# SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

## SEDES CÓRDOBA

**Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309.**

**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE".**



# INFORME MENSUAL No. 14

**PERÍODO: 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021**

| ELABORÓ: | APROBÓ: |
|---|---|
| Firma: | Firma: |
| Nombre: Ing Sergio Solano Almanza | Nombre: Ing. Pedro Gutiérrez Bustillo |
| Cargo: Residente de Interventoría | Cargo: Director de interventoría |

# TABLA DE CONTENIDO

1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION: ..... 7
1.2. OBJETO A CONTRATAR ..... 8
1.3. CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323 ..... 8
1.4. LOCALIZACIÓN ..... 8
**2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA ..... 9**
2.1. FORMA DE PAGO: ..... 10
2.2. ANTICIPO DE OBRA ..... 10
2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 10
2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO ..... 11
2.4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA ..... 11
2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA ..... 12
2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA ..... 13
2.7. EQUIPOS DEL CONTRATISTA. ..... 13
**3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 14**
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 14
3.2. FORMA DE PAGO ..... 15
3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 15
3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 15
3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ..... 16
3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA ..... 16
3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO ..... 17
3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA ..... 17
3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA ..... 17
3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO ..... 18
**4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ..... 18**
**5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES ..... 19**
**6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 20**
6.1 CONCLUSIONES ..... 20
6.2 RECOMENDACIONES: ..... 20

## LISTA DE GRÁFICOS:

Grafica 1. Localización del proyecto .....8

## LISTA DE TABLAS:

Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323 .....9
Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323 .....11
Tabla 3 Control financiero Contrato de Obra.....12
Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra .....13
Tabla 5. Información general del contrato de interventoría .....14
Tabla 6. Estado legal del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 .....15
Tabla 7. Control financiero interventoría .....16
Tabla 8 Relación del personal de Interventoría.....16
Tabla 9 Relación de equipos interventor.....17
Tabla 10 Presupuesto sedes Córdoba.....19

## ANEXOS:

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.
Anexo No. 02: Control Personal Contratista.
Anexo No. 03: Control Maquinaria y equipos Contratista.
Anexo No. 04: Certificados de calibración y mantenimiento de equipos.
Anexo No. 05: Control e inspección de ensayos.
Anexo No. 06: Control general del estado del tiempo.
Anexo No. 07: Control Financiero Interventoría.
Anexo No. 08: Control Personal Interventoría.
Anexo No. 09: Planilla de afiliaciones personal Interventoría.
Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.
Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.
Anexo No. 12: Relación de correspondencia.
Anexo No. 13: Informes semanales.
Anexo No. 14: Registro fotográfico.
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.
Anexo No. 16: Programación actualizada.

# INTRODUCCIÓN

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA mediante licitación Pública CM-DG-0001-2020, celebro el Contrato No. CO1.PCCNTR.1636309 cuyo objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE**. El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de **SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE** ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. El cual fue adjudicado al **CONSORCIO INTERINGECO GNG** conformado por **GNG INGENIERÍA S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%) y **INGECO INGENIERIA DE COSNTRUCCIONES S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%).

Del mismo modo el Servicio Nacional de Aprendizaje Sena mediante licitación pública LP-DG-000, seleccionó al **CONSORCIO ALFA** que está conformado por **SOCITEC S.A** con un porcentaje de participación de 30%, **JP SERVICIOS S.A.S** con un porcentaje de participación de (25%) y **PROYECTOS Y DESARROLLOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S** con un porcentaje de participación (45%) para la ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR.1552323 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.** El valor del contrato será hasta por la suma **de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual cuya distribución se realizará por el LOTE No.1 que comprende a los departamentos de: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, Guajira, Magdalena, San Andrés, Sucre

Mediante comunicado DCS-323-CO1.2323 del 21 de diciembre de 2020 el contratista pone a consideración la solicitud de prórroga por tres (03) meses, teniendo como fecha de terminación el día 31 de marzo de 2021, esta interventoría una vez revisada la información suministrada se permite precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, el 31 de diciembre 2020, de acuerdo con las siguientes condiciones presentadas en la ejecución del proyecto:

1. El contrato de obra CO1.PCCNTR. 1552323 cuyo objeto es “MANTENIMIENTO REDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL.” se Adjudicó el 7 de mayo de 2020.
El plazo del contrato de obra según prórroga No. 1 se estableció hasta el 31 de diciembre del 2020, independiente de la fecha de inicio.

Por hechos ajenos al contratista de obra la interventoría fue adjudicada 3 meses después a la fecha de adjudicación del contrato de obra.

Hasta el 21 de agosto del 2020 se firmó acta de inicio del contrato de obra.

Lo anterior, causo disminución en el tiempo planeado por parte del contratista para la ejecución del contrato de obra, toda vez que la duración inicial del contrato era de siete (7) meses contados desde la fecha de adjudicación, es decir, en el mes de mayo del 2020, y con la firma del acta de inicio disminuyo en aproximadamente cuatro (4) meses.

Al inicio de la ejecución del contratista el país ya se encontraba con declaración de emergencia por la pandemia a través de la Resolución 844 de 2020. Lo que dificulto la movilidad y los tiempos de ejecución de las visitas de diagnóstico.
Finalmente, teniendo en cuenta que es necesario realizar acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga del contrato de obra, nos permitimos solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00. La prórroga en tiempo fue autorizada por el Sena.

Teniendo en cuenta el comunicado del contratista con el que se aprobó la solicitud de prorroga al contrato de obra, esta interventoría se permite solicitar una prórroga al contrato de la referencia por un periodo de tres (03) meses, hasta el día 31 de marzo de 2021.

Lo anterior, considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prorroga concedida al contrato de obra.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0690-2079 del 29 de marzo de 2021, a través del cual la interventoría Consorcio Inter INGECO GNG hace llegar el comunicado No. DCS-466-CO1. 2323 del contratista de obra, Consorcio Constructor ALFA, donde esta última, solicita una prórroga al plazo contractual de noventa (90) días, teniendo como fecha de terminación el día 30 de junio de 2021, la interventoría una vez revisada la información suministrada se permite precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual.

Teniendo en cuenta que de acuerdo a las visitas realizadas a las sedes en intervención cada una de las Regionales ha presentado nuevas necesidades de actividades a ejecutar.

Que persiste para la Entidad la satisfacción de las necesidades que originaron la suscripción de los contratos, y que la ejecución contractual se ha visto afectada por las situaciones expuestas anteriormente tanto por parte del contratista como por parte de la interventoría, quien avala y aprueba dicha solicitud, el supervisor encuentra necesario acoger esta solicitud, y prorrogar el Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323, y el Contrato de Interventoría No CO1.PCCNTR.1636309 el contrato hasta el 30 de junio de 2021.

Atendiendo el comunicado DCS-624-CO1.2323, por medio el Cual el Consorcio Constructor Alfa realiza la Solicitud de prórroga No. 4 por dos (02) meses a su contrato de obra, a partir de la terminación actual del proyecto, argumentado las demoras en la ejecución del proyecto por El tercer pico de la Pandemia, El Paro Nacional y Bloqueos y por los Ajustes a los Presupuesto, una vez revisada la información suministrada por el contratista, nos permitimos precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, 30 de Junio de 2021, por lo que esta Interventoría considera procedente la solicitud de prorrogar el Contrato de Obra dos (02) meses, con el fin de dar cumplimiento con el objeto contractual, y se pone a consideración formal de la Entidad.

Teniendo en cuenta que mediante comunicado CINP-BTA-023-0909-3735 de fecha 11 de Junio de 2021 se aprobó la solicitud de prórroga No. 4 al contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323, basado en los argumentos como el tercer pico de la pandemia, El paro nacional y bloqueos a la movilidad, y el ajuste a presupuestos y aprobación de actividades no previstas; considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga concedida al contrato de obra, esta Interventoría se permite solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, dos (02) meses, y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $251.471.964.

Teniendo en cuenta esta situación real y presupuestal del contrato de interventoría, se hace necesario acogerse a la solicitud de esta, realizada mediante CINP-BTA-023-0911- 3744 del 11 de junio de 2021y ampliar el plazo de ejecución hasta el 31 de agosto de 2021.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-1108-5006 de 9 de agosto de 2021 y debido al ajuste presupuestal de acuerdo a las visitas conjuntas con la supervisión del contrato y reuniones en los Departamentos de Cesar, Bolívar, Atlántico, Córdoba y San Andrés que se han efectuado para incluir actividades indispensables se hizo necesario precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, 30 de Agosto de 2021, por lo que esta Interventoría considera procedente la solicitud de prorrogar el Contrato de Obra dos (02) meses, con el fin de dar cumplimiento con el objeto contractual, y se pone a consideración formal de la Entidad.

Del mismo modo mediante comunicado CINP-BTA-023-1108-5006 de 9 de agosto de 2021 y teniendo en cuenta que se aprobó la solicitud de prórroga No. 5 al contrato de obra, basado en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir; considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga concedida al contrato de obra, esta Interventoría se permite solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, dos (02) meses, y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $251.471.964.

En el contenido del presente informe se detallan las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría en las sedes del departamento de Córdoba durante el periodo comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2021 correspondiente al catorceavo mes de ejecución de los Contratos de Obra e Interventoría.

# 1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

## 1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION:

En la actualidad, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 33 regionales y 117 centros de formación los cuales poseen 225 inmuebles (175 inmuebles propios y 50 inmuebles recibidos sin contraprestación), los cuales prestan un servicio permanente a la comunidad ofreciendo formación gratuita a millones de colombianos que se benefician con programas técnicos, tecnológicos y complementarios. Estos inmuebles tienen en su mayoría entre 35 y 70 años de antigüedad, esta antigüedad sumado al tipo de uso que tienen (educativo), genera que presenten un grado de deterioro considerable, razón por la cual es necesario mantener las instalaciones en óptimas condiciones físicas desde el punto de vista operativo y funcional, para lo cual no se dispone del recurso humano necesario, siendo requerido contratar el MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

En consideración a lo expuesto, la Dirección General del SENA celebró con la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, el Contrato Interadministrativo No. 1074 suscrito el 29 de diciembre de 2015; el cual le permitió tener un diagnóstico integral de la infraestructura de ciento cincuenta y dos (152) inmuebles de propiedad del SENA a nivel nacional (Regionales y Centros de Formación).

Del mismo modo, como resultado de la Consultoría realizada por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas se obtuvo el manual de mantenimiento, cómo una guía práctica que permite realizar con eficiencia las labores requeridas para el óptimo uso, conservación y mantenimiento de los predios, edificios e instalaciones que integran las construcciones de las diferentes Sedes del SENA a nivel nacional, con el propósito de crear una verdadera cultura de conservación y mantenimiento en cada uno de los aspectos mencionados, en procurar ahorro de recursos económicos y mejorar la eficiencia en los trabajos contratados; así mismo establecer restricciones y prohibiciones con el ánimo de mantener las diferentes Sedes del SENA en un elevado nivel de conservación y de seguridad para todos y cada uno de los componentes de las personas que disfrutan de las mencionadas Sedes Institucionales.

Finalmente es de mencionar que para la conservación de las instalaciones del SENA, la suma estimada por la Universidad Distrital para la ejecución de los mantenimientos anuales es de $ 39.539.777.710 (valor al año 2020), la fue actualizada conforme los valores de IPC desde el año 2017, suma que no contempla las actividades que deben desarrollarse en los inmuebles ubicados en la Ciudad de Bogotá pertenecientes a la Regional Distrito Capital y Dirección General, ni aquellos en uso por parte del SENA en calidad de comodato; en consecuencia de lo anterior, el presupuesto oficial asignado NO es suficiente, para satisfacer la necesidad de la Entidad en un cien por ciento, razón por la cual se priorizará por cada regional la ejecución de las actividades de mantenimiento.

Se aclara que, dentro del presente proceso, no se encuentran incluidos mantenimientos y reparaciones que es prioritaria su ejecución como son: ascensores, plantas de tratamiento de agua potable (PTAP), plantas de tratamiento de agua residual (PTAR), pozos profundos, alarmas

de evacuación, calderas, trampas de grasas, alcantarillados, recarga de extintores y fumigaciones. Dichas actividades se contratarán por procesos independientes en cada una de las Regionales y Centros de formación, debido a que estas son ejecutadas por empresas especializadas de cada una de las Regiones.

## 1.2. OBJETO A CONTRATAR

Realizar el Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

Las especificaciones y requerimientos de orden técnico que definen el alcance del objeto contractual, se encuentran ampliamente desarrolladas en el Manual de Mantenimiento del SENA, el listado de unitarios y requisitos habilitantes y/o ponderables que derivan en obligaciones a cargo del adjudicatario.

## 1.3. CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323

El Objeto del contrato es Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

## 1.4. LOCALIZACIÓN

Las obras se van a ejecutar en el departamento de Córdoba en las siguientes sedes; Centro de Comercio Industria y Turismo, Sede Administrativa y el Centro Agropecuarios y Biotecnología el Porvenir (Corregimiento de Santa lucia y Los Garzones) en Montería; El Centro de Comercio Industria y Turismo de Lorica y Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano.

**Grafica 1. Localización del proyecto (Córdoba)**




Google Maps

## 2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se encuentra la información general del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1552323

**Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323**

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| **CONTRATO No:** | CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323 |
| **CONTRATANTE:** | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE. |
| **LOCALIZACIÓN:** | DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA |
| **VALOR DEL CONTRATO INICIAL:** | $ 8.777.298.757 OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE |
| **ADICIÓN 1:** | $ 501.925.456 QUINIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE |
| **VALOR TOTAL CONTRATO** | (9.279.224.213,00) NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE |
| **VALOR DEL ANTICIPO:** | NO APLICA – SIN ANTICIPO |
| **FECHA DE INICIO:** | 21 DE AGOSTO DE 2020 |
| **DURACION O PLAZO INICIAL:** | SERÁ HASTA EL PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO. |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:** | 1 MES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:** | 3 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 03:** | 3 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 04:** | 2 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 05:** | 2 MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 5:** | 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

## 2.1. FORMA DE PAGO:

El valor del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323 corresponde a la suma de **NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE (9.279.224.213,00),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual. Cuya distribución por departamento es la siguiente:

| Lote | Regional | Valor regional | Valor lote |
|---|---|---|---|
| Lote 1 | Atlántico | $ 1.927.435.510 | $ 8.777.298.757 |
| | Bolívar | $ 1.155.028.536 | |
| | Cesar | $ 1.941.943.334 | |
| | Córdoba | $ 1.624.740.669 | |
| | Guajira | $ 763.321.793 | |
| | Magdalena | $ 635.158.598 | |
| | San Andrés | $ 511.782.645 | |
| | Sucre | $ 217.887.672 | |

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, conforme el avance de obra efectivamente recibido a satisfacción por parte de la Interventoría del Contrato, de la siguiente manera:

a) El noventa **(90%)** por ciento del valor del contrato de obra en actas parciales mensuales, de acuerdo con el porcentaje de avance de obra, previa certificación de cumplimiento del interventor y presentación de la factura,

b) El diez **(10%)** por ciento restante del valor del contrato de obra, previa suscripción del acta de liquidación y recibo a satisfacción por parte del interventor.

## 2.2. ANTICIPO DE OBRA

El contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323121 de 2020 no contempla disposición de anticipo por ningún concepto.

## 2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A partir del 21 de agosto de 2020 fecha en la cual se suscribió el acta de inicio se da inicio al contrato una vez que el contratista presenta la documentación inicial y ésta es aprobada por interventoría conforme a las condiciones establecidas en el contrato y en el pliego de condiciones.

A continuación, se relacionan las garantías actualizadas correspondientes a la prorroga No. 4.

*Nota: Se está a la espera de que el Contratista presente las garantías actualizadas correspondientes a la prorroga No. 5.*

**Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323**

| PÓLIZAS PRESENTADAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AMPAROS** | **COMPAÑÍA** | **VALOR ASEGURADO** | **NÚMERO PÓLIZA** | **VIGENCIAS** | |
| | | | | **DESDE** | **HASTA** |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS MUNDIAL | $1.855.844.842 | M-100115506 | 25/06/2021 | 28/02/2022 |
| PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | | $463.961.210 | | 25/06/2021 | 31/08/2024 |
| ESTABILIDAD DE OBRA | | $1.855.844.842 | | 31/08/2021 | 31/08/2022 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | $1.855.844.842 | | 25/06/2021 | 28/02/2022 |
| RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL | | $463.961.210 | M-100019446 | 07/05/2020 | 30/06/2021 |

## 2.4.ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

### **2.4.1.** Actividades ejecutadas por el Consorcio Constructor Alfa

En el periodo comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2021 el Contratista ejecutó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

**Semana 56: DEL 13 AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2021**
**Programado:** 93,86%
**Ejecutado:** 76,13%

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**Semana 57: DEL 20 AL 26 DE SEPTIEMBRE 2021**
**Programado Acumulado:** 95,95%
**Ejecutado Acumulado:** 86,63%

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**Semana 58: DEL 27 SEPTIEMBRE AL 3 DE OCTUBRE 2021**
**Programado Acumulado:** 98,04%
**Ejecutado Acumulado:** 86,63%

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**Semana 59: DEL 4 AL 10 DE OCTUBRE 2021**
**Programado Acumulado:** 99,02%
**Ejecutado Acumulado:** 86,63%

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

## 2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha del presente informe se ha remitido ante la Entidad las cuentas de cobro del contrato de obra, para el aval definitivo, Los valores se presentan a continuación:

- Actas de bioseguridad No. 1 y 2 mediante comunicado *"CINP-BTA-023-1275-6205".*
- No. 9 mediante comunicado *"CINP-BTA-023-1288-6322".*

**Tabla 3 Control financiero Contrato de Obra**

| CONTROL FINANCIERO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No acta** | **Mes** | **Costo Directo** | **A.U +IVA** | **Ejecutado** | **Ejecutado acumulado** | **Saldo** |
| 1 | 21/08/20– 20/10/20 | $429.047.013 | $100.826.048,69 | $529.873.061,69 | $529.873.061,69 | $8.247.425.695 |
| 2 | 21/10/20– 20/01/21 | $272.113.036 | $63.946.563,88 | $336.059.599,88 | $865.932.661,57 | $7.911.366.095 |
| 3 | 21/01/21– 20/02/21 | $114.077.060 | $26.808.109,07 | $140.885.169,00 | $1.006.817.830,6 | $7.770.480.926,4 |
| 4 | 21/02/21– 20/03/21 | $193.777.640 | $45.537.746,00 | $239.315.386,00 | $1.246.133.216,6 | $7.531.165.540,4 |
| 5 | 21/03/21– 20/04/21 | $335.792.040 | $78.911.129,38 | $414.703.169,00 | $1.660.836.385,6 | $7.116.462.371,4 |
| 6 | 21/04/21– 20/05/21 | $806.299.796 | $189.480.452,1 | $995.780.248,1 | $2.656.616.633,67 | $6.120.682.123,3 |
| 7 | 21/05/21– 20/06/21 | $760.409.199 | $178.696.161,4 | $939.105.360,4 | $3.595.721.994,07 | $5.181.576.762,9 |
| 8 | 21/06/21– 20/07/21 | $1.561.532.930 | $366.960.238,93 | $1.928.493.168,93 | $5.524.215.163,00 | 3.253.083.594,00 |

| CONTROL FINANCIERO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No acta** | **Mes** | **Costo Directo** | **A.U +IVA** | **Ejecutado** | **Ejecutado acumulado** | **Saldo** |
| | | | | **Adición** | $ 501.925.456,44 | |
| 1 | Bioseguridad | $ 318.576.091 | | $ 318.576.091 | $ 183.349.365,44 | $183.349.365,44 |
| 2 | Bioseguridad | $ 71.795.441 | | $ 71.795.441 | $ 111.553.924,44 | $294.903.289,88 |
| 9 | 21/07/21– 20/08/21 | $632,055,799 | $148,533,113.10 | $ 780,588,912.10 | $ 6,304,804,075.10 | $2,472,494,681.9 |
| **TOTALES** | | **$5.105.104.513** | **$1.199.699.562,5** | **$ 6.304.804.075,10** | **$ 6.304.804.075,1** | **$2.472.494.682,9** |

Los valores en las celdas de color verde, corresponden a los costos de implementación del protocolo de bioseguridad.
*

## 2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista Consorcio Constructora Alfa cuenta con el siguiente personal profesional durante el periodo del presente informe, se diligencia el Formato “Control de Personal Contratista”, en el Anexo No.02, adicionales los trabajadores contratados para la ejecución de actividades y en resumen con el siguiente cuadro:

**Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra**

| PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **NOMBRE** |
| 1 | Representante Legal | SERGIO NICOLAS MOLINA SAAVEDRA |
| 2 | Director de Obra | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| 3 | Residente de Obra | GIANCARLOS ZARUR TORRALVO |
| 4 | Profesional SST | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| 5 | Técnico Electricista | JAIRO NEL AREVALO CHARRIS |
| 6 | Técnico Electricista | JOSE ALFREDO DIAZ LOPEZ |
| 7 | Auxiliar Eléctrico | CARLOS SAN JUAN YEPES |
| 8 | Auxiliar Eléctrico | CARLOS ALBERTO PADILLA ROMERO |
| 9 | Técnico en Fontanería | ALFREDO MANUEL ARROYO MARTINEZ |

## 2.7. Equipos del contratista.

A continuación, se relaciona el equipos utilizados por el contratista de la obra Consorcio Constructora Alfa durante el período del presente informe en las sedes del departamento de Córdoba:

Se diligenciará el Formato “Control de Maquinaria y Equipos” y se encuentra en el Anexo No.03.

## 2.8. ESTADO DEL TIEMPO

El estado del tiempo se registró en el formato “Control general del estado del tiempo y se encuentra en el Anexo No. 06.

# 3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

## 3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

**Tabla 5. Información general del contrato de interventoría**

| | |
|---|---|
| **INTERVENTORÍA:** | CONSORCIO INTER INGECO GNG |
| **CONTRATO No.:** | No. CO1.PCCNTR.1636309 |
| **CONTRATANTE** | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE. |
| **LOCALIZACIÓN:** | DEPARTAMENTO DE CORDOBA |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | ($691.547.900) incluido IVA |
| **VALOR ADICIÓN No. 1:** | DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($ 251.471.964) |
| **VALOR ADICIÓN No. 2:** | DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($ 251.471.964) |
| **VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:** | MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTO VEINTIOCHO PESOS M/CTE (1.194.491.828) IVA incluido |
| **VALOR DEL ANTICIPO:** | NO APLICA |
| **DURACIÓN O PLAZO INICIAL:** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO. |
| **FECHA DE INICIO:** | 12 DE AGOSTO DE 2020 |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:** | 15 DÍAS |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:** | 3 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 03:** | 3 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 04:** | 2 MESES |
| **DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 05:** | 2 MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 5:** | 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

## 3.2. FORMA DE PAGO

El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato de INTERVENTORIA de acuerdo con la programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, de la siguiente manera:

> Pagos parciales mensuales equivalentes al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción, hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría. Soportado con el informe de interventoría, la respectiva factura, aprobación del Supervisor de Interventoría designado por el SENA y el Coordinador del Grupo de Construcciones del SENA.
>
> Un Pago final equivalente al Diez (10%) del valor ejecutado de la interventoría, contra la entrega final del informe de interventoría y las actas de liquidación suscritas de los contratos de interventoría y del contrato de obra.

## 3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha de corte del presente informe el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 se encuentra vigente en cumplimiento del décimo tercer mes de ejecución.

A continuación, se relacionan las garantías actualizadas según el nuevo plazo contractual de acuerdo a la prórroga No. 5.

**Tabla 6. Estado legal del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309 de 2020**

| PÓLIZAS PRESENTADAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE PÓLIZA | COMPAÑÍA ASEGURADORA | VALOR ASEGURADO | NUMERO PÓLIZA | VIGENCIAS | |
| | | | | Iniciación | Terminación |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO | $238,898,365.60 | 15-44-101228786 | 12/08/2020 | 1/07/2022 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | $238,898,365.60 | | 12/08/2020 | 14/11/2022 |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | | $59,724,591.40 | | 12/08/2020 | 30/12/2024 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | $ 363.410.400,00 | 15-40-101064985 | 12/08/2020 | 28/12/2021 |

## 3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A corte del presente, mediante el comunicado *“CINP-BTA-023-1277-6224; ACTA DE PAGO PARCIAL No. 9 CONTRATO DE INTERVENTORIA”* y *“CINP-BTA-023-1294-6362; ACTA DE PAGO PARCIAL No. 10 CONTRATO DE INTERVENTORIA”,* Esta Interventoría ha remitido ante la Entidad las actas de cobro No. 9 y 10, cuyos valores se presentan en la siguiente tabla:

**Tabla 7. Control financiero interventoría**

| CONTROL FINANCIERO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No acta** | **Mes** | **COSTO DIRECTO** | **IVA** | **Ejecutado** | **Ejecutado acumulado** | **Saldo** |
| 1 | 12/08/20–20/10/20 | $35.100.414 | $6.669.079 | $41.769.493 | $41.769.493 | $649.778.407 |
| 2 | 21/10/20–20/01/21 | $22.257.382 | $4.228.903 | $26.486.285 | $68.255.778 | $623.292.122 |
| 3 | 21/01/21–20/02/21 | $9.356.236 | $1.777.685 | $11.133.921 | $79.389.699 | $612.158.201 |
| 4 | 21/02/21–20/03/21 | $15.864.923 | $3.014.335 | $18.879.258 | $98.268.957 | $593.278.943 |
| 5 | 21/03/21–20/04/21 | $27.429.463 | $5.211.598 | $32.641.061 | $130.910.018 | $560.637.882 |
| 6 | 21/04/21-20/05/21 | $65.900.447 | $12.521.085 | $78.421.532 | $209.331.550 | $482.216.350 |
| 7 | 21/05/21-20/06/21 | $148.759.405 | $28.264.287 | $177.023.692 | $386.355.242 | $305.192.658 |
| | | | | **Adición No. 1** | **$ 251,471,964.00** | |
| 8 | 21/06/21-20/07/21 | $174.102.070 | $33.079.394 | $207.181.64 | $593.536.706 | $349.483.158 |
| | | | | **Adición No. 2** | **$ 251,471,964.00** | |
| 9 | 21/06/21-20/07/21 | $ 141.035.621 | $ 26.796.768 | $ 167.832.389 | $ 761.369.095 | $ 433.122.733 |
| 10 | 21/07/21-20/08/21 | $ 84.417.448 | $ 16.039.315 | $ 100.456.763 | $ 861.825.858 | $ 332.665.970 |
| **TOTALES** | | **$724.223.409** | **$137.602.449** | **$861.825.858** | **$861.825.858** | **$332.665.970** |

## 3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para el buen desarrollo del contrato, la Interventoría conto con el siguiente personal para la ejecución del séptimo mes comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2021. Se diligencia formato “Control de Personal Interventoría”, se encuentra en el Anexo No.8:

**Tabla 8 Relación del personal de Interventoría**

| PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO | | |
|---|---|---|
| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **NOMBRE** |
| 1 | Representante legal | CARLOS ROLÓN AMAYA |
| 2 | Director de Interventoría | PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO |
| 3 | Residente de interventoría | SERGIO SOLANO |
| 4 | Residente SST | ANREA XIOMARA PEREZ |
| 5 | Inspector | CATHERINE BORJA MEJÍA |
| 6 | Inspector | SANDRA MILENA RÓDRIGUEZ |
| 7 | Secretaria | DAMARIS MOSQUERA |

## 3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA

La relación de los equipos de la Interventoría se diligenciará en el Formato “Control de Maquinaria y Equipos Interventoría”. Anexo No.10. A continuación se presenta en resumen la relación.

**Tabla 9 Relación de equipos interventor**

| EQUIPOS | CANTIDAD |
|---|---|
| COMPUTADORES | 1 |
| CÁMARAS FOTOGRÁFICAS | 1 |
| IMPRESORAS | 1 |
| ESCÁNER | 1 |

## 3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

En el período no se realizaron comité de seguimiento.

## 3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA

En el contrato de interventoría no se estipula pagos de anticipo por ningún concepto.

## 3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2021, la Interventoría realizó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

### ADMINISTRATIVAS.

- Gestionar toda la documentación presentada por el contratista, recibo, respuesta y redirección al SENA.
- Elaboración de correspondencia referente al proyecto.
- Requerimientos escritos al contratista para el cumplimiento de obligaciones contractuales conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
- Suscripción de actas de comité registradas en el período.
- Elaboración de informes semanales de interventoría y remisión al SENA informando el estado actual del contrato y las novedades presentadas.
- Dar respuesta a la correspondencia remitida por el contratista y el SENA.

### TÉCNICAS:

- Seguimiento y control de los procesos constructivos conforme a la programación de obra presentada por el contratista y avalada por interventoría.
- Participación en comités de seguimiento al contrato y suscripción de las correspondientes actas.
- Seguimiento al avance de obra registrado en el período
- Registro fotográfico de los avances de obra registrados en el periodo.
- Seguimiento y verificación a la implementación de los Protocolos de Bioseguridad presentados por el Contratista y su cumplimiento en el período.
- Seguimiento y control a la disposición de personal para el desarrollo de las obras.
- Seguimiento y control de calidad a la disposición de herramienta y equipo utilizado en el período.
- Seguimiento y control de los procesos ejecutados de las actividades en los frentes de trabajo como la poda y corte de árboles, e instalación de manto asfaltico.

- Registro de recomendaciones y requerimientos realizados en campo al contratista, suscritos en el libro de obra.
- Cuantificación de obras ejecutadas en el período.
- Control y seguimiento a las no conformidades en cada uno de los frentes de trabajo.
- Revisión y verificación de la aplicación del plan ambiental, presentado por el contratista.
- Revisión y verificación al cumplimiento del programa de seguridad industrial presentado por el contratista.
- Seguimiento al cumplimiento de normas de seguridad industrial, control de señalización y demarcación de frentes de trabajo, control de suministro y uso de dotación de obra y elementos de seguridad.

## 3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el período no se ejecutaron obras que requieran ensayos de laboratorio

# 4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se diligencian los formatos: “Control de entrada de correspondencia” y “Control de salida de correspondencia”, en el Anexo No. 12.

## 5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES

Como lo contemplan los documentos contractuales el valor del contrato equivale a OCHO MIL SETENCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCENTA Y SIETE PESOS M(CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

Con un valor contractual designado para la regional de Córdoba de $1.624.740.669, y actualizado mediante comunicado “*CINP-BTA-023-1161-5346; COMUNICADO DCS-726-CO1.2323 SOLICITUD DE REASIGNACION PRESUPUESTAL”* con un valor de $1.224.725.813,95.

Según presupuesto entregado por el Contratista en el periodo del presente informe, se tienen los siguientes valores presupuestales por sede:

**Tabla 10 Presupuesto sedes Córdoba**

| SEDE | DIRECCIÓN | MUNICIPIO | VALOR |
|---|---|---|---|
| CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR | PREDIO EL PORVENIR-CORREGIMIENTO SANTA ISABEL (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA) | MONTERIA | $ 212.241.377,70 |
| CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR | PREDIO PROVIDENCIA - CORREGIMINETO LOS GARZONES (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA) | MONTERIA | $ 84.995.740,70 |
| CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA. SUBSEDE DE LORICA | KR 9 # 1-37 | LORICA | $ 193.413.756,98 |
| CENTRO DE COMERCIO , INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA | ZIMARÁ - LOS CHOLOS | MONTELIBANO | $ 99.091.537,36 |
| CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA | KR 14 # 24-20 | MONTERIA | $ 271.287.790,20 |
| DESPACHO REGIONAL | | | $ 130.650.617,26 |

De acuerdo al informe semanal No 59, el Contratista presenta un avance acorde a la reprogramación de obra aprobada el pasado 23 de agosto del presente año:

| FLUJO DE CAJA (NO INCLUYE A.U) | | |
|---|---|---|
| | **VALOR** | **PORCENTAJE %** |
| **PROGRAMADO ACUMULADO** | $1.092.952.441 | 99,02 |
| **EJECUTADO ACUMULADO** | $ 958.503.224 | 86,30 |
| **ATRASO** | $ 134.449.218 | 12,72 |

# 6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

## 6.1 CONCLUSIONES

El avance del Contrato de obra hasta el corte de este Informe presenta una Inversión Programada Acumulada de $1.092.952.441 que equivale el 99,02% Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ $ 958.503.224 que equivale el 86,30% lo que representa un atraso de 12,72% teniendo en cuenta la reprogramación ajustada a solicitud de prórroga No 5 aprobada el pasado 23 de agosto de 2021.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques.

Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

Fueron devueltos los Informes de Obra No 11 y 12 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

Además, se ha solicitado reiteradamente al Contratista presentar un Balance Presupuestal, debido a que la Regional también viene insistiendo en la ejecución de varias actividades como el cambio de la Cubierta de fruver en el CABP de Santa Isabel, el cambio de cubierta de del primer piso en el edificio administrativo, la reparación del canal de aguas lluvias y cambio de cielo raso en CCIT de Montelíbano, y el cambio de cielo raso en CCIT de Montería en el ambiente de empleo por la calle 24. Sin que hasta la fecha se allá tenida respuesta a la solicitud realizada.

Los pagos mensuales de interventoría que equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción se encuentran atrasados, dado que los dos últimos cortes presentadas por el Contratista fueron devueltas y hasta la fecha no han subsanado observaciones que le hicieron al Acta de Obra 7 y 8 como también a los Informes de Técnico de Obra.

## 6.2 RECOMENDACIONES:

Se recomienda nuevamente al SENA, que las Especificaciones Técnicas sean mejoradas para un mayor entendimiento de cada una. En todas las especificaciones particulares falta ampliar procedimientos de ejecución y alcances del ítem los cuales deben ser evaluadas y complementadas. Se debe desglosar los presupuestos por sedes a intervenir y no de manera global por Centro de formación, que permita identificar las actividades a ejecutar en cada lugar, con el fin de solventar las inconsistencias encontradas en campo con respecto a las cantidades planteadas en los presupuestos.

Se recomienda al contratista disponer de los recursos para el desarrollo de las obras de manera oportuna y de primera calidad según lo dispuesto en el contrato. Dar cumplimiento oportuno a las actividades administrativas que hacen parte del contrato como son la presentación de APU´s, Presupuestos definitivos, Programación de Obra de las actividades a realizar, Programa de Inversiones semana por semana, Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades.

También se recomienda al Contratista responder los Comunicados enviados por la Interventoría dentro de las fechas establecidas, como también enviar los informes, actas solicitados.

# ANEXOS

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

**CONTROL FINANCIERO CONTRATISTA**

CONSORCIO INTERINGECO GNG

GNG Ingeniería S.A.S.

**OBRA** X
**INTERVENTORIA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309

**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

**SUPERVISOR:** EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2021

**INFORMACION FINANCIERA**

| Acta | MES | Costo Directo | Valor AIU + IVA | PAGADO | Saldo Contrato | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 0 | | | - | $ 8,777,298,757 | $ 0 |
| 1 | 21 Agos 20 Oct | $ 429,047,013.00 | $ 100,826,048.69 | $ 529,873,061.69 | $ 8,247,425,695.31 | $ 529,873,061.69 |
| 2 | 21 Oct 20 Ene | $ 272,113,036.00 | $ 63,946,563.88 | $ 336,059,599.88 | $ 7,911,366,095.43 | $ 865,932,661.57 |
| 3 | 21 Ene 20 Feb | $ 114,077,060.00 | $ 26,808,109.07 | $ 140,885,169.00 | $ 7,770,480,926.43 | $ 1,006,817,830.57 |
| 4 | 21 Feb 20 Mar | $ 193,777,640.00 | $ 45,537,746.00 | $ 239,315,386.00 | $ 7,531,165,540.43 | $ 1,246,133,216.57 |
| 5 | 21 Mar 20 Abr | $ 335,792,040.00 | $ 78,911,129.38 | $ 414,703,169.00 | $ 7,116,462,371.43 | $ 1,660,836,385.57 |
| 6 | 21 Abr 20 May | $ 806,299,796.00 | $ 189,480,452.10 | $ 995,780,248.10 | $ 6,120,682,123.33 | $ 2,656,616,633.67 |
| 7 | 21 May 20 Jun | $ 760,409,199.00 | $ 178,696,161.40 | $ 939,105,360.40 | $ 5,181,576,762.93 | $ 3,595,721,994.07 |
| 8 | 21 Jun 20 Jul | $ 1,561,532,930.00 | $ 366,960,238.93 | $ 1,928,493,168.93 | $ 3,253,083,594.00 | $ 5,524,215,163.00 |
| | | | | **Adicion protocolo B.** | $ 501,925,456.44 | |
| 1 | Bioseguridad | $ 318,576,091.00 | | $ 318,576,091.00 | $ 183,349,365.44 | $ 183,349,365.44 |
| 2 | Bioseguridad | $ 71,795,441.00 | | $ 71,795,441.00 | $ 111,553,924.44 | $ 294,903,289.88 |
| 9 | 21 Jul 20 Ago | $ 632,055,799.00 | $ 148,533,113.10 | $ 780,588,912.10 | $ 2,472,494,681.90 | $ 6,304,804,075.10 |
| **TOTALES** | | **$ 5,105,104,513.00** | **$ 1,199,699,562.55** | **$ 6,304,804,075.10** | **$ 2,472,494,681.90** | **$ 6,304,804,075.10** |

COSTOS IMPLEMENTACION PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

**Firma**

**Nombre:** **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No. 02: Control Personal Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

# CONTROL PERSONAL CONTRATISTA

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309

**OBRA** X
**INTERVENTORIA**

**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
**CONTRATISTA:** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
**INTERVENTORIA:** CONSORCIO INTERINGECO GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

**SUPERVISOR:** EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ
**PERIODO:** 12/09/2021 AL 11/10/2021

| FECHA | SEPTIEMBRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | OCTUBRE | | | | | | | | | | | OBSERVACIONES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CARGO | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |
| DIRECTOR DE OBRA - **RICARDO MOLINA** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | | |
| COORDINADOR TÉCNICO - **GIANZARLOS ZAZUR** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | | |
| PROFESIONAL SST -**FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | | |
| PROFESIONAL AMBIENTAL - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROFESIONAL SOCIAL - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AYUDANTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OPERADORES DE MAQUINARIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONDUCTORES DE VOLQUETAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PERSONAL DEL CONTRATISTA** | **0** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **0** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **0** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **0** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **3** | **0** | **3** | **TOTAL PERIODO** | **78** |

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No. 03: Control Maquinaría y Equipos Contratista.

CONSORCIO INTER INGECO GNG

**CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS CONTRATISTA**

**OBRA** X
**INTERVENTORIA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309

**CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

**OBJETO DEL CONTRATO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

**SUPERVISOR ENCARGADO:** EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021

| EQUIPO | PROGRAMADO | UTILIZADO | PROPIO | ALQUILADO | LOCALIZACIÓN | CANTIDAD | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | **A LA FECHA DE CORTE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA RELACIÓN DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS** | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

Firma:

**PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No. 04: Certificados de Calibración y Mantenimiento de Equipos.

**EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LOS CERTIFICADOS DE LA MAQUINARIA A LA FECHA**

Anexo No. 05 Control e Inspección de Ensayos.

**NO APLICA**

Anexo No. 06: Control General del Estado del Tiempo.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

**CONTROL GENERAL DE ESTADO DEL TIEMPO**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309
**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDISAJE SENA
**CONTRATISTA:** CONSORCIO INTERINGECO GNG
**INTERVENTOR:** CONSORCIO CONTRUCTOR ALFA

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA** MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

**OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:** REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

**SUPERVISOR DESIGNADO:** EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE 2021

**ESTADO GENERAL DEL TIEMPO**

| DIA | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | TOTAL HORAS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Clase de tiempo** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Seco o Soleado | 6 | | 6 | 6 | 6 | 5 | 6 | 5 | 8 | 4 | 4 | 5 | 8 | 6 | 5 | 5 | 8 | 6 | 5 | 5 | 5 | 8 | 4 | 4 | 5 | | 6 | | 6 | | 6 | 153 |
| Nublado | | 4 | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | 2 | 2 | | 4 | 4 | 2 | 4 | | 4 | | | | 28 |
| Lluvias intensas | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | | 2 | 2 | 2 | | 2 | 2 | 2 | | 2 | 2 | 1 | 1 | | | | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | | 2 | 40 |
| Lluvias moderadas | 1 | 2 | 1 | 1 | | 1 | | 1 | | | 2 | 1 | | | 1 | 1 | | | 1 | | | | | | | 2 | 1 | 2 | 1 | | | 19 |
| **TOTAL HORAS DE LLUVIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 59 |

**DOMINGO - DÍA FESTIVO**

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

Firma

Nombre: Ing.Pedro Antonio Gutierrez Bustillo

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

# Anexo No. 7: Estado Financiero de la Interventoría

**CONTROL FINANCIERO INTERVENTORÍA**

**OBRA** **INTERVENTORIA** X

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309
**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

**CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

**SUPERVISOR DELEGADO:** EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2021

**INFORMACION FINANCIERA**

| Acta | MES | Costo Directo | Valor IVA | PAGADO | Amrot.Anticipo | Saldo Anticipo | Saldo Contrato | EJECUTADO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | N/A | N/A | $ 691,547,900.00 | $ - |
| 1 | 12 Agos 20 Oct | $ 35,100,414.00 | $ 6,669,079.00 | $ 41,769,493 | | | $ 649,778,407.00 | $ 41,769,493 |
| 2 | 21 Oct 20 Ene | $ 22,257,382.00 | $ 4,228,903.00 | $ 26,486,285 | | | $ 623,292,122.00 | $ 68,255,778 |
| 3 | 21 Ene 20 Feb | $ 9,356,236.00 | $ 1,777,685.00 | $ 11,133,921 | | | $ 612,158,201.00 | $ 79,389,699 |
| 4 | 21 Feb 20 Mar | $ 15,864,923.00 | $ 3,014,335.00 | $ 18,879,258 | | | $ 593,278,943.00 | $ 98,268,957 |
| 5 | 21 Mar 20 Abril | $ 27,429,463.00 | $ 5,211,598.00 | $ 32,641,061 | | | $ 560,637,882.00 | $ 130,910,018 |
| 6 | 21 Abril 20 May | $ 65,900,447.00 | $ 12,521,085.00 | $ 78,421,532 | | | $ 482,216,350.00 | $ 209,331,550 |
| 7 | 21 May 20 Jun | $ 148,759,405.00 | $ 28,264,287.00 | $ 177,023,692 | | | $ 305,192,658.00 | $ 386,355,242 |
| | | | | **ADICIÓN No. 1** | | | **$ 251,471,964.00** | |
| 8 | 21 Jun 20 Jul | $ 174,102,070.00 | $ 33,079,394.00 | $ 207,181,464 | | | $ 349,483,158.00 | $ 593,536,706 |
| | | | | **ADICIÓN No. 2** | | | **$ 251,471,964.00** | |
| 9 | 21 Jun 20 Jul | $ 141,035,621.00 | $ 26,796,768.00 | $ 167,832,389 | | | $ 433,122,733.00 | $ 761,369,095 |
| 10 | 21 Jul 20 Ago | $ 84,417,448.00 | $ 16,039,315.00 | $ 100,456,763 | | | $ 332,665,970.00 | $ 861,825,858 |
| **TOTALES** | | **$ 724,223,409.00** | **$ 137,602,449.00** | **$ 861,825,858.00** | | | **$ 332,665,970.00** | $ 861,825,858.00 |

**Firma**
**Nombre:** **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

# Anexo No 8.: Personal de Interventoría

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIOINTERINGECOGNG

**CONTROL PERSONAL INTERVENTORÍA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309

**OBRA** | **INTERVENTORIA** [X]

**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA **CONTRATISTA:** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA:** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

**SUPERVISOR:** EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2021

| FECHA / CARGO | MAYO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | JUNIO | | | | | | | | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| DIRECTOR DE OBRA - **PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| RESIDENTE TÉCNICO - **SERGIO SOLANO** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| PROFESIONAL SST - **XIOMARA ANDREA PEREZ** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| INSPECTOR 1 - **CATHERINE BORJA** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| INSPECTOR 2- **SANDRA RODRIGUEZ** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| SECRETARIA - **DAMARIS MOSQUERA** | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | 1 | |

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No 9: Planilla de Afiliación Personal Interventoría.

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 901388644 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: | | | CONSORCIO INTER INGECO GNG |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | BOGOTA DISTRITO CAPITAL | DEPARTAMENTO: | BOGOTA - DISTRITO CAPITAL |
| DIRECCIÓN: | AV 19 120 71 OF 104 | TELÉFONO: | 3562690 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SI | | |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | 7811926223 | | | TIPO DE PLANILLA: | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES septiembre AÑO 2021 | | | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES octubre AÑO 2021 |
| DÍAS DE MORA: | 0 | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | 2021/10/04 | | | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 1152939798 |

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 2 | $ 616.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 616.000 | $ 0 | $ 616.000 |
| 230301 | 230301-PORVENIR | 4 | $ 2.192.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 2.192.000 | $ 0 | $ 2.192.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 2.808.000** | **$ 0** | **$ 2.808.000** |

**TOTAL APORTES A SALUD**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | UPC | COTIZACIÓN | UPC | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 4 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 422.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 422.000 | $ 0 | $ 0 | $ 422.000 |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 280.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 280.000 | $ 0 | $ 0 | $ 280.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 702.000** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 702.000** |

**TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-7 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 6 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 1.221.600 | $ 1.221.600 | $ 0 | $ 0 | $ 1.221.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 1.221.600** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 1.221.600** |

**TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF64 | CCF64-CAJASAI | 1 | $ 14.000 | $ 0 | $ 14.000 |
| CCF41 | CCF41-CCF DEL SUCRE | 1 | $ 128.000 | $ 0 | $ 128.000 |
| CCF15 | CCF15-COMFACESAR | 1 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 |
| CCF07 | CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO | 1 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 |
| CCF16 | CCF16-COMFACOR | 1 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 |
| CCF33 | CCF33-CCF DEL MAGDALENA | 1 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 702.000** | **$ 0** | **$ 702.000** |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | Vr UPC | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DIAS COT | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 1 | CC 1140836813 | BARROS MENA ANDRES RAFAEL | DEPEND | | $ 3.500.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 3.500.000 | $ 560.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 560.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 3.500.000 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.500.000 | | $ 243.600 | 30 | $ 3.500.000 | CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO | $ 140.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 2 | CC 39141822 | NAVARRO BOLAÑO SORAYA ALEJANDRA | DEPEND | | $ 3.500.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 3.500.000 | $ 560.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 560.000 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | $ 3.500.000 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.500.000 | | $ 243.600 | 30 | $ 3.500.000 | CCF33-CCF DEL MAGDALENA | $ 140.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 3 | CC 72180405 | DE AVILA GOMEZ JULIO | DEPEND | | $ 3.500.000 | FIJO | | | SI | | 03 | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 3 | $ 350.000 | $ 56.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 56.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 3 | $ 350.000 | $ 14.000 | $ 0 | $ 14.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 3 | $ 350.000 | | $ 24.400 | 3 | $ 350.000 | CCF64-CAJASAI | $ 14.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 4 | CC 77106298 | MORALES GALINDO JOSE FIDEL | DEPEND | | $ 3.500.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 3.500.000 | $ 560.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 560.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 3.500.000 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.500.000 | | $ 243.600 | 30 | $ 3.500.000 | CCF15-COMFACESAR | $ 140.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 5 | CC 78760291 | SOLANO ALMANZA SERGIO JAVIER | DEPEND | | $ 3.500.000 | FIJO | | | SI | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 3.500.000 | $ 560.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 560.000 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | $ 3.500.000 | $ 140.000 | $ 0 | $ 140.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.500.000 | | $ 243.600 | 30 | $ 3.500.000 | CCF16-COMFACOR | $ 140.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 6 | CC 92535392 | SIERRA HERNANDEZ JAIR ERTH | DEPEND | | $ 3.200.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 3.200.000 | $ 512.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 512.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 3.200.000 | $ 128.000 | $ 0 | $ 128.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.200.000 | | $ 222.800 | 30 | $ 3.200.000 | CCF41-CCF DEL SUCRE | $ 128.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

| | |
|---|---|
| **TOTAL** | **$ 5.433.600** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
# SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 890115120 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: | | | INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | BOGOTA DISTRITO CAPITAL | DEPARTAMENTO: | BOGOTA - DISTRITO CAPITAL |
| DIRECCIÓN: | AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104 | TELÉFONO: | 3562691 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SI | | |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **7811909991** | | TIPO DE PLANILLA: | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES septiembre AÑO 2021 | | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES octubre AÑO | 2021 |
| DÍAS DE MORA: | 0 | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | 2021/10/04 | | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 1152907144 |

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 230301 | 230301-PORVENIR | 1 | $ 291.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 291.200 | $ 0 | $ 291.200 |
| 230901 | 230901-SKANDIA OBLIGATORIO | 1 | $ 1.628.000 | $ 0 | $ 0 | $ 50.900 | $ 50.900 | $ 0 | $ 0 | $ 1.729.800 | $ 0 | $ 1.729.800 |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 5 | $ 5.138.200 | $ 0 | $ 0 | $ 133.200 | $ 133.200 | $ 0 | $ 0 | $ 5.404.600 | $ 0 | $ 5.404.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 7.425.600** | **$ 0** | **$ 7.425.600** |

**TOTAL APORTES A SALUD**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | UPC | COTIZACIÓN | UPC | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 278.500 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 278.500 | $ 0 | $ 0 | $ 278.500 |
| EPS008 | EPS008-COMPENSAR | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 128.600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 128.600 | $ 0 | $ 0 | $ 128.600 |
| EPS002 | EPS002-SALUD TOTAL | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 205.700 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 205.700 | $ 0 | $ 0 | $ 205.700 |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 4 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 3.249.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 3.249.200 | $ 0 | $ 0 | $ 3.249.200 |
| MIN001 | MIN001-ADRES | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 59.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 59.000 | $ 0 | $ 0 | $ 59.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 3.921.000** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 3.921.000** |

**TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-7 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 8 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 424.600 | $ 424.600 | $ 0 | $ 0 | $ 424.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 424.600** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 424.600** |

**TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF24 | CCF24-COMPENSAR | 8 | $ 1.823.600 | $ 0 | $ 1.823.600 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 1.823.600** | **$ 0** | **$ 1.823.600** |

**TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| PAICBF | PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR | 2 | $ 740.300 | $ 0 | $ 740.300 |
| PASENA | PASENA - SENA | 2 | $ 493.500 | $ 0 | $ 493.500 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 1.233.800** | **$ 0** | **$ 1.233.800** |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | | | ARP | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | FSP | | APORTES VOLUNTARIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | ING | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | SUBSISTENCIA | SOLIDARIDAD | EMPLEADOR | EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | Vr UPC | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DIAS COT | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | SENA TOTAL APORTE | ICBF TOTAL APORTE | ESAP TOTAL APORTE | MINEDU TOTAL APORTE |
| 1 | CC 1110458242 | RODRIGUEZ TORRES JESUS ABNER | DEPEND | REQ CUMP PENS | $ 1.473.680 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0 | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | MIN001-ADRES | 30 | $ 1.473.680 | $ 59.000 | $ 0 | $ 59.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1.473.680 | | $ 102.600 | 30 | $ 1.473.680 | CCF24-COMPENSAR | $ 59.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 2 | CC 32773848 | ROLON AMAYA KUDY PATRICIA | DEPEND | | $ 14.500.000 | FIJO | | | NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 14.500.000 | $ 2.320.000 | $ 72.500 | $ 72.500 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 2.465.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 14.500.000 | $ 1.812.500 | $ 0 | $ 1.812.500 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 14.500.000 | | $ 75.700 | 30 | $ 14.500.000 | CCF24-COMPENSAR | $ 580.000 | $ 290.000 | $ 435.000 | $ 0 | $ 0 |
| 3 | CC 38465287 | MOSQUERA IBARGUEN DAMARIS | DEPEND | | $ 2.300.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 2.300.000 | $ 368.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 368.000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 2.300.000 | $ 92.000 | $ 0 | $ 92.000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 2.300.000 | | $ 12.100 | 30 | $ 2.300.000 | CCF24-COMPENSAR | $ 92.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 4 | CC 72180533 | ROLON AMAYA CARLOS MARIO | DEPEND | | $ 5.138.250 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 20 | $ 3.425.500 | $ 548.100 | $ 17.200 | $ 17.200 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 582.500 | EPS002-SALUD TOTAL | 20 | $ 3.425.500 | $ 137.100 | $ 0 | $ 137.100 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 20 | $ 3.425.500 | | $ 17.900 | 20 | $ 3.425.500 | CCF24-COMPENSAR | $ 137.100 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 5 | CC 72180533 | ROLON AMAYA CARLOS MARIO | DEPEND | | $ 5.138.250 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | 13-22 | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 10 | $ 1.712.750 | $ 274.100 | $ 8.600 | $ 8.600 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 291.300 | EPS002-SALUD TOTAL | 10 | $ 1.712.750 | $ 68.600 | $ 0 | $ 68.600 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 10 | $ 1.712.750 | | $ 0 | 10 | $ 1.712.750 | CCF24-COMPENSAR | $ 68.600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 6 | CC 72192643 | GUTIERREZ BUSTILLO PEDRO ANTONIO | DEPEND | | $ 10.174.500 | FIJO | | | NO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 230901-SKANDIA OBLIGATORIO | 30 | $ 10.174.500 | $ 1.628.000 | $ 50.900 | $ 50.900 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 1.729.800 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 10.174.500 | $ 1.271.900 | $ 0 | $ 1.271.900 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 10.174.500 | | $ 53.200 | 30 | $ 10.174.500 | CCF24-COMPENSAR | $ 407.000 | $ 203.500 | $ 305.300 | $ 0 | $ 0 |
| 7 | CC 79656813 | CLARO CARRASCAL DIEGO FERNANDO | DEPEND | | $ 4.819.500 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | 01-30 | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 3.213.002 | $ 514.100 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 514.100 | EPS008-COMPENSAR | 30 | $ 3.213.002 | $ 128.600 | $ 0 | $ 128.600 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3.213.002 | | $ 0 | 30 | $ 3.213.002 | CCF24-COMPENSAR | $ 128.600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 8 | CC 79788119 | RODRIGUEZ FRANCO HECTOR EDUARDO | DEPEND | | $ 6.961.500 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 6.961.500 | $ 1.113.900 | $ 34.900 | $ 34.900 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 1.183.700 | EPS037-NUEVA EPS | 30 | $ 6.961.500 | $ 278.500 | $ 0 | $ 278.500 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 6.961.500 | | $ 36.400 | 30 | $ 6.961.500 | CCF24-COMPENSAR | $ 278.500 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 890115120 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: | | | INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | BOGOTA DISTRITO CAPITAL | DEPARTAMENTO: | BOGOTA - DISTRITO CAPITAL |
| DIRECCIÓN: | AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104 | TELÉFONO: | 3562691 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | B-MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SI | | |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 7811909991 | TIPO DE PLANILLA: | | | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | septiembre | AÑO 2021 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES | octubre | AÑO 2021 |
| DÍAS DE MORA: | | 0 | | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2021/10/04 | | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 1152907144 | |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | | | CCF | | SENA | ICBF | ESAP | MINEDU |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | CÓD.COMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | Vr UPC | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 9 | CC 80268044 | ESCOBAR RODRIGUEZ FRANCISCO JOSE JAVIER | DEPEND | | $ 1.820.000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 1.820.000 | $ 291.200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 291.200 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 1.820.000 | $ 72.800 | $ 0 | $ 72.800 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1.820.000 | | $ 126.700 | 30 | $ 1.820.000 | CCF24-COMPENSAR | $ 72.800 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

| TOTAL | $ 14.828.600 |
|---|---|

Planilla Pagada
ach SOI
Planilla Pagada

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
# SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 901288470 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: | | | INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | BOGOTA DISTRITO CAPITAL | DEPARTAMENTO: | BOGOTA - DISTRITO CAPITAL |
| DIRECCIÓN: | AV 19 120 71 OF 104 | TELÉFONO: | 3562690 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | SI |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 7811911641 | TIPO DE PLANILLA: | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | septiembre AÑO | 2021 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: MES | octubre AÑO 2021 |
| DÍAS DE MORA: | | | 0 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2021/10/04 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 1152916365 |

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 5 | $ 2,144,800 | $ 0 | $ 0 | $ 23,700 | $ 23,700 | $ 0 | $ 0 | $ 2,192,200 | $ 0 | $ 2,192,200 |
| 230201 | 230201- PROTECCION | 3 | $ 1,121,400 | $ 0 | $ 0 | $ 20,000 | $ 20,000 | $ 0 | $ 0 | $ 1,161,400 | $ 0 | $ 1,161,400 |
| 230301 | 230301-PORVENIR | 14 | $ 4,962,500 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 4,962,500 | $ 0 | $ 4,962,500 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 8,316,100** | **$ 0** | **$ 8,316,100** |

**TOTAL APORTES A SALUD**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | UPC | COTIZACIÓN | UPC | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS037 | EPS037-NUEVA EPS | 2 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 220,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 220,000 | $ 0 | $ 0 | $ 220,000 |
| ESSC07 | ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 76,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 76,000 | $ 0 | $ 0 | $ 76,000 |
| ESSC18 | ESSC18 - EMSSANAR S.A.S. | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 84,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 84,000 | $ 0 | $ 0 | $ 84,000 |
| EPS005 | EPS005-SANITAS S.A. | 6 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 645,100 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 645,100 | $ 0 | $ 0 | $ 645,100 |
| EPS008 | EPS008-COMPENSAR | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 189,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 189,000 | $ 0 | $ 0 | $ 189,000 |
| EPS010 | CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD | 4 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 183,200 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 183,200 | $ 0 | $ 0 | $ 183,200 |
| EPS017 | EPS017-FAMISANAR | 3 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 291,400 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 291,400 | $ 0 | $ 0 | $ 291,400 |
| EPS002 | EPS002-SALUD TOTAL | 4 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 368,700 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 368,700 | $ 0 | $ 0 | $ 368,700 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 2,057,400** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 2,057,400** |

**TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES**

| ADMINISTRADORA | | No, COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-7 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 22 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 2,415,000 | $ 2,415,000 | $ 0 | $ 0 | $ 2,415,000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 2,415,000** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 2,415,000** |

**TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| CCF11 | CCF11-CCF DE CALDAS | 2 | $ 112,000 | $ 0 | $ 112,000 |
| CCF24 | CCF24-COMPENSAR | 13 | $ 1,246,200 | $ 0 | $ 1,246,200 |
| CCF14 | CCF14-COMFACAUCA | 2 | $ 204,000 | $ 0 | $ 204,000 |
| CCF64 | CCF64-CAJASAI | 2 | $ 260,000 | $ 0 | $ 260,000 |
| CCF33 | CCF33-CCF DEL MAGDALENA | 3 | $ 235,200 | $ 0 | $ 235,200 |
| **SUBTOTALES:** | | | **$ 2,057,400** | **$ 0** | **$ 2,057,400** |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | | | ARP | | | | | | CCF | | | SENA | ICBF | ESAP | MINEDU |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | COTIZACIÓN | Vr UPC | TOTAL APORTE | ADMIN | DIAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DIAS COT | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 1 | CC 1012432873 | SIERRA LOPEZ ANGIE LORENA | DEPEND | | $ 1,700,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 1,700,000 | $ 272,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 272,000 | EPS002-SALUD TOTAL | 30 | $ 1,700,000 | $ 68,000 | $ 0 | $ 68,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1,700,000 | | $ 118,400 | 30 | $ 1,700,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 68,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 2 | CC 1014182441 | PEREZ RESTREPO XIOMARA ANDREA | DEPEND | | $ 2,625,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 2,625,000 | $ 420,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 420,000 | EPS017-FAMISANAR | 30 | $ 2,625,000 | $ 105,000 | $ 0 | $ 105,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 2,625,000 | | $ 182,700 | 30 | $ 2,625,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 105,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 3 | CC 1016075855 | CIFUENTES ACUÑA WISSON DAVID | DEPEND | | $ 1,300,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 1,300,000 | $ 208,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 208,000 | CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD | 30 | $ 1,300,000 | $ 52,000 | $ 0 | $ 52,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1,300,000 | | $ 6,800 | 30 | $ 1,300,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 52,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 4 | CC 1016076322 | VERA CUERVO CRISTIAN ANDRES | DEPEND | | $ 2,300,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 2,300,000 | $ 368,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 368,000 | EPS002-SALUD TOTAL | 30 | $ 2,300,000 | $ 92,000 | $ 0 | $ 92,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 2,300,000 | | $ 12,100 | 30 | $ 2,300,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 92,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 5 | CC 1018493401 | SANDOVAL RODRIGUEZ LAURA PATRICIA | DEPEND | | $ 1,700,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 1,700,000 | $ 272,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 272,000 | EPS017-FAMISANAR | 30 | $ 1,700,000 | $ 68,000 | $ 0 | $ 68,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1,700,000 | | $ 8,900 | 30 | $ 1,700,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 68,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 6 | CC 1020809187 | GUTIERREZ ROLON CAMILA | DEPEND | | $ 3,000,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | $ 3,000,000 | $ 480,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 480,000 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 3,000,000 | $ 120,000 | $ 0 | $ 120,000 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 3,000,000 | | $ 15,700 | 30 | $ 3,000,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 120,000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| 7 | CC 1020822671 | OLIVEROS GARCIA ALVARO ANDREY | DEPEND | | $ 1,716,000 | FIJO | | | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301-PORVENIR | 30 | $ 1,716,000 | $ 274,600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 274,600 | EPS005-SANITAS S.A. | 30 | $ 1,716,000 | $ 68,700 | $ 0 | $ 68,700 | 14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A. | 30 | $ 1,716,000 | | $ 9,000 | 30 | $ 1,716,000 | CCF24-COMPENSAR | $ 68,700 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | NIT | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 901288470 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: | | | INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | BOGOTA DISTRITO CAPITAL | DEPARTAMENTO: | BOGOTA - DISTRITO CAPITAL |
| DIRECCIÓN: | AV 19 120 71 OF 104 | TELÉFONO: | 3562690 |
| TIPO APORTANTE: | 01-EMPLEADOR | CLASE APORTANTE: | C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades de arquitectura e ingeniería y otras |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | SI | | |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **7811911641** | TIPO DE PLANILLA: | E-EMPLEADOS |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES septiembre AÑO 2021 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES octubre AÑO 2021 |
| DÍAS DE MORA: | 0 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | 2021/10/04 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 1152916365 |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.

CONSORCIO INTER INGECO GNG

**CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INTERVENTORIA**

**OBRA** [ ]
**INTERVENTORIA** [X]

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309

**CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

**OBJETO DEL CONTRATO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

**SUPERVISOR DELEGADO:** EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021

| EQUIPO | PROGRAMADO | UTILIZADO | PROPIO | ALQUILADO | LOCALIZACIÓN | CANTIDAD | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Computador | | | x | | Oficina | 1 | |
| Cámaras fotográficas | | | x | | Obra | 1 | |
| Impresoras | | | x | | Oficina | 1 | |
| Escaner | | | x | | Oficina | 1 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

Firma:

**PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.

**NO APLICA**

Anexo No. 12: Relación de correspondencia.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309
**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

**SUPERVISOR DELEGADO:** EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1208-5704 | Informes semanales No. 54, Córdoba, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1209-5707 | Reiteración Solicitud documentación pendiente, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1210-5708 | Comunicado DCS-736-CO1. 2323; Respuesta comunicado CINP-BTA-023-1157-5320 informe mensual SST No.10 observaciones. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1211-5709 | Comunicado DCS-736-CO1. 2323; Respuesta a comunicado CINP-BTA-023-1157-5320, informe mensual SST No.11 observaciones. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1212-5727 | Informes semanales No. 53, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 13/09/2021 | CINP-BTA-023-1213-5728 | Informe mensual No. 12, Componente SST, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1214-5733 | Correo electrónico; Ejecución contrato de mantenimiento consorcio Alfa -regional del departamento de Bolívar. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1215-5735 | Correo electrónico; Retiro de escombros sede GAIRA - Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1216-5737 | Comunicado DCS-733-CO1.2323; Respuesta comunicado CINP-BTA-023-1202-5600; Goteras en cubierta establo Gaira –Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1217-5739 | Correo electrónico; terminación de los trabajos del establo GAIRA - Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1218-5740 | Oficio 1-4048; Verificación estado actual de vacunación empresas contratistas. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1219-5741 | Oficio 1-4048; Verificación estado actual de vacunación empresas contratistas. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1220-5750 | Correo electrónico; Corte No.09 Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 14/09/2021 | CINP-BTA-023-1221-5766 | Informes semanales No. 54, Atlántico, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 15/09/2021 | CINP-BTA-023-1222-5767 | Solicitud copia pólizas actualizadas contra Prórroga No. 5, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 15/09/2021 | CINP-BTA-023-1223-5769 | Informes semanales No. 54, Cesar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 15/09/2021 | CINP-BTA-023-1224-5795 | Informes semanales No. 55, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 16/09/2021 | CINP-BTA-023-1225-5802 | Comunicado DCS-747-CO1.2323; Informe lavado de tanques Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 16/09/2021 | CINP-BTA-023-1226-5803 | Comunicado DCS-748-CO1.2323; Respuesta CINP-BTA-023-1217-5739; Terminación de los trabajos del establo GAIRA – Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 17/09/2021 | CINP-BTA-023-1227-5822 | Trabajos en cafetería 3er piso, sede Comercio y Servicios, Barranquilla-Atlántico. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 17/09/2021 | CINP-BTA-023-1228-5824 | Comunicado DCS-745-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 17/09/2021 | CINP-BTA-023-1229-5825 | Correo electrónico, Humedad en el cielo raso Lorica- Regional Córdoba. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 17/09/2021 | CINP-BTA-023-1230-5838 | Acta de pago parcial No. 8, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 20/09/2021 | CINP-BTA-023-1231-5842 | Informes semanales No. 54, Bolívar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 20/09/2021 | CINP-BTA-023-1232-5847 | Correo electrónico, Estado aires acondicionados, Regional Departamento de Sucre. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 20/09/2021 | CINP-BTA-023-1233-5859 | Informes semanales No. 54, Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 20/09/2021 | CINP-BTA-023-1234-5862 | Informes semanales No. 55, Atlántico, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 21/09/2021 | CINP-BTA-023-1235-5873 | Comunicado DCS-751-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar – Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 21/09/2021 | CINP-BTA-023-1236-5875 | Correo electrónico; Entrega APU No Previstos desde NP435 al NP467. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 21/09/2021 | CINP-BTA-023-1237-5876 | Correos electrónicos, Solicitud entrega documentos liquidación. Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | DIARQCO CONSTRUCTORES SAS |
| 21/09/2021 | CINP-BTA-023-1237-5883 | Informes semanales No. 55, Cesar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 22/09/2021 | CINP-BTA-023-1238-5913 | Informes semanales No. 55, Bolívar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |

CONSORCIO INTERINGECO GNG

**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309
**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

**SUPERVISOR DELEGADO:** EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1239-5916 | Informes semanales No. 55, Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1240-5922 | Reiteración solicitud copia pólizas actualizadas contra Prórroga No. 5, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1241-5933 | Comunicado DCS-743-CO1. 2323; Informe técnico No. 11, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1242-5934 | Actividades de cubierta sede COMM - Valledupar. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1243-5936 | Comunicado DCS-753-CO1.2323; Relación y documentos del personal de los departamentos de Cesar, Sucre, Córdoba, Atlántico, Magdalena, Guajira y Bolívar. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 23/09/2021 | CINP-BTA-023-1244-5937 | Falencias sede CAE - Aguachica. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 24/09/2021 | CINP-BTA-023-1245-5970 | Informes semanales No. 56, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 24/09/2021 | CINP-BTA-023-1246-5986 | Impermeabilización de cubiertas, sede Colombo Alemán, Barranquilla-Atlántico. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 24/09/2021 | CINP-BTA-023-1247-5992 | Informe Mensual No. 13, San Andrés, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1248-6008 | Filtraciones en cubierta sede COMM - Valledupar. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1249-6009 | Oficio 01-9-2021-074863 NIS 2021-01-349448; Aprobación APU No Previstos NP435-NP467 Lote 1. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1250-6011 | Comunicado DCS-758-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Atlántico. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1251-6012 | Correo electrónico, solicitud documentación Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1252-6027 | Informe Mensual No. 13, Guajira y Magdalena, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1253-6032 | Solicitud Acta de aprobación de ítems no previstos NP 10.386-10.422. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1254-6052 | Correo electrónico, Solicitud información Regional San Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 27/09/2021 | CINP-BTA-023-1255-6056 | Informe Mensual No. 13, Córdoba, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 28/09/2021 | CINP-BTA-023-1256-6061 | Comunicado DCS-751-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar – Magdalena, DCS-754-CO1.2323; Respuesta comunicado CINP-BTA-023-1235-5873- Personal Cesar Y Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 28/09/2021 | CINP-BTA-023-1257-6063 | Correo electrónico; Informe Mensual Técnico No.12, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 28/09/2021 | CINP-BTA-023-1258-6064 | Comunicado; DCS-749-CO1. 2323-Remisión informe PMA Nº11 Observaciones, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 28/09/2021 | CINP-BTA-023-1259-6066 | Comunicado DCS-755-CO1. 2323; Correcciones informe SST 9, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 28/09/2021 | CINP-BTA-023-1260-6067 | Comunicado DCS-755-CO1. 2323; Correcciones informe SST 10, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 29/09/2021 | CINP-BTA-023-1261-6085 | Informes semanales No. 56, Cesar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 29/09/2021 | CINP-BTA-023-1262-6087 | Correo electrónico; Aires Pendientes - Contrato de Mantenimiento Sedes Córdoba. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 29/09/2021 | CINP-BTA-023-1263-6098 | Informe Mensual No. 13, Atlántico, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 30/09/2021 | CINP-BTA-023-1264-6116 | Comunicado DCS-760-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Guajira. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1265-6137 | Reiteración de comunicado CINP-BTA-023-1219-5741; Oficio 1-4048; Verificación estado actual de vacunación empresas contratistas. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1266-6142 | Informe Mensual No. 13, Cesar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1267-6143 | Informes semanales No. 57, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1268-6144 | Comunicado DCS-760-CO1.2323 y DCS-763-CO1. 2323; Relación y documentos del personal del departamento de Guajira. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1269-6145 | Reiteración del comunicado CINP-BTA-023-0952-4035; Reclamación salarial Arq. Emiro Domínguez. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1270-6146 | Informe Mensual No. 13, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |

CONSORCIO INTERINGECO GNG

**RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA**

**CONTRATO DE OBRA:** CO1.PCCNTR.1552323
**CONTRATO DE INTERVENTORIA:** CO1.PCCNTR.1636309
**ENTIDAD CONTRATANTE:** SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

**OBJETO DEL CONTRATO:** Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

**SUPERVISOR DELEGADO:** EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2021

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1271-6150 | Comunicado DCS-761-CO1. 2323; Acta de bioseguridad No.1. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SENA |
| 1/10/2021 | CINP-BTA-023-1272-6151 | Comunicado DCS-755-CO1. 2323; Acta de obra No.9. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 4/10/2021 | CINP-BTA-023-1273-6159 | Correo Electrónico, Hundimiento cubierta Ambiente de FRUVER, Regional Córdoba. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 5/10/2021 | CINP-BTA-023-1274-6180 | Correo electrónico; Reparaciones Pendientes Regional Córdoba. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 6/10/2021 | CINP-BTA-023-1275-6205 | Alcance Comunicado CINP-BTA-023-1271-6150; Actas de bioseguridad No.1 y 2, Contrato de Obra. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 6/10/2021 | CINP-BTA-023-1276-6223 | Informes semanales No. 57, Cesar, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 6/10/2021 | CINP-BTA-023-1277-6224 | Acta de pago parcial No. 9, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 6/10/2021 | CINP-BTA-023-1278-6226 | Comunicado DCS-767-CO1. 2323; Respuesta CINP--BTA-023-1269-6145; Derecho de petición señor Emiro Domínguez Arroyo. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 7/10/2021 | CINP-BTA-023-1279-6245 | Informes semanales No. 56, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 7/10/2021 | CINP-BTA-023-1280-44476 | Informes semanales No. 57, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 7/10/2021 | CINP-BTA-023-1281-6258 | Seguimiento terminación sedes. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 8/10/2021 | CINP-BTA-023-1282-6275 | Reiteración estado de avance por Departamento Guajira y Magdalena conforme a programación hasta 31 de octubre. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 8/10/2021 | CINP-BTA-023-1283-6277 | Reiteración de observaciones al informe lavado de tanques Regional Magdalena. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA |
| 8/10/2021 | CINP-BTA-023-1284-6285 | Informes semanales No. 58, Contrato de Interventoría. | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA |
| 11/10/2021 | CINP-BTA-023-1285-6293 | | CONSORCIO INTERINGECO-GNG | . |
| | | | | |

**Firma:**
**Nombre: PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

Anexo No. 13: Informes semanales.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

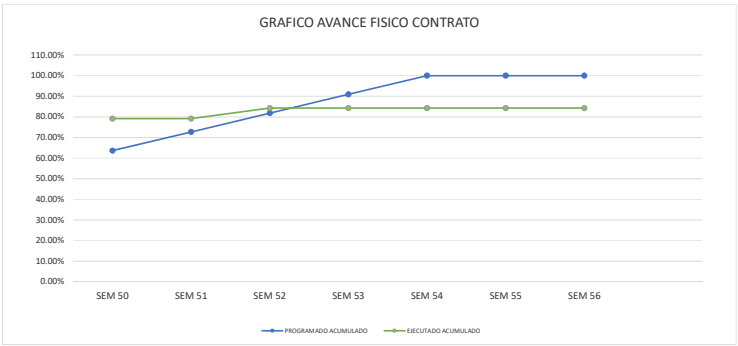
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

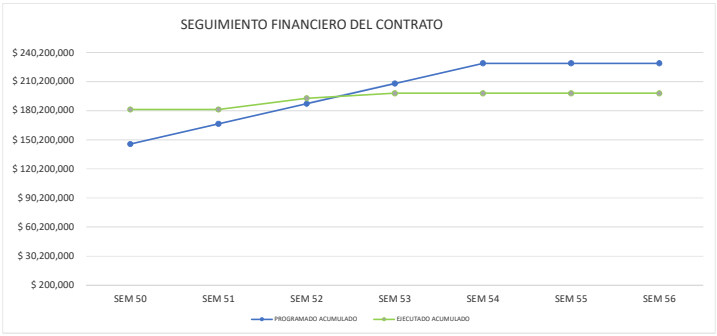



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 50 | 9.09% | 63.64% | 0.00% | 79.19% | 15.56% |
| SEM 51 | 9.09% | 72.73% | 0.00% | 79.19% | 6.47% |
| SEM 52 | 9.09% | 81.82% | 5.05% | 84.24% | 2.43% |
| SEM 53 | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 84.24% | -6.67% |
| SEM 54 | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| SEM 55 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| SEM 56 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| ALERTAS | | | | | -15.76% |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 50 | $ 20,829,923 | $ 145,809,460 | $ - | $ 181,452,826 | $ 35,643,366 |
| SEM 51 | $ 20,829,923 | $ 166,639,383 | $ - | $ 181,452,826 | $ 14,813,443 |
| SEM 52 | $ 20,829,923 | $ 187,469,306 | $ 11,573,468 | $ 193,026,294 | $ 5,556,988 |
| SEM 53 | $ 20,829,923 | $ 208,299,228 | $ 5,107,746 | $ 198,134,039 | $ -10,165,189 |
| SEM 54 | $ 20,829,923 | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| SEM 55 | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| SEM 56 | 0.00 | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| | | | | | $ -30,995,112 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL** | 29/06/2021 | | 8/10/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 12/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-69.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 28/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-16.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 20/11/2020 | 29/06/2021 | 27/11/2020 | | **221.00** | **214.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 9/02/2021 | 29/06/2021 | 11/02/2021 | | **140.00** | **138.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 4/03/2021 | 29/06/2021 | 17/03/2021 | | **117.00** | **104.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 26/04/2021 | 17/12/2020 | 1/05/2021 | 19/12/2020 | | **130.00** | **133.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 12/07/2021 | | 8/10/2021 | | | **-69.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-82.00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 10/07/2021 | 9/04/2021 | | **103.00** | **92.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | 29/06/2021 | 19/10/2020 | 10/07/2021 | | | **253.00** | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

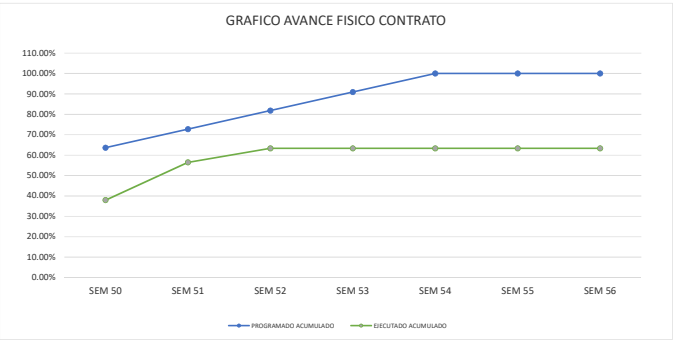
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

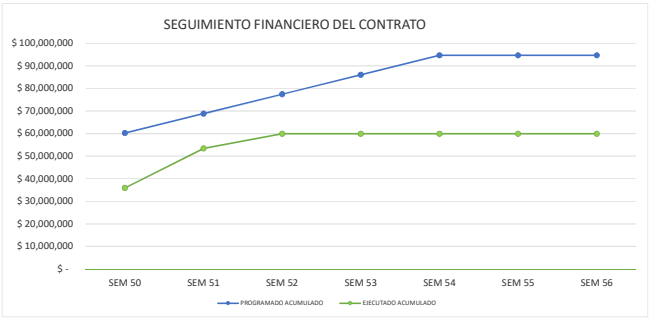



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | 9.09% | 63.64% | 0.00% | 37.95% | **-25.69%** |
| **SEM 51** | 9.09% | 72.73% | 18.51% | 56.46% | **-16.27%** |
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 6.86% | 63.32% | **-18.50%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 63.32% | **-27.59%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-36.68%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | $ 8,605,077 | $ 60,235,541 | $ - | $ 35,917,938 | $ -24,317,603 |
| **SEM 51** | $ 8,605,077 | $ 68,840,618 | $ 17,523,516 | $ 53,441,454 | $ -15,399,164 |
| **SEM 52** | $ 8,605,077 | $ 77,445,696 | $ 6,491,209 | $ 59,932,663 | $ -17,513,033 |
| **SEM 53** | $ 8,605,077 | $ 86,050,773 | $ - | $ 59,932,663 | $ -26,118,110 |
| **SEM 54** | $ 8,605,077 | $ 94,655,850 | | $ 59,932,663 | $ -34,723,188 |
| **SEM 55** | $ - | $ 94,655,850 | | $ 59,932,663 | $ -34,723,188 |
| **SEM 56** | $ 0.00 | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ -34,723,188 |
| | | | | | $ -34,723,188 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES** | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 2/07/2021 | | 17/07/2021 | | | **-79.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 21/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-9.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 19/11/2020 | 29/06/2021 | 19/11/2020 | | **222.00** | **222.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 21/12/2020 | 29/06/2021 | 22/12/2020 | | **190.00** | **189.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-82.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-82.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 12/07/2021 | | 7/08/2021 | | | **-69.00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 10/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **80.00** | **78.00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

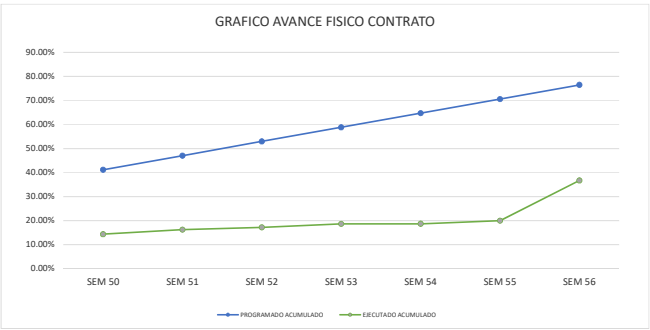
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

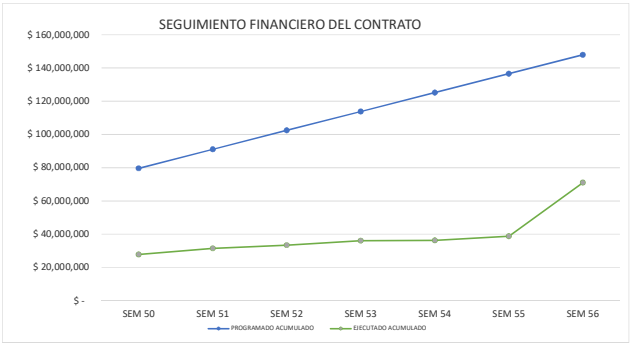



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | 5.88% | 41.18% | 0.00% | 14.38% | **-26.80%** |
| **SEM 51** | 5.88% | 47.06% | 1.91% | 16.29% | **-30.77%** |
| **SEM 52** | 5.88% | 52.94% | 0.98% | 17.27% | **-35.67%** |
| **SEM 53** | 5.88% | 58.82% | 1.40% | 18.67% | **-40.16%** |
| **SEM 54** | 5.88% | 64.71% | 0.09% | 18.75% | **-45.95%** |
| **SEM 55** | 5.88% | 70.59% | 1.28% | 20.03% | **-50.56%** |
| **SEM 56** | 5.88% | 76.47% | 16.68% | 36.71% | **-39.76%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-39.76%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | $ 11,377,280 | $ 79,640,959 | $ - | $ 27,806,020 | **$ -51,834,939** |
| **SEM 51** | $ 11,377,280 | $ 91,018,239 | $ 3,698,273 | $ 31,504,292 | **$ -59,513,946** |
| **SEM 52** | $ 11,377,280 | $ 102,395,518 | 1,897,930 | $ 33,402,222 | **$ -68,993,296** |
| **SEM 53** | $ 11,377,280 | $ 113,772,798 | 2,702,520 | $ 36,104,742 | **$ -77,668,056** |
| **SEM 54** | $ 11,377,280 | $ 125,150,078 | $ 164,550 | $ 36,269,292 | **$ -88,880,786** |
| **SEM 55** | $ 11,377,280 | $ 136,527,358 | $ 2,474,590 | $ 38,743,882 | **$ -97,783,476** |
| **SEM 56** | $ 11,377,280 | $ 147,904,638 | 32,252,036 | $ 70,995,918 | **$ -76,908,719** |
| | | | | | **$ -76,908,719** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA** | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 22/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 24/07/2021 | | | **-76.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | **-82.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 28/10/2020 | 29/06/2021 | 3/11/2020 | | **244.00** | **238.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 12/02/2021 | | **137.00** | **137.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 4/10/2020 | 29/06/2021 | 5/10/2020 | | **268.00** | **267.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | 10/08/2021 | 24/07/2021 | | | **-42.00** | |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 30/06/2021 | 24/07/2021 | | | **-1.00** | |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 31/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | **-82.00** | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** | |

**ALERTA** — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 2 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 4 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA Nº | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA Nº | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION**

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA**



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE TABLERO MARROQUINERÍA |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | INSTALACIÓN DE CABLE # 12 EN TALLER DE MARROQUINERÍA |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CORTE DE ENERGIA |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE Y TUBERÍA MT |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADOR |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADOR |

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

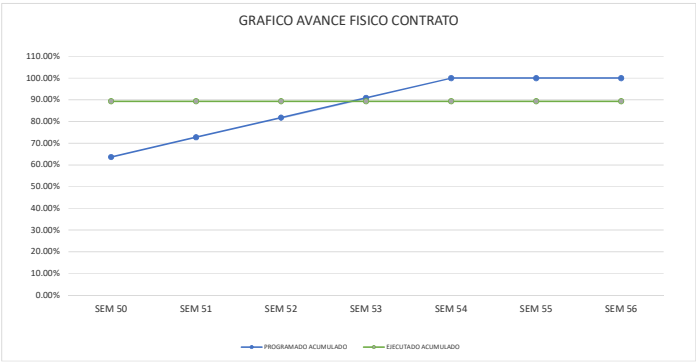
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

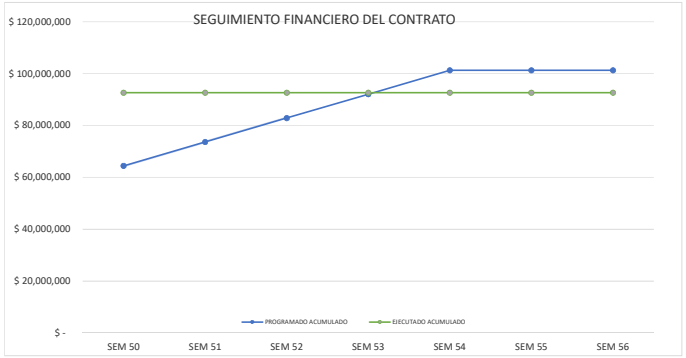



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | 9.09% | 63.64% | 0.00% | 89.36% | **25.73%** |
| **SEM 51** | 9.09% | 72.73% | 0.00% | 89.36% | **16.64%** |
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 0.00% | 89.36% | **7.55%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 89.36% | **-1.55%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **ALERTAS** | | | | | **-10.64%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | $ 9,204,401 | $ 64,430,809 | $ - | $ 92,636,032 | $ **28,205,224** |
| **SEM 51** | $ 9,204,401 | $ 73,635,210 | $ - | $ 92,636,032 | $ **19,000,822** |
| **SEM 52** | $ 9,204,401 | $ 82,839,611 | $ - | $ 92,636,032 | $ **9,796,421** |
| **SEM 53** | $ 9,204,401 | $ 92,044,012 | $ - | $ 92,636,032 | $ **592,020** |
| **SEM 54** | $ 9,204,401 | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 55** | $ - | $ 101,248,413 | | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 56** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| | | | | | $ **-8,612,381** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO** | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 21/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 13/02/2021 | 29/06/2021 | 14/02/2021 | | **136.00** | **135.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 29/06/2021 | 20/03/2021 | | **103.00** | **101.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 8/10/2020 | 29/06/2021 | 8/10/2020 | | **264.00** | **264.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-82.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 29/06/2021 | 2/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **27.00** | **18.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 3/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **26.00** | **18.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-82.00** | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-82.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 7/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **83.00** | **78.00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** |

**ALERTA** — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

**PERSONAL DE LA OBRA**

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

**PERSONAL DEL CONTRATISTA**

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

**PERSONAL DE INTERVENTORIA**

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

**INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA**

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | dias del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

**DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:**

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

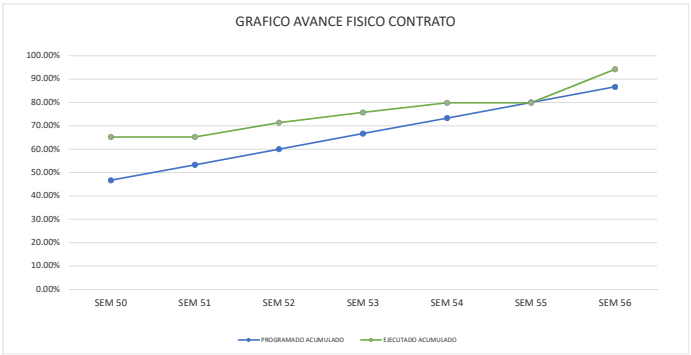
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

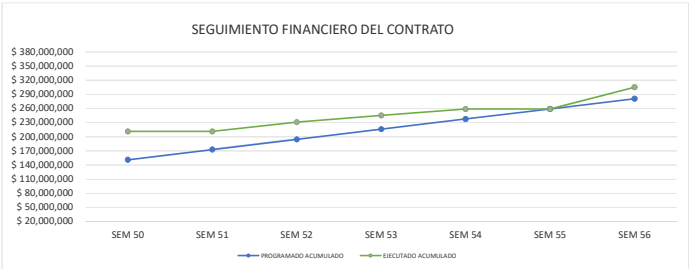
### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO




| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | 6.67% | 46.67% | 0.00% | 65.23% | **18.56%** |
| **SEM 51** | 6.67% | 53.33% | 0.00% | 65.23% | **11.89%** |
| **SEM 52** | 6.67% | 60.00% | 6.13% | 71.36% | **11.36%** |
| **SEM 53** | 6.67% | 66.67% | 4.31% | 75.67% | **9.00%** |
| **SEM 54** | 6.67% | 73.33% | 4.19% | 79.86% | **6.52%** |
| **SEM 55** | 6.67% | 80.00% | 0.00% | 79.86% | **-0.14%** |
| **SEM 56** | 6.67% | 86.67% | 14.34% | 94.20% | **7.53%** |
| | | **ALERTAS** | | | **7.53%** |

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 50** | $ 21,606,338 | $ 151,244,364 | $ - | $ 211,391,217 | $ 60,146,853 |
| **SEM 51** | $ 21,606,338 | $ 172,850,702 | $ - | $ 211,391,217 | $ 38,540,516 |
| **SEM 52** | $ 21,606,338 | $ 194,457,039 | $ 19,871,946 | $ 231,263,163 | $ 36,806,124 |
| **SEM 53** | $ 21,606,338 | $ 216,063,377 | $ 13,981,848 | $ 245,245,011 | $ 29,181,634 |
| **SEM 54** | $ 21,606,338 | $ 237,669,715 | $ 13,570,457 | $ 258,815,468 | $ 21,145,754 |
| **SEM 55** | $ 21,606,338 | $ 259,276,053 | $ - | $ 258,815,468 | $ -460,584 |
| **SEM 56** | $ 21,606,338 | $ 280,882,390 | $ 46,471,365 | $ 305,286,833 | $ 24,404,443 |
| | | | | | $ 24,404,443 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA** | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 28/09/2020 | | 28/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-76.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 6/08/2021 | | 1/10/2021 | | | **-44.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 9/11/2020 | 29/06/2021 | 28/11/2020 | | **232.00** | **213.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 30/09/2020 | 29/06/2021 | 3/10/2020 | | **272.00** | **269.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 15/05/2021 | 4/03/2021 | 19/06/2021 | 14/05/2021 | | **72.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | **-82.00** | |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 24/07/2021 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORID) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** |

**ALERTA** — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

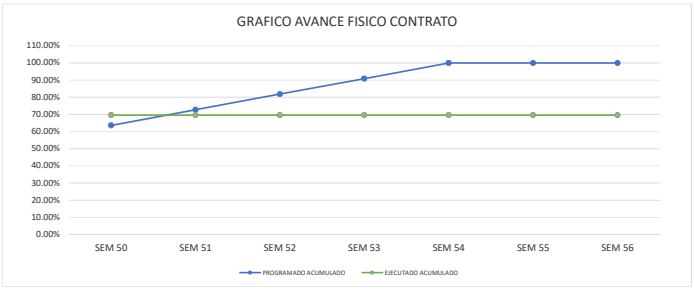
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

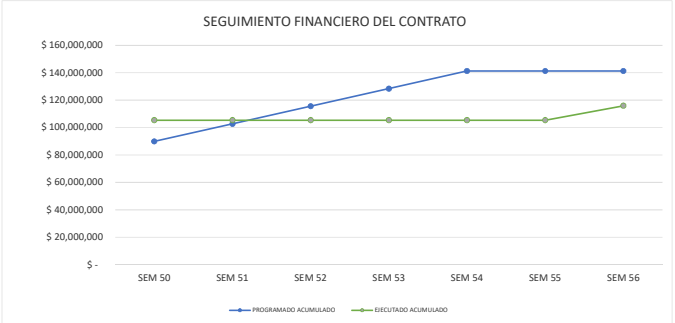



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 50 | 9.09% | 63.64% | 0.00% | 69.58% | 5.94% |
| SEM 51 | 9.09% | 72.73% | 0.00% | 69.58% | -3.15% |
| SEM 52 | 9.09% | 81.82% | 0.00% | 69.58% | -12.24% |
| SEM 53 | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 69.58% | -21.33% |
| SEM 54 | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 69.58% | -30.42% |
| SEM 55 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 69.58% | -30.42% |
| SEM 56 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 69.58% | -30.42% |
| ALERTAS | | | | | -30.42% |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 50 | $ 12,837,467 | $ 89,862,272 | $ 7,067,700 | $ 105,324,438 | $ 15,462,165 |
| SEM 51 | $ 12,837,467 | $ 102,699,740 | $ - | $ 105,324,438 | $ 2,624,698 |
| SEM 52 | $ 12,837,467 | $ 115,537,207 | $ - | $ 105,324,438 | $ -10,212,769 |
| SEM 53 | $ 12,837,467 | $ 128,374,675 | $ - | $ 105,324,438 | $ -23,050,237 |
| SEM 54 | $ 12,837,467 | $ 141,212,142 | | $ 105,324,438 | $ -35,887,704 |
| SEM 55 | $ - | $ 141,212,142 | | $ 105,324,438 | $ -35,887,704 |
| SEM 56 | $ - | $ 141,212,142 | $ 10,561,525 | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| | | | | | $ -25,326,179 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | 19 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | |
| | **SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA** | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 6/11/2020 | | 9/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-76.00** | |
| 2 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 4/11/2020 | 29/06/2021 | 12/11/2020 | | **237.00** | **229.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 6/10/2020 | 29/06/2021 | 11/10/2020 | | **266.00** | **261.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 8/05/2021 | 18/12/2020 | 19/06/2021 | 14/01/2021 | | **141.00** | **156.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 8/05/2021 | 15/12/2020 | 19/06/2021 | 20/02/2021 | | **144.00** | **119.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-82.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-82.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 14/05/2021 | 30/06/2021 | 19/05/2021 | | **46.00** | **42.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 23/07/2021 | | 24/07/2021 | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **42** | |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 56 | DEL | 13 de septiembre de 2021 | AL | | 19 de septiembre de 2021 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |

| VEINTE | 20 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

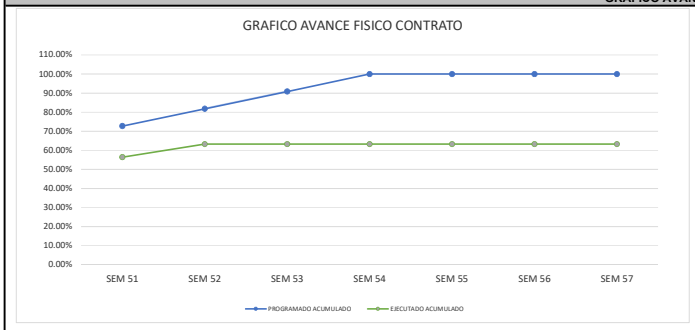
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

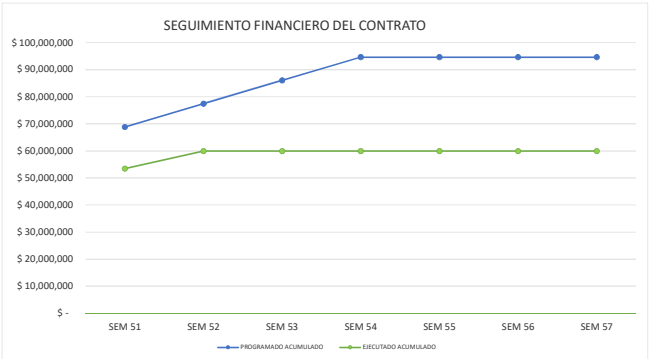



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | 9.09% | 72.73% | 18.51% | 56.46% | **-16.27%** |
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 6.86% | 63.32% | **-18.50%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 63.32% | **-27.59%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-36.68%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | $ 8,605,077 | $ 68,840,618 | $ 17,523,516 | $ 53,441,454 | **$ -15,399,164** |
| **SEM 52** | $ 8,605,077 | $ 77,445,696 | $ 6,491,209 | $ 59,932,663 | **$ -17,513,033** |
| **SEM 53** | $ 8,605,077 | $ 86,050,773 | $ - | $ 59,932,663 | **$ -26,118,110** |
| **SEM 54** | $ 8,605,077 | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | **$ -34,723,188** |
| **SEM 55** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | **$ -34,723,188** |
| **SEM 56** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | **$ -34,723,188** |
| **SEM 57** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | **$ -34,723,188** |
| | | | | | **$ -34,723,188** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES** | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 2/07/2021 | | 17/07/2021 | | | **-86.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 21/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-9.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 19/11/2020 | 29/06/2021 | 19/11/2020 | | **222.00** | **222.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 21/12/2020 | 29/06/2021 | 22/12/2020 | | **190.00** | **189.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-89.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-89.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 12/07/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 10/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

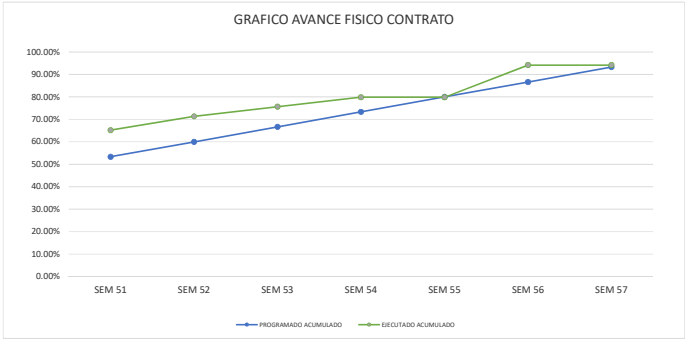
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

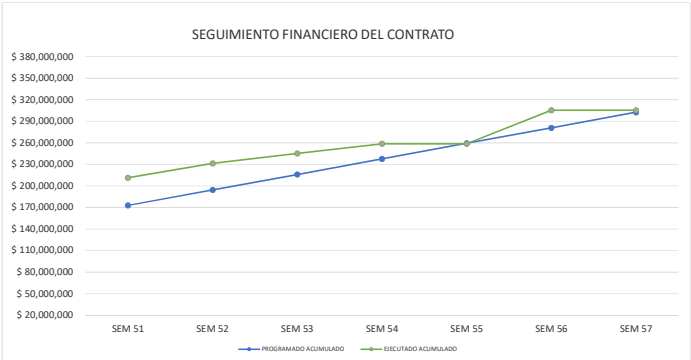
### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO




| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | 6.67% | 53.33% | 0.00% | 65.23% | **11.89%** |
| **SEM 52** | 6.67% | 60.00% | 6.13% | 71.36% | **11.36%** |
| **SEM 53** | 6.67% | 66.67% | 4.31% | 75.67% | **9.00%** |
| **SEM 54** | 6.67% | 73.33% | 4.19% | 79.86% | **6.52%** |
| **SEM 55** | 6.67% | 80.00% | 0.00% | 79.86% | **-0.14%** |
| **SEM 56** | 6.67% | 86.67% | 14.34% | 94.20% | **7.53%** |
| **SEM 57** | 6.67% | 93.33% | 0.00% | 94.20% | **0.86%** |
| | | **ALERTAS** | | | **0.86%** |

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | $ 21,606,338 | $ 172,850,702 | $ - | $ 211,391,217 | $ **38,540,516** |
| **SEM 52** | $ 21,606,338 | $ 194,457,039 | $ 19,871,946 | $ 231,263,163 | $ **36,806,124** |
| **SEM 53** | $ 21,606,338 | $ 216,063,377 | $ 13,981,848 | $ 245,245,011 | $ **29,181,634** |
| **SEM 54** | $ 21,606,338 | $ 237,669,715 | $ 13,570,457 | $ 258,815,468 | $ **21,145,754** |
| **SEM 55** | $ 21,606,338 | $ 259,276,053 | $ - | $ 258,815,468 | $ **-460,584** |
| **SEM 56** | $ 21,606,338 | $ 280,882,390 | $ 46,471,365 | $ 305,286,833 | $ **24,404,443** |
| **SEM 57** | $ 21,606,338 | $ 302,488,728 | $ - | $ 305,286,833 | $ **2,798,105** |
| | | | | | $ **2,798,105** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA** | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 28/09/2020 | | 28/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-83.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 6/08/2021 | | 1/10/2021 | | | **-51.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 9/11/2020 | 29/06/2021 | 28/11/2020 | | **232.00** | **213.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 30/09/2020 | 29/06/2021 | 3/10/2020 | | **272.00** | **269.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 15/05/2021 | 4/03/2021 | 19/06/2021 | 14/05/2021 | | **72.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | **-89.00** | |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 24/07/2021 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** | |
| **ALERTA** | **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN** | |

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

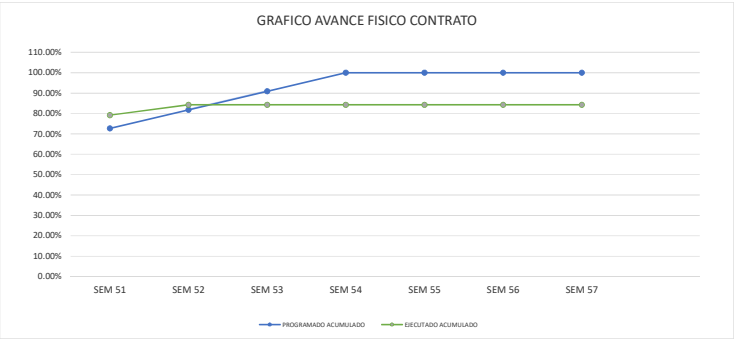
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

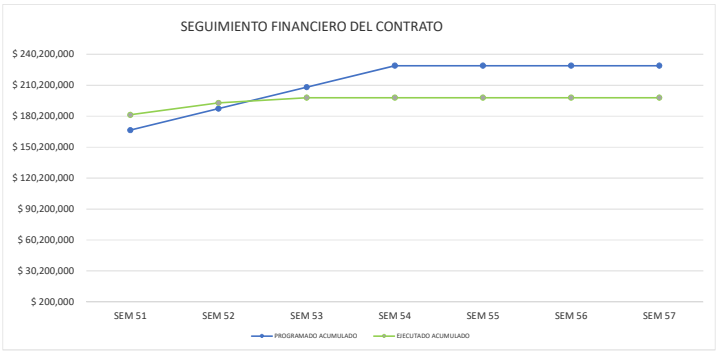



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 51 | 9.09% | 72.73% | 0.00% | 79.19% | 6.47% |
| SEM 52 | 9.09% | 81.82% | 5.05% | 84.24% | 2.43% |
| SEM 53 | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 84.24% | -6.67% |
| SEM 54 | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| SEM 55 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| SEM 56 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| SEM 57 | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | -15.76% |
| | | ALERTAS | | | -15.76% |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| SEM 51 | $ 20,829,923 | $ 166,639,383 | $ - | $ 181,452,826 | $ 14,813,443 |
| SEM 52 | $ 20,829,923 | $ 187,469,306 | $ 11,573,468 | $ 193,026,294 | $ 5,556,988 |
| SEM 53 | $ 20,829,923 | $ 208,299,228 | $ 5,107,746 | $ 198,134,039 | $ -10,165,189 |
| SEM 54 | $ 20,829,923 | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| SEM 55 | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| SEM 56 | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| SEM 57 | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ -30,995,112 |
| | | | | | $ -30,995,112 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL** | 29/06/2021 | | 8/10/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 12/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-76.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 28/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-16.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 20/11/2020 | 29/06/2021 | 27/11/2020 | | **221.00** | **214.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 9/02/2021 | 29/06/2021 | 11/02/2021 | | **140.00** | **138.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 4/03/2021 | 29/06/2021 | 17/03/2021 | | **117.00** | **104.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 26/04/2021 | 17/12/2020 | 1/05/2021 | 19/12/2020 | | **130.00** | **133.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 12/07/2021 | | 8/10/2021 | | | **-76.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-89.00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 10/07/2021 | 9/04/2021 | | **103.00** | **92.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | 29/06/2021 | 19/10/2020 | 10/07/2021 | | | **253.00** | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

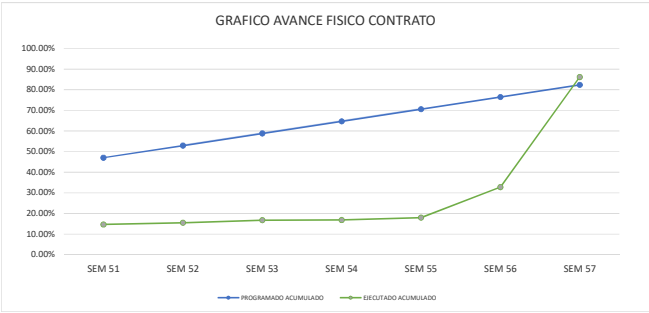
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

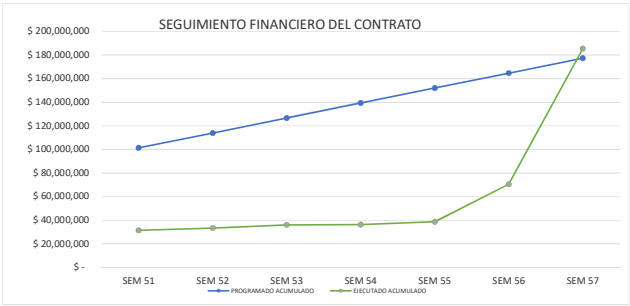
### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO




| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | 5.88% | 47.06% | 1.72% | 14.63% | **-32.42%** |
| **SEM 52** | 5.88% | 52.94% | 0.88% | 15.52% | **-37.43%** |
| **SEM 53** | 5.88% | 58.82% | 1.26% | 16.77% | **-42.05%** |
| **SEM 54** | 5.88% | 64.71% | 0.08% | 16.85% | **-47.86%** |
| **SEM 55** | 5.88% | 70.59% | 1.15% | 18.00% | **-52.59%** |
| **SEM 56** | 5.88% | 76.47% | 14.77% | 32.77% | **-43.70%** |
| **SEM 57** | 5.88% | 82.35% | 53.40% | 86.16% | **3.81%** |
| | | **ALERTAS** | | | **3.81%** |

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | $ 12,663,239 | $ 101,305,910 | $ 3,698,273 | $ 31,504,292 | **$ -69,801,617** |
| **SEM 52** | $ 12,663,239 | $ 113,969,148 | $ 1,897,930 | $ 33,402,222 | **$ -80,566,926** |
| **SEM 53** | $ 12,663,239 | $ 126,632,387 | $ 2,702,520 | $ 36,104,742 | **$ -90,527,645** |
| **SEM 54** | $ 12,663,239 | $ 139,295,626 | $ 164,550 | $ 36,269,292 | **$ -103,026,333** |
| **SEM 55** | $ 12,663,239 | $ 151,958,864 | $ 2,474,590 | $ 38,743,882 | **$ -113,214,982** |
| **SEM 56** | $ 12,663,239 | $ 164,622,103 | $ 31,794,514 | $ 70,538,396 | **$ -94,083,707** |
| **SEM 57** | $ 12,663,239 | $ 177,285,342 | $ 114,948,870 | $ 185,487,266 | **$ 8,201,924** |
| | | | | | **$ 8,201,924** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA** | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 22/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 24/07/2021 | | | **-83.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | **-89.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 28/10/2020 | 29/06/2021 | 3/11/2020 | | **244.00** | **238.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 12/02/2021 | | **137.00** | **137.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 4/10/2020 | 29/06/2021 | 5/10/2020 | | **268.00** | **267.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | 10/08/2021 | 24/07/2021 | | | **-42.00** | |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 30/06/2021 | 24/07/2021 | | | **-1.00** | |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 31/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | **-89.00** | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** | |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 2 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 4 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION**

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA**



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE TABLERO |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | INSTALACIÓN DE TUBERÍA MT |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | INSTALACIÓN DE TUBERÍA MT |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE Y TUBERÍA MT |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE PRINCIPAL |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE PRINCIPAL |

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

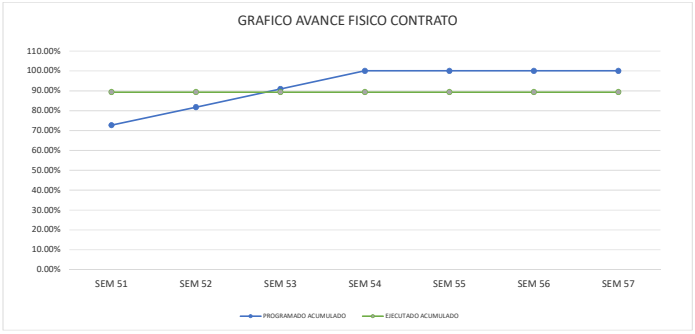
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

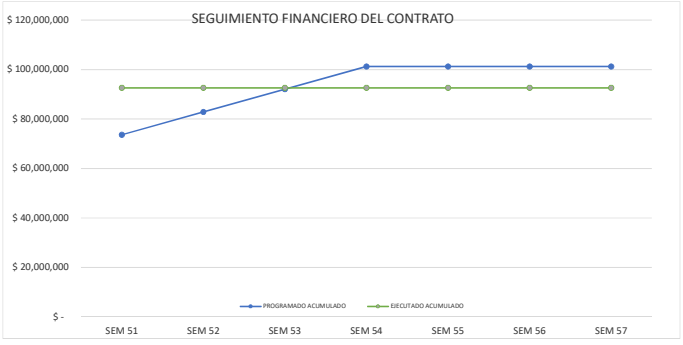



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | 9.09% | 72.73% | 0.00% | 89.36% | **16.64%** |
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 0.00% | 89.36% | **7.55%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 89.36% | **-1.55%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **ALERTAS** | | | | | **-10.64%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | $ 9,204,401 | $ 73,635,210 | $ - | $ 92,636,032 | $ **19,000,822** |
| **SEM 52** | $ 9,204,401 | $ 82,839,611 | $ - | $ 92,636,032 | $ **9,796,421** |
| **SEM 53** | $ 9,204,401 | $ 92,044,012 | $ - | $ 92,636,032 | $ **592,020** |
| **SEM 54** | $ 9,204,401 | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 55** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 56** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 57** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| | | | | | $ **-8,612,381** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO** | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 21/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 13/02/2021 | 29/06/2021 | 14/02/2021 | | **136.00** | **135.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 29/06/2021 | 20/03/2021 | | **103.00** | **101.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 8/10/2020 | 29/06/2021 | 8/10/2020 | | **264.00** | **264.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-89.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 29/06/2021 | 2/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **27.00** | **18.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 3/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **26.00** | **18.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-89.00** | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-89.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 7/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **83.00** | **78.00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 9-ago-21 | 15-ago-21 | SEMANA No. 51 | 16-ago-21 | Se aprobó la prorroga No 5 a los Contrato de Obra e Interventoría el pasado 9 de agosto del presente año, basados en los ajustes realizados a los presupuestos de las sedes a intervenir por 2 (dos) mas, es decir con fecha de finalización el próximo 31 de octubre de 2021. |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

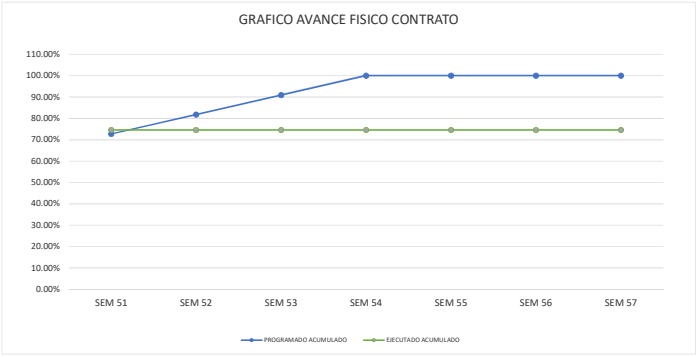
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

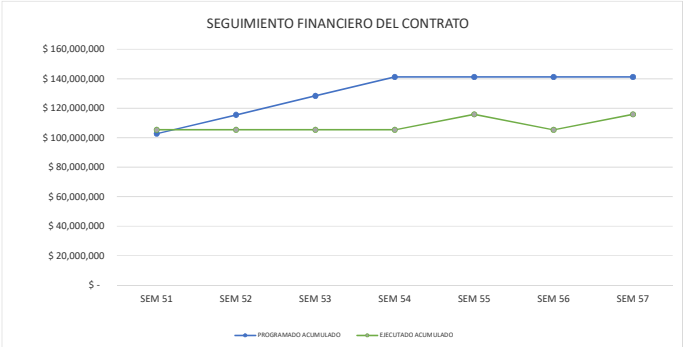



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | **9.09%** | 72.73% | 0.00% | 74.59% | **1.86%** |
| **SEM 52** | **9.09%** | 81.82% | 0.00% | 74.59% | **-7.23%** |
| **SEM 53** | **9.09%** | 90.91% | 0.00% | 74.59% | **-16.32%** |
| **SEM 54** | **9.09%** | 100.00% | 0.00% | 74.59% | **-25.41%** |
| **SEM 55** | **0.00%** | 100.00% | 0.00% | 74.59% | **-25.41%** |
| **SEM 56** | **0.00%** | 100.00% | 0.00% | 74.59% | **-25.41%** |
| **SEM 57** | **0.00%** | 100.00% | 0.00% | 74.59% | **-25.41%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-25.41%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 51** | $ 12,837,467 | $ 102,699,740 | $ - | $ 105,324,438 | $ 2,624,698 |
| **SEM 52** | $ 12,837,467 | $ 115,537,207 | $ - | $ 105,324,438 | $ -10,212,769 |
| **SEM 53** | $ 12,837,467 | $ 128,374,675 | $ - | $ 105,324,438 | $ -23,050,237 |
| **SEM 54** | $ 12,837,467 | $ 141,212,142 | | $ 105,324,438 | $ -35,887,704 |
| **SEM 55** | $ - | $ 141,212,142 | $ 10,561,525 | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| **SEM 56** | $ - | $ 141,212,142 | $ - | $ 105,324,438 | $ -35,887,704 |
| **SEM 57** | $ - | $ 141,212,142 | | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| | | | | | $ -25,326,179 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | |
| | **SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA** | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 6/11/2020 | | 9/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-83.00** | |
| 2 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 4/11/2020 | 29/06/2021 | 12/11/2020 | | **237.00** | **229.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 6/10/2020 | 29/06/2021 | 11/10/2020 | | **266.00** | **261.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 8/05/2021 | 18/12/2020 | 19/06/2021 | 14/01/2021 | | **141.00** | **156.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 8/05/2021 | 15/12/2020 | 19/06/2021 | 20/02/2021 | | **144.00** | **119.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-89.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-89.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 14/05/2021 | 30/06/2021 | 19/05/2021 | | **46.00** | **42.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 23/07/2021 | | 24/07/2021 | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **35** |

**ALERTA** — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 57 | DEL | 20 de septiembre de 2021 | AL | 26 de septiembre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 16-ago-21 | 22-ago-21 | SEMANA No. 52 | 23-ago-21 | Se solicitó la intervención urgente al Consorcio Constructor Alfa de las actividades como cambio de cubierta edificio administrativo, inicio de actividades eléctricas, arreglo y cambio de cerraduras por garantías, etc y todas las actividades descritas en el comunicado CINP-BTA-023-1143-5230 del 19 de agosto, ya que se puede ver afectada la formación en cada una de las sedes y a la vez manifestamos la gran preocupación en la realización de la parte operativa por parte del Contratista Alfa en cuanto a la ejecución del contrato. |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |

| VEINTISIETE | 27 | días del mes de | SEPTIEMBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.900 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

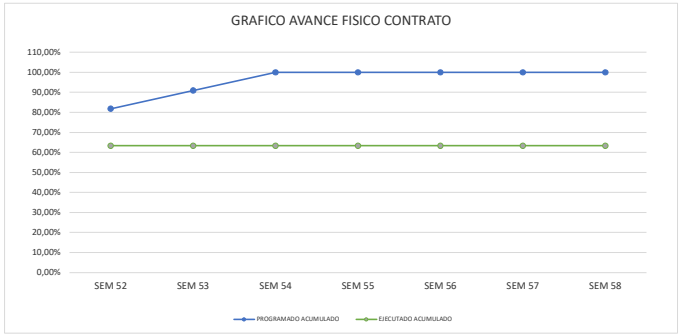
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

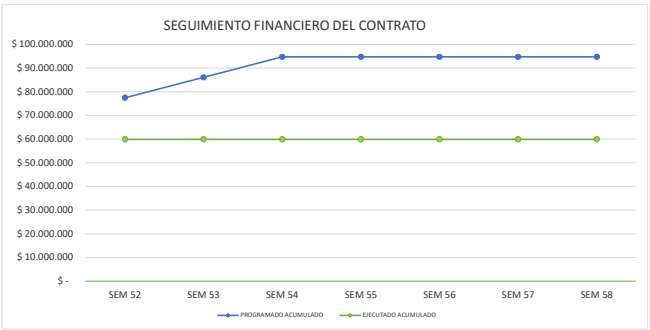



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9,09% | 81,82% | 6,86% | 63,32% | **-18,50%** |
| **SEM 53** | 9,09% | 90,91% | 0,00% | 63,32% | **-27,59%** |
| **SEM 54** | 9,09% | 100,00% | 0,00% | 63,32% | **-36,68%** |
| **SEM 55** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 63,32% | **-36,68%** |
| **SEM 56** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 63,32% | **-36,68%** |
| **SEM 57** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 63,32% | **-36,68%** |
| **SEM 58** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 63,32% | **-36,68%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-36,68%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 8.605.077 | $ 77.445.696 | $ 6.491.209 | $ 59.932.663 | **$ -17.513.033** |
| **SEM 53** | $ 8.605.077 | $ 86.050.773 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -26.118.110** |
| **SEM 54** | $ 8.605.077 | $ 94.655.850 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -34.723.188** |
| **SEM 55** | $ - | $ 94.655.850 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -34.723.188** |
| **SEM 56** | $ - | $ 94.655.850 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -34.723.188** |
| **SEM 57** | $ - | $ 94.655.850 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -34.723.188** |
| **SEM 58** | $ - | $ 94.655.850 | $ - | $ 59.932.663 | **$ -34.723.188** |
| | | | | | **$ -34.723.188** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES** | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 2/07/2021 | | 17/07/2021 | | | **-93,00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 21/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-9,00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 19/11/2020 | 29/06/2021 | 19/11/2020 | | **222,00** | **222,00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137,00** | **136,00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137,00** | **136,00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 21/12/2020 | 29/06/2021 | 22/12/2020 | | **190,00** | **189,00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-96,00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40,00** | **36,00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40,00** | **36,00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-96,00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 12/07/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 10/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 (dd-mm-aaaa) | AL | 3 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa) |
|---|---|---|---|---|---|

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.900 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

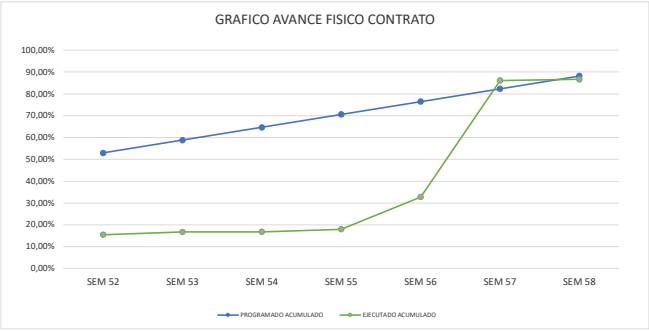
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

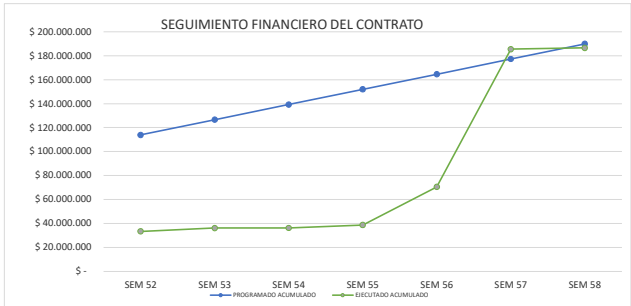
### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO




| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 5,88% | 52,94% | 0,88% | 15,52% | **-37,43%** |
| **SEM 53** | 5,88% | 58,82% | 1,26% | 16,77% | **-42,05%** |
| **SEM 54** | 5,88% | 64,71% | 0,08% | 16,85% | **-47,86%** |
| **SEM 55** | 5,88% | 70,59% | 1,15% | 18,00% | **-52,59%** |
| **SEM 56** | 5,88% | 76,47% | 14,77% | 32,77% | **-43,70%** |
| **SEM 57** | 5,88% | 82,35% | 53,40% | 86,16% | **3,81%** |
| **SEM 58** | 5,88% | 88,24% | 0,53% | 86,69% | **-1,54%** |
| **ALERTAS** | | | | | **-1,54%** |

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 12.663.239 | $ 113.969.148 | $ 1.897.930 | $ 33.402.222 | $ **-80.566.926** |
| **SEM 53** | $ 12.663.239 | $ 126.632.387 | $ 2.702.520 | $ 36.104.742 | $ **-90.527.645** |
| **SEM 54** | $ 12.663.239 | $ 139.295.626 | $ 164.550 | $ 36.269.292 | $ **-103.026.333** |
| **SEM 55** | $ 12.663.239 | $ 151.958.864 | $ 2.474.590 | $ 38.743.882 | $ **-113.214.982** |
| **SEM 56** | $ 12.663.239 | $ 164.622.103 | $ 31.794.514 | $ 70.538.396 | $ **-94.083.707** |
| **SEM 57** | $ 12.663.239 | $ 177.285.342 | $ 114.948.870 | $ 185.487.266 | $ **8.201.924** |
| **SEM 58** | $ 12.663.239 | $ 189.948.580 | $ 1.140.428 | $ 186.627.694 | $ **-3.320.887** |
| | | | | | $ **-3.320.887** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA** | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 22/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 24/07/2021 | | | **-90,00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | **-96,00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 28/10/2020 | 29/06/2021 | 3/11/2020 | | **244,00** | **238,00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137,00** | **136,00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 12/02/2021 | | **137,00** | **137,00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 4/10/2020 | 29/06/2021 | 5/10/2020 | | **268,00** | **267,00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | 10/08/2021 | 24/07/2021 | | | **-42,00** | |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 30/06/2021 | 24/07/2021 | | | **-1,00** | |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 31/07/2021 | | | **-96,00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | **-96,00** | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** | |
| **ALERTA** | **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN** | |

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 2 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 4 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION**

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA**



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | INSTALACIÓN DE TUBERÍA MT |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | CAMBIO DE GABINETE PRINCIPAL |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | LIMPIEZA DE VIGA CANAL |



| Georeferenciación | Descripción |
|---|---|
| CCIT Loroca | LIMPIEZA DE VIGA CANAL |

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.900 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

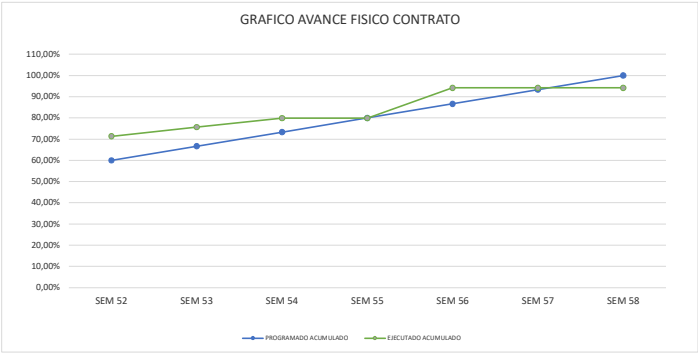
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

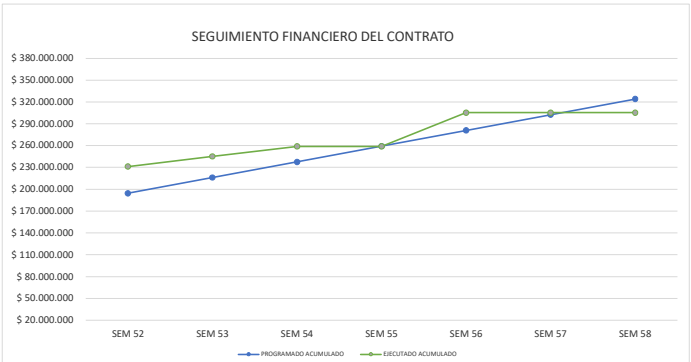



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 6,67% | 60,00% | 6,13% | 71,36% | **11,36%** |
| **SEM 53** | 6,67% | 66,67% | 4,31% | 75,67% | **9,00%** |
| **SEM 54** | 6,67% | 73,33% | 4,19% | 79,86% | **6,52%** |
| **SEM 55** | 6,67% | 80,00% | 0,00% | 79,86% | **-0,14%** |
| **SEM 56** | 6,67% | 86,67% | 14,34% | 94,20% | **7,53%** |
| **SEM 57** | 6,67% | 93,33% | 0,00% | 94,20% | **0,86%** |
| **SEM 58** | 6,67% | 100,00% | 0,00% | 94,20% | **-5,80%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-5,80%** |

**REQUERIR PLAN DE CHOQUE**
**E INFORMAR A LA ASEGURADORA**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 21.606.338 | $ 194.457.039 | $ 19.871.946 | $ 231.263.163 | $ **36.806.124** |
| **SEM 53** | $ 21.606.338 | $ 216.063.377 | $ 13.981.848 | $ 245.245.011 | $ **29.181.634** |
| **SEM 54** | $ 21.606.338 | $ 237.669.715 | $ 13.570.457 | $ 258.815.468 | $ **21.145.754** |
| **SEM 55** | $ 21.606.338 | $ 259.276.053 | $ - | $ 258.815.468 | $ **-460.584** |
| **SEM 56** | $ 21.606.338 | $ 280.882.390 | $ 46.471.365 | $ 305.286.833 | $ **24.404.443** |
| **SEM 57** | $ 21.606.338 | $ 302.488.728 | $ - | $ 305.286.833 | $ **2.798.105** |
| **SEM 58** | $ 21.606.338 | $ 324.095.066 | $ - | $ 305.286.833 | $ **-18.808.233** |
| | | | | | $ **-18.808.233** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | **CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA** | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 28/09/2020 | | 28/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 6/08/2021 | | 1/10/2021 | | | | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 9/11/2020 | 29/06/2021 | 28/11/2020 | | | |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 30/09/2020 | 29/06/2021 | 3/10/2020 | | | |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | | |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | | |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 15/05/2021 | 4/03/2021 | 19/06/2021 | 14/05/2021 | | | |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 24/07/2021 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** | |
| **ALERTA** | **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN** | |

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.950 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

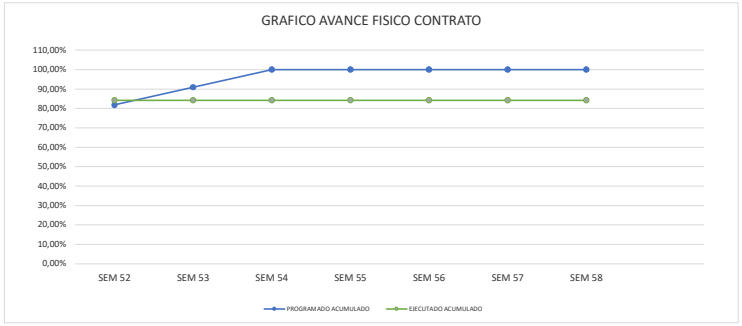
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

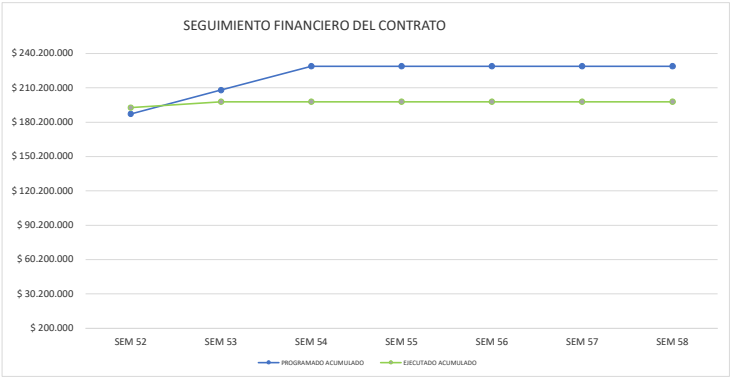



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9,09% | 81,82% | 5,05% | 84,24% | **2,43%** |
| **SEM 53** | 9,09% | 90,91% | 0,00% | 84,24% | **-6,67%** |
| **SEM 54** | 9,09% | 100,00% | 0,00% | 84,24% | **-15,76%** |
| **SEM 55** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 84,24% | **-15,76%** |
| **SEM 56** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 84,24% | **-15,76%** |
| **SEM 57** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 84,24% | **-15,76%** |
| **SEM 58** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 84,24% | **-15,76%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-15,76%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 20.829.923 | $ 187.469.306 | $ 11.573.468 | $ 193.026.294 | **$ 5.556.988** |
| **SEM 53** | $ 20.829.923 | $ 208.299.228 | $ 5.107.746 | $ 198.134.039 | **$ -10.165.189** |
| **SEM 54** | $ 20.829.923 | $ 229.129.151 | $ - | $ 198.134.039 | **$ -30.995.112** |
| **SEM 55** | $ - | $ 229.129.151 | $ - | $ 198.134.039 | **$ -30.995.112** |
| **SEM 56** | $ - | $ 229.129.151 | $ - | $ 198.134.039 | **$ -30.995.112** |
| **SEM 57** | $ - | $ 229.129.151 | $ - | $ 198.134.039 | **$ -30.995.112** |
| **SEM 58** | $ - | $ 229.129.151 | $ - | $ 198.134.039 | **$ -30.995.112** |
| | | | | | **$ -30.995.112** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL** | 29/06/2021 | | 8/10/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 12/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-83,00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 28/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-16,00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 20/11/2020 | 29/06/2021 | 27/11/2020 | | **221,00** | **214,00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 9/02/2021 | 29/06/2021 | 11/02/2021 | | **140,00** | **138,00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 4/03/2021 | 29/06/2021 | 17/03/2021 | | **117,00** | **104,00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 26/04/2021 | 17/12/2020 | 1/05/2021 | 19/12/2020 | | **130,00** | **133,00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 12/07/2021 | | 8/10/2021 | | | **-83,00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-96,00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 10/07/2021 | 9/04/2021 | | **103,00** | **92,00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | 29/06/2021 | 19/10/2020 | 10/07/2021 | | | **253,00** | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

**DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:**

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.900 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

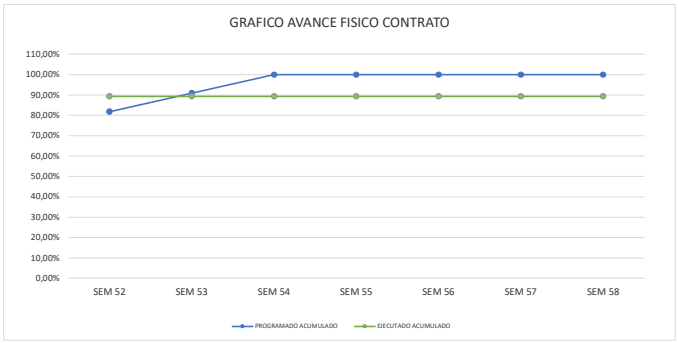
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

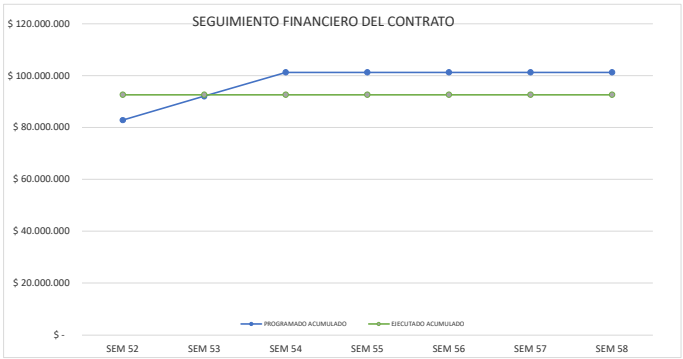



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9,09% | 81,82% | 0,00% | 89,36% | **7,55%** |
| **SEM 53** | 9,09% | 90,91% | 0,00% | 89,36% | **-1,55%** |
| **SEM 54** | 9,09% | 100,00% | 0,00% | 89,36% | **-10,64%** |
| **SEM 55** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 89,36% | **-10,64%** |
| **SEM 56** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 89,36% | **-10,64%** |
| **SEM 57** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 89,36% | **-10,64%** |
| **SEM 58** | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 89,36% | **-10,64%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-10,64%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 9.204.401 | $ 82.839.611 | $ - | $ 92.636.032 | $ **9.796.421** |
| **SEM 53** | $ 9.204.401 | $ 92.044.012 | $ - | $ 92.636.032 | $ **592.020** |
| **SEM 54** | $ 9.204.401 | $ 101.248.413 | $ - | $ 92.636.032 | $ **-8.612.381** |
| **SEM 55** | $ - | $ 101.248.413 | $ - | $ 92.636.032 | $ **-8.612.381** |
| **SEM 56** | $ - | $ 101.248.413 | $ - | $ 92.636.032 | $ **-8.612.381** |
| **SEM 57** | $ - | $ 101.248.413 | $ - | $ 92.636.032 | $ **-8.612.381** |
| **SEM 58** | $ - | $ 101.248.413 | $ - | $ 92.636.032 | $ **-8.612.381** |
| | | | | | $ **-8.612.381** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO** | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 21/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-96,00** | |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 13/02/2021 | 29/06/2021 | 14/02/2021 | | **136,00** | **135,00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 29/06/2021 | 20/03/2021 | | **103,00** | **101,00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 8/10/2020 | 29/06/2021 | 8/10/2020 | | **264,00** | **264,00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-96,00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137,00** | **112,00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137,00** | **112,00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 29/06/2021 | 2/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **27,00** | **18,00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 3/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **26,00** | **18,00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-96,00** | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-96,00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 7/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **83,00** | **78,00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8.777.298.757 | Valor Inicial | $691.547.900 |
| Adición 1: | $ 501.925.456 | Adición 1: | $251.471.964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251.471.964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9.279.224.213** | Valor Etapa Construccion | $1.194.491.828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9.279.224.213 | Valor Actualizado Contrato | **$1.194.491.828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

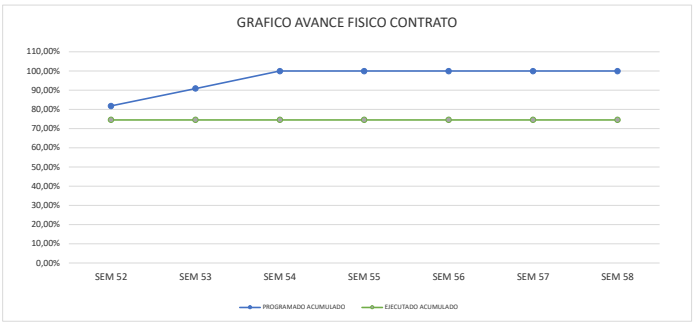
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

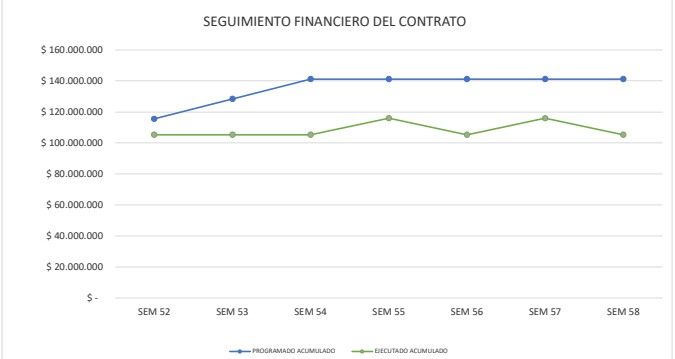



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | **9,09%** | 81,82% | 0,00% | 74,59% | **-7,23%** |
| **SEM 53** | **9,09%** | 90,91% | 0,00% | 74,59% | **-16,32%** |
| **SEM 54** | **9,09%** | 100,00% | 0,00% | 74,59% | **-25,41%** |
| **SEM 55** | **0,00%** | 100,00% | 0,00% | 74,59% | **-25,41%** |
| **SEM 56** | **0,00%** | 100,00% | 0,00% | 74,59% | **-25,41%** |
| **SEM 57** | **0,00%** | 100,00% | 0,00% | 74,59% | **-25,41%** |
| **SEM 58** | **0,00%** | 100,00% | 0,00% | 74,59% | **-25,41%** |
| **ALERTAS** | | | | | **-25,41%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 12.837.467 | $ 115.537.207 | $ - | $ 105.324.438 | $ **-10.212.769** |
| **SEM 53** | $ 12.837.467 | $ 128.374.675 | $ - | $ 105.324.438 | $ **-23.050.237** |
| **SEM 54** | $ 12.837.467 | $ 141.212.142 | | $ 105.324.438 | $ **-35.887.704** |
| **SEM 55** | $ - | $ 141.212.142 | $ 10.561.525 | $ 115.885.963 | $ **-25.326.179** |
| **SEM 56** | $ - | $ 141.212.142 | $ - | $ 105.324.438 | $ **-35.887.704** |
| **SEM 57** | $ - | $ 141.212.142 | $ - | $ 115.885.963 | $ **-25.326.179** |
| **SEM 58** | $ - | $ 141.212.142 | $ - | $ 105.324.438 | $ **-35.887.704** |
| | | | | | $ **-35.887.704** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | **0,00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0,00** | |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0,00** | |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0,00** | |
| | **SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA** | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 6/11/2020 | | 9/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-90,00** | |
| 2 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 4/11/2020 | 29/06/2021 | 12/11/2020 | | **237,00** | **229,00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120,00** | **118,00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120,00** | **118,00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 6/10/2020 | 29/06/2021 | 11/10/2020 | | **266,00** | **261,00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-96,00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4,00** | **29,00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4,00** | **29,00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 8/05/2021 | 18/12/2020 | 19/06/2021 | 14/01/2021 | | **141,00** | **156,00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 8/05/2021 | 15/12/2020 | 19/06/2021 | 20/02/2021 | | **144,00** | **119,00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-96,00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0,00** | **14,00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0,00** | **14,00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-96,00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 14/05/2021 | 30/06/2021 | 19/05/2021 | | **46,00** | **42,00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 23/07/2021 | | 24/07/2021 | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **28** |

**ALERTA** — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía.

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 58 | DEL | 27 de septiembre de 2021 | AL | 3 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |

| CUATRO | 4 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa) | AL | 10 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa) |
|---|---|---|---|---|---|

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,900 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

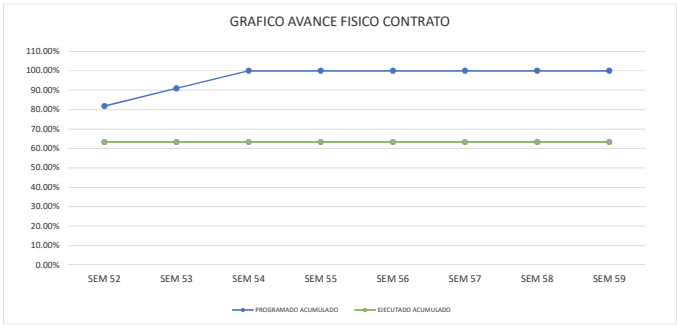
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

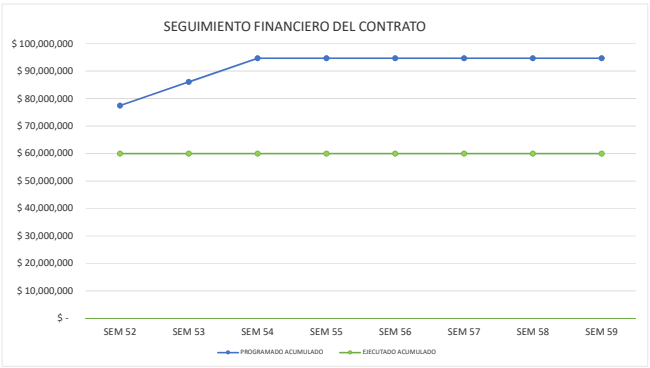



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 6.86% | 63.32% | **-18.50%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 63.32% | **-27.59%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 58** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| **SEM 59** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 63.32% | **-36.68%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-36.68%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 8,605,077 | $ 77,445,696 | $ 6,491,209 | $ 59,932,663 | $ **-17,513,033** |
| **SEM 53** | $ 8,605,077 | $ 86,050,773 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-26,118,110** |
| **SEM 54** | $ 8,605,077 | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| **SEM 55** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| **SEM 56** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| **SEM 57** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| **SEM 58** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| **SEM 59** | $ - | $ 94,655,850 | $ - | $ 59,932,663 | $ **-34,723,188** |
| | | | | | $ **-34,723,188** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES** | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 2/07/2021 | | 17/07/2021 | | | **-100.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 21/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-9.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 19/11/2020 | 29/06/2021 | 19/11/2020 | | **222.00** | **222.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 21/12/2020 | 29/06/2021 | 22/12/2020 | | **190.00** | **189.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-103.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 20/05/2021 | 29/06/2021 | 24/05/2021 | | **40.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-103.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 11/07/2021 | | 14/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 12/07/2021 | | 7/08/2021 | | | **-90.00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 10/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **80.00** | **78.00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,950 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,878 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,878** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

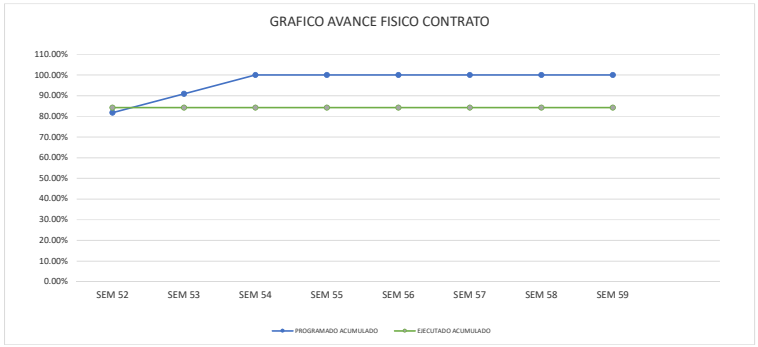
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

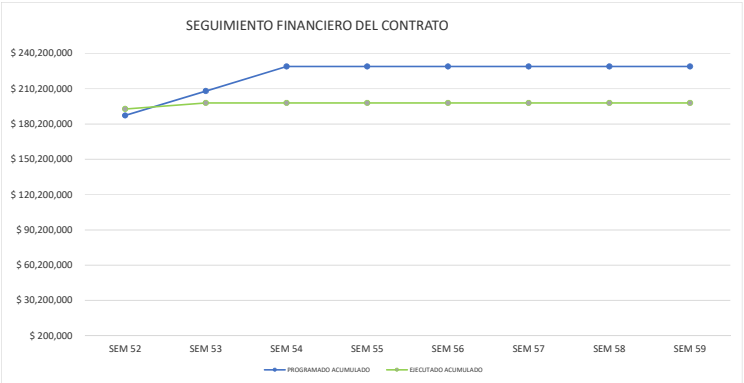



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 5.05% | 84.24% | **2.43%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 84.24% | **-6.67%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| **SEM 58** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| **SEM 59** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 84.24% | **-15.76%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-15.76%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 20,829,923 | $ 187,469,306 | $ 11,573,468 | $ 193,026,294 | $ **5,556,988** |
| **SEM 53** | $ 20,829,923 | $ 208,299,228 | $ 5,107,746 | $ 198,134,039 | $ **-10,165,189** |
| **SEM 54** | $ 20,829,923 | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| **SEM 55** | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| **SEM 56** | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| **SEM 57** | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| **SEM 58** | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| **SEM 59** | $ - | $ 229,129,151 | $ - | $ 198,134,039 | $ **-30,995,112** |
| | | | | | $ **-30,995,112** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL** | 29/06/2021 | | 8/10/2021 | | | | |
| 0 | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 24/11/2020 | | 24/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 12/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-90.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 12/07/2021 | 28/07/2021 | 7/08/2021 | | | **-16.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 20/11/2020 | 29/06/2021 | 27/11/2020 | | **221.00** | **214.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 9/02/2021 | 29/06/2021 | 11/02/2021 | | **140.00** | **138.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 4/03/2021 | 29/06/2021 | 17/03/2021 | | **117.00** | **104.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 26/04/2021 | 17/12/2020 | 1/05/2021 | 19/12/2020 | | **130.00** | **133.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 12/07/2021 | | 8/10/2021 | | | **-90.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 8/07/2021 | | 10/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-103.00** | |
| NP-10.268 | CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON ESPUMAS EN POLIURETANO | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 10/07/2021 | 9/04/2021 | | **103.00** | **92.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | 29/06/2021 | 19/10/2020 | 10/07/2021 | | | **253.00** | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa) | AL | 10 de octubre de 2021 (dd-mm-aaaa) |
|---|---|---|---|---|---|

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,900 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

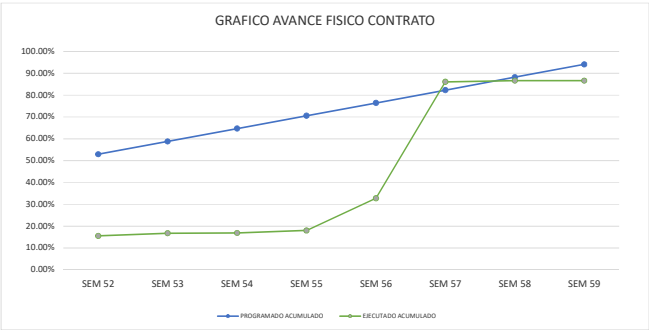
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

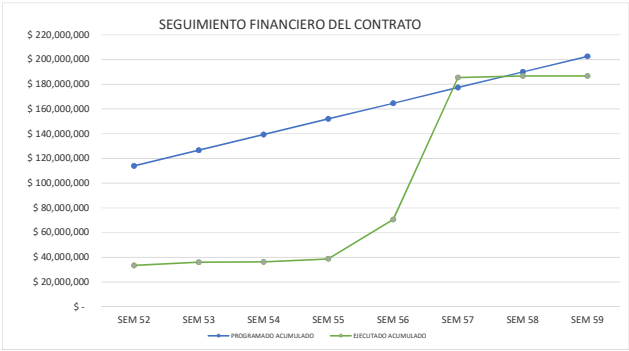



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 5.88% | 52.94% | 0.88% | 15.52% | **-37.43%** |
| **SEM 53** | 5.88% | 58.82% | 1.26% | 16.77% | **-42.05%** |
| **SEM 54** | 5.88% | 64.71% | 0.08% | 16.85% | **-47.86%** |
| **SEM 55** | 5.88% | 70.59% | 1.15% | 18.00% | **-52.59%** |
| **SEM 56** | 5.88% | 76.47% | 14.77% | 32.77% | **-43.70%** |
| **SEM 57** | 5.88% | 82.35% | 53.40% | 86.16% | **3.81%** |
| **SEM 58** | 5.88% | 88.24% | 0.53% | 86.69% | **-1.54%** |
| **SEM 59** | 5.88% | 94.12% | 0.00% | 86.69% | **-7.42%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-7.42%** |

**REQUERIR PLAN DE CHOQUE**
**E INFORMAR A LA ASEGURADORA**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 12,663,239 | $ 113,969,148 | $ 1,897,930 | $ 33,402,222 | $ -80,566,926 |
| **SEM 53** | $ 12,663,239 | $ 126,632,387 | $ 2,702,520 | $ 36,104,742 | $ -90,527,645 |
| **SEM 54** | $ 12,663,239 | $ 139,295,626 | $ 164,550 | $ 36,269,292 | $ -103,026,333 |
| **SEM 55** | $ 12,663,239 | $ 151,958,864 | $ 2,474,590 | $ 38,743,882 | $ -113,214,982 |
| **SEM 56** | $ 12,663,239 | $ 164,622,103 | $ 31,794,514 | $ 70,538,396 | $ -94,083,707 |
| **SEM 57** | $ 12,663,239 | $ 177,285,342 | $ 114,948,870 | $ 185,487,266 | $ 8,201,924 |
| **SEM 58** | $ 12,663,239 | $ 189,948,580 | $ 1,140,428 | $ 186,627,694 | $ -3,320,887 |
| **SEM 59** | $ 12,663,239 | $ 202,611,819 | 0 | $ 186,627,694 | $ -15,984,125 |
| | | | | | $ -15,984,125 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA** | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 22/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 24/07/2021 | | | **-97.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | **-103.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 28/10/2020 | 29/06/2021 | 3/11/2020 | | **244.00** | **238.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 13/02/2021 | | **137.00** | **136.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 12/02/2021 | | **137.00** | **137.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 4/10/2020 | 29/06/2021 | 5/10/2020 | | **268.00** | **267.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | 10/08/2021 | 24/07/2021 | | | **-42.00** | |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 30/06/2021 | 24/07/2021 | | | **-1.00** | |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 31/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | | 14/07/2021 | | 16/07/2021 | | | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 15/10/2021 | | | **-103.00** | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** | |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 2 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 4 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

**DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:**

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,900 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

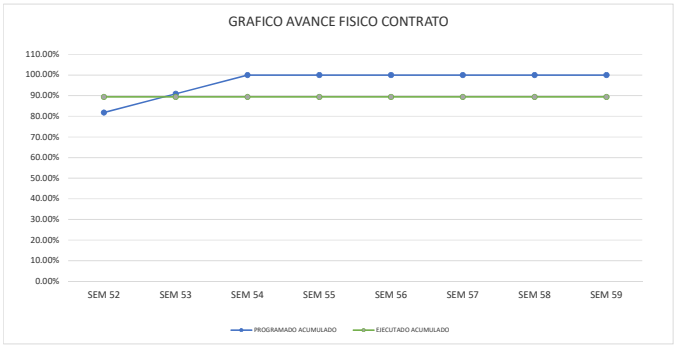
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

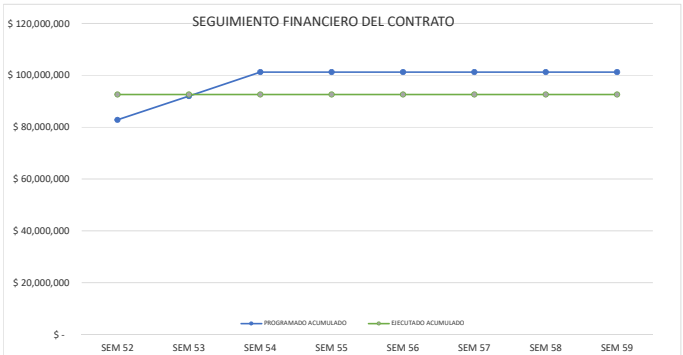



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 0.00% | 89.36% | **7.55%** |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 89.36% | **-1.55%** |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 58** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| **SEM 59** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 89.36% | **-10.64%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-10.64%** |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 9,204,401 | $ 82,839,611 | $ - | $ 92,636,032 | $ **9,796,421** |
| **SEM 53** | $ 9,204,401 | $ 92,044,012 | $ - | $ 92,636,032 | $ **592,020** |
| **SEM 54** | $ 9,204,401 | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 55** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 56** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 57** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 58** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| **SEM 59** | $ - | $ 101,248,413 | $ - | $ 92,636,032 | $ **-8,612,381** |
| | | | | | $ **-8,612,381** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | **VISITAS DIAGNOSTICOS** | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO** | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 21/09/2020 | | 21/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 29/06/2021 | | 10/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 13/02/2021 | 29/06/2021 | 14/02/2021 | | **136.00** | **135.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 18/03/2021 | 29/06/2021 | 20/03/2021 | | **103.00** | **101.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 8/10/2020 | 29/06/2021 | 8/10/2020 | | **264.00** | **264.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-103.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 29/06/2021 | 12/02/2021 | 29/06/2021 | 9/03/2021 | | **137.00** | **112.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 29/06/2021 | 2/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **27.00** | **18.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 29/06/2021 | 3/06/2021 | 29/06/2021 | 11/06/2021 | | **26.00** | **18.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-103.00** | |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 29/06/2021 | | | **-103.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 7/04/2021 | 29/06/2021 | 12/04/2021 | | **83.00** | **78.00** |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | COORDINADOR REGIONAL | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE SISO DE OBRA | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE SISO DE OBRA | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| nº | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,900 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

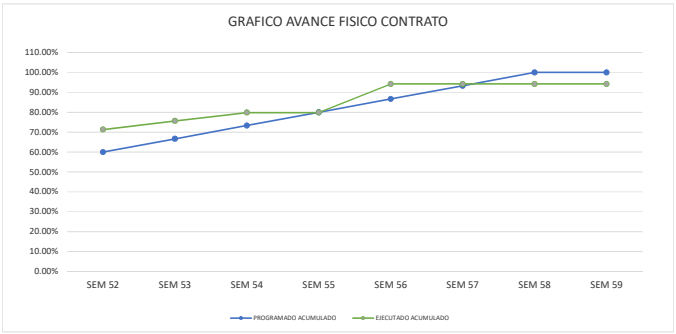
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

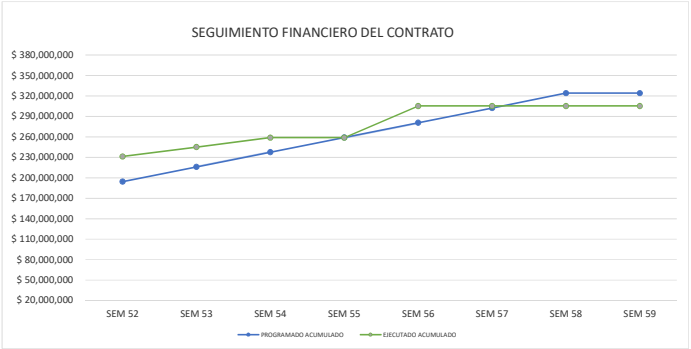



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 6.67% | 60.00% | 6.13% | 71.36% | **11.36%** |
| **SEM 53** | 6.67% | 66.67% | 4.31% | 75.67% | **9.00%** |
| **SEM 54** | 6.67% | 73.33% | 4.19% | 79.86% | **6.52%** |
| **SEM 55** | 6.67% | 80.00% | 0.00% | 79.86% | **-0.14%** |
| **SEM 56** | 6.67% | 86.67% | 14.34% | 94.20% | **7.53%** |
| **SEM 57** | 6.67% | 93.33% | 0.00% | 94.20% | **0.86%** |
| **SEM 58** | 6.67% | 100.00% | 0.00% | 94.20% | **-5.80%** |
| **SEM 59** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 94.20% | **-5.80%** |
| | | **ALERTAS** | | | **-5.80%** |

**REQUERIR PLAN DE CHOQUE**
**E INFORMAR A LA ASEGURADORA**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 21,606,338 | $ 194,457,039 | $ 19,871,946 | $ 231,263,163 | $ **36,806,124** |
| **SEM 53** | $ 21,606,338 | $ 216,063,377 | $ 13,981,848 | $ 245,245,011 | $ **29,181,634** |
| **SEM 54** | $ 21,606,338 | $ 237,669,715 | $ 13,570,457 | $ 258,815,468 | $ **21,145,754** |
| **SEM 55** | $ 21,606,338 | $ 259,276,053 | $ - | $ 258,815,468 | $ **-460,584** |
| **SEM 56** | $ 21,606,338 | $ 280,882,390 | $ 46,471,365 | $ 305,286,833 | $ **24,404,443** |
| **SEM 57** | $ 21,606,338 | $ 302,488,728 | $ - | $ 305,286,833 | $ **2,798,105** |
| **SEM 58** | $ 21,606,338 | $ 324,095,066 | $ - | $ 305,286,833 | $ **-18,808,233** |
| **SEM 59** | $ - | $ 324,095,066 | $ - | $ 305,286,833 | $ **-18,808,233** |
| | | | | | $ **-18,808,233** |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | **CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA** | 29/06/2021 | | 1/10/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 28/09/2020 | | 28/09/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-97.00** | |
| 2 | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 6/08/2021 | | 1/10/2021 | | | **-65.00** | |
| 3 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 9/11/2020 | 29/06/2021 | 28/11/2020 | | **232.00** | **213.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 30/09/2020 | 29/06/2021 | 3/10/2020 | | **272.00** | **269.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 15/05/2021 | 13/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **2.00** | **29.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 15/05/2021 | 4/03/2021 | 19/06/2021 | 14/05/2021 | | **72.00** | **36.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.31 | MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 24/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **21.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 7/08/2021 | | | **-103.00** | |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 24/07/2021 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** |

**ALERTA** — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | SI |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | SI |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | NO |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | NO |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | SI |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | NO |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | NO |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | NO |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | NO |

**Observaciones**
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | SI |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales. | SI |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | SI |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 2 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (dd-mm-aaaa) | | (dd-mm-aaaa) |

### INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| CONTRATISTA | | INTERVENTOR | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA | Interventor | CONSORCIO INTER INGECO-GNG |
| Contrato No. | CO1.PCCNTR.1552323 | Contrato No. | CO1.PCCNTR.1636309 |
| Fecha de Iniciación | 21-ago-20 | Fecha de Iniciación | 12-ago-20 |
| Fecha de Terminación Incial | 1-dic-20 | Fecha de Terminación Incial | 15-dic-20 |
| Valor Inicial | $ 8,777,298,757 | Valor Inicial | $691,547,900 |
| Adición 1: | $ 501,925,456 | Adición 1: | $251,471,964 |
| Adición 2: | NA | Adición 2: | $251,471,964 |
| Valor Etapa Construccion | **$ 9,279,224,213** | Valor Etapa Construccion | $1,194,491,828 |
| Valor Actualizado Contrato | $ 9,279,224,213 | Valor Actualizado Contrato | **$1,194,491,828** |
| Plazo Inicial | HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020 | Plazo Inicial | HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| Suspensión: | N/A | Suspensión: | N/A |
| Prórroga 1: | 1 MES | Prórroga 1: | 15 DÍAS |
| Prórroga 2: | 3 MESES | Prórroga 2: | 3 MESES |
| Prórroga 3: | 3 MESES | Prórroga 3: | 3 MESES |
| Prórroga 4: | 2 MESES | Prórroga 4: | 2 MESES |
| Prórroga 5: | 2 MESES | Prórroga 5: | 2 MESES |
| Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 | Plazo Actualizado | HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021 |

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

### OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

### OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

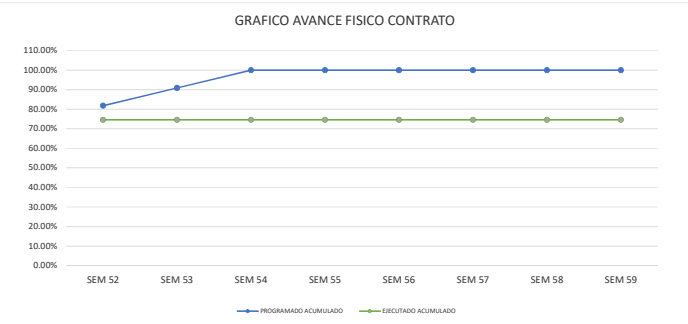
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

### PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| **DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:** | RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA |
| **DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:** | PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO |
| **ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:** | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO |
| **INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** | SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA |
| **RESIDENTE SISO OBRA** | FABIAN ANDRES QUINTERO |
| **RESIDENTE SISO INTERVENTORIA** | XIOMARA PEREZ |

### SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

### GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

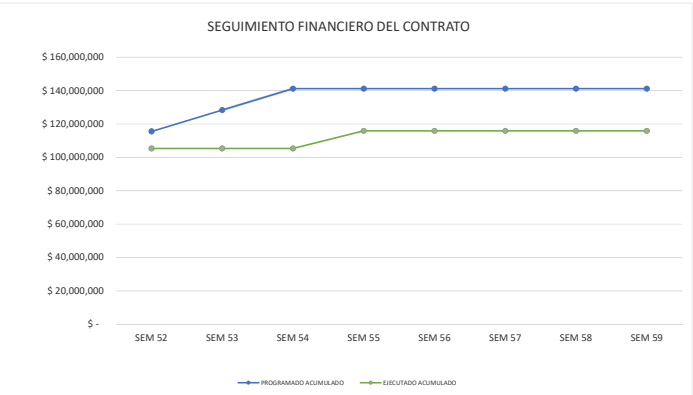



| % AVANCE SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | 9.09% | 81.82% | 0.00% | 74.59% | -7.23% |
| **SEM 53** | 9.09% | 90.91% | 0.00% | 74.59% | -16.32% |
| **SEM 54** | 9.09% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| **SEM 55** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| **SEM 56** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| **SEM 57** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| **SEM 58** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| **SEM 59** | 0.00% | 100.00% | 0.00% | 74.59% | -25.41% |
| | | **ALERTAS** | | | -25.41% |

**INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

### SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

### GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA




| VALOR SEMANAL ACUMULADO | PROGRAMADO SEMANA | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO SEMANA | EJECUTADO ACUMULADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEM 52** | $ 12,837,467 | $ 115,537,207 | $ - | $ 105,324,438 | $ -10,212,769 |
| **SEM 53** | $ 12,837,467 | $ 128,374,675 | $ - | $ 105,324,438 | $ -23,050,237 |
| **SEM 54** | $ 12,837,467 | $ 141,212,142 | | $ 105,324,438 | $ -35,887,704 |
| **SEM 55** | $ - | $ 141,212,142 | $ 10,561,525 | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| **SEM 56** | $ - | $ 141,212,142 | $ - | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| **SEM 57** | $ - | $ 141,212,142 | $ - | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| **SEM 58** | $ - | $ 141,212,142 | $ - | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| **SEM 59** | $ - | $ 141,212,142 | $ - | $ 115,885,963 | $ -25,326,179 |
| | | | | | $ -25,326,179 |

**Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

| No. | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO | INICIO PROGR. | INICIO REAL | FIN PROGR. | FIN REAL | | DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+) | DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)** | | | | | | **0.00** | **0.00** |
| 0 | VISITAS DIAGNOSTICOS | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | **0.00** |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | 31/08/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | 1/09/2020 | | **0.00** | |
| | Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones) | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | 2/09/2020 | | **0.00** | |
| | **SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA** | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | | |
| | IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD | 6/11/2020 | | 9/11/2020 | | | | |
| 1 | IMPERMEABILIZACIONES | 5/07/2021 | | 10/07/2021 | | | **-97.00** | |
| 2 | SERVICIO DE JARDINERÍA | 29/06/2021 | 4/11/2020 | 29/06/2021 | 12/11/2020 | | **237.00** | **229.00** |
| 4 | EQUIPOS DE BOMBEO | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 5 | LAVADO DE TANQUES | 29/06/2021 | 1/03/2021 | 29/06/2021 | 3/03/2021 | | **120.00** | **118.00** |
| 7 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN | 29/06/2021 | 6/10/2020 | 29/06/2021 | 11/10/2020 | | **266.00** | **261.00** |
| 8 | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 8.53 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.54 | ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL | 8/05/2021 | 12/05/2021 | 19/06/2021 | 21/05/2021 | | **-4.00** | **29.00** |
| 8.62 | VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS | 8/05/2021 | 18/12/2020 | 19/06/2021 | 14/01/2021 | | **141.00** | **156.00** |
| 8.72 | PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA) | 8/05/2021 | 15/12/2020 | 19/06/2021 | 20/02/2021 | | **144.00** | **119.00** |
| 9 | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 29/06/2021 | | 17/07/2021 | | | **-103.00** | |
| 9.27 | MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS) | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 9.34 | MANTENIMIENTO DE ORINALES | 29/06/2021 | 29/06/2021 | 17/07/2021 | 3/07/2021 | | **0.00** | **14.00** |
| 10 | ITEM NO PREVSITOS | 29/06/2021 | | 24/07/2021 | | | **-103.00** | |
| NP-10.68 | MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE CERRADURA | 29/06/2021 | 14/05/2021 | 30/06/2021 | 19/05/2021 | | **46.00** | **42.00** |
| NP-10.297 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO) | | 23/07/2021 | | 24/07/2021 | | | |
| | ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO) | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Plazo total del Proyecto en Días** | **436** | |
| **Plazo faltante del Proyecto en Días** | **21** | |
| **ALERTA** | **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN** | |

### DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

### TEMAS TECNICOS

| CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA | Cumple |
|---|---|
| El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato | **SI** |
| En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal | **SI** |
| La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA | **NO** |
| El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento | **NO** |
| El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto. | **SI** |
| Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales. | **NO** |
| Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables. | **NO** |
| Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables. | **NO** |
| La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra | **NO** |

**Observaciones**
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

### TEMAS SISO

| CONDICIONES GENERALES SISO | Cumple |
|---|---|
| En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados | **SI** |
| La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales. | **SI** |
| En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría | **SI** |

**Observaciones:** El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

### ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias.

También se solicitó al contratista realizar las actividades que solicita la Regional debido a que estas se encuentran en garantía, como lo son mantenimientos de aires, cambio de cerraduras, mantenimientos sanitarios

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
**GRUPO CONSTRUCCIONES**

## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

| SEMANA No. | 59 | DEL | 4 de octubre de 2021 | AL | 10 de octubre de 2021 |
|---|---|---|---|---|---|

### PERSONAL DE LA OBRA

| PERSONAL CONSORCIO | CANT. | PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL | CANT. | CONTRATISTA OBRA ELECTRICA | CANT. | CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA | CANT. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | 0 | INGENIEROS/ARQUITECTOS | 2 | INGENIEROS | 0 | INGENIEROS | 0 |
| RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO) | 0 | PROFESIONAL SISO | 1 | PROFESIONAL SISO | 0 | PROFESIONAL SISO | 0 |
| COMISION TOPOGRAFICA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 | MAESTROS DE OBRA | 0 |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO | 1 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 | OFICIALES DE OBRA | 0 |
| AYUDANTES DE OBRA | 0 | SOLDADORES | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 |
| TOPOGRAFO | 0 | AYUDANTES DE OBRA | 0 | | | AUXILIAR SISOMA | 0 |
| CADENEROS | 0 | INSPECTOR DE OBRA | 0 | | | | |
| INSPECTOR DE OBRA | 0 | OPERADORES | 0 | | | | |
| | | ASEADORAS | 0 | | | | |
| | | ALMACENISTA | 0 | | | | |
| | | AUXILIAR SISOMA | 0 | | | | |
| TOTAL | 1 | TOTAL | 3 | TOTAL | 0 | TOTAL | 0 |

### PERSONAL DEL CONTRATISTA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA | RICARDO ARTURO MOLINA | | |
| 2 | RESIDENTE ELECTRICO | GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO | | |
| 3 | RESIDENTE HIDROSANITARIO | FABIAN ANDRES QUINTERO | | |
| 4 | RESIDENTE DE OBRA ARQUT | LESLY GONZALES COGOLLO | | |

### PERSONAL DE INTERVENTORIA

| n° | ESPECIALIDAD/CARGO | NOMBRE | PLANILLA N° | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR INTERVENTORÍA | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | 7808254486 | |
| 2 | ING RESIDENTE DE INTERV | SERGIO JAVIER SOLANO | 7808435936 | |
| 3 | RESIDENTE SISO INTERV | XIOMARA PEREZ | 7808437572 | |

### INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

| PERIODO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desde | Hasta | No. Informe | Fecha entrega | Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES |
| 23-ago-21 | 29-ago-21 | SEMANA No. 53 | 30-ago-21 | Se remitió Comunicado a la Dirección General con el cual el Contratista hace entrega de los presupuestos de cada una de las sedes a intervenir, de acuerdo a las necesidades evidenciadas en los recorridos realizados en conjunto. Dichos presupuestos evidencian la necesidad de trasladar recursos entre departamentos, lo cual para esta interventoría es procedente y por lo tanto se pone a su consideración, la respectiva acta para su aprobación. Agradecemos una vez sea suscrita se nos remita una copia de la misma, con el fin de que el Contratista inicie la ejecución de las actividades pendientes. |
| 30-ago-21 | 5-sep-21 | SEMANA No. 54 | 6-sep-21 | La Regional de Córdoba viene presentando unos requerimientos para ejecutar ciertas actividades tanto contractuales como no previstas, que a su vez se le han notificado al Consorcio Constructor Alfa para que entregue un Informe detallado a esta Interventoría si dichas actividades pueden ser ejecutadas teniendo en cuenta que el presupuesto de la regional ha sido reducido, sin que a la fecha el Contratista haya entregado dicha Información solicitada. |
| 6-sep-21 | 12-sep-21 | SEMANA No. 55 | 13-sep-21 | Se le reiteró Nuevamente al Consorcio Constructor Alfa dar claridad sobre la ejecución de los recursos sobrantes y entregar un Informe detallado para verificar si se puede ejecutar las actividades requeridas por la Regional de Córdoba además de aclarar sobre la inclusión en el presupuesto de la actividad del lavado de tanques. |
| 13-sep-21 | 19-sep-21 | SEMANA No. 56 | 20-sep-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 11 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. |
| 20-sep-21 | 26-sep-21 | SEMANA No. 57 | 27-sep-21 | El Contratista hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. De igual manera se devolvió Informe de Obra 11 para corregir las observaciones anotadas a la menor brevedad posible. Adicionalmente, se requirió la entrega del informe mensual Técnico No. 13 correspondiente al periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del presente, junto con todos los soportes actualizados, y la copia de la bitácora al día. |
| 27-sep-21 | 3-oct-21 | SEMANA No. 58 | 4-oct-21 | En la presente semana el Contratista inicio actividades eléctricas en la sede de Lorica, ejecutando cambio de tableros, instalación de cables No 12, de tubería MT, cambio de gabinetes, mantenimiento al transformador y corte de energía. También hizo la entrega del Informe de Obra # 12 el cual fue devuelto con observaciones. En el CCIT de Montería se resanaron las paredes donde se instalaron los tableros. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa realizar mantenimiento correctivo a los aires acondicionados debido a que todas las actividades se encuentran en garantía. |
| 4-oct-21 | 10-oct-21 | SEMANA No. 59 | 11-oct-21 | En la presente semana el Contratista realizó en la sede de Lorica resane de muros con estuco y pintura en los lugares donde se instalaron los tableros eléctricos. Se solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar un plan de contingencia en un plazo no mayor a tres (03) días para cada una de las sedes a intervenir, debido a que según programación aprobada por esta Interventoría en varias sedes no se ha culminado, de lo contrario se recomendará a la Entidad el inicio de las acciones sancionatorias. |

| ONCE | 11 | días del mes de | OCTUBRE | de | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | | | (Año en que se firma el acta) |

### DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

| NOMBRES Y APELLIDOS | PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO | FIRMA | |
|---|---|---|---|

Anexo No. 14: Registro fotográfico.

GNG Ingeniería S.A.S CONSORCIO INTER INGECO GNG INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S

# REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL

| FECHA | 11/09/2021 | MES CATORCE DE OBRA | No. 14 | DEL | 12/09/2021 | AL | 11/10/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO FOTOGRAFICO MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE 2021**



**FOTOGRAFÍA No. 1**: AMBIO DE TABLERO MARROQUINERÍA SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 2:** INSTALACIÓN DE CABLE # 12 EN TALLER DE MARROQUINERÍA SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 3:** MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADOR SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 4:** MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADOR SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 5:** CAMBIO DE GABINETE SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 6:** CORTE DE ENERGÍA SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 7:** CAMBIO DE TABLERO SEDE EN LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 8:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA ETM SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 9:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA ETM SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 10:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA ETM SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 11:** CAMBIO DE TABLERO PRINCIPAL SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 12:** CAMBIO DE TABLERO PRINCIPAL SEDE LORICA

**NOMBRE : ING. PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO**

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

GNG Ingeniería S.A.S CONSORCIO INTER INGECO GNG — INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S

# REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL

| FECHA | 11/09/2021 | MES CATORCE DE OBRA | No. 14 | DEL | 12/09/2021 | AL | 11/10/2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO FOTOGRAFICO MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE 2021**



**FOTOGRAFÍA No. 1**: CAMBIO DE TABLERO SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 2:** CAMBIO DE TABLERO SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 3:** CAMBIO DE GABINETE PRINCIPAL SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 4:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA ETM SEDE DE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 5:** LIMPIEZA DE CANAL SEDE DE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 6:** LIMPIEZA DE CANAL SEDE DE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 7:** INSTALACIÓN DE BREKEAR INDUSTRIAL SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 8** INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL 24 CIRCUAITOS SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 9:** MARCACIÓN CON COLORES SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 10:** INSTALACIÓN DE TABLERO Y GABINETE SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 11:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT SEDE LORICA



**FOTOGRAFÍA No. 12:** INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT SEDE LORICA

**NOMBRE : ING. PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO**

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

Anexo No. 15: Bitácora de Obra.

CCIT MONTERÍA.

Tiempo: Lluvia, mañana.

Coordinador Obra

Residente Interventoría

27 de Septiembre de 2021 Lunes.
Personal en Obra: 2 técnicos en Pintura.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista inicia las reparación de muros por la instalaciones de tableros. Tiempo: Sena.

Coordinador Obra

Residente Interventoría

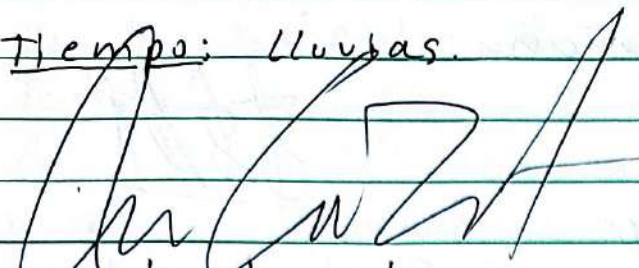
28 de Septiembre de 2021 Martes.
Personal en Obra: 2 técnicos en Pintura
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista continúa con las reparación de muros por la instaladones de tableros eléctricos.
Tiempo: Lluvias

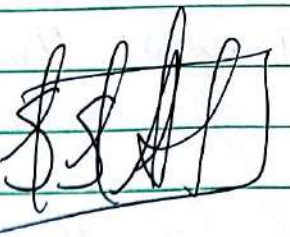
Coordinador Obra

Residente Interventoría

29 de Septiembre de 2021 Miércoles
Personal en obra: 2 técnicos en Pintura
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista continúa con la aplicación de estuco y pintura sobre las áreas afectadas por la instalación de los tableros eléctricos.

Tiempo: Lluvias.





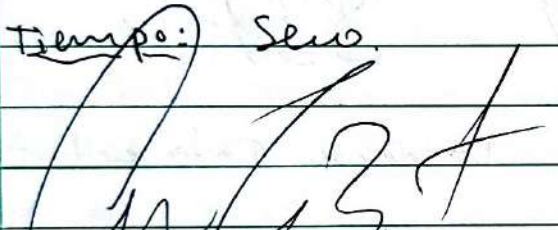
Coordinador obra Residente Interventoría

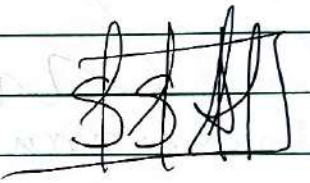
30 de Septiembre de 2021 Jueves.

Personal en Obra: 2 técnicos en pintura.

Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista finaliza con la aplicación de estuco y pinturas en las áreas afectadas por la instalación de los tableros eléctricos.

Tiempo: Seco.





Coordinador obra Residente Interventoría

LORICA

11 de Septiembre de 2021 Sábado
Personal en Obra: 4 tecnicos en construcción.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. Se finalizan las actividades de aplicación de Pintura para columnas, el suministro e instalación de manto asfaltico para cubierta y el cambio de cielo raso.
Tiempo: Sena.

Coordinador Zona

Residente Interventoria

16 de Septiembre de 2021 Jueves
Personal en Obra: 4 tecnicos electricos
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. Se inician las actividades eléctricas de la sede, cambio de tableros, instalacion de cables, etc.
Tiempo: Lluvias en la mañana.

Coordinador Zona

Residente Interventoria

17 de Septiembre de 2021 Viernes
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de Obra. Se continuán con las actividades eléctricas de la sede, cambio de tableros, instalación de cables, etc.
Tiempo: Sena

Coordinador Obra

Residente Interventoria

18 de Septiembre de 2021 Sábado
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de Obra. Se continúa con el mantenimiento electrico de la sede.
Tiempo: Lluvias en la mañana.

coordinador Obra Residente Interventoria

20 de Septiembre de 2021 Lunes.
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal del Obra. Se continúa con el mantenimiento eléctrico de la Sede.
Tiempo: Seco.

coordinador Obra Residente Interventorra

21 de Septiembre de 2021 Martes.
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. Se continúa el mantenimiento eléctrico de la Sede.
Tiempo. Lluvias en la madrugada.

coordinador obra Residente Interventorra

22 de Septiembre de 2021 Miércoles.
Personal en obra: 4 técnicos eléctricos
Actividades: El Sena aplica protocolo de

bioseguridad al personal de obra. Se continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede.
Tiempo: Lluvias.

Coordinador obra  Residente Interventoría

23 de Septiembre de 2021 Jueves.
Personal en obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. Se continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede.
Tiempo: Lluvias en la tarde.

coordinador obra  Residente Interventoría

24 de Septiembre de 2021 Viernes.
Personal en obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. Se continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede.
Tiempo: Lluvias en la mañana.

coordinador obra  Residente Interventoría

25 de Septiembre de 2021 Sábado.
Personal en obra: 4 técnicos eléctricos
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra.
El Contratista continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede cambio de tableros, cambio

de gabinetes, cortes de energía etc.
Tiempo: Sea

coordinador Obra

Residente de Interventoría

27 de Septiembre de 2021 Lunes.
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede.
Tiempo: Lluvias en la madrugada.

coordinador obra

Residente de Interventoría

28 de Septiembre de 2021 Martes.
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos.
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista continúa con el mantenimiento eléctrico de la sede.
Tiempo: Lluvias en la madrugada.

coordinador Obra

Residente Interventoría

29 de Septiembre de 2021 Miercoles
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos,
Actividades: El Sena aplica protocolo de bioseguridad al personal de Obra. El contratista continúa con el mantenimiento electrico.

coordinador Obra

Residente Interventoría

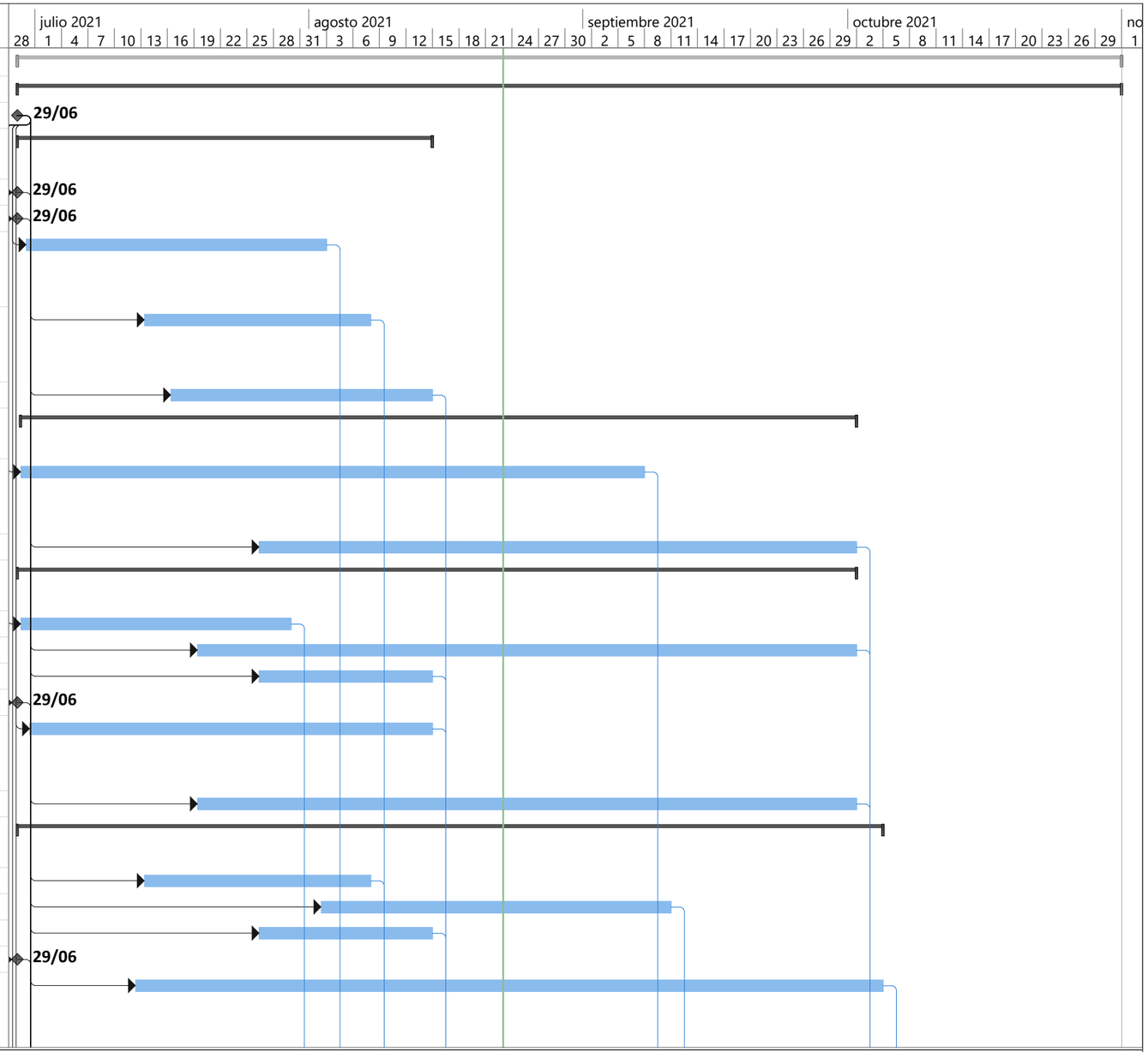
30 de Septiembre de 2021 Jueves.
Personal en Obra: 4 técnicos eléctricos
Actividades: El Sena aplicar protocolo de bioseguridad al personal de obra. El contratista terminar el mantenimiento eléctrico de la sede.

coordinador obra

Residente Interventoría

Anexo No. 16: Programación actualizada.

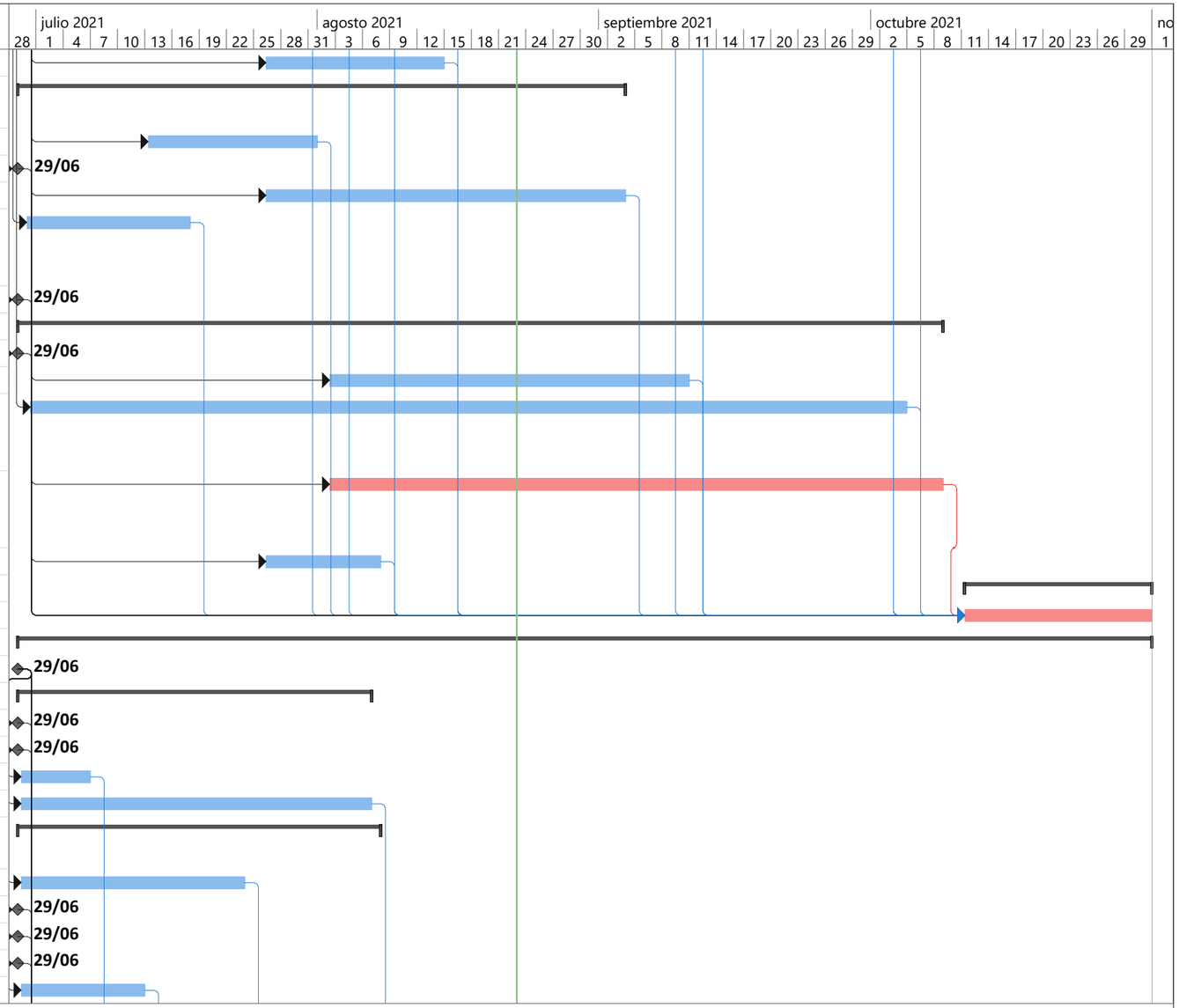
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | | **Programación LOTE 1** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 1 | | **REGIONAL ATLANTICO** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 2 | | **INICIO** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 3 | | **COLOMBO ALEMÁN - CLL 30# 3E-165 - BARRANQUILLA** | **35 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 14/08/21** |
| 4 | | LAVADO DE TANQUE | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 5 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 6 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza. Demoliciones. Pinturas. Estructuras. Etc.) | 25 días | mar 29/06/21 | lun 2/08/21 |
| 7 | | UNIDADES SANITARIAS. REDES HIDRÁULICAS. HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 20 días | mar 13/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 8 | | NO PREVISTOS | 22 días | vie 16/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 9 | | **CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN BARRANQUILLA** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 10 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 52 días | mar 29/06/21 | mar 7/09/21 |
| 11 | | NO PREVISTOS | 50 días | lun 26/07/21 | vie 1/10/21 |
| 12 | | **Centro para el Desarrollo Agroecologico y Agroindustrial- zona Urbana** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 13 | | Impermeabilizaciones | 24 días | mar 29/06/21 | jue 29/07/21 |
| 14 | | Sistemas electricos | 55 días | lun 19/07/21 | vie 1/10/21 |
| 15 | | LAVADO DE TANQUES | 15 días | lun 26/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 16 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 17 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 34 días | mié 30/06/21 | sáb 14/08/21 |
| 18 | | NO PREVISTOS | 55 días | lun 19/07/21 | vie 1/10/21 |
| 19 | | **Centro para el Desarrollo Agroecologico y Agroindustrial - El Caney- Rural** | **71 días** | **mar 29/06/21** | **lun 4/10/21** |
| 20 | | IMPERMEABILIZACIONES | 20 días | mar 13/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 21 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 30 días | lun 2/08/21 | vie 10/09/21 |
| 22 | | LAVADO DE TANQUES | 15 días | lun 26/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 23 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 24 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 62 días | lun 12/07/21 | lun 4/10/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

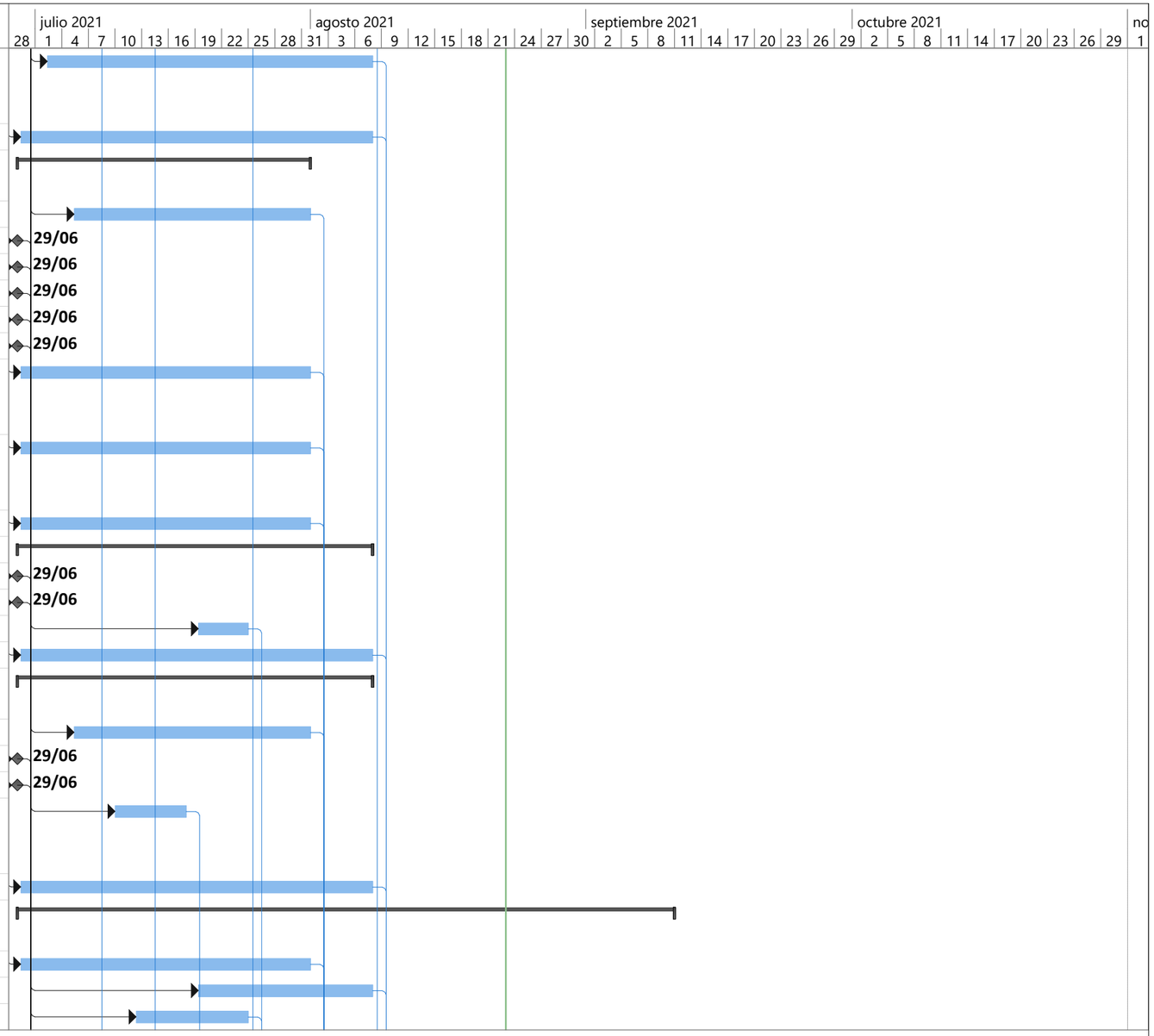
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | | NO PREVISTOS | 15 días | lun 26/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 26 | | **DESPACHO REGIONAL - KR 43 # 42-40, BARRANQUILLA** | **50 días** | **mar 29/06/21** | **vie 3/09/21** |
| 27 | | IMPERMEABILIZACIONES | 15 días | mar 13/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 28 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 29 | | LAVADO DE TANQUES | 30 días | lun 26/07/21 | vie 3/09/21 |
| 30 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 14 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 31 | | NO PREVISTOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 32 | | **CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS** | **75 días** | **mar 29/06/21** | **vie 8/10/21** |
| 33 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 34 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 30 días | lun 2/08/21 | vie 10/09/21 |
| 35 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 70 días | mié 30/06/21 | lun 4/10/21 |
| 36 | | UNIDADES SANITARIAS. REDES HIDRÁULICAS. HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 50 días | lun 2/08/21 | vie 8/10/21 |
| 37 | | NO PREVISTOS | 10 días | lun 26/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 38 | | **LIQUIDACIÓN** | **15 días** | **lun 11/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 39 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE ATLANTICO | 15 días | lun 11/10/21 | dom 31/10/21 |
| 40 | | **REGIONAL BOLIVAR** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 41 | | **INICIO** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 42 | | **AGROEMPRESARIAL - MOMPOX** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **vie 6/08/21** |
| 43 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 44 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 45 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 6 días | mar 29/06/21 | mar 6/07/21 |
| 46 | | NO PREVISTOS | 30 días | mar 29/06/21 | vie 6/08/21 |
| 47 | | **CENTRO NÁUTICO, ACUÍCOLA Y PESQUERO - KR56 #1-125 - CARTAGENA** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 48 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 20 días | mar 29/06/21 | vie 23/07/21 |
| 49 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 50 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 51 | | SISTEMAS CONTRA INCENDIO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 52 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 10 días | mar 29/06/21 | lun 12/07/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

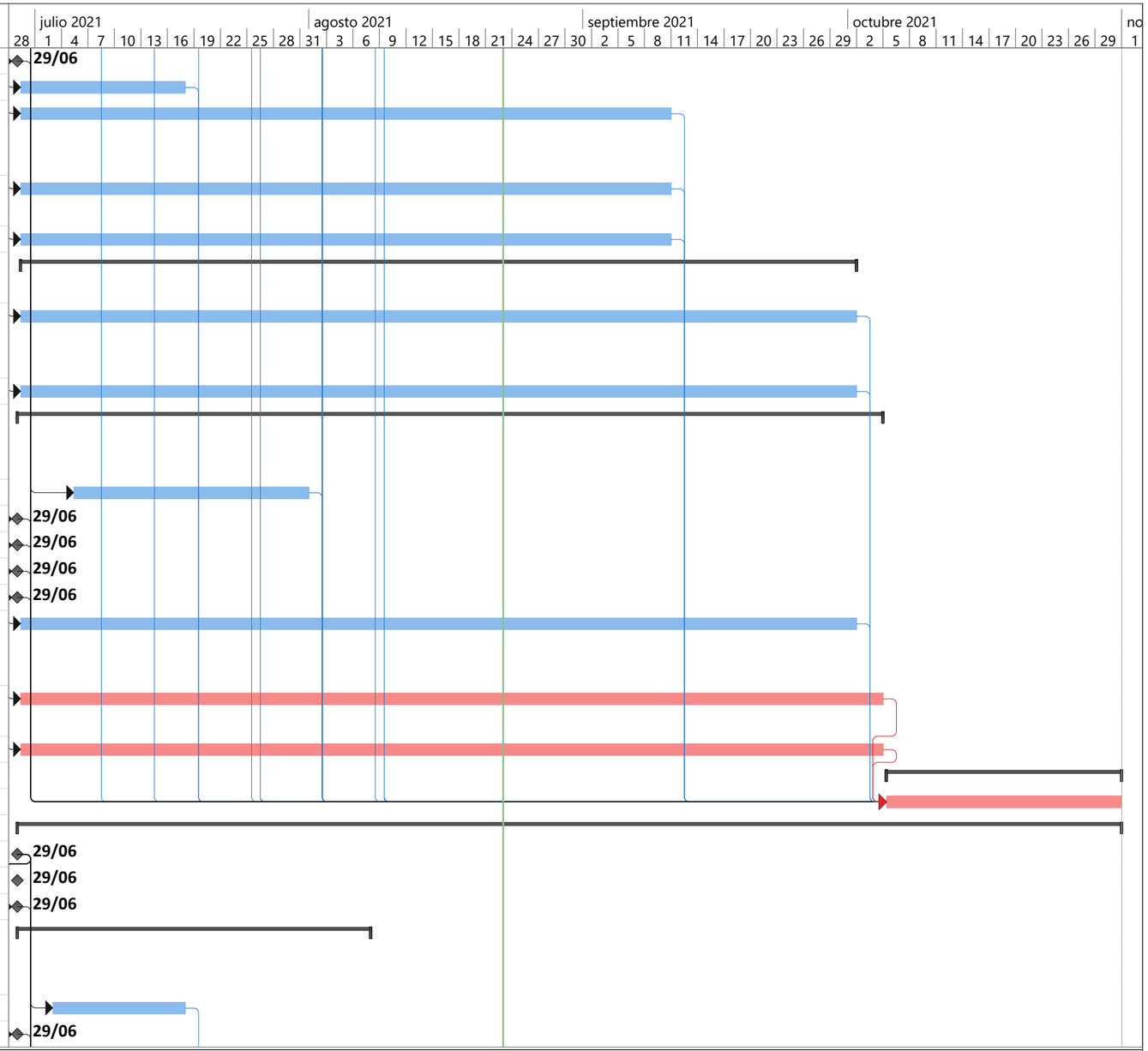
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 53 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 27 días | vie 2/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 54 | | NO PREVISTOS | 30 días | mar 29/06/21 | sáb 7/08/21 |
| 55 | | **MULTISECTORIAL TERNERA - Dg 31 # 107-50 - CARTAGENA - BOLIVAR** | **25 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 31/07/21** |
| 56 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 21 días | lun 5/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 57 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 58 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 59 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 60 | | SISTEMAS CONTRA INCENDIO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 61 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 62 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 25 días | mar 29/06/21 | sáb 31/07/21 |
| 63 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 25 días | mar 29/06/21 | sáb 31/07/21 |
| 64 | | NO PREVISTOS | 25 días | mar 29/06/21 | sáb 31/07/21 |
| 65 | | **AGROEMPRESARIAL - SAN JACINTO** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 66 | | Equipos de bombeo | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 67 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 68 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 5 días | lun 19/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 69 | | NO PREVISTOS | 30 días | mar 29/06/21 | sáb 7/08/21 |
| 70 | | **CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO - CARTAGENA - Dg 31 # 107-50 - BOLIVAR** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 71 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 21 días | lun 5/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 72 | | Equipos de bombeo | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 73 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 74 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 6 días | vie 9/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 75 | | NO PREVISTOS | 30 días | mar 29/06/21 | sáb 7/08/21 |
| 76 | | **CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA - CLL31 #30D-134** | **55 días** | **mar 29/06/21** | **vie 10/09/21** |
| 77 | | Impermeabilizaciones | 25 días | mar 29/06/21 | sáb 31/07/21 |
| 78 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 15 días | lun 19/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 79 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 11 días | lun 12/07/21 | sáb 24/07/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

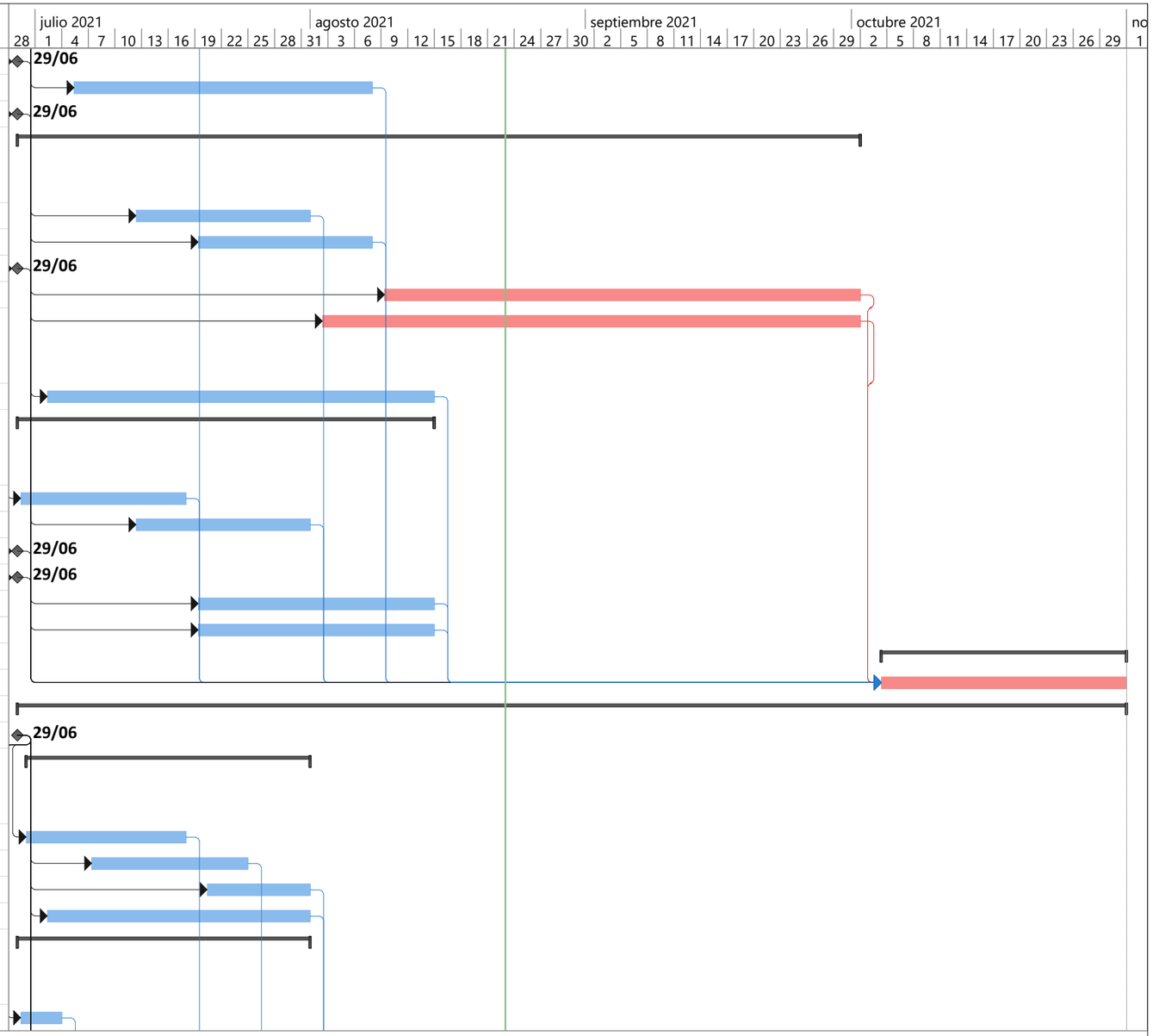
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 80 | | Equipos de bombeo | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 81 | | Sistemas de refrigeración | 15 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 82 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 55 días | mar 29/06/21 | vie 10/09/21 |
| 83 | | Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales | 55 días | mar 29/06/21 | vie 10/09/21 |
| 84 | | NO PREVISTOS | 55 días | mar 29/06/21 | vie 10/09/21 |
| 85 | | **COMERCIO Y SERVICIO TERNERA BOLIVAR: Dg 31 # 107-50.** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 86 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 70 días | mar 29/06/21 | vie 1/10/21 |
| 87 | | NO PREVISTOS | 70 días | mar 29/06/21 | vie 1/10/21 |
| 88 | | **CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS / ESCUELA GASTRONOMICA - KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ** | **71 días** | **mar 29/06/21** | **lun 4/10/21** |
| 89 | | Sistemas Electricos | 21 días | lun 5/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 90 | | Equipos de bombeo | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 91 | | Lavado de tanques | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 92 | | Sistemas contra incendio. | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 93 | | Sistemas de refrigeración | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 94 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 70 días | mar 29/06/21 | vie 1/10/21 |
| 95 | | Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales | 71 días | mar 29/06/21 | lun 4/10/21 |
| 96 | | NO PREVISTOS | 71 días | mar 29/06/21 | lun 4/10/21 |
| 97 | | **LIQUIDACIÓN** | **19 días** | **mar 5/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 98 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE BOLIVAR | 19 días | mar 5/10/21 | dom 31/10/21 |
| 99 | | **REGIONAL SUCRE** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 100 | | **INICIO** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 101 | | **SEDE COROZAL Cra 26 #261a-83** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 102 | | SISTEMA DE REFRIGERACION | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 103 | | **CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS SEDE BOSTON** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 104 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 11 días | vie 2/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 105 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

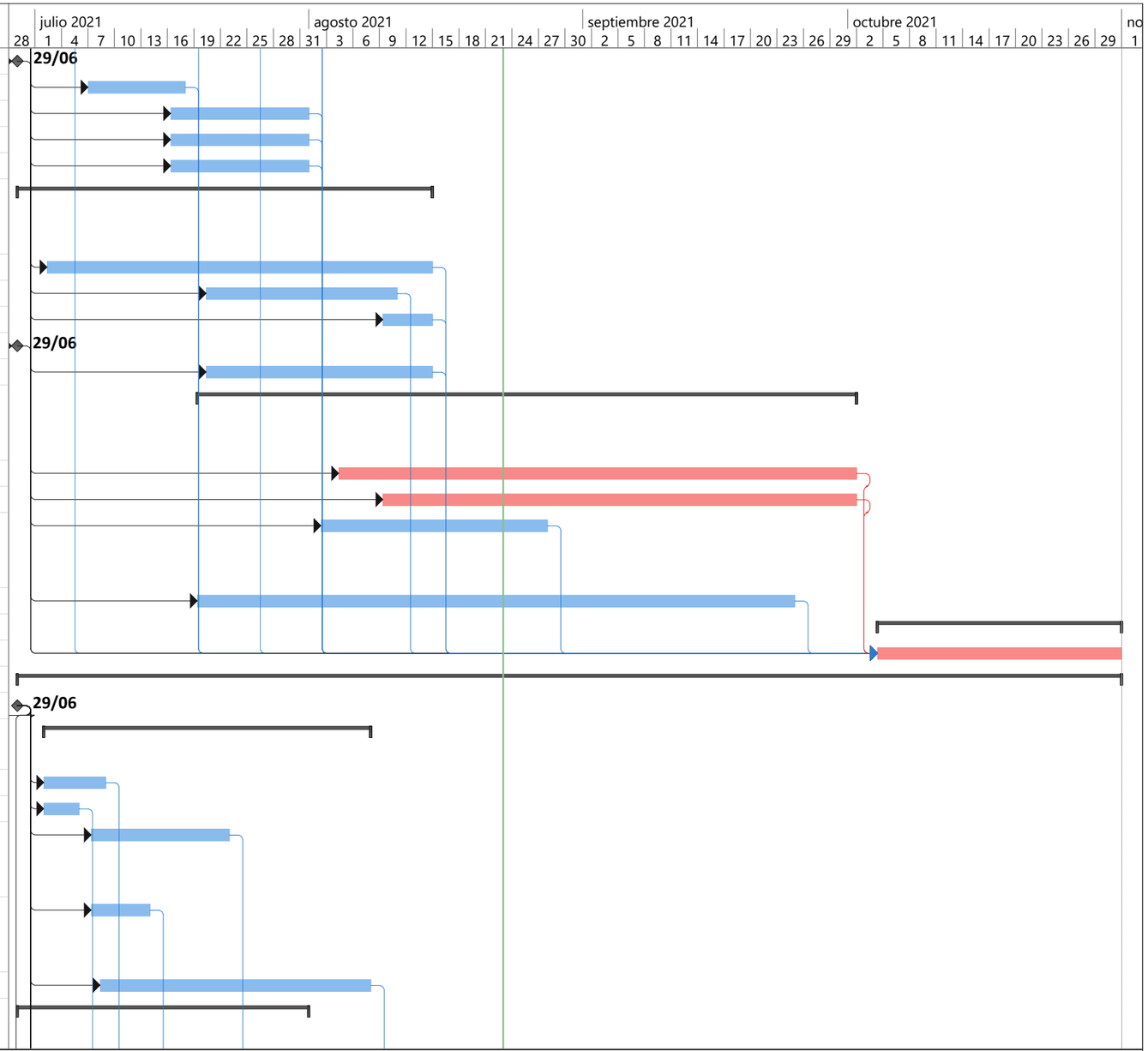
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 106 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 107 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 26 días | lun 5/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 108 | | ITEMS NO PREVISTOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 109 | | **CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS / ESCUELA GASTRONOMICA- KR 1 #20-10 - TOLU** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 110 | | IMPERMEABILIZACIONES | 16 días | lun 12/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 111 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 15 días | lun 19/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 112 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 113 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 40 días | lun 9/08/21 | vie 1/10/21 |
| 114 | | MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.) | 45 días | lun 2/08/21 | vie 1/10/21 |
| 115 | | NO PREVISTOS | 32 días | vie 2/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 116 | | **CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS - KILÓMETRO 5 VÍA SAMPUÉS - GALLERA** | **35 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 14/08/21** |
| 117 | | IMPERMEBEALIZACIONES | 14,75 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 118 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 16 días | lun 12/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 119 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 120 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 121 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 20 días | lun 19/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 122 | | NO PREVISTOS | 20 días | lun 19/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 123 | | **LIQUIDACIÓN** | **20 días** | **lun 4/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 124 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE SUCRE | 20 días | lun 4/10/21 | dom 31/10/21 |
| 125 | | **REGIONAL GUAJIRA** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 126 | | **INICIO** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 127 | | **CENTRO AGROEMPRESARIAL Y ACUICOLA - KM 1 VIA BARRANCAS -FONSECA** | **24,25 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 31/07/21** |
| 128 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 14 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 129 | | LAVADO TANQUES | 14 días | mié 7/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 130 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 9 días | mar 20/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 131 | | NO PREVISTOS | 22 días | vie 2/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 132 | | **SEDE COMERCIO Y SERVICIO-RIOHACHA-CALLE 21 AVENIDA AEROPUERTO** | **25 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 31/07/21** |
| 133 | | IMPERMEABILIZACIONES | 4 días | mar 29/06/21 | sáb 3/07/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

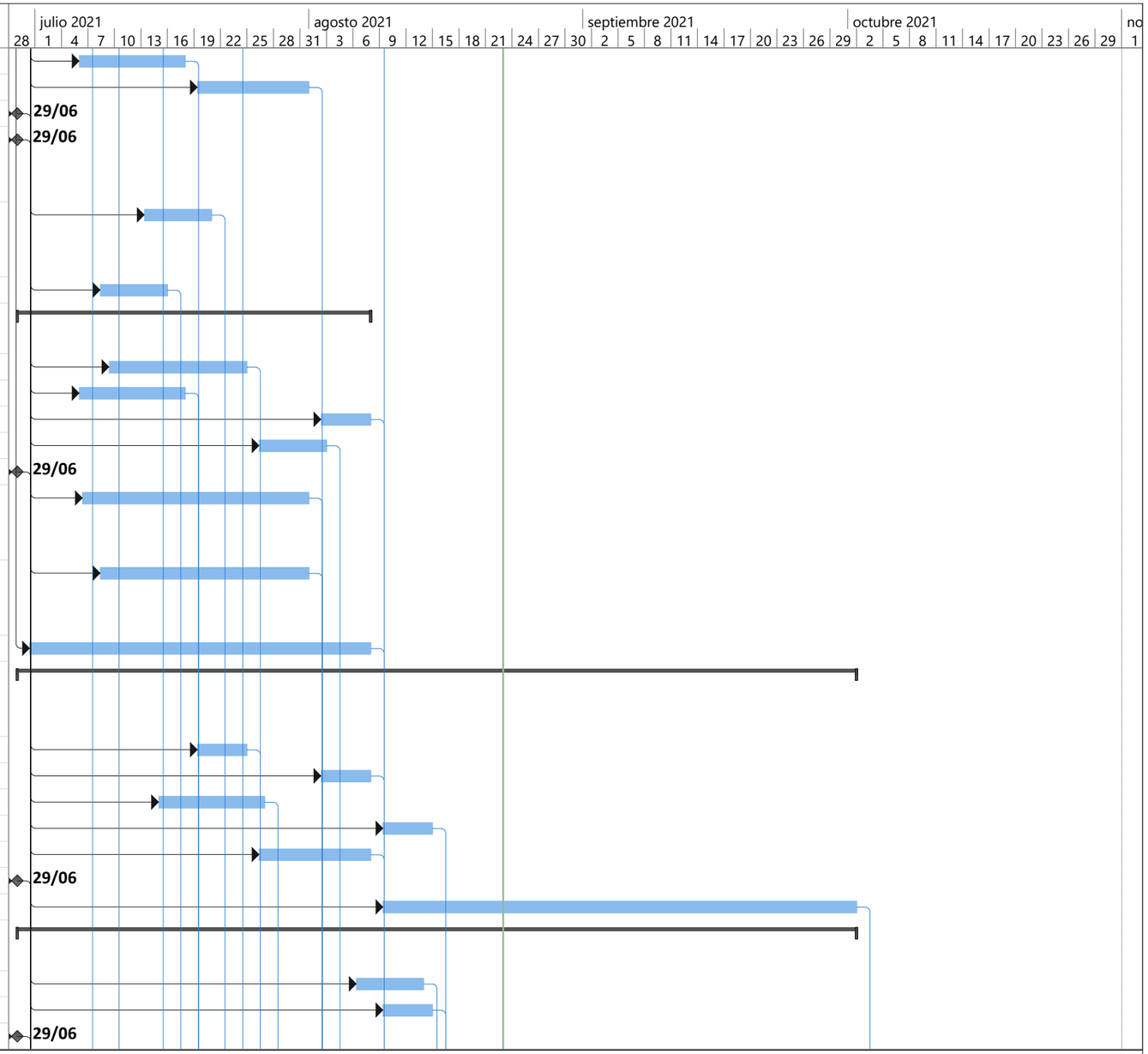
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 134 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 135 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 9 días | mar 6/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 136 | | LAVADO DE TANQUES | 12 días | vie 16/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 137 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 12 días | vie 16/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 138 | | NO PREVISTOS | 12 días | vie 16/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 139 | | **CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGIAS ALTERNATIVAS- RIOHACHA-TRONCAL DEL CARIBE A MAICAO KM5** | **35 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 14/08/21** |
| 140 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 32 días | vie 2/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 141 | | SERVICIO JARDINERIA | 15,75 días | mar 20/07/21 | mar 10/08/21 |
| 142 | | LAVADO DE TANQUES | 5 días | lun 9/08/21 | sáb 14/08/21 |
| 143 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 144 | | NO PREVISTOS | 19 días | mar 20/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 145 | | **CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGIAS ALTERNATIVAS-MAICAO-CARRERA42A Y 45 TRONCAL DEL CARIBE** | **55 días** | **lun 19/07/21** | **vie 1/10/21** |
| 146 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 43 días | mié 4/08/21 | vie 1/10/21 |
| 147 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 40 días | lun 9/08/21 | vie 1/10/21 |
| 148 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 20 días | lun 2/08/21 | vie 27/08/21 |
| 149 | | NO PREVISTOS | 50 días | lun 19/07/21 | vie 24/09/21 |
| 150 | | **LIQUIDACIÓN** | **20 días** | **lun 4/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 151 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE GUAJIRA | 20 días | lun 4/10/21 | dom 31/10/21 |
| 152 | | **REGIONAL MAGDALENA** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 153 | | **INICIO** | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 154 | | **Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena- EL BANCO** | **27,25 días** | **jue 1/07/21** | **sáb 7/08/21** |
| 155 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 5 días | jue 1/07/21 | jue 8/07/21 |
| 156 | | LAVADO DE TANQUES | 2 días | jue 1/07/21 | lun 5/07/21 |
| 157 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 13 días | mié 7/07/21 | jue 22/07/21 |
| 158 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 4,75 días | mié 7/07/21 | mar 13/07/21 |
| 159 | | NO PREVISTOS | 23 días | jue 8/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 160 | | **Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena- CIENAGA** | **25 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 31/07/21** |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

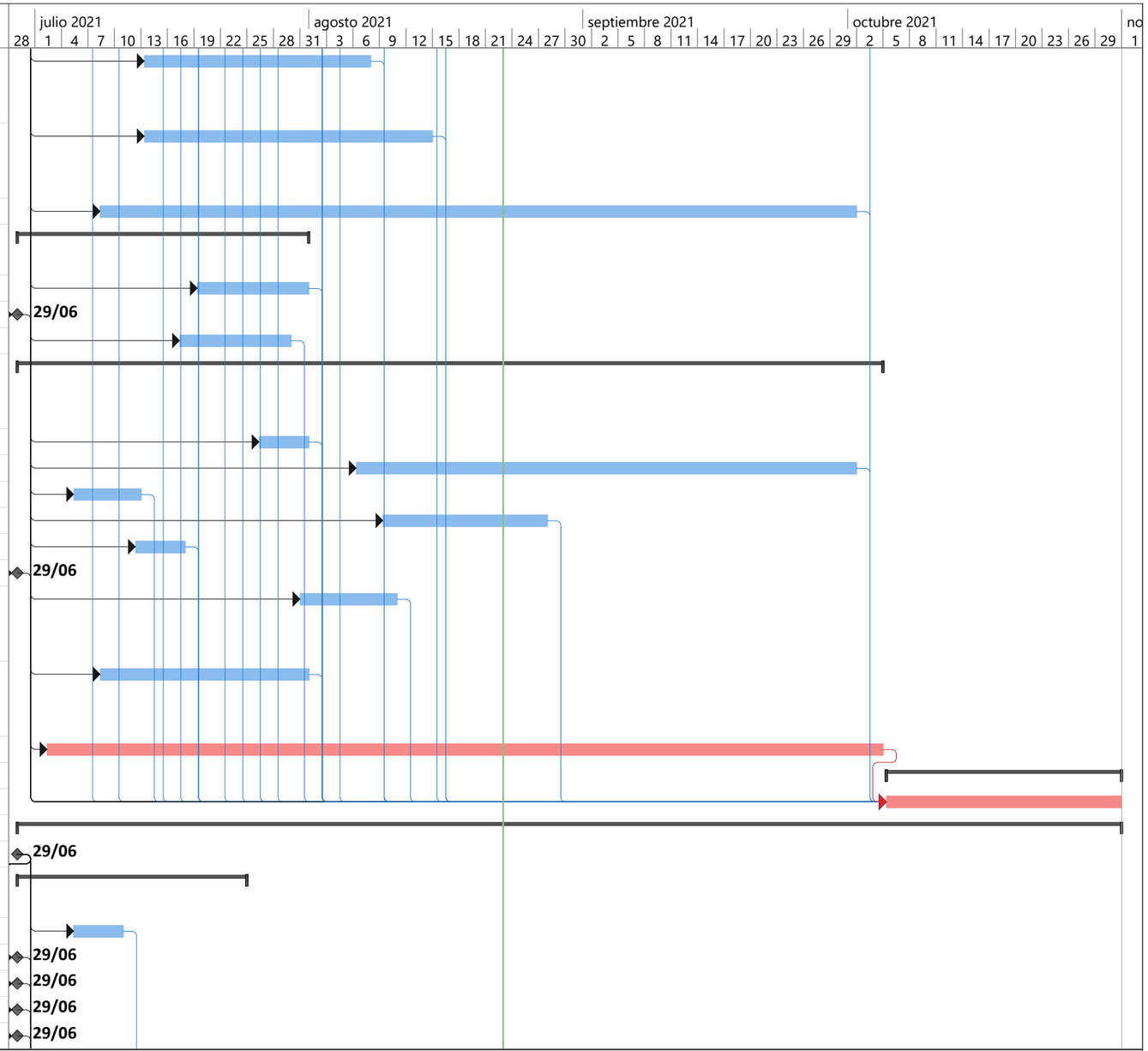
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 161 | | IMPERMEABILIZACIONES | 10 días | lun 5/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 162 | | LAVADO DE TANQUES | 10 días | lun 19/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 163 | | SISTEMA DE REFRIGERACION | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 164 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 165 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 6,75 días | mar 13/07/21 | mar 20/07/21 |
| 166 | | NO PREVISTOS | 6 días | jue 8/07/21 | jue 15/07/21 |
| 167 | | **Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena - IPC** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 168 | | IMPERMEABILIZACIONES | 12 días | vie 9/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 169 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 10 días | lun 5/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 170 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 5 días | lun 2/08/21 | sáb 7/08/21 |
| 171 | | LAVADO DE TANQUES | 5,75 días | lun 26/07/21 | lun 2/08/21 |
| 172 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 173 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 20 días | mar 6/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 174 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 18 días | jue 8/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 175 | | NO PREVISTOS | 29 días | mié 30/06/21 | sáb 7/08/21 |
| 176 | | **Centro de Logística y Promoción Ecoturística del Magdalena- SANTA MARTA** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 177 | | IMPERMEABILIZACIONES | 5 días | lun 19/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 178 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 5 días | lun 2/08/21 | sáb 7/08/21 |
| 179 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 9 días | mié 14/07/21 | lun 26/07/21 |
| 180 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 5 días | lun 9/08/21 | sáb 14/08/21 |
| 181 | | LAVADO TANQUES | 10 días | lun 26/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 182 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 183 | | NO PREVISTOS | 40 días | lun 9/08/21 | vie 1/10/21 |
| 184 | | **Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira-Santa Marta** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 185 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 6 días | vie 6/08/21 | vie 13/08/21 |
| 186 | | LAVADO DE TANQUES | 5 días | lun 9/08/21 | sáb 14/08/21 |
| 187 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

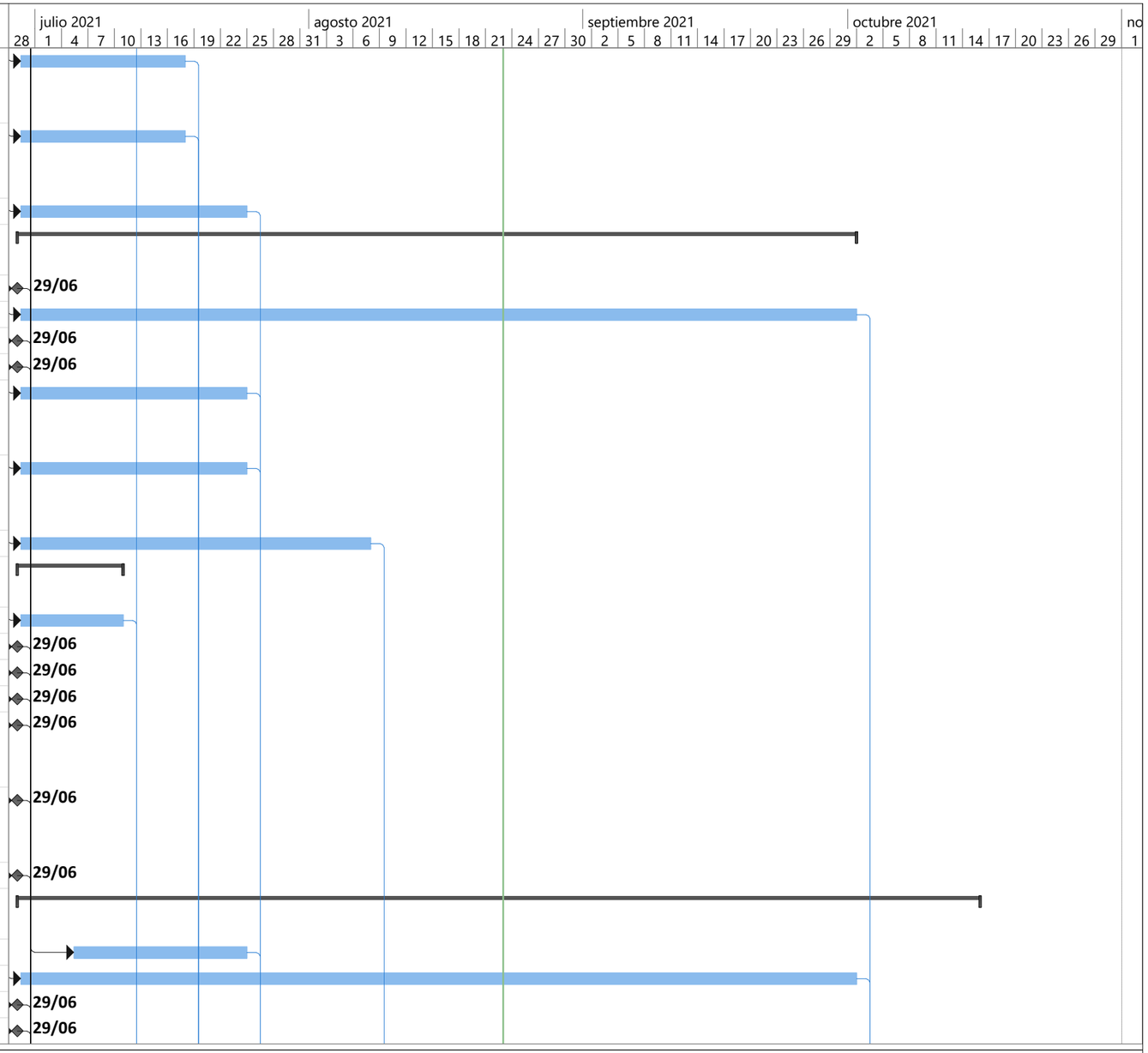
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 188 | | MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.) | 20 días | mar 13/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 189 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 25 días | mar 13/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 190 | | NO PREVISTOS | 63 días | jue 8/07/21 | vie 1/10/21 |
| 191 | | **Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira-Fundación** | **25 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 31/07/21** |
| 192 | | LAVADO DE TANQUES | 10 días | lun 19/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 193 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 194 | | NO PREVISTOS | 10 días | sáb 17/07/21 | jue 29/07/21 |
| 195 | | **Dirección Regional, APE y Servicios Medicos – Santa Marta, Av. Ferrocarril 27 – 97.** | **71 días** | **mar 29/06/21** | **lun 4/10/21** |
| 196 | | IMPERMEABILIZACIONES | 5 días | lun 26/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 197 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 41 días | vie 6/08/21 | vie 1/10/21 |
| 198 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 5,75 días | lun 5/07/21 | lun 12/07/21 |
| 199 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 15 días | lun 9/08/21 | vie 27/08/21 |
| 200 | | LAVADO DE TANQUES | 5,75 días | lun 12/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 201 | | SISTEMA DE REFRIGERACION | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 202 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 7 días | vie 30/07/21 | mar 10/08/21 |
| 203 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 18 días | jue 8/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 204 | | NO PREVISTOS | 68 días | vie 2/07/21 | lun 4/10/21 |
| 205 | | **LIQUIDACIÓN** | **19 días** | **mar 5/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 206 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE MAGDALENA | 19 días | mar 5/10/21 | dom 31/10/21 |
| 207 | | **REGIONAL CORDOBA** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 208 | | **INICIO** | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 209 | | **DESPACHO REGIONAL- SEDE ADMINISTRATIVA MONTERIA** | **20 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 24/07/21** |
| 210 | | IMPERMEABILIZACIONES | 5 días | lun 5/07/21 | sáb 10/07/21 |
| 211 | | SERVICIOS DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 212 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 213 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 214 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

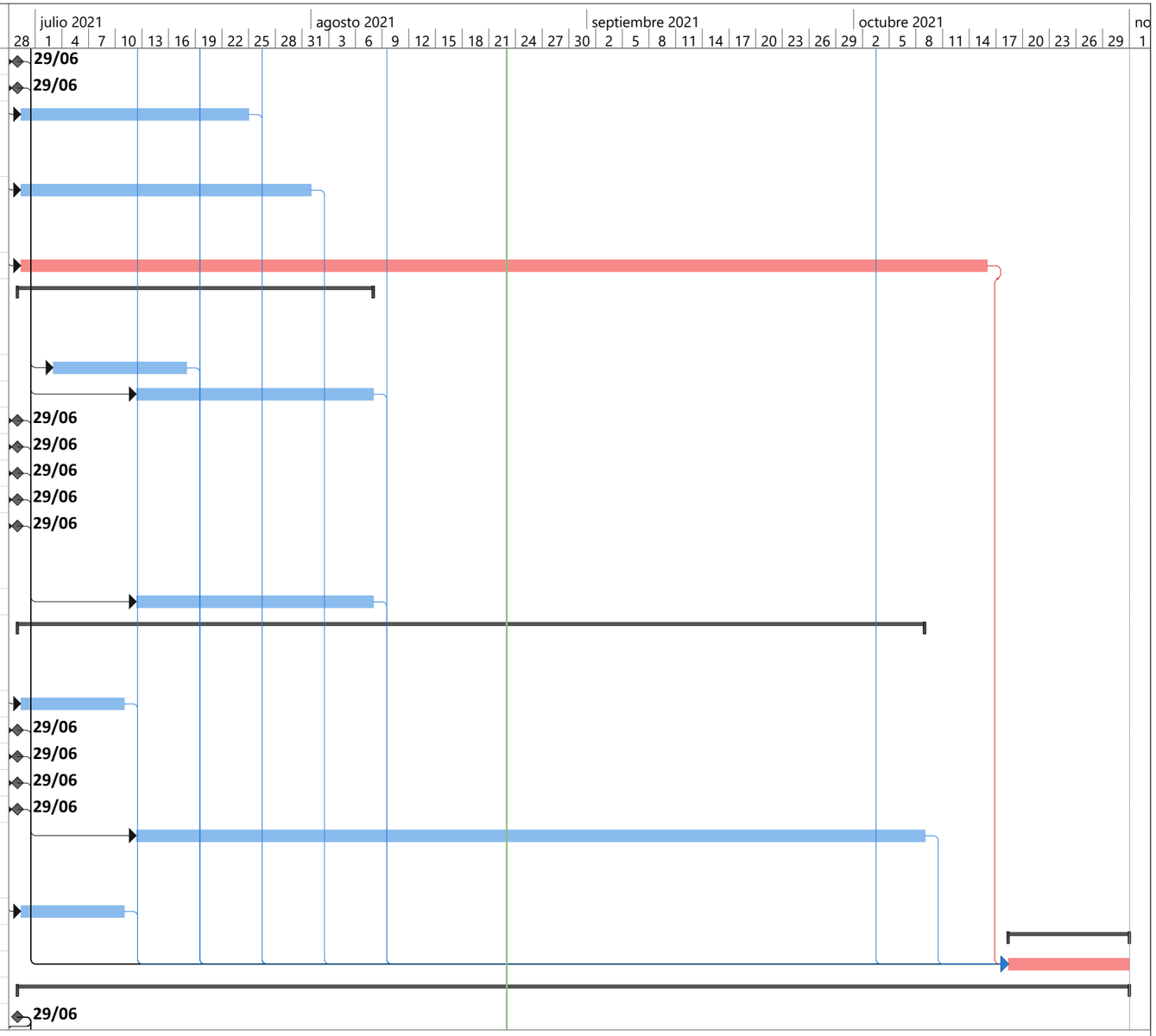
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 215 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 15 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 216 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 15 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 217 | | NO PREVISTOS | 20 días | mar 29/06/21 | sáb 24/07/21 |
| 218 | | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO - MONTERIA** | **70 días** | **mar 29/06/21** | **vie 1/10/21** |
| 219 | | IMPERMEABILIZACIONES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 220 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 70 días | mar 29/06/21 | vie 1/10/21 |
| 221 | | SERVICIOS DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 222 | | SISTEMA DE REFRIGERACION | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 223 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 20 días | mar 29/06/21 | sáb 24/07/21 |
| 224 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 20 días | mar 29/06/21 | sáb 24/07/21 |
| 225 | | NO PREVISTOS | 30 días | mar 29/06/21 | sáb 7/08/21 |
| 226 | | **CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO – MONTELÍBANO** | **9 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 10/07/21** |
| 227 | | IMPERMEABILIZACIONES | 9 días | mar 29/06/21 | sáb 10/07/21 |
| 228 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 229 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 230 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 231 | | MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC. | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 232 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 233 | | NO PREVISTOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 234 | | **Centro de Comercio, Industria y Turismo. Subsede Lorica – Lorica** | **80 días** | **mar 29/06/21** | **vie 15/10/21** |
| 235 | | IMPERMEABILIZACIONES | 16 días | lun 5/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 236 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 70 días | mar 29/06/21 | vie 1/10/21 |
| 237 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 238 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

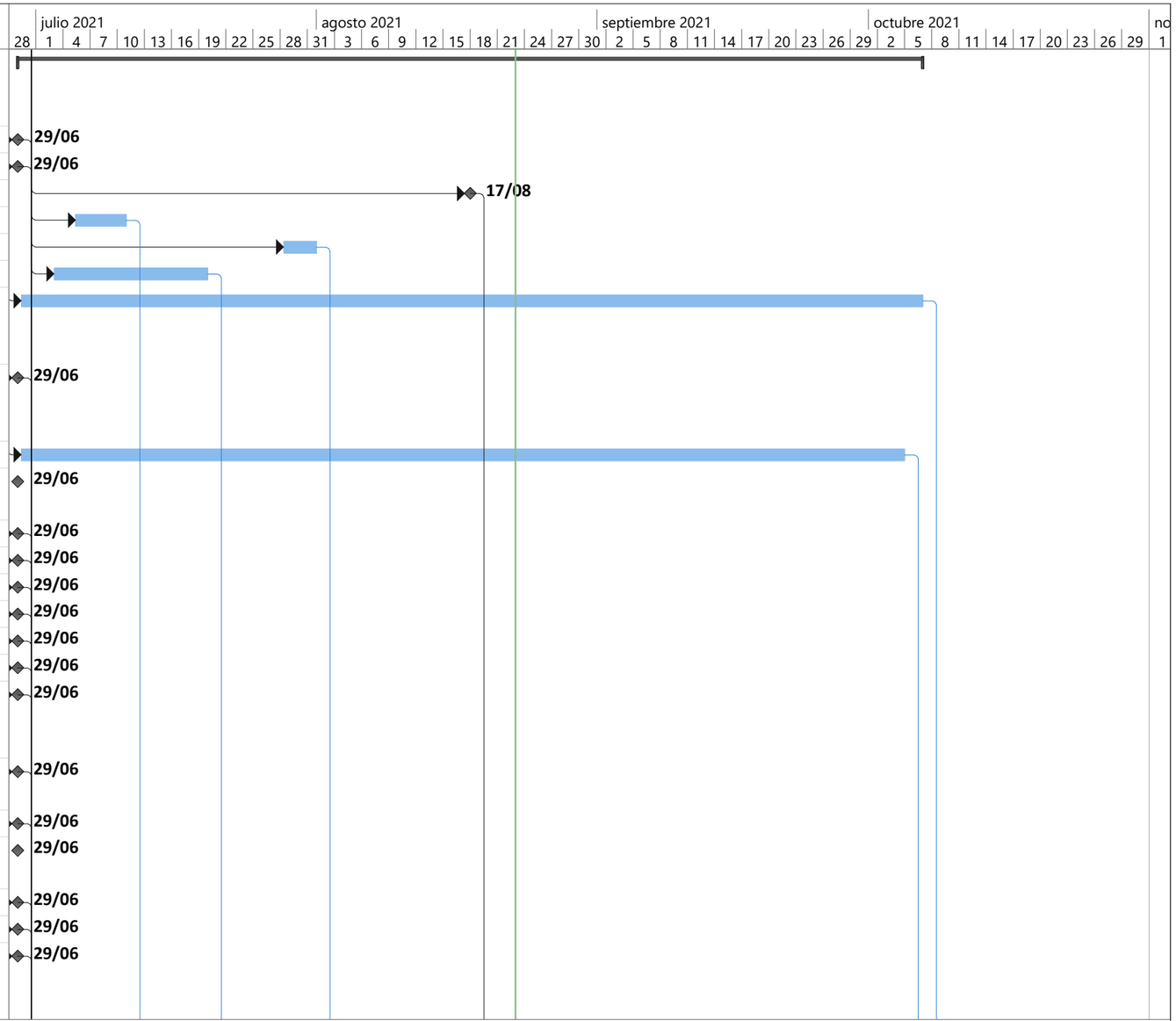
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 239 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 240 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 241 | | MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC. | 20 días | mar 29/06/21 | sáb 24/07/21 |
| 242 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 25 días | mar 29/06/21 | sáb 31/07/21 |
| 243 | | NO PREVISTOS | 80 días | mar 29/06/21 | vie 15/10/21 |
| 244 | | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SEDE GARZONES - MONTERÍA, CÓRDOBA** | **30 días** | **mar 29/06/21** | **sáb 7/08/21** |
| 245 | | IMPERMEABILIZACIONES | 11 días | vie 2/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 246 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 21 días | lun 12/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 247 | | SERVICIO DE JARDINERÍA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 248 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 249 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 250 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 251 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 252 | | NO PREVISTOS | 21 días | lun 12/07/21 | sáb 7/08/21 |
| 253 | | **CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SEDE SANTA ISABEL - MONTERÍA, CÓRDOBA** | **75 días** | **mar 29/06/21** | **vie 8/10/21** |
| 254 | | IMPERMEABILIZACIONES | 9 días | mar 29/06/21 | sáb 10/07/21 |
| 255 | | SERVICIO DE JARDINERÍA | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 256 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 257 | | LAVADO DE TANQUES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 258 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 259 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 66 días | lun 12/07/21 | vie 8/10/21 |
| 260 | | NO PREVISTOS | 9 días | mar 29/06/21 | sáb 10/07/21 |
| 261 | | **LIQUIDACIÓN** | **10 días** | **lun 18/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 262 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE CORDOBA | 10 días | lun 18/10/21 | dom 31/10/21 |
| 263 | | **REGIONAL CESAR** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |
| 264 | | **INICIO** | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

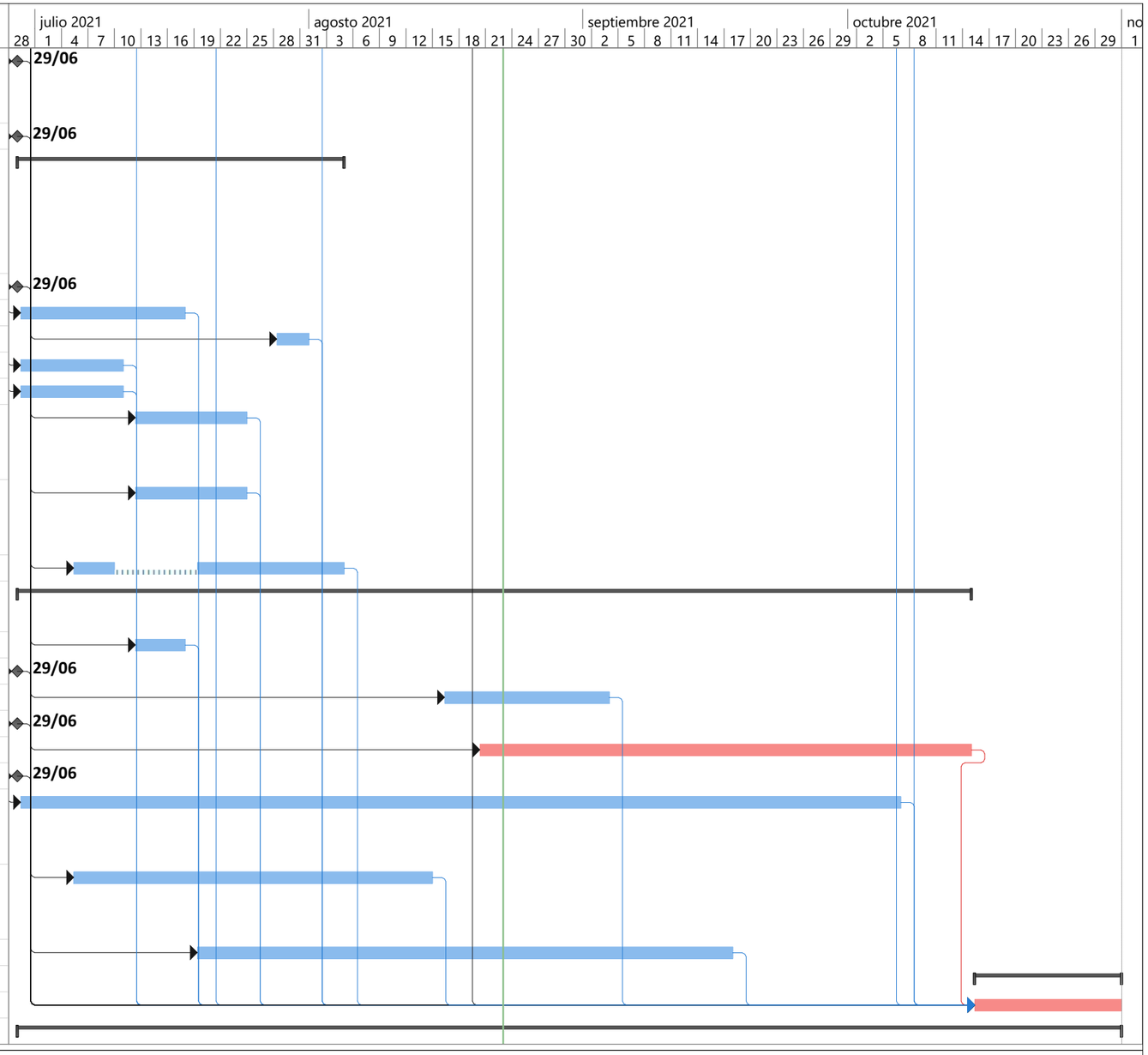
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 265 | | **CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM VALLEDUPAR** | **73 días** | **mar 29/06/21** | **mié 6/10/21** |
| 266 | | IMPERMEABILIZACIONES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 267 | | SISTEMAS ELÉCTRICOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 268 | | SERVICIO DE JARDINERÍA | 0 días | mar 17/08/21 | mar 17/08/21 |
| 269 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 5 días | lun 5/07/21 | sáb 10/07/21 |
| 270 | | LAVADO DE TANQUES | 3 días | mié 28/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 271 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN. | 12 días | vie 2/07/21 | lun 19/07/21 |
| 272 | | MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC. | 73 días | mar 29/06/21 | mié 6/10/21 |
| 273 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 274 | | NO PREVISTOS | 71 días | mar 29/06/21 | lun 4/10/21 |
| 275 | | **CENTRO BIOTECNOLIGICO DEL CARIBE CBC VALLEDUPAR** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 276 | | Impermeabilizaciones | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 277 | | Sistemas eléctricos | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 278 | | Servicio de jardinería | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 279 | | Equipos de bombeo | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 280 | | Lavado de tanques | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 281 | | Sistemas de refrigeración. | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 282 | | Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 283 | | Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 284 | | NO PREVISTOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 285 | | **CENTRO DE DESARROLLO VECINAL CDV COMM** | **0 días** | **mar 29/06/21** | **mar 29/06/21** |
| 286 | | IMPERMEABILIZACIONES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 287 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 288 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (Limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

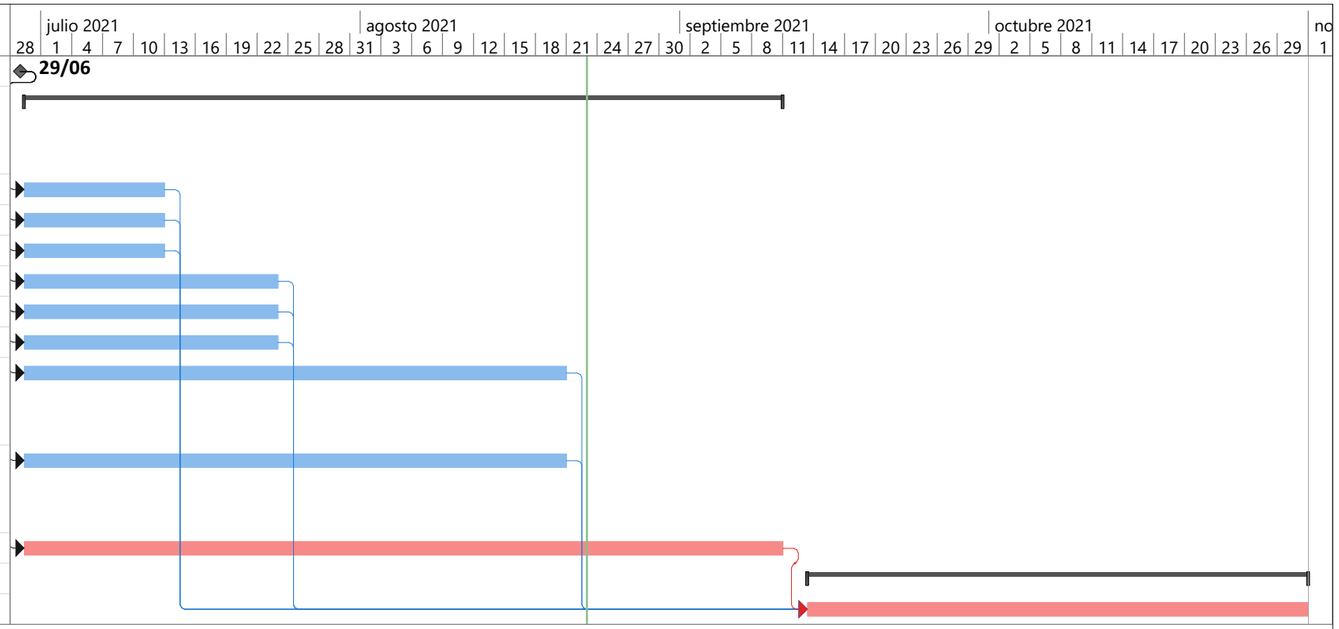
| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 289 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 290 | | NO PREVISTOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 291 | | **CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO - ESTACION DE APOYO Y SALVAMENTO MINERO-TV 6A CON DG 4A-LA JAGUA DE IBIRICO CESAR** | **28 días** | **mar 29/06/21** | **mié 4/08/21** |
| 292 | | IMPERMEABILIZACIONES | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 293 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 14,75 días | mar 29/06/21 | sáb 17/07/21 |
| 294 | | LAVADO DE TANQUES | 3 días | mié 28/07/21 | sáb 31/07/21 |
| 295 | | SISTEMAS CONTRA INCENDIOS | 9 días | mar 29/06/21 | sáb 10/07/21 |
| 296 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 9 días | mar 29/06/21 | sáb 10/07/21 |
| 297 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 11 días | lun 12/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 298 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 11 días | lun 12/07/21 | sáb 24/07/21 |
| 299 | | NO PREVISTOS | 18 días | lun 5/07/21 | mié 4/08/21 |
| 300 | | **CENTRO AGROEMPRESARIAL KR 40 # 11-170 (CAE) AGUACHICA** | **79 días** | **mar 29/06/21** | **jue 14/10/21** |
| 301 | | IMPERMEABILIZACIONES | 5,75 días | lun 12/07/21 | sáb 17/07/21 |
| 302 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 303 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 15 días | lun 16/08/21 | vie 3/09/21 |
| 304 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 305 | | LAVADO DE TANQUES | 40 días | vie 20/08/21 | jue 14/10/21 |
| 306 | | SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 307 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 73 días | mar 29/06/21 | mié 6/10/21 |
| 308 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 31 días | lun 5/07/21 | sáb 14/08/21 |
| 309 | | NO PREVISTOS | 45 días | lun 19/07/21 | vie 17/09/21 |
| 310 | | **LIQUIDACIÓN** | **11 días** | **vie 15/10/21** | **dom 31/10/21** |
| 311 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE CESAR | 11 días | vie 15/10/21 | dom 31/10/21 |
| 312 | | **REGIONAL SAN ANDRES** | **90 días** | **mar 29/06/21** | **dom 31/10/21** |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |

| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin |
|---|---|---|---|---|---|
| 313 | | **INICIO** | 0 días | mar 29/06/21 | mar 29/06/21 |
| 314 | | **CENTRO DE FORMACION TURISTICA GENTE DE MAR Y DE SERVICIOS ( Av. Francisco Newball) Y HOTEL ESCUELA** | **55 días** | **mar 29/06/21** | **vie 10/09/21** |
| 315 | | SISTEMAS ELECTRICOS | 10 días | mar 29/06/21 | lun 12/07/21 |
| 316 | | SERVICIO DE JARDINERIA | 10 días | mar 29/06/21 | lun 12/07/21 |
| 317 | | EQUIPOS DE BOMBEO | 10 días | mar 29/06/21 | lun 12/07/21 |
| 318 | | LAVADO DE TANQUES | 20 días | mar 29/06/21 | vie 23/07/21 |
| 319 | | SISTEMAS CONTRA INCENDIO | 20 días | mar 29/06/21 | vie 23/07/21 |
| 320 | | SISTEMA DE REFRIGERACION | 20 días | mar 29/06/21 | vie 23/07/21 |
| 321 | | MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.) | 40 días | mar 29/06/21 | vie 20/08/21 |
| 322 | | UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAÚLICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES | 40 días | mar 29/06/21 | vie 20/08/21 |
| 323 | | NO PREVISTOS | 55 días | mar 29/06/21 | vie 10/09/21 |
| 324 | | **LIQUIDACIÓN** | **35 días** | **lun 13/09/21** | **dom 31/10/21** |
| 325 | | LIQUIDACIÓN Y CIERRE VICHADA | 35 días | lun 13/09/21 | dom 31/10/21 |




Proyecto: Programación LOTE 1
Fecha: lun 23/08/21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarea | Hito inactivo | solo el comienzo | División crítica |
| División | Resumen inactivo | solo fin | Progreso |
| Hito | Tarea manual | Tareas externas | Progreso manual |
| Resumen | solo duración | Hito externo | |
| Resumen del proyecto | Informe de resumen manual | Fecha límite | |
| Tarea inactiva | Resumen manual | Tareas críticas | |