ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

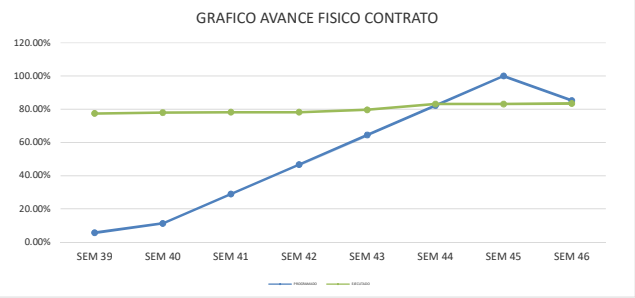
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

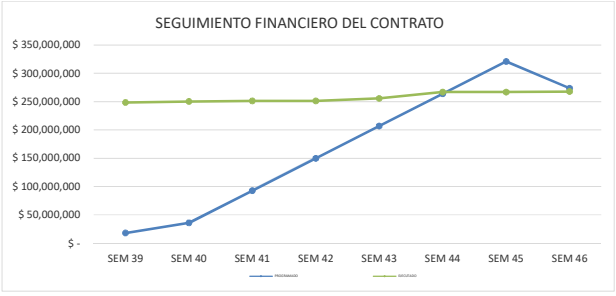
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	5.58%	77.41%	**71.83%**
SEM 40	11.17%	77.99%	**66.82%**
SEM 41	28.93%	78.25%	**49.32%**
SEM 42	46.70%	78.25%	**31.55%**
SEM 43	64.47%	79.69%	**15.22%**
SEM 44	82.23%	83.13%	**0.90%**
SEM 45	100.00%	83.13%	**-16.87%**
SEM 46	85.24%	83.45%	**-1.79%**
	ALERTAS		**-1.79%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 17,921,431	$ 248,439,775	$ **230,518,344**
SEM 40	$ 35,842,862	$ 250,308,072	$ **214,465,210**
SEM 41	$ 92,864,311	$ 251,138,172	$ **158,273,861**
SEM 42	$ 149,885,761	$ 251,138,172	$ **101,252,411**
SEM 43	$ 206,907,210	$ 255,760,227	$ **48,853,017**
SEM 44	$ 263,928,660	$ 266,794,368	$ **2,865,708**
SEM 45	$ 320,950,109	$ 266,794,368	$ **-54,155,741**
SEM 46	$ 273,573,861	$ 267,848,304	$ **-5,725,557**
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	2/07/2021	21/12/2020	14/08/2021		193	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		21/08/2021		15	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo ejecuto las siguientes actividades:

- Instalacion de cinta antideslizante en escaleras biblioteca.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con trabajos de cielo raso en aulas de aviación.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades, no cuenta con personal. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

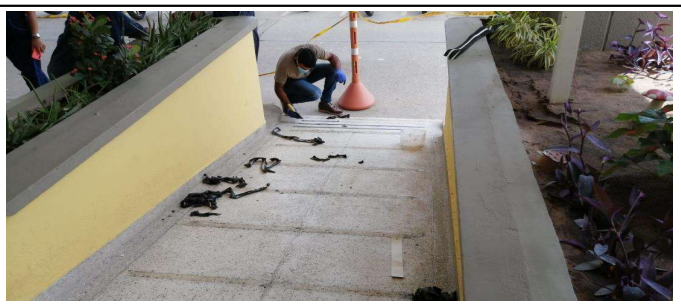
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**46**	**DEL**	5 de julio de 2021	**AL**	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Insgalacion cinta antideslizante

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

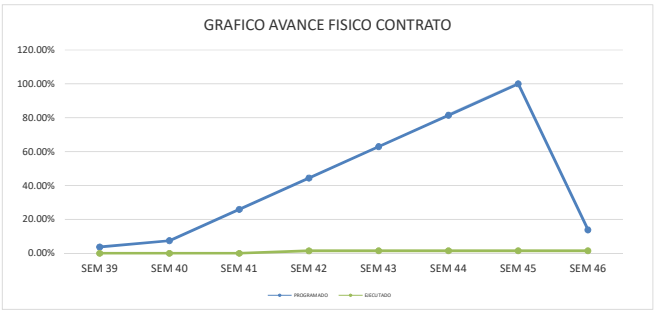
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

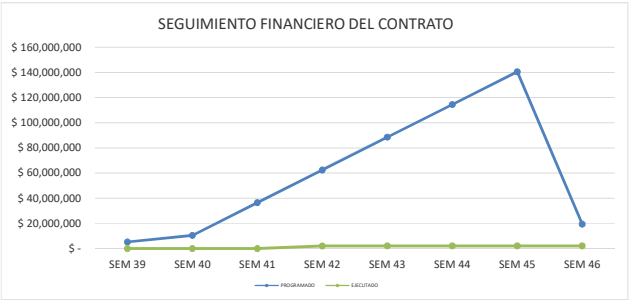


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	3.71%	0.00%	**-3.71%**
SEM 40	7.43%	0.00%	**-7.43%**
SEM 41	25.94%	0.00%	**-25.94%**
SEM 42	44.46%	1.40%	**-43.06%**
SEM 43	62.97%	1.50%	**-61.47%**
SEM 44	81.49%	1.50%	**-79.99%**
SEM 45	100.00%	1.50%	**-98.50%**
SEM 46	13.81%	1.50%	**-12.31%**
	ALERTAS		**-12.31%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 5,220,614	$ -	**$ -5,220,614**
SEM 40	$ 10,441,228	$ -	**$ -10,441,228**
SEM 41	$ 36,469,971	$ -	**$ -36,469,971**
SEM 42	$ 62,498,714	$ 1,973,400	**$ -60,525,314**
SEM 43	$ 88,527,457	$ 2,105,392	**$ -86,422,065**
SEM 44	$ 114,556,200	$ 2,105,392	**$ -112,450,808**
SEM 45	$ 140,584,943	$ 2,105,392	**$ -138,479,551**
SEM 46	$ 19,418,295	$ 2,105,392	**$ -17,312,903**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021		7/08/2021		2	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021		21/08/2021		22	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-12	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	21/08/2021		1	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		14/08/2021		15	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- En el presente periodo el contratista no ejecutó actividades. No cuenta con personal en obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	0	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	No se han iniciado actividades programadas.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	No se han iniciado actividades programadas.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista inicio trabajos en la sede en la presente semana, realiza obras del capítulo de mantenimiento general
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	215/06/2021	El contratista inicio trabajos en la sede en la presente semana, realiza obras del capítulo de mantenimiento general
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

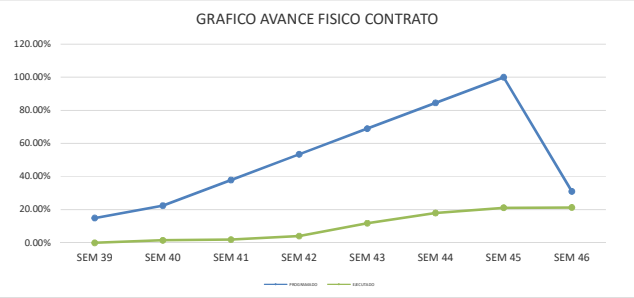
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

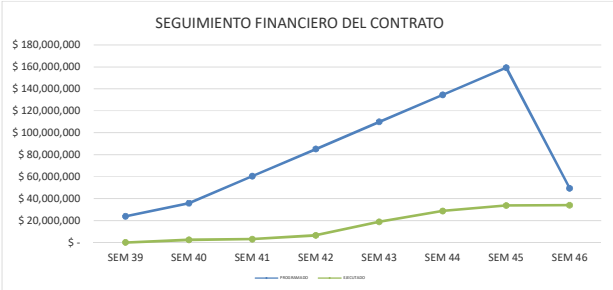


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	14.93%	0.00%	**-14.93%**
SEM 40	22.39%	1.51%	**-20.88%**
SEM 41	37.91%	1.92%	**-35.99%**
SEM 42	53.44%	4.05%	**-49.39%**
SEM 43	68.96%	11.77%	**-57.19%**
SEM 44	84.48%	18.00%	**-66.48%**
SEM 45	100.00%	21.12%	**-78.88%**
SEM 46	30.98%	21.33%	**-9.65%**
ALERTAS			**-9.65%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 23,786,059	$ -	$ **-23,786,059**
SEM 40	$ 35,679,088	$ 2,400,192	$ **-33,278,896**
SEM 41	$ 60,411,073	$ 3,066,912	$ **-57,344,161**
SEM 42	$ 85,143,058	$ 6,457,472	$ **-78,685,586**
SEM 43	$ 109,875,043	$ 18,759,419	$ **-91,115,624**
SEM 44	$ 134,607,028	$ 28,685,619	$ **-105,921,409**
SEM 45	$ 159,339,013	$ 33,648,719	$ **-125,690,294**
SEM 46	$ 49,363,226	$ 33,982,351	$ **-15,380,875**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		-12	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		21/08/2021		8	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-12	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		21/08/2021		8	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo, ejecutó las actividades:

- Ajuste de cubiertas, reemplazo de caballetes.
- Levante de bloque en viga cabezal para cerrar espacios.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	5	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	6	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista dio inicio con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios e impermeabilizaciones en cubiertas.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento e imperbealizaciones. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**46**	**DEL**	5 de julio de 2021	**AL**	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Levante bloque viga cabezal



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Coreccion de cubiertas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

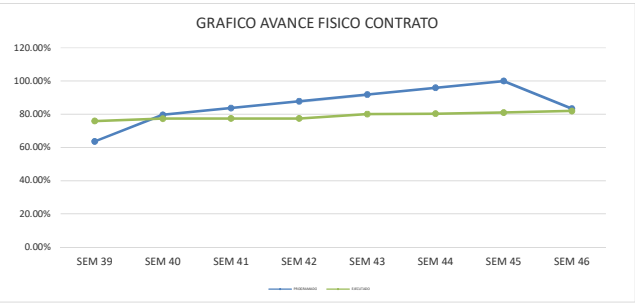
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

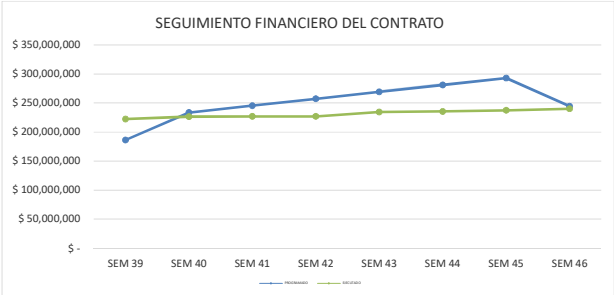
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	63.59%	75.91%	**12.32%**
SEM 40	79.68%	77.33%	**-2.35%**
SEM 41	83.74%	77.46%	**-6.28%**
SEM 42	87.81%	77.46%	**-10.35%**
SEM 43	91.87%	80.04%	**-11.83%**
SEM 44	95.94%	80.32%	**-15.62%**
SEM 45	100.00%	81.05%	**-18.95%**
SEM 46	83.42%	81.95%	**-1.47%**
	ALERTAS		**-1.47%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 186,321,353	$ 222,440,104	**$ 36,118,751**
SEM 40	$ 233,478,641	$ 226,583,399	**$ -6,895,242**
SEM 41	$ 245,387,863	$ 226,976,239	**$ -18,411,624**
SEM 42	$ 257,297,085	$ 226,976,239	**$ -30,320,846**
SEM 43	$ 269,206,306	$ 234,520,184	**$ -34,686,122**
SEM 44	$ 281,115,528	$ 235,634,611	**$ -45,480,917**
SEM 45	$ 293,024,750	$ 237,478,307	**$ -55,546,443**
SEM 46	$ 244,437,584	$ 240,127,230	**$ -4,310,354**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021		217	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021		2	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021		21	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Construccion de pocetas para lavatraperos incluye tuberia de desague.
- Instalacion de banda antideslizante en escaleras auditorio.
- Mantenimiento de piso en concreto con sikafloor en aulas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general en el salon de biomedica.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general en el salon de biomedica. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general e hidrosanitarias. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

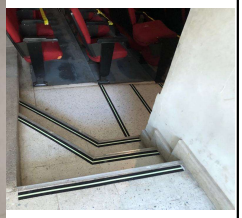
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

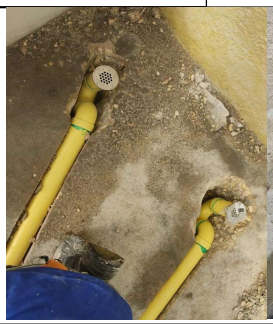
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

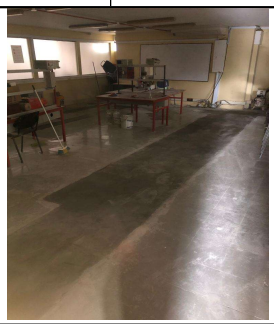
Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Instalacion de banda antideslizante escaleras.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Construccion de pocetas lavatraperos con desagues.




Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Desagues y resanes.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento de piso en concreto con sikafloor.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

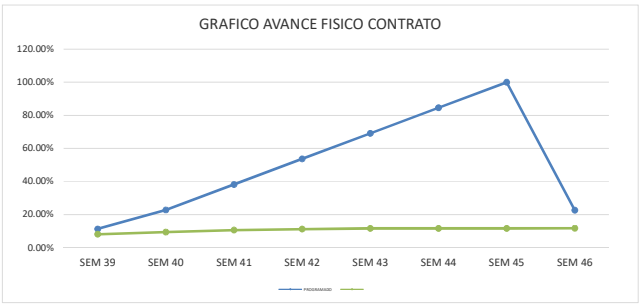
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

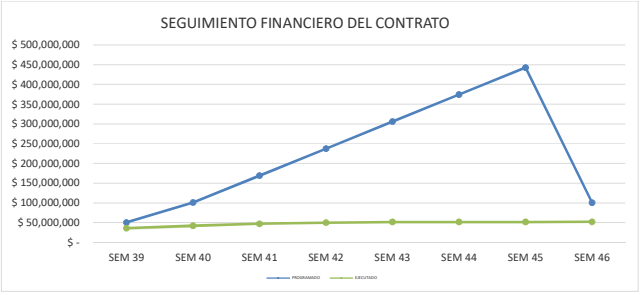
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 39	11.41%	8.20%	**-3.21%**
SEM 40	22.81%	9.53%	**-13.28%**
SEM 41	38.25%	10.65%	**-27.60%**
SEM 42	53.69%	11.30%	**-42.39%**
SEM 43	69.13%	11.68%	**-57.45%**
SEM 44	84.56%	11.68%	**-72.88%**
SEM 45	100.00%	11.68%	**-88.32%**
SEM 46	22.72%	11.80%	**-10.92%**
ALERTAS			**-10.92%**
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 50,489,652	$ 36,302,834	$ -14,186,818
SEM 40	$ 100,979,304	$ 42,162,564	$ -58,816,740
SEM 41	$ 169,307,505	$ 47,128,244	$ -122,179,261
SEM 42	$ 237,635,706	$ 50,005,724	$ -187,629,982
SEM 43	$ 305,963,906	$ 51,698,403	$ -254,265,503
SEM 44	$ 374,292,107	$ 51,698,403	$ -322,593,704
SEM 45	$ 442,620,308	$ 51,698,403	$ -390,921,905
SEM 46	$ 100,563,334	$ 52,243,068	$ -48,320,266
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**30/06/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	21/08/2021	5/11/2020	272	289
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-20	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	7/06/2021		30/06/2021		-34	-11
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	21/08/2021		-11	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		21/08/2021		22	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		15	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades en el presente periodo.

- Fundida de esquineros en granito (cafeteria 3er piso)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista suspendio las actividades.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades. Pendiente por finalizar actividades en cafeteria 3er piso. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista suspendio las actividades. Pendiente por finalizar actividades en cafeteria 3er piso. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**46**	**DEL**	5 de julio de 2021	**AL**	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Fundida de granito en esquineros, cafeteria.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Fundida de granito en esquineros, cafeteria.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

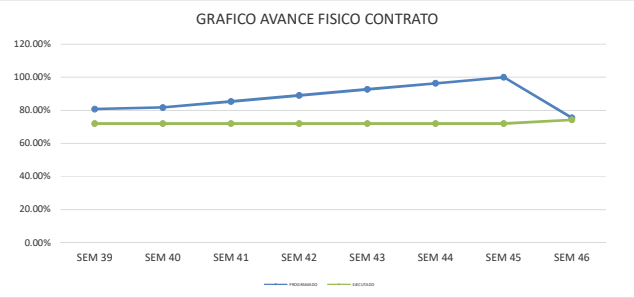
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

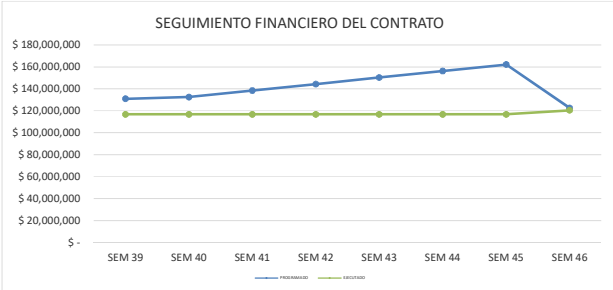
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	80.76%	72.00%	**-8.76%**
SEM 40	81.70%	72.00%	**-9.70%**
SEM 41	85.36%	72.00%	**-13.36%**
SEM 42	89.02%	72.00%	**-17.02%**
SEM 43	92.68%	72.00%	**-20.68%**
SEM 44	96.34%	72.00%	**-24.34%**
SEM 45	100.00%	72.00%	**-28.00%**
SEM 46	75.50%	74.26%	**-1.24%**
ALERTAS			**-1.24%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 39	$ 130,955,289	$ 116,746,565	**$ -14,208,724**
SEM 40	$ 132,482,495	$ 116,746,565	**$ -15,735,930**
SEM 41	$ 138,417,121	$ 116,746,565	**$ -21,670,556**
SEM 42	$ 144,351,746	$ 116,746,565	**$ -27,605,181**
SEM 43	$ 150,286,372	$ 116,746,565	**$ -33,539,807**
SEM 44	$ 156,220,997	$ 116,746,565	**$ -39,474,432**
SEM 45	$ 162,155,623	$ 116,746,565	**$ -45,409,058**
SEM 46	$ 122,427,495	$ 120,413,165	**$ -2,014,330**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		21/08/2021		15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-12	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**51**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecuta las siguientes actividades:

- Se realiza mantenimiento en juntas de manto asfaltico existente, aplicación de cemento plastico y pintura de aluminio (yacometo)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31/05/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	Se realizó actividades de impermeabilización. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.

DOCE	12		JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**46**	**DEL**	5 de julio de 2021	**AL**	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Mantenimiento de juntas en manto existente



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Mantenimiento de juntas en manto existente

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación inicial	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación inicial	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

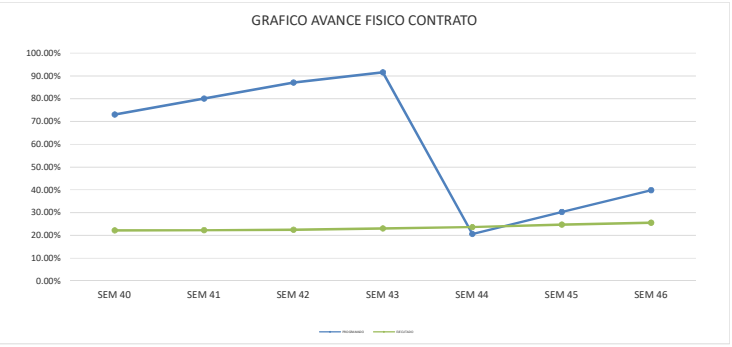
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



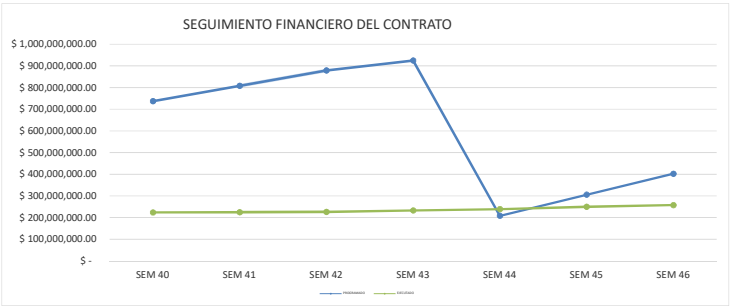
$ 1,009,520,443.47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	73.05%	22.19%	-50.87%
SEM 41	80.07%	22.25%	-57.81%
SEM 42	87.08%	22.44%	-64.64%
SEM 43	91.58%	23.07%	-68.51%
SEM 44	20.60%	23.67%	3.07%
SEM 45	30.26%	24.77%	-5.49%
SEM 46	39.86%	25.55%	-14.31%
ALERTAS			-14.31%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 737,473,755.60	$ 223,978,013.44	$ -513,495,742
SEM 41	$ 808,273,852.65	$ 224,633,854.26	$ -583,639,998
SEM 42	$ 879,073,949.69	$ 226,509,927.69	$ -652,564,022
SEM 43	$ 924,549,185.07	$ 232,928,127.97	$ -691,621,057
SEM 44	$ 207,945,780.98	$ 238,969,951.70	$ 31,024,171
SEM 45	$ 305,450,342.40	$ 250,054,556.91	$ -55,395,785
SEM 46	$ 402,386,052.95	$ 257,933,297.77	$ -144,452,755

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**10.00**	**-10.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
1.2	HIDROFUGO FACHADAS	2/04/2021	8/03/2021	29/06/2021		**25.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/04/2021		17/08/2021		**-100.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	**29.00**	**311.00**
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/04/2021		10/07/2021		**-100.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	2/04/2021		31/07/2021		**-100.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/06/2021		19/07/2021		**-40.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	19/07/2021		**-2.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	19/07/2021	22/10/2020	**-27.00**	**270.00**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**46**	**DEL**	5 de julio de 2021	**AL**			11 de julio de 2021		
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**			2/04/2021		25/08/2021		**-100.00**	
8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		**-31.00**	
8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA - DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		**-31.00**	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)			8/02/2021	23/03/2021	25/08/2021		**-43.00**	
8.55	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		**-31.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS			8/02/2021	5/04/2021	25/08/2021		**-56.00**	
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)			18/02/2021	1/03/2021	25/08/2021		**-11.00**	
8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA			3/03/2021	1/03/2021	25/08/2021		**2.00**	
8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO			4/03/2021	27/04/2021	25/08/2021		**-54.00**	
8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS			2/04/2021	4/05/2021	25/08/2021		**-32.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)			2/04/2021	5/04/2021	25/08/2021		**-3.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**			2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL			18/02/2021	8/03/2021	29/06/2021		**-18.00**	
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31.00**	**55.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**			2/04/2021		23/08/2021		**-100.00**	
NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, COLOR BLANCO. INCLUYE ESTRUCTURA.			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		**-31.00**	
NP-10.113	DESMONTE DE ENCHAPES DE FACHADA TABLETA ESPACATO BLANCO HUILA Y RESANE DE PARED			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		**-31.00**	
NP-10.139	CAMBIO DE HILOS ALHAMBRE DE REJAS POR SERPENTIN			2/04/2021	7/04/2021	23/08/2021		**-5.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)					**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CRISTIAN ALEXANDER VERGARA		
4	OBRERO	JOSÉ BOHORQUES RINCÓN		
5	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
6	OFICIAL DE OBRA	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
7	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		
8	OFICIAL DE OBRA	JULIO ALBERTO ZALABATA MONTERO		
9	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		

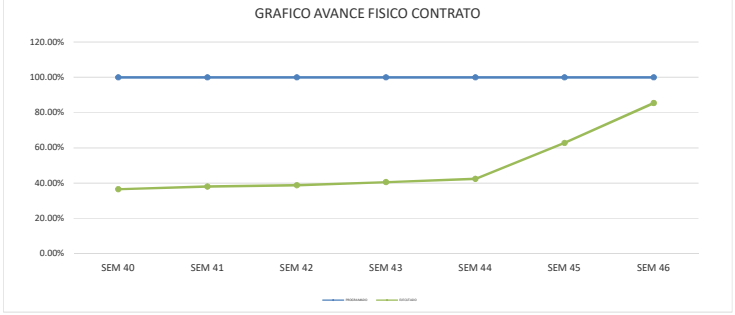
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



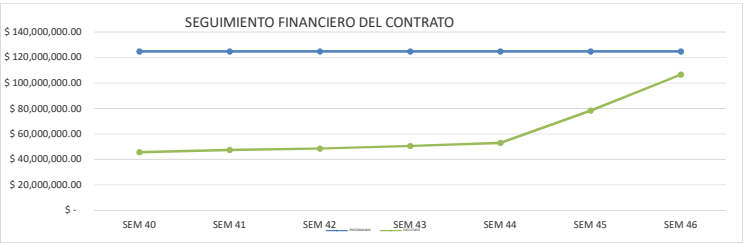
$ 124,790,188.12

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	100.00%	36.57%	-63.43%
SEM 41	100.00%	38.04%	-61.96%
SEM 42	100.00%	38.88%	-61.12%
SEM 43	100.00%	40.56%	-59.44%
SEM 44	100.00%	42.44%	-57.56%
SEM 45	100.00%	62.79%	-37.21%
SEM 46	100.00%	85.44%	-14.56%
	ALERTAS		-14.56%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 124,790,188.12	$ 45,639,225.28	$ -79,150,963
SEM 41	$ 124,790,188.12	$ 47,473,583.13	$ -77,316,605
SEM 42	$ 124,790,188.12	$ 48,522,937.93	$ -76,267,250
SEM 43	$ 124,790,188.12	$ 50,617,621.43	$ -74,172,567
SEM 44	$ 124,790,188.12	$ 52,963,666.95	$ -71,826,521
SEM 45	$ 124,790,188.12	$ 78,357,366.45	$ -46,432,822
SEM 46	$ 124,790,188.12	$ 106,624,766.80	$ -18,165,421

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**		**-44064.00**	**44196.00**
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	10/05/2021		29/06/2021		**-62.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/05/2021		29/06/2021		**-71.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	30/09/2020	5/10/2020	29/06/2021		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	30/09/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	**-20.00**	**250.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	19/02/2021	8/04/2021	29/06/2021		**-48.00**	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	27/01/2021	6/04/2021	29/06/2021		**-69.00**	
8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	28/01/2021	29/04/2021	29/06/2021		**-91.00**	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	28/01/2021	23/03/2021	29/06/2021		**-54.00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	12/03/2021	23/03/2021	29/06/2021		**-11.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31.00**	**55.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	10/05/2021		29/06/2021		**-62.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
5	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		

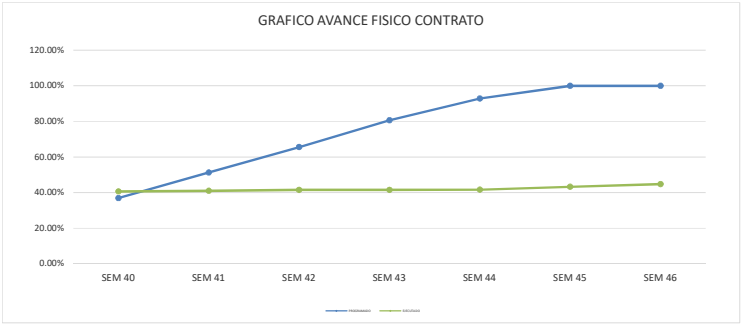
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



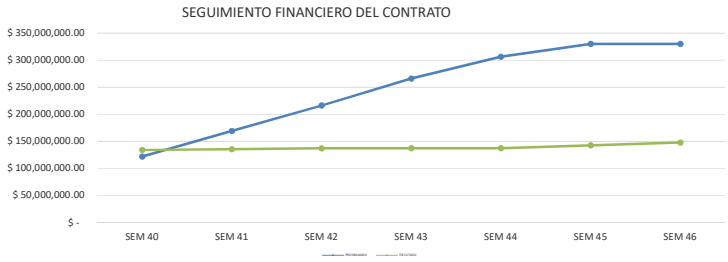
$ 330,131,160.75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	36.93%	40.65%	3.72%
SEM 41	51.26%	41.03%	-10.23%
SEM 42	65.59%	41.54%	-24.05%
SEM 43	80.65%	41.60%	-39.05%
SEM 44	92.82%	41.66%	-51.16%
SEM 45	100.00%	43.25%	-56.75%
SEM 46	100.00%	44.78%	-55.22%
ALERTAS			-55.22%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 121,914,712.13	$ 134,189,308.62	$ 12,274,596
SEM 41	$ 169,222,575.79	$ 135,449,811.37	$ -33,772,764
SEM 42	$ 216,530,439.44	$ 137,125,558.17	$ -79,404,881
SEM 43	$ 266,238,848.93	$ 137,335,026.52	$ -128,903,822
SEM 44	$ 306,431,486.39	$ 137,544,494.87	$ -168,886,992
SEM 45	$ 330,131,160.75	$ 142,781,203.62	$ -187,349,957
SEM 46	$ 330,131,160.75	$ 147,845,729.39	$ -182,285,431

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	24/05/2021		29/06/2021		**-48.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	14/06/2021		29/06/2021		**-27.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	29/06/2021		**-12.00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	1/06/2021		29/06/2021		**-40.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	29/06/2021		**-1.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	**-19.00**	**250.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	9/02/2021	7/04/2021	29/06/2021		**-57.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	9/03/2021	6/04/2021	29/06/2021		**-28.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		29/06/2021		**-100.00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	11/02/2021	16/03/2021	29/06/2021		**-33.00**	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS		16/03/2021	29/06/2021			
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	15/02/2021	24/03/2021	29/06/2021		**-37.00**	
9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31.00**	
9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31.00**	**55.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	31/05/2021		29/06/2021		**-41.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	MELVINA ROSA ACUÑA PAEZ		
3	SISO	JHULIET PAOLA CORRO UCROS		
4	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
5	OBRERO	YORDANO MARTÍNEZ MADERA		
6	OBRERO	ADOLFO DAVID PÉREZ		

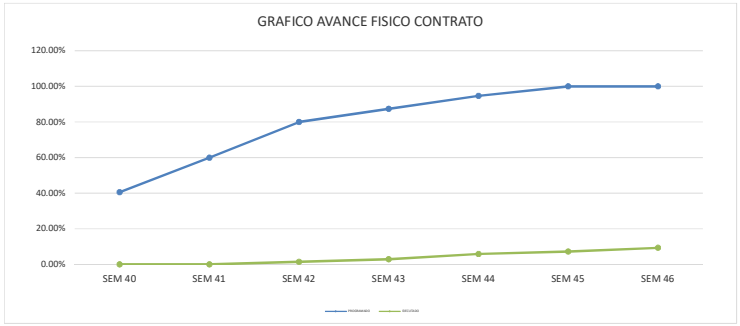
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



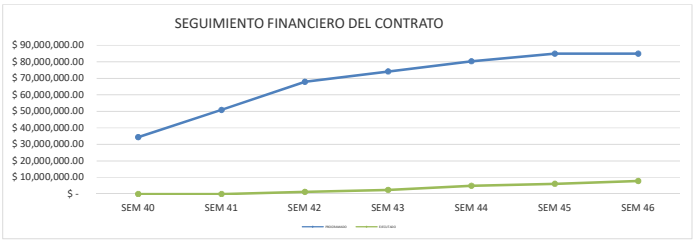
$ 84,913,757.37

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	40.53%	0.00%	-40.53%
SEM 41	59.92%	0.00%	-59.92%
SEM 42	79.96%	1.45%	-78.50%
SEM 43	87.31%	2.91%	-84.40%
SEM 44	94.66%	5.82%	-88.85%
SEM 45	100.00%	7.27%	-92.73%
SEM 46	100.00%	9.31%	-90.69%
ALERTAS			-90.69%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 34,415,911.84	$ -	$ -34,415,912
SEM 41	$ 50,884,313.95	$ -	$ -50,884,314
SEM 42	$ 67,895,490.33	$ 1,235,000.00	$ -66,660,490
SEM 43	$ 74,139,379.72	$ 2,470,000.00	$ -71,669,380
SEM 44	$ 80,383,269.10	$ 4,940,000.00	$ -75,443,269
SEM 45	$ 84,913,757.37	$ 6,175,000.00	$ -78,738,757
SEM 46	$ 84,913,757.37	$ 7,904,000.00	$ -77,009,757

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	17/05/2021		29/06/2021		-55.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/05/2021		29/06/2021		-48.00	
5	LAVADO DE TANQUES	7/06/2021		29/06/2021		-34.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	7/06/2021		29/06/2021		-34.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	14/06/2021		29/06/2021		-27.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	31/05/2021		29/06/2021		-41.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/05/2021		29/06/2021		-41.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	17/05/2021		29/06/2021		-55.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/08/2021			31/08/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	OBRERO	EDGAR ORTIZ TORRES		

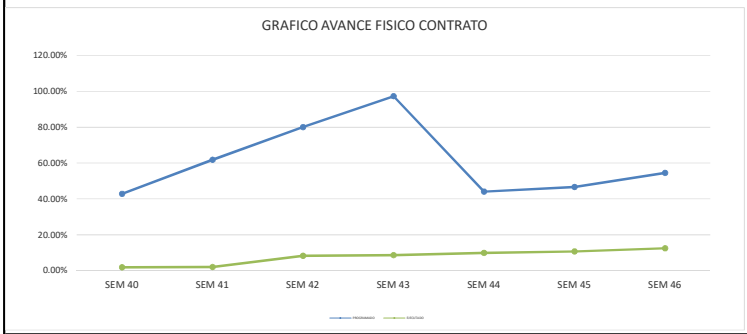
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



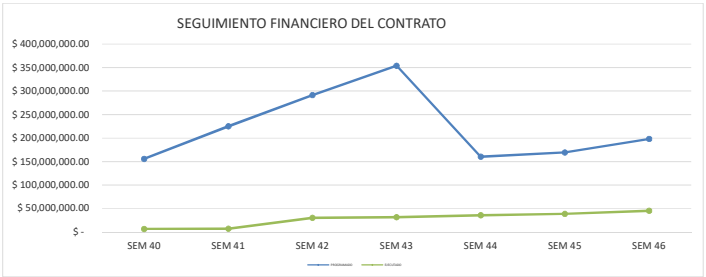
$ 363,922,857.92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	42.79%	1.88%	-40.91%
SEM 41	61.82%	1.98%	-59.84%
SEM 42	80.07%	8.31%	-71.77%
SEM 43	97.27%	8.68%	-88.59%
SEM 44	44.04%	9.88%	-34.15%
SEM 45	46.59%	10.70%	-35.89%
SEM 46	54.51%	12.47%	-42.04%
ALERTAS			-42.04%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 155,718,627.66	$ 6,835,063.04	$ -148,883,565
SEM 41	$ 224,981,406.30	$ 7,213,639.94	$ -217,767,766
SEM 42	$ 291,410,436.27	$ 30,227,412.93	$ -261,183,023
SEM 43	$ 353,992,445.25	$ 31,599,133.61	$ -322,393,312
SEM 44	$ 160,257,719.00	$ 35,969,144.06	$ -124,288,575
SEM 45	$ 169,555,431.59	$ 38,948,970.58	$ -130,606,461
SEM 46	$ 198,377,808.76	$ 45,399,227.38	$ -152,978,581

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/04/2021		17/07/2021		-72.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	10/05/2021		29/06/2021		-62.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/05/2021		21/08/2021		-55.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		29/06/2021		-62.00	
5	LAVADO DE TANQUES	17/05/2021		26/08/2021		-55.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/05/2021		29/06/2021		-62.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	24/05/2021		25/08/2021		-48.00	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11.00	44433.00
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11.00	44433.00
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/05/2021		14/08/2021		-48.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	10/05/2021		20/08/2021		-62.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/08/2021			31/08/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	HECTOR GARCIA BALLESTA		
5	AYUDANTE	ISMAEL ALFARO LOPEZ		
6	AYUDANTE	WILSON LEON ROMERO		

Plazo total del Proyecto en Días	375	
Plazo faltante del Proyecto en Días	51	
ALERTA	EN EJECUCIÓN	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-0979-4227, Actividades atrasadas según programación en el departamento del Cesar. En aras de dar cumplimiento al seguimiento y control de la programación de obra emitida por la firma contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA y aprobada por interventora, se relacionaron por sedes, las actividades contractuales que, a la fecha ya presentan atrasos y de las cuales ya deberían estar debidamente terminadas; de igual manera se resaltó, que el pasado 30 de junio de 2021, el Consorcio Constructor Alfa mediante comunicado DCS-666-CO1.2323 presentó una nueva programación para las sedes del Lote 1. Y haciendo una revisión más detallada, se pudo evidenciar que para las sedes CDV-Valledupar, CBC-Valledupar y COMM-Jagua de Ibirico, del departamento del Cesar, no se realizaron los respectivos ajustes en la programación para dar cumplimiento de las actividades a fecha del 31 de agosto del 2021, Por lo tanto, se solicitó al Consorcio Alfa realizar los ajustes de la programación de las sedes CDV-Valledupar, CBC-Valledupar y sede COMM-Jagua de Ibirico, del departamento del Cesar, para realizar el respectivo seguimiento a la ejecución de las actividades programadas, de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la terminación del proyecto.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0980-4230, Comunicado DCS-672-CO1.2323; Entrega APU No Previstos desde NP423 al NP430, se remite al ente contratante, donde el contratista hace entrega de los siguientes APU No previstos, los cuales se encuentran debidamente revisados y aprobados por parte de esta Interventoría, y se ponen a consideración definitiva de la Entidad.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0990-4284, Comunicado DCS-671-CO1.2323 Informe Mensual Técnico de Obra No. 10. se remite al ente contratante el informe mensual Técnico No. 10 correspondiente a las sedes del Lote 1 del Contrato de Obra, el cual se encuentra revisado y aprobado por parte de esta Interventoría y se pone a consideración forma de la Entidad.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0993-4325, Remisión de garantías contra OTROSI No. 4 Prorroga No. 4-Adición No. 1, Contrato De Interventoría. se remite al ente contratante el anexo No. 7 contra acta otrosí No.4 (Prórroga No. 4 y adición No.1), de la póliza de cumplimiento No. 15-44-101228786 y póliza de responsabilidad civil 15-40-101064985 del contrato de interventoría.

En esta semana continuan actividades de pañete impermeabilizado sobre muro, en la sede COMM - Valledupar, inician actividades de mantenimiento de cubierta en teja de barro, en la sede CDV - Valledupar, continuaron actividades de pintura antihongos para fachadas y pintura tipo 1 para interiores en la sede CBC, Valledupar. continuaron actividades de rocería en la sede COMM- La Jagua de Ibirico. Continuaron mantenimiento de cerramiento metálico, pintura tipo 1 para interiores y pintura bajo placa en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 14,31% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 39,86% del acumulado y se ha ejecutado 25,55%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 14,56% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 85,44%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 55,22% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 44,78%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 90,69% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 9,31%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 42,04% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 54,51% del acumulado y se ha ejecutado 12,47%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 29,57%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	14	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
24/05/2021	30/05/2021	SEMANA No. 40	31-may	En esta semana la sede CDV - Valledupar, debería estar ejecutada el 100% según la programación aprobada, y solamente se ha ejecutado 36,57%
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	8-jun	Se iniciaron labores de demolición, suministro e instalación de cerámica para piso de baños en el COMM-Valledupar.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	15-jun	Inicio de actividades de rocería en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21-jun	Inicio de pañete impermeabilizado sobre muro sede COMM - Valledupar.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28-jun	Se suscribe otro si # 4 al contrato de obra y al contrato de Interventoría con fecha del 26 de Junio de 2021 - fecha de terminación actual 31 de Agosto de 2021.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6-jul	Lavado de tanques plásticos en sede CBC - Valledupar.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul	Mantenimiento de cuerta en teja de barro, sede CDV - Valledupar.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



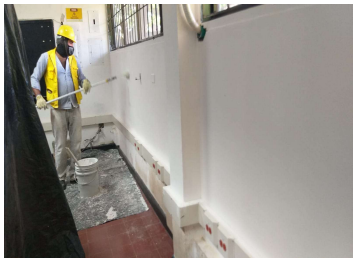
Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Pañete impermeabilizado sobre muro



Georeferenciación	Descripción
Sede CDV - Valledupar	Mantenimiento en cubierta, teja de barro



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo 1

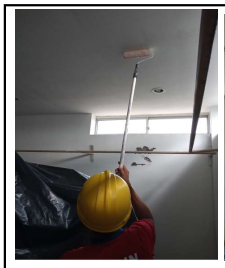


Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo 1

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021




Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Pintura bajo placa




Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Estuco plástico



Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento cerramiento metálico



Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento cerramiento metálico

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

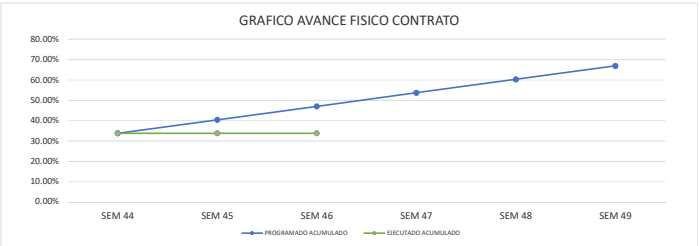
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

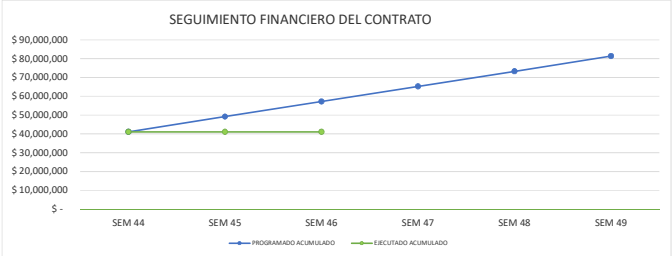


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	33.82%	33.82%	33.82%	33.82%	0.00%
SEM 45	6.62%	40.43%	0.00%	33.82%	-6.62%
SEM 46	6.62%	47.05%	0.00%	33.82%	-13.24%
SEM 47	6.62%	53.67%			
SEM 48	6.62%	60.29%			
SEM 49	6.62%	66.91%			
ALERTAS					-13.24%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 41,126,093	$ 41,126,093	$ 41,126,093	$ 41,126,093	$ -
SEM 45	$ 8,049,348	$ 49,175,441	$ -	$ 41,126,093	$ -8,049,348
SEM 46	$ 8,049,348	$ 57,224,789	$ -	$ 41,126,093	$ -16,098,696
SEM 47	$ 8,049,348	$ 65,274,137			
SEM 48	$ 8,049,348	$ 73,323,485			
SEM 49	$ 8,049,348	$ 81,372,833			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-9.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021		7/08/2021			**1.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222.00**	**222.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190.00**	**189.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-12.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**1.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

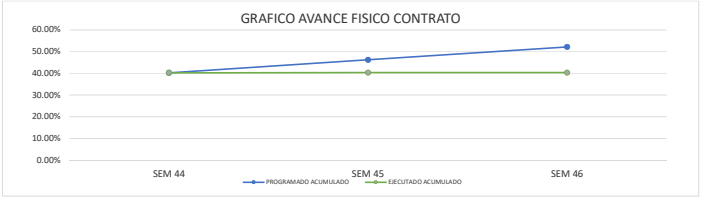
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

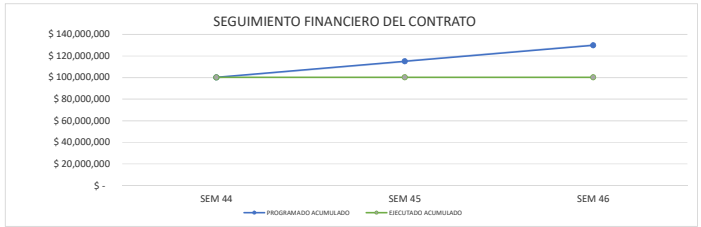


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	**40.28%**	40.28%	40.28%	40.28%	**0.00%**
SEM 45	**5.97%**	46.25%	0.05%	40.33%	**-5.92%**
SEM 46	**5.97%**	52.22%	0.00%	40.33%	**-11.89%**
		ALERTAS			**-11.89%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 100,247,486	$ 100,247,486	$ 100,247,486	$ 100,247,486	$ -
SEM 45	$ 14,863,393	$ 115,110,879	$ 118,742	$ 100,366,228	$ **-14,744,651**
SEM 46	$ 14,863,393	$ 129,974,271	$ -	$ 100,366,228	$ **-29,608,043**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-247.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-6.00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237.00**	**229.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266.00**	**261.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-12.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141.00**	**156.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144.00**	**119.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-12.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021			**0.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021			**0.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021				
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46.00**	**42.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	11 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

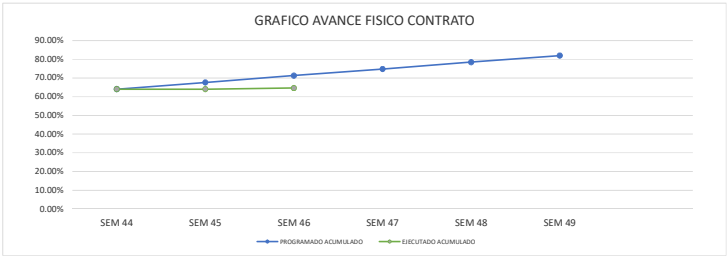
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

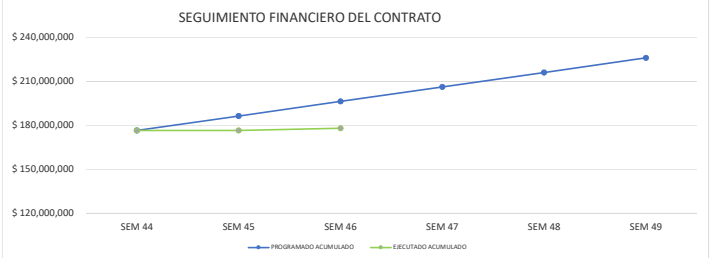


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	64.07%	64.07%	64.07%	64.07%	0.00%
SEM 45	3.59%	67.66%	0.00%	64.07%	-3.59%
SEM 46	3.59%	71.26%	0.56%	64.63%	-6.63%
SEM 47	3.59%	74.85%			
SEM 48	3.59%	78.44%			
SEM 49	3.59%	82.04%			
		ALERTAS			-6.63%

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 176,538,826	$ 176,538,826	$ 176,538,826	$ 176,538,826	$ -
SEM 45	$ 9,900,029	$ 186,438,855	$ -	$ 176,538,826	$ -9,900,029
SEM 46	$ 9,900,029	$ 196,338,885	$ 1,539,464	$ 178,078,290	$ -18,260,595
SEM 47	$ 9,900,029	$ 206,238,914			
SEM 48	$ 9,900,029	$ 216,138,943			
SEM 49	$ 9,900,029	$ 226,038,973			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		14/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-12.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221.00**	**214.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140.00**	**138.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117.00**	**104.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130.00**	**133.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		14/08/2021			**1.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-12.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103.00**	**92.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

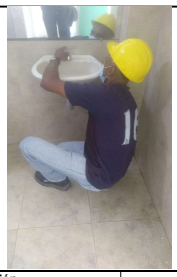
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

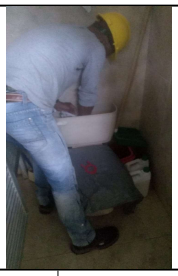
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO HIDROSANITARIO



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO HIDROSANITARIO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	11 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

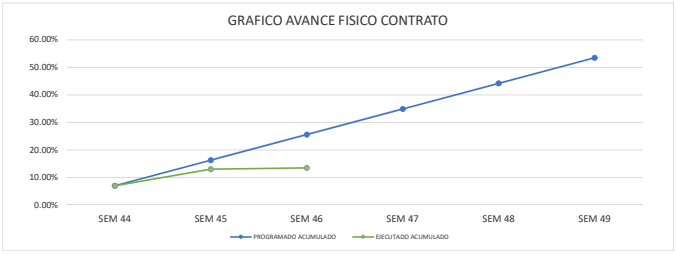
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

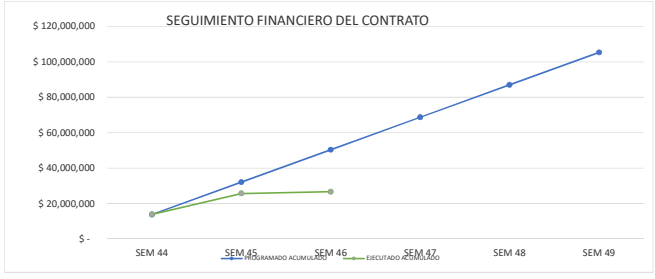


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	7.00%	7.00%	7.00%	7.00%	**0.00%**
SEM 45	9.30%	16.30%	6.03%	13.03%	**-3.27%**
SEM 46	9.30%	25.60%	0.52%	13.55%	**-12.05%**
SEM 47	9.30%	34.90%			
SEM 48	9.30%	44.20%			
SEM 49	9.30%	53.50%			
ALERTAS					**-12.05%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 13,783,167	$ 13,783,167	$ 13,783,167	$ 13,783,167	$ -
SEM 45	$ 18,309,854	$ 32,093,021	$ 11,872,700	$ 25,655,867	$ -6,437,154
SEM 46	$ 18,309,854	$ 50,402,875	$ 1,017,660	$ 26,673,527	
SEM 47	$ 18,309,854	$ 68,712,729			
SEM 48	$ 18,309,854	$ 87,022,584			
SEM 49	$ 18,309,854	$ 105,332,438			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-6.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/08/2021			**-12.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244.00**	**238.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137.00**	**137.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268.00**	**267.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-12.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		23/08/2021			**-12.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	APLICACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	APLICACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

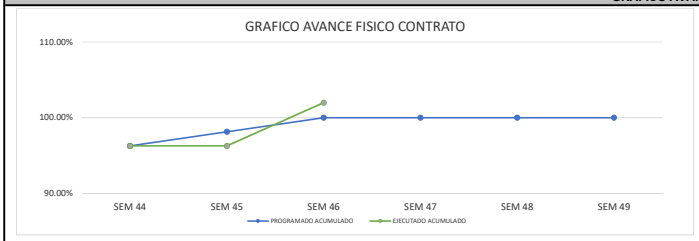
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

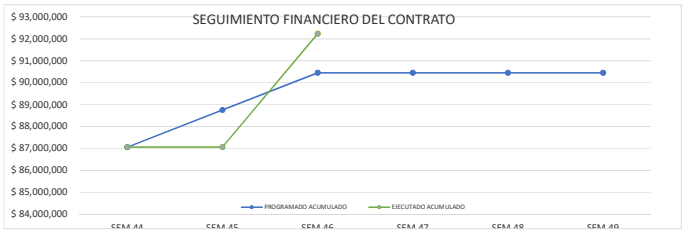
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	96.25%	96.25%	96.25%	96.25%	**0.00%**
SEM 45	1.88%	98.12%	0.00%	96.25%	**-1.88%**
SEM 46	1.88%	100.00%	5.72%	101.97%	**1.97%**
SEM 47		100.00%			
SEM 48		100.00%			
SEM 49		100.00%			
		ALERTAS			**1.97%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 87,058,609	$ 87,058,609	$ 87,058,609	$ 87,058,609	$ -
SEM 45	$ 1,696,693	$ 88,755,302	$ -	$ 87,058,609	$ -1,696,693
SEM 46	$ 1,696,693	$ 90,451,996	$ 5,173,560	$ 92,232,169	$ 1,780,173
SEM 47	$ -	$ 90,451,996			
SEM 48	$ -	$ 90,451,996			
SEM 49	$ -	$ 90,451,996			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-12.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136.00**	**135.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103.00**	**101.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264.00**	**264.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-12.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27.00**	**18.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26.00**	**18.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-12.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

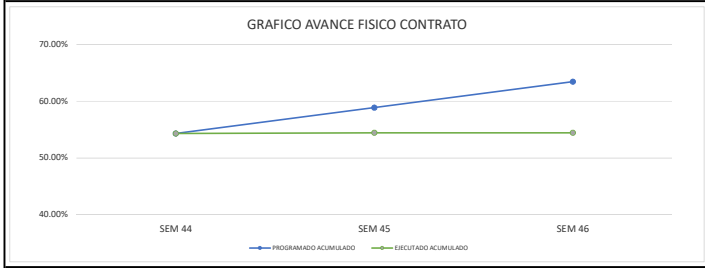
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

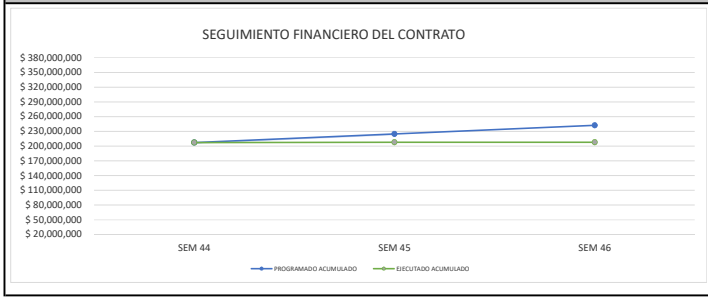


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	54.31%	54.31%	54.31%	54.31%	**0.00%**
SEM 45	4.57%	58.88%	0.14%	54.45%	**-4.43%**
SEM 46	4.57%	63.45%	0.00%	54.45%	**-9.00%**
ALERTAS					**-9.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 207,418,169	$ 207,418,169	$ 207,418,169	$ 207,418,169	$ -
SEM 45	$ 17,446,307	$ 224,864,476	$ 549,723	$ 207,967,892	$ -16,896,584
SEM 46	$ 17,446,307	$ 242,310,783	$ -	$ 207,967,892	$ -34,342,891

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-6.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		21/08/2021			**26.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232.00**	**213.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272.00**	**269.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-12.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-12.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021			**0.00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021			**0.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021			**0.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-12.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7801602111	
3	ARQ RESIDENTE DE INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31-may-21	6-jun-21	SEMANA No. 41	7-jun-21	Se solicitó Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa celeridad en las ejecuciones de las actividades en el departamento de Córdoba debido al atrasos que hasta la semana cuarenta y uno (41) ya presentan y teniendo en cuanta que para dicha semana se debía tener una Inversión Programada de $ 830.892.414,41 que equivale al 63,17 % y llevan ejecutado $ una Inversión de 579.426.390,37 que equivale al 44,05% lo que equivale un atraso del 19,12 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra, debido a que no están cumpliendo con la Programación de Actividades aprobada por la Interventoría
7-jun-21	13-jun-21	SEMANA No. 42	14-jun-21	Se recomendó al Sena iniciar proceso sancionatorio por incumplimiento de sus obligaciones al Consorcio Constructor Alfa, debido a que a la fecha no existe ninguna justificación respecto al retraso que presenta en la ejecución de las actividades a falta de 20 días de culminar el Contrato.
14-jun-21	20-jun-21	SEMANA No. 43	21-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Fue aprobado el Informe técnico de obra No 9. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera tratar de cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construcción	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	1 MES
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 4	2 MESES	Prórroga:	2 MESES
Plazo Actualizado	31 de agosto de 2021	Plazo Actualizado	31 de agosto de 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

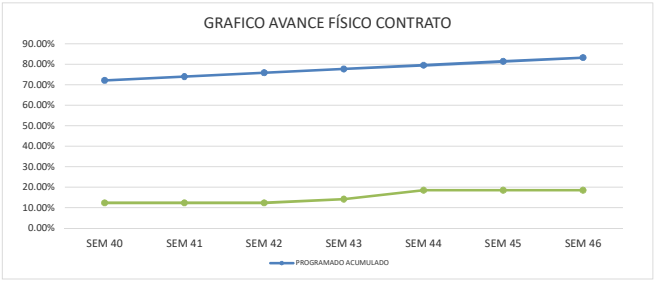
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNÁN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

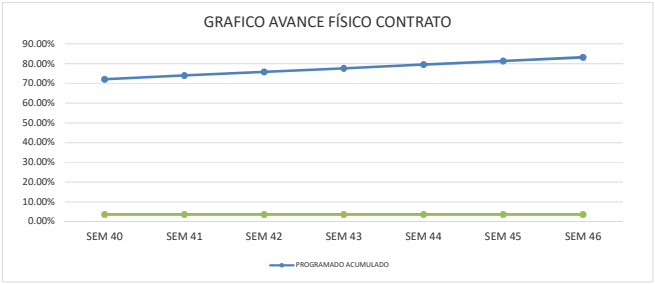
GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



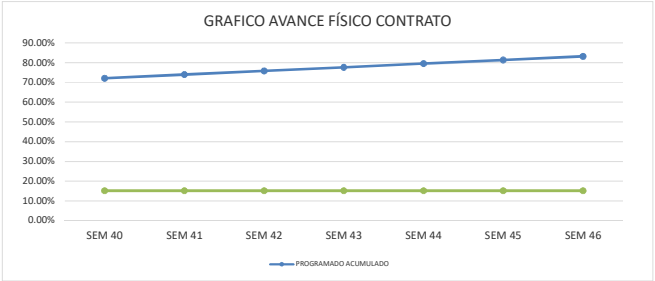
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	12.36%	-59.79%
SEM 41	74.00%	12.36%	-61.64%
SEM 42	75.85%	12.36%	-63.49%
SEM 43	77.70%	14.13%	-63.57%
SEM 44	79.55%	18.51%	-61.04%
SEM 45	81.40%	18.51%	-62.89%
SEM 46	83.25%	18.51%	-64.74%
ALERTAS			-64.74%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	3.65%	-68.50%
SEM 41	74.00%	3.65%	-70.35%
SEM 42	75.85%	3.65%	-72.20%
SEM 43	77.70%	3.65%	-74.05%
SEM 44	79.55%	3.65%	-75.90%
SEM 45	81.40%	3.65%	-77.75%
SEM 46	83.25%	3.65%	-79.60%
ALERTAS			-79.60%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



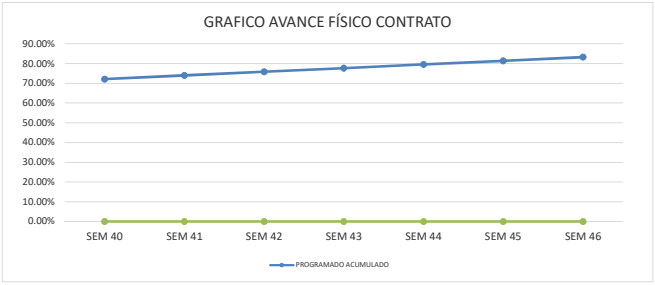
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	15.19%	-56.96%
SEM 41	74.00%	15.19%	-58.81%
SEM 42	75.85%	15.19%	-60.66%
SEM 43	77.70%	15.19%	-62.51%
SEM 44	79.55%	15.19%	-64.36%
SEM 45	81.40%	15.19%	-66.21%
SEM 46	83.25%	15.19%	-68.06%
ALERTAS			-68.06%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

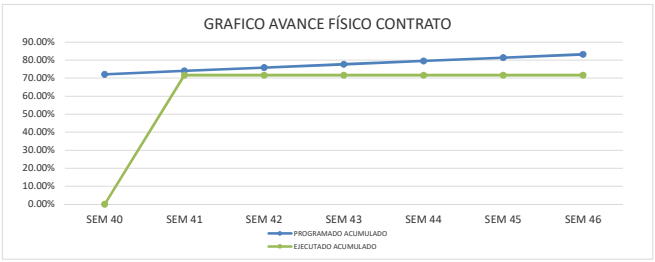
SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



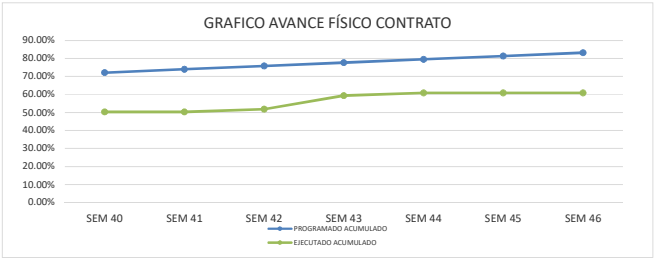
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	0.00%	-72.15%
SEM 41	74.00%	0.00%	-74.00%
SEM 42	75.85%	0.00%	-75.85%
SEM 43	77.70%	0.00%	-77.70%
SEM 44	79.55%	0.00%	-79.55%
SEM 45	81.40%	0.00%	-81.40%
SEM 46	83.25%	0.00%	-83.25%
ALERTAS			-83.25%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



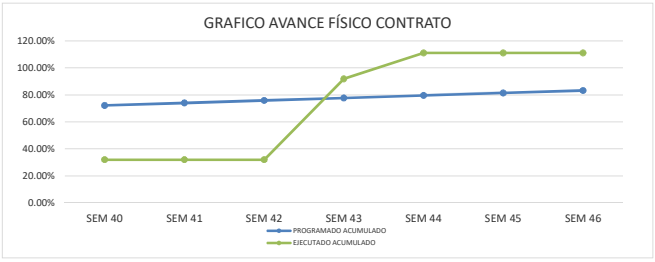
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	0.00%	-72.15%
SEM 41	74.00%	71.66%	-2.34%
SEM 42	75.85%	71.66%	-4.19%
SEM 43	77.70%	71.66%	-6.04%
SEM 44	79.55%	71.66%	-7.89%
SEM 45	81.40%	71.66%	-9.74%
SEM 46	83.25%	71.66%	-11.59%
ALERTAS			-11.59%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



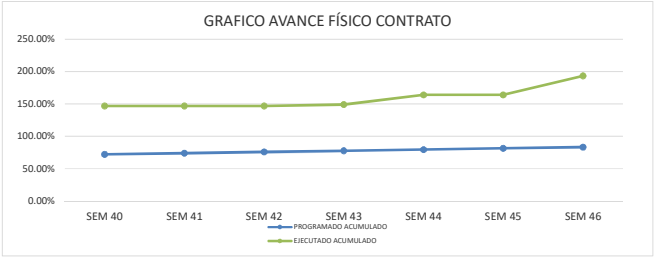
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	50.33%	-21.82%
SEM 41	74.00%	50.33%	-23.67%
SEM 42	75.85%	51.86%	-23.99%
SEM 43	77.70%	59.40%	-18.30%
SEM 44	79.55%	60.93%	-18.62%
SEM 45	81.40%	60.93%	-20.47%
SEM 46	83.25%	60.93%	-22.32%
ALERTAS			-22.32%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	32.00%	-40.15%
SEM 41	74.00%	32.00%	-42.00%
SEM 42	75.85%	32.00%	-43.85%
SEM 43	77.70%	91.82%	14.12%
SEM 44	79.55%	111.01%	31.46%
SEM 45	81.40%	111.01%	29.61%
SEM 46	83.25%	111.01%	27.76%
ALERTAS			27.76%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



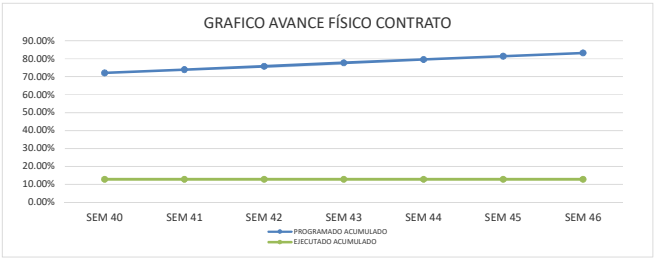
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	146.80%	74.65%
SEM 41	74.00%	146.80%	72.80%
SEM 42	75.85%	146.80%	70.95%
SEM 43	77.70%	149.01%	71.31%
SEM 44	79.55%	163.99%	84.44%
SEM 45	81.40%	163.99%	82.59%
SEM 46	83.25%	193.31%	110.06%
ALERTAS			110.06%

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

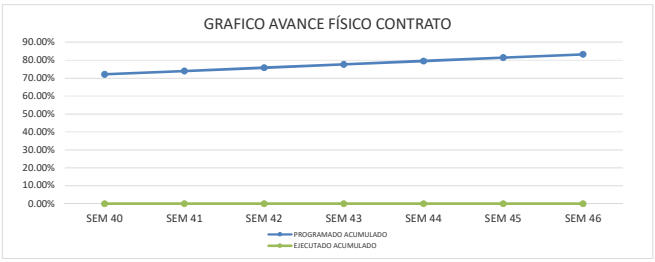
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	12.81%	-59.34%
SEM 41	74.00%	12.81%	-61.19%
SEM 42	75.85%	12.81%	-63.04%
SEM 43	77.70%	12.81%	-64.89%
SEM 44	79.55%	12.81%	-66.74%
SEM 45	81.40%	12.81%	-68.59%
SEM 46	83.25%	12.81%	-70.44%
ALERTAS			-70.44%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

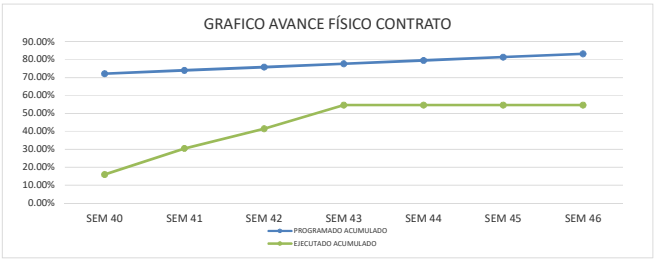
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	0.00%	-72.15%
SEM 41	74.00%	0.00%	-74.00%
SEM 42	75.85%	0.00%	-75.85%
SEM 43	77.70%	0.00%	-77.70%
SEM 44	79.55%	0.00%	-79.55%
SEM 45	81.40%	0.00%	-81.40%
SEM 46	83.25%	0.00%	-83.25%
ALERTAS			-83.25%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



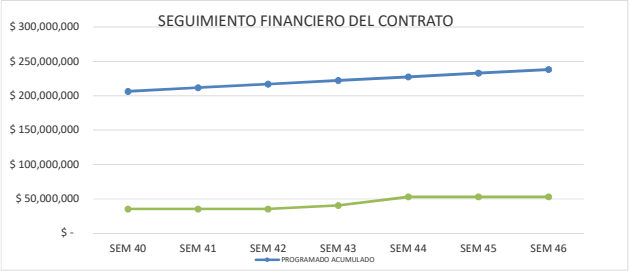
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	72.15%	15.93%	-56.22%
SEM 41	74.00%	30.46%	-43.54%
SEM 42	75.85%	41.47%	-34.38%
SEM 43	77.70%	54.63%	-23.07%
SEM 44	79.55%	54.63%	-24.92%
SEM 45	81.40%	54.63%	-26.77%
SEM 46	83.25%	54.63%	-28.62%
ALERTAS			-28.62%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

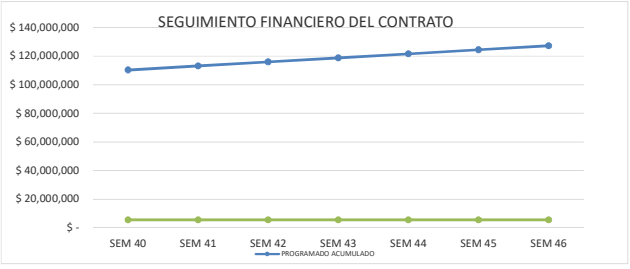
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 206,494,148	$ 35,374,465	$ -171,119,682.85
SEM 41	$ 211,788,870	$ 35,374,465	$ -176,414,404.60
SEM 42	$ 217,083,592	$ 35,374,465	$ -181,709,126.35
SEM 43	$ 222,378,313	$ 40,440,226	$ -181,938,087.29
SEM 44	$ 227,673,035	$ 52,975,838	$ -174,697,197.55
SEM 45	$ 232,967,757	$ 52,975,838	$ -179,991,919.29
SEM 46	$ 238,262,479	$ 52,975,838	$ -185,286,641.04

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 110,278,978	$ 5,578,908.78	$ -104,700,068.96
SEM 41	$ 113,106,644	$ 5,578,908.78	$ -107,527,735.06
SEM 42	$ 115,934,310	$ 5,578,908.78	$ -110,355,401.15
SEM 43	$ 118,761,976	$ 5,578,908.78	$ -113,183,067.25
SEM 44	$ 121,589,642	$ 5,578,908.78	$ -116,010,733.34
SEM 45	$ 124,417,308	$ 5,578,908.78	$ -118,838,399.44
SEM 46	$ 127,244,974	$ 5,578,908.78	$ -121,666,065.54

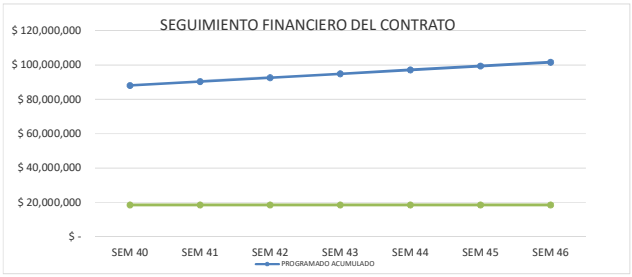
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

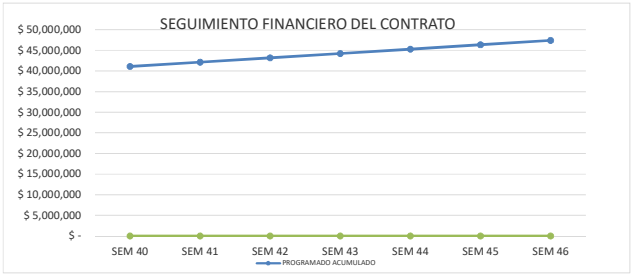
SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



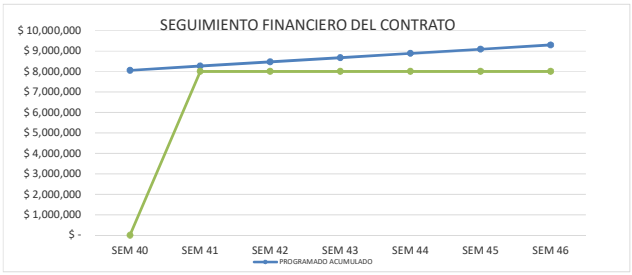
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 88,068,824	$ 18,541,447.57	$ -69,527,376.81
SEM 41	$ 90,326,999	$ 18,541,447.57	$ -71,785,551.80
SEM 42	$ 92,585,174	$ 18,541,447.57	$ -74,043,726.78
SEM 43	$ 94,843,349	$ 18,541,447.57	$ -76,301,901.76
SEM 44	$ 97,101,524	$ 18,541,447.57	$ -78,560,076.75
SEM 45	$ 99,359,699	$ 18,541,447.57	$ -80,818,251.73
SEM 46	$ 101,617,874	$ 18,541,447.57	$ -83,076,426.72
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



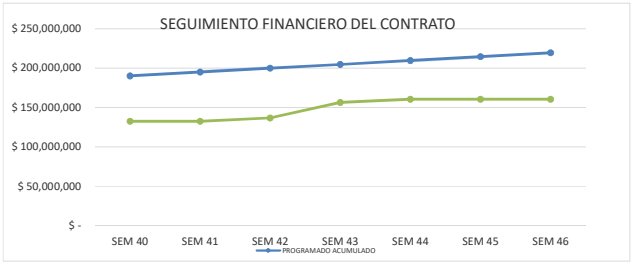
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 41,096,272	$ -	$ -41,096,272.05
SEM 41	$ 42,150,023	$ -	$ -42,150,022.61
SEM 42	$ 43,203,773	$ -	$ -43,203,773.18
SEM 43	$ 44,257,524	$ -	$ -44,257,523.75
SEM 44	$ 45,311,274	$ -	$ -45,311,274.31
SEM 45	$ 46,365,025	$ -	$ -46,365,024.88
SEM 46	$ 47,418,775	$ -	$ -47,418,775.44
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



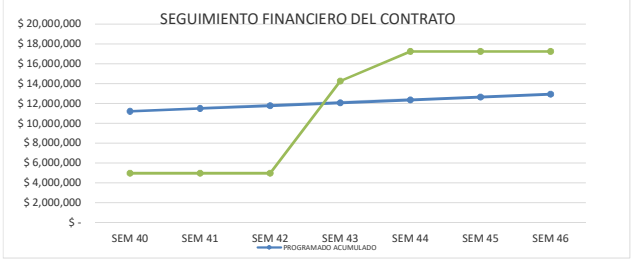
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 8,064,378	$ -	$ -8,064,378.07
SEM 41	$ 8,271,157	$ 8,009,609.60	$ -261,547.40
SEM 42	$ 8,477,936	$ 8,009,609.60	$ -468,326.32
SEM 43	$ 8,684,715	$ 8,009,609.60	$ -675,105.25
SEM 44	$ 8,891,494	$ 8,009,609.60	$ -881,884.17
SEM 45	$ 9,098,273	$ 8,009,609.60	$ -1,088,663.10
SEM 46	$ 9,305,052	$ 8,009,609.60	$ -1,295,442.02
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 190,140,593	$ 132,637,228.62	$ -57,503,364.36
SEM 41	$ 195,015,993	$ 132,637,228.62	$ -62,378,764.18
SEM 42	$ 199,891,393	$ 136,669,316.04	$ -63,222,076.58
SEM 43	$ 204,766,792	$ 156,539,864.49	$ -48,226,927.95
SEM 44	$ 209,642,192	$ 160,571,951.91	$ -49,070,240.35
SEM 45	$ 214,517,592	$ 160,571,951.91	$ -53,945,640.17
SEM 46	$ 219,392,992	$ 160,571,951.91	$ -58,821,039.99
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



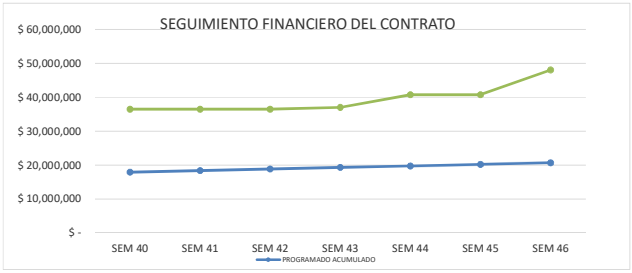
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 11,211,913	$ 4,972,712.45	$ -6,239,200.16
SEM 41	$ 11,499,398	$ 4,972,712.45	$ -6,526,685.10
SEM 42	$ 11,786,882	$ 4,972,712.45	$ -6,814,170.04
SEM 43	$ 12,074,367	$ 14,268,576.80	$ 2,194,209.37
SEM 44	$ 12,361,852	$ 17,250,650.30	$ 4,888,797.93
SEM 45	$ 12,649,337	$ 17,250,650.30	$ 4,601,312.99
SEM 46	$ 12,936,822	$ 17,250,650.30	$ 4,313,828.05
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

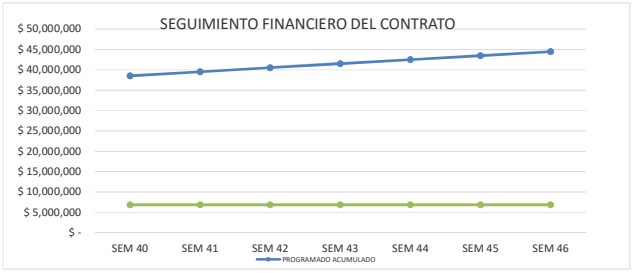
SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



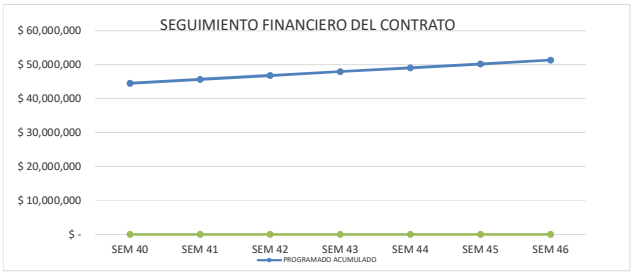
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 17,948,922	$ 36,519,774.30	$ 18,570,852.53
SEM 41	$ 18,409,151	$ 36,519,774.30	$ 18,110,623.77
SEM 42	$ 18,869,379	$ 36,519,774.30	$ 17,650,395.01
SEM 43	$ 19,329,608	$ 37,069,561.10	$ 17,739,953.04
SEM 44	$ 19,789,837	$ 40,796,170.22	$ 21,006,333.39
SEM 45	$ 20,250,066	$ 40,796,170.22	$ 20,546,104.63
SEM 46	$ 20,710,294	$ 48,090,174.19	$ 27,379,879.84
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



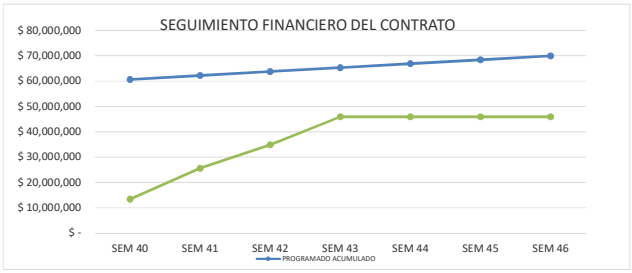
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 38,540,569	$ 6,842,753.84	$ -31,697,815.19
SEM 41	$ 39,528,789	$ 6,842,753.84	$ -32,686,034.91
SEM 42	$ 40,517,008	$ 6,842,753.84	$ -33,674,254.63
SEM 43	$ 41,505,228	$ 6,842,753.84	$ -34,662,474.35
SEM 44	$ 42,493,448	$ 6,842,753.84	$ -35,650,694.07
SEM 45	$ 43,481,668	$ 6,842,753.84	$ -36,638,913.79
SEM 46	$ 44,469,887	$ 6,842,753.84	$ -37,627,133.50
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 44,529,044	$ -	$ -44,529,044.09
SEM 41	$ 45,670,814	$ -	$ -45,670,814.45
SEM 42	$ 46,812,585	$ -	$ -46,812,584.81
SEM 43	$ 47,954,355	$ -	$ -47,954,355.17
SEM 44	$ 49,096,126	$ -	$ -49,096,125.53
SEM 45	$ 50,237,896	$ -	$ -50,237,895.89
SEM 46	$ 51,379,666	$ -	$ -51,379,666.25
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 40	$ 60,629,074	$ 13,386,294.59	$ -47,242,779.76
SEM 41	$ 62,183,666	$ 25,596,141.44	$ -36,587,524.56
SEM 42	$ 63,738,258	$ 34,848,062.55	$ -28,890,195.09
SEM 43	$ 65,292,849	$ 45,906,671.26	$ -19,386,178.03
SEM 44	$ 66,847,441	$ 45,906,671.26	$ -20,940,769.68
SEM 45	$ 68,402,033	$ 45,906,671.26	$ -22,495,361.33
SEM 46	$ 69,956,624	$ 45,906,671.26	$ -24,049,952.98
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		3/07/2021		**-12.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	29/06/2021		29/06/2021		**-12.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/07/2021	3/11/2020	17/07/2021	13/11/2020	**245.00**	**246.00**
5	LAVADO DE TANQUES	16/07/2021		31/07/2021		**5.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	16/07/2021	13/10/2020	31/07/2021		**276.00**	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	6/10/2020	31/07/2021		**283.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-253.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	4/08/2021		21/08/2021		**24.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021	13/10/2021	21/08/2021		**-65.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/08/2021		12/08/2021		**22.00**	
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		20/08/2021		**8.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-253.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/07/2021		14/08/2021		**-9.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/07/2021		10/08/2021		**9.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		14/08/2021		**29.00**	
10	NO PREVISTOS	20/07/2021		14/08/2021		**9.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-250.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		**-12.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/07/2021		24/07/2021		**-4.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	20/07/2021		31/07/2021		**9.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		31/07/2021		**-9.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-223.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/07/2021		8/07/2021		**-10.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/07/2021		5/07/2021		**-10.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	7/07/2021		22/07/2021		**-4.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/07/2021		13/07/2021		**-5.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		7/08/2021		**-3.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-250.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/08/2021		13/08/2021		**26.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**29.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	26/10/2020	29/06/2021		**246.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/07/2021		7/08/2021		**2.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	16/05/1900		14/08/2021		**-44251.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		21/08/2021		**-3.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-223.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		17/07/2021		-6.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		8.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021		-12.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		20/07/2021		2.00	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		15/07/2021		-3.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-223.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		17/05/2021		-62.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/06/2021		12/06/2021		-36.00	
10	NO PREVISTOS	18/05/2021		1/06/2021		-54.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-223.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/07/2021		24/07/2021		-2.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		17/07/2021		-6.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021		7/08/2021		22.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/07/2021		2/08/2021		12.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	16/10/2020	29/06/2021		256.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/07/2021		31/07/2021		-5.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-3.00	
10	NO PREVISTOS	30/06/2021		7/08/2021		-11.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-223.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/07/2021		24/07/2021		8.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/08/2021		7/08/2021		22.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	14/07/2021		26/07/2021		3.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		7/08/2021		15.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-12.00	
10	NO PREVISTOS	9/08/2021		23/08/2021		29.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-223.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/07/2021		31/07/2021		15.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	6/08/2021		21/08/2021		26.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/07/2021		12/07/2021		-9.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	9/07/2021		17/07/2021		-2.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021		272.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/07/2021		10/08/2021		19.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-3.00	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		24/08/2021		-9.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA

- **ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA – GAIRA:** Se realizaron actividades de colocación de pintura en vinilo en muros de la biblioteca. Instalación de láminas de Dry Wall en fruver y carnicos.

GUAJIRA

- **SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA**: Reubicación de circuito existente de Luces y toma en él área de agencia de empleo
  Instalación de un totalizador de 3*60 amp en el tablero Régulado instalado en el área de recepción
  Terminar de identificar los circuitos del tablero de 24 y 36 en él área de recepción
  Personal en obra : residente de obra supervisor Sst coordinador eléctrico un oficial eléctrico.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	1	OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA	1	AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	4			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	10	TOTAL	2	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	CAMBIO DE TABLERO ELÉCTRICO - ARCHIVO



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	CAMBIO DE TABLERO CON 24 CTOS. TRIFÁSICO CON ESPACIO DE TOTALIZADOR - BIBLIOTECA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUICOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BAJO PLACA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUICOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BAJO PLACA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

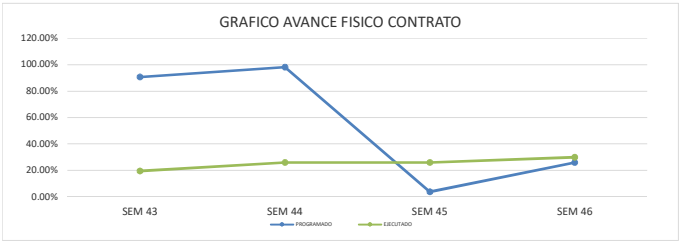
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DAVER MARIMON
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

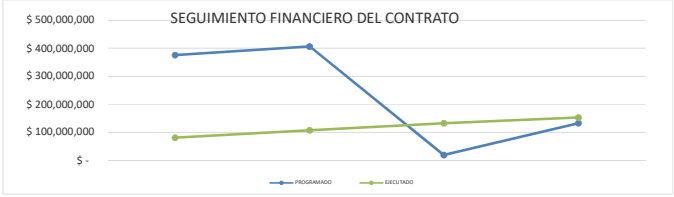
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 43	90.72%	19.50%	**-71.22%**
SEM 44	98.21%	25.92%	**-72.29%**
SEM 45	3.70%	25.92%	**22.22%**
SEM 46	25.92%	29.91%	**3.99%**
	ALERTAS		**3.99%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 43	$ 375,936,603	$ 80,807,781	**$ -295,128,822**
SEM 44	$ 406,972,378	$ 107,412,189	**$ -299,560,189**
SEM 45	$ 18,957,961	$ 132,654,062	**$ 113,696,100**
SEM 46	$ 132,631,746	$ 153,074,189	**$ 20,442,443**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	30/08/2021	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0.00	0.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/02/2021				-139.00	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/04/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-187.00	-284.00
3	SERVICIO DE JARDINERIA	5/04/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-187.00	-284.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	5/04/2021	22/04/2021	12/07/2021		17.00	
5	LAVADO DE TANQUES	24/04/2021		23/07/2021		-78.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/04/2021		23/07/2021		-73.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	24/04/2021	30/09/2020	23/07/2021		-206.00	
8	Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	10/04/2021	26/04/2021	6/08/2021		16.00	
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales	8/05/2021		6/08/2021		-64.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	12/04/2021	26/04/2021	30/08/2021		14.00	
						0.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se reinician trabajos de impermeabilizacion de cubierta bloque mantenimiento hasta tanto se implemente planes de seguridad en alturas.
Se sigue actividad de intalacion shingle cubierta sede GENTE DE MAR
Se siguen trabajo es de puntos Instalacion puntos electricos bloque Hotel Escuela
Se reinician trabajos de cuberta y mesones de cafeteria bloque Hotel escuela

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

1

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/05/2021	6/06/2021	SEMANA No. 41	7-jun	Suspensión de actividades por paro nacional Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente.
7/06/2021	13/06/2021	SEMANA No. 42	14-jun	Suspensión de actividades por paro nacional Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicita al contratista en oficio CINP-BTA-023-0901-3705 la entrega de presupuestos y balace del contrato. Interventoria solicita a la entidad según oficio CINP-BTA-023-0910-3739 iniciar acciones sancionatorias al contratista.
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21-jun	Contratista realizo entrega de presupuestos y programaciones.segun oficio DCS-647-CO1. 2323- Presupuesto y programación San Andres, para revison de interventoria Contratista realizo entrega de DCS-643-CO1.2323 ENTREGA APU NO PREVISTOS, DEPARTAMENTO SAN ANDRES, para revison de interventoria, la cual fue revisada y se le hicieron observaciones. Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28-jun	Se solicita al contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega de presupuestaos y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	5-jul	Se solicita al contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega de presupuestaos y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega entrega de presupuestos balanceados y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin

DOCE	12	días del mes de	JULIO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Caeteria hotel escuela



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Caeteria hotel escuela



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Caeteria hotel escuela



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Caeteria hotel escuela

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	46	DEL	5 de julio de 2021	AL	11 de julio de 2021



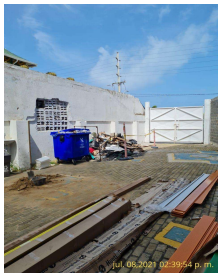
Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Manto cubierta auditorio

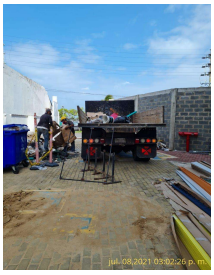


Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Manto cubierta auditorio



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Manto cubierta auditorio





Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO