LISTA DE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL PAGO DEL

CONTRATO No.129-ICFE-2020

OBJETO:

"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS Y ÁREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO EN LOS CONJUNTOS RESIDENCIALES DE SANTA ANA Y LIBERTADORES EN LA CIUDAD DE BOGOTA."

CONTRATISTA: **CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA. NIT. 830108787-4**

	SOPORTE	SI	NO
1	FACTURA ELECTRONICA	X	
2	CORTE DE OBRA 4 FINAL	X	
3	CERTIFICADO DE CAMARA DE COMERCIO	X	
4	REGISTRO UNICO TRIBUTARIO		
5	AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION		
6	PARAFISCALES	X	
7	INFORME SUPERVISOR	X	

CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO
Tesorera ICFE

RAUL ATHEROTUA PUERTA
Coordinador Grupo Financiero ICFE

ABG. MARGARITA SILVA PEREIRA
Coordinador de GABYS ICFE

TE. LUZDARY PEÑUELA SUAN
Jefe GPI ICFE

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

Bogotá, 22 de noviembre de 2021 **LOGIA-131-2020-GRUPO1-0180**

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
Arq Liliana Gonzalez
Supervisión del Contrato
C.C CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO
CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA
Roni Elorza Ortega.
Director de Obra

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No.131-ICFE-2020,** cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA INTEGRAL CON FUNCIONES DE CONTROL TECNICO ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, AMBIENTAL, Y EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO EN LOS CONJUNTOS RESIDENCIALES DE SANTA ANA Y LIBERTADORES EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

Asunto: Remisión de Cuenta de Obra N.º 4.

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S en calidad de empresa interventoría, por medio de la presente hace entrega de los siguientes documentos correspondientes al contrato de obra **No.129**-ICFE-2020.

1. Factura electrónica
2. Certificado de Cámara de Comercio
3. Registro Único Tributario
4. Autorización numeración de facturación
5. Formato seguridad social del personal de obra y aptitud médica y planillas
6. Certificación Bancaria
7. Certificación paz y salvo parafiscales
8. Documentos del revisor fiscal
9. Acta de corte de Obra N.º 4 y memorias de cantidades.

Cordialmente,

EHIDA JULIET RAMÍREZ GÜINA
Representante Legal
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Proyectó: Diego Barbosa
Revisó: Ehida Julieth Ramírez Güina Anexo: 52 folios

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 809 18 53
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com
Bogotá, D.C – Colombia



CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO
CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA

CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA

NIT: 830.108.787-4
ACTIVIDAD ICA 6.9 X 1000
RESPONSABLE DE IVA
RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA 4390

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA Nº
FVE515

Asesoría - Diseño - Construcción - Mantenimiento

ADQUIRIENTE:	INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJERCITO		
NIT: 860041247		TEL: 3789650	
DIRECCIÓN:	CRA 11 B 104-48		
CIUDAD:	BOGOTA, D.C.		
MONEDA:	COP		
CORREO:	liliana.gonzalez@icfe.gov.co		
FECHA EXPEDICIÓN:	2021-11-19 16:54:00	FECHA VENCIMIENTO:	2021-11-19

CUFE: 56766f8bbd7a4e88521d6d97c0182fcfacc24921d612da2f34b0535b3f98bd3c81e20b15520ee6edf29914f7bda49fe5

CANT.	DESCRIPCIÓN		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE DE OBRA 4-ICFE 129 2020 1 (2)	1.00	88,761,173.98	88,761,173.98
2	Administración 18.2%	1.00	16,154,533.66	16,154,533.66
3	Imprevistos 1%	1.00	887,611.74	887,611.74
4	Utilidad 4%	1.00	3,550,446.96	3,550,446.96

CIENTO DIEZ MILLONES VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN CON VEINTISEIS COP

SUB - TOTAL	109,353,766.34
IVA	674,584.92
TOTAL FACTURA	110,028,351.26

Documento Oficial de Autorización de Numeración de Factura Electrónica Nº 18764007948071 del 2020-11-23, válida del 2020-11-23 al 2021-11-23, con rango del FVE500 a FVE1000

Carrera 14ª No.119 - 83 Oficina 203 – Teléfono: 6224907 – Celular: 320 808 04 23 -E-mail: castillayleongyg@autlook.com Bogotá, D.C

ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS LEGALES A LA LETRA DE CAMBIO SEGÚN ARTÍCULO 774 DE CÓDIGO DE COMERCIO
Por favor consignar en la Cta. Corriente No. 699726985-85 de Bancolombia a Nombre Construcción y Mantenimiento Castilla y León G&G SDAD LTDA.

Representación gráfica generada por Afacturar una marca registrada de Teleinte SAS NIT:830.020.470-5 - www.afacturar.com
Teleinte SAS, proveedor de facturación electrónica en Colombia autorizado por la DIAN, resolución 003027 del 4 de mayo de 2017

Fecha de validación DIAN: 2021-11-19 18:32:42

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

ACTA DE CORTE DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-23	VERSIÓN: 03	EMISIÓN: 27 MAYO 2015

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO -ICFE-
Radicado: AROINT-2021-01913
Fecha: 2021-11-25 08:53:35

CONTRATO No.	129 (No. DEL CONTRATO)	DE	2020 (AÑO DE SUSCRIPCIÓN)

ACTA No.

REG. AL FOLIO No.

LUGAR Y FECHA	
MUNICIPIO	FECHA
BOGOTA	Noviembre 16 de 2021

INTERVIENEN	
NOMBRE	
TE. LUZ DARY PEÑUELA	JEFE GRUPO PROYECTOS DE INVERSION ICFE
ARQ. LILIANA GONZALES GONZALEZ	SUPERVISOR DEL CONTRATO
ING. EHIDA JULIETH RAMIREZ	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
ANDRES FELIPE GUEVARA ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

ASUNTO

Acta de corte Parcial No. 4 correspondiente al Contrato de Obra Pública No.129-ICFE-2020 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS Y ÁREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO EN LOS CONJUNTOS RESIDENCIALES DE SANTA ANA Y LIBERTADORES EN LA CIUDAD DE BOGOTA."

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN GAG SDAD LTDA
INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO	ARQ. LILIANA GONZALES GONZALEZ

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

En la ciudad de Bogotá D.C., a los 16 días del mes de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: TE. LUZ DARY PEÑUELA, ARQ. LILIANA GONZALES GONZALEZ, EHIDA JULIETH RAMIREZ y ANDRES FELIPE GUEVARA ROJAS para dejar constancia por medio de la presente Acta, del corte de Obra de acuerdo con los datos relacionados

DATOS DEL CONTRATO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	OCHO (8) MESES	
PRORROGAS:	N/A	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	4 DE DICIEMBRE 2020	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	3 DE AGOSTO 2021	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	6 DE OCTUBRE 2021	
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$	2.463.507.998,22
ADICIONES: ($)	$	-
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$	2.463.507.998,22

DESCRIPCION		CONTRATO				ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
	SECCIONAL DE VIVIENDA FISCAL EN BOGOTA "CAZADORES"								
1	**PRELIMINARES**								
1,1	CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL en polisombra verde, altura: 2,10 m. Incluye puerta de acceso, bases en concreto, mantenimiento durante la ejecución de la obra, desmonte al finalizar y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	m	$ 132,00	$ 17.355,00	2.290.860,00	132,00	$ 2.290.860,00	-	$ 0,00
1,2	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (Incluye cargue y retiro del material excavado a botadero).	m3	70,00	$ 27.788,00	1.945.160,00	70,00	$ 1.945.160,00	-	$ 0,00
1,3	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS (en todos los materiales existentes). Incluye lineales, demolición de bordillos, guardaescoba y demás acabados existentes en piso, así como el trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado, segun normatividad ambiental.	m2	1.932,00	$ 8.587,00	16.590.084,00	1.932,00	$ 16.590.084,00	-	$ 0,00
1,4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye lineales, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1.450,00	$ 11.341,00	16.444.450,00	1.450,00	$ 16.444.450,00	-	$ 0,00
1,5	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA espesor variable. Incluye lineales, cortes, retiro de refuerzos, elementos no estructurales y revestimientos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	332,00	$ 13.735,00	4.560.020,00	332,00	$ 4.560.020,00	-	$ 0,00
1,6	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO. Incluye filos, lineales, cortes y dilataciones, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar estructura, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	351,00	$ 5.883,00	2.064.933,00	351,00	$ 2.064.933,00	-	$ 0,00

1,7	Demolición de manto y alistado existentes en cubierta y canales de desagüe. Incluye lineales, filos, dilataciones, desmonte de rejillas, procedimiento y herramientas adecuadas para conservar estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado, segun normativa ambiental.	m2	310,00	$ 10.455,00	3.241.050,00	310,00	$ 3.241.050,00	-	$ 0,00
1,8	DEMOLICIÓN DE POYO (cocinas). Incluye revestimientos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	214,00	$ 7.735,00	1.655.290,00	214,00	$ 1.655.290,00	-	$ 0,00
1,9	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	100,00	$ 12.602,00	1.260.200,00	100,00	$ 1.260.200,00	-	$ 0,00
1,10	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye griferias, duchas, llaves, incrustaciones, pomas y demás accesorios, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	105,00	$ 13.085,00	1.373.925,00	105,00	$ 1.373.925,00	-	$ 0,00
1,11	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (madera o metal). Incluye desmonte de marco, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	176,00	$ 8.301,00	1.460.976,00	176,00	$ 1.460.976,00	-	$ 0,00
1,12	DESMONTE DE CLOSETS EN MADERA completos con marcos, puertas, entrepaños, cuerpos fijos, accesorios y estructura. Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	358,00	$ 6.603,00	2.363.874,00	358,00	$ 2.363.874,00	-	$ 0,00
1,13	DESMONTE CIELO RASO. Incluye desmonte de estructura (perfileria) y elementos de fijación, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	323,00	$ 4.033,00	1.302.659,00	323,00	$ 1.302.659,00	-	$ 0,00
1,14	DESMONTE TAPA-PUERTA SHUT DE BASURAS. Incluye desmonte de salida metálica del shut, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	7,00	$ 16.171,00	113.197,00	7,00	$ 113.197,00	-	$ 0,00
1,15	Desmonte de Shut de basuras existente. Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	21,00	$ 28.583,00	600.243,00	21,00	$ 600.243,00	-	$ 0,00
1,16	DESMONTE DE PASAMANOS. Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	100,98	$ 8.886,00	897.308,28	100,98	$ 897.308,28	-	$ 0,00
1,17	Desmonte (de forma manual y con equipo de corte y demolición según se requiera) de tuberia de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m	2.410,00	$ 5.945,00	14.327.450,00	2.410,00	$ 14.327.450,00	-	$ 0,00
1,18	Desmonte e instalación medidor existente para agua fria. Incluye retiro de accesorios y demás elementos, asi como la instalación de accesorios para su correcto funcionamiento. Previa aprobación de la empresa prestadora del servicio.	un	36,00	$ 18.199,00	655.164,00	36,00	$ 655.164,00	-	$ 0,00
1,19	DESMONTE COCINA INTEGRAL EXISTENTE , mueble alto y mueble bajo, meson acero inox. Incluye retiro de pocetas, estufas y campanas extractaoras,anulacion de puntos existentes , cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m	64,00	$ 13.259,00	848.576,00	64,00	$ 848.576,00	-	$ 0,00
1,20	DESMONTE DE VENTANAS Y PUERTA VENTANAS (Internas y de fachada). Incluye vidrio, rejas y demás elementos, asi como el trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo y seguridad en alturas), traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado. Edificios hasta 9 pisos de altura.	m2	533,00	$ 12.313,00	6.562.829,00	533,00	$ 6.562.829,00	-	$ 0,00
1,21	DEMOLICIÓN MURO EN BLOQUE DE VIDRIO, espesor variable. Incluye lineales, cortes, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	14,00	$ 14.438,00	202.132,00	14,00	$ 202.132,00	-	$ 0,00

1,22	Demolición placa sobre piso para pases buitrón, medidas: área entre 0,40 a 1,20 m2 y espesor variable, entrepiso reforzado. Incluye reparación y reposición, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar estructura, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	un	6,00	$ 20.912,00	125.472,00	6,00	$ 125.472,00	-	$ 0,00
1,23	DESMONTE DE TEJA tipo canaleta 90 de asbesto cemento. Incluye trabajo en alturas contempla lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	-	$ 11.450,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
1,24	DESMONTE CUBIERTA EN TEJA TRASLUCIDA. Incluye trabajo en alturas contempla lineales, ganchos, amarres y	m2	10,00	$ 7.200,00	72.000,00	10,00	$ 72.000,00	-	$ 0,00
	TOTAL PRELIMINARES				**$ 80.957.852,28**	-	**$ 80.957.852,28**	-	**$ 0,00**
2	**BASES Y RELLENOS**					-		-	
2,1	Sub base granular SBG-A. Suministro, transporte, colocación y compactación según normas INVIAS	m3		$ 70.975,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL BASES Y RELLENOS				**$ 0,00**	-	**$ 0,00**	-	**$ 0,00**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					-		-	
3,1	Elaboración de Columneta en Concreto 3000 PSI con grava fina para confinamiento de mampostería. Incluye formaleta, apuntalamiento y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.	m3	3,23	$ 706.456,00	2.281.852,88	3,23	$ 2.281.852,88	-	$ 0,00
3,2	Sello elástico para juntas de dilatación y de construcción con sello elastomérico.	m		$ 13.857,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
3,3	Elaboración de PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 PSI espesor: 0.10 m. Incluye formaleta, polipropileno, junta de dilatación y juntas de construcción.	m2	22,20	$ 53.255,00	1.182.087,79	22,20	$ 1.182.087,79	-	$ 0,00
3,4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MORTERO TIPO M e=4 cm, f´c=17.5 Mpa reparacion de fisuras en muros de mamposteria, Incluye grafil de acuerdo con diseño	m2	30,00	$ 22.929,00	687.870,00	30,00	$ 687.870,00	-	$ 0,00
3,5	Viguetas o cintas en concreto de 3000 PSI con grava fina, para confinamiento.	m3	0,17	$ 664.119,00	112.900,23	0,17	$ 112.900,23	-	$ 0,00
	TOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 4.264.710,90**		**$ 4.264.710,90**		**$ 0,00**
4	**ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METÁLICOS**								
4,1	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000 psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo.	kg	370,60	$ 3.770,00	1.397.162,00	370,60	$ 1.397.162,00	-	$ 0,00
4,2	Suministro e instalación de Anclaje en acero Fy=60000 psi de 3/8". Incluye aplicación de adhesivo epóxico tipo Sika anchor fix 4 o similar. Según diseño.	un	537,00	$ 7.131,00	3.829.347,00	537,00	$ 3.829.347,00	-	$ 0,00
4,3	Suministro e instalación de malla electrosoldada según NTC 5806 (ASTM A1064); (NTC 2310). Incluye alambre negro, traslapo, trasiego del material en obra y manejo.	kg	1.774,95	$ 3.450,00	6.123.577,50	1.774,95	$ 6.123.577,50	-	$ 0,00
4,4	Suministro e instalación de Acero en lamina delgada PHR C ASTM A500 grado 50. Calibre según diseño. Incluye anticorrosivo y pintura en esmalte, inclue trabajo en altura.	kg		$ 14.949,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
4,5	Suministro e instalación de TENSORES Y TIRANTILLOS ROSCADOS 3/8"SAE 1020. Incluye tuerca, contratuerca, arandelas, anticorrosivo, esmalte y demás accesorios para su correcta instalación.	kg		$ 9.867,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
4,6	Suministro e instalación de Anclaje epóxico 1/2". Incluye perforación, adhesivo epóxico, perno, tuerca y arandela galvanizado SAE 1020, según diseño.	un	220,00	$ 6.038,00	1.328.360,00	220,00	$ 1.328.360,00	-	$ 0,00
	TOTAL ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METÁLICOS				**$ 12.678.446,50**	-	**$ 12.678.446,50**	-	**$ 0,00**
5	**MAMPOSTERIA**					-		-	
5,1	Construcción de Muro en bloque de Arcilla No 5 33* 23*11,5 cms, espesor según diseño. Incluye lineales, replanteo, grafil 4 mm, mochetas, antepechos, dinteles, dilataciones, adecuación de vanos de ventanas y puertas, cortes y empalmes a muros existentes.	m2	299,79	$ 32.306,00	9.685.015,74	299,79	$ 9.685.015,74	-	$ 0,00
5,2	Cambio de piezas de ladrillo a la vista en fachada. Incluye mortero 1:3 y trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización)	un	1.000,00	$ 4.998,00	4.998.000,00	1.000,00	$ 4.998.000,00	-	$ 0,00

5,3	MURO EN FIBROCEMENTO 8 mm PARA RECUBRIMIENTO EXTERIOR DE TUBERIA DE GAS Desarrollo: 1,10 m. Incluye perfilería, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), así como el acabado en pintura Koraza Pintuco o similar, adhesivo epóxico para juntas, filos, dilataciones y remates, hacia los extremos	m	108,00	$ 73.849,00	7.975.692,00	108,00	$ 7.975.692,00	-	$ 0,00
	TOTAL MAMPOSTERIA				**$ 22.658.707,74**	-	**$ 22.658.707,74**	-	**$ 0,00**
6	**RED DE SUMINISTRO**					-		-	
6,1	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, lavaplatos, lavadero, lavadora. Incluye tubería (Promedio 0,82), cámara de aire PVC-P y accesorios, Regata y reparación).	un	183,00	$ 38.326,00	7.013.658,00	183,00	$ 7.013.658,00	-	$ 0,00
6,2	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P duchas. Incluye tubería PVC-P promedio 1,10 m, tubería cobre promedio 1,00 m, cámara de aire PVC-P y accesorios, Regata y reparación.	un	35,00	$ 59.182,00	2.071.370,00	35,00	$ 2.071.370,00	-	$ 0,00
6,3	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 3/4" PVC -P calentador. Incluye tubería (Promedio 1,30 m), cámara de aire PVC-P y accesorios, Regata y reparación).	un	35,00	$ 50.690,00	1.774.150,00	35,00	$ 1.774.150,00	-	$ 0,00
6,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	m	236,34	$ 15.556,00	3.676.505,04	236,34	$ 3.676.505,04	-	$ 0,00
6,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios. OBRA NUEVA	m	402,15	$ 12.745,00	5.125.401,75	402,15	$ 5.125.401,75	-	$ 0,00
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	m	154,52	$ 20.694,00	3.197.636,88	154,52	$ 3.197.636,88	-	$ 0,00
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 3" Agua Fria - Red de suministro. Incluye accesorios, excavación manual, relleno inicial en base granular B-200 o arena.	m	10,50	$ 65.416,00	686.868,00	10,50	$ 686.868,00	-	$ 0,00
6,8	INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC duchas, lavaplatos, lavadora. Incluye tubería (Promedio 1,10 m) y accesorios, Regata y reparación).	un	140,00	$ 47.616,00	6.666.240,00	140,00	$ 6.666.240,00	-	$ 0,00
6,9	INSTALACIÓN DE PUNTO AGUA CALIENTE 3/4" CPVC calentador. Incluye tubería (Promedio 1,30 m) y accesorios (CPVC y HG), Regata y reparación).	un	35,00	$ 65.180,00	2.281.300,00	35,00	$ 2.281.300,00	-	$ 0,00
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CPVC 1/2" Agua CALIENTE (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	m	183,29	$ 19.913,00	3.649.853,77	183,29	$ 3.649.853,77	-	$ 0,00
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CPVC 3/4" Agua CALIENTE (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	m	179,52	$ 24.938,00	4.476.869,76	179,52	$ 4.476.869,76	-	$ 0,00
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Válvula de bola para agua tipo pesado 1/2", paso total, en bronce. Incluye adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	36,00	$ 39.071,00	1.406.556,00	36,00	$ 1.406.556,00	-	$ 0,00
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cortina Red White o similar de 3/4". Incluye accesorios (adaptadores), universal, taparegistro PVC blanco de 20*20 cm y demás elementos necesarios para su correcta instalación. Obra nueva.	un	70,00	$ 95.478,00	6.683.460,00	70,00	$ 6.683.460,00	-	$ 0,00
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Válvula de bola para agua tipo pesado 1/2", paso total, antifraude, en bronce. Incluye adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	36,00	$ 42.457,00	1.528.452,00	36,00	$ 1.528.452,00	-	$ 0,00
6,15	Suministro e instalación de cajilla en lámina Cal. 18 para un medidor, medidas aprox. 60 x 30 x 15 cm, homologada por la empresa prestadora del servicio. Incluye plaqueta de identificación y de adecuación de nicho con mortero. A todo costo.	un	20,00	$ 106.640,00	2.132.800,00	20,00	$ 2.132.800,00	-	$ 0,00
6,16	Suministro e instalación de cajilla para 2 medidores, homologada por la empresa prestadora del servicio. Incluye adecuación con mortero. Incluye plaqueta de identificación y de adecuación de nicho con mortero. A todo costo.	un	8,00	$ 166.680,00	1.333.440,00	8,00	$ 1.333.440,00	-	$ 0,00

6,17	CONEXIÓN A RED HIDRAULICA PVC-P 1". (Incluye Instalación, accesorios y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento).	un		$ 46.058,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
6,18	Tramite ante la empresa de acueducto para el cambio de 8 medidores. Incluye conexión y aprobación por la empresa de acueducto.	un	1,00	$ 632.340,00	632.340,00	1,00	$ 632.340,00	-	$ 0,00
6,19	Suministro e instalación de calentador de paso a gas de 10 litros tiro forzado con potencia regulable, encendido automático, con ducto en acero al exterior (incluido en el empaque), dispositivo sensor de llama, válvula de alivio de sobrepresión del agua, motor para la extracción de humos, tensión de alimentación 120/V/60HZ, protector de sobre voltaje, control de sobrecalentamiento, interruptor de apagado total, diseño compacto. Caudal de agua 16 l/min. Dimensiones aproximadas: frente 0,35* altura 0,67 * profundidad 0,24m. Challenger o similar. Incluye cheque, válvulas y demás accesorios de conexión	un	35,00	$ 927.515,00	32.463.025,00	35,00	$ 32.463.025,00	-	$ 0,00
6,20	Mantenimiento de cajilla medidores, incluir pintura anticorrosiva,vidrio, lijada, limpieza , soldadura de partes afectadas.	un	36,00	$ 32.231,00	1.160.316,00	36,00	$ 1.160.316,00	-	$ 0,00
	TOTAL RED DE SUMINISTRO				**$ 87.960.242,20**	-	**$ 87.960.242,20**	-	**$ 0,00**
7	**RED DESAGUES**					-		-	
7,1	Desmonte (de forma manual y con equipo de corte y demolición según se requiera) de tubería sanitaria (en bajantes y demás sitios donde sea necesario). Incluye traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m	1.046,54	$ 3.639,00	3.808.359,06	1.046,54	$ 3.808.359,06	-	$ 0,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos y lavamanos. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios, regata para pase y reparación.	un	108,00	$ 64.405,00	6.955.740,00	108,00	$ 6.955.740,00	-	$ 0,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), sifón, accesorios y codo 45°, regate y reposición.	un	96,00	$ 59.611,00	5.722.656,00	96,00	$ 5.722.656,00	-	$ 0,00
7,4	Suministro e instalación de rejilla plástica anti cucarachas 3"x 2", con sosco.	un	94,00	$ 5.378,00	505.532,00	94,00	$ 505.532,00	-	$ 0,00
7,5	Suministro e instalación de rejilla plástica anti cucarachas 4"x 3" Con sosco.	un	32,00	$ 5.378,00	172.096,00	32,00	$ 172.096,00	-	$ 0,00
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" Lavadora. Incluye tubería (Promedio 1,00 m) accesorios, sifón, codo, regate para pase y reposición.	un	16,00	$ 88.835,00	1.421.360,00	16,00	$ 1.421.360,00	-	$ 0,00
7,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" Lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,60 m) accesorios, sifón, codos, regate para pase y reposición.	un	16,00	$ 122.877,00	1.966.032,00	16,00	$ 1.966.032,00	-	$ 0,00
7,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m) accesorios, sifón, codo 45°.	un	32,00	$ 67.778,00	2.168.896,00	32,00	$ 2.168.896,00	-	$ 0,00
7,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Sanitarios. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios, yee, codo 90°, regate, pase y reposición.	un	35,00	$ 117.182,00	4.101.370,00	35,00	$ 4.101.370,00	-	$ 0,00
7,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios y abrazaderas de soporte.	m	164,49	$ 23.221,00	3.819.622,29	164,49	$ 3.819.622,29	-	$ 0,00
7,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte.	m	186,46	$ 31.674,00	5.905.934,04	186,46	$ 5.905.934,04	-	$ 0,00
7,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria descolgada). Incluye accesorios y abrazaderas de soporte.	m	63,54	$ 42.755,00	2.716.652,70	63,54	$ 2.716.652,70	-	$ 0,00
7,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA BAJANTE AGUA RESIDUALPVC-S 4". Incluye Junta de expansión, abrazaderas de soporte y accesorios.	m	163,20	$ 62.413,00	10.185.801,60	163,20	$ 10.185.801,60	-	$ 0,00

7,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA ALCANTARILLADO 160 mm (6") Tipo Novafort o similar. Incluye relleno inicial (0,15 m), relleno lateral y relleno final con base granular fina (0,15 m), así como la compactación, accesorios de conexión y cinta de demarcación, según norma técnica ASTM 2321. AN.	m	64,00	$ 75.760,00	4.848.640,00	64,00	$ 4.848.640,00	-	$ 0,00
7,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 2" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	215,29	$ 19.713,00	4.244.011,77	215,29	$ 4.244.011,77	-	$ 0,00
7,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 3" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	199,00	$ 24.199,00	4.815.601,00	199,00	$ 4.815.601,00	-	$ 0,00
7,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-L 4" (Ventilación). Incluye accesorios y abrazaderas de fijación.	m	34,56	$ 34.696,00	1.199.093,76	34,56	$ 1.199.093,76	-	$ 0,00
7,18	CAJA DE INSPECCION 0,60*0,60*1,00 m. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movible en varilla de 1/2", pase en tubo de ϕ3/4". Según diseño.	un		$ 520.337,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
7,19	CAJA DE INSPECCION 0,80*0,80*1,00 m. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movible en varilla de 1/2", pase en tubo de ϕ3/4". Según diseño.	un		$ 579.621,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
7,20	Demolición y reparación en muro (sencillo y doble) para bajantes PVC-S (Ancho máximo: 0,50 m). Incluye 2 cortes paralelos, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m		$ 6.834,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL RED SANITARIA				**$ 64.557.398,22**	-	**$ 64.557.398,22**	-	**$ 0,00**
8	**RED DE AGUAS LLUVIAS**					-		-	
8,1	INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGUE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios, abrazaderas para soporte, regate para pase y reparación.	un	3,00	$ 112.500,00	337.500,00	3,00	$ 337.500,00	-	$ 0,00
8,2	Suministro e instalación de Bajante Aguas lluvias PVC-S 4". Incluye accesorios, junta de expansión y soportes de fijación a muro.	m	76,80	$ 56.662,00	4.351.641,60	76,80	$ 4.351.641,60	-	$ 0,00
8,3	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC-S 4". Incluye accesorios y soportes de fijación a muro.	m	56,40	$ 40.035,00	2.257.974,00	56,40	$ 2.257.974,00	-	$ 0,00
8,4	Suministro e instalación de Rejilla tragante en aluminio de 6" x 4" con sosco.	un	3,00	$ 35.332,00	105.996,00	3,00	$ 105.996,00	-	$ 0,00
8,5	Suministro e instalación de tubería Aguas lluvias PVC-S 6" Incluye accesorios (codo y unión) y soportes de fijación a muro.	m	21,19	$ 92.624,00	1.962.702,56	21,19	$ 1.962.702,56	-	$ 0,00
	TOTAL RED DE AGUAS LLUVIAS				**$ 9.015.814,16**	-	**$ 9.015.814,16**	-	**$ 0,00**
9	**RED DE GAS**					-		-	
9,1	Desmonte de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m	884,59	$ 4.005,00	3.542.782,95	884,59	$ 3.542.782,95	-	$ 0,00
9,2	INSTALACIÓN DE PUNTOS DE GAS 1/2" Tubería cobre tipo L. Estufa u Horno.	un	35,00	$ 61.658,00	2.158.030,00	35,00	$ 2.158.030,00	-	$ 0,00
9,3	INSTALACIÓN DE PUNTOS DE GAS 1/2" Tubería cobre tipo L. Calentador. Incluye tubería (Promedio 1.10 m), accesorios, cortes, roscado, regate y reposición.	un	35,00	$ 61.658,00	2.158.030,00	35,00	$ 2.158.030,00	-	$ 0,00

9,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TUBERIA GAS COBRE TIPO L 1/2". Incluye sellos, anclajes y accesorios de fijación en fachada sin afectación estructural de los elementos de concreto y mamposteria existentes, pase para conexión de acometida en cada unidad, accesorios y trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización) cortes, roscado y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m	547,35	$ 32.124,00	17.583.071,40	547,35	$ 17.583.071,40	-	$ 0,00
9,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA GAS COBRE TIPO L 1/2" y demás accesorios para su correcta instalación. (incluye regatas y reparacion, cargue a botadero autorizado).	m	224,49	$ 29.893,00	6.710.679,57	224,49	$ 6.710.679,57	-	$ 0,00
9,6	Desmonte de ducto metálico existente (contempla cenicero y sombrerete). Incluye andamio, elementos de seguridad en altura, cargue y retiro a botadero autorizado.	m	114,00	$ 9.953,00	1.134.642,00	114,00	$ 1.134.642,00	-	$ 0,00
9,7	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye accesorios cobre para la conexión, taparegistro PVC blanco 15 x 15 cm, regate y reparación.	un	35,00	$ 48.807,00	1.708.245,00	35,00	$ 1.708.245,00	-	$ 0,00
9,8	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tuberia de gas.	m	547,35	$ 2.513,00	1.375.490,55	547,35	$ 1.375.490,55	-	$ 0,00
9,9	Suministro e instalación de Juego de rejillas de ventilación PVC Tipo celosía (x 2 unidades) (interior y exterior), dimensiones aproximadas: 25 x 25 cm. Incluye apertura de vano, pañete de todas las caras, conformación de filos y adecuación en fachada, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización) asi como el trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	35,00	$ 46.768,00	1.636.880,00	35,00	$ 1.636.880,00	-	$ 0,00
9,10	CONEXION A RED DE GAS COBRE TIPO L 1/2". Incluye instalación, universal, accesorios y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	35,00	$ 58.683,00	2.053.905,00	35,00	$ 2.053.905,00	-	$ 0,00
	TOTAL RED DE GAS.				**$ 40.061.756,47**	**-**	**$ 40.061.756,47**	**-**	**$ 0,00**
10	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					-		-	
10,1	Desmonte salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	1.348,00	$ 2.802,00	3.777.096,00	1.348,00	$ 3.777.096,00	-	$ 0,00
10,2	Desmonte de armarios de medidores existentes. Incluye gestiones ante operador de red, así como el trasiego horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	2,00	$ 155.055,00	310.110,00	2,00	$ 310.110,00	-	$ 0,00
10,3	Desmonte de tablero parcial existente (apartamentos y servicios comunes). Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	un	39,00	$ 25.530,00	995.670,00	39,00	$ 995.670,00	-	$ 0,00
10,4	Suministro e instalación de Salida para iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	266,00	$ 41.672,00	11.084.752,00	266,00	$ 11.084.752,00	-	$ 0,00
10,5	Suministro e instalación de Salida para interruptor sencillo de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	182,00	$ 72.591,00	13.211.562,00	182,00	$ 13.211.562,00	-	$ 0,00
10,6	Suministro e instalación de Salida para interruptor conmutable sencillo de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	42,00	$ 76.912,00	3.230.304,00	42,00	$ 3.230.304,00	-	$ 0,00
10,7	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	483,00	$ 48.072,00	23.218.776,00	483,00	$ 23.218.776,00	-	$ 0,00

10,8	Suministro e instalación de Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 8 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	35,00	$ 94.038,00	3.291.330,00	35,00	$ 3.291.330,00	-	$ 0,00
10,9	Suministro e instalación de Salida para extractor en baño, 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato extractor 20 x 20 cm, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	21,00	$ 154.270,00	3.239.670,00	21,00	$ 3.239.670,00	-	$ 0,00
10,10	Suministro e instalación de Salida para interruptor de iluminación en tubo EMT de 3/4", 7m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye aparato, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	20,00	$ 108.710,00	2.174.200,00	20,00	$ 2.174.200,00	-	$ 0,00
10,11	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4",3 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	105,00	$ 90.861,00	9.540.405,00	105,00	$ 9.540.405,00	-	$ 0,00
10,12	Suministro e instalación de Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit EMT de 3/4", 7 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	5,00	$ 94.671,00	473.355,00	5,00	$ 473.355,00	-	$ 0,00
10,13	Suministro e instalación de Salida para iluminación en tubo conduit EMT de 3/4", 6 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, caja rawelt y accesorios necesarios para completar la salida.	un	69,00	$ 93.632,00	6.460.608,00	69,00	$ 6.460.608,00	-	$ 0,00
	TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 81.007.838,00**	-	**$ 81.007.838,00**	-	**$ 0,00**
11	**CANALIZACIONES**					-		-	
11,1	Regata y reposición (mortero 1:4) para pase de tubería eléctrica (en muro). Incluye rotomartillo, pulidora, disco, refuerzo con malla tipo gallinero, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado. Previa revisión estructural.	m	2.310,00	$ 3.350,00	7.738.500,00	2.310,00	$ 7.738.500,00	-	$ 0,00
11,2	Regata para pase de tubería eléctrica (en piso). Incluye rotomartillo, pulidora, disco, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado. Previa revisión estructural.	m	3.150,00	$ 3.189,00	10.045.350,00	3.150,00	$ 10.045.350,00	-	$ 0,00
	TOTAL CANALIZACIONES				**$ 17.783.850,00**	-	**$ 17.783.850,00**	-	**$ 0,00**
12	**TABLEROS Y MEDIDORES**					-		-	
12,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 12 circuitos, 3 fases, 4 hilos 208/120V. Incluye interruptores automáticos (Totalizador industrial y breakers de salida), puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	un	36,00	$ 504.223,00	18.152.028,00	36,00	$ 18.152.028,00	-	$ 0,00
12,2	Suministro, montaje y conexión de automático industrial trifásico de 20, 30, 40 o 50 Amp. Ver especificaciones para Icc y características técnicas y complementarias.	un	4,00	$ 133.594,00	534.376,00	4,00	$ 534.376,00	-	$ 0,00
12,3	Suministro y montaje de caja metálica para instalación de automático industrial. Medidas: 30 x 20 x 10 cm	un	1,00	$ 91.802,00	91.802,00	1,00	$ 91.802,00	-	$ 0,00
12,4	Suministro, montaje, anclaje y conexión de armario de medidores para 18 cuentas. Incluye totalizador, interruptores automáticos de salida, barrajes y accesorios, norma AE308. Ver especificaciones y diagrama unifilar.	un	1,00	$ 11.793.573,00	11.793.573,00	1,00	$ 11.793.573,00	-	$ 0,00
12,5	Suministro, montaje, anclaje y conexión de tablero TSC. Incluye totalizador, interruptores de salida, barrajes, puentes y accesorios. Ver especificaciones y diagrama unifilar.	un	-	$ 891.528,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
12,6	Suministro, montaje, anclaje y conexión de armario de medidores para 21 cuentas. Incluye totalizador, interruptores automáticos de salida, barrajes y accesorios, norma AE308. (Ver especificaciones y diagrama unifilar.)	un	1,00	$ 13.905.937,00	13.905.937,00	1,00	$ 13.905.937,00	-	$ 0,00

12,7	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 12 circuitos, 3 fases, 4 hilos 208/120V. Para areas comunes. Incluye interruptores automáticos (Totalizador industrial y breakers de salida), puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	un	1,00	$ 505.488,00	505.488,00	1,00	$ 505.488,00	-	$ 0,00
12,8	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 6 circuitos, 1 fases, 3 hilos 120V. Incluye interruptores automáticos.	un	1,00	$ 171.700,00	171.700,00	1,00	$ 171.700,00	-	$ 0,00
	TOTAL TABLEROS Y MEDIDORES				**$ 45.154.904,00**	-	**$ 45.154.904,00**	-	**$ 0,00**
13	**LUMINARIAS**					-		-	
13,1	Suministro, montaje y conexión de lámpara de emergencia de techo. Incluye toma doble polo a tierra y accesorios de conexión.	un	33,00	$ 81.361,00	2.684.913,00	33,00	$ 2.684.913,00	-	$ 0,00
13,2	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 8" 12W - 120 V de sobreponer con vidrio difusor. Incluye accesorios de conexión y fijación.	un	168,00	$ 36.522,00	6.135.696,00	168,00	$ 6.135.696,00	-	$ 0,00
13,3	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 6W-120V de sobreponer. Incluye accesorios de conexión y fijación.	un	98,00	$ 20.561,00	2.014.978,00	98,00	$ 2.014.978,00	-	$ 0,00
13,4	Suministro, montaje y conexión de Luminaria LED exterior, 35W, 120/208V, IP65. Incluye fotocelda, poste metalico 3m, pedestal y todos los elementos para su funcionamiento.	un	6,00	$ 570.946,00	3.425.676,00	6,00	$ 3.425.676,00	-	$ 0,00
13,5	Suministro, montaje y conexión de LUMINARIA HERMETICA LED 1X18W 120V, 1600 lumen. Incluye accesorios de fijación y conexión.	un	15,00	$ 66.061,00	990.915,00	15,00	$ 990.915,00	-	$ 0,00
13,6	Suministro, montaje y conexión de luminaria tipo tortuga LED 12 W , accesorios de fijación y conexión.	un	26,00	$ 50.072,00	1.301.872,00	26,00	$ 1.301.872,00	-	$ 0,00
13,7	Suministro e instalación de Salida para iluminación Reflector LED 35W, en tubo conduit EMT de 3/4", 11 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye Reflector IP65, fotocelda, soportes, caja rawelt y accesorios necesarios para completar la salida.	un	4,00	$ 170.093,00	680.372,00	4,00	$ 680.372,00	-	$ 0,00
	TOTAL LUMINARIAS				**$ 17.234.422,00**	-	**$ 17.234.422,00**	-	**$ 0,00**
14	**ACOMETIDAS, CABLES Y DUCTOS**					-		-	
14,1	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 THWN/ THHN, por Tuberia 1Ø1" PVC. Incluye regata y reparación.	m	483,00	$ 31.784,00	15.351.672,00	483,00	$ 15.351.672,00	-	$ 0,00
14,2	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 THHN, por Tuberia 1Ø1" EMT.	m	681,76	$ 33.594,00	22.903.045,44	681,76	$ 22.903.045,44	-	$ 0,00
14,3	Suministro y tendido de acometida en conductores de cobre 1X8 + 1X8 + 1X10T THHN, por Tuberia 1Ø1" EMT.	m	56,00	$ 60.815,00	3.405.640,00	56,00	$ 3.405.640,00	-	$ 0,00
14,4	Suministro y montaje de caja de paso metálica 40 x 40 x 20 cm, incluye accesorios de instalacion.	un	5,00	$ 111.207,00	556.035,00	5,00	$ 556.035,00	-	$ 0,00
14,5	Suministro y montaje de caja de paso metálica 60 x 60 x 20 cm, incluye accesorios de instalacion.	un	2,00	$ 123.475,00	246.950,00	2,00	$ 246.950,00	-	$ 0,00
	TOTAL ACOMETIDAS, CABLES Y DUCTOS				**$ 42.463.342,44**	-	**$ 42.463.342,44**	-	**$ 0,00**
15	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**					-		-	
15,1	Sistema de puesta a tierra general con tres varillas de cobre 5/8" x 2,4 m, cable No.2/0 AWG. Incluye soldadura exotérmica y conexión a armario.	un	1,00	$ 1.605.028,00	1.605.028,00	1,00	$ 1.605.028,00	-	$ 0,00
15,2	Suministro y construcción de caja de inspección para AP 280, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	un	1,00	$ 201.507,00	201.507,00	1,00	$ 201.507,00	-	$ 0,00
	TOTAL SISTEMA PUESTA A TIERRA				**$ 1.806.535,00**	-	**$ 1.806.535,00**	-	**$ 0,00**
16	**COMUNICACIÓN Y SEÑALES**					-		-	
16,1	Suministro y montaje de caja de paso metálica tipo intemperie (para teléfono y televisión). Dimensiones 30 x 30 x 15 cm. Incluye elementos de fijación y trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización).	un	1,00	$ 54.498,00	54.498,00	1,00	$ 54.498,00	-	$ 0,00
16,2	Suministro e instalación de tubería 1Ø2" PVC. Incluye accesorios regata y reparación.	m	99,90	$ 24.746,00	2.472.125,40	99,90	$ 2.472.125,40	-	$ 0,00
16,3	Suministro y montaje de caja de paso 3 compartimentos (TV,Tel,Citofono). Incluye accesorios. Dimensiones 60 x 30 x 15 cm.	un	7,00	$ 129.573,00	907.011,00	7,00	$ 907.011,00	-	$ 0,00

16,4	Salida para citófono en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 17 m promedio cableado hasta caja strip de piso. Incluye toma y accesorios para completar salida.	un	70,00	$ 54.134,00	3.789.380,00	70,00	$ 3.789.380,00	-	$ 0,00
16,5	Suministro y tendido de cable telefónico de 10 pares para conexión citófonos, desde caja strip de piso a caja stip principal.	un	125,00	$ 7.145,00	893.125,00	125,00	$ 893.125,00	-	$ 0,00
16,6	Suministro, montaje y conexión de antena aérea 10 elementos para televisión. Incluye caja rectangular 220 x 170 x 80 mm tipo Luminex o similar, soportes, amplificador de señal y accesorios.	un	1,00	$ 632.539,00	632.539,00	1,00	$ 632.539,00	-	$ 0,00
16,7	Suministro e instalación de tubería a la vista Ø2" EMT. Incluye accesorios.	m	54,20	$ 48.867,00	2.648.591,40	54,20	$ 2.648.591,40	-	$ 0,00
16,8	Suministro e instalación de tubería a la vista Ø1" EMT. Incluye accesorios.	m	421,15	$ 21.808,00	9.184.439,20	421,15	$ 9.184.439,20	-	$ 0,00
16,9	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 8 m promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida hasta caja de distribución de piso.	un	91,00	$ 50.279,00	4.575.389,00	91,00	$ 4.575.389,00	-	$ 0,00
16,10	Salida para citófono en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 10 m promedio cableado hasta caja strip de piso. Incluye toma y accesorios para completar salida.	un	35,00	$ 41.753,00	1.461.355,00	35,00	$ 1.461.355,00	-	$ 0,00
	TOTAL COMUNICACIÓN Y SEÑALES				**$ 26.618.453,00**	-	**$ 26.618.453,00**	-	**$ 0,00**
17	**EQUIPOS ESPECIALES**					-		-	
17,1	Suministro, montaje y conexión de sensor de movimiento 360º, en techo, sobreponer o incrustar, 1200W de potencia, 360º de apertura y 4 m de distancia. Compatible con luminarias LED. Incluye accesorios de fijación y conexión.	un	36,00	$ 117.361,00	4.224.996,00	36,00	$ 4.224.996,00	-	$ 0,00
17,2	Suministro y conexión de citófono de 4 botones.	un	35,00	$ 170.815,00	5.978.525,00	35,00	$ 5.978.525,00	-	$ 0,00
17,3	Suministro, montaje y configuración de fuente y consola para citofonia - 40 puntos.	un	1,00	$ 1.908.939,00	1.908.939,00	1,00	$ 1.908.939,00	-	$ 0,00
	TOTAL EQUIPOS ESPECIALES				**$ 12.112.460,00**	-	**$ 12.112.460,00**	-	**$ 0,00**
18	**TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES**					-		-	
18,1	Mantenimiento y limpieza de canalización eléctrica existente en el edificio (cajas), contempla el soplado con compresor y retiro de residuos sólidos y líquidos con motobomba, sin afectar el aislamiento de los conductores eléctricos. A todo costo.	un	2,00	$ 88.712,00	177.424,00	2,00	$ 177.424,00	-	$ 0,00
18,2	Revision y sondeo de tuberia electrica existente	m	100,00	$ 1.317,00	131.700,00	100,00	$ 131.700,00	-	$ 0,00
18,3	Ejecución de todos los Trámites para el Edificio ante la empresa de energia. Incluye costos de: -Recibo de obra armarios de medidores y redes subterraneas (Incluye sellado y energización). -Elaboración, presentación y aprobación del proyecto ante operador de red. -Maniobras y cortes para conexión -Pagos de los derechos de conexión (Ver especificaciones técnicas eléctricas)	un	1,00	$ 2.813.311,00	2.813.311,00	1,00	$ 2.813.311,00	-	$ 0,00
18,4	Cálculo del sistema de puesta a tierra de acuerdo a los parámetros de la norma IEEE80. Incluye medidas y cálculo de la resistividad del terreno, informes, medida de la resistencia del sistema de puesta a tierra posterior a la construcción.	un	1,00	$ 1.674.016,00	1.674.016,00	1,00	$ 1.674.016,00	-	$ 0,00
18,5	Suministro e instalación de Salida para iluminación exterior en tubo conduit PVC de 1", 15mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12T. Incluye regata en piso y resane, empalmes y conexiones, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	11,00	$ 112.775,00	1.240.525,00	11,00	$ 1.240.525,00	-	$ 0,00
	TOTAL TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				**$ 6.036.976,00**	-	**$ 6.036.976,00**	-	**$ 0,00**
19	**INSTALACION DE CIRCUITO TELEVISION Y CAMARAS**					-		-	
19,1	Suministro e instalación salida para cámaras en tuberia EMT DE ¾ promedio 15 incluye (Jack RJ45 , caja octagonal tipo rawell, cable utp cat 6 , cable dúplex, tubería EMT, uniones EMT, face plate sencillo.	un	11,00	$ 244.585,00	2.690.435,00	11,00	$ 2.690.435,00	-	$ 0,00
19,2	SUMINISTRO E INSTALACION XVR 16 CH TURBO AHD/TVI/DH, 1 SATA 4 TB, eSATA, HDMI/VGA, H.264, 1 AUDIO, HDMI/VGA, RED 10/100/1000, RS-232, RS-485, 3 USB, ALARM IN/OUT 16/8, NO REQUIERE IP FIJA, MARCA HIKVISION.	un		$ 1.833.824,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00

19,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISCO DURO DE 3 TERABYTE, TIPO SATA	un		$ 342.209,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
19,4	SUMINISTRO E INSTALACION CAMARA IP TIPO DOMO 1/2.8 CMOS, 1,4MP, 25X, 3D-DNR-WDR, H265, IP66, 12VDC, MARCA HIKVISION.	un		$ 486.116,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
19,5	Suministro e instalacion salida para camaras en tuberia PVC DE 3/4 PROMEDIO 6M incluye: (jack RJ45, caja octagonal tipo rawell, cable utp catg , cable duplex, terminales, face plate sencillo	un	8,00	$ 163.406,00	1.307.248,00	8,00	$ 1.307.248,00	-	$ 0,00
19,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CISCO SF30024PP 24PORT 100/1000 POE ADMINISTRABLE SWITCH WGIG UPLINKS	un		$ 5.719.774,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
19,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PACH PANEL DE 24 PUESTOS CTG6	un		$ 614.485,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
19,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CERRADO PARA ALVERGAR EQUIPOS	un		$ 364.591,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
19,9	Suministro y tendido de acometida red de camaras con CLABLE UTP CATG, CABLE DUPLEX	m	137,00	$ 12.592,00	1.725.104,00	137,00	$ 1.725.104,00	-	$ 0,00
	TOTAL INSTALACION DE CIRCUITO TELEVISION Y CAMARAS				**$ 5.722.787,00**	-	**$ 5.722.787,00**	-	**$ 0,00**
20	**MORTEROS, PAÑETES Y RESANES**					-		-	
20,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones.	m2	165,00	$ 15.965,00	2.634.225,00	165,00	$ 2.634.225,00	-	$ 0,00
20,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado.	m2	1.483,02	$ 21.898,00	32.475.171,96	1.483,02	$ 32.475.171,96	-	$ 0,00
20,3	Reparación y cintas de nivelación en Mortero 1:3 espesor: 2 a 5 cm con mejorador de adherencia para vanos (cara interna y externa) de ventanas, puertas y demás. Incluye todas las caras, filos y dilataciones.	m	1.106,00	$ 6.089,00	6.734.434,00	1.106,00	$ 6.734.434,00	-	$ 0,00
20,4	Resane de Pañete liso y/o rustico 1:3 bajo placa. Incluye resanes, filos, dilataciones y lineales.	m2	100,00	$ 10.120,00	1.012.000,00	100,00	$ 1.012.000,00	-	$ 0,00
20,5	Pañete fachadas espesor variable, con mortero impermeabilizado. Incluye retiro de material existente, movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo y seguridad en alturas), así como los lineales, filos y dilataciones.	m2		$ 28.748,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL MORTEROS, PAÑETES Y RESANES				**$ 42.855.830,96**	-	**$ 42.855.830,96**	-	**$ 0,00**
21	**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA**					-		-	
21,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento Eternit o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2		$ 22.140,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
21,2	Cubierta traslucida tipo boveda en lamina de policarbonato 8mm color opal, incluye estructura metalica de soporte con anticorrosivo y esmalte color blanco, con canales de desagüe longitudinales, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	m2	10,00	$ 287.240,00	2.872.400,00	10,00	$ 2.872.400,00	-	$ 0,00
21,3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 desarrollo 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro y fijación a muro + sikaflex 1A o similar + todos los elementos necesarios para la correcta instalación). Incluye trabajo y seguridad en alturas.	m	67,00	$ 37.596,00	2.518.932,00	67,00	$ 2.518.932,00	-	$ 0,00
21,4	MANTENIMIENTO DE PERFILES METÁLICOS DE CUBIERTA. Incluye lijado, grateado, anticorrosivo, esmalte, reparación de uniones, trabajo y seguridad en alturas.	m	50,00	$ 12.273,00	613.650,00	50,00	$ 613.650,00	-	$ 0,00

21,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE ANCLAJE TWINFIX CLASSIC PARA 2X M12 INOX (cod : FLDV057) o similar , de sistema tipo anclaje permanente Twinfix instalado sobre estructuras de hormigón para el uso por parte de trabajadores en alturas con riesgo de caída. : 1. Ficha técnica de cada uno de sus componentes. (Perno inoxidable, tuerca de seguridad, epóxido a utilizar, anillo de conexión, etc. 2. Protocolo de instalación. 3. Hoja de vida y certificación de los instaladores.4. Prueba de carga no destructiva a 3600 lbs.5.Video de la prueba de cada punto de anclaje. 6.Certificado de calibración del equipo con el cual se hacen las pruebas de carga. 7.Placa de identificación y certificación del punto de anclaje.	un	33,00	$ 327.896,00	10.820.568,00	33,00	$ 10.820.568,00	-	$ 0,00
21,6	Alistado para placa de cubierta y placa de tanque en Mortero 1:4 Impermeabilizado espesor variable. Incluye desarrollo de viga canal, lineales, cortes, media caña, dilataciones para sello de impermeabilización, pendientado mínimo 3%, trabajo y seguridad en alturas.	m2	135,00	$ 33.219,00	4.484.565,00	135,00	$ 4.484.565,00	-	$ 0,00
21,7	Impermeabilizacion placas de primer piso con manto asfaltico de 3 mm, incluye sellado de fisuras y dilataciones, preparacion general de superficie y puente de adherencia.	m2	127,76	$ 125.942,00	16.090.349,92	127,76	$ 16.090.349,92	-	$ 0,00
21,8	Impermeabilización de viga canal con membrana elastomérica multicapa, monolítica y fundida en sitio. Con refuerzo en malla estructurada y doble poliéster de alto calibre impermeable y recubrimiento en silice de cuarzo+ Poli-color +Resina elastomérica o similar. Incluye Canales y/o cubiertas planas, media cañas, remates, y limpieza, regata, lineales y retiro de materiales existentes y resanes generales.	m2	130,32	$ 32.458,00	4.229.926,56	130,32	$ 4.229.926,56	-	$ 0,00
21,9	Impermeabilizacion con recubrimiento elastico con fibra y polimeros tipo sikafil. Durabilidad 10 años.	m2	187,00	$ 40.530,00	7.579.110,00	187,00	$ 7.579.110,00	-	$ 0,00
	TOTAL IMPERMEABILIACIONES Y CUBIERTA				**$ 49.209.501,48**	-	**$ 49.209.501,48**	-	**$ 0,00**
22	**CIELO RASOS**					-		-	
22,1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. JUNTA PERDIDA. (Perfilería metálica Cal. 26. Estructura cada 40 cm). Incluye tres (3) manos de pintura antihumedad, filos, dilatación plástica perimetral en "z", perforaciones, lineales y remates. Según diseño.	m2	599,76	$ 49.281,00	29.556.772,56	599,76	$ 29.556.772,56	-	$ 0,00
22,2	TAPA EN DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) h= de 20 a 30 cm, sobre mueble alto de cocina. Incluye Perfilería metálica Cal. 26, tres (3) manos de pintura antihumedad, filos, dilataciones y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Según diseño.	un	193,00	$ 20.884,00	4.030.612,00	193,00	$ 4.030.612,00	-	$ 0,00
	TOTAL CIELO RASOS				**$ 33.587.384,56**	-	**$ 33.587.384,56**	-	**$ 0,00**
23	**ACABADOS DE PISO Y PARED**					-		-	
23,1	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 espesor variable. Incluye lineales.	m2		$ 13.051,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
23,2	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado, espesor variable. Incluye lineales, baños, cocinas y patio de ropas.	m2		$ 20.401,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
23,3	CERAMICA PISO Boticcino de 51 x 51 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilataciones y lineales.	m2	346,99	$ 42.937,00	14.898.709,63	346,99	$ 14.898.709,63	-	$ 0,00
23,4	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar, altura: 10 cm. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color.	m	399,65	$ 10.775,00	4.306.228,75	399,65	$ 4.306.228,75	-	$ 0,00
23,5	Boca puerta en Piso tipo Valdivia Rectificado color wengue; formato 20 x 90 cm corona o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, según diseño entregado por el ICFE.	m	183,47	$ 24.145,00	4.429.883,15	183,47	$ 4.429.883,15	-	$ 0,00
23,6	Suministro e instalación porcelanato Milan de Alfa o similar 60 x 60 cm sellado, 9 mm espesor, tráfico pesado. Incluye Boquilla color y mortero de pega.	m2	1.468,81	$ 50.589,00	74.305.629,09	1.468,81	$ 74.305.629,09	-	$ 0,00

23,7	Suministro e instalación guarda escoba recto en porcelanato Milan de Alfa o similar. Incluye boquilla color y mortero de nivelación.	m	1.831,40	$ 11.516,00	21.090.402,40	1.831,40	$ 21.090.402,40	-	$ 0,00
23,8	Suministro e instalación de bocapuerta en gravilla lavada.	m	13,00	$ 19.022,00	247.286,00	13,00	$ 247.286,00	-	$ 0,00
23,9	Guardaescoba en gravilla mona, incluye media caña.	m	173,95	$ 23.541,00	4.094.956,95	173,95	$ 4.094.956,95	-	$ 0,00
23,10	Suministro e instalación de piso tablón original alfagres 30 x 30 cm o similar. Incluye boquilla, aditivo premezclado para pega, dilataciones y lineales. Según diseño.	m2	126,18	$ 54.105,00	6.826.968,90	126,18	$ 6.826.968,90	-	$ 0,00
23,11	Bordillo en bloque para división de baño. Incluye enchape en 3 caras, win aluminio (en dos esquinas). Altura: 0,10 m	m	41,44	$ 33.410,00	1.384.510,40	41,44	$ 1.384.510,40	-	$ 0,00
23,12	Suministro e instalación acabdo escalera (huella y contrahuella) con piso tablon tradiccion de alfagres 30 x 30 cm o similar. Incluye boquilla, aditivo premezclado para pega, dilataciones y lineales. Según diseño.	m2	27,62	$ 51.782,00	1.430.218,84	27,62	$ 1.430.218,84	-	$ 0,00
23,13	Suministro e instalacion de guardaescoba en gravilla mediacaña	m	93,10	$ 23.220,00	2.161.782,00	93,10	$ 2.161.782,00	-	$ 0,00
23,14	Pulida y brillada piso en granito existente en zonas comunes, incluye destroncada, retape de porosidades, reemplazo de perfiles o pirlanes, sellos, juntas de cosntruccion y/o dilatacion y lineales	m2		$ 28.085,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
23,15	Pulida y brillada piso en granito existentes en escaleras, incluye huellas, contrahuellas, gualderas, guardaescobas, y todaq superficie con el mismo acabado ubicada en la escaleras, destroncada, retape, de porosidades, reemplazo de perfiles o perfiles o pirlanes, sellos, juntas de construccion y/o dilatacion y lineales	m2		$ 28.085,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL ACABADOS DE PISO				**$ 135.176.576,11**	**-**	**$ 135.176.576,11**	**-**	**$ 0,00**
24	**ACABADOS DE PARED**					-		-	
24,1	Suministro e instalación de CERAMICA PARED blanco 30,5 cm x 45 cm Tipo Alfa o Similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win y lineales.	m2	560,00	$ 40.591,00	22.730.960,00	560,00	$ 22.730.960,00	-	$ 0,00
24,2	Suministro e instalación de CENEFA MALLA Square Mesh 2.5 x 7.5 volcan 30.5 x 30.5 cm, atura: 10 cm. Tipo Alfa o Similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color y dilataciones.	m	290,01	$ 17.624,00	5.111.136,24	290,01	$ 5.111.136,24	-	$ 0,00
	TOTAL ACABADOS DE PARED				**$ 27.842.096,24**	**-**	**$ 27.842.096,24**	**-**	**$ 0,00**
25	**APARATOS DE COCINA Y BAÑOS**					-		-	
25,1	Suministro e instalación de Combo Smart Avanti Corona o similar. Incluye sanitario, lavamanos de pedestal, griferia, incrustaciones cromados, acoples, masilla de pega, accesorios desagüe, sifón tipo botella con escudo a pared, sello antihongos, acoples y demás accesorios para su correcta instalación.	un	35,00	$ 696.161,00	24.365.635,00	35,00	$ 24.365.635,00	-	$ 0,00
25,2	Suministro e instalación de Espejo flotado de cristal de 4mm biselado, sin marco y con soportes para colgar en el baño. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	27,00	$ 100.207,00	2.705.589,00	27,00	$ 2.705.589,00	-	$ 0,00
25,3	Suministro e instalación de DUCHA Tipo Balta de Grival o Similar. Incluye accesorios de instalación, sellos, y todos insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	35,00	$ 122.218,00	4.277.630,00	35,00	$ 4.277.630,00	-	$ 0,00
25,4	Suministro e instalación de Griferia a 8" Sencilla Lavaplatos Tipo Balta de Grival o Similar. Incluye sellos, y todos los accesorios e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	35,00	$ 51.831,00	1.814.085,00	35,00	$ 1.814.085,00	-	$ 0,00
25,5	Suministro e instalación de División tipo corredera en vidrio templado de 6 mm para baño. Incluye cuerpo fijo, puerta con traslapo min. 5 cm, estructura y accesorios en aluminio, sellos con silicona y demás elementos necesarios para la correcta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	73,96	$ 366.448,00	27.102.494,08	73,96	$ 27.102.494,08	-	$ 0,00
25,6	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 50x50 cm o similar en porcelana fria. Incluye mueble en aglomerado RH 50x50 cm, canastilla en acero inoxidable, desagüe doble, sifón con escudo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	35,00	$ 763.363,00	26.717.705,00	35,00	$ 26.717.705,00	-	$ 0,00

25,7	Suministro e instalación conjunto de caja pvc y dos llaves lavadora bronce salida Grival o similar para lavadora. Incluye caja plastica pvc y todos los elementos e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	35,00	$ 67.133,00	2.349.655,00	35,00	$ 2.349.655,00	-	$ 0,00
25,8	Suministro e instalación de Llave Lavadero con extensión Grival o similar. Incluye escudo, sellos y todos los elementos e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	35,00	$ 40.695,00	1.424.325,00	35,00	$ 1.424.325,00	-	$ 0,00
25,9	Suministro e instalación de lavaplatos de empotrar. Dimensiones 35 x 50 cm, en acero inoxidable Socoda o similar. Incluye sifón con escudo a pared, canastilla, acoples, sello con silicona antihongos y demás accesorios para su correcta instalación.	un	35,00	$ 96.622,00	3.381.770,00	35,00	$ 3.381.770,00	-	$ 0,00
25,10	Suministro e instalación de Campana extractora en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable y filtro de carbón activo granulado. Dimensiones 63,0 x 52,5 x 16,0 cm. Tipo CHALLENGER o similar.	un	35,00	$ 389.620,00	13.636.700,00	35,00	$ 13.636.700,00	-	$ 0,00
25,11	Suministro e instalación de Estufa, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Medidas de Ruteo: (A 56,5 cm x P 41,5 cm) Tipo CHALLENGER o similar.	un	35,00	$ 483.390,00	16.918.650,00	35,00	$ 16.918.650,00	-	$ 0,00
	TOTAL APARATOS DE COCINA Y BAÑOS				**$ 124.694.238,08**	-	**$ 124.694.238,08**	-	**$ 0,00**
26	**CARPINTERIA EN MADERA**					-		-	
26,1	Suministro e instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos lisos cromados, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas planas de sobreponer en acero inoxidable, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	404,84	$ 413.215,00	167.285.960,60	404,84	$ 167.285.960,60	-	$ 0,00
26,2	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,6 x 0,40 m), Mueble bajo (0,80 x 0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15 mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer en acero inoxidable, salpicadero de 5 cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15 cm y mesón en granito Guayabita Tay o similar (incluye ruteo para instalación de estufa, griferia y poceta), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	m	57,61	$ 1.187.114,00	68.389.637,54	57,61	$ 68.389.637,54	-	$ 0,00
26,3	Suministro e instalación muebles de cocina, Mueble Alto (0,6 x 0,40 m) mueble bajo (0,80 x 0,50 m), con frentes (contempla puertas batientes) en madecor 15 mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, manijas de sobreponer en acero inoxidable, salpicadero de 5 cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15 cm y mesón en granito Guayabita Tay o similar , y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	m		$ 1.187.114,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
26,4	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Madecentro o similar, medidas verificadas en sitio, marco metálico y cargue del mismo, acabado color wengue , acabado de la hoja: melamina color wengue , tope resorte 2 3/4". Baños y Alcobas.	un	98,00	$ 287.988,00	28.222.824,00	98,00	$ 28.222.824,00	-	$ 0,00

26,5	MM-04. Suministro e instalación de conjunto de tres repisas flotantes color wengue para hall apartamento. Largos entre 53 y 75 cm, anchos entre 28 y 50cm y Espesor: 4 cm. Incluye elementos de fijación y soportes	un	49,00	$ 157.019,00	7.693.931,00	49,00	$ 7.693.931,00	-	$ 0,00
26,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN GRANITO GUAYABITA TAY O SIMILAR. Barra de comedor auxiliar en cocinas. Incluye angulo, poste tubular en acero inox. Con sus respectivos angulos de anclaje y fijaciones para su correcta instalación. ancho de 0,40 m. Verificar medidas en sitio.	m	49,00	$ 335.279,00	16.428.671,00	49,00	$ 16.428.671,00	-	$ 0,00
26,7	Suministro e instalacion mueble de cocina 0,4x0,35x0,85m en madecor 15 mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, manijas de sobreponer en acero inoxidable, y 4 patas en acero inoxidable	un	35,00	$ 299.142,00	10.469.970,00	35,00	$ 10.469.970,00	-	$ 0,00
26,8	Suministro e instalación mueble de baño flotado 0,2x0,5x0,7m en madecor 15 mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, manijas de sobreponer en acero inoxidable	un	35,00	$ 299.142,00	10.469.970,00	35,00	$ 10.469.970,00	-	$ 0,00
	TOTAL CARPINTERIA MADERA				**$ 308.960.964,14**	-	**$ 308.960.964,14**	-	**$ 0,00**
27	**CARPINTERIA METALICA**					-		-	
27,1	Suministro e instalación de rejilla tipo persiana fija en aluminio natural marco y perfilería serie 35 de alumina o similar, alfajía en aluminio, suministro de todos los accesorios, sellos, empaques, felpas y demas accesorios necesarios para el correcto montaje, asi como la silicona que sea requerida para garantizar el correcto sello y perfecta instalación. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE	m2	20,00	$ 165.810,00	3.316.200,00	20,00	$ 3.316.200,00	-	$ 0,00
27,2	Mantenimiento de BARANDA EN METAL Y MADERA en circulaciones, escaleras y otros (elementos verticales y horizontales). Incluye corte, desmonte y reposición de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo de fijaciones existentes, intervención de muro, piso o placa para anclajes, morteros o concretos de reparación para lleno de anclaje, soldadura west arco o similar, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulida de superficie, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar, desmonte y reinstalación de piezas de madera, restauración de las mismas y acabado en laca transparente, y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	m	89,76	$ 25.945,00	2.328.823,20	89,76	$ 2.328.823,20	-	$ 0,00
27,3	Suministro e instalación de puerta metálica acceso principal entamborada lisa Cal. 18 medidas verificadas en sitio, Incluye sencillos y dobles marco metálico, pintura electroestática color wengue o similar y todos los materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, dilatación central , graduación según desarrollo.	un	35,00	$ 480.753,00	16.826.355,00	35,00	$ 16.826.355,00	-	$ 0,00
27,4	Suministro e Instalación Puerta Acceso Edificio, dos puertas batientes Incluye cabezal en aluminio, perfileria tipo pesado, vidrio templado 8 mm + manijas dobles tipo roma o similar de 60 cm en aluminio, cierra puerta, cerradura central Yale o similar, soportes en aluminio y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Dimensiones =1,8 X 2,15 m. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	un	1,00	$ 387.006,00	387.006,00	1,00	$ 387.006,00	-	$ 0,00
27,5	Suministro e instalación de Puerta metálica (una hoja) en persiana puerta y marco en lamina calibre 18, persiana fija en lamina Cold Rolled acabado con pintura color negro semi mate, mortero para cargue , Sikaflex o similar y accesorios de instalación. Medidas: Altura=hasta 2,20m x Ancho= Hasta 1.10m	un		$ 489.896,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00

27,6	Suministro e instalación de Puerta metálica doble hoja en persiana , puerta y marco en lamina calibre 18, persiana fija en lamina Cold Rolled acabado con pintura color negro semi mate, mortero para cargue , Sikaflex o similar y accesorios de instalación. Medidas: Altura=hasta 2,40m x Ancho= Hasta 1.20m	un	1,00	$ 489.896,00	489.896,00	1,00	$ 489.896,00	-	$ 0,00
27,7	Mantenimiento de puerta metálica parqueaderos, incluye corte, desmonte y reposición de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo existentes, soldadura, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulida de superficie e incluye marcos, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	13,00	$ 25.945,00	337.285,00	13,00	$ 337.285,00	-	$ 0,00
27,8	Mantenimiento de PASAMANOS EN METAL balcones, terrazas y otros (elementos verticales y horizontales). Incluye corte, desmonte y reposición de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo de fijaciones existentes, intervención de muro, piso o placa para anclajes, morteros o concretos de reparación para lleno de anclaje, soldadura west arco o similar, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulida de superficie, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar, todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	105,65	$ 25.945,00	2.741.089,25	105,65	$ 2.741.089,25	-	$ 0,00
27,9	Suministro e instalacion puerta batiente en aluminio color natural, vidrio incoloro 8mm, ancho entre 80-100 cm, incluye manija tipo pomo y cerrojo de seguridad	un	2,00	$ 264.557,00	529.114,00	2,00	$ 529.114,00	-	$ 0,00
27,10	Suministro e instalación de Puerta corta fuego, en cuarto eléctrico con chapa certificada antipánico calibre 16 con cierrapuertas certificada	un		$ 2.249.908,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
27,11	Mantenimiento gabinetes contraincendios, incluye ajuste de bisagras y/o pistones, resanes de superficies corroidas, anticorrosivo, acabado en esmalte color rojo, cambio de cerrojo.	un	8,00	$ 202.181,00	1.617.448,00	8,00	$ 1.617.448,00	-	$ 0,00
27,12	Suministro e instalaciones ventana proyectante serie 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, con alfajía de 11 cm. Conjunto de enganches ENGAN2220 + ENGAN2221, sillar sencillo, ancho de correderas de 40 cm y divisor de nave fija central ADAPT2224, vidrio de acuerdo a especificación y demás accesorios necesarios para el correcto montaje. Silicona de sello perimetral, uso de accesorios y empaques. Anclajes, vidrio y perfilaria bajo cumplimiento de NSR10. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. Alcobas y Salas	m2	669,00	$ 193.331,00	129.338.439,00	669,00	$ 129.338.439,00	-	$ 0,00
27,13	Suministro e instalacion ventana corredera tipio rejilla persina serie 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, con alfajía de 11 cm. Conjunto de enganches ENGAN2220 + ENGAN2221, sillar sencillo, ancho de correderas de 40 cm y divisor de nave fija central ADAPT2224, vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de accesorios y empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10.Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. Cocina.	m2	41,13	$ 193.331,00	7.951.704,03	41,13	$ 7.951.704,03	-	$ 0,00
27,14	Suministro e instalacion vidrio fijo serie superior 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, con alfajía de 11 cm. vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10.Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. Alcoba.	m2	60,00	$ 195.627,00	11.737.620,00	60,00	$ 11.737.620,00	-	$ 0,00

27,15	Suministro e instalación de ventana proyectante en aluminio natural marco y perfileria serie 50 de alumina o similar. Vidrio templado de 4mm, el suministro de todos los accesorios, sellos, empaques, felpas y demas accesorios necesarios para el correcto montaje, así como la silicona que sea requerida para garantizar el correcto sello y perfecta instalación. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. Baño	m2	8,00	$ 192.418,00	1.539.344,00	8,00	$ 1.539.344,00	-	$ 0,00
27,16	Suministro e instalación de Puerta ventana en aluminio natural marco y perfileria serie 50 de alumina o similar, alfajia en aluminio, vidrio incoloro de 8mm el suministro de todos los accesorios, sellos, empaques, felpas y demas accesorios necesarios para el correcto montaje, asi como la silicona que sea requerida para garantizar el correcto sello y perfecta instalación. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. (salidas a balcones y terrazas)	m2	40,00	$ 217.541,00	8.701.640,00	40,00	$ 8.701.640,00	-	$ 0,00
27,17	Vidrio fijo serie superior 50 de Alumina o equivalente, acabado anodizado natural, con alfajía de 11 cm, con antepecho tipo baranda segun diseño. Vidrio de acuerdo a especificación. Silicona de sello perimetral, uso de empaques. Anclajes, vidrio y perfileria bajo cumplimiento de NSR10. Contempla trabajo en alturas, trasiego horizontal y vertical. Según diseño entregado por el ICFE. Zona Comun	m2	14,00	$ 195.627,00	2.738.778,00	14,00	$ 2.738.778,00	-	$ 0,00
	TOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 190.580.741,48**	**-**	**$ 190.580.741,48**	**-**	**$ 0,00**
28	**CERRAJERIA**					-		-	
28.1	Suministro e instalación de Cerradura pomo platinum Ref. Saturno Schlage o similar. Alcobas.	un	56,00	$ 36.802,00	2.060.912,00	56,00	$ 2.060.912,00	-	$ 0,00
28.2	Suministro e instalación de Cerradura pomo platinum Ref. Saturno Schlage o similar. Baños.	un	42,00	$ 36.802,00	1.545.684,00	42,00	$ 1.545.684,00	-	$ 0,00
28.3	Suministro e instalación de Cerradura de doble seguridad H Orbit Ref. H 387 Schlage o similar, acabado plateado. Incluye escudo. Entrada principal.	un	35,00	$ 180.094,00	6.303.290,00	35,00	$ 6.303.290,00	-	$ 0,00
28.4	Suministro e instalación de Cerradura Yale 3610 o similar.	un		$ 86.817,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL CERRAJERIA				**$ 9.909.886,00**	**-**	**$ 9.909.886,00**	**-**	**$ 0,00**
29	**ESTUCO Y PINTURA**					-		-	
29,1	Estuco sobre Muro Interior. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado del estuco existente en deterioro.	m2	5.762,29	$ 9.399,00	54.159.763,71	5.762,29	$ 54.159.763,71	-	$ 0,00
29,2	VINILO Pintuco o similar, sobre Muro Interior. Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos, lineales y dilataciones, resanes, estuco, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco. Según diseño.	m2	5.073,59	$ 12.101,00	61.395.512,59	5.073,59	$ 61.395.512,59	-	$ 0,00
29,3	VINILO TIPO 2 Pintuco o similar, Bajo placa. Incluye 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones, asi como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco. según diseño.	m2	1.996,47	$ 12.902,00	25.758.455,94	1.996,47	$ 25.758.455,94	-	$ 0,00
29,4	PINTURA exterior Fachadas Tipo KORAZA Pintuco o Similar, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Koraza. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro, resanes puntuales en mortero impermeabilizado, asi como la pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	678,91	$ 20.472,00	13.898.645,52	678,91	$ 13.898.645,52	-	$ 0,00
29,5	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA	m2		$ 29.583,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
29,6	PINTURA ACRILICA anti hongo Pintuco o similar,muros baños y cocina. Incluye resanes, filos, lineales y dilataciones. Color según diseño.	m2	1.012,43	$ 12.284,00	12.436.690,12	1.012,43	$ 12.436.690,12	-	$ 0,00

29,7	GRANIPLAST (esgrafiado) Fachadas - Colores Pastel, según diseño. Tipo Pintuco o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro, resanes en mortero impermeabilizado, pintura de: filos, dilataciones y lineales.	m2	133,89	$ 23.419,00	3.135.569,91	133,89	$ 3.135.569,91	-	$ 0,00
	TOTAL ESTUCO Y PINTURA				**$ 170.784.637,79**	**-**	**$ 170.784.637,79**	**-**	**$ 0,00**
30	**OBRAS EXTERIORES**					-		-	
30,1	Mantenimiento preventivo mensual de los dos equipos después de la puesta en funcionamiento y entrega a satisfacción de los ascensores. Incluye revisión general, ajustes de piezas, limpieza, lubricación y atención de emergencias las 24 horas.	mes	12,00	$ 976.790,00	11.721.480,00	-	$ 0,00	12,00	$ 11.721.480,00
30,2	Suministro e instalación de señalización en aluminio (señal indicando rutas de evacuación en zonas comunes y numeración apartamentos). Incluye todos los materiales necesarios para su respectiva instalación.	un	85,00	$ 20.941,00	1.779.985,00	85,00	$ 1.779.985,00	-	$ 0,00
30,3	Suministro e instalación de Shut de basuras en fibra de vidrio con recubrimiento retardante al fuego. Incluye 9 boca entrada ducto, 1 flauta, tapa desfogue, aspersores, tubo diámetro 40 cm para los nueve pisos, elementos de soporte y fijación. Contempla trabajo y seguridad en alturas.	un	1,00	$ 4.656.527,00	4.656.527,00	1,00	$ 4.656.527,00	-	$ 0,00
30,4	Suministro e instalación de Tapa Shut para empotrar en pared y cubrir el ducto de desechos. Incluye bandeja interna, marco y tapa en lámina de acero inoxidable Cal 22, manija en acero inoxidable ½", empaque de caucho vulcanizado. Socoda o similar. Dimensiones: L= 11 cm, Ancho = 43 cm y Alto = 49 cm.	un	7,00	$ 295.295,00	2.067.065,00	7,00	$ 2.067.065,00	-	$ 0,00
30,5	Lavado hidrofugo con acido nitrico o similar e impermeabilización con Sika transparente 10 años o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), en fachada de ladrillo, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	2.085,59	$ 7.535,00	15.714.920,65	2.085,59	$ 15.714.920,65	-	$ 0,00
30,6	Empradización de jardines zonas exteriores entorno del edificio. Incluye pasto kikuyo, tierra negra, podado de césped y arreglo materas de acceso.	m2	160,58	$ 17.721,00	2.845.638,18	160,58	$ 2.845.638,18	-	$ 0,00
30,7	Suministro e instalación de letras para el nombre del Edificio en broce o similar para metal color según solicitado por el ICFE, incluye andamio, desmonte, nueva instalación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	un	9,00	$ 65.672,00	591.048,00	9,00	$ 591.048,00	-	$ 0,00
30,8	Mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada incluye anticorrosivo, acabado en esmalte Pintulux o similar	m2		$ 10.641,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
30,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA RECTANGULAR DE 1,6X,42X,40 COLOR GRIS	un		$ 182.179,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
30,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE 180 PICHÓN ROJO BIG, 240 GUINEA COLORES SURTIDOS, 360 DURANTA AMARILLA, 20 PLANTAS EXÓTICAS, 30 BULTOS DE PAYAN DE BLANCO, 50 HORTENSIAS HOLANDESAS, 120 PLANTAS FOLLAJE SURTIDO, 6 PALMAS SIKA, 60 TIERRA NEGRA ABONADA PARA SIEMBRA, 1 FERTILIZANTES PARA JARDINES	glb		$ 368.865,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
30,11	Poda de arboles retiro de material vegetativo sobrante	un	3,00	$ 21.441,00	64.323,00	3,00	$ 64.323,00	-	$ 0,00
30,12	Suministro e instalación de Escalera de gato en tuberia agua negra 3/4" tipo colmena o similar. Incluye trabajo y seguridad en alturas, pasamanos, fijaciones, acabado en esmalte color negro semimate Pintulux o similar y protección y cubierta . Salida a cubierta.	un	1,00	$ 466.646,00	466.646,00	-	$ 0,00	1,00	$ 466.646,00

30,13	SUMIUNISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR DE 8 PARADAS, NUEVA GENERACION DE ASCENSORES GEN2, MARCA OTIS, o similar,sistema REGEN DRIVE, MODELO: Tipo pasasjeros, ASCENSOR PASAJEROS GEN2 CONFFORT, sin cuarto de maquinas, equipo para instalacion en area cerrada sin exposicion directa al medio ambiente. CAPACIDAD DE CARGA: 630Kg, CAPACIDAD DE PERSONAS: 86 PERSONAS. VELOCIDAD DEL EQUIPO: 1.00 m/seg, OPERACIÓN: Simplex G1C/. Puerta telescópica (2 paneles) / Mano Derecha. CABINA: dimension 1100x 1400x 2300 mm en acero inoxidable cepillado, piso en pvc o material a elegir, espejo, techo de cabina SUN I LED, 3 pasamanos metalicos redondos. Incluye: preparacion de elevador para instalacion de cámara conectada al ascensor, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion y puesta funcionamiento como trasporte al lugar de la obra.	un	1,00	$ 118.852.014,00	118.852.014,00	0,40	$ 47.540.805,60	0,60	$ 71.311.208,40
	TOTAL OBRAS EXTERIORES				**$ 158.759.646,83**	-	**$ 75.260.312,43**	-	**$ 83.499.334,40**
31	**DEMARCACION, ACABADOS Y CARCAMOS**					-		-	
31,1	Pintura tipo vial para sardineles color amarillo y negro, tres manos. De acuerdo a norma NTC 561 y NTC 1360-1. (Incluye las tres caras).	m		$ 17.499,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
31,2	Demarcación lineal de parqueaderos con pintura tipo vial epóxica, ancho 15 cm. De acuerdo a norma NTC.	m		$ 16.499,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
31,3	Pintura de señalización de trafico peligroso, amarillo y negra para columnas, bordillos, sardineles, pisos.	m2		$ 16.499,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
31,4	SUMINISTRO DE KIT DERRAME 30 GALONES ABSORBENTES INCLUYE (4 ALMOHADILLA ADSORBENTE (25CM* 25 CM 4 BARRERA ADSORBENTE 3 PULGADAS * 1,20 M DE LARGO 1 BARRERA ADSORBENTE 5 PULGADAS * 3 M DE LARGO 2 KILOGRAMOS DE MATERIAL ADSORBENTE BIODEGRADABLE CLEAN SORB 30 PAÑOS ABSORBENTES DE 40CM * 50CM (2MM) ELEMENTOS DE PROTECCIÓN 1 RESPIRADOR DOBLE CARTUCHO PARA VAPORES ORGÁNICOS ECONÓMICOS1 PAR DE GUANTES DE NITRILO 1 MONOGAFAS 1 CHALECO REFLECTIVO ELEMENTOS INDUSTRIALES PAR ALMACENAMIENTO Y TAPONAMIENTO 10 BOLSA ROJAS - TIPO INDUSTRIAL 1 MARTILLO DE MADERA CON PUNTA DE GOMA 1 MASILLA EPÓXICA DE 100 GRAMOS 1 PAQUETE DE CALAJANES DE MADERA - 4 CALAJANES 1 CINTA DE SEGURIDAD *50 METROS 1 PALA ANTICHISPA 1,13M COLOR NEGRA 1 LITRO DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE SIMPLE GREEN 1 LINTERNA ANTICHISPA RECARGABLE 1	un		$ 1.053.899,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
31,5	Suministro e instalación de anillo en estructura metálica para el ascensor en perfiles estructurales tipo C en C8"X11.5 con Platinas con perforaciones, Perno de ½ con fijación epóxica , Perno de 3/8 con fijación epóxica	un	1,00	$ 1.292.376,00	1.292.376,00	-	$ 0,00	1,00	$ 1.292.376,00
31,6	Suministro e instalación de Lamina corrugada de 1.20m X 2.40m, Viga IP de 205 y Ángulos de 1/4 x 2"	un		$ 775.966,00	-	-	$ 0,00	-	$ 0,00
	TOTAL DEMARCACION, ACABADOS Y CARCAMOS				**$ 1.292.376,00**	-	**$ 0,00**	-	**$ 1.292.376,00**
32	**ASEO GENERAL**					-		-	
32,1	Aseo General durante y a la entrega de la obra. (incluye trasiego horizontal y vertical, retiro de escombros a botadero autorizado.)	m2	5.715,27	$ 1.389,00	7.938.516,43	2.857,64	$ 3.969.258,22	2.857,63	$ 3.969.463,58
	TOTAL ASEO GENERAL				**$ 7.938.516,43**	-	**$ 3.969.258,22**	-	**$ 3.969.463,58**
33	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - NO PREVISTOS**					-		-	
33,1	Realizacion de nucleos para pases de tuberia hidrosanitaria y electrica en placa(Incluye retiro de material y disposicion de escombros a botader autorizado)	cm	7.240,00	$ 3.242,78	23.477.727,20	7.240,00	$ 23.477.727,20	-	$ 0,00
33,2	mantenimiento cubierta en teja canal 70 incluye lavado, reparacion de fisuras y sellado con pintura tipo sikafill	m2	320,00	$ 14.288,64	4.572.364,80	320,00	$ 4.572.364,80	-	$ 0,00

33,3	mantenimiento estructura de cubierta(cerchas y correas)	ml	90,00	$ 17.906,00	1.611.540,00	90,00	$ 1.611.540,00	-	$ 0,00
33,4	Suministro e instalacion de estructura de cielo raso en perfielria metalica, incluye todos los accesorios de soporte y lo necesario para correcto funcionamiento	ml	165,30	$ 62.481,56	10.328.201,87	165,30	$ 10.328.201,87	-	$ 0,00
33,5	Suministro e instalacion construccion de encorozado de cubierta mortero 1:3	ml	60,00	$ 10.380,00	622.800,00	60,00	$ 622.800,00	-	$ 0,00
33,6	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 espesor variable hasta 8cm. Incluye lineales.	m2	1.369,29	$ 27.471,00	37.615.765,59	1.369,29	$ 37.615.765,59	-	$ 0,00
33,7	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado, espesor variabl hasta 8 cmse. Incluye lineales, baños, cocinas y patio de ropas.	m2	470,95	$ 35.183,00	16.569.433,85	470,95	$ 16.569.433,85	-	$ 0,00
33,8	Suministro e instalación de tuberia PVC-P RDE 21 1 1/4",agua Fria (Red de suministro),Incluye accesorios, abrazadera.Regata y reparación.	ml	8,30	$ 23.060,00	191.398,00	8,30	$ 191.398,00	-	$ 0,00
33,9	Suministro e instalación detuberia PVC-P RDE 21 1 1/2",agua Fria (Red de suministro),Incluye accesorios, abrazadera.Regata y reparación.	ml	5,40	$ 30.576,00	165.110,40	5,40	$ 165.110,40	-	$ 0,00
33,10	Suministro e instalación de tuberia PVC-P RDE 21 2", agua Fria (Red de suministro), Incluye accesorios, abrazadera. Regata y reparación.	ml	5,44	$ 41.986,00	228.403,84	5,44	$ 228.403,84	-	$ 0,00
33,11	Suministro e instalación de tuberia PVC-P RDE 21 2 1/2", agua Fria (Red de suministro), Incluye accesorios, abrazadera. Regata y reparación.	ml	24,00	$ 61.930,00	1.486.320,00	24,00	$ 1.486.320,00	-	$ 0,00
33,12	Suministro e Instalación salida para iluminación en tuboconduit ASH 40 PVC de 3/4",3m, promedio con conductores de cobre 2N°12+1N°12 desnudo, incluye soportes, cajasy accesorios necesarios para completar la salida.	ml	150,00	$ 53.739,00	8.060.850,00	150,00	$ 8.060.850,00	-	$ 0,00
33,13	Suministro e instalación de válvula de compuerta 2 1/2"	un	1,00	$ 442.741,00	442.741,00	1,00	$ 442.741,00	-	$ 0,00
33,14	Suministro e instalación de válvula de alivio 1"	un	1,00	$ 295.966,00	295.966,00	1,00	$ 295.966,00	-	$ 0,00
33,15	Reposición de poyos en bloque y mortero	m	165,21	$ 16.955,00	2.801.135,55	165,21	$ 2.801.135,55	-	$ 0,00
33,16	Muro en ladrillo prensado liviano Santa fe (24,5x12x6) altura<70cm	m	38,76	$ 94.057,00	3.645.649,32	38,76	$ 3.645.649,32	-	$ 0,00
33,17	Suministro e instalación de guardaescoba en mortero 1:4 impermeabilizado	m	210,55	$ 14.536,00	3.060.554,80	210,55	$ 3.060.554,80	-	$ 0,00
33,18	Marco en gravilla mona para cajas eléctricas, hidráulicas y gabinetes para incendio	ml	108,00	$ 30.453,00	3.288.924,00	108,00	$ 3.288.924,00	-	$ 0,00
33,19	Suministro e instalación ladrillo fachaleta (interruptores, lámpara emergencia, caja de circuito de televisión)	un	980,00	$ 9.382,00	9.194.360,00	980,00	$ 9.194.360,00	-	$ 0,00
33,20	Mantenimiento puertas metalicas	un	13,00	$ 315.808,00	4.105.504,00	13,00	$ 4.105.504,00	-	$ 0,00
33,21	Suministro e instalación de gabinete metálico en lámina Cold Rolled para Centro de medición de gas natural dimensiones 200x60x25 (sin fondo) color marfil	un	3,00	$ 571.753,00	1.715.259,00	3,00	$ 1.715.259,00	-	$ 0,00
33,22	Suministro e instalación de gabinete metálico en lámina Cold Rolled para Centro de medición de gas natural dimensiones 120x90x25 (sin fondo) color marfil	un	2,00	$ 512.317,00	1.024.634,00	2,00	$ 1.024.634,00	-	$ 0,00
33,23	Suministro e instalación de gabinete metálico en lámina Colled Rolled para regulación de gas natural en primera etapa dimensiones 50x30x20 (sin fondo) color marfil	un	5,00	$ 129.463,00	647.315,00	5,00	$ 647.315,00	-	$ 0,00
33,24	**Desmonte de ascensor existente**	un	1,00	$ 12.500.000,00	$ 12.500.000,00	1,00	$ 12.500.000,00	-	$ 0,00
	TOTAL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS				**$ 147.651.958,22**		**$ 147.651.958,22**		**$ 0,00**
TOTAL COSTO OBRAS EJECUTADAS ACTA					$ 1.987.340.850,23		$ 1.896.579.881,61		$ 88.761.173,98

TOTAL COSTO DIRECTO			$ 88.761.173,98
ADMINISTRACIÓN	18,2%		$ 16.154.533,66
IMPREVISTOS	1%		$ 887.611,74
UTILIDAD	4%		$ 3.550.446,96
IVA 16% SOBRE UTILIDAD	19%		$ 674.584,92
VALOR TOTAL DEL ACTA			$ 110.028.351,26
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	0%		$ -
TOTAL A PAGAR:			**$ 110.028.351,26**

SON: CIENTO DIEZ MILLONES VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE

BALANCE DEL CONTRATO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
ACTA DE CORTE DE OBRA		
CODIGO: ICFE-P-07 / F-23	VERSIÓN: 03	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

VALOR CONTRATO INICIAL: ($)		$ 2.463.507.998,22
VALOR CONTRATO ADICIONAL: ($)		$ -
VALOR TOTAL PRIMER CORTE DE OBRA: ($)	$ 338.507.998,00	
VALOR TOTAL SEGUNDO CORTE DE OBRA: ($)	$ 1.061.844.979,00	
VALOR TOTAL TERCER CORTE DE OBRA: ($)	$ 953.126.669,95	
VALOR TOTAL CUARTO CORTE DE OBRA: ($)	$ 110.028.351,26	
RECURSOS A LIBERAR POR LA ENTIDAD: ($)	$ 0,01	
SUMAS IGUALES: ($)	$ 2.463.507.998,22	$ 2.463.507.998,22
BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR ANTICIPO CONTRATO INICIAL: ($)		$ -
VALOR ANTICIPO CONTRATO ADICIONAL: ($)		$ -
VALOR AMORTIZACIÓN PRIMER CORTE DE OBRA: ($)	$ -	
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR: ($)	$ -	
SUMAS IGUALES: ($)	$ -	$ -

No siendo otro el objeto de la presente la interventoría técnica, administrativa, contable y ambiental, cuyo representante es:
EHIDA JULIETH RAMIREZ autoriza el pago del corte No. 4

y certifica que las cantidades de obra del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato al igual que con todas las obligaciones establecidas en el mismo. La interventoría anexa las memorias de cálculo de dicho corte, las planillas de seguridad social de los trabajadores de la obra certificando además que el personal que en ella labora cuenta con la debida afiliación y aportes obligatorios, y asume la responsabilidad que se derive de este domumento ante los entes de control estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93). Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

NOMBRE ANDRES FLIPE GUEVARA ROJAS
CARGO REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

NOMBRE EHIDA JULIETH RAMIREZ
CARGO REPRESENTANTE INTERVENTORIA

NOMBRE ARQ. LILIANA GONZALES GONZALEZ
CARGO SUPERVISOR DEL CONTRATO ICFE

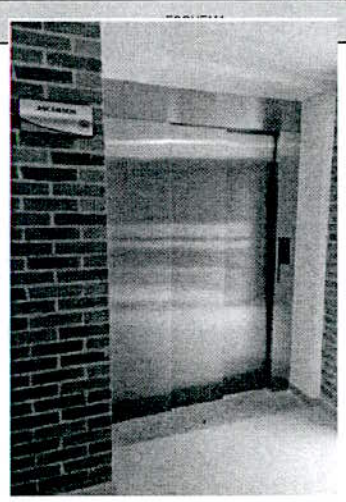
NOMBRE
CARGO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-13	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

FECHA			CORTE No.	BALANCE No.	ELABORÓ
DIA	MES	AÑO			
16	11	2021	4		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA

PROYECTO	MANTENIMIENTO EDIFICIO CAZADORES CONJUNTO SANTA ANA - BOGOTA D.C.						
CONTRATISTA	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA				INTERVENTORÍA	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	
CAPÍTULO	OBRAS EXTERIORES	ITEM	30.1	UNIDAD DE MEDIDA	MES	ACTIVIDAD	Mantenimiento preventivo mensual de los dos equipos después de la puesta en funcionamiento y entrega a satisfacción de los ascensores. Incluye revisión general, ajustes de piezas, limpieza, lubricación y atención de emergencias las 24 horas.

FOTO/ITEM	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM. CANT.	MEDIDA TOTAL
	**Mantenimiento Equipos**					
	Ascensor- Mantenimiento mensual a partir del 6 de octubre de 2021				12,00	12,00

OBSERVACIONES:		
La fotografia no es la referencia del equipo	SUBTOTAL	12,00
	VIENEN	0,00
	TOTAL	**12,00**

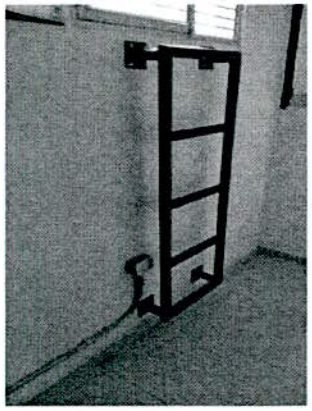
OBSERVACIONES:	REPRESENTANTE CONTRATISTA:	REPRESENTANTE INTERVENTORIA:
	NOMBRE: ING. JASOIVI GUTIERREZ CARVAJAL	NOMBRE: ING. JULIETH RAMIREZ GUINA
	M.P. 2520262123CND	TP

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-13	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

FECHA			CORTE No.	BALANCE No.	ELABORÓ
DIA	MES	AÑO			
16	11	2021	4		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA

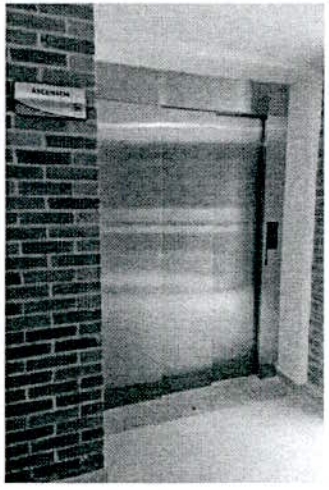
PROYECTO	MANTENIMIENTO EDIFICIO CAZADORES CONJUNTO SANTA ANA - BOGOTA D.C.						
CONTRATISTA	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA				INTERVENTORÍA:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	
CAPÍTULO	OBRAS EXTERIORES	ITEM	30,12	UNIDAD DE MEDIDA:	UN	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Escalera de gato en tubería agua negra 3/4" tipo colmena o similar. Incluye trabajo y seguridad en alturas, pasamanos, fijaciones, acabado en esmalte color negro semimate Pintulux o similar y protección y cubierta . Salida a cubierta.

ESQUEMA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			No. ELEM.	MEDIDA TOTAL
		LONG	ALTO	ANCHO	CANT.	
	**Escalera**					
	Escalera de gato ubicada en el piso 8 para acceder a la cubierta				1,00	1,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL		
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES		
CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-13	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

FECHA			CORTE No.	BALANCE No.	ELABORÓ
DIA	MES	AÑO			
16	11	2021	4		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA

PROYECTO	MANTENIMIENTO EDIFICIO CAZADORES CONJUNTO SANTA ANA - BOGOTA D.C.						
CONTRATISTA	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA				INTERVENTORÍA:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	
CAPÍTULO	OBRAS EXTERIORES	ITEM	30,13	UNIDAD DE MEDIDA:	UN	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR DE 8 PARADAS, NUEVA GENERACION DE ASCENSORES GEN2, MARCA OTIS, o similar sistema REGEN DRIVE, MODELO: Tipo pasajeros, ASCENSOR PASAJEROS GEN2 CONFFORT, sin cuarto de maquinas, equipo para instalacion en area cerrada sin exposicion directa al medio ambiente, CAPACIDAD DE CARGA: 630Kg, CAPACIDAD DE PERSONAS: 8S PERSONAS, VELOCIDAD DEL EQUIPO: 1.00 m/seg, OPERACIÓN: Simplex G1C/, Puerta telescópica (2 paneles) / Mano Derecha. CABINA: dimension 1100x1400x2300 mm en acero inoxidable cepillado, piso en pvc o material a elegir, espejo, techo de cabina SUN I LED, 3 pasamanos metalicos redondos, Incluye: preparacion de elevador para instalacion de cámara conectada al ascensor, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion y puesta funcionamiento como trasporte al lugar de la obra.

ESQUEMA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			No. ELEM.	MEDIDA TOTAL
		LONG	ALTO	ANCHO	CANT.	
 	ASCENSOR					
	ASCENSOR				1,00	1,00
			menos corte 2 y 3			-0,40

OBSERVACIONES:		
	SUBTOTAL	0,60
	VIENEN	0,00
	TOTAL	**0,60**

OBSERVACIONES:	REPRESENTANTE CONTRATISTA:	REPRESENTANTE INTERVENTORIA:
	NOMBRE: ING. JASDIM GUTIERREZ CARVAJAL	NOMBRE: ING. JULIETH RAMIREZ GUINA
	M.P.: 2520262123CND	M.P.

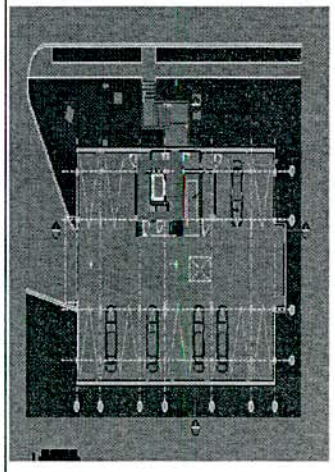
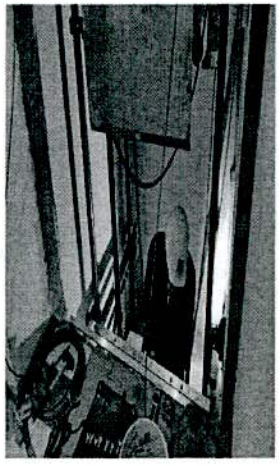
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-13	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

FECHA			CORTE No.	BALANCE No.	ELABORÓ
DIA	MES	AÑO			
16	11	2021	4		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA

PROYECTO	MANTENIMIENTO EDIFICIO CAZADORES CONJUNTO SANTA ANA - BOGOTA D.C.						
CONTRATISTA	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA				INTERVENTORÍA:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	
CAPÍTULO	DEMARCACION, AGABADOS Y CARCAMOS	ITEM	31,5	UNIDAD DE MEDIDA:	un	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de anillo en estructura metálica para el ascensor en perfiles estructurales tipo C en C8"X11.5 con Platinas con perforaciones, Perno de ½ con fijación epóxica , Perno de 3/8 con fijación epóxica

ESQUEMA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			No. ELEM.	MEDIDA TOTAL
		LONG	ALTO	ANCHO	CANT.	
 	ASCENSOR					
	Estructura metalica				1,00	1,00

OBSERVACIONES:		
	SUBTOTAL	1,00
	VIENEN	0,00
	TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORIA
	NOMBRE: ING. JASONI GUTIERREZ CARVAJAL M.P.: 25202123CND	NOMBRE: ING. JULIETH RAMIREZ GUINA M.P.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

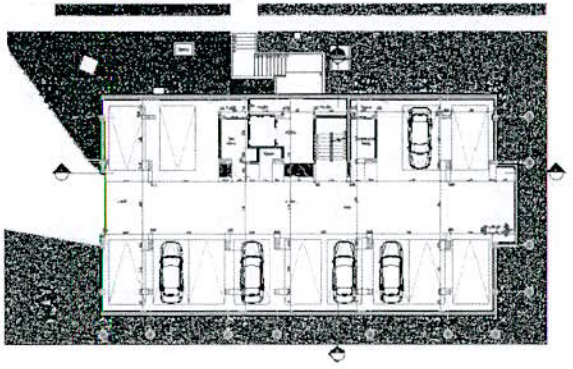
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-13	VERSIÓN: 04	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

FECHA			CORTE No.	BALANCE No.	ELABORÓ
DIA	MES	AÑO			
16	11	2021	4		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA

PROYECTO	MANTENIMIENTO EDIFICIO CAZADORES CONJUNTO SANTA ANA - BOGOTA D.C.				
CONTRATISTA	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA	INTERVENTORÍA:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS		
CAPÍTULO	ASEO GENERAL	ITEM	32.1	UNIDAD DE MEDIDA:	M2
ACTIVIDAD	Aseo General durante y a la entrega de la obra. (incluye trasiego horizontal y vertical, retiro de escombros a botadero autorizado.)				

ESQUEMA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES AREA	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	No. ELEM. CANT.	MEDIDA TOTAL
EXTERIORES					
Edificio Cazadores	3464,00			3464,00	3464,00
Zona externa	2251,27			2251,27	2251,27
		Menos corte 3			-2857,64
SUBTOTAL					2857,63
VIENEN					0,00
TOTAL					**2857,63**

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE CONTRATISTA:

NOMBRE: ING. JASDIVI GUTIERREZ CARVAJAL
M.P.: 2520262123CND

REPRESENTANTE INTERVENTORIA:

NOMBRE: ING. JULIETH RAMIREZ GUINA
M.P.

Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. RENUEVE SU MATRÍCULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre:	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA
Nit:	830.108.787-4 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio:	Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	01213267
Fecha de matrícula:	12 de septiembre de 2002
Último año renovado:	2021
Fecha de renovación:	28 de junio de 2021

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Cra 14 A119-83 Ofc 203
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	castillayleongyg@outlook.com
Teléfono comercial 1:	6224907
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Cra 14 A 119-83 Ofc 203
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación:	castillayleongyg@outlook.com
Teléfono para notificación 1:	6224907
Teléfono para notificación 2:	No reportó.
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

Firma válida
Constanza del Pilar Puentes Trujillo

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. RENUEVE SU MATRÍCULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombre:	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA
Nit:	830.108.787-4 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio:	Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	01213267
Fecha de matrícula:	12 de septiembre de 2002
Último año renovado:	2021
Fecha de renovación:	28 de junio de 2021

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Cra 14 A119-83 Ofc 203
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	castillayleongyg@outlook.com
Teléfono comercial 1:	6224907
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Cra 14 A 119-83 Ofc 203
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación:	castillayleongyg@outlook.com
Teléfono para notificación 1:	6224907
Teléfono para notificación 2:	No reportó.
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

Firma válida
Constanza del Pilar Puentes Trujillo

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 dias calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

APERTURA SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Por Escritura Publica numero 002544 Notaria Treinta y Cuatro de Bogotá, D .C ., del 06 de septiembre de 2002, inscrita el 12 de septiembre de 2002 bajo el número 00844387 del libro IX, y aclarado el 29 de julio de 2003 bajo el número 00111210 del libro vi, se protocolizaron copias auténticas de la fundacion de la sociedad : CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G & G SDAD LTDA, domiciliada en : Burgos, España, de sus estatutos y de la resolucion que acordó el establecimiento en colombia de una sucursal.

TÉRMINO DE DURACIÓN

El plazo de duración para los negocios de la sucursal en Colombia es hasta el 6 de septiembre de 2035.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá por objeto principal: construcción completa, reparación y conservación de edificaciones, albañilería y pequeños trabajos de construcción en general consolidación y preparación de terrenos, demoliciones, perforaciones para alumbrados de aguas, cimentaciones y pavimentaciones. Preparación y montaje de estructuras y cubiertas, postes y torres metálicas, carriles, compuertas y grúas. Acabados de obras, revestimientos exteriores e interiores de todas clases y en todo tipo de obras. Solados y pavimentos de todas clases y en cualquier tipo de obras, impermeabilización de todo tipo de edificios y construcciones y por cualquier procedimiento. Carpintería, cerrajería, pintura de cualquier tipo y clase, revestimientos con papel, tejidos o plásticos y terminación y decoración de edificios y locales. Servicios de reparación y mantenimiento de edificaciones. Servicios de saneamiento de vías

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 dias calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

públicas y similares, servicio de limpieza de interiores y servicios especializados de limpieza. La venta y comercialización al por mayor y detal de materiales de construcción y materiales de ferretería en general. La consultoría, interventoría técnica, administrativa, ambiental y contable para construcciones y obras civiles en general. La venta y comercialización al por mayor. Y detal de electrodomésticos y artículos electrónicos en general. La venta y comercialización al por mayor y detal de toda clase de elementos relacionados con la construcción. Asesoría, desarrollo, diseño, administración, comercio, interventoría y servicio de: proyectos forestales, agrícolas, mecánicos, metalúrgicos, de sistemas, de diseño de hardware, software, cableado estructurado, redes de datos, fibra óptica, redes tipo lan - gan - wan, arquitectura, agronomía, geología, geofísica, geotécnica, zootécnica, veterinaria, ingeniería automotriz, comunicación social, producción, proyectos educativos. Para el cumplimiento y desarrollo del objeto social la sociedad podrá además: a. Celebrar contratos de sociedad o tomar interés o participación en sociedades o empresas nacionales o extranjeras que tengan un objeto similar, complementario o auxiliar al suyo. A. Adquirir, enajenar, dar o tomar en arrendamiento o en opción, gravar en cualquier forma y pignorar bienes muebles o inmuebles. C. Tomar o dar dinero en mutuo, con o sin garantía, de los bienes sociales y efectuar toda clase de operaciones con entidades bancarias o de crédito. D. Girar, endosar, descontar, protestar, ceder, aceptar, cobrar, avalar, cancelar, dar y recibir letras de cambio, pagares, cheques y cualesquiera otros efectos de comercio o civiles y celebrar el contrato comercial en todas sus formas y en general todos los actos y operaciones civiles o de comercio accesorios o complementarios que sean necesarios o convenientes para el logro de los fines que la sociedad persigue y que en alguna forma estén relacionados con el objeto social. Las anteriores actividades se enumeran simplemente por vía de ejemplo.

CAPITAL

El capital asignado a la sucursal de sociedad extranjera en Colombia es de: $150.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL, APODERADO Y/O MANDATARIO

La sociedad tendra un gerente, el cual tendra un suplente que lo reemplazara en sus faltas absolutas o temporales con la plenitud de las funciones y atribuciones que el gerente tiene de acuerdo con los estatutos.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO Y/O MANDATARIO

La junta de socios delega en el gerente las funciones de administracion y uso de la razon social, dentro de los limites y con los requisitos que le señalen los presentes estatutos ; en virtud de estas podra : enajenar, transferir, comprometer los bienes sociales ; arbitrar e interponer todo genero de recursos ; comparecer por si mismo o por intermedio de apoderado en los procesos en que se decida sobre el domino de los bienes sociales cualquiera que sea su naturaleza ; mudar de forma dichos bienes, gravarlos con prenda o hipoteca o limitar su dominio para garantizar obligaciones de la sociedad ; recibir dinero en mutuo ; firmar letras, pagares, cheques, libranzas y cualquier otro tipo de instrumentos negociables ; tenerlos, cobrarlos, pagarlos, constituir libremente apoderados judiciales de la sociedad con poderes especiales y llevar la representacion de la sociedad en todos los casos en cuya cuantia sea ilimitada.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Mediante Acta No. 0000024 del 25 de julio de 2008, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de julio de 2008 con el No. 00166848 del Libro VI, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Guevara Rojas Andres Felipe	C.C. No. 000000088308362

REVISORES FISCALES

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Mediante Acta No. 35 del 23 de marzo de 2012, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 18 de abril de 2012 con el No. 00210182 del Libro VI, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Giacometto Gomez Manuel Jose	C.C. No. 000000012534536 T.P. No. 35916-T

REFORMAS DE LA SUCURSAL

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0001185 del 7 de junio de 2007 de la Notaría 76 de Bogotá D.C.	00148608 del 8 de junio de 2007 del Libro VI
E. P. No. 477 del 28 de febrero de 2009 de la Notaría 39 de Bogotá D.C.	00175305 del 28 de febrero de 2009 del Libro VI
E. P. No. 7528 del 14 de octubre de 2010 de la Notaría 9 de Bogotá D.C.	00191927 del 19 de octubre de 2010 del Libro VI
E. P. No. 436 del 15 de marzo de 2014 de la Notaría 22 de Bogotá D.C.	00232325 del 19 de marzo de 2014 del Libro VI
E. P. No. 1202 del 3 de noviembre de 2020 de la Notaría 60 de Bogotá D.C.	00310362 del 11 de noviembre de 2020 del Libro VI

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 dias calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4111
Actividad secundaria Código CIIU: 4390

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 2.947.862.000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4111

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 12 de septiembre de 2002. Fecha de envío de información a Planeación : 28 de junio de 2021. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009.

Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****
Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****

Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE MATRÍCULA DE SUCURSAL DE SOCIEDAD EXTRANJERA

Fecha Expedición: 27 de septiembre de 2021 Hora: 10:27:07
Recibo No. AB21396003
Valor: $ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21396003FC87E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14725769522

(415)7707212489984(8020) 000001472576952 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 1 0 8 7 8 7	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 14 A 119 83 OF 203

42. Correo electrónico castillayleongyg@outlook.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 9 4 4 4 8 9	3 2 0 2 3 5 9 3 8 3

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2		51. Código	52. Número establecimientos
4 3 9 0	2 0 1 3 0 4 0 8	4 1 1 2	2 0 1 3 0 4 0 8	4 1 1 1	7 1 1 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	8	9	1	4	4	2	4	8	5	2														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 52 - Facturador electrónico
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 3 61. Fecha 2020 - 11 - 30 / 15 : 53: 05

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre PIÑEROS GUTIERREZ MARTHA GLADYS
985. Cargo Gestor III

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14725769522

(415)7707212489984(8020) 000001472576952 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 1 0 8 7 8 7	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 0	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	2 5 4 4	
73. Fecha	2 0 0 2 0 9 0 6	
74. Número de notaría	3 4	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 2 0 9 1 2	
77. No. Matrícula mercantil	1 2 1 3 2 6 7	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 2 0 9 0 6	
81. Hasta	2 0 1 2 0 9 0 6	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14725769522

(415)7707212489984(8020) 000001472576952 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 0 1 0 8 7 8 7	4	Impuestos de Bogotá	3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 8 0 7 3 0		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 8 3 0 8 3 6 2		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
GUEVARA	ROJAS	ANDRES	FELIPE
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 5 **Hoja 4**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14725769522

(415)7707212489984(8020) 000001472576952 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 1 0 8 7 8 7	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	8 8 3 0 8 3 6 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GUEVARA	ROJAS	ANDRES	FELIPE

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 1 7 0 5 0 2	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 5 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14725769522

(415)7707212489984(8020) 000001472576952 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 0 1 0 8 7 8 7	4	Impuestos de Bogotá	3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 2 5 3 4 5 3 6		3 5 9 1 6 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GIACOMETTO	GOMEZ	MANUEL	JOSE

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 1 2 0 3 2 3

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento:

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764007948071

(415)7707212489984(8020) 001876400794807 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
830108787	4				

11. Razón social
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá — Cod. 32

24. Dirección
CR 14 A 119 83 OF 203

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2020-11-23 / 09:36:31 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia Subdirección de Gestión de Asistencia al Cliente
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres GUEVARA ROJAS ANDRES FELIPE
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 88308362 1004. DV 5
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG

997. Fecha formalización 2020-11-23/13:36:31

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764007948071

(415)7707212489984(8020) **001876400794807 1**

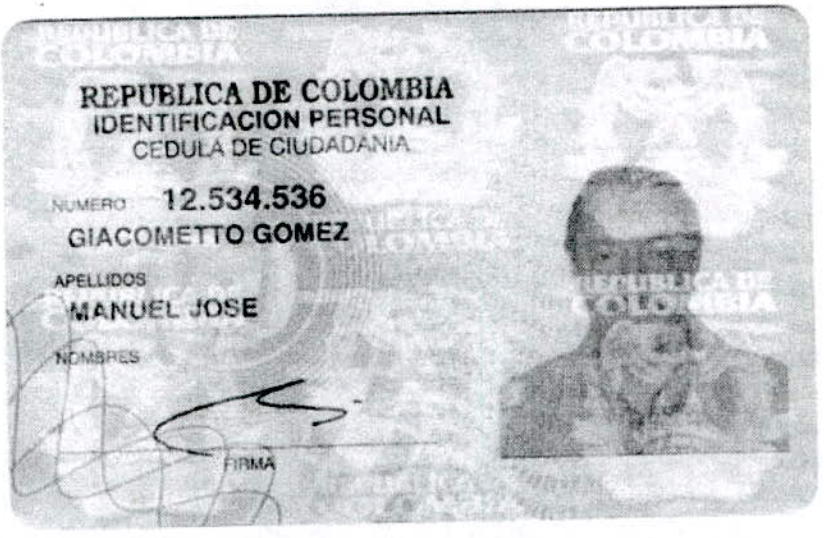
5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
830108787	4				

11. Razón social
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON GYG SDAD LTDA CR 14 A 119 83 OF 203	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FVE	500	1,000	12	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 12.534.536

GIACOMETTO GOMEZ

APELLIDOS

MANUEL JOSE

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 04-DIC-1951

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70
ESTATURA

AB+
G.S. RH

M
SEXO

27-MAR-1973 SANTA MARTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1500150-00131818-M-0012534536-20081127 0007003609A 1 1150041019



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

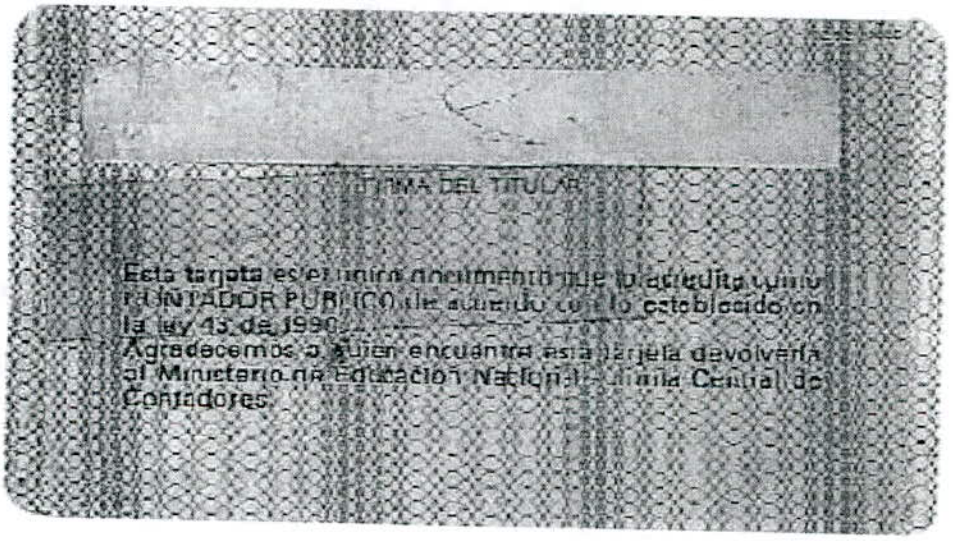
35916-T

MANUEL JOSE
GIACOMETTO GOMEZ
C.C. 12.594.536
RESOLUCION INSCRIPCION 874
UNIVERSIDAD CENTRAL

FECHA 24-VI-93

Presidente

000138155



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5E447B04507088B6

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MANUEL JOSE GIACOMETTO GOMEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 12534536 de SANTA MARTA (MAGDALENA) Y Tarjeta Profesional No 35916-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA

SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA Y APTITUD MEDICA

CÓDIGO: ICFE-I-11-F-01	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 11 MAYO 2016

APORTES CORRESPONDIENTES AL:	MES	SEPTIEMBRE	AÑO	2021

PROYECTO / OBRA:	EDIFICIO CAZADORES
EMPRESA CONTRATISTA:	CASTILLA Y LEON

No.	ACTIVIDAD OBRA	TRABAJADOR (APPELLIDOS Y NOMBRES)		CARGO / FUNCION	FORMA DE VINCULACION			CERTIFICADO DE APTITUD MÉDICA			PLANILLA			
											NUMERO	APORTANTE		FECHA
					DIRECTA	SUBCONTRATISTA	INDIRECTA	APTO	APTO CON RESTRICCIONES	NUMERO y O FECHA	NUMERO DE PLANILLA (Debe estar anexa a este registro)	DEPENDIENTE	INDEPENDIENTE	FECHA DE PAGO DE PLANILLA
1	ADMINISTRACION OBRA	3	Gutiérrez Carvajal Jasdivi	Coordinadora de General	☑	☐	☐	☑	☐	28/11/2020	49309697	☑	☐	15/09/2021
		4	Mora Nelson	Ing. Resdt Obra	☑	☐	☐	☑	☐	31/10/2020	49309697	☑	☐	15/09/2021
		5	Leon Edgar Alexander	Almacenista	☑	☐	☐	☑	☐	18/12/2020	49309697	☑	☐	15/09/2021
		6	Cortes Cano Carlos Alberto	Ing. SST	☑	☐	☐	☑	☐	5/4/2021	49309697	☑	☐	15/09/2021
2	OTIS ASCENSORES	1	Mendez Bautista Yohan Alveiro	Instalador Ascensor	☐	☑	☐	☑	☐	14/05/2021	1039890629	☑	☐	21/09/2021
		2	Rios Vargas Harrison Steven	Auxiliar Instalacion Ascensor	☐	☑	☐	☑	☐	17/06/2021	1039890629	☑	☐	21/09/2021
		1	Montoya Velez Duvier Ferney	Instalador Ascensor	☐	☑	☐	☑	☐	17/06/2021	1039890629 21/9/2021	☑	☐	
		1	Rodriguez Rios Luigui Alejandro	Instalador Ascensor	☐	☑	☐	☑	☐	17/06/2021	1039890629	☑	☐	21/09/2021
3	SUB-CONTRATISTAS OBRA CAZADORES	1	Florez Quintana Alfaro Ramon	Lavado y Limpieza de fachada	☐	☑	☐	☑	☐	14/05/2021	53383146	☑	☐	15/10/2021
		2	Vidal Ariza Javier Mauricio	Instalacion de estructura Metalica	☐	☑	☐	☑	☐	17/06/2021	53511813	☑	☐	15/10/2021
		3	Mendez Camargo Luis Alfredo	Instalador de Obra Blanca Drywall	☐	☑	☐	☑	☐	16/07/2021	53392920	☑	☐	15/10/2021
		4	Ramirez Gonzalez Pedro Alexis	Obra Civil	☐	☑	☐	☑	☐	11/04/2021	53383847	☑	☐	15/10/2021
		5	Torres Franco Rafael	Manposteria y Pañete	☐	☑	☐	☑	☐	8/04/2021	53510261	☑	☐	15/10/2021
		6	Giraldo Cuartas Wilson	Manposteria y Pañete	☐	☑	☐	☑	☐	15/03/2021	53391940	☑	☐	15/10/2021
		7			☐	☑	☐	☐	☐			☐	☐	
					☐	☐	☐	☐	☐			☐	☐	

OBSERVACIONES	☐	☐	☐	☐	☐
La relación del personal comprende desde la semana del 13 al 19 de Septiembre de 2021					

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA:

NOMBRE: ANDRES FELIPE GUEVARA

C.C.: 83306352

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN (OBRA / INTERVENTORÍA)

CÓDIGO: ICFE-P-07-F-27	VERSIÓN: 03	EMISIÓN: 27 MAYO 2016

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO -ICFE-
Rad cacc ARDINT-2021-01582
Fecha 2021-10-15 14:49:56

CONTRATO No.	129 (NUMERO DEL CONTRATO)	DE	2020 (AÑO DE SUSCRIPCIÓN)	ACTA No.	
APLICA A:	☑ OBRA	☐ INTERVENTORÍA		REG. AL FOLIO No.	

LUGAR Y FECHA			
MUNICIPIO	DIA	MES	AÑO
Bogota D. C.	6	10	2021

INTERVIENEN	
NOMBRE	CARGO
CR. RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS	DIRECTOR DEL ICFE
TE. LUZ DARY PEÑUELA	JEFE GRUPO PROYECTOS DE INVERSION ICFE
ARQ. LILIANA GONZALES GONZALEZ	SUPERVISOR DEL CONTRATO SECCIONAL VALLEDUPAR
ING. EHIDA JULIETH RAMIREZ	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
ANDRES FELIPE GUEVARA ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

ASUNTO

Acta Recibo Final a Satisfacción, correspondiente al Contrato No. 129 de 2020 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS Y ÁREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO EN LOS CONJUNTOS RESIDENCIALES DE SANTA ANA Y LIBERTADORES EN LA CIUDAD DE BOGOTA"

DATOS DEL CONTRATO						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA EN BOGOTÁ					
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	OCHO (8) MESES					
PRORROGAS:	NINGUNA					
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	DIA	4	MES	12	AÑO	2020
FECHA DE PRIMERA SUSPENSIÓN (Duración: 21 días)	DIA	9	MES	8	AÑO	2021
FECHA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN (Duración: 19 días)	DIA	28	MES	8	AÑO	2021
FECHA DE REINICIO	DIA	15	MES	9	AÑO	2021
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DIA	3	MES	8	AÑO	2021
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	DIA	6	MES	10	AÑO	2021
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$					2.463.507.998,22
ADICIONES: ($)	$					-
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$					2.463.507.998,22
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEÓN G&G SDAD LTDA					
INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS					

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN (OBRA / INTERVENTORÍA)			
CÓDIGO: ICFE-P-07-F-27	VERSIÓN: 03	EMISIÓN: 27 MAYO 2016	

ESTADO JURÍDICO	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
CALIDAD DE LA OBRA: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
MULTAS: (Indique en el espacio su hubo multas)	NO HUBO MULTAS
SANCIONES: (Indique en el espacio su hubo sanciones)	NO HUBO SANCIONES

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)		$ 2.463.507.998,22
VALOR CONTRATO ADICIONAL: ($)		$ -
VALOR TOTAL PRIMER CORTE: ($)	$ 338.507.998,00	
VALOR TOTAL SEGUNDO CORTE: ($)	$ 1.061.844.979,00	
VALOR TOTAL TERCER CORTE: ($)	$ 953.126.669,95	
VALOR TOTAL CUARTO CORTE: ($)	$ 110.028.351,27	
SALDO A FAVOR DEL ICFE : ($)	$ -	
SUMAS IGUALES: ($)	$ 2.463.507.998,22	$ 2.463.507.998,22

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

No siendo otro el objeto de la presente, la interventoría técnica, administrativa, contable y ambiental, cuyo representante legal: ING. EHIDA JULIET RAMÍREZ

autoriza el acta de Recibo a Satisfacción y certifica que las cantidades de obra de la presente acta están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato al igual que con todas las obligaciones establecidas en el mismo. La interventoría asume la responsabilidad que se derive de este domumento ante los entes de contro estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93) . Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron

Conforme lo precisa el contrato, las partes expresan cumplidas las obligaciones y con la suscripcion de la presente acta se recibe a satisfacción:

NOMBRE: ANDRES FELIPE OSORIO ROJAS
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE: ING. EHIDA JULIET RAMIREZ
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

NOMBRE: ARQ. LILIANA GONZALEZ GONZALEZ
CARGO: SUPERVISOR DEL CONTRATO SECCIONAL SANTA MARTA

NOMBRE: TE. LUZ DARY PEÑUELA
CARGO: JEFE GRUPO PROYECTOS DE INVERSION ICFE

NOMBRE: CR. RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS
CARGO: DIRECTOR DEL ICFE

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

INFORME DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS

CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA	No. DE CONTRATO
"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS Y ÁREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO EN LOS CONJUNTOS RESIDENCIALES DE SANTA ANA Y LIBERTADORES EN LA CIUDAD DE BOGOTA."	129 ICFE 2020

FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
DÍA	MES	AÑO
29/11/2020		

CONTRATISTA		CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CASTILLA Y LEON G&G SDAD LTDA
FORMA DE PAGO		UNA O MAS ACTAS
SUPERVISOR		CT MARIO FERNANDO SANCHEZ PERALTA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 2.463.507.998,22
ANTICIPO		N.A
PLAZO		08 MESES
PRORROGA	No. 1	
	FECHA DE INICIACIÓN	N.A
	PLAZO	N.A
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N.A
	PLAZO	N.A
	VALOR	N.A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		$ 2.463.507.998,22
FECHA INICIAL DE ENTREGA		03/08/2020
FECHA FINAL DE ENTREGA		06/10/2021

PERIODO DEL INFORME						
ACTA No	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
4	6	8	2021	6	10	2021

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 2.463.507.998,22
ANTICIPO			
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$ 338.507.998,00	
	VALOR 2DO CORTE	$ 1.061.844.979,00	
	VALOR 3ER CORTE	$ 953.126.669,95	
	VALOR 4to CORTE	$ 110.028.351,26	
VALOR PENDIENTE POR PAGAR		$ 0,01	
SUMAS IGUALES		$ 2.353.479.646,96	$ 2.463.507.998,22
BALANCE DEL ANTICIPO			
VALOR CONTRATO INICIAL			N.A
CORTES			
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR			
SUMAS IGUALES		N.A	N.A

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS AL	OBSERVACIONES

La interventoría ha realizado el respectivo monitoreo y control de la obra , teniendo en cuenta la entrega de toda la documentación exigida dentro del contrato, hasta el momento:

DOCUMENTACION ENTREGADA

Documentos	Observaciones
Informes diarios	Estos son entregados por la interventorías de acuerdo a lo solicitado
Informes Semanales	Estos son diligenciados y entregados de acuerdo a lo solicitado por la entidad para el seguimiento de cada una de las actividades
Sustentos y cotizaciones APUS no previstos	Estas actividades se encuentran soportadas por validaciones de la interventoría a cada uno de los precios
Seguimiento a programación de obra	Actualmente el contratista presenta un atraso, razón por la cual la interventoría ha efectuado semanalmente el seguimiento de estas actividades críticas y ha dado las alternativas para solventar estas novedades
Informes mensuales	Los informes mensuales han sido en algunas ocasiones devueltos para correcciones pero una vez entregados se encuentran tal como se solicita
Balances	Se han realizado los balances de los cuales han sido entregados a la entidad y consignados dentro de los informes mensuales con las respectivas memorias

Además, la interventoría se encargó del monitoreo y control en sitio de todas las actividades.

Los porcentajes de avance se registran según programacion de obra y verificacion financiera.

AVANCE DE OBRA POR CAPITULOS

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
2	BASES Y RELLENOS	100,00%	100,00%	
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	100,00%	100,00%	
4	ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METÁLICOS	100,00%	100,00%	
5	MAMPOSTERIA	100,00%	100,00%	
6	RED DE SUMINISTRO	100,00%	100,00%	
7	RED DESAGÜES	100,00%	100,00%	
8	RED AGUAS LLUVIAS	100,00%	100,00%	
9	RED DE GAS	100,00%	100,00%	
10	INSTALACIONES ELECTRICAS	100,00%	100,00%	
11	CANALIZACIONES	100,00%	100,00%	
12	TABLEROS Y MEDIDORES	100,00%	100,00%	
13	LUMINARIAS	100,00%	100,00%	
14	ACOMETIDAS, CABLES Y DUCTOS	100,00%	100,00%	
15	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	100,00%	100,00%	
16	COMUNICACIÓN Y SEÑALES	100,00%	100,00%	
17	EQUIPOS ESPECIALES	100,00%	100,00%	
18	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES	100,00%	100,00%	
19	INSTALACION DE CIRCUITO TELEVISION Y CAMARAS	100,00%	100,00%	
20	MORTEROS, PAÑETES Y RESANES	100,00%	100,00%	
21	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA	100,00%	100,00%	
22	CIELO RASOS	100,00%	100,00%	
23	ACABADOS DE PISO Y PARED	100,00%	100,00%	
24	ACABADOS DE PARED	100,00%	100,00%	
25	APARATOS DE COCINA Y BAÑOS	100,00%	100,00%	
26	CARPINTERIA EN MADERA	100,00%	100,00%	
27	CARPINTERIA METALICA	100,00%	100,00%	
28	CERRAJERIA	100,00%	100,00%	
29	ESTUCO Y PINTURA	100,00%	100,00%	
30	OBRAS EXTERIORES	100,00%	100,00%	
31	DEMARCACION, ACABADOS Y CARCAMOS	100,00%	100,00%	
32	ASEO GENERAL	100,00%	100,00%	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
SE CULMINA EL PROYECTO AL 100%	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR:	
El corte corresponde a las actividades ejecutadas en obra según monitoreo y control. Con un avance financiero	ELAVORO Nombre:	LILIANA GONZALEZ GONZALEZ
	Cédula:	52057771
	Dependencia:	
	e-mail:	LILIANA.GONZALEZ@ICFE.GOV.CO
	Teléfono:	3789650 EXT. 202