ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

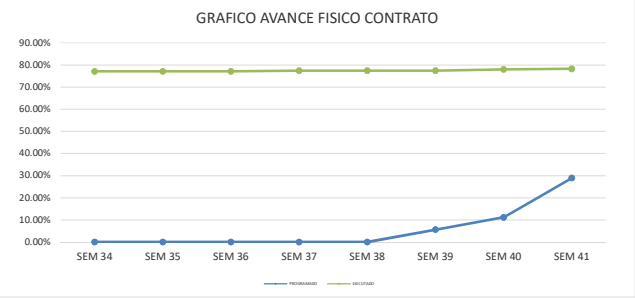
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

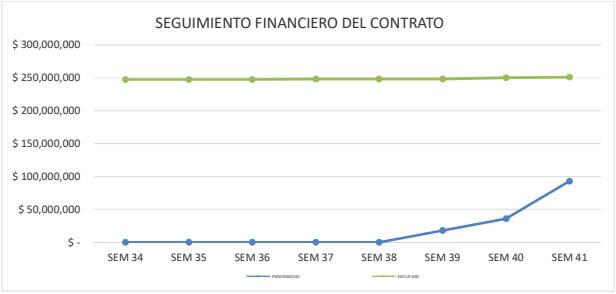
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 35	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 36	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 37	0.00%	77.41%	**77.41%**
SEM 38	0.00%	77.41%	**77.41%**
SEM 39	5.58%	77.41%	**71.83%**
SEM 40	11.17%	77.99%	**66.82%**
SEM 41	28.93%	78.25%	**49.32%**
ALERTAS			**49.32%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 35	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 36	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 37	$ -	$ 248,439,775	**$ 248,439,775**
SEM 38	$ -	$ 248,439,775	**$ 248,439,775**
SEM 39	$ 17,921,431	$ 248,439,775	**$ 230,518,344**
SEM 40	$ 35,842,862	$ 250,308,072	**$ 214,465,210**
SEM 41	$ 92,864,311	$ 251,138,172	**$ 158,273,861**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/05/2021	21/12/2020	30/06/2021		148	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	14/06/2021		30/06/2021		8	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana ejecuto las siguientes actividades:

- Desmonte de cielo raso existente (aulas aviación)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	3	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	4	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	El contratista no ha continuado con las actvidades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	El contratista no ha continuado con las actvidades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	18/05/2021	El contratista no ejecutó actividades.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**41**	**DEL**	31 de mayo de 2021	**AL**	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Desmonte cielo raso aulas aviación

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

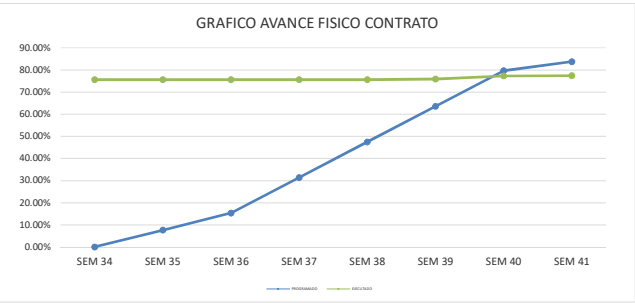
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

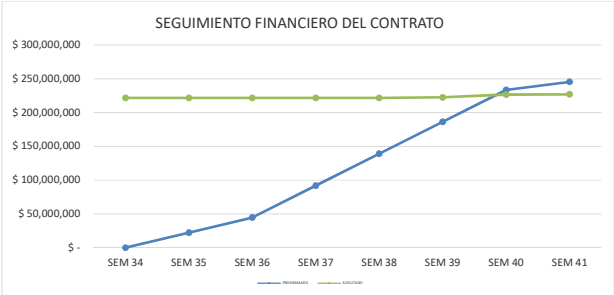
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	75.62%	**75.62%**
SEM 35	7.65%	75.62%	**67.97%**
SEM 36	15.31%	75.62%	**60.31%**
SEM 37	31.40%	75.62%	**44.22%**
SEM 38	47.49%	75.62%	**28.13%**
SEM 39	63.59%	75.91%	**12.32%**
SEM 40	79.68%	77.33%	**-2.35%**
SEM 41	83.74%	77.46%	**-6.28%**
	ALERTAS		**-6.28%**
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ 221,592,054	**$ 221,592,054**
SEM 35	$ 22,424,745	$ 221,592,054	**$ 199,167,309**
SEM 36	$ 44,849,489	$ 221,592,054	**$ 176,742,565**
SEM 37	$ 92,006,777	$ 221,592,054	**$ 129,585,277**
SEM 38	$ 139,164,065	$ 221,592,054	**$ 82,427,989**
SEM 39	$ 186,321,353	$ 222,440,104	**$ 36,118,751**
SEM 40	$ 233,478,641	$ 226,583,399	**$ -6,895,242**
SEM 41	$ 245,387,863	$ 226,976,239	**$ -18,411,624**
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	19/04/2021	21/01/2021	26/04/2021	22/01/2021	-48	94
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	2/05/2021	13/10/2020	21/05/2021	31/10/2020	201	202
8	MANTENIMIENTO GENERAL	3/05/2021	24/11/2020	30/06/2021		160	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/05/2021		19/06/2021		-9	
10	NO PREVISTOS	26/04/2021		25/05/2021		-41	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Pintura epoxica en muro (cuarto herramenteria)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. El contratista no ha continuado con las actividades.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general con la pintura en fachadas.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

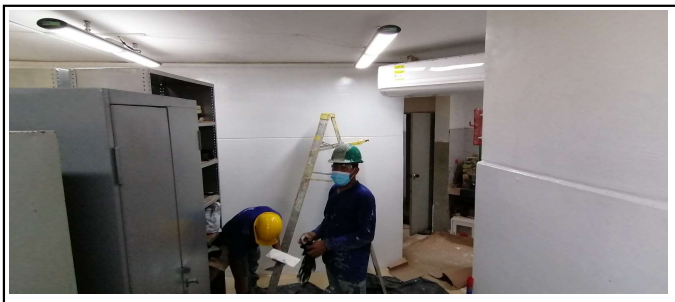
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**41**	**DEL**	31 de mayo de 2021	**AL**	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Pintura epoxica en muros



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Pintura epoxica piso en concreto

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

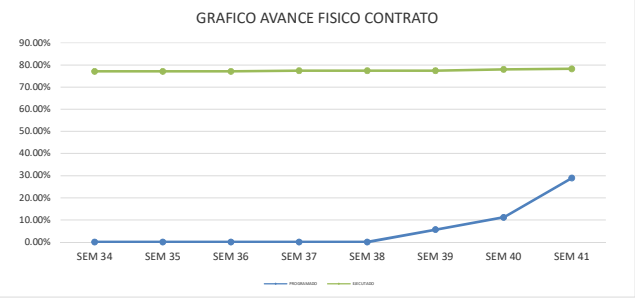
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

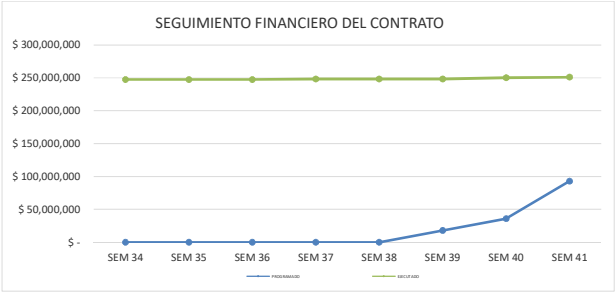
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 35	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 36	0.00%	77.09%	**77.09%**
SEM 37	0.00%	77.41%	**77.41%**
SEM 38	0.00%	77.41%	**77.41%**
SEM 39	5.58%	77.41%	**71.83%**
SEM 40	11.17%	77.99%	**66.82%**
SEM 41	28.93%	78.25%	**49.32%**
ALERTAS			**49.32%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 35	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 36	$ -	$ 247,422,115	**$ 247,422,115**
SEM 37	$ -	$ 248,439,775	**$ 248,439,775**
SEM 38	$ -	$ 248,439,775	**$ 248,439,775**
SEM 39	$ 17,921,431	$ 248,439,775	**$ 230,518,344**
SEM 40	$ 35,842,862	$ 250,308,072	**$ 214,465,210**
SEM 41	$ 92,864,311	$ 251,138,172	**$ 158,273,861**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	18/05/2021	21/12/2020	30/06/2021		148	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	14/06/2021		30/06/2021		8	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana ejecuto las siguientes actividades:

- Desmonte de cielo raso existente (aulas aviación)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	3	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	4	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	El contratista no ha continuado con las actvidades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	El contratista no ha continuado con las actvidades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	18/05/2021	El contratista no ejecutó actividades.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.

TREINTA Y UNO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**41**	**DEL**	31 de mayo de 2021	**AL**	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Desmonte cielo raso aulas aviación

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

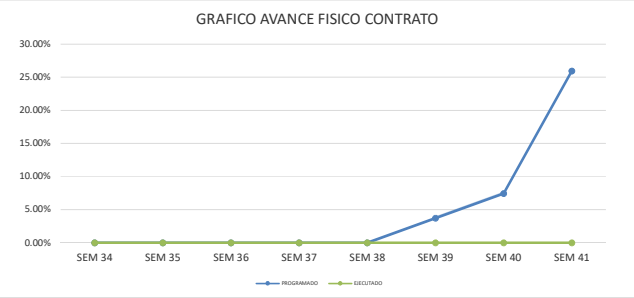
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

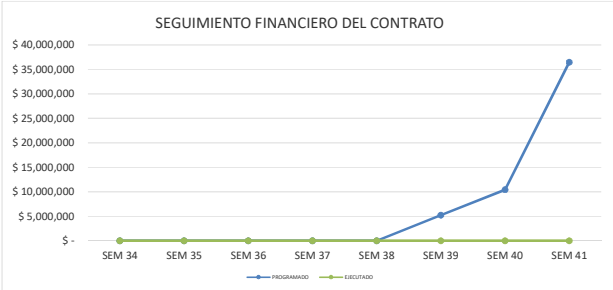


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 35	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 36	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 37	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 38	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 39	3.71%	0.00%	**-3.71%**
SEM 40	7.43%	0.00%	**-7.43%**
SEM 41	25.94%	0.00%	**-25.94%**
ALERTAS			**-25.94%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ -	$ -
SEM 35	$ -	$ -	$ -
SEM 36	$ -	$ -	$ -
SEM 37	$ -	$ -	$ -
SEM 38	$ -	$ -	$ -
SEM 39	$ 5,220,614	$ -	$ -5,220,614
SEM 40	$ 10,441,228	$ -	$ -10,441,228
SEM 41	$ 36,469,971	$ -	$ -36,469,971

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/05/2021		31/05/2021		-19	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	11/06/2021		30/06/2021		5	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	14/06/2021		19/06/2021		8	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	21/06/2021		30/06/2021		15	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	24/05/2021		30/06/2021		-13	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	12/06/2021		30/06/2021		6	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado actividades. De acuerdo a la programación presentada por el contratista debió haber iniciado el día 18 de mayo/21.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	0	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	No se han iniciado actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	No se han iniciado actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. No se han iniciado actividades.
10/05/2021	169/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	No se han iniciado actividades.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	No se han iniciado actividades programadas.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	No se han iniciado actividades programadas.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	No se han iniciado actividades programadas.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

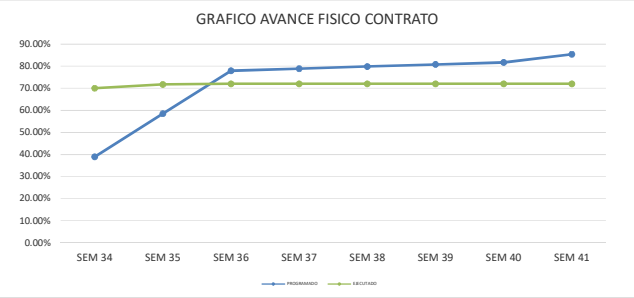
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

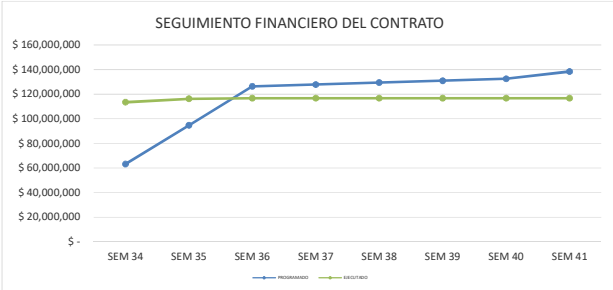


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	38.97%	69.99%	**31.02%**
SEM 35	58.45%	71.70%	**13.25%**
SEM 36	77.93%	72.00%	**-5.93%**
SEM 37	78.88%	72.00%	**-6.88%**
SEM 38	79.82%	72.00%	**-7.82%**
SEM 39	80.76%	72.00%	**-8.76%**
SEM 40	81.70%	72.00%	**-9.70%**
SEM 41	85.36%	72.00%	**-13.36%**
ALERTAS			**-13.36%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ 63,186,835	$ 113,499,950	**$ 50,313,115**
SEM 35	$ 94,780,253	$ 116,268,620	**$ 21,488,367**
SEM 36	$ 126,373,670	$ 116,746,565	**$ -9,627,105**
SEM 37	$ 127,900,876	$ 116,746,565	**$ -11,154,311**
SEM 38	$ 129,428,083	$ 116,746,565	**$ -12,681,518**
SEM 39	$ 130,955,289	$ 116,746,565	**$ -14,208,724**
SEM 40	$ 132,482,495	$ 116,746,565	**$ -15,735,930**
SEM 41	$ 138,417,121	$ 116,746,565	**$ -21,670,556**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/11/2020	12/09/2020	11/11/2020		60	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/04/2021	15/01/2021	8/05/2021		101	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	20/05/2021		30/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	7/06/2021		12/06/2021		1	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	NA	NA	NA	NA	NA	NA
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	1/04/2021		1/04/2021		-66	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecuta las siguientes actividades:

- En el presente periodo no se realizaron actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	0	INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado. El contratista ejecuta actividades del capitulo de mantenimiento general.
26/04/2021	2/04/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado. El contratista ejecuta actividades del capitulo de mantenimiento general.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	El contratista suspendio las actividades.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.

OCHO	8		JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

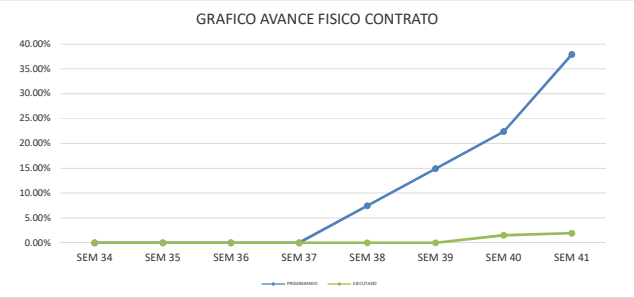
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

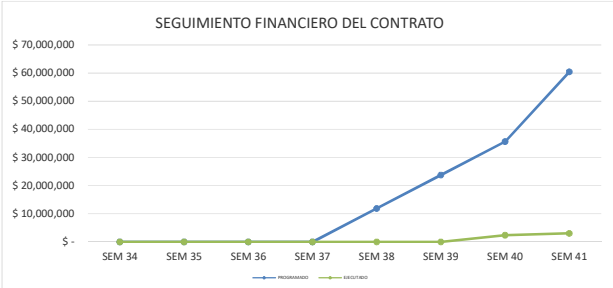


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 35	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 36	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 37	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 38	7.46%	0.00%	**-7.46%**
SEM 39	14.93%	0.00%	**-14.93%**
SEM 40	22.39%	1.51%	**-20.88%**
SEM 41	37.91%	1.92%	**-35.99%**
ALERTAS			**-35.99%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ -	$ -
SEM 35	$ -	$ -	$ -
SEM 36	$ -	$ -	$ -
SEM 37	$ -	$ -	$ -
SEM 38	$ 11,893,029	$ -	$ -11,893,029
SEM 39	$ 23,786,059	$ -	$ -23,786,059
SEM 40	$ 35,679,088	$ 2,400,192	$ -33,278,896
SEM 41	$ 60,411,073	$ 3,066,912	$ -57,344,161

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	10/05/2021		24/05/2021		-27	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	24/05/2021		30/06/2021		-13	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	1/06/2021		7/06/2021		-5	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	1/06/2021		18/06/2021		-5	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	24/05/2021	24/05/2021	30/06/2021		-13	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	7/06/2021		30/06/2021		1	
Plazo total del Proyecto en Días		**314**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista dio inicio a las actividades en esta sede, con la ejecución de:

- Demolicion de pisos en laboratorio.
- Desmonte de cielo raso en laboratorio.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	5	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	6	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	No se han iniciado actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	No se han iniciado actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. No se han iniciado actividades.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	No se han iniciado actividades.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	No se han iniciado las actividades programadas.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista dio inicio con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Desmonte de cielo raso



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Demolición de pisos



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

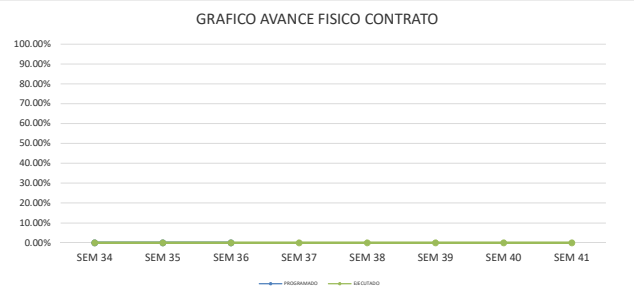
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

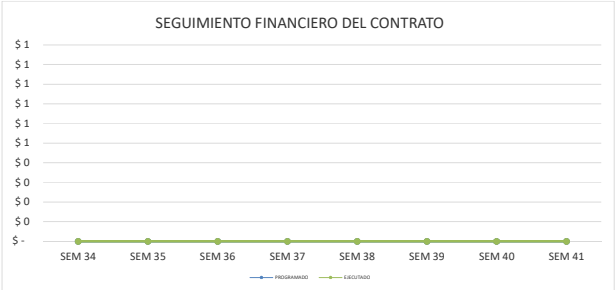
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 35	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 36	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 37	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 38	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 39	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 40	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 41	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ -	$ -
SEM 35	$ -	$ -	$ -
SEM 36	$ -	$ -	$ -
SEM 37	$ -	$ -	$ -
SEM 38	$ -	$ -	$ -
SEM 39	$ -	$ -	$ -
SEM 40	$ -	$ -	$ -
SEM 41	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**314**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	0	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

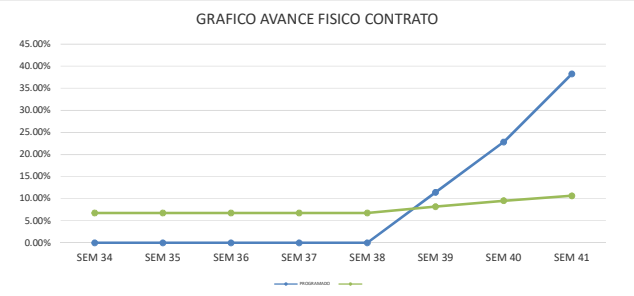
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

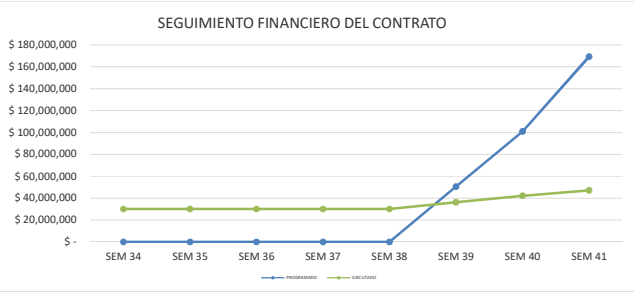


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 34	0.00%	6.74%	**6.74%**
SEM 35	0.00%	6.74%	**6.74%**
SEM 36	0.00%	6.74%	**6.74%**
SEM 37	0.00%	6.74%	**6.74%**
SEM 38	0.00%	6.74%	**6.74%**
SEM 39	11.41%	8.20%	**-3.21%**
SEM 40	22.81%	9.53%	**-13.28%**
SEM 41	38.25%	10.65%	**-27.60%**
ALERTAS			**-27.60%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 34	$ -	$ 30,080,647	**$ 30,080,647**
SEM 35	$ -	$ 30,080,647	**$ 30,080,647**
SEM 36	$ -	$ 30,080,647	**$ 30,080,647**
SEM 37	$ -	$ 30,080,647	**$ 30,080,647**
SEM 38	$ -	$ 30,080,647	**$ 30,080,647**
SEM 39	$ 50,489,652	$ 36,302,834	**$ -14,186,818**
SEM 40	$ 100,979,304	$ 42,162,564	**$ -58,816,740**
SEM 41	$ 169,307,505	$ 47,128,244	**$ -122,179,261**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	24/05/2021	3/11/2020	30/06/2021		202	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	7/06/2021	3/11/2020	19/06/2021	5/11/2020	216	226
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	7/06/2021		30/06/2021		1	24
8	MANTENIMIENTO GENERAL	17/05/2021		30/06/2021		-20	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/05/2021		30/06/2021		-20	
		17/05/2021		30/06/2021		-20	

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Aplicación de estuco acrílico en muros de cafeteria 3er piso.
- Impermeabilización con mortero plastico en cafeteria 3er piso.
- Instalación baldosin en granito en cafeteria 3er piso y aplicación de enboquillado.
- Instalación de media caña en granito.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	3	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	4	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26/04/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contrato de obra cuenta con una prorroga hasta el 30 de junio/2021, se está a la espera que el contratista presente el programa de obra ajustado.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10/05/2021	El contratista presento programacion actualizada hasta el 30 de junio/21 y tambien programa de inversiones, para lo cual en el presente informe se actualiza los graficos de avance fisico y financiero. El contratista no ha continuado con las actividades.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18/05/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, acabados en cafeteria.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24/05/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso e instalacion de cielo raso en piso 7.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Instalación baldosin en granito



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Impermeabilización carcamo



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Estuco en muros

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

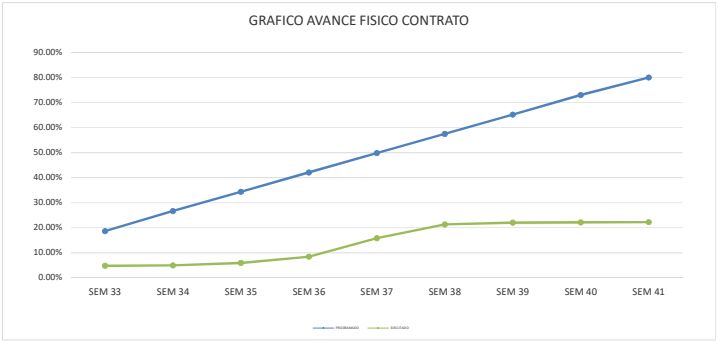
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



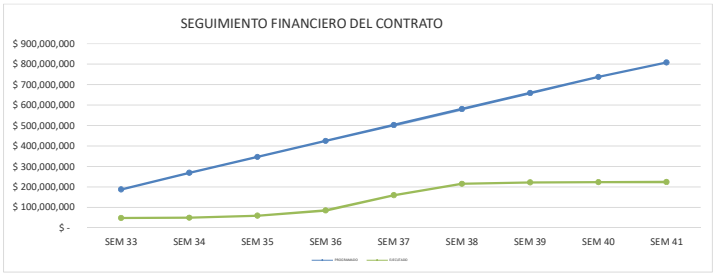
$ 1,009,520,443.47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	18.63%	4.80%	-13.83%
SEM 34	26.67%	4.96%	-21.71%
SEM 35	34.39%	5.96%	-28.43%
SEM 36	42.10%	8.46%	-33.65%
SEM 37	49.82%	15.84%	-33.98%
SEM 38	57.53%	21.35%	-36.18%
SEM 39	65.25%	22.07%	-43.18%
SEM 40	73.05%	22.19%	-50.87%
SEM 41	80.07%	22.25%	-57.81%
ALERTAS			-57.81%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	$ 188,080,466	$ 48,506,482.15	$ -139,573,984
SEM 34	$ 269,258,003	$ 50,080,514.35	$ -219,177,489
SEM 35	$ 347,144,701	$ 60,133,850.55	$ -287,010,850
SEM 36	$ 425,031,398	$ 85,363,801.26	$ -339,667,597
SEM 37	$ 502,918,096	$ 159,912,877.07	$ -343,005,219
SEM 38	$ 580,804,793	$ 215,539,845.82	$ -365,264,948
SEM 39	$ 658,691,491	$ 222,769,848.51	$ -435,921,643
SEM 40	$ 737,473,756	$ 223,978,013.44	$ -513,495,742
SEM 41	$ 808,273,853	$ 224,633,854.26	$ -583,639,998

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**10.00**	**-10.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	2/04/2021		8/04/2021		**-65.00**	
1.2	HIDROFUGO FACHADAS	2/04/2021	8/03/2021	15/03/2021		**25.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	2/04/2021		31/05/2021		**-65.00**	
2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		**-31.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/04/2021		15/04/2021		**-65.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	15/04/2021	10/10/2020	**29.00**	**187.00**
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/04/2021		24/05/2021		**-65.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	2/04/2021		9/04/2021		**-65.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/06/2021		18/06/2021		**-5.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	31/12/2020		**-2.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	31/12/2020	22/10/2020	**-27.00**	**70.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		14/06/2021		**-65.00**	
8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	2/04/2021	3/05/2021	14/06/2021		**-31.00**	
8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	2/04/2021	3/05/2021	14/06/2021		**-31.00**	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	8/02/2021	23/03/2021	10/02/2021		**-43.00**	
8.55	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO	2/04/2021	3/05/2021	14/06/2021		**-31.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/02/2021	5/04/2021	16/03/2021		**-56.00**	
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	18/02/2021	1/03/2021	3/03/2021		**-11.00**	
8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	3/03/2021	1/03/2021	15/03/2021		**2.00**	
8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	4/03/2021	27/04/2021	30/03/2021		**-54.00**	
8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	2/04/2021	4/05/2021	14/06/2021		**-32.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	2/04/2021	5/04/2021	14/06/2021		**-3.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		24/05/2021		**-65.00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	18/02/2021	8/03/2021	3/03/2021		**-18.00**	
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	2/04/2021	3/05/2021	24/05/2021	5/05/2021	**-31.00**	**19.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	2/04/2021		30/06/2021		**-65.00**	
NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, COLOR BLANCO. INCLUYE ESTRUCTURA.	2/04/2021	3/05/2021	30/06/2021		**-31.00**	
NP-10.113	DESMONTE DE ENCHAPES DE FACHADA TABLETA ESPACATO BLANCO HUILA Y RESANE DE PARED	2/04/2021	3/05/2021	30/06/2021		**-31.00**	
NP-10.139	CAMBIO DE HILOS ALHAMBRE DE REJAS POR SERPENTIN	2/04/2021	7/04/2021	30/06/2021		**-5.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**30/06/2021**			**30/06/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CRISTIAN ALEXANDER VERGARA		
4	OBRERO	JOSÉ BOHORQUES RINCÓN		
5	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
6	OFICIAL DE OBRA	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
7	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		
8	OFICIAL DE OBRA	JULIO ALBERTO ZALABATA MONTERO		
9	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		

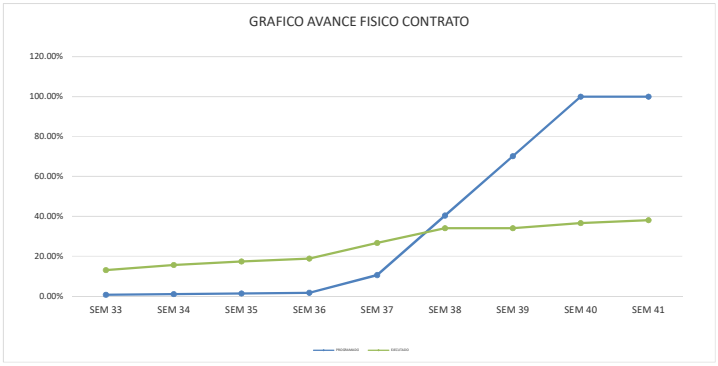
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



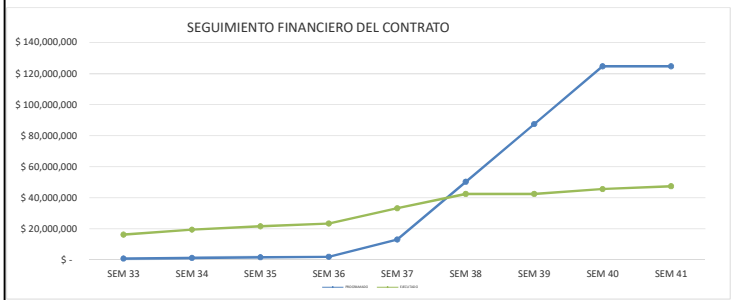
$ 124,790,188.12

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	0.65%	13.04%	12.39%
SEM 34	0.98%	15.61%	14.63%
SEM 35	1.31%	17.34%	16.03%
SEM 36	1.63%	18.81%	17.17%
SEM 37	10.52%	26.64%	16.12%
SEM 38	40.34%	34.04%	-6.31%
SEM 39	70.17%	34.04%	-36.14%
SEM 40	100.00%	36.57%	-63.43%
SEM 41	100.00%	38.04%	-61.96%
ALERTAS			-61.96%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	$ 814,837	$ 16,276,734.72	$ 15,461,898
SEM 34	$ 1,222,256	$ 19,484,281.42	$ 18,262,026
SEM 35	$ 1,629,674	$ 21,632,906.98	$ 20,003,233
SEM 36	$ 2,037,093	$ 23,467,564.00	$ 21,430,471
SEM 37	$ 13,121,884	$ 33,241,541.27	$ 20,119,658
SEM 38	$ 50,344,652	$ 42,473,897.52	$ -7,870,754
SEM 39	$ 87,567,420	$ 42,473,897.52	$ -45,093,522
SEM 40	$ 124,790,188	$ 45,639,225.28	$ -79,150,963
SEM 41	$ 124,790,188	$ 47,473,583.13	$ -77,316,605

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	10/05/2021		29/05/2021		**-27.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/05/2021		31/05/2021		**-36.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	30/09/2020	5/10/2020	31/12/2020		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	30/09/2020	20/10/2020	31/12/2020	22/10/2020	**-20.00**	**70.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		1/06/2021		**-65.00**	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	2/04/2021	3/05/2021	1/06/2021		**-31.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	19/02/2021	8/04/2021	16/03/2021		**-48.00**	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	2/04/2021	3/05/2021	1/06/2021		**-31.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	27/01/2021	6/04/2021	4/03/2021		**-69.00**	
8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	2/04/2021	3/05/2021	1/06/2021		**-31.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		31/05/2021		**-65.00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	28/01/2021	29/04/2021	11/02/2021		**-91.00**	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	28/01/2021	23/03/2021	11/02/2021		**-54.00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	12/03/2021	23/03/2021	25/03/2021		**-11.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021	5/05/2021	**-31.00**	**26.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	10/05/2021		31/05/2021		**-27.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**30/06/2021**			**30/06/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
5	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		

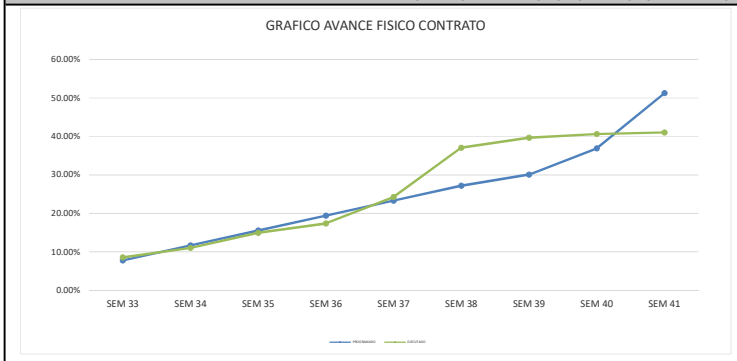
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



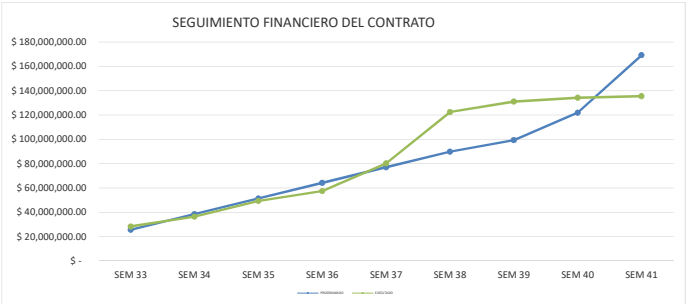
$ 330,131,160.75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	7.77%	8.57%	0.80%
SEM 34	11.66%	11.03%	-0.64%
SEM 35	15.55%	14.95%	-0.60%
SEM 36	19.44%	17.39%	-2.05%
SEM 37	23.32%	24.28%	0.96%
SEM 38	27.21%	37.07%	9.86%
SEM 39	30.09%	39.70%	9.60%
SEM 40	36.93%	40.65%	3.72%
SEM 41	51.26%	41.03%	-10.23%
ALERTAS			-10.23%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	$ 25,664,447.20	$ 28,292,549.56	$ 2,628,102
SEM 34	$ 38,496,670.80	$ 36,399,636.12	$ -2,097,035
SEM 35	$ 51,328,894.39	$ 49,347,121.70	$ -1,981,773
SEM 36	$ 64,161,117.99	$ 57,398,069.59	$ -6,763,048
SEM 37	$ 76,993,341.59	$ 80,155,288.06	$ 3,161,946
SEM 38	$ 89,825,565.19	$ 122,385,633.19	$ 32,560,068
SEM 39	$ 99,341,337.22	$ 131,047,283.37	$ 31,705,946
SEM 40	$ 121,914,712.13	$ 134,189,308.62	$ 12,274,596
SEM 41	$ 169,222,575.79	$ 135,449,811.37	$ -33,772,764

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	24/05/2021		18/06/2021		-13.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	2/04/2021		17/05/2021		-65.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	14/06/2021		30/06/2021		8.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	2/12/2020		-12.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/04/2021		17/05/2021		-65.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	1/06/2021		14/06/2021		-5.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	2/04/2021		17/05/2021		-65.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	31/12/2020		-1.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	31/12/2020	22/10/2020	-19.00	70.00
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		18/06/2021		-65.00	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	9/02/2021	7/04/2021	5/03/2021		-57.00	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	9/03/2021	6/04/2021	31/03/2021		-28.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		31/05/2021		-65.00	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	11/02/2021	16/03/2021	15/02/2021		-33.00	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS		16/03/2021			-44271.00	
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	15/02/2021	24/03/2021	18/02/2021		-37.00	
9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		-31.00	
9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		-31.00	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		-31.00	
9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		-31.00	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021		-31.00	
9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	2/04/2021	3/05/2021	31/05/2021	5/05/2021	-31.00	26.00
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	31/05/2021		30/06/2021		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**30/06/2021**			**30/06/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
5	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



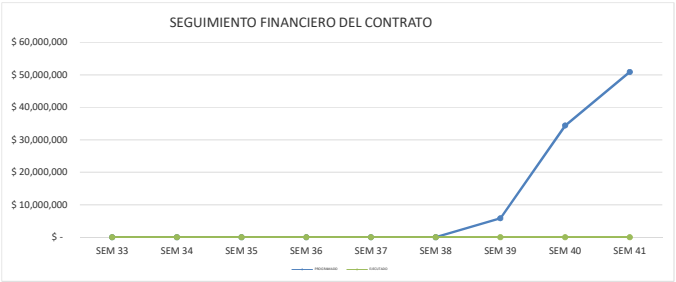
$ 84,913,757.37

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 34	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 35	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 36	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 37	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 38	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 39	6.85%	0.00%	-6.85%
SEM 40	40.53%	0.00%	-40.53%
SEM 41	59.92%	0.00%	-59.92%
ALERTAS			-59.92%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	$ -	$ -	$ -
SEM 34	$ -	$ -	$ -
SEM 35	$ -	$ -	$ -
SEM 36	$ -	$ -	$ -
SEM 37	$ -	$ -	$ -
SEM 38	$ -	$ -	$ -
SEM 39	$ 5,812,611	$ -	$ -5,812,611
SEM 40	$ 34,415,912	$ -	$ -34,415,912
SEM 41	$ 50,884,314	$ -	$ -50,884,314

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	17/05/2021		29/05/2021		-20.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/05/2021		31/05/2021		-13.00	
5	LAVADO DE TANQUES	7/06/2021		26/06/2021		1.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	7/06/2021		26/06/2021		1.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	14/06/2021		25/06/2021		8.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	31/05/2021		19/06/2021		-6.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/05/2021		19/06/2021		-6.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	17/05/2021		30/06/2021		-20.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			30/06/2021			30/06/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



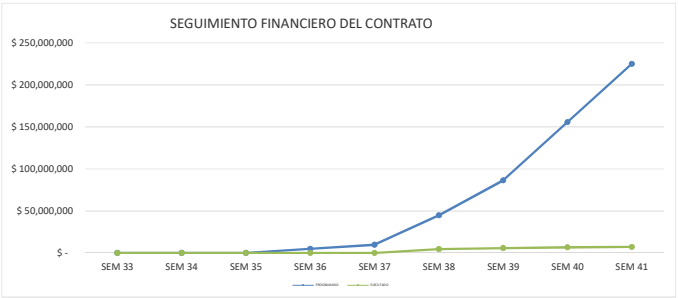
$ 363,922,857.92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 34	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 35	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 36	1.34%	0.00%	-1.34%
SEM 37	2.68%	0.00%	-2.68%
SEM 38	12.30%	1.27%	-11.03%
SEM 39	23.76%	1.61%	-22.15%
SEM 40	42.79%	1.88%	-40.91%
SEM 41	61.82%	1.98%	-59.84%
ALERTAS			-59.84%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	$ -	$ -	$ -
SEM 34	$ -	$ -	$ -
SEM 35	$ -	$ -	$ -
SEM 36	$ 4,881,166	$ -	$ -4,881,166
SEM 37	$ 9,762,332	$ -	$ -9,762,332
SEM 38	$ 44,768,706	$ 4,628,463.84	$ -40,140,242
SEM 39	$ 86,455,849	$ 5,848,001.64	$ -80,607,847
SEM 40	$ 155,718,628	$ 6,835,063.04	$ -148,883,565
SEM 41	$ 224,981,406	$ 7,213,639.94	$ -217,767,766

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/04/2021		20/05/2021		-37.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	10/05/2021		21/06/2021		-27.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/05/2021		7/06/2021		-20.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		21/06/2021		-27.00	
5	LAVADO DE TANQUES	17/05/2021		19/06/2021		-20.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/05/2021		21/06/2021		-27.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	24/05/2021		19/06/2021		-13.00	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	24/05/2021	13/05/2021	19/06/2021		11.00	
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	24/05/2021	13/05/2021	19/06/2021		11.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/05/2021		19/06/2021		-13.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	10/05/2021		30/06/2021		-27.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			30/06/2021			30/06/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
3	AYUDANTE	HECTOR GARCIA BALLESTA		
4	AYUDANTE	ISMAEL ALFARO LOPEZ		
5	OFICIAL	NEIL VEGA GARCIA		
6	AYUDANTE	WILSON LEON ROMERO		

Plazo total del Proyecto en Días	**314**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-0865-3482, se da respuesta al Comunicado DCS-606-CO1. 2323; Remisión ítems no previstos CESAR. En atención al comunicado, mediante el cual presentan los ítems NP del 375 al 385 referente al departamento del CESAR para revisión y aprobación, le informamos que estos han sido revisados y se tienen las siguientes observaciones: - Se revisaron las especificaciones y descripciones de cada uno de los APU´S de las actividades relacionadas. - Se anexaron y se revisaron las cotizaciones de los materiales correspondientes de cada uno de los APU´S de las actividades solicitadas, lo cual va acorde a los precios del mercado. - Se debe corregir o en su defecto, organizar el consecutivo de los números de los ítems NP 10.375 a NP 10.385, los cuales están relacionados en el presupuesto aprobado, según Comunicado CINP-BTA-023-0770-2760 y Comunicado DCS-556-CO1.2323, Presupuestos ajustados Lote 1.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0867-3487, Solicitud documentación pendiente Contrato de Obra. se solicita la siguiente documentación que a la fecha se encuentra pendiente: 1. Informes mensuales SSTMA No. 4 y 5, atendiendo las observaciones generadas mediante comunicados CINP-BTA-023-0814-3071, CINP-BTA-023-0815-3072, CINP-BTA-023-0816- 3073, CINP-BTA-023-0817-3075, del 13 Mayo de 2021. 2. Informe mensual Técnico No. 9, atendiendo las observaciones generadas mediante comunicado CINP-BTA-023-0849-3308 del 25 de Mayo del presente. Adicionalmente nuevamente se solicita la entrega en debida forma de los siguientes informes mensuales SSTMA: Informe No. 6 Periodo 21/01/21 al 20/02/21, Informe No. 7 Periodo 21/02/21 al 20/03/21, Informe No. 8 Periodo 21/03/21 al 20/04/21, Informe No. 9 Periodo 21/04/21 al 20/05/21

Mediante oficio CINP-BTA-023-0872-3515, Comunicado DCS-610-CO1. 2323; Variables causantes de retrasos en ejecución cubierta sede dirección regional Cesar. Con base en nuestros compromisos de supervisión y control al Contrato de Obra, y teniendo en cuenta las variables causantes de retrasos para dar inicio a la ejecución de cubierta en la sede Dirección Regional Cesar – COMM – Valledupar, nos permitimos precisar los siguiente: Esta Interventoría ve con mucha preocupación que a falta de (un) mes de vencerse el plazo contractual de ejecución del Contrato de Obra, no se observe un avance acorde a la programación presentada para las sedes del departamento del Cesar, el cual según para el mes de mayo se tiene un valor programado acumulado de $ 937.868.708,15 (49,02%) y solo se tiene un valor acumulado ejecutado de $ 402.139.031,04 (21,02%) presentando un atraso de $ 535.729.677,11 (28,0%)

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0878-3597. Solicitud de retiro de RCD de la Sede COMM Valledupar. Por medio de la presente esta interventoría se permite solicitar la el retiro de los Residuos de construcción y demolición- RCD pétreos y no pétreos que se encuentran acopiados en la sede COMM de Valledupar, y el cumplimiento de lo establecido en la Resolución 0472 "Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de construcción y demolición – RCD y se dictan otras disposiciones".

Mediante comunicadoDCS-615-CO1. 2323, la firma contratista da respuesta al oficio CINP-BTA-023-0865-3482 donde se remiten los ajustes de los ítems no previstos presentados en el oficio DCS-606-CO1. 2323. Para lo anterior se presenta: 1. Análisis de precios unitarios en Excel. 2. Especificaciones técnicas. 3. Cotizaciones. y 4. acta de aprobación de ítems no previstos.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0887-3634 Comunicado DCS-615-CO1.2323; Entrega APU No Previstos, Departamento del Cesar. se informa al ente contratante, se remite copia del comunicado con el que el contratista hace entrega de los siguientes APU No previstos del Departamento del Cesar, los cuales se encuentran debidamente revisados y aprobados por parte de esta Interventoría, y se ponen a consideración definitiva de la Entidad.

En esta semana iniciaron actividades de demolición y suministro e instalación de piso cerámico en baños piso 2 en la sede COMM - Valledupar, continuaron con aplicación de pintura tipo 1, y pintura antihongos poara fachadas en la sede CDV - Valledupar, aplicación de estuco acrílico para muros y continuaron actividades de pintura antihongos para fachas en la sede CBC, Valledupar. continuaron con pintura epóxica para muros en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede COMM - La Jagua de Ibirico. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 57,81% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 80,07% del acumulado y se ha ejecutado 22,25%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 61,96% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 38,04%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 10,23% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 51,26% del acumulado y se ha ejecutado 41,03%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 59,92% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 59,92% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 59,84% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 61,82% del acumulado y se ha ejecutado 1,98%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 21,67%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	14	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15-mar	Inicio de actividades de ajuste de cielo raso, sondeo de sifones, mantenimiento de sanitarios y orinales sede COMM - Valledupar
15/03/2021	21/03/2021	SEMANA No. 30	23-mar	Visita del Director de obra Consorcio Constructor Alfa, Sedes Cesar, Ing Ricardo Arturo Molina García.
22/03/2021	28/03/2021	SEMANA No. 31	29-mar	Retoma de actividades en la sede CDV, Valledupar
29/03/2021	4/04/2021	SEMANA No. 32	5-abr	Se suscribe otro si # 3 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 29 de Marzo de 2021 - fecha de terminación actual 30 de Junio de 2021
5/04/2021	11/04/2021	SEMANA No. 33	12-abr	Iniciación de actividades de pinturas en sedes COMM-Valledupar, sede CDV-Valledupar y sede CBC-Valledupar
12/04/2021	18/04/2021	SEMANA No. 34	19-abr	Aplicación de pinturas sedes COMM, CDV y CBC - Valledupar
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26-abr	Mantenimientos de pozo de inspección sede CBC
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3-may	Reparación de Domo principal Sede COMM - Valledupar
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10-may	Inicio de actividades eléctricas sedes COMM y CBC - Valledupar
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	18-may	Implementación Protocolos de Bioseguridad e inicio de actividades en sede CAE - Aguachica
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24-may	En esta semana No se evindenció avance de obra en la sede CDV - Valledupar.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31-may	En esta semana la sede CDV - Valledupar, debería estar ejecutada el 100% según la programación aprobada, y solamente se ha ejecutado 36,57%
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8-jun	Se iniciaron labores de demolición, suministro e instalación de cerámica para piso de baños en el COMM-Valledupar.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Demolición de enchape



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Demolición de enchape

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

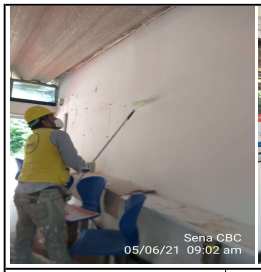
SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Suministro e instalación de piso cerámico baño piso 2



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Suministro e instalación de piso cerámico baño piso 2





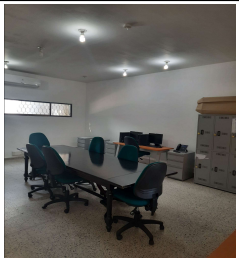
Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura antihongos





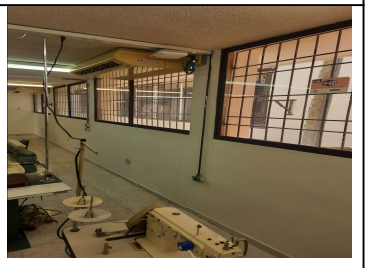
Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Estuco para muros



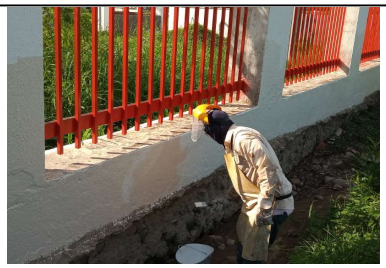


Georeferenciación	Descripción
Sede CDV - Valledupar	Pintura tipo 1





Georeferenciación	Descripción
Sede CDV - Valledupar	Pintura tipo 1



Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Pintura epóxica para muros





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Pintura epóxica para muros

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

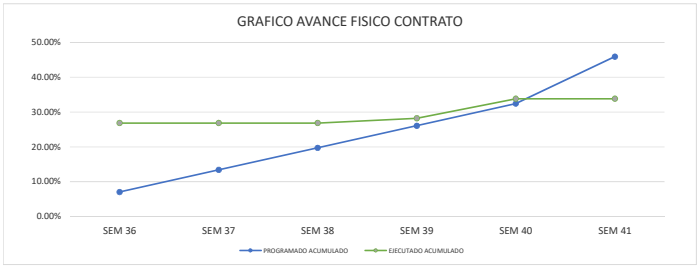
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

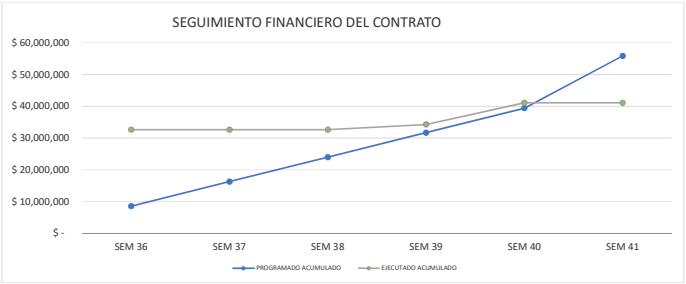


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	7.05%	7.05%	26.85%	26.85%	**19.80%**
SEM 37	6.34%	13.39%	0.00%	26.85%	**13.46%**
SEM 38	6.34%	19.73%	0.00%	26.85%	**7.12%**
SEM 39	6.34%	26.07%	1.36%	28.21%	**2.14%**
SEM 40	6.34%	32.42%	5.61%	33.82%	**1.40%**
SEM 41	13.52%	45.93%	0.00%	33.82%	**-12.12%**
		ALERTAS			**-12.12%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 8,569,541	$ 8,569,541	$ 32,649,595	$ 32,649,595	**$ 24,080,054**
SEM 37	$ 7,713,402	$ 16,282,943	$ -	$ 32,649,595	**$ 16,366,652**
SEM 38	$ 7,713,402	$ 23,996,346	$ -	$ 32,649,595	**$ 8,653,250**
SEM 39	$ 7,713,402	$ 31,709,748	$ 1,657,540	$ 34,307,135	**$ 2,597,387**
SEM 40	$ 7,713,402	$ 39,423,150	$ 6,818,958	$ 41,126,093	**$ 1,702,943**
SEM 41	$ 16,439,284	$ 55,862,435	$ -	$ 41,126,093	**$ -14,736,342**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	26/04/2021		30/06/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-194.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/05/2021		19/06/2021			**-22.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	22/05/2021		30/06/2021			**-15.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/04/2021	19/11/2020	1/05/2021	19/11/2020		**158.00**	**163.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/04/2021	12/02/2021	1/05/2021	13/02/2021		**73.00**	**77.00**
5	LAVADO DE TANQUES	26/04/2021	12/02/2021	1/05/2021	13/02/2021		**73.00**	**77.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	21/12/2020	30/04/2021	22/12/2020		**126.00**	**129.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	22/05/2021		26/06/2021			**-15.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	22/05/2021	20/05/2021	26/06/2021			**2.00**	
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	22/05/2021	20/05/2021	26/06/2021			**2.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/05/2021		26/06/2021			**-15.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	22/05/2021		26/06/2021			**-15.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	22/05/2021	10/04/2021	26/06/2021	12/04/2021		**42.00**	**75.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelibano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	6 de junio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

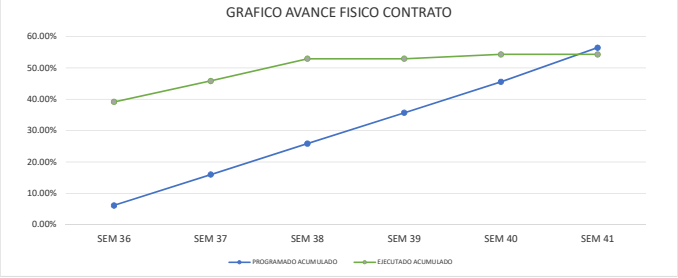
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

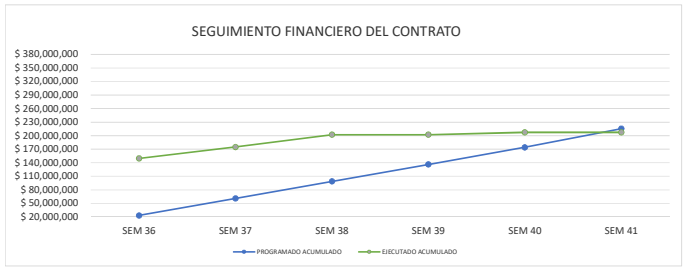
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	6.10%	6.10%	39.16%	39.16%	**33.06%**
SEM 37	9.87%	15.97%	6.66%	45.82%	**29.86%**
SEM 38	9.87%	25.83%	7.12%	52.94%	**27.11%**
SEM 39	9.87%	35.70%	0.00%	52.94%	**17.24%**
SEM 40	9.87%	45.57%	1.37%	54.31%	**8.74%**
SEM 41	10.89%	56.46%	0.00%	54.31%	**-2.14%**
		ALERTAS			**-2.14%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 23,287,902	$ 23,287,902	$ 149,545,633	$ 149,545,633	$ **126,257,731**
SEM 37	$ 37,683,773	$ 60,971,676	$ 25,441,500	$ 174,987,133	$ **114,015,458**
SEM 38	$ 37,683,773	$ 98,655,449	$ 27,190,492	$ 202,177,625	$ **103,522,176**
SEM 39	$ 37,683,773	$ 136,339,222	$ -	$ 202,177,625	$ **65,838,403**
SEM 40	$ 37,683,773	$ 174,022,995	$ 5,240,544	$ 207,418,169	$ **33,395,174**
SEM 41	$ 41,571,648	$ 215,594,644	$ -	$ 207,418,169	$ **-8,176,475**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	26/04/2021		30/06/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020			**-251.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/05/2021		12/06/2021			**-36.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/05/2021		30/06/2021			**-36.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/04/2021	9/11/2020	1/05/2021	28/11/2020		**168.00**	**154.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	30/09/2020	1/05/2021	3/10/2020		**208.00**	**210.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/05/2021		19/06/2021			**-22.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021			**2.00**	
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021			**2.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	15/05/2021		19/06/2021			**-22.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	15/05/2021		30/06/2021			**-22.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelíbano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	6 de junio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

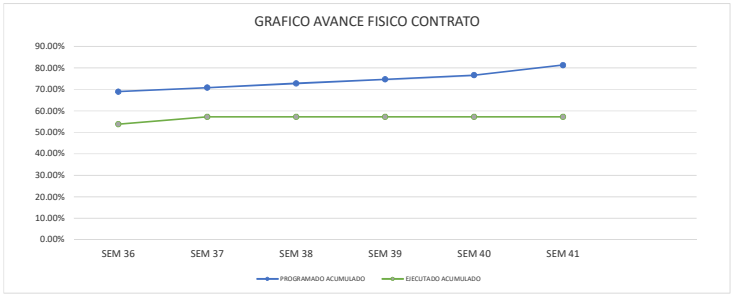
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

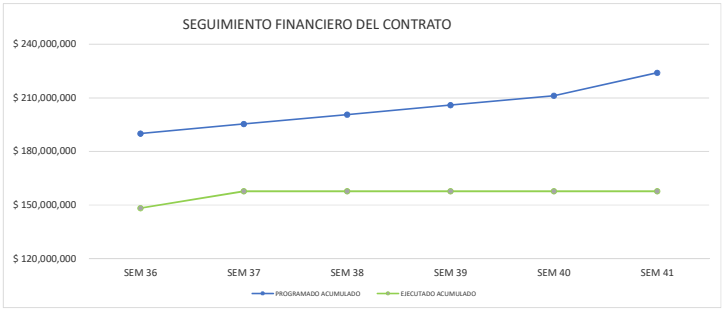


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	68.96%	68.96%	53.81%	53.81%	**-15.15%**
SEM 37	1.93%	70.88%	3.42%	57.23%	**-13.65%**
SEM 38	1.93%	72.81%	0.00%	57.23%	**-15.58%**
SEM 39	1.93%	74.73%	0.00%	57.23%	**-17.50%**
SEM 40	1.93%	76.66%	0.00%	57.23%	**-19.43%**
SEM 41	4.67%	81.33%	0.00%	57.23%	**-24.10%**
ALERTAS					**-24.10%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 190,004,480	$ 190,004,480	$ 148,268,026	$ 148,268,026	**$ -41,736,454**
SEM 37	$ 5,305,402	$ 195,309,882	$ 9,423,600	$ 157,691,626	**$ -37,618,256**
SEM 38	$ 5,305,402	$ 200,615,284	$ -	$ 157,691,626	**$ -42,923,658**
SEM 39	$ 5,305,402	$ 205,920,686	$ -	$ 157,691,626	**$ -48,229,059**
SEM 40	$ 5,305,402	$ 211,226,087	$ -	$ 157,691,626	**$ -53,534,461**
SEM 41	$ 12,862,606	$ 224,088,694	$ -	$ 157,691,626	**$ -66,397,068**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	26/04/2021		30/06/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-194.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/05/2021		19/06/2021			**-15.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/04/2021	20/11/2020	1/05/2021	27/11/2020		**157.00**	**155.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/04/2021	9/02/2021	1/05/2021	11/02/2021		**76.00**	**79.00**
5	LAVADO DE TANQUES	26/04/2021	4/03/2021	1/05/2021	17/03/2021		**53.00**	**45.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130.00**	**133.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/05/2021		30/06/2021			**-15.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	26/04/2021		1/05/2021			**-41.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	26/04/2021	18/03/2021	1/05/2021	9/04/2021		**39.00**	**22.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	26/04/2021	19/10/2020	1/05/2021			**189.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**314**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelibano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

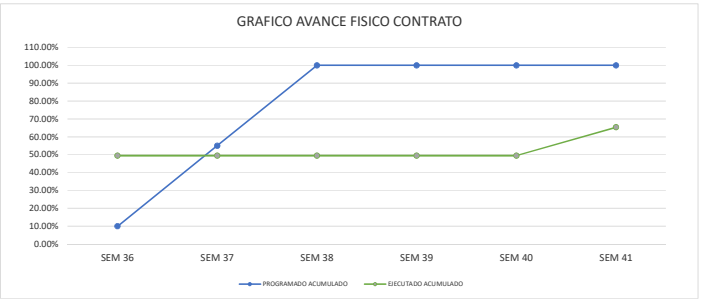
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

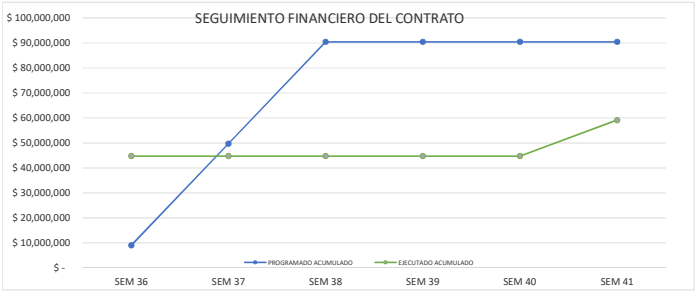


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	10.00%	10.00%	49.50%	49.50%	**39.49%**
SEM 37	45.00%	55.00%	0.00%	49.50%	**-5.50%**
SEM 38	45.00%	100.00%	0.00%	49.50%	**-50.50%**
SEM 39	0.00%	100.00%	0.00%	49.50%	**-50.50%**
SEM 40	0.00%	100.00%	0.00%	49.50%	**-50.50%**
SEM 41	0.00%	100.00%	15.91%	65.40%	**-34.60%**
ALERTAS					**-34.60%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 9,048,976	$ 9,048,976	$ 44,772,304	$ 44,772,304	**$ 35,723,328**
SEM 37	$ 40,701,510	$ 49,750,486	$ -	$ 44,772,304	**$ -4,978,182**
SEM 38	$ 40,701,510	$ 90,451,996	$ -	$ 44,772,304	**$ -45,679,692**
SEM 39	$ -	$ 90,451,996	$ -	$ 44,772,304	**$ -45,679,692**
SEM 40	$ -	$ 90,451,996	$ -	$ 44,772,304	**$ -45,679,692**
SEM 41	$ -	$ 90,451,996	$ 14,387,545	$ 59,159,849	**$ -31,292,147**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	1/05/2021		15/05/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020			**-258.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/05/2021		15/05/2021			**-36.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/04/2021	13/02/2021	1/05/2021	14/02/2021		**72.00**	**76.00**
5	LAVADO DE TANQUES	26/04/2021	18/03/2021	1/05/2021	20/03/2021		**39.00**	**42.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	8/10/2020	1/05/2021	8/10/2020		**200.00**	**205.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/05/2021		15/05/2021			**-36.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	1/05/2021	12/02/2021	15/05/2021	9/03/2021		**78.00**	**67.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	1/05/2021	12/02/2021	15/05/2021	9/03/2021		**78.00**	**67.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	1/05/2021	2/06/2021	15/05/2021			**-32.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	1/05/2021	3/06/2021	15/05/2021			**-33.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	1/05/2021		15/05/2021			**-36.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	1/05/2021		15/05/2021			**-36.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	1/05/2021	7/04/2021	15/05/2021	12/04/2021		**24.00**	**33.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelibano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

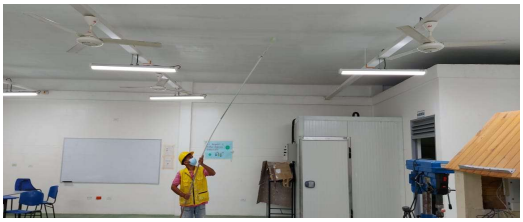
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	APLICACIÓN DE PINTURA PARA CIELO RASO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	APLICACIÓN DE PINTURA PARA CIELO RASO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	APLICACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	APLICACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

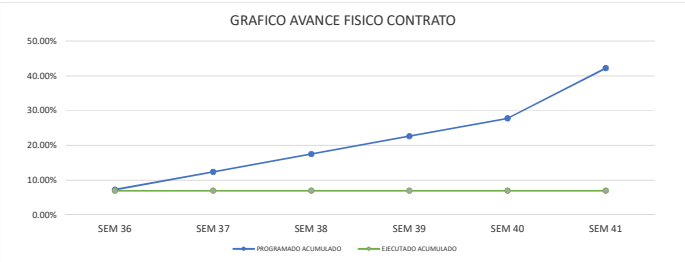
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

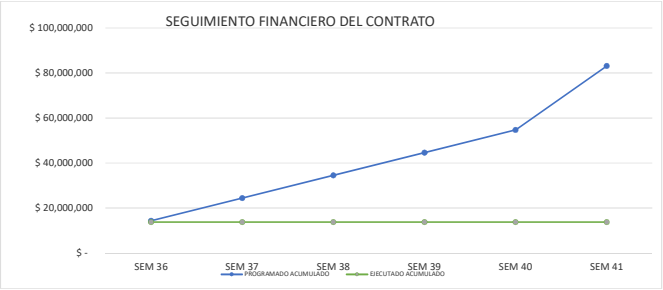


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	7.29%	7.29%	7.00%	7.00%	**-0.29%**
SEM 37	5.12%	12.41%	0.00%	7.00%	**-5.41%**
SEM 38	5.12%	17.53%	0.00%	7.00%	**-10.53%**
SEM 39	5.12%	22.65%	0.00%	7.00%	**-15.65%**
SEM 40	5.12%	27.77%	0.00%	7.00%	**-20.77%**
SEM 41	14.45%	42.22%	0.00%	7.00%	**-35.22%**
		ALERTAS			**-35.22%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 14,345,135	$ 14,345,135	$ 13,783,167	$ 13,783,167	**$ -561,968**
SEM 37	$ 10,084,443	$ 24,429,578	$ -	$ 13,783,167	**$ -10,646,411**
SEM 38	$ 10,084,443	$ 34,514,021	$ -	$ 13,783,167	**$ -20,730,854**
SEM 39	$ 10,084,443	$ 44,598,464	$ -	$ 13,783,167	**$ -30,815,297**
SEM 40	$ 10,084,443	$ 54,682,907	$ -	$ 13,783,167	**$ -40,899,740**
SEM 41	$ 28,439,760	$ 83,122,667	$ -	$ 13,783,167	**$ -69,339,500**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	26/04/2021		30/06/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020			**-258.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	8/05/2021		30/06/2021			**-29.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	22/05/2021		30/06/2021			**-15.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/04/2021	28/10/2020	1/05/2021	3/11/2020		**180.00**	**179.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/04/2021	12/02/2021	1/05/2021	13/02/2021		**73.00**	**77.00**
5	LAVADO DE TANQUES	26/04/2021	12/02/2021	1/05/2021	12/02/2021		**73.00**	**78.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	4/10/2020	1/05/2021	5/10/2020		**204.00**	**208.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	22/05/2021		26/06/2021			**-15.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/05/2021		26/06/2021			**-15.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	22/05/2021		30/06/2021			**-15.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelibano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	6 de junio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

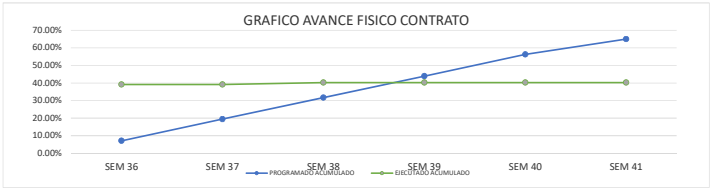
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

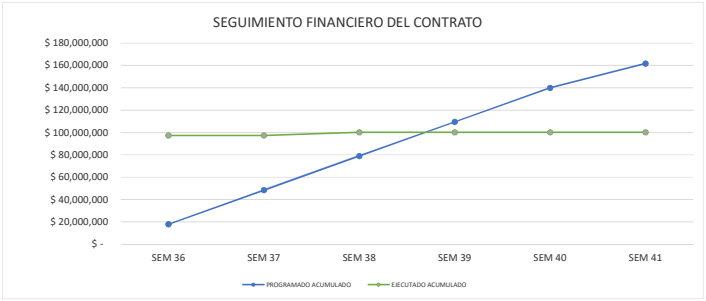


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	**7.20%**	7.20%	39.17%	39.17%	**31.97%**
SEM 37	**12.26%**	19.46%	0.00%	39.17%	**19.71%**
SEM 38	**12.26%**	31.73%	1.11%	40.28%	**8.56%**
SEM 39	**12.26%**	43.99%	0.00%	40.28%	**-3.71%**
SEM 40	**12.26%**	56.25%	0.00%	40.28%	**-15.97%**
SEM 41	**8.75%**	65.00%	0.00%	40.28%	**-24.72%**
		ALERTAS			**-24.72%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 17,918,939	$ 17,918,939	$ 97,476,274	$ 97,476,274	$ **79,557,335**
SEM 37	$ 30,518,920	$ 48,437,859	$ -	$ 97,476,274	$ **49,038,415**
SEM 38	$ 30,518,920	$ 78,956,780	$ 2,771,212	$ 100,247,486	$ **21,290,706**
SEM 39	$ 30,518,920	$ 109,475,700	$ -	$ 100,247,486	$ **-9,228,214**
SEM 40	$ 30,518,920	$ 139,994,621	$ -	$ 100,247,486	$ **-39,747,135**
SEM 41	$ 21,773,358	$ 161,767,979	$ -	$ 100,247,486	$ **-61,520,493**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	21/04/2021		30/06/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-212.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	14/05/2021		5/06/2021			**-23.00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	21/04/2021	4/11/2020	1/05/2021	12/11/2020		**168.00**	**170.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	21/04/2021	1/03/2021	1/05/2021	3/03/2021		**51.00**	**59.00**
5	LAVADO DE TANQUES	21/04/2021	1/03/2021	1/05/2021	3/03/2021		**51.00**	**59.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	21/04/2021	6/10/2020	1/05/2021	11/10/2020		**197.00**	**202.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	8/05/2021		19/06/2021			**-29.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021			**-4.00**	
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021			**-4.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141.00**	**156.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144.00**	**119.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	15/05/2021		19/06/2021			**-22.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	1/05/2021		30/06/2021			**-36.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	1/05/2021	14/05/2021	30/06/2021			**-13.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**313**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana solo el Contratista realizó actividades en el CCIT de Montelibano con aplicación de Pintura para Cielo Raso y para Fachada. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa tomar las correcciones en los ambientes donde instalaron Cielo raso debido a que el techo presenta filtraciones y estas no fueron corregidas antes de instalar el Cielo Raso, así mismo programar el mantenimiento de AA que quedaron con problemas después del mantenimiento y estaban en buen funcionamiento.

El Contratista hizo entrega del informe de aplicación de protocolo de bioseguridad presentado para la sede CCIT de Montería el Cual fue devuelto porque hizo falta anexar información.

Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19-abr-21	25-abr-21	SEMANA No. 35	26-abr-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, se resalta que se está realizando esta actividad a toda la sede la cual no estaba contemplada, también se inició la actividad Suministro e Instalación de Cerradura para acceso en CCIT de Montelibano. Se autorizó la entrada del Personal que va a realizar los mantenimientos de obra civil en todas las sedes del departamento de Córdoba.
26-abr-21	2-may-21	SEMANA No. 36	3-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería se continua con la Instalación de la Pintura para fachada, Fueron aprobados los presupuestos presentados por el Contratista para intervenir las diferentes sedes; sin embargo, los mismos están sujetos a la aprobación y aval definitivo de los 22 Ítems NP que el contratista debe presentar en debida forma, para su respectivo trámite ante la Entidad; la aceptación de los mismos por parte de esta Interventoría no significa reconocimiento para pago; aun así, el valor del contrato no se está superando.
3-may-21	9-may-21	SEMANA No. 37	10-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: En CCIT Montería aplicación de Pintura para fachada; CABP Santa Isabel instalación de Manto Asfaltico. El Contratista hizo entrega de la reprogramación y de los presupuestos nuevamente ajustados. También fueron devueltos los Informes de obra los cuales presentan observaciones. Se le reiteró al Contratista la entrega de todos los Informes que tiene pendiente debido a que sin ellos no se puede proceder para el pago de actas de obra.
10-may-21	16-may-21	SEMANA No. 38	17-may-21	En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en CCIT de Montería inicio con el retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes los cuales están deteriorados; en Sede Administrativa se inició el mantenimiento general puertas de acceso, incluye cerradura, además del retiro e instalación de cielo raso de algunos ambientes. Se resalta que el viernes 14 de mayo hubo un personal del Contratista que no puedo entrar a laborar debido al cierre de las entradas por parte del Sindicato del Sena. Además, el Contratista se encuentra realizando Nuevamente un Diagnostico Eléctrico al Sede Administrativa y al CCIT de Montería.
17-may-21	23-may-21	SEMANA No. 39	24-may-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa Cumplir con lo estipulado en la Cláusula 20 y tener en cada departamento su Coordinador de Obra, a la menor brevedad posible, debido a que actualmente tienen un (1) Coordinado para tres departamentos (Córdoba, Sucre y Bolívar) y no se esta Contando con la presencia del Cordinador en la Regional de Córdoba.
24-may-21	30-may-21	SEMANA No. 40	31-may-21	Se le solicitó al Consorcio Constructor Alfa dar celeridad en la ejecución de actividades programadas debido a que ya presenta retrasos a falta de un (1) mes de culminar las actividades no se ve un avance conforme a las programaciones entregadas y aprobadas por la Interventoría. En el CCIT de Montelíbano es que más presenta retraso debido que se debido culminar todas las actividades el pasado 15 de mayo del presente año y hasta la fecha no se ha dado reinicio de las actividades pendiente.
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	6 de junio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación	#¡REF!
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

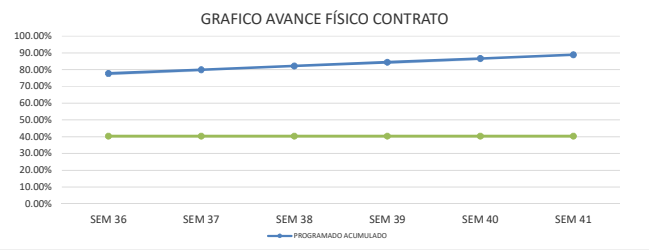
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNÁN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

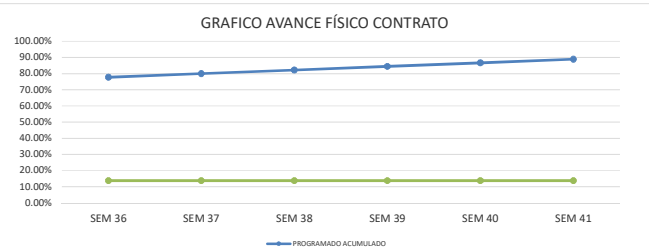
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	40.37%	-37.41%
SEM 37	80.00%	40.37%	-39.63%
SEM 38	82.22%	40.37%	-41.85%
SEM 39	84.44%	40.37%	-44.07%
SEM 40	86.67%	40.37%	-46.30%
SEM 41	88.89%	40.37%	-48.52%
ALERTAS			-48.52%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

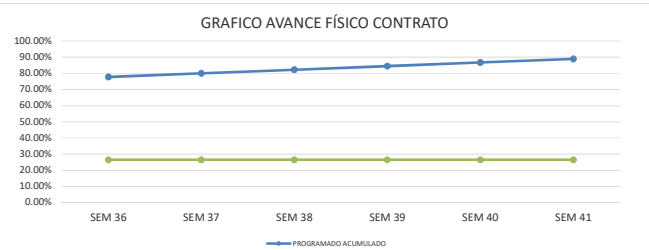
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	13.84%	-63.94%
SEM 37	80.00%	13.84%	-66.16%
SEM 38	82.22%	13.84%	-68.38%
SEM 39	84.44%	13.84%	-70.60%
SEM 40	86.67%	13.84%	-72.83%
SEM 41	88.89%	13.84%	-75.05%
ALERTAS			-75.05%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	26.52%	-51.26%
SEM 37	80.00%	26.52%	-53.48%
SEM 38	82.22%	26.52%	-55.71%
SEM 39	84.44%	26.52%	-57.93%
SEM 40	86.67%	26.52%	-60.15%
SEM 41	88.89%	26.52%	-62.37%
ALERTAS			-62.37%

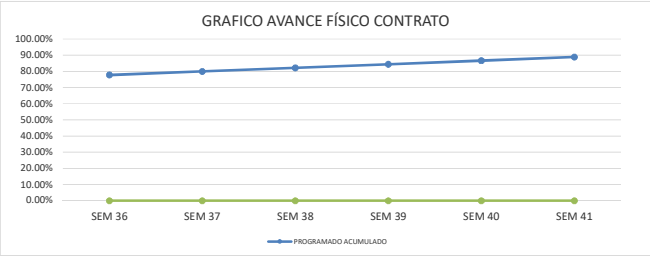
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

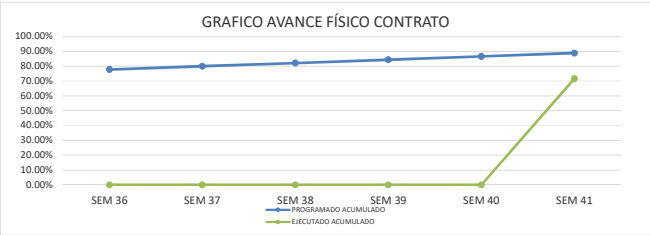
CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	0.00%	-77.78%
SEM 37	80.00%	0.00%	-80.00%
SEM 38	82.22%	0.00%	-82.22%
SEM 39	84.44%	0.00%	-84.44%
SEM 40	86.67%	0.00%	-86.67%
SEM 41	88.89%	0.00%	-88.89%
ALERTAS			-88.89%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

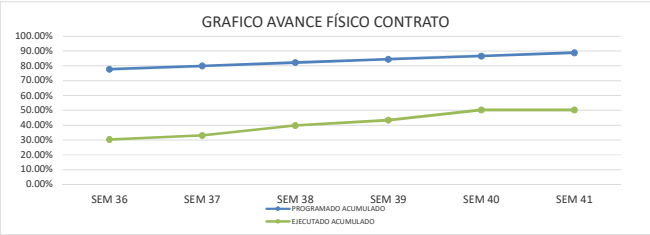
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	0.00%	-77.78%
SEM 37	80.00%	0.00%	-80.00%
SEM 38	82.22%	0.00%	-82.22%
SEM 39	84.44%	0.00%	-84.44%
SEM 40	86.67%	0.00%	-86.67%
SEM 41	88.89%	71.66%	-17.23%
ALERTAS			-17.23%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

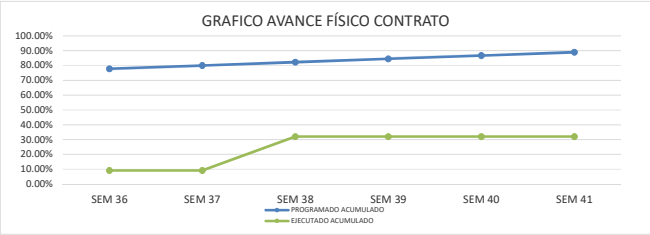
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	30.37%	-47.41%
SEM 37	80.00%	33.06%	-46.94%
SEM 38	82.22%	39.81%	-42.41%
SEM 39	84.44%	43.38%	-41.06%
SEM 40	86.67%	50.33%	-36.34%
SEM 41	88.89%	50.33%	-38.56%
ALERTAS			-38.56%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

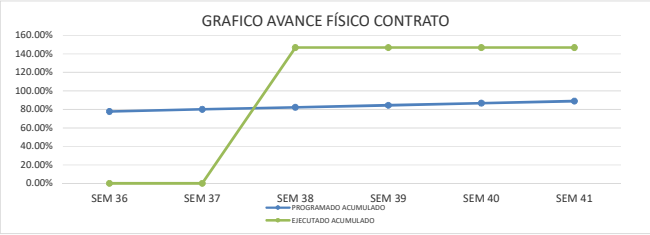
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	9.13%	-68.65%
SEM 37	80.00%	9.13%	-70.87%
SEM 38	82.22%	32.00%	-50.22%
SEM 39	84.44%	32.00%	-52.44%
SEM 40	86.67%	32.00%	-54.67%
SEM 41	88.89%	32.00%	-56.89%
ALERTAS			-56.89%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



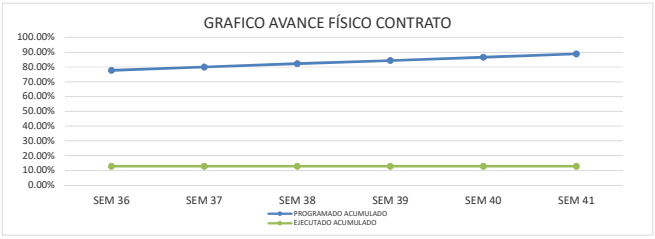
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	0.00%	-77.78%
SEM 37	80.00%	0.00%	-80.00%
SEM 38	82.22%	146.80%	64.58%
SEM 39	84.44%	146.80%	62.36%
SEM 40	86.67%	146.80%	60.13%
SEM 41	88.89%	146.80%	57.91%
ALERTAS			57.91%

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

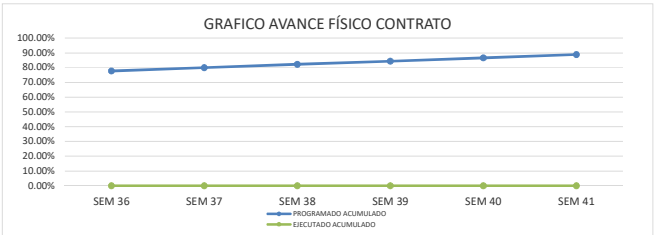
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	12.81%	-64.97%
SEM 37	80.00%	12.81%	-67.19%
SEM 38	82.22%	12.81%	-69.41%
SEM 39	84.44%	12.81%	-71.63%
SEM 40	86.67%	12.81%	-73.86%
SEM 41	88.89%	12.81%	-76.08%
ALERTAS			-76.08%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

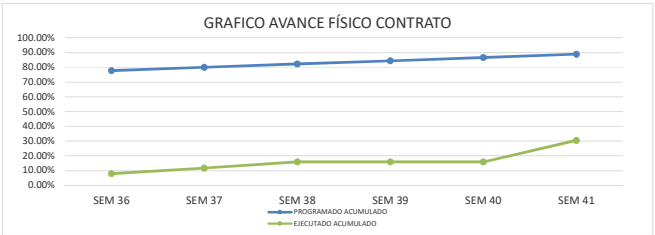
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	0.00%	-77.78%
SEM 37	80.00%	0.00%	-80.00%
SEM 38	82.22%	0.00%	-82.22%
SEM 39	84.44%	0.00%	-84.44%
SEM 40	86.67%	0.00%	-86.67%
SEM 41	88.89%	0.00%	-88.89%
ALERTAS			-88.89%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



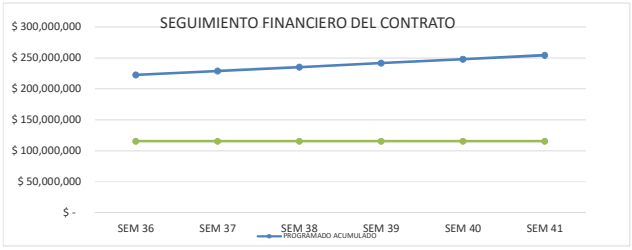
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	77.78%	7.94%	-69.84%
SEM 37	80.00%	11.75%	-68.25%
SEM 38	82.22%	15.93%	-66.29%
SEM 39	84.44%	15.93%	-68.51%
SEM 40	86.67%	15.93%	-70.74%
SEM 41	88.89%	30.46%	-58.43%
ALERTAS			-58.43%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

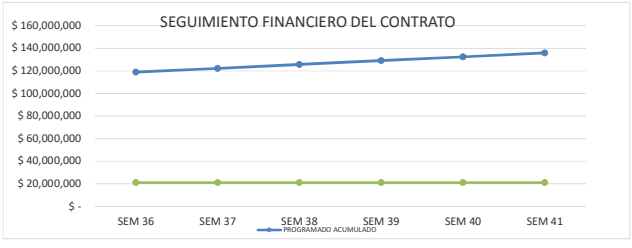
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 222,600,914	$ 115,538,069	$ -107,062,845.20
SEM 37	$ 228,960,940	$ 115,538,069	$ -113,422,871.32
SEM 38	$ 235,320,967	$ 115,538,069	$ -119,782,897.44
SEM 39	$ 241,680,993	$ 115,538,069	$ -126,142,923.57
SEM 40	$ 248,041,019	$ 115,538,069	$ -132,502,949.69
SEM 41	$ 254,401,045	$ 115,538,069	$ -138,862,975.81

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 118,880,857	$ 21,153,999.33	$ -97,726,857.55
SEM 37	$ 122,277,453	$ 21,153,999.33	$ -101,123,453.47
SEM 38	$ 125,674,049	$ 21,153,999.33	$ -104,520,049.38
SEM 39	$ 129,070,645	$ 21,153,999.33	$ -107,916,645.29
SEM 40	$ 132,467,241	$ 21,153,999.33	$ -111,313,241.20
SEM 41	$ 135,863,836	$ 21,153,999.33	$ -114,709,837.11

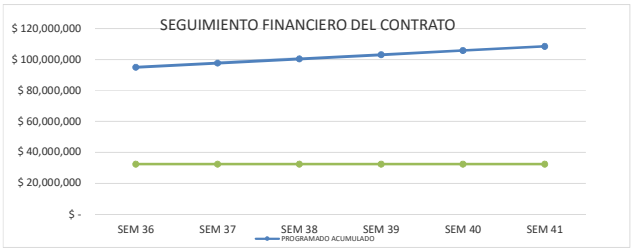
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

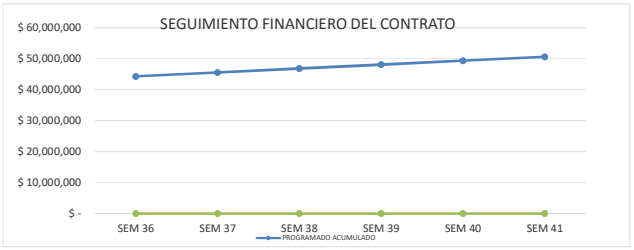
SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



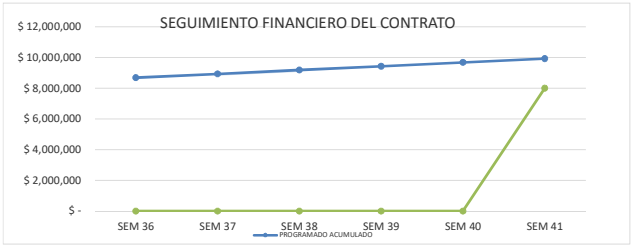
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 94,938,288	$ 32,365,140.42	$ -62,573,147.20
SEM 37	$ 97,650,810	$ 32,365,140.42	$ -65,285,669.70
SEM 38	$ 100,363,333	$ 32,365,140.42	$ -67,998,192.21
SEM 39	$ 103,075,855	$ 32,365,140.42	$ -70,710,714.71
SEM 40	$ 105,788,378	$ 32,365,140.42	$ -73,423,237.22
SEM 41	$ 108,500,900	$ 32,365,140.42	$ -76,135,759.72
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



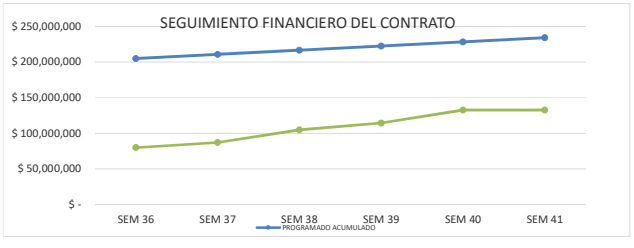
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 44,301,826	$ -	$ -44,301,825.57
SEM 37	$ 45,567,592	$ -	$ -45,567,592.02
SEM 38	$ 46,833,358	$ -	$ -46,833,358.46
SEM 39	$ 48,099,125	$ -	$ -48,099,124.91
SEM 40	$ 49,364,891	$ -	$ -49,364,891.35
SEM 41	$ 50,630,658	$ -	$ -50,630,657.80
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



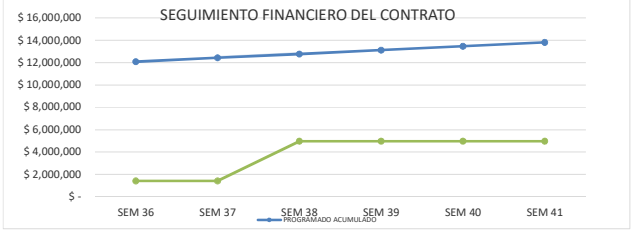
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 8,693,408	$ -	$ -8,693,408.25
SEM 37	$ 8,941,791	$ -	$ -8,941,791.34
SEM 38	$ 9,190,174	$ -	$ -9,190,174.44
SEM 39	$ 9,438,558	$ -	$ -9,438,557.53
SEM 40	$ 9,686,941	$ -	$ -9,686,940.62
SEM 41	$ 9,935,324	$ 8,009,609.60	$ -1,925,714.12
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 204,971,764	$ 80,035,617.59	$ -124,936,146.62
SEM 37	$ 210,828,100	$ 87,124,712.46	$ -123,703,387.87
SEM 38	$ 216,684,436	$ 104,913,333.42	$ -111,771,103.02
SEM 39	$ 222,540,773	$ 114,321,537.40	$ -108,219,235.16
SEM 40	$ 228,397,109	$ 132,637,228.62	$ -95,759,880.07
SEM 41	$ 234,253,445	$ 132,637,228.62	$ -101,616,216.19
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



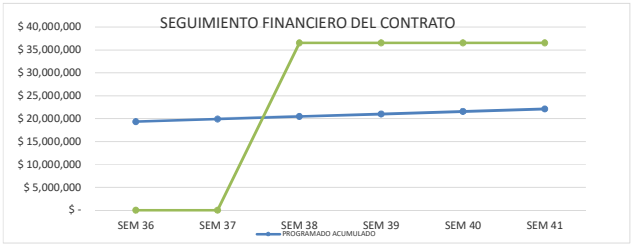
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 12,086,454	$ 1,418,777.02	$ -10,667,676.86
SEM 37	$ 12,431,781	$ 1,418,777.02	$ -11,013,004.11
SEM 38	$ 12,777,108	$ 4,972,712.45	$ -7,804,395.94
SEM 39	$ 13,122,436	$ 4,972,712.45	$ -8,149,723.19
SEM 40	$ 13,467,763	$ 4,972,712.45	$ -8,495,050.44
SEM 41	$ 13,813,090	$ 4,972,712.45	$ -8,840,377.70
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

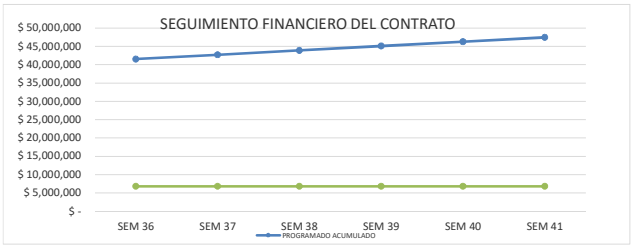
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 19,348,957	$ -	$ -19,348,957.02
SEM 37	$ 19,901,784	$ -	$ -19,901,784.36
SEM 38	$ 20,454,612	$ 36,519,774.30	$ 16,065,162.60
SEM 39	$ 21,007,439	$ 36,519,774.30	$ 15,512,335.26
SEM 40	$ 21,560,266	$ 36,519,774.30	$ 14,959,507.91
SEM 41	$ 22,113,094	$ 36,519,774.30	$ 14,406,680.57

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

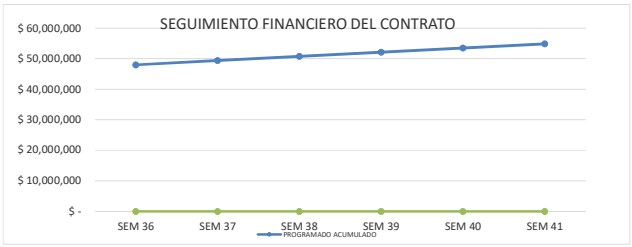
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 41,546,775	$ 6,842,753.84	$ -34,704,021.12
SEM 37	$ 42,733,826	$ 6,842,753.84	$ -35,891,071.84
SEM 38	$ 43,920,876	$ 6,842,753.84	$ -37,078,122.55
SEM 39	$ 45,107,927	$ 6,842,753.84	$ -38,265,173.26
SEM 40	$ 46,294,978	$ 6,842,753.84	$ -39,452,223.98
SEM 41	$ 47,482,029	$ 6,842,753.84	$ -40,639,274.69

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

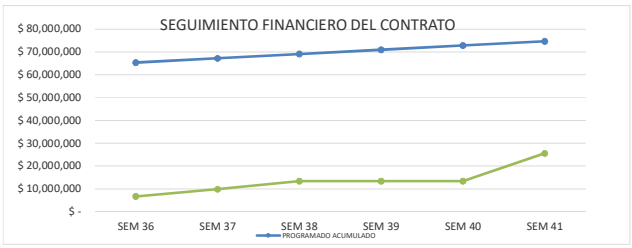
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 48,002,358	$ -	$ -48,002,357.53
SEM 37	$ 49,373,853	$ -	$ -49,373,853.46
SEM 38	$ 50,745,349	$ -	$ -50,745,349.39
SEM 39	$ 52,116,845	$ -	$ -52,116,845.31
SEM 40	$ 53,488,341	$ -	$ -53,488,341.24
SEM 41	$ 54,859,837	$ -	$ -54,859,837.17

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 36	$ 65,358,208	$ 6,672,139.30	$ -58,686,068.21
SEM 37	$ 67,225,585	$ 9,873,757.78	$ -57,351,827.08
SEM 38	$ 69,092,962	$ 13,386,294.59	$ -55,706,667.63
SEM 39	$ 70,960,340	$ 13,386,294.59	$ -57,574,044.99
SEM 40	$ 72,827,717	$ 13,386,294.59	$ -59,441,422.35
SEM 41	$ 74,695,094	$ 25,596,141.44	$ -49,098,952.85

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	17/05/2021		12/06/2021		**-20.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/05/2021	3/11/2020	29/05/2021	13/11/2020	**198.00**	**197.00**
5	LAVADO DE TANQUES	20/05/2021		29/05/2021		**-17.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	22/06/2021	13/10/2020	30/06/2021		**252.00**	
10	NO PREVISTOS	18/05/2021	6/10/2020	10/06/2021		**224.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-218.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	10/06/2021		19/06/2021		**4.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	22/06/2021	13/10/2021	30/06/2021		**-113.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/05/2021		12/06/2021		**-22.00**	
10	NO PREVISTOS	25/05/2021		30/06/2021		**-12.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-218.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	15/05/2021		30/06/2021		**-22.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/06/2021		12/06/2021		**-1.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	22/06/2021		30/06/2021		**16.00**	
10	NO PREVISTOS	20/05/2021		30/06/2021		**-17.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-215.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/05/2021		7/06/2021		**-17.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/06/2021		26/06/2021		**1.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	10/06/2021		19/06/2021		**4.00**	
10	NO PREVISTOS	10/06/2021		30/06/2021		**4.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-188.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/05/2021		22/05/2021		**-20.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		22/05/2021		**-27.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/05/2021		30/06/2021		**-18.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	19/05/2021		29/05/2021		**-18.00**	
10	NO PREVISTOS	17/05/2021		22/05/2021		**-20.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-215.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		22/05/2021		**-27.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		17/05/2021		**-27.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/06/2021	26/10/2020	12/06/2021		**222.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/04/2021		30/06/2021		**-48.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	20/05/2021		28/05/2021		**-17.00**	
10	NO PREVISTOS	17/05/2021		30/06/2021		**-20.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-188.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/05/2021		15/05/2021		-31.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/05/2021		29/05/2021		-18.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	24/05/2021		5/06/2021		-13.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	24/05/2021		5/06/2021		-13.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	27/05/2021		5/06/2021		-10.00	
10	NO PREVISTOS	31/05/2021		12/06/2021		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-188.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		17/05/2021		-27.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/06/2021		12/06/2021		-1.00	
10	NO PREVISTOS	18/05/2021		1/06/2021		-19.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-188.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	31/05/2021		30/06/2021		-6.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/05/2021		15/05/2021		-22.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		22/05/2021		-27.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		22/05/2021		-27.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/06/2021	16/10/2020	12/06/2021		232.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	17/05/2021		29/05/2021		-20.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/05/2021		22/05/2021		-20.00	
10	NO PREVISTOS	12/05/2021		30/06/2021		-25.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-188.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	20/05/2021		4/06/2021		-17.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	15/05/2021		5/06/2021		-22.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/05/2021		22/05/2021		-22.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	22/05/2021		29/05/2021		-15.00	
5	LAVADO DE TANQUES	22/05/2021		29/05/2021		-15.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	12/05/2021		20/05/2021		-25.00	
10	NO PREVISTOS	12/06/2021		23/06/2021		6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-188.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/04/2021		2/06/2021		-38.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/05/2021		30/06/2021		-18.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/05/2021		1/06/2021		-12.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		22/05/2021		-27.00	
5	LAVADO DE TANQUES	17/05/2021		24/05/2021		-20.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/05/2021	30/09/2020	5/06/2021		231.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	20/05/2021		5/06/2021		-17.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	27/05/2021		12/06/2021		-10.00	
10	NO PREVISTOS	19/05/2021		21/06/2021		-18.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**314**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA

• **ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA – GAIRA:** Se realizaron actividades de colocación de pintura epóxica en muros, enmasillado y encintado de cielo raso, pintura de cielo raso, desmonte e instalación de cielo raso en drywall, todo lo anterior en la Planta de Procesamiento.

GUAJIRA

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	4			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	7	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7788022106	
4	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8-jun-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO	PINTURA ACRÍLICA PARA FACHADAS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO	PINTURA ACRÍLICA PARA FACHADAS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUICOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación inicial	1 DE DICIEMBRE 2020	Fecha de Terminación	15 DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

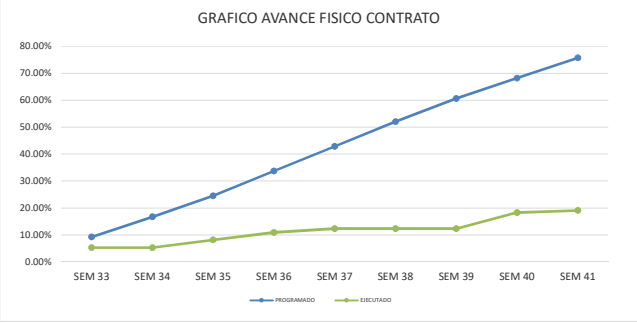
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

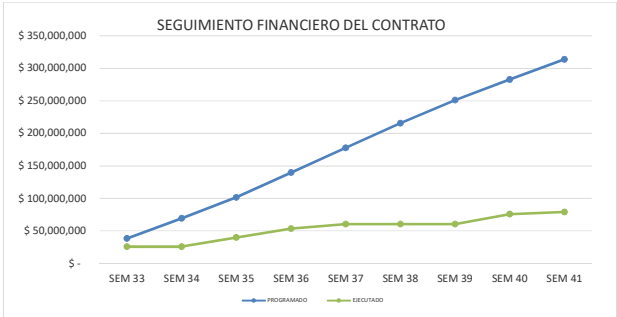


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 33	9.25%	5.26%	**-3.99%**
SEM 34	16.74%	5.26%	**-11.48%**
SEM 35	24.51%	8.15%	**-16.36%**
SEM 36	33.70%	10.93%	**-22.78%**
SEM 37	42.89%	12.35%	**-30.54%**
SEM 38	52.08%	12.35%	**-39.73%**
SEM 39	60.63%	12.35%	**-48.28%**
SEM 40	68.25%	18.30%	**-49.95%**
SEM 41	75.74%	19.10%	**-56.64%**
	ALERTAS		**-100.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	
SEM 33	$ 38,344,078	$ 25,747,807	$ **-12,596,271**	
SEM 34	$ 69,379,853	$ 25,747,807	$ **-43,632,046**	
SEM 35	$ 101,585,946	$ 39,894,416	$ **-61,691,530**	
SEM 36	$ 139,666,620	$ 53,488,849	$ **-86,177,771**	
SEM 37	$ 177,747,294	$ 60,453,502	$ **-117,293,792**	
SEM 38	$ 215,827,968	$ 60,453,502	$ **-155,374,466**	##
SEM 39	$ 251,231,910	$ 60,453,502	$ **-190,778,408**	#
SEM 40	$ 282,829,278	$ 75,834,995	$ **-206,994,283**	#
SEM 41	$ 313,865,053	$ 79,150,186	$ **-234,714,867**	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	30/06/2021	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	22/02/2021		31/03/2021		-104.00	
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	5/04/2021	30/09/2020	10/04/2021		-187.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	5/04/2021	30/09/2020	10/04/2021	1/10/2020	-187.00	-191.00
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	5/04/2021	22/04/2021	10/04/2021		17.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	24/04/2021		22/05/2021		-43.00	
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	29/04/2021		22/05/2021		-38.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	24/04/2021	30/09/2020	22/05/2021		-206.00	
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	10/04/2021	26/04/2021	30/05/2021		16.00	
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	8/05/2021		26/06/2021		-29.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	12/04/2021	26/04/2021	26/06/2021		14.00	
						0.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**313**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se suspenden trabajos de impermeabilizacion de cubierta bloque mantenimiento hasta tanto se implemente planes de seguridad en alturas.
Se siguen con trabajos de pintura en fachada bloque mantenimiento.
Actividades siguen suspendidas por impedimento de antrada a las intalaciones por paro NACIONAL.
Se reinici actividad de intalacion shingle cubierta sede GENTE DE MAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

1

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7787549968	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7788022106	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7788086333	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/04/2021	25/04/2021	SEMANA No. 35	26-abr	Se Inicio instalacion de Manto cubierta bloque hotel Se incio el acopio de materiel de shingle para cubierta edificacion Se incio pintura en vinilo de pasillos bloque Av. Newball.
26/04/2021	2/05/2021	SEMANA No. 36	3-may	Se Sigue instalacion de Manto cubierta bloque hotel Se realizo recorrido a las instalaciones con personal de auditoria del Sena, con el fin de ver avances del contrato Contratista realizó entrega de presupuestos a lainterventortia para su revision.
3/05/2021	9/05/2021	SEMANA No. 37	10-may	Se Sigue instalacion de Manto cubierta bloque hotel Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin Interventoria autoriza personal para trabajos en cubuierta shingle. Contratista realizo entrega de presupuestos y programaciones.
10/05/2021	16/05/2021	SEMANA No. 38	17-may	Suspensión de actividades por paro nacional Se suspenden trabajos de manto en cubierta por lainterventoria por falta implementacion de seguridad en trabajos en Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente.
17/05/2021	23/05/2021	SEMANA No. 39	24-may	Suspensión de actividades por paro nacional Se suspenden trabajos de manto en cubierta por lainterventoria por falta implementacion de seguridad en trabajos en Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente.
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31-may	Suspensión de actividades por paro nacional Se realiza reunion virtual con contratista para balance contrato y acordar entrega de NP pendientes Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	7-jun	Suspensión de actividades por paro nacional Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente.

OCHO	8	días del mes de	JUNIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	41	DEL	31 de mayo de 2021	AL	6 de junio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar