La seguridad es de todos · Mindefensa · LA VICTORIA ES DE TODOS · Mares y ríos de todos Protegemos el azul de la bandera · ARMADA DE COLOMBIA

**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 002 de fecha 05 de julio del 2021**

LAPSO del 06 de junio al 05 de julio 2021

| | | |
|---|---|---|
| CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/ | : | 007 ARC-ENAP 2020 |
| CONTRATISTA | : | LAVASPORT S.A.S. |
| OBJETO DEL CONTRATO | : | ARRENDAR UN (01) LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA LAVANDERÍA EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES "ALMIRANTE PADILLA", ISLA MANZANILLO UBICADA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA, QUE POR SU CUENTA Y RIESGO, PRESTE EL SERVICIO DE LAVADO, SECADO, PLANCHADO DE ROPA. |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL | : | 07 de mayo de 2022 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL | : | 07 de mayo de 2022 |
| VALOR INICIAL | : | $ 56.285.196,00 |
| ADICIÓN (S) | : | $ 43.461.204,00 |
| VALOR TOTAL CONTRATO | : | $ 99.746.400,00 |
| DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR | : | |
| SUPERVISOR INICIAL | : | TFEIN GUERRERO PARADA PABLO ALEXANDER |
| SUPERVISOR FINAL | : | TFEIN GUERRERO PARADA PABLO ALEXANDER |

En la ciudad de Cartagena de Indias D.T. y C., a los cinco (05) días del mes de julio de 2021, en calidad de Supervisor del CONTRATO No. 001-ARC-ENAP-2021 suscrito con la empresa suscrito con la empresa LAVASPORT S.A.S. NIT. 830085642-4, representada legalmente por NEREYDA ASTRITH ROJAS DE LA ROSA y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4º, 5º, 11º, 12º, 26º, 50º, 51º, 52º, 53º [2], 56º, Ley 1474 de 2011 [3], entre otros los artículos 82º, 83º y 84º, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 [4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016 [6], modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, numeral 2.4 "*EJECUCIÓN*", en el presente informe deja constancia de arrendamiento, por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo cual se desagregan a continuación las obligaciones específicas

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4º "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5º "De los Derechos y Deberes de los Contratistas",11º "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12º "De la Delegación para Contratar", 26º "Del Principio de Responsabilidad", 50º "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51º "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52º "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53º "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1 , 56º "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82º "Responsabilidad de los interventores", 83º "Supervisión e interventoría contractual" y 84º "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

[4] *Resolución 6302 del 31 de julio de 2014, "Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.*

[5] *Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.*

[6] *Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018.*

establecidas en el contrato/convenio/orden de compra y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

## 1. OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

ARRENDAR UN (01) LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA LAVANDERÍA EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES "ALMIRANTE PADILLA", ISLA MANZANILLO UBICADA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA, QUE POR SU CUENTA Y RIESGO, PRESTE EL SERVICIO DE LAVADO, SECADO, PLANCHADO DE ROPA.

## 2. CONTRATOS MODIFICATORIOS, ADICIONES, REDUCCIONES, PRORROGAS, SUSPENSIONES, REANUDACIONES, APALANCAMIENTO, RESERVA PRESUPUESTAL Y DEMAS.

| Indique el tipo de actuación (modificación, adición, reducción, prorroga, suspensión, reanudación, apalancamiento, reserva presupuestal y demás) y numero del documento. | FECHA | OBJETO | MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO (Cuando aplique). | VALOR FINAL DEL CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| MODIFICACIÒN | 08/06/2021 | MODIFICACIÒN DE FORMA DE PAGO Y VALOR DEL CONTRATO | NO APLICA | $ 110.296.848,00 |
| MODIFICACIÒN | 09/06/2021 | MODIFICACIÒN DE FORMA DE PAGO Y VALOR DEL CONTRATO | NO APLICA | $ 99.746.400,00 |

## 3. VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

| VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA | VALOR UNITARIO | VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA | VALOR PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO (SI APLICA) | VALOR GASTOS DE NACIONALIZACIÓN | VALOR TOTAL (Indicar tipo de moneda) |
|---|---|---|---|---|---|
| CANON ARRIENDO MENSUAL $ 56.285.400,00 | CANON ARRIENDO MENSUAL $ 4.690.450,00 | $ 8.312.200,00 | NO APLICA | NO APLICA | $ 99.746.400,00 |
| SERVICIOS PÚBLICOS (SERVICIO DE ENERGÍA Y AGUA) $ 41.023.884,00 | SERVICIOS PÚBLICOS (SERVICIO DE ENERGÍA Y AGUA) $ 3.418.657,00 | | | | |

## 4. GARANTIAS

| | |
|---|---|
| **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO:**<br>**COMPAÑÍA ASEGURADORA:**<br>**FECHA DE APROBACIÓN:** | **No.** _____ **DE FECHA** _____<br>_____<br>_____ |

| AMPAROS (Según aplique contractualmente) | APLICA | NO APLICA | INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO | CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL |
|---|---|---|---|---|

| | | | | DELEGATARIO. |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | | X | ---------- | ---------- |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | | X | ---------- | ---------- |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO | | X | ---------- | ---------- |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | | X | ---------- | ---------- |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | X | | 07/05/2021 | ---------- |
| TODO RIESGO | | X | ---------- | ---------- |

| GARANTIA TECNICA | VIGENCIA | | TIPO DE CUBRIMIENTO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| ---------- | ---------- | --------- | ---------- |

## 5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

| CONTRATADO | | | PAGADO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE PAGO (Anticipado/anticipo, parcial/total, vigencias futuras, reserva presupuestal) | VIGENCIA | VALOR (Indicar tipo de moneda) | OBLIGACIÓN | | ORDEN DE PAGO | | VALOR TOTAL (Indicar tipo de moneda) | VALOR PENDIENTE POR CANCELAR | % EJECUCION CONTRACTUAL |
| | | | No. | FECHA | No. | FECHA | | | |
| PARCIAL CANON DE ARRENDAMIENTO | 2021 | $ 21.730.500 | 1 | 1/07/2021 | ---- | ---- | $ 21.730.500 | $ 34.554.900 | 38,6% |
| PARCIAL SERVICIOS PUBLICOS | 2021 | $ 28.142.700 | 1 | 1/07/2021 | --- | --- | $ 28.142.700 | $ 12.881.184 | 68,6% |

| INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| OMITIDO | OMITIDO |

| CESIONES DEL CONTRATO | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| OMITIDO | OMITIDO |

## 6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES:

(Si celebraron adiciones detallar en cuadro separado los datos requeridos)

| CONCEPTO (Contrato convenio/orden de compra o adicion) | VIGENCIA PRESUPUESTAL | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | VIGENCIAS FUTURAS (Si aplica) | | CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | No. Y FECHA | VALOR CDP | VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN | AUTORIZACION MIN HACIENDA | AUTORIZACION DEPLAN | No. Y FECHA | VALOR CRP | VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN |
| --------- | --------- | --------- | --------- | --------- | --------- | --------- | --------- | --------- | --------- |

| REDUCCIONES A LOS REGISTROS O VALOR FINALMENTE EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|
| DOCUMENTO SOPORTE | No. Y FECHA | VALOR | OBSERVACIONES / JUSTIFICACION |
| ----- | --- | ----- | ----- |

## 7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

| ÍTEM | VIGENCIA PRESUPUESTAL | CONCEPTO | VALOR | FACTURAS | | ACTA DE RECEPCIÓN | | ENTRADA DE ALMACÉN | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Nº y FECHA | VALOR | Nº y FECHA | VALOR | Nº y FECHA | VALOR | |
| ------ | ------ | ------ | ------ | ------ | ------ | ------ | ------ | ----- | ------ | ------ |

## 8. PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCION:

| ÍTEM | CUMPLIMIENTO ENTREGAS PACTADAS DENTRO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA (Parcial, Total) | % | AVANCE LOGRADO CUANTIFICACION /TASACION DE LO REALMENTE EJECUTADO (Indicar tipo de moneda) |
|---|---|---|---|
| 1 | TOTAL, CANON ARRIENDO MENSUAL | 38,6 | $ 21.730.500 |
| 2 | SERVICIOS PÚBLICOS (SERVICIO DE ENERGÍA Y AGUA) | 68,6 | $ 28.142.700 |

OBSERVACIONES: Ninguna.

## 9. NFORMACIÓN, NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

| No. | ASPECTO A OBSERVAR | ASPECTOS POSITIVOS | ASPECTOS POR MEJORAR | OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES |
|---|---|---|---|---|
| ---- | ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |

## 10. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Artículos 23º de la Ley 1150 de 2007, 50º de la Ley 789 de 2002, 202º y 204º de la Ley 100 de 1993, 1° de la Ley 89 de 1988, 7° de la Ley 21 de 1982 y 2° y 3° de la Ley 27 de 1974, articulo 99 del Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones de la Empresa Contratista LAVASPORT S.A.S. frente a los sistemas DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS LABORALES, constatando en línea acuerdo obra en pantallazo/certificado adjunto, en los registros en la base de datos del Ministerio de Salud y Protección Social, tal como lo ordena el artículo 99 "Prohibición de la exigencia de carné o certificado de afiliación al Sistema General de Seguridad Social en Salud.", del Decreto 2106 del 22 de noviembre de 2019, encontrando que se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones.

En tratándose de las obligaciones PARAFISCALES, conforme evidencia el oficio LSGO-19875 expedido el 06 de julio de 2021, suscrito por el Representante Legal en el que certifica que se encuentra al día en sus pagos a fecha abril de 2021, así como en la planilla/certificación de pago adjunta al mismo, correspondiente al periodo aquí relacionado, esta supervisión verifica y da fe de lo propio.

**11. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la Supervisión, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que no hay materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**12. RELACIONAR INFORME FINAL:**

- Oficio No. LSGO-19875 de fecha 06 de julio de 2021, suscrito por NEREYDA ROJAS DE LA ROSA gerente operativa LAVASPORT S.A.S (03) folios.

Atentamente,

Firma
TFEIN Guerrero Parada Pablo Alexander
C.C. 1.093.751.578 de Los Patios – Norte de Santander
Batallón de Cadetes Escuela Naval "ALMIRANTE PADILLA"
3102429408
Pablo.guerrero@armada.mil.co

LavaSport®
LAVANDERÍA

PONEMOS EL CORAZÓN EN CADA PRENDA

**Bogotá , D.C. Julio 06 de 2021**

**LSGO-19875**

Señor Capitán de Fragata:
**JAVIER ALBERTO BARÓN VILLAMIZAR**
Comandante Logistico Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"
Cartagena

**Ref. Soporte Pago Canon de Arrendamiento y Servicios Públicos Semestre según contrato de arrendamiento No.001 ARC-ENAP 2021**

Respetado Capitán Barón:

Con mi saludo cordial, unido a los mejores deseos de éxito en su gestión Administrativa, me permito anexar a la presente, copia de la transferencia correspondiente al Canon de arrendamiento y Servicios Públicos (Luz y Agua) del periodo comprendido entre el 07 de Mayo al 06 de Noviembre del presente año del local de la Lavandería ubicado en la Escuela Naval, así:

| Fecha de pago | Cuenta | Forma de pago | Valor | Concepto |
|---|---|---|---|---|
| 01/07/2021 | 756000626 BANCO BBVA | Transferencia | $ 21.730.500.00 | Pago Canon Arrendamiento Semestre |
| 01/07/2021 | 756000626 BANCO BBVA | Transferencia | $ 28.142.700.00 | Pago Servicios Públicos (Luz y Agua) Semestre |
| **Total Transferencia** | | | **$ 49.873.200.00** | |

**Anexos:**

- Planilla **No.** 51084296 correspondiente al pago de aportes a Seguridad Social personal de LavaSport S.A.S. mes de Mayo 2021.

Agradeciendo su gentil atención a la presente.

Con sentimiento de la más alta consideración y respeto.

**NEREYDA ROJAS DE LA ROSA**
Gerente Operativa

Nicolas Espitia R
Dep. Tesoreria
Elaboró

Angelica Hurtado
Jefe de Contabilidad
Revisó

*"Cuando la Patria está en peligro se recurre a Dios y al Soldado. Cuando el peligro pasa, Dios es olvidado y el Soldado juzgado"*

LavaSport®

PONEMOS EL CORAZÓN EN CADA PRENDA

BBVA Net Cash

# Detalle Fichero

02/Jul/21 10:16:09

## Información del fichero

| | | | |
|---|---|---|---|
| Clave Empresa: | PROVEEDORES2017 | Cuenta de Cargo: | AH - 00130242000200222107 |
| F.de proceso: | 01-07-2021 | Nombre Fichero: | CANON ENAP SEMESTR |
| Referencia: | DVP 01/07/2021 | Órdenes: | 1 |
| Producto: | Pagos a Proveedores | Importe Total: | 49.873.200,00 |

| BENEFICIARIO | IDENTIFICACIÓN | CUENTA BENEFICIARIA | BANCO | IMPORTE (COP) | FORMA DE PAGO | MOTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FONDOS INTERNOS ESCUELA NAVAL DE CAD | 0000008001416489 | 0756000100000626 | 0013 - BBVA COLOMBIA | 49.873.200,00 | Abono/Cargo cuenta | AUTORIZADO |

LavaSport®
LAVANDERÍA

PONEMOS EL CORAZÓN EN CADA PRENDA

Bogotá D.C, Mayo 04 de 2021

**LSGO-19589**

Señor Capitán de Fragata:
**JAVIER ALBERTO BARÓN VILLAMIZAR**
Comandante Logístico Cadetes Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"
Cartagena

**Asunto: Abastecimiento GLP**

Respetado Capitán Barón:

Con mi saludo cordial, unido a los mejores deseos de éxito en su gestión Institucional; de la manera más respetuosa me permito solicitar su autorización para el ingreso a la Escuela de los Proveedores de **Vida Gas,** relacionados a continuación, quienes realizarán abastecimiento de GLP en la Lavandería, **el día 05 o 06 de Mayo del presente año, con acompañamiento y supervisión de Personal LavaSport, así:**

| **RELACIÓN: PROVEEDOR** | | **NACIONALIDAD: COLOMBIANA** | |
|---|---|---|---|
| **IT** | **PERSONAL** | **DOCUMENTO** | **VEHICULO** |
| **1** | Julio Enrique Beltrán Llorente | 9145360 | **JKU-116** |
| **2** | Eduardo Enrique Vásquez Barrios | 17955249 | |

Responsable del personal que ingresa **Shirles Molina** (Administradora de la Lavandería)
**Tel.:3208356868**

Agradeciendo su gentil atención a la presente,

Con sentimiento de la más alta consideración y respeto.

**ALIX SANDRA ROJAS TOVAR**
Subgerente LavaSport

"Cuando la Patria está en peligro se recurre a Dios y al Soldado.
Cuando el peligro pasa, Dios es olvidado y el Soldado juzgado"

LavaSport®
LAVANDERÍA

PONEMOS EL CORAZÓN EN CADA PRENDA

Bogotá D.C, Mayo 07 de 2021

**LSGO-19609**

Señor Capitán de Fragata:
**JAVIER ALBERTO BARÓN VILLAMIZAR**
Comandante Logístico Cadetes Escuela Naval de Cadetes "Almirante Padilla"
Cartagena

**Asunto: Ingreso personal LavaSport**

Respetado Capitán Barón:

Con mi saludo cordial, unido a los mejores deseos de éxito en su gestión Institucional; de la manera más respetuosa me permito solicitar su autorización para el ingreso a la Escuela del personal **Lava**Sport**,** relacionado a continuación, quien realizará sus actividades diarias en la Lavandería**, Del 10 al 15 de Mayo del presente año, así:**

| **RELACIÓN: PERSONAL** | | **NACIONALIDAD: COLOMBIANA** |
|---|---|---|
| **IT** | **PERSONAL** | **DOCUMENTO** |
| 1 | Juan David Camacho Celemin | 1019059383 |

Responsable del personal que ingresa **Shirles Molina** (Administradora de la Lavandería)
**Tel.:3208356868**

Agradeciendo su gentil atención a la presente,

Con sentimiento de la más alta consideración y respeto.

**ALIX SANDRA ROJAS TOVAR**
Subgerente LavaSport

"Cuando la Patria está en peligro se recurre a Dios y al Soldado.
Cuando el peligro pasa, Dios es olvidado y el Soldado juzgado"