Barranquilla noviembre del 2021

Doctora:
JOUSSETTE CECILIA ABUDINEN ABUCHAIBE
Sub secretaría de servicios administrativos
Supervisora contrato No. **202102967**
Barranquilla - Atlántico

Referencia: Presentación de Gestión de actividades desarrolladas durante el (4) cuarto informe de gestión correspondiente, al periodo comprendido del mes de noviembre - diciembre del 2021.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	**202102967**
OBJETO	**Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Subsecretaría de Servicios Administrativos de la Secretaria General del Departamento del Atlántico en el desarrollo de la gestión**
VALOR	**VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L ($27.500,000)**
PLAZO	**El plazo para la ejecución del contrato será hasta el (31) treinta y uno de diciembre de 2021, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.**

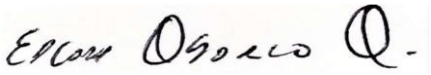
A continuación, me permito presentar informe de gestión de actividades desarrolladas durante el periodo descrito en la referencia, en cumplimiento de la obligación contenida en la CLAUSULA 5 del contrato suscrito con el DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, así:

I. RELACIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO CORRESPONDIENTE

Obligación Contractual	Producto
Apoyar el proceso de elaboración del plan de trabajo o de acción del área de mantenimiento de la Subsecretaría de Servicios Administrativos.	De acuerdo a requerimientos presentados se planificó trabajos de mantenimiento y limpieza de azoteas y canales pluviales en azotea de secretaria de educación y canales de desagües del parqueadero del edificio de la Gobernación del departamento del atlántico,
Realizar el seguimiento y mejoramiento del plan de mantenimiento del edificio de la Gobernación del Atlántico y sus sedes.	mantenimiento de limpieza de azoteas y vigas canales en edificio de la gobernación del atlántico, ,
Apoyar la supervisión de los contratos asociados al mantenimiento de los equipos e infraestructura del edificio de la Gobernación del Atlántico y sus sedes .	Se realizó seguimiento y control a remodelación piso once despacho de la gobernadora. Seguimiento a remodelación de secretaria de desarrollo económico piso cinco.
Verificar el aprovechamiento efectivo de los recursos disponibles de mano de obra y realizar informes con el objeto de mejorar los procedimientos.	Se Superviso al personal suministrado por los contratistas y se revisó que, la mano obra calificada tuviera los documentos actualizados en cuanto a seguridad social y permisos para trabajar en altura requeridos para esta obra. Se verifico la calidad de los materiales especificado en el contrato
Coordinar el área de mantenimiento del edificio de la Gobernación del Atlántico y sus sedes en procura de la implementación de estrategias que mejoren los diseños, instalaciones, reparaciones realizadas por el personal del área de	De acuerdo a requerimientos se coordinó la ejecución de los trabajos a realizar mediante visitas de inspección y de acuerdo a los resultados, se planificó con el personal de mantenimiento los trabajos de reparación que garantizaran la estabilidad de la estructura física de la gobernación del Atlántico y sus sedes adscritas.

mantenimiento, garantizando de esta forma el manejo adecuado de los procesos plasmados en el plan de acción del área.	
Realizar informes de gestión, con relación a las actividades ejecutadas en el área de mantenimiento en general, estas deben ser periódicas, en el caso que el supervisor exija informe actualizado, se debe presentar en un tiempo no mayor a tres (3) días.	Se elaboró informe de ejecución y supervisión de las obras realizadas por el personal de mantenimiento, mediante la recopilación fotográfica y relacionadas en archivo
Apoyar las actividades logísticas realizadas por la Subsecretaría de Servicios Administrativos.	Se Apoyó a la Subsecretaria de Servicios Administrativo en logística en las actividades de instalación de mesas de trabajo en salón de eventos , de edificio de la gobernación del atlántico
Asistir puntualmente a las reuniones de conformidad con las citaciones que se realicen previamente.	Se cumplió con la asistencia a reuniones en la Subsecretaria de Servicios Administrativos
Las demás que le asigne el supervisor y que guarden relación con el objeto del contrato.	Se ejecutó ordenes diversas por parte de la subsecretaria de servicios administrativos

Atentamente,



EDGARD OSORIO QUIROZ
CC. 8.636.028 expedida en Sabanalarga – Atlántico

