ESTUDIO DEL SECTOR Y DEL MERCADO "CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y CONSULTORIA"

PROYECTO:

OBJETO: CONTRATAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD, Y RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA Y FLUJOS DE ESCORRENTÍA, ASI COMO EL DISEÑO DETALLADO DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS EN EL BARRIO GUACAMAYAS, Y LA URBANIZACION PASEITO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL".

BOGOTÁ D.C., AGOSTO DE 2018

ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR

Tabla de contenido

Introducción.....1

Identificación del Proyecto.....2-5

Análisis del mercado……..5-17

Análisis técnico.....17-20

Aspectos regulatorios……..20-22

Estudio de la oferta del mercado……...…22-26

Estudio de demanda ……..……26-33

Indicadores financieros……..….33-35

Impuestos y retenciones……..……..35-36

Conclusiones……36-37

Análisis de precios del mercado.....37,38,40

INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene como propósito dar cumplimiento a lo definido en el Decreto 1082 de 2015, que en su Artículo 2.2.1.1.1.6.1 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto de los procesos de contratación que desee adelantar en cada vigencia, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo; así como de aprovechar este tipo de iniciativas para profundizar en el estudio del sector de infraestructura y en la contextualización de los proyectos que adelanta la entidad.

En este sentido el Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal, desarrolla el presente documento el cual soportará la contratación de los proyectos de infraestructura que se financiarán durante la vigencia 2016 y en el cual se analizará el contexto general del mercado de la construcción en infraestructura, su comportamiento a nivel nacional y local, su participación en el Producto Interno Bruto y demás aspectos desde el punto de vista económico, técnico, legal e Internacional.

Así mismo, se realizará un análisis de la demanda, revisando las condiciones en que se han venido desarrollando los proyectos de infraestructura en la entidad y en otras entidades pertenecientes al sector. Por último, se analizará la oferta, identificando los proveedores de bienes y servicios en torno a los proyectos de infraestructura desarrollados y los potenciales proveedores que podrían entrar a participar en los procesos de contratación.

De acuerdo con lo anterior, el Fondo de Desarrollo Local adelantará procesos de contratación enmarcados en las etapas del ciclo de vida del proyecto definidas a continuación: Factibilidad, Estudios y Diseños, Construcción y Mantenimiento y el presente documento aplica para cada una de ellas, de acuerdo con la especificidad del proyecto a contratar o de su interventoría y a la revisión de estabilidad de las obras que ordena el artículo 4º, numeral 4º, de la Ley 80 de 1993.

Por otra parte se aclara que se tomó como documento base para el desarrollo de este documento, la estructura y los datos del documento: "ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN PROYECTOS DE CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRLUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO.", elaborado por el Instituto de Desarrollo Urbano, como Entidad cabeza del sector, en aplicación de los principios administrativos enunciados en el Decreto Ley 1421 de 1993, de subsidiariedad y complementariedad entre Entidades Distritales. Complementado con estudios del sector elaborados por el FDL en la vigencia anterior.

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1. Antecedentes y Necesidad

De acuerdo con la información que reporta en su portal web el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático-IDIGER, un movimiento en masa es el proceso por el cual un volumen de material constituido por roca, suelo, escombros o una combinación de cualquiera de estos, se desplaza por una ladera o talud (superficie inclinada) por acción de la gravedad.

El crecimiento urbano de la ciudad de Bogotá, ha provocado que un número importante de la población se encuentre localizada en zonas de ladera. En el Distrito las zonas de ladera en amenaza por movimientos en masa se encuentran en las localidades de Usaquén, Chapinero, San Cristóbal, Usme, Suba, Rafael Uribe Uribe, Ciudad Bolívar y Sumapaz.

Las localidades donde se concentran antecedentes por movimientos en masa son: Usaquén, Chapinero, San Cristóbal, Usme, Suba, Rafael Uribe y Ciudad Bolívar, correspondiente a más del 30 % del área urbana. Se estima que más de 2'300.000 personas se encuentran ubicadas en zonas de amenaza por movimientos en masa, correspondiente al 20% de la población del Distrito. (IDIGER)

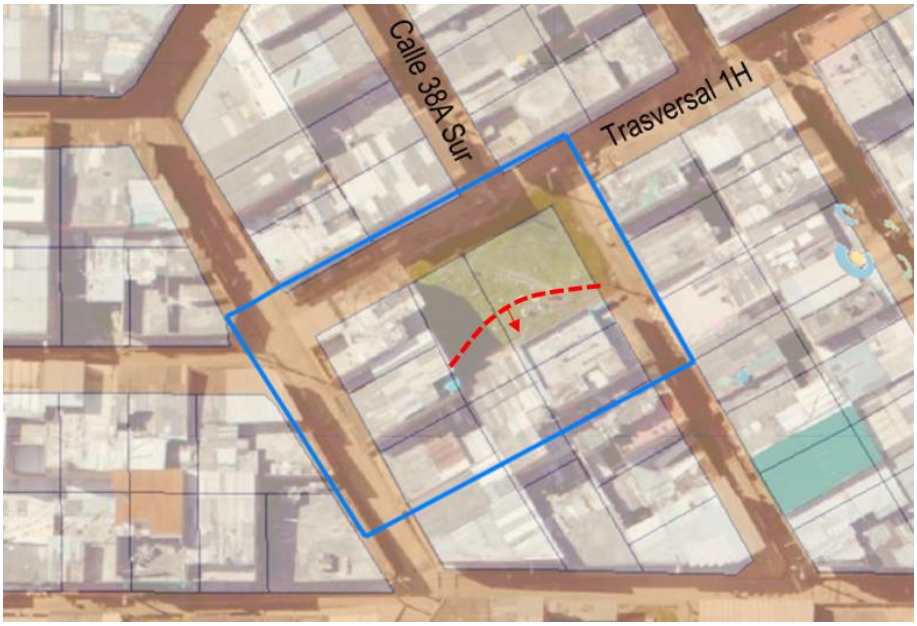
DE acuerdo con la Base de Datos de sitios críticos del IDIGER, en la localidad de San Cristóbal existen cerca de 36 sitios críticos por remoción en masa cuya actividad y potencial de daños sobre predios públicos y/o privados podría clasificarse en un rango cualitativo entre leve y severo.

Dentro de los sitios identificados se encuentran los polígonos que se describen a continuación, los cuales se han catalogado como de daño potencial severo y han sido priorizados por la Alcaldía Local de San Cristóbal para la ejecución de Estudios y Diseños de obras de mitigación, al tener en cuenta variables como mayor población beneficiada, facilidad de acceso, actividad del proceso de remoción en masa, área a intervenir, entre otras.

POLÍGONO GUACAMAYAS

El polígono propuesto para la ejecución de estudios y diseños de obras de mitigación de riesgos, se encuentra afectado por un proceso de remoción en masa de carácter retrogresivo, el cual afecta un talud de corte de aproximadamente 2 metros de altura y 30 metros de longitud. Según lo observado en terreno, este talud posiblemente fue realizado para la adecuación del terreno y posterior urbanización del sector.

El área afectada es una zona de ladera urbana, ocupada por viviendas de uno y dos pisos, así como por parques y vías pública. En total el polígono tiene un área de 2000 metros cuadrados, la cual se considera suficiente para realizar los análisis de vulnerabilidad y riesgo de la infraestructura expuesta a la amenaza identificada en el interior del polígono.



Polígono propuesto para el desarrollo de estudios y diseños por procesos de remoción en masa en el Barrio Guacamayas.
Área aproximada 2.000 metros cuadrados.

Para este sector, el IDIGER en el DI-10628 señala que "*En la inspección visual realizada se identifica que el predio de la Carrera 2 13 No. 38 A — 15 Sur (Lote vacío - Espacio público), corresponde a una ladera de pendiente moderada en donde se implementó, en la parte baja, un muro en piedra pegada de aproximadamente 1.2 metros de altura y 10 metros de longitud, que servía de soporte de la escalera de acceso principal al predio de la Calle 38 Sur No. 2 A - 41. El muro presenta colapso en su parte media generando escombros en volumen de aproximadamente 2.5 m3, depositado en el sendero peatonal adyacente. En la parte media de la ladera se identifica una grieta de tracción de aproximadamente 3.0 metros de longitud y abertura de aproximadamente 2.0 centímetros*."

POLÍGONO PASEÍTO

El polígono propuesto para la ejecución de estudios y diseños de obras de mitigación de riesgos, se encuentra afectado por flujos de escorrentía superficial y subsuperficial, que a su vez han detonado movimientos del terreno y por ende daños en la infraestructura ubicada en su interior. Para este sector, El IDIGER, ha realizado visitas técnicas y ha emitido múltiples informes técnicos, dentro de los cuales se destaca el Diagnostico Técnico 2173, el cual fue elaborado mediante el contrato de consultoría 203 de 2004. En este Diagnóstico, se manifiesta que el sector se encuentra afectado por "*un problema de manejo inadecuado de aguas superficiales y subsuperficiales, por una intervención irresponsable y agresiva del medio ambiente, que origina movimientos superficiales localizados de algunos sectores de terreno y posibles daños en instalaciones subterráneas, todo lo cual se manifiesta en agrietamientos de varios elementos del mobiliario urbano, como andenes, cunetas y otros similares, y humedades en las viviendas; esto conlleva, a su vez, a una afectación del bienestar de los habitantes, principalmente su salud, y en una precepción de encontrarse en situación de alto riesgo…*".

En el Diagnostico Técnico 2173, también se advierte que "*de no tomarse medidas adecuadas en forma oportuna es posible que el proceso evolucione hasta generar procesos de inestabilidad global de la ladera, dado que en la actualidad se observan procesos activos de erosión, los taludes superiores se encuentran desprotegidos de capa vegetal y no hay manejo adecuado de las aguas de escorrentía y subterráneas*". Posteriormente en visitas e informes técnicos, como la Ficha Técnica de Sitios de Intervención por Remoción en Masa con código IDIGER 4-037 de 2011, el IDIGER ratifica lo observado y descrito en el Diagnostico Técnico 2173, y propone el polígono de intervención para estudios y diseños.

Teniendo en cuenta lo anterior, el FDLSC con base en los informes técnicos IDIGER y recorridos de campo realizados por su equipo técnico, ha delimitado el siguiente polígono para el desarrollo de los estudios y diseños, de tal manera que el mismo permita caracterizar de manera adecuada los flujos de escorrentía superficial y subsuperficial, que según lo observado en campo, se captan y/o infiltran a lo largo de todo el polígono delimitado en la siguiente Figura; especialmente en la zona alta y media del mismo.



Vista en planta del polígono propuesto para el desarrollo de estudios y diseños por procesos de remoción en masa Sector Paseíto. Área aproximada 300.164 metros cuadrados.Vista tridimensional del polígono propuesto para el desarrollo de estudios y diseños por procesos de remoción en masa Sector Paseíto. Área aproximada 300.164 metros cuadrados.

Los procesos de remoción en masa existentes en el polígono presentado, se ubican en diferentes sectores afectando taludes de corte posiblemente realizados para la urbanización del sector, taludes remanentes de antiguos frentes de explotación minera, y la ladera en general. Como principal factor detonante y/o causante de daños directos en infraestructura pública y privada, se tienen los flujos de escorrentía superficial y subterránea, razón por la cual los estudios deberán analizar esta variable de manera detallada, estableciendo las obras que permitan mitigar su efecto de manera adecuada y contundente.

1.2 Conveniencia de La Contratación

a. Oportunidad

La Administración Local debe mitigar los fenómenos de remoción en masa que se presentan a lo largo de la localidad, los mismos son inicialmente diagnosticados por el IDIGER, entidad cuya competencia es amplia y suficiente para realizar el respectivo diagnóstico, fortaleciendo así la estabilidad de la geografía de la localidad cuarta.

En ese orden de ideas, siendo esta vigencia 2018 plenamente estructurada sobre unas metas específicas que deben cumplirse, esta contratación soporta su oportunidad y pertinencia sobre la base de la ejecución del cumplimiento del Plan Operativo Anual de Inversiones -POAI, en donde se establecieron unas metas que con la presente contratación se busca dar cumplimiento a esos objetivos y dar cobertura la comunidad en un tema de vital importancia como la estabilidad de zonas que pueden afectar la vida de las personas que habitan a su alrededor en la vigencia 2018.

b. Conveniencia

Es conveniente la contratación, teniendo en cuenta las siguientes razones de índole: técnicas, institucional, sociales, económicos, políticas y legales.

1.2 Conveniencia de la Contratación

Es conveniente la contratación, teniendo en cuenta las siguientes razones de índole:

1. Técnicas:

La existencia de procesos de remoción en masa de grandes dimensiones en los sectores priorizados de la Localidad, con actividad reciente en la última temporada invernal, y el potencial para generar daños sobre infraestructura pública y privada aledaña, así como sobre transeúntes del barrio guacamayas y la Urbanización Paseíto.

2. Institucional:

La estrategia fundamental es obtención de estudios y diseños para que la Administración cuente con las herramientas necesarias para las posteriores intervenciones físicas, con temas sociales (participación ciudadana y organización comunitaria), teniendo presente que las primeras son sólo un medio y las segundas son el fin último. Por ello contar con herramientas físicas que logren una mejor sinergia entre la comunidad en sus espacios públicos, permitiendo una consolidación de la localidad en todos sus aspectos.

3. Sociales:

Con tal contratación, el efecto es directo sobre los beneficios frente a la población en general, sin diferenciaciones de carácter social o de estrato; la infraestructura asociada a la ciudad beneficia de manera directa a los habitantes ubicados en la zona de influencia directa de las obras, pero también lo hacen con la totalidad de la población no solo local si no distrital, es pues un mecanismo de redistribución de los beneficios que facilita la interacción social y mejora de manera sustancial los barrios, tal como se contempla en el Plan de Desarrollo Local.

4. Económicos: El Presupuesto de Rentas e Ingresos y Gastos e Inversiones del Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal para la vigencia fiscal 2018, incluye la imputación presupuestal xxxxxxxxxx "xxxxxxxxx" a través del cual se realizará la respectiva contratación.

5. Razones Políticas y Legales

2. OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

OBJETO.

El contrato que se pretende celebrar, tendrá por objeto **CONTRATAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD, Y RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA Y FLUJOS DE ESCORRENTÍA, ASI COMO EL DISEÑO DETALLADO DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS EN EL BARRIO GUACAMAYAS, Y LA URBANIZACION PASEITO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL".**

CODIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS EN EL SISTEMA UNSPSC

El objeto del contrato que resulte de este proceso, está codificado en el clasificador de bienes y servicios UNSPSC como se indica a continuación:

Clasificación UNSPSC	Grupo
80101600	Gerencia de proyectos.
811015	(F) Servicios. Ingeniería Civil y Arquitectura

2.3 ESPECIFICACIONES

1.1. 2.3.1 Especificaciones técnicas

2.1. Las especificaciones particulares del contrato se encuentran relacionadas en el **ANEXO TÉCNICO** que hace parte integral de los presentes estudios previos. Adicionalmente se deben aplicar también las especificaciones técnicas relacionadas en las siguientes normas y documentos:

- Normatividad ambiental aplicable-Norma FDLSC ET-2011, versión 3.
- Normativa ambiental aplicable resoluciones 1115 de 2012 y 6981 de 2011 de la Secretaria Distrital de Ambiente
- Especificaciones técnicas FDLSC

http://www.FDLSC.gov.co/web/guest/tramites_doc_manuales

- Resolución 227 de 2006
- NSR-10

Las actividades se desarrollarán con base a los diagnósticos efectuados por el FDLSC previo conocimiento del contratista y plena aprobación de la interventoría y supervisión del contrato, en el cual se definirán las actividades a realizar que hacen parte de "***CONTRATAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD, Y RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA Y FLUJOS DE ESCORRENTÍA, ASI COMO EL DISEÑO DETALLADO DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS EN EL BARRIO GUACAMAYAS, Y LA URBANIZACION PASEITO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL***" Las cuales se relacionan en el anexo técnico y fichas de diagnóstico que hacen parte integral del presente proceso.

2.3.2 Resultados esperados

1. Actas, comunicaciones y demás documentos que surjan durante el desarrollo del contrato
2. Calidad y confiabilidad de los informes y productos entregados
3. Actas de cumplimiento de los trabajos y de la calidad de los mismos, de acuerdo al cronograma y condiciones del contrato.
4. Informes parciales.
5. Informe final.

Los sitios en los cuales se desarrollará el proyecto objeto del contrato que es materia del presente proceso de selección, son sitios de acceso público, por consiguiente, no se programa visita obligatoria al sitio de intervención del presente proceso y será responsabilidad de los proponentes visitar e inspeccionar las zonas en las cuales se desarrollará el proyecto objeto del contrato que es materia del presente proceso de selección.

Los proponentes deberán realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren necesarios para formular la propuesta con base en su propia información, así como los estudios y documentos previos elaborados por el FDLSC y lo señalado en el Anexo Técnico que forma parte de este pliego de condiciones, para lo cual deberá tener en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, los cuales deben incluir todos los costos directos e indirectos que implique el cumplimiento del objeto del contrato, con todas las obligaciones y asunción de riesgos que emanan del mismo, de acuerdo con la estimación y distribución definitiva de tales riesgos.

Si el proponente que resulte adjudicatario ha evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución completa de sus labores de conformidad con el contrato, ni le dará derecho a reembolso de costos, ni a reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

El Numeral 2ª del Artículo 32 de la Ley 80 de 1.993, regla:

"Son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades a que se refiere el presente Estatuto, previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad, así como los que, a título enunciativo, se definen a continuación":

(…)

2ª- Contrato de Consultoría

Son contratos de Consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, pre factibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.

Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos."

En consecuencia, el Contrato que surja del presente proceso de selección corresponde a un CONTRATO DE CONSULTORÍA definido y tipificado por Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y demás normas que las modifiquen, adicionen o deroguen y en las materias no reguladas en dichas leyes a las disposiciones civiles y comerciales, en razón a que las actividades a desarrollar corresponden a: ***CONTRATAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD, Y RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA Y FLUJOS DE ESCORRENTÍA, ASI COMO EL DISEÑO DETALLADO DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS EN EL BARRIO GUACAMAYAS, Y LA URBANIZACION PASEITO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL.***

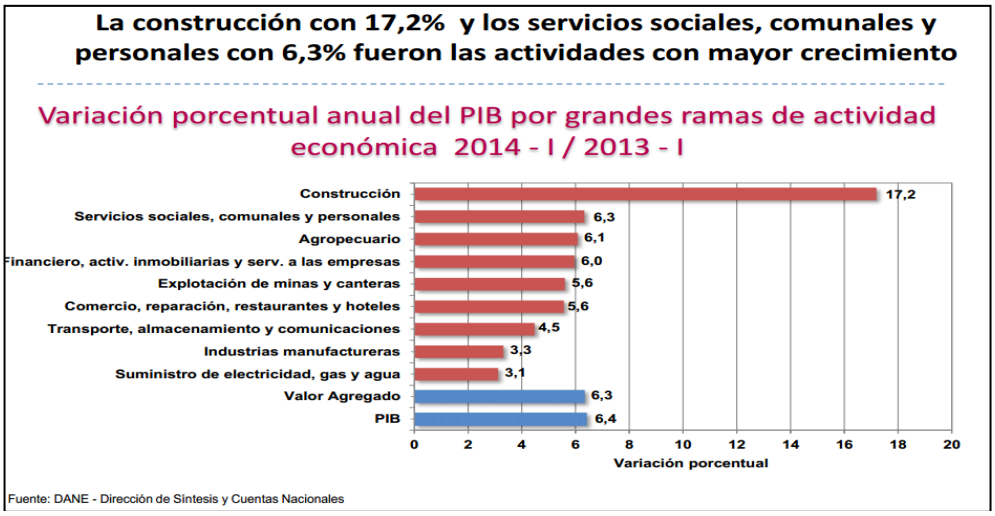
SECTOR ECONÓMICO AL CUAL PERTENECE

En virtud de que el proyecto general se refiere a la contruccion y reconstruccion de obras de infraestructura vial según la clasificación del PIB por Ramas de Actividad Económica, el presente proyecto pertenece a la rama de la Construcción – Obras Civiles – Otras obras de ingeniería.

IMPORTANCIA DEL SECTOR

Al analizar el resultado del PIB en el primer trimestre del 2014, comparado con el mismo periodo de 2012 por grandes ramas de actividad, se observaron las siguientes variaciones: *17.2% en construcción;* 6,3% en servicios sociales, comunales y personales; 3,1% en suministro de electricidad, gas y agua; 6,0% establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas; 5,6% comercio, reparación, restaurantes y hoteles; 6,1% en agricultura; ganadería, caza, silvicultura y pesca; 4,5% en transporte, almacenamiento y comunicaciones; 5,6% en explotación de minas y canteras y 3,3% en industrias manufactureras.

Figura N 1. CRECIMIENTO ANUAL DEL PRODUCTO INTERNO BRUTO [1]



Más allá del desempeño de cada sector, entre julio y septiembre los sectores que fueron los protagonistas del crecimiento de la economía fueron el financiero, la construcción y los servicios sociales y comunales**,** siendo en este último el de mayor peso el gasto del Gobierno.

Construcción. - El sector de la construcción fue el segundo en contribuir al crecimiento, pues en esta actividad la economía generó 1,04 billones de pesos. Con la recuperación de la construcción de proyectos diferentes a vivienda, la actividad edificadora tuvo un peso mayor que las obras civiles, al ocupar el 10,4 por ciento de esta variación, mientras las obras como carreteras y demás infraestructura reportaron una cuota del 9,85 por ciento en esta contribución total.

En el sector de la construcción continúa impulsando el crecimiento económico durante el primer trimestre del 2014 el sector de la construcción es el gran protagonista, mostrando una variación de 17,2% y contribuyendo con 1,3 puntos porcentuales al comportamiento agregado del PIB. Para este trimestre, el resultado se explica principalmente por el excelente desempeño de las obras civiles, las cuales mostraron un crecimiento de 24,8% (Gráfico 3), contribuyendo así con 13,6 puntos porcentuales al crecimiento consolidado del sector. Esta variación anual se constituye como la más alta en los últimos 7 años, pues no se veía un crecimiento superior desde el segundo trimestre 2006.

[1] https://www.dane.gov.co/index.php/cuentas-economicas/cuentas-trimestrales

El destacable momento de las obras civiles se sustenta en el comportamiento de la construcción de carreteras, calles, caminos y puentes, cuyos desembolsos reales mostraron una variación de 31,9%, lo que se explica principalmente por las obras del orden nacional. Por su parte, la categoría de *"Otras obras de ingeniería"* evidenció un crecimiento del 64,8%, lo cual obedece a mayor es desembolsos para infraestructura deportiva.

Adicionalmente, la construcción de vías de aguas, puertos y represas mostró un crecimiento en sus desembolsos de 40%, el cual se debe principalmente a la construcción, mantenimiento y reparación de puertos.

El sector de construcción continúa jalonando enérgicamente la actividad económica al mostrar una variación de 12,7% durante el tercer trimestre. Lo anterior cobra especial relevancia si se tiene en cuenta que en el mismo periodo de 2013 registró una variación de más de 20%. Este resultado está explicado por la dinámica tanto de las obras civiles como de las edificaciones, que para el tercer trimestre del año en curso alcanzaron crecimientos de 14,1% y 11,1%, respectivamente. La dinámica del subsector de edificaciones se explica, principalmente, por el desempeño de las edificaciones no residenciales que para este periodo exhibieron un crecimiento de 29,0%.

En relación a este aspecto esta Alcaldía Local se permite relacionar el *"indicador de Inversión en Obras Civiles"*, estructurado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística el cual consolida el análisis económico de este sector bajo los siguientes aspectos más relevantes[2]:

"La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Frente a esta necesidad, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) inició el cálculo del Indicador de Inversión en Obras Civiles (IIOC) en 1998. A través de este, se ha determinado la evolución trimestral de la inversión real en obras de ingeniería civil a través de los pagos y el valor estimado ha servido de insumo para el cálculo del PIB trimestral del subsector.

El cálculo del IIOC se realiza, para cada uno de los grupos de obra según la Clasificación Central de Productos (CPC): 4001 Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcciones de subterráneos. 4002 Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo. 4003 Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias. 4004 Construcciones para la minería y centrales eléctricas y tuberías para el transporte a larga y corta distancia, líneas de comunicaciones y energía (cables) y 4008 Otras obras de ingeniería. (…)

En el tercer trimestre de 2014, los pagos efectuados para la construcción de obras civiles registraron un crecimiento de 10,9%, frente a igual periodo de 2013. Dicho resultado se explica principalmente, por el comportamiento del grupo carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos que creció 13,9% y sumó 4,8 puntos porcentuales a la variación total.

Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el tercer trimestre de 2014 registraron un crecimiento de 17,1%, frente a igual periodo de 2013, explicado principalmente por el grupo carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos que creció 38,4% y sumó 13,6 puntos porcentuales a la variación total. (…)

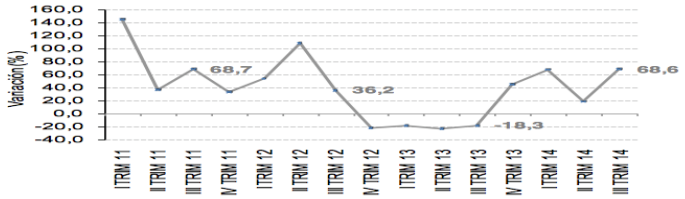
En el acumulado enero – septiembre de 2014, los desembolsos reales efectuados para la construcción de obras civiles registraron un crecimiento de 16,4%, frente a igual periodo de 2013. Dicho resultado se explica principalmente, por el comportamiento del grupo carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos que creció 26,6% y sumó 9,1 puntos porcentuales a la variación total.

[2] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/obras/bol_obr_civi_IIItrim14.pdf

Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el acumulado enero – septiembre de 2014 registraron un crecimiento de 24,4%, frente a igual periodo de 2013, explicado principalmente por el grupo carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos que creció 41,1% y sumo 15,4 puntos porcentuales a la variación total. (…)

En los acumulados doce meses a septiembre de 2014, los desembolsos para obras de infraestructura registraron un aumento de 17,2%, respecto a los desembolsos realizados durante el año precedente. El grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, túneles y construcción de subterráneos, registro un crecimiento de 28,0% y registro la principal contribución, al sumar 8,9 puntos porcentuales a la variación total. Por su parte, las obligaciones reales en obras civiles de las entidades públicas y empresas privadas registraron un aumento de 19,7%, respecto al año precedente. Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos, registro un crecimiento de 32,4% y sumo 12,3 puntos porcentuales a dicha variación. (…)

Gráfico 7
IIOC. Otras obras de ingeniería*
Variaciones anuales de pagos
2011 – 2014pr (III trimestre)



Fuente: DANE Fuente: DANE
pr: preliminar
*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.
El aumento en el I trimestre de 2011 obedeció a los pagos efectuados en mantenimiento, reparación y construcción de parques y escenarios deportivos

En el grupo de otras obras de ingeniería en el tercer trimestre de 2014, las entidades del orden Territorial presentaron un crecimiento de 157,0% y sumaron 99,4 puntos porcentuales a la variación del grupo (68,6%); por su parte la categoría de entidades del orden Nacional registró un decrecimiento de 90,2% y restó 25,6 puntos porcentuales a la variación total.

Cuadro 7
IIOC. Otras obras de ingeniería[1]
Variaciones y contribuciones anuales de pagos por tipo de entidad
2014pr (III trimestre)

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Territorial	157,0	99,4
Nacional	-90,2	-25,6
Otras*	-63,4	-5,3
Total	**68,6**	**68,6**

Fuente: DANE
pr: preliminar
[1]Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.
* Otras incluye empresas de servicios públicos y empresas privadas.

1.1 RESULTADOS GENERALES

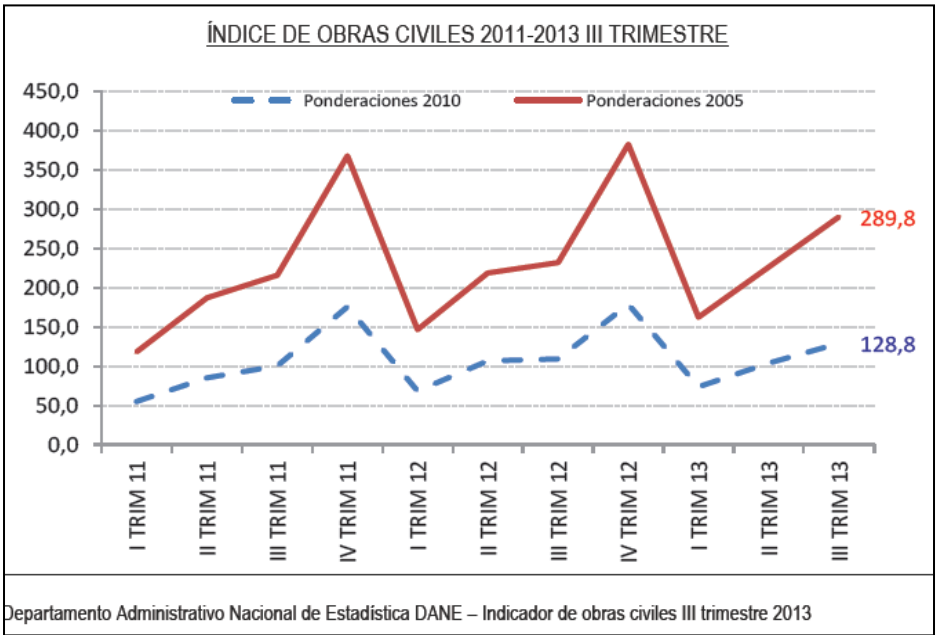
Las obligaciones adquiridas en obras civiles durante el tercer trimestre de 2014 registraron un incremento de 17,1%, frente al mismo trimestre de 2013. En lo corrido del año, las obligaciones aumentaron 24,4% y en el acumulado doce meses a septiembre de 2014, las obligaciones registraron un crecimiento de 19,7%. (…)

Otras obras de ingeniería, creció 58,6% y sumo 3,6 puntos porcentuales a la variación total, como resultado de los mayores recursos obligados en construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de parques, escenarios deportivos, plazas de mercado y ferias. (…)".*

1.2 PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR

En relación a este factor esta Alcaldía local cita el inventario pertinente de la ciudad publicado por FDLSC, teniendo en cuenta las competencias y las obligaciones de inventario y reporte de novedades. Vale la pena resaltar que, para la totalidad de las Alcaldías locales y otras entidades.

DATOS HISTÓRICOS DE DESEMPEÑO DEL SECTOR



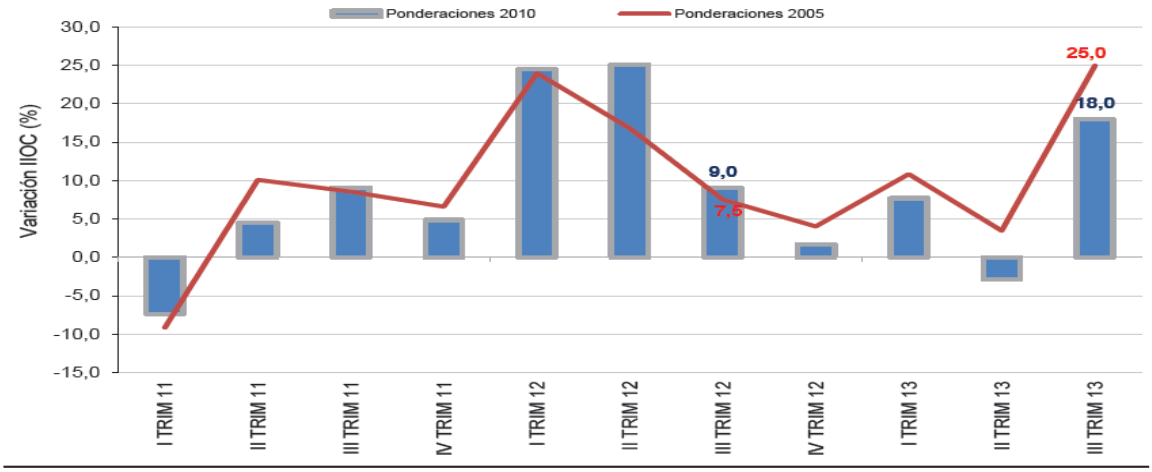
Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES – RESUMEN VARIACIONES Y CONTRIBUCIONES 2013 (III TRIMESTRE)

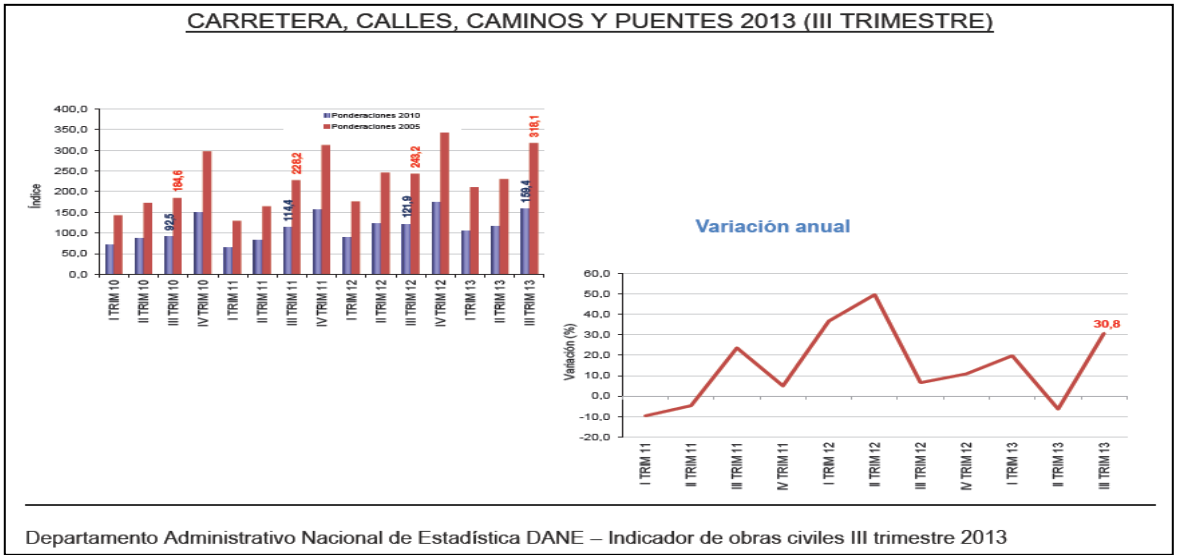
TIPO DE CONSTRUCCION	VARIACIONES			CONTRIBUCIONES (puntos porcentuales)		
	ANUAL	AÑO CORRIDO	DOCE MESES	ANUAL	AÑO CORRIDO	DOCE MESES
TOTAL	**18,0**	**7,7**	**5,4**	**18,0**	**7,7**	**5,4**
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	30,8	14,1	13,1	9,6	4,6	3,9
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	59,4	3,4	-2,3	0,6	0,1	0,0
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	53,6	35,7	21,3	7,5	4,4	2,7
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el	3,5	4,1	3,5	1,4	1,6	1,5
Otras obras de ingeniería*	-8,2	-20,2	-20,5	-1,1	-2,9	-2,7

Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013

VARIACIÓN ANUAL ÍNDICE DE OBRAS CIVILES



Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE – Indicador de obras civiles III trimestre 2013



INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES III TRIMESTRE 2013

Tipo de construcción	VARIACIÓN (%) PAGOS			VARIACIÓN (%) OBLIGACIONES		
	III trimestre de 2013	Año corrido a septiembre de 2013	Doce meses a septiembre de 2013	III trimestre de 2013	Año corrido a septiembre de 2013	Doce meses a septiembre de 2013
Total	**18,0**	**7,7**	**5,4**	**15,6**	**7,1**	**7,1**
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	30,8	14,1	13,1	12,1	7,6	13,7
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	59,4	3,4	-2,3	92,2	21,8	21,7
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	53,6	35,7	21,3	74,8	27,8	17,3
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	3,5	4,1	3,5	4,3	5,4	5,5
Otras obras de ingeniería*	-8,2	-20,2	-20,5	-15,4	-37,0	-45,6

Departamento Administrativo nacional de estadística - DANE
Indicador de Inversiones en obras Civiles

1.3 FUENTES DE CONSULTA

La Alcaldía local haciendo la revisión de los fundamentos que deben soportar las dinámicas del sector considera pertinente que se tengan en consideración por parte de los futuros proponentes diferentes fuentes de regulación técnica y de mercado como son:

- Agencia Nacional de Infraestructura
- Aeronáutica Civil
- Superintendencia de Puertos y Transportes

- Departamento Nacional de Planeación
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística

- Agencia Nacional de Contratación Pública
- Portal Único de Contratación
- Fondo de Adaptación
- Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible
- Instituto de Desarrollo Urbano IDU
- Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER

1.4 AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR

Las siguientes Entidades y Empresas estructuran el sector en donde se desarrolla el objeto de inversión:

a) Agencia Nacional de Infraestructura
b) Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER
c) Empresas Proveedoras de insumos para la construcción de infraestructuras de Obras Civiles
d) Curaduría Urbana
e) Entidades Distritales relacionadas

1.5 GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR

Las siguientes agremiaciones hacen parte del sector en donde se desarrolla el presente objeto de inversión:

a) Cámara Colombiana de la Infraestructura
b) Cámara Colombiana de la Construcción
c) Consejo Profesional Nacional de Ingeniería
d) Consejo Profesional Nacional de Topografía
e) Cámaras de Comercio
f) Sociedad Colombiana de Arquitectos

1.6 VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR COMO INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO[3]

Históricamente la participación del PIB del sector (Servicios de Transporte + Obras Civiles) en el PIB Nacional no ha sido fundamental por el contrario ha tenido gran variación y no con el peso suficiente sobre este coeficiente que para el año 2010 se estableció en el 7.87%, correspondiendo el 4.26% a los servicios de transporte, y el restante 3.61% al sector de la construcción por obras civiles.

Los servicios de transporte para el año 2010, muestran una tasa de crecimiento del 6%, al pasar de $17.065 miles de millones a $18.089 miles de millones, observándose incrementos tanto en los servicios de transporte terrestre (6%) como en los servicios de transporte aéreo (10,6%) y en los servicios de transporte complementarios y auxiliares (3,4%), lo que evidencia un cambio de tendencia pues para el 2009, se registró una variación negativa, que en su momento se explicó por la recesión económica mundial.

[3] https://www.mintransporte.gov.co/descargar.php?idFile=5608

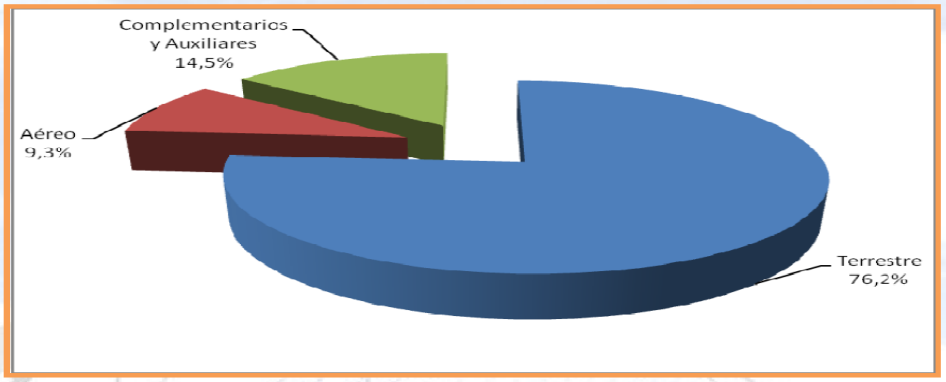
Tabla 3 - PIB Servicios de Transporte y Obras Civiles

Año	PIB Nacional			PIB Servicios de Transporte	Participación del PIB de Servicios de Transporte sobre el PIB Nacional(%)	PIB Construcción - Obras Civiles	PIB Construcción (Obras Civiles) / PIB Nacional (%)	PIB Servicios de Transporte + PIB Construcción - Obras Civiles	Participación del PIB(Servicios de Transporte + Obras Civiles) en el PIB Nacional (%)
	Miles de Millones $ Corrientes	Miles de Millones $ Constantes	Tasas de crecimiento	Miles de Millones $ Constantes		Miles de Millones $ Constantes		Miles de Millones $ Constantes	
2000	208.531	284.761		11.943	4,19	6.743	2,37	18.686	6,56
2001	225.851	289.539	1,7	12.123	4,19	7.077	2,44	19.200	6,63
2002	245.323	296.789	2,5	12.365	4,17	7.576	2,55	19.941	6,72
2003	272.345	308.418	3,9	13.009	4,22	8.036	2,61	21.045	6,82
2004	307.762	324.866	5,3	13.934	4,29	8.032	2,47	21.966	6,76
2005	340.156	340.156	4,7	14.834	4,36	8.970	2,64	23.804	7,00
2006	383.898	362.938	6,7	15.757	4,34	10.063	2,77	25.820	7,11
2007	431.072	387.983	6,9	16.846	4,34	11.651	3,00	28.497	7,34
2008	481.037	401.744	3,5	17.262	4,30	12.144	3,02	29.406	7,32
2009 p	508.532	407.577	1,5	17.065	4,19	14.580	3,58	31.645	7,76
2010 pr	548.273	425.060	4,3	18.089	4,26	15.369	3,62	33.458	7,87

Fuente: DANE

Respecto a la participación de cada actividad en el total de los servicios, se observa que los servicios de transporte terrestre continúan siendo los más representativos, con una participación del 76% en el año 2009.

Gráfica 1 - Participación por componentes del PIB de Servicios de Transporte
PIB Base 2005 - Año 2010



FUENTE: Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE

Para el presente proceso se consideran las siguientes cifras económicas y comerciales que influyeron en la dinámica del proceso, en especial lo relacionado con el cálculo de los precios unitarios y de los costos administrativos del proyecto:

Publicación IDU – Proyección ICCP – Octubre 2013
Publicación DANE - Índice de costos de la Construcción pesada – diciembre 2013
Publicación IDU - Listado de precios de referencia de actividades de obra – Noviembre 2013
Boletín Técnico DANE - Indicador de Inversión en Obras Civiles - III trimestre de 2014

En cuanto al crecimiento del sector de la construcción, explica un informe del DANE, el resultado se justifica en un aumento de 7,9% en la ejecución de edificaciones y en un repunte de 24,8% en obras civiles. “Al comparar el comportamiento con el trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado del sector de la construcción creció 23,5%. Este comportamiento se debió al crecimiento en el valor agregado de la construcción de edificaciones en 9,3% y obras civiles en 27,8%”, dice el documento.

Durante el primer trimestre, el DANE destacó que en obras civiles los desembolsos reales efectuados aumentaron 25,4%. La inversión en carreteras, calles, caminos, puentes, túneles, vías de agua, férreas, pistas de aterrizaje, puertos y represas impulsó este renglón de la construcción.

Se espera que para el periodo 2015-2018, este subsector tenga una mayor participación, dado que se realizarán inversiones importantes corno las siguientes: la red férrea del pacífico y del caribe, infraestructura de aeropuertos de más de 7 ciudades del país, inversiones los sistemas de transporte fluvial y sistemas de transporte masivo y fortalecimiento de los ya existentes, adicional se construirán nuevas vías que conecten al país y se conservaran las ya existentes. Uno de los mecanismos empleados para licitar las obras necesarias para mantener el subsistema vial del país son las concesiones de cuarta generación (En las concesiones de cuarta generación los contratistas primero elaboran los diseños y los estudios de las obras, obtienen las licencias ambientales y adquieren los predios antes de comenzar a construir. Cuando los contratistas hayan terminado tramos que puedan ponerse en operación, el Gobierno les autorizará cobrar peajes durante el tiempo que sea necesario para recuperar la inversión realizada por los privados).

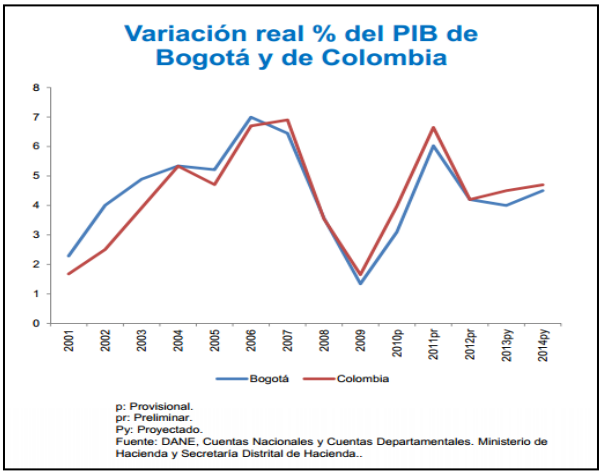
Con las nuevas concesiones viales, en los próximos seis años, el sector privado podría realizar mayores inversiones en infraestructura que el sector público. Asimismo, el país se acercaría a la meta de inversión de 3,1% del PIB para mantener una infraestructura que soporte la demanda futura.

Frente a la generación de empleo, el sector de la construcción hace un gran aporte al país en esta materia, no solo en lo referente a la generación de puestos de trabajo, sino por el aporte que esto genera sobre la cadena de valor porque dinamiza la contratación de mano de obra en varios frentes, señala Sandra Forero, presidente de la Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL). Si se revisa la última tasa de desempleo registrada en 9%, la construcción aportó 6,5% del volumen de ocupación en el país, según cifras del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

1.7 NIVEL LOCAL

En el primer trimestre de 2014 por el crecimiento del PIB de Bogotá D.C. fue de 5,1% respecto al mismo trimestre de 2013 Pr. Frente al trimestre inmediatamente anterior el PIB bogotano aumentó 1,8%.

FIGURA Nos. 4 Y 5. ESTADÍSTICA DEL SECTOR A NIVEL NACIONAL Y DISTRITAL



Gasto Total Sectorial 2014 (millones de $)

SECTORES	2014			Total Programado 2014
	Funcionamiento	Deuda	Inversión	
EDUCACIÓN	291.654	0	2.891.873	3.183.527
SALUD	74.268	0	2.292.486	2.366.754
MOVILIDAD	101.393	0	2.236.037	2.337.430
HACIENDA	563.005	486.219	63.257	1.112.481
INTEGRACIÓN SOCIAL	30.577	0	868.584	899.160
HÁBITAT	214.928	0	444.520	659.448
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	168.432	0	341.875	510.307
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE	73.984	0	371.148	445.132
OTRAS ENTIDADES [1]	251.414	0	18.326	269.740
GESTIÓN PÚBLICA	78.924	0	123.796	202.720
DESARROLLO ECONÓMICO, INDUSTRIA Y TURISMO	22.985	0	92.758	115.743
AMBIENTE	27.473	0	113.802	141.275
PLANEACIÓN	53.627	0	11.342	64.969
MUJER	10.578	0	22.583	33.161
OTRAS TRANSFERENCIAS[2]	82.568	0	2.226.413	2.308.981
TOTAL	2.045.810	486.219	12.118.799	14.650.829

1/ Contraloría, Personería, Concejo y Veeduría
2/ Hace referencia a las transferencias de la Administración Central a Empresas, Fondos de Desarrollo Local y otras por disposición legal.

1.8 DATOS HISTÓRICOS DE DESEMPEÑO DEL SECTOR

Para hacer un análisis histórico del sector de la construcción, la Entidad no considera que se deba analizar el sector como un solo componente teniendo en cuenta que componentes como edificaciones y vivienda alterarían la información objeto de análisis para el presente documento. Por tal razón se revisará lo que referente al indicador de inversión en obras civiles lo cual permite un menor margen de error en el análisis de la información objeto de estudio.

1.9 MATERIAS PRIMAS NECESARIAS PARA LA PRODUCCIÓN Y LA VARIACIÓN DE SUS PRECIOS

Los principales elementos necesarios para la Construcción de Obras de Infraestructura en la Localidad de San Cristóbal son los siguientes:

a) Recebo
b) Concretos para cimentación
c) Concreto Ciclópeo
d) Aceros
e) Mallas electro soldadas
f) Ladrillos
g) Carpintería
h) Tuberías PVC
i) Unidades Sanitarias
j) Accesorios
k) Entre otros

Respecto de la fluctuación de los precios es preciso señalar que se ha mejorado el marco de la política macroeconómica con el fin de aprovechar al máximo el auge de los productos básicos. El auge de los recursos naturales es positivo pero plantea desafíos económicos, sociales y ambientales. La minería tiende a caracterizarse por requerir grandes capitales, no crear muchos puestos de trabajo y concentrarse regionalmente. Por lo tanto, puede ampliar la brecha en la distribución de ingresos. Los ingresos volátiles procedentes de los productos básicos pueden desestabilizar la economía.

1.10 ACUERDOS COMERCIALES

Actualmente, Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes con compromisos en materia de contratación pública con los siguientes países: Canadá, Chile, Estados Unidos, El Salvador, Guatemala, Honduras, Liechtenstein, Suiza, México y la

Unión Europea. Adicionalmente, existe la obligación de trato nacional con los países de la Comunidad Andina únicamente para proveedores de servicios.

Los acuerdos comerciales vigentes, cuentan con compromisos en materia de contratación Pública, Dichos compromisos están generalmente recogidos en capítulos individuales, cuyo objetivo es brindar a las empresas colombianas y las de los asociados comerciales, procedimientos transparentes y no discriminatorios en los procesos de contratación de las entidades públicas de todos los niveles de gobierno, incluidas entidades especiales, nivel central y descentralizado de gobierno.

VALORES A PARTIR DE LOS CUALES SE APLICAN LOS ACUERDOS COMERCIALES

Acuerdo comercial	Entidades Estatales del nivel municipal y departamental	Entidades Generales del nivel nacional	Entidades Especiales del nivel nacional
Canadá	N/A	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $714'000.000 Servicios de construcción $14.396'882.000
Chile	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $616'448.000 Servicios de construcción $14.010'191.000
Estados Unidos	Bienes y servicios $1.021'549.000 Servicios de construcción $14.645'862.000	Bienes y servicios $145'556.000 Servicios de construcción $14.645'862.000	Bienes y servicios $457'683.000 Servicios de construcción $14.645'862.000
El Salvador Guatemala Honduras	Bienes, servicios y servicios de construcción $0		
Liechtenstein y Suiza	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $364'265.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $616'448.000 Servicios de construcción $14.010'191.000
México	N/A	Bienes y servicios $146'992.000 Servicios de construcción $19.108'843.000	Bienes y servicios $734'956.000 Servicios de construcción $23.618'577.000
Unión Europea	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $364'265.000 Servicios de construcción $14.010'191.000	Bienes y servicios $560'408.000 Servicios de construcción $14.010'191.000

Fuente: Colombia Compra Eficiente

Los valores en pesos colombianos para los Acuerdos Comerciales con Canadá, Chile, Estados Unidos, Liechtenstein, Suiza y la Unión Europea están vigentes hasta el 31 de diciembre de 2015.

El valor en pesos colombianos para el Acuerdo Comercial con México estaba vigente hasta el 31 de diciembre de 2014.

2. ANALISIS TECNICO

En el ámbito local se tienen establecidos lineamientos y definiciones técnicas sobre los cuales se enmarcan los proyectos de Infraestructura Vial Urbana y de Espacio Público, como se relaciona a continuación:

2.1 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – POT

En el POT se establecen los sistemas generales de la ciudad:

1. Sistema de Movilidad.
2. Sistema de Espacio Público Construido.
3. Sistemas de Servicios Públicos.
4. Sistema de Equipamientos.

A continuación, nos referiremos a cada uno de ellos sucintamente:

1. Sistema de Movilidad: Es el conjunto de infraestructuras, modos de transporte, procesos y acciones de regulación orientadas a desplazar personas y bienes en el territorio para acceder a las actividades y servicios. Lo compone el sistema de movilidad urbano y rural:

Sistema de movilidad urbano: Tiene como fin atender los requerimientos de movilidad de pasajeros y de carga en la zona urbana, de expansión y en el área rural del Distrito Capital y, conectar la ciudad con la red de ciudades de la región, con el resto del país y el exterior. El sistema de movilidad está compuesto por los siguientes subsistemas:

Subsistema Vial: está conformado por la malla arterial, intermedia, local y rural, así como por las intersecciones entre éstas.

Subsistema de Transporte: es el conjunto de redes de infraestructura y equipos que posibilitan la conectividad y accesibilidad de manera segura y eficiente a los diferentes usuarios. Los componentes son:

i. Sistema Integrado de Transporte Público
ii. Red de Transporte no Motorizado
iii. Red de Transporte en vehículo privado
iv. Red de transporte de carga y mercancías
v. Red de estacionamientos públicos vi. Red de intercambiadores modales
vi. Red de equipamientos de soporte del SITP

Subsistema de Regulación y Control del Tráfico: se estructura alrededor del Sistema Inteligente de Administración del Tráfico, y sus diferentes componentes.

2. Sistema de Espacio Público Construido: Es el conjunto de espacios públicos construidos que de manera articulada cumplen las funciones de estructurar el espacio urbano y rural; complementar las funciones de equilibrio ecológico y ambiental, mejorar las condiciones del paisaje y del hábitat; ofrecer espacios de desplazamiento, recreación y esparcimiento, así como de .encuentro social y construcción de ciudadanía, y constituirse en lugares simbólicos y de referencia colectiva para la población con un enfoque diferencial y de género.

Sistema de Espacio Público Construido Urbano: Es el espacio construido de carácter permanente, de uso público y disfrute colectivo, de libre tránsito y acceso en condiciones de prevalencia del peatón y personas en condición de movilidad reducida. El sistema de espacio público construido está compuesto por los siguientes elementos:

Subsistema de espacios peatonales: es el conjunto de espacios de uso público destinados al tránsito y permanencia de los peatones y las personas con movilidad reducida, que se integran funcionalmente con los parques, los elementos de la estructura ecológica principal, la infraestructura vial vehicular y las edificaciones para conformar el espacio urbano. Los espacios peatonales son:

i. Plazas y Plazoletas
ii. Alamedas
iii. Andenes y pasos peatonales
iv. Vías peatonales, incluye rampas y escalinatas
v. Enlaces peatonales a desnivel
vi. Áreas de control ambiental.
vii. Galerías y pasajes comerciales cubiertos de carácter público
viii. Subsistema de parques urbanos

Sistema de Espacio Público Construido Rural: Está compuesto por los siguientes elementos:

Subsistema de espacios peatonales rurales: Hacen parte de este subsistema las plazas y plazoletas, vías y pasos peatonales, senderos, caminos reales y veredales, paraderos y miradores escénicos rurales.

Subsistema de Parques públicos rurales: Hacen parte de este subsistema las zonas verdes en asentamientos humanos, parques recreativos, parques ecológicos, y parques agros productivos.

Subsistema de estacionamientos rurales: Pesebreras, ciclo parqueaderos y demás zonas de parqueo para vehículos Parágrafo: los elementos complementarios del sistema de espacio público rural serán los mismos definidos para el sistema de espacio público construido, o los que se requieran para el buen funcionamiento del espacio público rural.

2.2 DEFINICIONES ASOCIADAS A LAS INTERVENCIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CIUDAD

- Adecuación: Obras necesarias para adaptar una estructura a un nuevo uso, garantizando la preservación. de sus características. Permiten optimizar y mejorar el uso de los espacios. En relación con los elementos de la Estructura Ecológica Principal, es la modificación de las características o dinámicas de un ecosistema o la dotación con estructuras, que permiten su uso conforme al régimen establecido, optimizan sus servicios ambientales y armonizan su funcionamiento dentro delentorno urbano o rural. (POT).

- Construcción: Son aquellas obras nuevas que incluyen el levantamiento o armado de algún tipo de infraestructura de transporte. (Ley de infraestructura).

- Mantenimiento Periódico: Comprende la realización de actividades de conservación a intervalos variables destinados primordialmente a recuperar los deterioros ocasionados por el uso o por fenómenos naturales o agentes externos. (Ley de Infraestructura).

- Mantenimiento rutinario: Se refiere a la conservación continua (a intervalos menores de un año) con el fin de mantener las condiciones óptimas para el tránsito y uso adecuado de la infraestructura de transporte. (Ley de Infraestructura).

- Reconstrucción: Se define como el retiro y reemplazo total de la estructura para generar una nueva, la cual queda como nueva. La generación de la nueva estructura puede considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes. En su detalle, se debe hacer los estudios necesarios para garantizar el período de vida útil previsto.

- Rehabilitación: Esta actividad está definida como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad estructural del pavimento, algunas implican el retiro o el mejoramiento de parte de la estructura existente para colocar posteriormente el refuerzo y otras buscan aprovechar las condiciones superficiales existentes del pavimento. Puede incluir el reciclado de las capas asfálticas, con o sin incorporación de material granular nuevo o existente, o la colocación de capas de mejoramiento estructural. Normalmente, los procesos de rehabilitación van asociados a la ampliación de los períodos de vida útil y en consecuencia requieren estudios de tránsito, materiales y. dimensionamiento estructural necesarios. La profundidad de la intervención será máximo hasta la primera capa granular de la estructura subyacente a la capa asfáltica, y no se considera la intervención de redes.

- Señalización: Corresponde a la instalación de uno o varios dispositivos físicos o marcas que indica la forma correcta como deben transitar los usuarios por la infraestructura de los sistemas de movilidad y espacio público. Éstos se instalan a nivel o elevada para transmitir órdenes o instrucciones mediante palabras o símbolos.

2.3 COMPETENCIAS EN LA EJECUCIÓN DE LA MALLA VIAL DE BOGOTÁ

Las competencias que tienen las diferentes Entidades que intervienen en la atención de la malla vial distrital, se encuentran establecidas en el Acuerdo 06 de 1992, Acuerdo 02 de 1999, Acuerdo 257de 2006 y Decreto 364 de 2013 Plan de Ordenamiento de Bogotá, POT, las cuales se resumen en la siguiente tabla:

INTERVENCION Y TIPO DE MALLA VIAL	ENTIDAD COMPETENTE	MARCO NORMATIVO
• CONSTRUCCIÓN DE MALLA ARTERIAL PRINCIPAL Y MALLA ARTERIAL COMPLEMENTARIA • CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS CIRCUITOS DE MOVILIDAD DEFINIDOS PARA EL SITP, ASI COMO LA PRIORIZACIÓN PARA SU INTERVENCIÓN	ADMINISTRACIÓN DISTRITAL - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – Decreto 364 de 2013 *Artículo 175 y Parágrafo 1 Artículo 170*
• CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO VÍAS LOCALES E INTERMEDIAS	FONDOS DE DESARROLLO LOCAL	ACUERDO 6 DE 1992:*"Artículo 3° (Reparto de competencias y organización Administrativa de las Localidades en el D.C.)*
• REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO PERIODICO DE LA MALLA VIAL LOCAL. • ATENCIÓN INMEDIATA DE TODO EL SUBSISTEMA DE LA MALLA VIAL CUANDO SE PRESENTEN SITUACIONES IMPREVISTAS QUE DIFICULTEN LA MOVILIDAD EN EL DISTRITO CAPITAL.	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL	ACUERDO 257 DE 2006 *Artículo 109 (Normas básicas sobre estructura, organización y funcionamiento de los organismos y entidades del D.C.)*
• INVENTARIO Y DIAGNÓSTICO DE LA MALLA VIAL, Y EL ESPACIO PÚBLICO CONSTRUIDOS EN LA CIUDAD.	INSTITUTO DE DESARROLLO DE URBANO	ACUERDO 02 DE 1999 *(Sistema de información de la malla vial).*
• REALIZAR ACCIONES DE MOVILIDAD SOBRE MALLA VIAL ARTERIAL E INTERMEDIA-	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL. FONDOS DE DESARROLLO LOCAL.	Decreto 064 de 2015 "Por el cual se adoptan medidas para ejecutar acciones de movilidad en la malla vial del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"

2.4 CAMBIOS TECNOLOGICOS

El Distrito Capital ha centrado su atención en la ejecución de proyectos de alta calidad técnica, tanto en lo relacionado con el diseño, como en los aspectos que tienen que ver con construcción y conservación, con la finalidad de optimizar sus recursos, es así que a partir del año 2002, el IDU ha introducido aportes importantes en la ingeniería vial, como la caracterización dinámica de materiales y otros conceptos, los cuales se han ido afianzando en los controles de calidad de los proyectos de infraestructura vial, desde el reglamento técnico IDU-2002 y posteriormente en los documentos de "Especificaciones técnicas generales de materiales y construcción para proyectos de infraestructura vial y espacio público en Bogotá, D.C., versiones 2005,2011 y actualizaciones.

Estas especificaciones contemplan un listado de ítems para materiales y actividades de construcción que, comúnmente y de manera masiva, se realizar en las obras de Infraestructura vial (vías) y actividades de espacio público, indicando las condiciones técnicas de calidad para los materiales y actividades de obra. Documentos que evolucionan ante la permanente transformación del conocimiento sobre los materiales y sus técnicas de aplicación.

Por otra parte, el IDU dentro de la ejecución de los proyectos de infraestructura vial y de espacio público, se plantea el estudio y análisis para adaptar e implementar nuevas tecnologías relacionadas con materiales, equipos o procesos constructivos, para lo cual emplean los tramos testigo, los cuales se definen como aquellos que se conformen de dos o más segmentos continuos intervenidos, cuyo propósito será el de servir para seguimiento y evaluación del desempeño de tecnologías nuevas y su comparación con una alternativa convencional, lo anterior planteado dentro de los escenarios de estudios y diseños, construcción o conservación.

3. ASPECTOS REGULATORIOS

3.1 DE TIPO LEGAL

El presente proceso de selección y el contrato a suscribir como resultado del mismo, estarán sometidos a la legislación y jurisdicción colombiana y se rige principalmente por las siguientes normas:

- Constitución Política de Colombia.
- Ley 80 de 1993 - Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 734 de 2002 - Por la cual se expide el Código Único Disciplinario.
- Ley 1150 de 2007 - Por la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos.
- Ley 1474 de 2011 - Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- Decreto 1082 de 2015 - Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional.
- Normas INVIAS e IDU vigentes para construcción de Infraestructura Vial y demás normas que le apliquen.

En virtud del conjunto normativo expuesto en los numerales que preceden, el Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal está obligado a dar estricto cumplimiento a la misma; la administración para seleccionar la oferta más favorable para sus intereses; contrario a lo que ocurre en el derecho común en el que prima la autonomía de la voluntad y la libertad de formas; está sujeta a los procedimientos preestablecidos en las leyes y reglamentos, lo que significa que en el derecho público la preparación, adjudicación y perfeccionamiento de los contratos del Estado es una actividad eminentemente reglada, de manera que las partes están en la obligación de cumplir con el procedimiento fijado por el orden jurídico, bajo la estricta observancia de los principios que garantizan el derecho a la igualdad y libre concurrencia de los oferentes y el cumplimiento de los fines estatales perseguidos con esta actividad.

3.2 ANÁLISIS SOCIAL

Teniendo en cuenta que todas las intervenciones que realiza el Fondo de Desarrollo Local tienen un impacto social no solo por el beneficio que las obras traen consigo, sino por la afectación que sufre la población durante la ejecución de estas obras, a continuación, se realiza un breve resumen del proceso de Gestión Social en Obra:

Este proceso inicia desde la etapa de factibilidad, en la cual se identifica y caracteriza el área de influencia directa e indirecta de la obra, la valoración del impacto, la consideración de las alternativas propuestas y el establecimiento de la socialmente más viable, y finaliza con la etapa de sostenibilidad del proyecto, en la cual la comunidad acompaña y se apropia de los cambios realizados en el espacio público.

Durante este proceso, el contratista, la interventoría y los profesionales sociales, tiene un contacto permanente con la comunidad con el propósito de mantenerla informada sobre el proceso de la intervención de la obra, conocer sus inquietudes y darles una respuesta oportuna.

Para lo anterior y con el fin de garantizar la participación de la comunidad, se identifican organizaciones y liderazgos cívicos; sociales y comunitarios para constituir, de ser posible y de acuerdo con la magnitud de la obra e identificar información que permita describir, caracterizar y analizar el área, en sus componentes socioeconómico y cultural. Involucrar a la comunidad y fortalecer su participación desde el mismo instante en el que se está estructurando el proyecto, genera un sentido de pertenencia de la comunidad hacia el proyecto.
A través del proceso de Gestión Social en Obra, es fundamental generar espacios de participación para la ciudadanía que posibiliten el intercambio permanente de información, la resolución de inquietudes y el trámite y 'respuesta a las propuestas

de los ciudadanos. Estos espacios se estructuran en reuniones de participación, reunión de inicio de obra, reunión de finalización, Comités CREA realizados mensualmente, además de contacto permanente a través de correo electrónico; línea telefónica y los puntos CREA.

La Gestión Social en Obra y la participación del ciudadano durante la intervención del espacio público, ayuda a mitigar y prevenir las afectaciones y potenciar los impactos positivos de la obra en la población, además de sensibilizar a la población del área de influencia frente a los beneficios del futuro proyecto. Así mismo, la gestión social previene, mitiga y controla el impacto social que, eventualmente, podría causarse en desarrollo delas obras o por la no ejecución de las mismas.

Es importante tener en cuenta que, con la Gestión Social en Obra, también se da respuesta a la Ley 850 y el Acuerdo 142 de 2005, que reglamenta las Veedurías Ciudadanas, como un mecanismo democrático de. representación que le permite a los ciudadanos o a las diferentes organizaciones comunitarias, ejercer vigilancia sobre la gestión pública, respecto a las autoridades administrativas, políticas, judiciales, electorales, legislativas y órganos de control, así como de las entidades públicas o privadas, organizaciones no gubernamentales de carácter nacional o internacional que operen en el país, encargadas de la ejecución de un programa, proyecto, contrato o de la prestación de un servicio público.

4. ESTUDIO DE LA OFERTA DEL MERCADO

4.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO NACIONAL

En el contexto gremial, a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad, fundada en 1887, en 1904 fue declarada por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial, la Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores. La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.
Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos, que están participando en el desarrollo de proyectos en mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico para cada actividad a la cual se dedican las empresas.

Consultorías e Interventorías

Las actividades de consultoría se encuentran definidas en el estatuto general de la Contratación Pública, y es una de las actividades en las cuales se pueden clasificar las empresas cuando se inscriben en el registro único de proponentes. De acuerdo con esto, a continuación, se relacionan los proponentes que han participado, en alguno de los procesos de consultarla que ha adelantado la entidad cabeza del sector (IDU):

De acuerdo con esto, a continuación, se relacionan los proponentes que han participado en alguno de los procesos de consultoría que ha adelantado el IDU:

NIT	Razón Social	Ciudad
800003776	DICONSULTORIA S.A	CALI-VALLE
800010028	DISEÑOS INTERVENTORIA Y SERVICIOS - DIS S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800015774	B & C S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800032486	INPROTEKTO LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800061409	BATEMAN INGENIERIA S .A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800064761	SESAC S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800086501	ENRIQUE DAVILA LOZANO E.D.L. LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800129789	HACE INGENIEROS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800132791	VIAS Y AMBIENTE LIMITADA VIAMBIENTE LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800155100	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800184582	GEOTECNIA Y CIMENTACIONES	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
804002601	C.S.I CONSULTORIA Y SERVICIOS INTEGRADOS DE INGENIERIA LTDA	BUCARAMANGA-SANTANDER
830010487	PABLO EMILIO BOCAREJO INGENIEROS CONSULTORES Y CIA S EN C.S	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830011122	COPEBA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830023696	CAL Y MAYOR ASOCIADOS S.C.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830026223	C R G Y CIA LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830077873	GEOTEC INGENIERIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830115225	POYRY INFRA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830121728	EUROESTUDIOS COLOMBIA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830147328	PCI INGENIEROS CONSULTORES DE COLOMBIA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860000656	HMV INGENIEROS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860001074	COMPAÑIA DE ESTUDIOS E INTERVENTORIAS S A CEI	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860003342	LA VIALIDAD LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860008018	ESTUDIOS TECNICOS S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860009250	RESTREPO Y URIBE LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860014285	CONSULTORES TECNICOS Y ECONOMICOS S.A CONSULTECNICOS	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860027091	INTERVENTORIAS Y DISEÑOS S . A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860031361	CONSULTORIA COLOMBIANA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860032057	SALGADO MELENDEZ Y ASOCIADOS INGENIEROS CONSULTORES S.A..	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860032681	TECNOCONSULTA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860034335	GOMEZ CAJIAO Y ASOCIADOS S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860035996	TECNICONTROL S.A.	CHIA-CUNDINAMARCA
860055182	CONSULTORES REGIONALES ASOCIADOS CRA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860059851	A.C.I. PROYECTOS S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860067561	JOAQUIN ORTIZ Y CIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860077099	P A Y C S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860450644	INTERSA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860502032	P.C.A. PROYECTISTAS CIVILES ASOCIADOS LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860503545	EDGAR URIBE Y CIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860517144	CANO JIMENEZ ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860526036	COMPAÑIA DE CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860531577	PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890116722	INGENIERIA DE PROYECTOS LIMITADA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890201949	ESTUDIOS TECNICOS Y ASESORIAS S.A	BUCARAMANGA-SANTANDER
890405995	I N G INGENIERIA S A EN ACUERDO DE REESTRUCTURACION	CARTAGENA-BOLIVAR
890805525	INGESUELOS LTDA	MANIZALES-CALDAS
890903055	INTEGRAL S A EN ACUERDO DE REESTRUCTURACION	MEDELLIN-ANTIOQUIA
890929122	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES A.I.M. LIMITADA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
891500627	PAULO EMILIO BRAVO CONSULTORES S.A	CALI-VALLE
900139110	MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
900206480	INGETEC INGENIERIA & DISEÑO S.A.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890918707	SUELOS Y PAVIMENTOS LIMITADA	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800003675	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES LTDA	TUNJA-BOYACA
800043977	CIZALLA S.A.S	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800045051	DIAZGRANADOS LOZANO & CIA LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800095951	JMV INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800101333	OBRAS Y DISEÑOS SA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800104214	INCITECO LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800104555	INGEPROYCO LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800108240	INCIL INGENIEROS CIVILES LTDA	ENVIGADO-ANTIOQUIA
800141159	INARE LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
800143498	INCEL S.A.	CALI-VALLE
800187291	H.M. INGENIERIA LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800193032	J.P.G. Y CIA. S.A.	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800207622	ICAGEL LIMITADA	IBAGUE-TOLIMA
802011339	DIZGRACON LTDA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
811006928	INTERVENTORÍA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.	ENVIGADO-ANTIOQUIA
820000836	INTERESTUDIOS INGENIERIA LTDA	TUNJA-BOYACA
830010109	GMC INGENIEROS LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830010175	INAR ASOCIADOS LTDA	SUBA-BOGOTA D.C.
830010728	ECOCIVIL LTDA. ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES LTDA.	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830028126	R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830032486	SV INGENIERIA LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830035398	JPS INGENIERIA S.A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CON Y CON LTDA	USAQUEN-BOGOTA D.C.
830046422	GESTION DE PROYECTOS DE INGENEIRIA GPI LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES CONSULTORES LTDA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860044466	CIVILIA S A	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
860503143	SERAVEZZA LIMITADA	BOGOTA-D.C.-BOGOTA D.C.
890503178	URIBE Y ABREO CIA. LTDA.	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
890926870	INCIVILES S.A.	MEDELLIN-ANTIOQUIA

Análisis de afiliados a ala CCI:

De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

De acuerdo con lo anterior, a continuación, se presenta la distribución de los consultores de acuerdo con la localización:

Ciudad	Cantidad	Porcentaje
Bogotá	83	57.6%
Cartagena	2	1.4%
Medellín	22	15.3%
Cali	21	14.6%
Barranquilla	9	6.3%
Popayán	1	0.7%
Bucaramanga	2	1.4%
Pendiente	1	0.7%
Itagui	1	0.7%
Pereira	1	0.7%
TOTAL	144	100%

Se puede concluir que los consultores agremiados en la: CCI se localizan mayoritariamente en la ciudad de Bogotá (57,6%), seguido de Medellín (15,3%) y Cali (14,6%) en un segundo nivel, y luego Barranquilla (6,3%). Entre estas 4 ciudades acumulan el 93,8% de los afiliados a la CCI en la actividad de consultoría.

En cuanto a los sectores incluidos en la actividad de la consultoría de los agremiados de la CCI, se tiene en la siguiente tabla la distribución:

Sector	Cantidad	Porcentaje
Infraestructura Obras Civiles y Edificaciones	60	41.7%
Obras de Infraestructura Urbana y Edificaciones, Venta y Arrendamiento de los Mismos	2	1.4%
Actividades de Consultoría en Ingeniería Ambiental	5	3.5%
Asesoría, Consultoría y Servicios	25	17.4%
Banca de Inversión	1	0.7%
Interventoría Consultoría e Ingeniería Civil	38	26.4%
Vial	2	1.4%
Laboratorio de Ensayo de Materiales Concreto	1	0.7%
Evaluación y Control Ambiental	4	2.8%
Servicios Públicos	1	0.7%
Sin Clasificación	5	3.5%
TOTAL	144	100%

Del análisis de la información de la tabla, se establece que los sectores de mayor incidencia son infraestructura obras civiles. y edificaciones (41,7%), interventoría consultoría e ingeniería civil (26,4%) y asesoría, consultoría y servicios

(17,4%), que concentran el 85,4% de los sectores en los que están dedicados los afiliados a la CCI como consultores. En estas tres actividades relevantes se encuentran los consultores que proveen los servicios profesionales requeridos.

Contratos de Obra

Así mismo para los contratos de obra, se realiza el análisis de proponentes de acuerdo con la localización:

Ciudad	Cantidad	Porcentaje
Bogotá	77	39.9%
Barranquilla	24	12.4%
Medellín -,	49	25.4%
Cali	24	12.4%
Sabaneta	5	2.6%
Bucaramanga	1	0.5%
Envigado	5	2.6%
Popayán	1	0.5%
Itagui	2	1.0%
Palmira	1	0.5%
Villavicencio	1	0.5%
Guame	1	0.5%
Barrancabermeja	1	0.5%
Chía	1	0.5%
TOTAL	193	100.0%

Fuenie: elaboración del IDU a partir de la Información de http//www,Infraestructura,org.co/nuevapagweb/afil;,dos,php

Se puede concluir que los constructores agremiados en la CCI se localizan mayoritariamente en la ciudad de Bogotá (39,9%), seguido de Medellín (25,4%) en un segundo nivel, Cali (12;4%) y Barranquilla (12,4%). Entre estas 4 ciudades acumulan el 90,2% de los afiliados a la CCI en la actividad de consultoría. En cuanto a los sectores incluidos en la actividad de la construcción de los agremiados de la CCI, se tiene en la siguiente tabla la distribución:

Sector	Cantidad	Porcentaje
Infraestructura Obras Civiles y Edificaciones	151	78.2%

Servicios Petróleos Energéticos y de Construcción	5	2.6%
Servicios Públicos	2	1.0%
Interventoría Consultoría e Ingeniería Civil	11	5.7%
Obras de Infraestructura Urbana y Edificaciones, Venta y Arrendamiento de los Mismos	1	0.5%
Asesoría, Consultoría y Servicios	2	1.0%
Vial	4	2.1%
Geosintéticos Artículos de Plástico	1	0.5%
Tecnología y Eléctricos	1	0.5%
Comercialización Distribución y Enajenación de Maquinaria	1	0.5%
Compra, Venta, Comercialización y Alquiler de Equipos, Maquinaria y Elementos Técnicos o Tecnológicos para la Construcción	1	0.5%
Tuberías de Distribución - Movimiento de Tierras y Trabajos Hidráulicos	1	0.5%
Hierros, Aceros y Metálicos	1	0.5%
Sin Clasificación	11	5.7%
TOTAL	193	100.0%

De acuerdo con la información anterior, se encuentra que los sectores de mayor incidencia son infraestructura obras civiles y edificaciones (78,2%), mientras que el resto de actividades tienen una incidencia mucho menor. En esta actividad de infraestructura, obras civiles y edificaciones se encuentran los constructores que pueden ser contratistas de obra del IDU y demás entidades distritales, entre las cuales se encuentran los Fondos de Desarrollo Local, al igual que en las clasificaciones de constructores viales.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

De acuerdo con esto, a continuación, se relacionan los proponentes que han participado en alguno de los procesos de consultoría que ha adelantado el FONDO:

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUDAD
900853841-2	INFRAVIAS CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C.
8300711146	CONCRETOS ASFALTICOS DE COLOMBIA SA CONCRESCOL	BOGOTA D.C.
830.512.540-4	CILAS SAS NIT	BOGOTA D.C.
800.104.214-9	INCITECO SAS	BOGOTA D.C.
8300208596	DISECOIN SAS	BOGOTA D.C.
79512143	YAMILL MONTENEGRO CALDERON	BOGOTA D.C
9002336985	LYDCO INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C
8040032440	PAVIGAS SAS	BOGOTA D.C
9004248365	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES SAS	BOGOTA D.C

9003179641	IES INGENIEROS SAS	BOGOTA D.C
9003160905	INGENIERÍA VOLQUETAS Y CONSTRUCCIONES SAS	BOGOTA D.C
8301073164	BOL INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	BOGOTA D.C
19221211	BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ	BOGOTA D.C
19078873	ORLANDO FAJARDO CASTILLO	BOGOTA D.C
8301048448	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES DARLET SAS	BOGOTA D.C
83009873936	SIGURART INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C
79326707	GUILLERMO BURGOS GRILLO	BOGOTA D.C
19342296	GERMAN RAMIREZ BARBOSA	BOGOTA D.C
8002310218	ICM INGENIEROS SA	BOGOTA D.C
9008057387	UNION TEMPORAL VIAS SC 2015	BOGOTA D.C
19335515-9	CARLOS HERNANDO SIERRA CARRASQUILLA	BOGOTA D.C
830.129.957-1	CM CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO SAS	BOGOTA D.C
900.579.035-8	MOLINA LOPEZ CONSTRUCTORES SAS	BOGOTA D.C
900.265.298-1	MANFOPIC SAS	BOGOTA D.C
900.409.960-8	SOCIEDAD ESPECIALIZADA INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C
900.419.739-9	PAVSAN SAS	BOGOTA D.C
78034207-8	EMIRO CARLOS BARGUIL CUBILLOS	BOGOTA D.C
77188332-8	DAIRO ALFONSO BRITO FERNANDEZ	BOGOTA D.C
900.298.219-1	PROCONORTE SAS	BOGOTA D.C
74.187.485-0	JOSE FABIAN SIERRA MESA	BOGOTA D.C
900.351.236-1	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C
19055241-4	GUSTAVO PALACIO RUBIANO	BOGOTA D.C
900.665.600-8		BOGOTA D.C

	ARQING CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS	
830.004.448-5	CONSTRUCCIONES MASTER & CIA LTDA	BOGOTA D.C
9001145726	INTERAMBIENTE INGENIERIA S.A.S.	BOGOTA D.C
8600030638	COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS S.A.	BOGOTA D.C
8300787029	CONSTRUSAN LTDA.	BOGOTA D.C
8301181552	BALLEN B Y CIA SAS	BOGOTA D.C

5. ESTUDIO DE DEMANDA

De acuerdo con la contratación a realizar que es un contrato de obra publica, se efectuó en el SECOP la búsqueda de proveedores que han participado como proponentes en los Procesos de Contratación estatales y se observa que los oferentes que se presentan, en un grado medio de los casos conforman consorcios o uniones temporales; esto se debe al tipo de requerimientos que se le exigen al proveedor quien debe mostrar solidez en todos los aspectos mostrando una capacidad integral desde lo financiero hasta lo técnico y se determinó el comportamiento del mercado en los siguientes aspectos:

A. Entidad: Se tomó como referencia los procesos, con objeto similar al que se va a llevar a cabo en la vías y espacio público de la localidad de Engativá de la ciudad de Bogotá., publicados por entidades del Distrito Capital, teniendo en cuenta que deben estar sujetos a la reglamentación vigente en materia de contratación estatal.

B. Objeto: Partiendo de la base que el objeto para este proyecto será
C. CONTRATAR LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD, Y RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA, ASI COMO EL DISEÑO DETALLADO DE OBRAS DE MITIGACIÓN EN LOS BARRIOS MORALBA, BUENA VISTA SUR ORIENTAL, GUACAMAYAS, Y VILLA DE LOS ALPES EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, BOGOTÁ - DISTRITO CAPITAL.
D. Se buscaron procesos similares, encontrando que el objeto contractual es similar con el de las otras entidades del distrito, particularmente en los Fondos de Desarrollo Local, dado que a partir del decreto 101 de 2010 estas entidades tienen la autonomía para realizar estos tipos de proyectos.

Método de Calificación: Las entidades para realizar este tipo de procesos, optan por el sistema de puntos, calificando aspectos tales como propuesta económica, experiencia especifica del proponente, formación y experiencia del personal, calidad (equipos, laboratorios, planta de asfalto) y protección a la industria nacional.

Oferentes presentados: Se evidencia que para este tipo de procesos y por su complejidad los oferentes se presentan bajo la figura de consorcios, complementando de esta manera los requisitos exigidos por la entidad contratante. En la mayoría de casos, se presenta pluralidad de oferentes, lo que nos lleva a determinar que, para el proceso de realizar obras de construcción, reconstrucción, rehabilitación y manteamiento de la malla vial local y andenes, se contará con diversidad de oferentes que pueden cumplir con los requisitos jurídicos, financieros y técnicos exigidos para este tipo de proyectos.

Análisis de riesgo: La asignación y tipificación del riesgo está casi que estandarizada para todas las entidades que se analizaron. Se dividen en seis variables realizada en Tabla de estimación de riesgos previsibles CONPES 3714 de 2011.

Análisis del AIU: Determinado el tipo de contratación para este proceso como de obra, es necesario que el FDL contemple un análisis de AIU, dado que todas las entidades manejan diferentes porcentajes

Con el fin de identificar los procesos adelantados en el mercado nacional del bien o servicio, se establece el siguiente marco de consulta, consulta en página del SECOP- buscador de procesos por diferentes criterios- *"Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento"* – licitacion publica:

PARA DIFERENTES ENTIDADES ENCARGADAS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA:

SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Resultado de la Consulta

Ver estadísticas de su consulta | Volver a buscar

44registros encontrados, mostrando página 1 (50Registros por página).

Primera | Anterior | 1 | Siguiente | Ultima

∇	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	IDU-LP-SGI-007-2014	Licitación Pública	Liquidado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCION A MONTO AGOTABLE, DE DIAGNOSTICO Y OBRAS NO ESTRUCTURALES DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE PASOS A DESNIVEL Y PUENTES PEATONALES EN BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$3,243,529,185	**Fecha de Liquidación** 13-05-2016
2	IDU-LP-SGI-011-2013	Licitación Pública	Liquidado	BOGOTÁ D.C. - IDU	OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL RURAL, EN LOS GRUPOS 1 - ZONA NORTE y 2 - ZONA SUR-FASE 1 - 2013, A PRECIOS UNITARIOS CON AJUSTES, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$12,294,028,880	**Fecha de Liquidación** 04-02-2016
3	IDU-LP-SGI-016-2013	Licitación Pública	Liquidado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONCESIÓN PARA EL MANTENIMIENTO, LA ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS PARQUEADEROS PUBLICOS HABILITADOS POR EL IDU EN LA CARRERA 12 No. 84-42, CALLE 109 No. 17-46, CALLE 82 No. 10-69, CARRERA 11 A No. 88-49, CARRERA 11 No. 93 A-72 y AC 72 No. 5-67, EN BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,906,861,536	**Fecha de Liquidación** 16-12-2015
4	IDU-LP-SGI-007-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	DIAGNÓSTICO, OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN PARA LA REVITALIZACIÓN DEL EJE AMBIENTAL EN BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$5,334,878,065	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 18-11-2015
5	IDU-LP-SGI-009-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	Ejecución de estudios, diseños y obras de mantenimiento, mejpramiento, adecuación y rehabilitación para la revegetalizacion centro - calle 19 en Bogotá D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,106,902,736	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 17-11-2015
6	IDU-LP-SGI-008-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONCESIÓN PARA EL MANTENIMIENTO, LA ADMINISTRACIÓN Y LA OPERACIÓN DE LOS PARQUEADEROS PÚBLICOS HABILITADOS POR EL IDU EN LA CALLE 82 NO. 10-69, CARRERA 12 NO. 84-42, CALLE 109 NO. 17-46, CARRERA 11 A NO. 88-49, CARRERA 11 NO. 93A-72 Y AC 72 NO. 5-67. EN BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$2,468,104,440	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 16-09-2015
7	IDU-LP-SGI-002-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EN PUENTES VEHICULARES AÑO 2015, EN BOGOTA D.C., INCLUYE SUPERESTRUCTURA, SUBESTRUCTURA Y ACCESOS.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$6,100,647,758	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 20-08-2015
8	IDU-LP-SGI-032-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE OBRA CIVIL, SUMINISTRO, MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL COMPONENTE ELECTROMECÁNICO, DE UN SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AÉREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, EN BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$170,656,283,770	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 16-07-2015
9	IDU-LP-SGI-033-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONSTRUCCION DE LA VIA PARALELA AL CANAL BOYACA Y DEL ESPACIO PÚBLICO, ENTRE LA AV. DE LA ESPERANZA Y LA CALLE 25 CBIS, DEL BARIO MODELIA BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$4,610,936,078	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 02-03-2015
10	IDU-LP-SGI-022-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL E INTERMEDIA CON MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO FRESADO ESTABILIZADO, ACTIVIDADES DE MANEJO Y CLASIFICACION DEL MATERIAL DE FRESADO Y ADECUACIONES TEMPORALES DEL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO, EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,392,100,688	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2014
11	IDU-LP-SGI-026-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCION A MONTO AGOTABLE DE COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBRAS DE CONSERVACION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS GEOMETRICOS DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN BOGOTA D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$6,499,188,244	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29-12-2014
12	IDU-LP-SGI-029-2014	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - IDU	GRUPO A: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE AVENIDA TINTAL DESDE LA AVENIDA VILLAVICENCIO HASTA LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DEL ACUERDO 527 DE 2013, Y GRUPO B: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE AVENIDA TINTAL DESDE LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS HASTA LA AVENIDA ALSACIA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DEL ACUERDO 527 DE 2013.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$57,978,706,849	**Fecha de Terminación Anormal** 26-12-2014
13	IDU-LP-SGI-028-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ACTUALIZACIÓN, AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL PROYECTO DE ESPACIO PÚBLICO DE LA RED DE CICLORRUTAS Y BICICARRILES RED TINTAL FASE 1 y LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PROYECTO DE ESPACIO PÚBLICO Y BICICARRILES RED TINTAL FASE 2, EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$25,538,822,912	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 26-12-2014
14	IDU-LP-SGI-025-2014	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - IDU	GRUPO A: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA ALSACIA, DESDE LA AVENIDA TINTAL HASTA AVENIDA BOYACÁ, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., DEL ACUERDO 527 DE 2013, Y GRUPO B: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA ALSACIA, DESDE LA AVENIDA BOYACÁ HASTA AVENIDA CONSTITUCIÓN, Y DE LA AVENIDA CONSTITUCIÓN, DESDE LA AVENIDA ALSACIA HASTA AVENIDA CENTENARIO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., DEL ACUERDO 527 DE 2013.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$81,505,600,289	**Fecha de Terminación Anormal** 26-12-2014
15	IDU-LP-SGI-030-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU- PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS ¿ PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$4,379,049,569	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 26-12-2014
16	IDU-LP-SGI-027-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCION A MONTO AGOTABLE DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN, ADECUACIÓN, Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EXISTENTE PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS BICICARRILES EN BOGOTA D.C. GRUPOS 1 y 2.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$38,147,315,431	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 24-12-2014

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

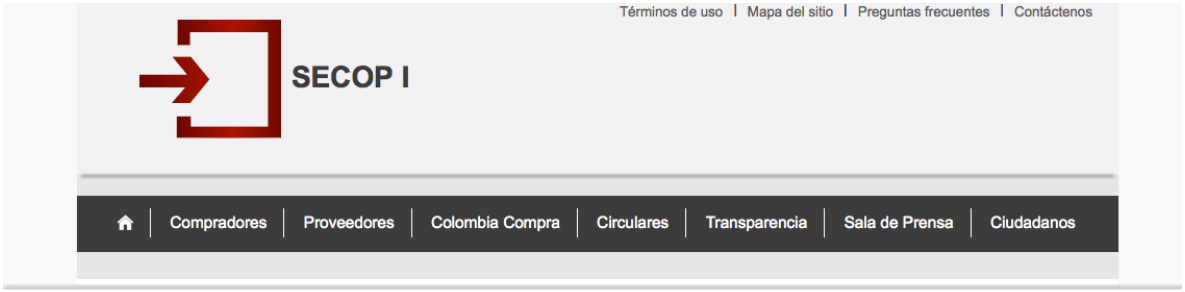
17	IDU-LP-SGI-023-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS FALTANTES DE LA AVENIDA FERROCARRIL DE OCCIDENTE, POR LA CALZADA NORTE CORRESPONDIENTE AL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CARRERA 100 Y LA CARRERA 96 I Y POR LA CALZADA SUR CORRESPONDIENTE AL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CARRERA 96 C Y LA CARRERA 93, QUE HACEN PARTE DEL PROYECTO CON CÓDIGO DE OBRA 190 DEL ACUERDO 180 DE 2005 DE VALORIZACIÓN EN BOGOTÁ D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$8,368,530,340	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22-12-2014
18	IDU-LP-SGI-031-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	AJUSTES Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN A LOS DISEÑOS EXISTENTES Y DISEÑO ESTRUCTURAL Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN INTERMEDIA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL SISTEMA TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ, D.C.¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$14,310,159,968	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22-12-2014
19	IDU-LP-SGI-021-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	¿COMPLEMENTACIÓN O ACTUALIZACIÓN O AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LA AVENIDA BOSA DESDE AVENIDA AGOBERTO MEJÍA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DEL ACUERDO 527 DE 2013¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$48,181,038,168	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 11-12-2014
20	IDU-SA-SGI-001-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES AMBIENTALES PEATONALES SEGURAS, RAPS SUBA - RINCÓN, UBICADAS EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$31,717,193,590	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27-11-2014
21	IDU-LP-SGI-020-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	Complementación o actualización o ajustes o diseños y construcción de la Avenida Los Cerros (Avenida Circunvalar), desde la calle 9 hasta avenida Los Comuneros, del acuerdo 527 de 2013 de Cupo de Endeudamiento en Bogotá, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$5,913,388,167	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 12-11-2014
22	IDU-LP-SGI-016-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA EL RINCÓN (KR 91 Y AC 131A) DESDE CARRERA 91 HASTA AVENIDA LA CONEJERA (TV 97) y LA AVENIDA TABOR DESDE AVENIDA LA CONEJERA HASTA AV. CIUDAD DE CALI EN LA CIUDAD BOGOTÁ D.C DEL ACUERDO 527 DE 2013.¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$50,940,280,238	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 05-11-2014
23	IDU-LP-SGI-017-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL TRONCAL Y MALLA VIAL INTERMEDIA QUE SOPORTA LAS RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE ¿SITP- GRUPOS 1,2,3,4,5,6,7,8,9 Y 10 EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$83,680,488,940	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 04-11-2014
24	IDU-LP-SGI-013-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVENIDA LAUREANO GÓMEZ (AK 9) HASTA LA AVENIDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) EN BOGOTÁ D.C, ACUERDO 523 DE 2013	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$8,868,123,657	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29-10-2014
25	IDU-LP-SGI-018-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O CONSERVACIÓN DE LAS REDES AMBIENTALES PEATONALES SEGURAS, RAPS CARVAJAL, RESTREPO Y KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$56,858,136,069	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 23-09-2014
26	IDU-LP-SGI-008-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCION A MONTO AGOTABLE, DE DIAGNOSTICO, OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, Y REHABILITACION DE CICLORRUTAS Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN BOGOTA D.C., ETAPA 1-2014. ¿ GRUPOS 1 Y 2.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$16,477,006,837	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 22-09-2014
27	IDU-LP-SGI-009-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCIÓN A MONTO AGOTABLE DE DIAGNOSTICO, OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ESPACIO PUBLICO EN BOGOTÁ D.C., ETAPA I-2014. - GRUPOS 1,2 Y 3	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$20,662,466,368	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 17-09-2014
28	IDU-LP-SGI-015-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA COLOMBIA (CARRERA 24), ENTRE LA CALLE 76 Y LA AVENIDA CALLE 80, EN BOGOTÁ, D.C., DEL ACUERDO 523 DE 2013.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$7,219,065,173	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 16-09-2014
29	IDU-LP-SGI-004-2014	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - IDU	GRUPO A ¿ COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR), DESDE LA CALLE 9 HASTA AVENIDA LOS COMUNEROS, DEL ACUERDO 527 DE 2013 DE CUPO DE ENDEUDAMIENTO EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO B - COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PAR VIAL DE LA CARRERA 6ª Y CARRERA 7ª, DESDE LA AVENIDA LOS COMUNEROS HASTA LA AVENIDA DE LA HORTÚA (AC 1), DEL ACUERDO 527 DE 2013 DE CUPO DE ENDEUDAMIENTO EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$12,745,348,978	**Fecha de Terminación Anormal** 14-07-2014
30	IDU-LP-SGI-024-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	¿LA COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA PEATONALIZACIÓN DE LA CARRERA SÉPTIMA CON CICLORUTA Y SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLES ¿SUDS ENTRE LAS CALLES 10 Y 13 (AVENIDA JIMENEZ) EN BOGOTÁ D.C¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$14,451,056,978	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2013
31	IDU-LP-SGI-021-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	¿DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y CERRAMIENTO DE PREDIOS - TRANSMILENIO S.A., EN BOGOTA D.C.¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,265,245,111	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27-12-2013
32	IDU-LP-SGI-019-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL INTERMEDIA QUE SOPORTA EL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO -SITP-, ZONAS 1 Y 2, A PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$35,107,444,078	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27-12-2013
33	IDU-LP-SGI-023-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	EJECUCION A MONTO AGOTABLE, DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO ADECUACIÓN, DIAGNOSTICO Y REHABILITACION A RED DE CICLORRUTAS Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN BOGOTA D.C., ETAPA 1-2013.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$3,684,129,757	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 27-12-2013
34	IDU-LP-SGI-020-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEL SECTOR DENOMINADO SAN JERÓNIMO DE YUSTE, UBICADO EN LA AVENIDA LOS CERROS POR CALLE 13 SUR, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,579,446,139	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 26-12-2013
35	IDU-LP-SGI-015-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACION DE LA AVENIDA FRANCISCO MIRANDA (CALLE 45) ENTRE AVENIDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (CARRERA 7) Y CARRERA 13, MEJORAMIENTO GEOMÉTRICO DE LA CARRERA 13 A LA AVENIDA CARACAS, DEL ACUERDO 25 DE 1995 DE VALORIZACIÓN EN BOGOTÁ D.C¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$5,085,075,442	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 19-12-2013
36	IDU-LP-SGI-017-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE ACCESOS A BARRIOS Y PAVIMENTOS LOCALES GRUPO 3 - LOCALIDADES DE KENNEDY, ENGATIVÁ Y CIUDAD BOLIVAR EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$8,510,548,994	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 18-12-2013
37	IDU-LP-SGI-009-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	¿OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LOS GRUPOS 1, 2, 3, 4 y 5, FASE I ¿ 2013, A PRECIOS UNITARIOS, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C.¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$60,581,865,541	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 11-12-2013
38	IDU-LP-SGI-018-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE ACCESOS A BARRIOS Y PAVIMENTOS LOCALES, GRUPO 5 - LOCALIDADES DE SUBA, USAQUÉN, BOSA, CIUDAD BOLÍVAR Y RAFAEL URIBE URIBE, EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$10,239,903,916	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 04-12-2013
39	IDU-LP-SGI-014-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - IDU	CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE ACCESOS A BARRIOS Y PAVIMENTOS LOCALES GRUPO 2 - LOCALIDADES DE BOSA, KENNEDY, FONTIBÓN Y ENGATIVÁ EN BOGOTÁ, D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$8,018,542,333	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 02-12-2013

51	LP-DO-SRN-036-2016	Licitación Pública	Convocado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO, GESTIÓN SOCIAL, PREDIAL Y AMBIENTAL DE LA VÍA LA ESTRELLA - SILVIA - 9 TOTORÓ (RUTA 2602A) EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA	**Cauca** : Silvia, Totoró	$18,789,999,539	**Fecha de apertura** 15-06-2016
52	SI-LP-16-16	Licitación Pública	Convocado	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE GIRÓN	CONSTRUCCION CENTRO DE INTENGRACION CIUDADANA C.I.C CIUDADELA VILLAMIL GIRON-SANTANDER	**Santander** : Girón	$1,435,225,576	**Fecha de apertura** 15-06-2016
53	LP-005-CAM-2016	Licitación Pública	Convocado	CAM - CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA	PROTECCIÓN DE ÁREAS DE ZONA DE RECARGA HÍDRICA EN LA ZONA FORESTAL PROTECTORA SEGÚN PROYECTO ¿IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS DE RESTAURACIÓN PASIVA EN 10.000 HECTÁREAS ADQUIRIDAS PARA LA CONSERVACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA¿ VIGENCIA 2016, A TRAVÉS DE LA RESTAURACIÓN PASIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE AISLAMIENTOS CON SISTEMA DE CERCA VIVA, EN LAS DIFERENTES CUENCAS HIDROGRÁFICAS ABASTECEDORAS DE LOS ACUEDUCTOS MUNICIPALES Y VEREDALES DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA.	**Huila** : Neiva, Acevedo, Agrado, Aipe, Algeciras, Altamira, Baraya, Campoalegre, Colombia, Elías, Garzón, Guadalupe, Iquira, Isnos, La Argentina, La Plata, Nátaga, Paicol, Palermo, Palestina, El Pital, Pitalito, Rivera, Saladoblanco, San Agustín, Suaza, Tarqui, Tello, Timaná, Villavieja, Yaguará	$1,962,431,053	**Fecha de apertura** 15-06-2016
54	LP-DO-SRN-005-2016	Licitación Pública	Celebrado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS CARRETERAS: GUACHUCAL ¿ EL ESPINO RUTA 17 11 TRAMO 1701 Y GUACHUCAL ¿ IPIALES RUTA 08 TRAMO 0801, DEPARTAMENTO DE NARIÑO	**Nariño** : Guachucal, Ipiales	$4,053,410,041	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 15-06-2016
55	LP-015-2016	Licitación Pública	Convocado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO BARRANQUILLA	¿PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRAÚLICO Y SELLADO DE JUNTAS PARA EL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA¿¿	**Atlántico** : Barranquilla	$24,000,000,177	**Fecha de apertura** 13-06-2016
56	LP-PRE-DO-SRT-030-2016	Licitación Pública	Borrador	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS CAMINOS DE PROSPERIDAD EN LOS 19 DEPARTAMENTOS DE HUILA Y BOYACÁ	**Boyacá** : Sáchica, Togüí **Huila** : Gigante	$2,975,334,112	**Fecha de apertura** 13-06-2016
57	LP-PRE-DO-SMF-035-2016	Licitación Pública	Descartado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	DRAGADO DE MEJORAMIENTO DEL CANAL DE ACCESO AL PUERTO DE BARRANQUILLA DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO	**Atlántico** : Barranquilla	$16,796,299,143	**Fecha de Terminación Anormal** 10-06-2016
58	Licitación Pública LP-003-2016-MM	Licitación Pública	Adjudicado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MALAMBO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION EN CONCRETO RIGIDO MR 38 EN VIAS URBANAS DE LA CALLE 12 ENTRE CARRERAS 1B Y LA CARRERA 4 SUR DEL BARRIO LOS CIRUELOS, MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO	**Atlántico** : Malambo	$1,523,846,849	**Fecha de apertura** 10-06-2016
59	LP-DO-SRN-028-2014	Licitación Pública	Liquidado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA SALIDA TUNEL DE LA ABUELA - CRUCE QUEBRADA NEGRA - EL CURAPO. DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	**Cundinamarca** : Agua de Dios	$1,506,257,384	**Fecha de Liquidación** 10-06-2016
60	OP-15-15	Licitación Pública	Liquidado	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LIBORINA	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN A TODO COSTO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS NO REAJUSTABLES DE LA VÍA LA PORQUERA EL CARMEN DE LA VENTA EN EL MUNICIPIO DE LIBORINA ANTIOQUIA	**Antioquia** : Liborina	$1,331,727,925	**Fecha de Liquidación** 10-06-2016
61	LP N° 001-2016	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA HOTEL AGUA BLANCA - ESCUELA LA CAPILLA SECTOR LA CAPILLA EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL SANTANDER.	**Santander** : Puente Nacional	$1,107,070,320	**Fecha de Terminación Anormal** 09-06-2016
62	09-00-21-18-055-16	Licitación Pública	Adjudicado	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ENVIGADO	CONSTRUCCIÓN DE LOS INTERCAMBIOS VIALES DE BENEDICTINOS - LOMA EL ESMERALDAL CON TRANSVERSAL INTERMEDIA - PIEDRA DE LA AYURA ETAPA 1. MUNICIPIO DE ENVIGADO	**Antioquia** : Envigado	$16,947,803,412	**Fecha de apertura** 08-06-2016
63	LP-003-2016	Licitación Pública	Borrador	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE GUAMAL	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO VILLA BERNANRDA EN EL MUNICIPIO DE GUAMAL META	**Meta** : Guamal	$2,728,400,914	**Fecha de apertura** 08-06-2016
64	3725-LIC-20-10-2015	Licitación Pública	Liquidado	ANTIOQUIA - GOBERNACIÓN	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LA DOBLE CALZADA LAS PALMAS	**Antioquia** : Medellín	$2,012,702,843	**Fecha de Liquidación** 08-06-2016
65	LP-DO-SRN-027-2016	Licitación Pública	Convocado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA BALSILLAS - SANTO DOMINGO - MINA 11 BLANCA. RUTA 30 TRAMO 3002 EN EL DEPARTAMENTO DE CAQUETA	**Caquetá** : Florencia	$1,349,983,920	**Fecha de apertura** 07-06-2016
66	LP-DO-SRT-003-2016	Licitación Pública	Celebrado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	REHABILITACION DE PUENTE SOBRE EL RIO PAEZ MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE ACCESOS Y 14 OBRAS COMPLEMENTARIAS, VIA BIRMANIA ¿ RICAURTE, CODIGO 16320, MUNICIPIOS DE INZA Y 15 PAEZ, DEPARTAMENTO DE CUACA	**Cauca** : Inzá, Paez/Belalcazar	$1,930,498,005	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 03-06-2016
67	LP-DO-SRN-004-2016	Licitación Pública	Celebrado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA CAUYÁ ¿ SUPIA - LA PINTADA, RUTA 2508, 11 SECTOR CAUYÁ ¿ SUPIA ¿ LA FELISA. (PR00+0000 ¿ PR61+0000), DEPARTAMENTO DE CALDAS	**Caldas** : Supía	$1,777,865,141	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 03-06-2016
68	SIV-LPN-16-039	Licitación Pública	Convocado	VALLE DEL CAUCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BUENAVENTURA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, FISICA DEL HOSPITAL DISTRITAL DE BUENAVENTURA DE LA E.S.E LUIS ABLANQUE DE LA PLATA	**Valle del Cauca** : Buenaventura	$6,630,219,700	**Fecha de apertura** 02-06-2016
69	LP-PRE-DO-SRT-026-2016	Licitación Pública	Borrador	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS CAMINOS DE PROSPERIDAD EN LOS DEPARTAMENTOS DE ANTIOQUIA, MAGDALENA Y ATLÁNTICO¿	**Magdalena** : Santa Marta **Antioquia** : Remedios **Atlántico** : Soledad	$3,455,700,860	**Fecha de apertura** 02-06-2016
70	LP-003 DE 2013	Licitación Pública	Liquidado	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA ESTRELLA	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA, CERRAMIENTO, GRADERIAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLISEO ¿ POLIDEPORTIVO EN EL SECTOR DE LA TABLAZA DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA	**Antioquia** : La Estrella	$13,389,373,456	**Fecha de Liquidación** 02-06-2016
71	09-00-21-18-052-16	Licitación Pública	Adjudicado	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ENVIGADO	CONSTRUCCION DEL EJE VIAL LAS ANTILLAS EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO	**Antioquia** : Envigado	$10,450,104,148	**Fecha de apertura** 01-06-2016
72	LP-SGT-SRN-029-2013	Licitación Pública	Liquidado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA CERRITOS-CAUYAL, INCLUYE PASO POR LA VIRGINIA, RUTA 2507	**Risaralda** : La Virginia	$3,077,947,535	**Fecha de Liquidación** 01-06-2016
73	LP-DO-SRN-025-2016	Licitación Pública	Convocado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA LA PLATA - LABERINTO. RUTA 24 TRAMO 11 2402 EN EL DEPARTAMENTO DE HUILA	**Huila** : La Plata	$1,256,819,280	**Fecha de apertura** 31-05-2016
74	SDM-LP-007-2016	Licitación Pública	Borrador	BOGOTÁ D.C. - SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD	REALIZAR EN FORMA INTEGRAL LAS ACTIVIDADES INHERENTES AL PROCESO DE SEÑALIZACIÓN EN BOGOTÁ D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$5,054,987,161	**Fecha de apertura** 31-05-2016
75	LP-DO-SRN-002-2016	Licitación Pública	Celebrado	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS (INVIAS)	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA YOPAL-HATO COROZAL-LA CABUYA, 11 SECTOR HATO COROZAL-LA CABUYA (PR39+0800 AL PR73+0380). DEPARTAMENTO DE CASANARE	**Casanare** : Yopal, Hato Corozal	$1,046,391,009	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 31-05-2016

Fuente: SECOP

EN EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Conforme a la consulta adelantada por el Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal respecto de procesos similares adelantados por esta Entidad tenemos el siguiente resultado:



Resultado de la Consulta

Ver estadísticas de su consulta | Volver a buscar

16registros encontrados, mostrando página 1 (50Registros por página).

Primera | Anterior | 1 | Siguiente | Ultima

▽	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	FDLSC LP-026-2015	Licitación Pública	Adjudicado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL, ESPACIO PÚBLICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 166 DE 2014 DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$4,347,884,642	**Fecha de adjudicación** 31-12-2015
2	FDLSC LP 024-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN ESPACIO PUBLICO ADYACENTES A LA QUEBRADA VEREJONES PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 160 DE 2014 ¿ FASE I, DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$4,489,778,758	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 29-12-2015
3	FDLSC LP 014-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, Y A MONTO AGOTABLE, LA REHABILITACION Y/O MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL Y DEL ESPACIO PUBLICO PRODUCTO DE LOS PROCESOS PARTICIPATIVOS DE LA LOCALIDAD SAN CRISTÓBAL D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$6,050,385,143	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 18-12-2015
4	FDLSC LP-018-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS FIJOS NO REAJUSTABLES LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LOS BARRIOS MANAGUA, AYACUCHO, SAN ISIDRO Y EL ENCANTO -(FASE Z1A Y Z1B) EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL -BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,322,102,931	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 17-12-2015
5	FDLSC LP-026-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LOS BARRIOS MANAGUA, AYACUCHO, SAN ISIDRO Y EL ENCANTO -(FASE Z2 , Z3A Y Z3B) EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL -BOGOTA D.C., A PRECIOS FIJOS NO REAJUSTABLES.".	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$2,293,929,014	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 31-12-2014

6	FDLSC LP 016-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	¿CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, Y A MONTO AGOTABLE, LA CONSTRUCCION Y/O ESTUIDOS Y DISEÑO Y/O RECONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL Y DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL D.C.¿	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$10,499,999,999	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2014
7	FDLSC LP 015-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, Y A MONTO AGOTABLE EL DISEÑO Y CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE ANDENES y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTA D.C	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$2,000,000,000	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-12-2014
8	FDLSC LP 009-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	¿CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO, COSTADO SUR -(FASE II Y III) EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL -BOGOTA D.C., A PRECIOS FIJOS NO REAJUSTABLES	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,893,282,627	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 18-09-2014
9	FDLSC LP 034-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO, COSTADO SUR -(FASE I) EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL -BOGOTA D.C., A PRECIOS FIJOS NO REAJUSTABLES	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,597,032,383	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 30-01-2014
10	FDLSC-LP-022-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, NO REAJUSTABLES, Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE LA MALLA VIAL Y DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$19,749,500,128	**Fecha de Celebración del Primer Contrato** 13-12-2013
11	FDLSC-LP-032-2013	Licitación Pública	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO, Y LA ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE BIOPARQUES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,043,267,393	**Fecha de Terminación Anormal** 09-12-2013
12	FDLSC-LP-017-2013	Licitación Pública	Descartado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS INDUSTRIALES O SEMI-INDUSTRIALES, MATERIAL DIDÁCTICO, MENAJE DE COCINA, MUEBLES, LENCERÍA Y COLCHONETAS DESTINADOS A APOYAR Y FORTALECER LOS JARDINES INFANTILES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL OPERADOS DIRECTAMENTE POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,500,000,000	**Fecha de Terminación Anormal** 15-11-2013
13	FDLSC- LCP-029-2012	Licitación Pública	Convocado	BOGOTÁ D.C. - ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	REALIZAR LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION POR PROCESOS DE REMOCION EN MASA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$5,222,445,430	**Fecha de apertura** 16-11-2012
14	012	Licitación Pública	Adjudicado	BOGOTA D.C. - ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	EL MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL SUR, SEGMENTOS VIALES QUE SE ENCUENTRAN RELACIONADOS EN EL ALCANCE DEL OBJETO	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$2,469,764,000	13-06-2011
15	FDLSC-LP-13-2011	Licitación Pública	Convocado	BOGOTA D.C. - ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	SUMINISTRO DE COMPLEMENTOS NUTRICIONALES PARA POBLACIÓN ESCOLAR VINCULADA AL SISTEMA EDUCATIVO DISTRITAL DE LA LOCALIDAD.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,444,227,600	26-05-2011
16	012	Licitación Pública	Borrador Descartado	BOGOTA D.C. - ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTOBAL	SUMINISTRO DE COMPLEMENTOS NUTRICIONALES PARA POBLACIÓN ESCOLAR VINCULADA AL SISTEMA EDUCATIVO DISTRITAL DE LA LOCALIDAD.	**Bogotá D.C.** : Bogotá D.C.	$1,444,227,600	29-04-2011

ESTUDIO DEL SECTOR PROCESOS CON SIMILAR CARACTERISTICA

PROCESO Y LINK	OBJETO	VALOR	CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-21-4255	CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN POR PROCESOS DE REMOCIÓN EN MASA EN EL BARRIO SOTAVENTO NUEVO SECTOR, ENTRE LAS CALLES 73B SUR Y 74B SUR CON CARRERA 18C Y 18CBIS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	$ 1,673,840,654	2.1.1. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR IDENTIFICADO CON EL CUARTO NIVEL DEL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS. Código UNSPSC 81101514 Producto: Ingeniería geotécnica o geosísmica **Código UNSPSC 70131503 Producto: Servicios de control de la erosión** Código UNSPSC 72141511 Producto : Servicio de excavación GRUPO / SEGMENTO / FAMILIA / CLASE / PRODUCTOS F / 81- Servicios basados en Ingeniería, investigación y tecnología / 10 – Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura / 15- Ingeniería civil y arquitectura / 14 – Ingeniería geotécnica o geosísmica F / 70-Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna / 13- Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo / 15-Protección del terreno y del suelo / 03- Servicios de control de la erosión F / 72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento / 14 – Servicios de construcción pesada / 15 – Servicios de reparación de tierras. / 11 – Servicio de excavación **Tabla 1**. Descripción de actividades de acuerdo al clasificador de bienes y servicios SECOP.
https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-21-4197	CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE ESTABILIZACIÓN SEGUNDA FASE, EN EL BARRIO BRISAS DEL VOLADOR, ENTRE LAS CALLES 70B S Y 70F S Y LA TRANSVERSAL 22 BIS Y LA CARRERA 23A DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR	$ 454,899,964	**Código UNSPSC 72141205 - Servicio de construcción de sistemas de drenaje** **Código UNSPSC 72152707 - Servicio de construcción de muros de retención** **Código UNSPSC 81101514 – Ingeniería geotécnica o geo sísmica** GRUPO / SEGMENTO / FAMILIA / CLASE / PRODUCTOS F / 72 – Servicios de Edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento. / 14 – Servicio de construcción pesada. / 12 – Servicio de construcción marina. / 05 – Servicio de construcción de sistema de drenaje. F / 72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento. / 15 – Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. / 27 – Servicios de instalación y reparación de concreto. / 07 - Servicio de construcción de muros de retención. F / 81 – Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología. / 10 – Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura. / 15 – Ingeniería civil y arquitectura. / 14 – Ingeniería geotécnica o geo sísmica. **Tabla 1.** Descripción de actividades de acuerdo al clasificador de bienes y servicios SECOP.

<table>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-21-4180</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN DE RIESGO PARA EL CONTROL DE EROSIÓN EN EL BARRIO MADRID, ENTRE LAS CARRERAS 8 Y 9 CON CALLE 39 C SUR Y 39 D SUR ETAPA I, DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ</td>
<td>$ 1,100,000,000</td>
<td>
<table>
<tr><th colspan="5">Código UNSPSC 20111601 Producto : Maquinaria de sondeo o de perforación
Código UNSPSC 81101514 Producto: Ingeniería geotécnica o geosísmica
Código UNSPSC 70131503 Producto: Servicios de control de la erosión</th></tr>
<tr><th>GRUPO</th><th>SEGMENTO</th><th>FAMILIA</th><th>CLASE</th><th>PRODUCTOS</th></tr>
<tr><td>C</td><td>20 – Maquinaria y Accesorios de Minería y Perforación de Pozos</td><td>11 – Equipo de perforación y explotación de pozos</td><td>16 – Maquinaria de perforación y explotación</td><td>01 – Maquinaria de sondeo o de perforación</td></tr>
<tr><td>F</td><td>81- Servicios basados en Ingeniería, investigación y tecnología</td><td>10 – Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura</td><td>15 - Ingeniería civil y arquitectura</td><td>14 – Ingeniería geotécnica o geosísmica</td></tr>
<tr><td>F</td><td>70 - Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna</td><td>13 - Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo</td><td>15 - Protección del terreno y del suelo</td><td>03 - Servicios de control de la erosión</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-1-184985</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACION EN EL POLÍGONO UBICADO ENTRE LA TRANSVERSAL 20F Y TRANSVERSAL 20C Y LAS CALLES 68G BIS SUR Y CALLE 69 SUR, EN EL BARRIO JUAN JOSÉ RONDÓN EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN BOGOTÁ D.C</td>
<td>$ 2,905,906,732</td>
<td>
<table>
<tr><th colspan="5">Código UNSPSC 81101514 Producto: Ingeniería geotécnica o geosísmica
Código UNSPSC 70131503 Producto: Servicios de control de la erosión
Código UNSPSC 72152707 Producto : Servicio de construcción de muros de retención</th></tr>
<tr><th>GRUPO</th><th>SEGMENTO</th><th>FAMILIA</th><th>CLASE</th><th>PRODUCTOS</th></tr>
<tr><td>F</td><td>81- Servicios basados en Ingeniería, investigación y tecnología</td><td>10 – Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura</td><td>15- Ingeniería civil y arquitectura</td><td>14 – Ingeniería geotécnica o geosísmica</td></tr>
<tr><td>F</td><td>70-Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna</td><td>13- Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo</td><td>15-Protección del terreno y del suelo</td><td>03- Servicios de control de la erosión</td></tr>
<tr><td>F</td><td>72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento</td><td>15 – Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado</td><td>27 – Servicios de instalación y reparación de concreto.</td><td>07 – Servicio de construcción de muros de retención</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-1-182669</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ESTABILIZACIÓN Y DRENAJE EN EL POLÍGONO ALTOS DE LA ESTANCIA FASE 3 SECTOR INFERIOR LA CARBONERA LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR EN BOGOTÁ D.C</td>
<td>$ 1,900,979,378</td>
<td>
<table>
<tr><th colspan="5">Código UNSPSC 72141205: Servicio de construcción de sistemas de drenaje
Código UNSPSC 81101514 Producto: Ingeniería geotécnica o geo sísmica
Código UNSPSC 71122001: Servicios de perforación de pozos con tubería flexible continua</th></tr>
<tr><th>GRUPO</th><th>SEGMENTO</th><th>FAMILIA</th><th>CLASE</th><th>PRODUCTOS</th></tr>
<tr><td>F</td><td>72-Servicios de Construcción. Edificación y mantenimiento</td><td>14 – Servicios de construcción pesada</td><td>12- Servicio de construcción marina</td><td>05-Servicios de construcción de drenajes</td></tr>
<tr><td>F</td><td>81- Servicios basados en Ingeniería, investigación y tecnología</td><td>10 – Servicios profesionales de Ingeniería y Arquitectura</td><td>15- Ingeniería civil y arquitectura</td><td>14 – Ingeniería geotécnica o geo sísmica</td></tr>
<tr><td>F</td><td>71-Servicio de minería petróleo y Gas</td><td>12- Servicio de construcción y perforación de Pozos</td><td>20- Servicio de perforación de Pozos</td><td>01-Servicio de perforación de pozos con tubería flexible</td></tr>
</table>
Tabla No. 1. Descripción de actividades de acuerdo al clasificador de bienes y servicios SECOP.
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=15-1-141398</td>
<td>CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION DEL RIESGO EN LA QUEBRADA LA CORRALA (SEGUNDA FASE), OBRAS COMPLEMENTARIAS Y CONEXAS EN ZONAS DE AMENAZA ALTA EN EL MUNICIPIO CALDAS ANTIOQUIA</td>
<td>$ 1,278,688,329</td>
<td>
<table>
<tr><th>CLASIFICACION UNSPSC</th><th>DESCRIPCION</th></tr>
<tr><td>701315</td><td>Protección del terreno y el suelo</td></tr>
<tr><td>721415</td><td>Servicios de preparación de tierras</td></tr>
<tr><td>771116</td><td>Rehabilitación ambiental</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-1-193399</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE REDUCCIÓN DEL RIESGO EN SITIOS PRIORIZADOS EN LA LÍNEA AMBIENTAL DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO - PAE PARA LA RECUPERACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES. DECRETO DE CALAMIDAD PÚBLICA No. 0291 DEL 19 DE ABRIL DE 2017, PRORROGADA MEDIANTE EL DECRETO No. 0724 DEL 05 DE OCTUBRE DE 2017 Y RETORNO A LA NORMALIDAD A TRAVÉS DEL DECRETO No. 246 DEL 23 DE ABRIL DE 2018</td>
<td>$ 5,063,237,911</td>
<td>
<table>
<tr><th>CÓDIGO UNSPSC</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>SECRETARIA</th></tr>
<tr><td>77111508
72152707</td><td>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE REDUCCIÓN DEL RIESGO EN SITIOS PRIORIZADOS EN LA LÍNEA AMBIENTAL DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO - PAE PARA LA RECUPERACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES. DECRETO DE CALAMIDAD PÚBLICA No. 0291 DEL 19 DE ABRIL DE 2017, PRORROGADA MEDIANTE EL DECRETO No. 0724 DEL 05 DE OCTUBRE DE 2017 Y RETORNO A LA NORMALIDAD A TRAVÉS DEL DECRETO No. 246 DEL 23 DE ABRIL DE 2018. PARÁGRAFO PRIMERO: Las obras se ejecutarán en la cuenca de la Quebrada San Luis, Zona 1: Cuenca de desagüe del afluente quebrada Belén, Zona 2: Ladera inferior de Jabonerías HADA, Zona 3: vertiente de la margen derecha de la quebrada San Luis.</td><td>SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS</td></tr>
<tr><td>77111508
72152707</td><td>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE REDUCCIÓN DEL RIESGO EN SITIOS PRIORIZADOS EN LA LÍNEA AMBIENTAL DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO - PAE PARA LA RECUPERACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES. DECRETO DE CALAMIDAD PÚBLICA No. 0291 DEL 19 DE ABRIL DE 2017, PRORROGADA MEDIANTE EL DECRETO No. 0724 DEL 05 DE OCTUBRE DE 2017 Y RETORNO A LA NORMALIDAD A TRAVÉS DEL DECRETO No. 246 DEL 23 DE ABRIL DE 2018. PARÁGRAFO PRIMERO: Las obras se ejecutarán en la cuenca de la Quebrada El Perro: Sector Cerro de Oro- Buenavista".</td><td>SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-1-193542</td>
<td>Construcción de obras hidráulicas para mitigación de riesgos en cauces de quebradas.</td>
<td>$ 2,151,867,863</td>
<td>
<table>
<tr><th>Nivel</th><th>Código</th><th>Descripción</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>72141200</td><td>SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN MARINA</td></tr>
<tr><td>Clase</td><td>72152700</td><td>SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CONCRETO</td></tr>
<tr><td>Clase</td><td>81101500</td><td>INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-1-193496</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA CANALIZACIÓN DEL ARROYO ALFEREZ COMO PREVENCIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN DE LA TRONCAL DE OCCIDENTE Y LA RUTA NACIONAL 80, QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR</td>
<td>$ 15,182,089,104</td>
<td>
<table>
<tr><th>Codigo UNSPSC</th><th>Segmento</th><th>Familia</th><th>Clase</th><th>Producto</th></tr>
<tr><td>31163400</td><td>31</td><td>16</td><td>34</td><td>Redes de metal y estructuras de cribado</td></tr>
<tr><td>70131500</td><td>70</td><td>13</td><td>15</td><td>Protección del terreno y del suelo</td></tr>
<tr><td>72141200</td><td>72</td><td>14</td><td>12</td><td>Servicios de construcción marina</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-1-193842</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN EN LA SUBCUENCA LA PAILA, PARA REDUCIR LAS AMENAZAS Y RIESGOS EXISTENTES, CONFORME AL PLAN DE ACCIÓN DEL DECRETO DE SITUACIÓN CALAMIDAD PUBLICA No 059 DE 2017, EN EL MUNICIPIO DE CORINTO, CAUCA.</td>
<td>$ 5,958,133,677</td>
<td>
<table>
<tr><th>CLASIFICACION UNSPSC</th><th>PRODUCTOS Y SERVICIOS</th></tr>
<tr><td>72141100</td><td>Servicios de pavimentación y superficies de edificios de infraestructura</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=15-1-141086</td>
<td>CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ESTABILIZACIÓN, PROTECCIÓN DE TALUDES Y CONTROL EROSIVO EN PUNTOS CRÍTICOS PRIORIZADOS EN ÁREAS DE RIESGO DE LA JURISDICCIÓN CAR, ACORDE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA CAR N°1128 DE 2013</td>
<td>$ 10,172,109,510</td>
<td>
<table>
<tr><td colspan="4">Clasificador UNSPSC
81101500 – Ingeniería Civil.
72141000 - Servicios de Construcción de Autopistas y Carreteras.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>CODIGO</td><td>DESCRIPCION</td></tr>
<tr><td rowspan="5">GRUPO:
F SERVICIOS</td><td>Segmento</td><td>81</td><td>Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología.</td></tr>
<tr><td>Familia</td><td>8110</td><td>Servicios profesionales de ingeniería.</td></tr>
<tr><td>Clase</td><td>811015</td><td>Ingeniería civil.</td></tr>
<tr><td>Segmento</td><td>72</td><td>Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento.</td></tr>
<tr><td>Familia</td><td>7214</td><td>Servicios de Construcción Pesada.</td></tr>
<tr><td>Clase</td><td>721410</td><td>Servicios de Construcción de Autopistas y Carreteras.</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

Los procesos adelantados por el FDLSC han sido exitosos en torno a los contratos de obra publica en temas similares por lo que se puede señalar que la contratación y sus procesos en esta Entidad tienen equilibrio y cuentan con credibilidad y que la demanda ha satisfecho la oferta bajo los requerimientos solicitados que son reiterados en los procesos.

6. INDICADORES FINANCIEROS

ANALISIS DE LA ENTIDAD CABEZA DEL SECTOR (IDU):

Para asegurar la transparencia y la selección objetiva de contratistas, el Instituto de Desarrollo Urbano ha adoptado como política el cumplimiento de unos indicadores financieros y de organización que garanticen la solidez financiera de los posibles oferentes, el correcto desarrollo del contrato y corrobore su idoneidad en relación con el objeto contractual.

Por lo anterior, la entidad durante el proceso de planeación y elaboración de los pliegos de condiciones de los proyectos, realiza anualmente un estudio financiero de las firmas que ofrecen sus servicios de construcción y consultoría con la información publicada por la Superintendencia de Sociedades.

Para el año 2014, la Entidad realizó un análisis y una comparación de los últimos cinco (05) años de los indicadores Financieros y de Organización, a una muestra de 73 empresas incluyendo todos los tamaños empresariales, donde se puede evidenciar que la información financiera solicitada para determinar la capacidad de organización y capacidad financiera, reflejan una muestra considerable y aceptable, toda vez, que lo requerido por la Entidad, se encuentra por debajo del promedio real como se puede ver en la tabla que se encuentra a continuación, lo que permite garantizar el correcto desarrollo del contrato.

INDICADORES	Ent.	2010	2011	2012	2013	2014
Indice de Liquidez	1,50	1,93	2,03	1,97	2,15	2,06
Indice de Endeudamiento	0,65	0,52	0,44	0,47	0,46	0,48
Rentabilidad del Patrimonio	0,07	0,25	0,18	0,17	0,18	0,16
Rentabilidad del Activo	0,03	0,12	0,10	0,09	0,10	0,09
Razón Cobertura de Intéreses	1,50	7,98	7,12	5,89	9,78	0

ANALISIS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

El Fondo de Desarrollo Local de San Cristóbal atendiendo las sugerencias y recomendaciones otorgadas por la Secretraria de Gobierno y el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), atendera dicha recomendacion y empelara en los procesos con relacion a malla vial, los siguientes Índices Financieros:

INDICADOR	FÓRMULA	RANGO
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	>=1,5
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	<=0,60
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	>=1,5
Capital de trabajo	Activo corriente - Pasivo corriente	>= 30% del P.O
Patrimonio	Activo Total – Pasivo Total	0,4 veces P.O.

Capacidad de Organización

INDICADOR	**FORMULA**	**MARGEN SOLICITADO**
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional/ Patrimonio	>= 0,00
Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional/Activo Total	>= 0,00

7. IMPUESTOS Y RETENCIONES

Los impuestos y retenciones que surjan del contrato de ***"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL DESARROLLO DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPOS 1, 2 y 3".***
correrán por cuenta del contratista, para cuyos efectos el Fondo de Desarrollo Local de San Cristobal hará las retenciones del caso y cumplirá las obligaciones fiscales que ordene la Ley.

Impuesto al Valor Agregado – IVA

De conformidad con el Artículo 32 de la Ley 80 de 1993 se definen los contratos de obra como: "Los que celebren las entidades estatales para construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquier que sea la modalidad de ejecución y pago.

Por regla general, los contratos de construcción de obras de ingeniería, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 3º del Decreto 1372 de 1992, son gravados con el impuesto sobre las ventas sobre la base de los honorarios o utilidad obtenidos por el contratista y dicho impuesto hace parte del costo de la obra. Se debe señalar en el respectivo contrato la parte correspondiente a los honorarios o utilidad, la cual en ningún caso podrá ser inferior a la que comercialmente corresponda a contratos iguales o similares.

Impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros – ICA

El impuesto de Industria y Comercio es de carácter municipal y grava toda actividad industrial, comercial o de servicios que se realiza en Bogotá en forma ocasional o permanente con o sin establecimientos.

Son responsables del impuesto de industria y comercio la persona natural, jurídica o la sociedad de hecho, que realice el hecho generador de la obligación tributaria, consistente en el ejercicio de actividades industriales, comerciales o de servicios en la jurisdicción del Distrito Capital. A partir de la expedición de la Ley 1430, Artículo 54 se definió adicionalmente como sujetos pasivos del Impuesto a quienes realicen el hecho gravado a través de consorcios, uniones temporales y patrimonios autónomos.

Según la resolución No. SDH-000079 del 11 de marzo de 2013, de la Secretaria de Hacienda Distrital, los procesos de obras de ingeniería, se encuentran enmarcadas en las actividades que se relacionan a continuación:

La actividad económica 4390 establecida para otras actividades especializadas en la construcción de obras de ingeniería civil, está gravada con una tarifa del 6,9 por mil.

8. ANÁLISIS DE RIESGO

La dependencia solicitante analizó los posibles riegos que puedan afectar el presente proceso contractual, tales como: su objeto, los participantes, la ciudadanía beneficiaria, la disponibilidad de recursos, la suficiencia del presupuesto estimado, las condiciones de acceso al lugar de prestación del servicio, el entorno de seguridad y custodia de bienes muebles e inmuebles y riesgos del personal, las actuales condiciones políticas, los factores ambientales, el sector y el mercado del objeto del proceso, la normatividad aplicada y la experiencia propia del futuro contratista, información que se encuentra consignada en la estimación, tipificación y asignación de riesgos previsibles de los Estudios Previos.

9. ESTUDIO DEL MERCADO

El sector dinamizador de la actividad de comercio de materiales de construcción, es el mismo sector edificador que se considera uno de los sectores más importantes de la economía colombiana. El comportamiento del producto de la construcción comparte la senda de crecimiento del comercio minorista y mayorista y, la suma de estos dos segmentos. Para las obras civiles (vías, andenes, mitigación, entre otros) los materiales que se han ganado un espacio en el mercado colombiano son los concretos y sus diferentes tipos de ascelerantes, porque son materiales básicos PARA EL DESARROLLO de estas obras, y a su vez la demanda del mercado requiere de mayor rapidez a la hora de intervenir el espacio público.

En el mercado encontramos que existen personas naturales y personas jurídicas uniones temporales y consorcios; los cuales pueden suministrar elementos de ferretería, y repuestos que se encuentran estipulados en las fichas técnicas y los respectivos estudios previos, estas compañías pueden prestar el servicio directa o indirectamente. Estas cuentan con suficiente experiencia, calidad y cumplimiento, así mismo cumplen con los requerimientos técnicos estipulados por la ley.

Teniendo en cuenta que el IDU (Instituto de Desarrollo Urbano) e INVIAS () son las entidades que realizan la mayor cantidad de contratación de este tipo, se tomaron como referencia los APU (Análisis de Precios Unitarios) de dicha entidad y los precios no previstos que desarrollo el FDLSC en procesos de similares características con recursos de la vigencia 2016 y que se encuentran actualmente en ejecución.



Fuente: Subdirección General de Desarrollo Urbano. http://www.idu.gov.co/web/guest/contratacion_precios

11. CONCLUSIONES

El análisis del sector, permite establecer las siguientes conclusiones:

1. Respecto a la oferta se considera que existen suficientes empresas capacitadas para realizar el contrato objeto del presente concurso de méritos, aunque la demanda también es alta y puede influir en que muchos proponentes prefieran presentarse a otros procesos de mayor envergadura, teniendo en cuenta que muchas empresas se han potencializado con el fin de poder ejecutar vías de cuarta generación.
2. Frente al número de proponentes que se reciben por proceso, en los procesos del IDU participan en promedio 9 proponentes, frente a otras entidades como la UMV en donde se reciben 15 propuestas, Caja de Vivienda en donde se reciben 10 propuestas y las Alcaldías Locales en donde el promedio varía entre 1 a 12 propuestas. Se resalta el comportamiento de INVIAS con 38 propuestas por proceso. Es de precisar que dicha entidad establece requisitos diferentes en la experiencia, como facturación y la acreditación para los proponentes plurales.

3. Frente a los requisitos habilitantes y evaluables exigidos en procesos de obra pública:

    - En lo que respecta a los objetos contractuales establecidos, todas las entidades consultadas en general utilizan los mismos términos, para definir sus objetos.

    - Teniendo en cuenta que históricamente los FDL han tenido menos participación de proponentes en los procesos de selección, se han asumido para este proceso los índices financieros que solicita el IDU como entidad cabeza del sector, esperando que esto permita aumentar la pluralidad de oferentes.

    - Prácticamente todas las entidades consideran que en obra publica se debe evaluar la experiencia del proponente y la experiencia del equipo de trabajo, entre otras cosas porque así lo estipula el Decreto 1082 de 2015. Frente al rango de tiempo (años) dentro de los cuales la experiencia se válida para los procesos, el IDU establece un rango dentro de los últimos 15 años. A la Entidad le parece justificable este rango teniendo en cuenta que la experiencia real radica en el personal que labora para las empresas más que en la empresa misma como organismo etéreo, y en el sector de la construcción siempre hay un alto grado de rotación de personal. En cuanto a la experiencia de los profesionales se considera que está directamente relacionada con la calidad de los productos a entregar, por lo tanto se exigirán criterios académicos y de experiencia relacionada con el objeto del contrato ejecutar, para los miembros del equipo profesional. Y muy especialmente al Director de la Consultoría.

ELABORO	DEPENDENCIA	FIRMA
Arq. Camilo Alvarez	Planeación	
Hugo ríos	Financiero	
Aleyra Capera	Jurídico	
	Vo.Bo. Alcalde Local de San Cristóbal	