Oficio No. 273-GNGF-SAF-2021

Bogotá, D.C; 2021-10-12

Doctora
ANA ERIKA JINETH PEÑA CASTELLANOS
Coordinadora Grupo Nacional de Gestión Contractual
Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses
Ciudad

Asunto**:** Informe Análisis del Sector Económico Proceso Selección Abreviada Menor Cuantía.

Respetada doctora Ana Erika.

De manera atenta envío el Informe Análisis del Sector Económico, al proceso Selección Abreviada Menor Cuantía **"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE SECCIONAL META – VILLAVICENCIO DE LA REGIONAL ORIENTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES".** Los resultados se encuentran anexos.

Atentamente,



JOSÉ GUSTAVO TAMAYO CARDONA
Coordinador (E) Grupo Nacional de Gestión Financiera

Anexos: Tres (3) folios.

	Nombre, apellido y cargo	Firma	Fecha
Proyectó	Dagoberto Beltrán Silvestre -Profesional Esp- GNGF		2021-10-12
Revisó	José Gustavo Tamayo Cardona – Coordinador – GNGF		2021-10-12
Aprobó	José Gustavo Tamayo Cardona – Coordinador - GNGF		2021-10-12
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.			

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO
SELECCIÒN ABREVIADA MENOR CUANTÍA

2.OBJETO CONTRACTUAL

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE SECCIONAL META - VILLAVICENCIO DE LA REGIONAL ORIENTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"

3.SECTOR COMERCIAL

E. ANALISIS FINANCIERO

Los indicadores financieros se tomaran a través de un muestreo representativo con las cifras de los estados financieros registradas en el RUES (Registro Único Empresarial y Social) o en el SECOP (Sistema Electrónico de Contratación Pública) y serán los exigibles para el presente proceso de contratación.

Primero debe calcularse la Varianza Muestral:

$$s^2 = \frac{\sum_{i=1}^{n} (x_i - \bar{x})^2}{n - 1}$$

Desviación Estándar Muestral = RAIZ CUADRADA DE LA VARIANZA MUESTRAL

LIQUIDEZ: Activo Corriente sobre Pasivo Corriente

NIT	RAZON SOCIAL	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	INDICE - VECES
900.811.229-4	VEGA INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN SAS	189.277.000,00	9.329.000,00	20,29
900.340.270-5	SIPCO SAS	2.893.198.945,00	762.773.164,00	3,79
24.050.401-1	ADRIANA ELENA ALVAREZ RIVERA	1.084.525.801,00	3.958.235,00	273,99
820.004.462-2	INCO SAS	1.396.254.561,00	92.163.923,00	15,15
900.643.646-1	PROSOI SAS	634.376.390,00	119.835.138,00	5,29
900.758.406-5	VERDE & VERDE SAS	417.244.830,00	201.989.941,00	2,07
900.315.664-8	CESMI SAS	268.233.048,00	107.284.198,00	2,50
830.051.965-1	CONNAR CONSTRUCCIONES Y ARQ	810.641.223,00	61.890.154,00	13,10
Sumatoria		7.693.751.798,00	1.359.223.753,00	**336,18**
Media				**42,02**
Índice Requerido				**>=1**

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO
SELECCIÒN ABREVIADA MENOR CUANTÍA

ENDEUDAMIENTO: Pasivo Total sobre Activo Total

NIT	RAZON SOCIAL	PASIVO TOTAL	ACTIVO TOTAL	INDICE %
900.811.229-4	VEGA INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN SAS	9.329.000,00	216.103.000,00	4,32
900.340.270-5	SIPCO SAS	1.567.204.658,00	3.899.585.508,00	40,19
24.050.401-1	ADRIANA ELENA ALVAREZ RIVERA	23.788.423,00	1.958.127.224,00	1,21
820.004.462-2	INCO SAS	230.370.263,00	1.501.079.561,00	15,35
900.643.646-1	PROSOI SAS	324.977.588,00	816.160.079,00	39,82
900.758.406-5	VERDE & VERDE SAS	201.989.941,00	438.628.404	46,05
900.340.270-5	CESMI SAS	112.831.220,00	273.227.218,00	41,30
24.050.401-1	CONNAR CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA SAS	432.766.943,00	1.308.438.752,00	33,08
Sumatoria		2.903.258.036,00	10.411.349.746,00	**221,31**
Media				**27,66**
Índice Requerido				**<= 65%**

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional sobre Gastos de Intereses

NIT	RAZON SOCIAL	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	INDICE - VECES
900.811.229-4	VEGA INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN SAS	68.188.000,00	1.000,00	68.188,00
900.340.270-5	SIPCO SAS	894.491.252,00	89.816.392,00	9,96
24.050.401-1	ADRIANA ELENA ALVAREZ RIVERA	415.719.899,00	2.197.929,00	189,14
820.004.462-2	INCO SAS	246.728.044,00	24.449.110,00	10,09
900.643.646-1	PROSOI SAS	118.016.601,00	0,00	INDETERMINADO
900.758.406-5	VERDE & VERDE SAS	44.286.865,00	0,00	INDETERMINADO
830.104.584-8	CESMI SAS	60.486.195,00	514.384,00	117,59
900.763.708-4	CONNAR CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA SAS	284.776.992,00	30.928.074,00	9,21
Sumatoria		2.132.693.848,00	147.906.889,00	**68.523,99**
Media				**8.564,25**
Índice Requerido				**>=0**

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO
SELECCIÒN ABREVIADA MENOR CUANTÍA

F. ANÁLISIS ORGANIZACIONAL

Los indicadores Organizacionales se tomaran a través de un muestreo representativo con las cifras de los estados financieros registradas en el SIREM (Sistema de Información y Riesgos Empresariales) o en el SECOP (Sistema Electrónico de Contratación Pública) y serán los exigibles para el presente proceso de contratación.

Para hallar los índices Organizacionales requeridos se aplicara el método estadístico de la Desviación Estándar Muestral.

La capacidad Organizacional del proponente se calculará a partir de la evaluación de los siguientes factores:

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad Operacional sobre Patrimonio

NIT	RAZON SOCIAL	UTILIDAD OPERACIONAL	PATRIMONIO	INDICE %
900.811.229-4	VEGA INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN SAS	68.188.000,00	206.774.000,00	32,98
900.340.270-5	SIPCO SAS	894.491.252,00	2.332.380.850,00	38,35
24.050.401-1	ADRIANA ELENA ALVAREZ RIVERA	415.719.899,00	1.934.338.801,00	21,49
820.004.462-2	INCO SAS	246.728.044,00	1.270.709.298,00	19,42
900.643.646-1	PROSOI SAS	118.016.601,00	491.182.491,00	24,03
900.758.406-5	VERDE & VERDE SAS	44.286.865,00	236.638.463,00	18,71
830.104.584-8	CESMI SAS	60.486.195,00	160.395.998,00	37,71
900.763.708-4	CONNAR CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA SAS	284.776.992,00	875.671.809,00	32,52
Sumatoria		2.132.693.848,00	7.508.091.710,00	**225,21**
Media				**28,15**
Índice Requerido				**>=10**

RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad Operacional sobre Activo Total

NIT	RAZON SOCIAL	UTILIDAD OPERACIONAL	ACTIVO TOTAL	INDICE %
900.811.229-4	VEGA INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN SAS	68.188.000,00	216.103.000,00	31,55
900.340.270-5	SIPCO SAS	894.491.252,00	3.899.585.508,00	22,94
24.050.401-1	ADRIANA ELENA ALVAREZ RIVERA	415.719.899,00	1.958.127.224,00	21,23
820.004.462-2	INCO SAS	246.728.044,00	1.501.079.561,00	16,44
900.643.646-1	PROSOI SAS	118.016.601,00	816.160.079,00	14,46
900.758.406-5	VERDE & VERDE SAS	44.286.865,00	438.628.404,00	10,10
830.104.584-8	CESMI SAS	60.486.195,00	273.227.218,00	22,14
900.763.708-4	CONNAR CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA SAS	284.776.992,00	1.308.438.752,00	21,76
Sumatoria		2.132.693.848,00	10.411.349.746,00	**160,62**
Media				**20,08**
Índice Requerido				**>=8**

DAGOBERTO BELTRAN SILVESTRE
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GNGF

JOSÉ GUSTAVO TAMAYO CARDONA
COORDINADOR (E) GNGF