RESPUESTA: c.m&a 05 - 404-18-462-2021 alcance solicitud prórroga N°7 cto 142-143 de 2018

Jorge Enrique Abreo Reyes <Jorge.Abreo@gobiernobogota.gov.co>

Jue 11/11/2021 23:25

Para: Jaime Hernando Prieto Alvarez <jaime.prieto@gobiernobogota.gov.co>; Elmer Ricardo Rincon Plazas <elmer.rincon@gobiernobogota.gov.co>

CC: Alcalde Chapinero <Alcalde.Chapinero@gobiernobogota.gov.co>; Cesar Fruto Corredor Gomez <cesar.corredor@gobiernobogota.gov.co>; Fabiola Vasquez Pedraza <fabiola.vasquez@gobiernobogota.gov.co>; Jimena Maria Cardona Diaz <jimena.cardona@gobiernobogota.gov.co>; Juan Francisco Alfonso Plata Vargas <juan.plata@gobiernobogota.gov.co>; Juan Camilo Sierra Rodriguez <juan.sierra@gobiernobogota.gov.co>; Nidia Asenet Gonzalez Torres <nidia.gonzalez@gobiernobogota.gov.co>; Ricardo Martinez Nieves <ricardo.martinez@gobiernobogota.gov.co>; Sandra Paola Salamanca Riaño <sandra.salamanca@gobiernobogota.gov.co>; Sandra Liliana Corredor Buitrago <sandra.corredor@gobiernobogota.gov.co>

10 archivos adjuntos

120210037030083_00001d.docx; Concepto apoyo supervision.pdf; Copia de gco-gci-f145_v01_0 142 de 2018 Prorroga 7.xlsx; Copia de gco-gci-f145_v01_0 143 de 2018 Prorroga 7.xlsx; gco-gci-f017_v2_0 Modificacion 142 de 2018 Prorroga 7.doc; gco-gci-f017_v2_0 Modificacion 143 de 2018 Prorroga 7.doc; C_C-142-2018-769-2021 solicitud de prorroga 7.pdf; C_C-142-2018-774-2021 solicitud de prorroga 7 - alcance.pdf; 462. c.m_a 05-404-18-462-2021 alcance solicitud de prorroga N°7.pdf; 462. c.m_a 05-404-18-462-2021 alcance solicitud de prorroga N°7.rar;

Buenos días, un saludo. Comparto documentos para su información y aprobación, con el fin de continuar el trámite. Lo anterior, teniendo en cuenta, las condiciones climáticas desfavorables de los últimos días, hecho no atribuible a las partes.

Prorroga 7 Obra

Prorroga 7 Inter

cordialmente,

Jorge Abreo - FDCLH
Oficina de Infraestructura

De: DIEGO ANDRES ROMERO VILLAMIZAR <diego.romero.chapinero@gmail.com>
Enviado: jueves, 11 de noviembre de 2021 1:16 p. m.
Para: CDI Chapinero <cdi.chapinero@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Jorge Enrique Abreo Reyes <Jorge.Abreo@gobiernobogota.gov.co>; Sandra Paola Salamanca Riaño <sandra.salamanca@gobiernobogota.gov.co>; Henry.zarate <Henry.zarate@medinayrivera.com.co>
Asunto: c.m&a 05 - 404-18-462-2021 alcance solicitud prórroga N°7 cto 142-143 de 2018

C.M&A 05 - 404-18-462-2021

Señores

ALCALDÍA DE CHAPINERO
Ing. Oscar Yesid Ramos Calderón
Supervisión del Contrato

Carrera 13 No 54 – 74
Bogotá - Cundinamarca

Referencia: Contrato de Interventoría Nº 143 de 2018: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG-SST, DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C.

Asunto: c.m&a 05 - 404-18-462-2021 alcance solicitud prórroga N°7 cto 142-143 de 2018

Respetados Señores,

Por medio del presente nos permitimos remitir el comunicado C.M&A 05-18-462-2021 para su información y fines pertinentes.

Agradezco su atención.

462. c.m&a 05-404-18-462-2021 alcance solicitu...

--

MEDINA & RIVERA
INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.

Diego Andrés Romero Villamizar
Ingeniero Residente
diego.romero.chapinero@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
Secretaría Distrital de Gobierno

Jorge Enrique Abreo Reyes
CONTRATISTA
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

CON & CON
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

NIT 830.041.411-0

C&C-142-2018-769-2021

Bogotá, 08 de noviembre de 2021

Señores:
Consorcio M&A 05
Ing. César Augusto Camargo
Transversal 9 # 55-18 Chapinero
Interventor
Ciudad

Ref: *CONTRATO DE OBRA PUBLICA No.142 de 2018* "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y
RURAL Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTA, D.C

ASUNTO: Solicitud prorroga No. 7 en tiempo.

Respetados señores,
Queremos presentar ante la interventoría y la entidad una solicitud de prórroga en tiempo al contrato 142-2018 suscrito con la Alcaldía Local de Chapinero soportado en los fuertes periodos de lluvia registrados para el periodo transcurrido entre el 23 de octubre y el 07 de noviembre de 2021 y los pronósticos para lo que falta del mes de noviembre.

El contrato de obra a la fecha presenta el siguiente estado de avance de obra en base al último presupuesto presentado de $13.775.794.564 pesos.

Periodo	Avance Ejecutado
25 a 31 de octubre 2021	94.2%

A la fecha, solo están en ejecución 1 frente de reconstrucción de vía (CIV 2000994), 3 frentes de pasos peatonales (CIV 2000442, 2000373, 2000621) y 1 frente de acciones de movilidad, cuyo estado de avance es el siguiente:

Frente de obra	CIV	Estado de Ejecución	Tipo de intervención	% Avance financiero
1	2000994 Vía	Pendientes 2 Conexiones domiciliarias, 2 conexiones de sumideros, cárcamos para cruce de redes existentes en empalme con la carrera 9, pavimento entre k0+060 y k0+000	Reconstrucción	89
2	2000442 EP	Instalación de concreto estampado	Rehabilitación de paso peatonal	36
3	2000373 EP	Instalación de material granular para estructura de andén	Rehabilitación de paso peatonal	17
4	2000621 EP	Por iniciar	Rehabilitación de paso peatonal	-
5	2000582	SBG carril norte	Acción de movilidad	12

Los eventos de lluvias registrados desde el día 23 de octubre de 2021 han afectado considerablemente el avance de los frentes de obra con excavaciones abiertas. En la calle 78 ya se logró terminar la renovación de la red principal de alcantarillado quedando pendiente solo 2 conexiones domiciliarias y dos conexiones de sumideros, en cuanto a la estructura de vía están pendiente la protección con cárcamo para los cruces de redes existentes en el empalme de la calle 78 con carrera 9. En los pasos peatonales de la calle 91 con carrera 12 se logró la nivelación de la subrasante y la instalación de la capa de material de SBG y ya está listo para la instalación de concreto estampado. En la calle 91 con carrera 16 se continúa con la instalación de bordillo ya que la subrasante sigue saturada por las intensas lluvias registradas en el sector.

A partir de la comparación de las lluvias presentadas en el periodo entre el 23 de octubre y el 07 de noviembre, de los años 2020 y 2021, se evidencia que las precipitaciones acumuladas del presente año ya sobrepasaron los mm de lluvias acumulados del año pasado, (https://www.sire.gov.co/web/sab/informacion-hidrometeorologica), se tiene registro de aumentos de la precipitación de hasta 500% y 300%. Para el periodo analizado de 16 días se reportan eventos de lluvias en 11 días, lo cual significa que un 69% del tiempo en cuestión presentó afectación en su normal desarrollo de las actividades de obra. En adición a los tiempos anteriores se debe esperar que los materiales saturados pierdan algo de humedad para evitar condiciones que dificulten aún más la ejecución de las actividades programadas.

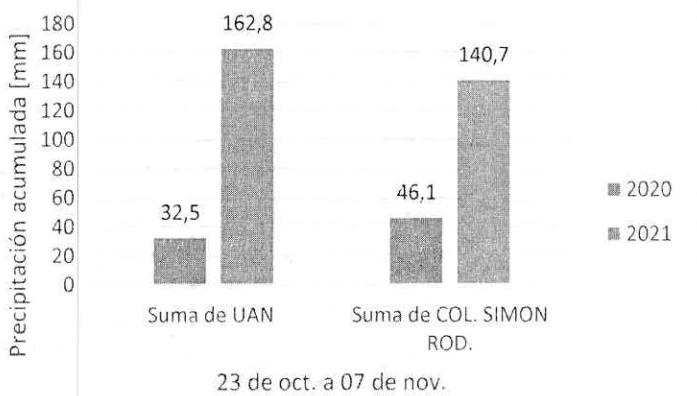


Figura 1. Precipitaciones acumuladas según reportes de las estaciones UAN Circunvalar y Colegio Simón Rodríguez sede C para el periodo del 23 de octubre al 07 de noviembre de 2020 y 2021.

Queremos solicitar de manera formal, se nos conceda una prórroga de 14 días calendario para el contrato de la referencia para el frente de reconstrucción vial CIV 2000994 y los frentes de pasos peatonales CIV 2000442, 2000373 y 2000621, ya que como se acaba de mencionar, de las últimas dos semanas de la prórroga anterior el tiempo efectivo de trabajo se vio fuertemente reducido por las condiciones climáticas. Así la fecha final del contrato sería para el 30 de noviembre de 2021.

Atentamente,

ING. HERMAN RICCI RUIZ
Director de Obra
Anexo: reprogramación
Elaboro: DP
CC Archivo

CON & CON
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION

NIT 830.041.411-0

C&C-142-2018-774-2021

Bogotá, 10 de noviembre de 2021

Señores:
Consorcio M&A 05
Ing. César Augusto Camargo
Transversal 9 # 55-18 Chapinero
Interventor
Ciudad

Ref: *CONTRATO DE OBRA PUBLICA No.142 de 2018* "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y
RURAL Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTA, D.C

ASUNTO: Alcance oficio C&C-142-2018-769-2021 solicitud prorroga No. 7 en tiempo.

Respetados señores,

En el transcurso de la semana se ha podido confirmar que los pronósticos de lluvias en la ciudad de Bogotá y en el sector de Chapinero, siguen incesantes y no muestran ninguna pronta disminución por lo que queda del mes de noviembre, por lo que muy difícilmente se van a poder mantener los rendimientos y avances normales de ejecución de obras en vía y espacio público a cielo abierto.

En cuanto al frente de la calle 78, queremos adicionar que en el tramo final del segmento, entre el k0+000 y el k0+005, se identificaron cinco cruces de redes de servicios públicos: Agua potable de 4", Gas de 4", Dos cruces de semáforos y un cruce de energía, y todos requieren de la construcción de cárcamos de protección que no estaban contemplados en el programa de obra.

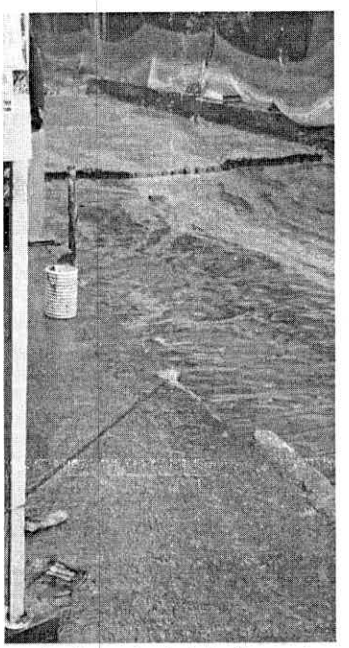
Queremos solicitar de manera formal, se nos conceda una prórroga de 29 días calendario para el contrato de la referencia para el frente de reconstrucción vial CIV 2000994 y los frentes de pasos peatonales CIV 2000442, 2000373 y 2000621 por las razones anteriormente expuestas y las del oficio C&C-142-2018-769-2021. Así la fecha final del contrato sería para el 15 de diciembre de 2021. Adjuntamos registro fotográfico de la evidencia de las afectaciones generadas por los eventos de lluvia.



Imagen 1. Lavado del material de SBG. CIV 2000582.



Imagen 2. Saturación de subrasante. Pasos peatonales calle 91.



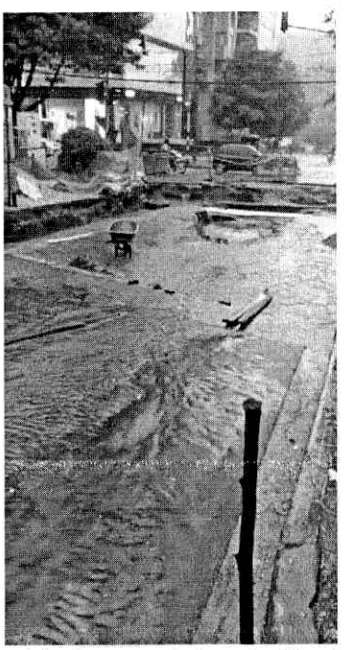


Imagen 3. Lavado de material de lleno de geocelda. Imagen 4. Inundación de caja de vía, socavación de zona de pozo de inspección. CIV 2000994.

Agradecemos su comprensión y colaboración,

Atentamente,

ING. HERNAN RICCI RUIZ
Director de Obra
Elaboro: DP
CC Archivo

CONSORCIO M&A 05

Bogotá D.C., noviembre 11 de 2.021

C.M&A 05 – 404 – 18 – 462 – 2021

Señores
ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
Atn. Dr. **OSCAR YESID RAMOS CALDERÓN**
Alcalde Local
Carrera 13 No 54 – 74
Bogotá - Cundinamarca

Ref. Contrato de Interventoría No. 143 de 2018 cuyo objeto es ejercer la: *INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG-SST, DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN PUBLICA O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C".*

Asunto: solicitud de prorroga N°7 contratos 142 – 143 de 2018

Respetados señores,

En alcance al comunicado con radicado 20215210104572 nos permitimos realizar ajuste en la pretensión de los tiempos para la prorroga N°7 para los contratos 142 y 143 de 2018.

Lo anterior, teniendo en cuenta la solicitud de prórroga presentada por el Contratista de Obra, mediante el comunicado C&C – 142 – 2018 – 769 – 2021 y su alcance mediante comunicado C&C – 142 – 2018 – 774 – 2021 del 08 y del 10 de noviembre de 2021 respectivamente, en relación con los tiempos del proyecto, y en consideración de las situaciones que motivan tal petición, nos permitimos conceptuar:

- Que el Contrato de Obra No. 142 de 2018 se celebró el día 28 de diciembre de 2018, el cual tiene por objeto "*CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C*"

- Que, el contrato de obra contempló un plazo inicial de 12 meses, comprendido entre el 06 de marzo de 2019 y el 05 de marzo de 2020.

- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prórroga N°1 por un plazo adicional de 6 meses, comprendido entre el 6 de marzo de 2020 al 5 de septiembre de 2020.

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

- Que el contrato de obra No. 142 de 2018 fue objeto de suspensión N°1 a causa de la pandemia COVID-19 por el periodo comprendido entre el 26 de marzo de 2020 al 30 de junio de 2020, por lo que tendría nueva fecha de finalización 10 de diciembre de 2020.
- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prórroga N°2 por un plazo adicional de 2.5 meses, con lo que se actualizó la fecha de finalización para el 26 de febrero de 2021.

- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prorroga N°3 por un plazo adicional de 3 meses, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 26 de mayo de 2021.

- Que, el contrato de obra fue objeto de suspensión N°2 a causa de la situación de orden público causa del paro nacional, desde el 24 de mayo al 15 de junio de 2021.

- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prorroga N°4 por un plazo adicional de 3 meses, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 18 de septiembre de 2021.

- Que, el contrato de obra fue objeto de suspensión N°3 a causa del vencimiento de vigencias de PMT debido a observaciones de la SDM, del 23 de junio al 05 de julio de 2021, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 01 de octubre de 2021.

- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prorroga N°5 por un plazo adicional de 29 días, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 30 de octubre de 2021.

- Que, el contrato de obra fue modificado con la aprobación de prorroga N°6 por un plazo adicional de 17 días, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 16 de noviembre de 2021.

- Que el contrato de interventoría se celebró el día 31 de diciembre de 2018 con el objeto de realizar la *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG-SST, DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN PUBLICA O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C".*

- Que, el contrato de interventoría contempló un plazo inicial de 12 meses, comprendido entre el 06 de marzo de 2019 y el 05 de marzo de 2020.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de prórroga y adición N°1 por un plazo adicional de 6 meses, comprendido entre el 6 de marzo de 2020 al 5 de

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

septiembre de 2020 y un valor de $413'111.514.

- Que el contrato de interventoría No. 143 de 2018 fue objeto de suspensión, a causa de la pandemia COVID-19 por el periodo comprendido entre el 26 de marzo de 2020 al 30 de junio de 2020, por lo que tendría nueva fecha de finalización 10 de diciembre de 2020.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la adición N°2 por implementación de protocolos de bioseguridad a causa del COVID-19 por un valor de $7'193.545.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de la prórroga N°2 por un plazo de 2.5 meses y una adición N°3 por un valor de $231'011.725, con lo que se actualizó la fecha de finalización para el 26 de febrero de 2021.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de la prórroga N°3 por un plazo de 3 meses sin adición, con lo que se actualizó la fecha de finalización para el 26 de mayo de 2021.

- Que, el contrato de interventoría fue objeto de suspensión N°2 a causa de la situación de orden público causa del paro nacional por un periodo desde el 24 de mayo al 15 de junio de 2021 toda vez que el contrato de interventoría debe su existencia al contrato principal de obra del cual es objeto la vigilancia, el control y la supervisión.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de prorroga N°4 por un plazo adicional de 3 meses, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 18 de septiembre de 2021.

- Que, el contrato de interventoría fue objeto de suspensión N°3 a causa del vencimiento de vigencias de PMT debido a observaciones de la SDM, del 23 de junio al 05 de julio de 2021, toda vez que el contrato de interventoría debe su existencia al contrato principal de obra del cual es objeto la vigilancia, el control y la supervisión con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 01 de octubre de 2021.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de prorroga N°5 por un plazo adicional de 29 días, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 30 de octubre de 2021.

- Que, el contrato de interventoría fue modificado con la aprobación de prorroga N°6 por un plazo adicional de 17 días, con lo que se actualizo la fecha de finalización para el 16 de noviembre de 2021.

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

Estado actual de los contratos.

CONTRATO DE OBRA No.	142 DE 2018
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C.
CONTRATISTA	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN CON&CON S.A.S.
NIT	830.041.411-0
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28 DE DICIEMBRE DE 2018
PLAZO DE EJECUCION	12 MESES 1 MES FASE DE PRELIMINARES. 11 MESES FASE 2 ETAPA DE OBRA.
FECHA DE INICIO	06 DE MARZO DEL 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	05 DE MARZO DEL 2020
PRORROGA N°1	6 MESES DEL 6 DE MARZO DE 2020 AL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2020
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	18 MESES
FECHA DE TERMINACION POR PROROGA N°1	5 DE SEPTIEMBRE DE 2020
SUSPENSION N°1	DEL 26 DE MARZO DE 2020 AL 30 DE JUNIO DE 2020
FECHA REINICIO	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACION POR SUSPENSION N°1	10 DE DICIEMBRE DE 2020
PRORROGA N°2	2.5 MESES DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 26 DE FEBRERO

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

	DE 2021
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	20.5 MESES
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°2	26 DE FEBRERO DE 2021
PRORROGA N°3	3.0 MESES DEL 27 DE FEBRERO DE 2021 AL 26 DE MAYO DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°3	26 DE MAYO DE 2021
SUSPENSION N°2	DEL VEINTICUATRO (24) DE MAYO AL QUINCE (15) DE JUNIO DE 2021
FECHA REINICIO N°2	QUINCE (15) DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR SUSPENSION N°2	18 DE JUNIO DE 2021
PRORROGA N°4	3.0 MESES DEL 19 DE JUNIO DE 2021 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°4	18 DE SEPTIEMBRE DE 2021
SUSPENSION N°3	DEL VEINTITRES (23) DE JUNIO AL CINCO (05) DE JULIO DE 2021
FECHA REINICIO N°3	SEIS (06) DE JULIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION FINAL POR SUSPENSION N°3	01 DE OCTUBRE DE 2021
PRORROGA N°5	29 DIAS DEL 2 DE OCTUBRE DE 2021 AL 30 DE OCTUBRE DE 2021
PRORROGA N°6	17 DIAS DEL 31 DE OCTUBRE DE 2021 AL 16 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°6	16 DE NOVIEMBRE DE 2021
VALOR CONTRATO	$14.200.005.565,00

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. JUAN PABLO RICCI RUIZ
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	CARRERA 7 N° 127 – 48. OF. 1006. BOGOTÁ
TELEFONO	4821681
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	**143 DE 2018**
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG-SST, DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN PUBLICA O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL Y EL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"
INTERVENTORIA	CONSORCIO M&A 05
NIT	901.241.521-8
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2018
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	12 MESES. 1 MES FASE DE PRELIMINARES. 11 MESES FASE 2 ETAPA DE OBRA.
VALOR CONTRATO	$ 1.502.223.688,00
FECHA DE INICIO	06 DE MARZO DEL 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	05 DE MARZO DEL 2020
PRORROGA N°1	6 MESES DEL 6 DE MARZO DE 2020 AL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2020
ADICION N°1	$413.111.514
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	18 MESES
FECHA DE TERMINACION POR PORROGA N°1	5 DE SEPTIEMBRE DE 2020
SUSPENSION N°1	DEL 26 DE MARZO DE 2020 AL 30 DE JUNIO DE 2020
FECHA REINICIO	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACION POR SUSPENSION N°1	11 DE DICIEMBRE DE 2020

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

ADICION N°2 (PROTOCOLOS COVID-19)	$ 7.193.545
PRORROGA N°2	2.5 MESES DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 26 DE FEBRERO DE 2021
ADICION N°3	$ 231.011.725
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	20.5 MESES
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°2	26 DE FEBRERO DE 2021
VALOR CONTRATO FINAL ADICIONES 1, 2 Y 3	$ 2.153.540.472
PRORROGA N°3 (SIN ADICION)	3 MESES DEL 27 DE FEBRERO DE 2021 AL 26 DE MAYO DE 2021
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	23.5 MESES
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°3	26 DE MAYO DE 2021
SUSPENSION N°2	DEL VEINTICUATRO (24) DE MAYO AL QUINCE (15) DE JUNIO DE 2021
FECHA REINICIO N°2	QUINCE (15) DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR SUSPENSION N°2	18 DE JUNIO DE 2021
PRORROGA N°4 (SIN ADICION)	3.0 MESES DEL 19 DE JUNIO DE 2021 AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°4	18 DE SEPTIEMBRE DE 2021
SUSPENSION N°3	DEL VEINTITRES (23) DE JUNIO AL CINCO (05) DE JULIO DE 2021
FECHA REINICIO N°3	SEIS (06) DE JULIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION FINAL POR SUSPENSION N°3	01 DE OCTUBRE DE 2021
PRORROGA N°5 (SIN ADICION)	29 DIAS DEL 2 DE OCTUBRE DE 2021 AL 30 DE OCTUBRE DE 2021
PRORROGA N°6 (SIN ADICION)	17 DIAS DEL 31 DE OCTUBRE DE 2021 AL 16 DE NOVIEMBRE

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

	DE 2021
FECHA DE TERMINACION POR PRORROGA N°6	16 DE NOVIEMBRE DE 2021
REPRESENTANTE LEGAL	ING. CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	CARRERA 15A No 121-12 OFICINA 318. BOGOTÁ
TELEFONO	6203317

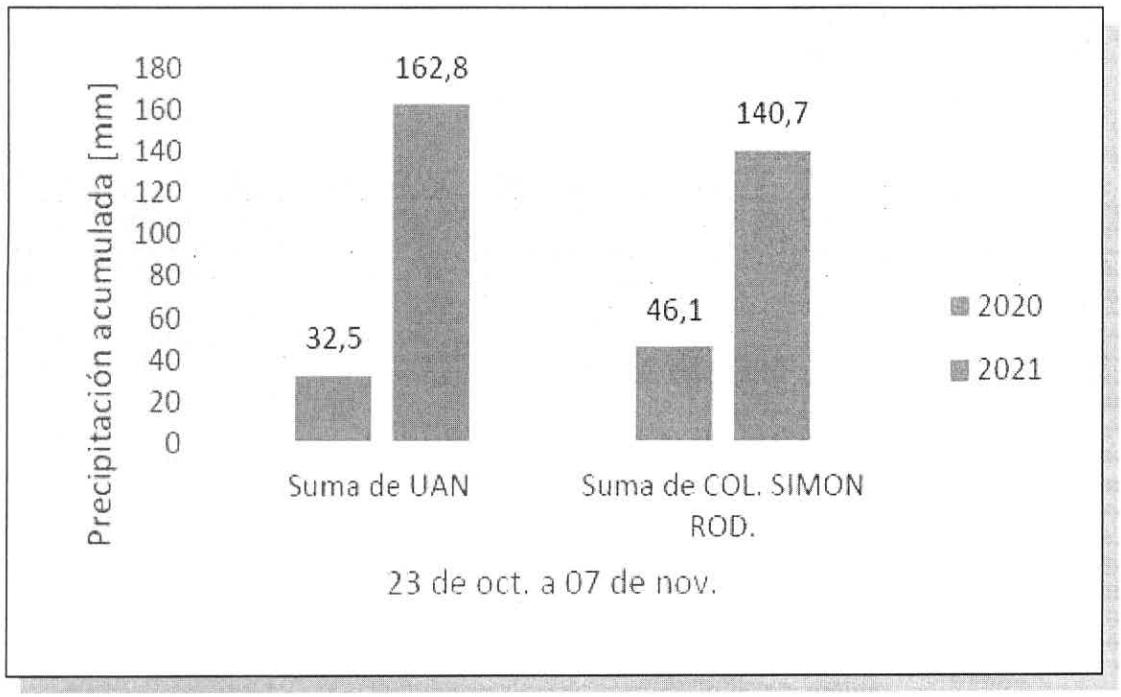
El Contratista de Obra solicitó prorrogar el plazo del Contrato de Obra No. 142 de 2018 por un periodo de 29 días, lo que así formuló, mediante su misiva **C&C-142-2018-769-2021** y su alcance **C&C-142-2018-774-2021** en el cual señala las situaciones climáticas adversas que ha tenido que afrontar dando pie a generar una nueva solicitud de prórroga, lo que en consecuencia se estaría actualizando la nueva fecha de finalización del contrato para el próximo 15 de diciembre de 2021.

"Los eventos de lluvias registrados desde el día 23 de octubre de 2021 han afectado considerablemente el avance de los frentes de obra con excavaciones abiertas. En la calle 78 ya se logró terminar la renovación de la red principal de alcantarillado quedando pendiente solo 2 conexiones domiciliarias y dos conexiones de sumideros, en cuanto a la estructura de vía están pendiente la protección con cárcamo para los cruces de redes existentes en el empalme de la calle 78 con carrera 9. En los pasos peatonales de la calle 91 con carrera 12 se logró la nivelación de la subrasante y la instalación de la capa de material de SBG y ya está listo para la instalación de concreto estampado. En la calle 91 con carrera 16 se continúa con la instalación de bordillo ya que la subrasante sigue saturada por las intensas lluvias registradas en el sector.

A partir de la comparación de las lluvias presentadas en el periodo entre el 23 de octubre y el 07 de noviembre, de los años 2020 y 2021, se evidencia que las precipitaciones acumuladas del presente año ya sobrepasaron los mm de lluvias acumulados del año pasado. (https://www.sire.gov.co/web/sab/informacion-hidrometeorologica), se tiene registro de aumentos de la precipitación de hasta 500% y 300%. Para el periodo analizado de 16 días se reportan eventos de lluvias en 11 días, lo cual significa que un 69% del tiempo en cuestión presentó afectación en su normal desarrollo de las actividades de obra. En adición a los tiempos anteriores se debe esperar que los materiales saturados pierdan algo de humedad para evitar condiciones que dificulten aún más la ejecución de las actividades programadas."

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378



Estado actual del contrato de obra

- **URBANOS Y RURALES**

N°	CIV	Estado de Ejecución	Fecha de finalización de obra	Tipo de intervención	% Avance financiero
1	2001592	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	01/10/19	Reconstrucción	95
2	2001762	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	21/10/19	Reconstrucción	99
3	2001492	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	30/10/19	Reconstrucción	98
4	2002049	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	11/10/19	Reconstrucción	99
5	2002042	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	11/10/19	Reconstrucción	98

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

6	2000384	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización. Daños en pavimento por terceros.	30/08/19	Reconstrucción	92
7	2000543	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	05/10/19	Reconstrucción	99
8	2001771	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	29/11/19	Reconstrucción	99
9	2000134	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	30/10/19	Mantenimiento	86
10	2001580	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	23/01/20	Reconstrucción	99
11	2001469	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	30/01/20	Reconstrucción	97
12	2001176	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	17/12/19	Reconstrucción	99
13	2000103	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	30/10/19	Mantenimiento	94
14	2000090	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Demarcada por un tercero	30/10/19	Mantenimiento	86
15	2001790	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	28/02/20	Reconstrucción	99
16	2001826	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	05/03/20	Reconstrucción	99
17	2000583	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	13/11/19	Mantenimiento	88
18	2000539	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	02/12/19	Mantenimiento	91
19	2001292	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	17/02/20	Mantenimiento	86

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

20	2001818 vía	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	02/10/20	Reconstrucción	96
21	2002009	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	17/03/20	Reconstrucción	98
22	2001342	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	24/10/20	Reconstrucción	98
23	2000608	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	28/10/20	Reconstrucción	97
24	2001775 Vía	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	5/10/20	Reconstrucción	97
	2001775 EP	Terminado Pendiente 1 cajilla y 1 caja	24/3/21	Reconstrucción	98
25	2001359	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	16/03/20 (pavimentación) 17/03/21 (repavimentación por daño)	Reconstrucción	98
26	2003587	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	03/03/21	Reconstrucción	93
27	2003598	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	03/03/21	Reconstrucción	95
28	2003572	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	03/03/21	Reconstrucción	97
29	2003584	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	03/03/21	Reconstrucción	96
30	2003618	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	03/03/21	Reconstrucción	97
31	2001225	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	21/11/20	Reconstrucción	98
32	2001627	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	27/10/20	Reconstrucción	99

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

33	2002037	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	17/04/21	Reconstrucción	97
34	2002074	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	17/11/20	Reconstrucción	95
35	2001884	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	10/08/20	Reconstrucción	99
36	2000913	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	23/12/20	Reconstrucción	98
37	2001881	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	09/12/20	Reconstrucción	99
38	2000955	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Vía demarcada y señalizada.	09/02/21	Reconstrucción	99
39	2001372	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización	23/05/21	Reconstrucción	99
40	2003010 El Verjon	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	26/02/21	Mantenimientos	98
41	2003679 El Verjon	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	14/04/21	Mantenimientos	98
42	2003678 El Verjon	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	15/04/21	Mantenimientos	94
43	2002991 El Verjon	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	19/07/21	Mantenimientos	99
44	2003142 El Verjon	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	19/07/21	Mantenimientos	99
45	2000561	Alcantarillado terminado. finalizada intersección de la cll93 con la KR5 Pendiente señalización vial	30/09/21	Reconstrucción	95

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

46	2001173 - S	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada. Pendiente demarcación y señalización.	09/10/21	Reconstrucción	95
47	2001126	Alcantarillado terminado. Vía pavimentada a más del 70% Pendiente demarcación y señalización.	23/10/21	Reconstrucción	95
48	2000994	Pavimento etapas I, II, III terminado. Alcantarillado etapa III terminado, Etapa IV en ejecución. Pendiente pavimento etapa IV y demarcación	En ejecución	Reconstrucción	86
49	2003582	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada pendiente demarcación	29/10/21	Mantenimiento	95
50	2003602	No se intervinieron redes de alcantarillado. Vía pavimentada pendiente demarcación	16/10/21	Mantenimiento	95

De los cuales solo el segmento vial civ 2000994 se encuentra en ejecución de su estructura de pavimento en el último tramo.

- **ACCIONES ESPECIALES**

N°	CIV	Estado de Ejecución	Fecha de finalización de obra	Tipo de intervención	% Avance financiero
01	2001675	Terminada – Acción de movilidad EP	30/01/20	Acciones Especiales	100
02	2001715	Mantenimiento – Terminada	16/10/21	Acciones Especiales	99
03	2001742	Mantenimiento – Terminada	03/09/21	Acciones Especiales	99
04	2001542	Mantenimiento – Terminada	13/08/21	Acciones Especiales	99
05	2000582	Mantenimiento – En ejecución	-	Acciones Especiales	32.6

Se encuentra pendiente la finalización de una acción de movilidad para dar cierre al balance presupuestal destinado para estas intervenciones.

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

- ESPACIO PUBLICO

N°	CIV	Estado de Ejecución	Fecha de finalización de obra	Tipo de intervención	% Avance financiero
01	2001818 EP	Andenes sur y norte terminados. Pendiente tapas de cajas de inspección, bolardos.	08/09/21	Reconstrucción	98
02	2001499 EP	Terminada. Pendiente baranda	02/03/21	Reconstrucción	99
03	2000373	En ejecución	-	Reconstrucción	39
04	2000621	Por iniciar	-	Reconstrucción	0
05	2000442	En ejecución	-	Reconstrucción	33

Pendiente el inicio de 1 senderos peatonal, la terminación de 2 senderos peatonales y lo correspondiente a remates generales y acabados en los dos segmentos ya intervenidos.

Avance del contrato de obra

A la fecha, el contrato de obra, presenta un avance del orden del 95.8% con respeto al valor proyectado a ejecutar.

Balance contrato de obra

DESCRIPCION	VALOR
Valor a ejecutar	**$ 13.571.337.675**
Proyección costos Bioseguridad por Con&Con	**$ 204.456.889**
Valor total contrato	**$ 14.200.005.565**
Disponible contrato	**$ 424.211.001**

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

Estado financiero contrato de obra

CUENTA	PERIODO	VALOR $	PORCENTAJE %
1	06-03-19 AL 05-07-19	$ 364.364.354	2,57%
2	06-07-19 AL 05-09-19	$ 707.467.143	4,98%
3	06-09-19 AL 05-10-19	$ 860.541.672	6,06%
4	06-10-19 AL 05-11-19	$ 400.470.711	2,82%
5	06-11-19 AL 05-12-19	$ 919.184.924	6,47%
6	06-12-19 AL 17-12-19	$ 916.803.549	6,46%
7	18-12-19 AL 05-02-20	$ 286.890.840	2,02%
8	06-02-20 AL 05-03-20	$ 482.679.743	3,40%
9	06-03-20 AL 15-03-20	$ 619.548.589	4,36%
10	01-07-20 AL 31-07-20	$ 158.326.741	1,11%
11	01-08-20 AL 31-08-20	$ 207.948.238	1,46%
12	01-09-20 AL 30-09-20	$ 157.403.139	1,11%
13	01-10-20 AL 31-10-20	$ 1.234.312.358	8,69%
14	01-11-20 AL 30-11-20	$ 387.332.442	2,73%
15	01-12-20 AL 31-12-20	$ 173.216.955	1,22%
16	01-01-21 AL 31-01-21	$ 226.345.607	1,59%
17	01-02-21 AL 28-02-21	$ 760.569.657	5,36%
18	01-03-21 AL 31-03-21	$ 908.128.456	6,40%
19	01-04-21 AL 30-04-21	$ 352.866.513	2,48%
20	01-05-21 AL 23-05-21	$ 594.762.234	4,19%
21	16-06-21 AL 22-06-21	$ 1.159.600.116	8,17%
22	06-07-21 AL 31-07-21	$ 901.241.028	6,35%

TOTAL	**$ 12.780.005.009**	**90.00%**
SALDO	**$ 1.420.000.557**	**10.00%**

SOLICITUD DE PRORROGA

Teniendo en cuenta las consideraciones del contratista, en donde enfoca la presente solicitud de prorroga a temas de carácter climático acontecidos en el último periodo, se ha podido constatar que en el mes de octubre e inicios del mes de noviembre las lluvias no han mermado, sobrepasando con suficiencia el promedio de eventualidades con respecto al año anterior, es claro para las partes la incidencia y afectaciones que se generan en el desarrollo normal de las obras, entre las cuales se afectan las horas maquina y hombre, los rendimientos, además que

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

se generan nuevas actividades de drenaje y mayores tiempos de espera para el correcto secado en el caso de materiales granulares.

Estas lluvias, han afectado directamente a la ejecución de las actividades en el frente de obra civ 2000994 ubicado en la calle 78 entre carreras 7 y 9, último frente de obra urbano en ejecución el cual se encuentra en la última fase de reconstrucción de pavimento, tramo IV, donde en el presente mes se han venido realizando la finalización de actividades de renovación de redes, mejoramiento de subrasante con geoceldas; no obstante, las lluvias dificultan todos estos procesos constructivos, pues los materiales granulares a instalar se saturan imposibilitando una buena compactación y firmeza de la capa granular lo que impide continuar con el avance de las actividades posteriores que conforman estructura de pavimento.

Con respecto a los otros dos frentes de obra que se encuentran en ejecución, correspondientes a los espacios públicos civ 2000373 y 2000442 ubicados en la calle 91 entre carreras 16 y 17 y entre carreras 12 y 13 respectivamente, frentes con actividades de excavación manual para la instalación de materiales granulares de subbases así como excavaciones para instalación de bordillos longitudinal y transversal A80, inciden negativamente en las actividades, minimizando rendimientos por la saturación de los materiales granulares, si bien se ha adelantado dicha actividad, las lluvias no cesan y las excavaciones, zanjas e instalación de granulares son actividades del día a día, lo cual no permiten un buen desarrollo y avance significativo.

En tal sentido, esta interventoría es testigo de las dificultades que atraviesa el contratista de obra debido a las fuertes lluvias acontecidas en el último periodo, imposibilitando ejecutar las actividades con los rendimientos adecuados, además que el tiempo solicitado bajo la prórroga N°6 del 29 de octubre 2021, no se ha podido aprovechar como se esperaba, pues las lluvias son eventos que no se pueden controlar generando afectaciones a los diferentes frentes, aminorando los rendimientos y avances; no obstante y pese a esta condición, se manifiesta que sumado a lo anterior, esta solicitud, en parte, implica una responsabilidad del mismo contratista de obra, pues pese a que no se cuentan con buenos tiempos para el desarrollo y finalización del proyecto, se han evidenciado jornadas de trabajo en las que los frentes de obra no cuentan con el material necesario o la mano de obra suficiente, lo cual repercute negativamente en los avances; adicional que a la fecha, no existe motivo justificado de porque el contratista de obra no ha dado apertura al frente de espacio público CIV 2000621, el cual requiere ser iniciado de manera inmediata, toda vez que corresponde con un hecho necesario para cumplir la meta física contractual.

En ese entendido, la pretensión de prorroga es atribuible e imputable al mismo contratista, quien ahora está sorteando y dando manejo a las afectaciones de las lluvias presentadas, que llegaron a ser importantes en el desarrollo actual de la obra. Ahora bien, considerando el avance de la misma, su realización solo aplica en procedencia, para lograr el fin común de que las obras puedan ser terminadas correctamente, dentro de unos tiempos previstos, en donde se debe garantizar la vigencia contractual hasta la finalización de todas las actividades, como es debido.

Así las cosas, en caso de aprobarse la presente recomendación de prórroga, el contratista, deberá sortear las condiciones adversas por lluvias de tal manera que pueda generar unos rendimientos y avances significativos; en ese entendido, deberá unir y aumentar esfuerzos para culminar todas las actividades faltantes a la nueva fecha de terminación, lo que implica cumplir

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

a cabalidad la programación de obra anexa, para que se pueda dar cumplimiento a la meta física y financiera; por lo que esta interventoría en su función de veedor y controlador del contrato, avala y recomienda prorrogar el contrato de obra, en los términos y consideraciones aquí indicados, en aras de no dejar las obras inconclusas, generando traumatismos e incomodidades a la comunidad, detrimentos al patrimonio público y a la administración, instancias todas ellas no deseables para ninguna de las partes. En consecuencia, con los veintinueve (29) días solicitados en prórroga, la fecha de terminación del contrato de obra 142 de 2018, sería el día 15 de diciembre de 2021.

Consideraciones

- Que, con las condiciones actuales del proyecto, a CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S., no le es posible terminar la ejecución del objeto del contrato con respecto al plazo actual.

Conforme a lo anterior, se concluye:

- Que, dadas las condiciones del proyecto y conforme al plazo que resta, no es posible concluir el alcance de metas físicas ni financieras dispuestas dentro del objeto del contrato.
- Que, en el propósito de cumplir con el cometido estatal, concluir las obras que se encuentran en pleno desarrollo, entregarlas al servicio y evitar más afectaciones a la comunidad vemos procedente y viable convenir en la prórroga al plazo, en los términos solicitados por el contratista.

SOLICITUD DE PRÓRROGA CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°143 DE 2018.

Como es imperativo el tiempo adicional que requiere el Contratista de Obra para dar buen término al objeto contractual, de igual manera, también es imperativo el debido acompañamiento por parte de la Interventoría al respectivo contrato de obra pública. Ello, con fundamento en los reglados por el artículo 85 de la ley 1474 de 2011, conforme al cual: "Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."

Conforme a lo anterior, esta Interventoría solicita de manera respetuosa al ordenador del gasto, conceder la correspondiente prórroga del Contrato de Interventoría N° 143 de 2018, por el mismo periodo que solicita el contratista, esto es, 29 días adicionales, que llevarían al contrato de interventoría, a una fecha de terminación de día 15 de diciembre de 2021. De acuerdo con lo anterior, esta interventoría es clara en manifestar que dicha solicitud no requerirá costos ni adiciones al contrato de interventoría; lo anterior en aras de salvaguardar la integridad de la administración y del proyecto, de tal manera que esta interventoría continuará realizando el seguimiento y control básicos al proyecto durante este plazo en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales aportando el personal básico e idóneo para dicha tarea.

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378

Atentamente,

CONSORCIO M&A 05,

CÉSAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
Representante Legal de Interventoría

Elaboró: DARV
Revisó: HMZB
Anexo: COMUNICADO C&C-142-2018-769-2021 y C&C-142-2018-774-2021
Balance y presupuesto
Cronograma de obra
Copia: Archivo

BOGOTÁ D.C.
OFICINA PRINCIPAL Cr. 15A # 121-12
OFICINA 318
Tel PBX: 6203317-6203378
Móvil: (57) (1) 316 833 21 19

BOGOTÁ D.C.
PROYECTO CHAPINERO 404
TRANSVERSAL 9 # 55-18
Tel PBX: 6203317-6203378