CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

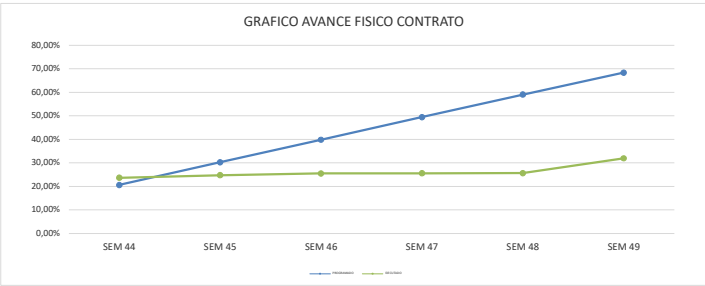
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



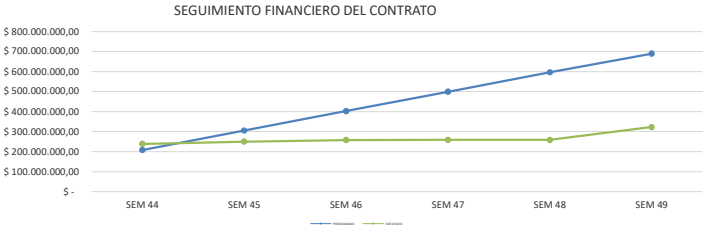
$ 1.009.520.443,47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	20,60%	23,67%	3,07%
SEM 45	30,26%	24,77%	-5,49%
SEM 46	39,86%	25,55%	-14,31%
SEM 47	49,46%	25,59%	-23,87%
SEM 48	59,04%	25,62%	-33,41%
SEM 49	68,34%	31,94%	-36,41%
ALERTAS			-36,41%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 207.945.780,98	$ 238.969.951,70	$ 31.024.171
SEM 45	$ 305.450.342,40	$ 250.054.556,91	$ -55.395.785
SEM 46	$ 402.386.052,95	$ 257.933.297,77	$ -144.452.755
SEM 47	$ 499.321.763,49	$ 258.299.787,72	$ -241.021.976
SEM 48	$ 596.006.159,25	$ 258.683.366,37	$ -337.322.793
SEM 49	$ 689.952.263,61	$ 322.434.810,98	$ -367.517.453

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	10,00	-10,00
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/04/2021		29/06/2021		-121,00	
1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	29/06/2021	19/07/2021	29/06/2021	30/07/2021	-20,00	-31,00
1.2	HIDROFUGO FACHADAS	2/04/2021	8/03/2021	29/06/2021	23/07/2021	25,00	-24,00
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/04/2021		29/06/2021		-121,00	
2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO.	29/06/2021	26/07/2021	29/06/2021	30/07/2021	-27,00	-31,00
2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31,00	-31,00
2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	29/06/2021	21/06/2021	29/06/2021	30/07/2021	8,00	-31,00
2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31,00	-31,00
2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31,00	-31,00
2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31,00	-31,00
2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31,00	32,00
2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31,00	32,00
2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31,00	32,00
2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31,00	32,00
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/04/2021		17/08/2021		-121,00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	29,00	311,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/04/2021		10/07/2021		-121,00	
4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	5/07/2021	19/07/2021	10/07/2021	23/07/2021	-14,00	-13,00
5	LAVADO DE TANQUES	2/04/2021		31/07/2021		-121,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/06/2021		19/07/2021		-61,00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	19/07/2021		-2,00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	19/07/2021	22/10/2020	-27,00	270,00

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL			1 de agosto de 2021		
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**			2/04/2021		25/08/2021		**-121,00**	
8,3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021	7/05/2021	**-31,00**	**110,00**
8,6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		**-31,00**	
8,19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)			8/02/2021	23/03/2021	25/08/2021		**-43,00**	
8,55	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		**-31,00**	
8,62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS			8/02/2021	5/04/2021	25/08/2021		**-56,00**	
8,67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)			18/02/2021	1/03/2021	25/08/2021		**-11,00**	
8,68	PINTURA MALLA ESLABONADA			3/03/2021	1/03/2021	25/08/2021		**2,00**	
8,70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO			4/03/2021	27/04/2021	25/08/2021		**-54,00**	
8,71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS			2/04/2021	4/05/2021	25/08/2021		**-32,00**	
8,72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)			2/04/2021	5/04/2021	25/08/2021		**-3,00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**			2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL			18/02/2021	8/03/2021	29/06/2021		**-18,00**	
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31,00**	**55,00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**			2/04/2021		23/08/2021		**-121,00**	
NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, COLOR BLANCO. INCLUYE ESTRUCTURA.			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		**-31,00**	
NP-10.113	DESMONTE DE ENCHAPES DE FACHADA TABLETA ESPACATO BLANCO HUILA Y RESANE DE PARED			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		**-31,00**	
NP-10.139	CAMBIO DE HILOS ALHAMBRE DE REJAS POR SERPENTIN			2/04/2021	7/04/2021	23/08/2021		**-5,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)					**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CARLOS GÁMEZ		
4	OBRERO	RAFAEL CRESPO		
5	OBRERO	ELÍAS NAISIR		
6	OFICIAL DE INSTALACIÓN	SEBASTIAN SUAZA		
7	AYUDANTE DE INSTALACIÓN	BLEIDIS PERDOMO		
8	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		

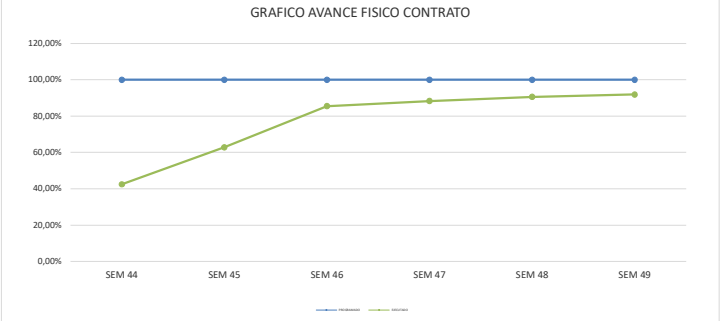
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



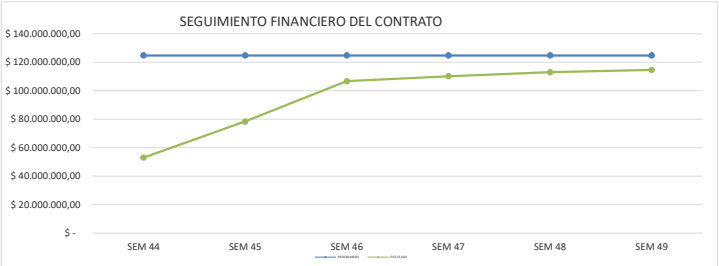
$ 124.790.188,12

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	100,00%	42,44%	-57,56%
SEM 45	100,00%	62,79%	-37,21%
SEM 46	100,00%	85,44%	-14,56%
SEM 47	100,00%	88,31%	-11,69%
SEM 48	100,00%	90,54%	-9,46%
SEM 49	100,00%	91,84%	-8,16%
ALERTAS			-8,16%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 124.790.188,12	$ 52.963.666,95	$ -71.826.521
SEM 45	$ 124.790.188,12	$ 78.357.366,45	$ -46.432.822
SEM 46	$ 124.790.188,12	$ 106.624.766,80	$ -18.165.421
SEM 47	$ 124.790.188,12	$ 110.204.854,95	$ -14.585.333
SEM 48	$ 124.790.188,12	$ 112.989.367,95	$ -11.800.820
SEM 49	$ 124.790.188,12	$ 114.611.640,40	$ -10.178.548

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	10/05/2021		29/06/2021		**-83.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/05/2021		29/06/2021		**-92.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	30/09/2020	5/10/2020	29/06/2021		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	30/09/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	**-20.00**	**250.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		29/06/2021		**-121.00**	
8,19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
8,62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	19/02/2021	8/04/2021	29/06/2021		**-48,00**	
8,65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
8,72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	27/01/2021	6/04/2021	29/06/2021		**-69,00**	
8,75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	28/01/2021	29/04/2021	29/06/2021		**-91,00**	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	28/01/2021	23/03/2021	29/06/2021		**-54,00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	12/03/2021	23/03/2021	29/06/2021		**-11.00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31.00**	**55.00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	10/05/2021		29/06/2021		**-83,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	JOSÉ BOHORQUEZ		
4	OBRERO	JOSÉ JHON CRESPO		

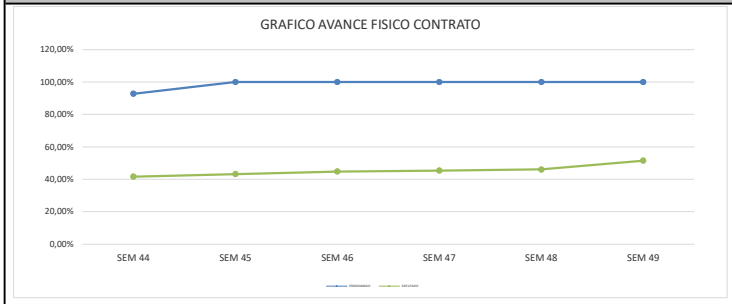
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



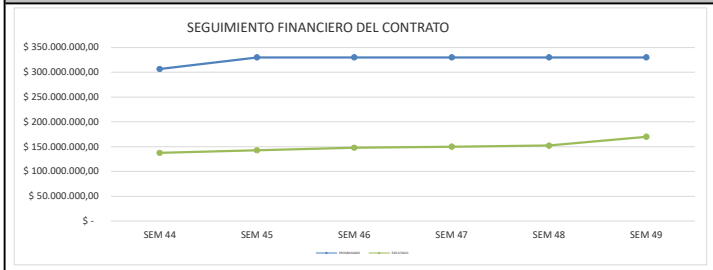
$ 330.131.160,75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	92,82%	41,66%	-51,16%
SEM 45	100,00%	43,25%	-56,75%
SEM 46	100,00%	44,78%	-55,22%
SEM 47	100,00%	45,40%	-54,60%
SEM 48	100,00%	46,10%	-53,90%
SEM 49	100,00%	51,53%	-48,47%
ALERTAS			-48,47%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 306.431.486,39	$ 137.544.494,87	$ -168.886.992
SEM 45	$ 330.131.160,75	$ 142.781.203,62	$ -187.349.957
SEM 46	$ 330.131.160,75	$ 147.845.729,39	$ -182.285.431
SEM 47	$ 330.131.160,75	$ 149.887.846,35	$ -180.243.314
SEM 48	$ 330.131.160,75	$ 152.192.503,31	$ -177.938.657
SEM 49	$ 330.131.160,75	$ 170.121.227,78	$ -160.009.933

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**2,00**	**-2,00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	24/05/2021		29/06/2021		**-69,00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	14/06/2021		29/06/2021		**-48,00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	29/06/2021		**-12,00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	1/06/2021		29/06/2021		**-61,00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	29/06/2021		**-1,00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	**-19,00**	**250,00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
8,62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	9/02/2021	7/04/2021	29/06/2021		**-57,00**	
8,72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	9/03/2021	6/04/2021	29/06/2021		**-28,00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/04/2021		29/06/2021		**-121,00**	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	11/02/2021	16/03/2021	29/06/2021		**-33,00**	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS		16/03/2021	29/06/2021			
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	15/02/2021	24/03/2021	29/06/2021		**-37,00**	
9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		**-31,00**	
9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	**-31,00**	**55,00**
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	31/05/2021		29/06/2021		**-62,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/08/2021**			**31/08/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	LORAINE PÉREZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	CRISTIAN ÁLVAREZ		
5	OFICIAL	ALBERTO VILLADIEGO		
6	OFICIAL	LUIS GIRALDO		

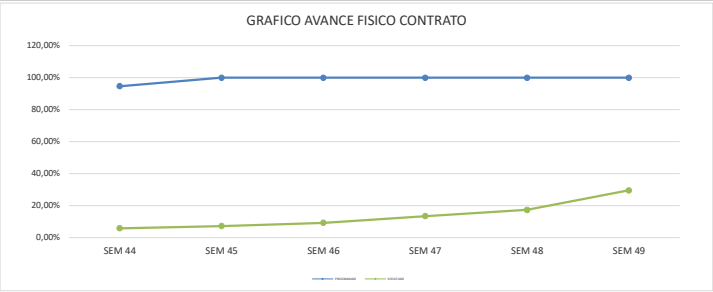
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



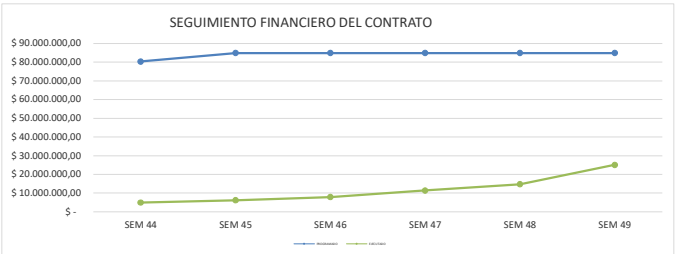
$ 84.913.757,37

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	94,66%	5,82%	-88,85%
SEM 45	100,00%	7,27%	-92,73%
SEM 46	100,00%	9,31%	-90,69%
SEM 47	100,00%	13,42%	-86,58%
SEM 48	100,00%	17,33%	-82,67%
SEM 49	100,00%	29,55%	-70,45%
ALERTAS			-70,45%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 80.383.269,10	$ 4.940.000,00	$ -75.443.269
SEM 45	$ 84.913.757,37	$ 6.175.000,00	$ -78.738.757
SEM 46	$ 84.913.757,37	$ 7.904.000,00	$ -77.009.757
SEM 47	$ 84.913.757,37	$ 11.396.649,36	$ -73.517.108
SEM 48	$ 84.913.757,37	$ 14.716.626,99	$ -70.197.130
SEM 49	$ 84.913.757,37	$ 25.095.693,95	$ -59.818.063

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	17/05/2021		29/06/2021		-76,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/05/2021		29/06/2021		-69,00	
5	LAVADO DE TANQUES	7/06/2021		29/06/2021		-55,00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	7/06/2021		29/06/2021		-55,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	14/06/2021		29/06/2021		-48,00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021		-13,00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021		-13,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	31/05/2021		29/06/2021		-62,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/05/2021		29/06/2021		-62,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	17/05/2021		29/06/2021		-76,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/08/2021			31/08/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	OBRERO	EDGAR ORTIZ TORRES		

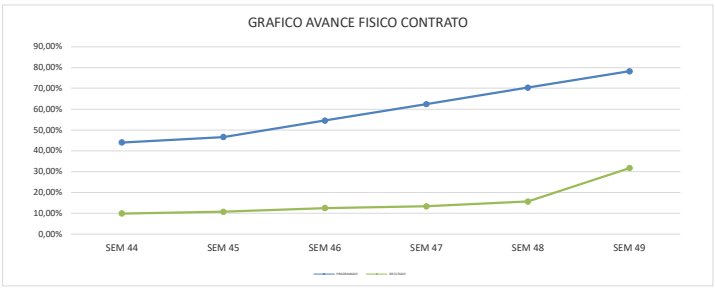
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



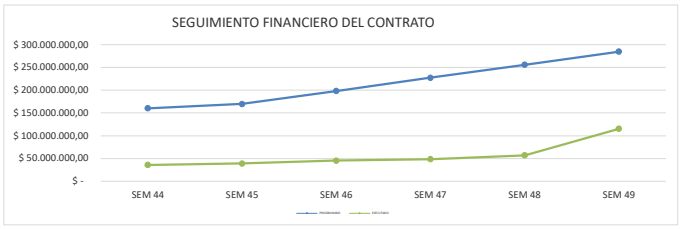
$ 363.922.857,92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	44,04%	9,88%	-34,15%
SEM 45	46,59%	10,70%	-35,89%
SEM 46	54,51%	12,47%	-42,04%
SEM 47	62,42%	13,34%	-49,08%
SEM 48	70,33%	15,63%	-54,69%
SEM 49	78,23%	31,73%	-46,50%
ALERTAS			-46,50%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 44	$ 160.257.719,00	$ 35.969.144,06	$ -124.288.575
SEM 45	$ 169.555.431,59	$ 38.948.970,58	$ -130.606.461
SEM 46	$ 198.377.808,76	$ 45.399.227,38	$ -152.978.581
SEM 47	$ 227.156.799,74	$ 48.534.001,94	$ -178.622.798
SEM 48	$ 255.935.790,71	$ 56.894.365,32	$ -199.041.425
SEM 49	$ 284.714.781,68	$ 115.477.110,82	$ -169.237.671

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/04/2021		17/07/2021		-93,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	10/05/2021		29/06/2021		-83,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/05/2021		21/08/2021		-76,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		29/06/2021		-83,00	
5	LAVADO DE TANQUES	17/05/2021		26/08/2021		-76,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/05/2021		29/06/2021		-83,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	24/05/2021		25/08/2021		-69,00	
8,65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11,00	
8,67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/05/2021		14/08/2021		-69,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	10/05/2021		20/08/2021		-83,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/08/2021			31/08/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	JULIO CESAR CAMARGO RODRIGUEZ		
5	AYUDANTE	DANIEL ROCHA GÓMEZ		
6	AYUDANTE	WILFREDO MERCADO		
7	AYUDANTE	WILSON SERNA MARTÍNEZ		

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-1065-4721, Comunicado DCS-701-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar. se remite al ente contratante, los soportes de EPS, AFP, ARL, CCF, Certificados de actitud laboral, soportes de entrega de elementos de protección personal, formato de condiciones de salud, inducción y divulgación del protocolo de bioseguridad PAPSO, los cuales fueron verificados por la interventoría y se autoriza el ingreso de las siguientes personas: 1. LORAINE GRACIELA PEREZ AMAYA c.c: 1.065.825.697 cargo: SISO lugar: TODOS LAS SEDES DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Mediante oficio CINP-BTA-023-1072-4747, Oficio 92021058423; Entrega APU No Previstos NP431-NP434 Lote 1. Por medio del presente y para los fines pertinentes nos permitimos remitirle copia del oficio del asunto con el que la Entidad indica que con el "Acta de mayores y menores cantidades de obra" (o Acta de modificación de cantidades de obra) no podrán modificarse los montos de los rubros presupuestales establecidos en el contrato de obra, ni los montos de los rubros de inversión determinados en el registro presupuestal, sin previa modificación contractual. De igual manera, remiten el acta de aprobación de Ítems no previstos, debidamente firmada por el equipo SENA, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de éste. Por lo anterior, se solicitan los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

En esta semana continuan actividades de pañete impermeabilizado sobre muro y pintura tipo 1 en la sede COMM - Valledupar, continuan con actividades de mantenimiento de cubierta en teja de barro, en la sede CDV - Valledupar, continuaron actividades de pintura antihongos para fachadas en la sede CBC, Valledupar. continuaron actividades de rocería e inician actividades de mantenimiento de aires en la sede COMM- La Jagua de Ibirico. Continuaron pintura para fachadas antihongos en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no ha dado respuesta del oficio CINP-BTA-023-0979-4227, donde se solicita el ajuste de la Programación sedes CDV Valledupar, CBC-Valledupar y COMM-La Jagua de Ibirico. Según prorroga.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 36,41% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 68,34% del acumulado y se ha ejecutado 31,94%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 8,16% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 91,84%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 48,47% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 51,53%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 70,45% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 29,55%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 46,50% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 78,23% del acumulado y se ha ejecutado 31,73%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 39,08%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	4	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	13			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	5	TOTAL	20	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28-jun	Se suscribe otro si # 4 al contrato de obra y al contrato de Interventoría con fecha del 26 de Junio de 2021 - fecha de terminación actual 31 de Agosto de 2021.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6-jul	Lavado de tanques plásticos en sede CBC - Valledupar.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul	Mantenimiento de cuerta en teja de barro, sede CDV - Valledupar.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19-jul	Inicio de mantenimiento de aires en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26-jul	El contratista aún no presenta los ajustes de la programación de las sedes sedes CDV Valledupar, CBC-Valledupar y COMM-La Jagua de Ibirico. Según prorroga.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2-ago	

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo para fachada antihongos





Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo para fachada antihongos

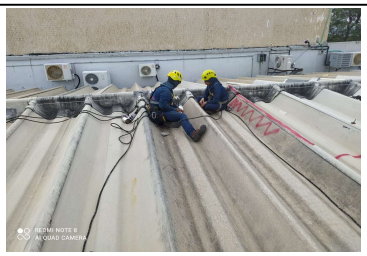


Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo para fachada antihongos





Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura tipo para fachada antihongos



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Instalación línea de vida



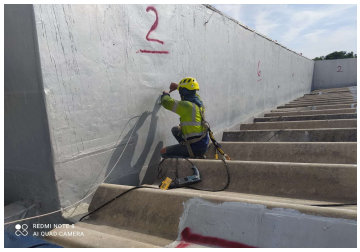


Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Instalación de pescantes

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Instalación puntos de anclajes



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - La Jagua de Ibirico	Mantenimiento condensadoras



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - La Jagua de Ibirico	Corte de cesped con guadaña





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento cerramiento metálico

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

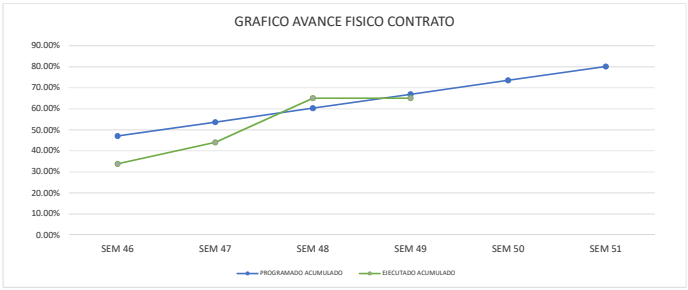
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

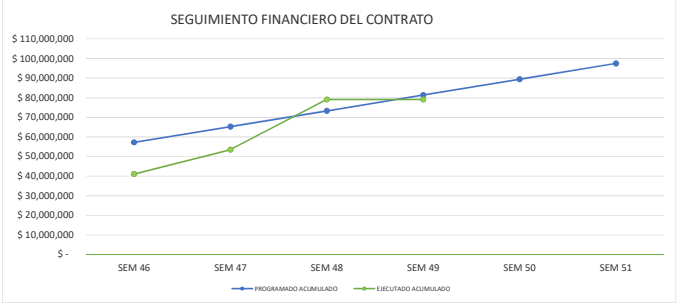
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	6.62%	47.05%	0.00%	33.82%	**-13.24%**
SEM 47	6.62%	53.67%	10.20%	44.02%	**-9.65%**
SEM 48	6.62%	60.29%	21.06%	65.08%	**4.79%**
SEM 49	6.62%	66.91%	0.00%	65.08%	**-1.83%**
SEM 50	6.62%	73.53%			
SEM 51	6.62%	80.14%			
ALERTAS					**-1.83%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 8,049,348	$ 57,224,789	$ -	$ 41,126,093	$ -16,098,696
SEM 47	$ 8,049,348	$ 65,274,137	$ 12,408,220	$ 53,534,313	$ -11,739,824
SEM 48	$ 8,049,348	$ 73,323,485	$ 25,615,707	$ 79,150,020	$ 5,826,535
SEM 49	$ 8,049,348	$ 81,372,833	$ -	$ 79,150,020	$ -2,222,813
SEM 50	$ 8,049,348	$ 89,422,181			
SEM 51	$ 8,049,348	$ 97,471,529			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-30.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			**-9.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222.00**	**222.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190.00**	**189.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-33.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-33.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		11/07/2021		14/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**-20.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	1 de agosto de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

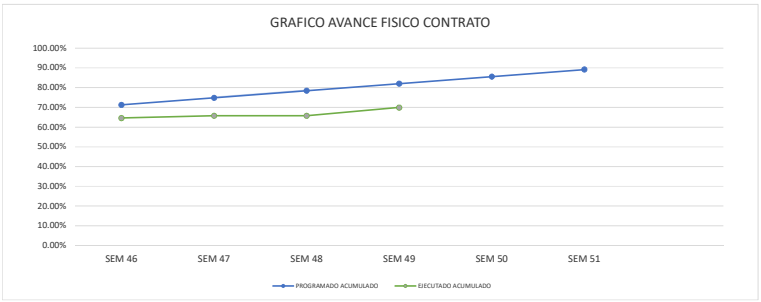
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

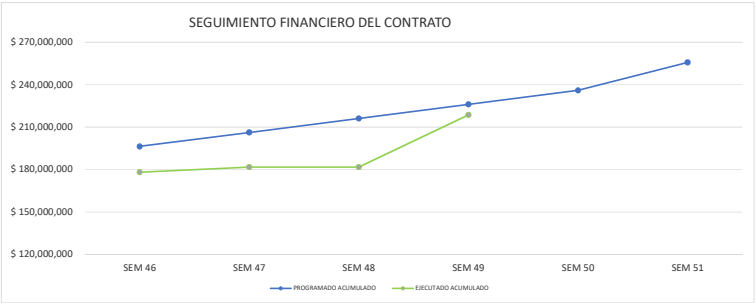


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	3.59%	71.26%	0.49%	64.56%	**-6.69%**
SEM 47	3.59%	74.85%	1.17%	65.74%	**-9.11%**
SEM 48	3.59%	78.44%	0.00%	65.74%	**-12.71%**
SEM 49	3.59%	82.04%	11.80%	69.93%	**-12.11%**
SEM 50	3.59%	85.63%			
SEM 51	3.59%	89.22%			
ALERTAS					**-12.11%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 9,900,029	$ 196,338,885	$ 1,539,464	$ 178,078,290	$ **-18,260,595**
SEM 47	$ 9,900,029	$ 206,238,914	$ 3,667,622	$ 181,745,912	$ **-24,493,002**
SEM 48	$ 9,900,029	$ 216,138,943	$ -	$ 181,745,912	$ **-34,393,031**
SEM 49	$ 9,900,029	$ 226,038,973	$ 36,907,171	$ 218,653,083	$ **-7,385,890**
SEM 50	$ 9,900,029	$ 235,939,002			
SEM 51	$ 19,800,058	$ 255,739,060			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		14/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-33.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			**-16.00**	**44415.00**
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221.00**	**214.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140.00**	**138.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117.00**	**104.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130.00**	**133.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		14/08/2021			**-20.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-33.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103.00**	**92.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

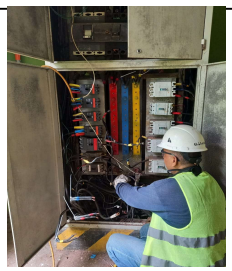
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

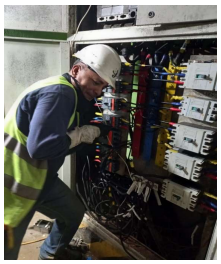
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA ACOMETIDA.



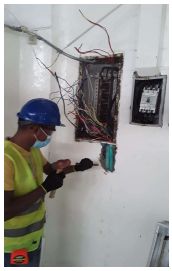
Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO PLANTA ELECTRICA



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	CAMBIO DE LAMPARAS



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	1 de agosto de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

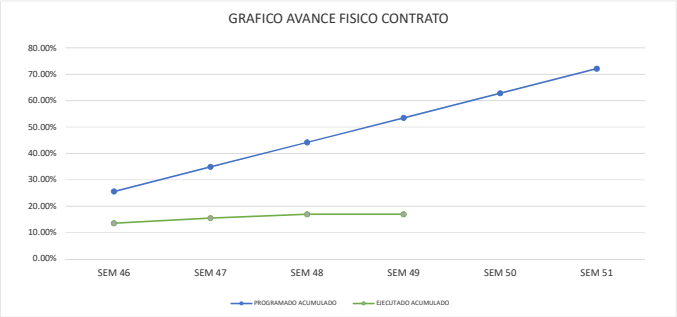
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

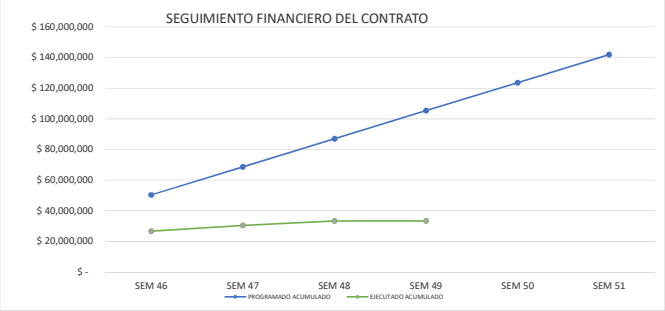


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	9.30%	25.60%	0.52%	13.55%	**-12.05%**
SEM 47	9.30%	34.90%	1.96%	15.51%	**-19.39%**
SEM 48	9.30%	44.20%	1.42%	16.93%	**-27.27%**
SEM 49	9.30%	53.50%	0.00%	16.93%	**-36.57%**
SEM 50	9.30%	62.80%			
SEM 51	9.30%	72.10%			
ALERTAS					**-36.57%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 18,309,854	$ 50,402,875	$ 1,017,660	$ 26,673,527	**$ -23,729,348**
SEM 47	$ 18,309,854	$ 68,712,729	$ 3,862,865	$ 30,536,392	**$ -38,176,337**
SEM 48	$ 18,309,854	$ 87,022,584	$ 2,792,400	$ 33,328,792	**$ -53,693,792**
SEM 49	$ 18,309,854	$ 105,332,438	$ -	$ 33,328,792	**$ -72,003,646**
SEM 50	$ 18,309,854	$ 123,642,292			
SEM 51	$ 18,309,854	$ 141,952,146			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-27.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/08/2021			**-33.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244.00**	**238.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137.00**	**137.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268.00**	**267.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-33.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-33.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		23/08/2021			**-33.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	PODA DE PASTO ALTA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	PODA DE PASTO ALTA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	APLICACIÓN DE PINTURA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	APLICACIÓN DE PINTURA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

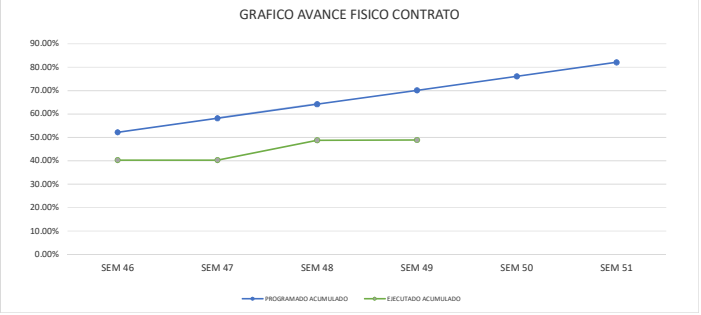
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

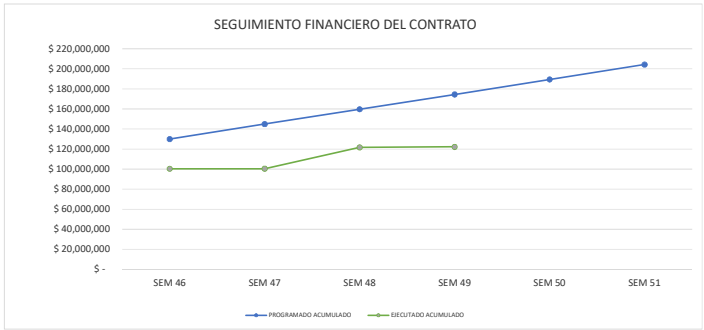


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	**5.97%**	52.22%	0.00%	40.33%	**-11.89%**
SEM 47	**5.97%**	58.20%	0.04%	40.37%	**-17.83%**
SEM 48	**5.97%**	64.17%	8.47%	48.84%	**-15.33%**
SEM 49	**5.97%**	70.14%	0.00%	48.93%	**-21.20%**
SEM 50	**5.97%**	76.11%			
SEM 51	**5.97%**	82.08%			
		ALERTAS			**-21.20%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 14,863,393	$ 129,974,271	$ -	$ 100,366,228	$ -29,608,043
SEM 47	$ 14,863,393	$ 144,837,664	$ 90,374	$ 100,456,602	$ -44,381,062
SEM 48	$ 14,863,393	$ 159,701,056	$ 21,159,396	$ 121,615,998	$ -38,085,058
SEM 49	$ 14,863,393	$ 174,564,449	$ 588,928	$ 122,204,926	$ -52,359,523
SEM 50	$ 14,863,393	$ 189,427,841	$ -		
SEM 51	$ 14,863,393	$ 204,291,234	$ -		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-27.00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237.00**	**229.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266.00**	**261.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-33.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141.00**	**156.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144.00**	**119.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-33.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**14.00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**14.00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021			**-33.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46.00**	**42.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		23/07/2021		24/07/2021			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

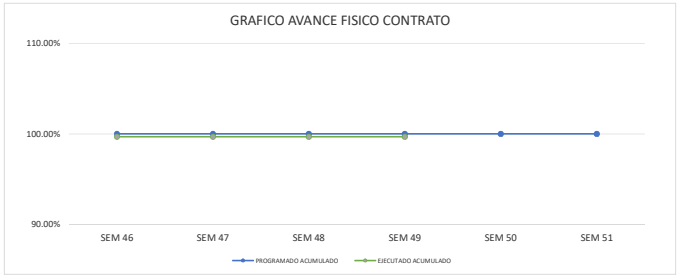
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

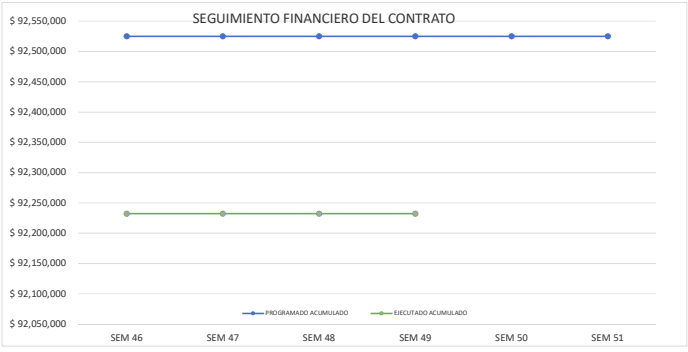
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	1.88%	100.00%	5.59%	99.68%	**-0.32%**
SEM 47	0.00%	100.00%	0.00%	99.68%	**-0.32%**
SEM 48	0.00%	100.00%	0.00%	99.68%	**-0.32%**
SEM 49	0.00%	100.00%	0.00%	99.68%	**-0.32%**
SEM 50		100.00%			
SEM 51		100.00%			
ALERTAS					**-0.32%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 1,696,693	$ 92,524,929	$ 5,173,560	$ 92,232,169	**$ -292,760**
SEM 47	$ -	$ 92,524,929	$ -	$ 92,232,169	**$ -292,760**
SEM 48	$ -	$ 92,524,929	$ -	$ 92,232,169	**$ -292,760**
SEM 49	$ -	$ 92,524,929	$ -	$ 92,232,169	**$ -292,760**
SEM 50	$ -	$ 92,524,929			
SEM 51	$ -	$ 92,524,929			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-33.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136.00**	**135.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103.00**	**101.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264.00**	**264.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-33.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27.00**	**18.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26.00**	**18.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-33.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-33.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20	Fecha de Terminación	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$943,019,914
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$943,019,914**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

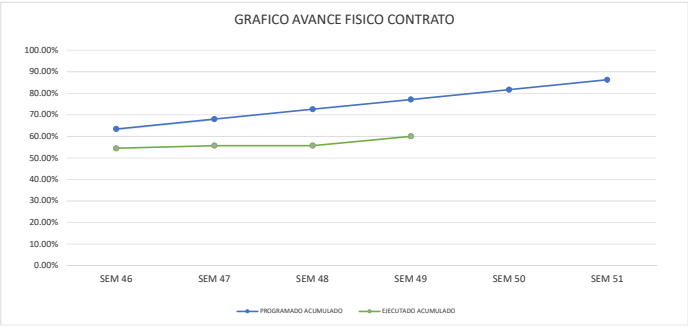
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

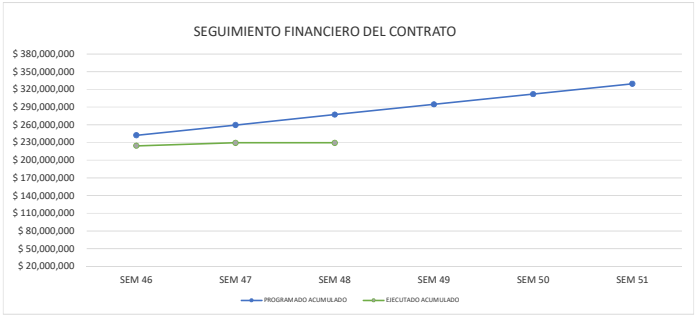


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	4.57%	63.45%	0.00%	54.45%	**-9.00%**
SEM 47	4.57%	68.02%	1.29%	55.75%	**-12.27%**
SEM 48	4.57%	72.59%	0.00%	55.75%	**-16.84%**
SEM 49	4.57%	77.16%	0.00%	60.06%	**-17.10%**
SEM 50	4.57%	81.73%			
SEM 51	4.57%	86.29%			
ALERTAS					**-17.10%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 46	$ 17,446,307	$ 242,310,783	$ -	$ 224,426,493	**$ -17,884,290**
SEM 47	$ 17,446,307	$ 259,757,089	$ 4,940,111	$ 229,366,604	**$ -30,390,486**
SEM 48	$ 17,446,307	$ 277,203,396	$ -	$ 229,366,604	**$ -47,836,792**
SEM 49	$ 17,446,307	$ 294,649,703			
SEM 50	$ 17,446,307	$ 312,096,010			
SEM 51	$ 17,446,307	$ 329,542,317			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-27.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		21/08/2021			**5.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232.00**	**213.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272.00**	**269.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-33.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-33.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-33.00**	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: CCIT Lorica se continuo con la poda de césped, y aplicación de Pintura para la fachada, en el CABP Santa Isabel se iniciaron los Mantenimientos eléctricos. También remitió un listado de personal para realizar los trabajos de mantenimientos correctivos de los aires, los cuales fueron aprobados para el ingreso de esta Interventoría.

Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7801602111	
3	ARQ RESIDENTE DE INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-jun-21	27-jun-21	SEMANA No. 44	28-jun-21	En la presente semana el Contratista realizó instalación de manto asfaltico en el CABP de santa Isabel, en los demás centros no se hizo más actividades. Se aprobaron la entrada de más personal para realizar actividades varias en todas las sedes del departamento de Córdoba, además se solicitó la entrega del informe mensual No. 10 del contrato de obra, Correspondiente al periodo del 21 de mayo al 20 de junio del presente, esto con el fin de dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales.
28-jun-21	4-jul-21	SEMANA No. 45	5-jul-21	Se remitió copia a la entidad con el que el contratista hace entrega de la programación ajustada a la solicitud de la prórroga No. 4, correspondiente a las sedes del Lote 1, la cual se encuentra revisada y aprobada por parte de esta Interventoría, y se pone a consideración formal de la Entidad.
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lorica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lorica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los Ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construcción	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	1 MES
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 4	2 MESES	Prórroga:	2 MESES
Plazo Actualizado	31 de agosto de 2021	Plazo Actualizado	31 de agosto de 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

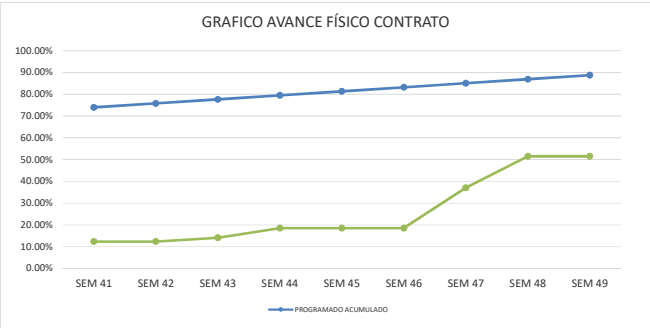
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNÁN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

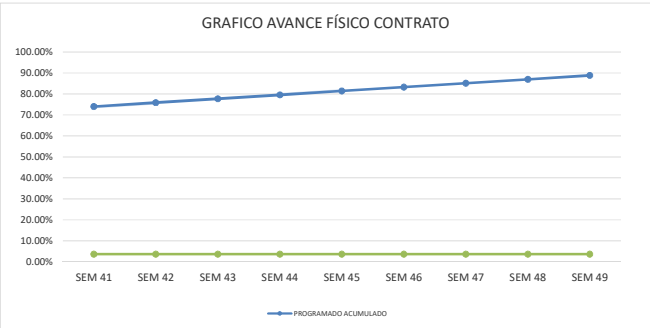
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	12.36%	-61.64%
SEM 42	75.85%	12.36%	-63.49%
SEM 43	77.70%	14.13%	-63.57%
SEM 44	79.55%	18.51%	-61.04%
SEM 45	81.40%	18.51%	-62.89%
SEM 46	83.25%	18.51%	-64.74%
SEM 47	85.10%	37.07%	-48.03%
SEM 48	86.95%	51.53%	-35.42%
SEM 49	88.80%	51.53%	-37.27%
ALERTAS			-37.27%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	3.65%	-70.35%
SEM 42	75.85%	3.65%	-72.20%
SEM 43	77.70%	3.65%	-74.05%
SEM 44	79.55%	3.65%	-75.90%
SEM 45	81.40%	3.65%	-77.75%
SEM 46	83.25%	3.65%	-79.60%
SEM 47	85.10%	3.65%	-81.45%
SEM 48	86.95%	3.65%	-83.30%
SEM 49	88.80%	3.65%	-85.15%
ALERTAS			-85.15%

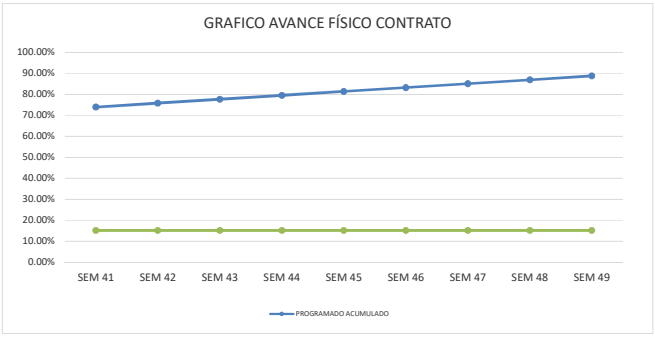
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

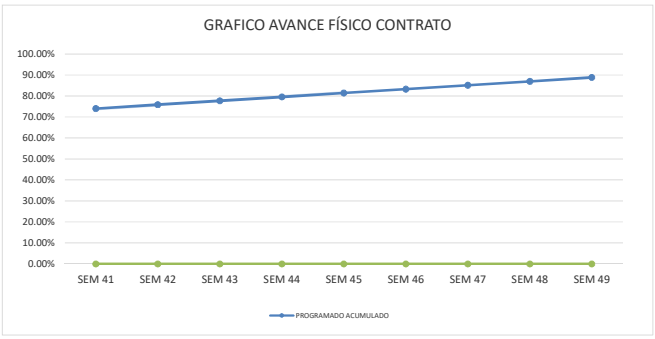
SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



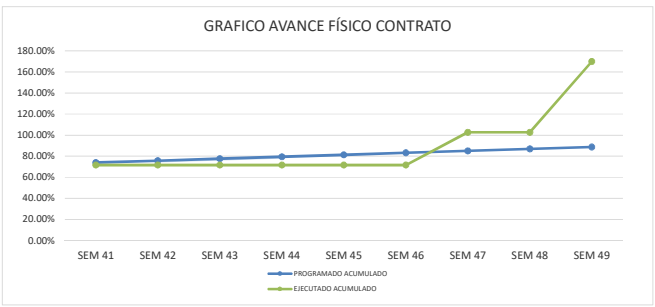
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	15.19%	-58.81%
SEM 42	75.85%	15.19%	-60.66%
SEM 43	77.70%	15.19%	-62.51%
SEM 44	79.55%	15.19%	-64.36%
SEM 45	81.40%	15.19%	-66.21%
SEM 46	83.25%	15.19%	-68.06%
SEM 47	85.10%	15.19%	-69.91%
SEM 48	86.95%	15.19%	-71.76%
SEM 49	88.80%	15.19%	-73.61%
ALERTAS			-73.61%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



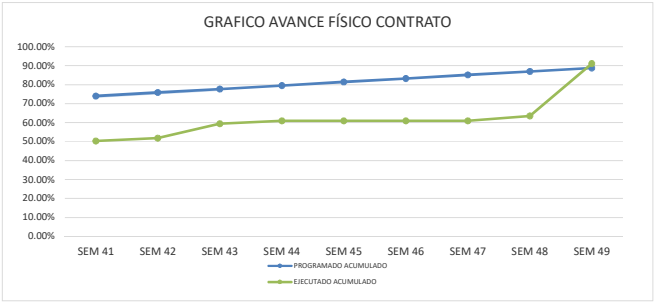
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	0.00%	-74.00%
SEM 42	75.85%	0.00%	-75.85%
SEM 43	77.70%	0.00%	-77.70%
SEM 44	79.55%	0.00%	-79.55%
SEM 45	81.40%	0.00%	-81.40%
SEM 46	83.25%	0.00%	-83.25%
SEM 47	85.10%	0.00%	-85.10%
SEM 48	86.95%	0.00%	-86.95%
SEM 49	88.80%	0.00%	-88.80%
ALERTAS			-88.80%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	71.66%	-2.34%
SEM 42	75.85%	71.66%	-4.19%
SEM 43	77.70%	71.66%	-6.04%
SEM 44	79.55%	71.66%	-7.89%
SEM 45	81.40%	71.66%	-9.74%
SEM 46	83.25%	71.66%	-11.59%
SEM 47	85.10%	102.69%	17.59%
SEM 48	86.95%	102.69%	15.74%
SEM 49	88.80%	169.92%	81.12%
ALERTAS			81.12%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



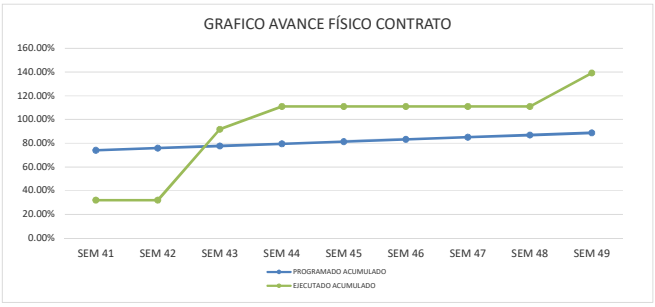
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	50.33%	-23.67%
SEM 42	75.85%	51.86%	-23.99%
SEM 43	77.70%	59.40%	-18.30%
SEM 44	79.55%	60.93%	-18.62%
SEM 45	81.40%	60.93%	-20.47%
SEM 46	83.25%	60.93%	-22.32%
SEM 47	85.10%	60.93%	-24.17%
SEM 48	86.95%	63.52%	-23.43%
SEM 49	88.80%	91.10%	2.30%
ALERTAS			2.30%

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

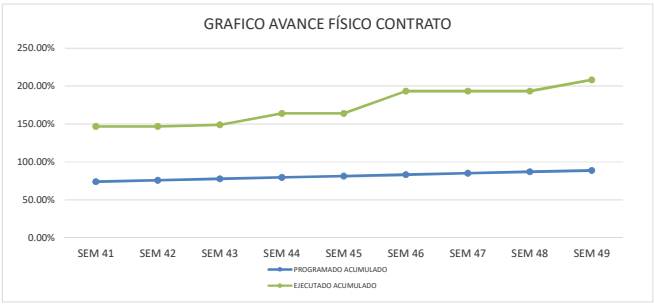
SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



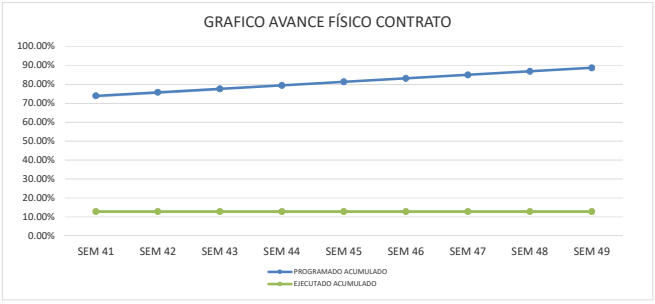
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	32.00%	-42.00%
SEM 42	75.85%	32.00%	-43.85%
SEM 43	77.70%	91.82%	14.12%
SEM 44	79.55%	111.01%	31.46%
SEM 45	81.40%	111.01%	29.61%
SEM 46	83.25%	111.01%	27.76%
SEM 47	85.10%	111.01%	25.91%
SEM 48	86.95%	111.01%	24.06%
SEM 49	88.80%	139.25%	50.45%
ALERTAS			50.45%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



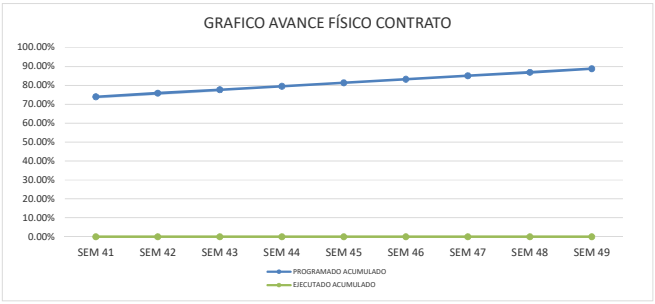
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	146.80%	72.80%
SEM 42	75.85%	146.80%	70.95%
SEM 43	77.70%	149.01%	71.31%
SEM 44	79.55%	163.99%	84.44%
SEM 45	81.40%	163.99%	82.59%
SEM 46	83.25%	193.31%	110.06%
SEM 47	85.10%	193.31%	108.21%
SEM 48	86.95%	193.31%	106.36%
SEM 49	88.80%	208.22%	119.42%
ALERTAS			119.42%

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	12.81%	-61.19%
SEM 42	75.85%	12.81%	-63.04%
SEM 43	77.70%	12.81%	-64.89%
SEM 44	79.55%	12.81%	-66.74%
SEM 45	81.40%	12.81%	-68.59%
SEM 46	83.25%	12.81%	-70.44%
SEM 47	85.10%	12.81%	-72.29%
SEM 48	86.95%	12.81%	-74.14%
SEM 49	88.80%	12.81%	-75.99%
ALERTAS			-75.99%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



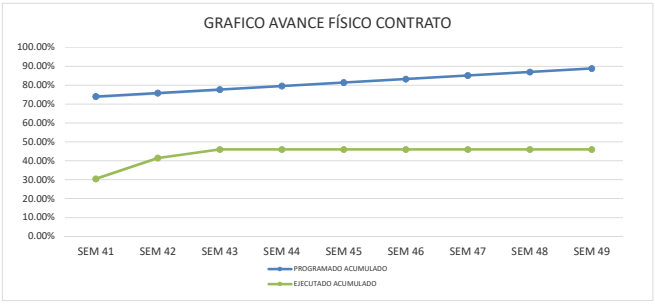
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	0.00%	-74.00%
SEM 42	75.85%	0.00%	-75.85%
SEM 43	77.70%	0.00%	-77.70%
SEM 44	79.55%	0.00%	-79.55%
SEM 45	81.40%	0.00%	-81.40%
SEM 46	83.25%	0.00%	-83.25%
SEM 47	85.10%	0.00%	-85.10%
SEM 48	86.95%	0.00%	-86.95%
SEM 49	88.80%	0.00%	-88.80%
ALERTAS			-88.80%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



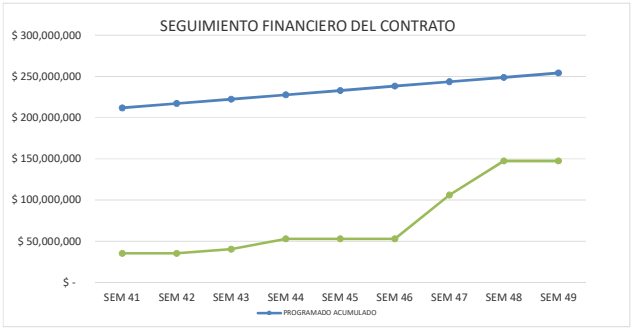
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	74.00%	30.46%	-43.54%
SEM 42	75.85%	41.47%	-34.38%
SEM 43	77.70%	46.01%	-31.69%
SEM 44	79.55%	46.01%	-33.54%
SEM 45	81.40%	46.01%	-35.39%
SEM 46	83.25%	46.01%	-37.24%
SEM 47	85.10%	46.01%	-39.09%
SEM 48	86.95%	46.01%	-40.94%
SEM 49	88.80%	46.01%	-42.79%
ALERTAS			-42.79%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

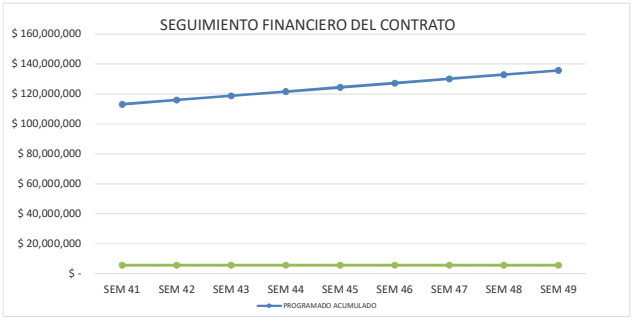
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 211,788,870	$ 35,374,465	$ -176,414,404.60
SEM 42	$ 217,083,592	$ 35,374,465	$ -181,709,126.35
SEM 43	$ 222,378,313	$ 40,440,226	$ -181,938,087.29
SEM 44	$ 227,673,035	$ 52,975,838	$ -174,697,197.55
SEM 45	$ 232,967,757	$ 52,975,838	$ -179,991,919.29
SEM 46	$ 238,262,479	$ 52,975,838	$ -185,286,641.04
SEM 47	$ 243,557,200	$ 106,094,776	$ -137,462,424.61
SEM 48	$ 248,851,922	$ 147,479,466	$ -101,372,456.37
SEM 49	$ 254,146,644	$ 147,479,466	$ -106,667,178.12

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

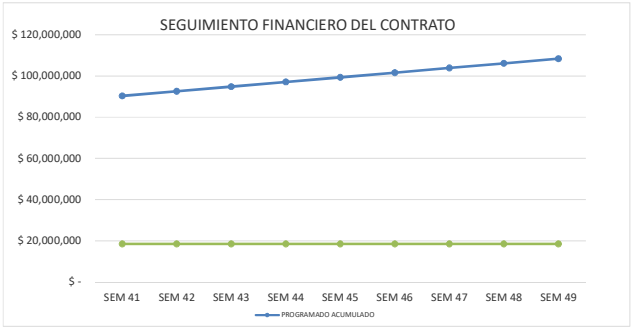
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 113,106,644	$ 5,578,908.78	$ -107,527,735.06
SEM 42	$ 115,934,310	$ 5,578,908.78	$ -110,355,401.15
SEM 43	$ 118,761,976	$ 5,578,908.78	$ -113,183,067.25
SEM 44	$ 121,589,642	$ 5,578,908.78	$ -116,010,733.34
SEM 45	$ 124,417,308	$ 5,578,908.78	$ -118,838,399.44
SEM 46	$ 127,244,974	$ 5,578,908.78	$ -121,666,065.54
SEM 47	$ 130,072,640	$ 5,578,908.78	$ -124,493,731.63
SEM 48	$ 132,900,307	$ 5,578,908.78	$ -127,321,397.73
SEM 49	$ 135,727,973	$ 5,578,908.78	$ -130,149,063.82

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 90,326,999	$ 18,541,447.57	$ -71,785,551.80
SEM 42	$ 92,585,174	$ 18,541,447.57	$ -74,043,726.78
SEM 43	$ 94,843,349	$ 18,541,447.57	$ -76,301,901.76
SEM 44	$ 97,101,524	$ 18,541,447.57	$ -78,560,076.75
SEM 45	$ 99,359,699	$ 18,541,447.57	$ -80,818,251.73
SEM 46	$ 101,617,874	$ 18,541,447.57	$ -83,076,426.72
SEM 47	$ 103,876,049	$ 18,541,447.57	$ -85,334,601.70
SEM 48	$ 106,134,224	$ 18,541,447.57	$ -87,592,776.68
SEM 49	$ 108,392,399	$ 18,541,447.57	$ -89,850,951.67

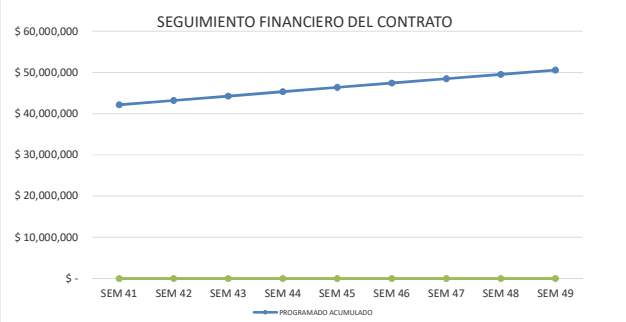
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

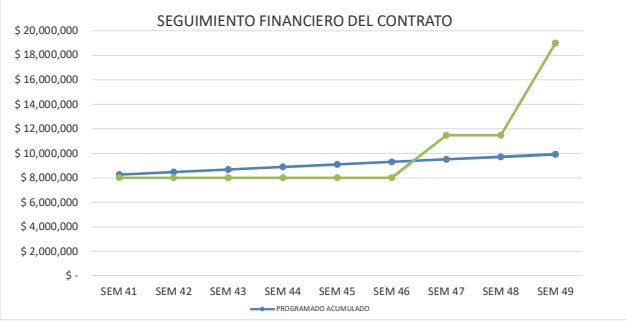
CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 42,150,023	$ -	$ -42,150,022.61
SEM 42	$ 43,203,773	$ -	$ -43,203,773.18
SEM 43	$ 44,257,524	$ -	$ -44,257,523.75
SEM 44	$ 45,311,274	$ -	$ -45,311,274.31
SEM 45	$ 46,365,025	$ -	$ -46,365,024.88
SEM 46	$ 47,418,775	$ -	$ -47,418,775.44
SEM 47	$ 48,472,526	$ -	$ -48,472,526.01
SEM 48	$ 49,526,277	$ -	$ -49,526,276.57
SEM 49	$ 50,580,027	$ -	$ -50,580,027.14

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

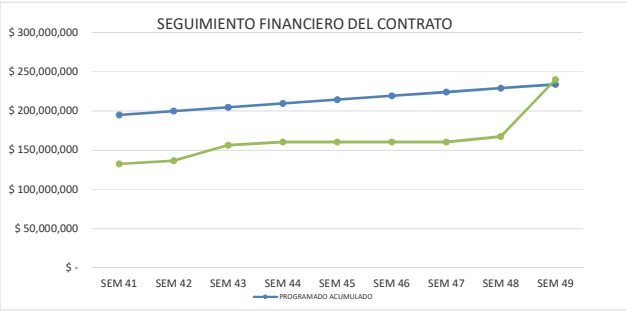
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 8,271,157	$ 8,009,609.60	$ -261,547.40
SEM 42	$ 8,477,936	$ 8,009,609.60	$ -468,326.32
SEM 43	$ 8,684,715	$ 8,009,609.60	$ -675,105.25
SEM 44	$ 8,891,494	$ 8,009,609.60	$ -881,884.17
SEM 45	$ 9,098,273	$ 8,009,609.60	$ -1,088,663.10
SEM 46	$ 9,305,052	$ 8,009,609.60	$ -1,295,442.02
SEM 47	$ 9,511,831	$ 11,477,906.91	$ 1,966,076.37
SEM 48	$ 9,718,609	$ 11,477,906.91	$ 1,759,297.45
SEM 49	$ 9,925,388	$ 18,992,364.81	$ 9,066,976.42

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

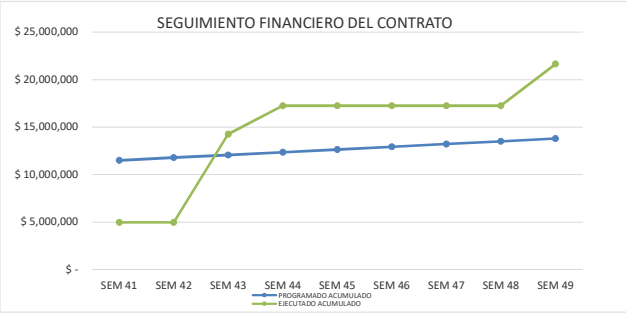
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 195,015,993	$ 132,637,228.62	$ -62,378,764.18
SEM 42	$ 199,891,393	$ 136,669,316.04	$ -63,222,076.58
SEM 43	$ 204,766,792	$ 156,539,864.49	$ -48,226,927.95
SEM 44	$ 209,642,192	$ 160,571,951.91	$ -49,070,240.35
SEM 45	$ 214,517,592	$ 160,571,951.91	$ -53,945,640.17
SEM 46	$ 219,392,992	$ 160,571,951.91	$ -58,821,039.99
SEM 47	$ 224,268,392	$ 160,571,951.91	$ -63,696,439.81
SEM 48	$ 229,143,792	$ 167,397,511.66	$ -61,746,279.88
SEM 49	$ 234,019,191	$ 240,080,499.24	$ 6,061,307.88

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 11,499,398	$ 4,972,712.45	$ -6,526,685.10
SEM 42	$ 11,786,882	$ 4,972,712.45	$ -6,814,170.04
SEM 43	$ 12,074,367	$ 14,268,576.80	$ 2,194,209.37
SEM 44	$ 12,361,852	$ 17,250,650.30	$ 4,888,797.93
SEM 45	$ 12,649,337	$ 17,250,650.30	$ 4,601,312.99
SEM 46	$ 12,936,822	$ 17,250,650.30	$ 4,313,828.05
SEM 47	$ 13,224,307	$ 17,250,650.30	$ 4,026,343.12
SEM 48	$ 13,511,792	$ 17,250,650.30	$ 3,738,858.18
SEM 49	$ 13,799,277	$ 21,639,069.04	$ 7,839,791.98

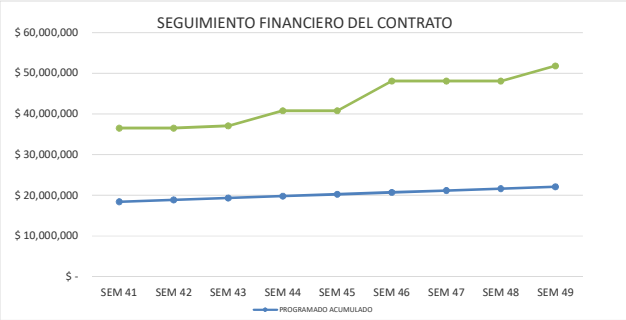
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

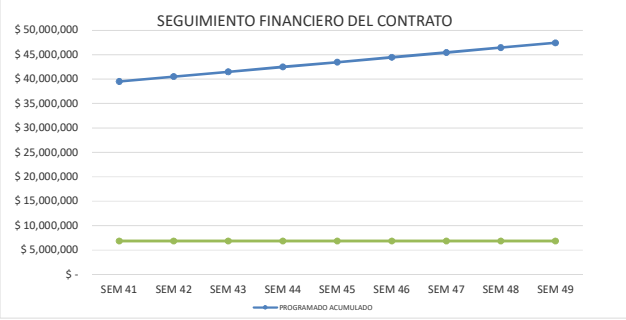
SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



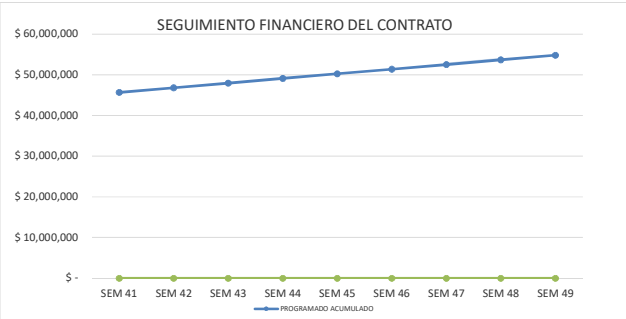
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 18,409,151	$ 36,519,774.30	$ 18,110,623.77
SEM 42	$ 18,869,379	$ 36,519,774.30	$ 17,650,395.01
SEM 43	$ 19,329,608	$ 37,069,561.10	$ 17,739,953.04
SEM 44	$ 19,789,837	$ 40,796,170.22	$ 21,006,333.39
SEM 45	$ 20,250,066	$ 40,796,170.22	$ 20,546,104.63
SEM 46	$ 20,710,294	$ 48,090,174.19	$ 27,379,879.84
SEM 47	$ 21,170,523	$ 48,090,174.19	$ 26,919,651.07
SEM 48	$ 21,630,752	$ 48,090,174.19	$ 26,459,422.31
SEM 49	$ 22,090,981	$ 51,799,369.25	$ 29,708,388.61
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



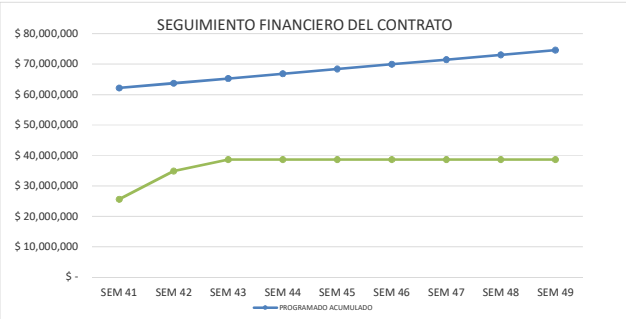
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 39,528,789	$ 6,842,753.84	$ -32,686,034.91
SEM 42	$ 40,517,008	$ 6,842,753.84	$ -33,674,254.63
SEM 43	$ 41,505,228	$ 6,842,753.84	$ -34,662,474.35
SEM 44	$ 42,493,448	$ 6,842,753.84	$ -35,650,694.07
SEM 45	$ 43,481,668	$ 6,842,753.84	$ -36,638,913.79
SEM 46	$ 44,469,887	$ 6,842,753.84	$ -37,627,133.50
SEM 47	$ 45,458,107	$ 6,842,753.84	$ -38,615,353.22
SEM 48	$ 46,446,327	$ 6,842,753.84	$ -39,603,572.94
SEM 49	$ 47,434,546	$ 6,842,753.84	$ -40,591,792.66
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 45,670,814	$ -	$ -45,670,814.45
SEM 42	$ 46,812,585	$ -	$ -46,812,584.81
SEM 43	$ 47,954,355	$ -	$ -47,954,355.17
SEM 44	$ 49,096,126	$ -	$ -49,096,125.53
SEM 45	$ 50,237,896	$ -	$ -50,237,895.89
SEM 46	$ 51,379,666	$ -	$ -51,379,666.25
SEM 47	$ 52,521,437	$ -	$ -52,521,436.61
SEM 48	$ 53,663,207	$ -	$ -53,663,206.97
SEM 49	$ 54,804,977	$ -	$ -54,804,977.34
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 41	$ 62,183,666	$ 25,596,141.44	$ -36,587,524.56
SEM 42	$ 63,738,258	$ 34,848,062.55	$ -28,890,195.09
SEM 43	$ 65,292,849	$ 38,663,114.49	$ -26,629,734.80
SEM 44	$ 66,847,441	$ 38,663,114.49	$ -28,184,326.45
SEM 45	$ 68,402,033	$ 38,663,114.49	$ -29,738,918.10
SEM 46	$ 69,956,624	$ 38,663,114.49	$ -31,293,509.75
SEM 47	$ 71,511,216	$ 38,663,114.49	$ -32,848,101.40
SEM 48	$ 73,065,808	$ 38,663,114.49	$ -34,402,693.05
SEM 49	$ 74,620,399	$ 38,663,114.49	$ -35,957,284.70
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		3/07/2021		**-33.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	29/06/2021		29/06/2021		**-33.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/07/2021	3/11/2020	17/07/2021	13/11/2020	**245.00**	**246.00**
5	LAVADO DE TANQUES	16/07/2021		31/07/2021		**-16.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	16/07/2021	13/10/2020	31/07/2021		**276.00**	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	6/10/2020	31/07/2021		**283.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-274.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	4/08/2021		21/08/2021		**3.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021	13/10/2021	21/08/2021		**-65.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/08/2021		12/08/2021		**1.00**	
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		20/08/2021		**-13.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-274.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/07/2021		14/08/2021		**-30.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/07/2021		10/08/2021		**-12.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		14/08/2021		**8.00**	
10	NO PREVISTOS	20/07/2021		14/08/2021		**-12.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-271.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		**-33.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/07/2021		24/07/2021		**-25.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	20/07/2021		31/07/2021		**-12.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		31/07/2021		**-30.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-244.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/07/2021		8/07/2021		**-31.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/07/2021		5/07/2021		**-31.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	7/07/2021		22/07/2021		**-25.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/07/2021		13/07/2021		**-26.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		7/08/2021		**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-271.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/08/2021		13/08/2021		**5.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**8.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	26/10/2020	29/06/2021		**246.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/07/2021		7/08/2021		**-19.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	16/05/1900		14/08/2021		**-44272.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		21/08/2021		**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-244.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		17/07/2021		-27.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-13.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-33.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021		-33.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		20/07/2021		-19.00	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		15/07/2021		-24.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-244.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/05/2021		17/05/2021		-83.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/06/2021		12/06/2021		-57.00	
10	NO PREVISTOS	18/05/2021		1/06/2021		-75.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-244.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/07/2021		24/07/2021		-23.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		17/07/2021		-27.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021		7/08/2021		1.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/07/2021		2/08/2021		-9.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	16/10/2020	29/06/2021		256.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/07/2021		31/07/2021		-26.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-24.00	
10	NO PREVISTOS	30/06/2021		7/08/2021		-32.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-244.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/07/2021		24/07/2021		-13.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/08/2021		7/08/2021		1.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	14/07/2021		26/07/2021		-18.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		7/08/2021		-6.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-33.00	
10	NO PREVISTOS	9/08/2021		23/08/2021		8.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-244.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/07/2021		31/07/2021		-6.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	6/08/2021		21/08/2021		5.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/07/2021		12/07/2021		-30.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	9/07/2021		17/07/2021		-23.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021		272.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/07/2021		10/08/2021		-2.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-24.00	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		24/08/2021		-30.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA

• **ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA – GAIRA:** Se realizaron actividades de limpieza de cubierta en teja de Eternit- Limpieza de canales en cubierta con retiro de sedimentos. Pintura epóxica para muro. Pintura epóxica para piso en concreto endurecido. Instalación de cielo raso en dry wall.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	4			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	10	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUICOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRY WALL



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA	LIMPIEZA DE CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUICOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA	PINTURA EPÓXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO



Georreferenciación	Descripción
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA	PINTURA EPÓXICA PARA MURO

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

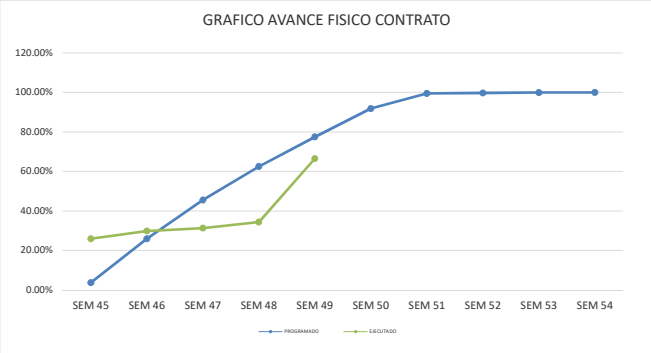
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO MOLINA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

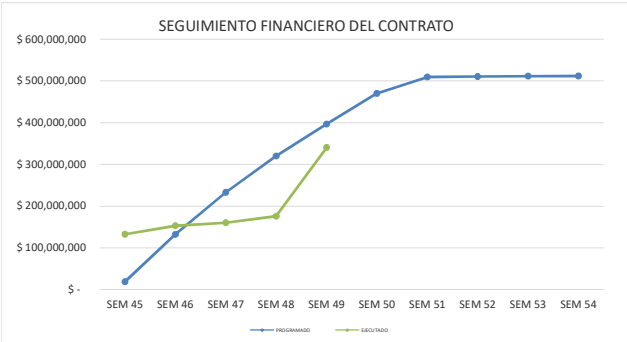


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 45	3.70%	25.92%	**22.22%**
SEM 46	25.92%	29.91%	**3.99%**
SEM 47	45.53%	31.33%	**-14.20%**
SEM 48	62.55%	34.36%	**-28.19%**
SEM 49	77.50%	66.51%	**-10.99%**
SEM 50	91.85%		**-91.85%**
SEM 51	99.52%		**-99.52%**
SEM 52	99.74%		**-99.74%**
SEM 53	99.96%		**-99.96%**
SEM 54	100.00%		**-100.00%**
	ALERTAS		**-10.99%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 45	$ 18,957,961	$ 132,654,062	**$ 113,696,100**
SEM 46	$ 132,631,746	$ 153,074,189	**$ 20,442,443**
SEM 47	$ 233,023,020	$ 160,341,503	**$ -72,681,518**
SEM 48	$ 320,131,760	$ 175,848,517	**$ -144,283,243**
SEM 49	$ 396,619,316	$ 340,386,637	**$ -56,232,679**
SEM 50	$ 470,078,266		**$ -470,078,266**
SEM 51	$ 509,319,528		**$ -509,319,528**
SEM 52	$ 510,442,232		**$ -510,442,232**
SEM 53	$ 511,564,936		**$ -511,564,936**
SEM 54	$ 511,782,645		**$ -511,782,645**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	30/08/2021	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	22/02/2021				-160.00	
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	5/04/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-187.00	-284.00
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	5/04/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-187.00	-284.00
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	5/04/2021	22/04/2021	12/07/2021		17.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	24/04/2021		23/07/2021		-99.00	
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	29/04/2021		23/07/2021		-94.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	24/04/2021	30/09/2020	23/07/2021		-206.00	
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	10/04/2021	26/04/2021	6/08/2021		16.00	
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	8/05/2021		6/08/2021		-85.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	12/04/2021	26/04/2021	30/08/2021		14.00	
124						0.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se terminaron trabajos de impermeabilizacion de cubierta bloqueauditoria , pendiente de detalles.
Se sigue actividad de intalacion shingle cubierta sede GENTE DE MAR
Se siguen trabajo es de puntos Instalacion puntos electricos bloque Hotel Escuela
Se siguen trabajos de cubierta y mesones de cafeteria bloque Hotel escuela
Se siguen trabajos de adecuaciones de sistema de refrigeracion.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

1

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28-jun	Se solicita al contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega de presupuestaos y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	5-jul	Se solicita al contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega de presupuestaos y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega entrega de presupuestos balanceados y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19-jul	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega entrega de presupuestos balanceados y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26-jul	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega entrega de presupuestos balanceados y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2-ago	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Interventoria Esta a la entrega entrega de presupuestos balanceados y programaciones actualizadas Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin Entidad a través de la oficina de control interno realizo visita al contrato de mantenimiento Lote 1

DOS (Día en letras) | **2** (Día en números) **días del mes de** **AGOSTO** **de** **2021** (Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

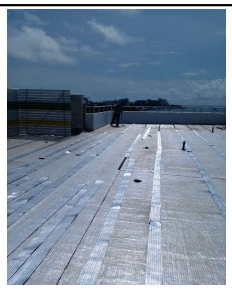
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion Shingle cubierta sede gente de mar



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Instalacion junta manto sede hotel escuela

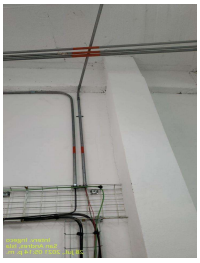


Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Caeteria hotel escuela



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Const. Cafeteria hotel escuela





Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Intalaciones electricas



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Intalaciones electricas



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Pintura cafeteria hotel escuela



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Pintura cafeteria hotel escuela

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

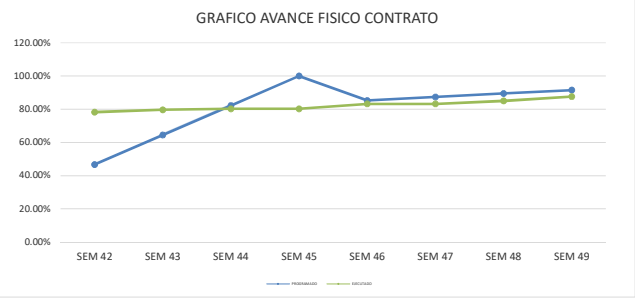
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

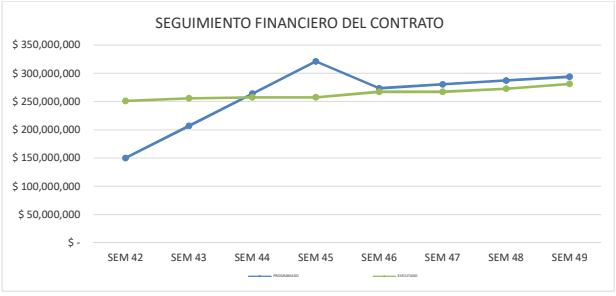
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	46.70%	78.25%	**31.55%**
SEM 43	64.47%	79.69%	**15.22%**
SEM 44	82.23%	80.25%	**-1.98%**
SEM 45	100.00%	80.25%	**-19.75%**
SEM 46	85.24%	83.25%	**-1.99%**
SEM 47	87.35%	83.25%	**-4.10%**
SEM 48	89.46%	84.99%	**-4.47%**
SEM 49	91.57%	87.60%	**-3.97%**
	ALERTAS		**-3.97%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 149,885,761	$ 251,138,172	$ **101,252,411**
SEM 43	$ 206,907,210	$ 255,760,227	$ **48,853,017**
SEM 44	$ 263,928,660	$ 257,565,468	$ **-6,363,192**
SEM 45	$ 320,950,109	$ 257,565,468	$ **-63,384,641**
SEM 46	$ 273,573,861	$ 267,196,211	$ **-6,377,650**
SEM 47	$ 280,341,896	$ 267,196,211	$ **-13,145,685**
SEM 48	$ 287,109,932	$ 272,772,313	$ **-14,337,619**
SEM 49	$ 293,877,967	$ 281,156,909	$ **-12,721,058**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	2/07/2021	21/12/2020	14/08/2021		193	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		21/08/2021		-6	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo ejecuto las siguientes actividades:

- Desmonte cielo raso área común y baños en aulas de aviación y salon de artes gráficas.
- Instalación de cielo raso área común y baños en aulas de aviación.
- Aplicación de pintura vinilo en cielo raso área común y baños en aulas de aviación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con el desmonte de cielo raso en aulas de aviación.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista ejecuta actividades de mantenimiento general con trabajos de cielo raso en aulas de aviación.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades, no cuenta con personal. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general con actividades de cielo raso.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general con actividades de cielo raso.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general con actividades de cielo raso.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Desmonte de cielo raso en artes gráficas



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Instalación de estructura para cielo raso en artes gráficas



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Instalación de cielo raso en alar aulas aviación



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Instalación de cielo raso y pintura vinilo en zona común aulas aviación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

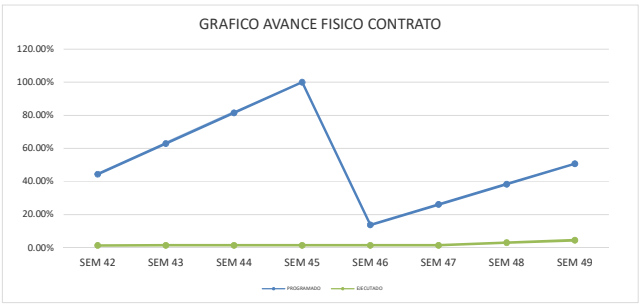
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

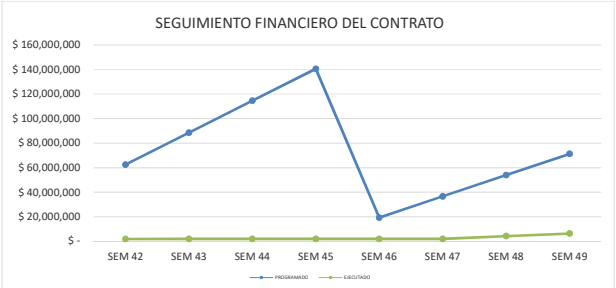


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	44.46%	1.40%	**-43.06%**
SEM 43	62.97%	1.50%	**-61.47%**
SEM 44	81.49%	1.50%	**-79.99%**
SEM 45	100.00%	1.50%	**-98.50%**
SEM 46	13.81%	1.50%	**-12.31%**
SEM 47	26.13%	1.50%	**-24.63%**
SEM 48	38.44%	3.10%	**-35.34%**
SEM 49	50.75%	4.56%	**-46.19%**
ALERTAS			**-46.19%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 62,498,714	$ 1,973,400	$ -60,525,314
SEM 43	$ 88,527,457	$ 2,105,392	$ -86,422,065
SEM 44	$ 114,556,200	$ 2,105,392	$ -112,450,808
SEM 45	$ 140,584,943	$ 2,105,392	$ -138,479,551
SEM 46	$ 19,418,295	$ 2,105,392	$ -17,312,903
SEM 47	$ 36,727,816	$ 2,105,392	$ -34,622,424
SEM 48	$ 54,037,337	$ 4,351,492	$ -49,685,845
SEM 49	$ 71,346,859	$ 6,406,788	$ -64,940,071

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	21/07/2021	7/08/2021		-19	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021		21/08/2021		1	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-6	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-33	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	21/08/2021		-20	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		14/08/2021		-6	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

En el presente periodo el contratista ejecutó las siguientes actividades.

- Desmonte de cielo raso en los baños de las aulas.
- Correccion y ajuste de tejas en cubierta curva.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	215/06/2021	El contratista inicio trabajos en la sede en la presente semana, realiza obras del capítulo de mantenimiento general
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista suspendio las actividades en la sede. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	El contratista no tiene personal asignado a esta sede.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	El contratista ejecuto actividades de impermeabilización.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	El contratista ejecuto actividades de impermeabilización y mantenimiento general.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Corrección y ajuste de tejas.



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Desmonte cielo rasos



Georeferenciación	Descripción
	Desmonte cielo rasos



Georeferenciación	Descripción
	Desmonte cielo rasos

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

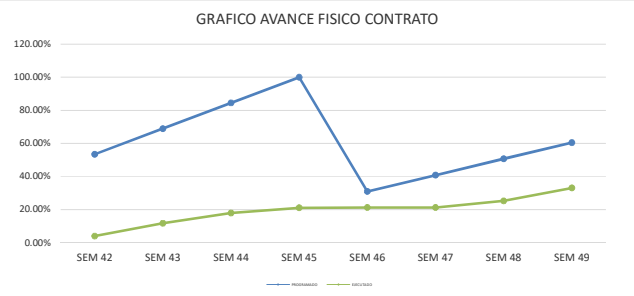
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

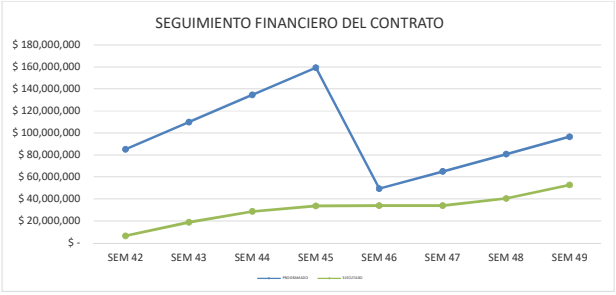


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	53.44%	4.05%	**-49.39%**
SEM 43	68.96%	11.77%	**-57.19%**
SEM 44	84.48%	18.00%	**-66.48%**
SEM 45	100.00%	21.12%	**-78.88%**
SEM 46	30.98%	21.33%	**-9.65%**
SEM 47	40.84%	21.33%	**-19.51%**
SEM 48	50.70%	25.35%	**-25.35%**
SEM 49	60.56%	33.12%	**-27.44%**
	ALERTAS		**-27.44%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 85,143,058	$ 6,457,472	$ **-78,685,586**
SEM 43	$ 109,875,043	$ 18,759,419	$ **-91,115,624**
SEM 44	$ 134,607,028	$ 28,685,619	$ **-105,921,409**
SEM 45	$ 159,339,013	$ 33,648,719	$ **-125,690,294**
SEM 46	$ 49,363,226	$ 33,982,351	$ **-15,380,875**
SEM 47	$ 65,074,052	$ 33,982,351	$ **-31,091,701**
SEM 48	$ 80,784,878	$ 40,393,927	$ **-40,390,951**
SEM 49	$ 96,495,704	$ 52,768,008	$ **-43,727,696**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		-33	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		21/08/2021		-13	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-6	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-33	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		21/08/2021		-13	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo, ejecutó las actividades:

- Suministro e instalalación de piso en granito en laboratorio informática.
- Instalación de media caña en laboratorios cárnicos y lácteos.
- Instalación de enchape blanco en muros en laboratorios cárnicos y lácteos.
- Instalación de cielo raso en superboard en alero pasillo laboratorios cárnicos y lácteos.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios e impermeabilizaciones en cubiertas.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general con la remodelacion de laboratorios. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento e imperbealizaciones. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general e imperbealizaciones.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general e imperbealizaciones.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general e imperbealizaciones.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

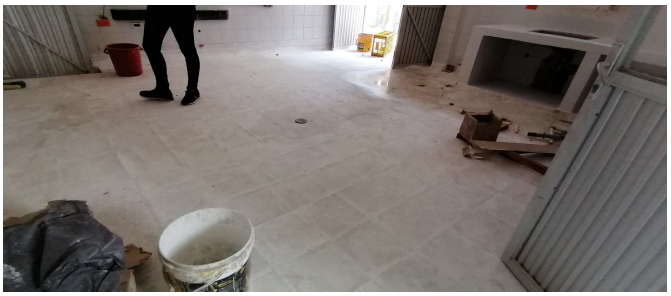
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

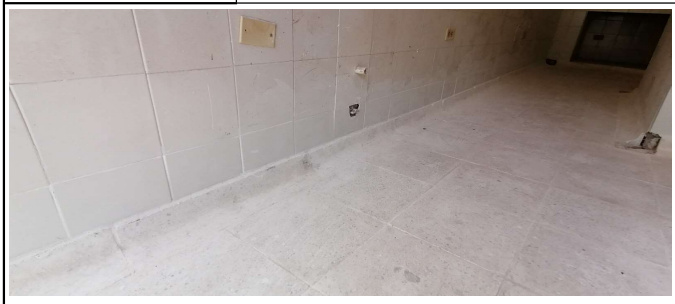
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Fundida de losa en concreto para meson e instalación de enchape blanco



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Piso en granito laboratorio cárnicos



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Instalación de enchape blanco en muros de laboratorio lácteos



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Instalación de piso en granito en laboratorio informática.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

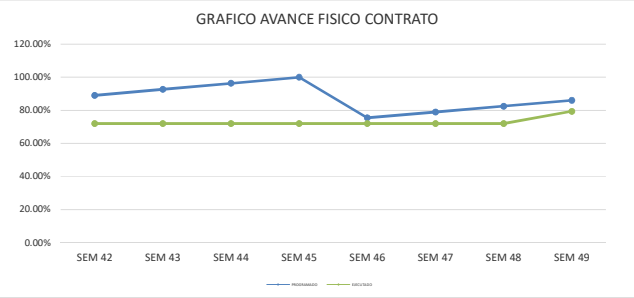
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

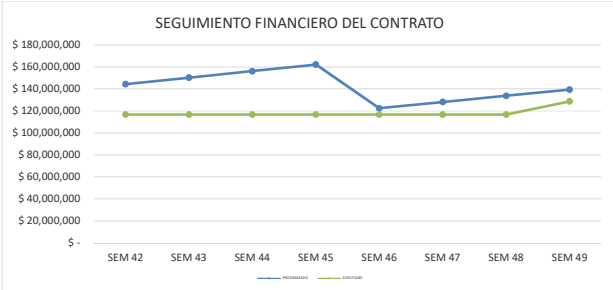
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	89.02%	72.00%	**-17.02%**
SEM 43	92.68%	72.00%	**-20.68%**
SEM 44	96.34%	72.00%	**-24.34%**
SEM 45	100.00%	72.00%	**-28.00%**
SEM 46	75.50%	72.00%	**-3.50%**
SEM 47	79.00%	72.00%	**-7.00%**
SEM 48	82.50%	72.00%	**-10.50%**
SEM 49	86.00%	79.41%	**-6.59%**
	ALERTAS		**-6.59%**
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 144,351,746	$ 116,746,565	**$ -27,605,181**
SEM 43	$ 150,286,372	$ 116,746,565	**$ -33,539,807**
SEM 44	$ 156,220,997	$ 116,746,565	**$ -39,474,432**
SEM 45	$ 162,155,623	$ 116,746,565	**$ -45,409,058**
SEM 46	$ 122,427,495	$ 116,746,565	**$ -5,680,930**
SEM 47	$ 128,102,942	$ 116,746,565	**$ -11,356,377**
SEM 48	$ 133,778,389	$ 116,746,565	**$ -17,031,824**
SEM 49	$ 139,453,836	$ 128,762,312	**$ -10,691,524**
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		21/08/2021		-6	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-33	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista no ejecutó actividades.
El porcentaje de la presente semana sube al 76%, dado que se incluye en el avance la actividad de retiro de manto asfaltico de un área trabajada anteriormente.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista no ha continuado con las actividades. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	El contratista no ha continuado con las actividades.

DOS	2		AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

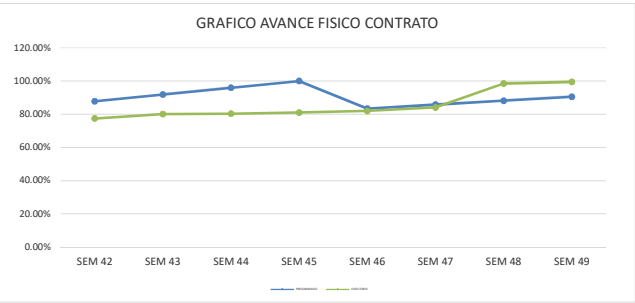
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

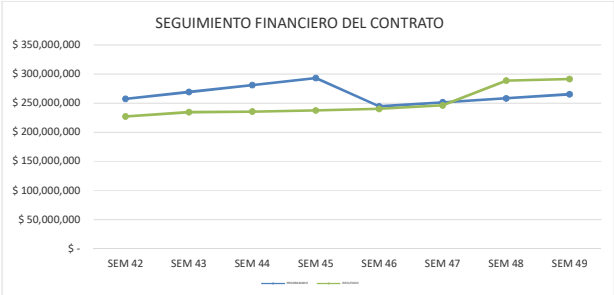
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	87.81%	77.46%	**-10.35%**
SEM 43	91.87%	80.04%	**-11.83%**
SEM 44	95.94%	80.32%	**-15.62%**
SEM 45	100.00%	81.05%	**-18.95%**
SEM 46	83.42%	81.95%	**-1.47%**
SEM 47	85.79%	84.05%	**-1.74%**
SEM 48	88.16%	98.53%	**10.37%**
SEM 49	90.53%	99.48%	**8.95%**
ALERTAS			**8.95%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 257,297,085	$ 226,976,239	$ -30,320,846
SEM 43	$ 269,206,306	$ 234,520,184	$ -34,686,122
SEM 44	$ 281,115,528	$ 235,634,611	$ -45,480,917
SEM 45	$ 293,024,750	$ 237,478,307	$ -55,546,443
SEM 46	$ 244,437,584	$ 240,127,230	$ -4,310,354
SEM 47	$ 251,378,607	$ 246,275,891	$ -5,102,716
SEM 48	$ 258,319,631	$ 288,715,476	$ 30,395,845
SEM 49	$ 265,260,655	$ 291,500,559	$ 26,239,904

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021		217	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021		-19	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021		21	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Aplicación de pintura de aluminio en juntas del manto asfaltico instalado en las cubiertas de: biomédica, herramentería, talleres, auditorio.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general en el salon de biomedica.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general en el salon de biomedica. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general e hidrosanitarias. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general e hidrosanitarias.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	El contratista ejecuto actividades de impermeabilización.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	El contratista ejecuto actividades de impermeabilización.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**49**	**DEL**	26 de julio de 2021	**AL**	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Trabajos de impermeabilización

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

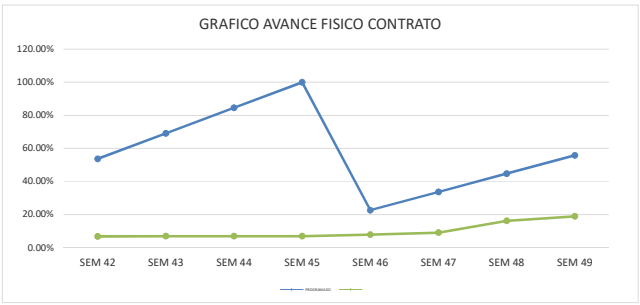
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

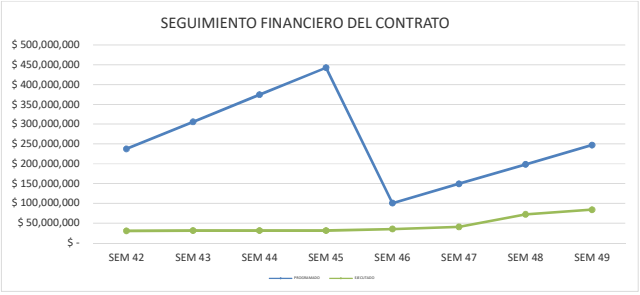


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 42	53.69%	6.88%	**-46.81%**
SEM 43	69.13%	7.03%	**-62.10%**
SEM 44	84.56%	7.03%	**-77.53%**
SEM 45	100.00%	7.03%	**-92.97%**
SEM 46	22.72%	7.98%	**-14.74%**
SEM 47	33.76%	9.14%	**-24.62%**
SEM 48	44.80%	16.29%	**-28.51%**
SEM 49	55.84%	18.99%	**-36.85%**
ALERTAS			**-36.85%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 237,635,706	$ 30,448,326	**$ -207,187,381**
SEM 43	$ 305,963,906	$ 31,120,493	**$ -274,843,413**
SEM 44	$ 374,292,107	$ 31,120,493	**$ -343,171,614**
SEM 45	$ 442,620,308	$ 31,120,493	**$ -411,499,815**
SEM 46	$ 100,563,334	$ 35,331,757	**$ -65,231,577**
SEM 47	$ 149,428,616	$ 40,455,058	**$ -108,973,558**
SEM 48	$ 198,293,898	$ 72,097,981	**$ -126,195,917**
SEM 49	$ 247,159,180	$ 84,049,521	**$ -163,109,659**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	21/08/2021	5/11/2020	272	289
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-41	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	7/06/2021		30/06/2021		-55	-32
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	21/08/2021		-32	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		21/08/2021		1	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		-6	
Plazo total del Proyecto en Días		**375**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**30**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades en el presente periodo:

- Suministro e instalación de cielo raso en superboard en cafeteria 3er piso.
- Se incluyen en el avance la actividad no prevista "Suministro e instalacion de redes de agua caliente para desague de vitrinas" ejecutada en la cefetería 3er piso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
14/06/2021	20/06/2021	SEMANA No. 43	21/06/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general, remodelacion de cafeteria 3er piso.
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	28/06/2021	El contratista suspendio las actividades.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6/07/2021	El contratista suspendio las actividades. Pendiente por finalizar actividades en cafeteria 3er piso. El contratista solicitó prorroga por 2 meses hasta el 31 de agosto/21.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12/07/2021	El contratista suspendio las actividades. Pendiente por finalizar actividades en cafeteria 3er piso. El contratista presentó programación hasta el 31 de agosto/21. Se ajusta porcentaje programado.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19/07/2021	El contratista ejecutá actividades de mantenimiento general.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26/07/2021	El contratista ejecutó actividades de impermeabilización.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2/08/2021	El contratista ejecutó de mantenimiento general en la cafetería.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

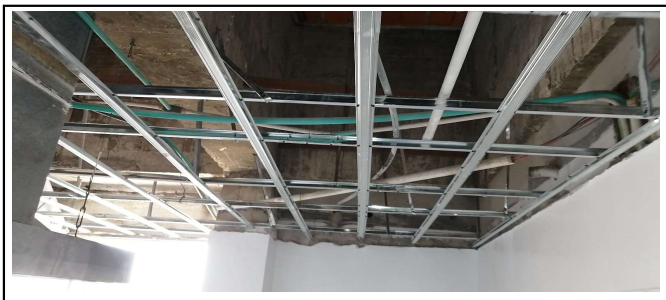
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

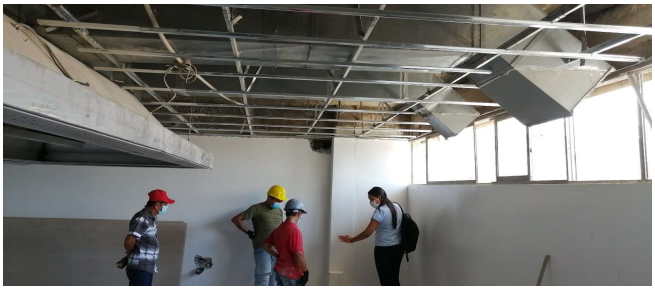
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**49**	**DEL**	26 de julio de 2021	**AL**	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Instalación de estructura para cielo raso cafetería



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Instalación de estructura para cielo raso cafetería

BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$691.547.950
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

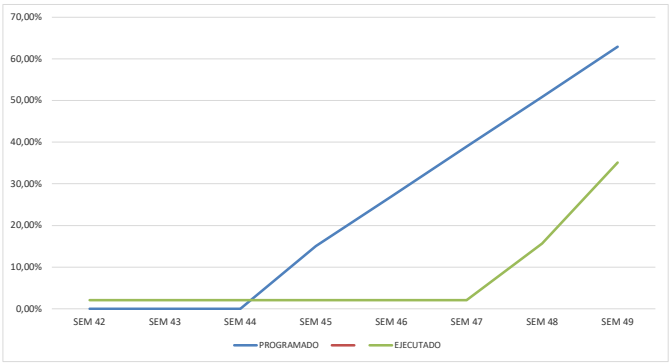
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

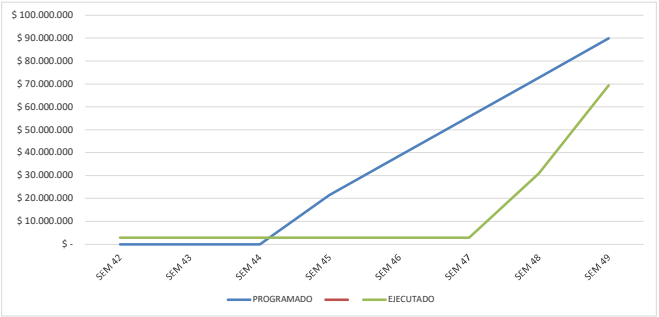
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0,00%	2,03%	**2,03%**
SEM 43	0,00%	2,03%	**2,03%**
SEM 44	0,00%	2,03%	**2,03%**
SEM 45	15,02%	2,03%	**-12,99%**
SEM 46	26,99%	2,03%	**-24,96%**
SEM 47	38,95%	2,03%	**-36,92%**
SEM 48	50,91%	15,69%	**-35,22%**
SEM 49	62,96%	35,12%	**-27,85%**
	ALERTA		**-27,85%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 2.901.148,38	**$ 2.901.148,38**
SEM 43	$ -	$ 2.901.148,38	**$ 2.901.148,38**
SEM 44	$ -	$ 2.901.148,38	**$ 2.901.148,38**
SEM 45	$ 21.460.552	$ 2.901.148,38	**$ -18.559.403,40**
SEM 46	$ 38.549.688	$ 2.901.149,38	**$ -35.648.538,29**
SEM 47	$ 55.638.824	$ 2.901.150,38	**$ -52.737.673,19**
SEM 48	$ 72.727.959	$ 30.975.717,96	**$ -41.752.241,51**
SEM 49	$ 89.942.626	$ 69.335.342,83	**$ -20.607.282,87**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	29/06/2021		23/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021	25/07/2021	31/07/2021	EN EJECUCUION	**-20,00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	23/04/2021	29/06/2021	23/04/2021	**67,00**	**67,00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50,00**	**45,00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021		29/06/2021		**-33,00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		**-33,00**	
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	12/07/2021	23/08/2021	EN EJECUCUION	**-13,00**	
	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		23/08/2021		**-33,00**	
	NO PREVISTOS	29/06/2021	22/07/2021	23/08/2021	EN EJECUCUION	**-23,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE PINTURA, Y ACTIVIDADES ELECTRICAS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICOS	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	1
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	1
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	2
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA	1	AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE Y REALIZAR UN PLAN DE CHOQUE PARA RETOMAR ACTIVIDADES EN LA SEDE, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 DE JUNIO SOBRE LA PREOCUPACION POR EL RETRASO EN LA SEDE.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE Y REALIZAR UN PLAN DE CHOQUE PARA RETOMAR ACTIVIDADES EN LA SEDE, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 DE JUNIO SOBRE LA PREOCUPACION POR EL RETRASO EN LA SEDE.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE Y REALIZAR UN PLAN DE CHOQUE PARA RETOMAR ACTIVIDADES EN LA SEDE, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 DE JUNIO SOBRE LA PREOCUPACION POR EL RETRASO EN LA SEDE.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA SE INICIAN ACTIVIDADES DE PINTURA, RASPADO DE PAREDES, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE PINTURA, Y ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS ELECTRICOS, NUEVAMENT SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE PINTURA, Y ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS ELECTRICOS, NUEVAMENT SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR PRIORIDAD A LA SEDE

ODS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN PINTURA FACHADA





Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN PINTURA FACHADA

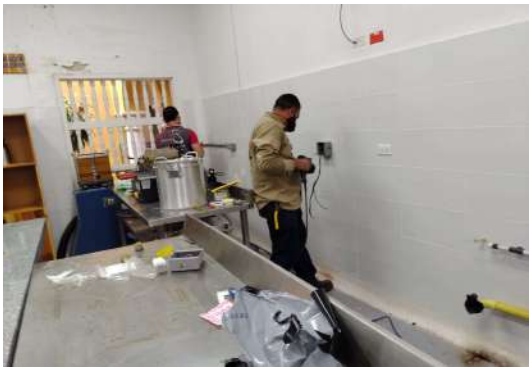


Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN PINTURA FACHADA





Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN PINTURA MUROS TERRAZA



Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN TRABAJOS ELÉCTRICOS





Georeferenciación	Descripción
SEDE CASA MARQUEZ	REALIZACIÓN TRABAJOS ELÉCTRICOS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$691.547.950
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$943.019.914**
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

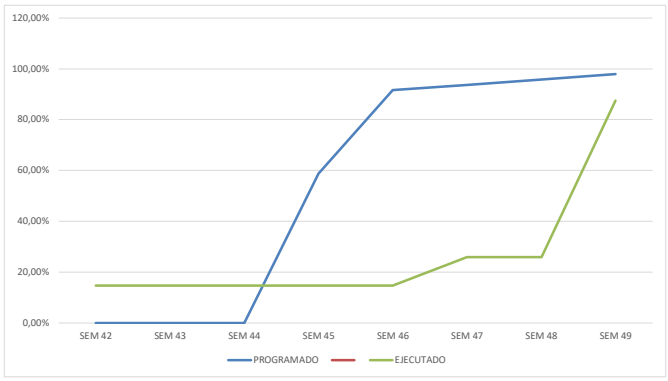
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

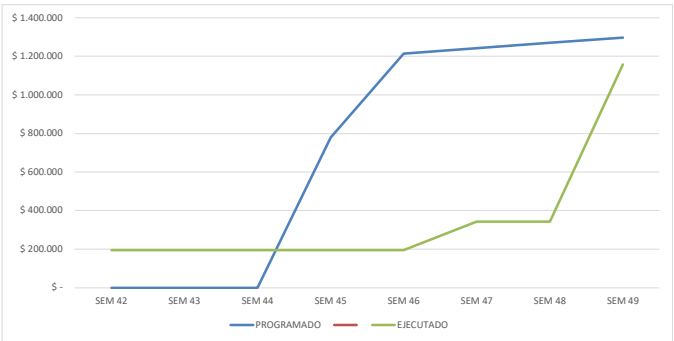
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0,00%	14,69%	**14,69%**
SEM 43	0,00%	14,69%	**14,69%**
SEM 44	0,00%	14,69%	**14,69%**
SEM 45	58,79%	14,69%	**-44,09%**
SEM 46	91,63%	14,69%	**-76,94%**
SEM 47	93,74%	25,94%	**-67,80%**
SEM 48	95,85%	25,94%	**-69,91%**
SEM 49	97,96%	87,42%	**-10,53%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 194.633,53	**$ 194.633,53**
SEM 43	$ -	$ 194.633,53	**$ 194.633,53**
SEM 44	$ -	$ 194.633,53	**$ 194.633,53**
SEM 45	$ 778.632	$ 194.633,53	**$ -583.998,16**
SEM 46	$ 1.213.714	$ 194.634,53	**$ -1.019.079,01**
SEM 47	$ 1.241.621	$ 343.549,83	**$ -898.071,01**
SEM 48	$ 1.269.528	$ 343.549,83	**$ -925.978,30**
SEM 49	$ 1.297.435	$ 1.157.898,95	**$ -139.536,48**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX	29/06/2021		6/08/2021			
	PROTOCOLOCOS BIOSEGURIDAD	21/12/2020		22/12/2020			
4	EQUIPO DE BOMBEOS	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	21/04/2021	**71,00**	**69,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021	15/07/2021	**-13,00**	**-16,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	26/07/2021	6/07/2021	29/07/2021	**-27,00**	**-23,00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021		6/08/2021		**-33,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES MANTENIMIENTO DE AIRES Y SE LE RECOMIENDA AL CONTRATISTA AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA LAVADO DE TANQUES	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	1	INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	4
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON LAS ACTIVIDADES , SE INFORMA AL CONTRATISTA LA PREOCUPACION POR EL RETRASO DE OBRA EN LA SEDE Y SE RECOMIENDA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON LAS ACTIVIDADES , SE INFORMA AL CONTRATISTA LA PREOCUPACION POR EL RETRASO DE OBRA EN LA SEDE Y SE RECOMIENDA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON LAS ACTIVIDADES , SE INFORMA AL CONTRATISTA LA PREOCUPACION POR EL RETRASO DE OBRA EN LA SEDE Y SE RECOMIENDA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	SE REALIZAN ACTIVIDADES DE LA VADO DE TANQUES, SE RECOMIENDA LA CONTRATISTA AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE RECOMIENDA LA CONTRATISTA AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES MANTENIMIENTO DE AIRES Y SE LE RECOMIENDA AL CONTRATISTA AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
SEDE MOMPOX	MANTENIMIENTO DE AIRES





Georeferenciación	Descripción
SEDE MOMPOX	MANTENIMIENTO DE AIRES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

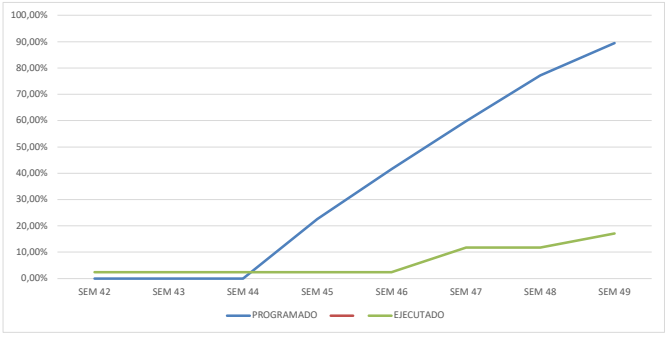
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

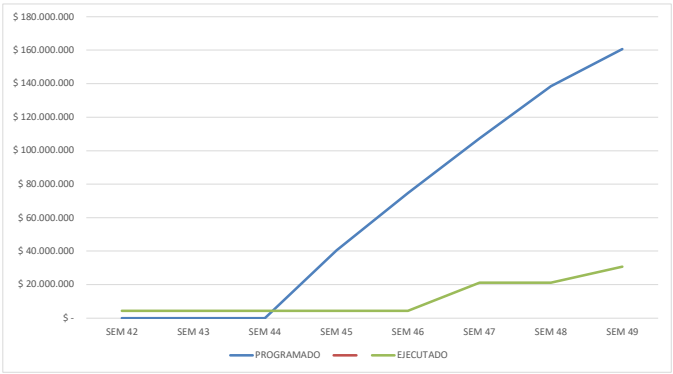
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0,00%	2,42%	**2,42%**
SEM 43	0,00%	2,42%	**2,42%**
SEM 44	0,00%	2,42%	**2,42%**
SEM 45	22,55%	2,42%	**-20,13%**
SEM 46	41,59%	2,42%	**-39,17%**
SEM 47	59,78%	11,75%	**-48,03%**
SEM 48	77,11%	11,75%	**-65,36%**
SEM 49	89,48%	17,06%	**-72,42%**
	ALERTAS		**-72,42%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 4.354.283,96	**$ 4.354.283,96**
SEM 43	$ -	$ 4.354.283,96	**$ 4.354.283,96**
SEM 44	$ -	$ 4.354.283,96	**$ 4.354.283,96**
SEM 45	$ 40.511.642	$ 4.354.283,96	**$ -36.157.358,06**
SEM 46	$ 74.706.823	$ 4.354.284,96	**$ -70.352.538,47**
SEM 47	$ 107.375.100	$ 21.105.181,76	**$ -86.269.918,48**
SEM 48	$ 138.516.472	$ 21.105.181,76	**$ -117.411.290,69**
SEM 49	$ 160.729.211	$ 30.651.371,14	**$ -130.077.839,71**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020	9/10/2020	3/11/2020	9/10/2020		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		29/06/2021		**-33,0**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	24/04/2021	29/06/2021	24/04/2021	**66,00**	**66,00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	12/05/2021	**57,00**	**48,00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	12/05/2021	**57,00**	**48,00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	22/07/2021	29/06/2021		**-23,00**	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/06/2021	22/07/2021	29/06/2021		**-23,00**	
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021		31/07/2021		**-33,0**	
	NO PREVISTO	29/06/2021	31/05/2021	7/08/2021	EN EJECUCION	**29,0**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES MANTO ASFALTICO, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	1	INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS	4	TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA NO SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO Y SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO Y SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES Y SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES MANTO ASAFALTICO Y SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MANTO ASFALTICO, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-0948-4028 CON FECHA 24 JUNIO, MANIFESTANDO LA PREOCPUACION POR EL RESTASO DEOBRAS EN LA SEDE

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción





Georeferenciación	Descripción

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

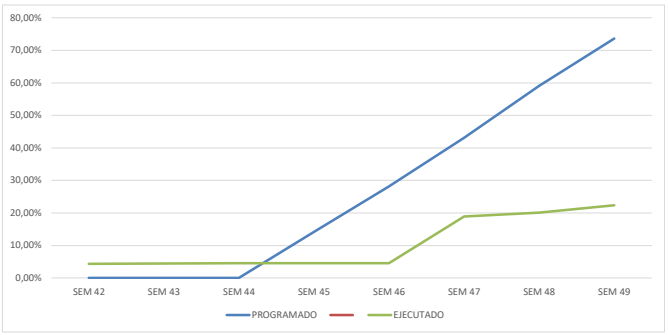
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

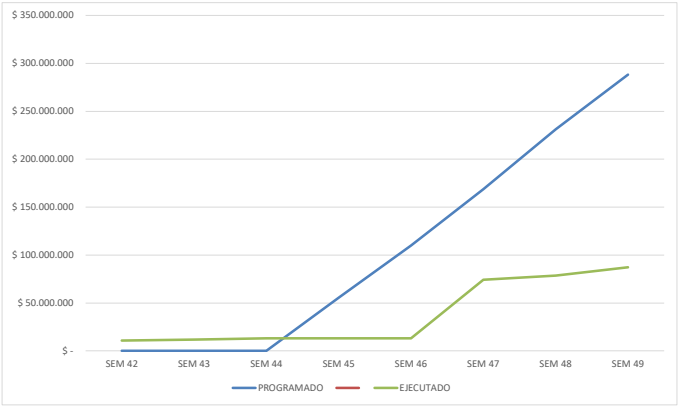
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0,00%	4,31%	**4,31%**
SEM 43	0,00%	4,41%	**4,41%**
SEM 44	0,00%	4,52%	**4,52%**
SEM 45	14,22%	4,52%	**-9,70%**
SEM 46	28,13%	4,52%	**-23,61%**
SEM 47	43,13%	18,94%	**-24,19%**
SEM 48	59,04%	20,07%	**-38,98%**
SEM 49	73,64%	22,31%	**-51,34%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 10.688.332,20	**$ 10.688.332,20**
SEM 43	$ -	$ 11.706.268,60	**$ 11.706.268,60**
SEM 44	$ -	$ 13.233.173,20	**$ 13.233.173,20**
SEM 45	$ 55.661.848	$ 13.233.173,20	**$ -42.428.674,47**
SEM 46	$ 110.136.317	$ 13.233.173,20	**$ -96.903.143,74**
SEM 47	$ 168.888.579	$ 74.169.224,22	**$ -94.719.354,99**
SEM 48	$ 231.190.649	$ 78.567.829,86	**$ -152.622.819,05**
SEM 49	$ 288.358.638	$ 87.352.528,12	**$ -201.006.110,24**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	29/06/2021		14/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/11/2020	8/10/2020	24/11/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	15/05/2021	31/07/2021	EJECUCION	**45,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/07/2021		7/08/2021		**-13,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	12/07/2021		24/07/2021		**-20,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50,00**	**47,00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	14/06/2021	17/07/2021	EJECUCION	**15,00**	
7,1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/06/2021	15/06/2021	14/08/2021	EJECUCION	**14,00**	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	17/05/2021	14/08/2021	EJECUCION	**43,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		14/08/2021		**-33,00**	
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		14/08/2021		**-33,00**	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	7/05/2021	14/08/2021	EJECUCION	**53,00**	
	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	14/08/2021	EJECUCION	**53,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO Y ACTIVIDADES DE PINTURA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASAFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO DE IMPERMEABILIZACION	4	TECNICOS PINTURA	4
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SOLO SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE PINTURA
28/06/2021	4/06/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA SOLO SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES Y ACTIVIDADES DE PINTURA
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA SOLO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASAFALTICO Y ACTIVIDADES DE PINTURA
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA SOLO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASAFALTICO Y ACTIVIDADES DE PINTURA
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA SOLO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASAFALTICO Y ACTIVIDADES DE PINTURA
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASAFALTICO Y ACTIVIDADES DE PINTURA

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
SEDE PETROQUIMICA	IMPERMEABILIACION CON MANTO ASFALTICO



Georeferenciación	Descripción
SEDE PETROQUIMICA	IMPERMEABILIACION CON MANTO ASFALTICO



Georeferenciación	Descripción
SEDE PETROQUIMICA	IMPERMEABILIACION CON MANTO ASFALTICO





Georeferenciación	Descripción
SEDE PETROQUIMICA	COLOCACIÓN DE PINTURA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

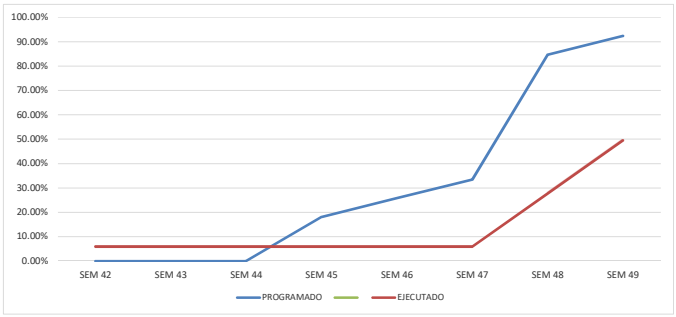
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

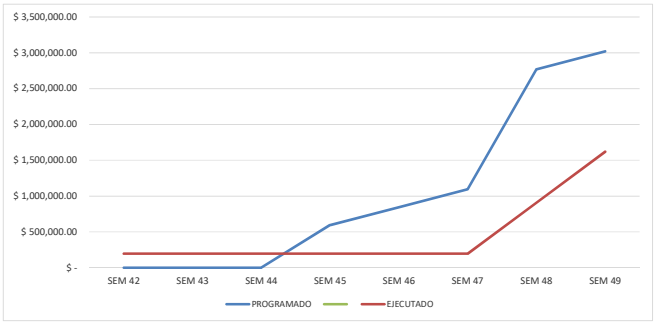
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	5.95%	**5.95%**
SEM 43	0.00%	5.95%	**5.95%**
SEM 44	0.00%	5.95%	**5.95%**
SEM 45	18.15%	5.95%	**-12.21%**
SEM 46	25.81%	5.95%	**-19.86%**
SEM 47	33.47%	5.95%	**-27.52%**
SEM 48	84.66%	27.71%	**-56.95%**
SEM 49	92.32%	49.48%	**-42.84%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 194,633.53	**$ 194,633.53**
SEM 43	$ -	$ 194,633.53	**$ 194,633.53**
SEM 44	$ -	$ 194,633.53	**$ 194,633.53**
SEM 45	$ 594,246.19	$ 194,633.53	**$ -399,612.66**
SEM 46	$ 844,942.54	$ 194,634.53	**$ -650,308.01**
SEM 47	$ 1,095,638.90	$ 194,635.53	**$ -901,003.37**
SEM 48	$ 2,771,446.21	$ 907,189.01	**$ -1,864,257.20**
SEM 49	$ 3,022,142.57	$ 1,619,744.49	**$ -1,402,398.08**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro Agroempresarial y Minero- Kr 41 # 21-54-SAN JACINTO	29/06/2021		7/08/2021			
4	EQUIPO DE BOMBEO	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**71.00**	**68.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021		29/06/2021		**-33.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	19/07/2021	19/07/2021	24/07/2021	29/07/2021	**0.00**	
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		7/08/2021		**-33.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE ESTA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS	3	AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7790547811	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7791604728	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7791096668	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE ESTA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE ESTA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE ESTA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE ESTA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE ESTA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE ESTA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA DE OBRA SOBRE LOS ATRASOS PRESENTADOS EN LA SEDE.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**49**	**DEL**	26 de julio de 2021	**AL**	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

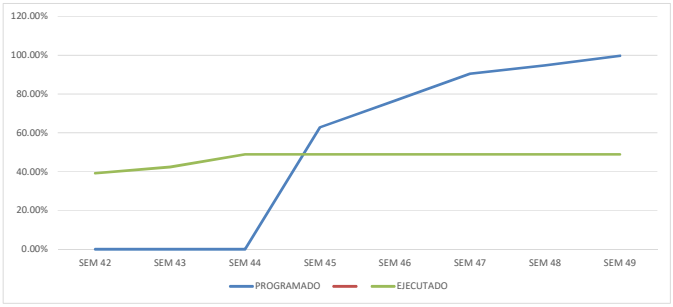
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

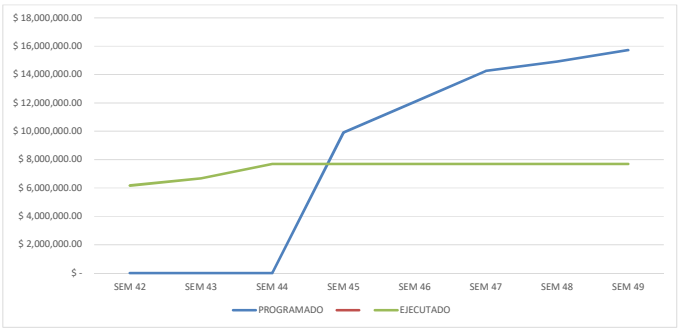
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	39.18%	**39.18%**
SEM 43	0.00%	42.41%	**42.41%**
SEM 44	0.00%	48.86%	**48.86%**
SEM 45	62.87%	48.86%	**-14.00%**
SEM 46	76.63%	48.86%	**-27.77%**
SEM 47	90.40%	48.86%	**-41.54%**
SEM 48	94.66%	48.86%	**-45.80%**
SEM 49	99.72%	48.86%	**-50.86%**
	ALERTAS		**-50.86%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 6,174,992.59	**$ 6,174,992.59**
SEM 43	$ -	$ 6,683,960.79	**$ 6,683,960.79**
SEM 44	$ -	$ 7,701,897.19	**$ 7,701,897.19**
SEM 45	$ 9,909,123.77	$ 7,701,897.19	**$ -2,207,226.58**
SEM 46	$ 12,078,932.32	$ 7,701,897.19	**$ -4,377,035.13**
SEM 47	$ 14,248,740.87	$ 7,701,897.19	**$ -6,546,843.68**
SEM 48	$ 14,920,850.10	$ 7,701,897.19	**$ -7,218,952.91**
SEM 49	$ 15,718,489.67	$ 7,701,897.19	**$ -8,016,592.48**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro de Centro Agroempresarial y Minero, Cartagena ternera	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-27.00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**68.00**	**68.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	11/05/2021	29/06/2021	EN EJECUCUON	**49.00**	
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	9/07/2021		17/07/2021		**-23.00**	
	NO PREVISTOS	29/06/2021		7/08/2021		**-33.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO AIRES		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTOS DE AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE.
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTOS DE AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTOS DE AIRES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA ,NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA ,NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE.Y SE REALIZAN RECORRIDOS DE OBRA CON EL SUPERVISOR ARQ EDGAR DE LA HOZ
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA ,NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

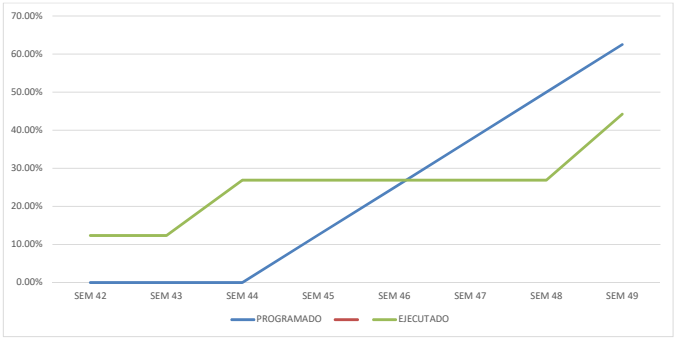
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

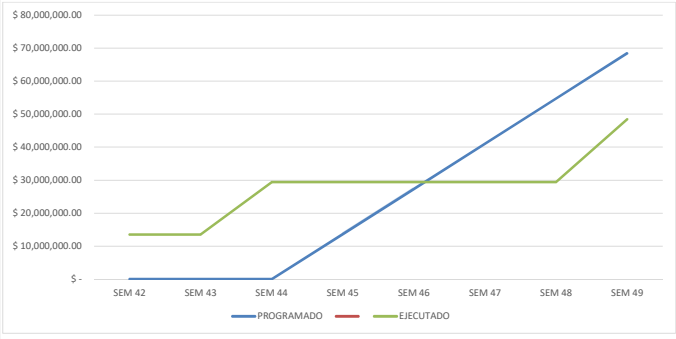
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	12.36%	**12.36%**
SEM 43	0.00%	12.36%	**12.36%**
SEM 44	0.00%	26.90%	**26.90%**
SEM 45	12.50%	26.90%	**14.40%**
SEM 46	25.00%	26.90%	**1.90%**
SEM 47	37.50%	26.90%	**-10.60%**
SEM 48	50.00%	26.90%	**-23.11%**
SEM 49	62.50%	44.24%	**-18.26%**
		ALERTAS	**-18.26%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 13,530,456.23	**$ 13,530,456.23**
SEM 43	$ -	$ 13,530,456.23	**$ 13,530,456.23**
SEM 44	$ -	$ 29,441,959.11	**$ 29,441,959.11**
SEM 45	$ 13,683,009.60	$ 29,441,959.11	**$ 15,758,949.51**
SEM 46	$ 27,366,019.20	$ 29,441,959.11	**$ 2,075,939.91**
SEM 47	$ 41,049,028.80	$ 29,441,959.11	**$ -11,607,069.70**
SEM 48	$ 54,732,038.40	$ 29,441,959.11	**$ -25,290,079.30**
SEM 49	$ 68,415,048.00	$ 48,428,672.50	**$ -19,986,375.50**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50-Cartagena	29/06/2021		21/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020		17/11/2020			
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	26/07/2021	21/08/2021		**-27.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	21/08/2021		**-23.00**	
	APLICACION DE PINTURA DE MANTENIMIENTOPARA MANTO ASFALTICO EN AZOTEA	29/06/2021		21/08/2021		**-33.00**	
	REEMPLAZO DE TEJA DE BARRO TIPO COLONIALROJA, (SOBRE TEJA DE FIBROCEMENTO)	29/06/2021		21/08/2021		**-33.00**	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTOASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MMDE ESPESOR (INCLUYE APLICAC	29/06/2021	10/05/2021	21/08/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	10/05/2021	21/08/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADEROAUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	29/06/2021	10/05/2021	21/08/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS GENERALES, PINTURA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTOS	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	1	INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		TECNICOS DE OBRA	2
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	2
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	1
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	5

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LA GARITA, CAMBIO DE CUBIERTA, NO SE REALIZARON TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LA GARITA, CAMBIO DE CUBIERTA, NO SE REALIZARON TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	SE INSPECCIONA EL TRABAJO REALIZADO POR EL CONTRATISTA DURANTE EL FIN DE SEMANA, LOS CUALES FUERON TRABAJOS REALIZADOS DURANTE ESOS DIAS SIN PREVIA AUTORIZACION , EL CUAL EN LA CUBIERTA DE LA GARITA SE ENCONTRARON DETALLES EN LA ESTUCTURA Y EN LA CUBIERTA, NO SE REALIZARON DEMAS ACTIVIDADES POR LO QUE NUEVAMENTE SE SOLICTÓ AL CONTRATISTA
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA, SE LE RECOMNDO AL CONTRATISTA REALIZAR EL RETIRO DE ,AETRIAL SOBRANTE ESCOMBROS, SE LE RECOMENDO AL CONTRATISTA DAR INICIO CON EL MANTENIMIENTO FACHADA PRINCIPAL DE ACUERDO A LO APROBADO EN LOS PRESUPUESTOS.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA, NUEVAMENTE SE LE RECOMNDO AL CONTRATISTA REALIZAR EL RETIRO DE ,AETRIAL SOBRANTE ESCOMBROS, SE LE RECOMENDO AL CONTRATISTA DAR INICIO CON EL MANTENIMIENTO FACHADA PRINCIPAL DE ACUERDO A LO APROBADO EN LOS PRESUPUESTOS.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS GENERALES, PINTURA

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

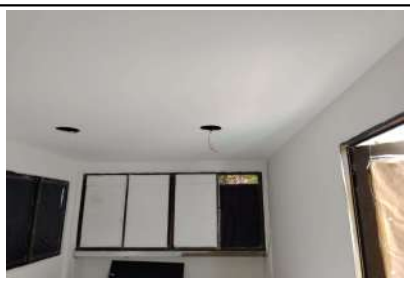
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**49**	**DEL**	26 de julio de 2021	**AL**	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

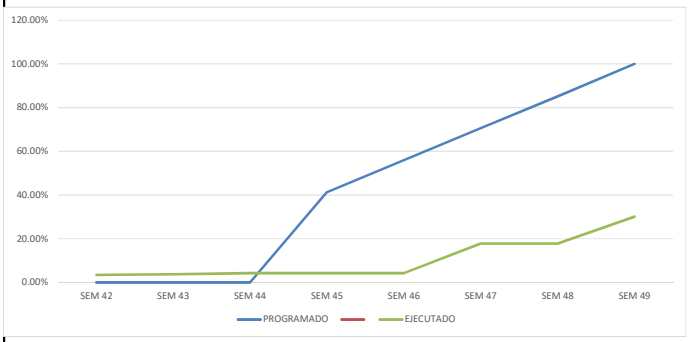
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

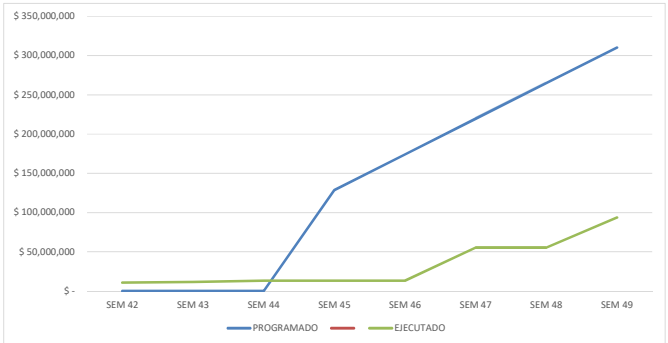
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	3.44%	**3.44%**
SEM 43	0.00%	3.76%	**3.76%**
SEM 44	0.00%	4.25%	**4.25%**
SEM 45	41.34%	4.25%	**-37.09%**
SEM 46	55.94%	4.25%	**-51.69%**
SEM 47	70.55%	17.80%	**-52.74%**
SEM 48	85.15%	17.80%	**-67.35%**
SEM 49	100.00%	30.12%	**-69.88%**
	ALERTAS		**-69.88%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 10,688,332.20	**$ 10,688,332.20**
SEM 43	$ -	$ 11,706,268.60	**$ 11,706,268.60**
SEM 44	$ -	$ 13,233,173.20	**$ 13,233,173.20**
SEM 45	$ 128,619,165	$ 13,233,173.20	**$ -115,385,991.96**
SEM 46	$ 174,054,253	$ 13,233,173.20	**$ -160,821,080.03**
SEM 47	$ 219,489,341	$ 55,386,180.85	**$ -164,103,160.46**
SEM 48	$ 264,924,429	$ 55,386,180.85	**$ -209,538,248.53**
SEM 49	$ 310,130,633	$ 93,716,043.46	**$ -216,414,589.37**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	29/06/2021		31/07/2021			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-27.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021		29/06/2021		**-33.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	17/05/2021	**50.00**	**43.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50.00**	**45.00**
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021		29/06/2021		**-33.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	en ejecucion	**50.00**	
8	Mantenimiento generales (limpieza,demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		31/07/2021		**-33.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDESHIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y	29/06/2021		31/07/2021		**-33.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	31/07/2021	en ejecucion	**-23.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES EN LA GARITA CIELO RASO , MANTENIMIENTO EN EL PORTAL ENTRADA PRINCIPAL SEDE, Y SE REALIZO MANTENIMIENTO EN LAS GRADAS NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA TECNICO DE AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRAS CIVILES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	1
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	2
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	1
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS	4	AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	4

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LA REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO DE AIRES, NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS Y SE RCOMIENDA GENERAR AVANCES
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON LA REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO DE AIRES, NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS Y SE RCOMIENDA GENERAR AVANCES
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE CONTINUAN CON LA REALIZARON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO DE AIRES, NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS Y SE RCOMIENDA GENERAR AVANCES
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRES, NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS Y SE RCOMIENDA GENERAR AVANCES
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS DE AIRES, NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS Y SE RCOMIENDA GENERAR AVANCES, SE REALIZA RECORRIDO CON EL SUPERVISOR DEL CONTRATO EL ARQ EDGAR DE LA HOZ
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES EN LA GARITA CIELO RASO , MANTENIMIENTO EN EL PORTAL ENTRADA PRINCIPAL SEDE, Y SE REALIZO MANTENIMIENTO EN LAS GRADAS NUEVAMENTE SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE LOS ATRASOS EN LAS OBRAS

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
SEDE TERNERA-DESPACHO REGIONAL	MANTENIMIENTO EN LA GARITA





Georeferenciación	Descripción
SEDE TERNERA-DESPACHO REGIONAL	MANTENIMIENTO EN EL PORTAL ENTRADA PRINCIPAL SEDE



Georeferenciación	Descripción
SEDE TERNERA-DESPACHO REGIONAL	MANTENIMIENTO GRADAS EN MADERA





Georeferenciación	Descripción
SEDE TERNERA-DESPACHO REGIONAL	MANTENIMIENTO GRADAS EN MADERA



Georeferenciación	Descripción
SEDE TERNERA-DESPACHO REGIONAL	PUENTE EN MADERA

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

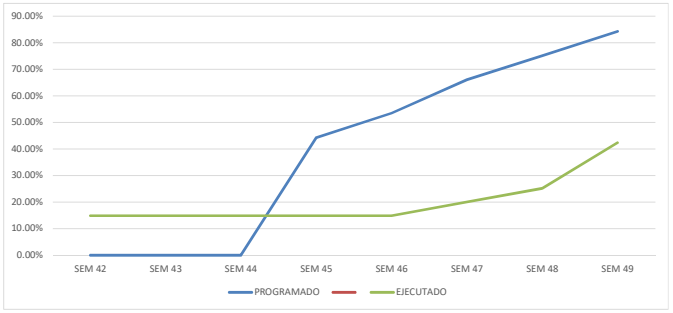
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

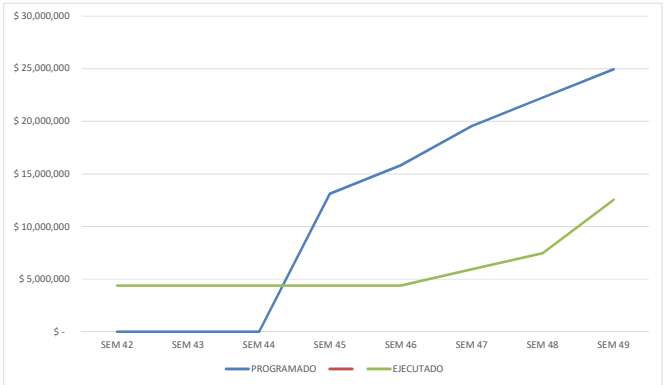
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	14.88%	**14.88%**
SEM 43	0.00%	14.88%	**14.88%**
SEM 44	0.00%	14.88%	**14.88%**
SEM 45	44.35%	14.88%	**-29.47%**
SEM 46	53.48%	14.88%	**-38.60%**
SEM 47	66.06%	20.04%	**-46.02%**
SEM 48	75.19%	25.20%	**-49.99%**
SEM 49	84.32%	42.40%	**-41.92%**
	ALERTAS		**-41.92%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 4,404,978	**$ 4,404,978.24**
SEM 43	$ -	$ 4,404,978	**$ 4,404,978.24**
SEM 44	$ -	$ 4,404,978	**$ 4,404,978.24**
SEM 45	$ 13,126,735	$ 4,404,978	**$ -8,721,756.49**
SEM 46	$ 15,828,338	$ 4,404,978	**$ -11,423,359.74**
SEM 47	$ 19,551,523	$ 5,931,883	**$ -13,619,640.52**
SEM 48	$ 22,253,127	$ 7,458,787	**$ -14,794,339.17**
SEM 49	$ 24,954,730	$ 12,548,469	**$ -12,406,260.43**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/07/2021		17/07/2021		**-30.00**	
	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	12/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**48.00**	**47.00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/04/2021	29/06/2021	13/04/2021	**77.00**	**77.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/07/2021	15/06/2021	7/08/2021		**20.00**	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	26/04/2021	19/09/2020	1/05/2021	6/10/2020	**219.00**	**207.00**
	NO PREVISTO	29/06/2021		29/06/2021		**-33.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA SISTEMA DE REFIRGERACION	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO	3
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	3

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/05/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA SE DA INICIO ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA DE OBRA LA NECESIDAD URGENTE DE CONTINUAR INTERVINIENDO LA SEDE CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

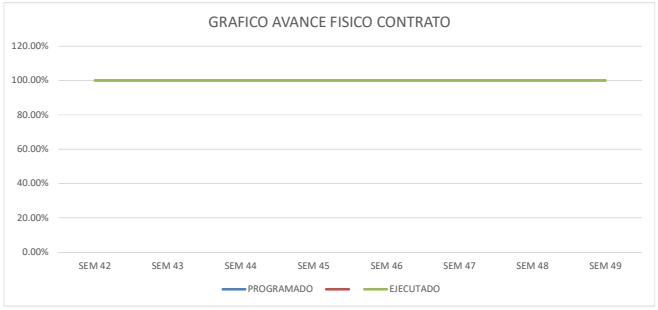
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

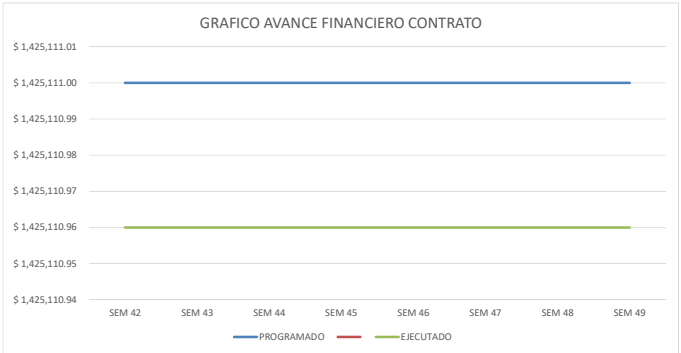
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 43	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 44	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 45	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 46	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 47	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 48	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 49	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 43	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 44	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 45	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 46	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 47	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 48	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**
SEM 49	$ 1,425,111.00	$ 1,425,110.96	**$ -0.04**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SUB SEDE COROZAL	28/10/2020		31/03/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	23/09/2020	28/10/2020	23/09/2020	35.00	35.00
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	28/10/2020	23/09/2020	31/03/2021	23/09/2020	35.00	189.00
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2-ago	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, PUESTO QUE LAS PROGRAMADAS YA SE LLEVARON A CABO.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

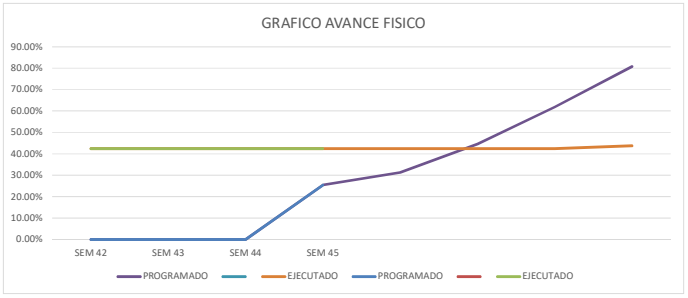
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

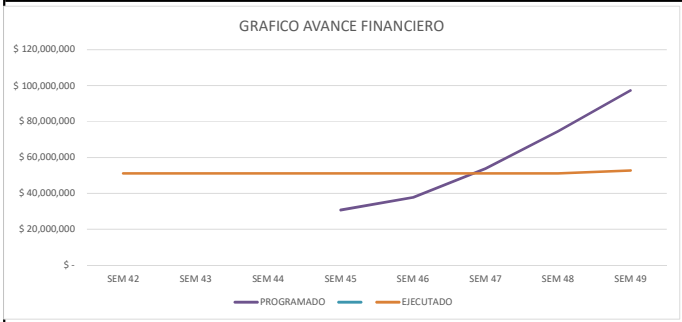
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	42.42%	**42.42%**
SEM 43	0.00%	42.42%	**42.42%**
SEM 44	0.00%	42.42%	**42.42%**
SEM 45	25.45%	42.42%	**16.98%**
SEM 46	31.33%	42.42%	**11.09%**
SEM 47	44.59%	42.42%	**-2.16%**
SEM 48	61.87%	42.42%	**-19.45%**
SEM 49	80.76%	43.78%	**-36.98%**
	ALERTAS		**-36.98%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42		$ 51,127,660.03	**$ 51,127,660.03**
SEM 43		$ 51,127,660.03	**$ 51,127,660.03**
SEM 44		$ 51,127,660.03	**$ 51,127,660.03**
SEM 45	$ 30,668,220	$ 51,127,660.03	**$ 20,459,439.78**
SEM 46	$ 37,763,066	$ 51,127,661.03	**$ 13,364,595.49**
SEM 47	$ 53,732,849	$ 51,127,662.03	**$ -2,605,187.28**
SEM 48	$ 74,569,069	$ 51,127,663.03	**$ -23,441,406.03**
SEM 49	$ 97,324,528	$ 52,756,358.27	**$ -44,568,169.95**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	29/06/2021		14/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	16/09/2020	28/10/2020	26/09/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	13/10/2020	17/07/2021	23/10/2020	**259.00**	**267.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	29/10/2020	13/10/2020	9/12/2020	20/10/2020	**16.00**	**50.00**
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021		31/07/2021		**-20.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	5/05/2021	29/06/2021	10/05/2021	**55.00**	**50.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	14/04/2021	29/06/2021	15/04/2021	**76.00**	**75.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/07/2021		14/08/2021		**-13.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	26/04/2021	16/09/2020	1/05/2021	26/09/2020	**222.00**	**217.00**
10	NO PREVISTO	19/07/2021		14/08/2021		**-13.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	1	INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO	4	TECNICOS DE IMPERMEABILIZACIONES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	2	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN SUSPENDIDAS LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS GENERALES POR CONTAGIO COVID DEL PERSONAL TECNICO DE ESTA ACTIVIDAD, SE RETOMARAN ESTAS ACTIVIDADES A PARTOR DE LA SEMANA 45, A SU VEZ SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES POR FALTA DE PAGO A TECNICOS DE OBRA, A SU VEZ SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES POR FALTA DE PAGO A TECNICOS DE OBRA, A SU VEZ SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE RECORDÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES PLASMADAS EN EL PRESUPUESTO.

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,914
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

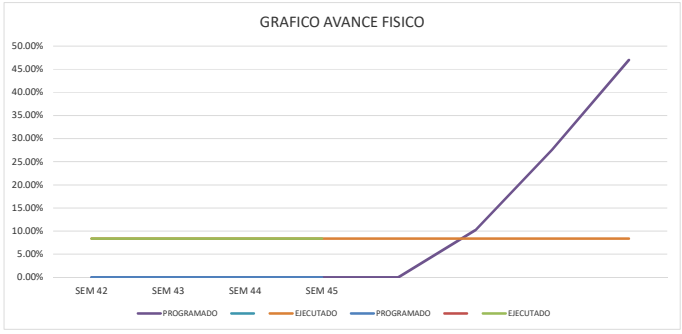
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

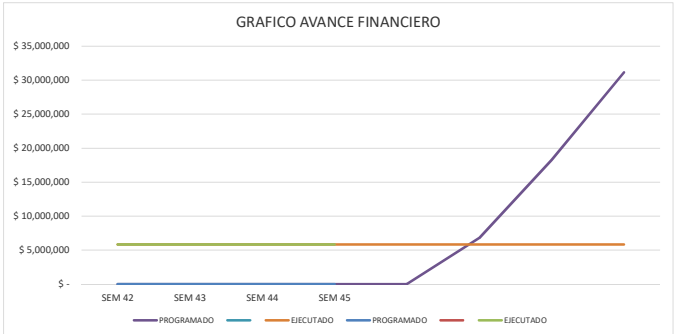
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	0.00%	8.37%	**8.37%**
SEM 43	0.00%	8.37%	**8.37%**
SEM 44	0.00%	8.37%	**8.37%**
SEM 45	0.00%	8.37%	**8.37%**
SEM 46	0.00%	8.37%	**8.37%**
SEM 47	10.22%	8.37%	**-1.85%**
SEM 48	27.59%	8.37%	**-19.22%**
SEM 49	47.00%	8.37%	**-38.63%**
	ALERTAS		**-38.63%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 42	$ -	$ 5,835,192.22	**$ 5,835,192.22**
SEM 43	$ -	$ 5,835,192.22	**$ 5,835,192.22**
SEM 44	$ -	$ 5,835,192.22	**$ 5,835,192.22**
SEM 45	$ -	$ 5,835,192.22	**$ 5,835,192.22**
SEM 46	$ -	$ 5,835,192.22	**$ 5,835,192.22**
SEM 47	$ 6,771,402	$ 5,835,192.22	**$ -936,210.28**
SEM 48	$ 18,281,602	$ 5,835,192.22	**$ -12,446,410.28**
SEM 49	$ 31,145,766	$ 5,835,192.22	**$ -25,310,574.12**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	29/06/2021		21/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	1/10/2020	28/10/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	12/07/2021		31/07/2021		**-20.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/07/2021		7/08/2021		**-13.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	15/04/2021	29/06/2021	16/04/2021	**75.00**	**74.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		21/08/2021		**8.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	9/08/2021	1/10/2020	21/08/2021	5/10/2020	**312.00**	**320.00**
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/08/2021		21/08/2021		**1.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		14/08/2021		**-30.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**375**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**30**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	49	DEL	26 de julio de 2021	AL	1 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA LAVADO DE TANQUES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7803047334	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7801602111	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7801830384	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/06/2021	27/06/2021	SEMANA No. 44	27-jun	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE LAVADO DE TANQUES
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	4-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	11-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	18-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	25-jul	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	1-ago	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE REALIZA OBSERVACION AL CONTRATISTA PARA AVANCES DE OBRA

DOS	2	días del mes de	AGOSTO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	