EDUBAR

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1
CONTRATO Nº EDU 356 DE 2021

CONTRATO No:	EDU 356 DE 2021
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAS
SUPERVISOR:	ALVARO FERNANDEZ - SUBGERENTE DE PROYECTOS EDUBAR S.A
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOX CULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTORICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE, Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. (MÓDULO I)
VALOR INICIAL:	$ 10.087.941.066
VALOR ADICIONES:	$ -
VALOR ACUMULADO:	$ 10.087.941.066
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 3 DE SEPTIEMBRE AL 3 DE OCTUBRE DE 2021
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	14,12%
% DE AVANCE ACUMULADO:	14,12%

CONDICIONES CONTRACTUALES			Condiciones Contractuales Originales			Condiciones Actualizadas		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 1		NUEVO ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	Capitulo - PRELIMINARES												
88	NIVELACION, REPLANTEO Y SEÑALIZACION VIAS	M2	37.604,50	$ 2.074,00	$ 77.991.733,00	37.604,50	$ 77.991.733,00			6.217,34	$ 12.894.763,16	6.217,34	$ 12.894.763,16
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	14.801,84	$ 23.389,00	$ 346.200.236,00	14.801,84	$ 346.200.236,00			3.138,91	$ 73.415.965,99	3.138,91	$ 73.415.965,99
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.400,00	$ 20.785,00	$ 29.099.000,00	1.400,00	$ 29.099.000,00			184,42	$ 3.833.169,70	184,42	$ 3.833.169,70
3	Capitulo - PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO												$ -
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1.20 E=0.20 METROS	M2	29.015,91	$ 34.450,00	$ 999.598.100,00	29.015,91	$ 999.598.100,00			4.741,08	$ 163.330.206,00	4.741,08	$ 163.330.206,00
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	3.209,05	$ 71.713,00	$ 230.130.603,00	3.209,05	$ 230.130.603,00			929,75	$ 66.675.161,75	929,75	$ 66.675.161,75
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	280,00	$ 54.358,00	$ 15.220.240,00	280,00	$ 15.220.240,00				$ -	-	$ -
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	1.843,52	$ 36.415,00	$ 67.131 781,00	1.843,52	$ 67.131.781,00				$ -	-	$ -
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PAVIMENTO DE 1ª ETAPA A 0,30 METROS Y DE 1ª ETAPA CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOWELAS, JUNTA EN SILICONA, CONTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	27.373,50	$ 121.650,00	$ 3.329.986.275,00	27.373,50	$ 3.329.986.275,00			4.576,51	$ 556.732.441,50	4.576,51	$ 556.732.441,50
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0,20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PAVIMENTO DE 1ª ETAPA A 0,30 METROS Y DE 1ª ETAPA CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOWELAS, JUNTA EN SILICONA, CONTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	1.400,00	$ 130.490,00	$ 182.686.000,00	1.400,00	$ 182.686.000,00				$ -	-	$ -
8796	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M, INCLUYE ACERO DE DIS LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0,60 MTDE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	8.690,00	$ 27.368,00	$ 237.827.920,00	8.690,00	$ 237.827.920,00			1.539,25	$ 42.126.194,00	1.539,25	$ 42.126.194,00
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3.000 PSI E=0,07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	8.765,00	$ 51.000,00	$ 447.015.000,00	8.765,00	$ 447.015.000,00			1.231,34	$ 62.798.340,00	1.231,34	$ 62.798.340,00
7790	S.P.O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO RIGIDO,LOSAS	KG	9.037,60	$ 4.106,00	$ 37.108.386,00	9.037,60	$ 37.108.386,00			1.523,02	$ 6.253.520,12	1.523,02	$ 6.253.520,12
5	Capitulo - OBRAS COMPLEMENTARIAS												$ -
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	650,46	$ 93.021,00	$ 60.506.440,00	650,46	$ 60.506.440,00			34,77	$ 3.234.340,17	34,77	$ 3.234.340,17
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, THANLADO, EXTENDIDA, NUMESTACION Y COMPACTACION	M3	50,00	$ 24.201,00	$ 1.210.050,00	50,00	$ 1.210.050,00				$ -	-	$ -
4723	ANCLAJE DE 3/4" PARA BORDILLO, INCLUYE EPOXICO SIKADUR ANCHORFIX 4 PARA ELEMENTOS ENLURECIDOS (VER DISEÑO)	UN	150,00	$ 10.193,00	$ 1.528.950,00	150,00	$ 1.528.950,00				$ -	-	$ -
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS GEOTEXTIL NT-1600 TINTURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACION Y RELLENO EN ARENA GRUESA	ML	547,47	$ 84.922,00	$ 46.492.247,00	547,47	$ 46.492.247,00				$ -	-	$ -
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA TIPO PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA.	M3	460,00	$ 731.916,00	$ 336.681.360,00	460,00	$ 336.681.360,00				$ -	-	$ -
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIJNIADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	67.390,00	$ 4.750,00	$ 320.102.500,00	67.390,00	$ 320.102.500,00				$ -	-	$ -
3432	REGISTRO EN CONCRETO, 60X60 CM.	UN	111,00	$ 452.189,00	$ 50.192.979,00	111,00	$ 50.192.979,00			35,00	$ 15.826.615,00	35,00	$ 15.826.615,00
7794	P.B.O. RECONSTRUCCION DE REGISTROS ALCANTARILLADO 0.60m x 0.60m	UN	50,00	$ 123.588,00	$ 6.179.400,00	50,00	$ 6.179.400,00			27,00	$ 3.336.876,00	27,00	$ 3.336.876,00
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	66,00	$ 34.228,00	$ 2.259.048,00	66,00	$ 2.259.048,00			87,00	$ 2.977.836,00	87,00	$ 2.977.836,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M, INCLUYE EXCAVACION Y RELLENO	UN	790,00	$ 269.010,30	$ 212.518.137,00	790,00	$ 212.518.137,00			50,00	$ 13.450.515,00	50,00	$ 13.450.515,00

CONTRATO No:	EDU 356 DE 2021
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL DISTRITAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAS
SUPERVISOR:	ALVARO FERNANDEZ - SUBGERENTE DE PROYECTOS EDUBAR S.A
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOX CULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTORICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE, Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. (MÓDULO I)
VALOR INICIAL:	$ 10.087.941.066
VALOR ADICIONES:	$ -
VALOR ACUMULADO:	$ 10.087.941.066
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 3 DE SEPTIEMBRE AL 3 DE OCTUBRE DE 2021
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	14,12%
% DE AVANCE ACUMULADO:	14,12%

CONDICIONES CONTRACTUALES			Condiciones Contractuales Originales			Condiciones Actualizadas		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 1		NUEVO ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
8000	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD TAP 24"	UN	74,00	$ 513.015,00	$ 37.963.110,00	74,00	$ 37.963.110,00			16,00	$ 8.208.240,00	16,00	$ 8.208.240,00
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE (REPOSICION DE MAS DE 2MTS DE TUBERIA)	UN	44,00	$ 68.497,00	$ 3.013.868,00	44,00	$ 3.013.868,00			6,00	$ 410.982,00	6,00	$ 410.982,00
8606	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E= 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8"Y 10" CADA 0.20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/16"X76", MANIJA EN ACERO LISO DE 3/4", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON MORTERO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	66,00	$ 128.879,00	$ 8.506.014,00	66,00	$ 8.506.014,00				$ -	-	$ -
8612	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	32,00	$ 2.918.110,00	$ 93.379.520,00	32,00	$ 93.379.520,00				$ -	-	$ -
4	Capitulo - CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL											-	$ -
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	60,00	$ 11.346,00	$ 680.760,00	60,00	$ 680.760,00			193,26	$ 2.192.727,96	193,26	$ 2.192.727,96
5	Capitulo - SEÑALIZACION INSTITUCIONAL											-	$ -
7814	P. B. O. POLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1.05 X 2.10, INSTALADOS	UN	20,00	$ 437.464,00	$ 8.749.280,00	20,00	$ 8.749.280,00				$ -	-	$ -
7810	P B. O. PASACALLE DE 1 MT X 8 MT, INSTALADOS	UN	20,00	$ 251.271,00	$ 5.025.420,00	20,00	$ 5.025.420,00			-	$ -	-	$ -
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG PROMEDIO <= 3KMM)	UN	1.000,00	$ 35.340,00	$ 35.340.000,00	1.000,00	$ 35.340.000,00			-	$ -	-	$ -
6	Capitulo - FRENTE DE SEGURIDAD											-	$ -
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	869,00	$ 35.000,00	$ 30.414.996,00	869,00	$ 30.414.996,00			196,00	$ 6.860.000,00	196,00	$ 6.860.000,00
7	Capitulo - PROVISIONES											-	$ -
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	$ 45.000.000,00	$ 45.000.000,00	1,00	$ 45.000.000,00			0,50	$ 22.500.000,00	0,50	$ 22.500.000,00
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	$ 45.000.000,00	$ 45.000.000,00	1,00	$ 45.000.000,00			0,20	$ 9.000.000,00	0,20	$ 9.000.000,00
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 4 Y 8 METROS)	GLB	1,00	$ 120.000.000,00	$ 120.000.000,00	1,00	$ 120.000.000,00				$ -	-	$ -
8	Capitulo - OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS											-	$ -
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 160 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	80,00	$ 98.600,00	$ 7.888.000,00	80,00	$ 7.888.000,00				$ -	-	$ -
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 160 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	30,00	$ 179.800,00	$ 5.394.000,00	30,00	$ 5.394.000,00				$ -	-	$ -
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	691,20	$ 55.020,00	$ 38.029.824,00	691,20	$ 38.029.824,00				$ -	-	$ -
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 2MM PN10	ML	1.280,40	$ 16.648,00	$ 21.316.099,00	1.280,40	$ 21.316.099,00				$ -	-	$ -
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE NILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	87,00	$ 194.056,00	$ 16.882.872,00	87,00	$ 16.882.872,00				$ -	-	$ -
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" NO PN10	UN	4,00	$ 661.606,00	$ 2.646.424,00	4,00	$ 2.646.424,00				$ -	-	$ -
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE NILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	103,00	$ 199.802,00	$ 20.579.606,00	103,00	$ 20.579.606,00				$ -	-	$ -
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	399,00	$ 93.847,00	$ 37.444.953,00	399,00	$ 37.444.953,00				$ -	-	$ -
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	159,00	$ 158.325,00	$ 25.173.675,00	159,00	$ 25.173.675,00			17,00	$ 2.691.525,00	17,00	$ 2.691.525,00
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM	ML	438,00	$ 47.886,00	$ 20.974.068,00	438,00	$ 20.974.068,00			99,90	$ 4.783.811,40	99,90	$ 4.783.811,40
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM	ML	795,00	$ 61.497,00	$ 48.890.115,00	795,00	$ 48.890.115,00			107,70	$ 6.623.226,90	107,70	$ 6.623.226,90
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	452,00	$ 38.897,00	$ 17.581.444,00	452,00	$ 17.581.444,00				$ -	-	$ -
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 MH H= 1.80 M	UN	9,00	$ 2.934.976,00	$ 26.414.784,00	9,00	$ 26.414.784,00			2,00	$ 5.869.952,00	2,00	$ 5.869.952,00
	COSTO DIRECTO				$ 7.759.955.217,00		$ 7.759.955.217,00		$ -		$ 1.096.026.409,65		$ 1.096.026.409,65
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 2.327.986.565,00		$ 2.327.986.565,00		$ -		$ 328.807.923,00		$ 328.807.923,00
	VALOR TOTAL				$ 10.087.941.782,00		$ 10.087.941.782,00		$ -		$ 1.424.834.333,00		$ 1.424.834.333,00

1. El interventor certifica con firma, verificó y constatará pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoria, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoria.

Para constancia de lo anterior se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 11 días del mes de OCTUBRE de 2021.

ALVARO HENRIQUEZ MEDRANO
CONSORCIO VIAL DISTRITAL
CONTRATISTA

ANGELLY CRIALES ANIBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL

ARMANDO MOVILLA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
ALCALDIA DE BARRANQUILLA

ALVARO FERNANDEZ
EDUBAR S.A
SUPERVISOR

CARLOS MASS GUERRERO
NOMBRE DE INTERVENTORIA
REPRESENTANTE LEGAL

Oficina Vía 40 #72 - 21 Pi. 9 - Mi Centro de Negocios
Conmutador: (5) 3616666 Ext. 1
Correo electrónico institucional: subdirector@edubar.com.co
NIT. 900.091.141-4