# 1. INFORMACION GENERAL

**FECHA DE EXPEDICION**

| Dia | Mes | Año |
|---|---|---|
| 3 | 11 | 2021 |

**CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA** | DIANA MARCELA CABRERA VARGAS | | | | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA No.** | 36,287,612 | **DE** | PITALITO-HUILA | | |
| **TELEFONO DE CONTACTO** | 312 830 01 02 | **FIJO** | | **EXT.** | |
| **E-MAIL PERSONAL** | dianamarcelacabrera@gmail.com | | | | |
| **E-MAIL INSTITUCIONAL** | diana.cabrera@supernotariado.gov.co | | | | |
| **BANCO** | BANCO DE BOGOTA | **No DE CUENTA** | 470151317 | **C.A.** X | **C.C.** |

**CONTRATO ACTUAL**

| No | | Año |
|---|---|---|
| **867** | **DE** | **2021** |

**VALOR TOTAL DEL CONTRATO** $ **14,780,000.00**

**HONORARIO MENSUAL** $ **3,695,000.00**

**OBJETO DEL CONTRATO**: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como profesional universitario tipo b, para las actividades relacionadas con la elaboración del inventario de predios presuntamente baldíos, en el marco de los procesos que adelanta la superintendencia delegada para la protección, restitución y formalización de tierras.

**NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO**: ALEXANDER SOTO 04-25/10/2021 / ANDREA MORA 01-03/26-28/10/2021

**CARGO DEL SUPERVISOR**: P.ESPECIALIZADO GRADO 19/P.ESPECIALIZADO GRADO 20

**CDP No.** 89521 **CRP No.** 378121

**FECHA CDP** 11/06/2021 **FECHA CRP** 29/06/2021

**FECHA APROBACION POLIZA**

| Día | Mes | Año |
|---|---|---|
| 29 | 06 | 2021 |

**LUGAR DE EJECUCION**

**CIUDAD**: SANTIAGO DE CALI

**DEPARTAMENTO**: VALLE DEL CAUCA

**FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO**

| Día | Mes | Año |
|---|---|---|
| 28 | 10 | 2021 |

**FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO**

| Día | Mes | Año |
|---|---|---|
| 29 | 06 | 2021 |

**TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| MESES | DIAS |
|---|---|
| 4 | 0 |

**ADICION Y/O PRORROGA**

**FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA**

| Día | Mes | Año |
|---|---|---|
| | | |

**CDP No.** **CRP No.**

**FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA**

| Día | Mes | Año | MESES | DIAS | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

**VALOR A COBRAR** $ **3,448,667**

**VALOR TOTAL # DE DIAS** $ 3,448,667

**COBRA CON FACTURA** **No de factura**

**PERIODO DE PAGO**

| | Día | Mes | Año | PAGO No. | No DÍAS | | MES A COBRAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DEL** | 01 | 10 | 2021 | | | | |
| **AL** | 28 | 10 | 2021 | **05** | **28** | 93% | **OCTUBRE** |

| | |
|---|---|
| SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública 60 Años — El futuro es de todos — Gobierno de Colombia | Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01 |
| | Versión: 04 |
| | Fecha: 09 / 01 / 2019 |

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

## 2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

| | | Valor del Pago | Razon Social | Aporte |
|---|---|---|---|---|
| 1. | COMPAÑÍA DE SALUD (EPS) | $ 184,800 | EPS SURA | 12.5% |
| 2. | FONDO DE PENSIÓN | $ 236,500 | SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA | 16% |
| 3. | ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL) | $ 7,800 | POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 0.522% |
| | TOTAL A PAGAR | **$ 429,100** | PLANILLA DE PAGO No. | 1040105884 |

## 2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

| | | | VALOR PAGO ACUMULADO | SALDO POR PAGAR |
|---|---|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $ 14,780,000.00 | | |
| PAGO 01 | VALOR DEL PAGO | $ 246,333.00 | $ 246,333.00 | $ 14,533,667.00 |
| PAGO 02 | VALOR DEL PAGO | $ 3,695,000.00 | $ 3,941,333.00 | $ 10,838,667.00 |
| PAGO 03 | VALOR DEL PAGO | $ 3,695,000.00 | $ 7,636,333.00 | $ 7,143,667.00 |
| PAGO 04 | VALOR DEL PAGO | $ 3,695,000.00 | $ 11,331,333.00 | $ 3,448,667.00 |
| PAGO 05 | VALOR DEL PAGO | $ 3,448,667.00 | $ 14,780,000.00 | $ - |
| PAGO 06 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 07 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 08 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 09 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 10 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 11 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 12 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |
| PAGO 13 | VALOR DEL PAGO | | $ - | $ - |

| PERIODO DE PAGO | Día | Mes | Año | PAGO No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| DEL | 01 | 10 | 2021 | | OCTUBRE |
| AL | 28 | 10 | 2021 | 05 | OCTUBRE |

## 3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES | EVIDENCIAS |
|---|---|
| 1) Realizar la incorporación al Folio de Matrícula Inmobiliaria de la información consignada en los libros del Antiguo Sistema, registrar avances en el programa SAS (Seguimiento Antiguo Sistema), o en el aplicativo dispuesto para tal fin. 2) Efectuar la búsqueda, análisis y traslado de la información registral del Antiguo Sistema al Sistema de Información Registral de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito. Cuando al revisar hoja por hoja de los libros ya existiere matrícula inmobiliaria, ésta se debe confrontar con el sistema registral existente en la oficina, en tal caso se deberán confrontar como mínimo 70 folio al día, | * Revisión de cada folio del libro de matrícula del 36 del Municipio de Yumbo del antiguo sistema, el cual consta de 201 folios, los cuales se revisaron en su totalidad de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, en los que ya existe matrícula inmobiliaria, se confrontó su veracidad, con el programa ANITA dando como resultado 172 folios confrontados; 0 1 folios con Falsa Tradición; 06 con área |



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 / PBX (1)3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

| OBLIGACIONES | |
|---|---|
| para un total mínimo de 1.400 folios revisados al mes. En los casos en que no exista matrícula inmobiliaria, implicará un mayor estudio, por lo tanto se deberán revisar como mínimo 30 folios de matrícula a la semana, con sus respectivas aperturas de matrícula para un total de 120 folios de matrícula inmobiliaria abiertos al mes. En los casos en los cuales en un mismo libro existiere simultáneamente matrículas inmobiliarias abiertas y matrículas por abrir, el cálculo de la meta será proporcional es decir 700 folios revisados y 60 matrículas abiertas. Los tomos deberán ser ingresados en estricto orden, no deben quedar matrículas por tramitar para poder continuar al siguiente tomo y/o siguiente municipio que registra en la Oficina de Registro asignada. 3) Reportar los avances y elaborar los informes correspondientes, confrontando el trabajo realizado vs el programado, de acuerdo a la metodología establecida para tal fin. 4) Apoyar la calificación de calificación de turnos asignados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos a solicitud del supervisor del contrato en el marco de las actividades que adelanta la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras. 5) Mantener la confidencialidad y reserva de la información que se administre. 7) Presentar un informe pormenorizado del desarrollo de las obligaciones adquiridas. 8) Obtener los rendimientos establecidos por el supervisor del contrato. 9) Las demás que se requieran para la adecuada ejecución del objeto del contrato. | Agotada y 02 folios con falta de información. Se aperturaron 14 matrículas por cumplir con los parámetros señalados para tal fin, dichas aperturas se realizaron en el programada ANITA. Se llenó el correspondiente formato de inventario de baldíos.<br>* Revisión de cada folio del libro de matrícula del 38 del Municipio de Yumbo del antiguo sistema, el cual consta de 199 folios, revisados en su totalidad de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, en los que ya existe matrícula inmobiliaria, se confrontó su veracidad, con el programa ANITA dando como resultado 173 folios confrontados; 02 folios con Falsa Tradición; 07 con área agotada y 05 folios con falta de información. Se aperturaron 04 matrículas por cumplir con los parámetros señalados para tal fin, dichas aperturas se realizaron en el programada ANITA. Se llenó el correspondiente formato de inventario de baldíos.<br>* Revisión de cada folio del libro de matrícula del 42 del Municipio de Yumbo del antiguo sistema, el cual consta de 199 folios, revisados en su totalidad de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, en los que ya existe matrícula inmobiliaria, se confrontó su veracidad, con el programa ANITA dando como resultado 177 folios confrontados; 03 folios con Falsa Tradición; 06 con área agotada y 08 folios con falta de información. Se aperturaron 05 matrículas por cumplir con los parámetros señalados para tal fin, dichas aperturas se realizaron en el programada ANITA. Se llenó el correspondiente formato de inventario de baldíos.<br>* Revisión de cada folio del libro de matrícula del 43 del Municipio de Yumbo del antiguo sistema, el cual consta de 200 folios, revisados en su totalidad de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, en los que ya existe matrícula inmobiliaria, se confrontó su veracidad, con el programa ANITA dando como resultado 162 folios confrontados; No habían folios con Falsa Tradición; 06 con área agotada y 08 folios con falta de información. Se aperturaron 06 matrículas por cumplir con los parámetros señalados para tal fin, dichas aperturas se realizaron en el programada ANITA. Se llenó el correspondiente formato de inventario de baldíos.<br>* Inicio de la Revisión de cada folio del libro de matrícula 03 del Municipio de Vijes del antiguo sistema, el cual consta de 301 folios, de los cuales fueron revisados 141 de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito, en los que ya existe matrícula inmobiliaria, se confrontó su veracidad, con el programa ANITA dando como resultado 53 folios; 06 folios con Falsa Tradición; 07 con área agotada y 19 folios con falta de información. Se aperturaron 02 matrículas por cumplir con los parámetros señalados para tal fin, dichas aperturas se realizaron en el programada ANITA. Se llenó el correspondiente formato de inventario de baldíos.<br>IMPORTANTE: SE REVISARON 940 FOLIOS DE MATRICULA Y SE APERTURARON 36 FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA, CUMPLIENDO CON LO REQUERIDO DE LAS METAS DEL CONTRATO SUSCRITO. |

Ca

**NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.**

| | |
|---|---|
| SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO 60 Años La guarda de la fe pública — El futuro es de todos — Gobierno de Colombia | Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01 |
| | Versión: 04 |
| | Fecha: 09 / 01 / 2019 |

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

## 4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **DIANA MARCELA CABRERA VARGAS** identificado (a) con cedula de ciudadania No **36,287,612** de **PITALITO-HUILA** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **867** de 2021 conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **378121** CDP No **89521**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 3,448,667.00**

**Valor en letras:** **TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS**

El (la) contratista AUTORIZA el descuento para PAGO de los aportes de Salud, Pensión y ARL por valor de: de conformidad con la ley 828 de 2003 y ARP según la ley 1562 de 2012

| | | Día | Mes | Año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERIODO DE PAGO** | **DEL** | 01 | 10 | 2021 | **PAGO No.** | **OCTUBRE** |
| | **AL** | 28 | 10 | 2021 | **05** | **OCTUBRE** |

Para constancia se firma en **SANTIAGO DE CALI** a los 03 días del mes de NOVIEMBRE de **2021**

## SUPERVISOR

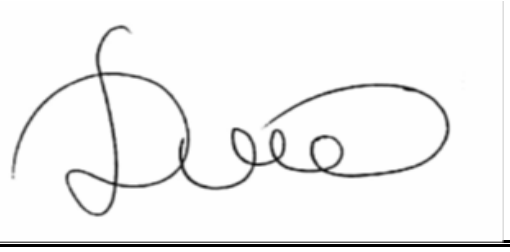


**Firma Supervisor**

ALEXANDER SOTO 04-25/10/2021 / ANDREA MORA 01-03/26-28/10/2021

P.ESPECIALIZADO GRADO 19/P.ESPECIALIZADO GRADO 20

## CONTRATISTA



**Firma Contratista**

DIANA MARCELA CABRERA VARGAS

**Cedula de Ciudadania No**

36,287,612 **DE** PITALITO-HUILA



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 / PBX (1)3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

## FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2021

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340.** ***Ingresos de las rentas no laborales. "***Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO_X__

2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA**.** Durante el año 2019 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI__X__ NO___.

3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI___ NO_X__

4. Dependiente Economico: SI_X__ NO___ (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Publico, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.

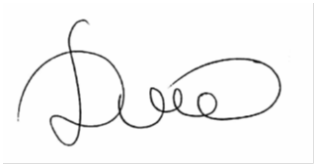
5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantias SI_X__ NO___,

6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construccion (AFC) SI___ NO__X_, adjuntar pago mensual del ahorro realizado.

7. Credito de Vivienda SI___ NO _X__, adjuntarv estracto bancario del credito de vivienda.

En constancia de lo anterior, se firma a los 28 días del mes de Octubre de 2021.

Atentamente,



**DIANA MARCELA CABRERA VARGAS**

CC. 36.287.612 de Pitalito

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2021-11-05, 01:46:18 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1040105884

**Periodo Cotización:** septiembre de 2021 **Periodo Servicio:** septiembre de 2021 **Referencia pago (PIN):** 8846632060

**PAGADO 05/11/2021**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razón Social** | DIANA MARCELA CABRERA VARGAS | | |
| **Documento** | CC36287612 | **Dirección** | CL 15C #5 - 10 |
| **Tipo de Empresa** | INDEPENDIENTE | **Teléfono** | 504 |
| **Tipo Persona** | NATURAL | **Forma Presentación** | ÚNICO |
| **Ciudad** | JAMUNDI | **Departamento** | VALLE DEL CAUCA |
| **Representante Legal** | | **Identificación** | |
| **Total Afiliados** | 1 | **ARP** | POSITIVA DE SEGUROS |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RETP | TDF | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días AFP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 36287612 | DIANA MARCELA CABRERA VARGAS | 59 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (230301) PORVENIR | $ 1.478.000 | $ 236.500 | (EPS010) EPS SURA | $ 1.478.000 | $ 184.800 | 0.522 | $ 1.478.000 | $ 7.800 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 429.100 |

## III.TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 1.478.000 | $ 1.478.000 | $ 1.478.000 | $ 0 | $ 236.500 | $ 184.800 | $ 7.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 429.100 | $ 0 | $ 429.100 |



**Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!**

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Escaneado con CamScanner