Medellín, 16 de noviembre de 2021

ACTUALIZACIÓN AL INFORME DE EVALUACIÓN

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 12734

ORGANISMO: Secretaria de Suministros y Servicios – Dirección de Bienes y Seguros.

OBJETO: Contratar el mantenimiento y adecuación de bienes inmuebles de propiedad del departamento de Antioquia.

Una vez recibidas las observaciones al informe de evaluación publicado el pasado 5 de noviembre de 2021, el COMITÉ ASESOR Y EVALUADOR considera pertinente realizar la siguiente actualización al informe:

I. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES:

Dentro del término otorgado en el informe publicado, los proponentes CONSORCIO SA y FRANCISCO JAVIER VINASCO VERGARA no subsanaron los documentos mediante los cuales se verifica el cumplimiento de los requisitos jurídicos y técnicos habilitantes, por tanto, no fueron habilitados para continuar en el proceso:

No.	PROPONENTE	VERIFICACIÓN JURÍDICA		VERIFICACIÓN FINANCIERA		VERIFICACIÓN TÉCNICA		HABILITADO
		HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		SI/NO
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
1	**CONSORCIO SA**		X	X			X	NO
2	**FRANCISCO JAVIER VINASCO VERGARA**	X		X			X	NO
3	**GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S.**	X		X		X		NO
4	**ALIANZA MUNDIAL S.A.S.**	X		X		X		SI

El proponente GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S., incurrió en causal de rechazo de conformidad con lo establecido en los numerales 5.2.2 y 5.5 del Pliego de Condiciones Definitivo, toda vez que en el AU no incluyó el valor de las pólizas; por tanto, se otorga puntaje

únicamente al proponente ALIANZA MUNDIAL S.A.S., habilitado jurídica, técnica y financieramente:

II. EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:

ITEM	FACTORES A EVALUAR	PUNTOS
1	Experiencia adicional equipo de trabajo	200
2	Valor de la Propuesta	700
3	Estímulo a la Industria Nacional	100
	TOTAL	**1000**

1. EXPERIENCIA ADICIONAL EQUIPO DE TRABAJO (200 puntos).

PROPONENTE	RESIDENTE DE OBRA	DOCUMENTOS			TITULO PROFESIONAL	Experiencia especifica del RESIDENTE DE OBRA mínimo 2 años y más de 5 años experiencia adicional		
		CEDULA CIUDADANIA	MATRICULA PROFESIONAL	Certificación Consejo Profesional COPNIA		Experiencia mínima requerida en años	Experiencia adicional en años	PUNTAJE EXP. ADICIONAL
ALIANZA MUNDIAL S.A.S.	Zulay Andrea Rendón Cardona	43.985.420	M.P. A273522010-43985420 del 06/03/2010	CUMPLE	ARQUITECTA	5,00	4,71	**100**

2. VALOR DE LA PROPUESTA – PRECIO (700) PUNTOS.

CÁLCULO DE PUNTAJE CON LA MEDIA GEOMÉTRICA: SELECCIÓN ABREVIADA 12734						
PUNTAJE	**700**					
PROPUESTAS						
PROPUESTA	**VALOR DE LA PROPUESTA (Pi)-MILLONES**	**(Pi-Pa)2**	**(MEDIA GEOMÉTRICA) (Pi)1/n-MILLONES**	**DESVIACIÓN DE CADA PROPUESTA RESPECTO DE LA M GEOMETRICA-MILLONES**	**ORDEN DE DESVIACIÓN**	**Pp(PUNTAJE)**
1	$671.108.333,00	$450.386.394.622.039.000,00	**$683.121.177,99**	$ 12.012.845,0	ALIANZA MUNDIAL	700,00
2	**$695.349.053,00**	$483.510.305.507.997.000,00		$ 12.227.875,0		674,72

N=	**1,0**	NUMERO DE PROPONENTES
Pa=	$ 335.554.166,5000	MEDIA ARITMÉTICA O PROMEDIO

S=	$ 18.318,1	DESVIACIÓN
PO=	**695.349.053,00**	**PRESUPUESTO OFICIAL**
TRM	**$ 3.837,84**	**TCRM DEL DÍA SIGUIENTE AL CIERRE DEL PROCESO NOVIEMBRE 3 DE 2021**
%Po	**1,00**	(DECIMALES DE TRM ENTRE 0-0,33=90%, 0,34-0,66=95% Y **0,67-0,99=100%**), **PARA ESTE CASO EL 100%**
Vp maxp	$ 671.108.333,00	(La que menos se aleja de la media geométrica-INGRESARLA MANUALMENTE, PROPUESTA)
N(%Po)	1,33	
N(%Po)	**1**	SE APROXIMA A UN ENTERO POR EXCESO O POR DEFECTO, EL % DEL P. O SE REPITE 1 VECES **(DATOS B 7)**

SE INGRESAN LOS VALORES DE LAS PROPUESTAS, INCLUYENDO EL PORCENTAJE DEL PRESUPUESTO OFICIAL LAS VECES QUE DE LA FÓRMULA N(%Po), LA CUAL DEPENDE TAMBIEN DEL TCRM. SE DETERMINA LA MEDIA GEOMÉTRICA Y LA PROPUESTA QUE ESTÁ MAS CERCANA TIENE EL PUNTAJE MAX **(PARA ESTE CASO 700).** EL PUNTAJE DE LAS DEMAS PROPUESTAS SE DETERMINA INCLUYENDO EN LA FÓRMULA RESPECTIVA EL Vpmax QUE SE INGRESA MANUALMENTE. HAY QUE ADECUAR LAS FÓRMULAS, YA QUE DEPENDEN DE CUANTOS SEAN LOS PROPONENTES Y CUANTAS VECES SE REPITE EL % DEL PRESUPUESTO OFICIAL QU PARA ESTE CASO ES EL **100%**, PARA EL CASO EN CUESTIÓN SE HIZO LA FÓRMULA CON 4 PROPONENTES Y EL % DEL PRESUPUESTO OFICIAL SE REPITIÓ 1 VECES. **LOS DATOS EN VERDE SE INGRESAN MANUALMENTE.**

3. PROTECCION A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 PUNTOS).

PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL		
No.	**PROPONENTE**	**PUNTOS**
1	**ALIANZA MUNDIAL S.A.S**	100

III. PUNTAJE OBTENIDO

PUNTAJE CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS						
N°	**PROPONENTE**	Experiencia adicional equipo de trabajo **Max. 200**	Valor de la Propuesta **Max. 700**	Estímulo a la Industria Nacional **Max. 100**	**PUNTAJE TOTAL**	**ORDEN DE ELEGIBILIDAD**
1	**ALIANZA MUNDIAL S.A.S**	100	700	100	900	**1**

CONCLUSIÓN FINAL: Atendiendo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo, el Comité Asesor y Evaluador recomienda adjudicar el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 12734, al proponente ALIANZA MUNDIAL S.A.S., con NIT 900.153.859 – 0, representado legalmente por el señor JOHN JAIRO CEDIEL OSORNO, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.379.117, por un valor de seiscientos setenta y un millones ciento ocho mil trescientos treinta y tres pesos ($671.108.333) Incluido AU, para un plazo de dos (2) meses contados a partir del acta de inicio sin superar el 31 de diciembre de 2021

Cordialmente,

CAMILO ANDRES TORO OROZCO
Profesional Contratista – Constructor Civil
Colegio Mayor – Dirección de Bienes y Seguros
Rol – Técnico

JESUS IGNACIO MARIN SANCHEZ
Profesional Contratista – Ingeniero Civil
Colegio Mayor – Dirección de Bienes y Seguros
Rol – Técnico

DIANA MARCELA DAVID HINCAPIE
Profesional Universitario
Dirección de Bienes y Seguros
Rol – Logístico

LAURA ELORZA RESTREPO
Profesional Universitario
Dirección de Bienes y Seguros
Rol – Jurídico