PRESUPUESTO DE OBRA - ADICIÓN

Mantenimiento preventivo, correctivo y adecuación de las instalaciones de la Escuela de Suboficiales “CT. Andrés M. Díaz”

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
FUERZA AÉREA
COMANDO FUERZA AÉREA COLOMBIANA

PRESUPUESTO AUDITORIO ZAMBRANO

NOTAS: FECHA: 5/11/2021

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

CUADRO DE PRESUPUESTO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC.	VR/TOTAL
1	**PRELIMINARES**					**$ 2.194.167,97**
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	178,77	$ 9.971,0	$ 1.782.515,7	
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	25,00	$ 6.320,0	$ 158.000,0	
1.3	DESMONTE E INSTALACION DE BARANDA METALICA	ML	12,10	$ 20.963,0	$ 253.652,3	
10	**PAÑETES**					**$ 657.288,72**
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	26,64	$ 24.673,00	$ 657.288,7	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 21.434.420,90**
12.1	ALISTADO Y NIVELACION DE PISO MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO ESPESOR VARIABLE INCLUYE LINEALES	M2	45,13	$ 34.652,0	$ 1.563.844,8	
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO 8mm, INCLUYE GUARDAESCOBA Y ACABADOS ESCALERA.	M2	52,00	$ 114.890,0	$ 5.974.280,0	
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA VALDIVIA WENGUE REF: 907012771 PARA PASOS ESCALERA CON BORDE ESCALERA EN ALUMINIO	M2	19,39	$ 172.710,0	$ 3.348.846,9	
12.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA VALDIVIA WENGUE REF: 907012771 CM (EN BAÑOS A INTERVENIR.)	M2	28,50	$ 87.684,0	$ 2.498.994,0	
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARED FLOTANTE EN PISO LAMINADO DE 8mm, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	M2	60,00	$ 160.205,0	$ 9.612.300,0	
13	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**					**$ 2.121.600,00**
13.1	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO	M2	60,00	$ 35.360,0	$ 2.121.600,0	
24	**ASEO GENERAL**					**$ 1.514.273,57**
24.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	178,77	$ 5.241,0	$ 936.933,6	
24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	10,00	$ 57.734,0	$ 577.340,0	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 29.485.595,92**
	ADMINISTRACIÓN	%	22,00%			$ 6.486.831,10
	IMPREVISTOS	%	1,00%			$ 294.855,96
	UTILIDADES	%	5,00%			$ 1.474.279,80
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 280.113,16
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 8.536.080,02**
	TOTAL OBRA					**$ 38.021.675,94**

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
FUERZA AÉREA
COMANDO FUERZA AÉREA COLOMBIANA

PRESUPUESTO FENIX

NOTAS: FECHA: 5/11/2021

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

CUADRO DE PRESUPUESTO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC.	VR/TOTAL
1	**PRELIMINARES**					**$ 1.782.515,67**
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	178,77	$ 9.971,0	$ 1.782.515,7	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 31.501.313,85**
12.1	ALISTADO Y NIVELACION DE PISO MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO ESPESOR VARIABLE INCLUYE LINEALES	M2	196,53	$ 34.652,0	$ 6.810.157,6	
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATO PARA PISO 60 X 60 TIPO PIZARRA O SIMILAR COLOR A ELECCION DE SUPERVISION	M2	180,90	$ 109.290,0	$ 19.770.561,0	
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATO PARA PISO 60 X 60 TIPO PIZARRA O SIMILAR PARA PASOS ESCALERA CON BORDE ESCALERA EN ALUNIMIO COLOR A ELECCION DE SUPERVISION	M2	15,63	$ 210.633,0	$ 3.292.193,8	
12.4	GUARDAESCOBA DE 7 CM DE ALTURA ,EN PORCELANATO PARA PISO 60 X 60 TIPO PIZARRA O SIMILAR COLOR A ELECCION DE SUPERVISION	ML	60,30	$ 27.005,0	$ 1.628.401,5	
24	**ASEO GENERAL**					**$ 2.404.981,73**
24.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	216,53	$ 5.241,0	$ 1.134.833,7	
24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	22,00	$ 57.734,0	$ 1.270.148,0	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.688.811,25**
	ADMINISTRACIÓN	%	22,00%			$ 7.851.538,48
	IMPREVISTOS	%	1,00%			$ 356.888,11
	UTILIDADES	%	5,00%			$ 1.784.440,56
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 339.043,71
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 10.331.910,86**
	TOTAL OBRA					**$ 46.020.722,11**

PRESUPUESTO KIOSCO PARA ASADOS

NOTAS: FECHA: 5/11/2021

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

CUADRO DE PRESUPUESTO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC.	VR/TOTAL
5	**MAMPOSTERIA**					**$ 2.399.060,12**
5.1	MURO EN LADRILLO PRENSADO E=0,12 MTS	M2	26,87	$ 73.036,0	$ 1.962.477,3	
5.2	MESÓN EN CONCRETO	M2	3,6	$ 121.273,0	$ 436.582,8	
7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$ 4.541.880,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA EN CABLE 3 X(NO. 10 CUXAWG FASES) + 1 X NO.10 CUXAWG NEUTRO + 1 X NO. 10 CUXDESNXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	40	$ 22.084,0	$ 883.360,0	
7.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LAMPARA NEWTOWN REFERENCIA 49972 EGLO COLOMBIA O SIMILAR. INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	8	$ 457.315,0	$ 3.658.520,0	
12.1	**ACABADOS E IMPERMEABILIZADOS**					**$ 5.134.770,00**
12.1	PISO EN TABLON DE GRES FORMATO 30 X30 CMS REF ALFA	M2	90	$ 57.053,0	$ 5.134.770,0	
17	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**					**$ 207.125,00**
17.1	CAMBIO Y SUSTITUCION LAVAPLATOS RADIANTE PARA EMPOTRAR UNA POSETA 62 X 48 CM, ACERO INOXIDABLE O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA	UND	1	$ 207.125,0	$ 207.125,0	
0	**ITEMS CONTRACTUALES DE ALOJAMIENTO NUCLEO DE SEGURIDAD EJECUTADO EN KIOSCO PARA ASADOS**					**$ 968.265,00**
6.8	TUBERIA PVC PRESION RDE 13,5	ML	40	$ 13.107,0	$ 524.280,0	
6.6	TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	15	$ 29.599,0	$ 443.985,0	
0	**INTEMS CONTRACTUALES EN CETIA EJECUTADO KIOSCO PARA ASADOS**					**$ 621.375,00**
7,5,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	3	$ 207.125,0	$ 621.375,0	
0	**NO PREVISTOS**					**$ 46.268.767,23**
NP 4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	2,00	$ 73.341	$ 146.682,0	
NP 6	RELLENO, NIVELACION Y COMPACTACION EN RECEBO B 200	M3	18,11	$ 161.434	2923477,365	
NP 7	CAJA DE INSPECCION 0,80 X0,80MTS. CON MARCO Y TAPA	UND	1,00	$ 544.740	$ 544.740,0	
NP 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE 1/2	UND	2,00	$ 37.897	$ 75.794,0	
NP 15	EMPRADIZACION DE JARDINES ZONAS EXTERIORES ENTORNO DEL EDIFICIO. INCLUYE PASTO KIKUYO, TIERRA NEGRA	M2	40,00	$ 20.985	$ 839.400,0	
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA SEVILLANA ETERNIT 134x91 CM O SIMILAR. INCLUYE PINTURA INFERIOR COLOR A PREFERENCIA,TRABAJO EN ALTURAS (CONTEMPLA ANDAMIOS, KIT COPLETO CUERPO ENTERO DE TRABAJO, SEGURIDAD EN ALTURAS Y SEÑALIZACIÓN), LINEALES, GANCHOS, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACION	M2	152,50	$ 90.168	$ 13.750.620,0	
NP 24	VIGAS DE MADERA PINO CANTEADA, CEPILLADA Y SECA 0,20 M X 0,10 M	ML	130,00	$ 81.411	$ 10.583.430,0	
NP 25	VIGAS DE MADERA PINO CANTEADA, CEPILLADA Y SECA 0,05 M X 0,05 M	ML	96,86	$ 27.701	$ 2.683.118,9	
NP 26	COLUMNA DE MADERA PINO CANTEADA, CEPILLADA Y SECA 0,20 M X 0,20 M	ML	66,00	$ 114.596	$ 7.563.336,0	
NP 27	SIFON 2" INCLUYE REJILLA E INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 32.170	$ 64.340,0	
NP 28	SIFON 3" INCLUYE REJILLA SIFON DECORATIVA 3 PULGADAS X 2 PULGADAS ALUMINIO TUBERIA 2" E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 57.876	$ 57.876,0	
NP 29	BUJE SOLDADO PVC SANITARIO 3" X 2" GERFOR INCLUYE INSTALACION.	UND	1,00	$ 16.035	$ 16.035,0	
NP 30	BUJE SOLDADO 4x3 SANITARIA INCLUYE INSTALACION.	UND	1,00	$ 19.977	$ 19.977,0	
NP 32	MURO EN LADRILLO REFRACTARIO	M2	6,00	$ 99.543	$ 597.258,0	
NP 33	PLACA DE CONCRETO 0,15 MT 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA H-084R-2.1 4MM	M2	49,00	$ 130.667	$ 6.402.683,0	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 60.141.242,35**
	ADMINISTRACIÓN	%	22,00%			$ 13.231.073,32
	IMPREVISTOS	%	1,00%			$ 601.412,42
	UTILIDADES	%	5,00%			$ 3.007.062,12
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 571.341,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 17.410.889,66**
	TOTAL OBRA					**$ 77.552.132,00**

TOTAL AUDITORIO ZAMBRANO, FENIX Y KIOSCO PARA ASADOS	**$ 161.594.530,05**

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
FUERZA AÉREA
COMANDO FUERZA AÉREA COLOMBIANA

PRESUPUESTO ADICIÓN CETIA

NOTAS: FECHA: 8/11/2021

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la interventoría y/o supervisor.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la interventoría.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

CUADRO DE PRESUPUESTO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC.	VR/TOTAL
24	**ASEO GENERAL**					**$ 392.678,70**
24.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	72,24	$ 5.436,0	$ 392.678,7	
0	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					**$ 1.211.044,00**
NP 39	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM, CHAPA, BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE.	UND	1,00	$ 1.211.044,00	$ 1.211.044,0	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.603.722,70**
	ADMINISTRACIÓN	%	22,00%			$ 352.818,99
	IMPREVISTOS	%	1,00%			$ 16.037,23
	UTILIDADES	%	5,00%			$ 80.186,14
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 15.235,37
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 464.277,72**
	TOTAL OBRA					**$ 2.068.000**