público expedida por parte de la autoridad competente.
X		10. Licencia de construcción expedida por parte de la autoridad competente.
X		11- Acta de concertación y socialización con la comunidad
X		12- Registro fotográfico.
X		13- Certificado de tradición y libertad del predio.
X		14- Escritura pública de propiedad del predio o equivalente.
X		15- Certificación juramentada de que el proyecto no ha sido presentado a otra entidad del estado.
X		16- Certificación de diseño del profesional que realizó cada uno de los componentes del proyecto (estructural, arquitectónico, eléctrico, hidrosanitario, etc)
X		17- Certificación de disponibilidad de servicios públicos
X		18-Certificado y carta catastral expedido por el Agustín Codazzi
X		19- Certificado de riesgos

X		20- Copia en medio magnético
X		21-Registro de inventario de infraestructura deportiva y recreativa del municipio.
X		22- Plan de Manejo Ambiental
X		23- Levantamiento topográfico
X		24- Estudio de suelos
X		25- Planos de localización general
X		26- Planos Arquitectónicos
X		27- Memorias del diseño Arquitectónico
X		28- Planos estructurales metálicos, y cubierta
X		29- Memorias del diseño estructural.
X		30- Planos hidráulicos
X		31- Planos sanitarios
N/A	N/A	32- Planos de diseño de sistema contra incendios
X		33- Memorias hidráulicas
X		34- Memorias sanitarias
N/A	N/A	35-Memoria de diseño de sistema contra incendios
X		36- Planos eléctricos y memorias de calculo electricas
X		37-Otros diseños técnicos
X		38 -Presupuesto detallado ; -Análisis de Precios Unitarios; -Memorias de Cálculo de las cantidades de obra
X		39- Desglose de la interventoria
X		40- Cronograma de actividades
X		41- Flujo de fondos

REVISIÓN DE DOCUMENTOS			
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
6.1- Carta de presentación de Proyecto y Solicitud de Recursos	X		
Debe estar dirigida a Mindeporte, incluir nombre de la entidad territorial y nombre del proyecto	X		
Especificar el costo total del proyecto, valor de la interventoria y monto a financiar por parte de MinDeporte.	X		
Especificar el valor de otras fuente de financiación cuando aplique.	X		
Indicar el nombre de la entidad publica que va a ser ejecutora del proyecto.	X		
Debe estar firmada por el representante legal de la entidad o el que haga sus veces.	X		
6.2- Ficha de presentación de proyectos del Ministerio del Deporte	X		
Presenta el proyecto en el formato establecido por Mindeportes.	X		
Existe concordancia y claridad en las Características técnicas del proyecto a financiar	X		

6.3- Ficha de presentación del proyecto en la Metodología General Ajustada MGA. Ultima Versión.	X		
¿El proyecto está en concordancia con el Plan Nacional de desarrollo, identifica el programa y el indicador? ¿Corresponde con el objetivo general del proyecto de inversión?	X		
¿El proyecto está en concordancia con el Plan de desarrollo de la Entidad Territorial?	X		
¿Está claramente identificado el problema central, las causas directas e indirectas y los efectos generados?	X		
¿Indica la población afectada y la población objetivo, especifica las características demográficas de la población objetivo? ¿Identifica las fuentes de información?	X		
¿Los objetivos planteados permiten identificar el propósito del proyecto? ¿Son medibles y alcanzables? ¿El indicador para medir el objetivo general (indicador de meta), es coherente con el proyecto?	X		
¿Existe una relación lógica entre el objetivo, los productos, las actividades y los recursos del proyecto?	X		
¿La alternativa seleccionada, responde efectivamente a solucionar el problema o la necesidad descrita?	X		
¿Los componentes y actividades corresponden con las incluidas en el presupuesto?	X		
¿Los indicadores de producto corresponden con el proyecto planteado y son suficientes para hacer el seguimiento a las actividades y verificar el cumplimiento de las metas?	X		
¿Identifica los recursos y fuentes de financiación de todas las etapas del proyecto?	X		
El Valor Presente Neto financiero VPN > 0	X		
La Tasa Interna de Retorno TIR financiero es > 0	X		
La Relación costo beneficio RBC es > 1	X		
6.4- Constancia de radicación en Banco de Proyectos del Municipio y/o Departamento.	X		
Certificación de su radicación y numero de identificacion	X		
Debe estar firmada por el funcionario competente	X		
6.5- Certificado Planeación Municipal y/o DFepartamental sobre la viabilidad y conveniencia del proyecto	X		
Debe contener el objeto del proyecto	X		
Debe certificar la viabilidad y conveniencia del proyecto	X		
Se debe ajustar al Plan de Ordenamiento Territorial e indicar el uso del suelo correspondiente a la zona del proyecto	X		

6.6- Certificado de Disponibilidad Presupuestal	X		
Debe incluir el monto a cofinanciar por el ente territorial o las otras fuentes de financiación.	X		
Consistencia del valor del proyecto con la metodología MGA	X		
Indicar vigencia del CDP y estar firmado por el tesorero y /o Secretario de hacienda.	X		
6.7- Certificado de compromiso de sostenibilidad del proyecto, expedido por parte de la autoridad competente	X		
Debe asegurar el cuidado, el mantenimiento y la destinación a los mismos propósitos para los que fue concebido el proyecto y destinar un rubro presupuestal o ampliar el recurso existente para sostenimiento del mismo.	X		
Plan de sostenibilidad del escenario con proyección a 5 años, donde se indique el presupuesto anual, el rubro afectado, el cronograma de actividades, los programas y actividades recreativos y/o deportivos existentes (con número de inscritos) o que se crearan despues de la intervención del escenario .	X		
Expedido y firmado por el funcionario competente	X		
6.8- Certificado de licencia ambiental (si se requiere).	X		
Licencia ambiental por parte de la autoridad ambiental competente	X		
Documento expedido por la Corporación Autónoma Regional que certifique que NO es necesario este requisito	X		
Cuando el proyecto se localice en un área protegida del ámbito nacional o regional, autorización expedida por parte de la autoridad competente definida en el Decreto 1076 de 2015, así: a. Parques Nacionales Naturales: para áreas protegidas del Sistema de Parques Nacionales Naturales y para los Distritos Nacionales de Manejo Integrado. b. Corporación autónoma regional o de desarrollo sostenible, de acuerdo con las competencias territoriales: para las Reservas Forestales Protectoras Nacionales o Regionales; para los Parques Naturales Regionales, para los Distritos Regionales de Manejo Integrado; para las Áreas de recreación; y para los Distritos de Conservación de Suelos.	X		
6.9- Licencia de intervencion y ocupación del espacio publico(si se requiere).	X		
Licencia de intervencion y ocupacion del espacio publico expedida por parte de la autoridad competente	X		
Certificado expedido por la autoridad competente que indique el NO requerimiento de la Licencia de construcción.	X		
6.10- Licencia de construcción(si se requiere).	X		
Licencia de construcción expedida por parte de la autoridad competente	X		
Certificado expedido por la autoridad competente que indique el NO requerimiento de la Licencia de construcción.	X		
6.11- Acta de concertación con la comunidad	X		
Nombre del proyecto, objetivo de su realización y fecha de realización del acta legible.	X		
Firmas legibles con nombres, apellidos y número de cédula de los participantes. (En los casos de resguardo indígena, el acta de concertacion debera ser suscrita por las autoridades del resguardo.)	X		
Nombre del representate de la veeduría ciudadana indicando número de cédula, lugar de expedición y la firma.	X		
6.12- Registro fotográfico a color del estado actual	X		
Debe mostrar el lote en donde se ejecutará el proyecto y su entorno inmediato. (el registro fotografico presenta la fecha de toma del registro	X		

Si corresponde a un escenario exsistente deberia mostrar la infraestructura actual y su entorno (el registro fotografico presenta la fecha de toma del registro)	X		
6.13- Certificado de Tradición y Libertad del predio, expedido por la respectiva oficina de instrumentos públicos	X		
Número de matrícula claramente identificado	X		
Verificar la vigencia (máximo un mes antes de la radicación del proyecto)	X		
Correspondencia del predio con la ubicación del proyecto (dirección)	X		
Anotación donde se indique que el predio es de propiedad del municipio, departamento o establecimiento deportivo	X		
La información del documento corresponde con el proyecto: ¿nombre del titular, cédula catastral, dirección, área?	X		
Firma y sello del registrador de instrumentos publicos correspondiente que certifique la validez del documento	X		
¿En caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, el documento presentado acredita la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público?	X		
6.14- Escritura pública de propiedad del predio o equivalente.	X		
Número de escritura claramente identificado y legible	X		
Corroborar con Certificado de Tradición y Libertad que corresponde al último instrumento público vigente	X		
Acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o cabildo gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción; cuando se trate de inmuebles localizados en resguardos indígenas o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales.	N/A		
Documento de titulación expedida por la entidad competente, cuando se trate de inmuebles localizados dentro de los territorios colectivos de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras, el cual debe acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades certificadas por el Ministerio del Interior.	N/A		
Certificado suscrito por el secretario de planeación en el cual conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con el plan de desarrollo de las entidades territoriales.	X		
Certificado suscrito por la autoridad de la comunidad étnica, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado está acorde con el plan de etnodesarrollo o el plan de vida, cuando aplique.	X		
Certificado suscrito por la autoridad de la comunidad donde permita la intervencion del inmueble y el ingreso de maquinaria y personal ajeno a la comunidad.	X		
La información presentada corresponda con el proyecto: ¿nombre del titular, cédula catastral, dirección, área?	X		
6.15 Certificación juramentada de que el proyecto no ha sido presentado a otra entidad del estado	X		
Certificacion juramentada que el proyecto no ha sido presentado a otra entidad del estado con el propositode canalizar recursos para su ejecución suscrita Alcalde Municipal y/o Secretario de Planeación Municipal. (En caso afirmativo deberá indicar a que entidades ha sido presentado y cual fue su proposito)	X		
Debe incluir el nombre del proyecto.	X		
Presentar firmas originales.	X		
6.16 Certificación de diseño del profesional que realizó cada uno de los componentes del proyecto (estructural, arquitectónico, eléctrico, hidrosanitario, etc)	X		
Certificación suscrita por el Alcalde Municipal y/o Secretario de Planeación Municipal o entidad competente.	X		

El deporte es de todos Mindeporte	PROCESO APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	Versión 2 CÓDIGO: ATC-FR-021
	FORMATO Ficha de revisión documental para Proyectos de Infraestructura	Page 1 of 1

Memorial de responsabilidad de diseño de cada uno de los profesionales	X		
Copia de la cédula de ciudadanía,tarjeta profesional y certificado de vigencia de cada uno de los profesionales	X		
6.17 Certificación de disponibilidad de servicios publicos.	X		
Certificacion suscrita por el Alcalde Municipal y/o Secretario de Planeación Municipal o entidad competente.	X		
Certificado y factibilidad de los prestadores de servicios públicos domiciliarios, en el cual conste que los predios cuentan con disponibilidad de servicios públicos.	X		
6.18 Certificado y carta catastral expedido por el Agustin Codazzi.	X		
Número de matricula claramente identificado	X		
Verificar la vigencia (máximo un mes antes de la radicación del proyecto)	X		
Correspondencia del predio con la ubicación y localización del proyecto (dirección)	X		
Verificar áreas del predio	X		
6.19 Certificado de riesgos	X		
Certificado de la entidad territorial en la cual se va a ejecutar el proyecto, en el que conste que no está localizado en zona que presente alto riesgo no mitigable y que está acorde con el uso y tratamientos del suelo de conformidad con el respectivo instrumento de ordenamiento territorial: Plan de Ordenamiento Territorial (POT); Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT); o Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT); de conformidad con lo señalado en la normativa vigente.	X		
¿La certificación incluye la identificación del predio (dirección y/o matricula catastral, etc.) donde se ejecutará el proyecto y este coincide con los demás documentos?	X		
Se incluye plano de riesgos de origen natural municipal donde se ubique el predio dentro del plano	X		
¿La certificación indica los índices de construcción y ocupación del predio y si el proyecto cumple con ellos?	X		
¿La certificación indica el o los usos permitidos en el predio? ¿El proyecto se ajusta a los usos permitidos?	X		
Análisis de riesgos de desastres con el nivel de detalle acorde a la complejidad y naturaleza del proyecto, de conformidad con el artículo 38 de la Ley 1523 de 2012	X		
¿El certificado está suscrito por el funcionario competente, es decir Secretario de Planeación o el equivalente?	X		
6.20- Copia en medio magnético	X		
Ficha EBI bajo Metodología MGA versión vigente	X		
Ficha de Presentación de proyectos del Ministerio del Deporte	X		
Planos completos (Autocad y PDF) y memorias técnicas	X		
Presupuesto, APU's, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, cronograma. (Microsoft Excel, PDF, Microsfot Project)	X		
Copia de las certificaciones presentadas en formato pdf con firmas.	X		

	PROCESO	Versión 2
El deporte es de todos Mindeporte	APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	CÓDIGO: ATC-FR-021
	FORMATO: Ficha de revisión documental para Proyectos de Infraestructura	Page 1 of 1

Formato censo de escenarios deportivos (Microsoft Excel)	X		
Plan de sostenibilidad del escenario y plan de manejo ambinetal (PDF con firmas y Microsoft Excel si aplica)	X		
6.21- Registro de inventario de infraestructura deportiva y recreativa del municipio.	X		
¿Se presenta en el formato establecido por Mindaporte para la recolección de información del Censo de escenarios deportivos?	X		
¿La información reportada se entrega completa, sin presentar espacios en blanco que omitan algun tipo de información del escenario reportado?	X		
¿La información reportada permite ubicar geográficamnale el escenario reportado?	X		
¿Se relaciono el uso del escenario con programas de MINDEPORTE o propios de la entidad pública?	X		
6.22- Plan de Manejo Ambiental (Orientado a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto)	X		
Presenta descripción del proyecto, definición de objetivos y alcance del PMA, localización, uso de la infraestructura, proceso constructivo, área de influencia de la obra y condiciones ambientales consideradas en el POT/PBOT/EOT local.	X		
Presenta caracterización ambiental del área de estudio, mediante la descripción de aspectos físicos, bióticos, sociales, etc. del entorno.	X		
Presenta medidas de manejo ambiental previstas, con el respectivo marco legal, la evaluación de impacto ambiental de cada actividad y sus medidas de mitigación.	X		
Presenta Plan de salud ocupacional y seguridad industrial del personal de obra y Plan de gestión social para aplicar en las comunidades del área de influencia del proyecto.	X		
El documento se encuentra firmado en original y acompañado de copia de tarjeta profesional y certificado de vigencia.	X		

CONCEPTO DOCUMENTAL	RECOMENDACIONES
FAVORABLE	UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PRESENTE PROYECTO, ES IMPORTANTE RESALTAR QUE LA ENTIDAD FORMULADORA Y ESTRUCTURADORA A TRAVÉS DE LOS ANEXOS DE LA PRESENTA FICHA DE EVALUACIÓN, GARANTIZA LA VIABILIDAD TÉCNICA, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA AJUSTANDOSE EN COHERENCIA Y PERTINENCIA A LA RESOLUCIÓN 601 DE 2020, TODA VEZ QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA MISMA LA ENTIDAD FORMULADORA MEDIANTE EL PRESENTE CONCEPTO FAVORABLE SECTORIAL SERÁ RESPONSABLE DE HACER VALER LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA, EQUILIBRIO ECONÓMICO, PLANEACIÓN, EFICIENCIA, EFICACIA Y BUENA FE, ADICIONALMENTE ES DE SU SABER QUE, DE EVIDENCIARSE DURANTE LA POSIBLE EJECUCIÓN DEL PROYECTO UNA DIFERENCIA Y/O REDISEÑO DE ALGÚN COMPONENTE DE LA PRESENTE FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN, TENDRÁ QUE ASUMIR EL MAYOR VALOR Y LAS POSIBLES INCIDENCIAS DISCIPLINARIAS, PENALES Y/O FÍSCALES QUE HALLEN LAS ENTIDADES DE CONTROL NACIONAL. TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR, SE DEJA A CONSIDERACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL S.N.D Y DE LA ALTA GERENCIA DEL MINISTERIO DEL DEPORTE LA SUCEPTIBILIDAD DE ELEGIBILIDAD Y ASIGNACIÓN DE RECURSOS DEL PRESENTE PROYECTO.

1) La revisión de los requisitos técnicos se presenta en la "FICHA DE REVISIÓN TÉCNICA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA" adjunto a este documento.

2) MINDEPORTES ha recibido el proyecto viabilizado por la entidad pública, lo presente revisión tiene el alcance de una verificación del cumplimiento de requisitos documentales, evidenciandose que el proyecto revisado SI se ajusta a lo señalado en la resolución No. 601 del 8 de junio de 2020

Área encargada:	DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL SND		
VoBo:	FABIAN DARIO ROMERO	Directora de Recursos y Herramientas del SND.	
Revisó:	EDGAR MUÑOZ DAVID	Coordinador de G.I.T. Infraestructura	
Evaluó:	GABRIEL GARZÓN HERNÁNDEZ	GGARZON@MINDEPORTE.GOV.CO	3167448380

	PROCESO	Versión 2
El deporte es de todos · Mindeporte	APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	CÓDIGO: ATC-FR-022
	FORMATO: Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Página 1 de 1

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO	"Construcción del Nuevo Estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba".			
VALOR DEL PROYECTO:	$ 14.000.000.000	PLAZO DE EJECUCIÓN:	8 MESES	
ENTIDAD QUE PRESENTA:	MUNICIPIO DE MONTELIBANO - CÓRDOBA			
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN	COD. DANE
	CÓRDOBA	MONTELÍBANO	N. 7,5813; W. -75,2511	23466
TIPO DE PROYECTO:	INFRAESTRUCTURA DE FORMACIÓN			
DESCRIPCIÓN:	Construcción de una cancha de fútbol 11, con filtros de drenaje, graderías cubiertas, camerinos, baterías sanitarias, iluminación y cerramiento.			
ALCANCE:	*"Concha construida y dotada"*			

MESA TECNICA	NO		SI	X	FECHA	15/06/2021	LUGAR	TEAMS
			SI	X	FECHA	3/05/2021	LUGAR	TEAMS
			SI	X	FECHA	22/03/2021	LUGAR	TEAMS

REQUISITOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN	CUMPLE	OBSERVACIONES
1. Levantamiento de la zona de intervención		
Informe que incluya descripción del proceso y metodología, carteras, memorias de cálculo, listado de coordenadas finales ajustadas, certificado de coordenadas.	Si	
¿El informe indica el nombre y la dirección del predio y estos coinciden con la información del proyecto, indica nombre del responsable del levantamiento con numero de tarjeta profesional y fecha de realización?	SI	
¿Si el levantamiento esta georreferenciado a partir de vértices IGAC, presenta el certificado de coordenadas expedido por el Instituto Geográfico Agustin Codazzi?	SI	
¿Si el levantamiento se encuentra referenciado mediante vértices materializados en campo con GPS de precisión, presenta los datos rinex del posicionamiento de cada vértice y detalles de la ubicación de cada punto, para el posterior replanteo?	SI	
¿Presenta memorias de cálculo para las poligonales y ajustes?	SI	
¿Presenta carteras electrónicas o carteras de campo análogas?	SI	
¿Para levantamientos realizados con estación total y niveles, anexa los certificados de calibración ? La fecha calibración es inferior a seis meses a partir de la fecha de levantamiento?	SI	
Registro fotográfico referenciado del predio donde se ejecutara el proyecto y sus alrededores	SI	
¿Las fotos son legibles, están referenciadas (en cada foto debe incluir registro de fecha y un contexto inmediato que corresponda al predio de intervención)?	SI	
Levantamiento topográfico del predio donde se construirá el proyecto, que incluya planimetría, altimetría y perfiles. Que incluya orientación (Norte), coordenadas reales, curvas de nivel, convenciones, cuadro de áreas (lote, afectaciones, útil), características naturales y artificiales, vías de acceso, andenes, senderos, linderos, cerramientos, redes de servicios públicos, árboles, cuerpos de agua, etc.	SI	
¿El plano indica el nombre y la dirección del predio y estos coinciden con la información del proyecto, indica nombre del responsable del levantamiento con su numero de tarjeta profesional y fecha de realización?	SI	
Presenta plano legible del predio, que incluya orientación (Norte), coordenadas reales, curvas de nivel, convenciones, características naturales y artificiales (tanto del predio como de las áreas aferentes), vías de acceso, andenes, senderos, linderos, cerramientos, redes de servicios públicos (aéreas y subterráneas), árboles, cuerpos de agua, etc.	SI	

¿Para predios que requieran aislamientos por concepto de norma urbanística, rondas hídráulicas (ríos, embalses, lagunas, quebradas y canales), redes eléctricas, entre otros, demarca las franjas de aislamiento y define el área útil del predio?	SI	
¿Presenta cortes y/o perfiles del terreno a escala legible? ¿Incluye la cota de implantación del proyecto?	SI	
¿El plano se presenta con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	
Levantamiento arquitectónico de la zona a intervenir que incluya plantas, cortes y fachadas (cuando aplique)	SI	
¿Los planos indican el nombre y la dirección del predio y estos coinciden con la información del proyecto, indica nombre del responsable del levantamiento y fecha de realización?	SI	
¿Presenta planos legibles del estado actual de todos los pisos del área o edificio a intervenir, que incluya orientación (norte), dimensiones, cotas de nivel de piso, identificación de los espacios, convencionales, vías de acceso, linderos, cerramientos?	SI	
¿Presenta cortes y fachadas del estado actual que incluyan cotas de nivel, identificación de los espacios y materiales de acabado?	SI	
Levantamiento de las redes de servicio público internas y externas que se afecten con la intervención (cuando aplique)	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el levantamiento y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección del predio y fecha de elaboración?	SI	
¿El memorial de responsabilidad es acompañado de la copia de la tarjeta profesional y copia de certificado de antecedentes?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Art. 2, Ley 70 de 1979)?	SI	
2. Estudio de suelos		
Informe de conceptualización geotécnica o estudio de caracterización del suelo que permita establecer las condiciones físico mecánicas del terreno y las recomendaciones para drenaje y estructura de los pavimentos (cuando aplique)	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, objetivo del estudio, descripción general del proyecto?	SI	
¿Indica la profundidad del nivel freático?	SI	
¿Incluye exploraciones? dependiendo del área se deberán realizar entre 3 y 5 apiques de 2,0m de profundidad	SI	
¿Incluye ensayos, pruebas de campo y/o laboratorio, presenta los resultados?	SI	
¿Presenta conclusiones sobre las características físico - mecánicas e hidráulicas del suelo?	SI	
¿Incluye recomendaciones al diseño arquitectónico en cuanto a la ubicación de las estructuras (canchas o placas, juegos, equipos, etc.)	SI	
¿Incluye recomendaciones para el diseño de la estructura de pavimentos?	SI	
¿Incluye recomendaciones para el diseño de drenajes, manejo de aguas superficiales y/o subterráneas y adecuación de terreno (cortes y rellenos)?	SI	
Informe de estudio geotécnico definitivo que contenga como mínimo los aspectos descritos en el artículo H.2.2.2. del Título H de la NSR-10 (cuando aplique)	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, objetivo del estudio, descripción general del proyecto, sistema estructural y evaluación de cargas?	SI	
¿Incluye resumen del reconocimiento de campo, morfología del terreno, origen geológico?	SI	
¿Indica la profundidad del nivel freático?	SI	
¿Define los parámetros sísmicos Aa, Av, Fa y Fv y corresponden con los datos del apéndice A-4 y las Tablas A.2.4-3 y A.2.4-4? O decreto 092 de 2011 si los parámetros del municipio fueron actualizados.	SI	

¿Cataloga el perfil de suelo como A, B, C, D, E o F según Tabla A.2.4-1?	SI	
¿Indica el grupo de uso (mínimo III por servir en momento de siniestro como punto de encuentro o albergue) y categoría del proyecto? Según A.2.5 NSR-10	SI	
¿Especifica la capacidad portante y/o módulo de reacción del suelo?	SI	
¿Especifica empuje activo (Ka) (H.6.4.4. NSR-10) y/o empuje pasivo (Kp) (H.6.4.5. NSR-10)?	N/A	
¿Define las propiedades básicas de los suelos (peso unitario, humedad y clasificación)? ¿Determina las propiedades de resistencia en cada uno de los materiales tipicos encontrados en el sitio mediante compresión simple ó corte directo en suelos cohesivos, y corte directo o SPT en suelos granulares? Según H.3.3.3.1 NSR 10	SI	
¿Se obtiene peso unitario γ, resistencia al corte (cohesión efectiva c', el ángulo de fricción interna efectivo Φ', y/o la resistencia no drenada Su), las caracteristicas de compresibilidad, el módulo de cortante G, y la relación de Poisson μ; para cada tipo de suelo? Según H.10.2.1.1. NSR-10	SI	
¿Define las unidades de construcción presentes en el proyecto según NSR 10 - H.3.1 ?	SI	
¿Incluye exploraciones de campo? El número de sondeos y la profundidad de los mismos corresponde a lo requerido en la NSR-10 Tabla H.3.2-1 y a las unidades de construcción presentes en el proyecto según NSR 10 - H.3.1 ?	SI	
¿Presenta caracterización del sistema estructural de la edificación con determinación de las cargas aplicadas a la cimentación?	SI	
Se debe definir se van a utilizar cimentaciones superficiales como zapatas y losas H.4.2. NSR-10 o cimentaciones compensadas H.4.3 NSR-10 o cimentaciones con pilotes H.4.4. NSR-10 o cimentaciones en roca H.4.5. NSR-10, e incluir estados límites de falla y estados límite de servicio de la cimentación seleccionada y profundidad de apoyo de dicha cimentación	SI	
Si el proyecto requiere estructuras de contención ¿Se incluye estados límite de falla y de servicio, coeficientes de presión lateral de tierras, empujes debido al agua, empujes por cargas externas, capacidad ante falla, empujes sísmicos para estos elementos?	N/A	
¿Se presenta cálculo de asentamientos (inmediatos, por consolidación, secundarios, totales, ó en macizos rocosos) según aplique? H.4.8. NSR-10 En el caso que, el suelo sea clasificado como tipo E o F de acuerdo con el capítulo A.2.4 de la NSR-10, se deberá verificar los asentamientos esperados a corto y mediano plazo y las medidas que deben tomarse, para no afectar adversamente las construcciones vecinas ni la funcionalidad del proyecto en el futuro.	SI	
¿Presenta evaluación (según suelo encontrado donde se va a cimentar) de: suelos expansivos (arcillas) H.9.1, suelos dispersivos o erodables (arenas muy finas o limos susceptibles a presencia de agua), suelos colapsables (arenas y limos o arcillas y sales) ? H.9.1-1 de la NSR 10 ó ¿Si el terreno es potencialmente licuable presenta lo indicado en A.2.4.1.1 de la NSR-10 ?	SI	
Si se evidencia en fotografías o planos arquitectónicos que hay presencia cercana de: por ejemplo acacias o eucaliptos o alguna especie con raices robustas se presenta evaluación de efectos de la vegetación? H.9.4 NSR-10	SI	
Si aplica ¿Incluye recomendaciones para diseño estructural de pilotes, pilas, dados, caisson?	SI	
¿Incluye recomendaciones de diseño y sistema constructivo? ¿estabilidad de las excavaciones, zanjas, laderas, taludes y rellenos? ¿control de flujos de agua y diseño de filtros? (NSR-10, Capítulo H.8)	SI	

¿Incluye recomendaciones para el diseño de la estructura de pavimentos y/o placas de contrapiso?	SI	
¿Incluye recomendaciones para el diseño de drenajes, manejo de aguas superficiales y/o subterráneas?	SI	
Plano del proyecto con localización de las exploraciones realizadas (sondeos y/o apiques, según el caso)	SI	
¿Las exploraciones corresponden con lo indicado en el informe (número de exploraciones, tipo de exploración)?	SI	
¿Mas de la mitad de las exploraciones se encuentran ubicados en la zona de influencia del proyecto?	SI	
Perfil estratigráfico de las exploraciones realizadas (sondeos y/o apiques, según el caso)	SI	
¿Presenta perfil estratigráfico para cada una de las exploraciones indicadas en el informe?	SI	
¿La profundidad de exploración corresponde con la indicada en el informe para cada sondeo y/o apique?	SI	
Resultado de pruebas, ensayos de campo y de laboratorio, firmados por el laboratorista y/o profesional responsable	SI	
¿En los ensayos se identifica el nombre del proyecto, localización y número de sondeo y/o apique?	SI	
¿Presenta los resultados de los ensayos para cada una de las exploraciones?	SI	
¿Presenta ensayos de proctor modificado para determinar la calidad del suelo (CBR)? (Nota: si el CBR es menor a 3% se requiere un mejoramiento del suelo para pavimentos (rígido, flexible o en adoquín)?	SI	
Para proyectos que incluyan redes de drenaje, ¿adjuntan pruebas de infiltración y percolación que permitan determinar la permeabilidad del suelo?	SI	
¿Se indica el nombre del laboratorio y nombre del profesional responsable? Los resultados están firmados?	SI	
Registro fotográfico en sitio de las exploraciones	SI	
¿Las fotografías corresponden a las exploraciones indicadas en los planos y corresponden al predio objeto del estudio ypermiten identificar la fecha del registro?	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección del predio y fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo H.1.1.2.1 de la NSR-10)?	SI	
3. Plano de localización		
Plano de localización detallada del predio dentro del casco urbano del municipio o del centro poblado donde se desarrollara el proyecto	SI	
¿El plano permite tener una visión general del municipio o del centro poblado y la localización puntual del proyecto, con referentes del municipio?	SI	
¿El plano se presenta a una escala legible, incluye el norte geográfico y se pueden identificar los elementos urbanos constitutivos del sector?	SI	
¿La localización y morfología del predio corresponde con la indicada en los demás documentos del proyecto	SI	
¿El plano se presenta con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	
4. Diseño Arquitectónico		
Memoria del proyecto que incluya el diagnóstico con las determinantes del terreno (físicas, funcionales, ambientales, socio culturales y económicas, sistema de movilidad, sistema de espacio público y usos del suelo etc.) y descripción del proyecto (programa arquitectónico, zonificación por usos, relación con el paisaje (urbano y/o rural), sistemas de movilidad, espacio público, equipamientos y usos del suelo)	SI	

Para proyectos de intervenciones en edificaciones existentes que no incluyen diseño arquitectónico, la memoria deberá describir la situación actual del escenario y el alcance de la intervención, incluyendo registro fotográfico que permita identificar el estado actual de las áreas o elementos a intervenir	SI	
Plano de localización en el entorno inmediato e implantación del proyecto dentro del predio, incluyendo cuadro de áreas detallado por piso y por usos, índices de ocupación y construcción. El plano de implantación se debe presentar a nivel de primer piso, debe incluir norte, coordenadas, convenciones, cuadro de áreas, escala , el paramento de las construcciones vecinas existentes (incluyendo las puertas), las proyecciones de las cubiertas, bordes de vía, andenes, senderos, zonas verdes y vegetación existentes y/o proyectadas.	SI	
¿El plano incluye el norte geográfico, vías de acceso al predio, linderos, cerramientos, construcciones vecinas, vegetación existente y/o proyectada?	SI	
¿La implantación del proyecto se realiza con base en el plano de levantamiento topográfico? ¿Coinciden en dimensiones y forma?	SI	
¿El proyecto cabe en el predio? ¿Está implantado correctamente?	SI	
¿Presenta cuadro de áreas detallado por piso y por usos? ¿Incluye índices de ocupación y construcción?	SI	
¿El plano incluye ejes, dimensiones y referencias que permitan identificar la ubicación exacta del proyecto dentro del predio?	SI	
¿El proyecto es de fácil acceso a pie o en vehículo, tiene facilidad al transporte público?	SI	
¿El plano de localización corresponde con el plano urbanístico aprobado (cuando aplique)?	SI	
Plantas arquitectónicas del proyecto que incluyan el norte, ejes estructurales, dimensiones, cotas de nivel de piso, porcentaje y sentido de la pendiente (cuando aplique), señalización de cortes, fachadas, detalles, nombre de los espacios, área, capacidad (aforo) y especificaciones de materiales.	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta planta por cada uno de los pisos y planta de cubiertas?	SI	
¿La plantas incluyen el norte, ejes estructurales, dimensiones, cotas de nivel de piso, porcentaje y sentido de la pendiente (cuando aplique), señalización de cortes, fachadas, detalles, nombre de los espacios, área, capacidad (aforo) y especificaciones de materiales?	SI	
¿La planta de primer piso incluye el contexto inmediato? ¿Se evidencian los accesos (vehiculares, peatonales, rampas, escaleras, andenes) y salidas de evacuación?	SI	
¿La planta de cubierta incluye el porcentaje y sentido de las pendientes, especificaciones de la cubierta, canales y bajantes?	SI	
¿Presenta plano de obras exteriores y/o urbanismo (cuando aplique)? ¿Incluye parqueaderos, andenes, senderos peatonales, rampas, escaleras, bordillos, sardineles, rejillas, mobiliario, luminarias y equipamiento urbano? ¿Incluye dimensiones, cotas de nivel de piso, porcentaje, sentido de la pendiente y materiales de acabado?	SI	
¿Los accesos están claramente definidos? ¿Se plantean accesos independientes para público, deportistas, jueces y prensa (cuando aplique)?	SI	
¿Esta bien definida la zonificación, el planteamiento arquitectónico es el adecuado? ¿Los recorridos y relación entre espacios son funcionales?	SI	
¿El escenario cuenta con las áreas de servicio requeridas de acuerdo a su uso y categoría (parqueaderos, servicios sanitarios, camerinos, enfermería, oficinas, sala de prensa, cuartos de máquinas, puesto de mando unificado, etc.?	SI	
¿Las plantas presentadas permiten comprender a cabalidad el alcance del proyecto?	SI	
¿El plano se presenta con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	

El deporte es de todos · Mindeporte	PROCESO APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	Versión 2 CÓDIGO: ATC-FR-022
	FORMATO Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Página 1 de 1

Cortes, alzados y fachadas del proyecto que incluyan ejes verticales, niveles estructurales y arquitectónicos, especificaciones de materiales, contexto inmediato.	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador acompañado de firma, número de tarjeta profesional y fecha de realización?	SI	
¿Los cortes, alzados y fachadas corresponden con lo señalado en las plantas?	SI	
¿Los planos incluyen ejes verticales, niveles estructurales y arquitectónicos, especificaciones de materiales, contexto inmediato?	SI	
¿Presenta cortes longitudinales y transversales del proyecto?	SI	
¿Incluye cuadro con volúmenes de corte y rellenos, coincide con los cortes arquitectónicos del proyecto?	SI	
¿Las alturas planteadas son las adecuadas (altura total, altura libre en el campo de juego, entre pisos, rampas, escaleras, etc.)?	SI	
¿Presenta todas las fachadas del proyecto?	SI	
¿Los cortes, alzados y fachadas permiten comprender a cabalidad el alcance del proyecto?	SI	
¿El plano se presenta con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	
Detalles arquitectónicos y constructivos del proyecto	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, corresponden al proyecto, se encuentran referenciados en los planos, tienen dimensiones, cotas de nivel y especificaciones de materiales?	SI	
¿Presenta detalles de pisos, confinamientos, escaleras, rampas, baños, camerinos, graderías, áreas especiales, cortes de fachada, barandas, cerramientos, elementos no estructurales, mobiliario fijo, puertas, ventanas?	SI	
¿Los detalles presentados permiten comprender a cabalidad el proyecto?	SI	
¿El plano se presenta con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	
¿Las zonas de juego cumplen con las dimensiones reglamentarias y orientación adecuada?	SI	
¿Qué uso tendrá el o los escenarios planteados en el proyecto: Recreativo, Formativo, Competencia o Alto rendimiento?	SI	
¿Los escenarios al aire libre y sin fachadas están orientados con el eje longitudinal en sentido norte-sur, rotación máxima de 22°?	SI	
¿El o los escenarios planteados cumplen con las dimensiones reglamentarias tanto para el campo de juego como para las franjas de seguridad?	SI	
¿El o los escenarios planteados cumplen con la demarcación reglamentaria?	SI	
¿Para escenarios cubiertos se cumple con la altura libre mínima dependiendo del tipo de escenario?	SI	
¿El campo de juego incluida la franja de seguridad esta libre de obstáculos como circulaciones peatonales, luminarias, rejas, etc.	SI	
¿Si el campo de juego contempla cerramientos o barandas de protección, éstos son los apropiados, cumplen con las medidas y especificaciones requeridas, están bien ubicados?	SI	
¿Las graderías cumplen con las dimensiones estándar, criterios de accesibilidad, seguridad y parámetros de isóptica?	SI	
¿Las graderías cumplen con las dimensiones estándar para la huella y contrahuella?	SI	
¿Se contemplan espacios accesibles para sillas de ruedas con espacio para acompañante (mínimo el 2% del aforo, mínimo 2 espacios por graderia)? ¿Cumplen con las dimensiones mínimas requeridas?	SI	
¿Las escaleras y pasillos de circulación cumplen con el ancho mínimo requerido?	SI	
¿Las graderías cuentan con pasos intermedios, escaleras cada 18 asientos mínimo y pasillos cada 12 filas?	SI	
¿El diseño de la graderia permite que todos los espectadores puedan ver la totalidad del área de juego? ¿Incluye plano de isóptica?	SI	

¿El proyecto cuenta con los servicios sanitarios requeridos de acuerdo a su uso, categoría y aforo?	N/A	
¿El proyecto cumple con los criterios mínimos de accesibilidad?	SI	
¿El proyecto es accesible, entendido como la condición que posibilita el llegar, entrar, salir y utilizar las instalaciones y permitir a las personas participar en las actividades que se desarrollan en el escenario?	SI	
¿Tanto los andenes y senderos como los pasillos y circulaciones internas del proyecto, cumplen con los anchos mínimos requeridos, de acuerdo a su uso?	SI	
¿Las zonas de circulación peatonal cumplen con las especificaciones de acabados adecuados y no superan las pendientes máximas permitidas (longitudinal y transversal 2%)?	SI	
¿Las zonas de circulación peatonal de más de 2,05m de ancho con interrupción y/o ausencia de paramentos, cuentan con guías de señalización táctil que orienten el desplazamiento de las personas invidentes o con baja visión?	SI	
¿La señalización táctil esta bien planteada? Combina señalización guía y alerta según lo indicado en la NTC-6101?	SI	
¿Si el proyecto contempla cambios de nivel, incluye rampas? ¿Estas cuentan con el ancho, pendiente, longitud, barandas y demás condiciones contempladas en la norma NTC-4143?	SI	
¿Si el proyecto tiene varios niveles, contempla sistemas de elevación? ¿En caso contrario contempla rampas que permitan acceder a todas las áreas para público?	SI	
¿Las escaleras cumplen con el ancho mínimo requerido y las dimensiones estándar para huella y contrahuellas? ¿Incluyen barandas?	SI	
¿De acuerdo al uso, categoría del escenario y reglamentación urbana, el proyecto requiere parqueaderos? ¿Cumple con el mínimo requerido? ¿Contempla espacios para motos, bicicletas, buses, ambulancia y/o vehículos de emergencia?	SI	
¿Si el proyecto contempla estacionamientos, las circulaciones internas y los parqueaderos tienen las dimensiones mínimas requeridas para su uso y funcionamiento (ancho de las vías, dimensiones de los estacionamientos, espacios para giro?	SI	
¿Se prevén parqueos accesibles (mínimo 2% de la capacidad total)? ¿Los parqueaderos para PMR se encuentran cerca a los accesos? ¿Cumplen con las dimensiones mínimas establecidas en la norma?	SI	
¿El proyecto cumple con los criterios mínimos de seguridad humana?	SI	
¿Los recorridos de evacuación cumplen con el ancho mínimo y distancia máxima de recorrido de acuerdo a la carga de ocupación, según lo estipulado en el título K de la NSR-10?	SI	
¿La capacidad de las salidas y puertas de evacuación cumplen con el ancho mínimo y sistema de apertura, según lo estipulado en el título K de la NSR-10?	SI	
¿Las puertas no obstaculizan las salidas de evacuación?	SI	
¿Presenta plantas de seguridad humana (cuando aplique)?	SI	
¿Los juegos y gimnasios al aire libre cumplen con los criterios mínimos para su uso y funcionamiento?	N/A	
¿La relación entre áreas, usos y componentes del parque es adecuada?	SI	
¿Si el proyecto contempla la construcción de edificaciones de servicios necesarios para el desarrollo de las actividades del parque, el área construida es igual o inferior al 5%?	SI	
¿Las zonas duras del proyecto tales como andenes, circulaciones interiores, canchas, plazas, parqueaderos, etc., no representan más del 30% del área total del parque	SI	
¿Las áreas de recreación activa se encuentran separadas de las áreas de recreación pasiva?	SI	
¿Si el proyecto incluye actividades de recreación activa y pasiva, la relación entre estas áreas es 30% recreación activa y 70% recreación pasiva?	SI	

¿La ubicación y relación entre los diferentes componentes del parque es adecuada (accesos, circulaciones, juegos, canchas, plazoletas, zonas verdes, jardines, arborización, cuerpos de agua, mobiliario e iluminación?	SI	
¿Para piscinas recreativas el proyecto cumple con los requisitos de diseño y seguridad descritos en la Ley 1209 de 2008 y disposiciones reglamentarias?	N/A	
¿Si el proyecto se presenta por etapas y/o hace parte de un proyecto de mayor extensión, adjunta plan director, plan maestro o unidad de gestión del proyecto?	N/A	
¿Si el proyecto se desarrolla en una edificación existente, diferencia la intervención nueva?	N/A	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo A.1.3.3. de la NSR-10)?	SI	
5. Diseño Estructural		
Generalidades	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Define el grado de disipación de energía (DMO, DMI o DES)? A.3.1.3. NSR- 10	SI	
¿Define el sistema estructural de resistencia sísmica? A.3.2.1 Tablas A.3-1, A.3-2, A.3-3, A.3-4, A.3-5 NSR-10	SI	
¿Define los materiales utilizados (resistencias y MÓDULOS ELÁSTICOS)? Se debe presentar en generalidades y deben corresponder a los datos de entrada del software utilizado. NOTA 1: El módulo elástico del concreto recomendado para Colombia como valor medio	SI	
¿Define el método de análisis a utilizar (fuerza horizontal equivalente o dinámico - elástico o dinámico inelástico o análisis alternos)? A.3.4.2 NSR-10	SI	
¿Se define coeficiente de ductilidad R y sobre resistencia Ωo Tablas A.3-1 a A.3-4 NSR-10?	SI	
Información del software de modelación utilizado (3.3.2.1.2. a y b de RES. 0017 DE 2017)	SI	
¿El tipo de suelo, la profundidad de desplante, capacidad portante y el tipo de cimentación corresponden con lo descrito en el estudio de suelos?	SI	
¿Si el tipo de cimentación es diferente al sugerido en el estudio de suelos, sustenta la modificación?	SI	
Sistema de unidades (A.1.7.1. NSR-10)	SI	
Espectro de respuesta	SI	
¿Se define la Zona de Amenza Sísmica A.2.3. NSR-10, los parámetros sísmicos Aa, Av, Fa y Fv, coeficiente de importancia I A.2.4.2. hasta A.2.6. NSR-10, To, Tc, Tl del espectro - A.2.6 NSR-10 ?	SI	
¿Presenta calculo de periodo de vibración aproximado (CuTa)? A.4.2.2. NSR-10	SI	
Cálculo del coeficiente sísmico Sa (debe corresponer al valor de CuTa calculado) A.4.2.2. NSR-10	SI	
¿Se presenta gráfica del espectro de aceleraciones -A.2.6 NSR-10?	SI	
¿Se verifica aplicabilidad de Espectro de Umbral de Daño? Aplica para edificaciones indispensables de los grupos de uso III y IV A.12 NSR 10	SI	

Avalúo de cargas	SI	
¿Incluye evaluación de cargas definitivas (muerta (propias del sistema y sobreimpuestas discriminado de manera detallada) B.3 - NSR-10, viva B.4 NSR-10, empujes de tierras y presiones hidrostáticas (si aplica) B.5 NSR-10, granizo (obligatorio para municipios que se encuentren a más de 2000 m.sn.m) B.4 NSR-10, cargas de empozamiento (si aplica) B.4 NSR-10?	SI	
¿Si el proyecto contempla cubiertas, azoteas y elementos de gran altura, se incluye la evaluación por cargas de viento, tal y como se describe en la NSR-10, B.6? La velocidad del viendo debe corresponder a lo estipulado en el decreto 340 de 2012, el cual modifica la tabla y la nota de la figura B.6.4-1 NSR-10	SI	
Análisis sísmico	SI	
¿Presenta cálculo del peso del edificio (masa participante en el sismo W)?¿Se presenta cálculo del cortante basal Vs A.4.3.1. NSR-10?	SI	
¿Se presenta cálculo de coeficiente K A.4.3.2. NSR-10?¿Se presenta cálculo de fuerzas sísmicas por el Método de la Fuerza Horizontal Equivalente B.4.3. NSR-10? (**aplica para**	SI	
¿Se verifican los modos de vibración (**aplica solo para análisis dinámico**, porcentaje de la masa que se exita de acuerdo con el número de modos de vibración considerados) A.5.4-1 NSR-10?	SI	
¿Se realiza ajuste de resultados(**aplica solo para análisis dinámico**, calibración del cortante basal) A.5.4.5. NSR-10?	SI	
¿Se verifica la fuente de masa considerada para los casos de carga sísmicos dinámicos (Mass Sorce)? **solo para análisis dinámico**	SI	
¿Presenta chequeo de irregularidades en planta Tabla A.3-6 NSR-10, chequeo de irregularidades en altura Tabla A.3-7 NSR-10, chequeo de ausencia de redundancia A.3.3.8 NSR-10? ¿Presenta cálculo de R para combinaciones de diseño por Resistencia Última?	SI	
Combinaciones de carga	SI	
¿Presentan combinaciones de carga principales tal como se describen en B.2 NSR-10 (se deben especificar cuáles combinaciones se usan para qué casos (esfuerzos admisibles y resistencia última))?	SI	
¿Presenta combinaciones de carga con coeficiente de sobre resistencia Ωo A.3.3.9 NSR-10 para elementos frágiles o conexiones (nudos) ?	SI	
¿Define combinaciones de diseño dadas en C.21.3.3.b para verificación de cortante en vigas de concreto?	SI	
Deflexiones	SI	
¿Presenta cálculo de derivas CQC y verificación de cumplimiento normativo Tabla A.6.4-1 NSR-10)?	SI	
¿Se realiza verificación de deflexiones verticales máximas y cumplimiento normativo Tabla C.9.5 (b)?	SI	
Memoria de modelación software según res. 0017 de 2017 (si se utilizó un software para la modelación)	SI	
¿Presenta información del software de modelación utilizado? 3.3.2.1.2. i RES 017 de 2017 (Descripción del programa de computador utilizado, incluyendo nombre, versión, quien lo desarrolló, principios básicos bajo los cuales se fundamenta el método de análisis (véase A.1.5.3.1-NSR-10).)	SI	
¿Presenta datos de entrada ingresados al software? 3.3.2.1.2. ii RES. 017 de 2017 (características de materiales, secciones, coordenadas, cargas, geometría estructural etc)	SI	
¿Presenta descripción las evaluaciones de esbeltez de los elementos utilizados en el programa de computador, explicando, bajo el cumplimiento del Reglamento NSR-10, los efectos de primer orden, de segundo orden y las rigideces que asignó a los	SI	

El deporte es de todos · Mindeporte	PROCESO APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA FORMATO Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Versión 2 CÓDIGO: ATC-FR-022 Página 1 de 1

¿Presenta datos de salida del software utilizado 3.3.2.1.2. v. de RES. 017 de 2017 (Listado de los resultados obtenidos en el programa de computador, validados y debidamente confirmados por el diseñador estructural (deformaciones, desplazamientos, esfuerzos internos, reacciones en apoyos etc)?	SI	
Diseño de miembros estructurales	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de columnas (superficies de interacción a flexocompresión y verificación de cortante) si aplica - 3.3.2.1.2 (b) RES. 0017 DE 2017 ¿Las columnas cumplen con área de sección mínima exigida según grado de disipación de energía?	SI	
¿Presenta verificación de columna fuerte - viga débil ? C.21.3.6.2, C.21-4 NSR-10 aplica para columnas de pórticos DMO	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de vigas, viguetas, riostras, etc (Momento, cortante, torsión)?	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de muros estructurales? - C.14 NSR-10 Si son muros intermedios DMO se debe cumplir con lo dispuesto en C.21.4 NSR-10	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de muros de contención - C.15.12 NSR-10? Si son muros de contención en voladizo se deben seguir las disposiciones de diseño dadas por flexión de C.10 NSR-10 con un refuerzo horizontal mínimo dado por C.14.3.3. NSR-10	SI	
¿Presenta imagen de cálculo de cargas bajantes a cimentación?	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de elementos de cimentación tales como: zapatas, dados de cimentación, pilotes, pilas y caisson, vigas de cimentación, vigas de contrapeso, placa de contrapiso o placas de cimentación C.15 NSR-10? Debe incluir cálculo de excentricidades y	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de placas de entrepiso y placas de cubierta - 3.3.2.1.2 (b) RES 0017 DE 2017?	SI	
¿Presenta memoria de cálculo de elementos tales como pedestales, ménsulas, tanques C.23 NSR-10, rampas, escaleras etc.?	SI	
¿Presenta diseño de elementos metálicos como columnas, vigas, cerchas, correas, tensores, mástiles, torres de iluminación, soportes para fachadas flotantes, etc.?	SI	
¿Para estructuras metálicas presenta diseño de conexiones como soldaduras y/o pernos y/o roblones y/o platinas y/o elementos de anclaje?	SI	
Diseño estructural para pavimentos, placas y/o pistas	SI	
¿Presenta memoria de diseño de las estructuras de pavimento y placas y/o pistas (método PCA, INVIAS, AASHTO?	SI	
Diseño de elementos no estructurales y/o muros no estructurales	SI	
¿Presenta memoria de diseño de elementos no estructurales y/o muros no estructurales A.9 NSR-10? Tales como: muros de fachada, particiones internas, antepechos, elementos no estructurales especiales	SI	
Planos estructurales con especificaciones técnicas y parámetros de diseño ajustados a la NSR-10	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta plano de cimentación, que incluya ejes estructurales, dimensiones, especificaciones técnicas, despiece, peso total del refuerzo, cortes y detalles de elementos?	SI	
¿Presenta cortes, detalles y despiece de la totalidad de los elementos estructurales en concreto (placas de contrapiso, columnas, pantallas, escaleras, rampas, vigas, viguetas, riostras, vigas canales, etc.?	SI	
¿Presenta plantas y cortes de la estructura metálica, que incluya ejes estructurales, dimensiones, especificaciones técnicas, despieces, peso total de la estructura y detalles de conexiones, soldaduras y elementos de anclaje?	SI	

¿Presenta planta, cortes y detalles de tanques en concreto (cuando aplique)?	SI	
¿Presenta planos estructurales y detalles de pavimentos, placas y/o pistas, que incluya dimensiones, especificaciones técnicas, refuerzos, juntas?	SI	
¿Se presenta en planos juntas de dilatación, construcción y expansión de todos los elementos estructurales?	SI	
¿Presenta plano de cortes y detalles de elementos no estructurales? (Articulo A.1.3.6. de la NSR-10)	SI	
¿Los planos estructurales presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
¿Presenta análisis de vulnerabilidad sísmica y diseño de reforzamiento estructural, cuando aplique de acuerdo con la norma NSR-10?	SI	
¿El proyecto incluye intervenciones en una edificación existente (ampliación adosada, ampliación en altura, reparaciones que modifiquen el sistema estructural y/o cambio de uso,) cuando la construcción es anterior a la NSR-10 o actualización de la estructura a la NSR-10 o reparación de edificaciones dañadas por sismo?	SI	
¿Presenta informe preliminar, evaluación del estado de la estructura (patología y ensayos) y memoria de diseño del reforzamiento estructural?	SI	
¿Presenta planos del reforzamiento estructural que permitan comprender el alcance de la intervención?	SI	
Diseño estructural de puentes	N/A	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo A.1.3.4. de la NSR-10)(Ley 400 de 1997)?	SI	
6. Diseño Hidráulico		
Memoria de diseño de las redes hidráulicas que incluya parámetros de diseño, cálculo de la acometida, medidor, calculo de la red de agua potable (fría y/o caliente), cálculo de la red contraincendios (cuando aplique), cálculo de caudales, cálculo de la ruta crítica, dimensionamiento de tanques, cálculo de equipos	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta certificado de disponibilidad de servicio del operador? ¿Incluye presión disponible para el punto de conexión?	SI	
¿Incluye parámetros de diseño, cálculo de caudales y cálculo de la ruta crítica?	SI	
¿Incluye cálculo de la acometida y del medidor?	SI	
¿Incluye cálculo de la red de agua fría?	SI	
¿Incluye cálculo de la red de agua caliente (si aplica)?	N/A	
¿Incluye chequeo hidráulico del diseño? Ruta crítica	SI	
¿Incluye cálculo de la red de vapor (si aplica)?	SI	
¿Incluye cálculo de la red contra incendio (si aplica) Título J NSR-10?	N/A	
¿Incluye dimensionamiento de tanques de agua potable y/o red contraincendios (cuando aplique)?	N/A	
¿Incluye cálculo de equipos de bombeo, equipos de presión, red contraincendios, calderas, calderines, equipos para piscinas (cuando aplique)?	N/A	

¿Presenta especificaciones técnicas de materiales y cantidades de obra?	SI	
Planos de redes hidráulicas que incluyan plantas, cortes, isometrías y detalles	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta planos (plantas, cortes e isometría) de la acometida hidráulica que incluya ejes, convenciones, longitudes, diámetros, accesorios y especificaciones técnicas?	SI	
¿Presenta planos (plantas, cortes e isometría) de redes internas de agua potable (fría y caliente), recirculación e incluyen ejes, convenciones, longitudes, diámetros, accesorios y especificaciones técnicas?	SI	
¿Presenta planos (plantas, cortes e isometría) de la red contraincendios e incluyen ejes, convenciones, longitudes, diámetros, accesorios y especificaciones técnicas, ubicación y tipo de gabinetes, ubicación de rociadores?	SI	
¿Presenta planos (plantas, cortes e isometría) de la red de vapor e incluyen ejes, convenciones, longitudes, diámetros, accesorios y especificaciones técnicas?	SI	
¿Presenta detalles constructivos (conexiones, cajillas, tanques, tapas, equipos, bases, cuartos de máquinas, gabinetes, rociadores, etc.)?	SI	
¿Los planos hidráulicos presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo A.9.1.2. y A.9.1.3 del RAS-2000)?	SI	
7. Diseño Sanitario y Aguas lluvias		
Memoria de diseño de las red de aguas negras (cuando aplique), que incluya parámetros de diseño, cálculo de caudales, cálculo de la red, dimensionamiento de pozos, cálculo de equipos de eyección (cuando aplique), diseño de pozo séptico (cuando aplique), diseño de PTAR (cuando aplique)	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta certificado de disponibilidad de servicio del operador? ¿La certificación incluye punto de entrega, cota batea, esquema de ubicación del punto de entrega (pozo)?	SI	
¿Incluye parámetros de diseño, cálculo de caudales ?.	SI	
¿Incluye dimensionamiento de pozos y cálculo de equipos de eyección (si aplica)?	N/A	
¿Incluye diseño del pozo séptico y/o planta de tratamiento de aguas residuales (si aplica)?	N/A	
¿Presenta diseño de la red de alcantarillado de aguas negras, colectores, cámaras, pozos, etc. (cuando aplique)?	N/A	
¿Incluye chequeo del diseño? Velocidad (mínima 0,6m/s y máxima 5m/s); esfuerzo cortante o fuerza tractiva τ (superior a 0,12 Kpa); profundidad hidráulica o tirante (tuberías con pendiente superior a 0,5% hasta 85% de la capacidad de la tubería, menos de esto el 75%)	SI	
¿Presenta especificaciones técnicas de materiales y cantidades de obra?	SI	
Planos de redes de aguas negras que incluyan plantas, cortes y detalles	SI	

El deporte es de todos Mindeporte	PROCESO APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA FORMATO Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Versión 2 CÓDIGO: ATC-FR-022 Página 1 de 1

¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta planos (plantas y cortes) de redes internas de aguas negras que incluyan ejes, convenciones, longitudes, diámetros, pendientes, accesorios y especificaciones técnicas? Incluye conexión a la red de alcantarillado local?	SI	
¿Presenta planos (plantas y cortes) de la red de alcantarillado de aguas negras que incluya convenciones, longitudes, diámetros, pendientes, accesorios, cotas de profundidad (clave y batea) en cajas, cámaras y pozos y especificaciones técnicas? ¿Incluye conexión a la red de alcantarillado local?	SI	
¿Presenta detalles constructivos (zanjas, conexiones, cajas, cámaras, pozos, colectores, tapas, equipos, pozo séptico, etc.)	SI	
¿Los planos de aguas negras presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
Memoria de diseño de la red de aguas lluvias, que incluya parámetros de diseño, cálculo de caudales, calculo de la red (canales, bajantes, cajas, sistemas de recolección de aguas superficiales), dimensionamiento de pozos y cálculo de equipos de eyección (cuando aplique)	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta certificado de disponibilidad de servicio del operador? ¿La certificación incluye punto de entrega, cota batea, esquema de ubicación del punto de entrega (pozo)? Cuando la entrega se realice a un afluente hídrico ¿presenta certificado de la autoridad ambiental competente?	SI	
¿Incluye parámetros de diseño, caudales de diseño, áreas de aferencia, escorrentías, etc.?	SI	
¿Incluye dimensionamiento de pozos y cálculo de equipos de eyección (si aplica)?	N/A	
¿Presenta diseño de la red de alcantarillado de aguas lluvias, colectores, cámaras, pozos, etc. (cuando aplique)?	SI	
¿Incluye chequeo del diseño? Velocidad (mínima 0,6m/s y máxima 5m/s); esfuerzo cortante o fuerza tractiva τ (superior a 0,12 Kpa); profundidad hidráulica o tirante (tuberías con pendiente superior a 0,5% hasta 85% de la capacidad de la tubería, menos de esto el 75%)	SI	
¿En caso de realizarse la conexión al sistema de alcantarillado de aguas negras, presenta certificación en la que conste que en la zona solo se dispone de un sistema de alcantarillado combinado?	SI	
¿Presenta especificaciones técnicas de materiales y cantidades de obra?	SI	
Planos de redes de aguas lluvias que incluyan plantas, cortes y detalles	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador	SI	
¿Presenta planos (plantas y cortes) de redes de aguas lluvias que incluyan ejes, convenciones, longitudes, diámetros, pendientes, bombeos, accesorios y especificaciones técnicas? ¿Incluye conexión a la red de alcantarillado local y/o punto de descole de la red?	SI	
¿Presenta planos (plantas y cortes) de la red de alcantarillado de aguas lluvias que incluya convenciones, longitudes, diámetros, pendientes, accesorios, cotas de profundidad (clave y batea) en cajas, cámaras y pozos y especificaciones técnicas? Incluye conexión a la red de alcantarillado local?	SI	
¿Presenta detalles constructivos (cubiertas, tragantes, canales, bajantes, cárcamos, sumideros, cajas, cámaras, pozos, rejillas, tapas, etc.)	SI	
¿Los planos de aguas lluvias presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo A.9.1.2. y A.9.1.3 del RAS-2000)?	SI	

8. Diseño de filtros y drenajes		
Memoria de diseño de la red de drenaje y/o filtros, del campo de juego y/o áreas exteriores	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta certificado de disponibilidad de servicio del operador? ¿La certificación incluye punto de entrega, cota batea, esquema de ubicación del punto de entrega (pozo)? Cuando aplique	SI	
¿Incluye parámetros de diseño como topografía del terreno, estructura del suelo, coeficiente de drenaje, permeabilidad, nivel freático, tiempo máximo de drenaje, estimación de caudales (por infiltración y/o por escorrentía)?	SI	
¿Presenta estudio hidrológico de la zona o incluye análisis de lluvias y climatológico (análisis de los registros de precipitación de cantidad e intensidad, temperatura, humedad relativa, etc.)?	SI	
¿Identifica la fuente de la información (estaciones climatológicas e hidrométricas operadas por el IDEAM o entidades gubernamentales o privadas)?	SI	
¿Incluye cálculo de los drenajes (primarios, secundarios), canales, cárcamos, cajas, sumideros, etc., (de acuerdo al alcance del proyecto)?	SI	
¿Incluye chequeo del diseño? Velocidad (mínima 0,6m/s y máxima 5m/s); esfuerzo cortante o fuerza tractiva t, (superior a 0,12 Kpa); profundidad hidráulica o tirante (tuberías con pendiente superior a 0,5% hasta 85% de la capacidad de la tubería, menos de esto el 75%)	SI	
¿Presenta especificaciones técnicas de materiales y cantidades de obra?	SI	
Planos de filtros y/o drenajes y/o manejo de aguas superficiales	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador	SI	
¿Presenta plantas que incluyan convenciones, longitudes, diámetros, accesorios y especificaciones técnicas? ¿Indica la ubicación de cajas, sumideros, punto de entrega?	SI	
¿Presenta cortes y detalles constructivos de zanjas, filtros, cajas, pozos, sumideros, cárcamos, cañuelas, canales, rejillas, etc.?	SI	
¿Los planos presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo A.9.1.2, y A.9.1.3 del RAS-2000)?	SI	
9. Diseño Eléctrico		
Memoria de diseño de las redes eléctricas de media y baja tensión, que incluya cálculo de la acometida, equipo de medida, cálculo de transformador(cuando aplique), cuadros de carga, selección de ductos, conductores, constantes y cálculos de regulación, cálculo de barrajes (armarios y tableros), coordinación de protecciones, cálculo de sistema de puesta a tierra, distancias de seguridad, análisis de riesgos, sistema de apantallamiento SIPRA (cuando aplique)	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta certificado de disponibilidad de servicio del operador de red (factibilidad) o constancia de la solicitud de disponibilidad?	SI	

El deporte es de todos · Mindeporte	PROCESO APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	Versión 2 CÓDIGO: ATC-FR-022
	FORMATO Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Página 1 de 1

¿Presenta matriz de análisis de riesgos aplicables al proyecto (sobrecargas, cortocircuito, contacto indirecto, descargas eléctricas) y plantea las medidas para mitigarlos? ¿El análisis se enfoca en la construcción y funcionamiento del escenario? Prevé el riesgo para espectadores, jugadores, trabajadores y personal de mantenimiento? **NOTA: Se debe aportar considerando todos los riesgos aplicables al proyecto de acuerdo a lo indicado en el RETIE factores de riesgo electricos mas comunes numeral 9.3**	SI	
¿Presenta cálculo del transformador incluyendo efectos de los armónicos y factor de potencia en la carga? ¿Si no contempla transformador hace la verificación del existente?	SI	
¿Si el proyecto no incluye transformador, presenta el certificado del operador de red, donde se indica que para el proyecto existe un transformador de distribución y una red en BT cercana y con capacidad para brindar el servicio, por lo cual no es necesario proyecta un nuevo transformador? **NOTA: Anexar fotos del transformador o red existente junto con un informe de diagnóstico, en el cual se presente el estado actual de los postes y redes eléctricas existentes.**	SI	
¿Presenta cálculo del sistema de puesta a tierra? ¿Incluye las medidas tomadas de resistividad aparente del terreno? ¿Demuestra el cumplimiento de las tensiones de paso y de contacto?	SI	
¿Presenta selección de equipo de medida, cálculo de barrajes (armarios - tableros) y coordinación de protecciones (totalizadores, breaker)?	SI	
¿Presenta cálculo de conductores y canalizaciones (tubo, ductos, canaletas, electro ductos)?	SI	
¿Presenta cálculos de regulación, clasificación de áreas?	SI	
¿Presenta cuadro de cargas en la memoria de diseño o en los planos?	SI	
¿Presenta memoria de cálculo del sistema de apantallamiento SIPRA?	SI	
¿Presenta especificaciones técnicas de materiales y cantidades de obra?	SI	
Estudio fotométrico que incluya ficha técnica y características de las luminarias, memorias de cálculo, ubicación de apoyos y tipo de luminarias	SI	
¿Presenta ficha técnica y características de las luminarias?	SI	
¿Los resultados de nivel de iluminancia en luxes sobre las zonas de competencia y zonas conexas son los adecuados según lo estipulado en el RETILAP y/o lo requerido para el tipo de escenario?¿Incluye altura de los equipos de iluminación, niveles de iluminancia, uniformidad, índice de deslumbramiento?	SI	
¿Incluyen cuadro del nivel de iluminancia horizontal e índice de deslumbramiento sobre las zonas de competencia y son los adecuados según lo estipulado en el RETILAP y/o lo requerido para el tipo de escenario?	SI	
Planos de redes eléctricas según el alcance del proyecto (primaria, secundaria, acometida, instalaciones internas)	SI	
¿Los planos se presentan en escalas adecuadas, incluyen el nombre del proyecto, localización y nombre del diseñador?	SI	
¿Presenta diagrama unifilar (por cada tablero) en los planos? **NOTA: Los diagramas unifilares deben ser presentados a una escala adecuada que permita su facil comprensión.**	SI	

¿Presenta plantas con la ubicación de las redes de distribución (primaria, secundaria, acometida, instalaciones internas), que incluya ejes, convenciones, equipo de medida, tablero de distribución, cajas de paso, salidas, distancias entre salidas, calibre de conductores, diámetro y tipo de ductos?	SI	
¿presenta Planos de Detalle para validar distancias de seguridad donde se evidencien las redes de distribución eléctrica o zonas de servidumbre aledañas al terreno donde se pretende construir? NOTA: Las distancias de seguridad son las establecidas en la Tabla 13.1 del reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE y para su interpretación se debe tener en cuenta la figura 13.1 del RETIE.	SI	
¿Presenta planos de iluminación (interna y/o externa), que incluya ejes, convenciones, cajas de paso, salidas, distancias entre salidas, calibre de conductores, diámetro y tipo de ductos y luminarias?	SI	
¿Presenta planos de iluminación de emergencia (interna y/o externa), que incluya ejes, convenciones, cajas de paso, salidas, distancias entre salidas, calibre de conductores, diámetro y tipo de ductos y luminarias? **NOTA: Ver numeral 470.2 DEL RETILAP "INSTALACIONES QUE REQUIEREN DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA".**	SI	
¿Presenta planos del sistema de apantallamiento?	SI	
¿Presenta cortes y detalles constructivos de acometida, ductos, conexiones, canalizaciones, cajas, soportes, subestación, sistema de puesta a tierra, postes, torres, luminarias, etc.?	SI	
¿Los planos presentados corresponden al alcance total del proyecto y son coherentes con el diseño arquitectónico?	SI	
¿Los planos se presentan con firmas que avalen su veracidad por autoridad competente?	SI	
Si el proyecto no contempla redes de iluminación, ¿certifica como se garantizará la iluminación del escenario?	SI	
¿Si el proyecto se desarrolla en un predio que no cuenta actualmente con redes de iluminación, el certificado indica quién construirá las redes, con que recursos se financiaran y en que etapa?	SI	
¿Si las redes de iluminación se proyectan en una etapa posterior a la construcción del escenario, el proyecto contempla ductos, cajas de paso y demás actividades necesarias para que la instalación de las redes no afecte la construcción?	SI	
¿Si el predio o el escenario a intervenir cuenta con redes de iluminación existentes, se indica el estado de las mismas? ¿Es posible su reutilización? ¿Cumple con lo niveles de iluminación requerida?	SI	
¿Si el proyecto plantea reutilizar las redes de iluminación existentes, se presenta el plano con la ubicación de los postes y/o luminarias? ¿En caso de requerirse la reubicación de postes y/o luminarias, se contempla esta actividad en el presupuesto y presenta los planos correspondientes?	SI	
Memorial de responsabilidad del profesional que realizó el estudio y anexa copia de la tarjeta profesional	SI	
¿El memorial indica el nombre del proyecto, municipio, dirección, fecha de elaboración?	SI	
¿El profesional que suscribe el memorial es el competente para respaldar el diseño (Artículo 10.1 del RETIE y Resolución 50 de 2003 del Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones afines)?	SI	
10. Otros diseños técnicos		
Diseño de redes de gas, que incluyan memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas y cantidades de obra.	N/A	
Diseño de redes de voz y datos, que incluyan memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas y cantidades de obra.	N/A	

Diseño de sistemas de sonido, que incluyan memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas y cantidades de obra.	N/A	
Diseño de redes de seguridad y control, que incluyan memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas y cantidades de obra.	N/A	
Diseño de redes de ventilación, que incluyan memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas y cantidades de obra.	N/A	
Diseño de señalización y/o señalética del parque y/o escenario y/o complejo deportivo, que incluya descripción, planos, detalles, especificaciones y cantidades de obra.	SI	
11. Presupuesto		
Presupuesto detallado de obra	SI	
¿Incluye información básica del proyecto como nombre, localización, descripción general del proyecto, nombre y firma del responsable con número de tarjeta profesional?	SI	
¿Incluye todas las actividades contempladas en cada uno de los diseños (arquitectónico, estructural, redes hidrosanitarias, eléctricas, etc.)?	SI	
¿Las cantidades del presupuesto, corresponden con las indicadas en las memorias de cantidades de obra?	SI	
¿Los valores unitarios del presupuesto corresponden con los calculados en los análisis de precios unitarios?. **No se aceptan ítems globales**	SI	
¿El presupuesto se encuentra bien formulado y no presenta inconsistencias y/o errores aritméticos? ¿Los valores totales se encuentran redondeados ? **Nota: Verificar con el archivo excel del presupuesto entregado**	SI	
¿Contempla costos directos, costos indirectos y costos de interventoría?	SI	
¿Presenta discriminación del A.I.U.?	SI	
¿La entidad pública identifica en el AIU los impuestos (ICA y otros) , tasas y contribuciones locales?	SI	
¿Presenta análisis detallado de los costos de interventoría? ¿Incluye análisis del factor prestacional, listado de profesionales con porcentaje de dedicación, análisis de equipos y transportes, plazos de ejecución de la interventoría?	SI	
¿Los gastos de compra de predios, licencia de construcción, certificación RETIE, planes de manejo ambiental, se contemplan por fuera de los costos de la obra (directos + indirectos + interventoría)?	SI	
¿La numeración de los ítems corresponde con la indicada en los análisis de precios unitarios y en la memoria de cantidades de obra?	SI	
Análisis de precios unitarios	SI	
¿Están los análisis de precios unitarios de todos los ítems contemplados en el presupuesto?	SI	
¿Presenta certificación de la entidad territorial que presenta el proyecto donde conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto? Nota: La certificación debe estar acompañada de resolución de adopción de precios o estudio de mercado (listado de precios soportado con cotizaciones)	SI	
¿Los análisis de precios unitarios incluyen herramientas, materiales y mano de obra? ¿Los materiales incluyen desperdicio? ¿La mano de obra incluye rendimiento? **No se aceptan ítems globales**	SI	
¿Las herramientas y equipos son las necesarios para la actividad? ¿Los rendimientos son los adecuados?	SI	
¿Los materiales o insumos son los necesarios para la actividad?	SI	

¿Los rendimientos de mano de obra son los adecuados?	SI	
¿Los análisis de precios unitarios están bien formulados y no presentan inconsistencias en su cálculo?	SI	
¿Para suministro de equipos, juegos o dotación especial que no aplique el análisis de precios unitarios, presenta estudio de mercado soportado mínimo con tres cotizaciones?	SI	
Memorias de cantidades de obra que incluya soporte gráfico (este corresponde a un plano donde se indiquen de forma clara y a escala legible los elementos y/o áreas objeto de	SI	
¿Presenta memorias de cantidades de obra de todos los ítems contemplados en el presupuesto?	SI	
¿La memoria de cantidades esta bien formulada (largo, alto, ancho. volúmen, área, peso, etc.) y no presenta inconsistencias?	SI	
¿La memoria de cantidades incluye soporte gráfico (planos) donde se indiquen los elementos y/o áreas objeto de medición?	SI	
Cronograma de ejecución del proyecto (física y financiera)	SI	
¿Incluye la fase precontractual y liquidación?	SI	
¿El cronograma está completo relacionando las actividades asociadas al presupuesto? ¿correlación en las actividades (predecesoras, simultaneas, sucesión de actividades, tiempos	SI	
¿El cronograma se presenta tipo GANTT o de barras?	SI	
Flujo de costos	SI	
¿Incluye la fase precontractual y liquidación?	SI	
¿El flujo de costos se encuentra acorde al proyecto e incluye la etapa precontractual? ¿está acorde con la programación de actividades?	SI	
¿Corresponde con el presupuesto estimado y la totalidad de los ítems del presupuesto, correlacionado con el cronograma de actividades?	SI	
Especificaciones técnicas	SI	
¿Presenta la totalidad de los ítems y corresponden a las mencionadas en el presupuesto?	SI	
¿Incluyen nombre del ítem, descripción, unidad de medida, forma de pago, materiales, equipos, ensayos y producto no conforme?	SI	

	PROCESO	Versión 2
El deporte es de todos Mindeporte	APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	CÓDIGO: ATC-FR-022
	FORMATO: Ficha de Revisión Técnica para proyectos de Infraestructura	Página 1 de 1

PRONUNCIAMIENTO TÉCNICO	RECOMENDACIONES
FAVORABLE	UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PRESENTE PROYECTO, ES IMPORTANTE RESALTAR QUE LA ENTIDAD FORMULADORA Y ESTRUCTURADORA A TRAVÉS DE LOS ANEXOS DE LA PRESENTA FICHA DE EVALUACIÓN, GARANTIZA LA VIABILIDAD TÉCNICA, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA AJUSTANDOSE EN COHERENCIA Y PERTINENCIA A LA RESOLUCIÓN 601 DE 2020, TODA VEZ QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA MISMA LA ENTIDAD FORMULADORA MEDIANTE EL PRESENTE CONCEPTO FAVORABLE SECTORIAL SERÁ RESPONSABLE DE HACER VALER LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA, EQUILIBRIO ECONÓMICO, PLANEACIÓN, EFICIENCIA, EFICACIA Y BUENA FE, ADICIONALMENTE ES DE SU SABER QUE, DE EVIDENCIARSE DURANTE LA POSIBLE EJECUCIÓN DEL PROYECTO UNA DIFERENCIA Y/O REDISEÑO DE ALGÚN COMPONENTE DE LA PRESENTE FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN, TENDRÁ QUE ASUMIR EL MAYOR VALOR Y LAS POSIBLES INCIDENCIAS DISCIPLINARIAS, PENALES Y/O FÍSCALES QUE HALLEN LAS ENTIDADES DE CONTROL NACIONAL. TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR, SE DEJA A CONSIDERACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL S.N.D Y DE LA ALTA GERENCIA DEL MINISTERIO DEL DEPORTE LA SUCEPTIBILIDAD DE ELEGIBILIDAD Y ASIGNACIÓN DE RECURSOS DEL PRESENTE PROYECTO.

1) La ficha de revisión no certifica la calidad de los estudios, diseños ni presupuestos o a la veracidad de los documentos remitidos para la revisión, los cuales son responsabilidad exclusiva de la Entidad Pública que presenta el proyecto.

2) MINDEPORTES ha recibido el proyecto viabilizado por la entidad pública, la presente revisión tiene el alcance de una verificación del cumplimiento de requisitos documentales, evidenciandose que el proyecto revisado ***SI*** *se ajusta a lo señalado en la resolución No. 601 del 8 de junio de 2020*

Área encargada:	**DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL SND**		
VoBo:	FABIAN DARIO ROMERO	**Director de Recursos y Herramientas del SND.**	
Revisó:	EDGAR MUÑOZ DAVID	Coordinador de G.I.T. Infraestructura	
Evaluó:	GABRIEL GARZÓN HERNÁNDEZ	GGARZON@MINDEPORTE.GOV.CO	3167448380

	PROCESO: APOYO EN INFRAETRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	VERSIÓN: 1
El deporte es de todos		CÒDIGO: ATC-FR-027
	FORMATO: Ficha Jurídica-Estudio de Títulos con Documentos	Página 1 de 1

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

INMUEBLE:			
NOMBRE DEL PROYECTO.	**Construcción del nuevo estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba.**		
DEPARTAMENTO	**Montelíbano**	**MUNICIPIO**	Córdoba

VERIFICACIÓN DOCUMENTAL

DOCUMENTACIÓN REMITIDA	SI (X)	NO (X)	NO APLICA (X)
Certificado de libertad y tradición no superior a 30 días con respecto a la radicación del proyecto.	☒	☐	☐
Escritura de adquisición del inmueble o la que haga sus veces	☒	☐	☐
Certificado catastral expedido por la autoridad competente	☒	☐	☐
Carta catastral expedido por la autoridad competente	☒	☐	☐
Registro fotográfico	☐	☐	☒
Certificado de intervención del bien cuando no sea de propiedad de la entidad formuladora	☐	☐	☒
Documento presentado acredita la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público. (En caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012,)	☐	☐	☒
Certificado de carencia de identidad registral expedido por la oficina de instrumentos públicos correspondiente	☐	☐	☒
Acto colectivo del resguardo indígena suscrito por la autoridad tradicional o cabildo, gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción; cuando se trate de inmuebles localizados en resguardos indígenas o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales.	☐	☐	☒
Documento de titulación expedida por la entidad competente, cuando se trate de inmuebles localizados dentro de los territorios colectivos de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras, el cual debe acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades certificadas por el Ministerio del Interior.	☐	☐	☒
Certificado suscrito por el secretario de planeación en el cual conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con el plan de desarrollo de las entidades territoriales.	☐	☐	☒
Certificado suscrito por la autoridad de la comunidad étnica, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado está acorde con el plan de etnodesarrollo o el plan de vida, cuando aplique.	☐	☐	☒
Otros			

	PROCESO: APOYO EN INFRAETRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	VERSIÓN: 1
El deporte es de todos	FORMATO: Ficha Jurídica-Estudio de Títulos con Documentos	CÒDIGO: ATC-FR-027
		Página 1 de 1

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

¿Cuales? Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

1. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE:

PERSONA: Montelíbano NATURAL: ☐ JURÍDICA: ☒

CEDULA: Haga clic o pulse aquí para escribir texto. NIT: 8000967635

1.1. PROPIETARIO CLASE:

Único: ___
Fiduciario: ___
Plural: ____ Comunero: ____ Cuotas partes ____

1.2. POSEEDOR:

SI ____ NO____

1.3. TIPO DE PREDIO:

Rural: _X___
Urbano: ____

2. INFORMACION GENERAL DEL PREDIO:

2.1.	Nombre:	**Lote No. 1**
2.2.	Nomenclatura:	**N/A**
2.3.	Localidad:	**N/A**
2.4.	Vereda:	**N/A**
2.5.	Área de títulos:	**6 hectáreas 6.471 M²**
2.6.	Área catastral:	**6 hectáreas 6.471 M²**
2.7.	Área del levantamiento Topográfico	**N/A**
2.8.	Folio de Matrícula inmobiliaria	**142-41316**
2.9.	Escritura pública o equivalente	**Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013**
2.10.	Apertura del folio	**28 de noviembre de 2013**
2.11.	Estado del folio	**Activo**
2.12.	Folio matriz	**N/A**
2.13.	Matricula derivadas	**N/A**
2.14.	Código Catastral:	**23466010200000385001000000000**
2.15.	CHIP	**N/A**
2.15.	Plusvalía	**N/A**

2.16. Linderos Generales:

Tomados de la Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

Villalobo, que se alindera independientemente así: ESTE, con la calle de por medio con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 Mts, Julia Díaz en 62.50 Mts, Donaldo Muñoz en 62.50 Mts y Barrio 27 de julio en 97.59 Mts; OESTE, con Vía Pública de Montelíbano que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 188.23 Mts; .NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 Mts; y SUR, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 232.72 Mts y Lote Número Dos (2) destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI en 122.27 Mts.-

3. RESULTADO DEL ESTUDIO DE TITULOS:

3.1. Tradición:

Predios adquiridos por el municipio de Montelíbano mediante escritura pública No. 185 del 18 de junio de 2013 de la notaria única de Buena vista y escritura pública No. 205 del 9 de julio de 2013 de la notaria única de buena vista, lotes englobados posteriormente mediante Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013 de la notaria única de Buena vista, y divididos materialmente a través de la misma escritura en tres lotes, del cual el lote No. 1 es el que se presente para el presente proyecto.

3.2	Gravámenes:	No registra
3.3.	Limitaciones al Dominio:	No registra
3.4.	Procesos Judiciales:	No registra
3.5.	Medidas Cautelares:	No registra
3.6.	Condición resolutoria	No registra
3.7.	Afectaciones (servidumbres Viales, líneas de alta tensión tuberías subterráneas)	No registra
4.1.	Impuesto Predial: (si aplica) los bienes fiscales o zonas de cesión están exentos	No registra
4.2.	Valorización o equivalente: en algunos municipios tiene otras denominaciones como boleta fiscal, o gravamen por obras.	No registra

NOTA:

- Se allegaron recibos de Servicios Públicos: SI (☐) No (☐)
- Se aportó recibo de pago de impuesto predial correspondiente a 2020 SI (☐) No (☐)

5. OBSERVACIONES:

El Municipio de Montelíbano allega para el estudio de títulos los documentos enlistados en acápites anteriores, se observa que es posible verificar el cumplimiento de lo normado en el artículo decimo de la Resolución 601 del 08 de junio de 2020 (Por la cual se definen las condiciones generales para la presentación de proyectos de Infraestructura Deportiva y Recreativa, sus criterios de priorización y asignación de recursos para su ejecución y se deroga la Resolución No. 01616 de 2019).

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

6. CONCEPTO:
CUMPLE con lo establecido en el artículo Decimo de la Resolución No. 000601 del 8 de junio de 2020 "Por la cual se definen las condiciones generales para la presentación de proyectos de Infraestructura Deportiva y Recreativa, sus criterios de priorización y asignación de recursos para su ejecución y se deroga la Resolución No. 01616 de 2019" respecto a acreditar el derecho real del inmueble, previo licenciamiento que corresponda y de acuerdo a la destinación específica del bien.

Dado en Bogotá a los 12 de julio de 2021, con destino al proceso de revisión de inmuebles adelantado por el MINISTERIO DEL DEPORTE.

JONATHAN OLARTE GUANA
NOMBRE DEL PROFESIONAL
T.P. 345778 del C. S de la Judicatura.

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Construcción del Nuevo Estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba".
	2021ER0006160
NO. RADICADO:	2021ES0016535

COMPONENTE	ALTO	MEDIO	BAJO	CALIFICACIÓN
COMPONENTE TÉCNICO	33	22	11	[redacted]
1. Levantamiento de la Zona de Intervención	3	2	1	1
2. Estudio de suelos	3	2	1	1
3. Plano de localización	3	2	1	1
4. Diseño Arquitectónico	3	2	1	1
5. Diseño Estructural	3	2	1	1
6. Diseño Hidráulico	3	2	1	1
7. Diseño Sanitario y Aguas Lluvias	3	2	1	0
8. Diseño de Vías y drenajes	3	2	1	1
9. Diseño Eléctrico	3	2	1	1
10. Presupuesto	3	2	1	1
11. Otros diseños técnicos	3	2	1	1
COMPONENTE DOCUMENTAL	33	17	11	[redacted]
COMPONENTE JURÍDICO	34	NA	0	[redacted]

ESCALA DE MATURACIÓN			
[redacted]	<50	Fase 1	No favorable
	50-89	Fase 2	
[redacted]	90-100	Fase 3	Favorable

UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PRESENTE PROYECTO, ES IMPORTANTE RESALTAR QUE LA ENTIDAD FORMULADORA Y ESTRUCTURADORA A TRAVÉS DE LOS ANEXOS DE LA PRESENTA FICHA DE EVALUACIÓN, GARANTIZA LA VIABILIDAD TÉCNICA, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA AJUSTANDOSE EN COHERENCIA Y PERTINENCIA A LA RESOLUCIÓN 601 DE 2020, TODA VEZ QUE CUMPLE CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA MISMA

LA ENTIDAD FORMULADORA MEDIANTE EL PRESENTE CONCEPTO FAVORABLE SECTORIAL SERÁ RESPONSABLE DE HACER VALER LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA, EQUILIBRIO ECONÓMICO, PLANEACIÓN, EFICIENCIA, EFICACIA Y BUENA FE. ADICIONALMENTE ES DE SU SABER QUE, DE EVIDENCIARSE DURANTE LA POSIBLE EJECUCIÓN DEL PROYECTO UNA DIFERENCIA Y/O REDISEÑO DE ALGÚN COMPONENTE DE LA PRESENTE FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN, TENDRÁ QUE ASUMIR EL MAYOR VALOR Y LAS POSIBLES INCIDENCIAS DISCIPLINARIAS, PENALES Y/O FISCALES QUE HALLEN LAS ENTIDADES DE CONTROL NACIONAL.

TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR, SE DEJA A CONSIDERACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL S.N.D Y DE LA ALTA GERENCIA DEL MINISTERIO DEL DEPORTE LA SUCEPTIBILIDAD DE ELEGIBILIDAD Y ASIGNACIÓN DE RECURSOS DEL PRESENTE PROYECTO.

EL PRESENTE PROYECTO FUE RADICADO EL PASADO 05 DE AGOSTO DE 2021.

1	NOTAS El concepto es emitido en 3 documentos: 1. Ficha Documental 2. Ficha Tecnica 3. Ficha Juridica
2	Calificación Técnica: Cuando uno de los componentes no aplique el valor deberá ser repartido en los componentes aplicables.
3	En caso que alguno de los componentes a calificarse no cuente con información se deberá registrar un valor de cero.
4	Valor Alto: Cuando el componente revisado cumple con todos los requisitos aplicables solicitados en la ficha. Valor Medio: Cuando el componente revisado cumple parcialmente con los requisitos aplicables solicitados en la ficha Valor Bajo: Cuando el componente revisado no cumple con los requisitos aplicables solicitados en la ficha.
5	El componente jurídico hace referencia al estudio de títulos por lo cual se cuenta como posibles opciones CUMPLE o NO CUMPLE por lo cual sus apciones de calificacion podrian ser 0 o 34

Plazo de ejecución en meses	8 MESES
Entidad Pública Radicadora del Proyecto	Alcaldía
Tipología General	CAMPOS_Y_CANCHAS
Tipología Específica	Fútbol en grama natural
Tipo de Intervención	Obra Nueva

Población Afectada	Población Objetivo	Femenino	Masculino	0-14 años	15-19 años	20-59 años	Mayor 60 años	M2
30000	9500	12000	18000	6000	5500	11500	3000	20625

Área encargada	GIT Infraestructura		
Vo.Bo.	FABIAN DAVID PONERO	Director de Recursos y Herramientas del SND.	
Revisó.	EDGAR MUÑOZ DAVID	Coordinador de G.I.T. Infraestructura	
Emitió.	GABRIEL GARZON HERNANDEZ	GERENCIA@INCEDEPORTES.GOV.CO	3107483380

	PROCESO: APOYO EN INFRAETRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	VERSIÓN: 1
El deporte es de todos		CÒDIGO: ATC-FR-027
	FORMATO: Ficha Jurídica-Estudio de Títulos con Documentos	Página 1 de 1

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

INMUEBLE:			
NOMBRE DEL PROYECTO.	**Construcción del nuevo estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba.**		
DEPARTAMENTO	**Montelíbano**	**MUNICIPIO**	Córdoba

VERIFICACIÓN DOCUMENTAL

DOCUMENTACIÓN REMITIDA	SI (X)	NO (X)	NO APLICA (X)
Certificado de libertad y tradición no superior a 30 días con respecto a la radicación del proyecto.	☒	☐	☐
Escritura de adquisición del inmueble o la que haga sus veces	☒	☐	☐
Certificado catastral expedido por la autoridad competente	☒	☐	☐
Carta catastral expedido por la autoridad competente	☒	☐	☐
Registro fotográfico	☐	☐	☒
Certificado de intervención del bien cuando no sea de propiedad de la entidad formuladora	☐	☐	☒
Documento presentado acredita la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público. (En caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012,)	☐	☐	☒
Certificado de carencia de identidad registral expedido por la oficina de instrumentos públicos correspondiente	☐	☐	☒
Acto colectivo del resguardo indígena suscrito por la autoridad tradicional o cabildo, gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción; cuando se trate de inmuebles localizados en resguardos indígenas o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales.	☐	☐	☒
Documento de titulación expedida por la entidad competente, cuando se trate de inmuebles localizados dentro de los territorios colectivos de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras, el cual debe acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades certificadas por el Ministerio del Interior.	☐	☐	☒
Certificado suscrito por el secretario de planeación en el cual conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con el plan de desarrollo de las entidades territoriales.	☐	☐	☒
Certificado suscrito por la autoridad de la comunidad étnica, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado está acorde con el plan de etnodesarrollo o el plan de vida, cuando aplique.	☐	☐	☒
Otros			

	PROCESO: APOYO EN INFRAETRUCTURA TÉCNICA Y CIENTIFICA	VERSIÓN: 1
El deporte es de todos	FORMATO: Ficha Jurídica-Estudio de Títulos con Documentos	CÒDIGO: ATC-FR-027
		Página 1 de 1

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

¿Cuales? Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

1. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE:

PERSONA: Montelíbano NATURAL: ☐ JURÍDICA: ☒

CEDULA: Haga clic o pulse aquí para escribir texto. NIT: 8000967635

1.1. PROPIETARIO CLASE:

Único: ___
Fiduciario: ___
Plural: ____ Comunero: ____ Cuotas partes ____

1.2. POSEEDOR:

SI ____ NO____

1.3. TIPO DE PREDIO:

Rural: _X___
Urbano: ____

2. INFORMACION GENERAL DEL PREDIO:

2.1.	Nombre:	**Lote No. 1**
2.2.	Nomenclatura:	**N/A**
2.3.	Localidad:	**N/A**
2.4.	Vereda:	**N/A**
2.5.	Área de títulos:	**6 hectáreas 6.471 M²**
2.6.	Área catastral:	**6 hectáreas 6.471 M²**
2.7.	Área del levantamiento Topográfico	**N/A**
2.8.	Folio de Matrícula inmobiliaria	**142-41316**
2.9.	Escritura pública o equivalente	**Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013**
2.10.	Apertura del folio	**28 de noviembre de 2013**
2.11.	Estado del folio	**Activo**
2.12.	Folio matriz	**N/A**
2.13.	Matricula derivadas	**N/A**
2.14.	Código Catastral:	**23466010200000385001000000000**
2.15.	CHIP	**N/A**
2.15.	Plusvalía	**N/A**

2.16. Linderos Generales:

Tomados de la Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013

(Aplica para cuando en el aporta documento (s) para el respectivo estudio)

Villalobo, que se alindera independientemente así: ESTE, con la calle de por medio con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 Mts, Julia Díaz en 62.50 Mts, Donaldo Muñoz en 62.50 Mts y Barrio 27 de julio en 97.59 Mts; OESTE, con Vía Pública de Montelíbano que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 188.23 Mts; .NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 Mts; y SUR, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 232.72 Mts y Lote Número Dos (2) destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI en 122.27 Mts.-

3. RESULTADO DEL ESTUDIO DE TITULOS:

3.1. Tradición:

Predios adquiridos por el municipio de Montelíbano mediante escritura pública No. 185 del 18 de junio de 2013 de la notaria única de Buena vista y escritura pública No. 205 del 9 de julio de 2013 de la notaria única de buena vista, lotes englobados posteriormente mediante Escritura pública No. 287 del 1 de octubre de 2013 de la notaria única de Buena vista, y divididos materialmente a través de la misma escritura en tres lotes, del cual el lote No. 1 es el que se presente para el presente proyecto.

3.2	Gravámenes:	No registra
3.3.	Limitaciones al Dominio:	No registra
3.4.	Procesos Judiciales:	No registra
3.5.	Medidas Cautelares:	No registra
3.6.	Condición resolutoria	No registra
3.7.	Afectaciones (servidumbres Viales, líneas de alta tensión tuberías subterráneas)	No registra
4.1.	Impuesto Predial: (si aplica) los bienes fiscales o zonas de cesión están exentos	No registra
4.2.	Valorización o equivalente: en algunos municipios tiene otras denominaciones como boleta fiscal, o gravamen por obras.	No registra

NOTA:

- Se allegaron recibos de Servicios Públicos: SI (☐) No (☐)
- Se aportó recibo de pago de impuesto predial correspondiente a 2020 SI (☐) No (☐)

5. OBSERVACIONES:

El Municipio de Montelíbano allega para el estudio de títulos los documentos enlistados en acápites anteriores, se observa que es posible verificar el cumplimiento de lo normado en el artículo decimo de la Resolución 601 del 08 de junio de 2020 (Por la cual se definen las condiciones generales para la presentación de proyectos de Infraestructura Deportiva y Recreativa, sus criterios de priorización y asignación de recursos para su ejecución y se deroga la Resolución No. 01616 de 2019).

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2021-142-1-5943

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 08:58:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 142 MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTELIBANO VEREDA: MONTELIBANO
FECHA APERTURA: 28/11/2013 RADICACION: 2013-141-6-1969 CON: ESCRITURA DE 1/10/2013
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES
Decreto(s):
Resolución(es) de Traslado Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017
Resolución(es) de Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017
Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL **Matricula Origen: 141-37209**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE # 1 CON AREA DE 6 HS. 6.471 MTS.2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 287, 2013/10/01, NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.COLINDA ASI: ESTE, CON LA CALLE DE POR MEDIO CON EL BARRIO 27 DE JULIO EN 47.19 MTS, JULIA DIAZ EN 62.50 MTS, DONALDO MUÑOZ EN 62.50 MTS, Y BARRIO 27 DE JULIO EN 97.59 MTS, OESTE, CON VIA PUBLICA DE MONTELIBANO QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR EN 188.23 MTS, NORTE, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL COLEGIO INSTITUTO SAN JORGE EN 345.13 MTS, Y SUR, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL BARRIO VILLA HERMOSA. EN 232.72MTS Y LOTE NUMERO 2 DESTINADO PARA LA CONSTRUCION DEL CFENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI EN 122.27 MTS,

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LOTE # 1. PRIMERO, 6/8/2013, ESCRITURA 205 DEL 9/7/2013 NOTARIA BUENAVISTA, DONACION, DE: AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141- 9605. SEGUNDO, 1/7/1987, ESCRITURA 286 DEL 4/6/1987 NOTARIA MONTELIBANO, COMPRAVENTA, DE: URIBE RUIZ CORINA MARIA, A: PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. LOTE # 2. PRIMERO, 25/6/2013, ESCRITURA 185 DEL 18/6/2013 NOTARIA DE BUENAVISTA, DOCAION, DE: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141-25656. SEGUNDO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 DEL 1/7/2004 NOTARIA DE MONTELIBANO, DE: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, A: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. TERCERO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 ARRIBA CON SU TRADICION, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25642. CUARTO, 20/11/2003 ESCRITURA 426 DEL 19/9/2003 NOTARIA MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25121. QUINTO, 15/7/2003, SENTENCIA 19/6/2003 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE ANTONIO Y OTROS, MATRICULA 141-9971. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-37208

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 08:58:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE CIUDADELA DEPORTIVA PEDRO VILLALOBO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 30/10/2013** **Radicación 2013-141-6-1969**

DOC: ESCRITURA 287 DEL: 1/10/2013 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO **NIT# 8000967635** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 85883 impreso por: 85883

TURNO: 2021-142-1-5943 FECHA:11/5/2021

NIS: Po7bJsM2yW3EEJwjFzhJRz6O2ybDNsltVBBgNkbS3zw=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: MONTELIBANO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CORNELIO SOTELO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

Página: 1 - Turno 2021-142-1-14855

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 12 de Noviembre de 2021 a las 09:39:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 142 MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTELIBANO VEREDA: MONTELIBANO
FECHA APERTURA: 28/11/2013 RADICACION: 2013-141-6-1969 CON: ESCRITURA DE 1/10/2013
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES
Decreto(s):
Resolución(es) de Traslado Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017
Resolución(es) de Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017
Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL Matricula Origen: 141-37209

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE # 1 CON AREA DE 6 HS. 6.471 MTS.2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 287, 2013/10/01. NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1° DE LA LEY 1579 DE 2012.COLINDA ASI: ESTE, CON LA CALLE DE POR MEDIO CON EL BARRIO 27 DE JULIO EN 47.19 MTS, JULIA DIAZ EN 62.50 MTS, DONALDO MUÑOZ EN 62.50 MTS, Y BARRIO 27 DE JULIO EN 97.59 MTS, OESTE, CON VIA PUBLICA DE MONTELIBANO QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR EN 188.23 MTS, NORTE, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL COLEGIO INSTITUTO SAN JORGE EN 345.13 MTS, Y SUR, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL BARRIO VILLA HERMOSA. EN 232.72MTS Y LOTE NUMERO 2 DESTINADO PARA LA CONSTRUCION DEL CFENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI EN 122.27 MTS,
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LOTE # 1. PRIMERO, 6/8/2013, ESCRITURA 205 DEL 9/7/2013 NOTARIA BUENAVISTA, DONACION, DE: AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141- 9605. SEGUNDO, 1/7/1987, ESCRITURA 286 DEL 4/6/1987 NOTARIA MONTELIBANO, COMPRAVENTA, DE: URIBE RUIZ CORINA MARIA, A: PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. LOTE # 2. PRIMERO, 25/6/2013, ESCRITURA 185 DEL 18/6/2013 NOTARIA DE BUENAVISTA, DOCAION, DE: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141-25656. SEGUNDO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 DEL 1/7/2004 NOTARIA DE MONTELIBANO, DE: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, A: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. TERCERO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 ARRIBA CON SU TRADICION, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25642. CUARTO, 20/11/2003 ESCRITURA 426 DEL 19/9/2003 NOTARIA MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25121. QUINTO, 15/7/2003, SENTENCIA 19/6/2003 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE ANTONIO Y OTROS, MATRICULA 141-9971. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-37208

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 12 de Noviembre de 2021 a las 09:39:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE CIUDADELA DEPORTIVA PEDRO VILLALOBO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 30/10/2013** **Radicación 2013-141-6-1969**
DOC: ESCRITURA 287 DEL: 1/10/2013 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO **NIT# 8000967635** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 85883 Impreso por: 85883
TURNO: 2021-142-1-14855 FECHA:12/11/2021
NIS: Po7bJsM2yW28Yk/nNhykiYhFpisEBiN6YnbsOJuAus/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: MONTELIBANO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CORNELIO.SOTELO

República de Columbia

Aa006030372

conduce al Municipio de Puerto Libertador en 58.04 Mts; NORTE, con el Lote No.1 de esta división donde funciona la Ciudadela Pedro Villalobo en 119.37 Mts; y SUR. Con el Lote Número Tres de esta subdivisión destinada para la planta de sacrificio – Matadero Público en 71.92 Mts.- **LOTE NUMERO TRES (3).-** Lote o Solar con un área de una hectárea ocho mil trescientos setenta y siete metros cuadrados (1 Hta. 8.377 M2), el cual se destinará para la Planta de Sacrificio – Matadero Público, se alindera independientemente así: ESTE, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 407.30 Mts; OESTE, con vía Pública que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 232.46 Mts; NORTE, con predio del Municipio de Montelíbano destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI y Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo en 72.63 Mts; y SUR, vía pública que conduce a los Municipio de Puerto Libertador y la Apartada en 143.72 Mts. **TERCERO:** Que los inmuebles objetos de este Englobe y luego de esta División se encuentran libre de censos, hipotecas, embargos, pleitos pendientes, demanda civil registrada, arrendamiento, patrimonio de familia inembargable, condiciones resolutorias sobre el dominio y en general libre de todo gravamen. Se solicita a la señora Registradora de Instrumentos Públicos abrir las respectivas matrículas inmobiliarias a dichos lotes. PRESENTE en este acto el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, de condiciones civiles ya indicadas, dijo: Que acepta la presente Escritura Pública y La División Material que ella contiene. La presente escritura fue leída en su totalidad por el compareciente, advertido de su registro, la encontró conforme a su pensamiento y voluntad y por no OBSERVAR ERROR alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla ante el suscrito Notario que da fe, declarando los comparecientes estar NOTIFICADOS, de que un ERROR NO CORREGIDO en esta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación de cada uno de los contratantes, a la identificación, cabida, dimensiones, linderos y forma de adquisición del inmueble objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos, para los contratantes, conforme lo manda el Artículo 102 del -- Decreto - Ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Columbia

partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. Derechos: $46.400,oo; Recaudos: Súper y Fondo: $13.300,oo Decreto 0188 de 12 de febrero de 2013 del Ministerio de Justicia y del Derecho.. Se utilizaron las hojas Aa 006030371 y 006030372. I.V.A. $7.424,oo.....

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES
Notario

NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE PUERTO LIBERTADOR - CÓRDOBA
ES _____ Y FIEL COPIA TOMADA DEL ORIGINAL
DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 281 DE FECHA 01-10-2013
CONSTA DE 02 HOJAS ÚTILES QUE SE DESTINAN PARA
SECCIONAL DE CATASTRO
01 OCT 2013

NOTARIO ÚNICO
Encargado
DEL CIRCULO DE
CÓRDOBA

República de Colombia

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE (287).----------

De Fecha: Primero (01) de octubre de dos mil trece (2013).----------

Acto Jurídico: Englobe y División Material.----------

En Buenavista, Departamento de Córdoba, República de Colombia, a primero (01) de octubre de dos mil trece (2013), ante mí, JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES, Notario Público Único del Círculo de Buenavista Córdoba, compareció el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, mayor de edad, vecino y residente en el Municipio de Montelíbano en el Barrio El Centro, de tránsito por ésta ciudad, portador de la cédula de ciudadanía No.78'291.609 de Montelíbano, y dijo: PRIMERO.- Que comparece a este acto en nombre y representación del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, Entidad de derecho público, en su calidad de Alcalde Municipal, lo que demuestra, presentando copia del acta de posesión como tal, Declaración de la Comisión escrutadora de la Registraduría E – 27 con fecha de expedición del 04 de noviembre de 2011 y copia de su cédula de ciudadanía, documentos estos que presenta para que se protocolicen con esta escritura y hagan parte integral de él. SEGUNDO: Que con el carácter que viene dicho manifiesta que el MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, es propietario en la actualidad es propietario de dos Lotes de Terreno ubicados en el perímetro urbano, discriminados así: 1.) Lote 14, ubicado en la carrera 14 #13-71 constante de 6 hts 7.959 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850006000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con la Avenida de Los Estudiantes y Barrio 27 de Julio; SUR, con carretera a Cerro Matoso de por medio y los inmuebles 6 y 7 de ésta subdivisión; ESTE, con el Barrio 27 de esta ciudad; y OESTE, con la carrera 13 de por medio con los inmuebles 1, 2, 3, 4 y 5 de esta subdivisión. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública No.185 de fecha 18 de junio de 2013 de la Notaria Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-25656 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. 2.) Lote o Solar ubicado en la D 5 #17-120 constante de 20.815 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850002000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con predios del Municipio de Montelíbano; SUR, con predios de Rafael Salgado y Corina Uribe; ESTE, con carretera de por medio con el Barrio 27 de Julio; y OESTE, con predio de Corina Uribe. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

No.205 de fecha 9 de julio de 2013 de la Notaría Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-9605 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. TERCERO: Que por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este instrumento a ENGLOBAR en una sola masa de terreno que arroja un área total de OCHO HECTAREAS CON OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (8 Hts 8.777 Mts2), de cabida superficiaria el cual comprende los siguientes linderos actualizados: ESTE, con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 mts, Julia Díaz en 62.50 mts, Donaldo Muñoz en 62.50 mts y Barrio 27 de Julio en 97.59 mts; OESTE, con Vía Pública que conduce a Puerto Libertador en 474.71 mts; NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 mts y SUR, con predio donde funciona la Urbanización Villa Hermosa. De igual manera por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este mismo instrumento a DIVIDIR materialmente el inmueble anteriormente identificado, en tres (3) partes, conforme a la Licencia de Subdivisión concedida mediante la Resolución No.5256 de septiembre 23 de 2013, expedida por el Suscrito Jefe de Planeación Municipal de Montelíbano, que se protocoliza con este instrumento para que haga parte integral de él. **LOTE NUMERO UNO (1).-** Lote ó Solar con un área de seis hectáreas seis mil cuatrocientos setenta y un metros cuadrados (6 Hts 6.471 M2), el cual se destinará para la Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo, que se alindera independientemente así: ESTE, con la calle de por medio con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 Mts, Julia Díaz en 62.50 Mts, Donaldo Muñoz en 62.50 Mts y Barrio 27 de julio en 97.59 Mts; OESTE, con Vía Pública de Montelíbano que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 188.23 Mts; .NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 Mts; y SUR, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 232.72 Mts y Lote Número Dos (2) destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI en 122.27 Mts.- **LOTE NUMERO DOS (2).-** Lote ó Solar con un área de tres mil novecientos veintiséis metros cuadrados (3.926 M2), el cual se destinará para el Centro de Desarrollo Infantil CDI, que se alindera independientemente así: ESTE, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 33.06 Mts; OESTE, de Montelíbano que

República de Colombia

conduce al Municipio de Puerto Libertador en 58.04 Mts; NORTE, con el Lote No.1 de esta división donde funciona la Ciudadela Pedro Villalobo en 119.37 Mts; y SUR. Con el Lote Número Tres de esta subdivisión destinada para la planta de sacrificio – Matadero Público en 71.92 Mts.- **LOTE NUMERO TRES (3).-** Lote o Solar con un área de una hectárea ocho mil trescientos setenta y siete metros cuadrados (1 Hta 8.377 M2), el cual se destinará para la Planta de Sacrificio – Matadero Público, se alindera independientemente así: ESTE, con predic donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 407.30 Mts; OESTE, con vía Pública que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 232.46 Mts; NORTE, con predio del Municipio de Montelíbano destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI y Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo en 72.63 Mts; y SUR, vía pública que conduce a los Municipio de Puerto Libertador y la Apartada en 143.72 Mts. **TERCERO:** Que los inmuebles objetos de este Englobe y luego de esta División se encuentran libre de censos. hipotecas, embargos, pleitos pendientes, demanda civil registrada. arrendamiento, patrimonio de familia inembargable, condiciones resolutorias sobre el dominio y en general libre de todo gravamen. Se solicita a la señora Registradora de Instrumentos Públicos abrir las respectivas matrículas inmobiliarias a dichos lotes. PRESENTE en este acto el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, de condiciones civiles ya indicadas, dijo: Que acepta la presente Escritura Pública y La División Material que ella contiene. La presente escritura fue leída en su totalidad por el compareciente, advertido de su registro, la encontró conforme a su pensamiento y voluntad y por no OBSERVAR ERROR alguno en su contenido. le imparten su aprobación y proceden a firmarla ante el suscrito Notario que da fe, declarando los comparecientes estar NOTIFICADOS, de que un ERROR NO CORREGIDO en esta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación de cada uno de los contratantes. a la identificación, cabida, dimensiones, linderos y forma de adquisición del inmueble objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria que conileva nuevos gastos, para los contratantes, conforme lo manda el Articulo 102 del -- Decreto - Ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. Derechos: $46.400,oo; Recaudos: Súper y Fondo: $13.300,oo Decreto 0188 de 12 de febrero de 2013 del Ministerio de Justicia y del Derecho.. Se utilizaron las hojas Aa 006030371 y 006030372. I.V.A. $7.424,oo.....

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES
Notario

NOTARÍA ÚNICA DEL CÍRCULO DE BUENAVISTA - CÓRDOBA

ES PRIMERA (01) Y FIEL COPIA TOMADA DEL ORIGINAL

DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 287 DE FECHA 01-10-2013

CONSTA DE 02 HOJAS ÚTILES QUE SE DESTINAN PARA

MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORD.

01 OCT 2013

Notaría Única
Buenavista
Córdoba

Consejo Superior de la Judicatura

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

MONTELIBANO – CORDOBA

Calle 17 No.3-140 Tel: 7722582

En Montelibano, departamento de Cordoba, Republica de Colombia siendo el dia primero (1) del mes de Enero del año dos mil doce (2012), se constituyó en audiencia publica la sede conde funciona el juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Montelibano – Cordoba, y se trasladó el suscrito Juez en asocio de su secretario, a la sede de las instalaciones de la Casa de la Cultura Gabriel García Márquez, del Municipio de Montelibano –Cordoba, con el fin de darle posesión al doctor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, como ALCALDE, elegido por elección popular del municipio de Montelibano Cordoba, para el periodo comprendido entre el primer (1) día del mes de Enero de 2012 hasta el 31 del mes de Diciembre de 2015, electo mediante credencial Nº E-27 de la fecha Noviembre Cuatro (4) de dos mil once(2011), expedida por los miembros de la comisión escrutadora departamental de la Registraduría Nacional del Estado Civil...Acto seguido el suscrito juez, en asocio de su secretario, le recibió al compareciente el juramento legal y de rigor conforme a las formalidades de la ley, quien bajo la gravedad y penas del mismo, juro cumplir bien y fielmente a los deberes inherentes a su cargo, defender y guardar la constitución y la ley. El posesionado, para los fines de la posesión, presento los siguientes documentos:

1. HOJA DE VIDA.

2. FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CUIDADANIA Nº78.291.609, EXPEDIDA EN MONTELIBANO – CORDOBA.

3. FOTOCOPIA DE LA CREDENCIAL E-27, DE FECHA NOVIEMBRE CUATRO (4) DE DOS MIL ONCE (2011), EXPEDIDA POR LOS MIEMBROS DE LA COMISION ESCRUTADORA DEPARTAMENTAL DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.

4. FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO JUDICIAL DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE SEGURIDAD.

5. CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE CORDOBA. DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2011.

6. FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO SOBRE "SEMINARIO DE INDUCCION A LA ADMINISTRACION PUBLICA PARA AUTORIDADES ELECTAS" REALIZADO EN LA ESCUELA SUPERIOR DE LA ADMINISTRACION

Consejo Superior de la Judicatura

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION, DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2011, EN EL CUAL NO PRESENTA INHABILIDADES ESPECIALES APLICADAS AL CARGO.

En este estado, el señor juez declara legalmente posesionado al doctor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, como alcalde electo del Municipio de MONTELIBANO - CORDOBA, para el periodo comprendido del primer (1) día de mes de enero de 2012, hasta el 31 de diciembre de 2015.

Para mayor constancia se firma la presente diligencia, por lo que en ella han intervenido. EL JUEZ (FDO) ILEGIBLE: DOCTOR EUCARIS GONZALEZ TAPIA, EL POCESIONADO: (FDO) GABEIEL ALBERTO CALLE DE MOYA. EL SECRETARIO (FDO) ILEGIBLE: JULIO PETRO OQUENDO. HAY DOS SELLOS.

EL JUEZ;

EUCARIS GONZALEZ T.

EL POSESIONADO;

GABRIEL ALBERTO CALLE DE MOYA.

EL SECRETARIO;

JULIO PETRO OQUENDO;

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

E-27

LA COMISION ESCRUTADORA MUNICIPAL

DECLARAMOS

QUE Gabriel Alberto Calle Demoya C.C. No. 78'291.609
HA SIDO ELEGIDO Alcalde DE Montelíbano - Cordoba
PARA EL PERÍODO DE 2012 A 2015
MOVIMIENTO POLÍTICO Partido Social de Unidad Nacional POR EL PARTIDO O
EN CONSECUENCIA, SE EXPIDE LA PRESENTE CREDENCIAL, EN LA CIUDAD DE Montelíbano.
A LOS Cuatro (04) DÍAS DEL MES DE Noviembre DE 2011.

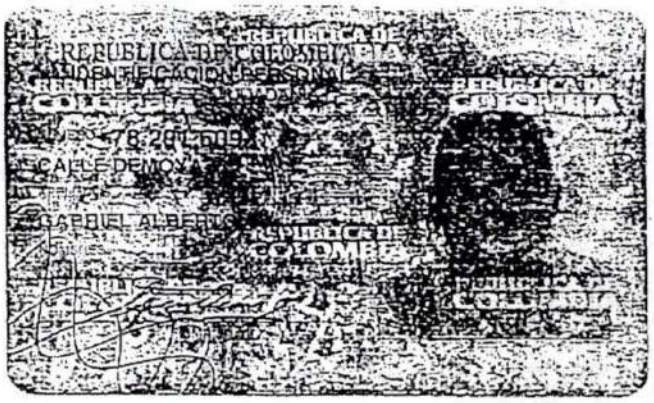
Carlos Solano B

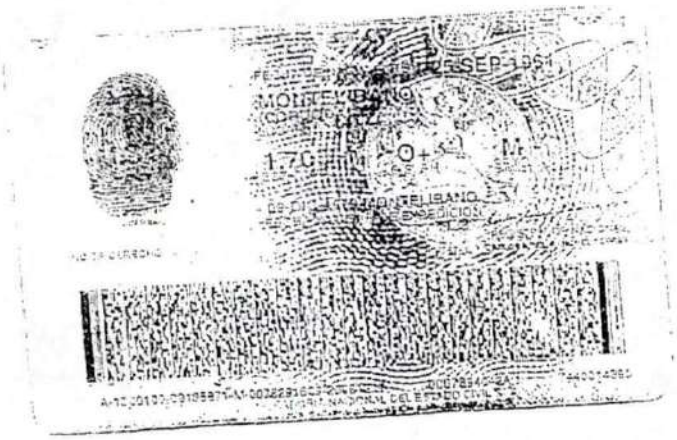
COMISION ESCRUTADORA MUNICIPAL

Luis Eliecer Pulido Ribeiro

REGISTRADOR (ES) ESPECIAL, MUNICIPAL O AUXILIAR
SECRETARIO COMISION ESCRUTADORA

REGISTRADA AL FOLIO 017 DEL LIBRO DE ELECTORES (TES)


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
REPUBLICA DE COLOMBIA


SEP 1951
1.70
M
O+

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

ACUERDO 018 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2012

"POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO"

EL CONCEJO DE MONTELIBANO

EN USO DE SUS ATRIBUCIONES CONSTITUCIONALES Y LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 313 DE LA CONSTITUCIONA NACIONAL, LA LEY 136 DE 1994 Y LOS ARTÍCULOS 4° y 7° DE LA LEY 137 DE 1959, EN CONCORDANCIA CON LAS DEMÁS NORMAS QUE LAS MODIFIQUEN Y COMPLEMENTEN, Y

CONSIDERANDO

PRIMERO. Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 de la Constitución Política Nacional, es deber del Estado promover el acceso de los particulares a la propiedad privada. A nivel Municipal le corresponde al Gobierno Local darle aplicación y cumplimiento al mandato constitucional.

SEGUNDO. Que el Municipio de Montelíbano, se beneficia de las facultades otorgadas a los Municipios en la Ley 137 de 1959, en cuanto a la facultad que se le concede a los municipios de adjudicar predios baldíos.

TERCERO: Que es de vital importancia para el Gobierno Municipal, en aras de lograr un verdadero ordenamiento territorial a nivel local y el beneficio de la gran mayoría de habitantes del Municipio, concederle facultades al ejecutivo para que titule y adjudique los predios y bienes fiscales urbanos de su jurisdicción.

ACUERDA

ARTICULO PRIMERO. Facúltese al alcalde municipal de Montelíbano –Córdoba, para que adjudique y titule predios y bienes fiscales urbanos ubicados en el municipio.

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

ARTICULO SEGUNDO. Facúltese al señor alcalde del municipio de Montelíbano – Córdoba, para que establezca y determine las condiciones, requisitos y el procedimiento para materializar la adjudicación y titulación antes autorizada.

ARTICULO TERCERO. Las facultades a que se refiere este proyecto se conceden por el termino de un año.

ARTICULO CUARTO. El presente acuerdo rige a partir de su aprobación y sanción.

Dado en Montelíbano, recinto del Concejo Municipal en sesiones ordinarias, el día 30 del mes de Noviembre de 2012.

FRANKLIN CRUZ GARCIA ARROYO
Honorable Presidente

YARLEYS DEL CARMEN ZABALETA ORTEGA
Secretaria Genera

E-mail: concejo-montelibano@hotmail.com Celular: 3013033904, Dirección: Calle 16 carrera 6ª. Junto a la Alcaldía Municipal.

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTELIBANO
Nit.:800096763-5

En la fecha 7 de diciembre de 2012. se recibió de la Secretaria del Concejo Municipal de Montelíbano, el Acuerdo No. 018 de noviembre 30 de 2012, **POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELÍBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO,** el cual pasa a su Despacho para su legal y debida sanción.

LEYDI LOBO BARRETO
Jefe Oficina Jurídica

Por encontrarse ajustado a las disposiciones de ley, SANCIONESE el Acuerdo No. 018 de fecha 30 de noviembre de 2012, **POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELÍBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO,** el cual sufrió sus dos debates reglamentarios. según consta en certificación expedida por la Secretaria del Honorable Concejo Municipal.

Para constancia se firma en Montelíbano, a los siete (7) días del mes de diciembre de 2012.

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL HONORABLE CONCEJO DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO CORDOBA

HACE CONSTAR

Que el presente Acuerdo Número 018 de 30 de noviembre de 2012 **"POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO"** Sufrió sus dos debates reglamentarios en días distintos acorde con lo establecido en el artículo 73 de la ley 136 de 1994, así:

PRIMER DEBATE:	19 de Noviembre de 2012
SEGUNDO DEBATE:	30 de Noviembre de 2012

YARLEYS DEL CARMEN ZABALETA ORTEGA
Secretaria General

E-mail: concejo-montelibano@hotmail.com Celular: 3013033904, Dirección: Calle 16 carrera 6ª. Junto a la Alcaldía Municipal.

ESTA HOJA CORRESPONDE AL ACUERDO 018 DE NOVIEMBRE 30 DE 2012 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE MONTELIBANO POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO.

GOBERNACIÓN DE CORDOBA
Despacho del Gobernador

En cumplimiento de lo reglado en numeral 10 del artículo 305 de la Constitución Política, numeral 8 del artículo 94 del Decreto ley 1222 de 1986, el presente acuerdo No. 018 de fecha noviembre 30 de 2012 del municipio de Montelibano– Córdoba, se ajusta a la Constitución y a la ley.

Comuníquese el control ejercido al señor alcalde del municipio de Montelibano– Córdoba.

175

ALEJANDRO JOSE LYONS MUSKUS
Gobernador

Alcaldía de
MONTELÍBANO | #ElGobiernoDeLaGente
Nit:800096763-5

DESPACHO DEL ALCALDE

Montelíbano - Córdoba, 15 de marzo de 2021.

Doctor:
ERNESTO LUCENA
Ministro
Ministerio del Deporte
Av. 68 No 55-65
Bogotá, D.C.

ASUNTO: Remisión de Proyecto de Infraestructura Deportiva para efectos de revisión.

Respetado Doctor,

En mi calidad de representante legal de la Alcaldía Municipal de Montelíbano - Córdoba, con NIT No. 800096763-5 y en concordancia con La Resolución No 000601 de 08 de junio de 2020 presento a su consideración el proyecto viabilizado por esta entidad pública, con el fin de someterlo a revisión, de igual forma que se evalúe la posibilidad de aporte de recursos para su ejecución, para el efecto manifiesto que conocemos los requisitos por ustedes definidos en la resolución antes citada.

Nombre de proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA"**

Valor posible aporte fuente Ministerio del Deporte: **$12.000.000.000**
Valor financiado con recursos de la entidad pública formuladora del proyecto. **$ 2.000.000.000**
Valor financiado con recursos de otras fuentes (SI APLICA): **N/A**

En cuanto los recursos para el mantenimiento, operación y sostenibilidad del mismo, estos provienen de: Recursos propios de la Entidad Pública formuladora del Proyecto.

Manifiesto de igual forma que el proyecto cuenta con la respectiva viabilización técnica económica, legal y social de parte del responsable de la Alcaldía Municipal de Montelíbano - Córdoba, soportada en los estudios y diseños aportados; de igual forma se propone a esta entidad como la ejecutora del proyecto.

Con toda su consideración y respeto,

JOSE DAVID CURA BUELVAS
Alcalde Municipal

Impreso el 24/05/2021 9:37:31 a.m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción del nuevo estadio Pedro Villalobos, ubicado en la zona urbana del municipio de Montelíbano, Córdoba

Código BPIN

2020234660111

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/11/2020 22:40:32

Identificador: 341193

Formulador: Yoanina Milet Arrazola Salas

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3003 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Linea

300309 - 9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Plan de Desarrollo Departamental 2020 – 2023 Oportunidades, Bienestar y Desarrollo”.

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Recreación y deportes para el bienestar

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Innovación, organización y fortalecimiento institucional del sector

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

“Trabajemos Juntos por el Desarrollo con Sensibilidad Social” 2020-2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

DESARROLLO SOCIAL Y EDUCACIÓN

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 24/05/2021 9:37:31 a.m.

Identificación y descripción del problema

Problema central

Inexistencia de un Estadio de Futbol categoría B que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivo.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La inexistencia de un Estadio de Futbol que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivos que puede ofrecer, hace que la administración pública abogue por la contrucción de un estadio que permita encausar a la sociedad de un municipio PDET como lo es Montelíbano, por un referente que invite a la sana recreación, el deporte y la prevención de los conflictos armados a partir de una mirada pacífica de la competencia y la recreación.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Estadio de futbol ubicado en la zona urbana en malas condiciones de infraestructura.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones de la infraestructura para la practica del futbol.	**1.1** Carencia de mantenimiento de la infraestructura actual ubicada en la zona urbana.
	1.2 Déficit de espacios deportivos.
	1.3 Deterioro del estadio existente.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento de sedentarismo.	**1.1** Incremento de salud publica asociados a la falta de ejercicio fisico.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** Montelíbano - Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de la calidad de vida de los deportistas del municipio de Montelibano.	La administración municipal aportara la formulación del proyecto además de gestionar los recursos ante entidades del gobierno.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad deportiva **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de las condiciones de los establecimientos deportivos	La comunidad del municipio de Montelibano se beneficiara ya que contara con establecimientos deportivos adecuados para la practica del futbol.
Actor: Nacional **Entidad:** Instituto Colombiano Del Deporte - Coldeportes **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejoramiento de la calidad de vida de los deportistas	Coldeportes evaluara y viabilizará el proyecto de inversión para aportar los recursos financiero necesarios para la ejecución del proyecto.

02 - Análisis de los participantes

La administración municipal realizara la formulación del proyecto de inversión, el cual será evaluado y financiado por Coldeporte para poder mejorar las condiciones de los establecimientos deportivos del municipio de Montelibano.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

30.000

Fuente de la información

Proyección DANE 2020

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	Zona urbana del municipio de Montelibano.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

6.500

Fuente de la información

Bases de datos IMCRED

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	zona urbana del municipio de Montelibao	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	18.000	Proyección DANE 2021
	Femenino	12.000	Proyección DANE 2021
Etaria (Edad)	0 a 14 años	6.000	Proyección DANE 2021
	15 a 19 años	9.500	Proyección DANE 2021
	20 a 59 años	11.500	Proyección DANE 2021
	Mayor de 60 años	3.000	Proyección DANE 2021

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Inexistencia de un Estadio de Futbol categoría B que ofrezca las condiciones adecuadas para el desarrollo normal del uso de la comunidad en todos los aspectos recreativos y competitivo.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones para la practica deportiva de futbol de la población del municipio de Montelibano.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
numero de establecimiento deportivo construido	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	Informes de avance de la obra, registro fotografico.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de la infraestructura para la practica del futbol.	Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.1 Carencia de mantenimiento de la infraestructura actual ubicada en la zona urbana.	Verificar las condiciones actuales de la infraestructura existente para mejorarla o construir nuevamente el escenario deportivo en el municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.2 Déficit de espacios deportivos.	Brindar espacios deportivos adecuados para la practica del futbol en ell municipio de Montelibano.
Causa indirecta 1.3 Deterioro del estadio existente.	Identificar las zonas deterioradas de la infraestructura deportiva existente en la zona urbana del municipio de Montelibano.

Impreso el 24/05/2021 9:37:34 a.m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Escenario deportivo

Medido a través de

Número

Descripción

Construcción del Nuevo Estadio de Futbol Pedro Villalobos del municipio de Montelíbano, ubicado en el casco urbano.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	0,00	1,00	-1,00
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00
2028	0,00	1,00	-1,00
2029	0,00	1,00	-1,00
2030	0,00	1,00	-1,00
2031	0,00	1,00	-1,00
2032	0,00	1,00	-1,00
2033	0,00	1,00	-1,00
2034	0,00	1,00	-1,00
2035	0,00	1,00	-1,00
2036	0,00	1,00	-1,00
2037	0,00	1,00	-1,00
2038	0,00	1,00	-1,00
2039	0,00	1,00	-1,00
2040	0,00	1,00	-1,00

Impreso el 24/05/2021 9:37:34 a.m.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

En este proyecto se plantea la construcción de un nuevo Estadio de futbol en el municipio de Montelibano, ya que el existente se encuentra en condiciones precarias en su infraestructura física. las Actividades planteadas son las siguientes:
PRELIMINARES
ESTRUCTURAS DE CONCRETO
CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA
SISTEMA HIDROSANITARIO
CARPINTERÍA METÁLICA
CIELO RASO Y PINTURAS
PISOS INCLUYE PARQUEADEROS
SISTEMA DE DRENAJE
SISTEMA DE RIEGO
SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE
SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN
EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL
cerramiento en malla eslabonada

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Montelíbano **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:** **Latitud:** 7,5813 **Longitud:** -75,2511	zona urbana del municipio de Montelibao

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Estructura impositiva y legal,
Impacto para la Equidad de Género,
Orden público,
Otros

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 14.000.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 14.000.000.000

Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.1** PRELIMINARES **Costo:** $ 274.809.239 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.2 ESTRUCTURAS DE CONCRETO **Costo:** $ 2.452.622.497 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.3 CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA **Costo:** $ 2.427.273.471 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.4 SISTEMA HIDROSANITARIO **Costo:** $ 205.502.661 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.5 CARPINTERÍA METÁLICA **Costo:** $ 125.126.495 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.6** CIELO RASO Y PINTURAS **Costo:** $ 165.029.925 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.7 PISOS y VIAS DE ACCESO **Costo:** $ 954.984.905 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.8 SISTEMA DE DRENAJE **Costo:** $ 1.848.652.764 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.9 SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL **Costo:** $ 350.570.923 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.10 SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE **Costo:** $ 96.173.059 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.11 SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN **Costo:** $ 794.548.459 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.12** EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL **Costo:** $ 661.464.018 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.13 cerramiento en malla eslabonada **Costo:** $ 352.959.677 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.14 SISTEMA DE ILUMINACION **Costo:** $ 1.395.296.604 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.15 SILLETERIA GRADERIAS **Costo:** $ 196.414.132 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.16 CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL **Costo:** $ 212.396.772 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.17 TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC **Costo:** $ 201.727.624 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.18** TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON **Costo:** $ 81.465.276 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.19 VALVULAS **Costo:** $ 4.978.592 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.20 ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO **Costo:** $ 11.587.293 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.21 GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA **Costo:** $ 18.607.698 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.22 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS **Costo:** $ 11.066.685 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.23 PINTURA TUBERIAS **Costo:** $ 2.515.700 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Producto	Actividad
1.1 Cancha construida y dotada **Medido a través de:** Número de canchas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000.000	**1.1.24** SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS 1 **Costo:** $ 25.812.799 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.25 TANQUE DE ALMACENAMIENTO **Costo:** $ 82.071.937 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.26 P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) **Costo:** $ 70.950.940 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.27 COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO **Costo:** $ 59.502.008 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.28 INTERVENTORÍA **Costo:** $ 915.887.850 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$34.499.625,00	$9.398.615,00	$104.294.245,12	$122.327.569,48	$4.289.184,00
Total	**$34.499.625,00**	**$9.398.615,00**	**$104.294.245,12**	**$122.327.569,48**	**$4.289.184,00**

Periodo	Total
0	$274.809.238,60
Total	

Actividad 1.1.2 ESTRUCTURAS DE CONCRETO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$588.513.954,88	$14.496.857,76	$600.000.000,00	$1.239.106.109,00	$10.505.575,36
Total	**$588.513.954,88**	**$14.496.857,76**	**$600.000.000,00**	**$1.239.106.109,00**	**$10.505.575,36**

Periodo	Total
0	$2.452.622.497,00
Total	

Actividad 1.1.3 CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$515.399.856,64	$100.000.000,00	$700.000.000,00	$1.104.163.556,10	$7.710.057,96
Total	**$515.399.856,64**	**$100.000.000,00**	**$700.000.000,00**	**$1.104.163.556,10**	**$7.710.057,96**

Periodo	Total
0	$2.427.273.470,70
Total	

Actividad 1.1.4 SISTEMA HIDROSANITARIO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$32.372.744,32	$62.298.976,08	$101.833.679,60	$8.997.261,00
Total	**$32.372.744,32**	**$62.298.976,08**	**$101.833.679,60**	**$8.997.261,00**

Periodo	Total
0	$205.502.661,00
Total	

Actividad 1.1.5 CARPINTERÍA METÁLICA

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$34.562.305,96	$90.564.189,04
Total	**$34.562.305,96**	**$90.564.189,04**

Periodo	Total
0	$125.126.495,00
Total	

Actividad 1.1.6 CIELO RASO Y PINTURAS

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$46.341.058,24	$118.688.866,56
Total	**$46.341.058,24**	**$118.688.866,56**

Periodo	Total
0	$165.029.924,80
Total	

Actividad 1.1.7 PISOS y VIAS DE ACCESO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$73.033.750,58	$150.957.906,32	$675.628.107,00	$55.365.141,00
Total	**$73.033.750,58**	**$150.957.906,32**	**$675.628.107,00**	**$55.365.141,00**

Periodo	Total
0	$954.984.904,90
Total	

Actividad 1.1.8 SISTEMA DE DRENAJE

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$174.912.459,52	$546.601.436,00	$1.127.138.868,88
Total	**$174.912.459,52**	**$546.601.436,00**	**$1.127.138.868,88**

Periodo	Total
0	$1.848.652.764,40
Total	

Actividad 1.1.9 SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$77.151.998,86	$5.301.076,44	$268.117.848,00
Total	**$77.151.998,86**	**$5.301.076,44**	**$268.117.848,00**

Periodo	Total
0	$350.570.923,30
Total	

Actividad 1.1.10 SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$21.813.917,12	$3.466.227,60	$70.892.914,08
Total	**$21.813.917,12**	**$3.466.227,60**	**$70.892.914,08**

Periodo	Total
0	$96.173.058,80
Total	

Actividad 1.1.11 SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$350.902.137,20	$12.882.480,00	$430.763.841,40
Total	**$350.902.137,20**	**$12.882.480,00**	**$430.763.841,40**

Periodo	Total
0	$794.548.458,60
Total	

Actividad 1.1.12 EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$147.169.636,28	$90.332.252,14	$390.901.722,48	$33.060.406,60
Total	**$147.169.636,28**	**$90.332.252,14**	**$390.901.722,48**	**$33.060.406,60**

Periodo	Total
0	$661.464.017,50
Total	

Actividad 1.1.13 cerramiento en malla eslabonada

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$89.320.515,84	$263.639.161,36
Total	**$89.320.515,84**	**$263.639.161,36**

Periodo	Total
0	$352.959.677,20
Total	

Actividad 1.1.14 SISTEMA DE ILUMINACION

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$390.982.596,44	$156.545.545,23	$847.768.462,33
Total	**$390.982.596,44**	**$156.545.545,23**	**$847.768.462,33**

Periodo	Total
0	$1.395.296.604,00
Total	

Actividad 1.1.15 SILLETERIA GRADERIAS

Periodo	Materiales
0	$196.414.132,20
Total	**$196.414.132,20**

Periodo	Total
0	$196.414.132,20
Total	

Actividad 1.1.16 CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$53.048.032,70	$21.219.213,08	$127.249.642,68	$10.879.883,14
Total	**$53.048.032,70**	**$21.219.213,08**	**$127.249.642,68**	**$10.879.883,14**

Periodo	Total
0	$212.396.771,60
Total	

Actividad 1.1.17 TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$50.431.905,88	$20.172.762,35	$121.036.574,10	$10.086.381,18
Total	**$50.431.905,88**	**$20.172.762,35**	**$121.036.574,10**	**$10.086.381,18**

Periodo	Total
0	$201.727.623,51
Total	

Actividad 1.1.18 TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$20.366.319,03	$8.146.527,61	$48.879.165,66	$4.073.263,81
Total	**$20.366.319,03**	**$8.146.527,61**	**$48.879.165,66**	**$4.073.263,81**

Periodo	Total
0	$81.465.276,11
Total	

Actividad 1.1.19 VALVULAS

Periodo	Materiales
0	$4.978.591,80
Total	**$4.978.591,80**

Periodo	Total
0	$4.978.591,80
Total	

Actividad 1.1.20 ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$2.896.823,15	$1.158.729,26	$6.952.375,56	$579.364,63
Total	**$2.896.823,15**	**$1.158.729,26**	**$6.952.375,56**	**$579.364,63**

Periodo	Total
0	$11.587.292,60
Total	

Actividad 1.1.21 GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$4.651.924,55	$1.860.769,82	$11.164.618,92	$930.384,91
Total	**$4.651.924,55**	**$1.860.769,82**	**$11.164.618,92**	**$930.384,91**

Periodo	Total
0	$18.607.698,20
Total	

Actividad 1.1.22 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS

Periodo	Materiales
0	$11.066.684,57
Total	**$11.066.684,57**

Periodo	Total
0	$11.066.684,57
Total	

Actividad 1.1.23 PINTURA TUBERIAS

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
0	$500.000,00	$2.015.700,20
Total	**$500.000,00**	**$2.015.700,20**

Periodo	Total
0	$2.515.700,20
Total	

Actividad 1.1.24 SOPORTES TIPOS PERA Y SISMICOS 1

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$6.453.199,68	$2.581.279,87	$15.487.679,22	$1.290.639,94
Total	**$6.453.199,68**	**$2.581.279,87**	**$15.487.679,22**	**$1.290.639,94**

Periodo	Total
0	$25.812.798,71
Total	

Actividad 1.1.25 TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Periodo	Materiales
0	$82.071.936,70
Total	**$82.071.936,70**

Periodo	Total
0	$82.071.936,70
Total	

Actividad 1.1.26 P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$70.950.940,00
Total	**$70.950.940,00**

Periodo	Total
0	$70.950.940,00
Total	

Actividad 1.1.27 COSTOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA PAPSO

Periodo	Materiales
0	$59.502.008,00
Total	**$59.502.008,00**

Periodo	Total
0	$59.502.008,00
Total	

Actividad 1.1.28 INTERVENTORÍA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$915.887.850,00
Total	**$915.887.850,00**

Periodo	Total
0	$915.887.850,00
Total	

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Incumplimiento de la administración municipal en mejorar las condiciones para la practica de disciplinas deportivas.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	No cumplimiento de los indicadores del plan de desarrollo municipal.	Mejorar las condiciones de los escenarios deportivos además de apoyar a los deportistas del municipio.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Características del terreno no aptas para la construcción de la infraestructura deportiva.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Reubicación del terreno.	Elaboración de estudios previos para adaptación de infraestructura.
3-Actividad	Operacionales	Contratación de personal sin experiencia en la actividad del proyecto.	**Probabilidad:** 1. Raro **Impacto:** 4. Mayor	Deficiencias en la ejecución de la obra.	Contratar personal con experiencia en la actividad del proyecto.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de alquiler por hora de tiempos en escenarios deportivos privados.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
2	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
3	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
4	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
5	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00
6	15.000,00	$340.000,00	$5.100.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
2	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
3	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
4	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
5	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00
6	$5.100.000.000,00	$5.100.000.000,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$0,0	$0,0	$0,0	$11.765.635.493,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-11.765.635.493,0
1	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
2	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
3	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
4	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
5	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0
6	$4.080.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$4.080.000.000,0

Impreso el 24/05/2021 9:37:38 a.m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA					
$11.879.908.523,31	26,02 %	$2,01	$1.810.097,77	$11.765.635.492,97	$1.765.690.405,00

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Cancha construida y dotada	$11.765.635.492,97

03 - Decisión

Alternativa

CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO PEDRO VILLALOBOS, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO, CÓRDOBA

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Construir espacios deportivos con las condiciones adecuadas para la practica de futbol en el municipio de Montelibano.

Producto

1.1. Cancha construida y dotada

Indicador

1.1.1 Cancha construida y dotada

Medido a través de: Número de canchas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de interventoria revisados

Medido a través de: Número

Código: 0600G136

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de avance de obra, bitácoras, registro fotográfico.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	12	**Total:**	**12**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MINISTERIO DEL DEPORTE - GESTIÓN GENERAL	Entidades Presupuesto Nacional - PGN	PGN - Nación - Inversión	0	$12.000.000.000,00
				Total	$12.000.000.000,00
	MONTELÍBANO	Municipios	Propios	0	$2.000.000.000,00
				Total	$2.000.000.000,00
	Total Inversión				$14.000.000.000,00
Total					**$14.000.000.000,00**

Impreso el 24/05/2021 9:37:39 a.m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar las condiciones para la practica deportiva de futbol de la población del municipio de Montelibano.	**numero de establecimiento deportivo construido**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes de avance de la obra, registro fotografico.	**La administración municipal mejora las condiciones de la comunidad que practica disciplinas deportivas como el futbol.**
Componentes (Productos)	1.1 Cancha construida y dotada	**Cancha construida y dotada**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informe de avance de obra, bitácoras, registro fotográfico e informe de interventoría.	**Se elaboraron estudios de suelo que determinaros el optimo estado del terreno donde se ejecutara el proyecto.**
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES 1.1.2 - ESTRUCTURAS DE CONCRETO(*) 1.1.3 - CUBIERTA Y ESTRUCTURA METÁLICA 1.1.4 - SISTEMA HIDROSANITARIO 1.1.5 - CARPINTERÍA METÁLICA 1.1.6 - CIELO RASO Y PINTURAS 1.1.7 - PISOS y VIAS DE ACCESO 1.1.8 - SISTEMA DE DRENAJE 1.1.9 - SISTEMA DE RIEGO CANCHA FUTBOL 1.1.10 - SISTEMA ELECTRICO ACOMETIDA PRINCIPAL Y GABINETE 1.1.11 - SISTEMA ELECTRICO BAJA TENSIÓN 1.1.12 - EMPRADIZACION CANCHA PRINCIPAL 1.1.13 - cerramiento en malla eslabonada 1.1.14 - SISTEMA DE ILUMINACION 1.1.15 - SILLETERIA GRADERIAS 1.1.16 - CUARTO DE BOMBAS Y TABLEROS CONTROL 1.1.17 - TUBERIA EXTERNAS SUBTERRANEAS PVC 1.1.18 - TUBERIOS INTERNAS ACERO AL CARBON 1.1.19 - VALVULAS 1.1.20 - ESTACIONES DE SUPERVISION RISER Y MANTENIMIENTO 1.1.21 - GABINETES, ROCIADORES Y SIAMESA	**Nombre: Informes de interventoria revisados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 12.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Se contrato personal capacitado.**

(*) Actividades con ruta crítica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2021-142-1-5943

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 08:58:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 142 MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTELIBANO VEREDA: MONTELIBANO
FECHA APERTURA: 28/11/2013 RADICACION: 2013-141-6-1969 CON: ESCRITURA DE 1/10/2013
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES
Decreto(s):
Resolución(es) de Traslado Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017
Resolución(es) de Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017
Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL **Matricula Origen: 141-37209**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE # 1 CON AREA DE 6 HS. 6.471 MTS.2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 287, 2013/10/01, NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.COLINDA ASI: ESTE, CON LA CALLE DE POR MEDIO CON EL BARRIO 27 DE JULIO EN 47.19 MTS, JULIA DIAZ EN 62.50 MTS, DONALDO MUÑOZ EN 62.50 MTS, Y BARRIO 27 DE JULIO EN 97.59 MTS, OESTE, CON VIA PUBLICA DE MONTELIBANO QUE CONDUCE AL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR EN 188.23 MTS, NORTE, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL COLEGIO INSTITUTO SAN JORGE EN 345.13 MTS, Y SUR, CON PREDIO DONDE FUNCIONA EL BARRIO VILLA HERMOSA. EN 232.72MTS Y LOTE NUMERO 2 DESTINADO PARA LA CONSTRUCION DEL CFENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI EN 122.27 MTS,

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LOTE # 1. PRIMERO, 6/8/2013, ESCRITURA 205 DEL 9/7/2013 NOTARIA BUENAVISTA, DONACION, DE: AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141- 9605. SEGUNDO, 1/7/1987, ESCRITURA 286 DEL 4/6/1987 NOTARIA MONTELIBANO, COMPRAVENTA, DE: URIBE RUIZ CORINA MARIA, A: PEREZ LOPEZ CESAR GONZALO, AVILEZ MARTINEZ ISABEL CRISTINA, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. LOTE # 2. PRIMERO, 25/6/2013, ESCRITURA 185 DEL 18/6/2013 NOTARIA DE BUENAVISTA, DOCAION, DE: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO, ANOTACION 2 MATRICULA 141-25656. SEGUNDO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 DEL 1/7/2004 NOTARIA DE MONTELIBANO, DE: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, A: SIERRA URIBE CAROLINA DEL CARMEN, ANOTACION 1 MATRICULA ANTERIOR. TERCERO, 16/7/2004, ESCRITURA 378 ARRIBA CON SU TRADICION, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25642. CUARTO, 20/11/2003 ESCRITURA 426 DEL 19/9/2003 NOTARIA MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE Y OTROS, ANOTACION 1 MATRICULA 141-25121. QUINTO, 15/7/2003, SENTENCIA 19/6/2003 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE MONTELIBANO, A: SIERRA URIBE JOSE ANTONIO Y OTROS, MATRICULA 141-9971. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-37208

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 142-41316

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 08:58:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE CIUDADELA DEPORTIVA PEDRO VILLALOBO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 30/10/2013** **Radicación 2013-141-6-1969**

DOC: ESCRITURA 287 DEL: 1/10/2013 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE MONTELIBANO **NIT# 8000967635** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 85883 impreso por: 85883

TURNO: 2021-142-1-5943 FECHA:11/5/2021

NIS: Po7bJsM2yW3EEJwjFzhJRz6O2ybDNsltVBBgNkbS3zw=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: MONTELIBANO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CORNELIO SOTELO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

República de Colombia

AA006030371

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE (287).----------

De Fecha: Primero (01) de octubre de dos mil trece (2013).----------

Acto Jurídico: Englobe y División Material.----------

En Buenavista, Departamento de Córdoba, República de Colombia, a primero (01) de octubre de dos mil trece (2013), ante mí, JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES, Notario Público Único del Círculo de Buenavista Córdoba, compareció el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, mayor de edad, vecino y residente en el Municipio de Montelíbano en el Barrio El Centro, de tránsito por ésta ciudad, portador de la cédula de ciudadanía No.78'291.609 de Montelíbano, y dijo: PRIMERO.- Que comparece a este acto en nombre y representación del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, Entidad de derecho público, en su calidad de Alcalde Municipal, lo que demuestra, presentando copia del acta de posesión como tal, Declaración de la Comisión escrutadora de la Registraduria 5 – 27 con fecha de expedición del 04 de noviembre de 2011 y copia de su cédula de ciudadanía, documentos estos que presenta para que se protocolicen con esta escritura y hagan parte integral de él. SEGUNDO: Que con el carácter que viene dicho manifiesta que el MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, es propietario en la actualidad es propietario de dos Lotes de Terreno ubicados en el perímetro urbano, discriminados así: 1.) Lote 14, ubicado en la carrera 14 #13-71 constante de 6 hts 7.959 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850006000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con la Avenida de Los Estudiantes y Barrio 27 de Julio; SUR, con carretera a Cerro Matoso de por medio y los inmuebles 6 y 7 de ésta subdivisión; ESTE, con el Barrio 27 de esta ciudad; y OESTE, con la carrera 13 de por medio con los inmuebles 1, 2, 3, 4 y 5 de esta subdivisión. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública No.185 de fecha 18 de junio de 2013 de la Notaría Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-25656 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. 2.) Lote o Solar ubicado en la D 5 #17-120 constante de 20.815 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850002000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con predios del Municipio de Montelíbano; SUR, con predios de Rafael Salgado y Corina Uribe; ESTE, con carretera de por medio con el Barrio 27 de Julio; y OESTE, con predio de Corina Uribe. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

No.205 de fecha 9 de julio de 2013 de la Notaría Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-9605 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. TERCERO: Que por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA. en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este instrumento a ENGLOBAR en una sola masa de terreno que arroja un área total de OCHO HECTAREAS CON OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (8 Hts 8.777 Mts2), de cabida superficiaria el cual comprende los siguientes linderos actualizados: ESTE, con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 mts, Julia Díaz en 62.50 mts, Donaldo Muñoz en 62.50 mts y Barrio 27 de Julio en 97.59 mts: OESTE, con Vía Pública que conduce a Puerto Libertador en 474.71 mts; NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 mts y SUR, con predio donde funciona la Urbanización Villa Hermosa. De igual manera por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este mismo instrumento a DIVIDIR materialmente el inmueble anteriormente identificado, en tres (3) partes, conforme a la Licencia de Subdivisión concedida mediante la Resolución No.5256 de septiembre 23 de 2013, expedida por el Suscrito Jefe de Planeación Municipal de Montelíbano, que se protocoliza con este instrumento para que haga parte integral de él. **LOTE NUMERO UNO (1).-** Lote ó Solar con un área de seis hectáreas seis mil cuatrocientos setenta y un metros cuadrados (6 Hts 6.471 M2), el cual se destinará para la Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo, que se alindera independientemente así: ESTE, con la calle de por medio con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 Mts, Julia Díaz en 62.50 Mts, Donaldo Muñoz en 62.50 Mts y Barrio 27 de julio en 97.59 Mts: OESTE, con Vía Pública de Montelíbano que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 188.23 Mts; .NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 Mts; y SUR, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 232.72 Mts y Lote Número Dos (2) destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI en 122.27 Mts.- **LOTE NUMERO DOS (2).-** Lote ó Solar con un área de tres mil novecientos veintiséis metros cuadrados (3.926 M2), el cual se destinará para el Centro de Desarrollo Infantil CDI, que se alindera independientemente así: ESTE, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 33.06 Mts; OESTE, de Montelíbano que

República de Columbia

Aa006030372

conduce al Municipio de Puerto Libertador en 58.04 Mts; NORTE, con el Lote No.1 de esta división donde funciona la Ciudadela Pedro Villalobo en 119.37 Mts; y SUR. Con el Lote Número Tres de esta subdivisión destinada para la planta de sacrificio – Matadero Público en 71.92 Mts.- **LOTE NUMERO TRES (3).-** Lote o Solar con un área de una hectárea ocho mil trescientos setenta y siete metros cuadrados (1 Hta. 8.377 M2), el cual se destinará para la Planta de Sacrificio – Matadero Público, se alindera independientemente así: ESTE, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 407.30 Mts; OESTE, con vía Pública que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 232.46 Mts; NORTE, con predio del Municipio de Montelíbano destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI y Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo en 72.63 Mts; y SUR, vía pública que conduce a los Municipio de Puerto Libertador y la Apartada en 143.72 Mts. **TERCERO:** Que los inmuebles objetos de este Englobe y luego de esta División se encuentran libre de censos, hipotecas, embargos, pleitos pendientes, demanda civil registrada, arrendamiento, patrimonio de familia inembargable, condiciones resolutorias sobre el dominio y en general libre de todo gravamen. Se solicita a la señora Registradora de Instrumentos Públicos abrir las respectivas matrículas inmobiliarias a dichos lotes. PRESENTE en este acto el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, de condiciones civiles ya indicadas, dijo: Que acepta la presente Escritura Pública y La División Material que ella contiene. La presente escritura fue leída en su totalidad por el compareciente, advertido de su registro, la encontró conforme a su pensamiento y voluntad y por no OBSERVAR ERROR alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla ante el suscrito Notario que da fe, declarando los comparecientes estar NOTIFICADOS, de que un ERROR NO CORREGIDO en esta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación de cada uno de los contratantes, a la identificación, cabida, dimensiones, linderos y forma de adquisición del inmueble objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos, para los contratantes, conforme lo manda el Artículo 102 del -- Decreto - Ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Columbia

partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. Derechos: $46.400,oo; Recaudos: Súper y Fondo: $13.300,oo Decreto 0188 de 12 de febrero de 2013 del Ministerio de Justicia y del Derecho.. Se utilizaron las hojas Aa 006030371 y 006030372. I.V.A. $7.424,oo.....

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES
Notario

NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE PUERTO LIBERTADOR - CÓRDOBA
ES _____ Y FIEL COPIA TOMADA DEL ORIGINAL
DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 281 DE FECHA 01-10-2013
CONSTA DE 02 HOJAS ÚTILES QUE SE DESTINAN PARA
SECCIONAL DE CATASTRO
01 OCT 2013

NOTARIO ÚNICO
Encargado
DEL CIRCULO DE
CÓRDOBA

República de Colombia

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE (287).----------

De Fecha: Primero (01) de octubre de dos mil trece (2013).----------

Acto Jurídico: Englobe y División Material.----------

En Buenavista, Departamento de Córdoba, República de Colombia, a primero (01) de octubre de dos mil trece (2013), ante mí, JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES, Notario Público Único del Círculo de Buenavista Córdoba, compareció el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, mayor de edad, vecino y residente en el Municipio de Montelíbano en el Barrio El Centro, de tránsito por ésta ciudad, portador de la cédula de ciudadanía No.78'291.609 de Montelíbano, y dijo: PRIMERO.- Que comparece a este acto en nombre y representación del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, Entidad de derecho público, en su calidad de Alcalde Municipal, lo que demuestra, presentando copia del acta de posesión como tal, Declaración de la Comisión escrutadora de la Registraduría E – 27 con fecha de expedición del 04 de noviembre de 2011 y copia de su cédula de ciudadanía, documentos estos que presenta para que se protocolicen con esta escritura y hagan parte integral de él. SEGUNDO: Que con el carácter que viene dicho manifiesta que el MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, es propietario en la actualidad es propietario de dos Lotes de Terreno ubicados en el perímetro urbano, discriminados así: 1.) Lote 14, ubicado en la carrera 14 #13-71 constante de 6 hts 7.959 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850006000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con la Avenida de Los Estudiantes y Barrio 27 de Julio; SUR, con carretera a Cerro Matoso de por medio y los inmuebles 6 y 7 de ésta subdivisión; ESTE, con el Barrio 27 de esta ciudad; y OESTE, con la carrera 13 de por medio con los inmuebles 1, 2, 3, 4 y 5 de esta subdivisión. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública No.185 de fecha 18 de junio de 2013 de la Notaria Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-25656 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. 2.) Lote o Solar ubicado en la D 5 #17-120 constante de 20.815 metros cuadrados, con cédula catastral No.010203850002000, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE, con predios del Municipio de Montelíbano; SUR, con predios de Rafael Salgado y Corina Uribe; ESTE, con carretera de por medio con el Barrio 27 de Julio; y OESTE, con predio de Corina Uribe. Este inmueble fue adquirido mediante la Escritura Pública

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

No.205 de fecha 9 de julio de 2013 de la Notaría Única de Buenavista, con matrícula inmobiliaria No.141-9605 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Ayapel. TERCERO: Que por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este instrumento a ENGLOBAR en una sola masa de terreno que arroja un área total de OCHO HECTAREAS CON OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (8 Hts 8.777 Mts2), de cabida superficiaria el cual comprende los siguientes linderos actualizados: ESTE, con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 mts, Julia Díaz en 62.50 mts, Donaldo Muñoz en 62.50 mts y Barrio 27 de Julio en 97.59 mts; OESTE, con Vía Pública que conduce a Puerto Libertador en 474.71 mts; NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 mts y SUR, con predio donde funciona la Urbanización Villa Hermosa. De igual manera por poder disponer libremente de lo que es del MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORDOBA, en su calidad de Alcalde Municipal, procede por medio de este mismo instrumento a DIVIDIR materialmente el inmueble anteriormente identificado, en tres (3) partes, conforme a la Licencia de Subdivisión concedida mediante la Resolución No.5256 de septiembre 23 de 2013, expedida por el Suscrito Jefe de Planeación Municipal de Montelíbano, que se protocoliza con este instrumento para que haga parte integral de él. **LOTE NUMERO UNO (1).-** Lote ó Solar con un área de seis hectáreas seis mil cuatrocientos setenta y un metros cuadrados (6 Hts 6.471 M2), el cual se destinará para la Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo, que se alindera independientemente así: ESTE, con la calle de por medio con el Barrio 27 de Julio, en 47.19 Mts, Julia Díaz en 62.50 Mts, Donaldo Muñoz en 62.50 Mts y Barrio 27 de julio en 97.59 Mts; OESTE, con Vía Pública de Montelíbano que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 188.23 Mts; .NORTE, con predio donde funciona el Colegio Instituto San Jorge en 345.13 Mts; y SUR, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 232.72 Mts y Lote Número Dos (2) destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI en 122.27 Mts.- **LOTE NUMERO DOS (2).-** Lote ó Solar con un área de tres mil novecientos veintiséis metros cuadrados (3.926 M2), el cual se destinará para el Centro de Desarrollo Infantil CDI, que se alindera independientemente así: ESTE, con predio donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 33.06 Mts; OESTE, de Montelíbano que

República de Colombia

conduce al Municipio de Puerto Libertador en 58.04 Mts; NORTE, con el Lote No.1 de esta división donde funciona la Ciudadela Pedro Villalobo en 119.37 Mts; y SUR. Con el Lote Número Tres de esta subdivisión destinada para la planta de sacrificio – Matadero Público en 71.92 Mts.- **LOTE NUMERO TRES (3).-** Lote o Solar con un área de una hectárea ocho mil trescientos setenta y siete metros cuadrados (1 Hta 8.377 M2), el cual se destinará para la Planta de Sacrificio – Matadero Público, se alindera independientemente así: ESTE, con predic donde funciona el Barrio Villa Hermosa en 407.30 Mts; OESTE, con vía Pública que conduce al Municipio de Puerto Libertador en 232.46 Mts; NORTE, con predio del Municipio de Montelíbano destinado para la construcción del Centro de Desarrollo Infantil CDI y Ciudadela Deportiva Pedro Villalobo en 72.63 Mts; y SUR, vía pública que conduce a los Municipio de Puerto Libertador y la Apartada en 143.72 Mts. **TERCERO:** Que los inmuebles objetos de este Englobe y luego de esta División se encuentran libre de censos. hipotecas, embargos, pleitos pendientes, demanda civil registrada. arrendamiento, patrimonio de familia inembargable, condiciones resolutorias sobre el dominio y en general libre de todo gravamen. Se solicita a la señora Registradora de Instrumentos Públicos abrir las respectivas matrículas inmobiliarias a dichos lotes. PRESENTE en este acto el señor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, de condiciones civiles ya indicadas, dijo: Que acepta la presente Escritura Pública y La División Material que ella contiene. La presente escritura fue leída en su totalidad por el compareciente, advertido de su registro, la encontró conforme a su pensamiento y voluntad y por no OBSERVAR ERROR alguno en su contenido. le imparten su aprobación y proceden a firmarla ante el suscrito Notario que da fe, declarando los comparecientes estar NOTIFICADOS, de que un ERROR NO CORREGIDO en esta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación de cada uno de los contratantes. a la identificación, cabida, dimensiones, linderos y forma de adquisición del inmueble objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria que conileva nuevos gastos, para los contratantes, conforme lo manda el Articulo 102 del -- Decreto - Ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. Derechos: $46.400,oo; Recaudos: Súper y Fondo: $13.300,oo Decreto 0188 de 12 de febrero de 2013 del Ministerio de Justicia y del Derecho.. Se utilizaron las hojas Aa 006030371 y 006030372. I.V.A. $7.424,oo.....

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

JOSE LUIS BENITEZ SERVANTES
Notario

NOTARÍA ÚNICA DEL CÍRCULO DE BUENAVISTA - CÓRDOBA

ES PRIMERA (01) Y FIEL COPIA TOMADA DEL ORIGINAL

DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 287 DE FECHA 01-10-2013

CONSTA DE 02 HOJAS ÚTILES QUE SE DESTINAN PARA

MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORD.

01 OCT 2013

Notaría Única
Buenavista
Córdoba

Consejo Superior de la Judicatura

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JURISDICCIONAL

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

MONTELIBANO – CORDOBA

Calle 17 No.3-140 Tel: 7722582

En Montelibano, departamento de Cordoba, Republica de Colombia siendo el dia primero (1) del mes de Enero del año dos mil doce (2012), se constituyó en audiencia publica la sede conde funciona el juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Montelibano – Cordoba, y se trasladó el suscrito Juez en asocio de su secretario, a la sede de las instalaciones de la Casa de la Cultura Gabriel García Márquez, del Municipio de Montelibano –Cordoba, con el fin de darle posesión al doctor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, como ALCALDE, elegido por elección popular del municipio de Montelibano Cordoba, para el periodo comprendido entre el primer (1) día del mes de Enero de 2012 hasta el 31 del mes de Diciembre de 2015, electo mediante credencial Nº E-27 de la fecha Noviembre Cuatro (4) de dos mil once(2011), expedida por los miembros de la comisión escrutadora departamental de la Registraduría Nacional del Estado Civil...Acto seguido el suscrito juez, en asocio de su secretario, le recibió al compareciente el juramento legal y de rigor conforme a las formalidades de la ley, quien bajo la gravedad y penas del mismo, juro cumplir bien y fielmente a los deberes inherentes a su cargo, defender y guardar la constitución y la ley. El posesionado, para los fines de la posesión, presento los siguientes documentos:

1. HOJA DE VIDA.

2. FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CUIDADANIA Nº78.291.609, EXPEDIDA EN MONTELIBANO – CORDOBA.

3. FOTOCOPIA DE LA CREDENCIAL E-27, DE FECHA NOVIEMBRE CUATRO (4) DE DOS MIL ONCE (2011), EXPEDIDA POR LOS MIEMBROS DE LA COMISION ESCRUTADORA DEPARTAMENTAL DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.

4. FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO JUDICIAL DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE SEGURIDAD.

5. CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE CORDOBA. DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2011.

6. FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO SOBRE "SEMINARIO DE INDUCCION A LA ADMINISTRACION PUBLICA PARA AUTORIDADES ELECTAS" REALIZADO EN LA ESCUELA SUPERIOR DE LA ADMINISTRACION

Consejo Superior de la Judicatura

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION, DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2011, EN EL CUAL NO PRESENTA INHABILIDADES ESPECIALES APLICADAS AL CARGO.

En este estado, el señor juez declara legalmente posesionado al doctor GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA, como alcalde electo del Municipio de MONTELIBANO - CORDOBA, para el periodo comprendido del primer (1) día de mes de enero de 2012, hasta el 31 de diciembre de 2015.

Para mayor constancia se firma la presente diligencia, por lo que en ella han intervenido. EL JUEZ (FDO) ILEGIBLE: DOCTOR EUCARIS GONZALEZ TAPIA, EL POCESIONADO: (FDO) GABEIEL ALBERTO CALLE DE MOYA. EL SECRETARIO (FDO) ILEGIBLE: JULIO PETRO OQUENDO. HAY DOS SELLOS.

EL JUEZ;

EUCARIS GONZALEZ T.

EL POSESIONADO;

GABRIEL ALBERTO CALLE DE MOYA.

EL SECRETARIO;

JULIO PETRO OQUENDO;

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

E-27

LA COMISION ESCRUTADORA MUNICIPAL

DECLARAMOS

QUE Gabriel Alberto Calle Demoya C.C. No. 78'291.609
HA SIDO ELEGIDO Alcalde DE Montelíbano - Cordoba
PARA EL PERÍODO DE 2012 A 2015
MOVIMIENTO POLÍTICO Partido Social de Unidad Nacional POR EL PARTIDO O
EN CONSECUENCIA, SE EXPIDE LA PRESENTE CREDENCIAL, EN LA CIUDAD DE Montelíbano.
A LOS Cuatro (04) DÍAS DEL MES DE Noviembre DE 2011.

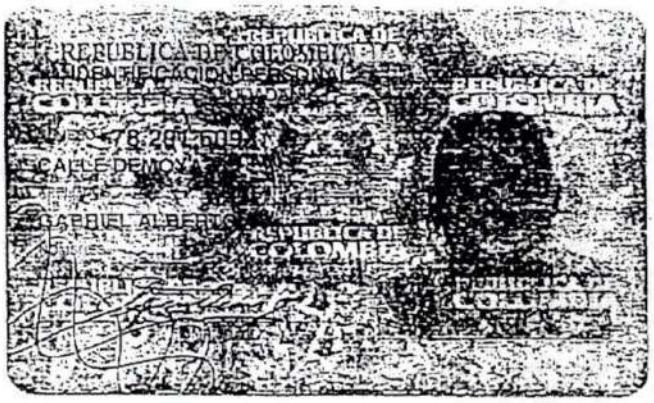
Carlos Solano B

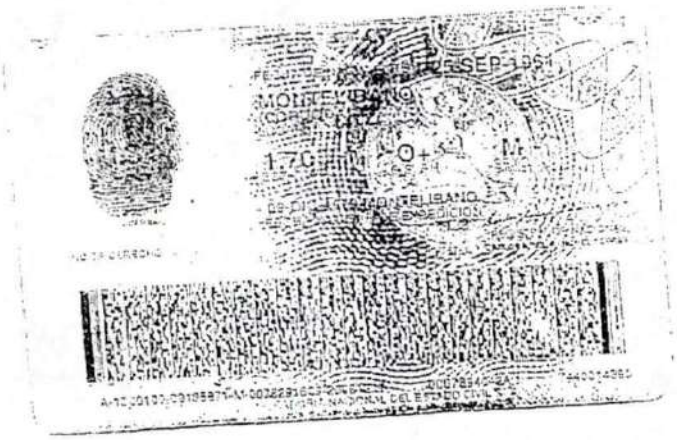
COMISION ESCRUTADORA MUNICIPAL

Luis Eliecer Pulido Ribeiro

REGISTRADOR (ES) ESPECIAL, MUNICIPAL O AUXILIAR
SECRETARIO COMISION ESCRUTADORA

REGISTRADA AL FOLIO 017 DEL LIBRO DE ELECTORES (TES)


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
REPUBLICA DE COLOMBIA


SEP 1951
1.70
M
O+

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

ACUERDO 018 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2012

"POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO"

EL CONCEJO DE MONTELIBANO

EN USO DE SUS ATRIBUCIONES CONSTITUCIONALES Y LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 313 DE LA CONSTITUCIONA NACIONAL, LA LEY 136 DE 1994 Y LOS ARTÍCULOS 4° y 7° DE LA LEY 137 DE 1959, EN CONCORDANCIA CON LAS DEMÁS NORMAS QUE LAS MODIFIQUEN Y COMPLEMENTEN, Y

CONSIDERANDO

PRIMERO. Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 de la Constitución Política Nacional, es deber del Estado promover el acceso de los particulares a la propiedad privada. A nivel Municipal le corresponde al Gobierno Local darle aplicación y cumplimiento al mandato constitucional.

SEGUNDO. Que el Municipio de Montelíbano, se beneficia de las facultades otorgadas a los Municipios en la Ley 137 de 1959, en cuanto a la facultad que se le concede a los municipios de adjudicar predios baldíos.

TERCERO: Que es de vital importancia para el Gobierno Municipal, en aras de lograr un verdadero ordenamiento territorial a nivel local y el beneficio de la gran mayoría de habitantes del Municipio, concederle facultades al ejecutivo para que titule y adjudique los predios y bienes fiscales urbanos de su jurisdicción.

ACUERDA

ARTICULO PRIMERO. Facúltese al alcalde municipal de Montelíbano –Córdoba, para que adjudique y titule predios y bienes fiscales urbanos ubicados en el municipio.

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

ARTICULO SEGUNDO. Facúltese al señor alcalde del municipio de Montelíbano – Córdoba, para que establezca y determine las condiciones, requisitos y el procedimiento para materializar la adjudicación y titulación antes autorizada.

ARTICULO TERCERO. Las facultades a que se refiere este proyecto se conceden por el termino de un año.

ARTICULO CUARTO. El presente acuerdo rige a partir de su aprobación y sanción.

Dado en Montelíbano, recinto del Concejo Municipal en sesiones ordinarias, el día 30 del mes de Noviembre de 2012.

FRANKLIN CRUZ GARCIA ARROYO
Honorable Presidente

YARLEYS DEL CARMEN ZABALETA ORTEGA
Secretaria Genera

E-mail: concejo-montelibano@hotmail.com Celular: 3013033904, Dirección: Calle 16 carrera 6ª. Junto a la Alcaldía Municipal.

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTELIBANO
Nit.:800096763-5

En la fecha 7 de diciembre de 2012. se recibió de la Secretaria del Concejo Municipal de Montelíbano, el Acuerdo No. 018 de noviembre 30 de 2012, **POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELÍBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO,** el cual pasa a su Despacho para su legal y debida sanción.

LEYDI LOBO BARRETO
Jefe Oficina Jurídica

Por encontrarse ajustado a las disposiciones de ley, SANCIONESE el Acuerdo No. 018 de fecha 30 de noviembre de 2012, **POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELÍBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO,** el cual sufrió sus dos debates reglamentarios. según consta en certificación expedida por la Secretaria del Honorable Concejo Municipal.

Para constancia se firma en Montelíbano, a los siete (7) días del mes de diciembre de 2012.

GABRIEL ALBERTO CALLE DEMOYA
Alcalde Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELÍBANO
CONCEJO MUNICIPAL
NIT 812000593-1

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL HONORABLE CONCEJO DEL MUNICIPIO DE MONTELÍBANO CORDOBA

HACE CONSTAR

Que el presente Acuerdo Número 018 de 30 de noviembre de 2012 **"POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES Y PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO"** Sufrió sus dos debates reglamentarios en días distintos acorde con lo establecido en el artículo 73 de la ley 136 de 1994, así:

PRIMER DEBATE:	19 de Noviembre de 2012
SEGUNDO DEBATE:	30 de Noviembre de 2012

YARLEYS DEL CARMEN ZABALETA ORTEGA
Secretaria General

E-mail: concejo-montelibano@hotmail.com Celular: 3013033904, Dirección: Calle 16 carrera 6ª. Junto a la Alcaldía Municipal.

ESTA HOJA CORRESPONDE AL ACUERDO 018 DE NOVIEMBRE 30 DE 2012 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE MONTELIBANO POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL DE MONTELIBANO PARA ADJUDICAR Y TITULAR BIENES INMUEBLES PREDIOS FISCALES EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO.

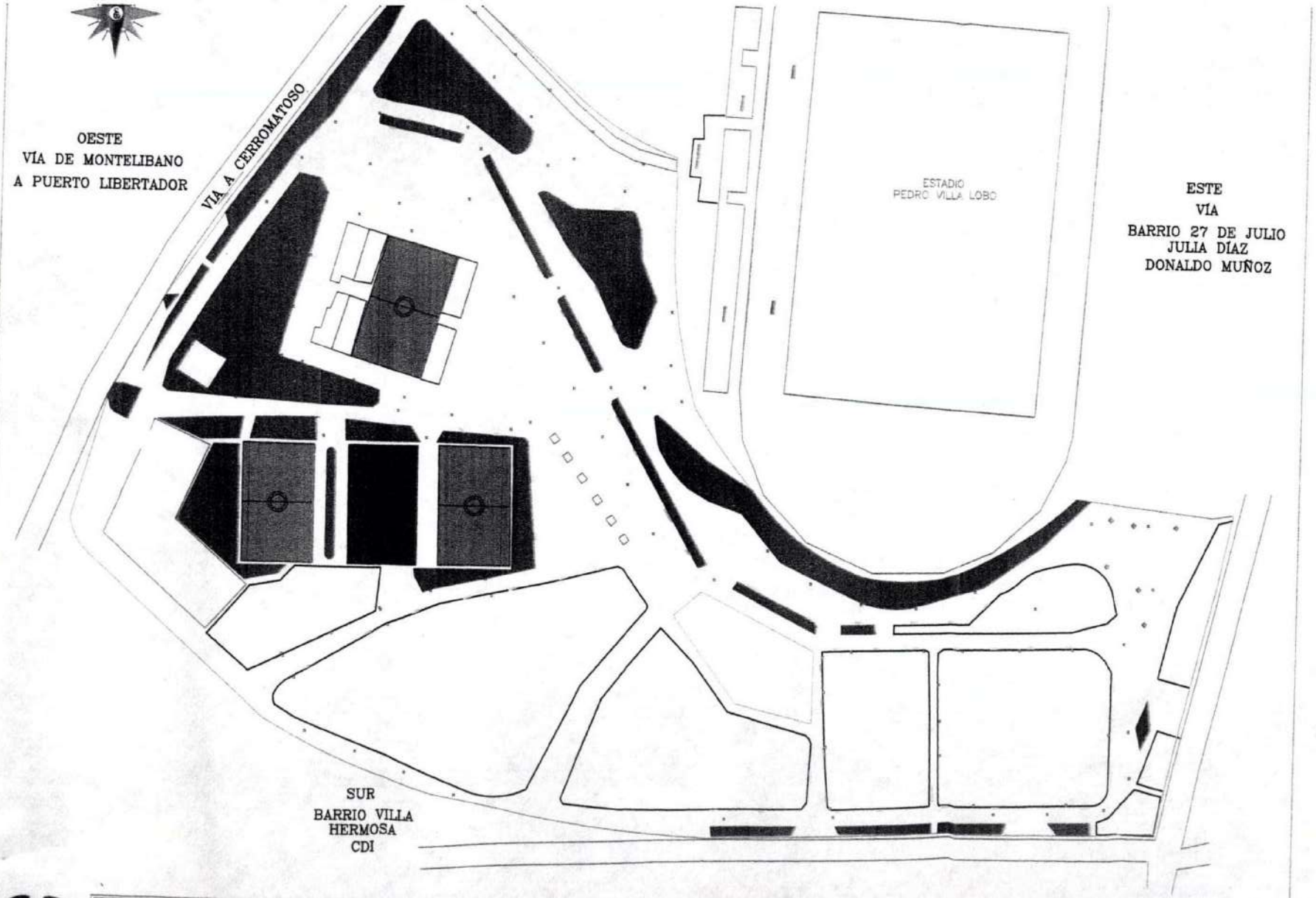
GOBERNACIÓN DE CORDOBA
Despacho del Gobernador

En cumplimiento de lo reglado en numeral 10 del artículo 305 de la Constitución Política, numeral 8 del artículo 94 del Decreto ley 1222 de 1986, el presente acuerdo No. 018 de fecha noviembre 30 de 2012 del municipio de Montelibano– Córdoba, se ajusta a la Constitución y a la ley.

Comuníquese el control ejercido al señor alcalde del municipio de Montelibano– Córdoba.

175

ALEJANDRO JOSE LYONS MUSKUS
Gobernador



DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTELIBANO CORD

DIBUJO:
SILAGA

CONTIENE:

LOCALIZACION: