ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SOLICITUD DE TRÁMITE

Subsecretaría de Gestión Corporativa y Control Interno Disciplinario

6

FECHA DE LA SOLICITUD:			JULIO DE 2021		
DEPENDENCIA SOLICITANTE:			SUBDIRECCION DE GESTION DE SUELO		
NÚMERO DE PROCESO – Sistema de Información para planeación interna SIPI			**JSP7- 1415**		
Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal			590	**Fecha:** 19 de febrero del 2021	
FUENTE DE LOS RECURSOS (Seleccione con una X, para inversión indique el número del proyecto)					
Funcionamiento		**Inversión**	**X**	**No. de Proyecto**	**7798**

1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:		
Contrato No.	**371 - 2021**	Fecha: 15 de marzo del 2021
Clase de Contrato	Prestación de Servicios Profesionales	
Objeto	Prestar servicios profesionales que apoyen la gestión de las acciones de comunicación y participación, así como el acompañamiento en la articulación con las diferentes entidades para la implementación de políticas públicas de acuerdo con las necesidades de infraestructura publica y/o equipamientos de los proyectos de la ciudad.	
Nombre del contratista	**SERGIO PACHÓN ROZO**	
C.C.	80.108.657	
Valor Inicial del contrato	OCHENTA MILLONES PESOS - ($80.000.000) M/CTE.	
Nombre del supervisor del contrato	**Jaime Andrés Sánchez Bonilla**	
Cargo del supervisor del contrato	Subdirector de Gestión del Suelo	

1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN: (Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan)					
	Adición No. ___	Valor de la adición			
	Prórroga No. ___	Plazo de la prórroga			
	Suspensión No. ___	Desde		Hasta	
	Terminación anticipada	A partir de			
	Cesión	A partir de			

SOLICITUD DE TRÁMITE

Subsecretaría de Gestión Corporativa y Control Interno Disciplinario

	Nombre del cesionario		
	Otro: X	Indique cual: Reducción	Modificación: Realizar la reducción del valor total del contrato por el valor de **$3.733.333** M/Cte.

Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:

a. Que la contratista **SERGIO PACHÓN ROZO** suscribió Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 371 - 2021 con fecha de perfeccionamiento el 15 de marzo del 2021, con la Secretaria Distrital de Hábitat.

a. Que el valor del contrato de prestación de servicios profesionales se estableció en el anexo de condiciones contractuales en su numeral 9. VALOR hasta por la suma de hasta **OCHENTA MILLONES PESOS. ($ 80.000.000 M/CTE.).**

b. Que el CRP 462 del 15 de marzo del 2021, se expidió por un valor de **OCHENTA MILLONES PESOS MONEDA CORRIENTE. ($80.000.000 M/CTE.).**

c. Que el plazo de ejecución se estableció en el anexo de condiciones contractuales en su numeral 11**. PLAZO DE EJECUCIÓN**. El plazo de ejecución será **DIEZ (10) MESES o hasta el 31 de diciembre de 2021, lo que primero ocurra.**, contados a partir de la aprobación de la garantía única (en los casos que requiera) expedición del registro presupuestal e inicio de la vigencia de la A.R.L.

d. Que el plazo de ejecución del contrato desde el 15 de marzo del 2021 fecha en que se constituyeron todas las garantías hasta el 31 de diciembre de 2021 es de **NUEVE (9) MESES y DIECISEIS (16) DIAS,** para un valor total de ejecución hasta 31 de diciembre **de SETENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($76.266.667 M/Cte.).**

De lo mencionado y una vez validada la información del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales, se solicita ante la Subdirección Administrativa se realice el trámite de modificación contractual de la siguiente manera:

a. Realizar la reducción al valor total del contrato por la suma de **-TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.733.333 M/Cte.).**

b. Modifíquese en el anexo de condiciones contractuales el numeral 9. VALOR. Por la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($76.266.667 M/Cte.).**

Para la Secretaría Distrital del Hábitat **es conveniente** realizar la reducción del contrato modificando el valor total del mismo para que se conserve el equilibrio financiero del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. **371 - 2021** suscrito entre el/la contratista **SERGIO PACHÓN ROZO** y la Secretaria Distrital de Hábitat.

Meta del Proyecto

No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión
7798	Conformación del banco de proyectos e instrumentos para la gestión del suelo en Bogotá.	Realizar servicios de asistencia técnica al 100 % de los proyectos vinculados como asociativos y/o proyectos estratégicos en el marco del pdd.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SOLICITUD DE TRÁMITE

Subsecretaría de Gestión Corporativa y Control Interno Disciplinario

PRODUCTO P.M.R.: VIVIENDA PARA TODOS.	
2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato	
Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	
3. INFORMACION DEL SOLICITANTE:	
Nombre	**JAIME ANDRES SANCHEZ BONILLA**
Cargo	SUBDIRECTOR DE GESTION DE SUELO
Dependencia	SUBDIRECCIÓN DE GESTION DE SUELO
Firma	
4. Anexos: (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)	
1. Minuta de Contrato 371 - 2021. 2. CRP 462	
5. RADICACION SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID:	
Fecha y hora de recibo:	
Recibido por:	