ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos	INFORME DE EVALUACION JURIDICA	Página 1 de 2

Proceso de Selección	SELECCIÓN ABREVIADA ENAJENACION DE BIENES UAESP-SAE-10-2018	
Objeto	ENAJENACIÓN DIRECTA DE BIENES MUEBLES SUJETOS A REGISTRO DE PROPIEDAD DE LA UAESP POR OFERTA EN SOBRE CERRADO.	
Proponente	COMSUBCOL SAS – NIT 900.346.443-1	
ASPECTOS A VERIFICAR	**RESULTADO**	**OBSERVACION**
Carta de presentación de la oferta con aval.	**CUMPLE**	Carta de presentación de la oferta firmada por YOEL ENRIQUE ALMAZO VILLAR en condición de representante legal de COMSUBCOL SAS
Certificado de Existencia y Representación Legal. (Con fecha no superior a 30 días calendarios anteriores al cierre)	**CUMPLE**	-COMSUBCOL SAS NIT 900346443-1, Representante legal YOEL ENRIQUE ALMAZO VILLAR C.C. 84.081.186.
Poder y/o Autorización para presentar propuesta.	**CUMPLE**	En el certificado de existencia y representación legal el representante legal cuenta con facultades sin límite de cuantía.
Fotocopia de la cedula del Representante Legal y/o Apoderado	**CUMPLE**	Anexa fotocopia: YOEL ENRIQUE ALMAZO VILLAR C.C. 84.081.186.
Declaración del origen de los recursos.	**CUMPLE**	Adjunta declaración de bienes en cuyo contenido manifiesta que son de carácter licito.
Certificación de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales.	**CUMPLE**	Anexa, suscrito por el representante legal.
Registro Único Tributario (R.U.T).	**CUMPLE**	Anexa
Certificación de la Contraloría General de no estar incluido en el Boletín de Responsables Fiscales.	**CUMPLE**	Anexa
Certificado de Antecedentes Judiciales	**CUMPLE**	Anexa
Certificado del sistema de información y registro de sanciones y causas de inhabilidad –SIRI– vigente expedido por la Procuraduría General de la Nación	**CUMPLE**	Anexa- verificado por el evaluador

Medidas Correctivas	CUMPLE	Anexa

Se deja constancia que el Comité Evaluador Jurídico ha encontrado que la propuesta se encuentra HABILITADA en el Proceso de selección abreviada de enajenación de bienes UAESP-SAE-10-2018

HABILITADA	**X**
NO HABILITADA	

ASPECTOS JURÍDICOS

DIEGO IVAN PALACIOS DONCEL
Subdirección de Asuntos Legales

Elaboró: Janeth Sofia Torres Sanchez – Subdirección de Asuntos Legales
Revisó: Luz Dary Cuevas Muñoz – Subdirección de Asuntos Legales

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS
PROCESO DE CONTRATACION SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. UAESP-SAE-10-2018
EVALUACIÓN DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

INDICADORES PLIEGO DE CONDICIONES		
Rentabilidad sobre el Patrimonio	Superior o igual a	5%
Rentabilidad sobre activos	Superior o igual a	3%

No PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	INTEGRANTE	TOTAL ACTIVO	TOTAL PASIVO	TOTAL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	Rentabilidad sobre el Patrimonio	Rentabilidad sobre activos	EVALUACIÓN
1	COMSUBCOL S.A.S.		352.702.275	43.691.640	309.010.635	111.399.323	0,36	0,31	HABILITADO

MARTHA JANETH CARREÑO LIZARAZO
Miembro comité evaluador
Subdirección Administrativa y Financiera
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

PROCESO DE CONTRATACION SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. UAESP-SAE-10-2018
EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADORES PLIEGO DE CONDICIONES		
Liquidez (activo corriente/pasivo corriente)	Mayor o igual a	1,3
Endeudamiento	Menor o igual a	60%
Cobertura Intereses	Mayor o igual a	3

No PROPONENTE	PROPONENTE	INTEGRANTE	ACTIVO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO	PASIVO CORRIENTE	TOTAL PASIVO	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS INTERESES	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	Cobertura de Intereses	EVALUACIÓN
1	COMSUBCOL S.A.S.		339.202.275	352.702.275	43.691.640	43.691.640	111.399.323	1.749.787	7,76	0,12	63,66	HABILITADO

MARTHA JANETH CARREÑO LIZARAZO
Miembro comité evaluador
Subdirección Administrativa y Financiera
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

Nombre de la empresa: COMSUBCOL

Número de Contrato	Empresa o Entidad Contratante	Fecha Inicio	Fecha Final	Porcentaje de ejecucion	Valor Total del contrato	Fecha expedicion certificacion	Objeto del contrato	CUMPLE SI/NO Acreditar experiencia en contratos ejecutados cuyo objeto se encuentre relacionado con la compraventa de vehiculos, celebrados con entidades públicas o privadas dentro de los cinco (5) años anteriores al cierre del proceso o de selección	CUMPLE SI/NO El valor del contrato acreditado deberá ser igual o mayor al 100% al precio minimo de venta	OBSERVACION	CONTRATO VÁLIDO PARA HABILITAR
	SUBAINV	15/03/2017	15/06/2017	100%	$ 45.000.000,00	2/11/2018	Adquisicion en condición de compra un lote De dos (2) volquetas marca Nissan y una (1) camioneta marca Dodge 300, a través de subasta Pública efectuadas por SUBAINV S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	NA	CUMPLE
	COMERCIALIZADORA NAVE	16/02/2018	26/02/2018	100%	$ 74.500.000,00	6/11/2018	Adquisición en condición de compra un lote de aproximadamente diez (10) vehículos y (quince)15 motocicletas, a través de subasta Pública efectuadas por COMERCIALIZADORA NAVE LTDA	CUMPLE	CUMPLE	NA	CUMPLE
HABILITADA SI/NO		SI									

Se expide en Bogotá, D.C., a los trece (13) dias del mes de noviembre de 2018.

MARTHA JANETH CARREÑO LIZARAZO
Subdirectora Administrativa Especial de Servicios Publicos

Proyectó : Sebastian Morales Galvis

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

EVALUACIÓN TECNICA UAESP-SAE-10-2018

Requisitos tecnicos habilitantes

CONDICIONES DE EXPERIENCIA – EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

El proponente deberá demostrar haber ejecutado hasta tres (3) contratos cuyo objeto será la compraventa de vehiculos, celebrados con entidades públicas o privadas dentro de los cinco (5) año anteriores al cierre del proceso de selección, cuya sumatoria sea igual o superior al monto del precio minimo de venta.

REQUISITO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA OPOSTURA- CONSIGNACIÓN

El proponente interesado en participar deberá cargar en la plataforma del SECOP II, dentro delplazo establecido para tal efecto, el desprendible de consignación equivalente al 20% del valor deprecio mínimo de venta del presente proceso, en el Banco Davivienda No. 0060-6999842-2; correspondiente a DIEZ MILLONES SETECIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS ($ 10.703.617 M/CTE).

RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE/NO CUMPLE
El area tecnica en cabeza de la Subdirección Administrativa y Financiera ha evaluado la propuesta de menor valor del proponente COMSUBCOL , encontrando que cumple con las condiciones de los requisitos tecnicos habilitantes solicitadas en la invitacion publica. Por lo anterior la propuesta presentada se encuentra **TECNICAMENTE HABILITADA.**	CUMPLE

Se expide en Bogotá, D.C., a los trece (13) dias del mes de noviembre de 2018.

MARTHA JANETH CARREÑO LIZARAZO
Subdirectora Administrativa Especial de Servicios Publicos

Proyectó : Sebastian Morales Galvis