	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	2
		Vigencia	12/06/2019

FECHA	10 de noviembre de 2021
CONTRATO No.	047-00-G-CACOM-4-GRUAL-2021
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO ADECUACION Y REPARACION DE BIENES INMUEBLES DEL CACOM-4"
CONTRATISTA	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	ANZA INGENIERÍA S.A.S

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL				BALANCE A LA FECHA					Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	VALOR TOTAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
	COSTO DIRECTO RECURSO 10											
	PRESUPUESTO DE OBRAS NO RESIDENCIALES											
1	PRELIMINARES					$ 10.944.092,00			$ 5.293.777	-	+	
1,1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	23,00	$ 14.890,00	$ 342.470,00		39,00	$ 580.710,00			16,00	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	14,00	$ 52.022,00	$ 728.308,00		14,00	$ 728.308,00		-		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
1,3	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	226,60	$ 9.719,00	$ 2.202.325,40		190,19	$ 1.848.456,61		(36,41)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,4	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	6,24	$ 9.033,00	$ 56.365,92		6,49	$ 58.624,17			0,25	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDION EN SITIO
1,5	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	149,08	$ 8.861,00	$ 1.320.997,88		82,27	$ 728.994,47		(66,81)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	4,05	$ 19.578,00	$ 79.290,90		19,14	$ 374.722,92			15,09	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,7	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	3,60	$ 15.760,00	$ 56.736,00		5,00	$ 78.800,00			1,40	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	-	12.699,00	$ -		-	$ -				
1,9	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS 0,15	M2	4,50	$ 49.957,00	$ 224.806,50		4,50	$ 224.806,50			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
1.10	DESMONTE DE CLOSED	M2	4,00	$ 39.548,00	$ 158.192,00		4,00	$ 158.192,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
1.11	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA	M2	20,00	$ 18.746,00	$ 374.920,00		20,00	$ 374.920,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
1.12	DEMOLICIÓN PLACAS CONTRAPISO	M2	1,50	$ 35.286,00	$ 52.929,00		3,09	$ 109.033,74			1,59	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1.13	DESMONTE CANAL METÁLICA EXISTENTE	ML	80,00	$ 16.034,00	$ 1.282.720,00		-	$ -		(80,00)		NO SE EJECUTA Y SE CREA UN NUEVO AP DE MANTENIMIENTO
1.14	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	M2	13,20	$ 2.137,00	$ 28.208,40		13,20	$ 28.208,40			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
1.15	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO CENTRAL (DUCTERÍA Y APARATOS)	GLB	1,00	$ 4.035.822,00	$ 4.035.822,00		-	$ -		(1,00)		NO SE EJECUTA (LA ETIDAD LO RETIRO)
1,16	CAMPAMENTO DE 18 M2	UND	-	$ 1.772.035,00	$ -		-	$ -		-		NO SE EJECUTA (LA ETIDAD LO RETIRO)
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS					$ 100.797,00			$ 51.742,46			
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	3,00	$ 33.599,00	$ 100.797,00		1,54	$ 51.742,46		(1,46)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
3	CIMENTACIÓN					$ 305.251,52			$ 1.090.858,36			
3,1	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	0,26	$ 734.212	$ 190.895,12		1,33	$ 976.501,96			1,07	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
3,2	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	1,20	$ 95.297	$ 114.356,40		1,20	$ 114.356,40			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
4	ESTRUCTURA					$ 32.447.883,76			$ 13.207.604,43			
4,1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	0,52	$ 915.933,00	$ 476.285,16		0,51	$ 467.125,83		(0,01)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	1,20	$ 69.228,00	$ 83.073,60		1,20	$ 83.073,60			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
4,3	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI	KG	12,00	$ 5.394,00	$ 64.728,00		24,00	$ 129.456,00			12,00	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,4	ACERO FIGURADO PARA REFUERZO HORIZONTAL DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE FY' 60,000 PSI, INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A COLUMNAS	KG	3,00	$ 6.871,00	$ 20.613,00		3,00	$ 20.613,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
4,5	MALLA ELECTRO SOLDADA	KG	10,00	$ 6.109,00	$ 61.090,00		10,00	$ 61.090,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
4,6	DISEÑO Y ADECUACIÓN PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UND	26,00	$ 742.148,00	$ 19.295.848,00		-	$ -		(26,00)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,7	MANTENIMIENTO SISTEMA ESTRUCTURAL CLAMSHELL	GLB	1,00	$ 12.446.246,00	$ 12.446.246,00		1,00	$ 12.446.246,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
5	MAMPOSTERIA					$ 1.332.605,10			$ 911.105,70			
5,1	SIPS. MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS	ML	-	$ 692.265	$ -		-	$ -				
5,2	MESÓN EN CONCRETO CON ACABADO EN GRANITO PULIDO	ML	-	$ 266.862	$ -		-	$ -				

5,3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	14,70	$ 29.869,00	$ 439.074,30		18,00	$ 537.642,00			**3,30**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,4	DINTELES CONCRETO 0,15 X0,20	ML	0,90	$ 48.029,00	$ 43.226,10		3,00	$ 144.087,00			**2,10**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,5	POYOS DUCHAS INCLUYE WIN, PAÑETE Y ENCHAPE	ML	3,00	$ 35.886,00	$ 107.658,00		3,00	$ 107.658,00		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
5,6	BASE CONCRETO SIMPLE MUEBLES (POYOS)	M2	2,70	$ 45.081,00	$ 121.718,70		2,70	$ 121.718,70				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
5,7	MURO SUPERBOARD INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS.	M2	8,40	$ 73.920,00	$ 620.928,00		-	$ -		**(8,40)**		EL DISENO APROBADO NO INCLUYE MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD ACTIVIDAD QUE SE DEJA DE EJECUTAR
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**											
6,1	**INSTALACIÓN SANITARIA**					**$ 38.228.048,90**			**$ 8.061.594**			
6,1,1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M3	0,90	$ 111.777,00	$ 100.599,30		0,90	$ 100.599,30			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,1,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	23,40	$ 5.519,00	$ 129.144,60		60,00	$ 331.140,00			**36,60**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,3	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	ML	10,00	$ 8.613,00	$ 86.130,00		10,00	$ 86.130,00		**-**		SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,4	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	10,00	$ 16.132,00	$ 161.320,00		10,00	$ 161.320,00		**-**		SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,5	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2"	ML	28,00	$ 16.132,00	$ 451.696,00		28,00	$ 451.696,00		**-**		
6,1,6	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	10,00	$ 27.584,00	$ 275.840,00		13,50	$ 372.384,00			**3,50**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3"	ML	8,00	$ 20.804,00	$ 166.432,00		6,00	$ 124.824,00		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	12,00	$ 40.912,00	$ 490.944,00		9,00	$ 368.208,00		**(3,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,9	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6"	ML	10,00	$ 97.551,00	$ 975.510,00		-	$ -		**(10,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,10	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	3,00	$ 57.018,00	$ 171.054,00		5,00	$ 285.090,00			**2,00**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,1,11	PUNTO SANITARIO Ø 3"	UN	8,00	$ 18.119,00	$ 144.952,00		6,00	$ 108.714,00		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,12	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	4,00	$ 72.843,00	$ 291.372,00		4,00	$ 291.372,00		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,1,13	SIFÓN Ø 3X2"	UN	8,00	$ 72.843,00	$ 582.744,00		6,00	$ 437.058,00		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,14	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 3"	UN	-	$ -	$ -		-	$ -				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,1,15	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UN	1,00	$ 319.280,00	$ 319.280,00		1,00	$ 319.280,00		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,1,16	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 4"	UN	2,00	$ 26.593,00	$ 53.186,00		1,00	$ 26.593,00		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,17	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	UN	1,00	$ 191.991,00	$ 191.991,00		1,00	$ 191.991,00				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,2	**INSTALACION HIDRAULICA**											
6,2,1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	34,00	$ 12.103,00	$ 411.502,00		34,00	$ 411.502,00		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,2,2	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	22,00	$ 36.255,00	$ 797.610,00		21,00	$ 761.355,00		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,2,3	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	5,00	$ 195.308,00	$ 976.540,00		5,00	$ 976.540,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,2,4	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UN	2,00	$ 36.610,00	$ 73.220,00		2,00	$ 73.220,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,2,5	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 1" .	UN	1,00	$ 63.497,00	$ 63.497,00		2,00	$ 126.994,00			**1,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,3	**INSTALACIÓN AGUAS LLUVIA**											
6,3,1	CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	ML	-	$ 86.790,00	$ -		-	$ -				
6,3,2	BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	ML	-	$ 39.697,00	$ -		-	$ -				
6,3,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	UN	-	$ 85.819,00	$ -		-	$ -				
6,3,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 6"	ML	12,00	$ 155.023,00	$ 1.860.276,00		12,00	$ 1.860.276,00				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,3,5	PRUEBA DE AGUAS LLUVIAS	UN	1,00	$ 195.308,00	$ 195.308,00		1,00	$ 195.308,00				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
6,3,6	CANAL METALICA CALIBRE 14	ML	80,00	$ 181.816,00	$ 14.545.280,00		-	$ -		**(80,00)**		NO SE EJECUTA (LA ETIDAD LO RETIRO)
6,3,7	MANTENIMIENTO COLECTORES Y RED DE AGUAS LLUVIA	GLB	1,00	$ 14.712.621,00	$ 14.712.621,00		-	$ -		**(1,00)**		NO SE EJECUTA (LA ETIDAD LO RETIRO)
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 35.892.497,00**			**$ 59.342.304,00**			
7,1	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DEL SISTEMA ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, TABLEROS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, SALIDA, CAJA, APARATO ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS AL SUPERVISOR MEDIANTE ACTA.	UN	10,00	$ 661.604,00	$ 6.616.040,00		7,00	$ 4.631.228,00		**(3,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	4,00	$ 159.516,00	$ 638.064,00		14,00	$ 2.233.224,00			**10,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	8,00	$ 159.516,00	$ 1.276.128,00		14,00	$ 2.233.224,00			**6,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO

7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	12,00	$ 244.369,00	$ 2.932.428,00		54,00	$ 13.195.926,00			**42,00**	SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	8,00	$ 131.626,00	$ 1.053.008,00		-	$ -		**(8,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE VENTILADOR INDUSTRIAL DE TECHO DE 3 ASPAS, POTENCIA DE FLUJO DE AIRE 8475 CFM, 70 WATTS, 5 VELOCIDADES. DIÁMETRO 144 CM, VOLTAJE 120 V, INCLUYE INTERRUPTOR, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	-	$ 303.437,00	$ -		-	$ -				
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	10,00	$ 85.123,00	$ 851.230,00		10,00	$ 851.230,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA REFLECTOR LED 50W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	8,00	$ 170.367,00	$ 1.362.936,00		14,00	$ 2.385.138,00			**6,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDION EN SITIO
7.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 281.745,00	$ 281.745,00		1,00	$ 281.745,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,11	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, NUEVE (09) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	-	$ 429.588,00	$ -		-	$ -				
7,12	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 543.007,00	$ 543.007,00		-	$ -		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	4,00	$ 130.242,00	$ 520.968,00		12,00	$ 1.562.904,00			**8,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,14	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED TRI-PROOF MSF050 50W DL, 5500LM, 6500K, 100- 277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN EMT 3/4", ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	20,00	$ 373.433,00	$ 7.468.660,00		10,00	$ 3.734.330,00			**(10,00)**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,15	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA, INCLUYE ETIQUETA AUTOADHESIVA, TUBERÍA EN EMT 3/4", ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	4,00	$ 149.010,00	$ 596.040,00		4,00	$ 596.040,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,16	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA REFLECTOR LED 200W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	6,00	$ 440.734,00	$ 2.644.404,00		42,00	$ 18.510.828,00			**36,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,17	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SENSOR DE MOVIEMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	2,00	$ 90.996,00	$ 181.992,00		2,00	$ 181.992,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,18	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CENTRAL DE INCENDIO DE 4 LAZOS DE 2 SALIDAS, INCLUYE BATERÍA, MÓDULO EXPANSOR DIRECCIONABLE, CABLEADO, BORNERAS, RIEL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 2.945.341,00	$ 2.945.341,00		1,00	$ 2.945.341,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,19	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SIRENA CON ESTROBO, 12V/24V, 2 W, 8 CD, INCLUYE CABLEADO, CAJAS TIPO RAWELT, TUBERÍA IMC, UNIONES, CURVAS, TERMINALES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y ANCLAJE, ADEMÁS DE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 593.546,00	$ 593.546,00		1,00	$ 593.546,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7.20	Mantenimiento de sistema de iluminación LED en el CAMPO DE ENTRENAMIENTO DE ALA ROTATORIA EN FLANDES, compuesto por dos lámparas, dos paneles solares y batería, incluye limpieza, revisión y cambio de baterías (incluye suministro), ajuste de conexiones, limpieza de contactos y cambio de elementos menores en mal estado.	UN	20,00	$ 207.908,00	$ 4.158.160,00		26,00	$ 5.405.608,00			**6,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO

7,21	Mantenimiento sistema de paneles solares compuesto por 12 baterías, incluye cambio de baterías, ajuste de conexiones, limpieza de contactos y cambio de elementos menores en mal estado.	UN	4,00	$ 307.200,00	$ 1.228.800,00		-	$ -		(4,00)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
8	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**					**$ 54.721.022,00**			**$ 54.721.022,00**			
8,1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTOS DE VOZ/DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO FUTP CAT 6A MÍNIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE LOS MISMOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, ETC). GARANTIZANDO LA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO A TRAVÉS DE CANALETA METÁLICA ELECTROESTÁTICA, DUCTERÍA Y CABLOFIL, ASÍ MISMO,ATERRIZAJE DE LA CANALETA A TIERRA CON CABLE DESNUDO # 14, CUMPLIENDO TODA LA NORMATIVIDAD TÉCNICA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO. EL TIPO DE CABLE A UTILIZAR DEBE SER INTERNACIONALMENTE APROBADO Y CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD DE CABLEADO ESTRUCTURADO.	UN	49,00	$ 905.618,00	$ 44.375.282,00		49,00	$ 44.375.282,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
8,2	PUNTOS DE DATOS SENCILLOS PARA LA CONEXIÓN DE ACCESS POINTS DEBEN SER CATEGORÍA 6A, CONTAR CON TOMAS CORRIENTE NORMAL Y REGULADA, INCLUIR CANALETA METÁLICA, TROQUELES, FACEPLATE, PATCH PANEL, PATCH CORDS DE 1,5 METROS PARA SU CONEXIÓN EN EL CENTRO DE CABLEADO Y DE 2 METROS PARA LA CONEXIÓN DE LOS EQUIPOS	UN	2,00	$ 647.436,00	$ 1.294.872,00		2,00	$ 1.294.872,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
8,3	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO PUNTOS ELÉCTRICOS NORMAL/REGULADO PARA CADA UNO DE LOS PUNTOS DE DATOS INSTALADOS. INCLUYE CABLE ELÉCTRICO CALIBRE NO. 12, TOMAS ELÉCTRICAS NORMAL Y REGULADA, AUTODESFORRE PLÁSTICO, MALLA A TIERRA PARA TODO EL CABLEADO ESTRUCTURADO, AMARRES,ETC.	UN	51,00	$ 177.468,00	$ 9.050.868,00		51,00	$ 9.050.868,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
9	**INSTALACIONES MECANICAS**					**$ 16.249.210,00**			**$ 16.249.210,00**			
9,1	MANTENIMIENTO SISTEMA ELECTROMECANICO ELEVACION PUERTAS	GLB	1,00	$ 4.888.269,00	$ 4.888.269,00		1,00	$ 4.888.269,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
9,2	MANTENIMIENTO SISTEMA MECANICO PUERTAS	GLB	1,00	$ 11.360.941,00	$ 11.360.941,00		1,00	$ 11.360.941,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
10	**PAÑETES**					**$ 4.159.755,60**			**$ 3.838.804,76**			
10,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES*	M2	171,60	$ 24.241,00	$ 4.159.755,60		158,36	$ 3.838.804,76		(13,24)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
11	**CIELORRASO**					**$ 9.368.448,00**			**$ 22.534.895,04**			
11,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	124,00	$ 75.552,00	$ 9.368.448,00		298,27	$ 22.534.895,04			174,27	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 22.834.210,40**			**$ 16.861.918,42**			
12,1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	55,00	$ 25.763,00	$ 1.416.965,00		69,90	$ 1.800.833,70			14,90	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,2	ENCHAPE PISO PIEDRA FRANCESA MARENGO, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO	M2	55,00	$ 47.586,00	$ 2.617.230,00		69,90	$ 3.326.261,40			14,90	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,3	ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	M2	197,20	$ 55.632,00	$ 10.970.630,40		152,76	$ 8.498.344,32		(44,44)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,4	PISO PORCELANATO 60 x 60 CMS REF. CONCRETO GRAFITO RÚSTICO HOLZTEK O SIMILAR	M2	27,00	$ 90.682,00	$ 2.448.414,00		3,00	$ 272.046,00		(24,00)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,5	CENEFA VERTICAL DE 0,554 ANCHO REF. PAÑO 3X3 COFFEE DE 27,7X27,7 ALTURA TOTAL SIMILAR A ENCHAPE	ML	-	$ 186.412,00	$ -		-	$ -				
12,6	PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,45X 0,45 MTS REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR	M2	-	$ 47.182,00	$ -		-	$ -				
12,7	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO 60 x 60 CMS REF. CONCRETO GRAFITO RÚSTICO HOLZTEK O SIMILAR	ML	24,00	$ 21.720,00	$ 521.280,00		42,00	$ 912.240,00			18,00	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,8	GUARDAESCOBA EN CERAMICA REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR H. 0.08 CMS.	ML	-	$ -	$ -		-	$ -				
12,9	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M2	84,00	$ 49.091,00	$ 4.123.644,00		35,00	$ 1.718.185,00		(49,00)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12.10	PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,338X 0,338 MTS REF: MIKONOS ARCOIRIS ARD CARAS DIFERENCIADAS O SIMILAR COLOR ROJO Y AZUL	M2	9,00	$ 53.949,00	$ 485.541,00		-	$ -		(9,00)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED AURORA ESTRUCTURADA BLANCA CARA ÚNICA	M2	-	$ -	$ -		-	$ -				
12.12	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	ML	9,00	$ 27.834,00	$ 250.506,00		12,00	$ 334.008,00			3,00	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
13	**PINTURA**					**$ 4.941.602,00**			**$ 28.845.475,26**		-	
13,1	VINILO TIPO 1 TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	185,00	$ 13.027,00	$ 2.409.995,00		111,53	$ 1.452.901,31		(73,47)		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
13,2	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	100,00	$ 24.600,00	$ 2.460.000,00		1.057,24	$ 26.008.171,95			957,24	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
13,3	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	3,00	$ 23.869,00	$ 71.607,00		58,00	$ 1.384.402,00			55,00	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
14	**CARPINTERIA EN MADERA**					**$ 8.339.779,80**			**$ 8.339.779,80**		-	
14,1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR CENIZA, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL	M2	3,60	$ 343.418,00	$ 1.236.304,80		3,60	$ 1.236.304,80			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MELAMINICO SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	15,00	$ 473.565,00	$ 7.103.475,00		15,00	$ 7.103.475,00		-		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL

15	**CARPINTERIA METALICA**					**$ 13.858.759,00**			**$ 9.146.269,00**		**-**	
15,1	PUERTA DE BATIENTE DE 1,00X1,80H MATLICA SEGÚN DISEÑO CON BISAGRA TIPO PESADO INCLIUYE CHAPA YALE DE DOBLE PASADOR PORTACANDADOS Y PASADOR SIMILAR A CERRAMIENTO	UN	-	$ 1.022.186	$ -		-	$ -				
15,2	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.18, CON PERSIANA INFERIOR Y SUPERIOR. INCLUYE MARCO.	M2	-	$ 438.313	$ -		-	$ -				
15,3	MANTENIMIENTO MALLA ESLABONADA DE LUGAR, INCLUYE AJUSTE DE ANCLAJES, TENSIÓN, RASQUETEADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE SEAN NECESARIAS	GLB	1,00	$ 2.618.201,00	$ 2.618.201,00		1,00	$ 2.618.201,00				SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
15,4	MANTENIMIENTO PUERTA EN MALLA ESLABONADA DE LUGAR, INCLUYE AJUSTE DE ANCLAJES, TENSIÓN, RASQUETEADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA, SOLDADURA, BISAGRAS, PASADORES Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE SEAN NECESARIAS	GLB	1,00	$ 1.815.578,00	$ 1.815.578,00		1,00	$ 1.815.578,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
15,5	MANTENIMIENTO PUERTA EN LÁMINA METÁLICA, INCLUYE RASQUETEADA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ALUMINIO LÍQUIDO TRES MANOS, CAMBIO DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO, MARCO, CAMBIO DE BISAGRAS, CERRADURA DE SEGURIDAD	M2	30,00	$ 314.166,00	$ 9.424.980,00		15,00	$ 4.712.490,00		**(15,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
16	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**					**$ 7.834.694,40**			**0,00**		**-**	
16,1	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SILVER SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y/O SEGÚN DISEÑO, VIDRIO EN FACHADA DE COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN Y TRASPARENTE DE 5 MM EN INTERIORES, (INCLUYE MARCO Y ANGEO GRIS FIBRA DE VIDRIO COLMALLAS)	M2	-	$ 276.130	$ -		-	$ -				
16,2	PP EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM INCLUYE ESCUDO EN SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE DE LA UNIDAD Y DE LA FUERZA AEREA, INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	M2	6,40	$ 1.224.171,00	$ 7.834.694,40		-	$ -		**(6,40)**		EL DISENO APROBADO NO INCLUYE MAMPOSTERIA EN SUPERBOARD ACTIVIDAD QUE SE DEJA DE EJECUTAR
17	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**					**$ 23.627.451,52**			**$ 17.425.780,55**		**-**	
17,1	DIVISION PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 16 H= 1,60 MT LEVANTADA 0,20 MT DEL PISO CALIDAD SOCODA A TODO COSTO.	M2	18,36	$ 576.642,00	$ 10.587.147,12		5,40	$ 3.113.866,80		**(12,96)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
17,2	DISPENSADOR DE PAPEL	UN	8,00	$ 154.185,00	$ 1.233.480,00		8,00	$ 1.233.480,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
17,3	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE SOCODA	UN	8,00	$ 170.101,00	$ 1.360.808,00		8,00	$ 1.360.808,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
17,4	PUERTA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16 SOCODA.	M2	4,00	$ 577.069,00	$ 2.308.276,00		4,55	$ 2.625.663,95			**0,55**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
17,5	SECADOR DE MANOS ELECTRICO ACERO INOXIDABLE SOCODA	UN	6,00	$ 755.484,00	$ 4.532.904,00		6,00	$ 4.532.904,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
17,7	FALDON DE ACERO INOXIDABLE BAJO LAVAMANOS CORRIDOS	ML	6,80	$ 530.123,00	$ 3.604.836,40		8,60	$ 4.559.057,80			**1,80**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
18	**CUBIERTAS**					**$ 61.415.638,53**			**$ 11.440.900,00**		**-**	
18,1	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ML	20,00	$ 40.152,00	$ 803.040,00		20,00	$ 803.040,00			-	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
18,2	CINTA IMPERMEABLE TAPAGOTERAS SIKA MULTISEAL O SIMILAR	ML	600,00	$ 28.586,00	$ 17.151.600,00		-	$ -		**(600,00)**		UNA VEZ REALIZADA LA INSPECCION EN LOS HANGARES 1 Y 2 SE EVIDENCIA QUE NO SE PUEDE REALIZAR ESTE TIPO DE MANTENIMIENTOS POR LA PARTE SUPEROR DE LA CUBIERTA EXISTENTE, TENIENDO EN CUENTA QUE POR LA VETUSTEZ QUE TIENE LA TEJA SE CORRE EL RIESGO DEL FISURAMIENTO Y PERDIDA DE LA M ISMA, LO QUE PUEDE INCURRIR EN MAYORES GASTOS PARA SU REPOSICION, POR LO ANTERIOR NO SE EJECUTARAN ESTOS ITEMS Y EN SU LUGAR SE PROYECTAN NUEVAS ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN REALIZAR DE UNA FORMA MAS SEGURA POR LA PARTE INFEROIR DE LA CUBIERTA Y QUE SUPLEN LAS NECESIDADES PARA CUBRIR LAS FILTRACIONES DE LOS HANGARES
18,3	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON TELA IMPERMEABILIZANTE DE POLIESTER E IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO BRONCOELÁSTICO O SIMILAR	M2	259,73	$ 77.161,00	$ 20.041.026,53		-	$ -		**(259,73)**		UNA VEZ REALIZADA LA INSPECCION EN LOS HANGARES 1 Y 2 SE EVIDENCIA QUE NO SE PUEDE REALIZAR ESTE TIPO DE MANTENIMIENTOS POR LA PARTE SUPEROR DE LA CUBIERTA EXISTENTE, TENIENDO EN CUENTA QUE POR LA VETUSTEZ QUE TIENE LA TEJA SE CORRE EL RIESGO DEL FISURAMIENTO Y PERDIDA DE LA M ISMA, LO QUE PUEDE INCURRIR EN MAYORES GASTOS PARA SU REPOSICION, POR LO ANTERIOR NO SE EJECUTARAN ESTOS ITEMS Y EN SU LUGAR SE PROYECTAN NUEVAS ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN REALIZAR DE UNA FORMA MAS SEGURA POR LA PARTE INFEROIR DE LA CUBIERTA Y QUE SUPLEN LAS NECESIDADES PARA CUBRIR LAS FILTRACIONES DE LOS HANGARES

18,4	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	84,00	$ 152.168,00	$ 12.782.112,00		-	$ -		**(84,00)**		UNA VEZ REALIZADA LA INSPECCION EN EL AREA INTERNA DEL POLVORIN SE EVIDENCIA QUE LA FILTRACION NO ES A NIVEL DE CUBIERTA SI NO EN MUROS POR LO QUE SE CONTEMPLA REALIZAR UN CORTE DEL MANTO EXISTENTE SOLO PARA RETIRAR LA REBABA QUE SE ENCUENTRA DESPRENDIDA Y SELLAR CON CINTA ASFALTICA QUE ES REALMENTE EL MATERIAL UTILIZADO EN EL RECUBRMIENTO ACTUAL COMO MEJORAMIENTO PREVENTIVO
18,5	CAMBIO DE TEJA FIBROCEMENTO	UND	120,00	$ 79.285,00	$ 9.514.200,00		120,00	9514200,00			-	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
18,6	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO EXTERIOR O SIMILAR Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" ANCHO 45CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	10,00	$ 112.366,00	$ 1.123.660,00		10,00	1123660,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					**$ 17.231.348,80**			**$ 16.645.536,30**			
19,1	ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR	UN	2,00	$ 335.919,00	$ 671.838,00		-	$ -		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19,2	SANITARIO MANANTIAL BLANCO	UN	-	$ 258.644,00	$ -		-	$ -				
19,3	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	UN	-	$ 173.116,00	$ -		-	$ -				
19,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	-	$ 37.767,00	$ -		-	$ -				
19,5	VALVULA PARA ORINAL TRADICIONAL	UN	2,00	$ 132.680,00	$ 265.360,00		-	$ -		**(2,00)**		
19,6	VALVULA PARA ORINAL TRADICIONAL	UN	-	$ 189.750,00	$ -		-	$ -		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,7	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT	UN	8,00	$ 179.876,00	$ 1.439.008,00		8,00	1.439.008,00				
19,8	LAVAMANOS PORCELANA DE INCRUSTAR SAN LORENZO	UN	-	$ 201.952,00	$ -		-	$ -			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,9	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	8,00	$ 508.638,00	$ 4.069.104,00		8,00	4.069.104,00				
19.10	KIT ACCESORIOS ARIZONA X 6	UN	-	$ 201.952,00	$ -		-	$ -			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19.11	DUCHA MONOCONTROL SIN SALIDA A BAÑERA ARIZONA	UN	4,00	$ 443.979,00	$ 1.775.916,00		3,00	1.331.937,00		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.12	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	UN	12,00	$ 13.250,00	$ 159.000,00		10,00	132.500,00		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.13	GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL TISZA BAJA O SIMILAR	UN	-	$ 201.952,00	$ -		-	$ -		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19.14	LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	ML	6,80	$ 812.931,00	$ 5.527.930,80		7,30	5.934.396,30			**0,50**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.15	GRIFERIA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PICO EMPOTRADO	UN	8,00	$ 415.399,00	$ 3.323.192,00		9,00	3.738.591,00			**1,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 788.488,00**			**$ 788.488,00**			
20,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	8,00	$ 98.561,00	$ 788.488,00		8,00	$ 788.488,00		**-**		SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
20,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	-	$ 158.579,00	$ -		-	$ -				
21	**CERRADURAS**					**$ 2.731.568,00**			**$ 2.676.996,00**			
21,1	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	2,00	$ 51.196,00	$ 102.392,00		2,00	$ 102.392,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
21,2	TOPE MEDIA LUNA SATINADO 3/16PG REF. FIXSER	UN	10,00	$ 13.643,00	$ 136.430,00		6,00	$ 81.858,00		**(4,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
21,3	CERRADURA DE SEGURIDAD DE SIETE (7) PUNTOS SIN MANIJA. (CUBRIMIENTO EN PISO TECHO, BISAGRA Y LATERAL. 5 LLAVES CODIFICADAS, COPIADO RESTRINGIDO. ANTIGUANA, ANTIPALANCA, ANTITALADRO).	UN	2,00	$ 1.246.373,00	$ 2.492.746,00		2,00	$ 2.492.746,00		**-**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
22	**OBRAS GENERALES**					**$ 102.223.013,00**			**$ 102.413.594,00**		**-**	
22,1	AVISOS ACRILICOS IMPRESIÓN DIGITAL 25X9 18X13	UN	7,00	$ 63.859,00	$ 447.013,00		6,00	$ 383.154,00		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
22,2	LAVADO INTERIOR Y EXTERIOR SISTEMA PANELES MEMBRANA PCV (CLAMSHELL)	M2	8.000,00	$ 12.722,00	$ 101.776.000,00		8.020,00	$ 102.030.440,00			**20,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
23	**ASEO GENERAL**					**$ 1.691.567,00**			**$ 1.997.323,88**		**-**	
23,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	232,00	$ 5.108,00	$ 1.185.056,00		255,72	$ 1.306.217,76			**23,72**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
23,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	9,00	$ 56.279,00	$ 506.511,00		12,28	$ 691.106,12			**3,28**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
COSTO DIRECTO RECURSO 16												
SUBTOTAL OBRA CIVIL NO RESIDENCIAL						**$ 471.267.731,33**			**$ 401.884.979,07**			
ADMINISTRACIÓN		**%**	**24,00%**			**$ 113.104.255,52**			**$ 96.452.394,98**			
IMPREVISTOS		**%**	**1,00%**			**$ 4.712.677,31**			**$ 4.018.849,79**			
UTILIDADES		**%**	**2,00%**			**$ 9.425.354,63**			**$ 8.037.699,58**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**%**	**19,00%**			**$ 1.790.817,38**			**$ 1.527.162,92**			
TOTAL OBRA CIVIL NO RESIDENCIAL						**$ 600.300.836,17**			**$ 511.921.086,34**			

COSTO DIRECTO RECURSO 16													
1	**PRELIMINARES**					**$ 19.803.058,93**			**$ 23.181.389**				
1,1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	54,27	$ 14.890,00	$ 808.080,30		107,86	$ 1.606.035,40			**53,59**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	43,00	$ 52.022,00	$ 2.236.946,00		47,00	$ 2.445.034,00			**4,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,3	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	674,10	$ 9.719,00	$ 6.551.577,90		1.033,30	$ 10.042.642,70			**359,20**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,4	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	5,24	$ 9.033,00	$ 47.332,92		5,76	$ 52.030,08			**0,52**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,5	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	181,00	$ 8.861,00	$ 1.603.841,00		364,49	$ 3.229.745,89			**183,49**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	31,12	$ 19.578,00	$ 609.267,36		24,00	$ 469.872,00		**(7,12)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,7	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	16,00	$ 15.760,00	$ 252.160,00		30,00	$ 472.800,00			**14,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	29,79	$ 12.699,00	$ 378.303,21		59,40	$ 754.320,60			**29,61**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,9	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS 0,15	M2	108,00	$ 49.957,00	$ 5.395.356,00		23,00	$ 1.149.011,00		**(85,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1.10	DESMONTE DE CLOSED	M2	35,20	$ 39.548,00	$ 1.392.089,60		39,60	$ 1.566.100,80			**4,40**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1.12	DEMOLICIÓN PLACAS CONTRAPISO	M2	12,24	$ 35.286,00	$ 431.900,64		39,50	$ 1.393.797,00			**27,26**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
1,13	DESMONTE CANAL METÁLICA EXISTENTE	ML	6,00	$ 16.034,00	$ 96.204,00		-	$ -		**(6,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					**0,00**			**0,00**			
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	-	$ 33.599	$ -		-	$ -			-	
3	**CIMENTACIÓN**					**$ 455.211,44**			**$ 293.685**			
3,1	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	0,62	$ 734.212,00	$ 455.211,44		0,40	$ 293.684,80		**(0,22)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
3,2	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	-	$ 95.297,00	$ -		-	$ -			-	
4	**ESTRUCTURA**					**$ 1.221.507,15**			**$ 3.608.714**		**-**	
4,1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	0,29	$ 915.933,00	$ 265.620,57		0,80	$ 732.746,40			**0,51**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	-	$ 69.228,00	$ -		39,00	$ 2.699.892,00			**39,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,3	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI	KG	169,57	$ 5.394,00	$ 914.660,58		25,00	$ 134.850,00		**(144,57)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
4,4	ACERO FIGURADO PARA REFUERZO HORIZONTAL DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE FY' 60,000 PSI, INCLUYE ANCLAJE EPOXICO A COLUMNAS	KG	6,00	$ 6.871,00	$ 41.226,00		6,00	$ 41.226,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
5	**MAMPOSTERIA**					**$ 24.737.190,93**			**$ 23.090.636**			
5,1	SIPS. MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL ANCHO 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE REENGUEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS	ML	31,94	$ 692.265,00	$ 22.110.944,10		27,90	$ 19.314.193,50		**(4,04)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,2	MESÓN EN CONCRETO CON ACABADO EN GRANITO PULIDO	ML	3,50	$ 266.862,00	$ 934.017,00		3,50	$ 934.017,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
5,3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	18,72	$ 29.869,00	$ 559.147,68		7,28	$ 217.446,32		**(11,44)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,4	DINTELES CONCRETO 0,15 X0,20	ML	-	$ 48.029,00	$ -		31,80	$ 1.527.322,20			**31,80**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,5	POYOS DUCHAS INCLUYE WIN, PAÑETE Y ENCHAPE	ML	5,96	$ 35.886,00	$ 213.880,56		13,98	$ 501.686,28			**8,02**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
5,6	BASE CONCRETO SIMPLE MUEBLES (POYOS)	M2	20,39	$ 45.081,00	$ 919.201,59		13,22	$ 595.970,82		**(7,17)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 21.981.375,64**			**$ 23.287.034**			
6,1	**INSTALACIÓN SANITARIA**											
6,1,1	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA.	M3	9,52	$ 111.777,00	$ 1.064.117,04		5,28	$ 590.182,56		**(4,24)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	202,52	$ 5.519,00	$ 1.117.707,88		114,00	$ 629.166,00		**(88,52)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,3	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	ML	103,60	$ 8.613,00	$ 892.306,80		72,40	$ 623.581,20		**(31,20)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,4	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	59,40	$ 16.132,00	$ 958.240,80		24,00	$ 387.168,00		**(35,40)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,5	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2"	ML	77,82	$ 16.132,00	$ 1.255.392,24		35,00	$ 564.620,00		**(42,82)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,6	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	31,60	$ 27.584,00	$ 871.654,40		59,00	$ 1.627.456,00			**27,40**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3"	ML	41,00	$ 20.804,00	$ 852.964,00		31,00	$ 644.924,00		**(10,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	26,10	$ 40.912,00	$ 1.067.803,20		80,00	$ 3.272.960,00			**53,90**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,9	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6"	ML	10,00	$ 97.551,00	$ 975.510,00		-	$ -		**(10,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,10	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	19,00	$ 57.018,00	$ 1.083.342,00		32,00	$ 1.824.576,00			**13,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,11	PUNTO SANITARIO Ø 3"	UN	33,00	$ 18.119,00	$ 597.927,00		28,00	$ 507.332,00		**(5,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,12	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	11,00	$ 73.029,00	$ 803.319,00		14,00	$ 1.022.406,00			**3,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,13	SIFÓN Ø 3X2"	UN	29,00	$ 72.843,00	$ 2.112.447,00		35,00	$ 2.549.505,00			**6,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,14	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 3"	UN	10,00	$ 18.854,00	$ 188.540,00		1,00	$ 18.854,00		**(9,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,1,15	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UN	3,00	$ 319.280,00	$ 957.840,00		3,00	$ 957.840,00			-	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO

6,1,16	TAPÓN DE INSPECCIÓN Ø 4"	UN	2,00	$ 26.593,00	$ 53.186,00		-	$ -			**(2,00)**	SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,2	**INSTALACION HIDRAULICA**										**-**	
6,2,1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	83,76	$ 12.103,00	$ 1.013.747,28		114,70	$ 1.388.214,10			**30,94**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,2,2	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	47,00	$ 36.255,00	$ 1.703.985,00		63,00	$ 2.284.065,00			**16,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,2,3	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	18,00	$ 195.308,00	$ 3.515.544,00		18,00	$ 3.515.544,00		-		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,2,4	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UN	8,00	$ 36.610,00	$ 292.880,00		24,00	$ 878.640,00			**16,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,3	**INSTALACIÓN AGUAS LLUVIA**										**-**	
6,3,1	CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	ML	1,00	$ 86.790,00	$ 86.790,00		-	$ -		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,3,2	BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	ML	1,00	$ 39.697,00	$ 39.697,00		-	$ -		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,3,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	UN	1,00	$ 85.819,00	$ 85.819,00		-	$ -		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
6,3,5	PRUEBA DE AGUAS LLUVIAS	UN	2,00	$ 195.308,00	$ 390.616,00		-	$ -		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 17.733.195,74**			**$ 22.377.477**		**-**	
7,1	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DEL SISTEMA ELÉCTRICO EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, TABLEROS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, SALIDA, CAJA, APARATO ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS AL SUPERVISOR MEDIANTE ACTA.	UN	3,33	$ 661.604,00	$ 2.203.141,32		4,00	$ 2.646.416,00			**0,67**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	22,00	$ 159.516,00	$ 3.509.352,00		19,00	$ 3.030.804,00		**(3,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERÍA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	20,00	$ 159.516,00	$ 3.190.320,00		36,00	$ 5.742.576,00			**16,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	10,00	$ 131.624,00	$ 1.316.240,00		10,00	$ 1.316.240,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE VENTILADOR INDUSTRIAL DE TECHO DE 3 ASPAS, POTENCIA DE FLUJO DE AIRE 8475 CFM, 70 WATTS, 5 VELOCIDADES. DIÁMETRO 144 CM, VOLTAJE 120 V, INCLUYE INTERRUPTOR, SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	3,00	$ 303.437,00	$ 910.311,00		3,00	$ 910.311,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	26,00	$ 85.123,00	$ 2.213.198,00		35,00	$ 2.979.305,00			**9,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, SEIS (06) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 281.745,00	$ 281.745,00		1,00	$ 281.745,00			**-**	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
7,11	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, NUEVE (09) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 429.588,00	$ 429.588,00		-	$ -		**(1,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,12	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	0,06	$ 543.007,00	$ 32.580,42		-	$ -		**(0,06)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
7,13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	28,00	$ 130.240,00	$ 3.646.720,00		42,00	$ 5.470.080,00			**14,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
10	**PAÑETES**					**$ 11.562.957,00**			**$ 17.064.452**		**-**	
10,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	477,00	$ 24.241,00	$ 11.562.957,00		703,95	$ 17.064.451,95			**226,95**	SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
11	**CIELORRASO**					**$ 15.232.892,00**			**$ 21.644.945**		**-**	
11,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	194,75	$ 75.552,00	$ 14.713.752,00		285,46	$ 21.567.073,92			**90,71**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
11,2	REPOSICIÓN LÁMINAS DE CIELORASO FIBROCEMENTO DE 1.20 X 0.6, INCLUYE PINTURA VINITOLTIPO 1 3 MANOS Y ACABADO	UND	20,00	$ 25.957,00	$ 519.140,00		3,00	$ 77.871,00		**(17,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO

12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**					**$ 44.304.918,43**			**$ 59.246.416**				
12,1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	251,72	$ 25.763,00	$ 6.485.062,36		263,63	$ 6.791.899,69		**11,91**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,2	ENCHAPE PISO PIEDRA FRANCESA MARENGO, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO	M2	107,16	$ 47.586,00	$ 5.099.315,76		70,01	$ 3.331.495,86		**(37,15)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,3	ENCHAPE MUROS PIEDRA FRANCESA BEIGE, INCLUYE WIN DE ALUMINIO EN EL REMATE SUPERIOR EN EL ENCHAPE DE MURO.	M2	154,48	$ 55.632,00	$ 8.594.031,36		216,03	$ 12.018.180,96		**61,55**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,4	PISO PORCELANATO 60 x 60 CMS REF. CONCRETO GRAFITO RÚSTICO HOLZTEK O SIMILAR	M2	123,08	$ 90.682,00	$ 11.161.140,56		231,43	$ 20.986.535,26			**108,35**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,5	CENEFA VERTICAL DE 0,554 ANCHO REF. PAÑO 3X3 COFFEE DE 27,7X27,7 ALTURA TOTAL SIMILAR A ENCHAPE	ML	22,46	$ 186.412,00	$ 4.186.813,52		24,30	$ 4.529.811,60			**1,84**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,6	PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,45X 0,45 MTS REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR	M2	20,72	$ 47.182,00	$ 977.611,04		13,52	$ 637.900,64		**(7,20)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,7	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO 60 x 60 CMS REF. CONCRETO GRAFITO RÚSTICO HOLZTEK O SIMILAR	ML	120,73	$ 21.720,00	$ 2.622.255,60		209,50	$ 4.550.340,00		**88,77**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12,8	GUARDAESCOBA EN CERAMICA REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR H. 0.08 CMS.	ML	10,23	$ 10.531,00	$ 107.732,13		-	$ -		**(10,23)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED AURORA ESTRUCTURADA BLANCA CARA ÚNICA	M2	104,25	$ 47.334,00	$ 4.934.569,50		123,16	$ 5.829.655,44			**18,91**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
12.12	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	ML	4,90	$ 27.834,00	$ 136.386,60		20,50	$ 570.597,00			**15,60**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
13	**PINTURA**					**$ 15.884.752,20**			**$ 14.845.393**				
13,1	VINILO TIPO 1 TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	418,31	$ 13.027,00	$ 5.449.324,37		734,49	$ 9.568.201,23			**316,18**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
13,2	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	95,21	$ 24.600,00	$ 2.342.166,00		214,52	$ 5.277.192,00			**119,31**	SE AUMENTA DE ACUERDOO A LA MEDICION EN SITIO
13,3	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	339,07	$ 23.869,00	$ 8.093.261,83		-	$ -		**(339,07)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
14	**CARPINTERIA EN MADERA**					**$ 50.317.211,23**			**$ 57.856.002**				
14,1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR CENIZA, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL	M2	13,60	$ 343.418,00	$ 4.670.484,80		31,20	$ 10.714.641,60			**17,60**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
14,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MELAMINICO SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	44,31	$ 473.565,00	$ 20.983.665,15		56,34	$ 26.680.652,10			**12,03**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
14,3	SIPS MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM PARA INSTALAR BAJO MESÓN DE LAVAMANOS Y/O COCINA, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	58,63	$ 420.656,00	$ 24.663.061,28		48,64	$ 20.460.707,84		**(9,99)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
15	**CARPINTERIA METALICA**					**$ 2.044.372,00**			**2542215,40**				
15,1	PUERTA DE BATIENTE DE 1,00X1,80H MATLICA SEGÚN DISEÑO CON BISAGRA TIPO PESADO INCLIUYE CHAPA YALE DE DOBLE PASADOR PORTACANDADOS Y PASADOR SIMILAR A CERRAMIENTO	UN	2,00	$ 1.022.186,00	$ 2.044.372,00		-	$ -		**(2,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
15,2	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.18, CON PERSIANA INFERIOR Y SUPERIOR. INCLUYE MARCO.	M2	-	$ 438.313	$ -		5,80	$ 2.542.215,40			**5,80**	SE AUMENTA POR NECESIDAD
16	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**					**$ 9.112.290,00**			**$ 9.371.852**				
16,1	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SILVER SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y/O SEGÚN DISEÑO, VIDRIO EN FACHADA DE COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN Y TRASPARENTE DE 5 MM EN INTERIORES, (INCLUYE MARCO Y ANGEO GRIS FIBRA DE VIDRIO COLMALLAS)	M2	33,00	$ 276.130,00	$ 9.112.290,00		33,94	$ 9.371.852,20		**0,94**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
17	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**					**$ 17.951.425,84**			**$ 13.984.470**				
17,1	DIVISION PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 16 H= 1,60 MT LEVANTADA 0,20 MT DEL PISO CALIDAD SOCODA A TODO COSTO.	M2	17,28	$ 576.642,00	$ 9.964.373,76		9,60	$ 5.535.763,20		**(7,68)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
17,2	DISPENSADOR DE PAPEL	UN	4,00	$ 154.185,00	$ 616.740,00		4,00	$ 616.740,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
17,3	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE SOCODA	UN	4,00	$ 170.101,00	$ 680.404,00		4,00	$ 680.404,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
17,4	PUERTA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16 SOCODA.	M2	4,32	$ 577.069,00	$ 2.492.938,08		5,12	$ 2.954.593,28			**0,80**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
17,6	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 0,57 X 0,51 MEZCLADOR PRACTICO	UN	10,00	$ 419.697,00	$ 4.196.970,00		10,00	$ 4.196.970,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
18	**CUBIERTAS**					**$ 3.045.751,05**			**$ 634.280**				
18,2	CINTA IMPERMEABLE TAPAGOTERAS SIKA MULTISEAL O SIMILAR	ML	15,00	$ 28.586,00	$ 428.790,00		-	$ -		**(15,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
18,4	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	4,00	$ 152.168,00	$ 608.672,00		-	$ -		**(4,00)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
18,5	CAMBIO DE TEJA FIBROCEMENTO	UND	25,33	$ 79.285,00	$ 2.008.289,05		8,00	$ 634.280,00		**(17,33)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					**$ 19.002.786,00**			**$ 24.833.192**				
19,1	ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR	UN	4,00	$ 335.919,00	$ 1.343.676,00		4,00	$ 1.343.676,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,2	SANITARIO MANANTIAL BLANCO	UN	4,00	$ 258.644,00	$ 1.034.576,00		4,00	$ 1.034.576,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,3	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	UN	4,00	$ 173.116,00	$ 692.464,00		4,00	$ 692.464,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL

19,4	LLAVE TERMINAL PARA LAVAMANOS	UN	4,00	$ 37.767,00	$ 151.068,00		4,00	$ 151.068,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,5	VALVULA PARA ORINAL TRADICIONAL	UN	4,00	$ 132.680,00	$ 530.720,00		4,00	$ 530.720,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,6	REGADERA CON BRAZO Y REGISTRO	UN	4,00	$ 189.750,00	$ 759.000,00		4,00	$ 759.000,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,7	BASURERA EN ACERO INOXIDABLE PARA ANCLAR A DIVISIONES Y/O PARED DE 10LT	UN	4,00	$ 179.876,00	$ 719.504,00		4,00	$ 719.504,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
19,8	LAVAMANOS PORCELANA DE INCRUSTAR SAN LORENZO	UN	6,00	$ 201.952,00	$ 1.211.712,00		8,00	$ 1.615.616,00			**2,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19,9	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	6,00	$ 508.638,00	$ 3.051.828,00		8,00	$ 4.069.104,00			**2,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.10	KIT ACCESORIOS ARIZONA X 6	UN	6,00	$ 460.726,00	$ 2.764.356,00		8,00	$ 3.685.808,00			**2,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.11	DUCHA MONOCONTROL SIN SALIDA A BAÑERA ARIZONA	UN	2,00	$ 443.979,00	$ 887.958,00		8,00	$ 3.551.832,00			**6,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.12	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	UN	13,00	$ 13.250,00	$ 172.250,00		14,00	$ 185.500,00			**1,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.13	GRIFERIA LAVAMANOS MONOCONTROL TISZA BAJA O SIMILAR	UN	6,00	$ 405.325,00	$ 2.431.950,00		8,00	$ 3.242.600,00			**2,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
19.14	LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	ML	4,00	$ 812.931,00	$ 3.251.724,00		4,00	$ 3.251.724,00		-		
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 3.456.931,87**			**$ 5.433.261**			
20,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	8,80	$ 98.561,00	$ 867.336,80		11,25	$ 1.108.811,25			**2,45**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
20,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	16,33	$ 158.579,00	$ 2.589.595,07		27,27	$ 4.324.449,33			**10,94**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
21	**CERRADURAS**					**$ 715.512,00**			**$ 1.342.278**			
21,1	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	10,00	$ 51.196,00	$ 511.960,00		21,00	$ 1.075.116,00			**11,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
21,2	TOPE MEDIA LUNA SATINADO 3/16PG REF. FIXSER	UN	16,00	$ 12.722,00	$ 203.552,00		21,00	$ 267.162,00			**5,00**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
23	**ASEO GENERAL**					**$ 12.224.097,33**			**$ 3.464.873**			
23,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	2.264,55	$ 5.108,00	$ 11.567.321,40		439,00	$ 2.242.412,00		**(1.825,55)**		SE REDUCE DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
23,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	11,67	$ 56.279,00	$ 656.775,93		21,72	$ 1.222.460,57			**10,05**	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
SUBTOTAL OBRA CIVIL RESIDENCIAL						**$ 290.787.436,78**			**$ 328.102.564,97**			
ADMINISTRACIÓN		**%**	**24,00%**			**$ 69.788.984,83**			**$ 78.744.615,59**			
IMPREVISTOS		**%**	**1,00%**			**$ 2.907.874,37**			**$ 3.281.025,65**			
UTILIDADES		**%**	**2,00%**			**$ 5.815.748,74**			**$ 6.562.051,30**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**%**	**19,00%**			**$ 1.104.992,26**			**$ 1.246.789,75**			
TOTAL OBRA CIVIL RESIDENCIAL						**$ 370.405.036,97**			**$ 417.937.047,26**			
24	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA**					**$ 22.957.786,73**			**$ 22.957.786,73**			
24,1	Cambio de poste 7.50 – 1050; incluye retiro de poste, adecuación de nueva posición, re-tensión de dos templetes, desconexión y conexión de red de baja tensión, cambio de percha. Las maniobras para aislar la zona en baja tensión las realizara el contratista. Nota: el suministro del poste es por parte del CACOM-4	UN	1,00	$ 3.214.689	$ 3.214.689,00		1,00	$ 3.214.689,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
24,2	Cambio de red de Media tensión 13200V circuito trifásico. Red abierta por red cable 1/0 aluminio aislado; Incluye: desmonte del cableado y accesorios actuales e instalación de cableado, aisladores, herrajes, soportes, anclajes y todos los accesorios necesarios para garantizar el correcto funcionamiento y 2 juegos de aisladores poliméricos de retención.	ML	92,71	$ 52.763	$ 4.891.657,73		92,71	$ 4.891.657,73			-	SE AUMENTA DE ACUERDO A LA MEDICION EN SITIO
24,3	Cambio de acometida abierta en baja tensión por cable cuádruplex 3x70 mm+50 mm (3x2/0 + 1x1/0), más cable unipolar aluminio aislado 4 AWG para alumbrado público por tramos de aproximadamente 30 Metros, incluye desconexión de red abierta actual y suministro e instalación de conectores de tornillo de perforación de chaqueta aislada, tensores, soportes para anclaje de acometida, grapas de suspensión y retención, Y todo lo necesario para su instalación.	ML	180,00	$ 60.135	$ 10.824.300,00		180,00	$ 10.824.300,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
24,4	Cambio e instalación de cajas de derivación de acometidas en policarbonato para 9 usuarios, para red trenzada con conectores bimetálicos. Su aplicación será la conexión de la red de baja tensión del ítem anterior y la derivación a los diferentes usuarios.	UN	5,00	$ 805.428	$ 4.027.140,00		5,00	$ 4.027.140,00			-	SE MANTIENE DE ACUERDO A PRESUPESTO IINICIAL
SUBTOTAL OBRA CIVIL INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA						**$ 22.957.786,73**			**$ 22.957.786,73**			
ADMINISTRACIÓN		**%**	**24,00%**			**$ 5.509.868,82**			**$ 5.509.868,82**			
IMPREVISTOS		**%**	**1,00%**			**$ 229.577,87**			**$ 229.577,87**			
UTILIDADES		**%**	**2,00%**			**$ 459.155,73**			**$ 459.155,73**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**%**	**19,00%**			**$ 87.239,59**			**$ 87.239,59**			
TOTAL OBRA CIVIL INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA						**$ 29.243.628,74**			**$ 29.243.628,74**			
TOTAL BALANCE (OBRA NO RESIDENCIAL+OBRA RESIDENCIAL+INFRAESTRUCTURA ELECTRICA)						**$ 999.949.501,88**		**SUBTOTAL 2**	**$ 959.101.762,34**			

ACTIVIDADES NO PREVISTAS OBRA CIVIL NO RESIDENCIAL								
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES REQUERIDAS				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL		
NP-1	MANTENIMIENTO CANAL AGUAS LLUVIAS EN LAMINA	ML	40,00	$ 106.191,18	$ 4.247.647,18		En inspección realizada en compañía de la interventoría, se observo que la canal metálica se encuentra en buen estado, lo cual no es necesario el cambio de la misma, y se concluyó realizar un mantenimiento correctivo.
NP-2	MANTENIMIENTO CARCAMO HANGAR DE ABASTECIMIENTOS	ML	60,00	$ 97.197,71	$ 5.831.862,53		El item contractual no contempla el alcance real de la actividad, por tal motivo se presenta como actividad no prevista con el fin de solucionar la necesidad presentada a lo largo carcamo en el hangar de abastecimientos: realizando el mantenimiento y limpieza necesaria..
NP-3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTAS	M2	150,00	$ 38.597,75	$ 5.789.662,32		Teniendo en cuenta la vetustez de las tejas y con el fin de evitar ocasionar daños mayores en la cubierta y posibles accidentes del operario, se propone realizar por el interior del hangar la impermeabilización.
NP-4	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA POLVORIN	ML	35,00	$ 51.500,63	$ 1.802.522,07		En inspección realizada con la interventoría, se observo que la impermeabilización de la terraza se encuentra en buen estado, solo presentan dilataciones y desprendimientos en las orillas, por lo tanto, se concluye en realizar la impermeabilización perimetral de la cubierta, con SikaManto®APP 4.2 Poliéster. El contratista no garantiza la instalacion del producto contractual, por no ser compatible con el existente, y esto implicaria la remosion total, por tal mtivo se recomienda la aplicacion del manto solo en los filos de la cubierta.
NP-5	PUNTOS DE ANCLAJE	Und	26,00	$ 305.055,37	$ 7.931.439,69		Con el fin de evitar trabajos que puedan afectar el estado de las cubiertas, los anclajes se instalaran en la parte interior de la cubierta, los cuales son requeridos para mantenimientos futuros del sistema de iluminación de los hangares.
NP-6	MANTENIMIENTO BARANDA METALICA	Ml	30,00	$ 69.328,21	$ 2.079.846,32		Por la exposición a la intemperie, se encuentra en estado de oxidación, el cual además de no ser visualmente estético, es un riesgo contaminante para sus usuarios, lo que concluye en el mantenimiento de la misma.
NP-7	MANTENIMIENTO PUERTAS POLVORIN	M2	36,00	$ 104.726,20	$ 3.770.143,30		Por su ubicación en un medio húmedo y exposición directa al sol, presentan cierto grado de deterioro, lo que genera la necesidad de su mantenimiento, el cual se realizara con pintura dieléctrica o expo poliamida.
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 31.453.123,41**		
ADMINISTRACIÓN		**%**	**24%**		**$ 7.548.749,62**		
IMPREVISTOS		**%**	**1%**		**$ 314.531,23**		
UTILIDADES		**%**	**2%**		**$ 629.062,47**		
IVA SOBRE UTILIDAD		**%**	**19%**		**$ 119.521,87**		
				SUBTOTAL 3	**$ 40.064.988,60**		
ACTIVIDADES NO PREVISTAS OBRA RESIDENCIAL							
NP-8	REINSTALACION VENTANERIA EN ALUMINIO	M2	18,66	$ 32.931,44	$ 614.500,67	614.500,67	Este item se hace necesario para la instalacion de las ventanas en aluminio de la casa fiscal, necesarias para su correcto funsionamiento, teniendiendo en cuenta que se encuentran en optimas condiciones para su reuso
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 614.500,67**		
ADMINISTRACIÓN		**%**	**24%**		**$ 147.480,16**		
IMPREVISTOS		**%**	**1%**		**$ 6.145,01**		
UTILIDADES		**%**	**2%**		**$ 12.290,01**		
IVA SOBRE UTILIDAD		**%**	**19%**		**$ 2.335,10**		
				SUBTOTAL 3	**$ 782.750,95**		
TOTAL BALANCE (OBRA NO RESIDENCIAL+OBRA RESIDENCIAL+INFRAESTRUCTURA ELECTRICA+ACTIVIDADES NO PREVISTAS)					**$ 999.949.501,89**		

Solicita:

Representante Legal Contratista
NELSON VARGAS VARGAS

Autorizó:

Representante Legal Interventoria
ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE

Verificó:

Supervisor Contrato Interventoría
TE. VANEGAS WILSON JAVIER