Atlántico para la Gente	**INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR**	**VERSIÓN**	**002**
		FECHA DE APROBACIÓN	**2020-18-02**

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO	**INFORME No.**	**3**	
Contrato N°	**202102874**		
Nombre del Supervisor	**JOUSSETTE CECILIA ABUDINEN ABUCHAIBE**		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES		
Nombre del contratista	LUIS GUILLERMO CUELLO PABÓN		
Identificación del contratista	C.C 72.348.184		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL DESARROLLO DE LA GESTIÓN.		
Plazo	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2021, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.		
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202101907	Fecha del C.D.P	2021-07-13
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202104182	Fecha del R.P	2021-07-30

Valor del contrato	
Contrato Inicial	$ 50.625.000
Adición 1	$
Adición 2	$
Adición 3	$
Total	$ 50.625.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
2021-07-30	2021-12-31	N/A	N/A

3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 50.625.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 50.625.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 30.375.000
Valor por ejecutar		$ 20.250.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 10.125.000**
No. Factura o Cuenta de Cobro		**1**

1.

II. Ejecución Contractual:

2. Se relacionan a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
1. Absolver consultas, emitir conceptos y aportar elementos de juicio para tomar decisiones relacionadas con la ejecución y el control de los procedimientos propios de la Administración.	• Se realizo reunión y revisión de la caracterización del proceso Administración de Bienes. • Se reviso el procedimiento para adquisición predial de los inmuebles requeridos para los diferentes proyectos en la gobernación.
2. Atender los asuntos concernientes a la subsecretaría de servicios administrativos, y proyectar las respuestas acordes al caso de la competencia.	• Se gestionaron y tramitaron respuesta a los requerimientos correspondientes a bienes muebles inmuebles y servicios públicos, allegados a la Subsecretaria del 30 de septiembre de 2021 al 29 de octubre de 2021.
3. Realizar y presentar informes en atención a las actividades ejecutadas en el desarrollo de su gestión, los cuales deben ser oportunos, y periódicos según los requerimientos.	• Se realizó seguimiento al plan de acción para la administración de los bienes en el Departamento del Atlántico.
4. Asistir a los requerimientos de los entes externos de control en atención a la coordinación de los diferentes planes de acción de la subsecretaría de servicios administrativos.	• Se realizo gestión y tramite a petición presentadas.
5. Realizar coordinación y consolidación del plan anual de adquisiciones de bienes, obras, tecnología y servicios de la Subsecretaría de Servicios Administrativos, acorde a las necesidades justificadas.	• Se ejecuto lo estipulado Plan Anual de Adquisición (PAA) de la Subsecretaría de Servicios Administrativos.
6. Coordinar la administración de bienes muebles e inmuebles del Departamento del Atlántico, conforme a la normatividad vigente.	• Se coordino la realización del inventario de bienes muebles en el edificio central del Departamento del Atlántico, en el periodo comprendido del 30 de septiembre de 2021 al 29 de octubre de 2021, en el desarrollo de la toma física en las diferentes secretarias del Departamento.
7. Coordinar las actividades logísticas de las diferentes secretarías y dependencias para el cumplimiento de sus funciones.	• Asesorar en la coordinación de los distintos eventos ejecutados por el edificio de la Gobernación del Atlántico. • Se realizo seguimiento l la instalación de los puestos de trabajos en las diferentes oficinas del Departamento del Atlántico.
8. Emitir conceptos en atención a la organización de procedimientos en el área de Servicios Públicos.	• Se elaboró informes, reuniones y seguimiento a la gestión para garantizar el pago de los servicios públicos al interior del Departamento del Atlántico.
9. Asesorar en la planeación, reportes y supervisión de las necesidades de los bienes, obras, tecnología y servicios que la dependencia va a adquirir para el cumplimiento de sus objetivos, en concordancia con el Plan de Desarrollo, el plan operativo anual de inversión, presupuesto y los lineamientos establecidos en el Manual de la Contratación del Departamento del Atlántico.	• Se ejecuto el Plan Anual de Adquisiciones de la Subsecretaría de Servicios Administrativos.

10. Asistir a las reuniones donde se debatan temas de interés de la subsecretaría de servicios administrativos, realizando aportes de acuerdo con su experiencia.	• Se realizó reunión en la secretaria jurídica para revisar el avance de las querellas de los predios fiscales del Departamento del Atlántico. • Se realizó reunión de seguimiento a la implementación del modulo de activos fijos (SIIFWEB). • Se realizó reunión para verificar el avance y ejecución del Plan De Gestión Ambiental en el edificio central del Departamento en del Atlántico. • Se realizó primer comité de bienes muebles e inmuebles en el DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO de acuerdo lo estipulado en el decreto 343 de 2020.
11. Asesorar en el procedimiento de inventario de los bienes muebles e inmuebles de la Subsecretaría de Servicios Administrativos. 12. Asesorar en los procedimientos de calidad establecidos en laSubsecretaría de Servicios Administrativos. 13.Las demás que le asigne el supervisor y que guarden relación con el objeto del contrato.	• Se realiza la baja de bienes de acuerdo a lo requerido por las diferentes secretarias de la Gobernación del Atlántico, de acuerdo a requerimientos realizados en el mes de septiembre 2021.

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: N/A.

JOUSSETTE CECILIA ABUDINEN ABUCHAIBE, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los (29) días del mes de octubre del 2021.

FIRMA DEL SUPERVISOR
Identificación: 1.045.667.900

FIRMA DEL CONTRATISTA
Identificación: 72.348.184