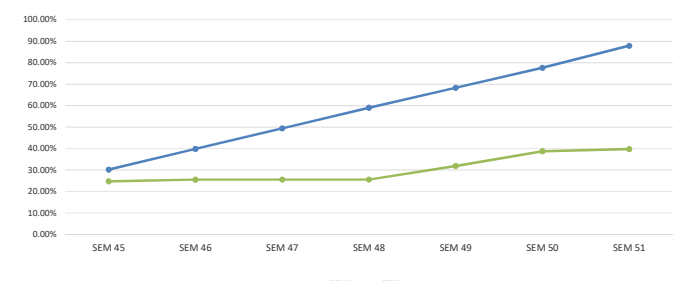
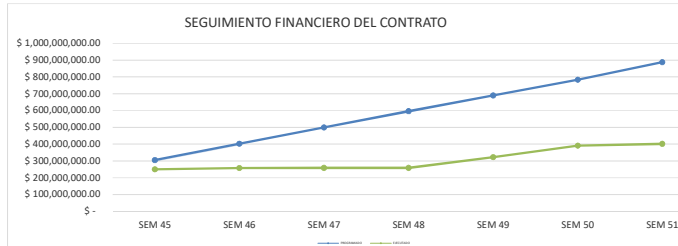
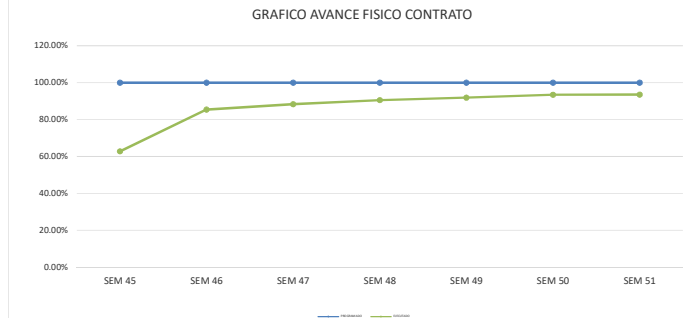
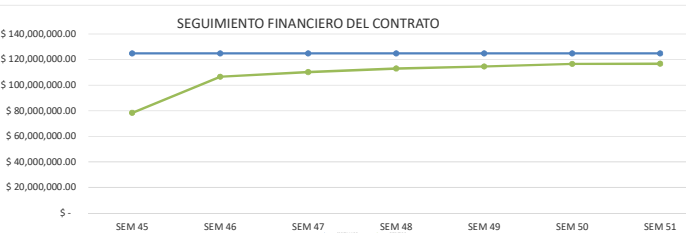


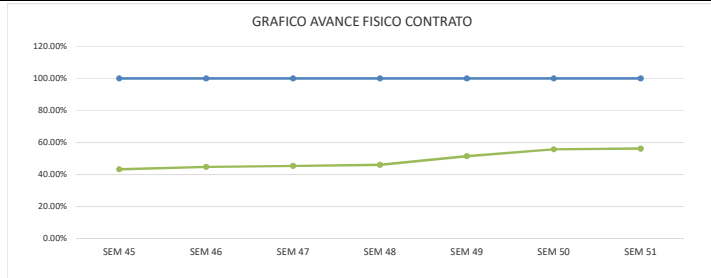
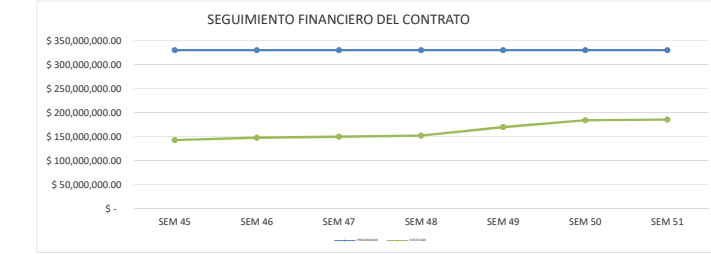
CESAR

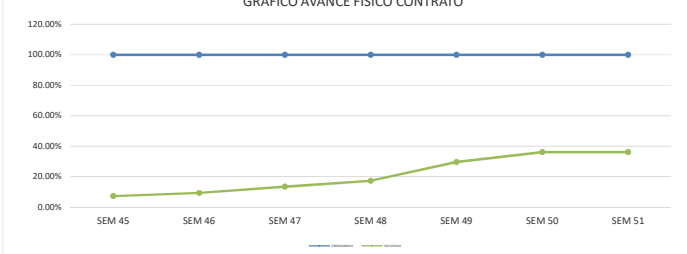
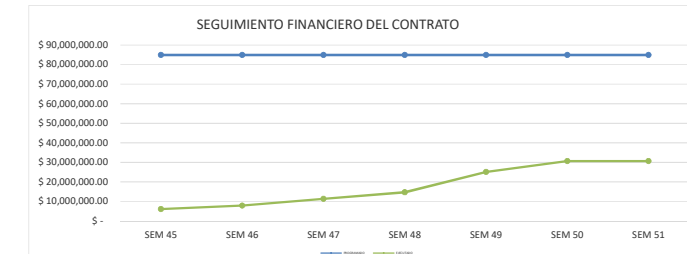
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES					
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION					
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	15 de agosto de 2021 (dd-mm-aaaa)
CONTRATISTA			INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO		
CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA			INTERVENTOR		
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA		Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG	
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323		Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309	
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020		Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020	
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020		Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020	
Valor Inicial	\$ 8.777.298,757		Valor Inicial	\$691,547,950	
Adición:	\$ 501.925,456		Adición:	\$251,471,964	
Valor Etapa Construccion	\$ 9,279,224,213		Valor Etapa Construccion	\$691,547,950	
Valor Actualizado Contrato	\$ 9,279,224,213		Valor Actualizado Contrato	\$943,019,914	
Suspensión:	N/A		Suspensión:	N/A	
Prórroga 1:	1 MES		Prórroga 1:	15 DÍAS	
Prórroga 2:	3 MESES		Prórroga 2:	3 MESES	
Prórroga 3:	3 MESES		Prórroga 3:	3 MESES	
Prórroga 4:	2 MESES		Prórroga 4:	2 MESES	
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021		Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	
(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)					
OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :					
MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE					
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA					
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.					
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO			PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO		
CARGO			NOMBRE		
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:			RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA		
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:			PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO		
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:			DINA LUZ BARRERA		
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:			JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO		
RESIDENTE SISO OBRA			SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA			XIMARA PEREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES							
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021		
SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO							
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR							
				\$ 1,009,520,443.47			
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA				
SEM 45	30.26%	24.77%	-5.49%				
SEM 46	39.86%	25.55%	-14.31%				
SEM 47	49.46%	25.59%	-23.87%				
SEM 48	59.04%	25.62%	-33.41%				
SEM 49	68.34%	31.94%	-36.41%				
SEM 50	77.65%	38.77%	-38.88%				
SEM 51	87.93%	39.78%	-48.16%				
ALERTAS			-48.16%				
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO							
SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)							
GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR							
							
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA				
SEM 45	\$ 305,450,342.40	\$ 250,054,556.91	\$ -55,395,785				
SEM 46	\$ 402,386,052.95	\$ 257,933,297.77	\$ -144,452,755				
SEM 47	\$ 499,321,763.49	\$ 258,299,787.72	\$ -241,021,976				
SEM 48	\$ 596,006,159.25	\$ 258,683,366.37	\$ -337,322,793				
SEM 49	\$ 689,952,263.61	\$ 322,434,810.98	\$ -367,517,453				
SEM 50	\$ 783,898,367.97	\$ 391,399,849.75	\$ -392,498,518				
SEM 51	\$ 887,716,991.27	\$ 401,576,326.02	\$ -486,140,665				
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)							
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR							
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/04/2021		29/06/2021		-135.00	44376.00
1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	29/06/2021	19/07/2021	29/06/2021	30/07/2021	-20.00	-31.00
1.2	HIDROFUGO FACHADAS	2/04/2021	8/03/2021	29/06/2021	23/07/2021	25.00	-24.00
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO.	29/06/2021	26/07/2021	29/06/2021	30/07/2021	-27.00	-31.00
2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31.00	-31.00
2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	29/06/2021	21/06/2021	29/06/2021	30/07/2021	8.00	-31.00
2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31.00	-31.00
2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31.00	-31.00
2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	30/07/2021	-31.00	-31.00
2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31.00	32.00
2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31.00	32.00
2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31.00	32.00
2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	28/05/2021	-31.00	32.00
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/04/2021		17/08/2021		-135.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	29.00	311.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/04/2021		10/07/2021		-135.00	
4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	5/07/2021	19/07/2021	10/07/2021	23/07/2021	-14.00	-13.00
5	LAVADO DE TANQUES	2/04/2021		31/07/2021		-135.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/06/2021		19/07/2021		-75.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	19/07/2021		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	19/07/2021	22/10/2020	-27.00	270.00

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES									
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							<small>Un Compromiso de Todos</small>		
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL		15 de agosto de 2021		
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)			2/04/2021		25/08/2021		-135.00	
8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosin- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021	7/05/2021	-31.00	110.00
8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		-31.00	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)			8/02/2021	23/03/2021	25/08/2021		-43.00	
8.55	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO			2/04/2021	3/05/2021	25/08/2021		-31.00	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS			8/02/2021	5/04/2021	25/08/2021		-56.00	
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)			18/02/2021	1/03/2021	25/08/2021		-11.00	
8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA			3/03/2021	1/03/2021	25/08/2021		2.00	
8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO			4/03/2021	27/04/2021	25/08/2021		-54.00	
8.71	DEMARCACIÓN DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS			2/04/2021	4/05/2021	25/08/2021		-32.00	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)			2/04/2021	5/04/2021	25/08/2021		-3.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL			18/02/2021	8/03/2021	29/06/2021		-18.00	
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	-31.00	55.00
10	ITEMS NO PREVISTOS			2/04/2021		23/08/2021		-135.00	
NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, COLOR BLANCO. INCLUYE ESTRUCTURA.			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		-31.00	
NP-10.113	DESMONTE DE ENCHAPES DE FACHADA TABLETA ESPACATO BLANCO HUILA Y RESANE DE PARED			2/04/2021	3/05/2021	23/08/2021		-31.00	
NP-10.139	CAMBIO DE HILOS ALHAMBRE DE REJAS POR SERPENTIN			2/04/2021	7/04/2021	23/08/2021		-5.00	
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						31/08/2021			31/08/2021
PERSONAL DEL CONTRATISTA									
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°		OBSERVACIONES				
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA							
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ							
3	OBRERO	CARLOS GÁMEZ							
4	OBRERO	RAFAEL CRESPO							
5	OBRERO	ELÍAS NAISIR							
6	OFICIAL DE INSTALACIÓN	SEBASTIAN SUAZA							
7	AYUDANTE DE INSTALACIÓN	BLEIDIS PERDOMO							
8	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR							

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES								
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION								
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021			
SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO								
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR								
				\$ 124,790,188.12				
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA			
SEM 45	100.00%		62.79%		-37.21%			
SEM 46	100.00%		85.44%		-14.56%			
SEM 47	100.00%		88.31%		-11.69%			
SEM 48	100.00%		90.54%		-9.46%			
SEM 49	100.00%		91.84%		-8.16%			
SEM 50	100.00%		93.46%		-6.54%			
SEM 51	100.00%		93.56%		-6.44%			
ALERTAS					REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA			
SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)								
GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR								
								
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA			
SEM 45	\$ 124,790,188.12		\$ 78,357,366.45		\$ -46,432,822			
SEM 46	\$ 124,790,188.12		\$ 106,624,766.80		\$ -18,165,421			
SEM 47	\$ 124,790,188.12		\$ 110,204,854.95		\$ -14,585,333			
SEM 48	\$ 124,790,188.12		\$ 112,989,367.95		\$ -11,800,820			
SEM 49	\$ 124,790,188.12		\$ 114,611,640.40		\$ -10,178,548			
SEM 50	\$ 124,790,188.12		\$ 116,627,409.06		\$ -8,162,779			
SEM 51	\$ 124,790,188.12		\$ 116,752,212.03		\$ -8,037,976			
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)								
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR								
No.	*** DESCRIPCION DEL HITO		INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR								
SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)			21/08/2020		31/12/2020			
PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES			29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEABILIZACIONES		10/05/2021		29/06/2021		2.00	-2.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACION		1/05/2021		29/06/2021		-97.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2		30/09/2020	5/10/2020	29/06/2021		-106.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3		30/09/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	-5.00	250.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)		2/04/2021		29/06/2021		-20.00	
8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)		2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-135.00	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS		19/02/2021	8/04/2021	29/06/2021		-31.00	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.		2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-48.00	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)		27/01/2021	6/04/2021	29/06/2021		-31.00	
8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO		27/01/2021	6/04/2021	29/06/2021		-69.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES		2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL		2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-135.00	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL		28/01/2021	29/04/2021	29/06/2021		-91.00	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS		28/01/2021	23/03/2021	29/06/2021		-54.00	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		12/03/2021	23/03/2021	29/06/2021		-11.00	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	-31.00	55.00
10	ITEMS NO PREVISTOS		10/05/2021		29/06/2021		-97.00	
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)					31/08/2021			31/08/2021
PERSONAL DEL CONTRATISTA								
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°		OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA						
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ						
3	OBRAERO	JOSÉ BOHORQUEZ						
4	OBRAERO	JOSÉ JHON CRESPO						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES									
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION									
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL	15 de agosto de 2021			
SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO									
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)									
<div>GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO</div> 					\$ 330,131,160.75				
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA				
SEM 45	100.00%		43.25%		-56.75%				
SEM 46	100.00%		44.78%		-55.22%				
SEM 47	100.00%		45.40%		-54.60%				
SEM 48	100.00%		46.10%		-53.90%				
SEM 49	100.00%		51.53%		-48.47%				
SEM 50	100.00%		55.75%		-44.25%				
SEM 51	100.00%		56.22%		-43.78%				
ALERTAS					-43.78%				
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO									
SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)									
GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)									
<div>SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO</div> 									
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA				
SEM 45	\$	330,131,160.75	\$	142,781,203.62	\$	-187,349,957			
SEM 46	\$	330,131,160.75	\$	147,845,729.39	\$	-182,285,431			
SEM 47	\$	330,131,160.75	\$	149,887,846.35	\$	-180,243,314			
SEM 48	\$	330,131,160.75	\$	152,192,503.31	\$	-177,938,657			
SEM 49	\$	330,131,160.75	\$	170,121,227.78	\$	-160,009,933			
SEM 50	\$	330,131,160.75	\$	184,061,799.10	\$	-146,069,362			
SEM 51	\$	330,131,160.75	\$	185,601,889.79	\$	-144,529,271			
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)									
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)									
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO			INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)								
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)			21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES			30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES			24/05/2021		29/06/2021		-83.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA			14/06/2021		29/06/2021		-62.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)			2/10/2020	14/10/2020	29/06/2021		-12.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
5	LAVADO DE TANQUES			1/06/2021		29/06/2021		-75.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2			1/10/2020	2/10/2020	29/06/2021		-1.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3			1/10/2020	20/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	-19.00	250.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS			9/02/2021	7/04/2021	29/06/2021		-57.00	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)			9/03/2021	6/04/2021	29/06/2021		-28.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			2/04/2021		29/06/2021		-135.00	
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL			11/02/2021	16/03/2021	29/06/2021		-33.00	
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS				16/03/2021	29/06/2021			
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS			15/02/2021	24/03/2021	29/06/2021		-37.00	
9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021		-31.00	
9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS			2/04/2021	3/05/2021	29/06/2021	5/05/2021	-31.00	55.00
10	ITEMS NO PREVISTOS			31/05/2021		29/06/2021		-76.00	
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						31/08/2021			31/08/2021
PERSONAL DEL CONTRATISTA									
n°	ESPECIALIDAD/CARGO		NOMBRE	PLANILLA N°		OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR DE OBRA		RICARDO MOLINA						
2	SISO		LORAINÉ PÉREZ						
3	OBRERO		GREGORIO OSORIO VASQUEZ						
4	OBRERO		CRISTIAN ÁLVAREZ						
5	OFICIAL		ALBERTO VILLADIEGO						
6	OFICIAL		LUIS GIRALDO						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES					 <small>Un Compromiso con Todos</small>				
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION									
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL	15 de agosto de 2021			
SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO									
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO									
					\$ 84,913,757.37				
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA				
SEM 45	100.00%		7.27%		-92.73%				
SEM 46	100.00%		9.31%		-90.69%				
SEM 47	100.00%		13.42%		-86.58%				
SEM 48	100.00%		17.33%		-82.67%				
SEM 49	100.00%		29.55%		-70.45%				
SEM 50	100.00%		36.14%		-63.86%				
SEM 51	100.00%		36.14%		-63.86%				
ALERTAS					-63.86%				
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO									
SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)									
GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO									
									
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DIFERENCIA				
SEM 45	\$	84,913,757.37	\$	6,175,000.00	\$	-78,738,757			
SEM 46	\$	84,913,757.37	\$	7,904,000.00	\$	-77,009,757			
SEM 47	\$	84,913,757.37	\$	11,396,649.36	\$	-73,517,108			
SEM 48	\$	84,913,757.37	\$	14,716,626.99	\$	-70,197,130			
SEM 49	\$	84,913,757.37	\$	25,095,693.95	\$	-59,818,063			
SEM 50	\$	84,913,757.37	\$	30,689,923.71	\$	-54,223,834			
SEM 51	\$	84,913,757.37	\$	30,689,923.71	\$	-54,223,834			
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)									
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO									
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO			INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO								
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)			21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES			31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES			17/05/2021		29/06/2021		-90.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA			24/05/2021		29/06/2021		-83.00	
5	LAVADO DE TANQUES			7/06/2021		29/06/2021		-69.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.			7/06/2021		29/06/2021		-69.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN			14/06/2021		29/06/2021		-62.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2			29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021		-13.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3			29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021		-13.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)			31/05/2021		29/06/2021		-76.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			31/05/2021		29/06/2021		-76.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS			17/05/2021		29/06/2021		-90.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)					31/08/2021			31/08/2021
PERSONAL DEL CONTRATISTA									
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE		PLANILLA N°		OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA							
2	OBRAERO	EDGAR ORTIZ TORRES							

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

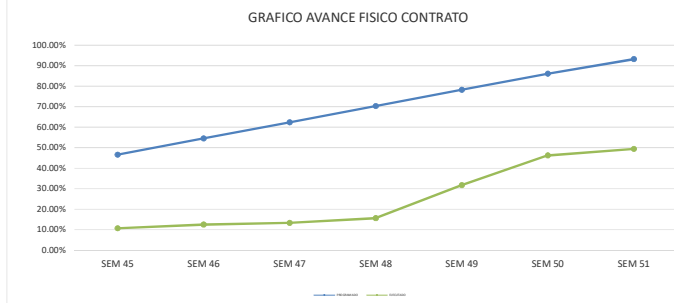


INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021
------------	----	-----	---------------------	----	----------------------

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



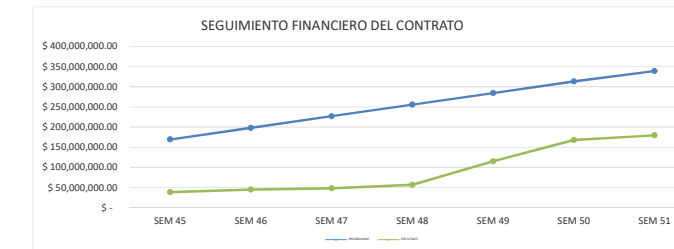
\$ 363,922,857.92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 45	46.59%	10.70%	-35.89%
SEM 46	54.51%	12.47%	-42.04%
SEM 47	62.42%	13.34%	-49.08%
SEM 48	70.33%	15.63%	-54.69%
SEM 49	78.23%	31.73%	-46.50%
SEM 50	86.14%	46.22%	-39.92%
SEM 51	93.22%	49.40%	-43.81%
ALERTAS			-43.81%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 45	\$ 169,555,431.59	\$ 38,948,970.58	\$ -130,606,461
SEM 46	\$ 198,377,808.76	\$ 45,399,227.38	\$ -152,978,581
SEM 47	\$ 227,156,799.74	\$ 48,534,001.94	\$ -178,622,798
SEM 48	\$ 255,935,790.71	\$ 56,894,365.32	\$ -199,041,425
SEM 49	\$ 284,714,781.68	\$ 115,477,110.82	\$ -169,237,671
SEM 50	\$ 313,493,772.65	\$ 168,218,824.06	\$ -145,274,949
SEM 51	\$ 339,237,061.38	\$ 179,795,615.26	\$ -159,441,446

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA							
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/04/2021		17/07/2021		-107.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	10/05/2021		29/06/2021		-97.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/05/2021		21/08/2021		-90.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	10/05/2021		29/06/2021		-97.00	
5	LAVADO DE TANQUES	17/05/2021		26/08/2021		-90.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/05/2021		29/06/2021		-97.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	24/05/2021		25/08/2021		-83.00	
8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11.00	
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	24/05/2021	13/05/2021	25/08/2021		11.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/05/2021		14/08/2021		-83.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	10/05/2021		20/08/2021		-97.00	
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)				31/08/2021			31/08/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	JULIO CESAR CAMARGO RODRIGUEZ		
5	AYUDANTE	DANIEL ROCHA GÓMEZ		
6	AYUDANTE	WILFREDO MERCADO		
7	AYUDANTE	WILSON SERNA MARTÍNEZ		

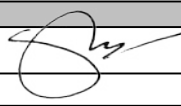
Plazo total del Proyecto en Días	375
Plazo faltante del Proyecto en Días	16
ALERTA	EN EJECUCIÓN

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES						 De Compromiso de Todos	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL	15 de agosto de 2021	
DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR							
TEMAS TECNICOS							
CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA						Cumple	
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato						SI	
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal						No	
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplir con las especificaciones definidos por el SENA						No	
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento						No	
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderá definido en el estudio geotécnico del proyecto.						N/A	
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.						No	
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas						No	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.						SI	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.						SI	
La Interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra						N/A	
Observaciones							
TEMAS SISO							
CONDICIONES GENERALES SISO						Cumple	
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimiento al plan ambiental aprobados						SI	
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.						SI	
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría						SI	
Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.							
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA							
Mediante oficio CINP-BTA-023-1108-5006, Comunicado DCS-713-CO1-2323; Solicitud prórroga No. 5, Contrato de Obra, se notifica al ente contratante de que el contratista pone a consideración la solicitud de prórroga No. 5 por dos (02) meses a su contrato de obra, a partir de la terminación actual del proyecto, argumentando lo siguiente: AJUSTE A PRESUPUESTOS Y APROBACION DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS: Se ha evidenciado la necesidad de realizar un ajuste presupuestal de acuerdo a las visitas conjuntas con la supervisión del contrato y reuniones en los Departamentos de Cesar, Bolívar, Atlántico, Córdoba y San Andrés que se han efectuado para incluir actividades indispensables en el marco del contrato de obra. sede Cesar: En la sede COMM Valledupar, la cubierta inicialmente no incluida en el presupuesto es necesario cambiarla en su totalidad por su deterioro, son aproximadamente 2300 m2 pero para poder ejecutar la actividad primero fue necesario aprobar y a la fecha ya ejecutado una actividad no prevista de anclajes para líneas de vida, necesarios para la instalación y futuros mantenimientos de la nueva cubierta y con posterioridad fueron aprobados los ítems no previstos de mantenimiento de la estructura metálica de soporte, retiro de la cubierta existente y la teja a instalar, pero la cantidad definitiva de cubierta solo fue aprobada el 2 de Agosto de 2021 y el proveedor Aceco se demora 30 días solo en la fabricación y suministro y como el montaje solo puede hacerse por áreas y zonas previamente acordonadas y protegidas y no en su totalidad, el proceso de instalación se toma 45 días después de tener el material en obra, por lo tanto y para esta subsede COMM Valledupar se requiere de un plazo adicional de 60 días hasta el 30 de Octubre de 2021. El ítem correspondiente a la actividad de cubierta corresponde al 50% del presupuesto total de esta subsede.							
Mediante oficio CINP-BTA-023-1109-5007, Solicitud prórroga No. 5 y adición, Contrato de Interventoría. Teniendo en cuenta que mediante comunicado CINP-BTA-023-1108-5006 de fecha 09 de Agosto de 2021 se aprobó la solicitud de prórroga No. 5 al contrato de obra, basado en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir, considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga concedida al contrato de obra, esta Interventoría se permite solicitar para el contrato de interventoría, una prórroga por el mismo plazo, es decir, dos (02) meses, y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por \$251.471.964							
Mediante oficio CINP-BTA-023-1122-5116, Correo electrónico; Informe Mensual de Obra No. 11 Una vez revisada la información relacionada en el asunto se presentan las siguientes observaciones: DEPARTAMENTO DE CESAR 1. En la Tabla 1. Estado Inicios de implementación de protocolos, relacionan a la sede COMM- La Jagua de Ibirico, como si se hubiera implementado los procolos de bioseguridad, y a la fecha no se ha realizado esta actividad, por lo cual se debe corregir. 2. En el punto 8.4 "Estado Actual del Contrato" manifiestan que el avance de la regional es del 2,96%, (se debe corregir con el avance real del contrato). 3. En los anexos no está la carpeta de las bitácoras de las diferentes sedes del departamento del CESAR.							
En esta semana continúan actividades de instalación de puntos de anclajes, pañete impermeabilizado sobre muro, mantenimiento y pintura de puertas y ventanas sede COMM - Valledupar, Mntenimiento de puertas y ventanas, en la sede CDV - Valledupar, continuaron actividades de pintura anihongos para fachadas e desmonte de cielo raso drywall en la sede CBC, Valledupar. No se registraron actividades en la sede COMM- La Jagua de Ibirico. inician actividades de poda de árboles de 5 a 15m, mantenimiento a cerramiento metálico y pintura epóxica para muros en la sede CAE - Aguachica.							
A la fecha no ha dado respuesta del oficio CINP-BTA-023-0979-4227, donde se solicita el ajuste de la Programación sedes CDV Valledupar, CBC-Valledupar y COMM-La Jagua de Ibirico. Según prórroga 4.							
A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 48,16% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 87,93% del acumulado y se ha ejecutado 39,78%							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 6,44% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 93,56%							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 43,78% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 56,22%.							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 63,86% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 36,14%.							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 43,81% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 93,22% del acumulado y se ha ejecutado 49,40%.							
Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 47,79%							
PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	14	TOTAL	5	TOTAL	0
PERSONAL DE INTERVENTORIA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973				
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7805125014				
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941				

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021
INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA					
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES	
28/06/2021	4/07/2021	SEMANA No. 45	6-jul	Lavado de tanques plásticos en sede CBC - Valledupar.	
5/07/2021	11/07/2021	SEMANA No. 46	12-jul	Mantenimiento de cuerda en teja de barro, sede CDV - Valledupar.	
12/07/2021	18/07/2021	SEMANA No. 47	19-jul	Inicio de mantenimiento de aires en la sede COMM - La Jagua de Ibirico.	
19/07/2021	25/07/2021	SEMANA No. 48	26-jul	El contratista aún no presenta los ajustes de la programación de las sedes sedes CDV Valledupar, CBC-Valledupar y COMM-La Jagua de Ibirico. Según prorroga.	
26/07/2021	1/08/2021	SEMANA No. 49	2-ago	Instalación de puntos de anclajes y líneas de vida.	
2/08/2021	8/08/2021	SEMANA No. 50	9-ago	Revisión equipo manejadora piso techo sede COMM - Valledupar	
9/08/2021	15/08/2021	SEMANA No. 51	16-ago	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- La Jagua de Ibirico	
<p>DIECISEIS 16 días del mes de AGOSTO de 2021</p> <p>(Día en letras) (Día en números)</p>					
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:					
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO		FIRMA		
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA					
		 			
Georeferenciación	Descripción	Georeferenciación Descripción			
Sede COMM - Valledupar	Pañete impermeabilizado sobre muro.	Sede COMM - Valledupar Pintura para puertas y ventanas			
 		 			
Georeferenciación	Descripción	Georeferenciación Descripción			
Sede COMM - Valledupar	puntos de anclajes	Sede COMM - Valledupar Instalación puntos de anclajes para mantenimiento de cubiertas y ventanas			
		 			
Georeferenciación	Descripción	Georeferenciación Descripción			
Sede CBC - Valledupar	Pintura para fachadas antihongos	Sede CAE - Aguachica Mantenimiento cerramiento metálico			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021		
				 			
Georeferenciación		Descripción		Georeferenciación		Descripción	
Sede CDV - Valledupar		Mantenimiento de puertas y ventanas		Sede CAE - Aguachica		Pintura antihongos para fachada	
							
Georeferenciación		Descripción		Georeferenciación		Descripción	
Sede CDV - Valledupar		Mantenimiento de puertas y ventanas		Sede CDV - Valledupar		Mantenimiento de puertas y ventanas	

CÓRBODA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.

51

DEL

9 de agosto de 2021

AL

15 de agosto de 2021

PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA				
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUIT	LESLEY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA				
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7805125014	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA				
PERIODO		No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
Desde	Hasta			
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Loric, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Loric, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,
2-ago-21	8-ago-21	SEMANA No. 50	9-ago-21	Se realizó Comité de Seguimiento en Compañía de Funcionarios de la Regional de Córdoba, Sena Bogotá, Contratista e Interventoría. El Contratista se comprometió a iniciar varias actividades simultáneas para la próxima semana. A la Regional le preocupa el poco personal que el Contratista tiene en obra, el Contratista se comprometió a aumentar la mano de obra. También se recomendó al Contratista que no deje actividades inconclusas como es el caso del cielo raso, el cual no lo han colocado en varios ambientes.
9-ago-21	15-ago-21	SEMANA No. 51	16-ago-21	Se aprobó la prórroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021.

DIECISEIS

16

días del mes de

AGOSTO

de

2021

(Día en letras)

(Día en números)

(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	
---------------------	--------------------------	-------	--

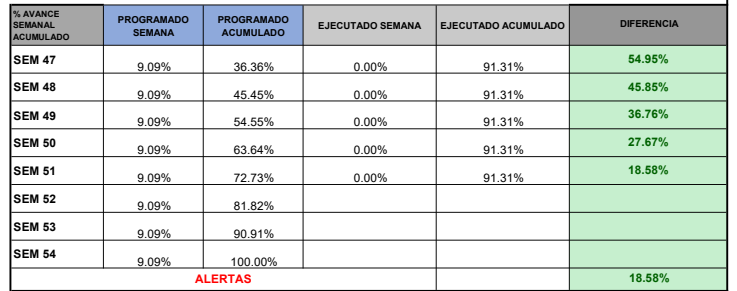
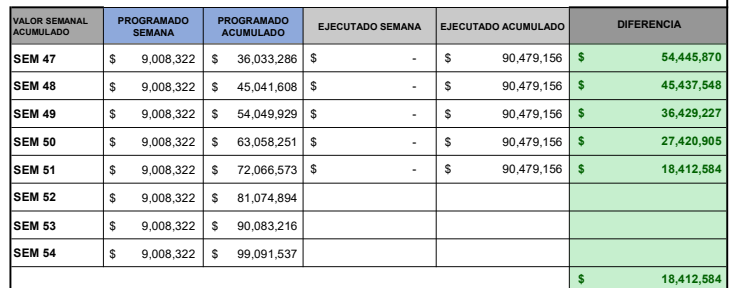
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

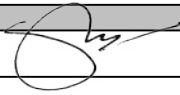
MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO**GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA**

de3

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES							
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021		
PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0
PERSONAL DEL CONTRATISTA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA					
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO					
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO					
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLEY GONZALES COGOLLO					
PERSONAL DE INTERVENTORIA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES			
1	DIRECTORA INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973				
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7805125014				
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941				
INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA							
PERIODO				Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES			
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega				
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lórica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lórica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.			
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.			
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.			
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.			
2-ago-21	8-ago-21	SEMANA No. 50	9-ago-21	Se realizó Comité de Seguimiento en Compañía de Funcionarios de la Regional de Córdoba, Sena Bogotá, Contratista e Interventoría. El Contratista se comprometió a iniciar varias actividades simultáneas para la próxima semana. A la Regional le preocupa el poco personal que el Contratista tiene en obra, el Contratista se comprometió a aumentar la mano de obra. También se recomendó al Contratista que no deje actividades inconclusas como es el caso del cielo raso, el cual no lo han colocado en varios ambientes.			
9-ago-21	15-ago-21	SEMANA No. 51	16-ago-21	Se aprobó la prórroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. Pendiente aprobación definitiva de la Entidad			
DIECISEIS 16 días del mes de AGOSTO de 2021 (Día en letras) (Día en números) (Año en que se firma el acta)							
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:							
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO		FIRMA				

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021
			(dd-mm-aaaa)	(dd-mm-aaaa)	
INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO					
CONTRATISTA			INTERVENTOR		
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA		Intervenor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG	
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323		Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309	
Fecha de Iniciación	21-ago-20		Fecha de Iniciación	12-ago-20	
Fecha de Terminación Inicial	1-dic-20		Fecha de Terminación Inicial	15-dic-20	
Valor Inicial	\$ 8,777,298,757		Valor Inicial	\$691,547,950	
Adición:	\$ 501,925,456		Adición:	\$251,471,964	
Valor Etapa Construccion	\$ 9,279,224,213		Valor Etapa Construccion	\$943,019,914	
Valor Actualizado Contrato	\$ 9,279,224,213		Valor Actualizado Contrato	\$943,019,914	
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020		Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020	
Suspensión:	N/A		Suspensión:	N/A	
Prórroga 1:	1 MES		Prórroga 1:	15 DÍAS	
Prórroga 2:	3 MESES		Prórroga 2:	3 MESES	
Prórroga 3:	3 MESES		Prórroga 3:	3 MESES	
Prórroga 4:	2 MESES		Prórroga 4:	2 MESES	
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021		Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2021	

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

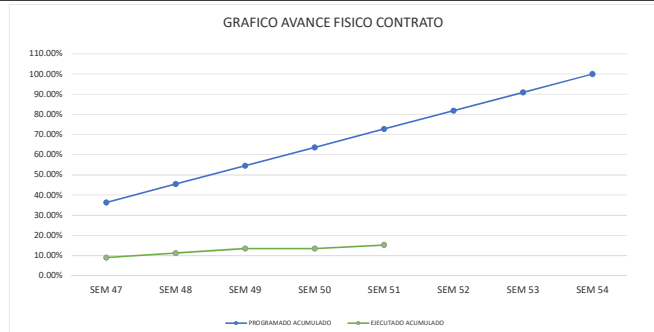
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

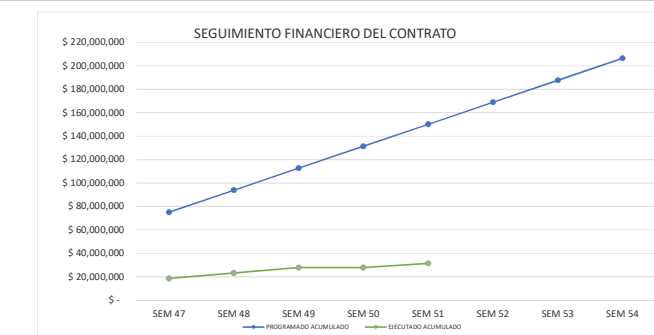


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 47	9.09%	36.36%	2.25%	8.98%	-27.38%
SEM 48	9.09%	45.45%	2.25%	11.23%	-34.23%
SEM 49	9.09%	54.55%	2.25%	13.47%	-41.08%
SEM 50	9.09%	63.64%	0.00%	13.47%	-50.17%
SEM 51	9.09%	72.73%	1.79%	15.26%	-57.47%
SEM 52	9.09%	81.82%			
SEM 53	9.09%	90.91%			
SEM 54	9.09%	100.00%			
ALERTAS					-57.47%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de \$) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 47	\$ 18,765,725	\$ 75,062,899	\$ 4,634,337	\$ 18,537,346	\$ -56,525,553
SEM 48	\$ 18,765,725	\$ 93,828,624	\$ 4,634,337	\$ 23,171,683	\$ -70,656,941
SEM 49	\$ 18,765,725	\$ 112,594,349	\$ 4,634,337	\$ 27,806,020	\$ -84,788,329
SEM 50	\$ 18,765,725	\$ 131,360,074	\$ -	\$ 27,806,020	\$ -103,554,054
SEM 51	\$ 18,765,725	\$ 150,125,799	\$ 3,698,273	\$ 31,504,292	\$ -118,621,507
SEM 52	\$ 18,765,725	\$ 168,891,524			
SEM 53	\$ 18,765,725	\$ 187,657,248			
SEM 54	\$ 18,765,725	\$ 206,422,973			
					\$ -118,621,507

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES								
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION								
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021			
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION								
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)								
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Lórica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA		29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			-41.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/08/2021			-47.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		244.00	238.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		137.00	136.00
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		137.00	137.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		268.00	267.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	10/08/2021	24/07/2021			-47.00	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHOOGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			-1.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			-47.00	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		23/08/2021			-47.00	
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)								
Plazo total del Proyecto en Días		375						
Plazo faltante del Proyecto en Días		16						
ALERTA		CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN						
DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR								
TEMAS TECNICOS								
CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA							Cumple	
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato							SI	
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal							SI	
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplir con las especificaciones definidos por el SENA							NO	
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento							NO	
El perfil estratégico del terreno excavado corresponderá definido en el estudio geotécnico del proyecto.							SI	
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.							NO	
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas							NO	
Todos los procedimientos que se usaron para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.							NO	
Todos los procedimientos que se usaron para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.							NO	
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra							NO	
Observaciones								
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.								
TEMAS SISO								
CONDICIONES GENERALES SISO							Cumple	
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimiento al plan ambiental aprobados							SI	
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.							SI	
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría							SI	
Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.								
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA								
En la presente semana el Contratista realizó las actividades de mantenimientos preventivos en la Sede Administrativa y CCIT de Montería y inicio el Mantenimiento de Obras civil en la sede de Lórica. Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021 Fuere devuelto el Informe Mensual de Obra No 11 y el Acta de Obra presentados por el Contratista debido que a ambos documentos presentan observaciones y es necesarios sus correcciones para su respectiva aprobación.								

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021		
PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUIT	LESLEY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7805125014	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA

PERIODO				Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Loric, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Loric, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.
2-ago-21	8-ago-21	SEMANA No. 50	9-ago-21	Se realizó Comité de Seguimiento en Compañía de Funcionarios de la Regional de Córdoba, Sena Bogotá, Contratista e Interventoría. El Contratista se comprometió a iniciar varias actividades simultáneas para la próxima semana. A la Regional le preocupa el poco personal que el Contratista tiene en obra, el Contratista se comprometió a aumentar la mano de obra. También se recomendó al Contratista que no deje actividades inconclusas como es el caso del cielo raso, el cual no lo han colocado en varios ambientes.
9-ago-21	15-ago-21	SEMANA No. 51	16-ago-21	Se aprobó la prórroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021.

DIECISEIS 16 días del mes de AGOSTO de 2021
(Día en letras) (Día en números)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	
---------------------	--------------------------	-------	--

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No. 51 DEL 9 de agosto de 2021 AL 15 de agosto de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación

Descripción

CCIT Loroca

MANTENIMIENTO A COLUMNAS



Georeferenciación

Descripción

CCIT Loroca

MANTENIMIENTO A COLUMNAS



Georeferenciación

Descripción

CCIT Loroca

MANTENIMIENTO A COLUMNAS



Georeferenciación

Descripción

CCIT Loroca

MANTENIMIENTO A COLUMNAS



Georeferenciación

Descripción

CCIT Loroca

MANTENIMIENTO A COLUMNAS



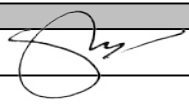
Georeferenciación

Descripción

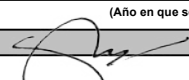
CCIT Loroca

PODA DE CESPED

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES										
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION										
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021					
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION										
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO			INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)								0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS			31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Loricá			31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Montelíbano			1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)			2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL			29/06/2021		14/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD			24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES			29/06/2021		10/07/2021			-47.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS			12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			-16.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA			29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		221.00	214.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO			29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		140.00	138.00
5	LAVADO DE TANQUES			29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		117.00	104.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN			26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		130.00	133.00
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			12/07/2021		14/08/2021			-34.00	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)				8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS				8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES				8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS			29/06/2021		10/07/2021			-47.00	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO			29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		103.00	92.00
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)			29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			253.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)									
Plazo total del Proyecto en Días				375						
Plazo faltante del Proyecto en Días				16						
ALERTA		CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN								
DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR										
TEMAS TECNICOS										
CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA									Cumple	
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato									SI	
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal									SI	
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplir con las especificaciones definidos por el SENA									NO	
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento									NO	
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderá definido en el estudio geotécnico del proyecto.									SI	
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.									NO	
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas									NO	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.									NO	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.									NO	
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra									NO	
Observaciones										
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.										
TEMAS SIS0										
CONDICIONES GENERALES SIS0									Cumple	
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimiento al plan ambiental aprobados									SI	
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.									SI	
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría									SI	
Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.										
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA										
En la presente semana el Contratista realizó las actividades de mantenimientos preventivos en la Sede Administrativa y CCIT de Montería y inicio el Mantenimiento de Obras civil en la sede de Loricá. Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021 Fuere devuelto el Informe Mensual de Obra No 11 y el Acta de Obra presentados por el Contratista debido que a ambos documentos presentan observaciones y es necesarios sus correcciones para su respectiva aprobación.										

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES							
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL	15 de agosto de 2021	
PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0
PERSONAL DEL CONTRATISTA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES			
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA					
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO					
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO					
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLEY GONZALES COGOLLO					
PERSONAL DE INTERVENTORIA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES			
1	DIRECTORA INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973				
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7805125014				
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941				
INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA							
PERIODO				Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES			
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega				
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Lórica, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Lórica, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.			
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.			
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.			
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría,			
2-ago-21	8-ago-21	SEMANA No. 50	9-ago-21	Se realizó Comité de Seguimiento en Compañía de Funcionarios de la Regional de Córdoba, Sena Bogotá, Contratista e Interventoría. El Contratista se comprometió a iniciar varias actividades simultáneas para la próxima semana. A la Regional le preocupa el poco personal que el Contratista tiene en obra, el Contratista se comprometió a aumentar la mano de obra. También se recomendó al Contratista que no deje actividades inconclusas como es el caso del cielo raso, el cual no lo han colocado en varios ambientes.			
9-ago-21	15-ago-21	SEMANA No. 51	16-ago-21	Se aprobó la prórroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021.			
DIECISEIS		16	días del mes de	AGOSTO			
(Día en letras)		(Día en números)	de 2021				
(Año en que se firma el acta)							
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:							
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO		FIRMA				

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES								
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION								
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021			
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION								
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)							0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Lórica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA		29/06/2021		23/08/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			-41.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		21/08/2021			-9.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		232.00	213.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		272.00	269.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			-47.00	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		2.00	29.00
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		2.00	29.00
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		72.00	36.00
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			-47.00	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		0.00	21.00
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		0.00	21.00
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		0.00	21.00
10	ITEM NO PREVISITOS	29/06/2021		7/08/2021			-47.00	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)								
Plazo total del Proyecto en Días		375						
Plazo faltante del Proyecto en Días		16						
ALERTA		CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN						
DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR								
TEMAS TECNICOS								
CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA							Cumple	
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato							SI	
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeacion Municipal							SI	
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplir con las especificaciones definidos por el SENA							NO	
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento							NO	
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderá definido en el estudio geotécnico del proyecto.							SI	
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.							NO	
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas							NO	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.							NO	
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontanería y demas normas aplicables.							NO	
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra							NO	
Observaciones								
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.								
TEMAS SISO								
CONDICIONES GENERALES SISO							Cumple	
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimiento al plan ambiental aprobados							SI	
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.							SI	
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría							SI	
Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.								
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA								
En la presente semana el Contratista realizó las actividades de mantenimientos preventivos en la Sede Administrativa y CGIT de Montería y inicio el Mantenimiento de Obras civil en la sede de Lórica. Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021 Fuere devuelto el Informe Mensual de Obra No 11 y el Acta de Obra presentados por el Contratista debido que a ambos documentos presentan observaciones y es necesarios sus correcciones para su respectiva aprobación.								

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES							
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION							
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021		AL	15 de agosto de 2021	
PERSONAL DE LA OBRA							
PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0
PERSONAL DEL CONTRATISTA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°		OBSERVACIONES		
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA					
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO					
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	SERGIO FERNAN ALONSO					
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUIT	LESLY GONZALES COGOLLO					
PERSONAL DE INTERVENTORIA							
n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°		OBSERVACIONES		
1	DIRECTORA INTERVENTORIA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7804994973				
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7805125014				
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7805123941				
INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA							
PERIODO				Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES			
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega				
5-jul-21	11-jul-21	SEMANA No. 46	12-jul-21	En la presente semana el Contratista realizó aplicación de Pintura para fachada en el CCIT de Loricá, en el CAPB de Santa Isabel se realizaron mantenimientos hidrosanitarios. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa iniciar de manera inmediata todas las actividades pendientes por ejecutar en todas las sedes en el departamento de Córdoba en especial la Eléctrica en las sedes (CCIT Loricá, CCIT Montería y CABP Los Garzones) y de esta manera cumplir con el plazo del Contrato de Obra.			
12-jul-21	18-jul-21	SEMANA No. 47	19-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa entregar a la menor brevedad posible el APU No Previsto para la ejecución del Retiro e Instalación de la Cubierta afectada en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel. También se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.			
19-jul-21	25-jul-21	SEMANA No. 48	26-jul-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar una evaluación los ítems contractuales y verificar si se puede ejecutar las Intervenciones solicitadas por la Regional de Córdoba en el Comunicado CINP-BTA-023-1053-4593, de tal manera que se informe a esta interventoría en un plazo no mayor a tres (03) días a partir del recibo del presente comunicado.			
26-jul-21	1-ago-21	SEMANA No. 49	2-ago-21	Se solicitó al Contratista los cronogramas ajustados y actualizados con base en los ítems no previstos, de la misma manera el balance de obra debidamente suscrito por obra e interventoría.			
2-ago-21	8-ago-21	SEMANA No. 50	9-ago-21	Se realizó Comité de Seguimiento en Compañía de Funcionarios de la Regional de Córdoba, Sena Bogotá, Contratista e Interventoría. El Contratista se comprometió a iniciar varias actividades simultáneas para la próxima semana. A la Regional le preocupa el poco personal que el Contratista tiene en obra, el Contratista se comprometió a aumentar la mano de obra. También se recomendó al Contratista que no deje actividades inconclusas como es el caso del cielo raso, el cual no lo han colocado en varios ambientes.			
9-ago-21	15-ago-21	SEMANA No. 51	16-ago-21	Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021.			
<div> <div> DIECISEIS 16 </div> <div> días del mes de AGOSTO de 2021 </div> </div> <div> (Día en letras) (Día en números) (Año en que se firma el acta) </div>							
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:							
NOMBRES Y APELLIDOS		PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO		FIRMA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION						
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021	
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA						
						
Georeferenciación		Descripción		Georeferenciación		Descripción
CCIT Montería		MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS		CCIT Montería		MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES								
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION								
SEMANA No.	51	DEL	9 de agosto de 2021	AL	15 de agosto de 2021			
CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION								
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)								
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Lórica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		0.00	0.00
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES								
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	29/06/2021		7/08/2021				
1	IMPERMEABILIZACIONES	24/11/2020		24/11/2020				
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/07/2021		17/07/2021			-44.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			-9.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		222.00	222.00
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		137.00	136.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		137.00	136.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		190.00	189.00
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021		29/06/2021			-47.00	
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		40.00	36.00
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		40.00	36.00
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)			29/06/2021			-47.00	
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVISITOS	12/07/2021		7/08/2021			-34.00	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		80.00	78.00
ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)								
Plazo total del Proyecto en Días		375						
Plazo faltante del Proyecto en Días		16						
ALERTA		CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN						
DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR								
TEMAS TECNICOS								
CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA							Cumple	
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato							SI	
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal							SI	
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplir con las especificaciones definidos por el SENA							NO	
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento							NO	
El perfil estratigráfico del terreno excavado correspondiente definido en el estudio geotécnico del proyecto.							SI	
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.							NO	
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas							NO	
Todos los procedimientos que se usaron para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.							NO	
Todos los procedimientos que se usaron para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.							NO	
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra							NO	
Observaciones								
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.								
TEMAS SISO								
CONDICIONES GENERALES SISO							Cumple	
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimiento al plan ambiental aprobados							SI	
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.							SI	
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría							SI	
Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.								
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA								
En la presente semana el Contratista realizó las actividades de mantenimientos preventivos en la Sede Administrativa y CCIT de Montería y inicio el Mantenimiento de Obras civil en la sede de Lórica. Se aprobó la prórroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021 Fuere devuelto el Informe Mensual de Obra No 11 y el Acta de Obra presentados por el Contratista debido que a ambos documentos presentan observaciones y es necesarios sus correcciones para su respectiva aprobación.								

