ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

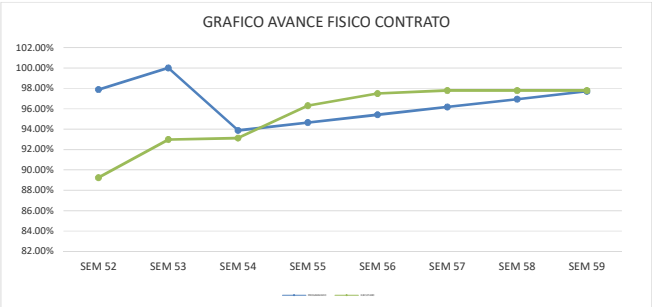
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

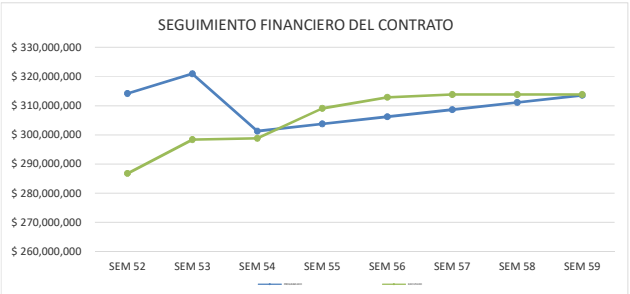
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	97.89%	89.24%	**-8.65%**
SEM 53	100.00%	92.98%	**-7.02%**
SEM 54	93.88%	93.12%	**-0.76%**
SEM 55	94.65%	96.31%	**1.66%**
SEM 56	95.41%	97.49%	**2.08%**
SEM 57	96.18%	97.79%	**1.61%**
SEM 58	96.94%	97.79%	**0.85%**
SEM 59	97.71%	97.79%	**0.08%**
	ALERTAS		**0.08%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 314,182,074	$ 286,778,718	**$ -27,403,355**
SEM 53	$ 320,950,109	$ 298,408,004	**$ -22,542,105**
SEM 54	$ 301,322,086	$ 298,839,718	**$ -2,482,368**
SEM 55	$ 303,775,429	$ 309,112,812	**$ 5,337,383**
SEM 56	$ 306,228,771	$ 312,887,210	**$ 6,658,438**
SEM 57	$ 308,682,114	$ 313,849,760	**$ 5,167,646**
SEM 58	$ 311,135,457	$ 313,849,760	**$ 2,714,303**
SEM 59	$ 313,588,799	$ 313,849,760	**$ 260,960**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	21/12/2020	7/09/2021		190	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		1/10/2021		-76	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo ejecuto las siguientes actividades:

- Aplicación de pintura vinilo en cielo raso sobre acceso vehicular.
- Corrección de juntas en cielo raso laboratorio aviación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general, sistema de motobombas, redes hidraulicas y actividades no previstas.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	5/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Estuco en cielo raso acceso vehicular

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

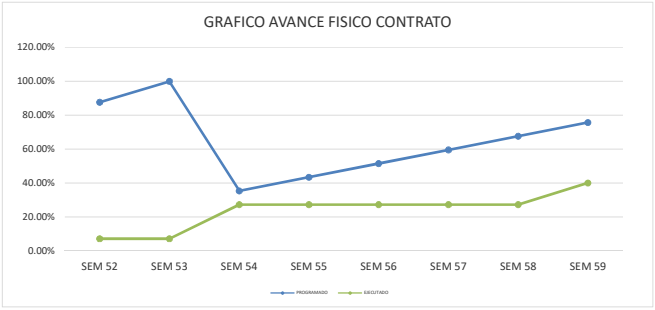
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

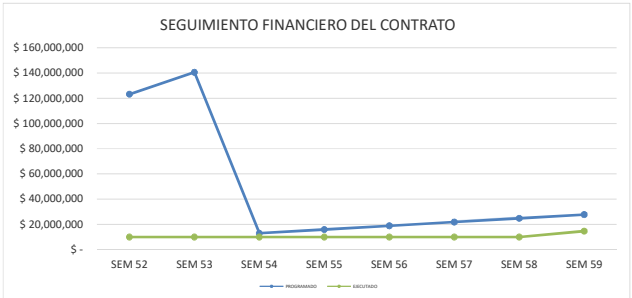


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	87.69%	7.12%	**-80.57%**
SEM 53	100.00%	7.12%	**-92.88%**
SEM 54	35.33%	27.25%	**-8.08%**
SEM 55	43.42%	27.25%	**-16.17%**
SEM 56	51.50%	27.25%	**-24.25%**
SEM 57	59.58%	27.25%	**-32.33%**
SEM 58	67.67%	27.25%	**-40.42%**
SEM 59	75.75%	40.00%	**-35.75%**
	ALERTAS		**-35.75%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 123,275,422	$ 10,014,138	**$ -113,261,284**
SEM 53	$ 140,584,943	$ 10,014,138	**$ -130,570,805**
SEM 54	$ 12,983,077	$ 10,014,138	**$ -2,968,939**
SEM 55	$ 15,953,261	$ 10,014,138	**$ -5,939,123**
SEM 56	$ 18,923,445	$ 10,014,138	**$ -8,909,307**
SEM 57	$ 21,893,629	$ 10,014,138	**$ -11,879,491**
SEM 58	$ 24,863,813	$ 10,014,138	**$ -14,849,675**
SEM 59	$ 27,833,997	$ 14,714,983	**$ -13,119,014**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**4/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	21/07/2021	7/08/2021		-8	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021	6/10/2021	10/09/2021		-65	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-76	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-103	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	4/10/2021		34	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		14/08/2021		-76	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

En el presente periodo el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Se iniciaron las actividades del capitulo eléctrico.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo eléctrico.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

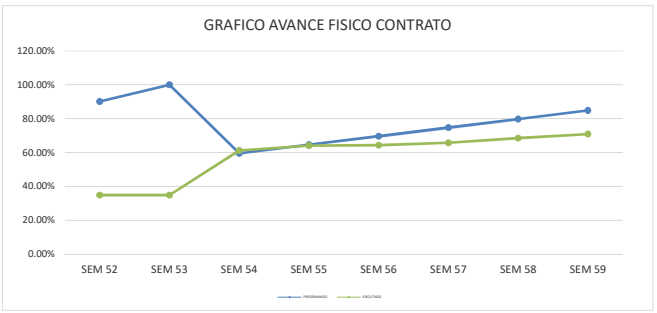
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

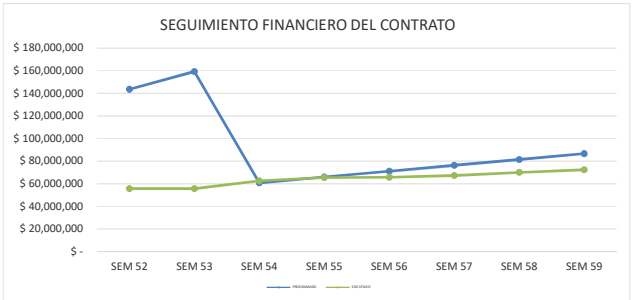


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	90.14%	34.90%	**-55.24%**
SEM 53	100.00%	34.90%	**-65.10%**
SEM 54	59.56%	61.20%	**1.64%**
SEM 55	64.61%	64.15%	**-0.46%**
SEM 56	69.67%	64.36%	**-5.31%**
SEM 57	74.72%	65.78%	**-8.94%**
SEM 58	79.78%	68.58%	**-11.20%**
SEM 59	84.83%	70.92%	**-13.91%**
	ALERTAS		**-13.91%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 143,628,182	$ 55,617,260	$ -88,010,922
SEM 53	$ 159,339,008	$ 55,617,260	$ -103,721,748
SEM 54	$ 60,777,401	$ 62,459,128	$ 1,681,727
SEM 55	$ 65,936,671	$ 65,470,995	$ -465,676
SEM 56	$ 71,095,941	$ 65,678,520	$ -5,417,422
SEM 57	$ 76,255,212	$ 67,289,445	$ -8,965,767
SEM 58	$ 81,414,482	$ 69,986,826	$ -11,427,656
SEM 59	$ 86,573,753	$ 72,376,826	$ -14,196,926

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		22	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		1/10/2021		-83	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-76	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-103	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		1/10/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo, ejecutó las actividades:

- Se finalizó estructura para cielo raso en B3 aula 2.
- Instalación de cielo raso drywall en B3 aula 2.
- Se finalizó corrección de juntas en cielo raso instalado en laboratorios 1, 2 y 3.
- Se aplicó pañete en muro adicional de oficina de emprendimiento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso B3 aula 2



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso oficina emprendimiento



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Pañete muro oficina emprendimiento

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

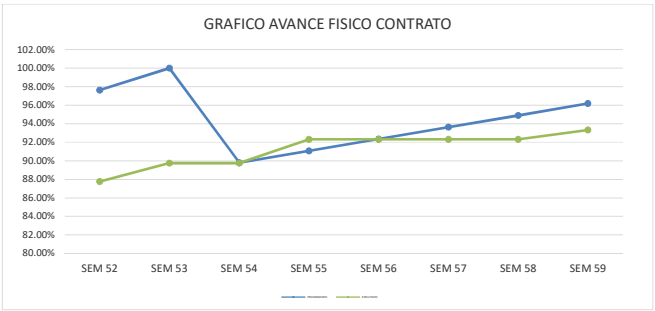
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

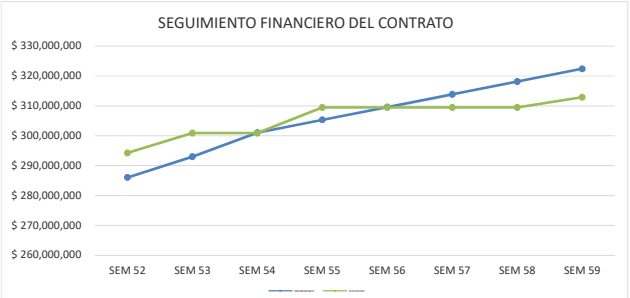
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	97.63%	87.77%	**-9.86%**
SEM 53	100.00%	89.76%	**-10.24%**
SEM 54	89.80%	89.76%	**-0.04%**
SEM 55	91.08%	92.31%	**1.23%**
SEM 56	92.35%	92.31%	**-0.04%**
SEM 57	93.63%	92.31%	**-1.32%**
SEM 58	94.90%	92.31%	**-2.59%**
SEM 59	96.18%	93.33%	**-2.85%**
	ALERTAS		**-2.85%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 286,083,726	$ 294,259,148	**$ 8,175,422**
SEM 53	$ 293,024,750	$ 300,911,039	**$ 7,886,289**
SEM 54	$ 301,072,474	$ 300,911,039	**$ -161,435**
SEM 55	$ 305,344,946	$ 309,470,051	**$ 4,125,106**
SEM 56	$ 309,617,417	$ 309,470,051	**$ -147,366**
SEM 57	$ 313,889,889	$ 309,470,051	**$ -4,419,838**
SEM 58	$ 318,162,361	$ 309,470,051	**$ -8,692,309**
SEM 59	$ 322,434,832	$ 312,906,827	**$ -9,528,005**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021	28/08/2021	217	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021	18/07/2021	6	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021	28/08/2021	21	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Suministro e instalacion de electrobomba.
- Instalacion de redes para el funcionamiento de electrobomba.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general e impermeabilización.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
4/10/2021	1010/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista ejecutó actividades no previstas en la presente semana.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

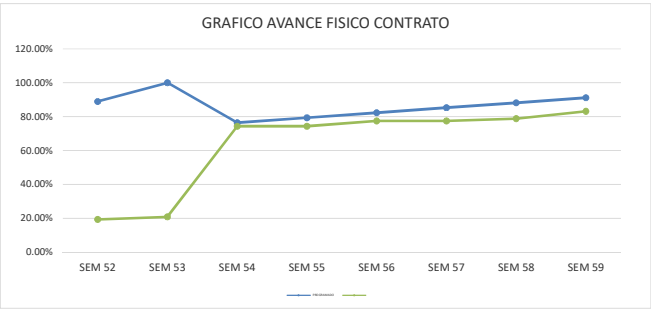
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

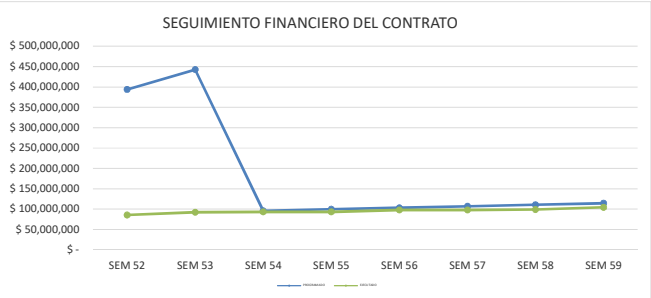


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 52	88.96%	19.36%	**-69.60%**
SEM 53	100.00%	20.87%	**-79.13%**
SEM 54	76.43%	74.32%	**-2.11%**
SEM 55	79.37%	74.32%	**-5.05%**
SEM 56	82.32%	77.45%	**-4.87%**
SEM 57	85.27%	77.45%	**-7.82%**
SEM 58	88.21%	78.84%	**-9.37%**
SEM 59	91.16%	83.14%	**-8.02%**
	ALERTAS		**-8.02%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 393,755,026	$ 85,695,776	**$ -308,059,250**
SEM 53	$ 442,620,308	$ 92,367,842	**$ -350,252,466**
SEM 54	$ 96,071,286	$ 93,429,198	**$ -2,642,088**
SEM 55	$ 99,775,280	$ 93,429,198	**$ -6,346,082**
SEM 56	$ 103,479,274	$ 98,117,439	**$ -5,361,835**
SEM 57	$ 107,183,268	$ 98,117,439	**$ -9,065,829**
SEM 58	$ 110,887,262	$ 99,100,019	**$ -11,787,243**
SEM 59	$ 114,591,255	$ 104,516,373	**$ -10,074,882**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**8/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	10/09/2021	5/11/2020	272	309
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-111	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	4/10/2021		-102	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		8/10/2021		-69	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		-76	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Instalación de tapas en drywall para sellar aberturas en pasillo piso.
- Se incluye para el avance actividades no previstas aprobadas, como: desmonte de banda antideslizante, ventanal en cafeteria y rejilla en acero inoxidable para carcamo.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$1,194,491,828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

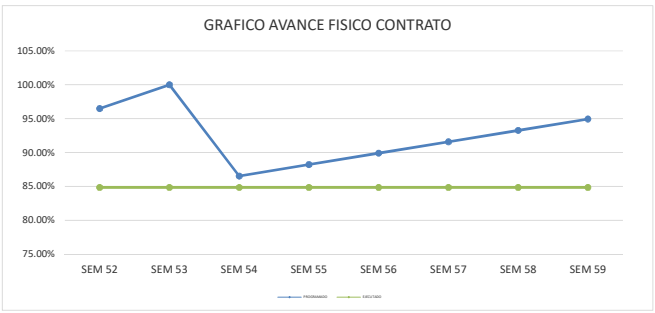
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

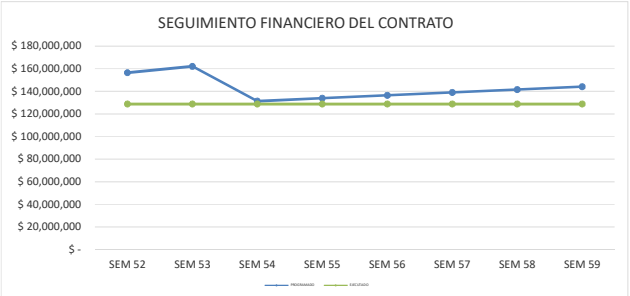


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	96.50%	84.85%	**-11.65%**
SEM 53	100.00%	84.85%	**-15.15%**
SEM 54	86.53%	84.85%	**-1.68%**
SEM 55	88.22%	84.85%	**-3.37%**
SEM 56	89.90%	84.85%	**-5.05%**
SEM 57	91.58%	84.85%	**-6.73%**
SEM 58	93.27%	84.85%	**-8.42%**
SEM 59	94.95%	84.85%	**-10.10%**
	ALERTAS		**-10.10%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 156,480,176	$ 128,762,312	**$ -27,717,864**
SEM 53	$ 162,155,623	$ 128,762,312	**$ -33,393,311**
SEM 54	$ 131,322,386	$ 128,762,312	**$ -2,560,074**
SEM 55	$ 133,876,952	$ 128,762,312	**$ -5,114,640**
SEM 56	$ 136,431,517	$ 128,762,312	**$ -7,669,205**
SEM 57	$ 138,986,082	$ 128,762,312	**$ -10,223,770**
SEM 58	$ 141,540,648	$ 128,762,312	**$ -12,778,336**
SEM 59	$ 144,095,213	$ 128,762,312	**$ -15,332,901**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**3/09/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		3/09/2021		-76	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021		-103	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-103	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**21**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30/08/2021	El contratista no realizó actividades en la semana. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.

ONCE	11		OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

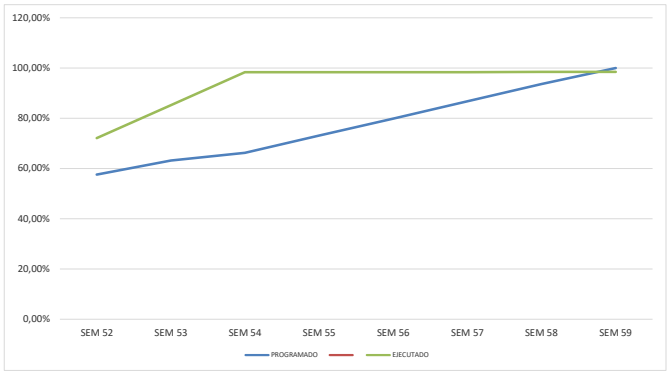
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

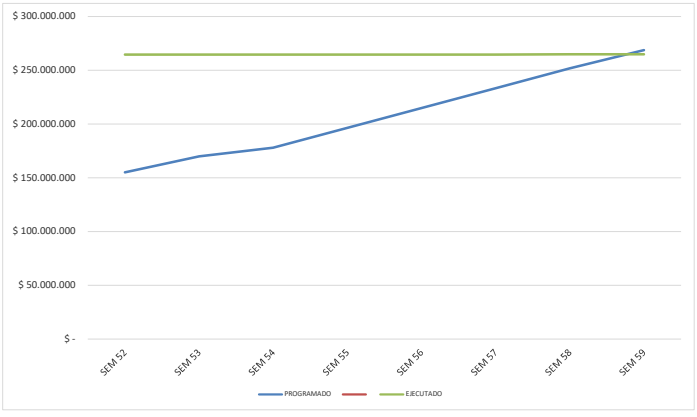
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	57,61%	72,16%	**14,55%**
SEM 53	63,19%	85,26%	**22,07%**
SEM 54	66,23%	98,36%	**32,13%**
SEM 55	73,08%	98,39%	**25,31%**
SEM 56	79,93%	98,39%	**18,46%**
SEM 57	86,78%	98,39%	**11,61%**
SEM 58	93,63%	98,48%	**4,84%**
SEM 59	100,00%	98,48%	**-1,52%**
	ALERTA		**-1,52%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 154.867.422	$ 264.400.580,67	**$ 109.533.159,00**
SEM 53	$ 169.871.214	$ 264.491.538,42	**$ 94.620.324,05**
SEM 54	$ 178.027.069	$ 264.491.539,42	**$ 86.464.470,26**
SEM 55	$ 196.446.785	$ 264.491.540,42	**$ 68.044.755,01**
SEM 56	$ 214.866.502	$ 264.491.541,42	**$ 49.625.039,76**
SEM 57	$ 233.286.218	$ 264.491.542,42	**$ 31.205.324,51**
SEM 58	$ 251.705.934	$ 264.721.915,32	**$ 13.015.981,16**
SEM 59	$ 268.826.839	$ 264.721.915,32	**$ -4.104.923,88**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	29/06/2021		4/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-97,00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	23/04/2021	29/06/2021	23/04/2021	**67,00**	**67,00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50,00**	**45,00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	26/07/2021	29/06/2021	EN EJECUCION	**-27,00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/09/2021	29/06/2021	12/09/2021	**-69,00**	**-75,00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	12/07/2021	1/10/2021	22/08/2021	**-13,00**	**40,00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021	22/07/2021	4/10/2021	EN EJECUCION		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTARA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.	CONTRATISTA OBRA CARPINTERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE EMITE COMUNICADOAL CONTRATISTA EL 24 AGOSTO SOLICITANDO AVANCE DE OBRA
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR HUMEDADES EN LAS PAREDES, PRODUCTO DEL ESTADO ACTUAL DE LOS AIRES QUE AUN SE EVIDENCIAS GOTERAS EN LAS TUBERIAS DE DESAGUES, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA. ,SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

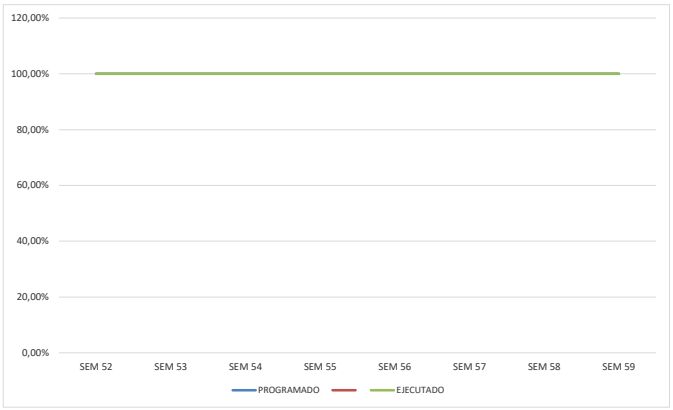
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

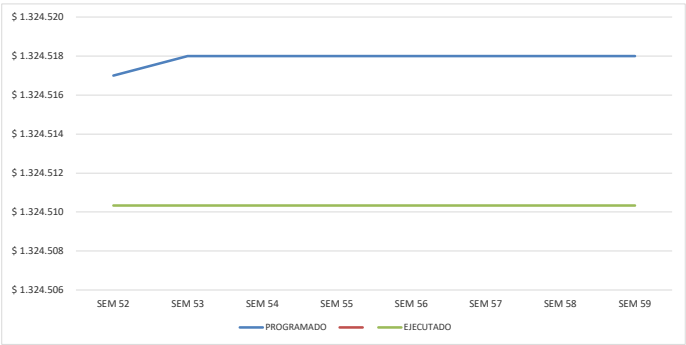
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 53	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 54	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 55	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 56	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 57	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 58	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 59	100,00%	100,00%	**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 1.324.517	$ 1.324.510,33	**$ -6,67**
SEM 53	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 54	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 55	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 56	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 57	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 58	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**
SEM 59	$ 1.324.518	$ 1.324.510,33	**$ -7,67**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX	29/06/2021		6/08/2021			
	PROTOCOLOCOS BIOSEGURIDAD	21/12/2020		22/12/2020			
4	EQUIPO DE BOMBEOS	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	21/04/2021	**71,00**	**69,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021	15/07/2021	**-13,00**	**-16,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	26/07/2021	6/07/2021	29/07/2021	**-27,00**	**-23,00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		6/08/2021		**-103,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA LAVADO DE TANQUES	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

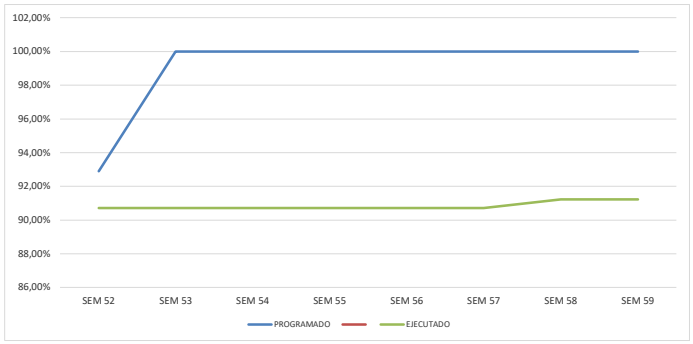
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

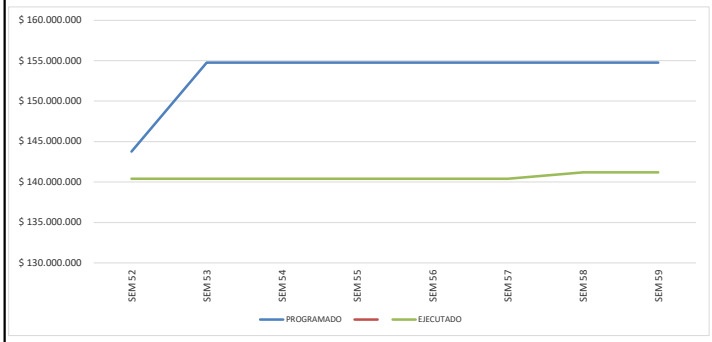
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	92,90%	90,71%	**-2,19%**
SEM 53	100,00%	90,71%	**-9,29%**
SEM 54	100,00%	90,71%	**-9,29%**
SEM 55	100,00%	90,71%	**-9,29%**
SEM 56	100,00%	90,71%	**-9,29%**
SEM 57	100,00%	90,71%	**-9,29%**
SEM 58	100,00%	91,22%	**-8,78%**
SEM 59	100,00%	91,22%	**-8,78%**
		ALERTAS	**-8,78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 143.780.361	$ 140.387.161,53	**$ -3.393.199,55**
SEM 53	$ 154.771.924	$ 140.387.161,53	**$ -14.384.762,48**
SEM 54	$ 154.771.924	$ 140.387.162,53	**$ -14.384.761,48**
SEM 55	$ 154.771.924	$ 140.387.163,53	**$ -14.384.760,48**
SEM 56	$ 154.771.924	$ 140.387.164,53	**$ -14.384.759,48**
SEM 57	$ 154.771.924	$ 140.387.165,53	**$ -14.384.758,48**
SEM 58	$ 154.771.924	$ 141.189.786,79	**$ -13.582.137,21**
SEM 59	$ 154.771.924	$ 141.189.786,79	**$ -13.582.137,21**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	31/10/2020		3/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020	9/10/2020	3/11/2020	9/10/2020		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/07/2021		**-103,0**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	24/04/2021	29/06/2021	24/04/2021	**66,00**	**66,00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	12/05/2021	**57,00**	**48,00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	EN EJECUCION	**57,00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	22/07/2021	29/06/2021	22/08/2021	**-23,00**	**-54,00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/07/2021	16/08/2021	7/08/2021	22/08/2021	**-45,00**	**-15,00**
	NO PREVISTO	29/06/2021	31/05/2021	7/08/2021	22/08/2021	**29,00**	**-15,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRE	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 24 DE AGOSTO, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

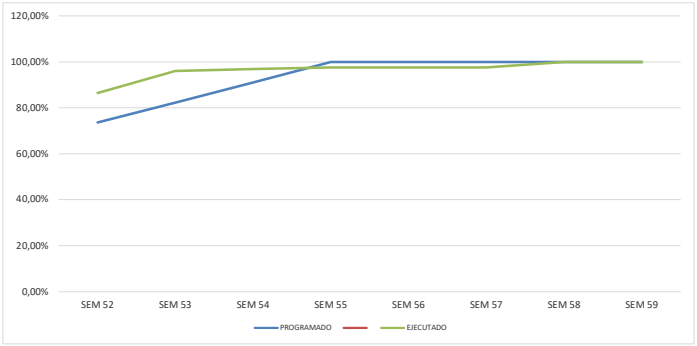
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

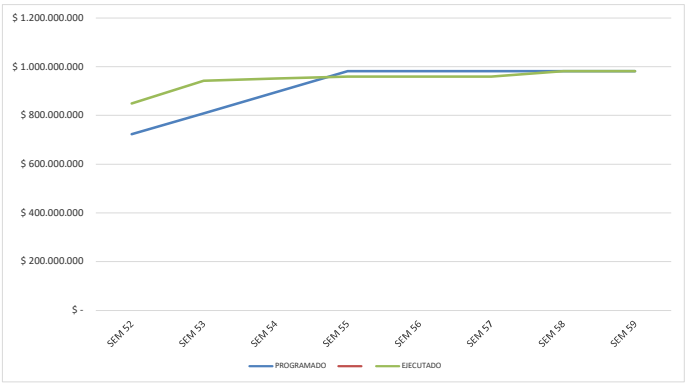
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	73,62%	86,43%	**12,82%**
SEM 53	82,32%	96,01%	**13,69%**
SEM 54	91,11%	96,88%	**5,77%**
SEM 55	99,91%	97,60%	**-2,31%**
SEM 56	99,91%	97,60%	**-2,31%**
SEM 57	99,91%	97,60%	**-2,31%**
SEM 58	99,91%	100,00%	**0,09%**
SEM 59	99,91%	100,00%	**0,09%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 722.997.274	$ 848.859.788,34	**$ 125.862.514,25**
SEM 53	$ 808.455.343	$ 942.926.754,58	**$ 134.471.411,49**
SEM 54	$ 894.841.047	$ 951.463.852,63	**$ 56.622.806,11**
SEM 55	$ 981.226.750	$ 958.561.048,12	**$ -22.665.701,82**
SEM 56	$ 981.226.750	$ 958.561.048,12	**$ -22.665.701,82**
SEM 57	$ 981.226.750	$ 958.561.048,12	**$ -22.665.701,82**
SEM 58	$ 981.226.750	$ 982.122.258,40	**$ 895.508,45**
SEM 59	$ 981.226.750	$ 982.122.258,40	**$ 895.508,45**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	29/06/2021		10/09/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/11/2020	8/10/2020	24/11/2020			
	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	15/05/2021	31/07/2021	15/06/2021	**45,00**	**46,00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50,00**	**47,00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50,00**	**47,00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50,00**	**47,00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	14/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**15,00**	**-39,00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	29/06/2021	15/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**14,00**	**-39,00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021		**43,00**	
	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		10/09/2021		**-103,00**	
	NO PREVISTOS	29/06/2021		10/09/2021		**-103,00**	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021		**53,00**	
	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021		**53,00**	
	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021		**53,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASAFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS PINTURA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE POR FALTA DEPAGO A TRABAJADORES, SE EMITE COMUNICADO AL CONTRATISTA PARA CON FECHA 24 DE AGOSTO, SOLICITANDO AVANCES DE OBRA
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE POR FALTA DEPAGO A TRABAJADORES, SE EMITE COMUNICADO AL CONTRATISTA CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595 , SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS ACTIVIDADES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE EMITE COMUNICADO AL CONTRATISTA CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595 , NUEVAMENTE SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS ACTIVIDADES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES PENDIENTES DE AIRES PARA COMPLETAR EL 100%
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, DE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

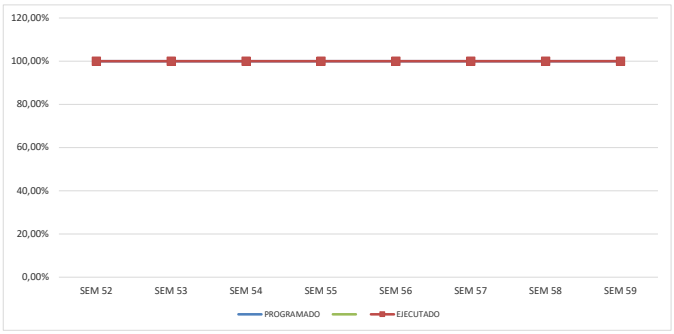
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

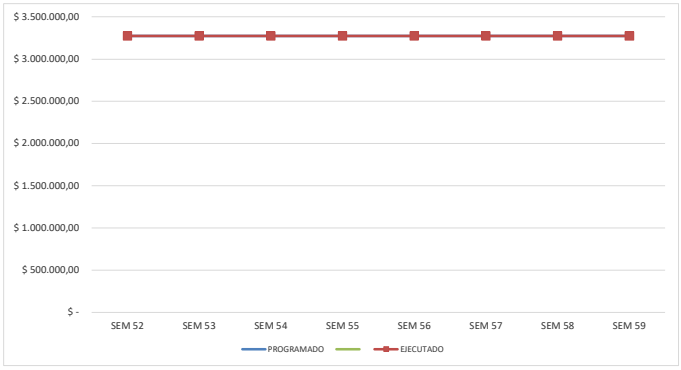
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 53	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 54	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 55	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 56	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 57	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 58	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 59	100,00%	100,00%	**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 53	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 54	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 55	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 56	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 57	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 58	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -
SEM 59	$ 3.273.675,00	$ 3.273.675,00	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro Agroempresarial y Minero- Kr 41 # 21-54-SAN JACINTO	29/06/2021		7/08/2021			
4	EQUIPO DE BOMBEO	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**71,00**	**68,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	19/07/2021	19/07/2021	24/07/2021	29/07/2021	**0,00**	**-5,00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021	2/08/2021	7/08/2021	4/08/2021	**-34,00**	**3,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	3	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

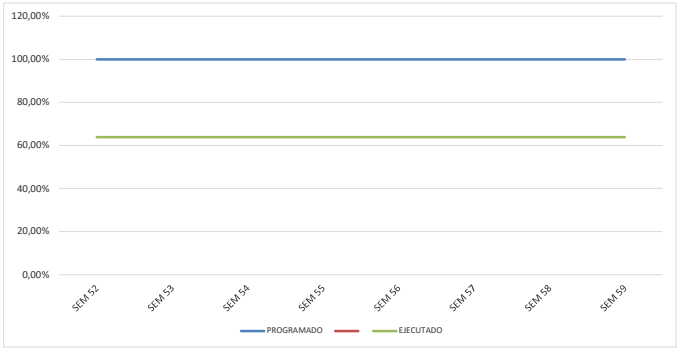
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

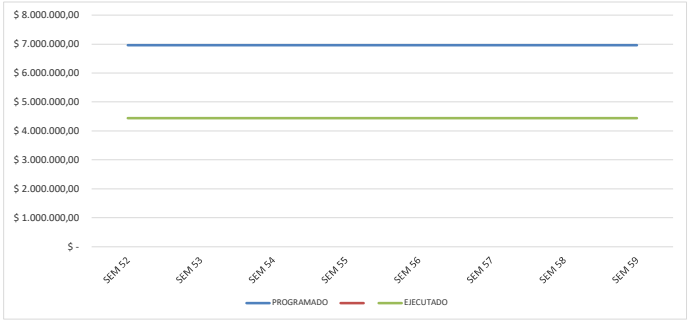
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 53	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 54	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 55	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 56	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 57	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 58	100,00%	63,90%	**-36,10%**
SEM 59	100,00%	63,90%	**-36,10%**
	ALERTAS		**-36,10%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 53	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 54	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 55	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 56	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 57	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 58	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**
SEM 59	$ 6.955.119,10	$ 4.444.500,71	**$ -2.510.618,39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro de Centro Agroempresarial y Minero, Cartagena ternera	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-97,00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**68,00**	**68,00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	11/05/2021	29/06/2021	6/06/2021	**49,00**	**23,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO AIRES		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	12/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA ,NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO FECHA 24 DE AGOSTO
6/08/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADEES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
13/08/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADEES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
20/08/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
9				(dd-mm-aaaa)	

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

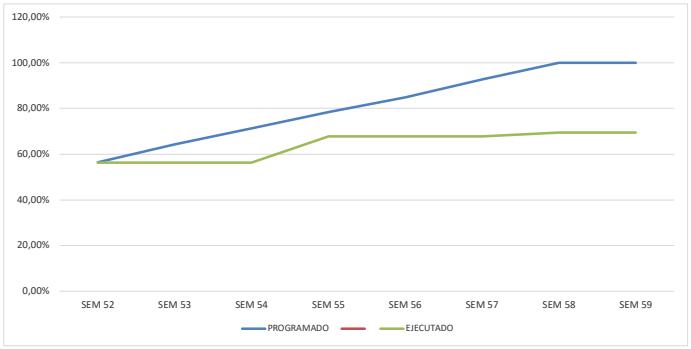
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

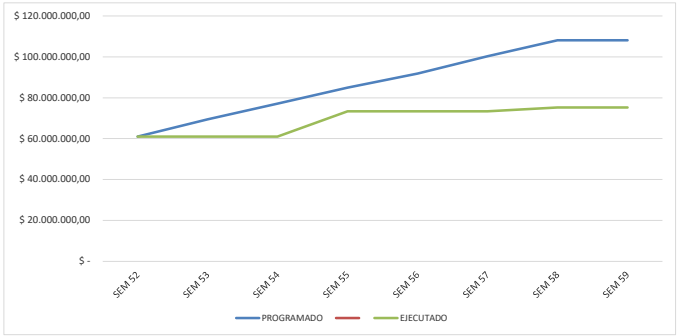
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	56,37%	56,29%	**-0,08%**
SEM 53	64,19%	56,29%	**-7,90%**
SEM 54	71,32%	56,29%	**-15,03%**
SEM 55	78,45%	67,72%	**-10,73%**
SEM 56	84,88%	67,72%	**-17,16%**
SEM 57	92,72%	67,72%	**-25,00%**
SEM 58	100,00%	69,44%	**-30,56%**
SEM 59	100,00%	69,44%	**-30,56%**
	ALERTAS		**-30,56%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 61.039.035,20	$ 60.954.203,05	**$ -84.832,15**
SEM 53	$ 69.509.286,41	$ 60.954.203,05	**$ -8.555.083,36**
SEM 54	$ 77.232.540,45	$ 60.954.203,05	**$ -16.278.337,40**
SEM 55	$ 84.955.794,50	$ 73.331.431,10	**$ -11.624.363,40**
SEM 56	$ 91.908.230,70	$ 73.331.431,10	**$ -18.576.799,61**
SEM 57	$ 100.402.302,59	$ 73.331.431,10	**$ -27.070.871,49**
SEM 58	$ 108.125.556,63	$ 75.197.481,52	**$ -32.928.075,12**
SEM 59	$ 108.125.556,63	$ 75.197.481,52	**$ -32.928.075,12**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50-Cartagena	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020		17/11/2020			
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	26/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-27,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		1/10/2021		**-103,00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-23,00**	
10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50,00**	
10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTOS	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		TECNICOS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA MEDIANTE COMUNICADO DE 24 DE AGOSTO.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA MEDIANTE COMUNICADO DE 24 DE AGOSTO.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES , SE LE NOTIFICÓ AL CONTRATISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES Y MANTO, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

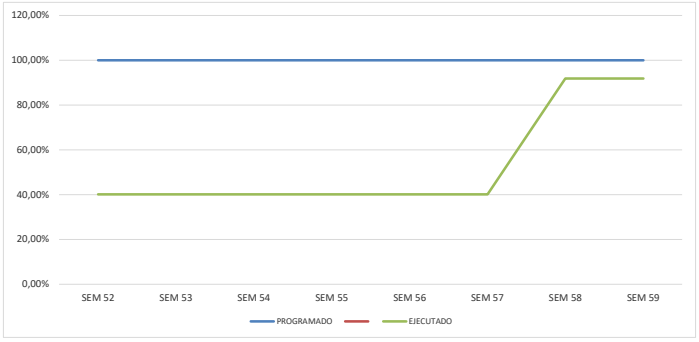
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

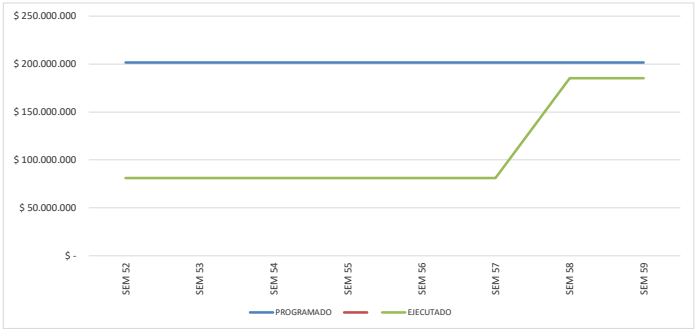
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 53	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 54	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 55	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 56	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 57	100,00%	40,17%	**-59,83%**
SEM 58	100,00%	91,89%	**-8,11%**
SEM 59	100,00%	91,89%	**-8,11%**
	ALERTAS		**-8,11%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 53	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 54	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 55	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 56	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 57	$ 201.575.824	$ 80.977.575,45	**$ -120.598.248,89**
SEM 58	$ 201.575.824	$ 185.237.901,94	**$ -16.337.922,39**
SEM 59	$ 201.575.824	$ 185.237.901,94	**$ -16.337.922,39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	29/06/2021		31/07/2021			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-97,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021		29/06/2021		**-103,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	17/05/2021	**50,00**	**43,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50,00**	**45,00**
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	23/05/2021	**50,00**	**37,00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/06/2021	**50,00**	**16,00**
8	Mantenimiento generales (limpieza,demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		31/07/2021		**-103,00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	31/07/2021	en ejecucion	**-23,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA TECNICO DE AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRAS CIVILES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	2
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 24 AGOSTO
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES, GRADAS EN MADERA, ACTIVIDADES DE CIELO RAZO Y SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

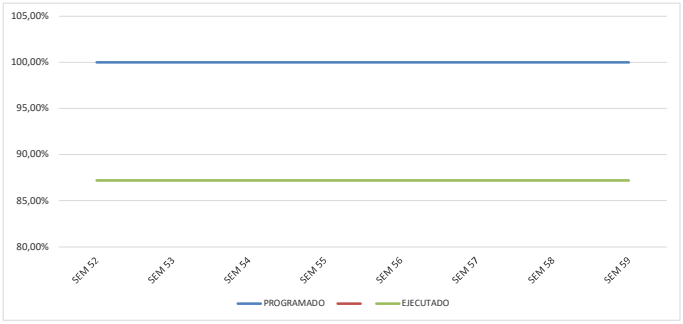
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

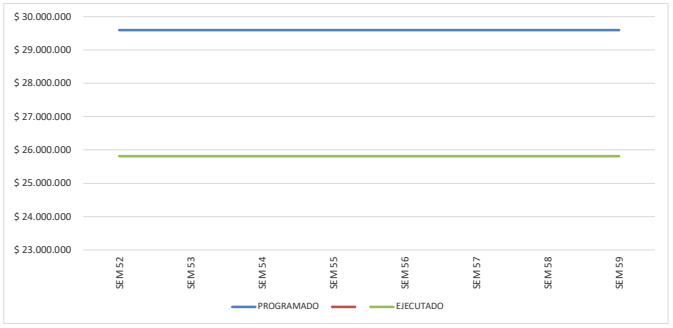
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 53	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 54	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 55	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 56	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 57	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 58	100,00%	87,22%	**-12,78%**
SEM 59	100,00%	87,22%	**-12,78%**
	ALERTAS		**-12,78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 53	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 54	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 55	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 56	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 57	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 58	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**
SEM 59	$ 29.595.787	$ 25.812.147	**$ -3.783.639,86**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/07/2021		17/07/2021		**-100,00**	
	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	12/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**48,00**	**47,00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/04/2021	29/06/2021	13/04/2021	**77,00**	**77,00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/07/2021	15/06/2021	7/08/2021	12/08/2021	**20,00**	**-5,00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	26/04/2021	15/06/2021	1/05/2021	12/08/2021	**-50,00**	**-103,00**
	NO PREVISTO	29/06/2021		29/06/2021		**-103,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA SISTEMA DE REFIRGERACION	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES,NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR CON LAS ACTIVIDADES PENDIENTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR LOS TRABAJOS PENDIENTES MEDIANTE COMUNICADO COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR LOS TRABAJOS PENDIENTES MEDIANTE COMUNICADO COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

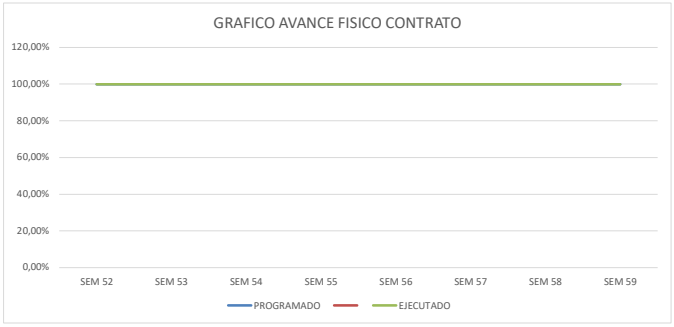
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

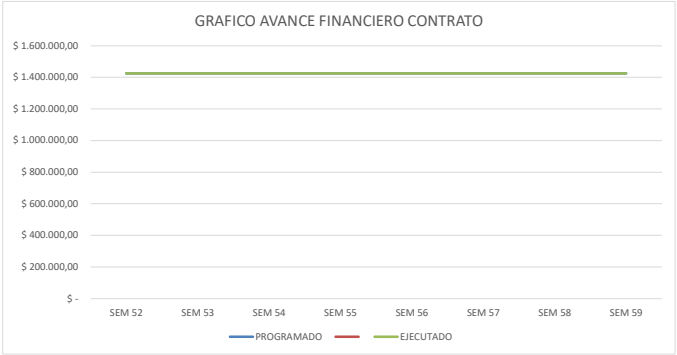
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 53	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 54	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 55	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 56	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 57	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 58	100,00%	100,00%	**0,00%**
SEM 59	100,00%	100,00%	**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 53	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 54	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 55	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 56	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 57	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 58	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -
SEM 59	$ 1.425.111,00	$ 1.425.111,00	$ -

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SUB SEDE COROZAL	28/10/2020		31/03/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	23/09/2020	28/10/2020	23/09/2020	35,00	35,00
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	28/10/2020	23/09/2020	31/03/2021	23/09/2020	35,00	189,00
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, PUESTO QUE LAS PROGRAMADAS YA SE LLEVARON A CABO.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

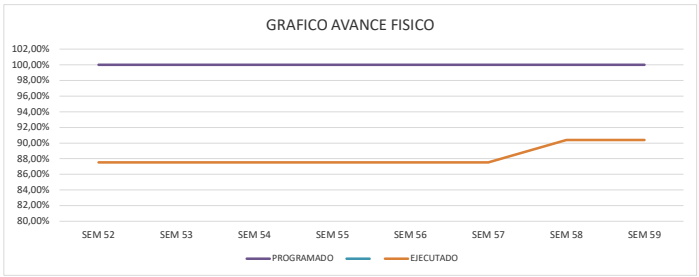
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

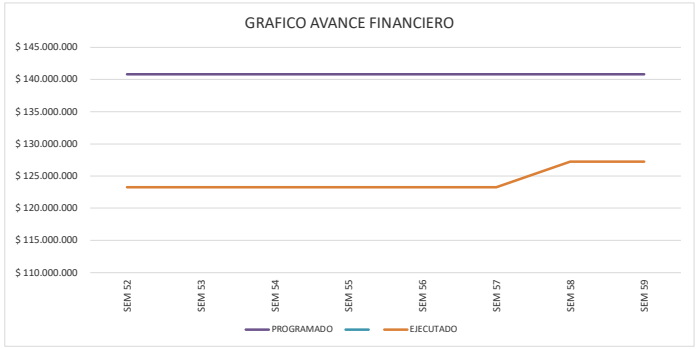
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 53	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 54	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 55	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 56	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 57	100,00%	87,53%	**-12,47%**
SEM 58	100,00%	90,37%	**-9,63%**
SEM 59	100,00%	90,37%	**-9,63%**
	ALERTAS		**-9,63%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 140.805.392	$ 123.240.841,43	**$ -17.564.550,38**
SEM 53	$ 140.805.392	$ 123.240.841,43	**$ -17.564.550,38**
SEM 54	$ 140.805.392	$ 123.240.842,43	**$ -17.564.549,38**
SEM 55	$ 140.805.392	$ 123.240.843,43	**$ -17.564.548,38**
SEM 56	$ 140.805.392	$ 123.240.844,43	**$ -17.564.547,38**
SEM 57	$ 140.805.392	$ 123.240.845,43	**$ -17.564.546,38**
SEM 58	$ 140.805.392	$ 127.244.587,93	**$ -13.560.803,88**
SEM 59	$ 140.805.392	$ 127.244.587,93	**$ -13.560.803,88**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	29/06/2021		14/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	16/09/2020	28/10/2020	26/09/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	13/10/2020	17/07/2021	23/10/2020	**259,00**	**267,00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	29/10/2020	13/10/2020	9/12/2020	20/10/2020	**16,00**	**50,00**
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	3/08/2021	31/07/2021	15/08/2021	**-22,00**	**-15,00**
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	5/05/2021	29/06/2021	10/05/2021	**55,00**	**50,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	14/04/2021	29/06/2021	15/04/2021	**76,00**	**75,00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/07/2021	26/07/2021	14/08/2021	8/08/2021	**-7,00**	**6,00**
7,1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/07/2021	16/09/2020	14/08/2021	26/09/2020	**306,00**	**322,00**
10	**NO PREVISTO**	19/07/2021		14/08/2021		**-83,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA JARDINERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO			
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CON FECHA 25 DE AGOSTO, SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PODA DE ARBOLES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
9					(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691.547.900
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

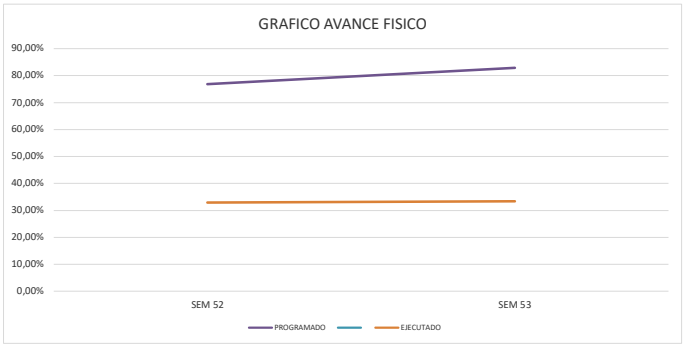
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

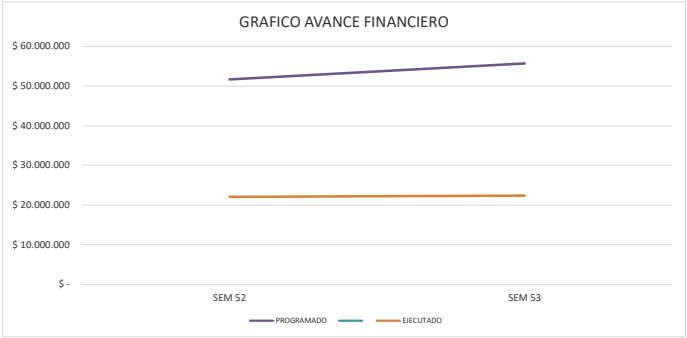
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	76,84%	32,88%	**-43,97%**
SEM 53	82,88%	33,34%	**-49,54%**
SEM 54	86,30%	33,34%	**-52,96%**
SEM 55	89,71%	35,30%	**-54,42%**
SEM 56	93,13%	36,71%	**-56,42%**
SEM 57	96,54%	36,71%	**-59,84%**
SEM 58	99,96%	37,70%	**-62,26%**
SEM 59	100,00%	37,70%	**-62,30%**
	ALERTAS		**-62,30%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 51.663.199	$ 22.103.980,60	**$ -29.559.218,65**
SEM 53	$ 55.722.722	$ 22.413.977,95	**$ -33.308.744,11**
SEM 54	$ 58.018.798	$ 22.413.977,95	**$ -35.604.820,29**
SEM 55	$ 60.314.874	$ 23.730.031,00	**$ -36.584.843,43**
SEM 56	$ 62.610.951	$ 24.678.177,55	**$ -37.932.773,06**
SEM 57	$ 64.907.027	$ 24.678.177,55	**$ -40.228.849,25**
SEM 58	$ 67.230.447	$ 25.079.132,65	**$ -42.151.314,35**
SEM 59	$ 67.230.447	$ 25.079.132,65	**$ -42.151.314,35**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	1/10/2020	28/10/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	12/07/2021		31/07/2021		**-90,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/07/2021	17/08/2021	7/08/2021	21/08/2021	**-29,00**	**-14,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	15/04/2021	29/06/2021	16/04/2021	**75,00**	**74,00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		1/10/2021		**-62,00**	
7,1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	9/08/2021	9/08/2021	1/10/2021	15/08/2021	**0,00**	**47,00**
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/08/2021	11/08/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-9,00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		14/08/2021		**-100,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PINTURA , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO ELECTRICOS	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO GENERAL	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	3
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	1	TOTAL		TOTAL	3

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	5-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 25 DE AGOSTO
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO ELECTRICO, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595, SE EVIDENCIA QUE SOLO HAY PRESENCIA DE UN SOLO TRABAJADOR
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA Y CIELO RAZO , SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PINTURA , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
SEDE TOLÚ	PINTURA



Georeferenciación	Descripción
SEDE TOLÚ	PINTURA

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,828
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

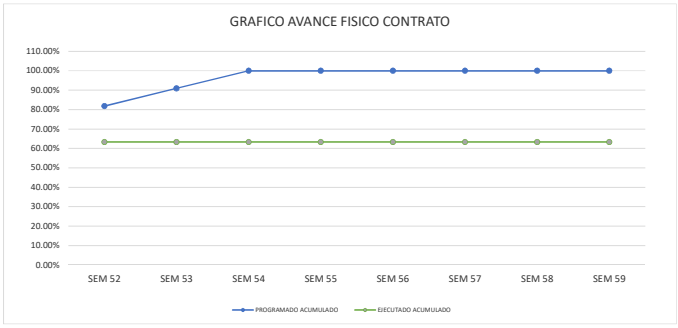
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

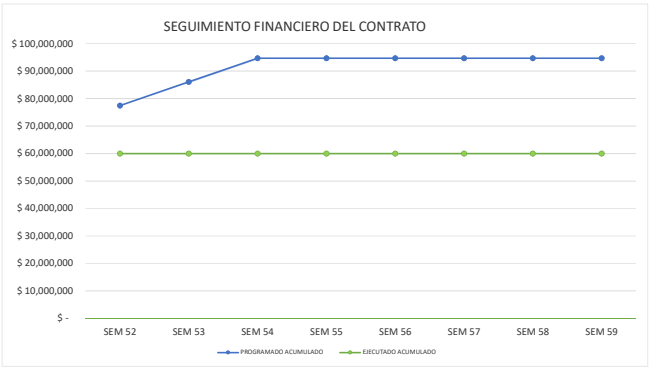


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	9.09%	81.82%	6.86%	63.32%	**-18.50%**
SEM 53	9.09%	90.91%	0.00%	63.32%	**-27.59%**
SEM 54	9.09%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
SEM 55	0.00%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
SEM 56	0.00%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
SEM 57	0.00%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
SEM 58	0.00%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
SEM 59	0.00%	100.00%	0.00%	63.32%	**-36.68%**
		ALERTAS			**-36.68%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 8,605,077	$ 77,445,696	$ 6,491,209	$ 59,932,663	$ **-17,513,033**
SEM 53	$ 8,605,077	$ 86,050,773	$ -	$ 59,932,663	$ **-26,118,110**
SEM 54	$ 8,605,077	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
SEM 55	$ -	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
SEM 56	$ -	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
SEM 57	$ -	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
SEM 58	$ -	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
SEM 59	$ -	$ 94,655,850	$ -	$ 59,932,663	$ **-34,723,188**
					$ **-34,723,188**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-100.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			**-9.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222.00**	**222.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190.00**	**189.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-103.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-103.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		11/07/2021		14/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**-90.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,828
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

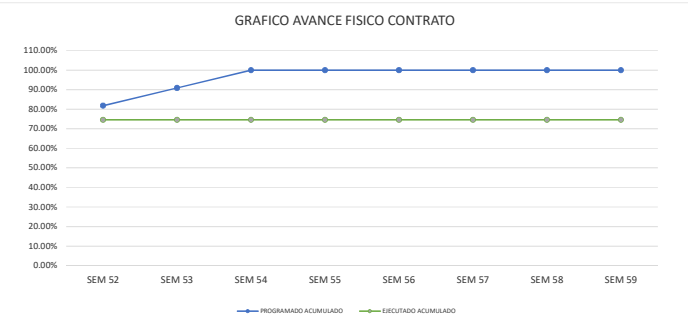
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

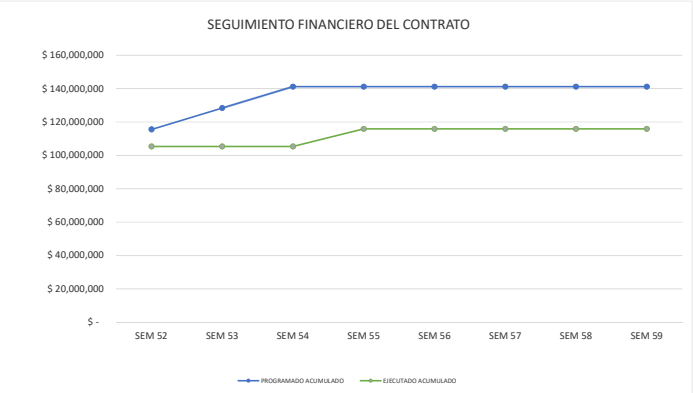


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	9.09%	81.82%	0.00%	74.59%	-7.23%
SEM 53	9.09%	90.91%	0.00%	74.59%	-16.32%
SEM 54	9.09%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
SEM 55	0.00%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
SEM 56	0.00%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
SEM 57	0.00%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
SEM 58	0.00%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
SEM 59	0.00%	100.00%	0.00%	74.59%	-25.41%
		ALERTAS			-25.41%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 12,837,467	$ 115,537,207	$ -	$ 105,324,438	$ -10,212,769
SEM 53	$ 12,837,467	$ 128,374,675	$ -	$ 105,324,438	$ -23,050,237
SEM 54	$ 12,837,467	$ 141,212,142		$ 105,324,438	$ -35,887,704
SEM 55	$ -	$ 141,212,142	$ 10,561,525	$ 115,885,963	$ -25,326,179
SEM 56	$ -	$ 141,212,142	$ -	$ 115,885,963	$ -25,326,179
SEM 57	$ -	$ 141,212,142	$ -	$ 115,885,963	$ -25,326,179
SEM 58	$ -	$ 141,212,142	$ -	$ 115,885,963	$ -25,326,179
SEM 59	$ -	$ 141,212,142	$ -	$ 115,885,963	$ -25,326,179
					$ -25,326,179

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-97.00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237.00**	**229.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120.00**	**118.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266.00**	**261.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-103.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4.00**	**29.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141.00**	**156.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144.00**	**119.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-103.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**14.00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**14.00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021			**-103.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46.00**	**42.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		23/07/2021		24/07/2021			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,878
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,878**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

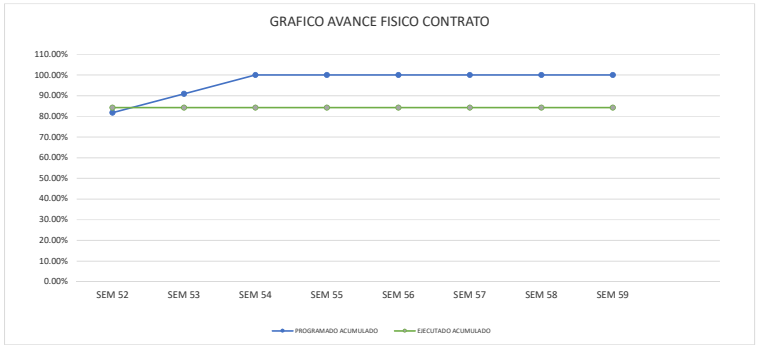
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

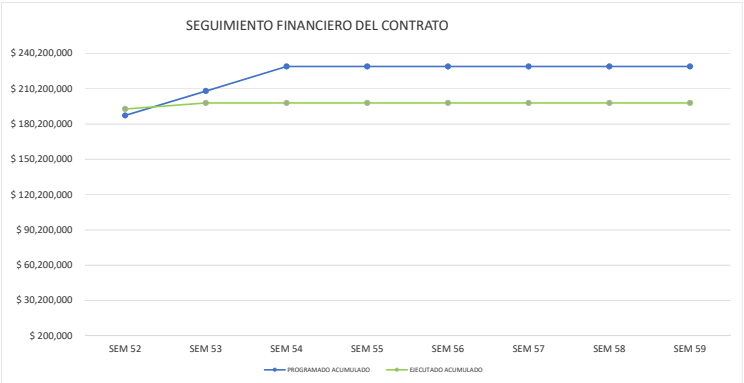


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	9.09%	81.82%	5.05%	84.24%	**2.43%**
SEM 53	9.09%	90.91%	0.00%	84.24%	**-6.67%**
SEM 54	9.09%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
SEM 55	0.00%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
SEM 56	0.00%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
SEM 57	0.00%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
SEM 58	0.00%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
SEM 59	0.00%	100.00%	0.00%	84.24%	**-15.76%**
		ALERTAS			**-15.76%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 20,829,923	$ 187,469,306	$ 11,573,468	$ 193,026,294	$ **5,556,988**
SEM 53	$ 20,829,923	$ 208,299,228	$ 5,107,746	$ 198,134,039	$ **-10,165,189**
SEM 54	$ 20,829,923	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
SEM 55	$ -	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
SEM 56	$ -	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
SEM 57	$ -	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
SEM 58	$ -	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
SEM 59	$ -	$ 229,129,151	$ -	$ 198,134,039	$ **-30,995,112**
					$ **-30,995,112**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		8/10/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		10/07/2021			**-90.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			**-16.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221.00**	**214.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140.00**	**138.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117.00**	**104.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130.00**	**133.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		8/10/2021			**-90.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-103.00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103.00**	**92.00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,828
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

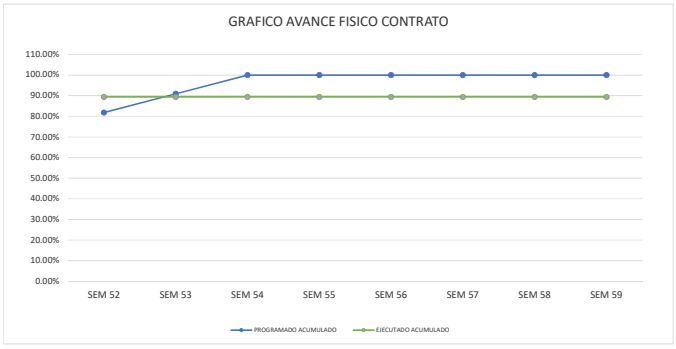
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

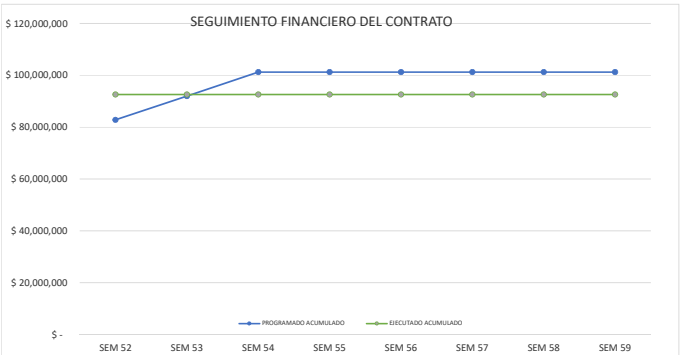


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	9.09%	81.82%	0.00%	89.36%	**7.55%**
SEM 53	9.09%	90.91%	0.00%	89.36%	**-1.55%**
SEM 54	9.09%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
SEM 55	0.00%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
SEM 56	0.00%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
SEM 57	0.00%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
SEM 58	0.00%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
SEM 59	0.00%	100.00%	0.00%	89.36%	**-10.64%**
		ALERTAS			**-10.64%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 9,204,401	$ 82,839,611	$ -	$ 92,636,032	$ **9,796,421**
SEM 53	$ 9,204,401	$ 92,044,012	$ -	$ 92,636,032	$ **592,020**
SEM 54	$ 9,204,401	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
SEM 55	$ -	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
SEM 56	$ -	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
SEM 57	$ -	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
SEM 58	$ -	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
SEM 59	$ -	$ 101,248,413	$ -	$ 92,636,032	$ **-8,612,381**
					$ **-8,612,381**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-103.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136.00**	**135.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103.00**	**101.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264.00**	**264.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-103.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137.00**	**112.00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27.00**	**18.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26.00**	**18.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-103.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-103.00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83.00**	**78.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,828
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

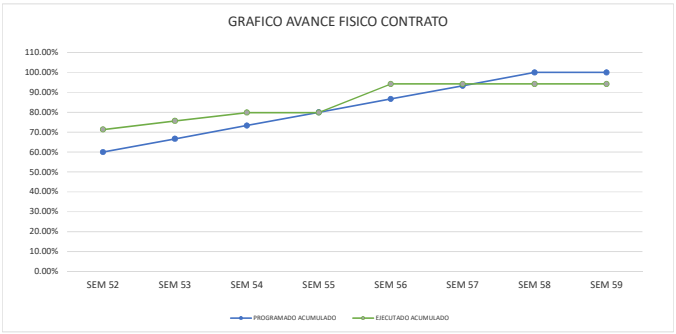
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

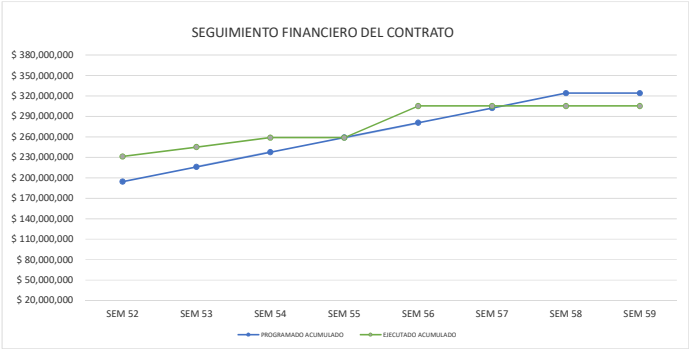


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	6.67%	60.00%	6.13%	71.36%	**11.36%**
SEM 53	6.67%	66.67%	4.31%	75.67%	**9.00%**
SEM 54	6.67%	73.33%	4.19%	79.86%	**6.52%**
SEM 55	6.67%	80.00%	0.00%	79.86%	**-0.14%**
SEM 56	6.67%	86.67%	14.34%	94.20%	**7.53%**
SEM 57	6.67%	93.33%	0.00%	94.20%	**0.86%**
SEM 58	6.67%	100.00%	0.00%	94.20%	**-5.80%**
SEM 59	0.00%	100.00%	0.00%	94.20%	**-5.80%**
		ALERTAS			**-5.80%**

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 21,606,338	$ 194,457,039	$ 19,871,946	$ 231,263,163	$ **36,806,124**
SEM 53	$ 21,606,338	$ 216,063,377	$ 13,981,848	$ 245,245,011	$ **29,181,634**
SEM 54	$ 21,606,338	$ 237,669,715	$ 13,570,457	$ 258,815,468	$ **21,145,754**
SEM 55	$ 21,606,338	$ 259,276,053	$ -	$ 258,815,468	$ **-460,584**
SEM 56	$ 21,606,338	$ 280,882,390	$ 46,471,365	$ 305,286,833	$ **24,404,443**
SEM 57	$ 21,606,338	$ 302,488,728	$ -	$ 305,286,833	$ **2,798,105**
SEM 58	$ 21,606,338	$ 324,095,066	$ -	$ 305,286,833	$ **-18,808,233**
SEM 59	$ -	$ 324,095,066	$ -	$ 305,286,833	$ **-18,808,233**
					$ **-18,808,233**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		1/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-97.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		1/10/2021			**-65.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232.00**	**213.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272.00**	**269.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-103.00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2.00**	**29.00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72.00**	**36.00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-103.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0.00**	**21.00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-103.00**	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	10 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$1,194,491,828
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

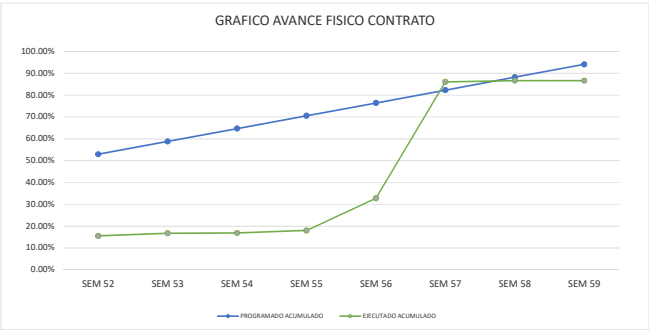
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

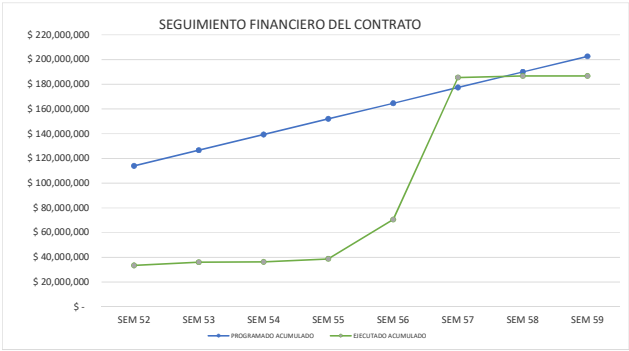


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	5.88%	52.94%	0.88%	15.52%	**-37.43%**
SEM 53	5.88%	58.82%	1.26%	16.77%	**-42.05%**
SEM 54	5.88%	64.71%	0.08%	16.85%	**-47.86%**
SEM 55	5.88%	70.59%	1.15%	18.00%	**-52.59%**
SEM 56	5.88%	76.47%	14.77%	32.77%	**-43.70%**
SEM 57	5.88%	82.35%	53.40%	86.16%	**3.81%**
SEM 58	5.88%	88.24%	0.53%	86.69%	**-1.54%**
SEM 59	5.88%	94.12%	0.00%	86.69%	**-7.42%**
ALERTAS					**-7.42%**

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 12,663,239	$ 113,969,148	$ 1,897,930	$ 33,402,222	$ **-80,566,926**
SEM 53	$ 12,663,239	$ 126,632,387	$ 2,702,520	$ 36,104,742	$ **-90,527,645**
SEM 54	$ 12,663,239	$ 139,295,626	$ 164,550	$ 36,269,292	$ **-103,026,333**
SEM 55	$ 12,663,239	$ 151,958,864	$ 2,474,590	$ 38,743,882	$ **-113,214,982**
SEM 56	$ 12,663,239	$ 164,622,103	$ 31,794,514	$ 70,538,396	$ **-94,083,707**
SEM 57	$ 12,663,239	$ 177,285,342	$ 114,948,870	$ 185,487,266	$ **8,201,924**
SEM 58	$ 12,663,239	$ 189,948,580	$ 1,140,428	$ 186,627,694	$ **-3,320,887**
SEM 59	$ 12,663,239	$ 202,611,819	0	$ 186,627,694	$ **-15,984,125**
					$ **-15,984,125**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		15/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-97.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		1/10/2021			**-103.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244.00**	**238.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137.00**	**136.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137.00**	**137.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268.00**	**267.00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	10/08/2021	24/07/2021			**-42.00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-103.00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		15/10/2021			**-103.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23-ago-21	29-ago-21	SEMANA No. 53	30-ago-21	Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes.
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	10 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691,547,900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

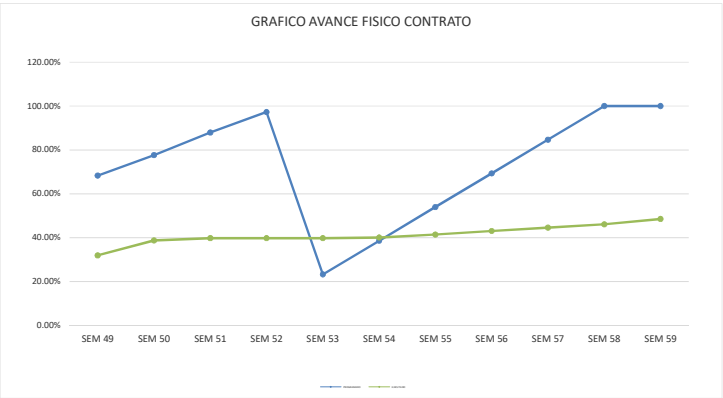
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



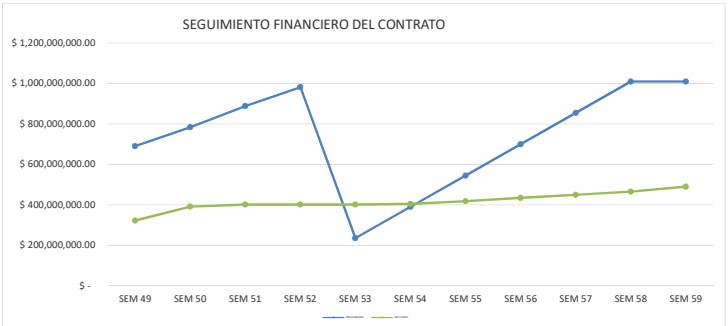
$ 1,009,520,443.47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	68.34%	31.94%	-36.41%
SEM 50	77.65%	38.77%	-38.88%
SEM 51	87.93%	39.78%	-48.16%
SEM 52	97.24%	39.78%	-57.46%
SEM 53	23.31%	39.78%	16.47%
SEM 54	38.64%	40.08%	1.44%
SEM 55	53.98%	41.45%	-12.54%
SEM 56	69.32%	43.04%	-26.28%
SEM 57	84.66%	44.57%	-40.09%
SEM 58	100.00%	46.12%	-53.88%
SEM 59	100.00%	48.54%	-51.46%
ALERTAS			-51.46%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	$ 689,952,263.61	$ 322,434,810.98	$ -367,517,453
SEM 50	$ 783,898,367.97	$ 391,399,849.75	$ -392,498,518
SEM 51	$ 887,716,991.27	$ 401,576,326.02	$ -486,140,665
SEM 52	$ 981,663,095.64	$ 401,576,326.02	$ -580,086,770
SEM 53	$ 235,281,291.18	$ 401,576,326.02	$ 166,295,035
SEM 54	$ 390,129,121.63	$ 404,665,061.02	$ 14,535,939
SEM 55	$ 544,976,952.09	$ 418,396,900.55	$ -126,580,052
SEM 56	$ 699,824,782.55	$ 434,543,868.53	$ -265,280,914
SEM 57	$ 854,672,613.01	$ 449,976,142.01	$ -404,696,471
SEM 58	$ 1,009,520,443.47	$ 465,611,471.72	$ -543,908,972
SEM 59	$ 1,009,520,443.47	$ 489,978,219.32	$ -519,542,224

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		57.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/08/2021	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	313.00	311.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	5/07/2021	19/07/2021	10/07/2021	10/10/2021	-14.00	-92.00
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021	23/03/2021	31/07/2021		127.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/07/2021	25/09/2020	19/07/2021	12/07/2021	280.00	7.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	1/03/2021	6/10/2021		120.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	4/10/2021		264.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CARLOS GÁMEZ		
4	OBRERO	RAFAEL CRESPO		
5	OBRERO	ELÍAS NAISIR		
6	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		
7	RESIDENTE CUBIERTA	ALEXANDER BARRIOS		
8	OFICIAL DE CUBIERTA	ALBERTO ESCORCIA		
9	OFICIAL MANTENIMIENTO CUBIERTA	ELBIN DOMINGUEZ		
10	MAESTRO GENERAL CUBIERTA	DUBAN DE LA HOZ		
11	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	JORGE MOLINA		
12	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	OBED MADRID		

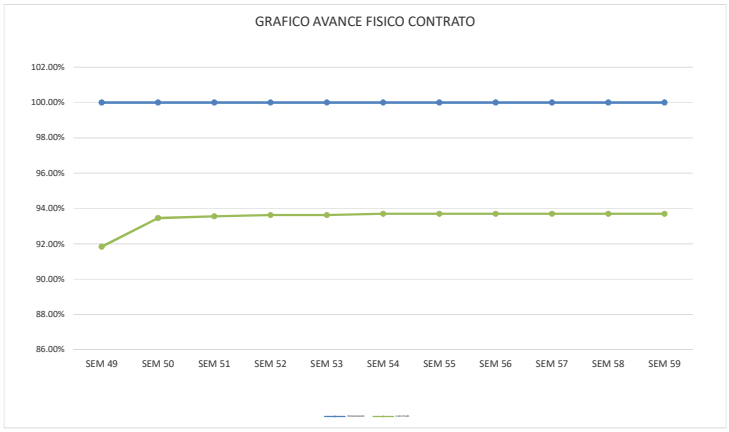
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



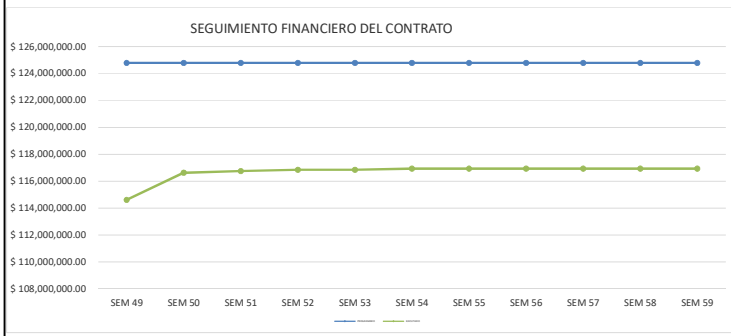
$ 124,790,188.12

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	100.00%	91.84%	-8.16%
SEM 50	100.00%	93.46%	-6.54%
SEM 51	100.00%	93.56%	-6.44%
SEM 52	100.00%	93.63%	-6.37%
SEM 53	100.00%	93.63%	-6.37%
SEM 54	100.00%	93.70%	-6.30%
SEM 55	100.00%	93.70%	-6.30%
SEM 56	100.00%	93.70%	-6.30%
SEM 57	100.00%	93.70%	-6.30%
SEM 58	100.00%	93.70%	-6.30%
SEM 59	100.00%	93.70%	-6.30%
ALERTAS			-6.30%

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	$ 124,790,188.12	$ 114,611,640.40	$ -10,178,548
SEM 50	$ 124,790,188.12	$ 116,627,409.06	$ -8,162,779
SEM 51	$ 124,790,188.12	$ 116,752,212.03	$ -8,037,976
SEM 52	$ 124,790,188.12	$ 116,846,686.61	$ -7,943,502
SEM 53	$ 124,790,188.12	$ 116,846,686.61	$ -7,943,502
SEM 54	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160
SEM 55	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160
SEM 56	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160
SEM 57	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160
SEM 58	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160
SEM 59	$ 124,790,188.12	$ 116,934,028.28	$ -7,856,160

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		**140.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	29/06/2021	5/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	**267.00**	**250.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		**57.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		**98.00**	
10	**ITEMS NO PREVISTOS**	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		**264.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/10/2021**			**31/10/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	JOSÉ BOHORQUEZ		
4	OBRERO	JOSÉ JHON CRESPO		

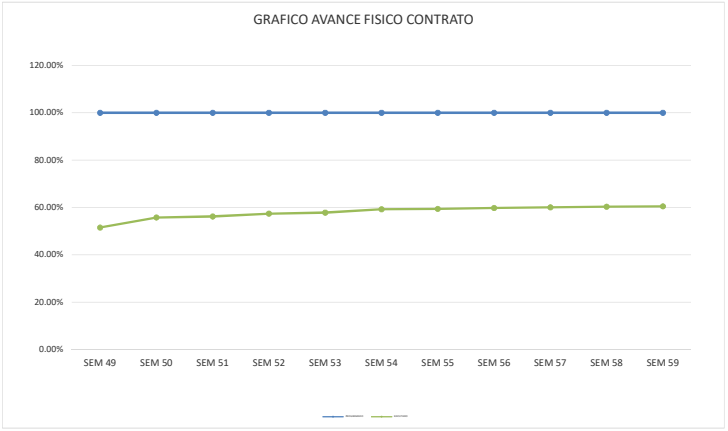
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



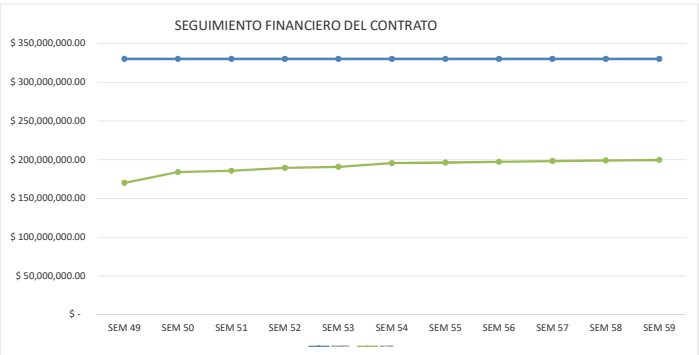
$ 330,131,160.75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	100.00%	51.53%	-48.47%
SEM 50	100.00%	55.75%	-44.25%
SEM 51	100.00%	56.22%	-43.78%
SEM 52	100.00%	57.41%	-42.59%
SEM 53	100.00%	57.81%	-42.19%
SEM 54	100.00%	59.25%	-40.75%
SEM 55	100.00%	59.42%	-40.58%
SEM 56	100.00%	59.75%	-40.25%
SEM 57	100.00%	60.04%	-39.96%
SEM 58	100.00%	60.30%	-39.70%
SEM 59	100.00%	60.47%	-39.53%
ALERTAS			-39.53%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	$ 330,131,160.75	$ 170,121,227.78	$ -160,009,933
SEM 50	$ 330,131,160.75	$ 184,061,799.10	$ -146,069,362
SEM 51	$ 330,131,160.75	$ 185,601,889.79	$ -144,529,271
SEM 52	$ 330,131,160.75	$ 189,526,769.19	$ -140,604,392
SEM 53	$ 330,131,160.75	$ 190,838,462.69	$ -139,292,698
SEM 54	$ 330,131,160.75	$ 195,590,508.04	$ -134,540,653
SEM 55	$ 330,131,160.75	$ 196,164,066.45	$ -133,967,094
SEM 56	$ 330,131,160.75	$ 197,242,097.95	$ -132,889,063
SEM 57	$ 330,131,160.75	$ 198,206,490.30	$ -131,924,670
SEM 58	$ 330,131,160.75	$ 199,057,877.75	$ -131,073,283
SEM 59	$ 330,131,160.75	$ 199,625,236.51	$ -130,505,924

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		140.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57.00	45.00
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	14/10/2020	29/06/2021	20/10/2020	258.00	252.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57.00	45.00
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		98.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	2/10/2020	29/06/2021		270.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	6/04/2021	29/06/2021		84.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	16/03/2021	29/06/2021		105.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		264.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	LORAINE PÉREZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	CRISTIAN ÁLVAREZ		
5	OFICIAL	ALBERTO VILLADIEGO		
6	OFICIAL	LUIS GIRALDO		

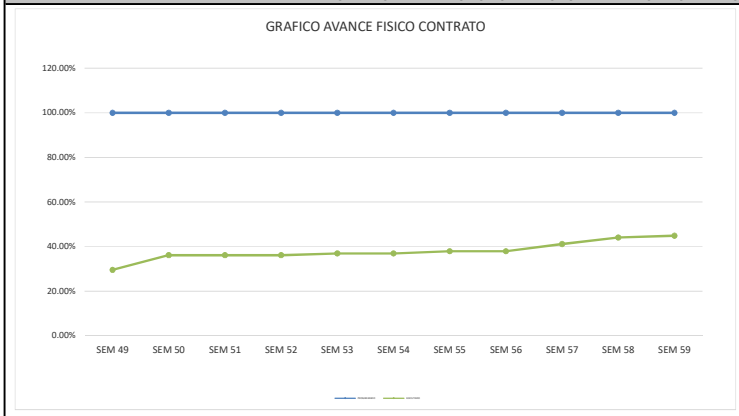
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

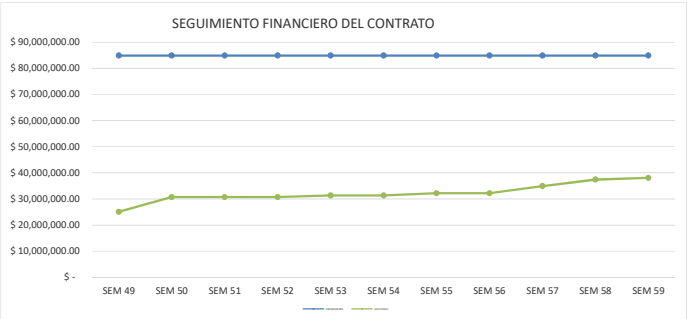


$ 84,913,757.37

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	100.00%	29.55%	-70.45%
SEM 50	100.00%	36.14%	-63.86%
SEM 51	100.00%	36.14%	-63.86%
SEM 52	100.00%	36.14%	-63.86%
SEM 53	100.00%	36.94%	-63.06%
SEM 54	100.00%	36.94%	-63.06%
SEM 55	100.00%	37.90%	-62.10%
SEM 56	100.00%	37.90%	-62.10%
SEM 57	100.00%	41.15%	-58.85%
SEM 58	100.00%	44.08%	-55.92%
SEM 59	100.00%	44.85%	-55.15%
	ALERTAS		-55.15%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	$ 84,913,757.37	$ 25,095,693.95	$ -59,818,063
SEM 50	$ 84,913,757.37	$ 30,689,923.71	$ -54,223,834
SEM 51	$ 84,913,757.37	$ 30,689,923.71	$ -54,223,834
SEM 52	$ 84,913,757.37	$ 30,689,923.71	$ -54,223,834
SEM 53	$ 84,913,757.37	$ 31,368,551.51	$ -53,545,206
SEM 54	$ 84,913,757.37	$ 31,368,551.51	$ -53,545,206
SEM 55	$ 84,913,757.37	$ 32,185,016.44	$ -52,728,741
SEM 56	$ 84,913,757.37	$ 32,185,016.44	$ -52,728,741
SEM 57	$ 84,913,757.37	$ 34,939,572.79	$ -49,974,185
SEM 58	$ 84,913,757.37	$ 37,431,790.44	$ -47,481,967
SEM 59	$ 84,913,757.37	$ 38,087,637.19	$ -46,826,120
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		-103.00	
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021		31/07/2021		-74.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	29/06/2021		10/07/2021		-103.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	1/07/2021	10/07/2021	23/07/2021	-2.00	-13.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	12/07/2021		24/07/2021		-90.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021	15/07/2021	24/07/2021		-3.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	5/07/2021	12/07/2021	4/08/2021		-7.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	OBRERO	EDGAR ORTIZ TORRES		

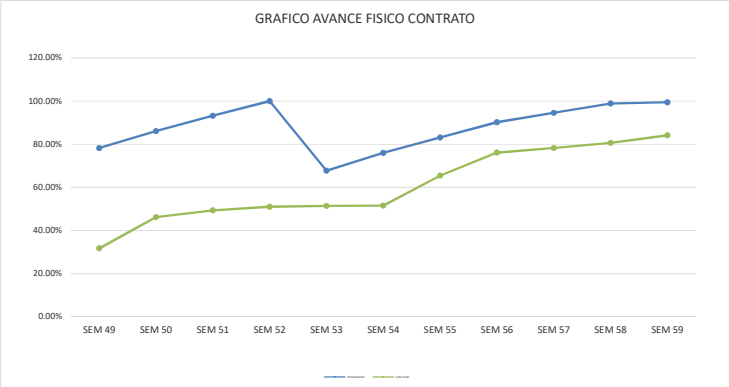
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



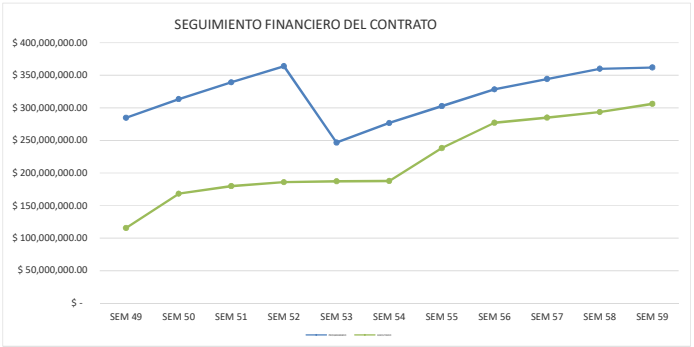
$ 363,922,857.92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	78.23%	31.73%	-46.50%
SEM 50	86.14%	46.22%	-39.92%
SEM 51	93.22%	49.40%	-43.81%
SEM 52	100.00%	51.06%	-48.94%
SEM 53	67.78%	51.44%	-16.35%
SEM 54	76.04%	51.58%	-24.46%
SEM 55	83.13%	65.47%	-17.66%
SEM 56	90.22%	76.14%	-14.08%
SEM 57	94.58%	78.29%	-16.29%
SEM 58	98.94%	80.67%	-18.28%
SEM 59	99.47%	84.14%	-15.34%
ALERTAS			-15.34%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 49	$ 284,714,781.68	$ 115,477,110.82	$ -169,237,671
SEM 50	$ 313,493,772.65	$ 168,218,824.06	$ -145,274,949
SEM 51	$ 339,237,061.38	$ 179,795,615.26	$ -159,441,446
SEM 52	$ 363,922,857.92	$ 185,826,522.87	$ -178,096,335
SEM 53	$ 246,683,579.02	$ 187,187,796.68	$ -59,495,782
SEM 54	$ 276,734,694.07	$ 187,722,403.48	$ -89,012,291
SEM 55	$ 302,535,186.11	$ 238,263,079.37	$ -64,272,107
SEM 56	$ 328,335,678.16	$ 277,084,684.46	$ -51,250,994
SEM 57	$ 344,205,757.55	$ 284,930,145.46	$ -59,275,612
SEM 58	$ 360,075,836.93	$ 293,560,152.56	$ -66,515,684
SEM 59	$ 361,999,347.42	$ 306,191,344.77	$ -55,808,003

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		17/07/2021		-90.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/08/2021		3/09/2021		-55.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39.00	
5	LAVADO DE TANQUES	20/08/2021		14/10/2021		-51.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	30/04/2021	6/10/2021		60.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/07/2021	30/04/2021	14/08/2021		66.00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	19/07/2021	30/04/2021	17/09/2021		80.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	JULIO CESAR CAMARGO RODRIGUEZ		
5	AYUDANTE	DANIEL ROCHA GÓMEZ		
6	AYUDANTE	WILFREDO MERCADO		
7	AYUDANTE	WILSON SERNA MARTÍNEZ		

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-1281-6258, Seguimiento terminación sedes. De acuerdo a la programación aprobada de su contrato la cual tiene como fecha de finalización el 31 de octubre de 2021, esta interventoría ve con preocupación que a la fecha no se han culminado actividades en sedes donde se tenía programado finalizar 1. Sede Comm - Valledupar 31/10/2021 2.Sede Cdv - Valledupar 29/06/2021 3. Sede Cbc - Valledupar 29/06/2021 4.Sede Comm - La Jagua De Ibirico 4/08/2021 5. Sede Cae - Aguachica 14/10/2021 , se solicitó un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, garantizando que el contrato finalice el próximo 31 de octubre, so pena que se recomiende a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

En esta semana continuan con desmonte de canaleta 90, Mantenimiento de estructura metálica para cubierta, suministro e instalación de cubierta en lámina grado 40 en la sede COMM - Valledupar, En esta semana No hubo actividades en la sede CDV - Valledupar, Pintura con anticorrosivo de portones en talleres y pintura de malla eslabonada en la sede CBC, Valledupar. En esta semana continuan con aplicación de pintura tipo 1 en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico. en esta semana continuaron con reparaciones de cubierta en teja de barro en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 51,46% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 48,54%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 6,30% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 93,70%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 39,53% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 60,47%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 55,15% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 44,85%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 15,34% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 98,94% del acumulado y se ha ejecutado 84,14%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 60,15%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	3	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	16	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/08/2021	22/08/2021	SEMANA No. 52	23-ago	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- Valledupar
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30-ago	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- Valledupar, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6-sep	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- La Jagua de Ibirico
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Inicio de actividades cubierta sede COMM - Valledupar.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CIEAM- La Jagua de Ibirico, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Mantenimiento estructura metálica





Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Suministro e Instalación de canaleta grado 40



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Desmonte de canaleta 90



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Desmonte de cielo raso



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura portones talleres





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Reparación cubierta en teja de barro

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021





Georeferenciación	Descripción
Sede CIEAM - La Jagua de Ibirico	Pintura tipo 1





Georeferenciación	Descripción
Sede CIEAM - La Jagua de Ibirico	Pintura tipo 1

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construcción	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$943,019,864
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	1 MES
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 4	2 MESES	Prórroga:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021	Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

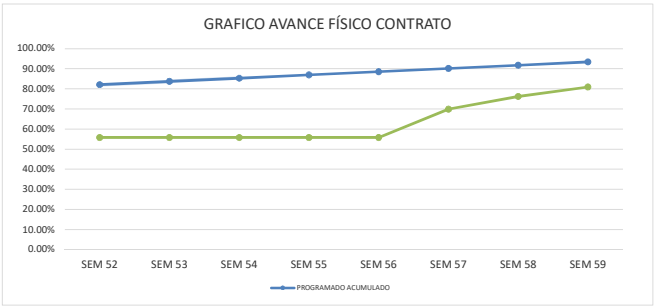
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

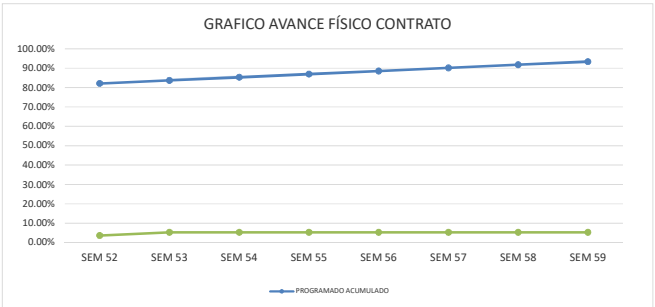
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	55.82%	**-26.29%**
SEM 53	83.72%	55.82%	**-27.90%**
SEM 54	85.33%	55.82%	**-29.51%**
SEM 55	86.94%	55.82%	**-31.12%**
SEM 56	88.55%	55.82%	**-32.73%**
SEM 57	90.16%	69.93%	**-20.23%**
SEM 58	91.77%	76.20%	**-15.57%**
SEM 59	93.38%	80.91%	**-12.47%**
	ALERTAS		**-12.47%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	3.65%	**-78.46%**
SEM 53	83.72%	5.32%	**-78.40%**
SEM 54	85.33%	5.32%	**-80.01%**
SEM 55	86.94%	5.32%	**-81.62%**
SEM 56	88.55%	5.32%	**-83.23%**
SEM 57	90.16%	5.32%	**-84.84%**
SEM 58	91.77%	5.32%	**-86.45%**
SEM 59	93.38%	5.32%	**-88.06%**
	ALERTAS		**-88.06%**

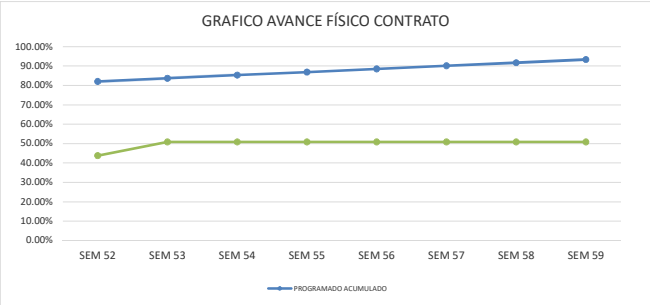
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

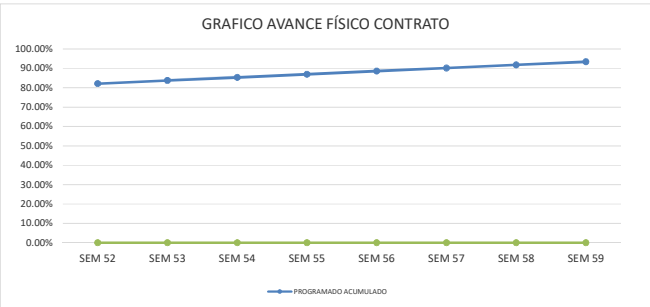
SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



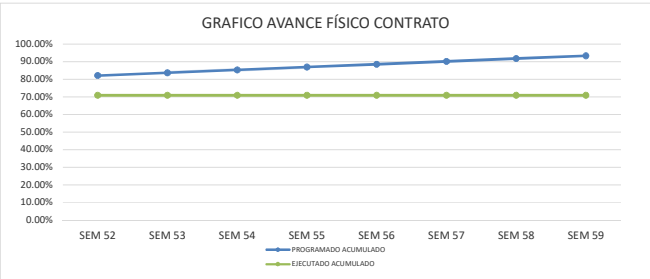
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	43.80%	-38.31%
SEM 53	83.72%	50.91%	-32.81%
SEM 54	85.33%	50.91%	-34.42%
SEM 55	86.94%	50.91%	-36.03%
SEM 56	88.55%	50.91%	-37.64%
SEM 57	90.16%	50.91%	-39.25%
SEM 58	91.77%	50.91%	-40.86%
SEM 59	93.38%	50.91%	-42.47%
ALERTAS			-42.47%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



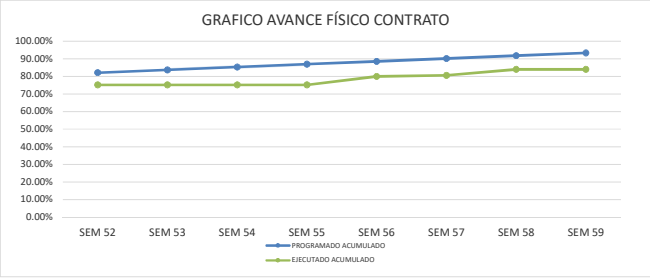
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	0.00%	-82.11%
SEM 53	83.72%	0.00%	-83.72%
SEM 54	85.33%	0.00%	-85.33%
SEM 55	86.94%	0.00%	-86.94%
SEM 56	88.55%	0.00%	-88.55%
SEM 57	90.16%	0.00%	-90.16%
SEM 58	91.77%	0.00%	-91.77%
SEM 59	93.38%	0.00%	-93.38%
ALERTAS			-93.38%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	70.90%	-11.21%
SEM 53	83.72%	70.90%	-12.82%
SEM 54	85.33%	70.90%	-14.43%
SEM 55	86.94%	70.90%	-16.04%
SEM 56	88.55%	70.90%	-17.65%
SEM 57	90.16%	70.90%	-19.26%
SEM 58	91.77%	70.90%	-20.87%
SEM 59	93.38%	70.90%	-22.48%
ALERTAS			-22.48%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



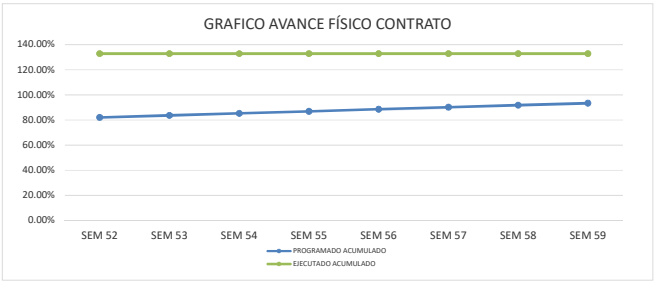
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	75.17%	-6.94%
SEM 53	83.72%	75.17%	-8.55%
SEM 54	85.33%	75.17%	-10.16%
SEM 55	86.94%	75.17%	-11.77%
SEM 56	88.55%	80.03%	-8.52%
SEM 57	90.16%	80.58%	-9.58%
SEM 58	91.77%	83.98%	-7.79%
SEM 59	93.38%	83.98%	-9.40%
ALERTAS			-9.40%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

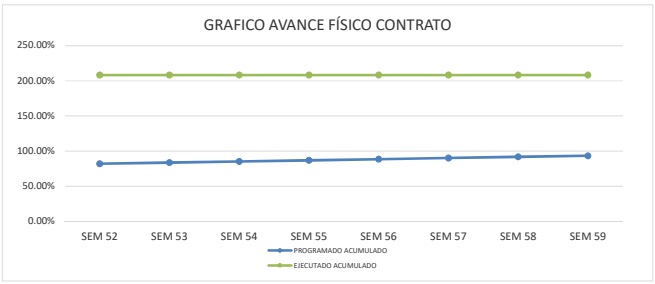
SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



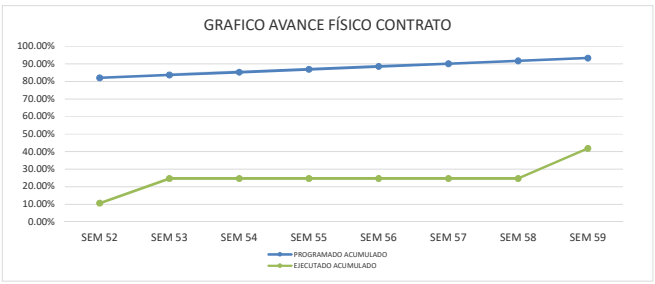
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	132.89%	50.78%
SEM 53	83.72%	132.89%	49.17%
SEM 54	85.33%	132.89%	47.56%
SEM 55	86.94%	132.89%	45.95%
SEM 56	88.55%	132.89%	44.34%
SEM 57	90.16%	132.89%	42.73%
SEM 58	91.77%	132.89%	41.12%
SEM 59	93.38%	132.89%	39.51%
ALERTAS			39.51%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



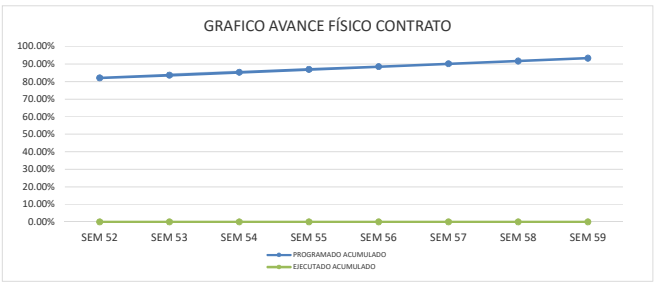
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	208.22%	126.11%
SEM 53	83.72%	208.22%	124.50%
SEM 54	85.33%	208.22%	122.89%
SEM 55	86.94%	208.22%	121.28%
SEM 56	88.55%	208.22%	119.67%
SEM 57	90.16%	208.22%	118.06%
SEM 58	91.77%	208.22%	116.45%
SEM 59	93.38%	208.22%	114.84%
ALERTAS			114.84%

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	10.63%	-71.48%
SEM 53	83.72%	24.66%	-59.06%
SEM 54	85.33%	24.66%	-60.67%
SEM 55	86.94%	24.66%	-62.28%
SEM 56	88.55%	24.66%	-63.89%
SEM 57	90.16%	24.66%	-65.50%
SEM 58	91.77%	24.66%	-67.11%
SEM 59	93.38%	41.84%	-51.54%
ALERTAS			-51.54%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



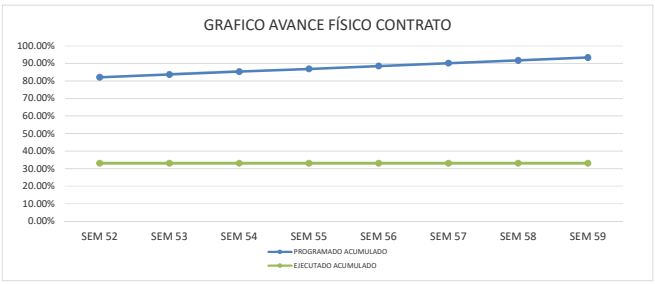
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	0.00%	-82.11%
SEM 53	83.72%	0.00%	-83.72%
SEM 54	85.33%	0.00%	-85.33%
SEM 55	86.94%	0.00%	-86.94%
SEM 56	88.55%	0.00%	-88.55%
SEM 57	90.16%	0.00%	-90.16%
SEM 58	91.77%	0.00%	-91.77%
SEM 59	93.38%	0.00%	-93.38%
ALERTAS			-93.38%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



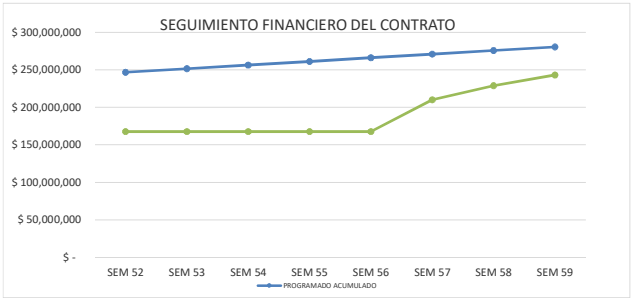
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	82.11%	33.07%	-49.04%
SEM 53	83.72%	33.07%	-50.65%
SEM 54	85.33%	33.07%	-52.26%
SEM 55	86.94%	33.07%	-53.87%
SEM 56	88.55%	33.07%	-55.48%
SEM 57	90.16%	33.07%	-57.09%
SEM 58	91.77%	33.07%	-58.70%
SEM 59	93.38%	33.07%	-60.31%
ALERTAS			-60.31%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

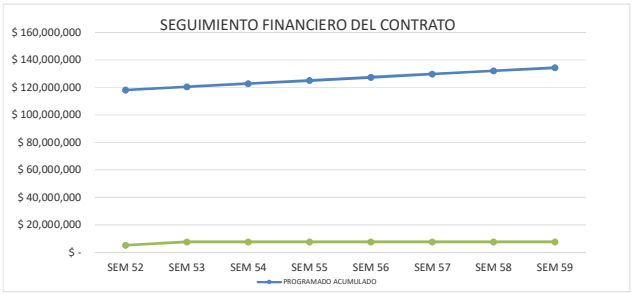
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 246,792,469	$ 167,774,396	$ -79,018,073.57
SEM 53	$ 251,631,537	$ 167,774,396	$ -83,857,141.60
SEM 54	$ 256,470,605	$ 167,774,396	$ -88,696,209.63
SEM 55	$ 261,309,673	$ 167,774,396	$ -93,535,277.65
SEM 56	$ 266,148,742	$ 167,774,396	$ -98,374,345.68
SEM 57	$ 270,987,810	$ 210,183,868	$ -60,803,941.74
SEM 58	$ 275,826,878	$ 229,029,182	$ -46,797,695.15
SEM 59	$ 280,665,946	$ 243,185,711	$ -37,480,234.97

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

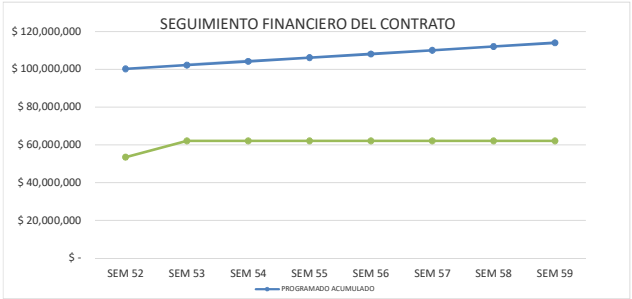
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 118,158,644	$ 5,252,454.65	$ -112,906,189.45
SEM 53	$ 120,475,480	$ 7,655,632.52	$ -112,819,847.73
SEM 54	$ 122,792,316	$ 7,655,632.52	$ -115,136,683.89
SEM 55	$ 125,109,153	$ 7,655,632.52	$ -117,453,520.05
SEM 56	$ 127,425,989	$ 7,655,632.52	$ -119,770,356.20
SEM 57	$ 129,742,825	$ 7,655,632.52	$ -122,087,192.36
SEM 58	$ 132,059,661	$ 7,655,632.52	$ -124,404,028.52
SEM 59	$ 134,376,497	$ 7,655,632.52	$ -126,720,864.68

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 100,226,350	$ 53,463,818.55	$ -46,762,531.70
SEM 53	$ 102,191,573	$ 62,142,534.30	$ -40,049,038.50
SEM 54	$ 104,156,795	$ 62,142,534.30	$ -42,014,261.06
SEM 55	$ 106,122,018	$ 62,142,534.30	$ -43,979,483.61
SEM 56	$ 108,087,240	$ 62,142,534.30	$ -45,944,706.17
SEM 57	$ 110,052,463	$ 62,142,534.30	$ -47,909,928.72
SEM 58	$ 112,017,686	$ 62,142,534.30	$ -49,875,151.27
SEM 59	$ 113,982,908	$ 62,142,534.30	$ -51,840,373.83

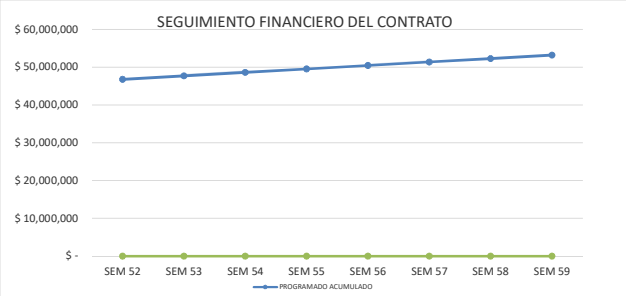
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

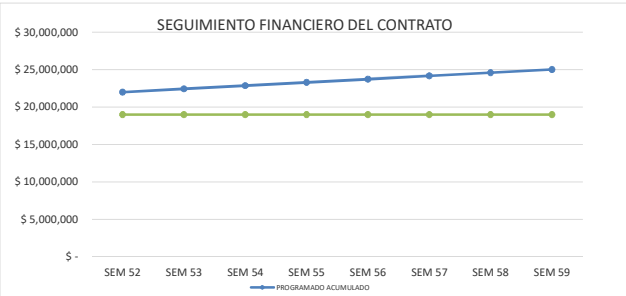
SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



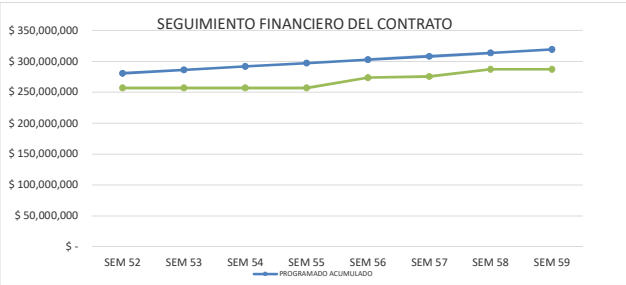
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 46,769,437	$ -	$ -46,769,437.26
SEM 53	$ 47,686,485	$ -	$ -47,686,485.04
SEM 54	$ 48,603,533	$ -	$ -48,603,532.83
SEM 55	$ 49,520,581	$ -	$ -49,520,580.62
SEM 56	$ 50,437,628	$ -	$ -50,437,628.41
SEM 57	$ 51,354,676	$ -	$ -51,354,676.20
SEM 58	$ 52,271,724	$ -	$ -52,271,723.99
SEM 59	$ 53,188,772	$ -	$ -53,188,771.78
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



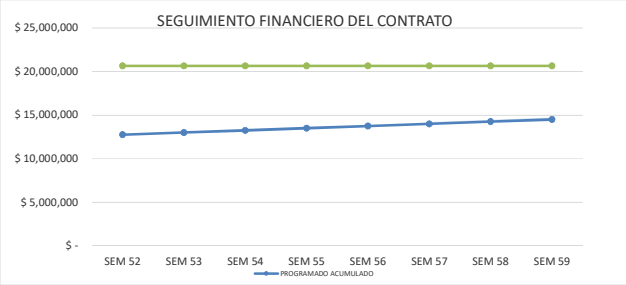
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 21,994,589	$ 18,991,796.29	$ -3,002,793.18
SEM 53	$ 22,425,856	$ 18,991,796.29	$ -3,434,059.64
SEM 54	$ 22,857,122	$ 18,991,796.29	$ -3,865,326.10
SEM 55	$ 23,288,389	$ 18,991,796.29	$ -4,296,592.56
SEM 56	$ 23,719,655	$ 18,991,796.29	$ -4,727,859.02
SEM 57	$ 24,150,922	$ 18,991,796.29	$ -5,159,125.48
SEM 58	$ 24,582,188	$ 18,991,796.29	$ -5,590,391.94
SEM 59	$ 25,013,455	$ 18,991,796.29	$ -6,021,658.40
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 280,715,557	$ 256,989,263.65	$ -23,726,293.60
SEM 53	$ 286,219,784	$ 256,989,263.65	$ -29,230,520.21
SEM 54	$ 291,724,010	$ 256,989,263.65	$ -34,734,746.82
SEM 55	$ 297,228,237	$ 256,989,263.65	$ -40,238,973.44
SEM 56	$ 302,732,464	$ 273,604,506.72	$ -29,127,956.98
SEM 57	$ 308,236,690	$ 275,484,832.58	$ -32,751,857.73
SEM 58	$ 313,740,917	$ 287,108,665.18	$ -26,632,251.75
SEM 59	$ 319,245,144	$ 287,108,665.18	$ -32,136,478.36
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



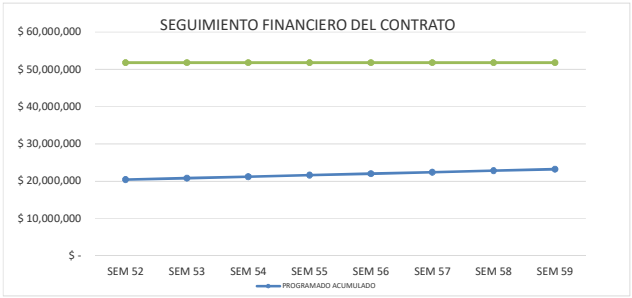
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 12,759,669	$ 20,650,742.37	$ 7,891,073.05
SEM 53	$ 13,009,859	$ 20,650,742.37	$ 7,640,883.46
SEM 54	$ 13,260,049	$ 20,650,742.37	$ 7,390,693.86
SEM 55	$ 13,510,238	$ 20,650,742.37	$ 7,140,504.27
SEM 56	$ 13,760,428	$ 20,650,742.37	$ 6,890,314.67
SEM 57	$ 14,010,617	$ 20,650,742.37	$ 6,640,125.08
SEM 58	$ 14,260,807	$ 20,650,742.37	$ 6,389,935.48
SEM 59	$ 14,510,996	$ 20,650,742.37	$ 6,139,745.89
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

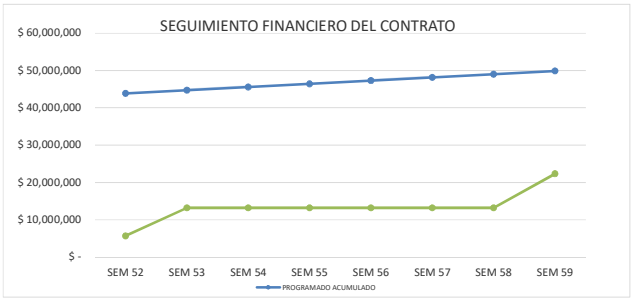
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 20,426,694	$ 51,799,369.25	$ 31,372,675.32
SEM 53	$ 20,827,217	$ 51,799,369.25	$ 30,972,151.91
SEM 54	$ 21,227,741	$ 51,799,369.25	$ 30,571,628.50
SEM 55	$ 21,628,264	$ 51,799,369.25	$ 30,171,105.09
SEM 56	$ 22,028,788	$ 51,799,369.25	$ 29,770,581.68
SEM 57	$ 22,429,311	$ 51,799,369.25	$ 29,370,058.27
SEM 58	$ 22,829,834	$ 51,799,369.25	$ 28,969,534.86
SEM 59	$ 23,230,358	$ 51,799,369.25	$ 28,569,011.45

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

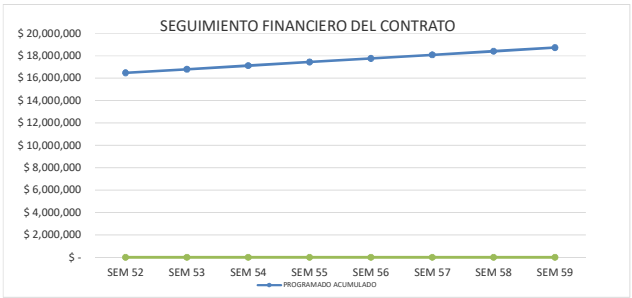
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 43,860,930	$ 5,678,257.09	$ -38,182,673.24
SEM 53	$ 44,720,949	$ 13,172,701.76	$ -31,548,246.80
SEM 54	$ 45,580,967	$ 13,172,701.76	$ -32,408,265.04
SEM 55	$ 46,440,985	$ 13,172,701.76	$ -33,268,283.29
SEM 56	$ 47,301,003	$ 13,172,701.76	$ -34,128,301.53
SEM 57	$ 48,161,022	$ 13,172,701.76	$ -34,988,319.77
SEM 58	$ 49,021,040	$ 13,172,701.76	$ -35,848,338.01
SEM 59	$ 49,881,058	$ 22,349,790.83	$ -27,531,267.19

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

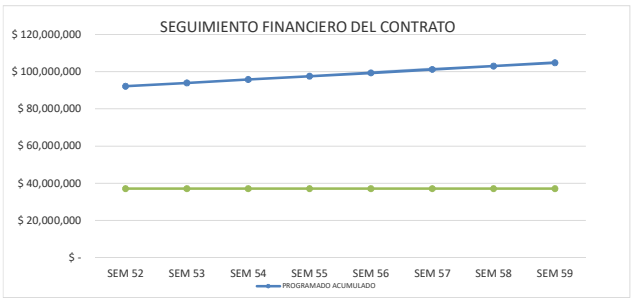
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 16,475,740	$ -	$ -16,475,740.11
SEM 53	$ 16,798,794	$ -	$ -16,798,793.84
SEM 54	$ 17,121,848	$ -	$ -17,121,847.56
SEM 55	$ 17,444,901	$ -	$ -17,444,901.29
SEM 56	$ 17,767,955	$ -	$ -17,767,955.02
SEM 57	$ 18,091,009	$ -	$ -18,091,008.75
SEM 58	$ 18,414,062	$ -	$ -18,414,062.47
SEM 59	$ 18,737,116	$ -	$ -18,737,116.20

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 52	$ 92,190,461	$ 37,129,930.07	$ -55,060,531.31
SEM 53	$ 93,998,117	$ 37,129,930.07	$ -56,868,187.42
SEM 54	$ 95,805,774	$ 37,129,930.07	$ -58,675,843.52
SEM 55	$ 97,613,430	$ 37,129,930.07	$ -60,483,499.63
SEM 56	$ 99,421,086	$ 37,129,930.07	$ -62,291,155.73
SEM 57	$ 101,228,742	$ 37,129,930.07	$ -64,098,811.84
SEM 58	$ 103,036,398	$ 37,129,930.07	$ -65,906,467.94
SEM 59	$ 104,844,054	$ 37,129,930.07	$ -67,714,124.05

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		3/07/2021		**-103.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	29/06/2021		29/06/2021		**-103.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/07/2021	3/11/2020	17/07/2021	13/11/2020	**245.00**	**246.00**
5	LAVADO DE TANQUES	16/07/2021		31/07/2021		**-86.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	16/07/2021	13/10/2020	31/07/2021		**276.00**	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	6/10/2020	31/07/2021		**283.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-344.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	4/08/2021		1/10/2021		**-67.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021	13/10/2021	1/10/2021		**-65.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/08/2021		27/08/2021		**-69.00**	
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		24/09/2021		**-83.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-344.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/07/2021		14/08/2021		**-100.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/07/2021		10/08/2021		**-82.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-62.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		**-103.00**	
10	NO PREVISTOS	20/07/2021		14/08/2021		**-82.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-341.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		**-103.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/07/2021		24/07/2021		**-95.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	20/07/2021		31/07/2021		**-82.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		31/07/2021		**-100.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-314.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/07/2021		8/07/2021		**-101.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/07/2021		5/07/2021		**-101.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	7/07/2021		22/07/2021		**-95.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	7/07/2021		13/07/2021		**-95.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		7/08/2021		**-94.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-341.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/08/2021		13/08/2021		**-65.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-62.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	26/10/2020	29/06/2021		**246.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/07/2021		7/08/2021		**-89.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		14/08/2021		**-89.00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		1/10/2021		**-94.00**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-314.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		17/07/2021		-97.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-83.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		20/07/2021		-89.00	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		15/07/2021		-94.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-314.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-83.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
10	NO PREVISTOS	17/07/2021		29/07/2021		-85.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-314.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/07/2021		24/07/2021		-93.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		17/07/2021		-97.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021		7/08/2021		-69.00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		2/08/2021		-76.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	16/10/2020	29/06/2021		256.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/07/2021		31/07/2021		-96.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-94.00	
10	NO PREVISTOS	30/06/2021		7/08/2021		-102.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-314.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/07/2021		24/07/2021		-83.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/08/2021		7/08/2021		-69.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	14/07/2021		26/07/2021		-88.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		-62.00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		7/08/2021		-76.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-103.00	
10	NO PREVISTOS	9/08/2021		1/10/2021		-62.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-314.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/07/2021		31/07/2021		-76.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	6/08/2021		1/10/2021		-65.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		12/07/2021		-97.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		27/08/2021		-62.00	
5	LAVADO DE TANQUES	12/07/2021		17/07/2021		-90.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021		272.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/07/2021		10/08/2021		-72.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-94.00	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		4/10/2021		-100.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA:

• **CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC:** Se realizaron actividades de desmonte e instalación, enmasille y pintura de ciello raso. Instalación de lavamanos tipo push

GUAJIRA: NO HUBO ACTIVIDADES EN EL DEPARTAMENTO

• **SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA**: Desmonte, instalación y disposición final de manto asfáltico. Pradización de jardines (incluye tierra negra)

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA	2	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES	4	AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	12	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	PRADIZACIÓN DE JARDINES (INCLUYE TIERRA NEGRA)



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	PRADIZACIÓN DE JARDINES (INCLUYE TIERRA NEGRA)



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE MANTO ASFÁLTICO



Georreferenciación	Descripción
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE MANTO ASFÁLTICO



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTLACIÓN DE LLAVE PARA LAVAMANOS TIPO PUSH



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	ENMASILLE DE CILEO RASO EN DRY WALL

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRY WALL



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	PINTURA DE CIELO RASO EN DRY WALL

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	$251,471,964
Adición:	NA	Adición:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691,547,900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

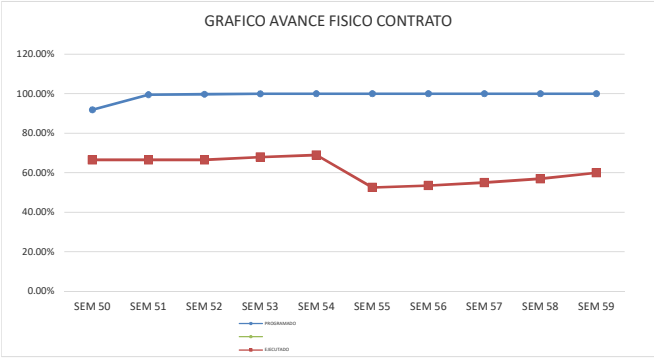
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO MOLINA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

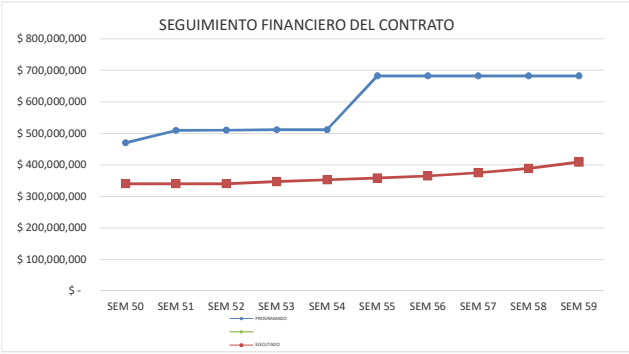


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	91.85%	66.51%	**-25.34%**
SEM 51	99.52%	66.51%	**-33.01%**
SEM 52	99.74%	66.51%	**-33.23%**
SEM 53	99.96%	67.90%	**-32.06%**
SEM 54	100.00%	68.92%	**-31.08%**
SEM 55	100.00%	52.51%	**-47.49%**
SEM 56	100.00%	53.50%	**-46.50%**
SEM 57	100.00%	55.00%	**-45.00%**
SEM 58	100.00%	57.00%	**-43.00%**
SEM 59	100.00%	60.00%	**-40.00%**
	ALERTAS		**-40.00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	
SEM 50	$ 470,078,266	$ 340,386,637	**$ -129,691,629**	
SEM 51	$ 509,319,528	$ 340,386,637	**$ -168,932,891**	#
SEM 52	$ 510,442,232	$ 340,386,637	**$ -170,055,595**	#
SEM 53	$ 511,564,936	$ 347,500,416	**$ -164,064,520**	#
SEM 54	$ 511,782,645	$ 352,720,599	**$ -159,062,046**	
SEM 55	$ 682,246,959	$ 358,247,852	**$ -323,999,107**	
SEM 56	$ 682,246,959	$ 365,002,123	**$ -317,244,836**	
SEM 57	$ 682,246,959	$ 375,235,827	**$ -307,011,132**	
SEM 58	$ 682,246,959	$ 388,880,767	**$ -293,366,192**	
SEM 59	$ 682,246,959	$ 409,348,175	**$ -272,898,784**	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	31/10/2020	31/10/2021	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	29/06/2021	25/08/2020	10/09/2021	26/08/2020	-308.00	-380.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0.00	0.00
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272.00	-284.00
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272.00	-284.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	12/07/2021		-68.00	
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021		23/07/2021		-103.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021		23/07/2021		-103.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	30/09/2020	23/07/2021		-272.00	
8	Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	26/04/2021	20/08/2021		-64.00	
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales	29/06/2021		20/08/2021		-103.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	26/04/2021	10/09/2021		-64.00	
124						0.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**21**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se siguen trabajo es de puntos Instalacion puntos electricos bloque Hotel Escuela
Se siguen trabajos de adecuaciones de sistema de refrigeracion.
Contratista no ha iniciado actividad de sistema de bombeo
Contratista no ha iniciado actividad de limpieza de tanques
Se Inicio instalacion de cubierta en Shingle en sede Gente de Mar
Se realizó revision de aires acondicionados intervenidos tanto preventivos como correctivos, e instalacion de aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	59	DEL	4 de octubre de 2021	AL	10 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

1

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7808254486	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7808435936	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7808437572	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30-ago	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin los requisitos
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6-sep	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin los requisitos
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93

ONCE	11	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

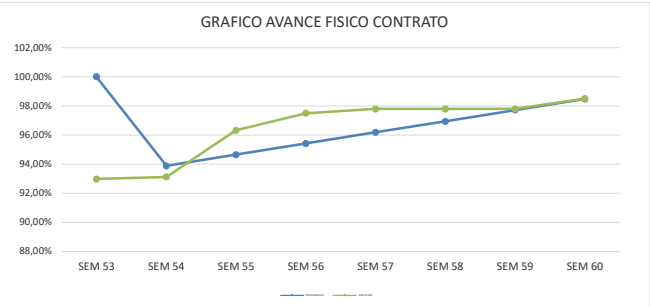
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

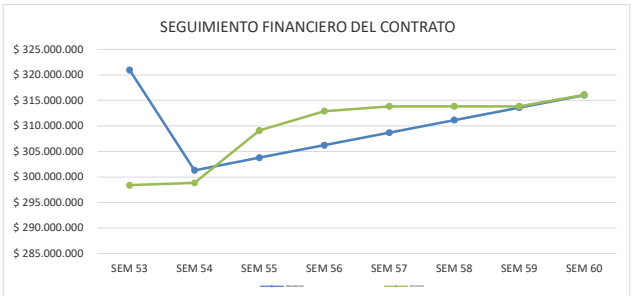
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	92,98%	**-7,02%**
SEM 54	93,88%	93,12%	**-0,76%**
SEM 55	94,65%	96,31%	**1,66%**
SEM 56	95,41%	97,49%	**2,08%**
SEM 57	96,18%	97,79%	**1,61%**
SEM 58	96,94%	97,79%	**0,85%**
SEM 59	97,71%	97,79%	**0,08%**
SEM 60	98,47%	98,49%	**0,02%**
	ALERTAS		**0,02%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 320.950.109	$ 298.408.004	$ -22.542.105
SEM 54	$ 301.322.086	$ 298.839.718	$ -2.482.368
SEM 55	$ 303.775.429	$ 309.112.812	$ 5.337.383
SEM 56	$ 306.228.771	$ 312.887.210	$ 6.658.438
SEM 57	$ 308.682.114	$ 313.849.760	$ 5.167.646
SEM 58	$ 311.135.457	$ 313.849.760	$ 2.714.303
SEM 59	$ 313.588.799	$ 313.849.760	$ 260.960
SEM 60	$ 316.042.142	$ 316.092.304	$ 50.162

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	21/12/2020	7/09/2021		190	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		1/10/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo ejecuto las siguientes actividades:

- Aplicación de pintura vinilo en cielo raso sobre acceso vehicular.
- Corrección y ajuste de tejas en cubierta de laboratorio aviación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	5/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	Contratista realiza actividades de impermeabilización y mantenimiento general.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

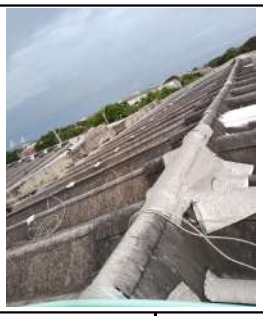
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA







Georeferenciación	Descripción	Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Corrección y ajuste de tejas en cubiertas	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Cielo raso acceso vehicular.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

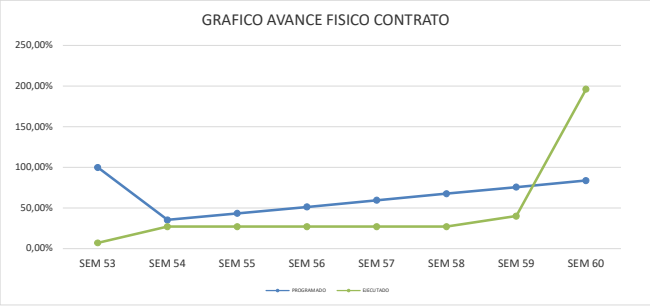
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

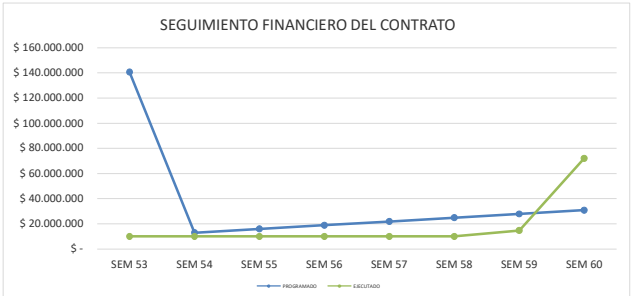
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	7,12%	**-92,88%**
SEM 54	35,33%	27,25%	**-8,08%**
SEM 55	43,42%	27,25%	**-16,17%**
SEM 56	51,50%	27,25%	**-24,25%**
SEM 57	59,58%	27,25%	**-32,33%**
SEM 58	67,67%	27,25%	**-40,42%**
SEM 59	75,75%	40,00%	**-35,75%**
SEM 60	83,83%	196,00%	**112,17%**
	ALERTAS		**112,17%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 140.584.943	$ 10.014.138	$ **-130.570.805**
SEM 54	$ 12.983.077	$ 10.014.138	$ **-2.968.939**
SEM 55	$ 15.953.261	$ 10.014.138	$ **-5.939.123**
SEM 56	$ 18.923.445	$ 10.014.138	$ **-8.909.307**
SEM 57	$ 21.893.629	$ 10.014.138	$ **-11.879.491**
SEM 58	$ 24.863.813	$ 10.014.138	$ **-14.849.675**
SEM 59	$ 27.833.997	$ 14.697.824	$ **-13.136.173**
SEM 60	$ 30.804.181	$ 72.054.908	$ **41.250.727**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**4/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	21/07/2021	7/08/2021		-96	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021	6/10/2021	10/09/2021		-76	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-110	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	4/10/2021		-97	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021	11/10/2021	14/08/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

En el presente periodo el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Se realizó enmacillado y pintura de cielo raso en aulas.
- Se avanzó en las actividades eléctricas no previstas: suministro e instalación de transformador, hincado de postes, instalación de redes aereas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo eléctrico.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo de mantenimiento general y no previstas eléctricas.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Transformador





Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Grua para hincado







Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Hincado de postes

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

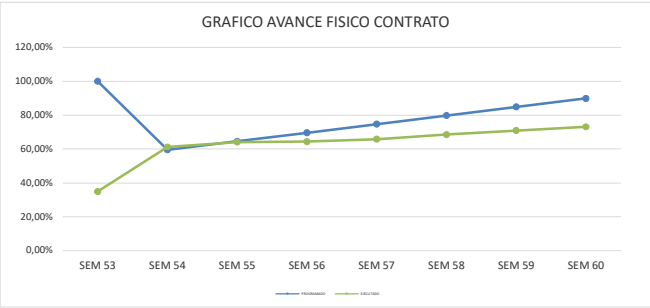
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

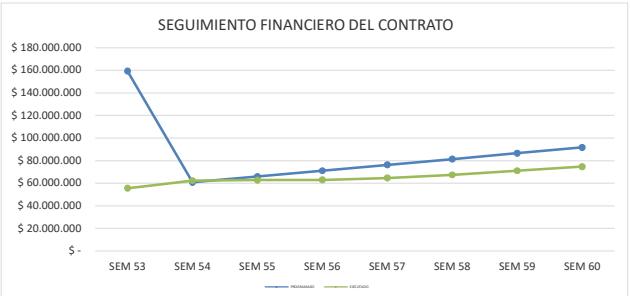


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	34,90%	**-65,10%**
SEM 54	59,56%	61,20%	**1,64%**
SEM 55	64,61%	64,15%	**-0,46%**
SEM 56	69,67%	64,36%	**-5,31%**
SEM 57	74,72%	65,78%	**-8,94%**
SEM 58	79,78%	68,58%	**-11,20%**
SEM 59	84,83%	70,92%	**-13,91%**
SEM 60	89,89%	73,17%	**-16,72%**
	ALERTAS		**-16,72%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 159.339.008	$ 55.617.260	$ -103.721.748
SEM 54	$ 60.777.401	$ 62.214.169	$ 1.436.768
SEM 55	$ 65.936.671	$ 62.821.557	$ -3.115.114
SEM 56	$ 71.095.941	$ 63.029.082	$ -8.066.860
SEM 57	$ 76.255.212	$ 64.640.007	$ -11.615.205
SEM 58	$ 81.414.482	$ 67.376.692	$ -14.037.791
SEM 59	$ 86.573.753	$ 70.992.762	$ -15.580.991
SEM 60	$ 91.733.023	$ 74.673.808	$ -17.059.215

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		-110	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		1/10/2021		-90	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-110	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		1/10/2021		-90	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo, ejecutó las actividades:

- Se aplicó pintura vinilo en muros de oficina de emprendimiento.
- Corrección y ajuste de tejas en cubierta de panaderia.
- Instalación de tapas en drywall en cuarto de nevera en laboratorio cárnicos, cierre de puerta en muro sala informática.
- Instalación de cielo raso drywall en cuarto tajadora y acceso a laboratorio fisicoquímico
- Suministro e instalación de teja fibrocemento en cubierta B3 aula 2.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de impermeabilización, mantenimiento general y no previstos.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso B3 aula 2



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso oficina emprendimiento

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

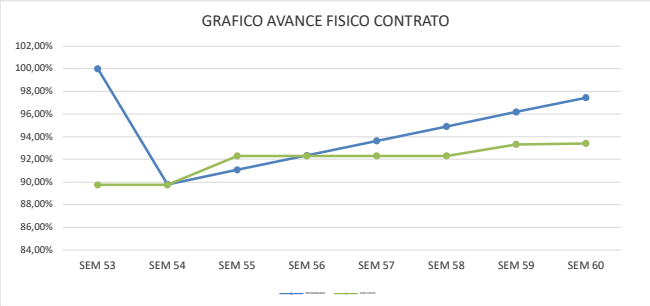
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

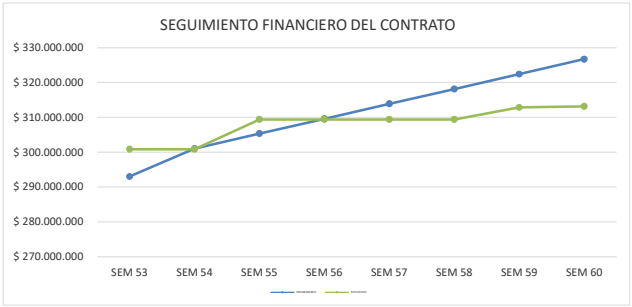
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	89,76%	**-10,24%**
SEM 54	89,80%	89,76%	**-0,04%**
SEM 55	91,08%	92,31%	**1,23%**
SEM 56	92,35%	92,31%	**-0,04%**
SEM 57	93,63%	92,31%	**-1,32%**
SEM 58	94,90%	92,31%	**-2,59%**
SEM 59	96,18%	93,33%	**-2,85%**
SEM 60	97,45%	93,41%	**-4,04%**
	ALERTAS		**-4,04%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 293.024.750	$ 300.893.779	$ 7.869.029
SEM 54	$ 301.072.474	$ 300.893.779	$ -178.695
SEM 55	$ 305.344.946	$ 309.452.791	$ 4.107.846
SEM 56	$ 309.617.417	$ 309.452.791	$ -164.626
SEM 57	$ 313.889.889	$ 309.452.791	$ -4.437.098
SEM 58	$ 318.162.361	$ 309.452.791	$ -8.709.569
SEM 59	$ 322.434.832	$ 312.889.567	$ -9.545.265
SEM 60	$ 326.707.304	$ 313.174.009	$ -13.533.295

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021	28/08/2021	217	-26
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021	18/07/2021	-96	20
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021	28/08/2021	21	-14
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades:

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
4/10/2021	1010/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista ejecutó actividades no previstas en la presente semana.
11/10/2021	1710/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

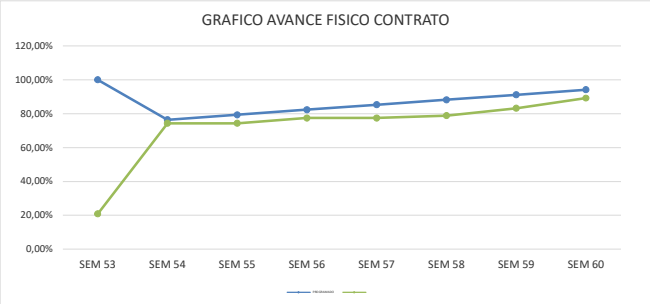
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

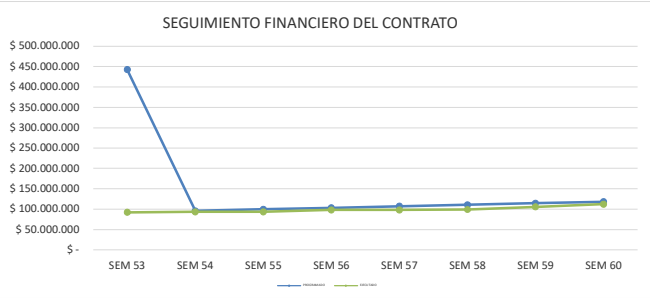
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	20,87%	**-79,13%**
SEM 54	76,43%	74,32%	**-2,11%**
SEM 55	79,37%	74,32%	**-5,05%**
SEM 56	82,32%	77,45%	**-4,87%**
SEM 57	85,27%	77,45%	**-7,82%**
SEM 58	88,21%	78,84%	**-9,37%**
SEM 59	91,16%	83,14%	**-8,02%**
SEM 60	94,11%	89,21%	**-4,90%**
	ALERTAS		**-4,90%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 442.620.308	$ 92.367.842	**$ -350.252.466**
SEM 54	$ 96.071.286	$ 93.309.142	**$ -2.762.144**
SEM 55	$ 99.775.280	$ 93.309.142	**$ -6.466.138**
SEM 56	$ 103.479.274	$ 97.997.383	**$ -5.481.891**
SEM 57	$ 107.183.268	$ 97.997.383	**$ -9.185.885**
SEM 58	$ 110.887.262	$ 98.979.963	**$ -11.907.299**
SEM 59	$ 114.591.255	$ 105.297.869	**$ -9.293.386**
SEM 60	$ 118.295.249	$ 112.141.894	**$ -6.153.355**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**8/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	10/09/2021	5/11/2020	272	309
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-118	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	4/10/2021		-109	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		8/10/2021		-76	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Instalación de tapas en drywall para sellar aberturas en pasillos.
- Aplicación de pintura vinilo tipo I en tapas en drywall en pasillos.
- Corrección de filos en ventana de cafeteria 3er piso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Cierre de huecos con tapas en drywall.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Cierre de huecos con tapas en drywall.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Corrección de filos ventana cafeteria.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

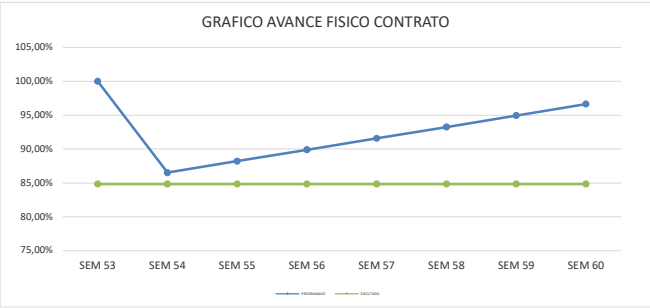
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

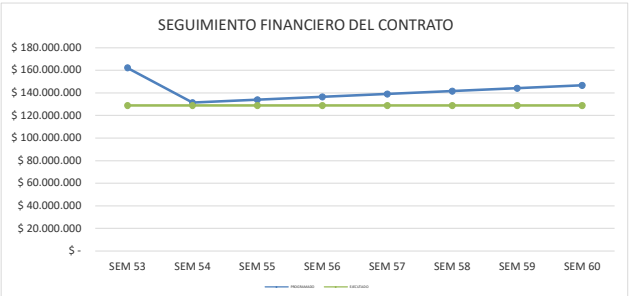


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	84,85%	**-15,15%**
SEM 54	86,53%	84,85%	**-1,68%**
SEM 55	88,22%	84,85%	**-3,37%**
SEM 56	89,90%	84,85%	**-5,05%**
SEM 57	91,58%	84,85%	**-6,73%**
SEM 58	93,27%	84,85%	**-8,42%**
SEM 59	94,95%	84,85%	**-10,10%**
SEM 60	96,63%	84,85%	**-11,78%**
	ALERTAS		**-11,78%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 162.155.623	$ 128.762.312	**$ -33.393.311**
SEM 54	$ 131.322.386	$ 128.762.312	**$ -2.560.074**
SEM 55	$ 133.876.952	$ 128.762.312	**$ -5.114.640**
SEM 56	$ 136.431.517	$ 128.762.312	**$ -7.669.205**
SEM 57	$ 138.986.082	$ 128.762.312	**$ -10.223.770**
SEM 58	$ 141.540.648	$ 128.762.312	**$ -12.778.336**
SEM 59	$ 144.095.213	$ 128.762.312	**$ -15.332.901**
SEM 60	$ 146.649.778	$ 128.762.312	**$ -17.887.466**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**3/09/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		3/09/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-110	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.

DIECINUEVE	19	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)			(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

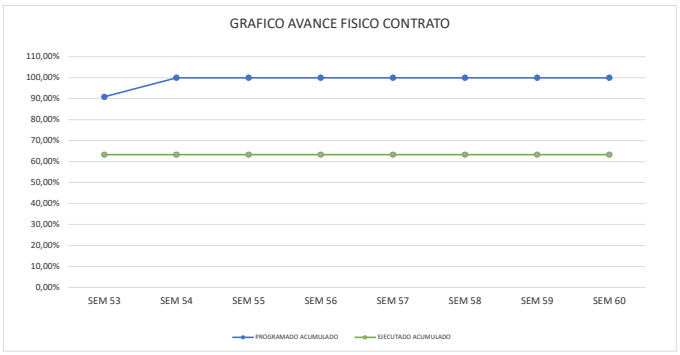
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

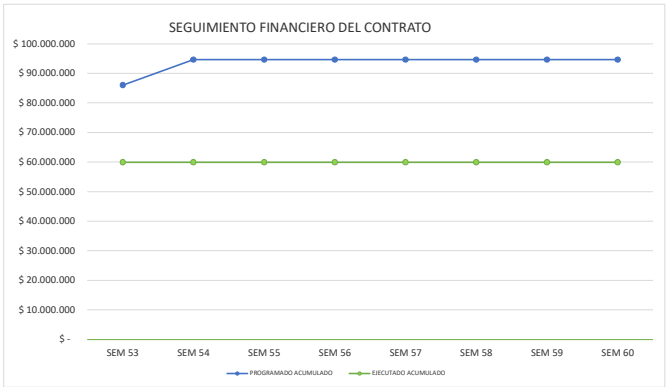


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	63,32%	**-27,59%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
		ALERTAS			**-36,68%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 8.605.077	$ 86.050.773	$ -	$ 59.932.663	$ **-26.118.110**
SEM 54	$ 8.605.077	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 55	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 56	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 57	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 58	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 59	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 60	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
					$ **-34.723.188**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-107,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			**-9,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222,00**	**222,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190,00**	**189,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		11/07/2021		14/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**-97,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.878
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.878**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

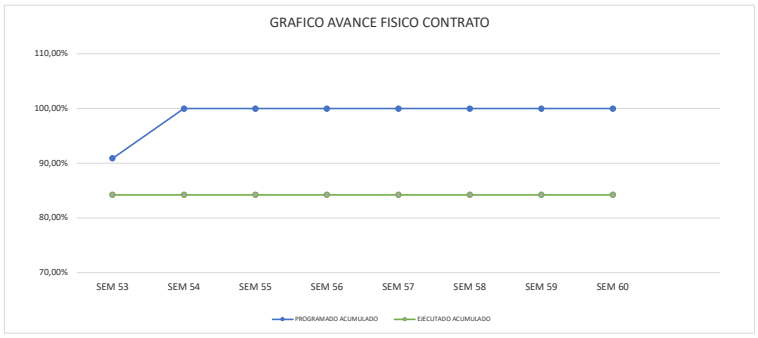
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

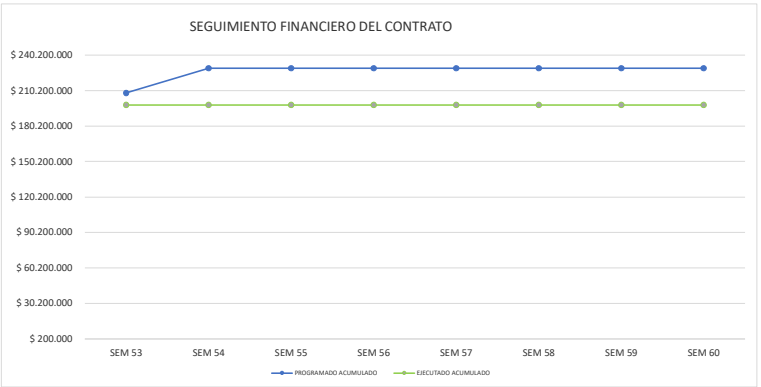


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	84,24%	**-6,67%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
ALERTAS					**-15,76%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 20.829.923	$ 208.299.228	$ 5.107.746	$ 198.134.039	$ **-10.165.189**
SEM 54	$ 20.829.923	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 55	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 56	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 57	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 58	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 59	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 60	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
					$ **-30.995.112**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		8/10/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		10/07/2021			**-97,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			**-16,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221,00**	**214,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140,00**	**138,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117,00**	**104,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130,00**	**133,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		8/10/2021			**-97,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-110,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103,00**	**92,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	
4	RESIDENTE SISO INTERV	DIEGO VELASQUEZ		
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

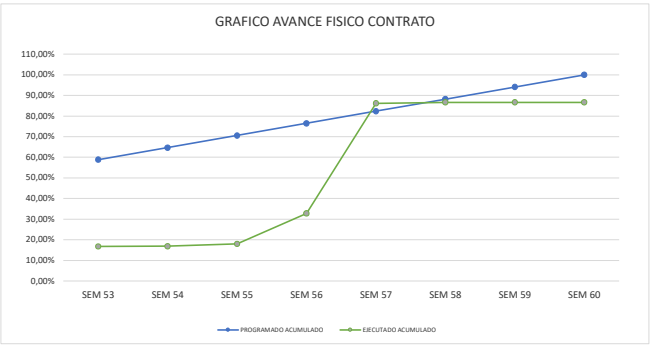
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

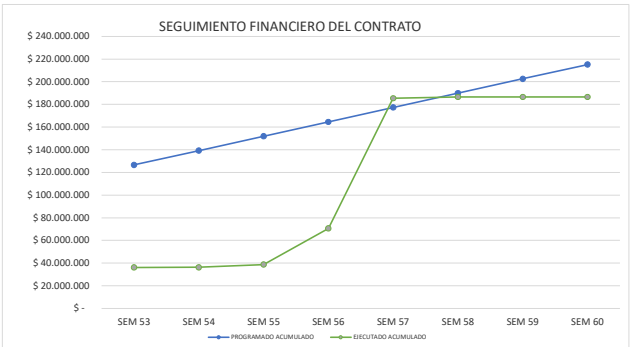


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	5,88%	58,82%	1,26%	16,77%	**-42,05%**
SEM 54	5,88%	64,71%	0,08%	16,85%	**-47,86%**
SEM 55	5,88%	70,59%	1,15%	18,00%	**-52,59%**
SEM 56	5,88%	76,47%	14,77%	32,77%	**-43,70%**
SEM 57	5,88%	82,35%	53,40%	86,16%	**3,81%**
SEM 58	5,88%	88,24%	0,53%	86,69%	**-1,54%**
SEM 59	5,88%	94,12%	0,00%	86,69%	**-7,42%**
SEM 60	5,88%	100,00%	0,00%	86,69%	**-13,31%**
ALERTAS					**-13,31%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 12.663.239	$ 126.632.387	$ 2.702.520	$ 36.104.742	$ -90.527.645
SEM 54	$ 12.663.239	$ 139.295.626	$ 164.550	$ 36.269.292	$ -103.026.333
SEM 55	$ 12.663.239	$ 151.958.864	$ 2.474.590	$ 38.743.882	$ -113.214.982
SEM 56	$ 12.663.239	$ 164.622.103	$ 31.794.514	$ 70.538.396	$ -94.083.707
SEM 57	$ 12.663.239	$ 177.285.342	$ 114.948.870	$ 185.487.266	$ 8.201.924
SEM 58	$ 12.663.239	$ 189.948.580	$ 1.140.428	$ 186.627.694	$ -3.320.887
SEM 59	$ 12.663.239	$ 202.611.819	0	$ 186.627.694	$ -15.984.125
SEM 60	$ 12.663.239	$ 215.275.058	0	$ 186.627.694	$ -28.647.364
					$ -28.647.364

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		15/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-104,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		1/10/2021			**-110,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244,00**	**238,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137,00**	**137,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268,00**	**267,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	10/08/2021	24/07/2021			**-42,00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		15/10/2021			**-110,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	17 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

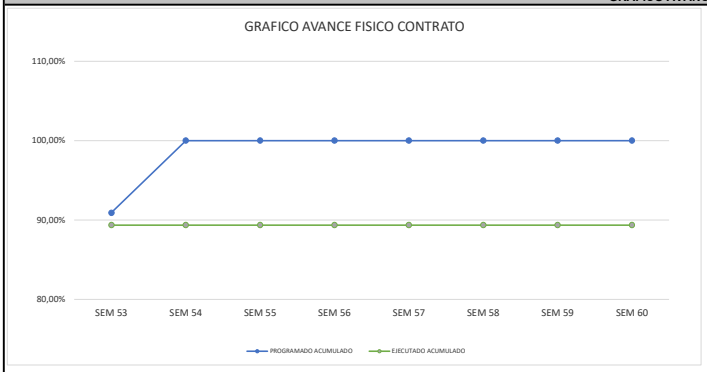
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

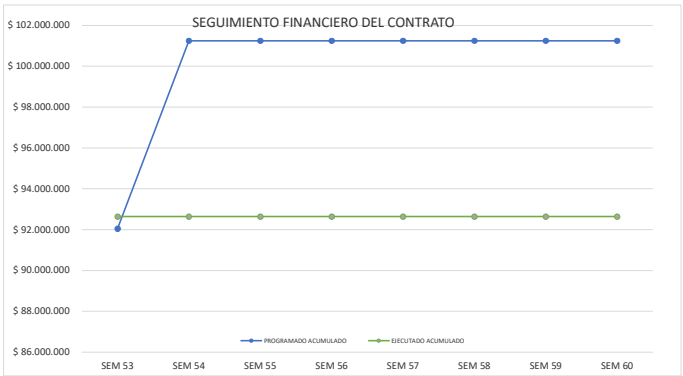


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	89,36%	**-1,55%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
		ALERTAS			**-10,64%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 9.204.401	$ 92.044.012	$ -	$ 92.636.032	$ 592.020
SEM 54	$ 9.204.401	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 55	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 56	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 57	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 58	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 59	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 60	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
					$ -8.612.381

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-110,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136,00**	**135,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103,00**	**101,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264,00**	**264,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27,00**	**18,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26,00**	**18,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	dias del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

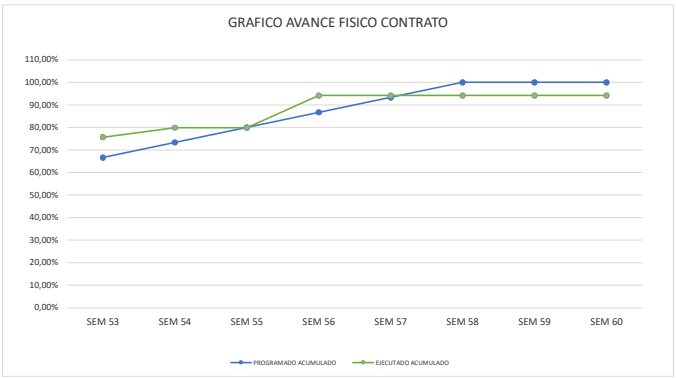
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

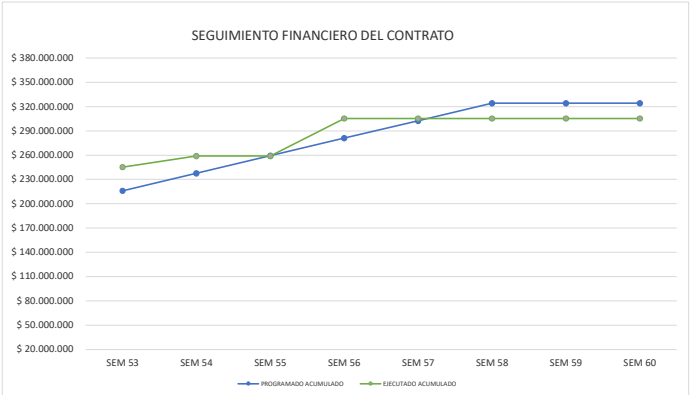


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	6,67%	66,67%	4,31%	75,67%	**9,00%**
SEM 54	6,67%	73,33%	4,19%	79,86%	**6,52%**
SEM 55	6,67%	80,00%	0,00%	79,86%	**-0,14%**
SEM 56	6,67%	86,67%	14,34%	94,20%	**7,53%**
SEM 57	6,67%	93,33%	0,00%	94,20%	**0,86%**
SEM 58	6,67%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
		ALERTAS			**-5,80%**

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 21.606.338	$ 216.063.377	$ 13.981.848	$ 245.245.011	$ 29.181.634
SEM 54	$ 21.606.338	$ 237.669.715	$ 13.570.457	$ 258.815.468	$ 21.145.754
SEM 55	$ 21.606.338	$ 259.276.053	$ -	$ 258.815.468	$ -460.584
SEM 56	$ 21.606.338	$ 280.882.390	$ 46.471.365	$ 305.286.833	$ 24.404.443
SEM 57	$ 21.606.338	$ 302.488.728	$ -	$ 305.286.833	$ 2.798.105
SEM 58	$ 21.606.338	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
SEM 59	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
SEM 60	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
					$ -18.808.233

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		1/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-104,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		1/10/2021			**-72,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232,00**	**213,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272,00**	**269,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-110,00**	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	17 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

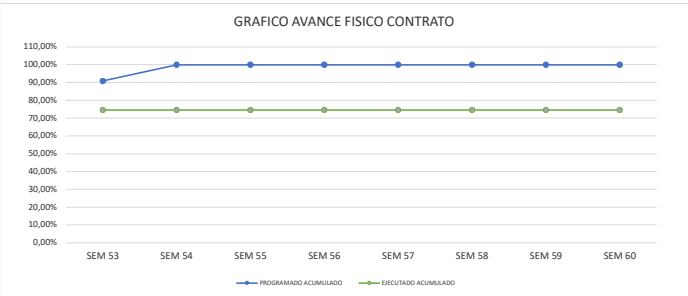
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

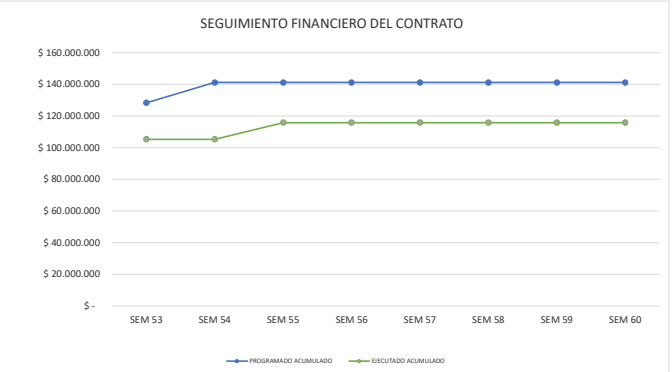


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	**9,09%**	90,91%	0,00%	74,59%	**-16,32%**
SEM 54	**9,09%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 55	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 56	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 57	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 58	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 59	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 60	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
		ALERTAS			**-25,41%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 12.837.467	$ 128.374.675	$ -	$ 105.324.438	$ **-23.050.237**
SEM 54	$ 12.837.467	$ 141.212.142		$ 105.324.438	$ **-35.887.704**
SEM 55	$ -	$ 141.212.142	$ 10.561.525	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
SEM 56	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
SEM 57	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
SEM 58	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
SEM 59	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
SEM 60	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ **-25.326.179**
					$ **-25.326.179**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-104,00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237,00**	**229,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266,00**	**261,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141,00**	**156,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144,00**	**119,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46,00**	**42,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		23/07/2021		24/07/2021			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

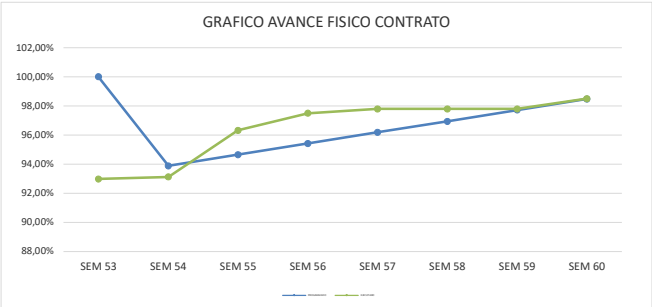
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

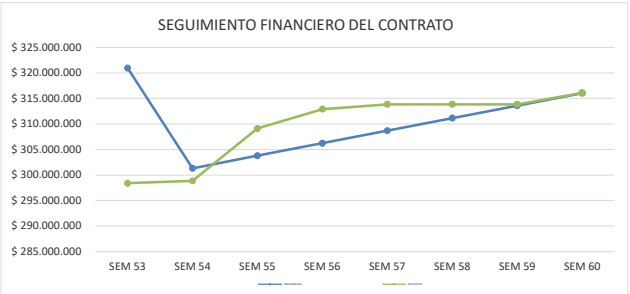
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	92,98%	-7,02%
SEM 54	93,88%	93,12%	-0,76%
SEM 55	94,65%	96,31%	1,66%
SEM 56	95,41%	97,49%	2,08%
SEM 57	96,18%	97,79%	1,61%
SEM 58	96,94%	97,79%	0,85%
SEM 59	97,71%	97,79%	0,08%
SEM 60	98,47%	98,49%	0,02%
ALERTAS			0,02%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 320.950.109	$ 298.408.004	$ -22.542.105
SEM 54	$ 301.322.086	$ 298.839.718	$ -2.482.368
SEM 55	$ 303.775.429	$ 309.112.812	$ 5.337.383
SEM 56	$ 306.228.771	$ 312.887.210	$ 6.658.438
SEM 57	$ 308.682.114	$ 313.849.760	$ 5.167.646
SEM 58	$ 311.135.457	$ 313.849.760	$ 2.714.303
SEM 59	$ 313.588.799	$ 313.849.760	$ 260.960
SEM 60	$ 316.042.142	$ 316.092.304	$ 50.162

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	21/12/2020	7/09/2021		190	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		1/10/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo ejecuto las siguientes actividades:

- Aplicación de pintura vinilo en cielo raso sobre acceso vehicular.
- Corrección y ajuste de tejas en cubierta de laboratorio aviación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	5	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	5/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	Contratista realiza actividades de impermeabilización y mantenimiento general.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

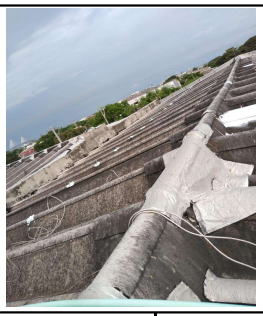
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

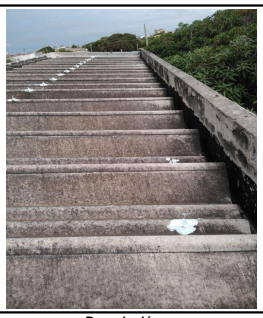
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Corrección y ajuste de tejas en cubiertas



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Cielo raso acceso vehicular.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

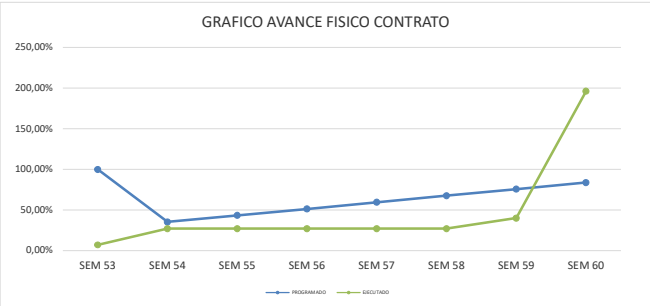
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

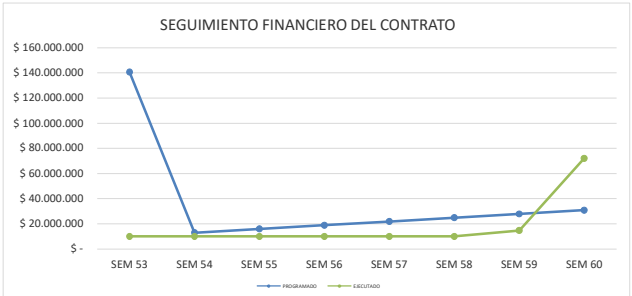
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	7,12%	**-92,88%**
SEM 54	35,33%	27,25%	**-8,08%**
SEM 55	43,42%	27,25%	**-16,17%**
SEM 56	51,50%	27,25%	**-24,25%**
SEM 57	59,58%	27,25%	**-32,33%**
SEM 58	67,67%	27,25%	**-40,42%**
SEM 59	75,75%	40,00%	**-35,75%**
SEM 60	83,83%	196,00%	**112,17%**
ALERTAS			**112,17%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 140.584.943	$ 10.014.138	**$ -130.570.805**
SEM 54	$ 12.983.077	$ 10.014.138	**$ -2.968.939**
SEM 55	$ 15.953.261	$ 10.014.138	**$ -5.939.123**
SEM 56	$ 18.923.445	$ 10.014.138	**$ -8.909.307**
SEM 57	$ 21.893.629	$ 10.014.138	**$ -11.879.491**
SEM 58	$ 24.863.813	$ 10.014.138	**$ -14.849.675**
SEM 59	$ 27.833.997	$ 14.697.824	**$ -13.136.173**
SEM 60	$ 30.804.181	$ 72.054.908	**$ 41.250.727**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**4/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	21/07/2021	7/08/2021		-96	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021	6/10/2021	10/09/2021		-76	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-110	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	4/10/2021		-97	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021	11/10/2021	14/08/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

En el presente periodo el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Se realizó enmacillado y pintura de cielo raso en aulas.
- Se avanzó en las actividades eléctricas no previstas: suministro e instalación de transformador, hincado de postes, instalación de redes aereas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo eléctrico.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo de mantenimiento general y no previstas eléctricas.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Transformador





Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Grua para hincado



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Hincado de postes

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

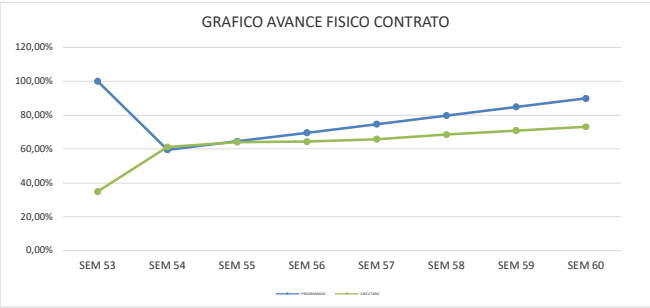
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

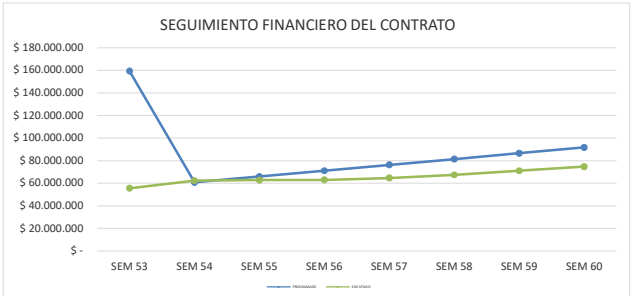


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	34,90%	**-65,10%**
SEM 54	59,56%	61,20%	**1,64%**
SEM 55	64,61%	64,15%	**-0,46%**
SEM 56	69,67%	64,36%	**-5,31%**
SEM 57	74,72%	65,78%	**-8,94%**
SEM 58	79,78%	68,58%	**-11,20%**
SEM 59	84,83%	70,92%	**-13,91%**
SEM 60	89,89%	73,17%	**-16,72%**
	ALERTAS		**-16,72%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 159.339.008	$ 55.617.260	$ **-103.721.748**
SEM 54	$ 60.777.401	$ 62.214.169	$ **1.436.768**
SEM 55	$ 65.936.671	$ 62.821.557	$ **-3.115.114**
SEM 56	$ 71.095.941	$ 63.029.082	$ **-8.066.860**
SEM 57	$ 76.255.212	$ 64.640.007	$ **-11.615.205**
SEM 58	$ 81.414.482	$ 67.376.692	$ **-14.037.791**
SEM 59	$ 86.573.753	$ 70.992.762	$ **-15.580.991**
SEM 60	$ 91.733.023	$ 74.673.808	$ **-17.059.215**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		-110	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		1/10/2021		-90	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-110	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		1/10/2021		-90	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo, ejecutó las actividades:

- Se aplicó pintura vinilo en muros de oficina de emprendimiento.
- Corrección y ajuste de tejas en cubierta de panaderia.
- Instalación de tapas en drywall en cuarto de nevera en laboratorio cárnicos, cierre de puerta en muro sala informática.
- Instalación de cielo raso drywall en cuarto tajadora y acceso a laboratorio fisicoquímico
- Suministro e instalación de teja fibrocemento en cubierta B3 aula 2.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de impermeabilización, mantenimiento general y no previstos.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso B3 aula 2



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO URBANO	Cielo raso oficina emprendimiento

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

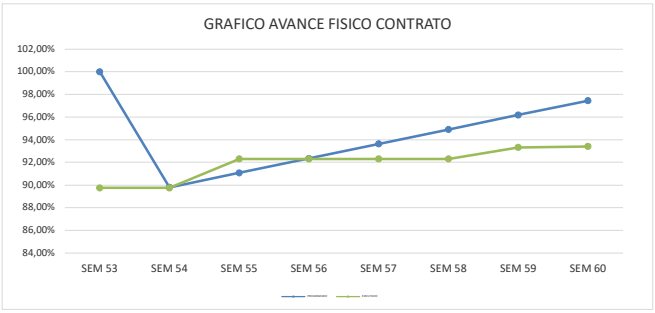
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

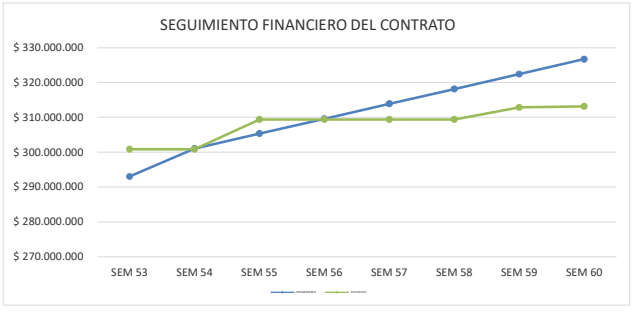
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	89,76%	**-10,24%**
SEM 54	89,80%	89,76%	**-0,04%**
SEM 55	91,08%	92,31%	**1,23%**
SEM 56	92,35%	92,31%	**-0,04%**
SEM 57	93,63%	92,31%	**-1,32%**
SEM 58	94,90%	92,31%	**-2,59%**
SEM 59	96,18%	93,33%	**-2,85%**
SEM 60	97,45%	93,41%	**-4,04%**
	ALERTAS		**-4,04%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 293.024.750	$ 300.893.779	$ 7.869.029
SEM 54	$ 301.072.474	$ 300.893.779	$ -178.695
SEM 55	$ 305.344.946	$ 309.452.791	$ 4.107.846
SEM 56	$ 309.617.417	$ 309.452.791	$ -164.626
SEM 57	$ 313.889.889	$ 309.452.791	$ -4.437.098
SEM 58	$ 318.162.361	$ 309.452.791	$ -8.709.569
SEM 59	$ 322.434.832	$ 312.889.567	$ -9.545.265
SEM 60	$ 326.707.304	$ 313.174.009	$ -13.533.295

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021	28/08/2021	217	-26
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021	18/07/2021	-96	20
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021	28/08/2021	21	-14
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades:

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
4/10/2021	1010/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista ejecutó actividades no previstas en la presente semana.
11/10/2021	1710/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

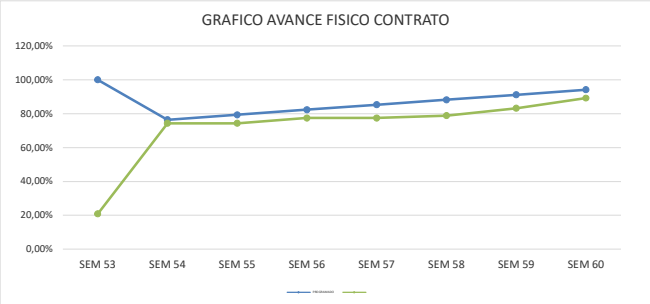
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

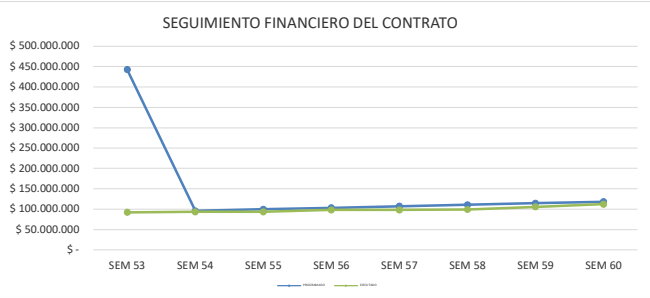
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	20,87%	**-79,13%**
SEM 54	76,43%	74,32%	**-2,11%**
SEM 55	79,37%	74,32%	**-5,05%**
SEM 56	82,32%	77,45%	**-4,87%**
SEM 57	85,27%	77,45%	**-7,82%**
SEM 58	88,21%	78,84%	**-9,37%**
SEM 59	91,16%	83,14%	**-8,02%**
SEM 60	94,11%	89,21%	**-4,90%**
	ALERTAS		**-4,90%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 442.620.308	$ 92.367.842	**$ -350.252.466**
SEM 54	$ 96.071.286	$ 93.309.142	**$ -2.762.144**
SEM 55	$ 99.775.280	$ 93.309.142	**$ -6.466.138**
SEM 56	$ 103.479.274	$ 97.997.383	**$ -5.481.891**
SEM 57	$ 107.183.268	$ 97.997.383	**$ -9.185.885**
SEM 58	$ 110.887.262	$ 98.979.963	**$ -11.907.299**
SEM 59	$ 114.591.255	$ 105.297.869	**$ -9.293.386**
SEM 60	$ 118.295.249	$ 112.141.894	**$ -6.153.355**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**8/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	10/09/2021	5/11/2020	272	309
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-118	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	4/10/2021		-109	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		8/10/2021		-76	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		-83	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Instalación de tapas en drywall para sellar aberturas en pasillos.
- Aplicación de pintura vinilo tipo I en tapas en drywall en pasillos.
- Corrección de filos en ventana de cafeteria 3er piso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general. Se prorroga el contrato de obra e interventoría por 2 meses adicionales hasta 31 de octubre/21. El contratista presentó programación y presupuesto ajustado, por lo que los porcentajes de avance programado y ejecutado son ajustados en el presente informe.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Cierre de huecos con tapas en drywall.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Cierre de huecos con tapas en drywall.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Corrección de filos ventana cafeteria.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

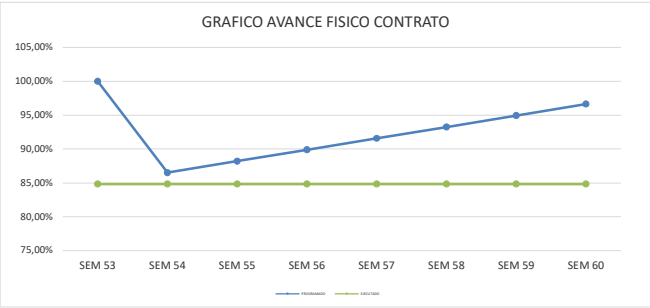
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

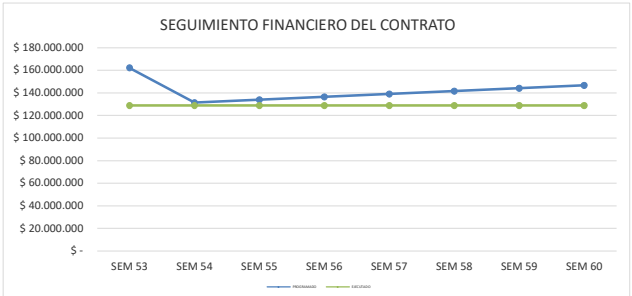


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	84,85%	**-15,15%**
SEM 54	86,53%	84,85%	**-1,68%**
SEM 55	88,22%	84,85%	**-3,37%**
SEM 56	89,90%	84,85%	**-5,05%**
SEM 57	91,58%	84,85%	**-6,73%**
SEM 58	93,27%	84,85%	**-8,42%**
SEM 59	94,95%	84,85%	**-10,10%**
SEM 60	96,63%	84,85%	**-11,78%**
	ALERTAS		**-11,78%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 162.155.623	$ 128.762.312	**$ -33.393.311**
SEM 54	$ 131.322.386	$ 128.762.312	**$ -2.560.074**
SEM 55	$ 133.876.952	$ 128.762.312	**$ -5.114.640**
SEM 56	$ 136.431.517	$ 128.762.312	**$ -7.669.205**
SEM 57	$ 138.986.082	$ 128.762.312	**$ -10.223.770**
SEM 58	$ 141.540.648	$ 128.762.312	**$ -12.778.336**
SEM 59	$ 144.095.213	$ 128.762.312	**$ -15.332.901**
SEM 60	$ 146.649.778	$ 128.762.312	**$ -17.887.466**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**3/09/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		3/09/2021		-83	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-110	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**14**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.

DIECINUEVE	19	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)			(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

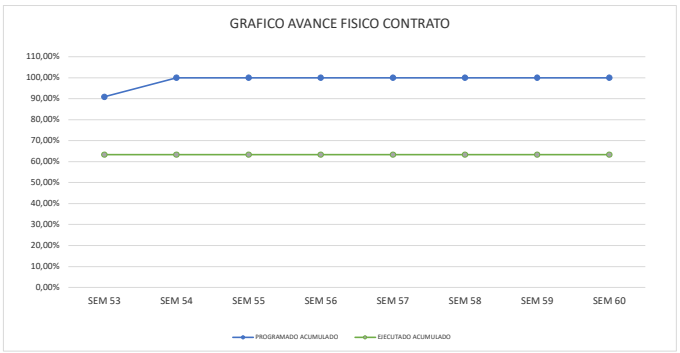
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

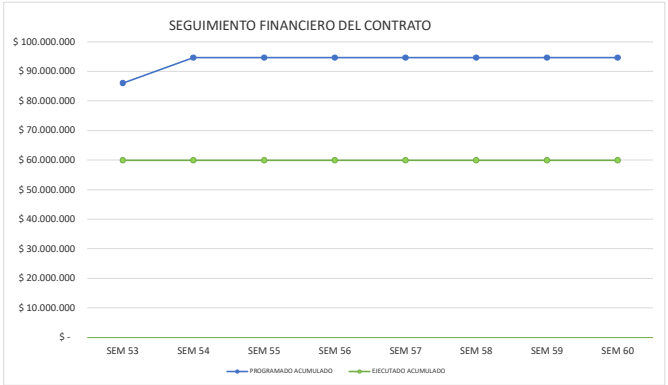


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	63,32%	**-27,59%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
		ALERTAS			**-36,68%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 8.605.077	$ 86.050.773	$ -	$ 59.932.663	$ **-26.118.110**
SEM 54	$ 8.605.077	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 55	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 56	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 57	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 58	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 59	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
SEM 60	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ **-34.723.188**
					$ **-34.723.188**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-107,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			**-9,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222,00**	**222,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190,00**	**189,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		11/07/2021		14/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**-97,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.878
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.878**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

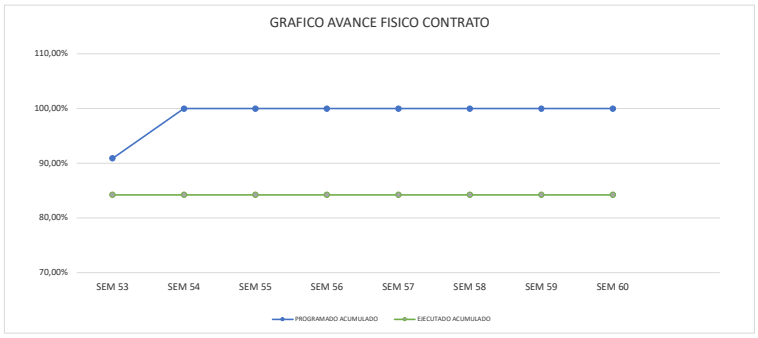
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

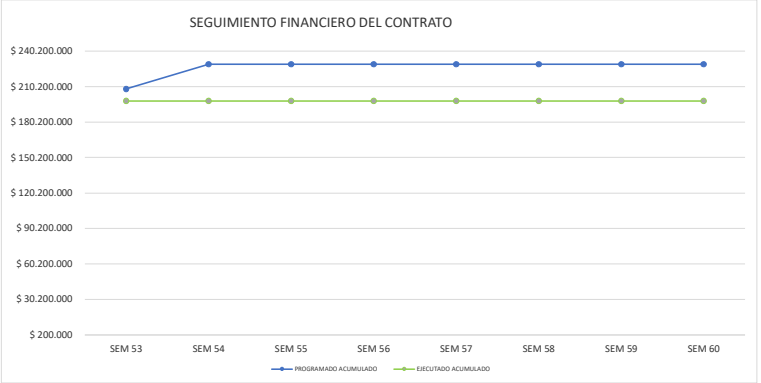


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	84,24%	**-6,67%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
ALERTAS					**-15,76%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 20.829.923	$ 208.299.228	$ 5.107.746	$ 198.134.039	$ **-10.165.189**
SEM 54	$ 20.829.923	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 55	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 56	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 57	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 58	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 59	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
SEM 60	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ **-30.995.112**
					$ **-30.995.112**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		8/10/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		10/07/2021			**-97,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			**-16,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221,00**	**214,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140,00**	**138,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117,00**	**104,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130,00**	**133,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		8/10/2021			**-97,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-110,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103,00**	**92,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	
4	RESIDENTE SISO INTERV	DIEGO VELASQUEZ		
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

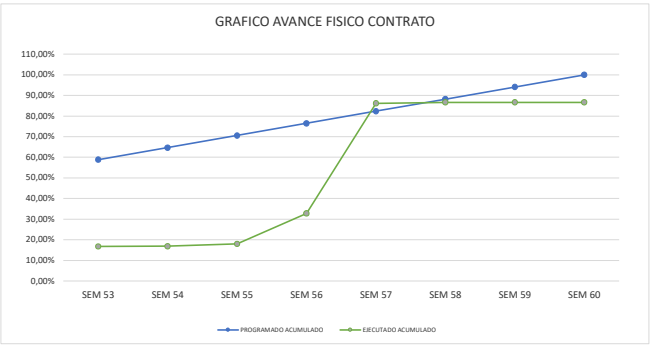
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

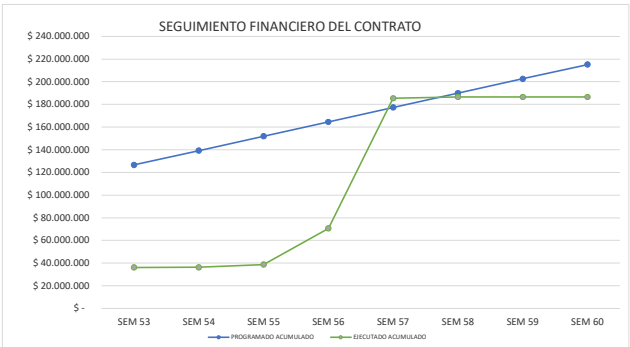


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	5,88%	58,82%	1,26%	16,77%	**-42,05%**
SEM 54	5,88%	64,71%	0,08%	16,85%	**-47,86%**
SEM 55	5,88%	70,59%	1,15%	18,00%	**-52,59%**
SEM 56	5,88%	76,47%	14,77%	32,77%	**-43,70%**
SEM 57	5,88%	82,35%	53,40%	86,16%	**3,81%**
SEM 58	5,88%	88,24%	0,53%	86,69%	**-1,54%**
SEM 59	5,88%	94,12%	0,00%	86,69%	**-7,42%**
SEM 60	5,88%	100,00%	0,00%	86,69%	**-13,31%**
ALERTAS					**-13,31%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 12.663.239	$ 126.632.387	$ 2.702.520	$ 36.104.742	$ -90.527.645
SEM 54	$ 12.663.239	$ 139.295.626	$ 164.550	$ 36.269.292	$ -103.026.333
SEM 55	$ 12.663.239	$ 151.958.864	$ 2.474.590	$ 38.743.882	$ -113.214.982
SEM 56	$ 12.663.239	$ 164.622.103	$ 31.794.514	$ 70.538.396	$ -94.083.707
SEM 57	$ 12.663.239	$ 177.285.342	$ 114.948.870	$ 185.487.266	$ 8.201.924
SEM 58	$ 12.663.239	$ 189.948.580	$ 1.140.428	$ 186.627.694	$ -3.320.887
SEM 59	$ 12.663.239	$ 202.611.819	0	$ 186.627.694	$ -15.984.125
SEM 60	$ 12.663.239	$ 215.275.058	0	$ 186.627.694	$ -28.647.364
					$ -28.647.364

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		15/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-104,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		1/10/2021			**-110,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244,00**	**238,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137,00**	**137,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268,00**	**267,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	10/08/2021	24/07/2021			**-42,00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		15/10/2021			**-110,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades fisicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

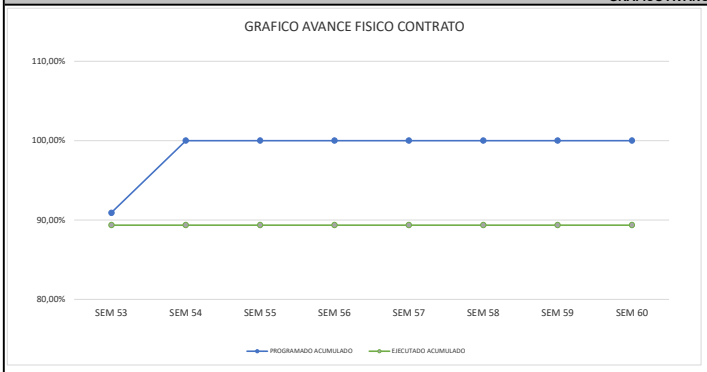
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

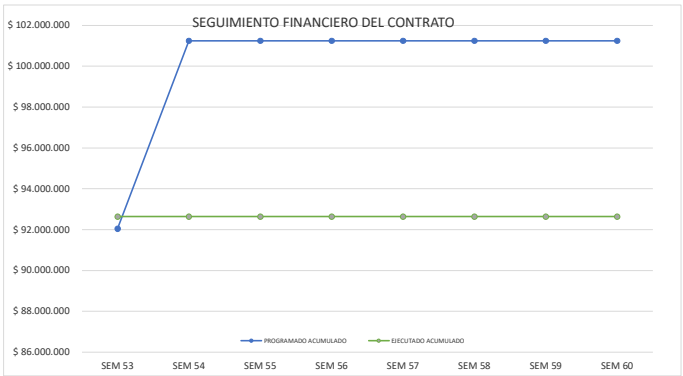


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	9,09%	90,91%	0,00%	89,36%	**-1,55%**
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	**-10,64%**
		ALERTAS			**-10,64%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 9.204.401	$ 92.044.012	$ -	$ 92.636.032	$ 592.020
SEM 54	$ 9.204.401	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 55	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 56	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 57	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 58	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 59	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 60	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
					$ -8.612.381

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-110,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136,00**	**135,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103,00**	**101,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264,00**	**264,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27,00**	**18,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26,00**	**18,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-110,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	dias del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

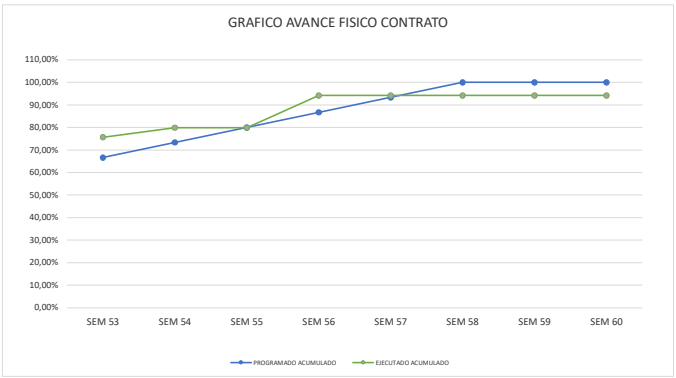
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

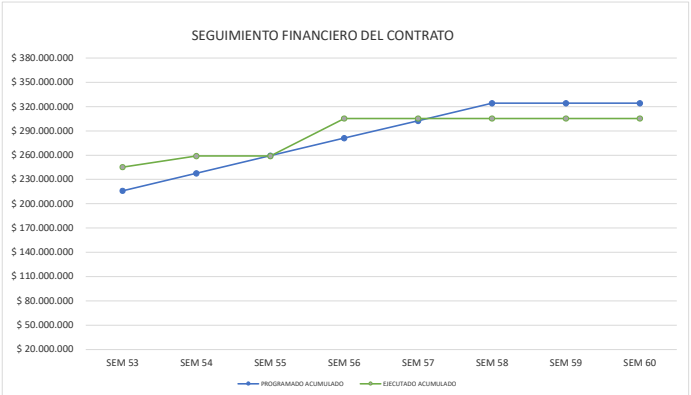


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	6,67%	66,67%	4,31%	75,67%	**9,00%**
SEM 54	6,67%	73,33%	4,19%	79,86%	**6,52%**
SEM 55	6,67%	80,00%	0,00%	79,86%	**-0,14%**
SEM 56	6,67%	86,67%	14,34%	94,20%	**7,53%**
SEM 57	6,67%	93,33%	0,00%	94,20%	**0,86%**
SEM 58	6,67%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
		ALERTAS			**-5,80%**

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 21.606.338	$ 216.063.377	$ 13.981.848	$ 245.245.011	$ 29.181.634
SEM 54	$ 21.606.338	$ 237.669.715	$ 13.570.457	$ 258.815.468	$ 21.145.754
SEM 55	$ 21.606.338	$ 259.276.053	$ -	$ 258.815.468	$ -460.584
SEM 56	$ 21.606.338	$ 280.882.390	$ 46.471.365	$ 305.286.833	$ 24.404.443
SEM 57	$ 21.606.338	$ 302.488.728	$ -	$ 305.286.833	$ 2.798.105
SEM 58	$ 21.606.338	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
SEM 59	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
SEM 60	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	$ -18.808.233
					$ -18.808.233

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		1/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-104,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		1/10/2021			**-72,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232,00**	**213,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272,00**	**269,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-110,00**	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

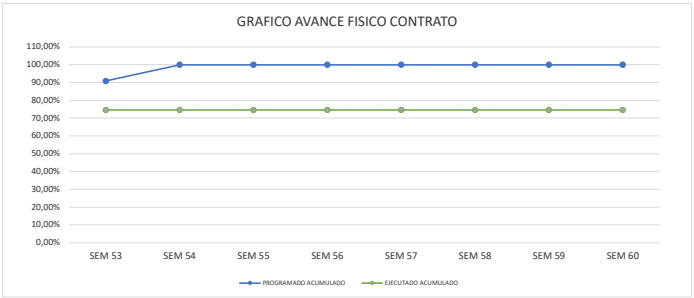
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

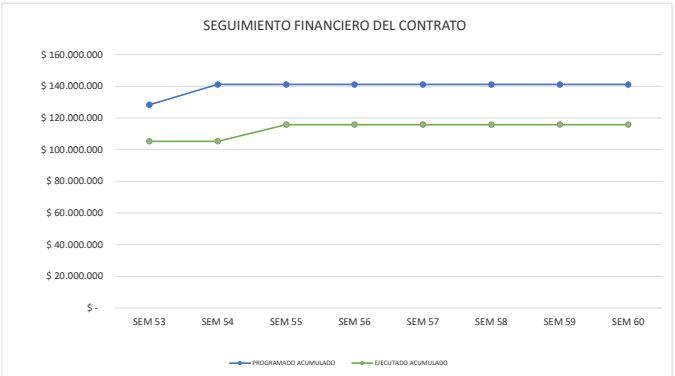


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	**9,09%**	90,91%	0,00%	74,59%	**-16,32%**
SEM 54	**9,09%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 55	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 56	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 57	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 58	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 59	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
SEM 60	**0,00%**	100,00%	0,00%	74,59%	**-25,41%**
		ALERTAS			**-25,41%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 12.837.467	$ 128.374.675	$ -	$ 105.324.438	$ -23.050.237
SEM 54	$ 12.837.467	$ 141.212.142		$ 105.324.438	$ -35.887.704
SEM 55	$ -	$ 141.212.142	$ 10.561.525	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 56	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 57	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 58	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 59	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 60	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
					$ -25.326.179

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-104,00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237,00**	**229,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266,00**	**261,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-110,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141,00**	**156,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144,00**	**119,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-110,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021			**-110,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46,00**	**42,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		23/07/2021		24/07/2021			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30-ago-21	5-sep-21	SEMANA No. 54	6-sep-21	La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada.
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
		9			(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

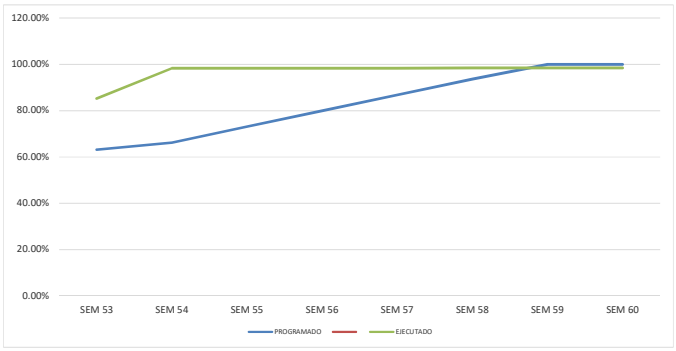
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

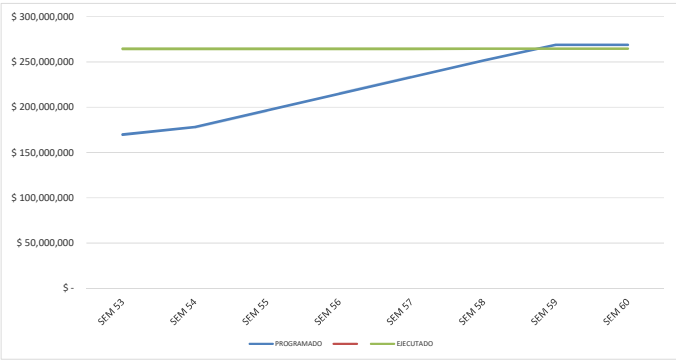
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	63.19%	85.26%	**22.07%**
SEM 54	66.23%	98.36%	**32.13%**
SEM 55	73.08%	98.39%	**25.31%**
SEM 56	79.93%	98.39%	**18.46%**
SEM 57	86.78%	98.39%	**11.61%**
SEM 58	93.63%	98.48%	**4.84%**
SEM 59	100.00%	98.48%	**-1.52%**
SEM 60	100.00%	98.48%	**-1.52%**
	ALERTA		**-1.52%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 169,871,214	$ 264,491,538.42	**$ 94,620,324.05**
SEM 54	$ 178,027,069	$ 264,491,539.42	**$ 86,464,470.26**
SEM 55	$ 196,446,785	$ 264,491,540.42	**$ 68,044,755.01**
SEM 56	$ 214,866,502	$ 264,491,541.42	**$ 49,625,039.76**
SEM 57	$ 233,286,218	$ 264,491,542.42	**$ 31,205,324.51**
SEM 58	$ 251,705,934	$ 264,721,915.32	**$ 13,015,981.16**
SEM 59	$ 268,826,839	$ 264,721,915.32	**$ -4,104,923.88**
SEM 60	$ 268,826,839	$ 264,721,915.32	**$ -4,104,923.88**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	29/06/2021		4/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-104.00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	23/04/2021	29/06/2021	23/04/2021	**67.00**	**67.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50.00**	**45.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	26/07/2021	29/06/2021	EN EJECUCION	**-27.00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/09/2021	29/06/2021	12/09/2021	**-69.00**	**-75.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	12/07/2021	1/10/2021	22/08/2021	**-13.00**	**40.00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021	22/07/2021	4/10/2021	EN EJECUCION	**-23.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.	CONTRATISTA OBRA CARPINTERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR HUMEDADES EN LAS PAREDES, PRODUCTO DEL ESTADO ACTUAL DE LOS AIRES QUE AUN SE EVIDENCIAS GOTERAS EN LAS TUBERIAS DE DESAGUES, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA. ,SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

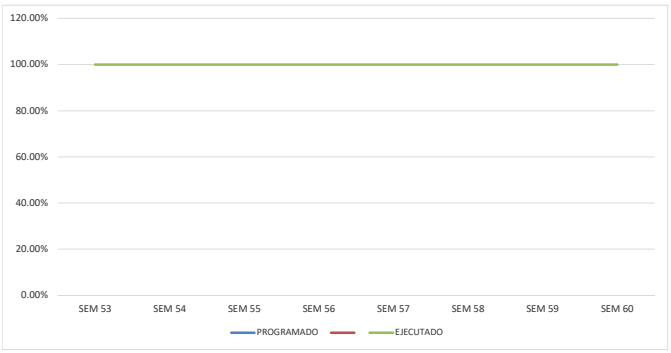
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

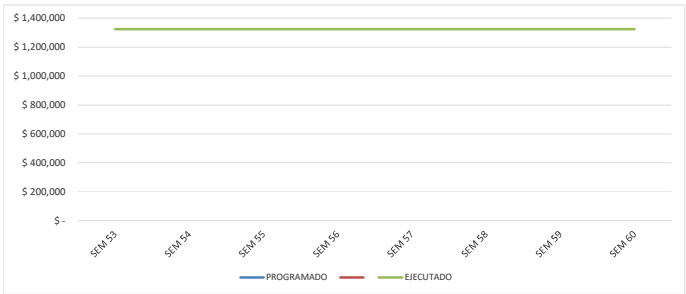
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 54	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 55	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 56	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 57	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 58	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 59	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 60	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX	29/06/2021		6/08/2021			
	PROTOCOLOCOS BIOSEGURIDAD	21/12/2020		22/12/2020			
4	EQUIPO DE BOMBEOS	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	21/04/2021	**71.00**	**69.00**
5	LAVDO DE TANQUES	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021	15/07/2021	**-13.00**	**-16.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	26/07/2021	6/07/2021	29/07/2021	**-27.00**	**-23.00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021	26/07/2021	6/08/2021	29/07/2021	**-110.00**	**8.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA LAVADO DE TANQUES	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

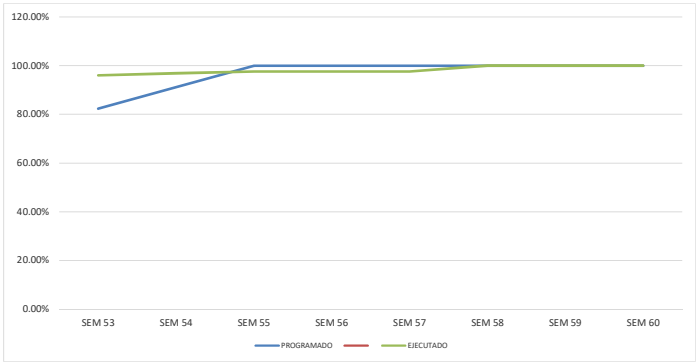
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

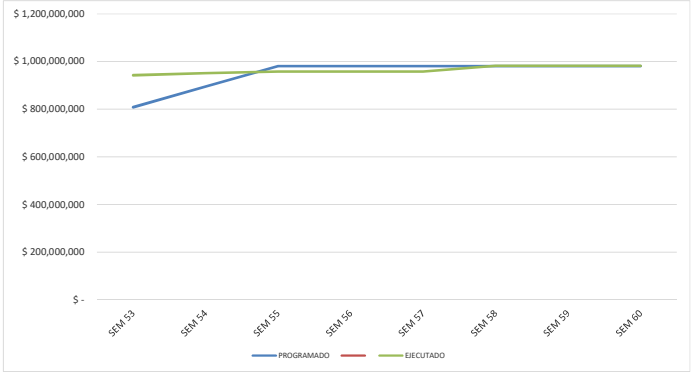
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	82.32%	96.01%	**13.69%**
SEM 54	91.11%	96.88%	**5.77%**
SEM 55	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 56	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 57	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 58	99.91%	100.00%	**0.09%**
SEM 59	99.91%	100.00%	**0.09%**
SEM 60	99.91%	100.00%	**0.09%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 808,455,343	$ 942,926,754.58	**$ 134,471,411.49**
SEM 54	$ 894,841,047	$ 951,463,852.63	**$ 56,622,806.11**
SEM 55	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 56	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 57	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 58	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**
SEM 59	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**
SEM 60	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	29/06/2021		10/09/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/11/2020	8/10/2020	24/11/2020			
	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	15/05/2021	31/07/2021	15/06/2021	**45.00**	**46.00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	14/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**15.00**	**-39.00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	29/06/2021	15/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**14.00**	**-39.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	28/08/2021	**43.00**	**13.00**
	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**43.00**	**5.00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**43.00**	**5.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**60**	**DEL**	11 de octubre de 2021	**AL**	17 de octubre de 2021

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASAFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS PINTURA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, DE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
C Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

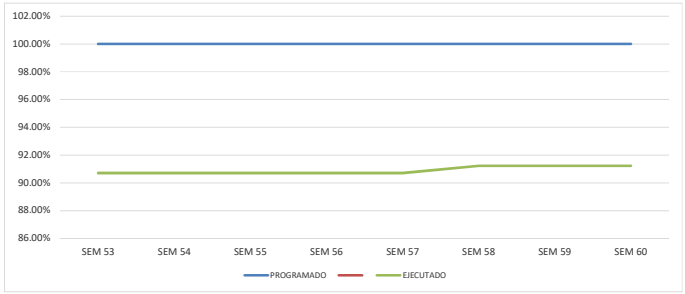
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

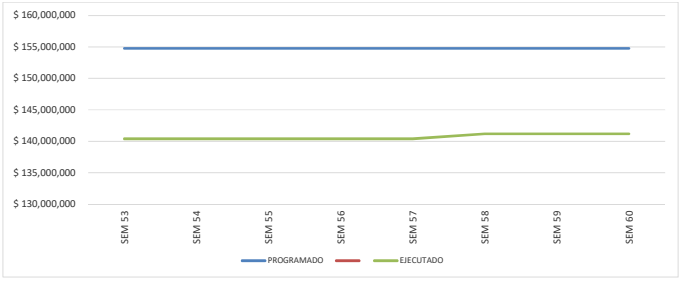
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 54	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 55	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 56	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 57	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 58	100.00%	91.22%	**-8.78%**
SEM 59	100.00%	91.22%	**-8.78%**
SEM 60	100.00%	91.22%	**-8.78%**
	ALERTAS		**-8.78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 154,771,924	$ 140,387,161.53	**$ -14,384,762.48**
SEM 54	$ 154,771,924	$ 140,387,162.53	**$ -14,384,761.48**
SEM 55	$ 154,771,924	$ 140,387,163.53	**$ -14,384,760.48**
SEM 56	$ 154,771,924	$ 140,387,164.53	**$ -14,384,759.48**
SEM 57	$ 154,771,924	$ 140,387,165.53	**$ -14,384,758.48**
SEM 58	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**
SEM 59	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**
SEM 60	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	31/10/2020		3/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020	9/10/2020	3/11/2020	9/10/2020		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/07/2021		**-110.0**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	24/04/2021	29/06/2021	24/04/2021	**66.00**	**66.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	12/05/2021	**57.00**	**48.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	EN EJECUCION	**57.00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	22/07/2021	29/06/2021	22/08/2021	**-23.00**	**-54.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/07/2021	16/08/2021	7/08/2021	22/08/2021	**-45.00**	**-15.00**
	NO PREVISTO	29/06/2021	31/05/2021	7/08/2021	22/08/2021	**29.00**	**-15.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRE	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

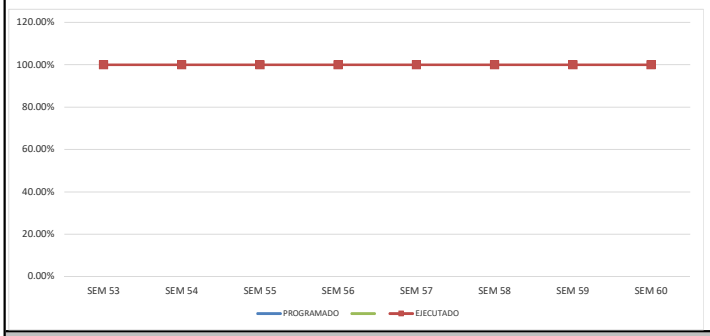
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

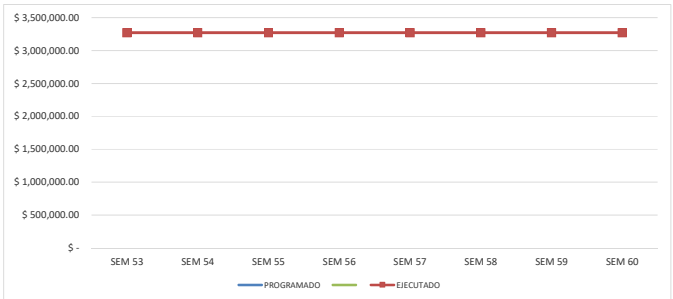
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 54	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 55	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 56	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 57	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 58	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 59	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 60	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro Agroempresarial y Minero- Kr 41 # 21-54-SAN JACINTO	29/06/2021		7/08/2021			
4	EQUIPO DE BOMBEO	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**71.00**	**68.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	19/07/2021	19/07/2021	24/07/2021	29/07/2021	**0.00**	**-5.00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021	2/08/2021	7/08/2021	4/08/2021	**-34.00**	**3.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	3	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
9					(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

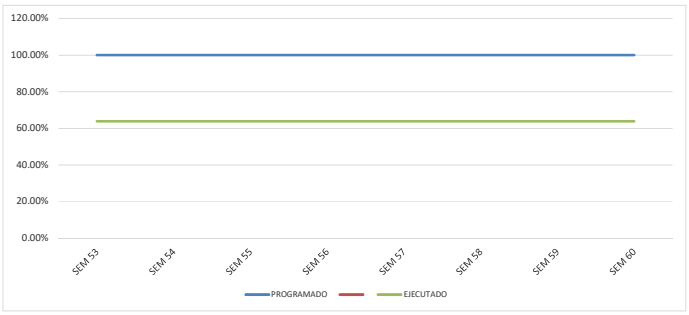
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

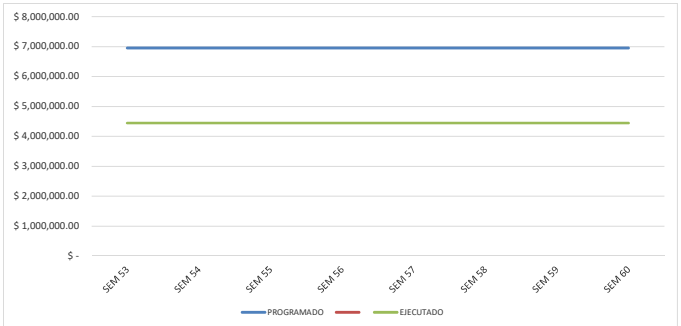
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 54	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 55	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 56	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 57	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 58	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 59	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 60	100.00%	63.90%	**-36.10%**
	ALERTAS		**-36.10%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 54	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 55	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 56	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 57	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 58	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 59	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 60	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro de Centro Agroempresarial y Minero, Cartagena ternera	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-104.00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**68.00**	**68.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	11/05/2021	29/06/2021	6/06/2021	**49.00**	**23.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO AIRES		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/08/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADEES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
13/08/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADEES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
20/08/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

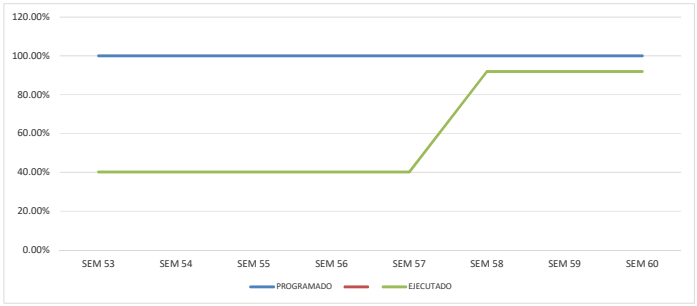
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

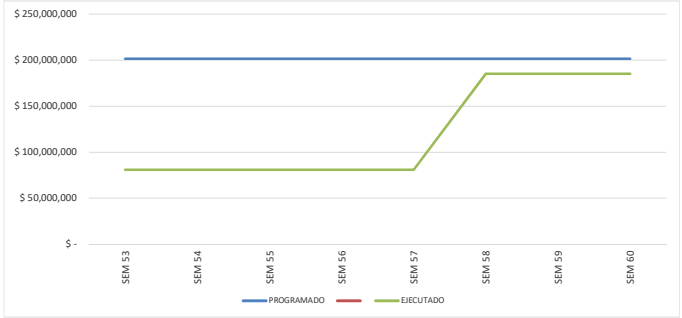
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 54	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 55	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 56	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 57	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 58	100.00%	91.89%	**-8.11%**
SEM 59	100.00%	91.89%	**-8.11%**
SEM 60	100.00%	91.89%	**-8.11%**
		ALERTAS	**-8.11%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 54	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 55	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 56	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 57	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 58	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**
SEM 59	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**
SEM 60	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	29/06/2021		31/07/2021			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-104.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021		29/06/2021		**-110.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	17/05/2021	**50.00**	**43.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50.00**	**45.00**
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	23/05/2021	**50.00**	**37.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/06/2021	**50.00**	**16.00**
8	Mantenimiento generales (limpieza,demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		31/07/2021		**-110.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	31/07/2021	en ejecucion	**-23.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA TECNICO DE AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRAS CIVILES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	2
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES, GRADAS EN MADERA, ACTIVIDADES DE CIELO RAZO Y SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

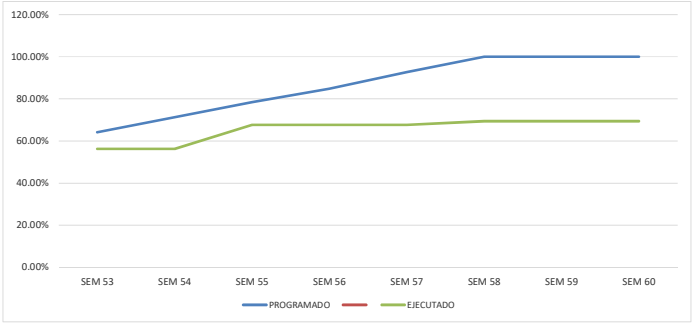
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

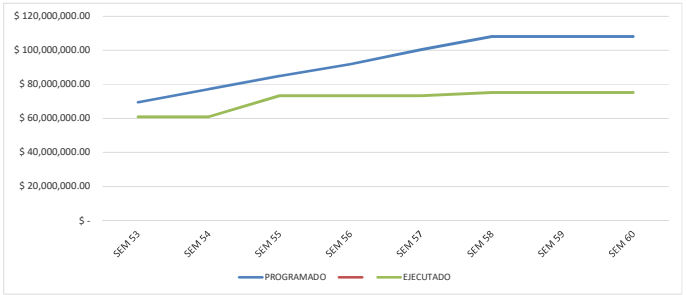
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	64.19%	56.29%	**-7.90%**
SEM 54	71.32%	56.29%	**-15.03%**
SEM 55	78.45%	67.72%	**-10.73%**
SEM 56	84.88%	67.72%	**-17.16%**
SEM 57	92.72%	67.72%	**-25.00%**
SEM 58	100.00%	69.44%	**-30.56%**
SEM 59	100.00%	69.44%	**-30.56%**
SEM 60	100.00%	69.44%	**-30.56%**
	ALERTAS		**-30.56%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 69,509,286.41	$ 60,954,203.05	**$ -8,555,083.36**
SEM 54	$ 77,232,540.45	$ 60,954,203.05	**$ -16,278,337.40**
SEM 55	$ 84,955,794.50	$ 73,331,431.10	**$ -11,624,363.40**
SEM 56	$ 91,908,230.70	$ 73,331,431.10	**$ -18,576,799.61**
SEM 57	$ 100,402,302.59	$ 73,331,431.10	**$ -27,070,871.49**
SEM 58	$ 108,125,556.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,075.12**
SEM 59	$ 108,125,556.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,075.12**
SEM 60	$ 108,125,557.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,076.12**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50-Cartagena	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020		17/11/2020			
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	26/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-27.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		1/10/2021		**-110.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-23.00**	
10,297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTOASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MMDE ESPESOR (INCLUYE APLICACI	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
10,298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTOS	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		TECNICOS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA MEDIENATE COMUNICADO DE 24 DE AGOSTO.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES , SE LE NOTIFICÓ AL CONTRISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES Y MANTO, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

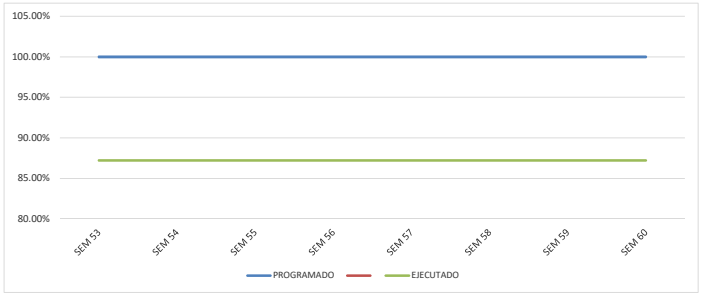
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

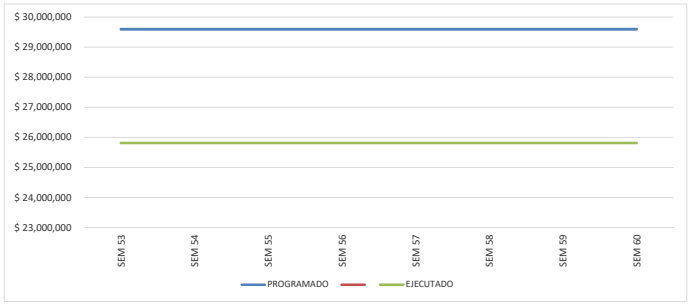
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 54	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 55	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 56	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 57	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 58	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 59	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 60	100.00%	87.22%	**-12.78%**
	ALERTAS		**-12.78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 54	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 55	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 56	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 57	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 58	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 59	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 60	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/07/2021		17/07/2021		**-107.00**	
	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	12/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**48.00**	**47.00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/04/2021	29/06/2021	13/04/2021	**77.00**	**77.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/07/2021	15/06/2021	7/08/2021	12/08/2021	**20.00**	**-5.00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	26/04/2021	15/06/2021	1/05/2021	12/08/2021	**-50.00**	**-103.00**
	NO PREVISTO	29/06/2021		29/06/2021		**-110.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA SISTEMA DE REFIRGERACION	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR LOS TRABAJOS PENDIENTES MEDIANTE COMUNICADO COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR LOS TRABAJOS PENDIENTES MEDIANTE COMUNICADO COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

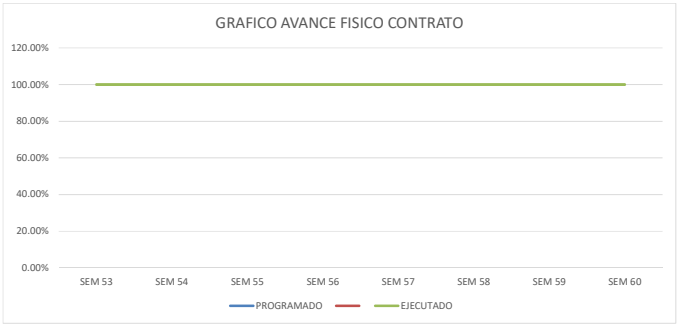
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

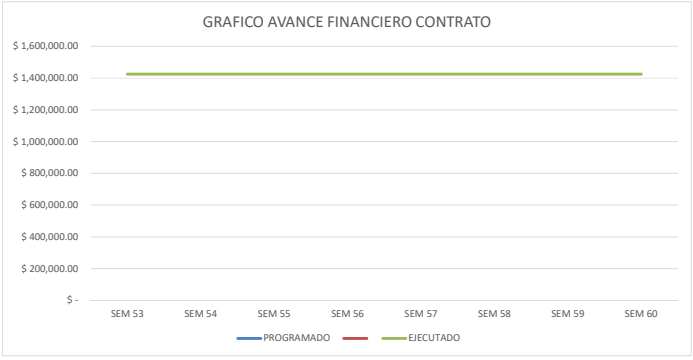
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 54	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 55	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 56	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 57	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 58	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 59	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 60	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SUB SEDE COROZAL	28/10/2020		31/03/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	23/09/2020	28/10/2020	23/09/2020	35.00	35.00
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	28/10/2020	23/09/2020	31/03/2021	23/09/2020	35.00	189.00
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, PUESTO QUE LAS PROGRAMADAS YA SE LLEVARON A CABO.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

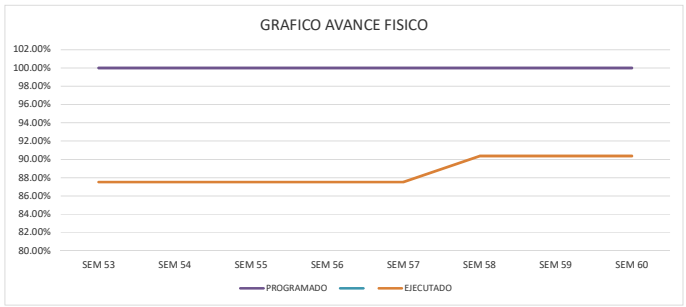
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

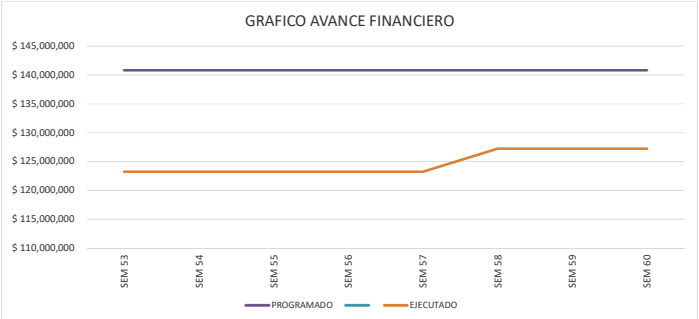
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 54	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 55	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 56	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 57	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 58	100.00%	90.37%	**-9.63%**
SEM 59	100.00%	90.37%	**-9.63%**
SEM 60	100.00%	90.37%	**-9.63%**
	ALERTAS		**-9.63%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 140,805,392	$ 123,240,841.43	$ **-17,564,550.38**
SEM 54	$ 140,805,392	$ 123,240,842.43	$ **-17,564,549.38**
SEM 55	$ 140,805,392	$ 123,240,843.43	$ **-17,564,548.38**
SEM 56	$ 140,805,392	$ 123,240,844.43	$ **-17,564,547.38**
SEM 57	$ 140,805,392	$ 123,240,845.43	$ **-17,564,546.38**
SEM 58	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	$ **-13,560,803.88**
SEM 59	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	$ **-13,560,803.88**
SEM 60	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	$ **-13,560,803.88**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	29/06/2021		14/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	16/09/2020	28/10/2020	26/09/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	13/10/2020	17/07/2021	23/10/2020	**259.00**	**267.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	29/10/2020	13/10/2020	9/12/2020	20/10/2020	**16.00**	**50.00**
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	3/08/2021	31/07/2021	15/08/2021	**-22.00**	**-15.00**
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	5/05/2021	29/06/2021	10/05/2021	**55.00**	**50.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	14/04/2021	29/06/2021	15/04/2021	**76.00**	**75.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/07/2021	26/07/2021	14/08/2021	8/08/2021	**-7.00**	**6.00**
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/07/2021	16/09/2020	14/08/2021	26/09/2020	**306.00**	**322.00**
10	NO PREVISTO	19/07/2021		14/08/2021		**-90.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA JARDINERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO			
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL		TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PODA DE ARBOLES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

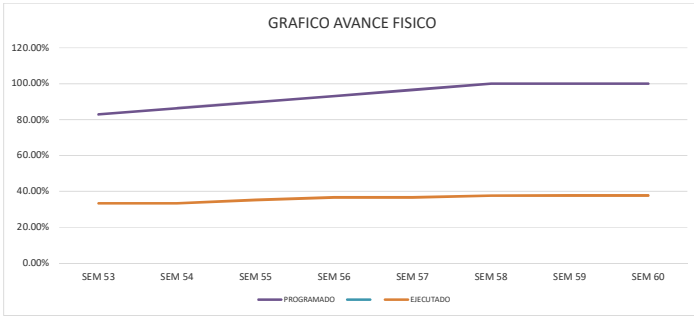
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

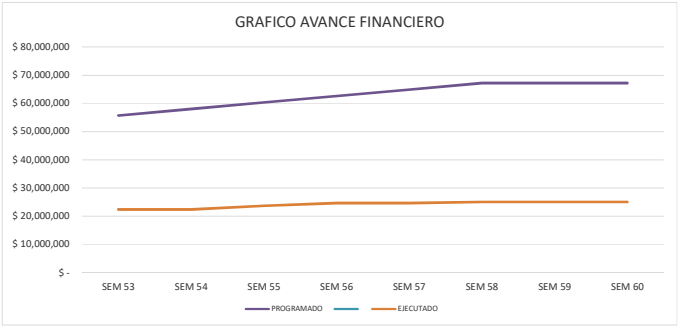
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	82.88%	33.34%	**-49.54%**
SEM 54	86.30%	33.34%	**-52.96%**
SEM 55	89.71%	35.30%	**-54.42%**
SEM 56	93.13%	36.71%	**-56.42%**
SEM 57	96.54%	36.71%	**-59.84%**
SEM 58	99.96%	37.70%	**-62.26%**
SEM 59	100.00%	37.70%	**-62.30%**
SEM 60	100.00%	37.70%	**-62.30%**
	ALERTAS		**-62.30%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 55,722,722	$ 22,413,977.95	**$ -33,308,744.11**
SEM 54	$ 58,018,798	$ 22,413,977.95	**$ -35,604,820.29**
SEM 55	$ 60,314,874	$ 23,730,031.00	**$ -36,584,843.43**
SEM 56	$ 62,610,951	$ 24,678,177.55	**$ -37,932,773.06**
SEM 57	$ 64,907,027	$ 24,678,177.55	**$ -40,228,849.25**
SEM 58	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**
SEM 59	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**
SEM 60	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	1/10/2020	28/10/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	12/07/2021		31/07/2021		**-97.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/07/2021	17/08/2021	7/08/2021	21/08/2021	**-29.00**	**-14.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	15/04/2021	29/06/2021	16/04/2021	**75.00**	**74.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		1/10/2021		**-69.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	9/08/2021	9/08/2021	1/10/2021	15/08/2021	**0.00**	**47.00**
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/08/2021	11/08/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-9.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		14/08/2021		**-107.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO ELECTRICOS	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO GENERAL	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	12-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO ELECTRICO, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595, SE EVIDENCIA QUE SOLO HAY PRESENCIA DE UN SOLO TRABAJADOR
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA Y CIELO RAZO , SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PINTURA , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

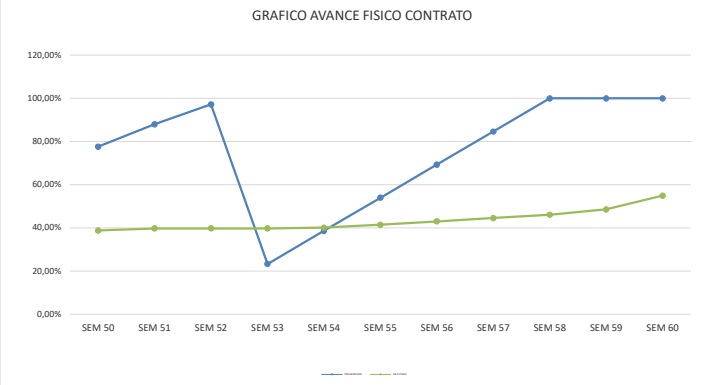
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

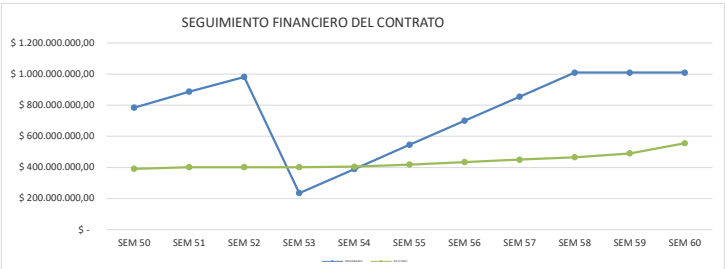


$ 1.009.520.443,47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	77,65%	38,77%	-38,88%
SEM 51	87,93%	39,78%	-48,16%
SEM 52	97,24%	39,78%	-57,46%
SEM 53	23,31%	39,78%	16,47%
SEM 54	38,64%	40,08%	1,44%
SEM 55	53,98%	41,45%	-12,54%
SEM 56	69,32%	43,04%	-26,28%
SEM 57	84,66%	44,57%	-40,09%
SEM 58	100,00%	46,12%	-53,88%
SEM 59	100,00%	48,54%	-51,46%
SEM 60	100,00%	54,96%	-45,04%
ALERTAS			-45,04%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	$ 783.898.367,97	$ 391.399.849,75	$ -392.498.518
SEM 51	$ 887.716.991,27	$ 401.576.326,02	$ -486.140.665
SEM 52	$ 981.663.095,64	$ 401.576.326,02	$ -580.086.770
SEM 53	$ 235.281.291,18	$ 401.576.326,02	$ 166.295.035
SEM 54	$ 390.129.121,63	$ 404.665.061,02	$ 14.535.939
SEM 55	$ 544.976.952,09	$ 418.396.900,55	$ -126.580.052
SEM 56	$ 699.824.782,55	$ 434.543.868,53	$ -265.280.914
SEM 57	$ 854.672.613,01	$ 449.976.142,01	$ -404.696.471
SEM 58	$ 1.009.520.443,47	$ 465.611.471,72	$ -543.908.972
SEM 59	$ 1.009.520.443,47	$ 489.978.219,32	$ -519.542.224
SEM 60	$ 1.009.520.443,47	$ 554.879.800,88	$ -454.640.643
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	10,00	-10,00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		57,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/08/2021	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	313,00	311,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	5/07/2021	19/07/2021	10/07/2021	10/10/2021	-14,00	-92,00
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021	23/03/2021	31/07/2021		127,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/07/2021	25/09/2020	19/07/2021	12/07/2021	280,00	7,00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	1/03/2021	6/10/2021		120,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	4/10/2021		264,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CARLOS GÁMEZ		
4	OBRERO	RAFAEL CRESPO		
5	OBRERO	ELÍAS NAISIR		
6	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		
7	RESIDENTE CUBIERTA	ALEXANDER BARRIOS		
8	OFICIAL DE CUBIERTA	ALBERTO ESCORCIA		
9	OFICIAL MANTENIMIENTO CUBIERTA	ELBIN DOMINGUEZ		
10	MAESTRO GENERAL CUBIERTA	DUBAN DE LA HOZ		
11	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	JORGE MOLINA		
12	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	OBED MADRID		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

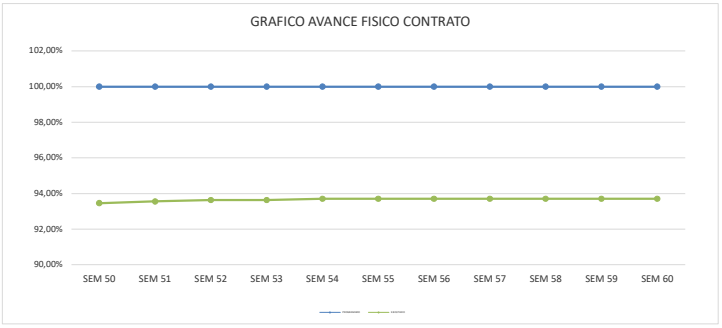
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 124.790.188,12

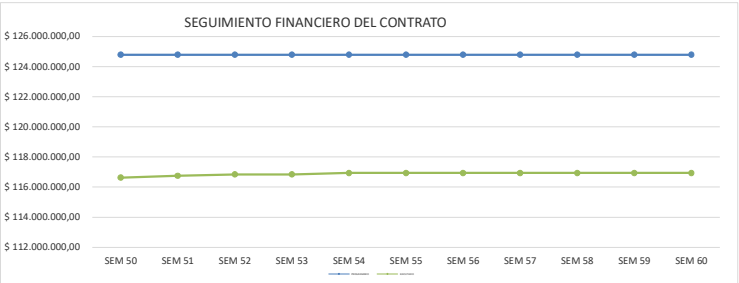


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	100,00%	93,46%	-6,54%
SEM 51	100,00%	93,56%	-6,44%
SEM 52	100,00%	93,63%	-6,37%
SEM 53	100,00%	93,63%	-6,37%
SEM 54	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 55	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 56	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 57	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 58	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 59	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 60	100,00%	93,70%	-6,30%
ALERTAS			-6,30%

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	$ 124.790.188,12	$ 116.627.409,06	$ -8.162.779
SEM 51	$ 124.790.188,12	$ 116.752.212,03	$ -8.037.976
SEM 52	$ 124.790.188,12	$ 116.846.686,61	$ -7.943.502
SEM 53	$ 124.790.188,12	$ 116.846.686,61	$ -7.943.502
SEM 54	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 55	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 56	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 57	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 58	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 59	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 60	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020		-44064.00	44196.00
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		-140.00	44376.00
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	5/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	267.00	250.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		57.00	44376.00
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		98,00	44376,00
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		264,00	44376,00
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	JOSÉ BOHORQUEZ		
4	OBRERO	JOSÉ JHON CRESPO		

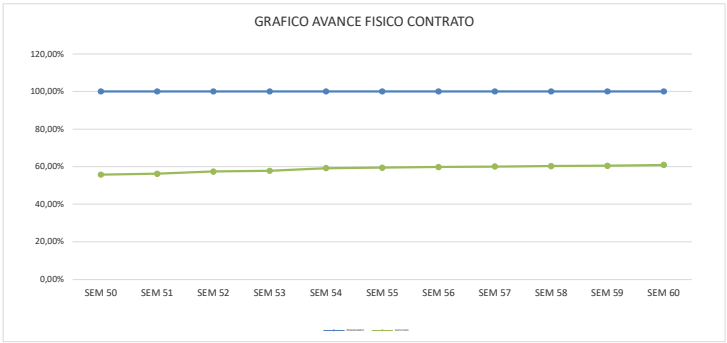
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



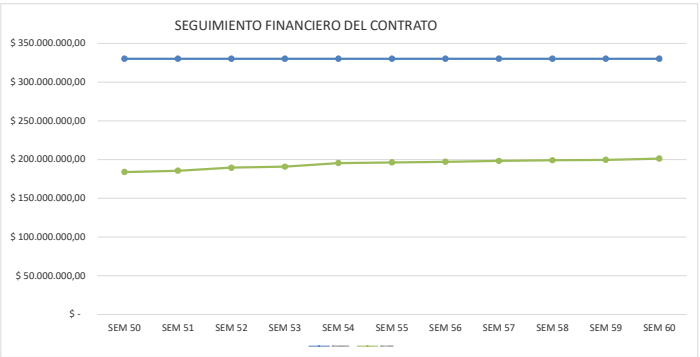
$ 330.131.160,75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	100,00%	55,75%	-44,25%
SEM 51	100,00%	56,22%	-43,78%
SEM 52	100,00%	57,41%	-42,59%
SEM 53	100,00%	57,81%	-42,19%
SEM 54	100,00%	59,25%	-40,75%
SEM 55	100,00%	59,42%	-40,58%
SEM 56	100,00%	59,75%	-40,25%
SEM 57	100,00%	60,04%	-39,96%
SEM 58	100,00%	60,30%	-39,70%
SEM 59	100,00%	60,47%	-39,53%
SEM 60	100,00%	60,94%	-39,06%
ALERTAS			-39,06%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	$ 330.131.160,75	$ 184.061.799,10	$ -146.069.362
SEM 51	$ 330.131.160,75	$ 185.601.889,79	$ -144.529.271
SEM 52	$ 330.131.160,75	$ 189.526.769,19	$ -140.604.392
SEM 53	$ 330.131.160,75	$ 190.838.462,69	$ -139.292.698
SEM 54	$ 330.131.160,75	$ 195.590.508,04	$ -134.540.653
SEM 55	$ 330.131.160,75	$ 196.164.066,45	$ -133.967.094
SEM 56	$ 330.131.160,75	$ 197.242.097,95	$ -132.889.063
SEM 57	$ 330.131.160,75	$ 198.206.490,30	$ -131.924.670
SEM 58	$ 330.131.160,75	$ 199.057.877,75	$ -131.073.283
SEM 59	$ 330.131.160,75	$ 199.625.236,51	$ -130.505.924
SEM 60	$ 330.131.160,75	$ 201.172.725,85	$ -128.958.435

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	2,00	-2,00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		140,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57,00	45,00
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	14/10/2020	29/06/2021	20/10/2020	258,00	252,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57,00	45,00
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		98,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	2/10/2020	29/06/2021		270,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	6/04/2021	29/06/2021		84,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	16/03/2021	29/06/2021		105,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		264,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	LORAINE PÉREZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	CRISTIAN ÁLVAREZ		
5	OFICIAL	ALBERTO VILLADIEGO		
6	OFICIAL	LUIS GIRALDO		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

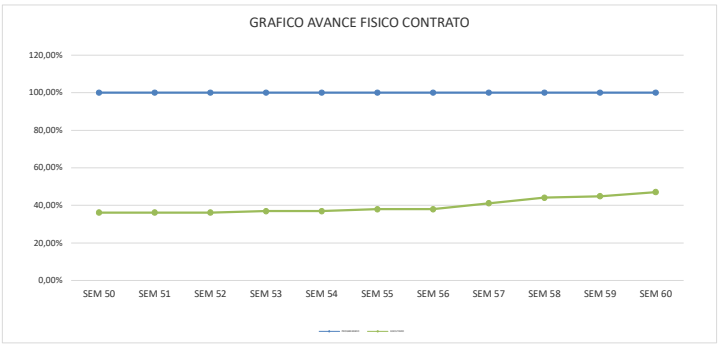
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

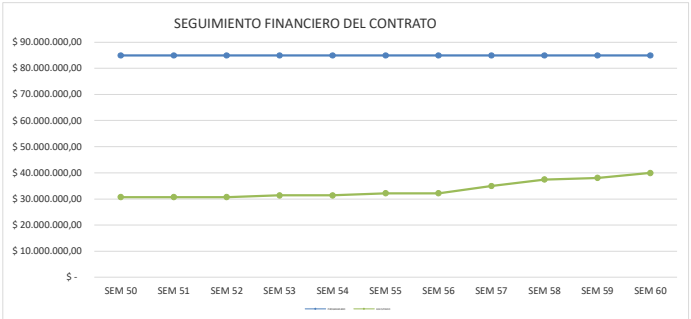
$ 84.913.757,37



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	100,00%	36,14%	-63,86%
SEM 51	100,00%	36,14%	-63,86%
SEM 52	100,00%	36,14%	-63,86%
SEM 53	100,00%	36,94%	-63,06%
SEM 54	100,00%	36,94%	-63,06%
SEM 55	100,00%	37,90%	-62,10%
SEM 56	100,00%	37,90%	-62,10%
SEM 57	100,00%	41,15%	-58,85%
SEM 58	100,00%	44,08%	-55,92%
SEM 59	100,00%	44,85%	-55,15%
SEM 60	100,00%	47,04%	-52,96%
	ALERTAS		-52,96%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	$ 84.913.757,37	$ 30.689.923,71	$ -54.223.834
SEM 51	$ 84.913.757,37	$ 30.689.923,71	$ -54.223.834
SEM 52	$ 84.913.757,37	$ 30.689.923,71	$ -54.223.834
SEM 53	$ 84.913.757,37	$ 31.368.551,51	$ -53.545.206
SEM 54	$ 84.913.757,37	$ 31.368.551,51	$ -53.545.206
SEM 55	$ 84.913.757,37	$ 32.185.016,44	$ -52.728.741
SEM 56	$ 84.913.757,37	$ 32.185.016,44	$ -52.728.741
SEM 57	$ 84.913.757,37	$ 34.939.572,79	$ -49.974.185
SEM 58	$ 84.913.757,37	$ 37.431.790,44	$ -47.481.967
SEM 59	$ 84.913.757,37	$ 38.087.637,19	$ -46.826.120
SEM 60	$ 84.913.757,37	$ 39.939.748,41	$ -44.974.009
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		-110,00	
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021		31/07/2021		-81,00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	29/06/2021		10/07/2021		-110,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	1/07/2021	10/07/2021	23/07/2021	-2,00	-13,00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	12/07/2021		24/07/2021		-97,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021	15/07/2021	24/07/2021		-3,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	5/07/2021	12/07/2021	4/08/2021		-7,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	OBRERO	EDGAR ORTIZ TORRES		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

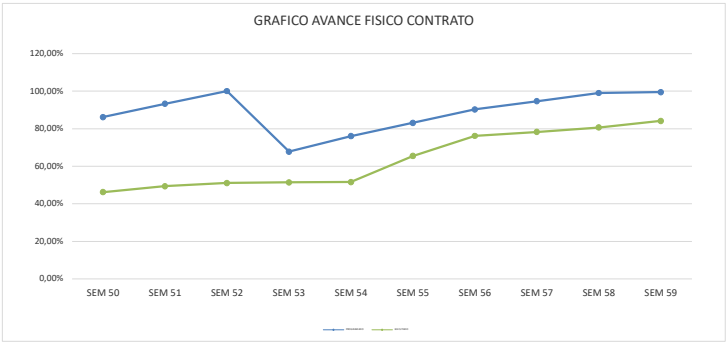
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 363.922.857,92

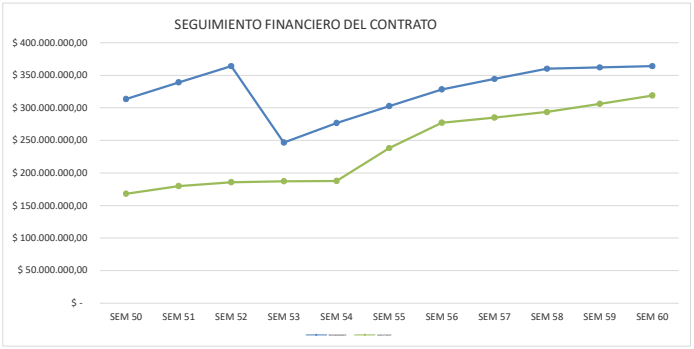


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	86,14%	46,22%	-39,92%
SEM 51	93,22%	49,40%	-43,81%
SEM 52	100,00%	51,06%	-48,94%
SEM 53	67,78%	51,44%	-16,35%
SEM 54	76,04%	51,58%	-24,46%
SEM 55	83,13%	65,47%	-17,66%
SEM 56	90,22%	76,14%	-14,08%
SEM 57	94,58%	78,29%	-16,29%
SEM 58	98,94%	80,67%	-18,28%
SEM 59	99,47%	84,14%	-15,34%
SEM 60	100,00%	87,68%	-12,32%
ALERTAS			-12,32%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 50	$ 313.493.772,65	$ 168.218.824,06	$ -145.274.949
SEM 51	$ 339.237.061,38	$ 179.795.615,26	$ -159.441.446
SEM 52	$ 363.922.857,92	$ 185.826.522,87	$ -178.096.335
SEM 53	$ 246.683.579,02	$ 187.187.796,68	$ -59.495.782
SEM 54	$ 276.734.694,07	$ 187.722.403,48	$ -89.012.291
SEM 55	$ 302.535.186,11	$ 238.263.079,37	$ -64.272.107
SEM 56	$ 328.335.678,16	$ 277.084.684,46	$ -51.250.994
SEM 57	$ 344.205.757,55	$ 284.930.145,46	$ -59.275.612
SEM 58	$ 360.075.836,93	$ 293.560.152,56	$ -66.515.684
SEM 59	$ 361.999.347,42	$ 306.191.344,77	$ -55.808.003
SEM 60	$ 363.922.857,92	$ 319.096.263,61	$ -44.826.594

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		17/07/2021		-97,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/08/2021		3/09/2021		-62,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39,00	
5	LAVADO DE TANQUES	20/08/2021		14/10/2021		-58,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	30/04/2021	6/10/2021		60,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/07/2021	30/04/2021	14/08/2021		66,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	19/07/2021	30/04/2021	17/09/2021		80,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	JULIO CESAR CAMARGO RODRIGUEZ		
5	AYUDANTE	DANIEL ROCHA GÓMEZ		
6	AYUDANTE	WILFREDO MERCADO		
7	AYUDANTE	WILSON SERNA MARTÍNEZ		

Plazo total del Proyecto en Días	436	
Plazo faltante del Proyecto en Días	14	
ALERTA	EN EJECUCIÓN	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-1289-6323, Correo electrónico; Oficio 20-9-2021-006709; Mantenimiento forestal sede CBC - Valledupar.Teniendo en cuenta que mediante Resolución No. 0057 de 30 de agosto de 2021 emitida por CORPOCESAR, la sede Centro Biotecnológico del Caribe CBC - Valledupar, ya cuenta con autorización para efectuar intervención forestal sobre arboles aislados; se solicitó al Consorcio Alfa, realizar el balance y ajuste presupuestal incluyendo las actividades de poda de árboles, para que el centro de formación pueda dar cumplimiento legal al Decreto 1076 del 2015, "reducir los riesgos ambientales y SST tales como caída de ramas a diferente nivel, daños colaterales e infraestructura, riesgos eléctricos, protección al medio ambiente en el CF".
Por lo anterior, agradecemos remitir la información antes mencionada con el fin de evaluar la pertinencia de las obras solicitadas en el marco de su contrato.

Mediante oficio CINP-BTA-023-1290-6325, Estrategias a implementar en materia de seguridad para el Festival Vallenato.Teniendo en cuenta que actualmente se está realizando actividades de alto riesgo como trabajos en alturas en la cubierta en la sede COMM – Valledupar, y con ocasión al festival Vallenato que comenzaron el pasado 13 de octubre hasta el 17 de octubre del presente año en la ciudad de Valledupar. Esta interventoría solicitó al contratista las estrategias o medidas que realizaran con el fin de garantizar que el personal no ingrese bajo los efectos del alcohol.

Mediante oficio CINP-BTA-023-1295-6370, Reiteración Solicitud documentación pendiente, Contrato de Obra. Teniendo en cuenta el seguimiento que se realiza a su contrato de Obra, esta Interventoría se permite manifestar que a la fecha se encuentra pendiente la entrega de los siguientes informes mensuales SSTMA y AMBIENTAL :INFORME 9, 10, 11, 12 y 13, y adicionalmente, nos permitimos solicitar nuevamente la entrega de los siguientes informes mensuales del componente técnico INFORME 11, 12 y 13.

En esta semana continuan con desmonte de canaleta 90, Mantenimiento de estructura metálica para cubierta, suministro e instalación de cubierta en lámina grado 40 en la sede COMM - Valledupar, En esta semana No hubo actividades en la sede CDV - Valledupar, Pintura con anticorrosivo de portones en talleres y suministro e instalación de manto asfáltico en la sede CBC, Valledupar. En esta semana continuan con aplicación de pintura tipo 1 en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico. en esta semana inician con mantenimientos a aires acondicionados y continuaron con reparaciones de cubierta en teja de barro en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 45,04% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 54,96%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 6,30% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 93,70%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 39,06% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 60,94%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 52,96% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 47,04%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 12,32% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 98,94% del acumulado y se ha ejecutado 87,68%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 64,39%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	3	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	16	TOTAL	5	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30-ago	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- Valledupar, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6-sep	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- La Jagua de Ibirico
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Inicio de actividades cubierta sede COMM - Valledupar.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CIEAM- La Jagua de Ibirico, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19-oct	Inicio actividades mantenimientos de aires acondicionados Sede CAE - Aguachica

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Mantenimiento estructura metálica





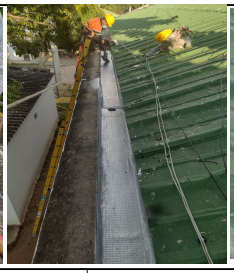
Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Suministro e Instalación de canaleta grado 40





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento Aires acondicionados.





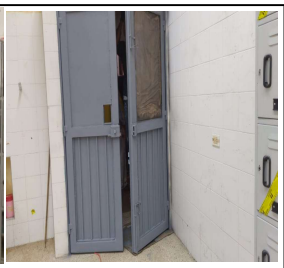


Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Suministro e instalación de Manto asfáltico

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura portones talleres




Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Reparación cubierta en teja de barro



Georeferenciación	Descripción
Sede CIEAM - La Jagua de Ibirico	Pintura tipo 1



Georeferenciación	Descripción
Sede CIEAM - La Jagua de Ibirico	Pintura tipo 1

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construcción	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construcción	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.864
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	1 MES
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 4	2 MESES	Prórroga:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021	Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

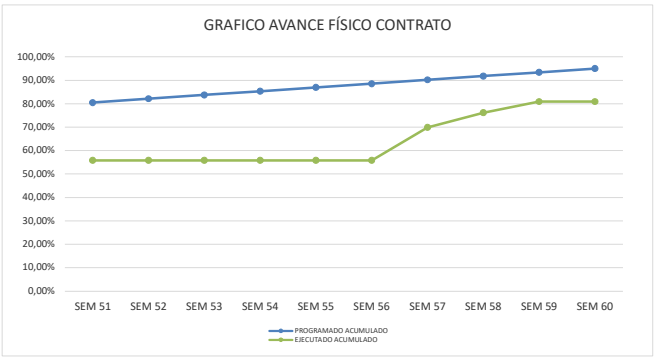
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

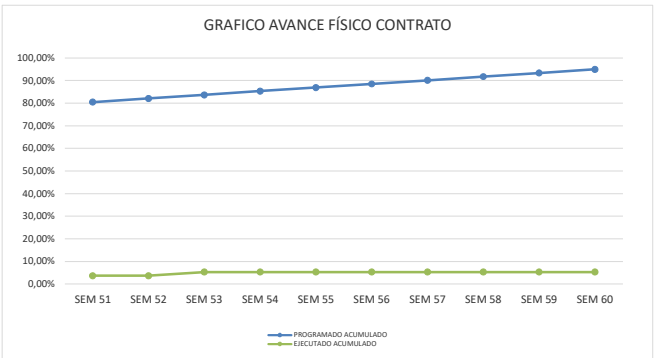
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	55,82%	-24,68%
SEM 52	82,11%	55,82%	-26,29%
SEM 53	83,72%	55,82%	-27,90%
SEM 54	85,33%	55,82%	-29,51%
SEM 55	86,94%	55,82%	-31,12%
SEM 56	88,55%	55,82%	-32,73%
SEM 57	90,16%	69,93%	-20,23%
SEM 58	91,77%	76,20%	-15,57%
SEM 59	93,38%	80,91%	-12,47%
SEM 60	94,99%	80,91%	-14,08%
ALERTAS			-14,08%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	3,65%	-76,85%
SEM 52	82,11%	3,65%	-78,46%
SEM 53	83,72%	5,32%	-78,40%
SEM 54	85,33%	5,32%	-80,01%
SEM 55	86,94%	5,32%	-81,62%
SEM 56	88,55%	5,32%	-83,23%
SEM 57	90,16%	5,32%	-84,84%
SEM 58	91,77%	5,32%	-86,45%
SEM 59	93,38%	5,32%	-88,06%
SEM 60	94,99%	5,32%	-89,67%
ALERTAS			-89,67%

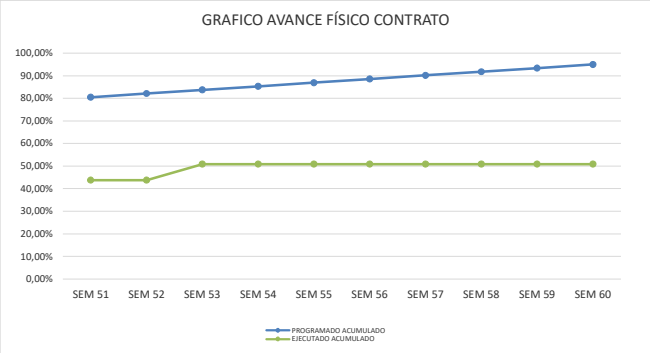
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

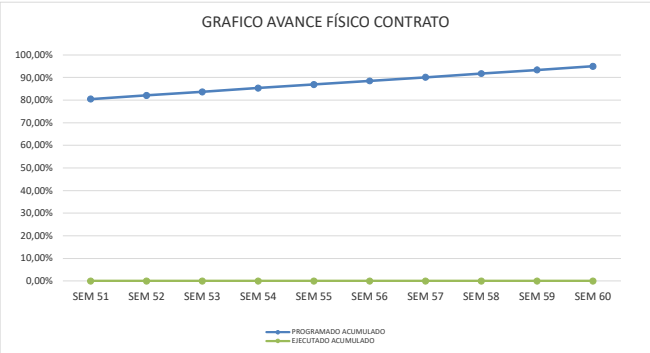
SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



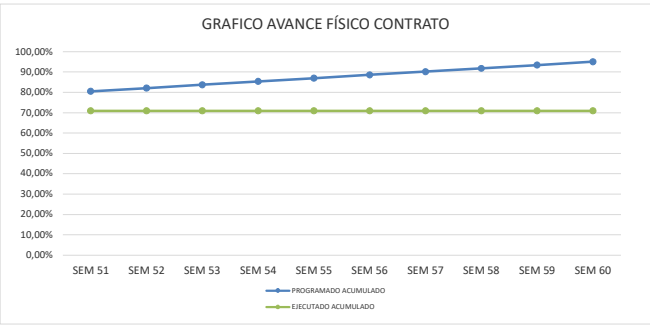
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	43,80%	-36,70%
SEM 52	82,11%	43,80%	-38,31%
SEM 53	83,72%	50,91%	-32,81%
SEM 54	85,33%	50,91%	-34,42%
SEM 55	86,94%	50,91%	-36,03%
SEM 56	88,55%	50,91%	-37,64%
SEM 57	90,16%	50,91%	-39,25%
SEM 58	91,77%	50,91%	-40,86%
SEM 59	93,38%	50,91%	-42,47%
SEM 60	94,99%	50,91%	-44,08%
ALERTAS			-44,08%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



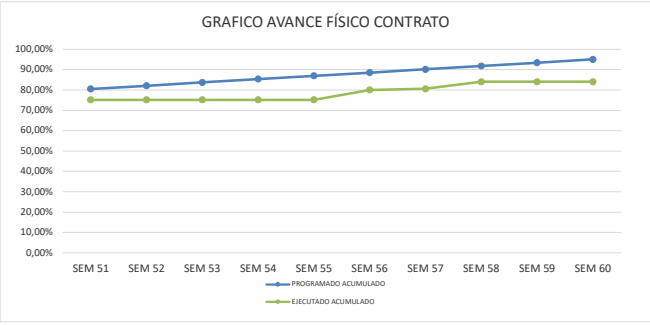
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	0,00%	-80,50%
SEM 52	82,11%	0,00%	-82,11%
SEM 53	83,72%	0,00%	-83,72%
SEM 54	85,33%	0,00%	-85,33%
SEM 55	86,94%	0,00%	-86,94%
SEM 56	88,55%	0,00%	-88,55%
SEM 57	90,16%	0,00%	-90,16%
SEM 58	91,77%	0,00%	-91,77%
SEM 59	93,38%	0,00%	-93,38%
SEM 60	94,99%	0,00%	-94,99%
ALERTAS			-94,99%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	70,90%	-9,60%
SEM 52	82,11%	70,90%	-11,21%
SEM 53	83,72%	70,90%	-12,82%
SEM 54	85,33%	70,90%	-14,43%
SEM 55	86,94%	70,90%	-16,04%
SEM 56	88,55%	70,90%	-17,65%
SEM 57	90,16%	70,90%	-19,26%
SEM 58	91,77%	70,90%	-20,87%
SEM 59	93,38%	70,90%	-22,48%
SEM 60	94,99%	70,90%	-24,09%
ALERTAS			-24,09%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



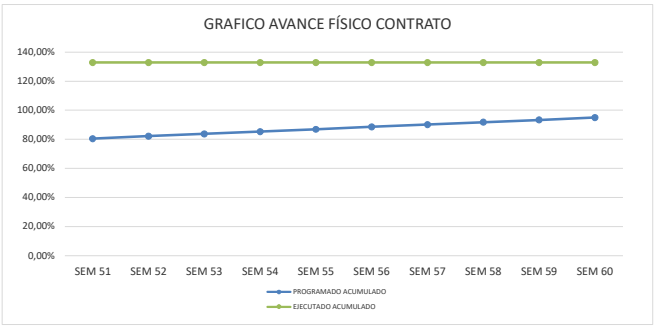
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	75,17%	-5,33%
SEM 52	82,11%	75,17%	-6,94%
SEM 53	83,72%	75,17%	-8,55%
SEM 54	85,33%	75,17%	-10,16%
SEM 55	86,94%	75,17%	-11,77%
SEM 56	88,55%	80,03%	-8,52%
SEM 57	90,16%	80,58%	-9,58%
SEM 58	91,77%	83,98%	-7,79%
SEM 59	93,38%	83,98%	-9,40%
SEM 60	94,99%	83,98%	-11,01%
ALERTAS			-11,01%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

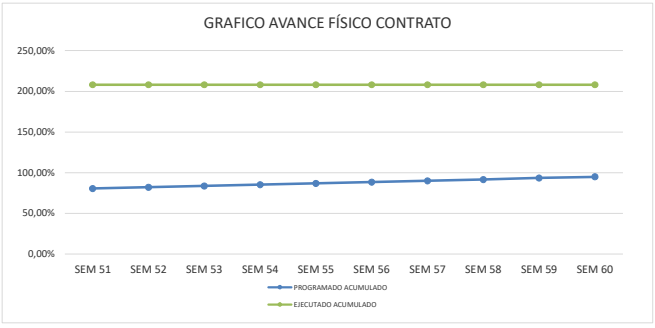
SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



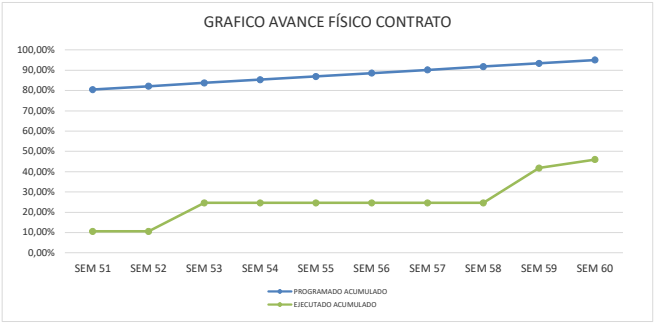
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	132,89%	52,39%
SEM 52	82,11%	132,89%	50,78%
SEM 53	83,72%	132,89%	49,17%
SEM 54	85,33%	132,89%	47,56%
SEM 55	86,94%	132,89%	45,95%
SEM 56	88,55%	132,89%	44,34%
SEM 57	90,16%	132,89%	42,73%
SEM 58	91,77%	132,89%	41,12%
SEM 59	93,38%	132,89%	39,51%
SEM 60	94,99%	132,89%	37,90%
ALERTAS			37,90%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



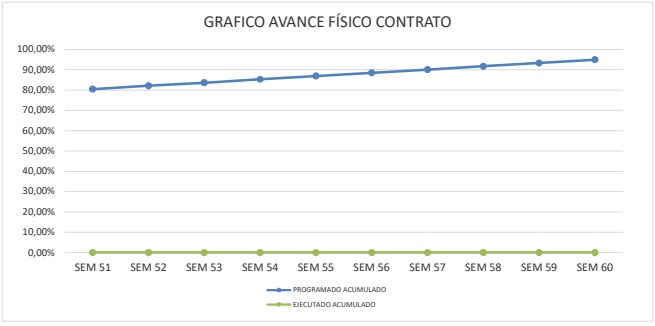
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	208,22%	127,72%
SEM 52	82,11%	208,22%	126,11%
SEM 53	83,72%	208,22%	124,50%
SEM 54	85,33%	208,22%	122,89%
SEM 55	86,94%	208,22%	121,28%
SEM 56	88,55%	208,22%	119,67%
SEM 57	90,16%	208,22%	118,06%
SEM 58	91,77%	208,22%	116,45%
SEM 59	93,38%	208,22%	114,84%
SEM 60	94,99%	208,22%	113,23%
ALERTAS			113,23%

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	10,63%	-69,87%
SEM 52	82,11%	10,63%	-71,48%
SEM 53	83,72%	24,66%	-59,06%
SEM 54	85,33%	24,66%	-60,67%
SEM 55	86,94%	24,66%	-62,28%
SEM 56	88,55%	24,66%	-63,89%
SEM 57	90,16%	24,66%	-65,50%
SEM 58	91,77%	24,66%	-67,11%
SEM 59	93,38%	41,84%	-51,54%
SEM 60	94,99%	46,01%	-48,98%
ALERTAS			-48,98%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



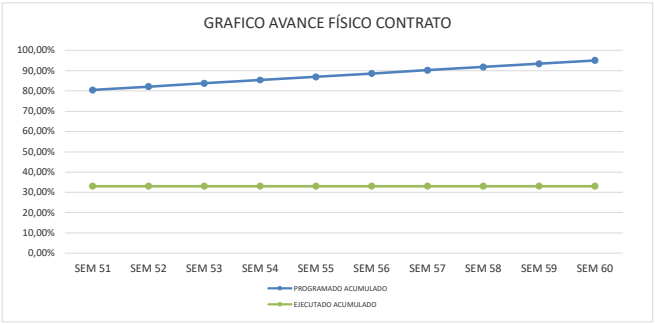
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	0,00%	-80,50%
SEM 52	82,11%	0,00%	-82,11%
SEM 53	83,72%	0,00%	-83,72%
SEM 54	85,33%	0,00%	-85,33%
SEM 55	86,94%	0,00%	-86,94%
SEM 56	88,55%	0,00%	-88,55%
SEM 57	90,16%	0,00%	-90,16%
SEM 58	91,77%	0,00%	-91,77%
SEM 59	93,38%	0,00%	-93,38%
SEM 60	94,99%	0,00%	-94,99%
ALERTAS			-94,99%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



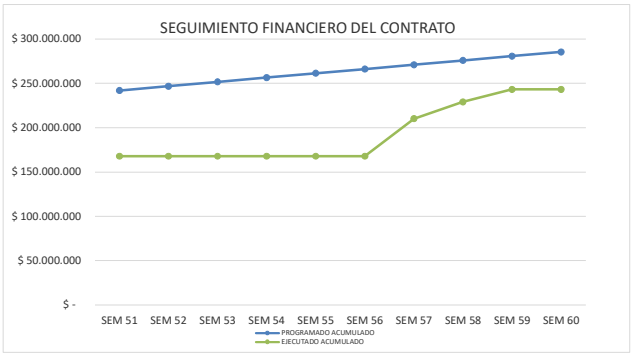
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	33,07%	-47,43%
SEM 52	82,11%	33,07%	-49,04%
SEM 53	83,72%	33,07%	-50,65%
SEM 54	85,33%	33,07%	-52,26%
SEM 55	86,94%	33,07%	-53,87%
SEM 56	88,55%	33,07%	-55,48%
SEM 57	90,16%	33,07%	-57,09%
SEM 58	91,77%	33,07%	-58,70%
SEM 59	93,38%	33,07%	-60,31%
SEM 60	94,99%	33,07%	-61,92%
ALERTAS			-61,92%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

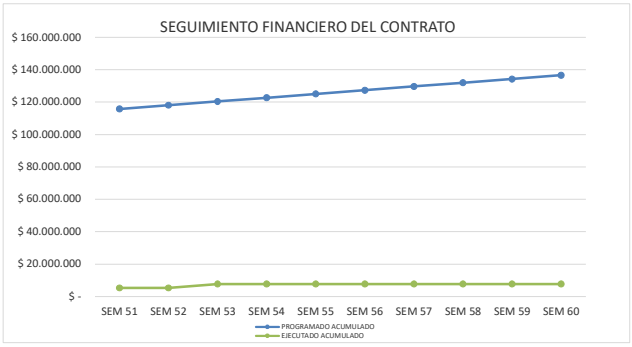
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 241.953.401	$ 167.774.396	$ -74.179.005,54
SEM 52	$ 246.792.469	$ 167.774.396	$ -79.018.073,57
SEM 53	$ 251.631.537	$ 167.774.396	$ -83.857.141,60
SEM 54	$ 256.470.605	$ 167.774.396	$ -88.696.209,63
SEM 55	$ 261.309.673	$ 167.774.396	$ -93.535.277,65
SEM 56	$ 266.148.742	$ 167.774.396	$ -98.374.345,68
SEM 57	$ 270.987.810	$ 210.183.868	$ -60.803.941,74
SEM 58	$ 275.826.878	$ 229.029.182	$ -46.797.695,15
SEM 59	$ 280.665.946	$ 243.185.711	$ -37.480.234,97
SEM 60	$ 285.505.014	$ 243.185.711	$ -42.319.303,00

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

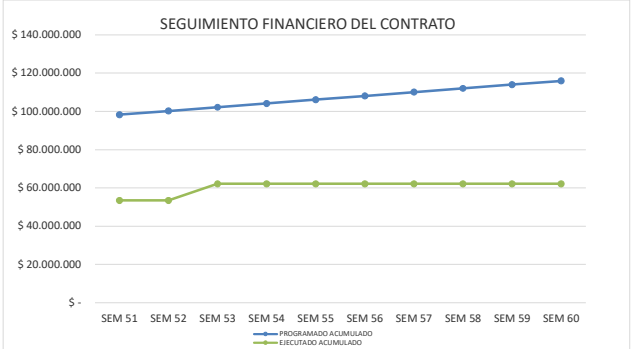
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 115.841.808	$ 5.252.454,65	$ -110.589.353,29
SEM 52	$ 118.158.644	$ 5.252.454,65	$ -112.906.189,45
SEM 53	$ 120.475.480	$ 7.655.632,52	$ -112.819.847,73
SEM 54	$ 122.792.316	$ 7.655.632,52	$ -115.136.683,89
SEM 55	$ 125.109.153	$ 7.655.632,52	$ -117.453.520,05
SEM 56	$ 127.425.989	$ 7.655.632,52	$ -119.770.356,20
SEM 57	$ 129.742.825	$ 7.655.632,52	$ -122.087.192,36
SEM 58	$ 132.059.661	$ 7.655.632,52	$ -124.404.028,52
SEM 59	$ 134.376.497	$ 7.655.632,52	$ -126.720.864,68
SEM 60	$ 136.693.333	$ 7.655.632,52	$ -129.037.700,84

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 98.261.128	$ 53.463.818,55	$ -44.797.309,15
SEM 52	$ 100.226.350	$ 53.463.818,55	$ -46.762.531,70
SEM 53	$ 102.191.573	$ 62.142.534,30	$ -40.049.038,50
SEM 54	$ 104.156.795	$ 62.142.534,30	$ -42.014.261,06
SEM 55	$ 106.122.018	$ 62.142.534,30	$ -43.979.483,61
SEM 56	$ 108.087.240	$ 62.142.534,30	$ -45.944.706,17
SEM 57	$ 110.052.463	$ 62.142.534,30	$ -47.909.928,72
SEM 58	$ 112.017.686	$ 62.142.534,30	$ -49.875.151,27
SEM 59	$ 113.982.908	$ 62.142.534,30	$ -51.840.373,83
SEM 60	$ 115.948.131	$ 62.142.534,30	$ -53.805.596,38

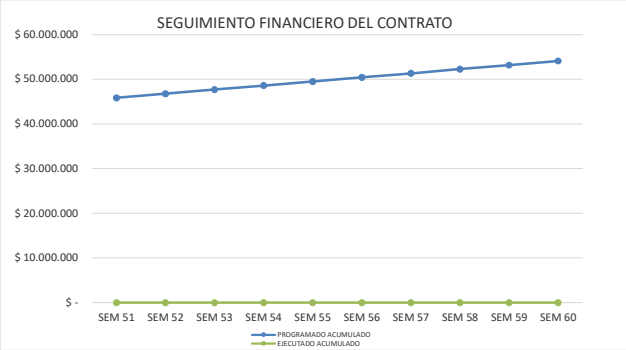
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

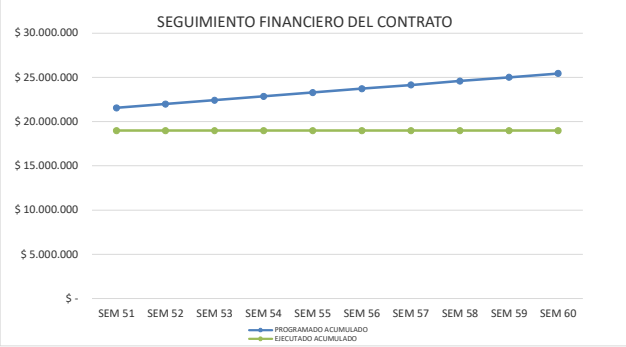
SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



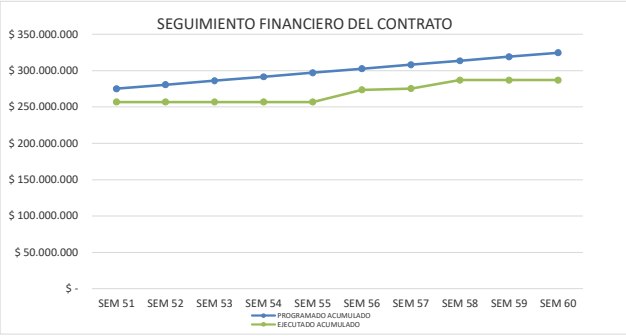
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 45.852.389	$ -	$ -45.852.389,47
SEM 52	$ 46.769.437	$ -	$ -46.769.437,26
SEM 53	$ 47.686.485	$ -	$ -47.686.485,04
SEM 54	$ 48.603.533	$ -	$ -48.603.532,83
SEM 55	$ 49.520.581	$ -	$ -49.520.580,62
SEM 56	$ 50.437.628	$ -	$ -50.437.628,41
SEM 57	$ 51.354.676	$ -	$ -51.354.676,20
SEM 58	$ 52.271.724	$ -	$ -52.271.723,99
SEM 59	$ 53.188.772	$ -	$ -53.188.771,78
SEM 60	$ 54.105.820	$ -	$ -54.105.819,57
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



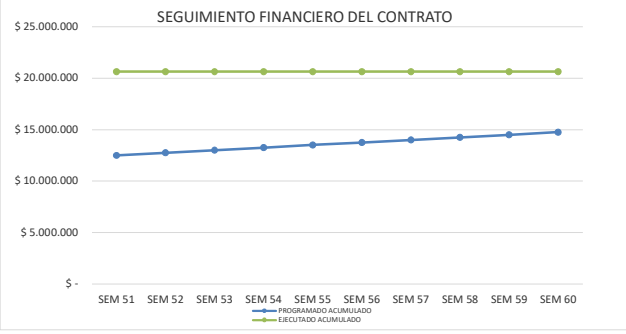
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 21.563.323	$ 18.991.796,29	$ -2.571.526,72
SEM 52	$ 21.994.589	$ 18.991.796,29	$ -3.002.793,18
SEM 53	$ 22.425.856	$ 18.991.796,29	$ -3.434.059,64
SEM 54	$ 22.857.122	$ 18.991.796,29	$ -3.865.326,10
SEM 55	$ 23.288.389	$ 18.991.796,29	$ -4.296.592,56
SEM 56	$ 23.719.655	$ 18.991.796,29	$ -4.727.859,02
SEM 57	$ 24.150.922	$ 18.991.796,29	$ -5.159.125,48
SEM 58	$ 24.582.188	$ 18.991.796,29	$ -5.590.391,94
SEM 59	$ 25.013.455	$ 18.991.796,29	$ -6.021.658,40
SEM 60	$ 25.444.721	$ 18.991.796,29	$ -6.452.924,86
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 275.211.331	$ 256.989.263,65	$ -18.222.066,99
SEM 52	$ 280.715.557	$ 256.989.263,65	$ -23.726.293,60
SEM 53	$ 286.219.784	$ 256.989.263,65	$ -29.230.520,21
SEM 54	$ 291.724.010	$ 256.989.263,65	$ -34.734.746,82
SEM 55	$ 297.228.237	$ 256.989.263,65	$ -40.238.973,44
SEM 56	$ 302.732.464	$ 273.604.506,72	$ -29.127.956,98
SEM 57	$ 308.236.690	$ 275.484.832,58	$ -32.751.857,73
SEM 58	$ 313.740.917	$ 287.108.665,18	$ -26.632.251,75
SEM 59	$ 319.245.144	$ 287.108.665,18	$ -32.136.478,36
SEM 60	$ 324.749.370	$ 287.108.665,18	$ -37.640.704,97
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



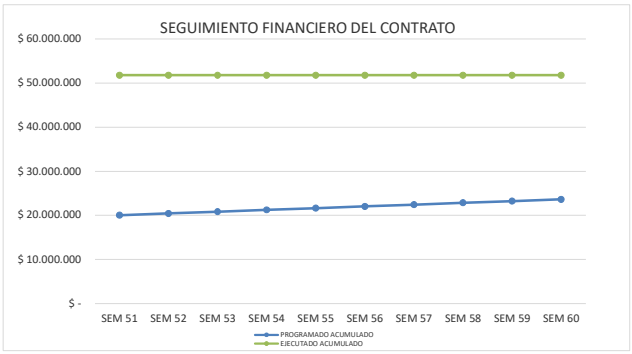
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 12.509.480	$ 20.650.742,37	$ 8.141.262,65
SEM 52	$ 12.759.669	$ 20.650.742,37	$ 7.891.073,05
SEM 53	$ 13.009.859	$ 20.650.742,37	$ 7.640.883,46
SEM 54	$ 13.260.049	$ 20.650.742,37	$ 7.390.693,86
SEM 55	$ 13.510.238	$ 20.650.742,37	$ 7.140.504,27
SEM 56	$ 13.760.428	$ 20.650.742,37	$ 6.890.314,67
SEM 57	$ 14.010.617	$ 20.650.742,37	$ 6.640.125,08
SEM 58	$ 14.260.807	$ 20.650.742,37	$ 6.389.935,48
SEM 59	$ 14.510.996	$ 20.650.742,37	$ 6.139.745,89
SEM 60	$ 14.761.186	$ 20.650.742,37	$ 5.889.556,29
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

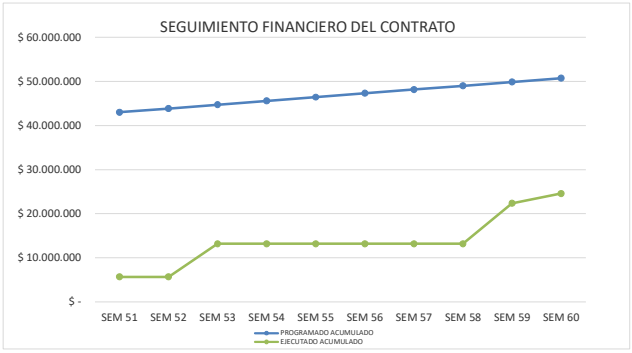
SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



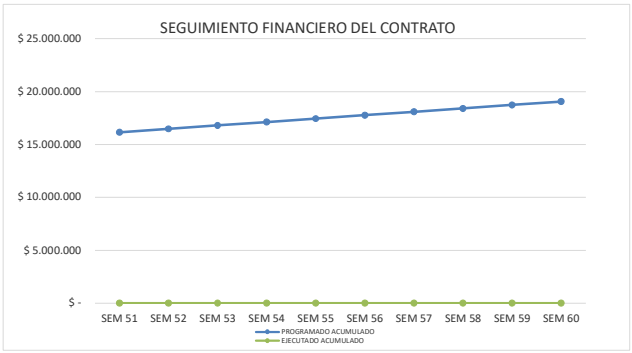
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 20.026.171	$ 51.799.369,25	$ 31.773.198,73
SEM 52	$ 20.426.694	$ 51.799.369,25	$ 31.372.675,32
SEM 53	$ 20.827.217	$ 51.799.369,25	$ 30.972.151,91
SEM 54	$ 21.227.741	$ 51.799.369,25	$ 30.571.628,50
SEM 55	$ 21.628.264	$ 51.799.369,25	$ 30.171.105,09
SEM 56	$ 22.028.788	$ 51.799.369,25	$ 29.770.581,68
SEM 57	$ 22.429.311	$ 51.799.369,25	$ 29.370.058,27
SEM 58	$ 22.829.834	$ 51.799.369,25	$ 28.969.534,86
SEM 59	$ 23.230.358	$ 51.799.369,25	$ 28.569.011,45
SEM 60	$ 23.630.881	$ 51.799.369,25	$ 28.168.488,04
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



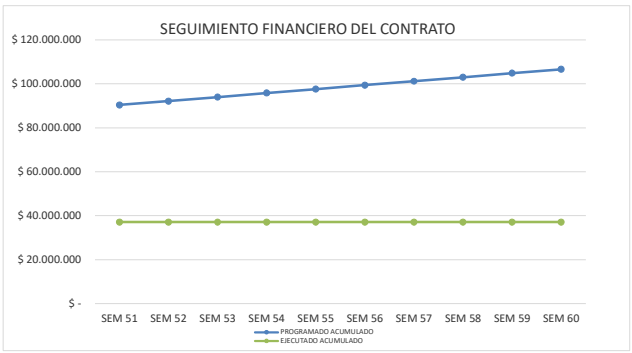
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 43.000.912	$ 5.678.257,09	$ -37.322.655,00
SEM 52	$ 43.860.930	$ 5.678.257,09	$ -38.182.673,24
SEM 53	$ 44.720.949	$ 13.172.701,76	$ -31.548.246,80
SEM 54	$ 45.580.967	$ 13.172.701,76	$ -32.408.265,04
SEM 55	$ 46.440.985	$ 13.172.701,76	$ -33.268.283,29
SEM 56	$ 47.301.003	$ 13.172.701,76	$ -34.128.301,53
SEM 57	$ 48.161.022	$ 13.172.701,76	$ -34.988.319,77
SEM 58	$ 49.021.040	$ 13.172.701,76	$ -35.848.338,01
SEM 59	$ 49.881.058	$ 22.349.790,83	$ -27.531.267,19
SEM 60	$ 50.741.076	$ 24.577.291,49	$ -26.163.784,77
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 16.152.686	$ -	$ -16.152.686,38
SEM 52	$ 16.475.740	$ -	$ -16.475.740,11
SEM 53	$ 16.798.794	$ -	$ -16.798.793,84
SEM 54	$ 17.121.848	$ -	$ -17.121.847,56
SEM 55	$ 17.444.901	$ -	$ -17.444.901,29
SEM 56	$ 17.767.955	$ -	$ -17.767.955,02
SEM 57	$ 18.091.009	$ -	$ -18.091.008,75
SEM 58	$ 18.414.062	$ -	$ -18.414.062,47
SEM 59	$ 18.737.116	$ -	$ -18.737.116,20
SEM 60	$ 19.060.170	$ -	$ -19.060.169,93
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 90.382.805	$ 37.129.930,07	$ -53.252.875,21
SEM 52	$ 92.190.461	$ 37.129.930,07	$ -55.060.531,31
SEM 53	$ 93.998.117	$ 37.129.930,07	$ -56.868.187,42
SEM 54	$ 95.805.774	$ 37.129.930,07	$ -58.675.843,52
SEM 55	$ 97.613.430	$ 37.129.930,07	$ -60.483.499,63
SEM 56	$ 99.421.086	$ 37.129.930,07	$ -62.291.155,73
SEM 57	$ 101.228.742	$ 37.129.930,07	$ -64.098.811,84
SEM 58	$ 103.036.398	$ 37.129.930,07	$ -65.906.467,94
SEM 59	$ 104.844.054	$ 37.129.930,07	$ -67.714.124,05
SEM 60	$ 106.651.710	$ 37.129.930,07	$ -69.521.780,15
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13,00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		3/07/2021		**-110,00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	29/06/2021		29/06/2021		**-110,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/07/2021	3/11/2020	17/07/2021	13/11/2020	**245,00**	**246,00**
5	LAVADO DE TANQUES	16/07/2021		31/07/2021		**-93,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	16/07/2021	13/10/2020	31/07/2021		**276,00**	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	6/10/2020	31/07/2021		**283,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-351,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	4/08/2021		1/10/2021		**-74,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021	13/10/2021	1/10/2021		**-65,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/08/2021		27/08/2021		**-76,00**	
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		24/09/2021		**-90,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-351,00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/07/2021		14/08/2021		**-107,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/07/2021		10/08/2021		**-89,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-69,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		**-110,00**	
10	NO PREVISTOS	20/07/2021		14/08/2021		**-89,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-348,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		**-110,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/07/2021		24/07/2021		**-102,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	20/07/2021		31/07/2021		**-89,00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		31/07/2021		**-107,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-321,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/07/2021		8/07/2021		**-108,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/07/2021		5/07/2021		**-108,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	7/07/2021		22/07/2021		**-102,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	7/07/2021		13/07/2021		**-102,00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		7/08/2021		**-101,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-348,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/08/2021		13/08/2021		**-72,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-69,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	26/10/2020	29/06/2021		**246,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/07/2021		7/08/2021		**-96,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		14/08/2021		**-96,00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		1/10/2021		**-101,00**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-321,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		17/07/2021		-104,00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-90,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		20/07/2021		-96,00	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		15/07/2021		-101,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-321,00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-90,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
10	NO PREVISTOS	17/07/2021		29/07/2021		-92,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-321,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/07/2021		24/07/2021		-100,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		17/07/2021		-104,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021		7/08/2021		-76,00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		2/08/2021		-83,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	16/10/2020	29/06/2021		256,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/07/2021		31/07/2021		-103,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-101,00	
10	NO PREVISTOS	30/06/2021		7/08/2021		-109,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-321,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/07/2021		24/07/2021		-90,00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/08/2021		7/08/2021		-76,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	14/07/2021		26/07/2021		-95,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		-69,00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		7/08/2021		-83,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-110,00	
10	NO PREVISTOS	9/08/2021		1/10/2021		-69,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-321,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/07/2021		31/07/2021		-83,00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	6/08/2021		1/10/2021		-72,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		12/07/2021		-104,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		27/08/2021		-69,00	
5	LAVADO DE TANQUES	12/07/2021		17/07/2021		-97,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021		272,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/07/2021		10/08/2021		-79,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-101,00	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		4/10/2021		-107,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA:

- **CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC:** Instalación de llave para lavamanos tipo push. Instalción de cerramiento en malla eslabonada.

GUAJIRA: NO HUBO ACTIVIDADES EN EL DEPARTAMENTO

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA	2	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES	4	AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	12	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19-oct-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON MALLA ESLABONADA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON MALLA ESLABONADA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON MALLA ESLABONADA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON MALLA ESLABONADA

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Adición:	NA	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

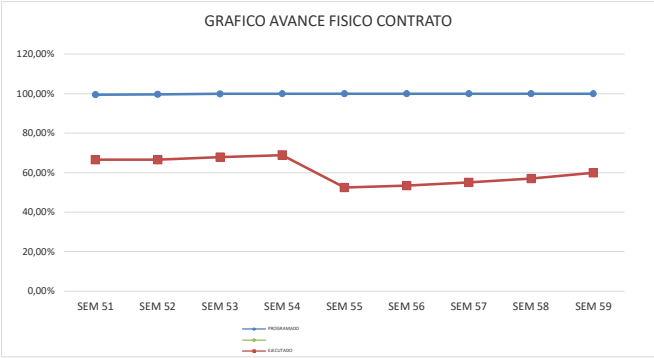
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO MOLINA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

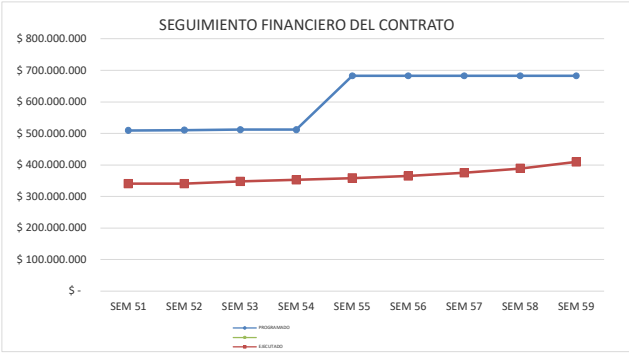


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 51	99,52%	66,51%	**-33,01%**
SEM 52	99,74%	66,51%	**-33,23%**
SEM 53	99,96%	67,90%	**-32,06%**
SEM 54	100,00%	68,92%	**-31,08%**
SEM 55	100,00%	52,51%	**-47,49%**
SEM 56	100,00%	53,50%	**-46,50%**
SEM 57	100,00%	55,00%	**-45,00%**
SEM 58	100,00%	57,00%	**-43,00%**
SEM 59	100,00%	60,00%	**-40,00%**
SEM 60	100,00%	66,00%	**-34,00%**
	ALERTAS		**-34,00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	
SEM 51	$ 509.319.528	$ 340.386.637	**$ -168.932.891**	#
SEM 52	$ 510.442.232	$ 340.386.637	**$ -170.055.595**	#
SEM 53	$ 511.564.936	$ 347.500.416	**$ -164.064.520**	#
SEM 54	$ 511.782.645	$ 352.720.599	**$ -159.062.046**	
SEM 55	$ 682.246.959	$ 358.247.852	**$ -323.999.107**	
SEM 56	$ 682.246.959	$ 365.002.123	**$ -317.244.836**	
SEM 57	$ 682.246.959	$ 375.235.827	**$ -307.011.132**	
SEM 58	$ 682.246.959	$ 388.880.767	**$ -293.366.192**	
SEM 59	$ 682.246.959	$ 409.348.175	**$ -272.898.784**	
SEM 60	$ 682.246.959	$ 450.282.993	**$ -231.963.966**	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	31/10/2020	31/10/2021	0,00	0,00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	29/06/2021	25/08/2020	10/09/2021	26/08/2020	-308,00	-380,00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0,00	0,00
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272,00	-284,00
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272,00	-284,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	12/07/2021		-68,00	
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021		23/07/2021		-110,00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021		23/07/2021		-110,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	30/09/2020	23/07/2021		-272,00	
8	Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	26/04/2021	20/08/2021		-64,00	
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales	29/06/2021		20/08/2021		-110,00	
	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	26/04/2021	10/09/2021		-64,00	
124						0,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**14**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se siguen trabajo es de puntos Instalacion puntos electricos bloque Hotel Escuela
Se siguen trabajos de adecuaciones de sistema de refrigeracion.
Contratista no ha iniciado actividad de sistema de bombeo
Contratista no ha iniciado actividad de limpieza de tanques
Se Inicio instalacion de cubierta en Shingle en sede Gente de Mar
Se realizó revision de aires acondicionados intervenidos tanto preventivos como correctivos, e instalacion de aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	60	DEL	11 de octubre de 2021	AL	17 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

1

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6-sep	Contratista mayor flujo de mano de obra con le fin de aumentar los rendimientos Se solicita al contratista iniciar actividades programadas contractualmente. Se solicito al contratista tener encuenta todas las normas de seguridad debido a la realizacion de trabajos en altura sin los requisitos
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 59	19-oct	Durante la semana se recibe correspondencia por parte del contratista y se realiza el trámite correspondiente.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

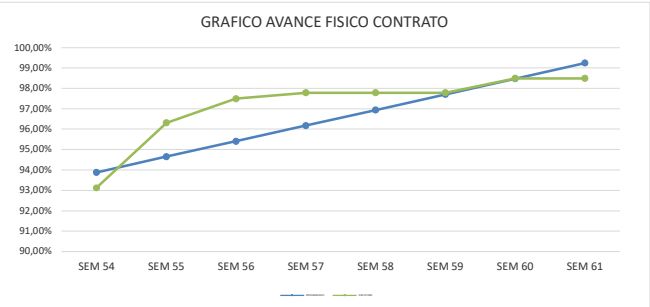
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

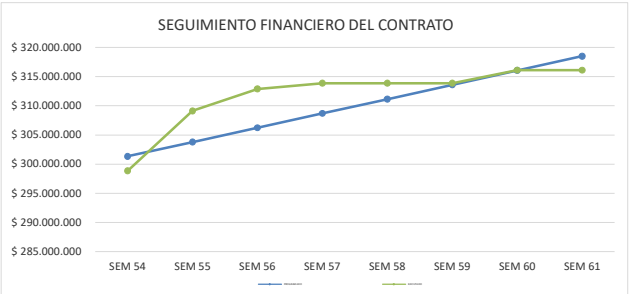
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	93,88%	93,12%	**-0,76%**
SEM 55	94,65%	96,31%	**1,66%**
SEM 56	95,41%	97,49%	**2,08%**
SEM 57	96,18%	97,79%	**1,61%**
SEM 58	96,94%	97,79%	**0,85%**
SEM 59	97,71%	97,79%	**0,08%**
SEM 60	98,47%	98,49%	**0,02%**
SEM 61	99,24%	98,49%	**-0,75%**
	ALERTAS		**-0,75%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 301.322.086	$ 298.839.718	$ -2.482.368
SEM 55	$ 303.775.429	$ 309.112.812	$ 5.337.383
SEM 56	$ 306.228.771	$ 312.887.210	$ 6.658.438
SEM 57	$ 308.682.114	$ 313.849.760	$ 5.167.646
SEM 58	$ 311.135.457	$ 313.849.760	$ 2.714.303
SEM 59	$ 313.588.799	$ 313.849.760	$ 260.960
SEM 60	$ 316.042.142	$ 316.092.304	$ 50.162
SEM 61	$ 318.495.485	$ 316.092.304	$ -2.403.181

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020	13/03/2020	-33	250
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	21/12/2020	7/09/2021		190	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		1/10/2021		-90	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo NO se ejecutaron actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	Contratista realiza activiades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	5/10/2021	Contratista realiza actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	Contratista realiza actividades de impermeabilización y mantenimiento general.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en el periodo.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

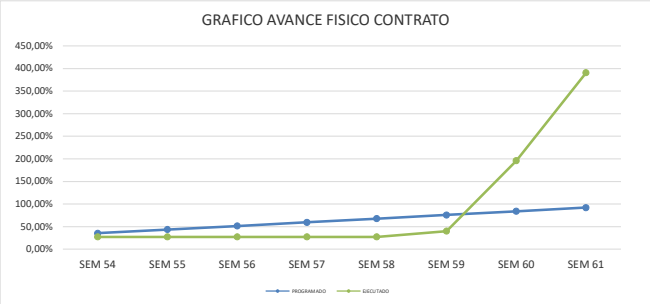
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

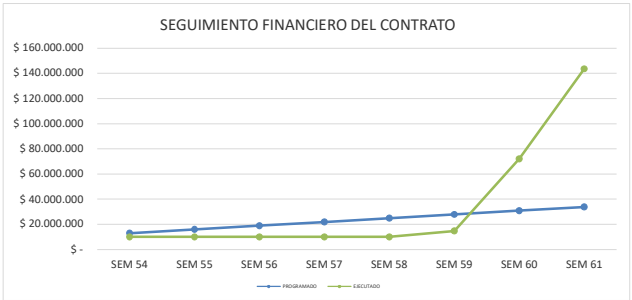
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	35,33%	27,25%	**-8,08%**
SEM 55	43,42%	27,25%	**-16,17%**
SEM 56	51,50%	27,25%	**-24,25%**
SEM 57	59,58%	27,25%	**-32,33%**
SEM 58	67,67%	27,25%	**-40,42%**
SEM 59	75,75%	40,00%	**-35,75%**
SEM 60	83,83%	196,00%	**112,17%**
SEM 61	91,92%	390,62%	**298,70%**
	ALERTAS		**298,70%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 12.983.077	$ 10.014.138	$ -2.968.939
SEM 55	$ 15.953.261	$ 10.014.138	$ -5.939.123
SEM 56	$ 18.923.445	$ 10.014.138	$ -8.909.307
SEM 57	$ 21.893.629	$ 10.014.138	$ -11.879.491
SEM 58	$ 24.863.813	$ 10.014.138	$ -14.849.675
SEM 59	$ 27.833.997	$ 14.697.824	$ -13.136.173
SEM 60	$ 30.804.181	$ 72.054.908	$ 41.250.727
SEM 61	$ 33.774.366	$ 143.530.918	$ 109.756.552

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**4/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	21/07/2021	7/08/2021		-103	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/08/2021	6/10/2021	10/09/2021		-83	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-90	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-117	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/07/2021	8/06/2021	4/10/2021		-104	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	26/07/2021	11/10/2021	14/08/2021		-90	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

En el presente periodo el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Se avanzó en las actividades eléctricas no previstas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la presente semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo eléctrico.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo de mantenimiento general y no previstas eléctricas.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista realizó actividades del capitulo de no previstas eléctricas.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Transformador





Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Grua para hincado



Georeferenciación	Descripción
CEDAGRO RURAL	Hincado de postes

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

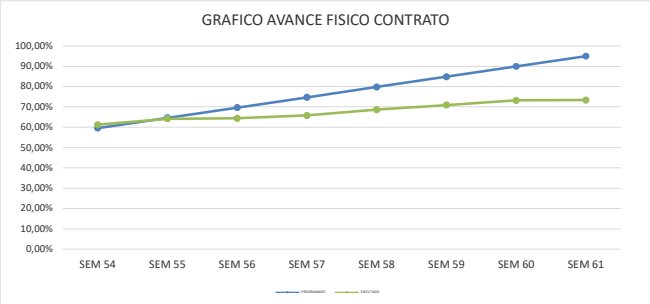
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

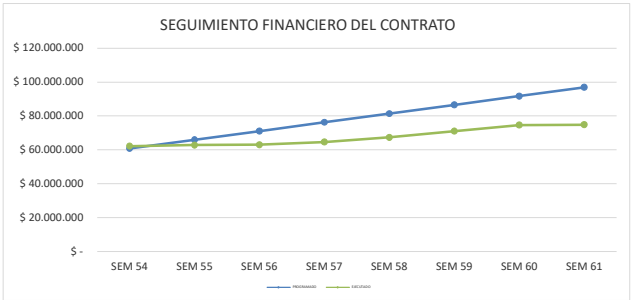


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	59,56%	61,20%	**1,64%**
SEM 55	64,61%	64,15%	**-0,46%**
SEM 56	69,67%	64,36%	**-5,31%**
SEM 57	74,72%	65,78%	**-8,94%**
SEM 58	79,78%	68,58%	**-11,20%**
SEM 59	84,83%	70,92%	**-13,91%**
SEM 60	89,89%	73,17%	**-16,72%**
SEM 61	94,94%	73,37%	**-21,57%**
	ALERTAS		**-21,57%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 60.777.401	$ 62.214.169	$ 1.436.768
SEM 55	$ 65.936.671	$ 62.821.557	$ -3.115.114
SEM 56	$ 71.095.941	$ 63.029.082	$ -8.066.860
SEM 57	$ 76.255.212	$ 64.640.007	$ -11.615.205
SEM 58	$ 81.414.482	$ 67.376.692	$ -14.037.791
SEM 59	$ 86.573.753	$ 70.992.762	$ -15.580.991
SEM 60	$ 91.733.023	$ 74.673.808	$ -17.059.215
SEM 61	$ 96.892.293	$ 74.876.138	$ -22.016.156

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**1/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	7/06/2021	29/07/2021		-117	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/07/2021		1/10/2021		-97	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		14/08/2021		-90	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021		29/06/2021		-117	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	24/05/2021	14/08/2021		37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		1/10/2021		-97	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

El contratista durante el presente periodo NO ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista continuó con las actividades en la sede con el capítulo de impermeabilización, mantenimiento general y no previstos.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en el periodo.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

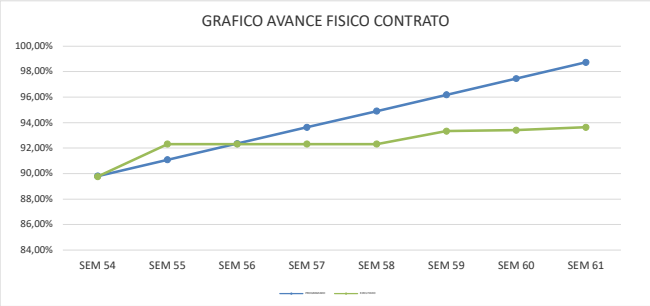
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

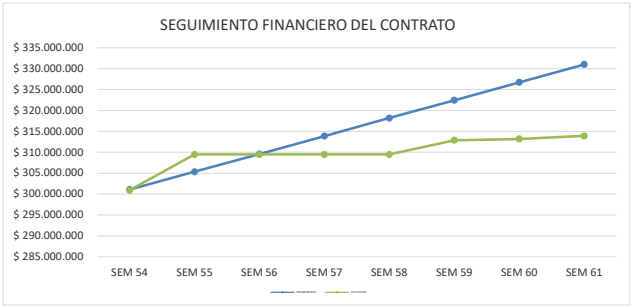
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	89,80%	89,76%	**-0,04%**
SEM 55	91,08%	92,31%	**1,23%**
SEM 56	92,35%	92,31%	**-0,04%**
SEM 57	93,63%	92,31%	**-1,32%**
SEM 58	94,90%	92,31%	**-2,59%**
SEM 59	96,18%	93,33%	**-2,85%**
SEM 60	97,45%	93,41%	**-4,04%**
SEM 61	98,73%	93,63%	**-5,10%**
	ALERTAS		**-5,10%**
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 301.072.474	$ 300.893.779	$ -178.695
SEM 55	$ 305.344.946	$ 309.452.791	$ 4.107.846
SEM 56	$ 309.617.417	$ 309.452.791	$ -164.626
SEM 57	$ 313.889.889	$ 309.452.791	$ -4.437.098
SEM 58	$ 318.162.361	$ 309.452.791	$ -8.709.569
SEM 59	$ 322.434.832	$ 312.889.567	$ -9.545.265
SEM 60	$ 326.707.304	$ 313.174.009	$ -13.533.295
SEM 61	$ 330.979.776	$ 313.893.863	$ -17.085.913
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/08/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-59
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	21/01/2021	29/06/2021	22/01/2021	159	158
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	13/10/2020	29/06/2021	31/10/2020	259	241
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021	24/11/2020	2/08/2021	28/08/2021	217	-26
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021	7/07/2021	7/08/2021	18/07/2021	-103	20
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	25/06/2021	14/08/2021	28/08/2021	21	-14
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Construcción de caseta en superboard para motobomba.
- Aplicación de pintura de aluminio pendiente en juntas de impermeabilización.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	1	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA	2	SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	3	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista ejecuto actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
4/10/2021	1010/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista ejecutó actividades no previstas en la presente semana.
11/10/2021	1710/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no ejecutó actividades en la presente semana.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista ejecutó actividades de mantenimiento general.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Caseta en superboard para motobomba



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Pintura de aluminio en juntas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

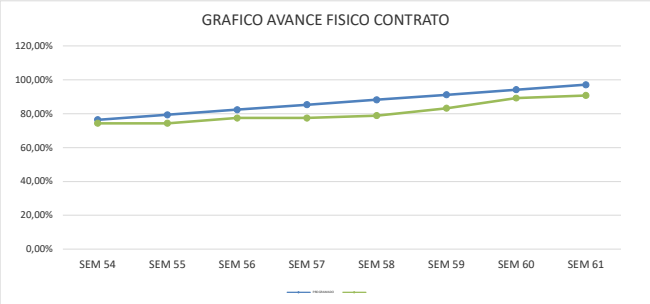
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

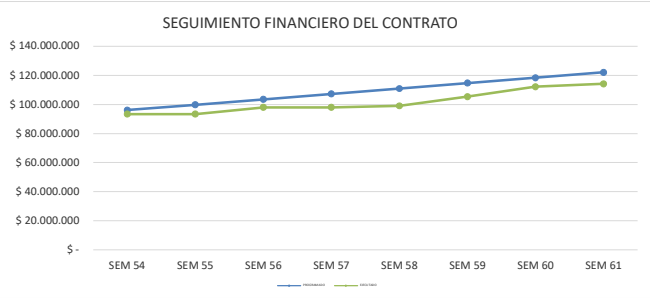
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 54	76,43%	74,32%	**-2,11%**
SEM 55	79,37%	74,32%	**-5,05%**
SEM 56	82,32%	77,45%	**-4,87%**
SEM 57	85,27%	77,45%	**-7,82%**
SEM 58	88,21%	78,84%	**-9,37%**
SEM 59	91,16%	83,14%	**-8,02%**
SEM 60	94,11%	89,21%	**-4,90%**
SEM 61	97,05%	90,77%	**-6,28%**
	ALERTAS		**-6,28%**
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 96.071.286	$ 93.309.142	$ -2.762.144
SEM 55	$ 99.775.280	$ 93.309.142	$ -6.466.138
SEM 56	$ 103.479.274	$ 97.997.383	$ -5.481.891
SEM 57	$ 107.183.268	$ 97.997.383	$ -9.185.885
SEM 58	$ 110.887.262	$ 98.979.963	$ -11.907.299
SEM 59	$ 114.591.255	$ 105.297.869	$ -9.293.386
SEM 60	$ 118.295.249	$ 112.141.894	$ -6.153.355
SEM 61	$ 121.999.243	$ 114.098.117	$ -7.901.126

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**8/10/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	3/11/2020	29/06/2021		238	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021	3/11/2020	10/09/2021	5/11/2020	272	309
5	LAVADO DE TANQUES	21/06/2021		26/06/2021		-125	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	30/06/2021	4/11/2020	4/10/2021		-116	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/08/2021		8/10/2021		-83	
10	NO PREVISTOS	26/07/2021		7/08/2021		-90	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista ejecutó las siguientes actividades:

- Instalación de tapas en drywall para sellar aberturas en pasillos.
- Aplicación de pintura vinilo tipo I en tapas en drywall en pasillos.
- Corrección de filos en ventana de cafeteria 3er piso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista realizó actividades de mantenimiento general.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Cierre de huecos con tapas en drywall.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Rejilla en carcamo cafeteria



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Corrección de filos ventana cafeteria.



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Corrección de filos ventana cafeteria.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	**$1.194.491.828**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

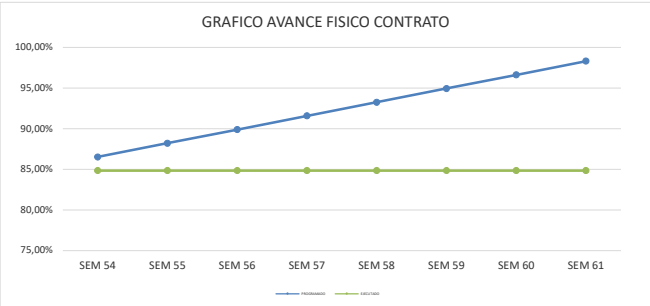
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

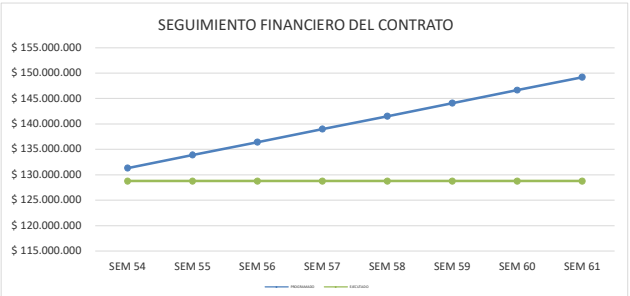


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	86,53%	84,85%	**-1,68%**
SEM 55	88,22%	84,85%	**-3,37%**
SEM 56	89,90%	84,85%	**-5,05%**
SEM 57	91,58%	84,85%	**-6,73%**
SEM 58	93,27%	84,85%	**-8,42%**
SEM 59	94,95%	84,85%	**-10,10%**
SEM 60	96,63%	84,85%	**-11,78%**
SEM 61	98,32%	84,85%	**-13,47%**
ALERTAS			**-13,47%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 131.322.386	$ 128.762.312	**$ -2.560.074**
SEM 55	$ 133.876.952	$ 128.762.312	**$ -5.114.640**
SEM 56	$ 136.431.517	$ 128.762.312	**$ -7.669.205**
SEM 57	$ 138.986.082	$ 128.762.312	**$ -10.223.770**
SEM 58	$ 141.540.648	$ 128.762.312	**$ -12.778.336**
SEM 59	$ 144.095.213	$ 128.762.312	**$ -15.332.901**
SEM 60	$ 146.649.778	$ 128.762.312	**$ -17.887.466**
SEM 61	$ 149.204.344	$ 128.762.312	**$ -20.442.032**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**3/09/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/07/2021	12/09/2020	31/07/2021		304	
1	IMPERMEABILIZACIONES	13/07/2021	15/01/2021	31/07/2021		179	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021		29/06/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		3/09/2021		-90	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	29/06/2021		17/07/2021			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	NO PREVISTOS	29/06/2021		29/06/2021		-117	
Plazo total del Proyecto en Días		**436**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**7**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

Durante la presente semana el contratista NO ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27/09/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25/10/2021	El contratista no realizó actividades en la semana.

VEINTICINCO	25	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)			(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DINA LUZ BARRERA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

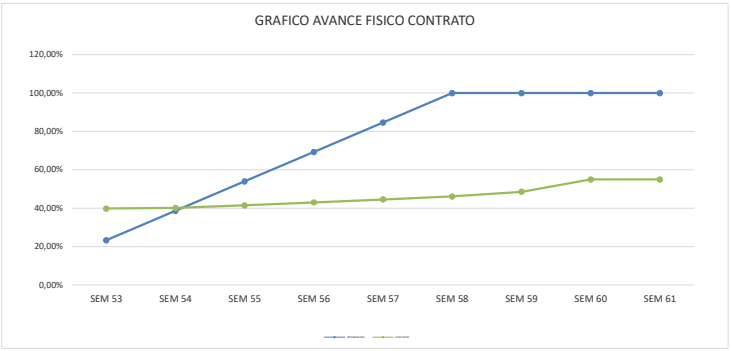
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



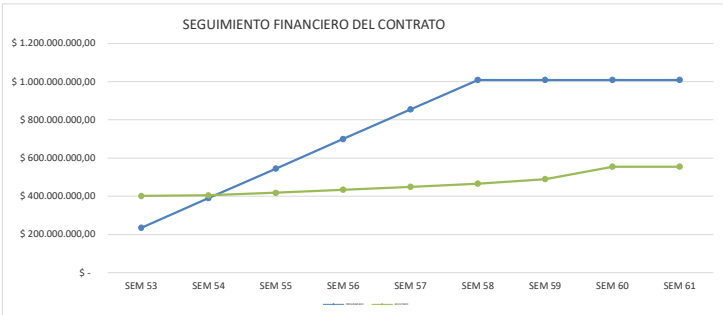
$ 1.009.520.443,47

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	23,31%	39,78%	16,47%
SEM 54	38,64%	40,08%	1,44%
SEM 55	53,98%	41,45%	-12,54%
SEM 56	69,32%	43,04%	-26,28%
SEM 57	84,66%	44,57%	-40,09%
SEM 58	100,00%	46,12%	-53,88%
SEM 59	100,00%	48,54%	-51,46%
SEM 60	100,00%	54,96%	-45,04%
SEM 61	100,00%	54,96%	-45,04%
	ALERTAS		-45,04%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 235.281.291,18	$ 401.576.326,02	$ 166.295.035
SEM 54	$ 390.129.121,63	$ 404.665.061,02	$ 14.535.939
SEM 55	$ 544.976.952,09	$ 418.396.900,55	$ -126.580.052
SEM 56	$ 699.824.782,55	$ 434.543.868,53	$ -265.280.914
SEM 57	$ 854.672.613,01	$ 449.976.142,01	$ -404.696.471
SEM 58	$ 1.009.520.443,47	$ 465.611.471,72	$ -543.908.972
SEM 59	$ 1.009.520.443,47	$ 489.978.219,32	$ -519.542.224
SEM 60	$ 1.009.520.443,47	$ 554.879.800,88	$ -454.640.643
SEM 61	$ 1.009.520.443,47	$ 554.879.800,88	$ -454.640.643
			$ -454.640.643

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	10,00	-10,00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		57,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	17/08/2021	8/10/2020	17/08/2021	10/10/2020	313,00	311,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	5/07/2021	19/07/2021	10/07/2021	10/10/2021	-14,00	-92,00
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021	23/03/2021	31/07/2021		127,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/07/2021	25/09/2020	19/07/2021	12/07/2021	280,00	7,00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	1/03/2021	6/10/2021		120,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	8/03/2021	29/06/2021		113,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	4/10/2021		264,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	CARLOS GÁMEZ		
4	OBRERO	RAFAEL CRESPO		
5	OBRERO	ELÍAS NAISIR		
6	OFICIAL DE OBRA	DEIVIS JAVIER MARTÍNEZ ESCOBAR		
7	RESIDENTE CUBIERTA	ALEXANDER BARRIOS		
8	OFICIAL DE CUBIERTA	ALBERTO ESCORCIA		
9	OFICIAL MANTENIMIENTO CUBIERTA	ELBIN DOMINGUEZ		
10	MAESTRO GENERAL CUBIERTA	DUBAN DE LA HOZ		
11	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	JORGE MOLINA		
12	AYUDANTE MANTENIMIENTO CUBIERTA	OBED MADRID		

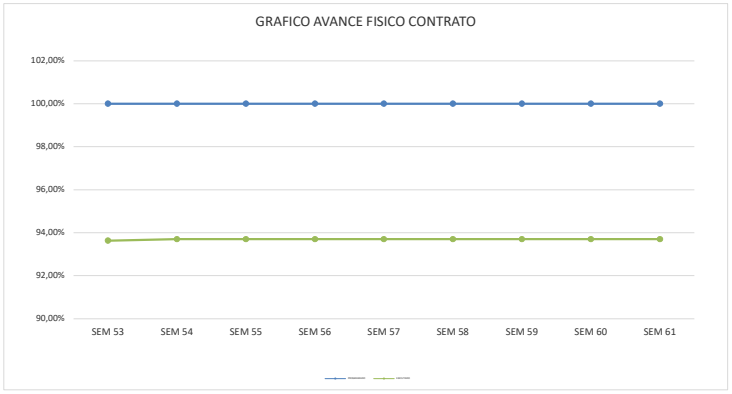
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

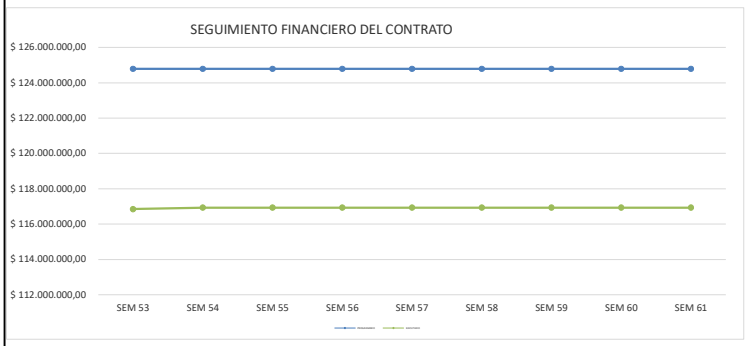


$ 124.790.188,12

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	93,63%	-6,37%
SEM 54	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 55	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 56	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 57	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 58	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 59	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 60	100,00%	93,70%	-6,30%
SEM 61	100,00%	93,70%	-6,30%
	ALERTAS		-6,30%
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 124.790.188,12	$ 116.846.686,61	$ -7.943.502
SEM 54	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 55	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 56	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 57	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 58	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 59	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 60	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
SEM 61	$ 124.790.188,12	$ 116.934.028,28	$ -7.856.160
			$ -7.856.160

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		-140.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	5/10/2020	29/06/2021	22/10/2020	267.00	250.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021		57.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		98,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		264,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	JHON JAIDER GAMEZ		
3	OBRERO	JOSÉ BOHORQUEZ		
4	OBRERO	JOSÉ JHON CRESPO		

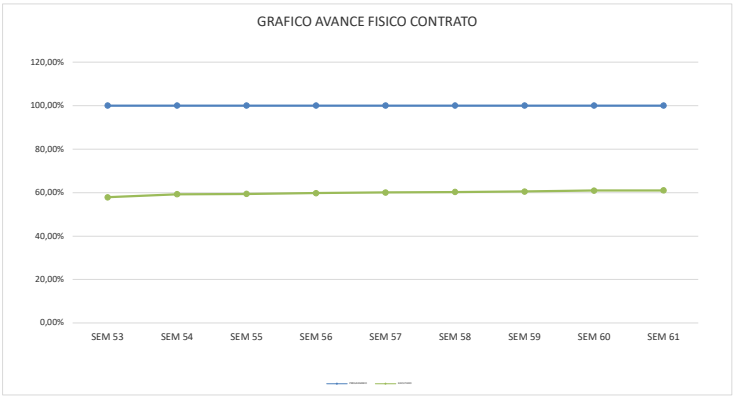
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

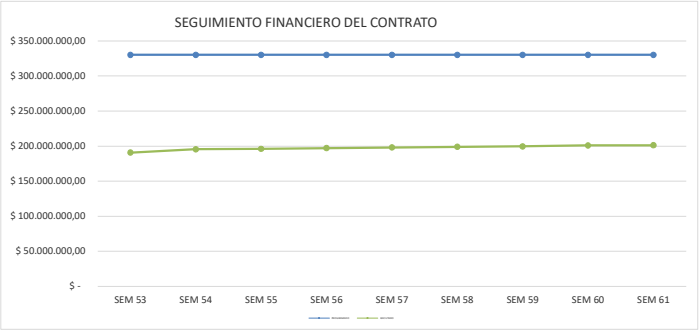


$ 330.131.160,75

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	57,81%	-42,19%
SEM 54	100,00%	59,25%	-40,75%
SEM 55	100,00%	59,42%	-40,58%
SEM 56	100,00%	59,75%	-40,25%
SEM 57	100,00%	60,04%	-39,96%
SEM 58	100,00%	60,30%	-39,70%
SEM 59	100,00%	60,47%	-39,53%
SEM 60	100,00%	60,94%	-39,06%
SEM 61	100,00%	60,96%	-39,04%
	ALERTAS		-39,04%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 330.131.160,75	$ 190.838.462,69	$ -139.292.698
SEM 54	$ 330.131.160,75	$ 195.590.508,04	$ -134.540.653
SEM 55	$ 330.131.160,75	$ 196.164.066,45	$ -133.967.094
SEM 56	$ 330.131.160,75	$ 197.242.097,95	$ -132.889.063
SEM 57	$ 330.131.160,75	$ 198.206.490,30	$ -131.924.670
SEM 58	$ 330.131.160,75	$ 199.057.877,75	$ -131.073.283
SEM 59	$ 330.131.160,75	$ 199.625.236,51	$ -130.505.924
SEM 60	$ 330.131.160,75	$ 201.172.725,85	$ -128.958.435
SEM 61	$ 330.131.160,75	$ 201.250.530,77	$ -128.880.630
			$ -128.880.630
	Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)		

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	2,00	-2,00
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021		140,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57,00	45,00
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	14/10/2020	29/06/2021	20/10/2020	258,00	252,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	57,00	45,00
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	23/03/2021	29/06/2021		98,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	2/10/2020	29/06/2021		270,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	6/04/2021	29/06/2021		84,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	16/03/2021	29/06/2021		105,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021		264,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	SISO	LORAINE PÉREZ		
3	OBRERO	GREGORIO OSORIO VASQUEZ		
4	OBRERO	CRISTIAN ÁLVAREZ		
5	OFICIAL	ALBERTO VILLADIEGO		
6	OFICIAL	LUIS GIRALDO		

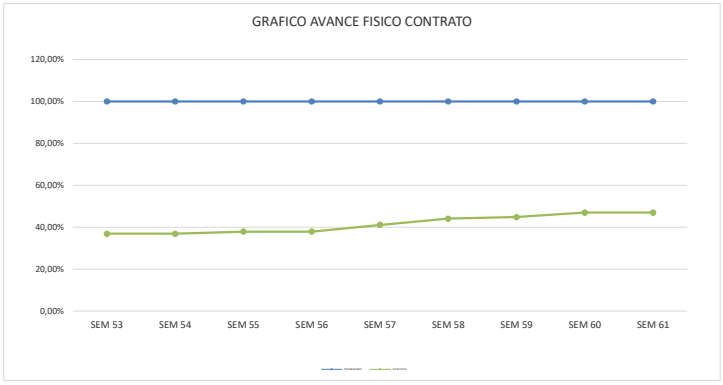
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



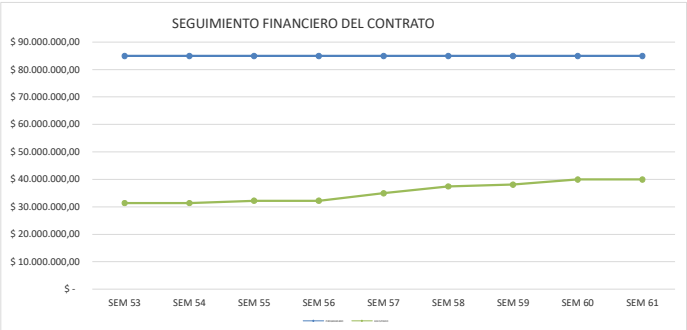
$ 84.913.757,37

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	100,00%	36,94%	-63,06%
SEM 54	100,00%	36,94%	-63,06%
SEM 55	100,00%	37,90%	-62,10%
SEM 56	100,00%	37,90%	-62,10%
SEM 57	100,00%	41,15%	-58,85%
SEM 58	100,00%	44,08%	-55,92%
SEM 59	100,00%	44,85%	-55,15%
SEM 60	100,00%	47,04%	-52,96%
SEM 61	100,00%	47,04%	-52,96%
ALERTAS			-52,96%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 84.913.757,37	$ 31.368.551,51	$ -53.545.206
SEM 54	$ 84.913.757,37	$ 31.368.551,51	$ -53.545.206
SEM 55	$ 84.913.757,37	$ 32.185.016,44	$ -52.728.741
SEM 56	$ 84.913.757,37	$ 32.185.016,44	$ -52.728.741
SEM 57	$ 84.913.757,37	$ 34.939.572,79	$ -49.974.185
SEM 58	$ 84.913.757,37	$ 37.431.790,44	$ -47.481.967
SEM 59	$ 84.913.757,37	$ 38.087.637,19	$ -46.826.120
SEM 60	$ 84.913.757,37	$ 39.939.748,41	$ -44.974.009
SEM 61	$ 84.913.757,37	$ 39.939.748,41	$ -44.974.009
			$ -44.974.009

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		-117,00	
5	LAVADO DE TANQUES	28/07/2021		31/07/2021		-88,00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	29/06/2021		10/07/2021		-117,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	1/07/2021	10/07/2021	23/07/2021	-2,00	-13,00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	12/07/2021		24/07/2021		-104,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021	15/07/2021	24/07/2021		-3,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	5/07/2021	12/07/2021	4/08/2021		-7,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	OBRERO	EDGAR ORTIZ TORRES		

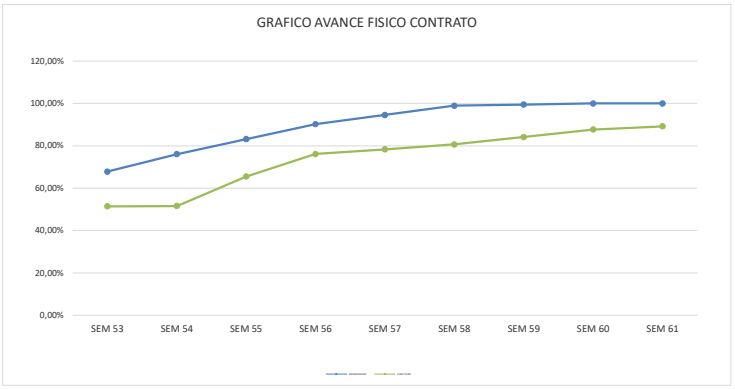
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



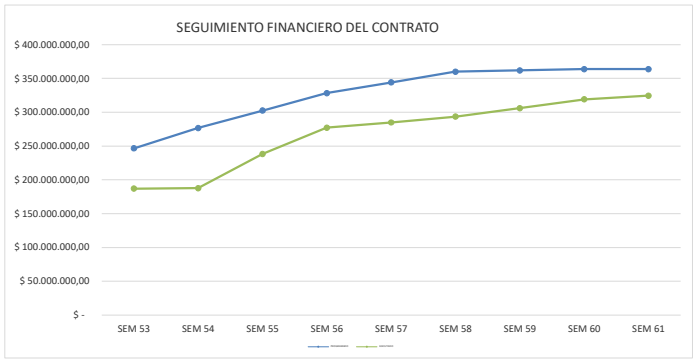
$ 363.922.857,92

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	67,78%	51,44%	-16,35%
SEM 54	76,04%	51,58%	-24,46%
SEM 55	83,13%	65,47%	-17,66%
SEM 56	90,22%	76,14%	-14,08%
SEM 57	94,58%	78,29%	-16,29%
SEM 58	98,94%	80,67%	-18,28%
SEM 59	99,47%	84,14%	-15,34%
SEM 60	100,00%	87,68%	-12,32%
SEM 61	100,00%	89,17%	-10,83%
ALERTAS			-10,83%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 53	$ 246.683.579,02	$ 187.187.796,68	$ -59.495.782
SEM 54	$ 276.734.694,07	$ 187.722.403,48	$ -89.012.291
SEM 55	$ 302.535.186,11	$ 238.263.079,37	$ -64.272.107
SEM 56	$ 328.335.678,16	$ 277.084.684,46	$ -51.250.994
SEM 57	$ 344.205.757,55	$ 284.930.145,46	$ -59.275.612
SEM 58	$ 360.075.836,93	$ 293.560.152,56	$ -66.515.684
SEM 59	$ 361.999.347,42	$ 306.191.344,77	$ -55.808.003
SEM 60	$ 363.922.857,92	$ 319.096.263,61	$ -44.826.594
SEM 61	$ 363.922.857,92	$ 324.503.461,64	$ -39.419.396
			$ -39.419.396

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		17/07/2021		-104,00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/08/2021		3/09/2021		-69,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	21/05/2021	29/06/2021		39,00	
5	LAVADO DE TANQUES	20/08/2021		14/10/2021		-65,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	30/04/2021	6/10/2021		60,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/07/2021	30/04/2021	14/08/2021		66,00	
10	ITEMS NO PREVISTOS	19/07/2021	30/04/2021	17/09/2021		80,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/10/2021			31/10/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR OBRA	RICARDO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA	RAFAEL GUILLERMO CONSUEGRA OROZCO		
3	SISO	DEIVER DAVID GOMEZ DE LA HOZ		
4	AYUDANTE	JULIO CESAR CAMARGO RODRIGUEZ		
5	AYUDANTE	DANIEL ROCHA GÓMEZ		
6	AYUDANTE	WILFREDO MERCADO		
7	AYUDANTE	WILSON SERNA MARTÍNEZ		

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-1308-6446, Comunicado DCS-772-CO1.2323; Relación y documentos del personal de los departamentos de Atlántico, Córdoba, Sucre, Cesar, Bolívar, Guajira y Magdalena. De acuerdo con el comunicado del asunto donde el Consorcio Alfa solicita autorización de ingreso a las sedes de los departamentos de Atlántico, Córdoba, Sucre, Cesar, Bolívar, Guajira y Magdalena, se remitió al ente contratante los soportes de EPS, AFP, ARL, CCF, Certificados de actitud laboral, soportes de entrega de elementos de protección personal, formato de condiciones de salud, inducción y divulgación del protocolo de bioseguridad PAPSO, los cuales fueron verificados por la interventoría y se autorizó el ingreso de las siguientes personas: 1. JHON JAIRO MARTINEZ PEREZ c.c: 7.141.500 cargo: AUX ELECTRICISTA sede: TODOS LAS SEDES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ATLÁNTICO, CÓRDOBA, SUCRE, CESAR, BOLIVAR, GUAJIRA Y MAGDALENA. Nota: No se autoriza al trabajador para que realice actividades eléctricas hasta que se presente la tarjeta CONTE (Consejo Nacional de Técnicos Electricistas).

Mediante oficio CINP-BTA-023-1299-6382, Comunicado DCS-773-CO1.2323; Solicitud prórroga No. 6, Contrato de Obra. Atendiendo el comunicado del asunto con el que el contratista pone a consideración la solicitud de prórroga No. 6 por un (01) mes a su contrato de obra, a partir de la terminación actual del proyecto, argumentando lo siguiente: SEDE CESAR: En la sede COMM Valledupar la cubierta inicialmente no incluida en el presupuesto es necesario cambiarla en su totalidad por su deterioro, son aproximadamente 2300 m2 pero para poder ejecutar la actividad primero fue necesario aprobar y a la fecha ya ejecutado una actividad no prevista de anclajes para líneas de vida, necesarios para la instalación y futuros mantenimientos de la nueva cubierta y con posterioridad fueron aprobados los ítems no previstos de mantenimiento de la estructura metálica de soporte, retiro de la cubierta existente y la teja a instalar, pero a pesar de que todo el material se encuentra ya en obra hace más de 40 días, el desmonte de la teja existente se ha tenido que efectuar solo por tramos de no más de 20 M2 para no afectar los ambientes de trabajo que en la actualidad se están utilizando en la sede, sumado a esta eventualidad las lluvias de los últimos dos meses han impedido en durante más de 15 días trabajar en la cubierta para prevenir posibles accidentes de trabajo, se suma también los eventos del festival vallenato del 12 al 19 de Octubre que impiden el normal desarrollo de las obras y por la prevención de consumo de bebidas embriagantes se está restringiendo el ingreso de personal a la obra. Por lo anterior, y una vez revisada la información suministrada por el contratista, nos permitimos precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, 31 de Octubre de 2021, por lo que esta Interventoría considera procedente la solicitud de prorrogar el Contrato de Obra un (01) mes, con el fin de dar cumplimiento con el objeto contractual, y se pone a consideración formal de la Entidad.

Mediante oficio CINP-BTA-023-1300-6383, Solicitud prórroga No. 6 y adición No. 3, Contrato de Interventoría. Teniendo en cuenta que mediante comunicado CINP-BTA-023-1299-6382 de fecha 14 de Octubre de 2021 se aprobó la solicitud de prórroga No. 6 al contrato de obra, basado en los argumentos como la consecuencia de las demoras en la ejecución de actividades como la Cubierta COMM CESAR en ejecución, las modificaciones y ajustes presupuestales en el departamento de la Guajira, y la adición presupuestal para atender las mencionadas emergencias manifestadas en el comunicado anteriormente descrito; considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga concedida al contrato de obra, esta Interventoría se permite solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, un (01) mes, y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $85.976.892.

Mediante oficio CINP-BTA-023-1312-6455, Reiteración Solicitud documentación pendiente, Contrato de Obra. Teniendo en cuenta el seguimiento que se realiza a su contrato de Obra, esta Interventoría se permite manifestar que a la fecha se encuentra pendiente la entrega de los siguientes informes mensuales SSTMA: INFORMES: 9, 10 y 11 (con observaciones) INFORMES: 12, 13 y 14 (sin entregar). Adicionalmente, nos permitimos solicitar nuevamente la entrega de los siguientes informes mensuales del componente técnico: INFORMES: 11 y 12 (con observaciones) INFORMES: 13 y 14 (sin entregar).

En esta semana No hubo actividades en la sede COMM - Valledupar, En esta semana No hubo actividades en la sede CDV - Valledupar, Pintura con anticorrosivo de portones en talleres en la sede CBC, Valledupar. En esta semana No hubo actividades en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico. en esta semana continúan con mantenimientos a aires acondicionados y continuaron con reparaciones de cubierta en teja de barro en la sede CAE - Aguachica.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en la sede CIEAM - La Jagua de Ibirico.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 45,04% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 54,96%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 6,30% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 93,70%

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 39,04% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 60,96%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 52,96% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 47,04%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar que en esta semana lleva un atraso acumulado del 10,83% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y se ha ejecutado 89,17%.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en el Departamento del Cesar, se evidencia a la fecha un avance acumulado del 64,68%

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO	3	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	2	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	7			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	3	TOTAL	16	TOTAL	5	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
23/08/2021	29/08/2021	SEMANA No. 53	30-ago	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- Valledupar, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
30/08/2021	5/09/2021	SEMANA No. 54	6-sep	No se ejecutaron actividades en la sede COMM- La Jagua de Ibirico
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Inicio de actividades cubierta sede COMM - Valledupar.
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CIEAM- La Jagua de Ibirico, No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	4-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	No se ejecutaron actividades en la sede CDV- Valledupar
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19-oct	Inicio actividades mantenimientos de aires acondicionados Sede CAE - Aguachica
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25-oct	No se ejecutaron actividades en las sedes COMM-Valledupar, CDV- Valledupar y CIEAM-La Jagua de Ibirico.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Reparación cubierta en teja de barro



Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Reparación cubierta en teja de barro





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento Aires acondicionados.





Georeferenciación	Descripción
Sede CAE - Aguachica	Mantenimiento Aires acondicionados.



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura portones talleres



Georeferenciación	Descripción
Sede CBC - Valledupar	Pintura portones talleres

BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

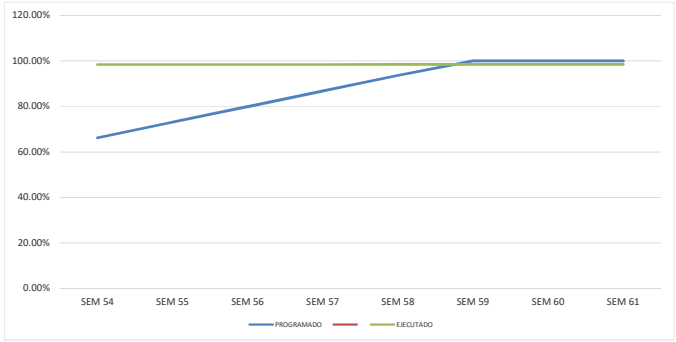
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

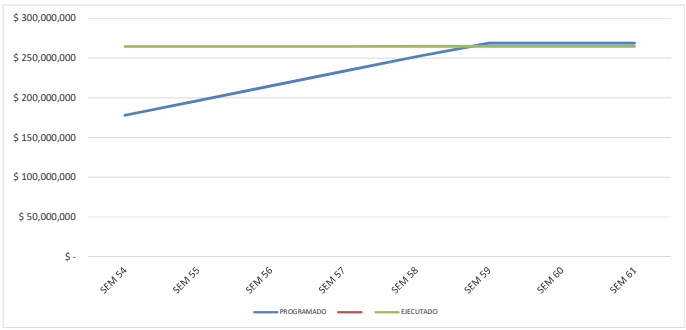
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	66.23%	98.36%	**32.13%**
SEM 55	73.08%	98.39%	**25.31%**
SEM 56	79.93%	98.39%	**18.46%**
SEM 57	86.78%	98.39%	**11.61%**
SEM 58	93.63%	98.48%	**4.84%**
SEM 59	100.00%	98.48%	**-1.52%**
SEM 60	100.00%	98.48%	**-1.52%**
SEM 61	100.00%	98.48%	**-1.52%**
	ALERTA		**-1.52%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 178,027,069	$ 264,491,539.42	**$ 86,464,470.26**
SEM 55	$ 196,446,785	$ 264,491,540.42	**$ 68,044,755.01**
SEM 56	$ 214,866,502	$ 264,491,541.42	**$ 49,625,039.76**
SEM 57	$ 233,286,218	$ 264,491,542.42	**$ 31,205,324.51**
SEM 58	$ 251,705,934	$ 264,721,915.32	**$ 13,015,981.16**
SEM 59	$ 268,826,839	$ 264,721,915.32	**$ -4,104,923.88**
SEM 60	$ 268,826,839	$ 264,721,915.32	**$ -4,104,923.88**
SEM 61	$ 268,826,839	$ 264,721,915.32	**$ -4,104,923.88**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	29/06/2021		4/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-111.00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	23/04/2021	29/06/2021	23/04/2021	**67.00**	**67.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50.00**	**45.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	26/07/2021	29/06/2021	EN EJECUCUION	**-27.00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/09/2021	29/06/2021	12/09/2021	**-69.00**	**-75.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	12/07/2021	1/10/2021	22/08/2021	**-13.00**	**40.00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021	22/07/2021	4/10/2021	EN EJECUCUION	**-23.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION, SE EVIDENCIAN DETALLES EN FILTRACIONES DE AGUA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.	CONTRATISTA OBRA CARPINTERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE AIRES, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR HUMEDADES EN LAS PAREDES, PRODUCTO DEL ESTADO ACTUAL DE LOS AIRES QUE AUN SE EVIDENCIAS GOTERAS EN LAS TUBERIAS DE DESAGUES, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA. ,SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CARPINTERIA, SE LE HACE LA OBSERVACION ALCONTRATISTA POR EL RETRASO EN LA TERMINACION DE LAS ACTICVIDADES DE LA SEDE, SE EMITE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 AL CONTRATISTA EL 8 DE SEPTIEMBRE SOLICITANDO AVANCE DE OBRA.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION, SE EVIDENCIAN DETALLES EN FILTRACIONES DE AGUA.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	**$1,194,491,828**
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Fecha de Terminación Act.	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Fecha de Terminación Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

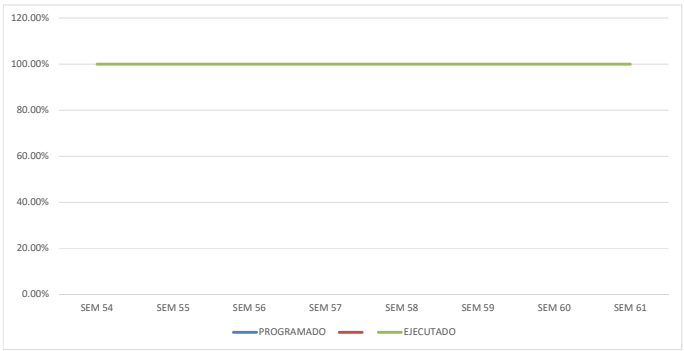
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

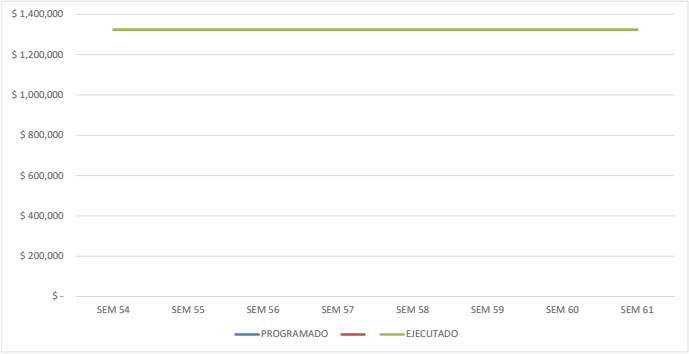
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 61	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 55	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 56	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 57	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 58	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 59	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 60	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -
SEM 61	$ 1,324,510	$ 1,324,510.00	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX	29/06/2021		6/08/2021			
	PROTOCOLOCOS BIOSEGURIDAD	21/12/2020		22/12/2020			
4	EQUIPO DE BOMBEOS	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	21/04/2021	**71.00**	**69.00**
5	LAVDO DE TANQUES	29/06/2021	12/07/2021	29/06/2021	15/07/2021	**-13.00**	**-16.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	26/07/2021	6/07/2021	29/07/2021	**-27.00**	**-23.00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021	26/07/2021	6/08/2021	29/07/2021	**-117.00**	**8.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA LAVADO DE TANQUES	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

	CONTRATISTA		INTERVENTOR	
	Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
	Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
	Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
C	Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
	Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
	Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
	Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
	Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
	Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
	Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
	Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
	Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
	Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
	Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

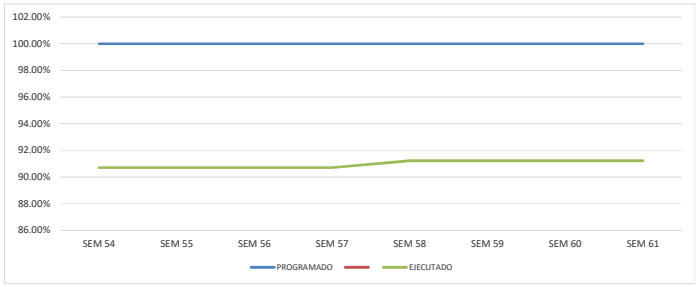
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

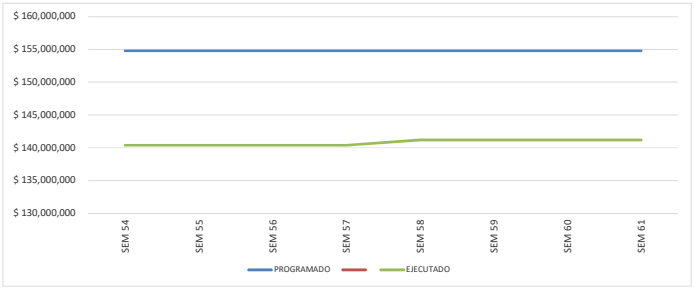
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 55	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 56	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 57	100.00%	90.71%	**-9.29%**
SEM 58	100.00%	91.22%	**-8.78%**
SEM 59	100.00%	91.22%	**-8.78%**
SEM 60	100.00%	91.22%	**-8.78%**
SEM 61	100.00%	91.22%	**-8.78%**
	ALERTAS		**-8.78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 154,771,924	$ 140,387,162.53	**$ -14,384,761.48**
SEM 55	$ 154,771,924	$ 140,387,163.53	**$ -14,384,760.48**
SEM 56	$ 154,771,924	$ 140,387,164.53	**$ -14,384,759.48**
SEM 57	$ 154,771,924	$ 140,387,165.53	**$ -14,384,758.48**
SEM 58	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**
SEM 59	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**
SEM 60	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**
SEM 61	$ 154,771,924	$ 141,189,786.79	**$ -13,582,137.21**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	31/10/2020		3/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020	9/10/2020	3/11/2020	9/10/2020		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		23/07/2021		**-117.0**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	24/04/2021	29/06/2021	24/04/2021	**66.00**	**66.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	12/05/2021	**57.00**	**48.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	3/05/2021	29/06/2021	EN EJECUCION	**57.00**	
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	22/07/2021	29/06/2021	22/08/2021	**-23.00**	**-54.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/07/2021	16/08/2021	7/08/2021	22/08/2021	**-45.00**	**-15.00**
	NO PREVISTO	29/06/2021	31/05/2021	7/08/2021	22/08/2021	**29.00**	**-15.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION,

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRE	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, SE SOLICITA NUEVAMENTE AL CONTRATISTA INTERVENIR LA PARTE ELECTRICA, SE NOTIFICA MEDIANTE COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE, SOLICTANDO INTEVRVENIR LAS SEDES PENDIENTES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

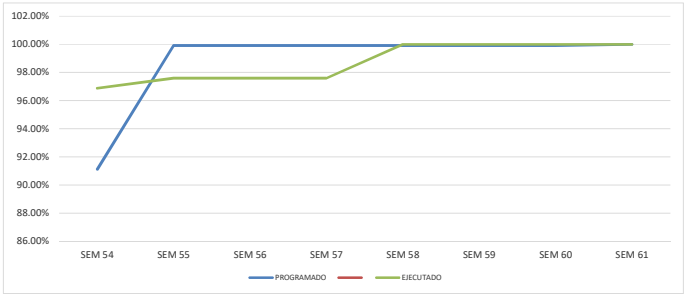
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

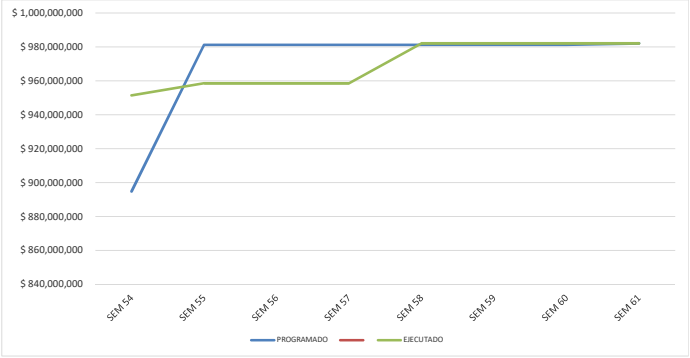
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	91.11%	96.88%	**5.77%**
SEM 55	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 56	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 57	99.91%	97.60%	**-2.31%**
SEM 58	99.91%	100.00%	**0.09%**
SEM 59	99.91%	100.00%	**0.09%**
SEM 60	99.91%	100.00%	**0.09%**
SEM 61	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 894,841,047	$ 951,463,852.63	**$ 56,622,806.11**
SEM 55	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 56	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 57	$ 981,226,750	$ 958,561,048.12	**$ -22,665,701.82**
SEM 58	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**
SEM 59	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**
SEM 60	$ 981,226,750	$ 982,122,258.40	**$ 895,508.45**
SEM 61	$ 982,122,258	$ 982,122,258.40	**$ -**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	29/06/2021		10/09/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/11/2020	8/10/2020	24/11/2020			
	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	15/05/2021	31/07/2021	15/06/2021	**45.00**	**46.00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**50.00**	**47.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	14/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**15.00**	**-39.00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	29/06/2021	15/06/2021	17/07/2021	25/08/2021	**14.00**	**-39.00**
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	28/08/2021	**43.00**	**13.00**
	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**43.00**	**5.00**
	NO PREVISTOS	29/06/2021	17/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**43.00**	**5.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	29/06/2021	7/05/2021	10/09/2021	5/09/2021	**53.00**	**5.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTO ASAFALTICO	CANT.	CONTRATISTA OBRA PINTURA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS PINTURA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, DE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

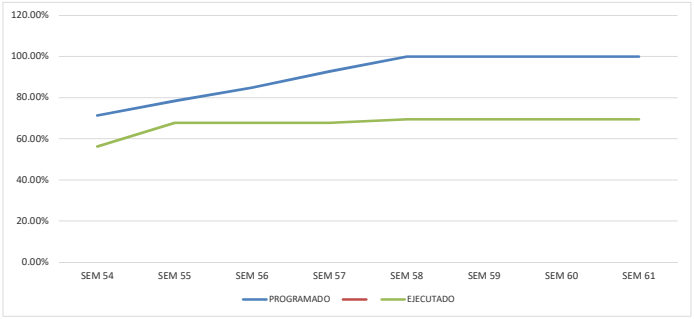
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

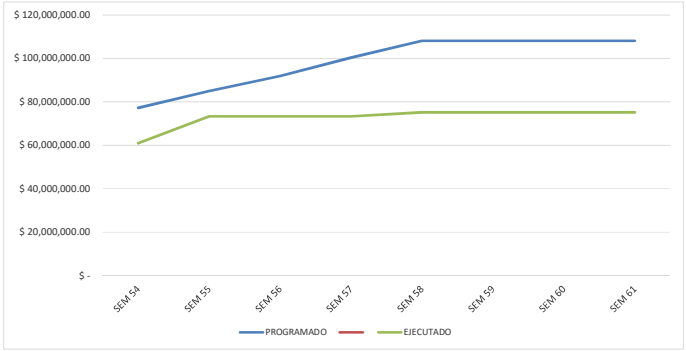
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	71.32%	56.29%	**-15.03%**
SEM 55	78.45%	67.72%	**-10.73%**
SEM 56	84.88%	67.72%	**-17.16%**
SEM 57	92.72%	67.72%	**-25.00%**
SEM 58	100.00%	69.44%	**-30.56%**
SEM 59	100.00%	69.44%	**-30.56%**
SEM 60	100.00%	69.44%	**-30.56%**
SEM 61	100.00%	69.44%	**-30.56%**
		ALERTAS	**-30.56%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 77,232,540.45	$ 60,954,203.05	**$ -16,278,337.40**
SEM 55	$ 84,955,794.50	$ 73,331,431.10	**$ -11,624,363.40**
SEM 56	$ 91,908,230.70	$ 73,331,431.10	**$ -18,576,799.61**
SEM 57	$ 100,402,302.59	$ 73,331,431.10	**$ -27,070,871.49**
SEM 58	$ 108,125,556.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,075.12**
SEM 59	$ 108,125,556.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,075.12**
SEM 60	$ 108,125,557.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,076.12**
SEM 61	$ 108,125,558.63	$ 75,197,481.52	**$ -32,928,077.12**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50-Cartagena	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020		17/11/2020			
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	29/06/2021	26/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-27.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		1/10/2021		**-117.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-23.00**	
10,297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
10,298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	29/06/2021	10/05/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**50.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTOS	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		TECNICOS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES , SE LE NOTIFICÓ AL CONTRISTA LA NECESIDAD URGENTE DE INTERVENIR LAS DEMAS ACTIVIDADES
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES Y MANTO, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

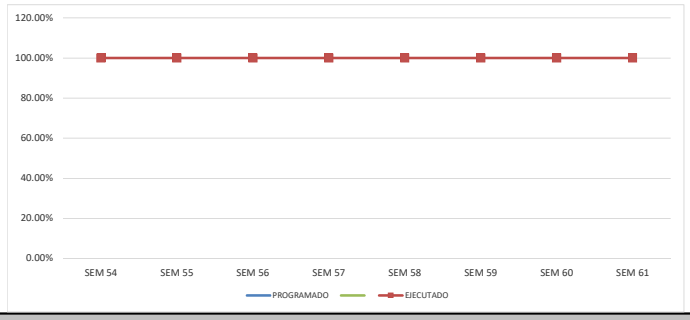
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

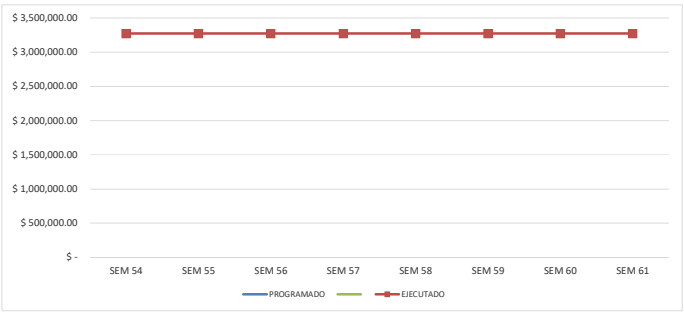
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 61	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 55	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 56	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 57	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 58	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 59	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 60	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -
SEM 61	$ 3,273,675.00	$ 3,273,675.00	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro Agroempresarial y Minero- Kr 41 # 21-54-SAN JACINTO	29/06/2021		7/08/2021			
4	EQUIPO DE BOMBEO	29/06/2021	19/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**71.00**	**68.00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	19/07/2021	19/07/2021	24/07/2021	29/07/2021	**0.00**	**-5.00**
10	NO PREVISTOS	29/06/2021	2/08/2021	7/08/2021	4/08/2021	**-34.00**	**3.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	3	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENCUENTRA AL 100% DE EJECUCIÓN LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA ESTA SEDE

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

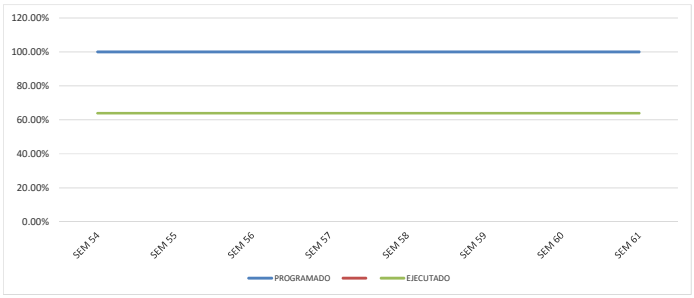
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

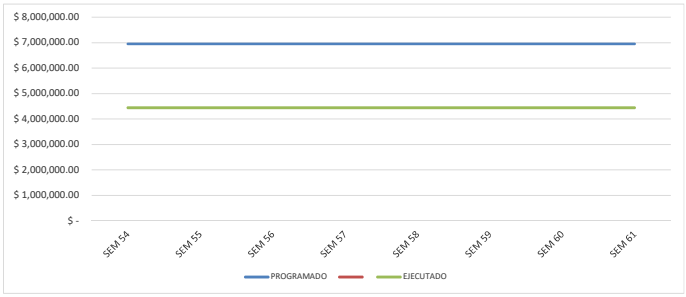
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 55	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 56	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 57	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 58	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 59	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 60	100.00%	63.90%	**-36.10%**
SEM 61	100.00%	63.90%	**-36.10%**
	ALERTAS		**-36.10%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 55	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 56	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 57	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 58	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 59	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 60	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**
SEM 61	$ 6,955,119.10	$ 4,444,500.71	**$ -2,510,618.39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	Centro de Centro Agroempresarial y Minero, Cartagena ternera	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020			
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-111.00**	
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	29/06/2021	22/04/2021	**68.00**	**68.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	11/05/2021	29/06/2021	6/06/2021	**49.00**	**23.00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO AIRES		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/08/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE EJECUTAN ACTIVIDADEES, NUEVAMENTE SE HACE LA OBSERVACION AL CONTRATISTA SOBRE EL ATRASO QUE SE PRESENTA EN LA SEDE, MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
20/08/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

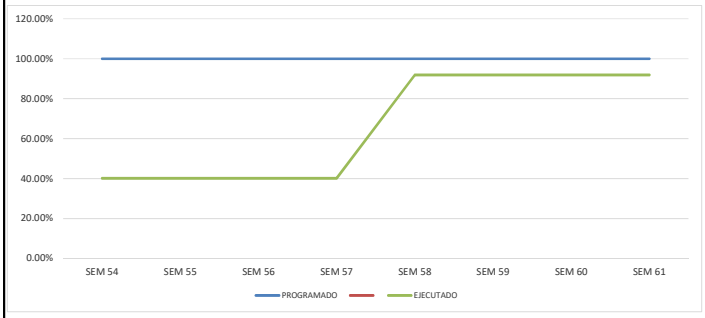
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

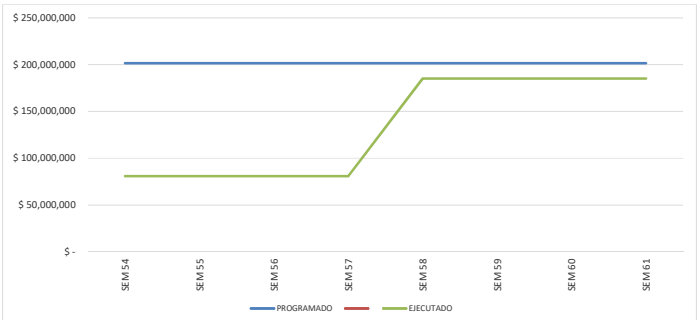
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 55	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 56	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 57	100.00%	40.17%	**-59.83%**
SEM 58	100.00%	91.89%	**-8.11%**
SEM 59	100.00%	91.89%	**-8.11%**
SEM 60	100.00%	91.89%	**-8.11%**
SEM 61	100.00%	91.89%	**-8.11%**
	ALERTAS		**-8.11%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 55	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 56	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 57	$ 201,575,824	$ 80,977,575.45	**$ -120,598,248.89**
SEM 58	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**
SEM 59	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**
SEM 60	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**
SEM 61	$ 201,575,824	$ 185,237,901.94	**$ -16,337,922.39**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	29/06/2021		31/07/2021			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/07/2021		31/07/2021		**-111.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021		29/06/2021		**-117.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	17/05/2021	**50.00**	**43.00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	15/05/2021	**50.00**	**45.00**
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	23/05/2021	**50.00**	**37.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	10/05/2021	29/06/2021	13/06/2021	**50.00**	**16.00**
8	Mantenimiento generales (limpieza,demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		31/07/2021		**-117.00**	
10	NO PREVISTO	29/06/2021	22/07/2021	31/07/2021	en ejecucion	**-23.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA TECNICO DE AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRAS CIVILES	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	2
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	NO SE REALIZARON ACTIVIDADES EN ESTA SEMANA POR FALTA DE PAGO TRABAJADORES, SE NOTIFICA AL CONTRATISTA REALIZAR AVANCES DE OBRA MEDIANTE COMUNICADO 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZARÁ UN REPLANTEO DE MEDIDAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DETALLES DE AIRES, GRADAS EN MADERA, ACTIVIDADES DE CIELO RAZO Y SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

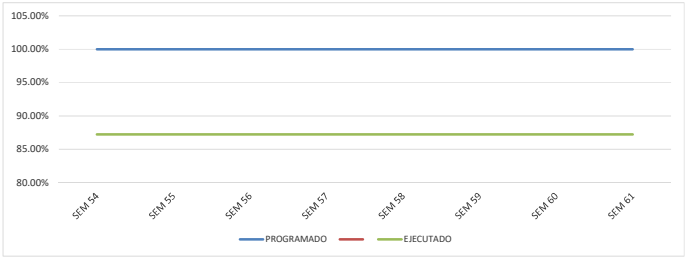
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

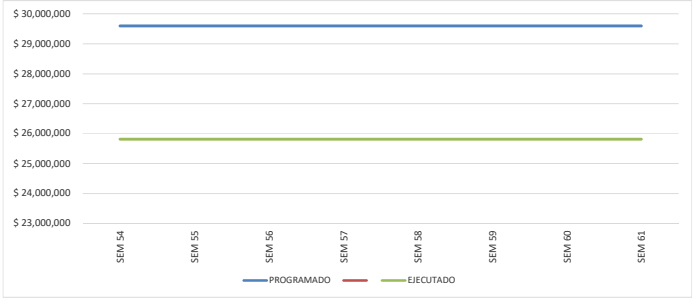
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 55	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 56	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 57	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 58	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 59	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 60	100.00%	87.22%	**-12.78%**
SEM 61	100.00%	87.22%	**-12.78%**
	ALERTAS		**-12.78%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 55	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 56	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 57	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 58	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 59	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 60	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**
SEM 61	$ 29,595,787	$ 25,812,147	**$ -3,783,639.86**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	29/06/2021		7/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION		
	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/07/2021		17/07/2021		**-114.00**	
	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	12/05/2021	29/06/2021	13/05/2021	**48.00**	**47.00**
	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/04/2021	29/06/2021	13/04/2021	**77.00**	**77.00**
	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/07/2021	15/06/2021	7/08/2021	12/08/2021	**20.00**	**-5.00**
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	26/04/2021	15/06/2021	1/05/2021	12/08/2021	**-50.00**	**-103.00**
	NO PREVISTO	29/06/2021		29/06/2021		**-117.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA SISTEMA DE REFIRGERACION	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, NUEVAMENTE SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA TERMINAR LOS TRABAJOS PENDIENTES MEDIANTE COMUNICADO COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR.
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

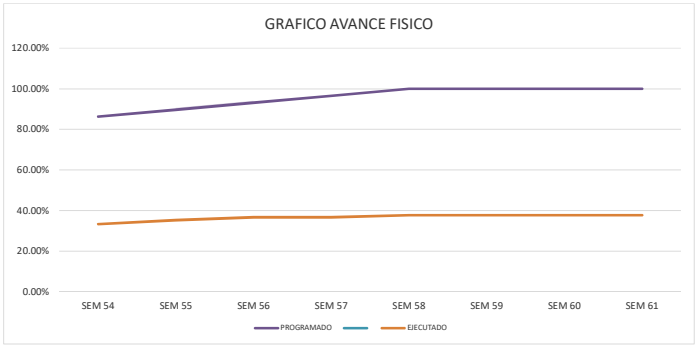
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

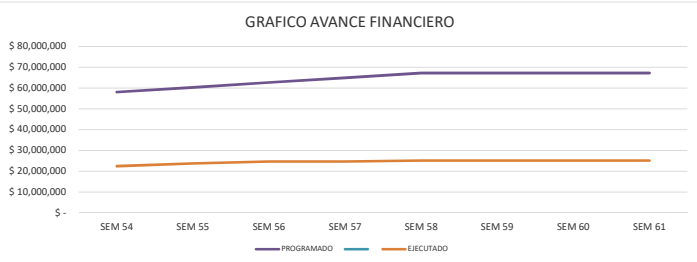
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	86.30%	33.34%	**-52.96%**
SEM 55	89.71%	35.30%	**-54.42%**
SEM 56	93.13%	36.71%	**-56.42%**
SEM 57	96.54%	36.71%	**-59.84%**
SEM 58	99.96%	37.70%	**-62.26%**
SEM 59	100.00%	37.70%	**-62.30%**
SEM 60	100.00%	37.70%	**-62.30%**
SEM 61	100.00%	37.70%	**-62.30%**
	ALERTAS		**-62.30%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 58,018,798	$ 22,413,977.95	**$ -35,604,820.29**
SEM 55	$ 60,314,874	$ 23,730,031.00	**$ -36,584,843.43**
SEM 56	$ 62,610,951	$ 24,678,177.55	**$ -37,932,773.06**
SEM 57	$ 64,907,027	$ 24,678,177.55	**$ -40,228,849.25**
SEM 58	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**
SEM 59	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**
SEM 60	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**
SEM 61	$ 67,230,447	$ 25,079,132.65	**$ -42,151,314.35**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	29/06/2021		1/10/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	1/10/2020	28/10/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	12/07/2021		31/07/2021		**-104.00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/07/2021	17/08/2021	7/08/2021	21/08/2021	**-29.00**	**-14.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	15/04/2021	29/06/2021	16/04/2021	**75.00**	**74.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021		1/10/2021		**-76.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	9/08/2021	9/08/2021	1/10/2021	15/08/2021	**0.00**	**47.00**
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	2/08/2021	11/08/2021	1/10/2021	EN EJECUCION	**-9.00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		14/08/2021		**-114.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO ELECTRICOS	CANT.	CONTRATISTA OBRA MANTENIMIENTO GENERAL	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICOS		AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA				TECNICOS	
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON REALIZARON ALGUNAS ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA, SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595, SE EVIDENCIA QUE SOLO HAY PRESENCIA DE UN SOLO TRABAJADOR
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PINTURA Y CIELO RAZO , SE COMUNICA AL CONTRATISTA SOBRE EL RESTASO PRESENTADO MEDIANTE COMUNICADO CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE CINP-BTA-023-1199-5595.
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PINTURA , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	36	DEL	26 de abril de 2021	AL	2 de mayo de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

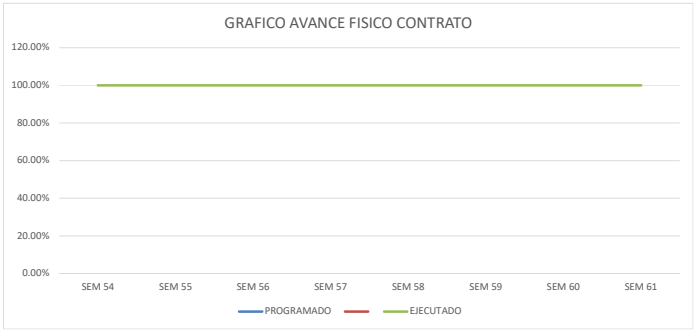
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

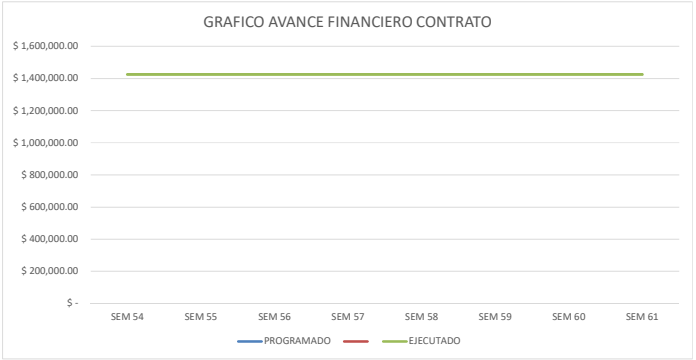
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 55	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 56	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 57	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 58	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 59	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 60	100.00%	100.00%	**0.00%**
SEM 61	100.00%	100.00%	**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 55	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 56	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 57	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 58	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 59	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 60	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -
SEM 61	$ 1,425,111.00	$ 1,425,111.00	$ -

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	36	DEL	26 de abril de 2021	AL	2 de mayo de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SUB SEDE COROZAL	28/10/2020		31/03/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	23/09/2020	28/10/2020	23/09/2020	35.00	35.00
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	28/10/2020	23/09/2020	31/03/2021	23/09/2020	35.00	189.00
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	36	DEL	26 de abril de 2021	AL	2 de mayo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				TECNICOS DE MANTENIMIENTO DE AIRES	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUINTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
17/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 60	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, PUESTO QUE LAS PROGRAMADAS YA SE LLEVARON A CABO.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			9		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,900
Adición 1:	$ 501,925,456	Adición 1:	$251,471,964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251,471,964
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion Inicial	$691,547,900
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$1,194,491,828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

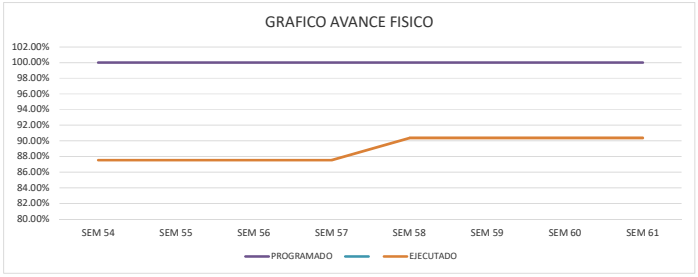
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	MELVINA ACUÑA
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

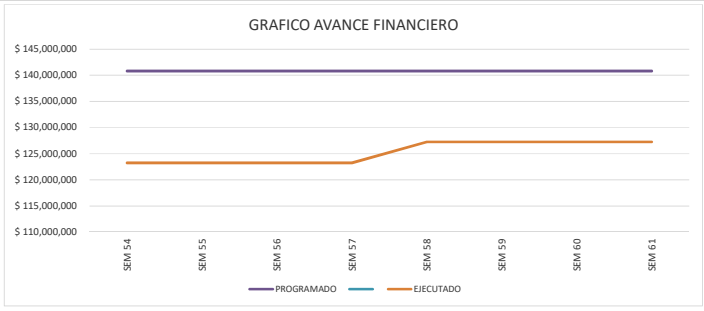
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 55	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 56	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 57	100.00%	87.53%	**-12.47%**
SEM 58	100.00%	90.37%	**-9.63%**
SEM 59	100.00%	90.37%	**-9.63%**
SEM 60	100.00%	90.37%	**-9.63%**
SEM 61	100.00%	90.37%	**-9.63%**
	ALERTAS		**-9.63%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 140,805,392	$ 123,240,842.43	**$ -17,564,549.38**
SEM 55	$ 140,805,392	$ 123,240,843.43	**$ -17,564,548.38**
SEM 56	$ 140,805,392	$ 123,240,844.43	**$ -17,564,547.38**
SEM 57	$ 140,805,392	$ 123,240,845.43	**$ -17,564,546.38**
SEM 58	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	**$ -13,560,803.88**
SEM 59	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	**$ -13,560,803.88**
SEM 60	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	**$ -13,560,803.88**
SEM 61	$ 140,805,392	$ 127,244,587.93	**$ -13,560,803.88**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	29/06/2021		14/08/2021			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	28/10/2020	16/09/2020	28/10/2020	26/09/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	29/06/2021	13/10/2020	17/07/2021	23/10/2020	**259.00**	**267.00**
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	29/10/2020	13/10/2020	9/12/2020	20/10/2020	**16.00**	**50.00**
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	3/08/2021	31/07/2021	15/08/2021	**-22.00**	**-15.00**
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	5/05/2021	29/06/2021	10/05/2021	**55.00**	**50.00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	14/04/2021	29/06/2021	15/04/2021	**76.00**	**75.00**
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/07/2021	26/07/2021	14/08/2021	8/08/2021	**-7.00**	**6.00**
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	19/07/2021	16/09/2020	14/08/2021	26/09/2020	**306.00**	**322.00**
10	NO PREVISTO	19/07/2021		14/08/2021		**-97.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**NA**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NA**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NA**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**NA**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NA**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NA**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NA**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NA**

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA AIRES	CANT.	CONTRATISTA OBRA JARDINERIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA		TECNICO			
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL		TOTAL		TOTAL	

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	MELVINA ACUÑA		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN QUIENTERO AZUERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	19-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , SE SOLICITA AVANCE DE OBRA
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	26-sep	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE REALIZA UN REPLANTEO DE MEDIDADAS POR CADA ITEM EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA ENTIDAD SENA CON EL FIN DE VERIFICAR LAS CANTIDADES EJECUTADAS A LA FECHA
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON ACTIVIDADES DE PODA DE ARBOLES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1199-5595 CON FECHA 8 DE SEPTIEMBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	10-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	17-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	24-oct	DURANTE LA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES , SE ENVIA COMUNICADO CINP-BTA-023-1281-6258 CON FECHA 7 DE OCTUBRE , NUEVAMENTE SE SOLICTA AL CONTRATISTA DE OBRA, CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES QUE AUN FALTAN POR EJECUTAR, SE ENVÍA COMUNICADO CINP-BTA-023-1318-6492 CON FECHA 22 DE OCTUBRE, MANIFESTANDO AL CONTRATISTA UNA VEZ MAS SEAN TERMINADAS AL 100% LAS ACTIVIDADES, PARA SER RECIBIDAS A SATISFACCION

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

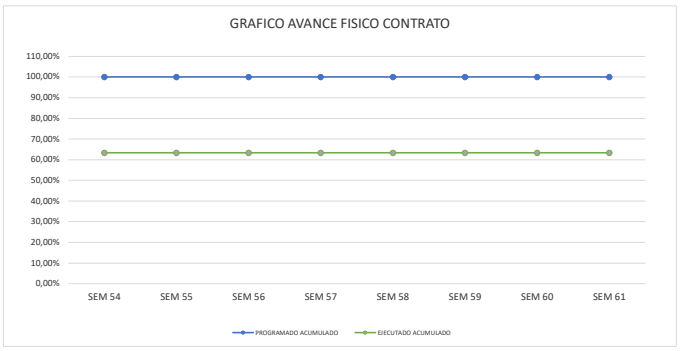
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

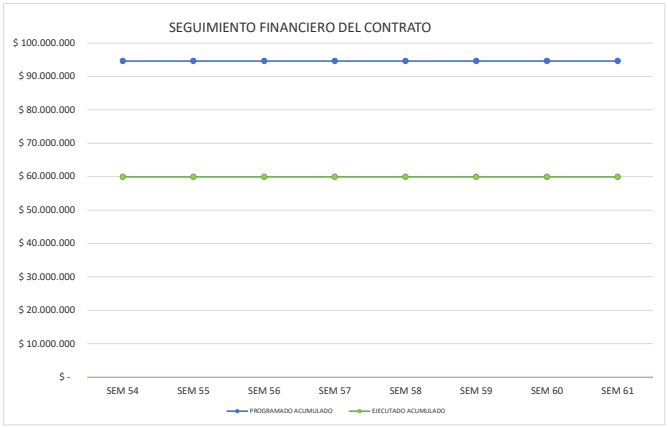


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	63,32%	**-36,68%**
		ALERTAS			**-36,68%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 8.605.077	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 55	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 56	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 57	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 58	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 59	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 60	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
SEM 61	$ -	$ 94.655.850	$ -	$ 59.932.663	$ -34.723.188
					$ -34.723.188

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/06/2021		7/08/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	2/07/2021		17/07/2021			**-114,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	21/07/2021	7/08/2021			**-9,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	19/11/2020	29/06/2021	19/11/2020		**222,00**	**222,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	21/12/2020	29/06/2021	22/12/2020		**190,00**	**189,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-117,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	20/05/2021	29/06/2021	24/05/2021		**40,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-117,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		11/07/2021		14/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		11/07/2021		14/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		11/07/2021		14/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	12/07/2021		7/08/2021			**-104,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	10/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**80,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	24 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.878
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.878**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

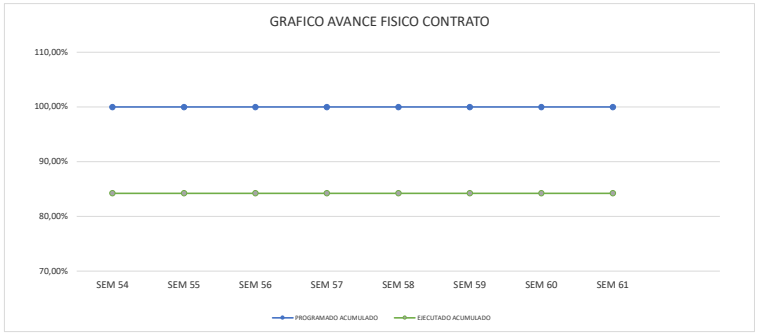
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

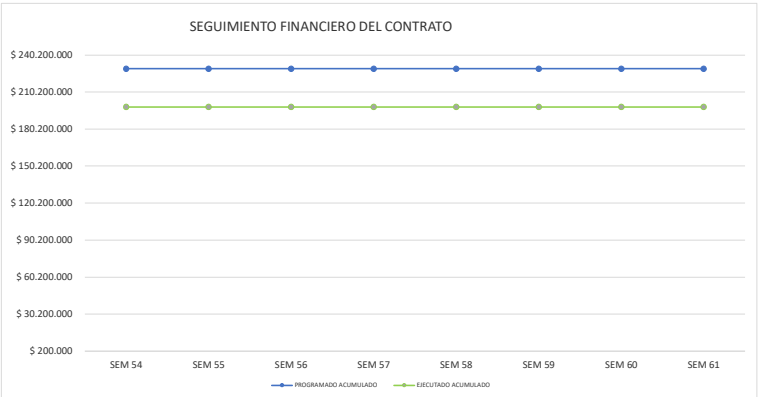


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	84,24%	**-15,76%**
	ALERTAS				**-15,76%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 20.829.923	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 55	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 56	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 57	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 58	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 59	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 60	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
SEM 61	$ -	$ 229.129.151	$ -	$ 198.134.039	$ -30.995.112
					$ -30.995.112

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	29/06/2021		8/10/2021				
0	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/07/2021		10/07/2021			**-104,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	12/07/2021	28/07/2021	7/08/2021			**-16,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	20/11/2020	29/06/2021	27/11/2020		**221,00**	**214,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	9/02/2021	29/06/2021	11/02/2021		**140,00**	**138,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	4/03/2021	29/06/2021	17/03/2021		**117,00**	**104,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	26/04/2021	17/12/2020	1/05/2021	19/12/2020		**130,00**	**133,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/07/2021		8/10/2021			**-104,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		8/07/2021		10/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		8/07/2021		10/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		8/07/2021		10/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		10/07/2021			**-117,00**	
NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO	29/06/2021	18/03/2021	10/07/2021	9/04/2021		**103,00**	**92,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	29/06/2021	19/10/2020	10/07/2021			**253,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	24 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

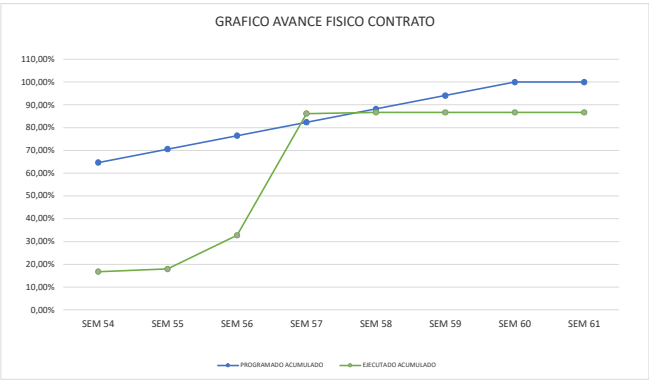
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

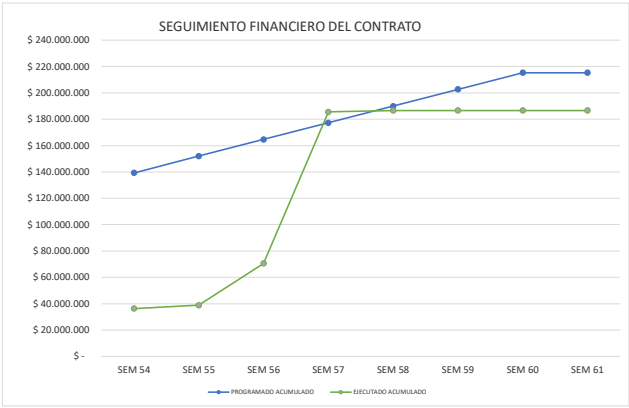


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	5,88%	64,71%	0,08%	16,85%	**-47,86%**
SEM 55	5,88%	70,59%	1,15%	18,00%	**-52,59%**
SEM 56	5,88%	76,47%	14,77%	32,77%	**-43,70%**
SEM 57	5,88%	82,35%	53,40%	86,16%	**3,81%**
SEM 58	5,88%	88,24%	0,53%	86,69%	**-1,54%**
SEM 59	5,88%	94,12%	0,00%	86,69%	**-7,42%**
SEM 60	5,88%	100,00%	0,00%	86,69%	**-13,31%**
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	86,69%	**-13,31%**
		ALERTAS			**-13,31%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 12.663.239	$ 139.295.626	$ 164.550	$ 36.269.292	**$ -103.026.333**
SEM 55	$ 12.663.239	$ 151.958.864	$ 2.474.590	$ 38.743.882	**$ -113.214.982**
SEM 56	$ 12.663.239	$ 164.622.103	$ 31.794.514	$ 70.538.396	**$ -94.083.707**
SEM 57	$ 12.663.239	$ 177.285.342	$ 114.948.870	$ 185.487.266	**$ 8.201.924**
SEM 58	$ 12.663.239	$ 189.948.580	$ 1.140.428	$ 186.627.694	**$ -3.320.887**
SEM 59	$ 12.663.239	$ 202.611.819	0	$ 186.627.694	**$ -15.984.125**
SEM 60	$ 12.663.239	$ 215.275.058	0	$ 186.627.694	**$ -28.647.364**
SEM 61	$ -	$ 215.275.058	0	$ 186.627.694	**$ -28.647.364**
					$ -28.647.364

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	29/06/2021		15/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		24/07/2021			**-111,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/06/2021		1/10/2021			**-117,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	28/10/2020	29/06/2021	3/11/2020		**244,00**	**238,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	13/02/2021		**137,00**	**136,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	12/02/2021		**137,00**	**137,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	4/10/2020	29/06/2021	5/10/2020		**268,00**	**267,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	10/08/2021	24/07/2021			**-42,00**	
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	30/06/2021	24/07/2021			**-1,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		31/07/2021			**-117,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)		14/07/2021		16/07/2021			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS		14/07/2021		16/07/2021			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES		14/07/2021		16/07/2021			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		15/10/2021			**-117,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

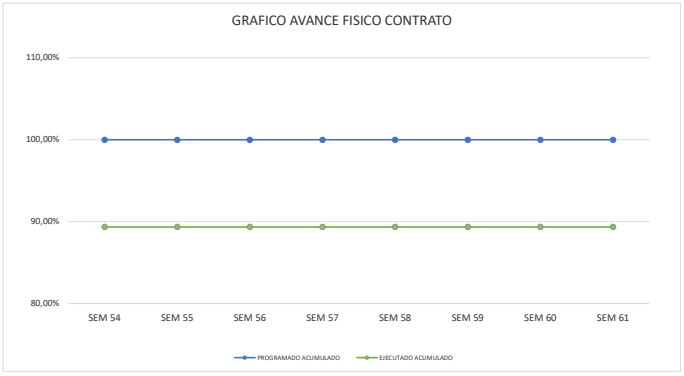
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

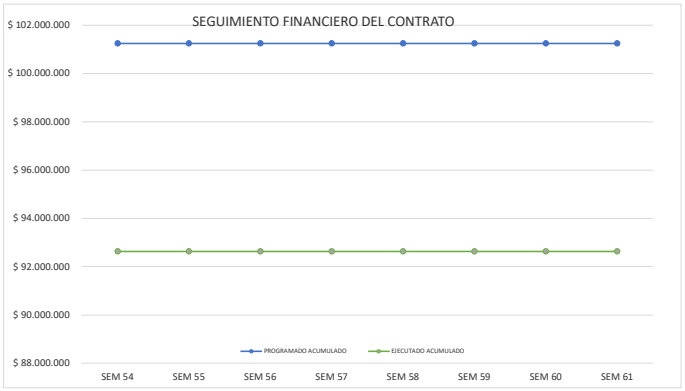


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	89,36%	-10,64%
ALERTAS					-10,64%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 9.204.401	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 55	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 56	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 57	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 58	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 59	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 60	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
SEM 61	$ -	$ 101.248.413	$ -	$ 92.636.032	$ -8.612.381
					$ -8.612.381

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	29/06/2021		10/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		10/07/2021			**-117,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	13/02/2021	29/06/2021	14/02/2021		**136,00**	**135,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	18/03/2021	29/06/2021	20/03/2021		**103,00**	**101,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	8/10/2020	29/06/2021	8/10/2020		**264,00**	**264,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021			**-117,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	29/06/2021	12/02/2021	29/06/2021	9/03/2021		**137,00**	**112,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	29/06/2021	2/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**27,00**	**18,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	29/06/2021	3/06/2021	29/06/2021	11/06/2021		**26,00**	**18,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		29/06/2021			**-117,00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		29/06/2021			**-117,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	7/04/2021	29/06/2021	12/04/2021		**83,00**	**78,00**
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

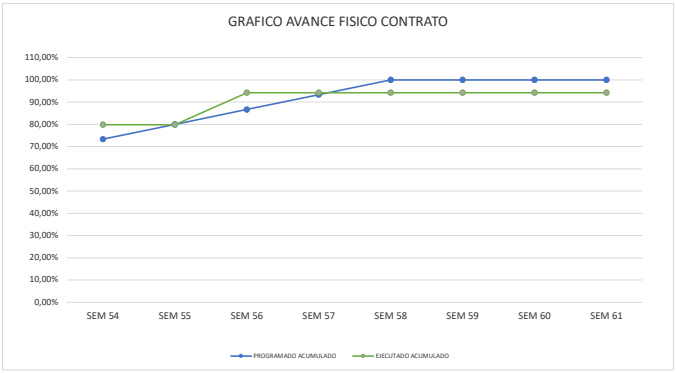
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

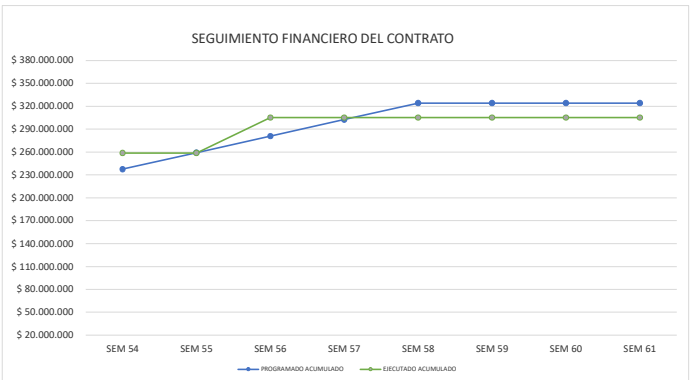


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	6,67%	73,33%	4,19%	79,86%	**6,52%**
SEM 55	6,67%	80,00%	0,00%	79,86%	**-0,14%**
SEM 56	6,67%	86,67%	14,34%	94,20%	**7,53%**
SEM 57	6,67%	93,33%	0,00%	94,20%	**0,86%**
SEM 58	6,67%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	94,20%	**-5,80%**
		ALERTAS			**-5,80%**

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 21.606.338	$ 237.669.715	$ 13.570.457	$ 258.815.468	**$ 21.145.754**
SEM 55	$ 21.606.338	$ 259.276.053	$ -	$ 258.815.468	**$ -460.584**
SEM 56	$ 21.606.338	$ 280.882.390	$ 46.471.365	$ 305.286.833	**$ 24.404.443**
SEM 57	$ 21.606.338	$ 302.488.728	$ -	$ 305.286.833	**$ 2.798.105**
SEM 58	$ 21.606.338	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	**$ -18.808.233**
SEM 59	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	**$ -18.808.233**
SEM 60	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	**$ -18.808.233**
SEM 61	$ -	$ 324.095.066	$ -	$ 305.286.833	**$ -18.808.233**
					$ -18.808.233

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	29/06/2021		1/10/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-111,00**	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	6/08/2021		1/10/2021			**-79,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	9/11/2020	29/06/2021	28/11/2020		**232,00**	**213,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021	3/10/2020		**272,00**	**269,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		24/07/2021			**-117,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15/05/2021	13/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**2,00**	**29,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	15/05/2021	4/03/2021	19/06/2021	14/05/2021		**72,00**	**36,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		24/07/2021			**-117,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	24/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**21,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		7/08/2021			**-117,00**	
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		24/07/2021					
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	dias del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21-ago-20	Fecha de Iniciación	12-ago-20
Fecha de Terminación Incial	1-dic-20	Fecha de Terminación Incial	15-dic-20
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición 1:	$ 501.925.456	Adición 1:	$251.471.964
Adición 2:	NA	Adición 2:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion	$1.194.491.828
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	**$1.194.491.828**
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

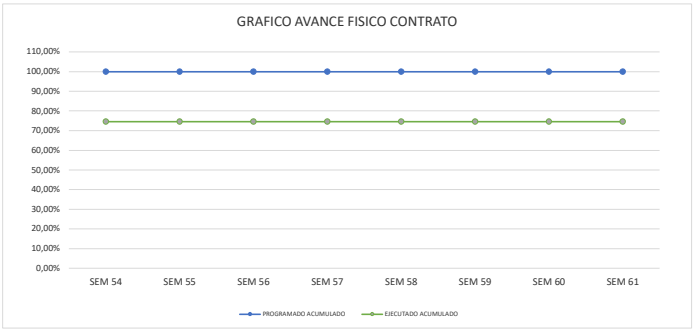
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

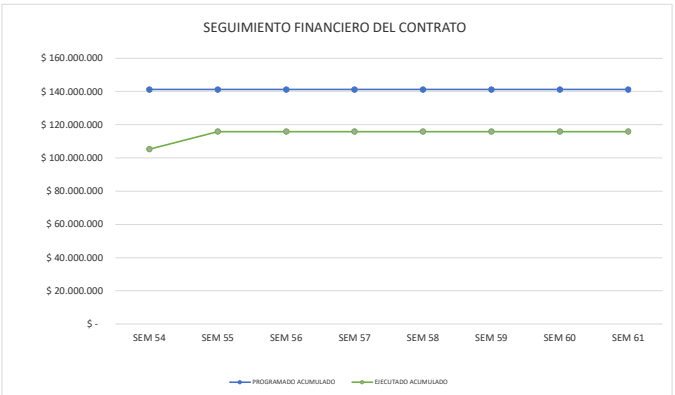


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	9,09%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 55	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 56	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 57	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 58	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 59	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 60	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
SEM 61	0,00%	100,00%	0,00%	74,59%	-25,41%
		ALERTAS			-25,41%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 54	$ 12.837.467	$ 141.212.142		$ 105.324.438	$ -35.887.704
SEM 55	$ -	$ 141.212.142	$ 10.561.525	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 56	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 57	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 58	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 59	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 60	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
SEM 61	$ -	$ 141.212.142	$ -	$ 115.885.963	$ -25.326.179
					$ -25.326.179

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0,00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	29/06/2021		24/07/2021				
	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020				
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		10/07/2021			**-111,00**	
2	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021	4/11/2020	29/06/2021	12/11/2020		**237,00**	**229,00**
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021	1/03/2021	29/06/2021	3/03/2021		**120,00**	**118,00**
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	6/10/2020	29/06/2021	11/10/2020		**266,00**	**261,00**
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		17/07/2021			**-117,00**	
8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8/05/2021	12/05/2021	19/06/2021	21/05/2021		**-4,00**	**29,00**
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	8/05/2021	18/12/2020	19/06/2021	14/01/2021		**141,00**	**156,00**
8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	8/05/2021	15/12/2020	19/06/2021	20/02/2021		**144,00**	**119,00**
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/06/2021		17/07/2021			**-117,00**	
9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	29/06/2021	29/06/2021	17/07/2021	3/07/2021		**0,00**	**14,00**
10	ITEM NO PREVSITOS	29/06/2021		24/07/2021			**-117,00**	
NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA	29/06/2021	14/05/2021	30/06/2021	19/05/2021		**46,00**	**42,00**
NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)		23/07/2021		24/07/2021			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**436**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE ELECTRICO	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO	FABIAN ANDRES QUINTERO		
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LESLY GONZALES COGOLLO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6-sep-21	12-sep-21	SEMANA No. 55	13-sep-21	Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.
13-sep-21	19-sep-21	SEMANA No. 56	20-sep-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.
20-sep-21	26-sep-21	SEMANA No. 57	27-sep-21	El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.
27-sep-21	3-oct-21	SEMANA No. 58	4-oct-21	En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.
4-oct-21	10-oct-21	SEMANA No. 59	11-oct-21	En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.
11-oct-21	17-oct-21	SEMANA No. 60	18-oct-21	Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un Balance Presupuestal para definir si las actividades que viene solicitando la Regional se pueden ejecutar dentro del plazo y presupuesto contractual, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. Del mismo modo también se solicitó entregar todos los Informes técnico de Obra, informes mensuales SSTMA debido a que todos estos Informes presentan observaciones y hasta la fecha el Contratista no los ha subsanado.
18-oct-21	24-oct-21	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se solicitó Nuevamente al Contratista entregar todos los Informes técnico de Obra que presentan observaciones 11, 12 y los Informes 13 y 14 que se encuentran sin entregar, ademas tambien se solicito la entrega de informes mensuales SSTMA 9, 10 estos presentan observaciones y los Informes 11, 12, 13 y 14 estos no han sido presentados.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 de agosto de 2020
Fecha de Terminación	1 de Diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 de Diciembre de 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construcción	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construcción	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$943.019.864
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	1 MES
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga:	3 MESES
Prórroga 4	2 MESES	Prórroga:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021	Plazo Actualizado	31 de octubre de 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

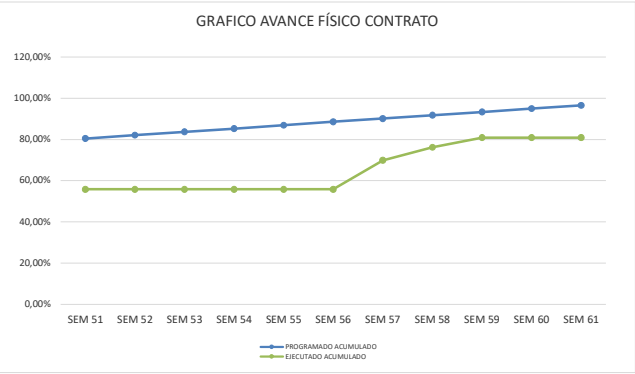
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ANTONIO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

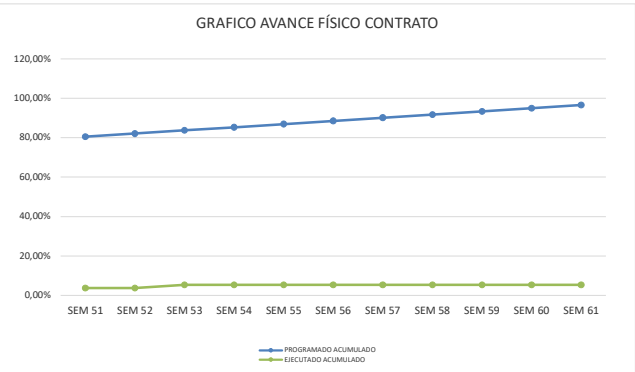
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	55,82%	**-24,68%**
SEM 52	82,11%	55,82%	**-26,29%**
SEM 53	83,72%	55,82%	**-27,90%**
SEM 54	85,33%	55,82%	**-29,51%**
SEM 55	86,94%	55,82%	**-31,12%**
SEM 56	88,55%	55,82%	**-32,73%**
SEM 57	90,16%	69,93%	**-20,23%**
SEM 58	91,77%	76,20%	**-15,57%**
SEM 59	93,38%	80,91%	**-12,47%**
SEM 60	94,99%	80,91%	**-14,08%**
SEM 61	96,60%	80,91%	**-15,69%**
	ALERTAS		**-15,69%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	3,65%	**-76,85%**
SEM 52	82,11%	3,65%	**-78,46%**
SEM 53	83,72%	5,32%	**-78,40%**
SEM 54	85,33%	5,32%	**-80,01%**
SEM 55	86,94%	5,32%	**-81,62%**
SEM 56	88,55%	5,32%	**-83,23%**
SEM 57	90,16%	5,32%	**-84,84%**
SEM 58	91,77%	5,32%	**-86,45%**
SEM 59	93,38%	5,32%	**-88,06%**
SEM 60	94,99%	5,32%	**-89,67%**
SEM 61	96,60%	5,32%	**-91,28%**
	ALERTAS		**-91,28%**

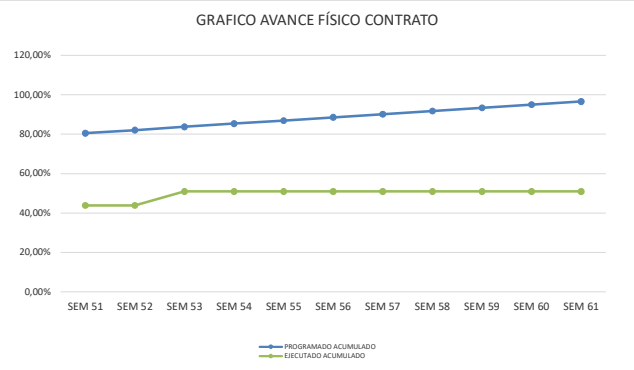
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

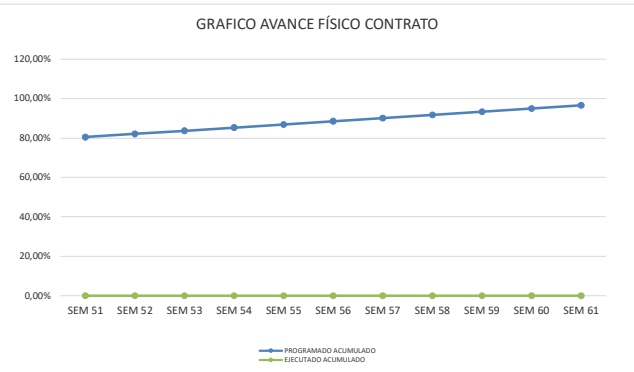
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	43,80%	-36,70%
SEM 52	82,11%	43,80%	-38,31%
SEM 53	83,72%	50,91%	-32,81%
SEM 54	85,33%	50,91%	-34,42%
SEM 55	86,94%	50,91%	-36,03%
SEM 56	88,55%	50,91%	-37,64%
SEM 57	90,16%	50,91%	-39,25%
SEM 58	91,77%	50,91%	-40,86%
SEM 59	93,38%	50,91%	-42,47%
SEM 60	94,99%	50,91%	-44,08%
SEM 61	96,60%	50,91%	-45,69%
ALERTAS			-45,69%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

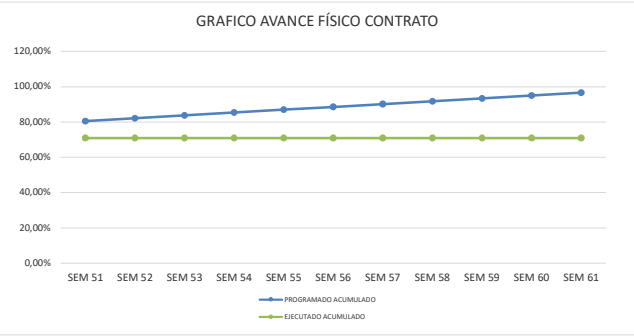
CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	0,00%	-80,50%
SEM 52	82,11%	0,00%	-82,11%
SEM 53	83,72%	0,00%	-83,72%
SEM 54	85,33%	0,00%	-85,33%
SEM 55	86,94%	0,00%	-86,94%
SEM 56	88,55%	0,00%	-88,55%
SEM 57	90,16%	0,00%	-90,16%
SEM 58	91,77%	0,00%	-91,77%
SEM 59	93,38%	0,00%	-93,38%
SEM 60	94,99%	0,00%	-94,99%
SEM 61	96,60%	0,00%	-96,60%
ALERTAS			-96,60%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	70,90%	-9,60%
SEM 52	82,11%	70,90%	-11,21%
SEM 53	83,72%	70,90%	-12,82%
SEM 54	85,33%	70,90%	-14,43%
SEM 55	86,94%	70,90%	-16,04%
SEM 56	88,55%	70,90%	-17,65%
SEM 57	90,16%	70,90%	-19,26%
SEM 58	91,77%	70,90%	-20,87%
SEM 59	93,38%	70,90%	-22,48%
SEM 60	94,99%	70,90%	-24,09%
SEM 61	96,60%	70,90%	-25,70%
ALERTAS			-25,70%

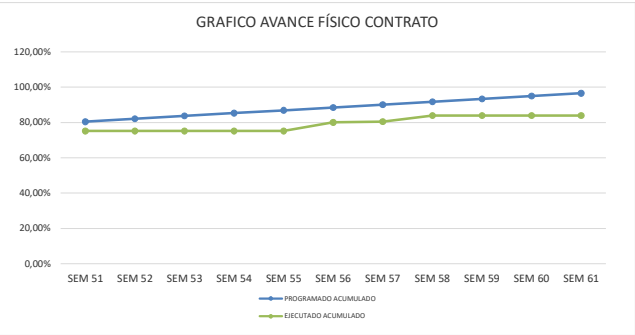
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

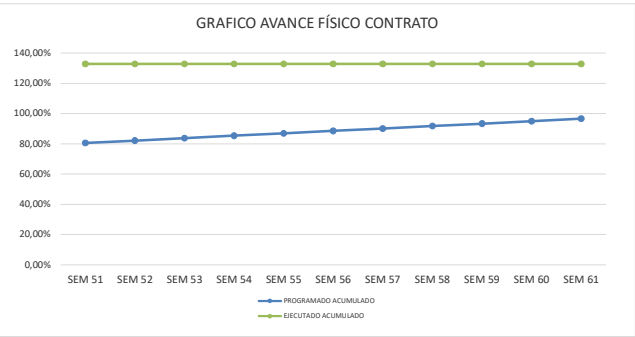
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	75,17%	-5,33%
SEM 52	82,11%	75,17%	-6,94%
SEM 53	83,72%	75,17%	-8,55%
SEM 54	85,33%	75,17%	-10,16%
SEM 55	86,94%	75,17%	-11,77%
SEM 56	88,55%	80,03%	-8,52%
SEM 57	90,16%	80,58%	-9,58%
SEM 58	91,77%	83,98%	-7,79%
SEM 59	93,38%	83,98%	-9,40%
SEM 60	94,99%	83,98%	-11,01%
SEM 61	96,60%	83,98%	-12,62%
ALERTAS			-12,62%

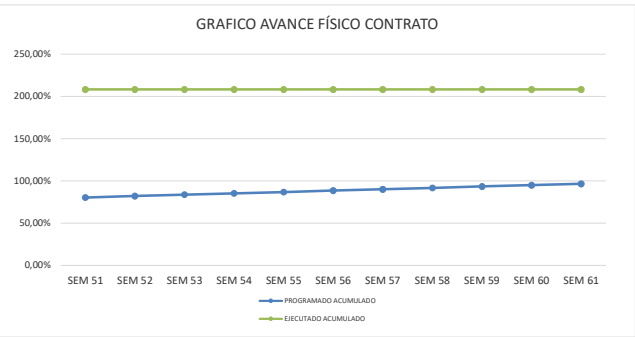
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



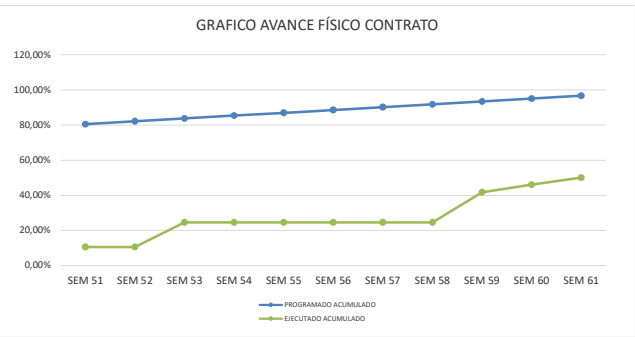
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	132,89%	52,39%
SEM 52	82,11%	132,89%	50,78%
SEM 53	83,72%	132,89%	49,17%
SEM 54	85,33%	132,89%	47,56%
SEM 55	86,94%	132,89%	45,95%
SEM 56	88,55%	132,89%	44,34%
SEM 57	90,16%	132,89%	42,73%
SEM 58	91,77%	132,89%	41,12%
SEM 59	93,38%	132,89%	39,51%
SEM 60	94,99%	132,89%	37,90%
SEM 61	96,60%	132,89%	36,29%
ALERTAS			36,29%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	208,22%	127,72%
SEM 52	82,11%	208,22%	126,11%
SEM 53	83,72%	208,22%	124,50%
SEM 54	85,33%	208,22%	122,89%
SEM 55	86,94%	208,22%	121,28%
SEM 56	88,55%	208,22%	119,67%
SEM 57	90,16%	208,22%	118,06%
SEM 58	91,77%	208,22%	116,45%
SEM 59	93,38%	208,22%	114,84%
SEM 60	94,99%	208,22%	113,23%
SEM 61	96,60%	208,22%	111,62%
ALERTAS			111,62%

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	10,63%	-69,87%
SEM 52	82,11%	10,63%	-71,48%
SEM 53	83,72%	24,66%	-59,06%
SEM 54	85,33%	24,66%	-60,67%
SEM 55	86,94%	24,66%	-62,28%
SEM 56	88,55%	24,66%	-63,89%
SEM 57	90,16%	24,66%	-65,50%
SEM 58	91,77%	24,66%	-67,11%
SEM 59	93,38%	41,84%	-51,54%
SEM 60	94,99%	46,01%	-48,98%
SEM 61	96,60%	50,04%	-46,56%
ALERTAS			-46,56%

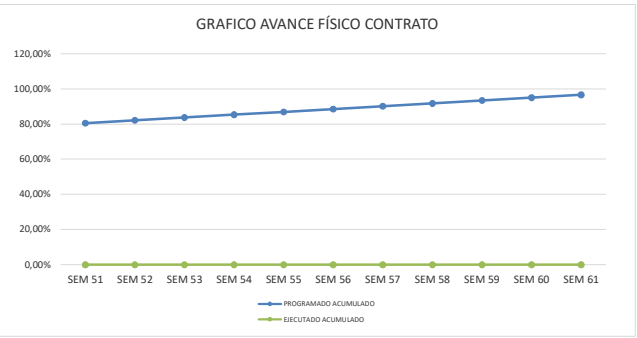
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

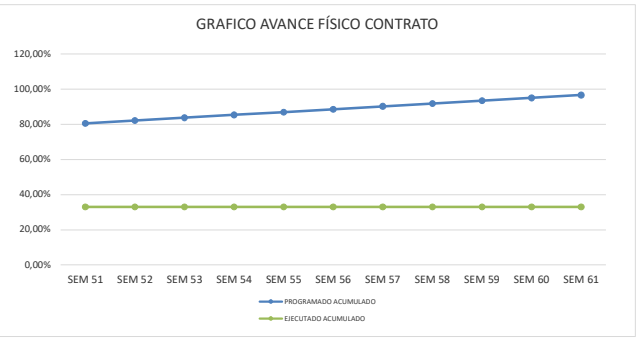
SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	0,00%	-80,50%
SEM 52	82,11%	0,00%	-82,11%
SEM 53	83,72%	0,00%	-83,72%
SEM 54	85,33%	0,00%	-85,33%
SEM 55	86,94%	0,00%	-86,94%
SEM 56	88,55%	0,00%	-88,55%
SEM 57	90,16%	0,00%	-90,16%
SEM 58	91,77%	0,00%	-91,77%
SEM 59	93,38%	0,00%	-93,38%
SEM 60	94,99%	0,00%	-94,99%
SEM 61	96,60%	0,00%	-96,60%
ALERTAS			-96,60%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

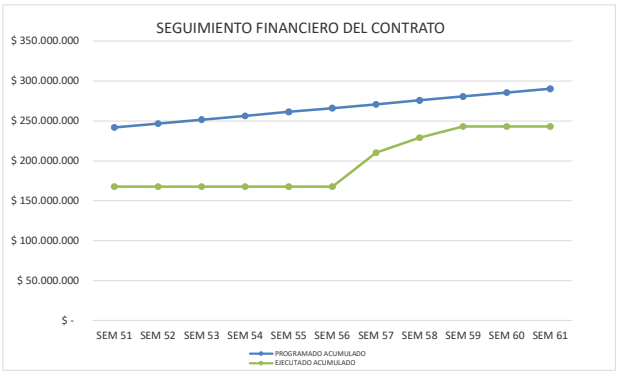


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	80,50%	33,07%	-47,43%
SEM 52	82,11%	33,07%	-49,04%
SEM 53	83,72%	33,07%	-50,65%
SEM 54	85,33%	33,07%	-52,26%
SEM 55	86,94%	33,07%	-53,87%
SEM 56	88,55%	33,07%	-55,48%
SEM 57	90,16%	33,07%	-57,09%
SEM 58	91,77%	33,07%	-58,70%
SEM 59	93,38%	33,07%	-60,31%
SEM 60	94,99%	33,07%	-61,92%
SEM 61	96,60%	33,07%	-63,53%
ALERTAS			-63,53%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



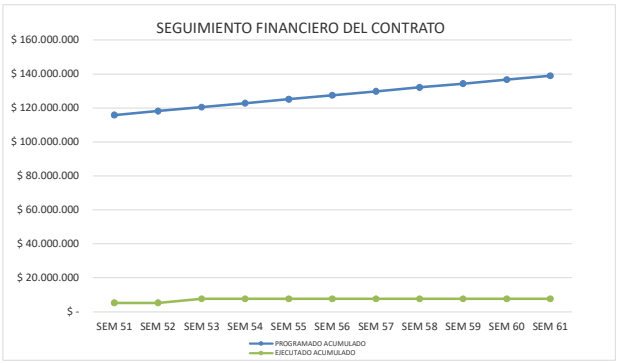
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 241.953.401	$ 167.774.396	$ -74.179.005,54
SEM 52	$ 246.792.469	$ 167.774.396	$ -79.018.073,57
SEM 53	$ 251.631.537	$ 167.774.396	$ -83.857.141,60
SEM 54	$ 256.470.605	$ 167.774.396	$ -88.696.209,63
SEM 55	$ 261.309.673	$ 167.774.396	$ -93.535.277,65
SEM 56	$ 266.148.742	$ 167.774.396	$ -98.374.345,68
SEM 57	$ 270.987.810	$ 210.183.868	$ -60.803.941,74
SEM 58	$ 275.826.878	$ 229.029.182	$ -46.797.695,15
SEM 59	$ 280.665.946	$ 243.185.711	$ -37.480.234,97
SEM 60	$ 285.505.014	$ 243.185.711	$ -42.319.303,00
SEM 61	$ 290.344.082	$ 243.185.711	$ -47.158.371,03
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

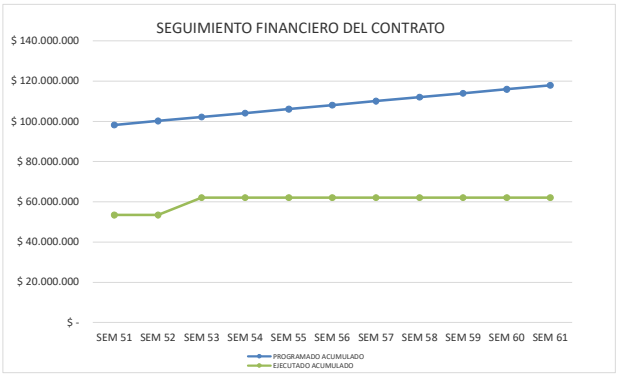
SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



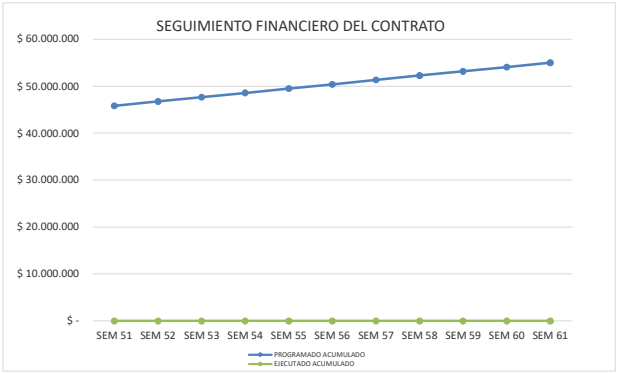
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 115.841.808	$ 5.252.454,65	$ -110.589.353,29
SEM 52	$ 118.158.644	$ 5.252.454,65	$ -112.906.189,45
SEM 53	$ 120.475.480	$ 7.655.632,52	$ -112.819.847,73
SEM 54	$ 122.792.316	$ 7.655.632,52	$ -115.136.683,89
SEM 55	$ 125.109.153	$ 7.655.632,52	$ -117.453.520,05
SEM 56	$ 127.425.989	$ 7.655.632,52	$ -119.770.356,20
SEM 57	$ 129.742.825	$ 7.655.632,52	$ -122.087.192,36
SEM 58	$ 132.059.661	$ 7.655.632,52	$ -124.404.028,52
SEM 59	$ 134.376.497	$ 7.655.632,52	$ -126.720.864,68
SEM 60	$ 136.693.333	$ 7.655.632,52	$ -129.037.700,84
SEM 61	$ 139.010.170	$ 7.655.632,52	$ -131.354.537,00
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 98.261.128	$ 53.463.818,55	$ -44.797.309,15
SEM 52	$ 100.226.350	$ 53.463.818,55	$ -46.762.531,70
SEM 53	$ 102.191.573	$ 62.142.534,30	$ -40.049.038,50
SEM 54	$ 104.156.795	$ 62.142.534,30	$ -42.014.261,06
SEM 55	$ 106.122.018	$ 62.142.534,30	$ -43.979.483,61
SEM 56	$ 108.087.240	$ 62.142.534,30	$ -45.944.706,17
SEM 57	$ 110.052.463	$ 62.142.534,30	$ -47.909.928,72
SEM 58	$ 112.017.686	$ 62.142.534,30	$ -49.875.151,27
SEM 59	$ 113.982.908	$ 62.142.534,30	$ -51.840.373,83
SEM 60	$ 115.948.131	$ 62.142.534,30	$ -53.805.596,38
SEM 61	$ 117.913.353	$ 62.142.534,30	$ -55.770.818,93
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



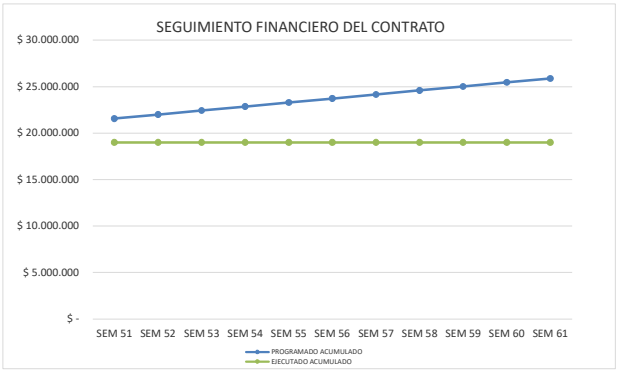
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 45.852.389	$ -	$ -45.852.389,47
SEM 52	$ 46.769.437	$ -	$ -46.769.437,26
SEM 53	$ 47.686.485	$ -	$ -47.686.485,04
SEM 54	$ 48.603.533	$ -	$ -48.603.532,83
SEM 55	$ 49.520.581	$ -	$ -49.520.580,62
SEM 56	$ 50.437.628	$ -	$ -50.437.628,41
SEM 57	$ 51.354.676	$ -	$ -51.354.676,20
SEM 58	$ 52.271.724	$ -	$ -52.271.723,99
SEM 59	$ 53.188.772	$ -	$ -53.188.771,78
SEM 60	$ 54.105.820	$ -	$ -54.105.819,57
SEM 61	$ 55.022.867	$ -	$ -55.022.867,36
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

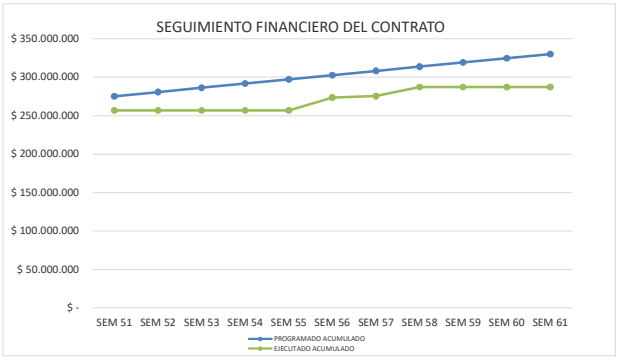
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 21.563.323	$ 18.991.796,29	$ -2.571.526,72
SEM 52	$ 21.994.589	$ 18.991.796,29	$ -3.002.793,18
SEM 53	$ 22.425.856	$ 18.991.796,29	$ -3.434.059,64
SEM 54	$ 22.857.122	$ 18.991.796,29	$ -3.865.326,10
SEM 55	$ 23.288.389	$ 18.991.796,29	$ -4.296.592,56
SEM 56	$ 23.719.655	$ 18.991.796,29	$ -4.727.859,02
SEM 57	$ 24.150.922	$ 18.991.796,29	$ -5.159.125,48
SEM 58	$ 24.582.188	$ 18.991.796,29	$ -5.590.391,94
SEM 59	$ 25.013.455	$ 18.991.796,29	$ -6.021.658,40
SEM 60	$ 25.444.721	$ 18.991.796,29	$ -6.452.924,86
SEM 61	$ 25.875.988	$ 18.991.796,29	$ -6.884.191,32

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

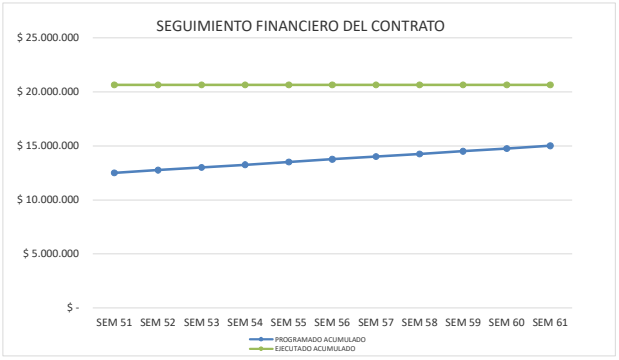
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 275.211.331	$ 256.989.263,65	$ -18.222.066,99
SEM 52	$ 280.715.557	$ 256.989.263,65	$ -23.726.293,60
SEM 53	$ 286.219.784	$ 256.989.263,65	$ -29.230.520,21
SEM 54	$ 291.724.010	$ 256.989.263,65	$ -34.734.746,82
SEM 55	$ 297.228.237	$ 256.989.263,65	$ -40.238.973,44
SEM 56	$ 302.732.464	$ 273.604.506,72	$ -29.127.956,98
SEM 57	$ 308.236.690	$ 275.484.832,58	$ -32.751.857,73
SEM 58	$ 313.740.917	$ 287.108.665,18	$ -26.632.251,75
SEM 59	$ 319.245.144	$ 287.108.665,18	$ -32.136.478,36
SEM 60	$ 324.749.370	$ 287.108.665,18	$ -37.640.704,97
SEM 61	$ 330.253.597	$ 287.108.665,18	$ -43.144.931,59

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 12.509.480	$ 20.650.742,37	$ 8.141.262,65
SEM 52	$ 12.759.669	$ 20.650.742,37	$ 7.891.073,05
SEM 53	$ 13.009.859	$ 20.650.742,37	$ 7.640.883,46
SEM 54	$ 13.260.049	$ 20.650.742,37	$ 7.390.693,86
SEM 55	$ 13.510.238	$ 20.650.742,37	$ 7.140.504,27
SEM 56	$ 13.760.428	$ 20.650.742,37	$ 6.890.314,67
SEM 57	$ 14.010.617	$ 20.650.742,37	$ 6.640.125,08
SEM 58	$ 14.260.807	$ 20.650.742,37	$ 6.389.935,48
SEM 59	$ 14.510.996	$ 20.650.742,37	$ 6.139.745,89
SEM 60	$ 14.761.186	$ 20.650.742,37	$ 5.889.556,29
SEM 61	$ 15.011.376	$ 20.650.742,37	$ 5.639.366,70

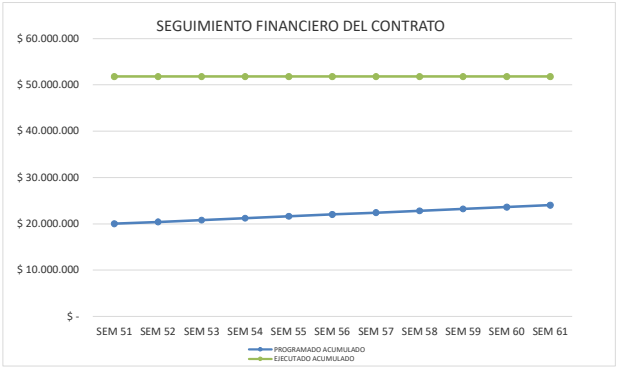
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

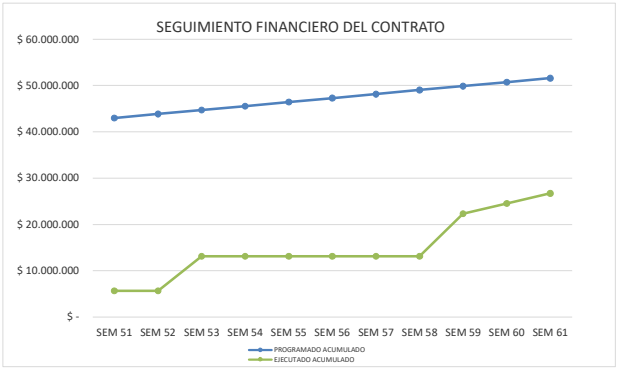
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 20.026.171	$ 51.799.369,25	$ 31.773.198,73
SEM 52	$ 20.426.694	$ 51.799.369,25	$ 31.372.675,32
SEM 53	$ 20.827.217	$ 51.799.369,25	$ 30.972.151,91
SEM 54	$ 21.227.741	$ 51.799.369,25	$ 30.571.628,50
SEM 55	$ 21.628.264	$ 51.799.369,25	$ 30.171.105,09
SEM 56	$ 22.028.788	$ 51.799.369,25	$ 29.770.581,68
SEM 57	$ 22.429.311	$ 51.799.369,25	$ 29.370.058,27
SEM 58	$ 22.829.834	$ 51.799.369,25	$ 28.969.534,86
SEM 59	$ 23.230.358	$ 51.799.369,25	$ 28.569.011,45
SEM 60	$ 23.630.881	$ 51.799.369,25	$ 28.168.488,04
SEM 61	$ 24.031.405	$ 51.799.369,25	$ 27.767.964,63

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

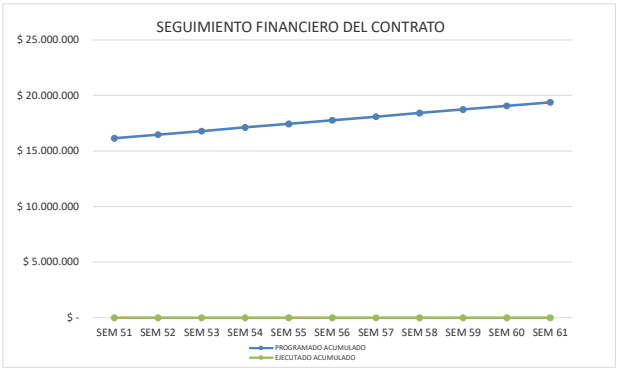
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 43.000.912	$ 5.678.257,09	$ -37.322.655,00
SEM 52	$ 43.860.930	$ 5.678.257,09	$ -38.182.673,24
SEM 53	$ 44.720.949	$ 13.172.701,76	$ -31.548.246,80
SEM 54	$ 45.580.967	$ 13.172.701,76	$ -32.408.265,04
SEM 55	$ 46.440.985	$ 13.172.701,76	$ -33.268.283,29
SEM 56	$ 47.301.003	$ 13.172.701,76	$ -34.128.301,53
SEM 57	$ 48.161.022	$ 13.172.701,76	$ -34.988.319,77
SEM 58	$ 49.021.040	$ 13.172.701,76	$ -35.848.338,01
SEM 59	$ 49.881.058	$ 22.349.790,83	$ -27.531.267,19
SEM 60	$ 50.741.076	$ 24.577.291,49	$ -26.163.784,77
SEM 61	$ 51.601.094	$ 26.730.007,96	$ -24.871.086,54

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

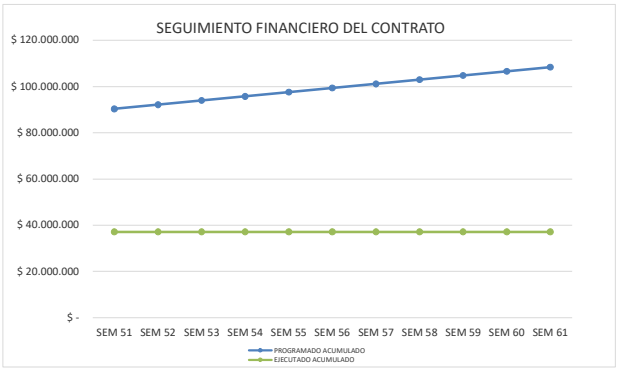
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 16.152.686	$ -	$ -16.152.686,38
SEM 52	$ 16.475.740	$ -	$ -16.475.740,11
SEM 53	$ 16.798.794	$ -	$ -16.798.793,84
SEM 54	$ 17.121.848	$ -	$ -17.121.847,56
SEM 55	$ 17.444.901	$ -	$ -17.444.901,29
SEM 56	$ 17.767.955	$ -	$ -17.767.955,02
SEM 57	$ 18.091.009	$ -	$ -18.091.008,75
SEM 58	$ 18.414.062	$ -	$ -18.414.062,47
SEM 59	$ 18.737.116	$ -	$ -18.737.116,20
SEM 60	$ 19.060.170	$ -	$ -19.060.169,93
SEM 61	$ 19.383.224	$ -	$ -19.383.223,66

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 51	$ 90.382.805	$ 37.129.930,07	$ -53.252.875,21
SEM 52	$ 92.190.461	$ 37.129.930,07	$ -55.060.531,31
SEM 53	$ 93.998.117	$ 37.129.930,07	$ -56.868.187,42
SEM 54	$ 95.805.774	$ 37.129.930,07	$ -58.675.843,52
SEM 55	$ 97.613.430	$ 37.129.930,07	$ -60.483.499,63
SEM 56	$ 99.421.086	$ 37.129.930,07	$ -62.291.155,73
SEM 57	$ 101.228.742	$ 37.129.930,07	$ -64.098.811,84
SEM 58	$ 103.036.398	$ 37.129.930,07	$ -65.906.467,94
SEM 59	$ 104.844.054	$ 37.129.930,07	$ -67.714.124,05
SEM 60	$ 106.651.710	$ 37.129.930,07	$ -69.521.780,15
SEM 61	$ 108.459.366	$ 37.129.930,07	$ -71.329.436,26

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020	6/10/2020	19/10/2020		**13,00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	29/06/2021		3/07/2021		**-117,00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	29/06/2021		29/06/2021		**-117,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/07/2021	3/11/2020	17/07/2021	13/11/2020	**245,00**	**246,00**
5	LAVADO DE TANQUES	16/07/2021		31/07/2021		**-100,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	16/07/2021	13/10/2020	31/07/2021		**276,00**	
10	NO PREVISTOS	16/07/2021	6/10/2020	31/07/2021		**283,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-358,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	4/08/2021		1/10/2021		**-81,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	9/08/2021	13/10/2021	1/10/2021		**-65,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/08/2021		27/08/2021		**-83,00**	
10	NO PREVISTOS	19/07/2021		24/09/2021		**-97,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		**-358,00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/07/2021		14/08/2021		**-114,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	20/07/2021		10/08/2021		**-96,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-76,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		**-117,00**	
10	NO PREVISTOS	20/07/2021		14/08/2021		**-96,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-355,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	29/06/2021		17/07/2021		**-117,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	7/07/2021		24/07/2021		**-109,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	20/07/2021		31/07/2021		**-96,00**	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		31/07/2021		**-114,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		**-328,00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/07/2021		8/07/2021		**-115,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/07/2021		5/07/2021		**-115,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	7/07/2021		22/07/2021		**-109,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	7/07/2021		13/07/2021		**-109,00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		7/08/2021		**-108,00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-355,00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/08/2021		13/08/2021		**-79,00**	
5	LAVADO DE TANQUES	9/08/2021		14/08/2021		**-76,00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	26/10/2020	29/06/2021		**246,00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/07/2021		7/08/2021		**-103,00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		14/08/2021		**-103,00**	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		1/10/2021		**-108,00**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-328,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	5/07/2021		17/07/2021		-111,00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-97,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	13/07/2021		20/07/2021		-103,00	
10	NO PREVISTOS	8/07/2021		15/07/2021		-108,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-328,00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/07/2021		31/07/2021		-97,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
10	NO PREVISTOS	17/07/2021		29/07/2021		-99,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-328,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/07/2021		24/07/2021		-107,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		17/07/2021		-111,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/08/2021		7/08/2021		-83,00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		2/08/2021		-90,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	16/10/2020	29/06/2021		256,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/07/2021		31/07/2021		-110,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-108,00	
10	NO PREVISTOS	30/06/2021		7/08/2021		-116,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-328,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/07/2021		24/07/2021		-97,00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	2/08/2021		7/08/2021		-83,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	14/07/2021		26/07/2021		-102,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		14/08/2021		-76,00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/07/2021		7/08/2021		-90,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021		29/06/2021		-117,00	
10	NO PREVISTOS	9/08/2021		1/10/2021		-76,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/11/2020		30/11/2020		-328,00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/07/2021		31/07/2021		-90,00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	6/08/2021		1/10/2021		-79,00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	5/07/2021		12/07/2021		-111,00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/08/2021		27/08/2021		-76,00	
5	LAVADO DE TANQUES	12/07/2021		17/07/2021		-104,00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	29/06/2021	30/09/2020	29/06/2021		272,00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/07/2021		10/08/2021		-86,00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	8/07/2021		31/07/2021		-108,00	
10	NO PREVISTOS	2/07/2021		4/10/2021		-114,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

MADGALENA:

- **CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - MARÍA EUGENIA IPC:** Instalación de concertina para cerramiento en malla eslabonada.

GUAJIRA: NO HUBO ACTIVIDADES EN EL DEPARTAMENTO

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES	2	AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TOTAL	2	TOTAL	7	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PÉREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25-oct-21	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.900
Adición:	$ 501.925.456	Adición:	$251.471.964
Adición:	NA	Adición:	$251.471.964
Valor Etapa Construccion	**$ 9.279.224.213**	Valor Etapa Construccion Inicial	**$691.547.900**
Valor Actualizado Contrato	$ 9.279.224.213	Valor Actualizado Contrato	$1.194.491.828
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga 1:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES	Prórroga 2:	3 MESES
Prórroga 3:	3 MESES	Prórroga 3:	3 MESES
Prórroga 4:	2 MESES	Prórroga 4:	2 MESES
Prórroga 5:	2 MESES	Prórroga 5:	2 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

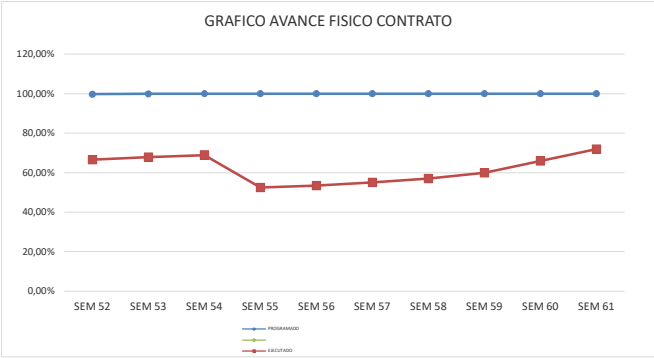
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO MOLINA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

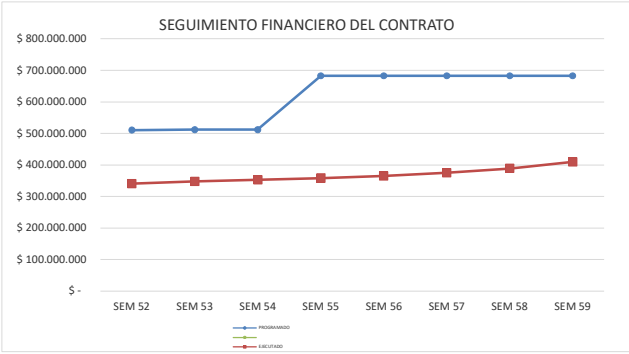


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 52	99,74%	66,51%	**-33,23%**
SEM 53	99,96%	67,90%	**-32,06%**
SEM 54	100,00%	68,92%	**-31,08%**
SEM 55	100,00%	52,51%	**-47,49%**
SEM 56	100,00%	53,50%	**-46,50%**
SEM 57	100,00%	55,00%	**-45,00%**
SEM 58	100,00%	57,00%	**-43,00%**
SEM 59	100,00%	60,00%	**-40,00%**
SEM 60	100,00%	66,00%	**-34,00%**
SEM 61	100,00%	72,00%	**-28,00%**
	ALERTAS		**-28,00%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	
SEM 52	$ 510.442.232	$ 340.386.637	**$ -170.055.595**	#
SEM 53	$ 511.564.936	$ 347.500.416	**$ -164.064.520**	#
SEM 54	$ 511.782.645	$ 352.720.599	**$ -159.062.046**	
SEM 55	$ 682.246.959	$ 358.247.852	**$ -323.999.107**	
SEM 56	$ 682.246.959	$ 365.002.123	**$ -317.244.836**	
SEM 57	$ 682.246.959	$ 375.235.827	**$ -307.011.132**	
SEM 58	$ 682.246.959	$ 388.880.767	**$ -293.366.192**	
SEM 59	$ 682.246.959	$ 409.348.175	**$ -272.898.784**	
SEM 60	$ 682.246.959	$ 450.282.993	**$ -231.963.966**	
SEM 61	$ 682.246.959	$ 491.217.810	**$ -191.029.149**	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	31/10/2020	31/10/2021	0,00	0,00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	29/06/2021	25/08/2020	10/09/2021	26/08/2020	-308,00	-380,00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	17/09/2020	0,00	0,00
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272,00	-284,00
3	SERVICIO DE JARDINERIA	29/06/2021	30/09/2020	12/07/2021	1/10/2020	-272,00	-284,00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/06/2021	22/04/2021	12/07/2021		-68,00	
5	LAVADO DE TANQUES	29/06/2021		23/07/2021		-117,00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	29/06/2021		23/07/2021		-117,00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	29/06/2021	30/09/2020	23/07/2021		-272,00	
8	Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/06/2021	26/04/2021	20/08/2021		-64,00	
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales	29/06/2021		20/08/2021		-117,00	
	ITEMS NO PREVISTOS	29/06/2021	26/04/2021	10/09/2021		-64,00	
124						0,00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**436**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**7**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.
Se siguen trabajo es de puntos Instalacion puntos electricos bloque Hotel Escuela
Se siguen trabajos de adecuaciones de sistema de refrigeracion.
Contratista no ha iniciado actividad de sistema de bombeo
Contratista no ha iniciado actividad de limpieza de tanques
Se Inicio instalacion de cubierta en Shingle en sede Gente de Mar
Se realizó revision de aires acondicionados intervenidos tanto preventivos como correctivos, e instalacion de aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	61	DEL	18 de octubre de 2021	AL	24 de octubre de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	FABIAN ANDRES QUINTERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7811909991	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7811926223	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7811911641	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
6/09/2021	12/09/2021	SEMANA No. 55	13-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
13/09/2021	19/09/2021	SEMANA No. 56	20-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
20/09/2021	26/09/2021	SEMANA No. 57	27-sep	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
27/09/2021	3/10/2021	SEMANA No. 58	3-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
4/10/2021	10/10/2021	SEMANA No. 59	11-oct	Mediante comunicado CINP-BTA-023-1161-5346, esta Interventoría remitió aprobación de la asignación presupuestal presentada por el contratista, y fue aprobada por el Entidad mediante modificatorio No. 5 (Prórroga No. 5), dejando como valor actualizado para la regional de San Andres $682.46.958,93
11/10/2021	17/10/2021	SEMANA No. 60	19-oct	Durante la semana se recibe correspondencia por parte del contratista y se realiza el trámite correspondiente.
18/10/2021	24/10/2021	SEMANA No. 61	25-oct	Durante la semana se recibe correspondencia por parte del contratista y se realiza el trámite correspondiente.

VEINTICINCO	25	días del mes de	OCTUBRE	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	