PRORROGA No. 01
DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1439 del 27 de diciembre de 2020

CONTRATO: X **CONVENIO:**

ACTA DE ADICION EN TIEMPO No.	01										
CONTRATO No.	1439 del 27 de Diciembre de 2020										
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA										
OBJETO	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO										
CONTRATISTA O CONVENIDO	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ			PN	X	PJ		C		UT	
	NIT/C.C.	7.722.019	MM		Domicilio	Neiva - Huila					
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES		**VALOR INICIAL**			$ 283.838.095,oo					
FECHA DE INICIO	21/06/2021		**FECHA DE TERMINACIÓN N° 01**			20/12/2021					
PLAZO DE PRÓRROGA N° 01	3 MESES		**FECHA DE TERMINACION No.02**			20/03/2022					

Entre los suscritos a saber: **JOHNN FREDDY PEÑA RAMIREZ,** identificado con C. C. No. 18.130.177 de Mocoa (P), obrando en su calidad de Secretario de Hacienda Departamental Delegatario con Funciones de Ordenación del Gasto, competencia para celebrar contratos y comprometer a la Entidad conforme al Decreto Departamental No. 0048 del 22/01/2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE DELEGAN FUNCIONES DE ORDENACIÓN DEL GASTO A UNOS SECRETARIOS", proferido por el Gobernador del Departamento del Putumayo como Representante Legal de esta Entidad de derecho público, y por ende la faculta para contratar por la Ley 80 del 28 de octubre de 1993, Artículo 11, Numeral 3, Literal b) y quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO o CONTRATANTE,** y por la otra el señor **JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ**, en calidad de CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA según contrato de interventoría No. 1439 del 27 de Diciembre de 2020, hemos acordado celebrar PRORROGA No.01 al contrato de obra No. 1463 del 2020, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el Departamento de Putumayo y el ingeniero JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ suscribieron el contrato de interventoría No. 1439 del 27 de diciembre de 2020, cuyo objeto es: INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" con un plazo de SEIS (06) MESES y un valor de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVENTA Y CINCO PESOS ($283.838.095 M/CTE).

2. Que el acta de inicio del contrato de interventoría No. 1439 del 27, estableció como fecha de inicio el 21 de junio de 2021 y fecha de terminación el 20 de diciembre de 2021.

3. Que se suscribió la Prórroga No. 01 al **Contrato de Obra No.1463 del 31/12/2020**, el cual es el contrato objeto de seguimiento de la interventoría, se hace necesario prorrogar de igual forma el **Contrato de Interventoría No.1439**

del 27/12/2020 para garantizar el adecuado seguimiento, control, ejecución y liquidación de las actividades de dicho contrato.

4. Que la interventoría mediante oficio S/N, Asunto: "SOLICITUD DE AMPLIACION DE PLAZO DE EJECUCION No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA 1439 DE 2020 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: CONSTRUCCION SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" de fecha 28 de octubre de 2021, considera procedente la prorroga 1 del contrato de obra referido, y textualmente expone, Que se requiere prorrogar el Contrato de Interventoría No. 1439 de 27 diciembre de 2020 por un de tres (03) meses.

5. Que el Secretario de Infraestructura Departamental en calidad de supervisor mediante Oficio S/N del 19 de noviembre de 2021, con destino al Ordenador del Gasto expidió concepto de viabilidad técnica a la Prorroga No. 1 (3 MESES más) del Contrato de Interventoría No. 1439 de 27 diciembre de 2020

6. Que, hacen parte integral de la presente Prorroga: **a)** Solicitud presentada por el interventor a la supervisión; **b)** Acta de prorroga **c)** Concepto de Viabilidad suscrita por el Supervisor.

7. Que la prorroga No.01 planteada no altera el objeto establecido en el **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020**

8. Que uno de los principios que rige los contratos de la administración es el de mutabilidad, en virtud del cual tiene ésta la posibilidad de modificar unilateralmente sus términos, afectando de ese modo su ejecución, y para el caso concreto se varía el plazo inicialmente contratado.

9. Que "La doctrina está acorde en aceptar que en el régimen contractual administrativo el principio de que las convenciones hechas en los contratos constituyen una regla a la cual las partes -es decir, la administración pública, y el contratante particular- deben someterse como a la ley misma, mantiene su vigencia y debe ser aceptado en todo su alcance, aun cuando esté sometido a ciertas restricciones que le otorgan una nueva dinámica, como ocurre por ejemplo, con la inmutabilidad de los términos contractuales.

10. Que de acuerdo a lo consagrado en la constitución Nacional, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y las normas civiles y comerciales que regulan el contrato en mención y en ejercicio de la autonomía de la voluntad de las partes es procedente la Prórroga No.01 del **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020**

11. Que la presente Prórroga No.01 del **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020** busca lograr el propósito que motivó la elaboración de los estudios previos, el proyecto y su contratación, e igualmente garantizar las relaciones iniciales que dieron origen al contrato en beneficio del interés general.

12. Que la presente Prórroga No. 01 del **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020** no altera la esencia del contrato en cuanto a su objeto global, cantidades y calidad de los bienes y servicios, alcance de las responsabilidades recíprocas, tipología contractual adoptada ni el alcance la vigilancia que al mismo se ejerce y ejercerá por parte de la supervisión.

13. Que el Artículo 85 de la Ley 1474 de 2011 establece: "…*Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993…*"

14. Que en un contrato estatal y de mutuo acuerdo, es viable incluir modalidades, condiciones y en general cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la Ley, el Orden Público y los principios y las finalidades de la Ley de Contratación y de la buena administración pública, logrando con ello que dar continuidad y eficiencia a la actividad encomendada al contratista.

15. Que en palabras del Consejo de Estado, "…el contrato estatal es un negocio jurídico de adhesión, porque la mayoría de sus cláusulas están predeterminadas en el pliego de condiciones confeccionado en forma unilateral por la Administración y al cual se sujetan los proponentes y el adjudicatario como futuro contratista, y cuyas especificaciones resultan inalterables e inmodificables, excepto en dos eventos: **a) cuando surgen con posterioridad a la adjudicación circunstancias imprevistas que determinan la necesidad de modificar el contrato y esa modificación no resulta violatoria de los principios que rigen la licitación, ni los derechos generados en favor de la entidad y el adjudicatario**[1]**; y b) cuando resulta necesario introducir variaciones en cuestiones accesorias o de detalle, que no hubieren tenido incidencia en la escogencia de la oferta y en la evaluación del proceso de selección**.[2]…"

16. Que es un deber de la administración ordenar las modificaciones, adiciones y Prórrogas necesarias para responder por la buena ejecución de los trabajos y el logro del fin perseguido con la contratación; es un imperativo de su gestión, al cual no puede sustraerse so pena de incurrir en responsabilidad por omisión, pues iría en contra de lo previsto en el artículo 3° de la Ley 80 de 1993.

17. Que de conformidad al artículo 3 de la ley 80 de 1993 que reza "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines", es necesario que se realicen las modificaciones a que hay lugar para así cumplir los fines de la administración pública con la ejecución del objeto contractual.

18. Que de conformidad a la constitución, la ley, la jurisprudencia y la doctrina, se tiene que las administración pública bajo el entendido de perseguir el cumplimiento del fin por el cual fue celebrado un contrato, puede realizar de común acuerdo o de manera unilateral, modificaciones que surjan con ocasión de la ejecución del contrato, en atención al artículo 14 de la ley 80 de 1993 el cual reza "…Los Medios que pueden utilizar las Entidades Estatales para el Cumplimiento del Objeto Contractual. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato: 1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán en los casos previstos en el numeral 2 de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado".

19. Que por lo anterior, en criterio de la SID se concluye que se cumplen en el presente caso con los presupuestos tanto legales como de índole técnico para atribuirle viabilidad a la presente Prórroga No. 01 del **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020** y su posterior ejecución.

20. Que por parte de la Secretaría de Infraestructura Departamental se plasmaron razones de justificación para la procedencia de la presente Prórroga No. 01 del **Contrato de Interventoría No.1439 del 27/12/2020**.

---

[1] "…es posible que, con posterioridad a la adjudicación del contrato, se presenten situaciones sobrevinientes, que hagan necesaria la modificación de las cláusulas del contrato, definidas en el pliego. En estos eventos las partes podrían modificar el contenido del contrato, predeterminado en el pliego, siempre que se pruebe la existencia del hecho o acto sobreviniente, que el mismo no sea imputable a las partes y que la modificación no resulte violatoria de los principios que rigen la licitación, ni los derechos generados en favor de la entidad y el adjudicatario…" Cfr. Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, sentencia de 29 de enero de 2004, exp. 10.779.

[2] Escobar Gil, Rodrigo, Teoría General de los Contratos de la Administración Pública, Edt. Legis, 1ra. Edición, 1999, Pág. 87.

21. Que el presente acuerdo se fundamenta en lo establecido en los artículos 4 y 11 de la Ley 80 de 1993.

Teniendo en cuenta lo anterior el presente documento se registra por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERO: PRÓRROGA: el plazo actual **contrato de interventoría N° 1439 del 27 de diciembre de 2020**, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, por el término de **tres (03) Meses** más, contados a partir de la fecha del vencimiento del contrato principal.

PARÁGRAFO: Dadas las condiciones y sustentos fácticos y jurídicos de la presente prorroga, de manera expresa EL CONTRATISTA con su suscripción reconoce que la misma no demanda recursos que alteren el equilibrio económico del contrato y en consecuencia declara que no realizará reclamaciones posteriores por ese motivo ni por las demás prorrogas y acuerdos ya celebrados.

SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LA PRESENTE PRÓRROGA: El contratista se obliga a: 1) Presentar el presente acuerdo a la Aseguradora Correspondiente a efectos de la modificación de la garantía. El original de la modificación o anexo deberá ser allegado a la Oficina de Contratación para efectos de su aprobación. - **OBLIGACIONES DEL DEPARTAMENTO:** El Departamento deberá proceder a la expedición de la correspondiente acta de aprobación de la modificación o anexo de la garantía.

TERCERA: VIGENCIAS DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y apartes del contrato, no modificados por el presente Acta, continúan vigentes en todas sus partes

CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente prorroga N° 01 se perfecciona con la aprobación en plataforma SECOP II

.

Para constancia, se firma en la Ciudad de Mocoa (P)

JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM

Mocoa, 28 de octubre de 2021

CORRES
29 OCT 2021
10:35am
1188 Yenifer

Señores
GOBERNACIÓN DEL PUTUMAYO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
Atn. Arq JORGE HUMBERTO BURBANO ROJAS
Supervisor Contrato
Mocoa – Putumayo

Asunto	Solicitud de ampliación de plazo de ejecución N°1 al contrato de interventoría 1463 de 2020 cuyo objeto es **CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"**

Cordial Saludo

Me dirigido a usted muy respetuosamente, una vez radicado el aval de ampliación del plazo de ejecución del contrato de obra N° 1463 de 2020 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO", el cual es objeto de seguimiento y control por medio del contrato de interventoría N°1439 de 2020 cuyo objeto es "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO".

Es importante resaltar que el aval de ampliación de plazo del contrato de obra No 1463 de 2020, cuenta con todos los soportes técnicos, administrativos y legales necesarios para su validación. Por lo tanto, y siendo consecuentes que el citado contrato de obra afecta directamente el Plazo de ejecución del contrato de interventoría N°1439 de 2020; la justificación de ampliación del contrato de obra, ampara igualmente la ampliación de plazo de ejecución del contrato de la interventoría externa.

Lo anterior es necesarios para la terminación total del proyecto y garantizar con ello la funcionalidad de la edificación, por lo cual se hace indispensable garantizar el seguimiento y control, adicionando el plazo del Contrato No. 1439 de 2020 de Interventoría.

Por todo lo anteriormente plasmado, se hace necesario ampliar el plazo programado en mínimo tres (3) meses más del Contrato No. 1439 de 2020, lo cual se hace indispensable garantizar el seguimiento y control del proyecto CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Atentamente,

JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

Calle 13 No. 4 - 50 Ofic 204. Tels: 8645033 - 3204961847.
E-mail: johanjaviero@gmail.com
Neiva - Huila

JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM

Mocoa, 28 de octubre de 2021

Señores
GOBERNACIÓN DEL PUTUMAYO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
Atn. Arq JORGE HUMBERTO BURBANO ROJAS
Supervisor Contrato
Mocoa – Putumayo

Asunto	Solicitud de ampliación de plazo de ejecución N°1 al contrato de interventoría 1439 de 2020 cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"**

Cordial Saludo

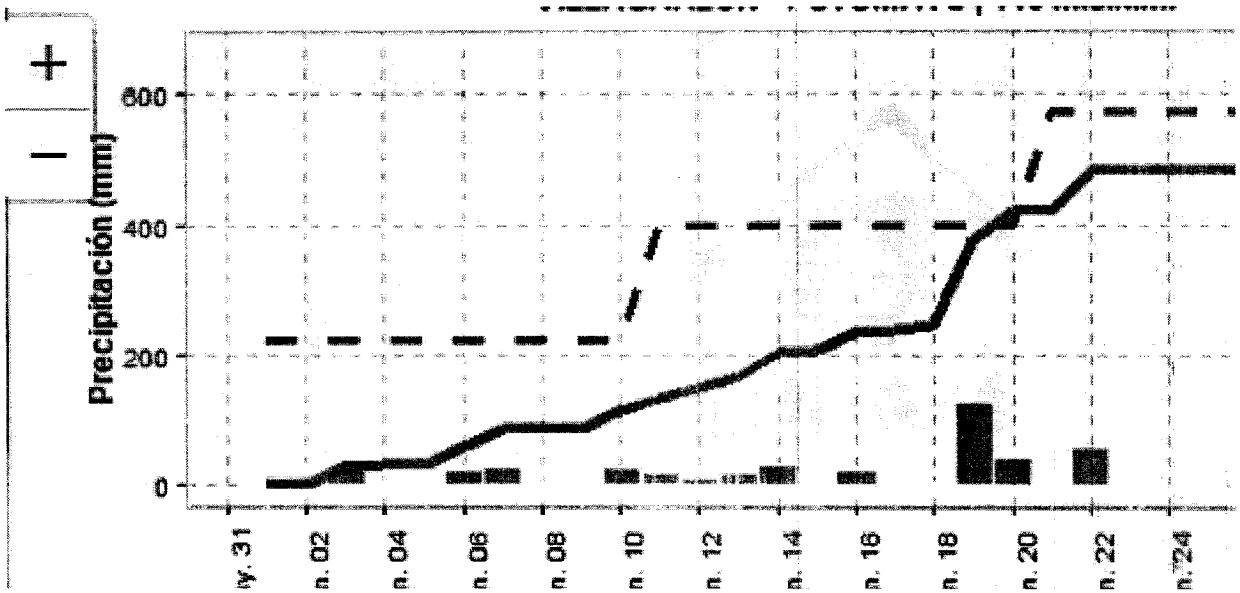
Me dirigido a usted muy respetuosamente, una vez radicado el aval de ampliación del plazo de ejecución del contrato de obra N° 1463 de 2020 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO", el cual es objeto de seguimiento y control por medio del contrato de interventoría N°1439 de 2020 cuyo objeto es "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO".

La anterior solicitud, se encuentra sustentada desde el punto de vista técnico y administrativo, según las siguientes consideraciones:

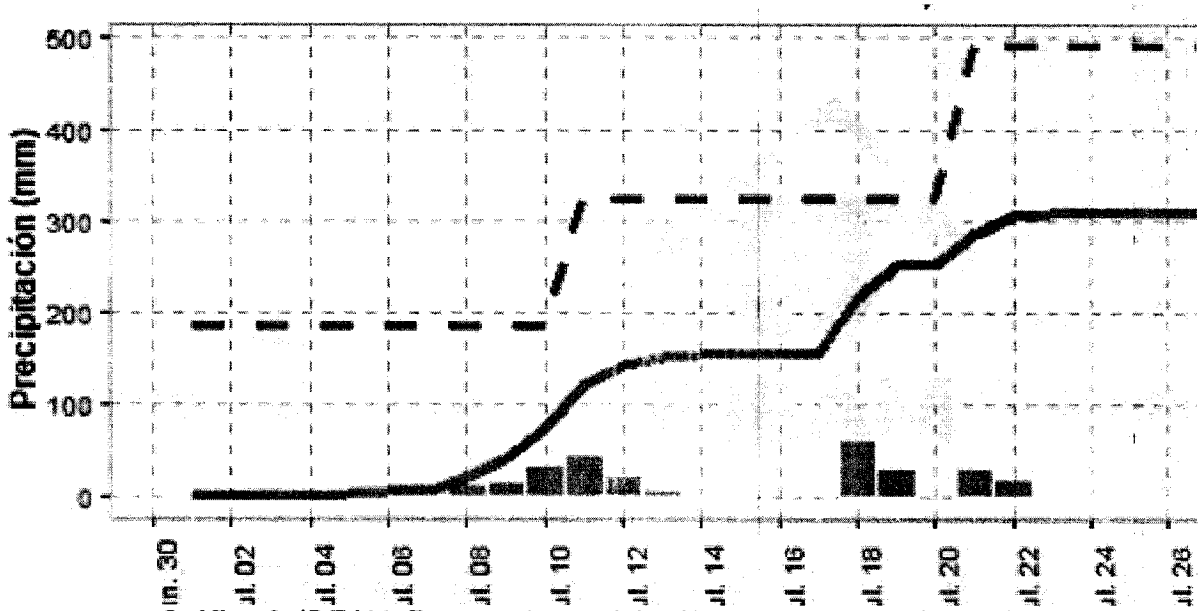
Atendiendo las situaciones presentadas actualmente en el territorio nacional, y que indudablemente afectan el desarrollo de todos los proyectos en los ámbitos locales, respecto a los rendimientos de ejecución de las actividades contractuales, se es necesario garantizar que los plazos establecidos se tornen adecuados a la necesidad actual de ejecución de los proyectos. Por lo anterior, se hace necesario solicitar la ampliación del contrato de obra, teniendo en cuenta que su fecha de vencimiento proyectada inicialmente no es posible alcanzar la terminación total de las actividades proyectadas en el objeto contractual del proceso; siendo consecuente solicitar un plazo necesario superior al inicialmente programado, para la terminación de las obras con las normas y especificaciones técnicas establecidas para la construcción de los centros atención especializados.

De igual forma, encontramos que las variaciones de las precipitaciones en la zona de influencia del proyecto, ha sido uno de los principales generadores de retrasos en la ejecución del proyecto, disminuyendo los rendimientos de desarrollo de las actividades propias de la obra. Para ello, a continuación, se relacionan las precipitaciones mensuales reportadas por el IDEAM:

JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM



Gráfica 1. *IDEAM, Reporte de precipitación mensual junio de 2021.*



Gráfica 2. *IDEAM, Reporte de precipitación mensual Julio de 2021*

Calle 13 No. 4 - 50 Ofic 204. Tels: 8645033 - 3204961847.
E-mail: johanjaviero@gmail.com
Neiva - Huila

Tipo de precipitación	Intensidad
Débil	Menor a 2mm/h
Moderada	Igual o mayor a 2 mm/h y menor a 15 mm/h
Fuerte	Igual o mayor a 15 mm/h y menor a 30 mm/h
Muy Fuerte	Mayor a 30 mm/h

Tabla 1. *Clasificación precipitación según su intensidad*

Revisada la tendencia que presentan los datos del IDEAM analizados, podemos evidenciar claramente que, en el periodo de ejecución del contrato crítico, es decir movimientos de tierra y cimentación, sea visto afectado por la tendencia de lluvias durante 26 días de los 60 días iniciales de ejecución, teniendo 8 días en clasificación muy fuerte, 5 fuerte y 13 moderadas, generando retrasos en la ejecución de las actividades contractuales y disminuyendo los rendimientos de las obras del proyecto.

Como segundo punto de valoración, al inicio de la ejecución del proyecto se presentaron inconvenientes en la adquisición de material cementante, debido a la problemática social por protestas a nivel nacional que condujeron al paro nacional y como consecuencia del mismo al cierre de algunas vías de orden nacional y regional, dificultando así la oportuna entrega del material por parte del proveedor

Como tercer factor de evaluación, la aplicación del protocolo de atención al COVID 19, originan un menor rendimiento de las actividades de obra, generando un mayor tiempo de terminación de obra, fluctuando con ello el cronograma de ejecución planteado; donde es importante resaltar que esta consideración, se encuentra soportada por las modificaciones efectuadas por la Emergencia Sanitaria, donde se expresó claramente: *"...Artículo 8. Adiciónese los siguientes incisos al parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, así: Adición y modificación de contratos estatales. Durante la vigencia de la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y protección Social, con ocasión de la pandemia derivada del Coronavirus COVID-19, todos los contratos celebrados por las entidades estatales que se relacionen con bienes, obras o servicios que permitan una mejor gestión y mitigación de la situación de emergencia con ocasión de la pandemia derivada del Coronavirus COVID-19, podrán adicionarse sin limitación al valor..."*

Es importante resaltar que el aval de ampliación de plazo del contrato de obra No 1463 de 2020, cuenta con todos los soportes técnicos, administrativos y legales necesarios para su validación. Por lo tanto, y siendo consecuentes que el citado contrato de obra afecta directamente el Plazo de ejecución del contrato de interventoría N°1439 de 2020; la justificación de ampliación del contrato de obra, ampara igualmente la ampliación de plazo de ejecución del contrato de la interventoría externa.

Lo anterior es necesarios para la terminación total del proyecto y garantizar con ello la funcionalidad de la edificación, por lo cual se hace indispensable garantizar el seguimiento y control, adicionando el plazo del Contrato No. 1439 de 2020 de Interventoría.

JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Ingeniero Civil
TP. 70202 222387 TLM

Por todo lo anteriormente plasmado, se hace necesario ampliar el plazo programado en mínimo tres (3) meses al contrato de interventoría No. 1439 de 2020, lo cual se hace indispensable garantizar el seguimiento y control del proyecto CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

Atentamente,

JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

Calle 13 No. 4 - 50 Ofic 204. Tels: 8645033 - 3204961847.
E-mail: johanjaviero@gmail.com
Neiva - Huila

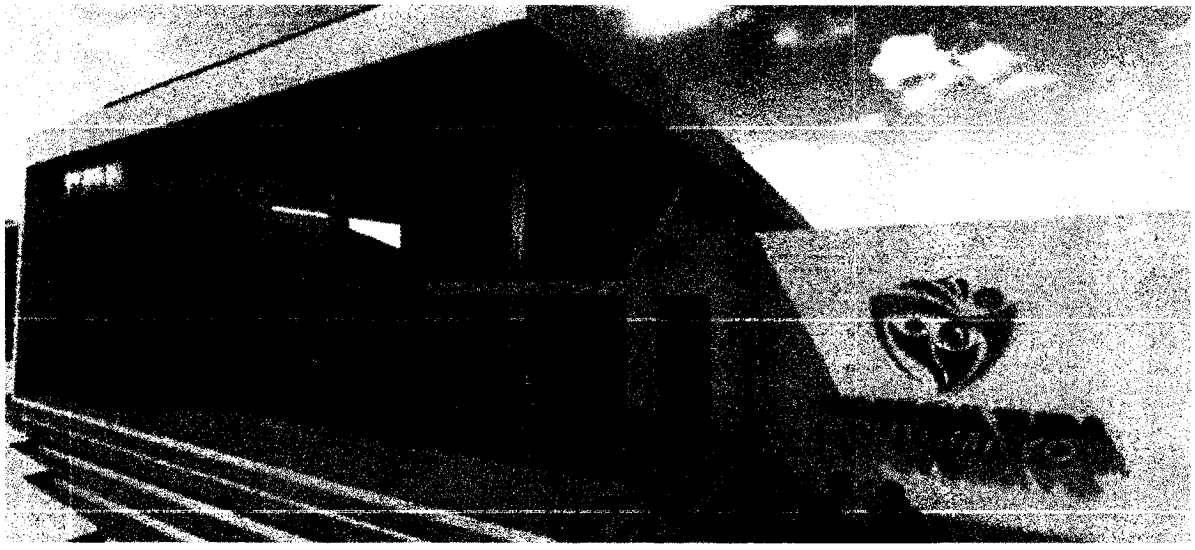
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

"CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1439 DE 2020

INFORME DE INTERVENTORÍA



Johan Javier Oñate Nuñez

R/L: Johan Javier Oñate Nuñez

Contratista Interventoría

Consorcio Indercultura Putumayo

R/L: Mauricio Cortes Calderón

Contratista de Obra

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 5
2. INFORME EJECUTIVO 6
2.1 GENERALIDADES 6
2.1.1 CONTRATO DE OBRA 6
2.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
2.2 AVANCE DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA 7
2.2.1 CONTRATO DE OBRA 7
2.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7
2.3 AVANCE EN TIEMPO DE LOS CONTRATOS 8
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 9
3.1 DESCRIPCIÓN 9
3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS 9
3.3 REGISTRO FOTOGRAFICO. 20
3.4 COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA Y REUNIONES 40
3.5 CONTROL DE CALIDAD 40
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 41
4.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS 41
4.2 CONTROL DE PÓLIZAS 41
4.3 ASPECTOS FINANCIEROS 41
4.4 ASPECTOS AMBIENTALES, SOCIALES Y SISTEMAS DE GESTIÓN 42
4.4.1 AMBIENTAL 42
4.4.2 MITIGACIÓN DEL IMPACTO URBANO 42
4.4.3 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 42
4.4.4 SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 42
4.4.5 CONTROL DEL AUSENTISMO LABORAL Y ACCIDENTES DE TRABAJO 43
4.4.6 PLAN DE CALIDAD 43
5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 43
5.1 DESCRIPCIÓN 43
5.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 43
5.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 44
5.3.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS 44

5.3.2 CONTROL DE PÓLIZAS 44
5.4 ASPECTO FINANCIERO 45
5.4.1 PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA. 45
5.5 SISTEMAS DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 45
6. CONCLUSIONES, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES 46

LISTADO DE IMÁGENES

imagen 1 Registro fotográfico – Cerramiento 20
imagen 2 Registro fotográfico – Topografia 21
imagen 3 Registro fotográfico – Desmonte de cubierta 21
imagen 4 Registro fotográfico – Desmonte ventanas y puertas 22
imagen 5 Registro fotográfico – Desmonte ventanas y puertas 22
imagen 6 Registro fotográfico – Demolición de muros y cimientos 23
imagen 7 Registro fotográfico – Demolición de muros y cimientos 23
imagen 8 Registro fotográfico – Acero en obra 24
imagen 9 Registro fotográfico – Desmonte, descapote y limpieza. 24
imagen 10 Registro fotográfico – Desmonte, descapote y limpieza. 25
imagen 11 Registro fotográfico – Visita Especialista en fundaciones y supervisión. 25
imagen 12 Registro fotográfico – Actividades de pedraplén 25
imagen 13 Registro fotográfico – Actividades de excavación mecánica 26
imagen 14 Registro fotográfico – Actividades de excavación mecánica (lluvias) 26
imagen 15 Registro fotográfico – Actividades de amarre de acero 27
imagen 16 Registro fotográfico – Actividades de compactación mecánica 27
imagen 17 Registro fotográfico – Actividades de compactación mecánica 28
imagen 18 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 28
imagen 19 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 29
imagen 20 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 29
imagen 21 Registro fotográfico – Visita de supervisión 30
imagen 22 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 30
imagen 23 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 31
imagen 24 Registro fotográfico – Actividades de cimentación 31
imagen 25 Registro fotográfico – Actividades de vaciado en columnas primer piso 32
imagen 26 Registro fotográfico – Actividades de vaciado en columnas primer piso y rellenos 32
imagen 27 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 33
imagen 28 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 33
imagen 29 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 34
imagen 30 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo 34
imagen 31 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo 35
imagen 32 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo 35

imagen 33 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo 36
imagen 34 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo 36
imagen 35 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1 37
imagen 36 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1 37
imagen 38 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1 38
imagen 39 Registro fotográfico –Losa 1 terminada 38
imagen 40 Registro fotográfico –Losa 1 terminada 39
imagen 41 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2 39
imagen 42 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2 40
imagen 43 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2 y Armado losa 2 40

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Información contrato de Obra 6
Tabla 2 Información contrato de Interventoría 6
Tabla 3 Información Avance contrato de Obra 7
Tabla 4 Información Avance contrato de Interventoría 8
Tabla 5 Información Tiempo contrato de Obra 8
Tabla 6 Información Ejecución contrato de Obra 20
Tabla 7 Información Pólizas contrato de Obra 41
Tabla 8 Información pólizas contrato de Interventoría 45

1. INTRODUCCIÓN.

El Departamento del Putumayo, en desarrollo de sus funciones legales, suscribió con; **Consorcio Indercultura Putumayo,** mediante el contrato de obra No 1463 de 2020, para la ejecución del proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"**

El Municipio de Mocoa es un municipio colombiano y capital del departamento de Putumayo, cuya cabecera municipal ostenta el nombre de San Miguel de Agreda de Mocoa. Se sitúa en el suroccidente de Colombia, siendo el segundo municipio de mayor población del Departamento del Putumayo con una creciente poblacional y un requerimiento cada vez mayor de espacio, que congregan a la población para la realización de eventos deportivos, La gobernación del departamento ha decidido poner en marcha el proyecto que permita la construcción de la sede administrativa de indercultura, que reúna todas las características y condiciones técnicas para el desarrollo de múltiples actividades que permitan ofrecer especialmente a la comunidad y funcionarios del sector espacios donde puedan potenciar sus proyectos, donde se pueda fortalecer e incrementar las posibilidades que contribuyan a la construcción de una sociedad más próspera y competitiva.

De esta manera se propone la "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO", compuesto de la construcción de un auditorio, oficinas, senderos peatonales, áreas verdes El informe general, contiene la información de avance físico, administrativo y financiero del contrato de obra 1463 de 2020, cuya Interventoría Técnica, Administrativa, y Financiera la ejerce Johan Javier Oñate Nuñez, mediante el contrato de interventoría No 1439 de 2020, suscrito con el Departamento del Putumayo.

2. INFORME EJECUTIVO

2.1 GENERALIDADES

2.1.1 CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	Consorcio Indercultura Putumayo
NIT O CC:	901.440.838-0
REPRESENTANTE LEGAL:	Mauricio Cortes Calderon
CONTRATO No.:	1463 de 2020
VALOR INICIAL:	$ 4.043.313.862,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$ 4.043.313.862,00
ANTICIPO (50%):	$ 0,00
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses
PLAZO ADICIONAL:	-
PLAZO TOTAL:	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021
FECHA DE SUSPENSION No.1:	-
FECHA DE REINICIO No.1:	-
FECHA DE SUSPENSION No.2:	-
FECHA DE REINICIO No.2:	-
FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021

Tabla 1 Información contrato de Obra

2.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	Johan Javier Oñate Nuñez
NIT O CC:	7.722.019
REPRESENTANTE LEGAL:	Johan Javier Oñate Nuñez
CONTRATO No.:	1439 de 2020
VALOR INICIAL:	$ 283.838.095,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$ 283.838.095,00
ANTICIPO (0%):	$ 0,00
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses
PLAZO ADICIONAL:	-
PLAZO TOTAL:	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021
FECHA DE SUSPENSION No.1:	-
FECHA DE REINICIO No.1:	-
FECHA DE SUSPENSION No.2:	-
FECHA DE REINICIO No.2:	-
FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021
SUPERVISOR (A):	Arq. Jorge Humberto Burbano Rojas; Secretario de

Tabla 2 Información contrato de Interventoría

2.2 AVANCE DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

2.2.1 CONTRATO DE OBRA

El presente informe presenta un resumen de las actividades realizadas por el contratista de obra y de interventoría en el periodo comprendido MES 5: Del 21 de octubre de 2021 al 20 de noviembre de 2021, con un avance de ejecución del (35.25%), equivalente a $ 1.292.153.201,00.Mcte

VALOR INICIAL:	$ 4.043.313.862,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$ 4.043.313.862,00
FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021
ANTICIPO (50%):	$ 2.021.656.931,00
VALOR EJECUTADO:	$ 1.292.153.201,00
(%) EJECUTADO:	**31,96%**
VALOR ACTA No.1:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.1:	$ 0,00
VALOR ACTA No.2:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.2:	$ 0,00
VALOR ACUMULADO ACTAS:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS:	$ 0,00
VALOR POR EJECUTAR:	$ 2.751.160.661,00

Tabla 3 Información Avance contrato de Obra

2.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El presente informe presenta un resumen de las actividades realizadas por el contratista de obra y de interventoría en el periodo comprendido MES 5: Del 21 de octubre de 2021 al 20 de noviembre de 2021, con un avance de ejecución del (35.25%) conforme ejecución física de la obra.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Mocoa, Departamento de Putumayo
VALOR INICIAL:	$ 283.838.095,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$ 283.838.095,00
FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021
ANTICIPO (0%):	$ 0,00
VALOR EJECUTADO:	$ 90.708.344,00
(%) EJECUTADO:	**31,96%**
VALOR ACTA No.1:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.1:	$ 0,00
VALOR ACTA No.2:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.2:	$ 0,00
VALOR ACUMULADO ACTAS:	$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS:	$ 0,00
VALOR POR EJECUTAR:	$ 193.129.751,00

Tabla 4 Información Avance contrato de Interventoría

2.3 AVANCE EN TIEMPO DE LOS CONTRATOS

El tiempo acumulado de ejecución es de 153 días contemplados desde el día 20 de noviembre, correspondiente al 83.3% de avance en tiempo con respecto al plazo inicial de cada contrato.

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN PROYECTO MENSUAL:

CONTROL AVANCE FISICO DEL PROYECTO

CONTROL MENSUAL	PROGRAMA	EJECUTADO	VARIACIÓN
Acumulado anterior (%)	32,30%	22,47%	-9,83%
Avance Mes (%)	39,74%	12,78%	-26,96%
Acumulado Actual (%)	72,03%	35,25%	-36,79%

AVANCE CONFORME PROGRAMACIÓN DE OBRA V2 de fecha 20 de agosto de 2021

DURACION PROYECTO		TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO QUE FALTA	AVANCE	
MES	6,00	5,00	1,00	-2,21	83,33%
DÍAS	183,00	152,50	30,50	-67,32	
Tiempo estimado en terminar actividades:		MES 8,21	DÍAS 250,32		
Fecha estimada en terminar actividades:		**25 de febrero de 2022**			

GRAFICA CONTROL DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO

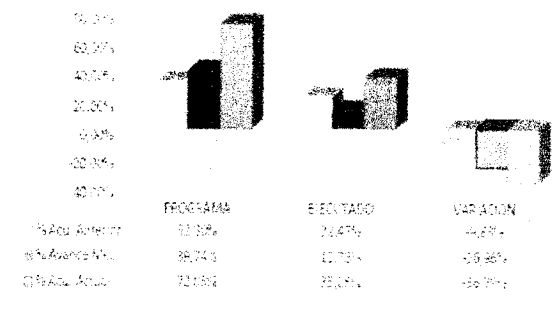


Tabla 5 Información Tiempo contrato de Obra

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 DESCRIPCIÓN

Para la ejecución del proyecto, el Departamento del Putumayo celebró el Contrato de Obra No 1463 de 2020, con Consorcio Indercultura Putumayo, representada legalmente por Mauricio Cortes Calderón, por un valor de $ 4.043.313.862,00, se suscribe acta de inicio el 21 de junio de 2021.

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

Las actividades relacionadas en el presente informe y las cuales hacen parte integral de las actividades cuantificadas hasta el mes 5, se relacionan a continuación. con un avance de ejecución del (35.25%) conforme ejecución física de la obra.

ITEM	DESCRIPCION	UND	Cantidad Contrato	Vr Unit	VR_TOTAL	ACUM.CANT. EJEC	Vr. TOTAL EJEC.	(%) PLAN2
1	**PRELIMINARES**				**$ 107.877.710,00**		**$ 97.258.712,00**	**3,45%**
1.1	Localización y replanteo	M2	2.817,32	$ 2.990,00	$ 6.479.836,00	2817,32	$ 6.479.836,00	0,23%
1.2	Desmonte de cubierta, y estructura metalica existente, incl.retiro de escombros	M2	332,28	$ 57.135,00	$ 14.603.706,00	332,28	$ 14.603.706,00	0,52%
1.3	Desmonte de lucetas, ventanas y puertas construcción existente, incl. retiro	UND	16,00	$ 83.590,00	$ 1.028.800,00	16,00	$ 1.028.800,00	0,04%
1.4	Demolición mecanica muro de contención y cerramiento existente,incl. retiro	ML	162,37	$ 85.020,00	$ 10.618.998,00	0,00	$ 0,00	0,00%
1.5	Demolición mecanica de muros, estructura(vigas y columnas) de construcción existente, incl.retiro	M2	434,48	$ 97.630,00	$ 32.629.448,00	434,48	$ 32.629.448,00	1,16%
1.6	Demolición mecanica de cimentación y placa flotante de construcción existente, incl.retiro	M2	328,31	$ 85.020,00	$ 21.471.474,00	328,31	$ 21.471.474,00	0,76%
1.7	Desmonte de postes existentes en area de construcción, inclu.retiro	UND	7,00	$ 442.188,50	$ 2.381.015,00	7,00	$ 2.381.015,00	0,08%

1.8	Desmonte de átracciones de parque infantil existente, inclu.retiro	UND	6,00	$ 136.110,00	$ 628.200,00	6,00	$ 628.200,00	0,02%
1.9	Desmonte, descapote y limpieza a máquina, e=0.15m. incluye cargue, transporte y botada de escombros y material vegetal	M2	2.186,21	$ 10.725,00	$ 18.036.233,00	2186,21	$ 18.036.233,00	0,64%
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS.**				**$ 137.509.323,00**		**$ 111.027.400,00**	**3,94%**
2.1	Excavación manual sin clasificar – Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	247,79	$ 42.770,00	$ 8.152.291,00	32,16	$ 1.058.064,00	0,04%
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUB BASE GRANULAR COMPACTADA, E=0,15 (EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIEDO Y COMPACTACION)	M3	-	$ 132.366,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
2.3	Relleno en recebo seleccionado y compactado mecanicamente.	M3	647,70	$ 116.626,90	$ 58.107.110,00	563,81	$ 50.581.087,00	1,79%
2.4 NP	Excavación Mecánica todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	2.036,85	$ 24.765,00	$ 38.801.993,00	1414,19	$ 26.940.320,00	0,96%
2.5 NP	Suministro e instalación de Pedraplen para mejoramiento de suelo en área de construcción.	M3	338,26	$ 124.703,80	$ 32.447.929,00	338,26	$ 32.447.929,00	1,15%
3	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 662.629.953,00**		**$ 435.434.358,00**	**15,44%**
3.1	Concreto para base de estructuras en concreto ciclópeo - 2500 PSI (175 kg/cm2) 60% concreto 2500 PSI + 40% piedra media zonga.	M3	268,74	$ 491.397,40	$ 101.583.183,00	153,82	$ 58.143.652,00	2,06%
3.2	Solado en concreto de limpieza (eprom= 5 -10 cm) de 1.700 P.S.I.	M2	156,90	$ 60.577,40	$ 7.311.226,00	71,44	$ 3.328.961,00	0,12%
3.3	Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2	M3	168,98	$ 890.095,70	$ 115.698.747,00	151,35	$ 103.627.680,00	3,67%
3.4	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2	M3	71,54	$ 889.060,90	$ 48.925.705,00	53,94	$ 36.889.188,00	1,31%
3.5	Construcción de Columnas en concreto 210 KG/CM2	M3	55,63	$ 1.012.317,80	$ 43.319.415,00	55,63	$ 43.319.415,00	1,54%
3.6	Construcción Vigas aereas en concreto de 210 KG/CM2	M3	114,83	$ 1.029.076,10	$ 90.899.994,00	99,79	$ 78.993.465,00	2,80%

3.7	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 20	M2	-	$ 208.127,40	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3.8	Construcción escaleras en concreto de 210 KG/CM2	M3	10,17	$ 992.295,20	$ 7.762.802,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3.9	Construcción de gradas en concreto de 210 KG/CM2 acceso principal	ML	25,84	$ 188.022,90	$ 3.737.317,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3.10	Concreto de 210 KG/CM2 para muro de contención según diseño estructural.	M3	132,30	$ 1.076.704,20	$ 109.575.358,00	0,00	$ 0,00	0,00%
3.11 NP	Construcción placa de contrapiso en concreto de 210 kg/cm2 esp=10cm, no incluye maya electrosoldada.	M2	452,70	$ 116.619,10	$ 40.610.359,00	199,83	$ 17.926.150,00	0,64%
3.12 NP	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 20, incluye Malla electrosoldada Ø5.0mm@15cm	M2	456,18	$ 258.588,20	$ 90.740.589,00	456,18	$ 90.740.589,00	3,22%
3.13 NP	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 22, incluye Malla electrosoldada Ø5.0mm@15cm	M2	13,06	$ 245.393,20	$ 2.465.258,00	13,06	$ 2.465.258,00	0,09%
4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 328.674.009,00**		**$ 245.161.727,00**	**8,69%**
4.1	Acero de refuerzo - Fy=420MPa ASTM A706	KG	62.868,02	$ 6.796,40	$ 328.674.009,00	46893,98	$ 245.161.727,00	8,69%
4.2	Malla electrosoldada Ø5.5mm@15cm	M2	-	$ 14.526,20	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	CUBIERTA				**$ 263.853.977,00**		**$ 105.081.804,00**	**3,73%**
5.1	Suministro, fabricacion, montaje y pintura de estructura metalica para la cubierta, cerchas, correas en perfiles estructurales. Incluye pernos, platinas, soldadura E70:18 y acabado con anticorrosivo + Esmalte para estructura a la vista, SEGÚN DISEÑO.	KG	12.438,31	$ 16.714,10	$ 159.919.352,00	8173,12	$ 105.081.804,00	3,73%
5.2	Cubierta en Teja Standing Seam	M2	342,92	$ 118.504,10	$ 31.259.887,00	0,00	$ 0,00	0,00%
5.3	Cubierta en Pergola con estructura metalica y policarbonato cristal claro	M2	163,76	$ 213.584,80	$ 26.905.655,00	0,00	$ 0,00	0,00%

5.4	Cubierta en en lamina de Superboard Entrepiso Plus 20 mm con estructura	M2	80,25	$ 344.996,60	$ 21.296.906,00	0,00	$ 0,00	0,00%
5.5	Canales en lamina galvanizada cal. 18, incluye zoscos para bajantes.	ML	132,35	$ 240.376,50	$ 24.472.177,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6	**PISO Y ENCHAPE**				**$ 197.078.025,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
6.1	Placa en concreto de 210 KG/CM2 escobeado y ratoneado para exterior esp=0,10m	M2	40,46	$ 95.444,70	$ 2.970.533,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.2	Concreto de 210 KG/CM2 con esmaltado tipo resina y/o helicoptero esp=0,10m, plazoleta accesso principal	M2	284,58	$ 229.603,40	$ 50.262.057,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.3	Suministro e instalación de piso en adoquin para exteriores, incl. Arena fina para respectiva instalación.	M2	134,35	$ 69.195,10	$ 7.151.047,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.4	Piso en ceramica trafico 5 antideslizante.	M2	883,82	$ 96.838,30	$ 65.836.636,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.5	Guardaescoba en ceramica trafico 5 antideslizante.	ML	454,17	$ 32.323,20	$ 11.292.483,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.6	Alistado para piso en mortero 1:4 esp= 5 cm	M2	883,82	$ 45.948,50	$ 31.238.618,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.7	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO CON MR DE 38 SEGÚN DISEÑO, esp=0,15m	M2	-	$ 126.544,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.8	CORTE DE PAVIMENTO Y SELLADO DE JUNTAS	ML	-	$ 32.905,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.9	SARDINEL H=0,40m	ML	169,00	$ 87.126,00	$ 11.326.380,00	0,00	$ 0,00	0,00%
6.10	Enchape en ceramica para muros h=2,70m	M2	232,26	$ 95.153,50	$ 17.000.271,00	0,00	$ 0,00	0,00%
7	**MAMPOSTERIA**				**$ 344.170.297,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
7.1	Muro en Bloque de arcilla No.5 tipo farol - e: 0.12mts	M2	-	$ 68.296,80	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
7.2	Muro en superboard - incluye: estructura, herrajes, masilla, cinta de papel y acabado en pintura tipo I	M2	256,95	$ 129.213,50	$ 25.539.545,00	0,00	$ 0,00	0,00%
7.3	Pañete muros 1:4 incluye filos y dilataciones.	M2	4.167,53	$ 45.080,10	$ 144.517.438,00	0,00	$ 0,00	0,00%
7.4 NP	Bloque de concreto prefabricado de 14x19x39 de perforación vertical.	M2	1.343,27	$ 168.504,70	$ 174.113.314,00	0,00	$ 0,00	0,00%

8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 114.332.859,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
8.1	Acometida hidraulica de 1". Incluye collarin de 3 a 1" medidor de 1", bizcocho, tapa, cheque y todos los accesorios necesarios de conexión.	UND	1,00	$ 455.000,00	$ 350.000,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.2	Punto PVC-P de 1/2", incluye accesorios, aditamentos y prueba hidrostatica.	UND	27,00	$ 24.905,26	$ 517.263,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.3	Red suministro PVC presion RDE=1-1/4" incluye accesorios de conexion	ML	65,65	$ 32.841,98	$ 1.658.520,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.4	Red suministro PVC presion, RDE=21. 1". Incluye accesorios de conexión.	ML	93,41	$ 28.791,39	$ 2.068.772,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.5	Red suministro PVC presion, RDE=21. 3/4". Incluye accesorios de conexión.	ML	2,73	$ 26.230,83	$ 55.085,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.6	Red suministro PVC presion RDE=21 2" incluye accesorios de conexion	ML	111,05	$ 36.258,72	$ 3.097.332,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.7	Llave terminal de lavado de 1/2", incluye accesorios de conexión y aditamentos.	UND	13,00	$ 59.767,58	$ 597.676,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.8	Registro de bola de 1/2", incluye accesorios de conexión y aditamentos.	UND	11,00	$ 59.767,58	$ 505.726,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.9	Salida sanitaria PVC-S de 2"	UND	21,00	$ 47.596,54	$ 768.867,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.10	Salida sanitaria PVC-S de 4"	UND	11,00	$ 71.818,14	$ 607.692,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.11	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagues y bajantes de aguas negra.	ML	87,76	$ 53.953,11	$ 3.642.250,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.12	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 2", con accesorios de conexión; para desagues.	ML	23,66	$ 37.721,63	$ 686.534,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.13	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagues.	ML	89,23	$ 100.937,54	$ 6.928.197,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.14	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 4" con accesorios de	ML	260,89	$ 53.738,37	$ 10.784.465,00	0,00	$ 0,00	0,00%

	conexión; para bajantes de aguas lluvias.							
8.15	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6" con accesorios de conexión para bajantes de aguas lluvias	ML	32,52	$ 92.732,98	$ 2.319.751,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.16	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 8" con accesorios de conexión para bajantes de aguas lluvias	ML	139,17	$ 141.789,78	$ 15.179.141,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.17	Suministro e instalacion de tapones de limpieza hasta de 6"	UND	2,00	$ 39.330,89	$ 60.509,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.18	Caja de inspeccion en concreto de f' c=2500 psi, de seccion 0.80 x 0.80, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. Según diseño.	UND	2,00	$ 413.487,10	$ 636.134,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.19	Caja de inspeccion en concreto de f' c=2500 psi, de seccion 1 x 1, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. Según diseño.	UND	5,00	$ 522.444,52	$ 2.009.402,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.20	TANQUE DE ABASTECIMIENTO Y CUARTO DE MAQUINAS INCLUYE MOTOBOMBA DE PRESION CONSTANTE, Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 65.574.429,02	$ 50.441.868,00	0,00	$ 0,00	0,00%
8.21	CONSTRUCION E INSTALACION DE SUMIDERO LONGITUDINAL	UND	8,00	$ 1.855.372,19	$ 11.417.675,00	0,00	$ 0,00	0,00%
9	**RED CONTRAINCENDIOS**				**$ 180.675.649,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
9.1	CUARTO DE BOMBAS-INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO	UND	-	$ 11.067.981,76	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

9.2	SISTEMA DE DETECCIÓN - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO	UND	1,00	$ 83.348.492,50	$ 64.114.225,00	0,00	$ 0,00	0,00%
9.3	SISTEMA DE EXTINCIÓN - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO	UND	1,00	$ 122.627.596,00	$ 94.328.920,00	0,00	$ 0,00	0,00%
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES	UND	1,00	$ 4.006.730,00	$ 3.082.100,00	0,00	$ 0,00	0,00%
9.5	TANQUE DE ABASTECIMIENTO PARA RED CONTRA INCEDIOS	UND	1,00	$ 24.895.524,86	$ 19.150.404,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 157.039.043,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.1	**LINEA DE MEDIA TENSION**				**$ 13.588.095,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.1.1	Montaje transformador trifásico de 15 KVA, Estructura 711	GL	0,00	$ 7.711.249,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.1.2	Poste de concreto de 12 mts x 750 kg	UN	2,00	$ 1.629.205,50	$ 2.506.470,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.1.3	Estructura 523	UN	1,00	$ 414.297,00	$ 318.690,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.1.4 NP	Montaje transformador trifásico de 30 KVA, Estructura 711	UN	1,00	$ 13.438.246,90	$ 10.337.113,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.1.5 NP	Suministro e instalación de retenidas.	UN	1,00	$ 553.568,60	$ 425.822,00	0,00	$ 0,00	0,00%
1	**ACOMETIDA EN BAJA TENSION**				**$ 21.512.968,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.2.1	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,6 x 0,6 mts	UN	2,00	$ 719.722,90	$ 1.107.266,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.2	Acometida trifásica tetrafilar en cobre, 3x4 AWG para fases + 4 Neutro + 4 AWG Tierra desde transformador hasta tablero de Medida.	GL	0,00	$ 3.462.030,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.3	Tablero de medida y control, incluye, medidor electrónico, totalizador, breakers y barraje.	GL	1,00	$ 9.435.985,00	$ 7.258.450,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.4	Acometida Tablero Medida T.M. a Tablero T.A.	ML	0,00	$ 52.483,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

10.2.5	Acometida Tablero Medida T.M. a Tablero Regulado T.R.	ML	0,00	$ 36.346,70	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.6	Acometida Tablero Medida T.M. A Bomba	ML	75,00	$ 35.323,60	$ 2.037.900,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.7	Acometida Bomba contra incendios	ML	62,00	$ 60.803,60	$ 2.899.864,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.8 NP	Suministro e instalación de la acometida en baja tensión desde bornes del transformador hasta gabinete de medida ubicado en poste; incluye cable de cobre No2 (3F No2+ 1N No2), tubería galvanizada y accesorios requerido para su instalación.	ML	10,00	$ 402.621,70	$ 3.097.090,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.9 NP	Suministro e instalación de acometida en baja tensión desde gabinete de medida hasta tablero de 36 circuito ubicado en el cuarto eléctrico; Incluye cable de cobre No2 (3F No2+ 1N No2 + 1T No4), tubería pvc, curvas, terminales tipo campana de 2" y excavacion.	ML	25,00	$ 180.007,10	$ 3.461.675,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.10 NP	Suministro e instalacion de acometida electrica desde tablero de 36 circuito hasta subtablero de 24cto ubicado en la circulacion frente ala cafeteira; Incluye cable de cobre No6 (3F No6+ 1N No6 + 1T No8), tuberia PVC, curvas y terminales tipo campana de 1 1/2"	ML	13,00	$ 103.539,80	$ 1.035.398,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.11 NP	Suministro e instalacion de acometida electrica desde tablero de 36 Cto hasta Subtablero de 8 Cto ubicado en el cuarto de maquinas; Incluye cable de cobre No 8 (2F No8+ 1N No8 + 1T No10), tuberia PVC, curvas y terminales tipo campana de 1 1/4".	ML	5,00	$ 84.879,60	$ 326.460,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.2.12 NP	Suministro e instalacion de acometida electrica desde tablero de 36 Cto hasta toma corriente que alimentara UPS; Incluye cable de cobre No8 (2F	ML	5,00	$ 75.104,90	$ 288.865,00	0,00	$ 0,00	0,00%

	No8+ 1N No8 + 1T No10) tuberia PVC o Emt, curvas 1".							
10.3	**TABLEROS**				**$ 3.688.619,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.3.1	Tablero trifásico tetrafilar de 30 circuitos con totalizador y puerta	UN	0,00	$ 1.115.387,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.2	Tablero bifásico de 8 circuitos con puerta	UN	0,00	$ 352.653,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.3 NP	Suministro e instalación de tablero general de 36 Circuitos; Incluye tablero trifásico con espacio para totalizador, puerta y chapa.	UN	1,00	$ 920.953,80	$ 708.426,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.4 NP	Suministro e instalacion de Sub-tablero general de 24 circuitos; tablero trifasico con espacio para totalizador, puerta y chapa	UN	1,00	$ 754.071,50	$ 580.055,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.5 NP	Suministro e instalacion de Sub-tablero general de 8 circuitos; tablero bifasico con espacio para totalizador, puerta y chapa	UN	1,00	$ 411.162,70	$ 316.279,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.6 NP	Suminsitro e instalacion de totalizador de fuerza de 100 Amp	UN	2,00	$ 309.340,20	$ 475.908,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.7 NP	Suminsitro e instalacion de totalizador de fuerza de 63 Amp	UN	1,00	$ 235.909,44	$ 181.469,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.8 NP	Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 3x63 Amp	UN	3,00	$ 232.009,44	$ 535.406,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.9 NP	Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 2x40 Amp	UN	1,00	$ 116.959,44	$ 89.969,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.10 NP	Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 2x20 Amp	UN	1,00	$ 78.981,29	$ 60.755,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.3.11 NP	Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 1x20 Amp	UN	21,00	$ 45.831,29	$ 740.352,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4	**SALIDAS**				**$ 67.760.472,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.4.1	Lámpara LED de 20 w. Tipo bala	UN	0,00	$ 139.824,10	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.2	Panel LED de 48 w	UN	35,00	$ 264.087,20	$ 7.110.040,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.3	Lámpara LED CONTINUUM 80 W 2,4 mts SYLVANIA	UN	13,00	$ 981.181,50	$ 9.811.815,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.4	Lámpara LED Aplique 13 w	UN	23,00	$ 140.604,10	$ 2.487.611,00	0,00	$ 0,00	0,00%

10.4.5	Toma normal con polo a tierra	UN	67,00	$ 89.207,30	$ 4.597.607,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.6	Toma GFCI	UN	5,00	$ 135.201,30	$ 520.005,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.7	Toma 220 V.	UN	1,00	$ 143.427,70	$ 110.329,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.8	Toma regulado	UN	29,00	$ 93.741,70	$ 2.091.161,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.9	Lámpara de emergencia	UN	45,00	$ 336.247,60	$ 11.639.340,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.10	Salida Voz y Datos	UN	0,00	$ 198.859,70	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.11	Salida sonido (No incluye parlante)	UN	5,00	$ 148.497,70	$ 571.145,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.12	Lámpara LED SLIM 18 W SYLVANIA	UN	9,00	$ 136.766,50	$ 946.845,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.13	Lámpara LED Bala 60 w SYLVANIA	UN	4,00	$ 264.556,50	$ 814.020,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.14 NP	Lampara LED de 24 W. Tipo bala	UN	70,00	$ 239.593,90	$ 12.901.210,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.15 NP	Salida Voz y Datos en categoría de 6A	UN	29,00	$ 589.050,80	$ 13.140.364,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.16 NP	Suministro e instalación de Salida Interruptor Sencillo	UN	38,00	$ 32.762,60	$ 957.676,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.4.17 NP	Suministro e instalación de Salida Interruptor Triple	UN	2,00	$ 39.847,60	$ 61.304,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5	**OTROS**				**$ 50.488.889,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
10.5.1	Suministro de UPS de 8 KVA	UN	1,00	$ 12.110.137,00	$ 9.315.490,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.2	Malla a tierra	UN	1,00	$ 2.805.757,50	$ 2.158.275,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.3	Instalación de RACK	GL	0,00	$ 8.692.970,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.4	Canalización, ductos, cableado	ML	130,00	$ 39.336,70	$ 3.933.670,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.5	Luminaria led 40 w sencilla	UN	6,00	$ 1.763.437,00	$ 8.138.940,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.6	Luminaria led 40 w doble	UN	4,00	$ 2.153.437,00	$ 6.625.960,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.7	Cámara de inspeccion tipo alumbrado público	UN	11,00	$ 551.424,90	$ 4.665.903,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.8 NP	Suministro e instalación de tubería de reserva de 1"	ML	263,00	$ 19.562,40	$ 3.957.624,00	0,00	$ 0,00	0,00%
10.5.9 NP	Instalación de RACK con accesorios exclusivos para Cat. 6A	GL	1,00	$ 15.200.935,10	$ 11.693.027,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11	**ACABADOS**				**$ 326.190.918,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
11.1	Estuco plastico a tres manos	M2	3.007,33	$ 20.260,50	$ 46.869.238,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.2	Pintura vinilo tipo I a tres manos.	M2	3.007,33	$ 23.540,40	$ 54.456.732,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.3	Esgrafiado en graniplast para muros exteriores.	M2	410,82	$ 37.460,80	$ 11.838.189,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.4	Suministro e instalación de Drywall	M2	824,92	$ 91.000,00	$ 57.744.400,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.5	Baranda Metálica - pasamanos en escaleras y balcon; en tubo de 2" cal 5,5mm, platina de	ML	65,65	$ 234.000,00	$ 11.817.000,00	0,00	$ 0,00	0,00%

	anclaje y pintura anticorrosiva							
11.6	Puertas de acceso en acero y vidrio templado de 10 mm, pisavidrio a presion y cerradura de seguridad; marco en U-68 de 3"x1" - luceta fija en la parte superior.	M2	40,39	$ 650.000,00	$ 20.195.000,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.7	Ventanas y lucetas en aluminio con vidrio, pisavidrio a presion y cerradura de seguridad; marco en U-68 de 3"x1" - (luceta fija en la parte superior).	UND	57,88	$ 409.500,00	$ 18.232.200,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.8	Division para baño en acero inoxidable - incluye accesorios.	M2	21,43	$ 910.000,00	$ 15.001.000,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.9	Suministro e instalación de lavamanos de empotrar tipo institucional.	UND	12,00	$ 325.283,40	$ 3.002.616,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.10	Suministro e Instalación de Sanitarios de push - linea institucional	UND	11,00	$ 808.208,70	$ 6.838.689,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.11	Suministro e instalación de orinales tipo pushh.	UND	3,00	$ 648.840,40	$ 1.497.324,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.12	Cerramiento perimetral en perfileria metalica	ML	20,03	$ 525.492,50	$ 8.096.627,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.13	Suministro e Instalación de Lavaplatos en acero inoxidable, incluye llave tipo ganzo y griferia.	UND	1,00	$ 842.050,30	$ 647.731,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.14	Suministro e instalacion de accesorios y barra para discapacitados.	UND	6,00	$ 611.000,00	$ 2.820.000,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.15	Suministro e instalación de marco y puertas en madera, incluye chapa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	22,00	$ 743.919,80	$ 12.589.412,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.16	Suministro e instalacion de mesones para baños y cocina en policuarzo.	M2	7,66	$ 393.133,00	$ 2.316.461,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.17	Suministro e instalacion de monta carga ; elevador de 2 niveles para personas con movilidad reducida	UND	1,00	$ 65.392.349,10	$ 50.301.807,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.18	Jardinería e instalación de grama.	M2	-	$ 58.500,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS	UND	-	$ 991.512,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

	METALICO LONG = 4,5MTS, SEGÚN DISEÑOS							
11.20	CANECAS PARA BASURA METÁLICAS TIPO ARQUITECTONICAS	UND	-	$ 418.293,20	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.21	Suministro e instalacion de bancas en concreto	UND	-	$ 1.238.999,20	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
11.22	Aseo final de obra.	M2	770,60	$ 3.250,00	$ 1.926.492,00	0,00	$ 0,00	0,00%

Tabla 6 Información Ejecución contrato de Obra

3.3 REGISTRO FOTOGRAFICO.

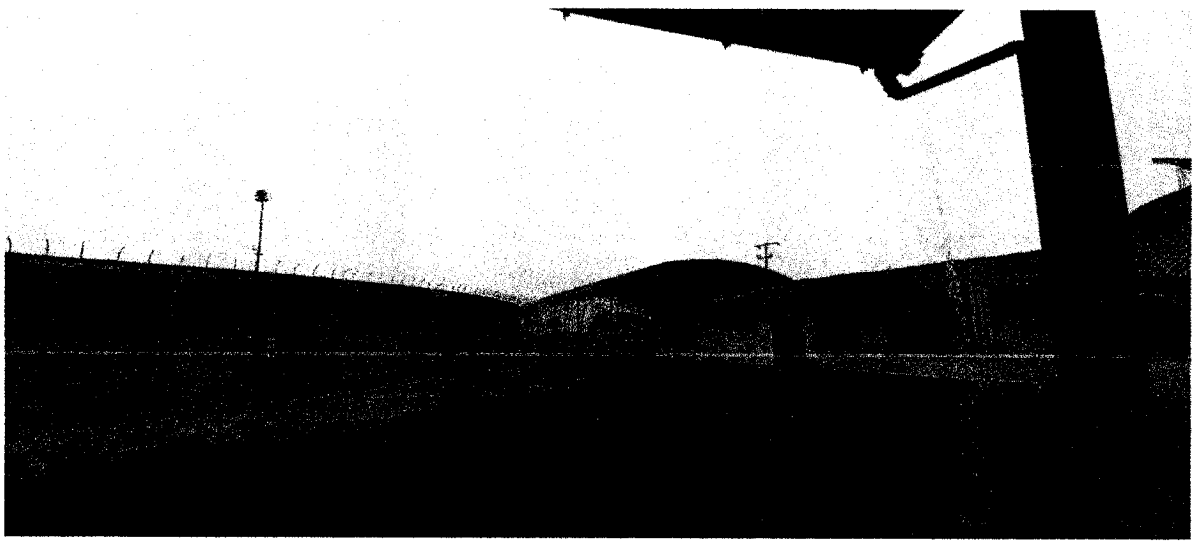


imagen 1 Registro fotográfico – Cerramiento

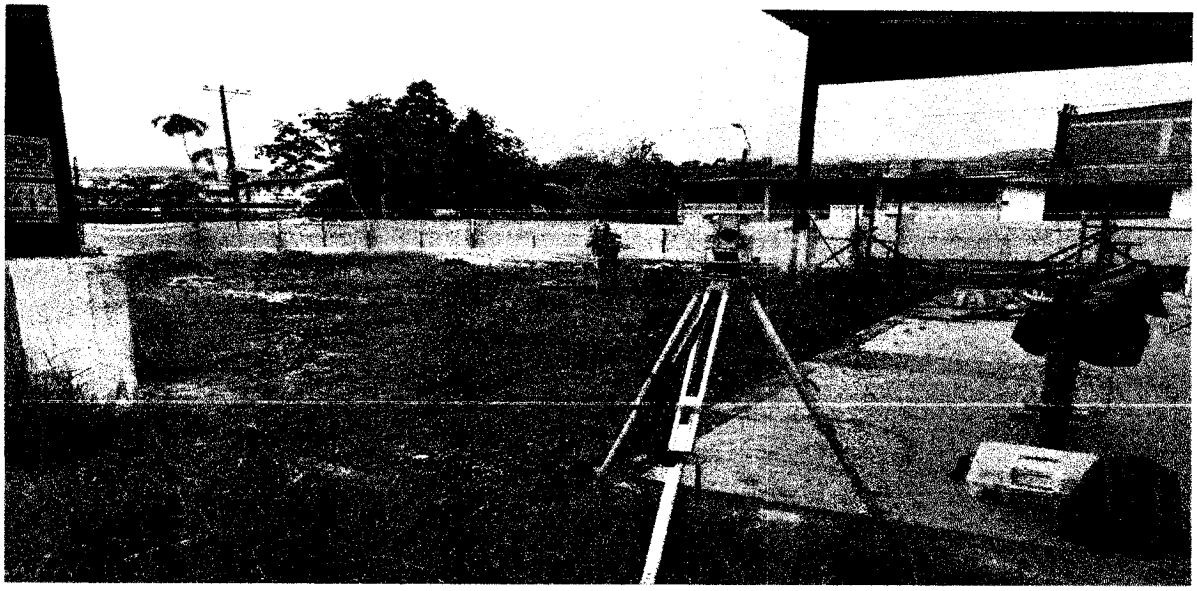


imagen 2 Registro fotográfico – Topografia



imagen 3 Registro fotográfico – Desmonte de cubierta

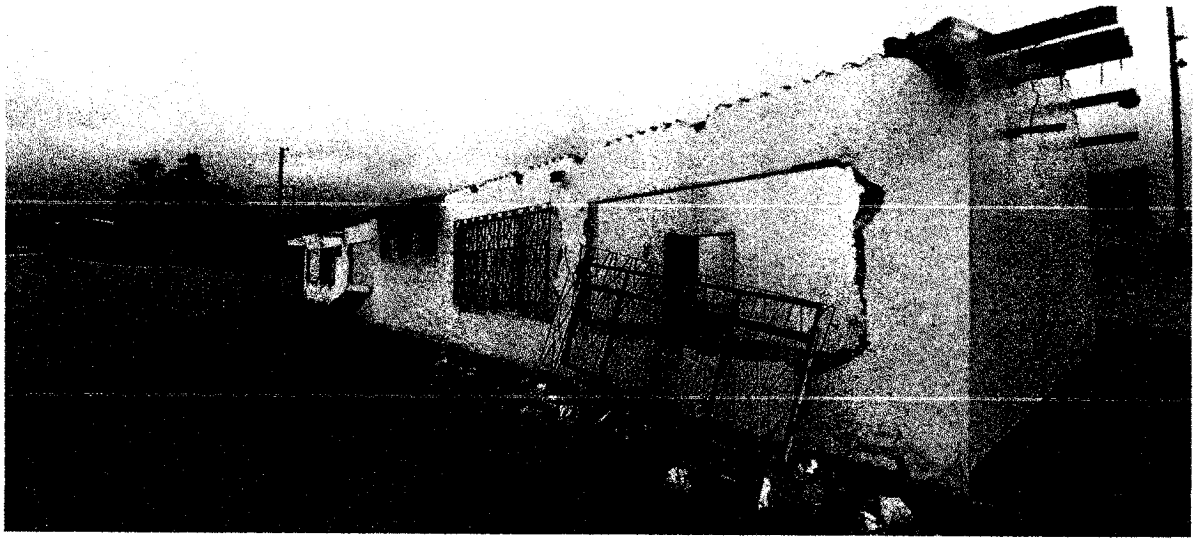


imagen 4 Registro fotográfico – Desmonte ventanas y puertas

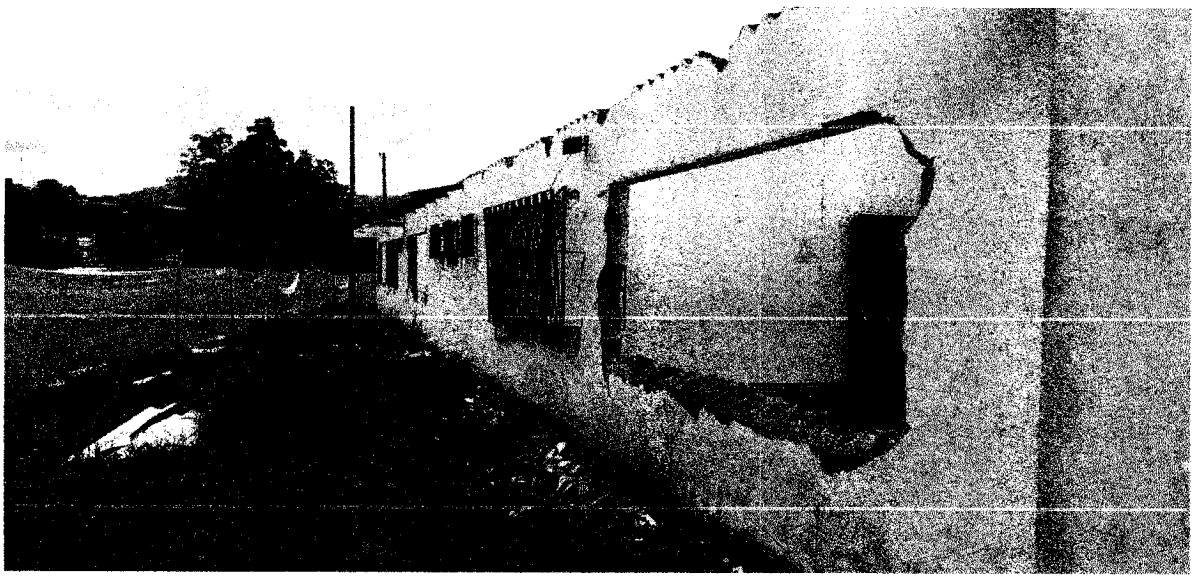


imagen 5 Registro fotográfico – Desmonte ventanas y puertas



imagen 6 Registro fotográfico – Demolición de muros y cimientos

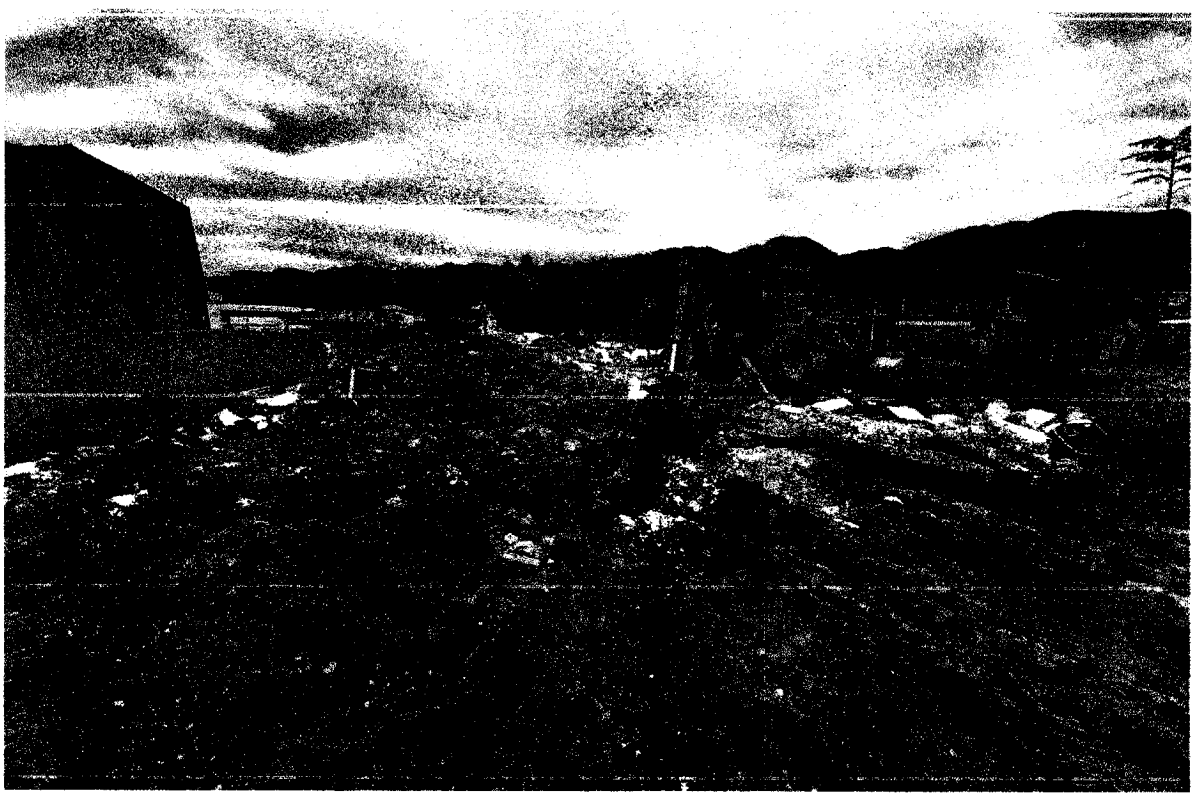


imagen 7 Registro fotográfico – Demolición de muros y cimientos

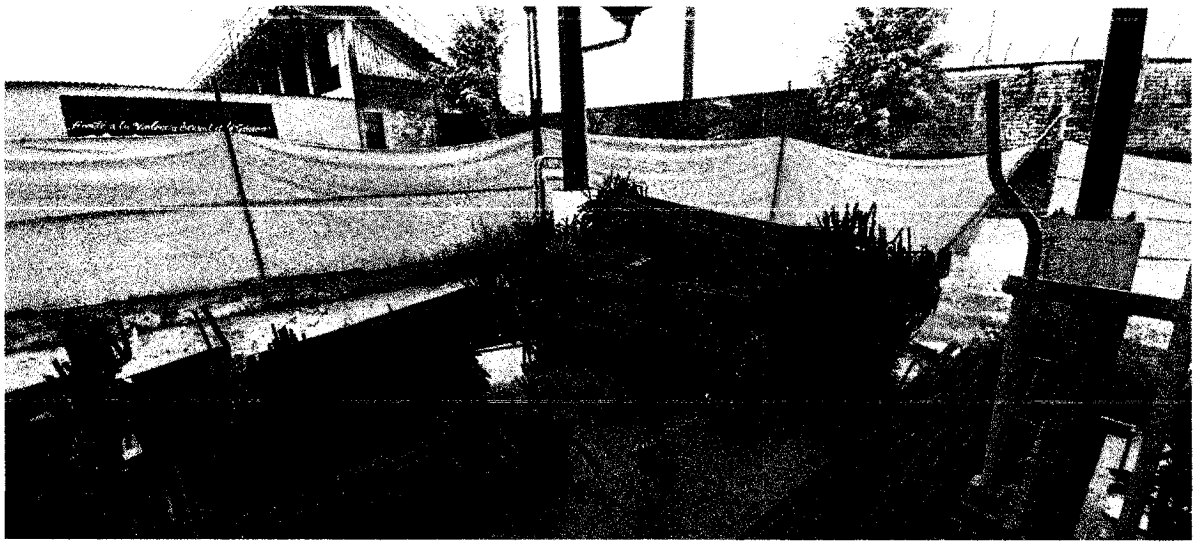


imagen 8 Registro fotográfico – Acero en obra



imagen 9 Registro fotográfico – Desmonte, descapote y limpieza.



imagen 10 Registro fotográfico – Desmonte, descapote y limpieza.



imagen 11 Registro fotográfico – Visita Especialista en fundaciones y supervisión.



imagen 12 Registro fotográfico – Actividades de pedraplén



imagen 13 Registro fotográfico – Actividades de excavación mecánica

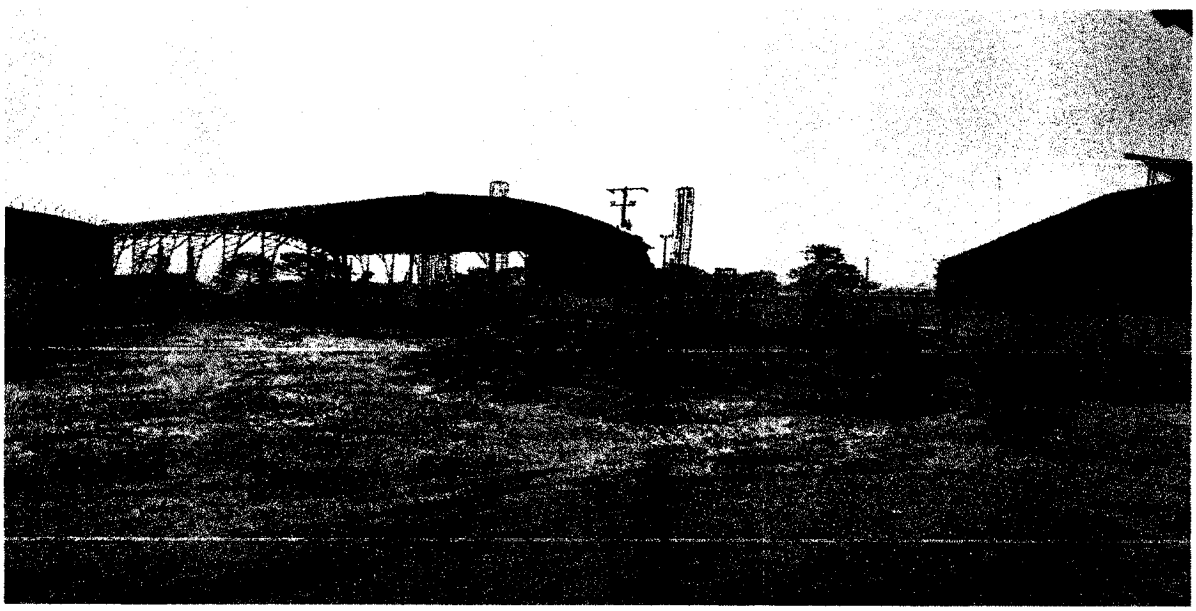


imagen 14 Registro fotográfico – Actividades de excavación mecánica (lluvias)



imagen 15 Registro fotográfico – Actividades de amarre de acero

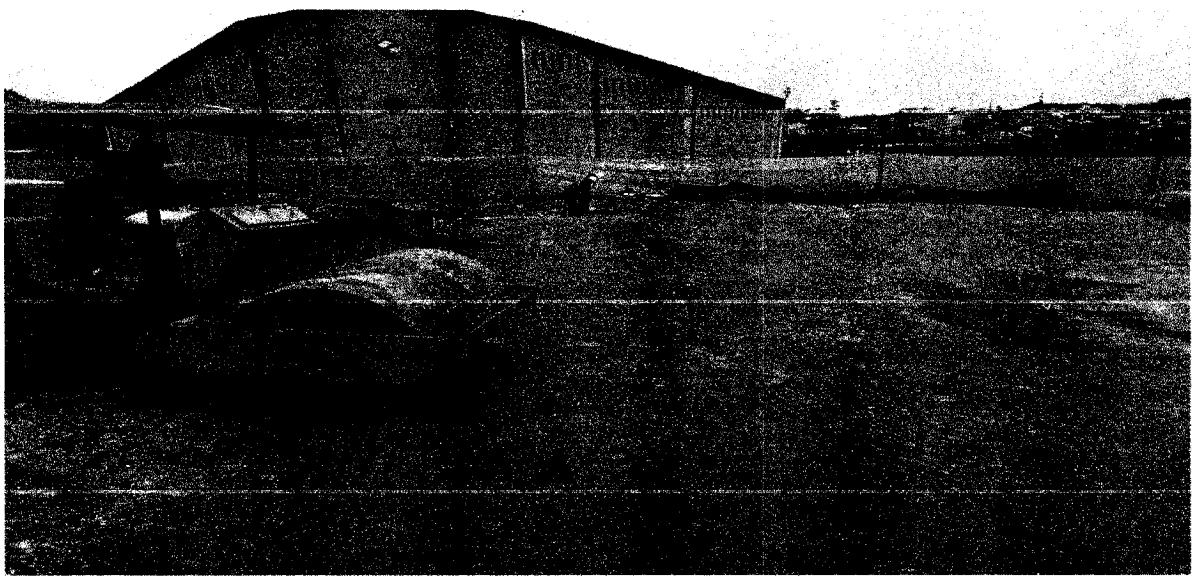


imagen 16 Registro fotográfico – Actividades de compactación mecánica



imagen 17 Registro fotográfico – Actividades de compactación mecánica



imagen 18 Registro fotográfico – Actividades de cimentación

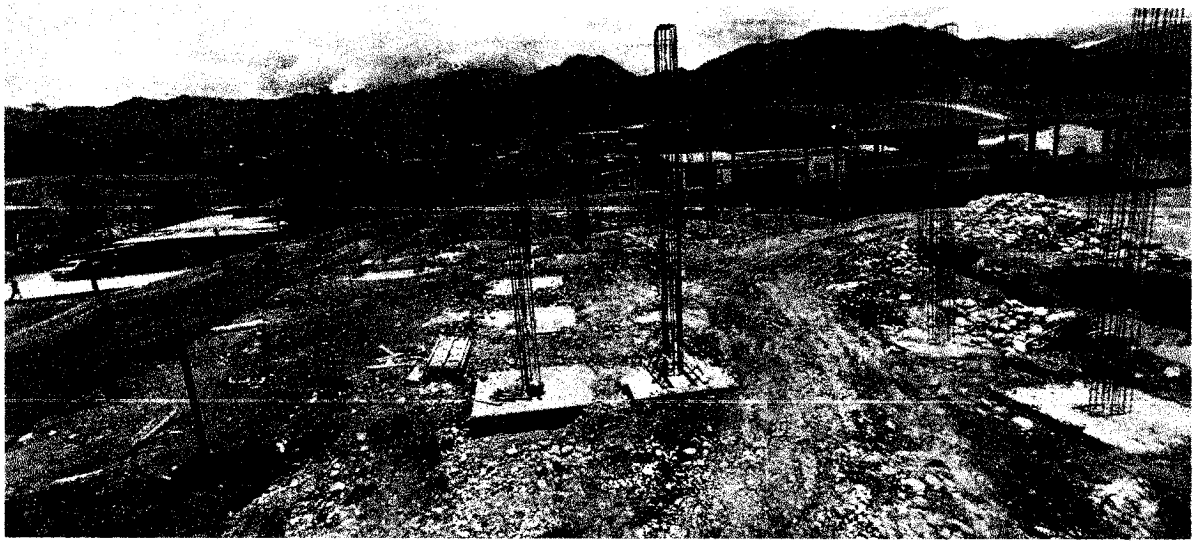


imagen 19 Registro fotográfico – Actividades de cimentación



imagen 20 Registro fotográfico – Actividades de cimentación

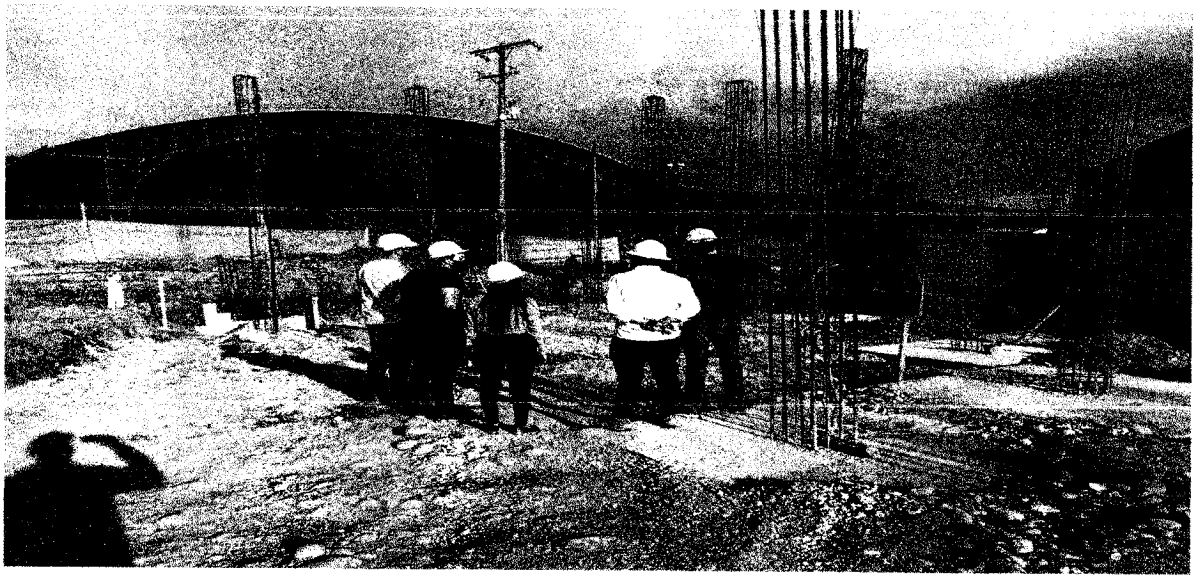


imagen 21 Registro fotográfico – Visita de supervisión



imagen 22 Registro fotográfico – Actividades de cimentación



imagen 23 Registro fotográfico – Actividades de cimentación

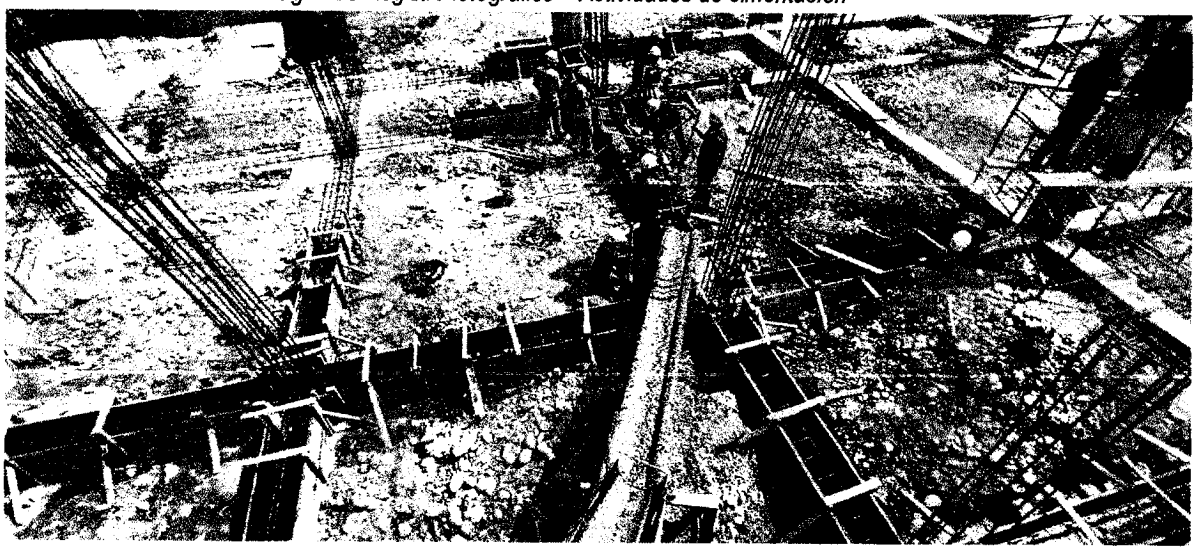


imagen 24 Registro fotográfico – Actividades de cimentación

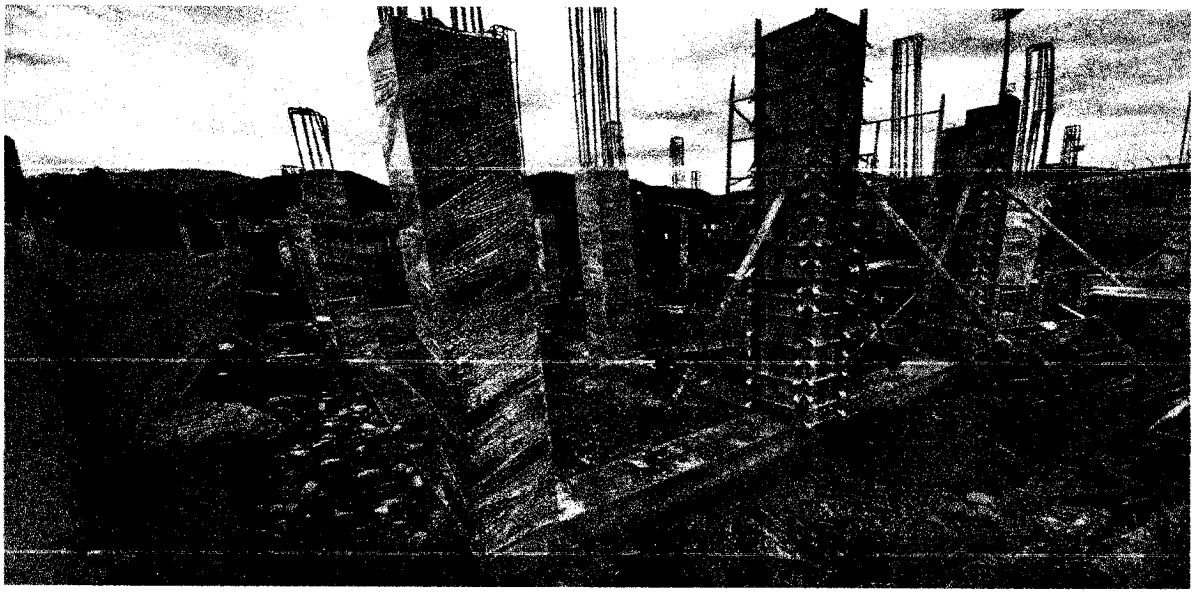


imagen 25 Registro fotográfico – Actividades de vaciado en columnas primer piso

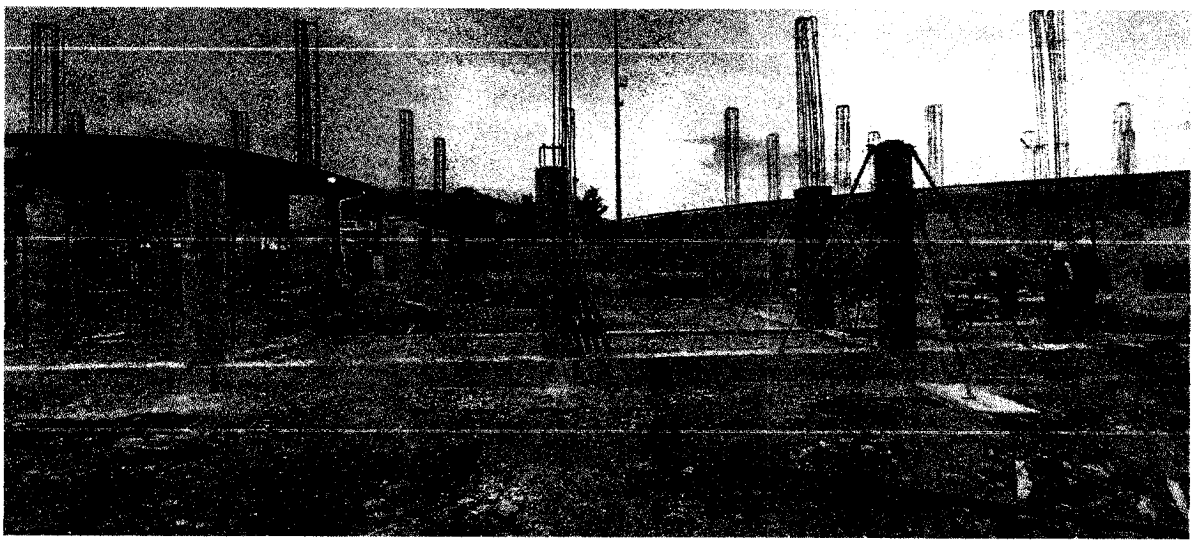


imagen 26 Registro fotográfico – Actividades de vaciado en columnas primer piso y rellenos

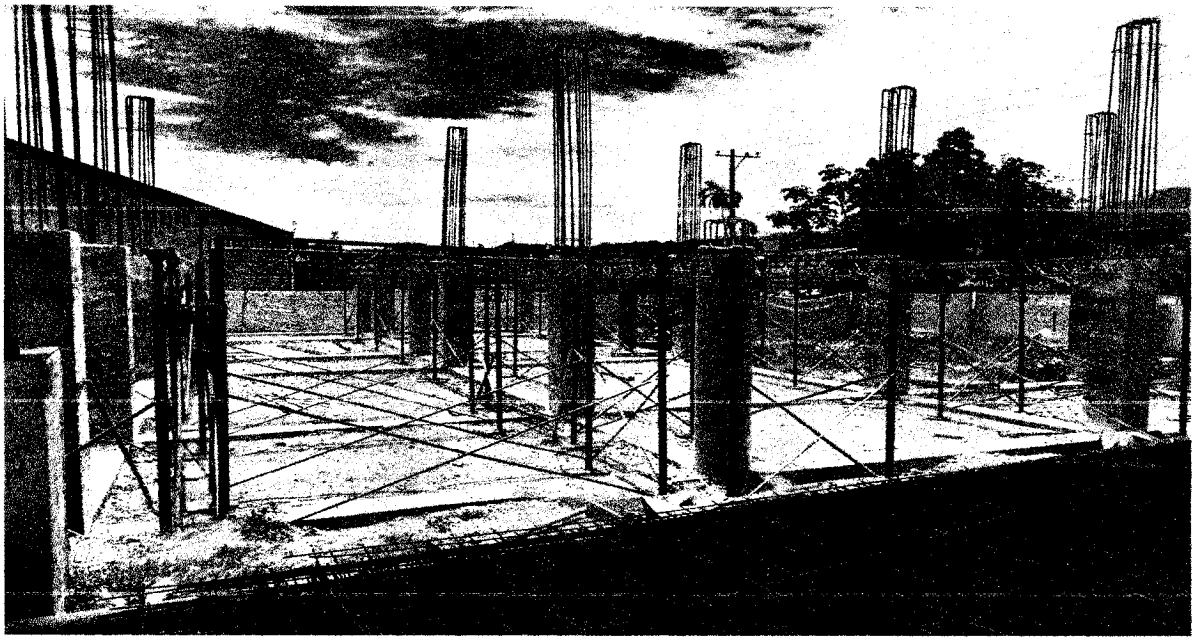


imagen 27 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1

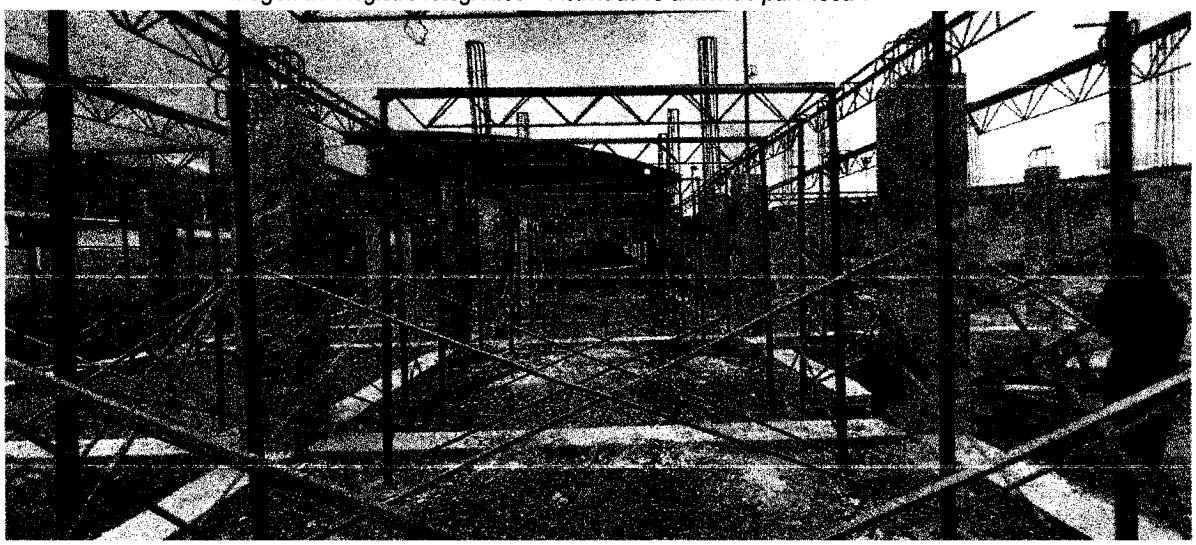


imagen 28 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1

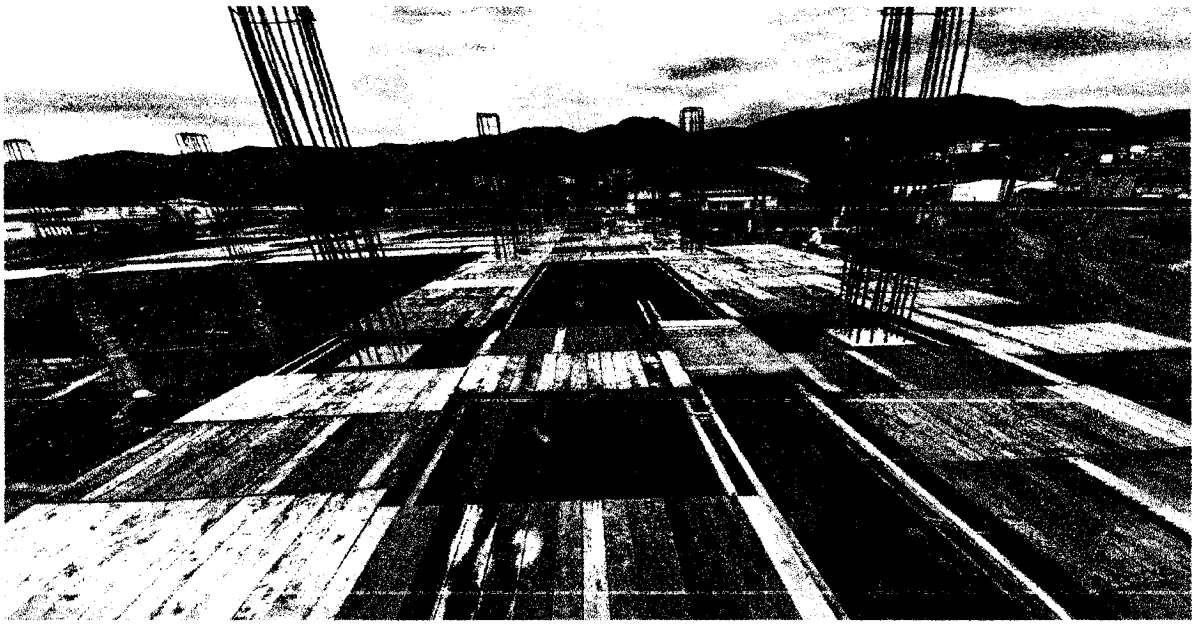


imagen 29 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1

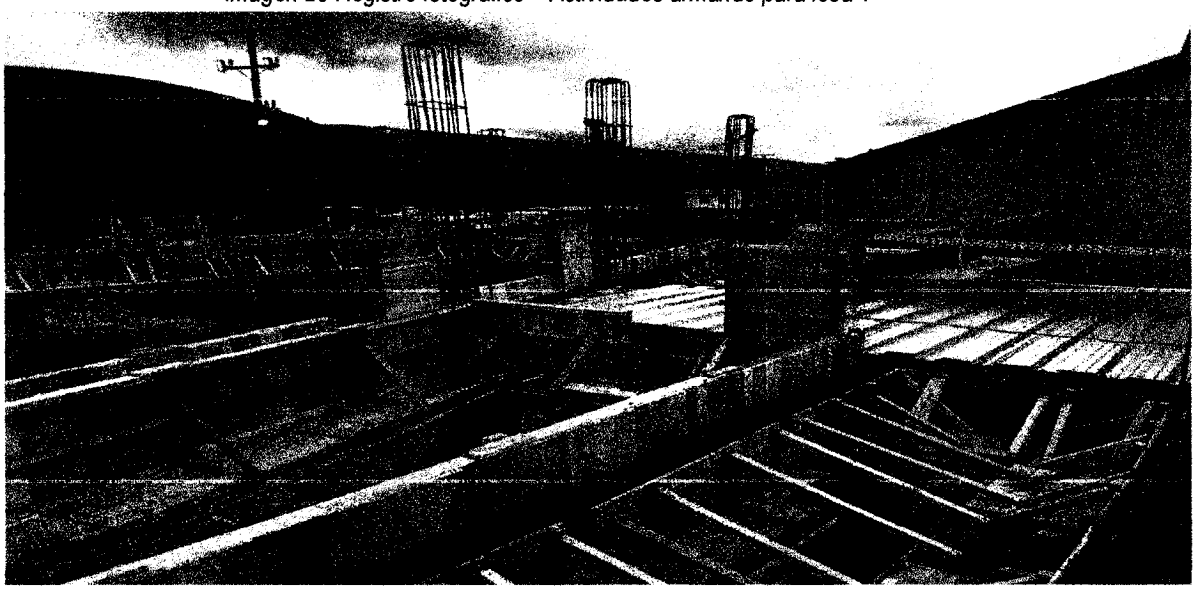


imagen 30 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo



imagen 31 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo

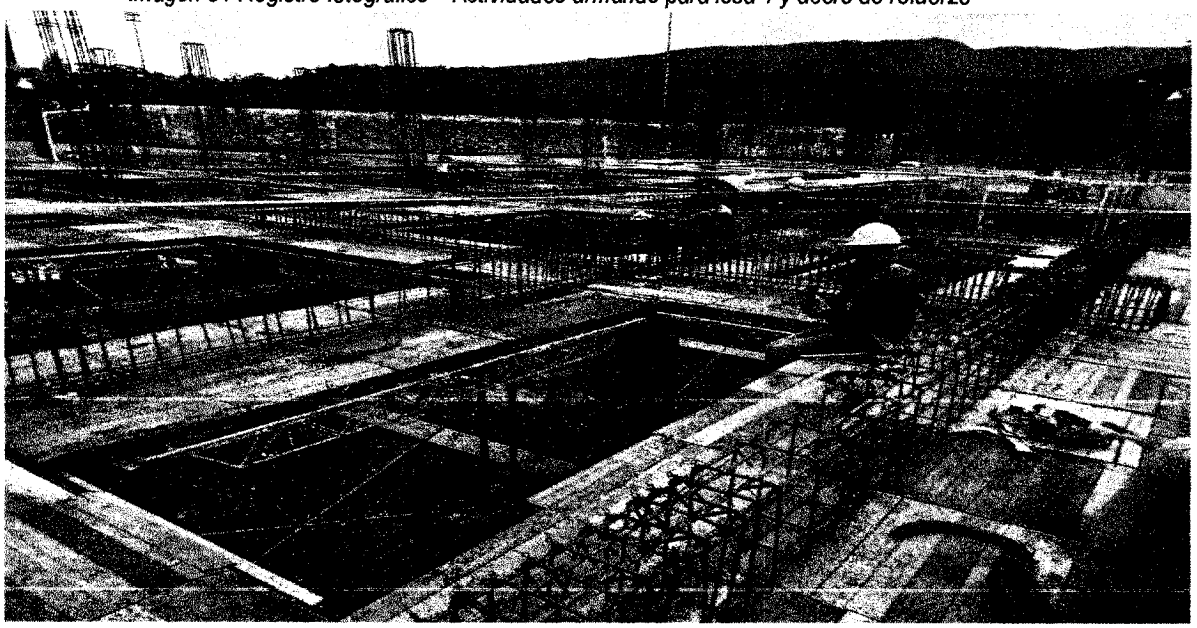


imagen 32 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo

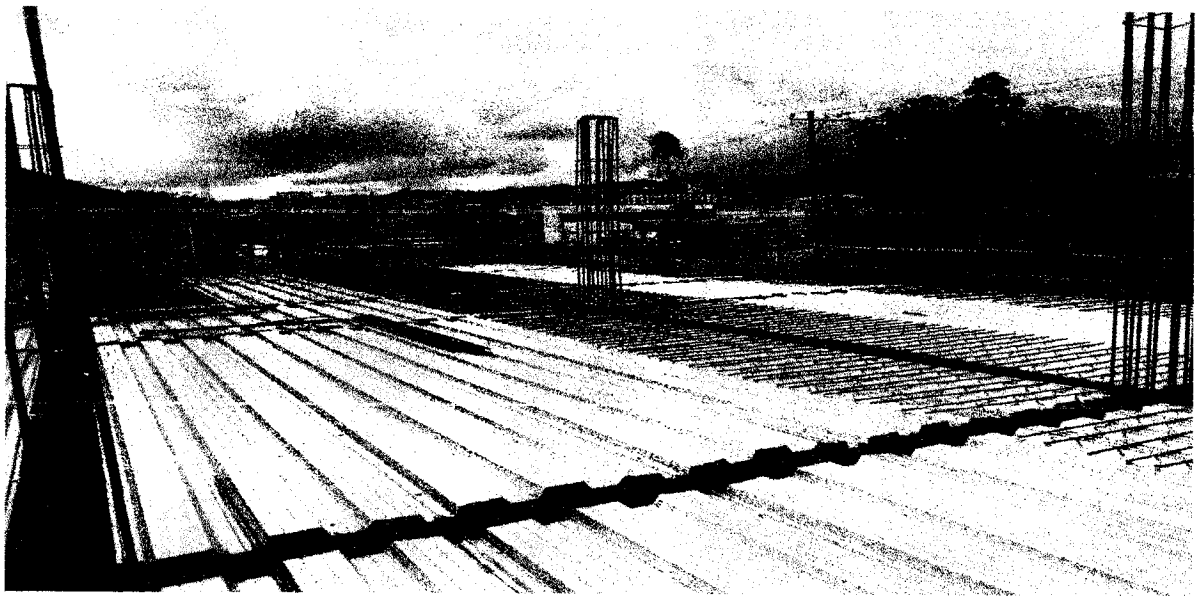


imagen 33 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo

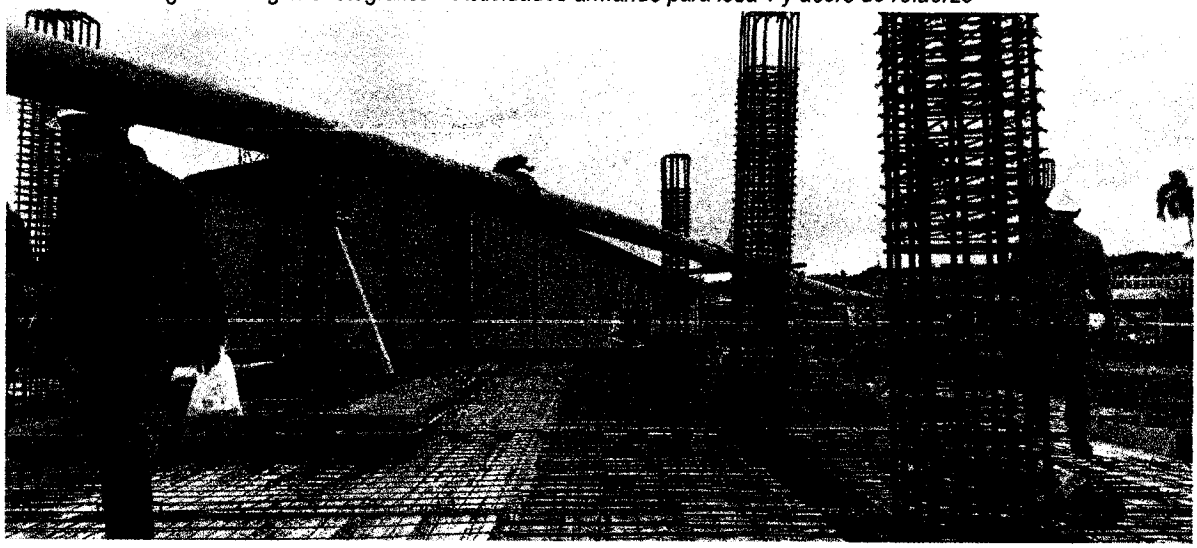


imagen 34 Registro fotográfico – Actividades armando para losa 1 y acero de refuerzo



imagen 35 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1

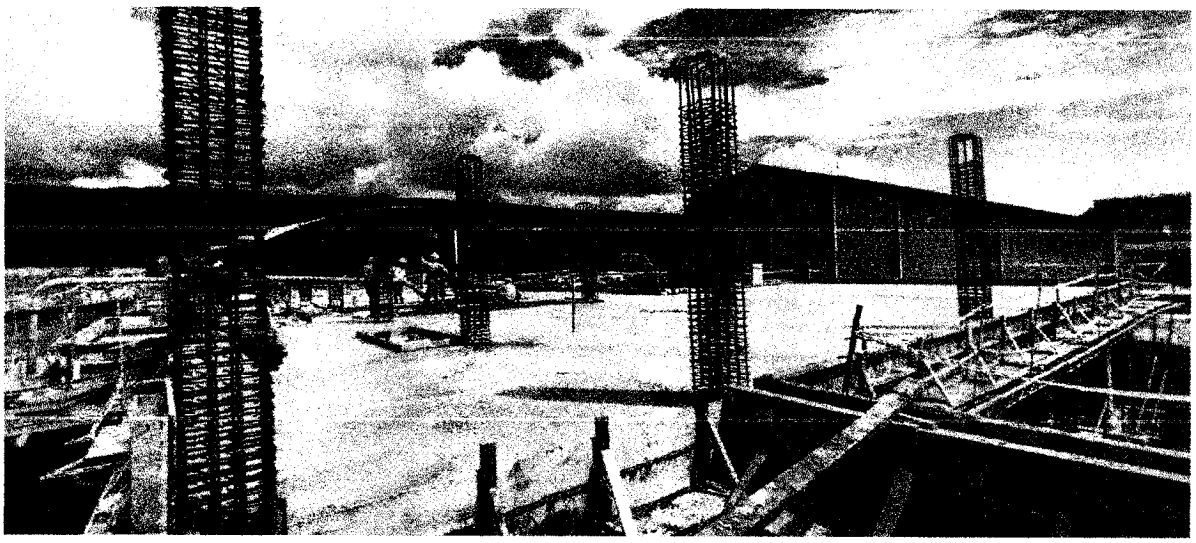


imagen 36 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1

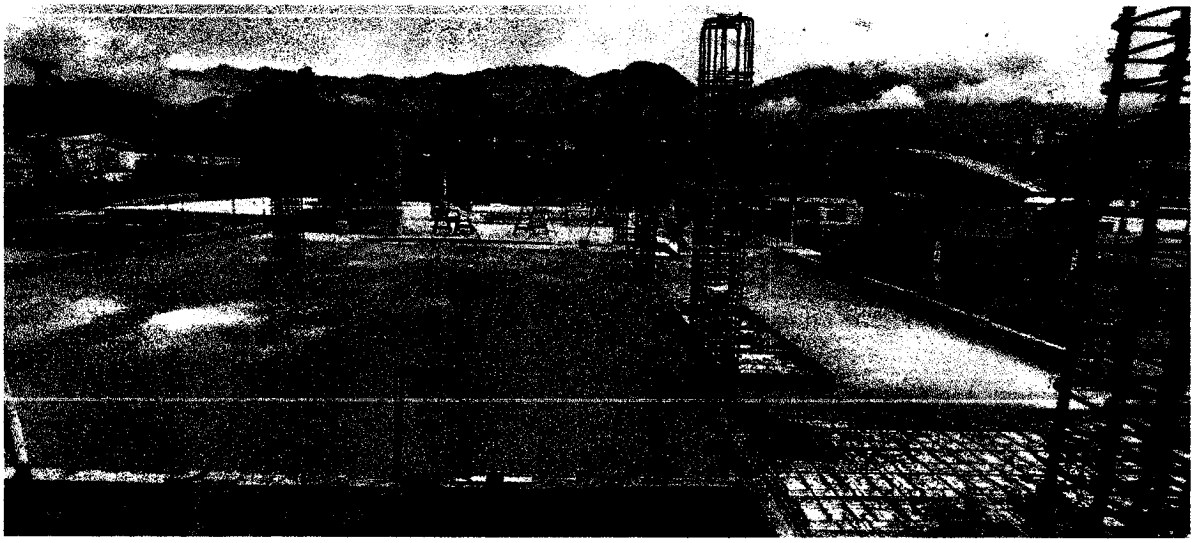


imagen 37 Registro fotográfico – Actividades vaciado en concreto losa 1

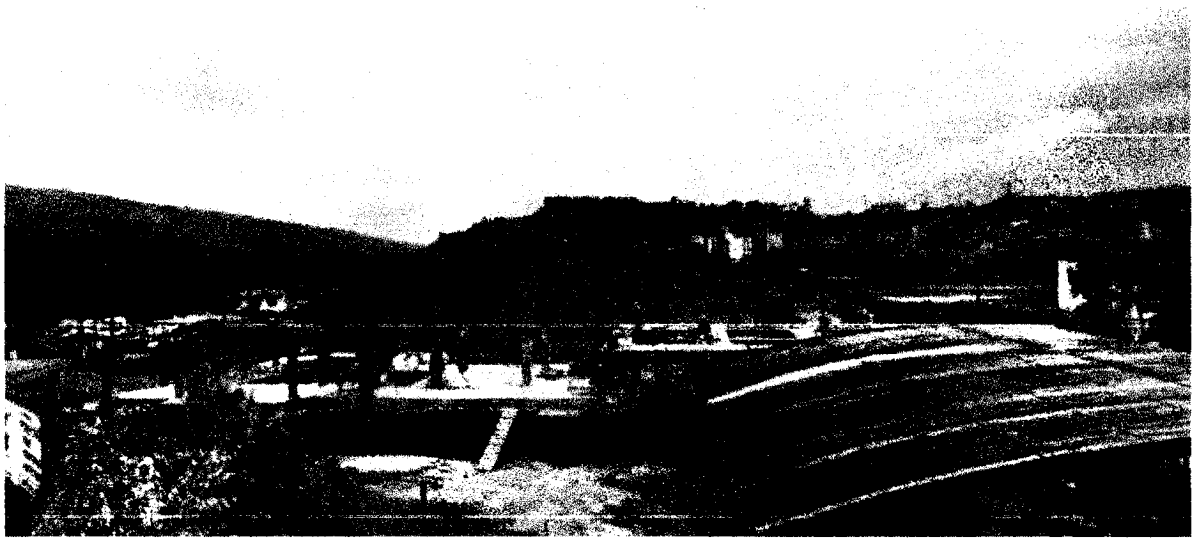


imagen 38 Registro fotográfico –Losa 1 terminada



imagen 39 Registro fotográfico –Losa 1 terminada

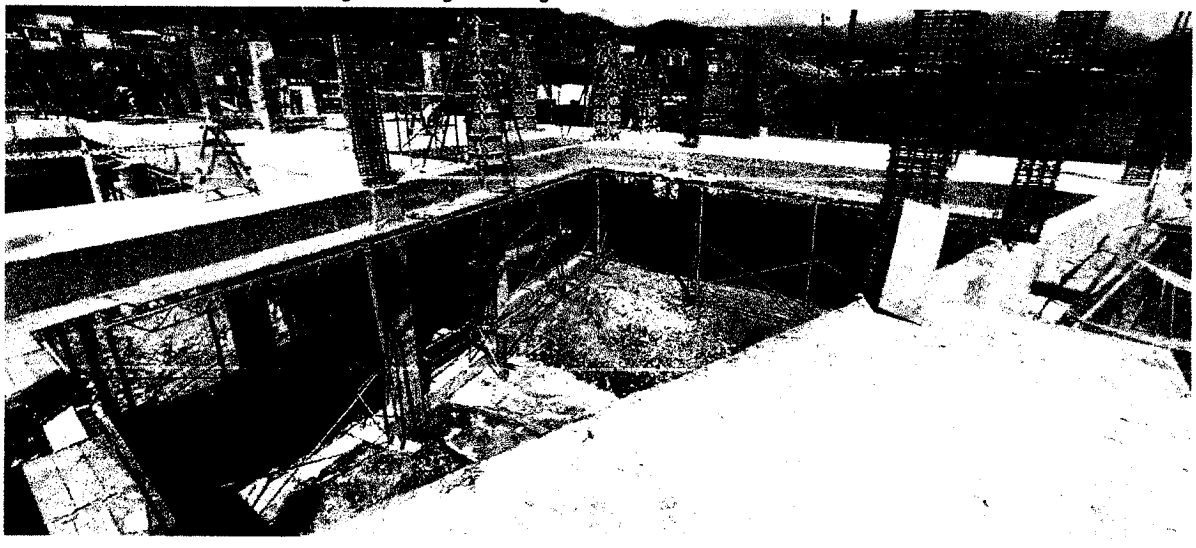


imagen 40 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2

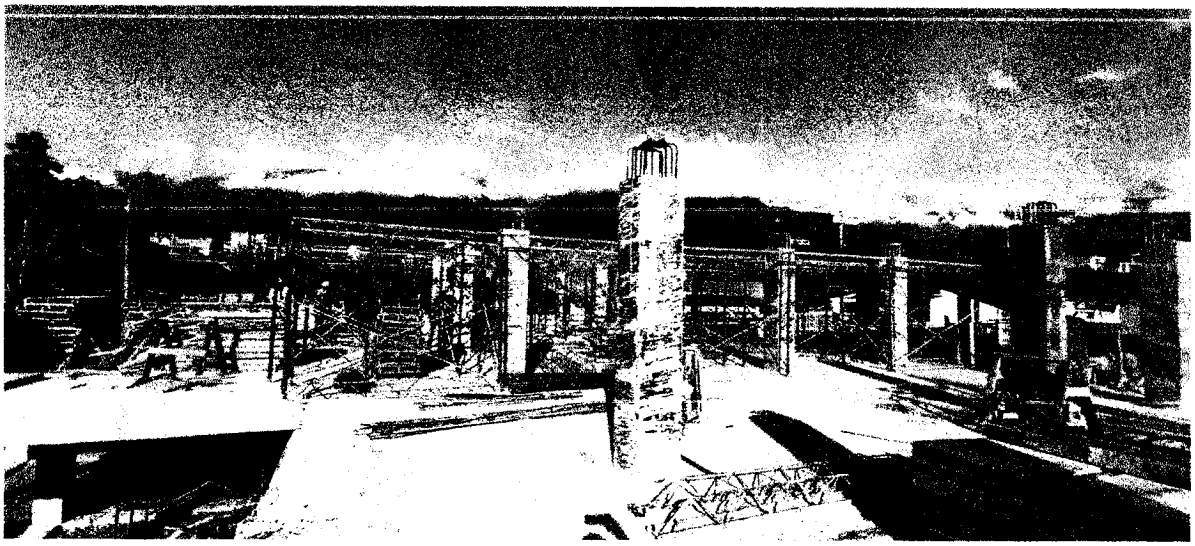


imagen 41 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2

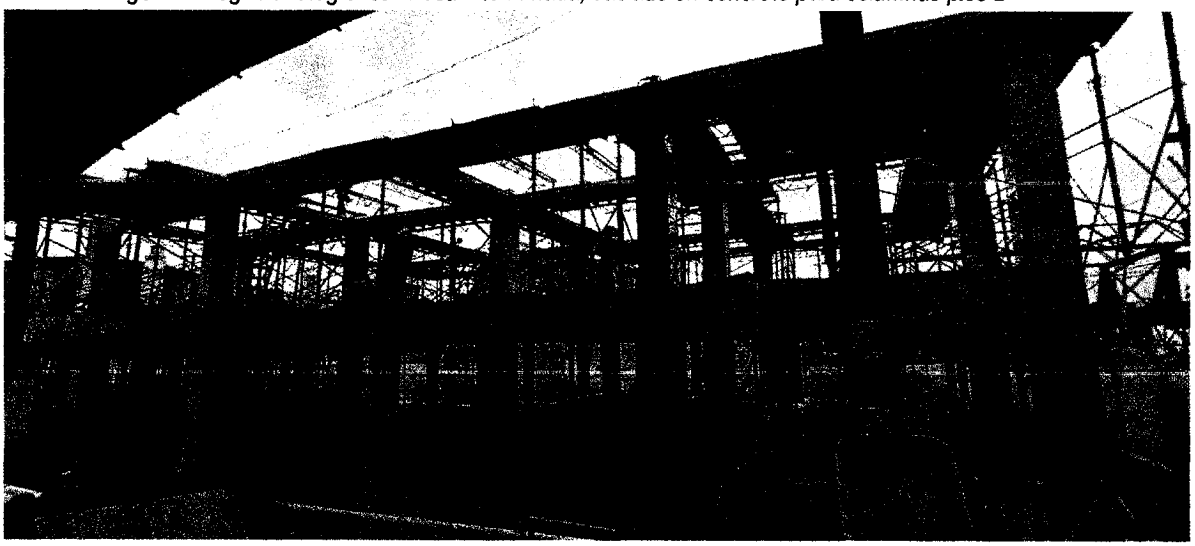


imagen 42 Registro fotográfico –Losa 1 terminada, vaciado en concreto para columnas piso 2 y Armado losa 2

3.4 COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA Y REUNIONES

Hasta la fecha se han realizado varios comités técnicos con la supervisión, además de mesas técnicas las instalaciones de la interventoría y que a continuación relacionamos a continuación.

3.5 CONTROL DE CALIDAD

Para el control de calidad de las actividades ejecutadas se realiza la toma de muestras de cilindros sobre las actividades de fundición.

Así mismo se realizan control de dosificación de mezcla, teniendo como base el diseño de mezcla presentado por el contratista, asegurándonos que los materiales sean los establecidos en el diseño de mezcla, a su vez realiza control de asentamiento de los concretos para verificar las propiedades de concreto en términos de consistencia, fluidez, cohesión y grado de compactación.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

4.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Acta de inicio: suscrita el día 21 de junio de 2020.

4.2 CONTROL DE PÓLIZAS

A continuación, se relacionan las pólizas que amparan el CONTRATO DE OBRA, suscrito con la compañía seguros del Estado, las cuales se encuentran vigentes.

COMPAÑIA DE SEGUROS:		**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		
POLIZAS CUM. No.:		**41-44-101239367**		
AMPAROS		**Fecha de Aprobación**		
CUMPLIMIENTO:	20%	Vr Asegurado		$ 808.662.772,40
		Vigencia	21/06/2021	21/06/2022
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:	100%	Vr Asegurado		$ 2.021.656.931,00
		Vigencia	21/06/2021	21/06/2022
SALARIOS Y PRESTACIONES :	10%	Vr Asegurado		$ 404.331.386
		Vigencia	21/06/2021	19/12/2024
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:	20%	Vr Asegurado		$ 808.662.772,40
		Vigencia	19/12/2021	19/12/2026
POLIZAS RC. No.:		**41-40-101040577**		
RESPONSABILIDAD CIVIL :	500	Vr Asegurado		$ 454.263.000,00
	SMLMV	Vigencia	21/06/2021	19/12/2021
ESTADO DE LAS POLIZAS:				

Tabla 7 Información Pólizas contrato de Obra

4.3 ASPECTOS FINANCIEROS

Pagos realizados al contratista

Durante la ejecución del proyecto, NO se han suscrito actas de pago parcial. Salvo un anticipo equivalente al 50% del valor total del contrato de obra.

4.4 ASPECTOS AMBIENTALES, SOCIALES Y SISTEMAS DE GESTIÓN

4.4.1 AMBIENTAL

El contratista presenta el plan de manejo ambiental en donde identifica los programas de manejo ambiental debido a la ejecución de actividades del proyecto con el propósito de prevenir, mitigar, compensar y controlar los posibles efectos o impactos ambientales negativos.

El plan de Manejo ambiental presentado contempla los siguientes componentes como control de residuos sólidos, capacitaciones, manejo en obra de materiales pétreos, y jornadas de aseo, gestión ambiental en las actividades de construcción.

4.4.2 MITIGACIÓN DEL IMPACTO URBANO

La interventoría le indicó al contratista sobre la señalización que deberá usar en la obra.

Las especificaciones de las vallas y elementos de señalización, se encuentran descritas en las Normas y Especificaciones Técnicas para la Construcción de Obras de edificaciones públicas, las cuales rigen el presente contrato. Igualmente, se le sugirió al contratista contratar la mano de obra no calificada en la zona de influencia para generar empleo.

4.4.3 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

El contratista en cumplimiento de sus obligaciones laborales, salud ocupacional y de seguridad industrial, entregó y dotó a todo el personal bajo su cargo, de los elementos de protección personal necesarios para la actividad de construcción, entregando actas de registro de inducción y capacitación al personal que se empleará en la obra.

4.4.4 SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En cumplimiento de los requerimientos del Ministerio de Trabajo, la Interventoría solicitó al contratista implementar en obra el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo y el acatamiento de lo consagrado en la ley 100, (Afiliación a ARP, EPS, Pensión, Caja de compensación, Sena e ICBF), presentando planillas de pago de seguridad del personal que laboraron en la obra.

Se verifica que antes de iniciar actividades en obra, se realice la entrega de elementos de protección personal (EPP), a todos los trabajadores que ingresen a laborar al proyecto.

4.4.5 CONTROL DEL AUSENTISMO LABORAL Y ACCIDENTES DE TRABAJO

Dependiendo del periodo a evaluar en el informe se informa si se presentó ausentismo de algunos trabajadores o no. También si sucedieron accidentes laborales, o contagios de Covid-19.

4.4.6 PLAN DE CALIDAD

La interventoría realiza la revisión de la documentación presentada por el contratista de obra referente a la implementación del plan de calidad y realiza el respectivo seguimiento y control de la información verificando que se encuentre acorde con el proyecto.

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1 DESCRIPCIÓN

Para la ejecución del proyecto, el Departamento del Putumayo celebró el Contrato de Obra No 1463 de 2020, con Johan Javier Oñate Nuñez, por un valor de $ 283.838.095,00, se suscribe acta de inicio el 21 de junio de 2021.

5.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante cada informe mensual que transcurre, se han venido realizando las siguientes actividades de índole técnico, administrativo y financiero al proyecto:

- Diligenciamiento de los formatos de control
- Control técnico a las actividades ejecutadas de acuerdo a las especificaciones y normas técnicas.
- Control administrativo, realizando las actas, oficios y documentación pertinente a la ejecución del contrato para su buen desarrollo.
- Ejecución de los informes mensuales.
- Seguimiento de los procesos constructivos por parte del contratista.
- Verificación de afiliaciones y pagos a seguridad social y riesgos profesionales.

- Ha mantenido comunicación permanente con la entidad contratante para informar del avance y actividades adelantadas referentes al proyecto.
- Reuniones con el contratista, antes y durante la suscripción del acta de inicio, para definir las directrices a seguir durante la ejecución del proyecto.
- Revisión de estudios, diseños, planos y memorias de cálculo de los proyectos, se emiten observaciones a los mismos.
- Aplicar las normas técnicas obligatorias y vigentes aplicables a este contrato.
- Realiza el control técnico, económico y financiero del proyecto en desarrollo.
- Suscripción de documentos contractuales.
- Solicitud al contratista, de toda la documentación pertinente.
- Control de afiliaciones y dotación del personal en obra.
- Seguimiento y control ambiental y de impacto social.
- Solicitar al contratista los informes mensuales del sistema de seguridad en trabajo y aplicación al PMA
- Las demás inherentes a sus obligaciones.

5.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

5.3.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Acta de inicio: suscrita el día 21 de junio de 2020.

5.3.2 CONTROL DE PÓLIZAS

A continuación, se relacionan las pólizas que amparan el CONTRATO DE Interventoría, suscrito con la compañía ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, las cuales se encuentran vigentes.

COMPAÑIA DE SEGUROS:		ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
POLIZAS CUM. No.:		560-47-994000145330		
AMPAROS		Fecha de Aprobación		
CUMPLIMIENTO:	20%	Vr Asegurado:		$ 56.761.385,80
		Vigencia:	21/06/2021	6/07/2022
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:	0%	Vr Asegurado:		$ 0
		Vigencia:	N/A	N/A
SALARIOS Y PRESTACIONES :	5%	Vr Asegurado:		$ 14.190.346,45
		Vigencia:	21/06/2021	3/01/2025
CALIDAD DEL SERVICIO :	20%	Vr Asegurado:		$ 56.761.385,80
		Vigencia:	21/06/2021	21/06/2026
POLIZAS RC. No.:				
RESPONSABILIDAD CIVIL :				
ESTADO DE LAS POLIZAS:				

Tabla 8 Información pólizas contrato de Interventoría

5.4 ASPECTO FINANCIERO

5.4.1 PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA.

Durante la ejecución del proyecto, NO se han suscrito actas de pago parcial.

5.5 SISTEMAS DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Cumpliendo con los requerimientos establecidos en la minuta del contrato, el personal empleado por la interventoría debe cumplir con los requisitos de la ley 100, (Afiliación a ARP, EPS, Pensión, Caja de compensación, Sena e ICBF). Se anexa copia de los pagos de los aportes parafiscales correspondientes al personal que desarrollo actividades referentes al contrato de interventoría.
La interventoría hace entrega de la documentación de aportes y seguridad social del personal que laboró durante el vigésimo séptimo periodo de labores.

6. CONCLUSIONES, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES

Hasta el informe No 5 de interventoría, se puede concluir, que el avance físico acumulado, en obra es de 35.25% que representa una inversión ejecutada acumulada en el periodo comprendido MES 5: Del 21 de octubre de 2021 al 20 de noviembre de 2021, con un avance de ejecución equivalente a $ 1.292.153.201,00. Mcte del costo directo del valor del contrato.

Se presenta retrasos en obra con respecto a la reprogramación aprobada, debido a que existen actividades que se plasmaron para su pronta ejecución, por motivos de falta de planificación del contratista de obra no se ha podido llevar a cabo estas actividades por lo tanto no se han cumplido los plazos que presentaron en la reprogramación, generando un atraso de 36.79%; y aunque presentaron un plan de contingencia acorde a las necesidades de la obra, se observa que evidentemente algo está fallando, si este plan de contingencia se siguiera al pie de la letra lograría colocar al día la obra y evitaría futuros atrasos.

Como se ha venido realizando el seguimiento a la obra es importante resaltar que en compromisos anteriores que se requiere para tener un buen rendimiento y poder cumplir con el plan de contingencia.

La interventoría invita al contratista de obra a presentar actas parciales mensualmente, para de esta manera tener un flujo entrante de dinero y poder llevar un buen ritmo de trabajo.

Durante la ejecución de actividades se ha asumido por parte de la interventoría con la mayor responsabilidad, el cumplimiento estricto de las medidas y protocolos de bioseguridad con el fin de mitigar y salvaguardar la salud y bienestar dentro de las instalaciones de operación.
Cabe resaltar que la interventoría ha realizado el seguimiento continuo a las actividades que se ejecutan en obra y por consiguiente emite una gran alerta sobre el porcentaje de ejecución vs programación, y se solicita mejorar rendimientos y/o plan de mejora con adición en tiempo y llevar a cabo las actividades restantes de la obra. De seguir así no lograra terminar en el tiempo planeado.

Johan Javier Oñate Nuñez
R/L: Johan Javier Oñate Nuñez
Contratista Interventoría

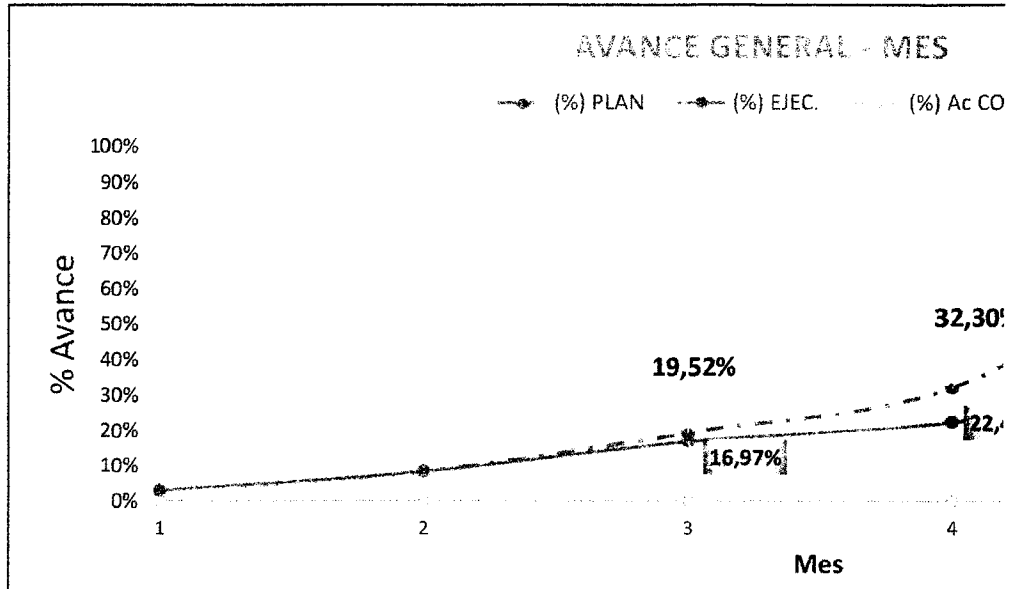
INFORME TÉCNICO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 1463 D

OBJETO: CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMI

Información General

Contratista de Obra: Consorcio Indercultura Putumayo.
Contratista Interventoría: Johan Javier Oñate Nuñez.
Supervisor: Arq. Jorge Humberto Burbano Rojas; Secretario de Infraestructura Departamento Del Putumayo.

Plazo: Seis (6) meses.
Plazo Adional: (0) meses.
plazo Total: Seis (6) meses.
Fecha de Inicio: 21 de junio de 2021.
Valor del Contrato de Obra: $4.043.313.862.
Valor Adicional del Contrato de Obra: $0.00.
Valor Total del Contrato de Obra: $4.043.313.862.
Valor del Anticipo del Contrato de Obra (50%): $2.021.656.931



Terminación contrato: 20 de diciembre de 2021.

MES 5: Del 21 de octubre de 2021 al 20 de nov

CAPÍTULOS	VALOR CONTRATO	%	VALOR PLANEADO	%	VALOR EJECUTADO
1. PRELIMINARES	$ 107.877.710,00	3,83%	$ 106.391.050,00	3,77%	$ 97.258.712,00
2. EXCAVACIONES Y LLENOS.	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 111.027.400,00
3. CIMENTACION Y ESTRUCTURA	$ 662.629.953,00	23,50%	$ 631.948.853,00	22,41%	$ 435.434.358,00
4. ACERO DE REFUERZO	$ 328.674.009,00	11,65%	$ 302.380.088,00	10,72%	$ 245.161.727,00
5. CUBIERTA	$ 263.853.977,00	9,36%	$ 102.963.522,00	3,65%	$ 105.081.804,00
6. PISO Y ENCHAPE	$ 197.078.025,00	6,99%	$ 146.400.815,00	5,19%	$ 0,00
7. MAMPOSTERIA	$ 344.170.297,00	12,20%	$ 304.599.235,00	10,80%	$ 0,00
8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 114.332.859,00	4,05%	$ 60.760.917,00	2,15%	$ 0,00
9. RED CONTRAINCENDIOS	$ 180.675.649,00	6,41%	$ 77.690.530,00	2,75%	$ 0,00
10. INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 157.039.043,00	5,57%	$ 69.198.196,00	2,45%	$ 0,00
11. ACABADOS	$ 326.190.918,00	11,57%	$ 91.550.111,00	3,25%	$ 0,00
SUBTOTAL OBRA	**$ 2.820.031.763,00**	**100,00%**	**$ 2.031.392.640,00**	**72,03%**	**$ 993.964.001,00**
ADMINISTRACIÓN (24%)	**$ 676.807.623,00**		**$ 487.534.234,00**		**$ 238.551.360,00**
IMPREVISTOS (1%)	**$ 28.200.318,00**		**$ 20.313.926,00**		**$ 9.939.640,00**
UTILIDAD (5%)	**$ 141.001.588,00**		**$ 101.569.632,00**		**$ 49.698.200,00**
TOTAL PRESUPUESTO OBRA	**$ 3.666.041.292,00**		**$ 2.640.810.432,00**		**$ 1.292.153.201,00**
DOTACIÓN AUDITORIO Y OFICINAS	$ 321.958.430,00		$ 0,00		$ 0,00
RETIE	$ 7.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00
TRAMITES ERP					

INFORME TÉCNICO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 1463 DE 2020

CONSORCIO INDERCULTURA PUTUMAYO
NIT. 901.440.835-0

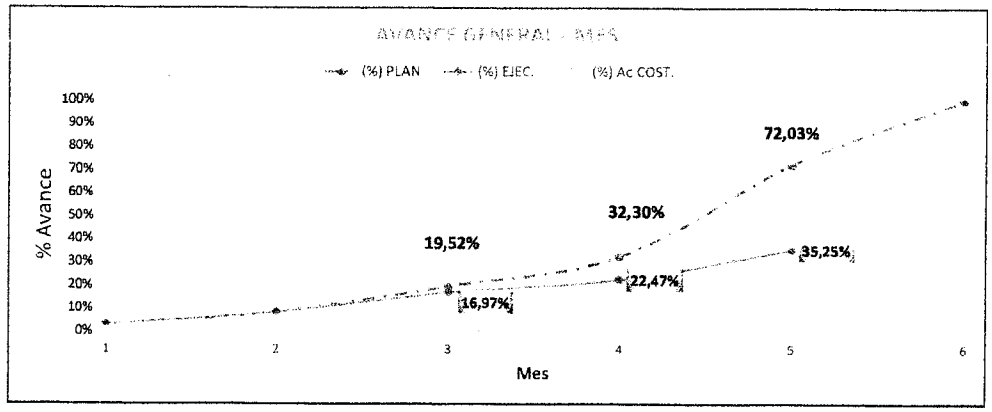
OBJETO: CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

Información General

Contratista de Obra: Consorcio Indercultura Putumayo.
Contratista Interventoría: Johan Javier Oñate Nuñez.
Supervisor: Arq. Jorge Humberto Burbano Rojas; Secretario de Infraestructura Departamento Del Putumayo.

Plazo: Seis (6) meses.
Plazo Adional: (0) meses.
plazo Total: Seis (6) meses.
Fecha de Inicio: 21 de junio de 2021.
Valor del Contrato de Obra: $4.043.313.862.
Valor Adicional del Contrato de Obra: $0.00.
Valor Total del Contrato de Obra: $4.043.313.862.
Valor del Anticipo del Contrato de Obra (50%): $2.021.656.931

Terminación contrato: 20 de diciembre de 2021.





AVANCE PROGRAMADO



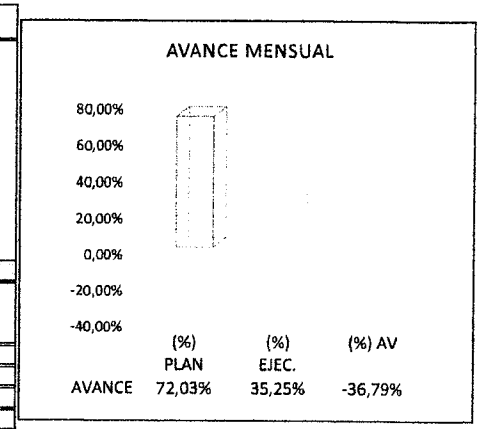
AVANCE EJECUTADO

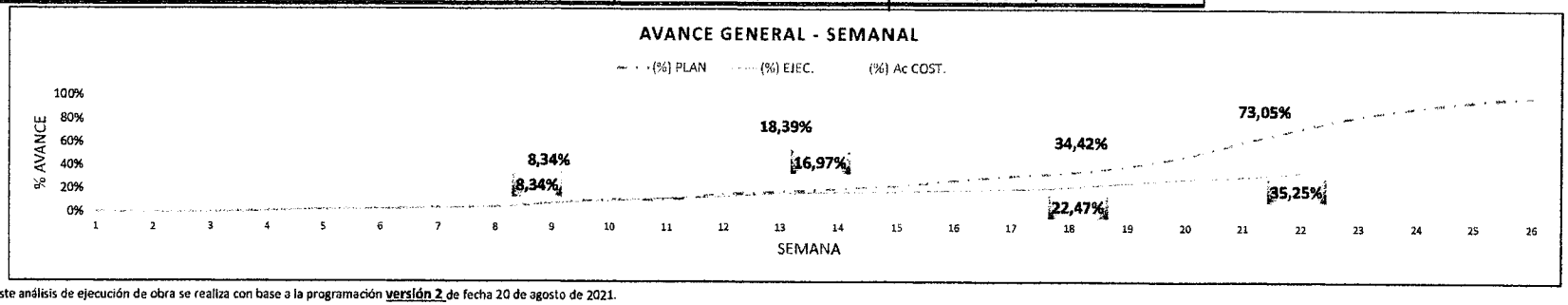
153

días de ejecución

MES 5: Del 21 de octubre de 2021 al 20 de noviembre de 2021.

CAPÍTULOS	VALOR CONTRATO	%	VALOR PLANEADO	%	VALOR EJECUTADO	%
1. PRELIMINARES	$ 107.877.710,00	3,83%	$ 106.391.050,00	3,77%	$ 97.258.712,00	3,45%
2. EXCAVACIONES Y LLENOS.	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 111.027.400,00	3,94%
3. CIMENTACION Y ESTRUCTURA	$ 662.629.953,00	23,50%	$ 631.948.853,00	22,41%	$ 435.434.358,00	15,44%
4. ACERO DE REFUERZO	$ 328.674.009,00	11,65%	$ 302.380.088,00	10,72%	$ 245.161.727,00	8,69%
5. CUBIERTA	$ 263.853.977,00	9,36%	$ 102.963.522,00	3,65%	$ 105.081.804,00	3,73%
6. PISO Y ENCHAPE	$ 197.078.025,00	8,99%	$ 146.400.815,00	5,19%	$ 0,00	0,00%
7. MAMPOSTERIA	$ 344.170.297,00	12,20%	$ 304.599.235,00	10,80%	$ 0,00	0,00%
8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 114.332.859,00	4,05%	$ 60.760.917,00	2,15%	$ 0,00	0,00%
9. RED CONTRAINCENDIOS	$ 180.675.649,00	6,41%	$ 77.690.530,00	2,75%	$ 0,00	0,00%
10. INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 157.039.043,00	5,57%	$ 69.198.196,00	2,45%	$ 0,00	0,00%
11. ACABADOS	$ 326.190.918,00	11,57%	$ 91.550.111,00	3,25%	$ 0,00	0,00%
SUBTOTAL OBRA	**$ 2.820.031.763,00**	**100,00%**	**$ 2.031.392.640,00**	**72,03%**	**$ 993.964.001,00**	**35,25%**
ADMINISTRACIÓN (24%)	**$ 676.807.623,00**		**$ 487.534.234,00**		**$ 238.551.360,00**	
IMPREVISTOS (1%)	**$ 28.200.318,00**		**$ 20.313.928,00**		**$ 9.939.640,00**	
UTILIDAD (5%)	**$ 141.001.588,00**		**$ 101.569.632,00**		**$ 49.698.200,00**	
TOTAL PRESUPUESTO OBRA	**$ 3.666.041.292,00**		**$ 2.640.810.432,00**		**$ 1.292.153.201,00**	
DOTACION AUDITORIO Y OFICINAS	$ 321.958.430,00		$ 0,00		$ 0,00	
RETIE	$ 7.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00	
TRAMITES EPP	$ 5.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00	
ATENCION CONTRA COVID-19	$ 43.314.140,00		$ 0,00		$ 0,00	
TOTAL PROYECTO	**$ 4.043.313.862,00**		**$ 2.640.810.432,00**		**$ 1.292.153.201,00**	





* Este análisis de ejecución de obra se realiza con base a la programación **versión 2** de fecha 20 de agosto de 2021.

JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ

5	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA

1. INFORMACION GENERAL

OBJETO: CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	Johan Javier Oñate Nuñez	NOMBRE O RAZON SOCIAL:	Consorcio Indercultura Putumayo
NIT O CC:	7.722.019	NIT O CC:	901.440.838-0
REPRESENTANTE LEGAL:	Johan Javier Oñate Nuñez	REPRESENTANTE LEGAL:	Mauricio Cortes Calderon
CONTRATO No.:	1439 de 2020	CONTRATO No.:	1463 de 2020
VALOR INICIAL:	$ 283.838.095,00	VALOR INICIAL:	$ 4.043.313.862,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00	VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
VALOR TOTAL:	$ 283.838.095,00	VALOR TOTAL:	$ 4.043.313.862,00
ANTICIPO (0%):	$ 0,00	ANTICIPO (50%):	$ 0,00
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses	PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses
PLAZO ADICIONAL:	-	PLAZO ADICIONAL:	-
PLAZO TOTAL:	Seis (6) meses	PLAZO TOTAL:	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021	FECHA DE INICIO:	21 de junio de 2021
FECHA DE SUSPENSION No.1:	-	FECHA DE SUSPENSION No.1:	-
FECHA DE REINICIO No.1:	-	FECHA DE REINICIO No.1:	-
FECHA DE SUSPENSION No.2:	-	FECHA DE SUSPENSION No.2:	-
FECHA DE REINICIO No.2:	-	FECHA DE REINICIO No.2:	-
FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021	FECHA DE TERMINACION:	20 de diciembre de 2021
SUPERVISOR (A):	Arq. Jorge Humberto Burbano Rojas; Secretario de Infraestructura Departamento Del Putumayo.		

1.1. INFORMACION GENERAL GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			COMPAÑÍA DE SEGUROS:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
POLIZAS CUM. No.:	560-47-994000145330			POLIZAS CUM. No.:	41-44-101239367		
AMPAROS		Fecha de Aprobación		AMPAROS		Fecha de Aprobación	
CUMPLIMIENTO:	20%	Vr Asegurado:	$ 56.761.385,80	CUMPLIMIENTO:	20%	Vr Asegurado	$ 808.662.772,40
		Vigencia:	21/06/2021 6/07/2022			Vigencia 21/06/2021	21/06/2022
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:	0%	Vr Asegurado:	$ 0	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:	100%	Vr Asegurado	$ 2.021.656.931,00
		Vigencia:	N/A N/A			Vigencia 21/06/2021	21/06/2022
SALARIOS Y PRESTACIONES :	5%	Vr Asegurado:	$ 14.190.346,45	SALARIOS Y PRESTACIONES :	10%	Vr Asegurado	$ 404.331.386
		Vigencia:	21/06/2021 3/01/2025			Vigencia 21/06/2021	19/12/2024
CALIDAD DEL SERVICIO :	20%	Vr Asegurado:	$ 56.761.385,80	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:	20%	Vr Asegurado	$ 808.662.772,40
		Vigencia:	21/06/2021 21/06/2026			Vigencia 19/12/2021	19/12/2026
POLIZAS RC. No.:				POLIZAS RC. No.:		41-40-101040577	
RESPONSABILIDAD CIVIL :				RESPONSABILIDAD CIVIL :	500 SMLMV	Vr Asegurado	$ 454.263.000,00
						Vigencia 21/06/2021	19/12/2021
ESTADO DE LAS POLIZAS:				ESTADO DE LAS POLIZAS:			

2. INFORMACIÓN FINANCIERA PROYECTO:

INFORME No.:	5	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	21/10/2021	AL	20/11/2021	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		Mocoa, Departamento de Putumayo				
VALOR INICIAL:		$ 283.838.095,00		VALOR INICIAL:		$ 4.043.313.862,00
VALOR ADICIONAL:		$ 0,00		VALOR ADICIONAL:		$ 0,00
VALOR TOTAL:		$ 283.838.095,00		VALOR TOTAL:		$ 4.043.313.862,00
FECHA DE INICIO:		21 de junio de 2021		FECHA DE INICIO:		21 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACION:		20 de diciembre de 2021		FECHA DE TERMINACION:		20 de diciembre de 2021
ANTICIPO (0%):		$ 0,00		ANTICIPO (50%):		$ 2.021.656.931,00
VALOR EJECUTADC:		$ 90.708.344,00		VALOR EJECUTADO:		$ 1.292.153.201,00
(%) EJECUTADO:		31,96%		(%) EJECUTADO:		31,96%
VALOR ACTA No.1:		$ 0,00		VALOR ACTA No.1:		$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.1:		$ 0,00		VALOR AMORTIZADO ACTA No.1:		$ 0,00
VALOR ACTA No.2:		$ 0,00		VALOR ACTA No.2:		$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTA No.2:		$ 0,00		VALOR AMORTIZADO ACTA No.2:		$ 0,00
VALOR ACUMULADO ACTAS:		$ 0,00		VALOR ACUMULADO ACTAS:		$ 0,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS:		$ 0,00		VALOR AMORTIZADO ACTAS:		$ 0,00
VALOR POR EJECUTAR:		$ 193.129.751,00		VALOR POR EJECUTAR:		$ 2.751.160.661,00

3. CONTROL DE PRDGRAMACIÓN PROYECTO MENSUAL:

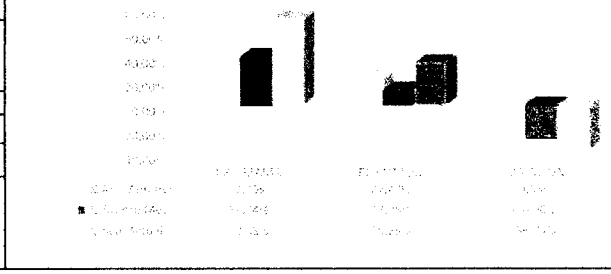
CONTROL AVANCE FISICO DEL PROYECTD

CONTROL MENSUAL	PROGRAMA	EJECUTADO	VARIACIÓN
Acumulado anterior (%)	32,30%	22,47%	-9,83%
Avance Mes (%)	39,74%	12,78%	-26,96%
Acumulado Actual (%)	72,03%	35,25%	-36,79%

AVANCE CONFORME PROGRAMACIÓN DE OBRA V2 de fecha 20 de agosto de 2021.

	DURACIÓN PROYECTO	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO QUE FALTA	AVANCE	
MES	6,00	5,00	1,00	-2,21	83,33%
DÍAS	183,00	152,50	30,50	-67,32	
Tiempo estimado en terminar actividades:		MES 8,21	DÍAS 259,32		

GRAFICA CONTROL DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO

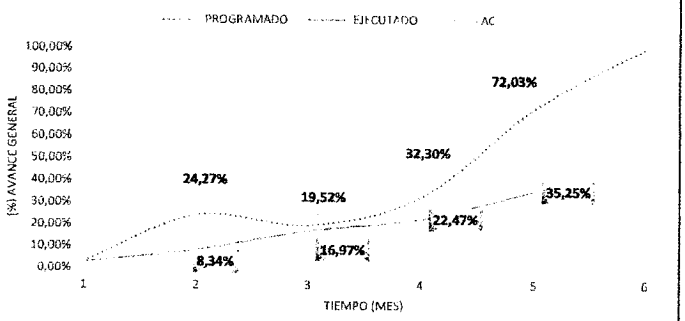


3.1 CONTROL PRESUPUESTAL PROYECTO MENSUAL:

CONTROL PRESUPUESTAL DEL PROYECTO - AVANCE MENSUAL

MES	ACUMULADO PROGRAMADO		ACUMULADO EJECUTADO	
	($)	(%)	($)	(%)
1	$ 84.790.614,00	3,01%	$ 82.829.462,00	2,94%
2	$ 684.562.408,00	24,27%	$ 235.098.704,00	8,34%
3	$ 550.376.786,00	19,52%	$ 478.534.265,00	16,97%
4	$ 910.790.768,00	32,30%	$ 633.525.043,00	22,47%
5	$ 2.031.392.636,00	72,03%	$ 993.963.999,00	35,25%
6	$ 2.820.031.763,00	100,00%	$ 993.963.999,20	
VR. TOTAL	**$ 2.031.392.636,00**	**72,03%**	**$ 993.963.999,00**	**35,25%**

GRAFICA CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO - AVANCE MENSUAL



3.2 CONTROL MENSUAL PRESUPUESTAL PROYECTO POR CAPÍTULOS:

	CAPÍTULOS	VALOR CONTRATO	%	Vr. PLANEADO	%	Vr. EJECUTADO	%	AVANCE	%
1.	PRELIMINARES	$ 107.877.710,00	3,83%	$ 106.391.050,00	3,77%	$ 97.258.712,00	3,45%	-$ 9.132.338,00	-0,32%
2.	EXCAVACIONES Y LLENOS.	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 137.509.323,00	4,88%	$ 111.027.400,00	3,94%	-$ 26.481.923,00	-0,94%
3.	CIMENTACION Y ESTRUCTURA	$ 662.629.953,00	23,50%	$ 631.948.853,00	22,41%	$ 435.434.358,00	15,44%	-$ 196.514.495,00	-6,97%
4.	ACERO DE REFUERZO	$ 328.674.008,00	11,65%	$ 302.380.088,00	10,72%	$ 245.161.727,00	8,69%	-$ 57.218.361,00	-2,03%
5.	CUBIERTA	$ 263.853.977,00	9,36%	$ 102.963.522,00	3,65%	$ 105.081.804,00	3,73%	$ 2.118.282,00	0,08%
6.	PISO Y ENCHAPE	$ 197.078.025,00	6,99%	$ 146.400.815,00	5,19%	$ 0,00	0,00%	-$ 146.400.815,00	-5,19%
7.	MAMPOSTERIA	$ 344.170.297,00	12,20%	$ 304.599.235,00	10,80%	$ 0,00	0,00%	-$ 304.599.235,00	-10,80%
8.	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	$ 114.332.859,00	4,05%	$ 60.760.917,00	2,15%	$ 0,00	0,00%	-$ 60.760.917,00	-2,15%
9.	RED CONTRAINCENDIOS	$ 180.675.649,00	6,41%	$ 77.690.530,00	2,75%	$ 0,00	0,00%	-$ 77.690.530,00	-2,75%
10.	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 157.039.043,00	5,57%	$ 69.198.196,00	2,45%	$ 0,00	0,00%	-$ 69.198.196,00	-2,45%
11.	ACABADOS	$ 326.190.918,00	11,57%	$ 91.550.111,00	3,25%	$ 0,00	0,00%	-$ 91.550.111,00	-3,25%
	SUBTOTAL OBRA	**$ 2.820.031.763,00**	**100,00%**	**$ 2.031.392.640,00**	**72,03%**	**$ 993.964.001,00**	**35,25%**	**-$ 1.037.428.639,00**	**-36,79%**
	ADMINISTRACIÓN (24%)	**$ 676.807.623,00**		**$ 487.534.234,00**		**$ 238.551.360,00**		**-$ 248.982.873,00**	
	IMPREVISTOS (1%)	**$ 28.200.318,00**		**$ 20.313.926,00**		**$ 9.939.640,00**		**-$ 10.374.286,00**	
	UTILIDAD (5%)	**$ 141.001.588,00**		**$ 101.569.532,00**		**$ 49.698.200,00**		**-$ 51.871.432,00**	
	TOTAL PRESUPUESTO OBRA	**$ 3.666.041.292,00**		**$ 2.640.810.432,00**		**$ 1.292.153.201,00**		**-$ 1.348.657.230,00**	
	DOTACIÓN AUDITORIO Y OFICINAS	$ 321.958.430,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	RETIE	$ 7.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	TRAMITES EPP	$ 5.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	ATENCION CONTRA COVID-19	$ 43.314.140,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	TOTAL PRESUPUESTO OBRA	**$ 4.043.313.862,00**	**100,00%**	**$ 2.640.810.432,00**	**65,31%**	**$ 1.292.153.201,00**	**31,96%**	**-$ 1.348.657.230,00**	**-33,36%**

*Ver anexos registro fotográfico por capítulos

4. CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL CONTRATO DE OBRA No.1463 OE 2020:

CONTROL AVANCE FISICO DEL PROYECTO

CONTRDL SEMANAL	PROGRAMA	EJECUTADO	VARIACIÓN
Acumulado anterior (%)	61,48%	31,35%	-30,13%
Avance Semana (%)	11,57%	3,90%	-7,67%
Acumulado Actual (%)	**73,05%**	**35,25%**	-37,80%

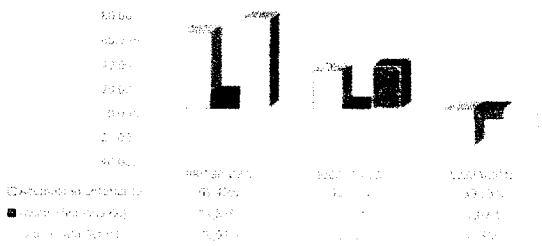
AVANCE CONFORME PROGRAMACIÓN DE OBRA V2 de fecha 20 de agosto de 2021.

	DURACIÓN PROYECTO A	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO QUE FALTA	AVANCE	
Semanas	26,00	22,00	4,00	-9,83	
DÍAS	183,00	154,85	28,15	-69,17	84,62%

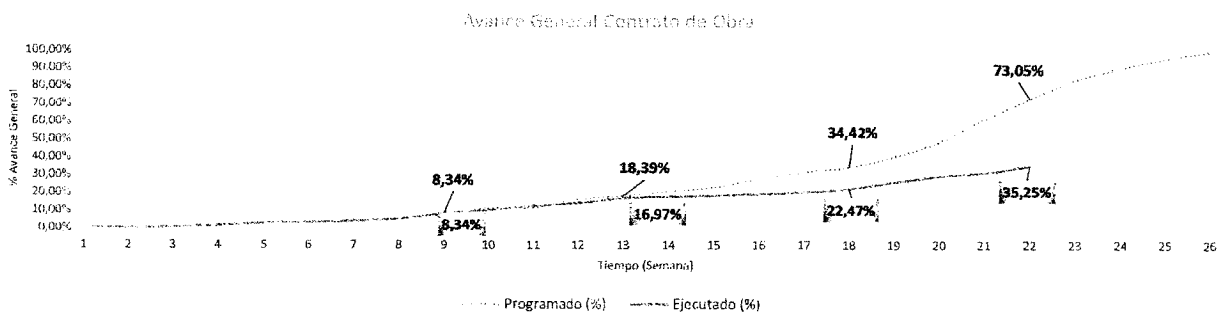
Tiempo estimado en terminar actividades: Semana 35,83 | DÍAS 252,17

*Ver anexos Informes Semanales.

GRAFICA CONTROL DE AVANCE FISICO DEL PROYECTO Semana: 22



4.1 GRAFICA CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL CONTRATO DE OBRA No.1463 OE 2020:



AVANCE CONFORME PROGRAMACIÓN DE OBRA V2 de fecha 20 de agosto de 2021.							CONTROL PRESUPUESTAL ACTUAL:			PLAZO EJECUTADO
DURACIÓN CONTRATO ()		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO QUE FALTAN		AVANCE				**Mes: 5**
MES	6,00	5,00		1,00		-2,21				
DÍAS	183,00	152,50		30,50		-67,32	83,33%	% PROGRAMADO	72,03%	$ 2.031.392.636,00
								% EJECUTADO	35,25%	$ 993.963.999,00
Tiempo estimado en terminar actividades:		MES	8,21	DÍAS	250,32			VARIACIÓN	-36,79%	-$ 1.037.428.637,00

Fecha estimada en terminar actividades:

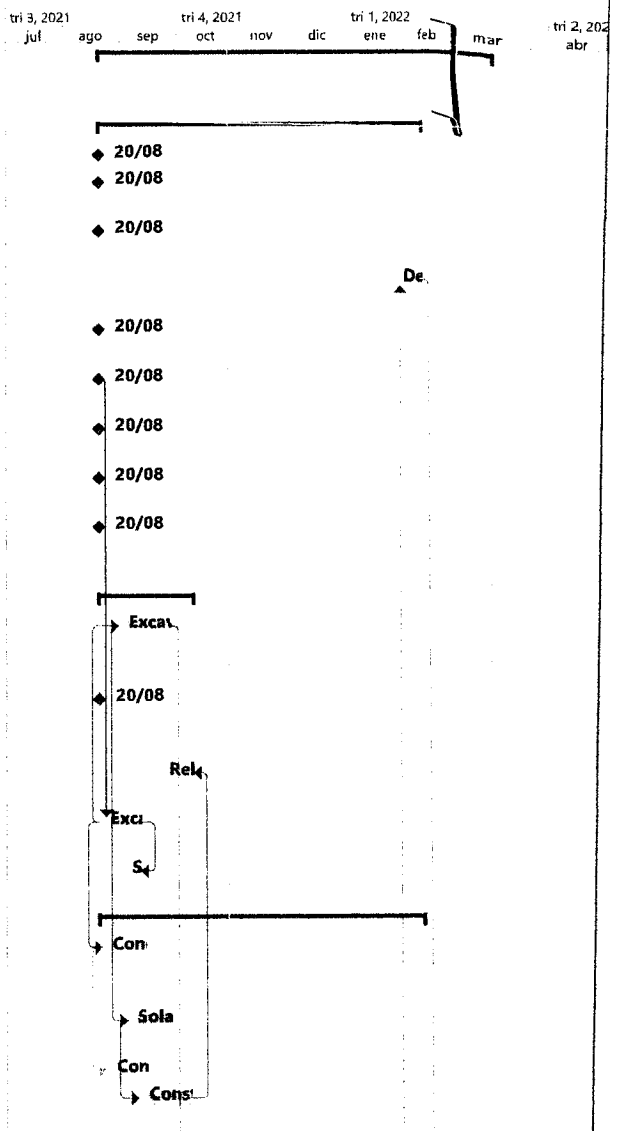
25 de febrero de 2022

Observación:

Se requiere mejorar rendimientos y/o plan de mejora. De seguir así no lograra terminar en el tiempo planeado.

Johan Javier Oñate Nuñez
R.L. Contratista de Interventoría

Id	Modo de tarea	Item	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
1			**CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**		**173 días**	**$ 2.820.031.763,00**	**vie 20/08/21**	**vie 18/03/22**	
2		**1**	**PRELIMINARES**		**141 días**	**$ 107.877.710,00**	**vie 20/08/21**	**vie 11/02/22**	
3		1.1	Localización y replanteo	M2	0 días	$ 6.479.836,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
4		1.2	Desmonte de cubierta, y estructura metalica existente, incl.retiro de escombros	M2	0 días	$ 14.603.706,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
5		1.3	Desmonte de lucetas, ventanas y puertas construcción existente, incl. retiro	UND	0 días	$ 1.028.800,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
6		1.4	Demolición mecanica muro de contención y cerramiento existente,incl. retiro	ML	15 días	$ 10.618.998,00	mié 26/01/22	vie 11/02/22	31
7		1.5	Demolición mecanica de muros, estructura(vigas y columnas) de construcción existente, incl.retiro	M2	0 días	$ 32.629.448,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
8		1.6	Demolición mecanica de cimentación y placa flotante de construcción existente, incl.retiro	M2	0 días	$ 21.471.474,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
9		1.7	Desmonte de postes existentes en area de construcción, inclu.retiro	UND	0 días	$ 2.381.015,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
10		1.8	Desmonte de atracciones de parque infantil existente, inclu.retiro	UND	0 días	$ 628.200,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
11		1.9	Desmonte, descapote y limpieza a máquina, e=0.15m. incluye cargue, transporte y botada de escombros y material vegetal	M2	0 días	$ 18.036.233,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
12		**2**	**EXCAVACIONES Y LLENOS.**		**45 días**	**$ 137.509.323,00**	**vie 20/08/21**	**sáb 9/10/21**	
13		2.1	Excavación manual sin clasificar – Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	25 días	$ 8.152.291,00	lun 30/08/21	lun 27/09/21	16CC+8 días
14		2.2	Suministro e instalación de Subbase granular compactada, e=0.15 (extendido, nivelación,humedecimiento y compactación)	M3	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
15		2.3	Relleno en recebo seleccionado y compactado mecanicamente.	M3	18 días	$ 58.107.110,00	lun 20/09/21	sáb 9/10/21	22FF+2 días
16		2.4 NP	Excavación Mecánica todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	20 días	$ 38.801.993,00	vie 20/08/21	sáb 11/09/21	8
17		2.5 NP	Suministro e instalación de Pedraplen para mejoramiento de suelo en área de construcción.	M3	10 días	$ 32.447.929,00	mié 1/09/21	sáb 11/09/21	16FF
18		**3**	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**		**141 días**	**$ 662.629.953,00**	**vie 20/08/21**	**vie 11/02/22**	
19		3.1	Concreto para base de estructuras en concreto ciclópeo - 2500 PSI (175 kg/cm2) 60% concreto 2500 PSI + 40% piedra media zonga.	M3	20 días	$ 101.583.183,00	sáb 21/08/21	lun 13/09/21	16CC+1 día
20		3.2	Solado en concreto de limpieza (eprom= 5 -10 cm) de 1.700 P.S.I.	M2	20 días	$ 7.311.226,00	vie 3/09/21	lun 27/09/21	13CC+5 días
21		3.3	Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2	M3	20 días	$ 115.698.747,00	lun 23/08/21	mar 14/09/21	19CC+1 día
22		3.4	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2	M3	25 días	$ 48.925.705,00	jue 9/09/21	jue 7/10/21	20CC+5 días

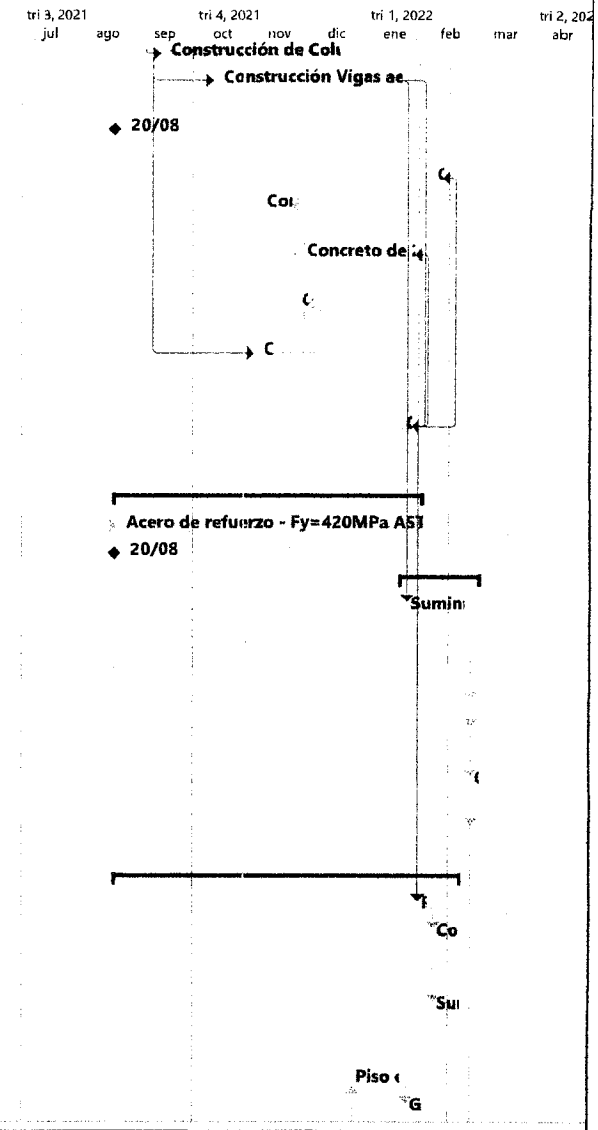


Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso

Progreso manual

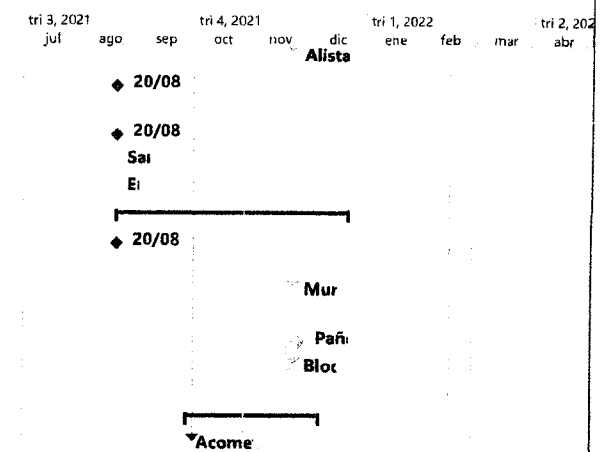
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
23	3.5	Construcción de Columnas en concreto 210 KG/CM2	M3	82 días	$ 43.319.415,00	lun 13/09/21	sáb 18/12/21	22CC+3 días
24	3.6	Construcción Vigas aereas en concreto de 210 KG/CM2	M3	75 días	$ 90.899.994,00	lun 11/10/21	jue 20/01/22	23CC+25 días
25	3.7	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 20	M2	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
26	3.8	Construcción escaleras en concreto de 210 KG/CM2	M3	8 días	$ 7.762.802,00	mié 2/02/22	vie 11/02/22	31FF+15 días
27	3.9	Construcción de gradas en concreto de 210 KG/CM2 acceso principal	ML	15 días	$ 3.737.317,00	mié 3/11/21	lun 22/11/21	30FF+7 días
28	3.10	Concreto de 210 KG/CM2 para muro de contención según diseño estructural.	M3	45 días	$ 109.575.358,00	jue 25/11/21	jue 27/01/22	31FF+2 días
29	3.11 NP	Construcción placa de contrapiso en concreto de 210 kg/cm2 esp=10cm, no incluye maya electrosoldada.	M2	8 días	$ 40.610.359,00	lun 22/11/21	mié 1/12/21	30FF+15 días
30	3.12 NP	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 20, incluye Malla electrosoldada Ø5.0mm@15cm	M2	10 días	$ 90.740.589,00	mar 2/11/21	vie 12/11/21	23CC+42 días
31	3.13 NP	Concreto de 210 KG/CM2 para Placa aerea en metaldeck - e: 0,075cm cal. 22, incluye Malla electrosoldada Ø5.0mm@15cm	M2	8 días	$ 2.465.258,00	lun 17/01/22	mié 26/01/22	24FF+5 días
32	**4**	**ACERO DE REFUERZO**		**131 días**	**$ 328.674.009,00**	**vie 20/08/21**	**lun 31/01/22**	
33	4.1	Acero de refuerzo - Fy=420MPa ASTM A706	Kg	130 días	$ 328.674.009,00	sáb 21/08/21	lun 31/01/22	19CC
34	4.2	Malla electrosoldada Ø5.5mm@15cm	m2	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
35	**5**	**CUBIERTA**		**38 días**	**$ 263.853.977,00**	**jue 20/01/22**	**jue 3/03/22**	
36	5.1	Suministro, fabricacion, montaje y pintura de estructura metalica para la cubierta, cerchas, correas en perfiles estructurales. Incluye pernos, platinas, soldadura E70:18 y acabado con anticorrosivo + Esmalte para estructura a	KG	30 días	$ 159.919.352,00	jue 20/01/22	mié 23/02/22	24
37	5.2	Cubierta en Teja Standing Seam	M2	5 días	$ 31.259.887,00	mié 23/02/22	lun 28/02/22	36
38	5.3	Cubierta en Pergola con estructura metalica y policarbonato cristal claro	M2	5 días	$ 26.905.655,00	mié 23/02/22	lun 28/02/22	36
39	5.4	Cubierta en en lamina de Superboard Entrepiso Plus 20 mm con estructura	M2	8 días	$ 21.296.906,00	mié 23/02/22	jue 3/03/22	36
40	5.5	Canales en lamina galvanizada cal. 18, incluye zoscos para bajantes.	ML	2 días	$ 24.472.177,00	mié 23/02/22	jue 24/02/22	36
41	**6**	**PISO Y ENCHAPE**		**149 días**	**$ 197.078.025,00**	**vie 20/08/21**	**lun 21/02/22**	
42	6.1	Placa en concreto de 210 KG/CM2 escobeado y ratonead	M2	8 días	$ 2.970.533,00	mié 26/01/22	jue 3/02/22	31
43	6.2	Concreto de 210 KG/CM2 con esmaltado tipo resina y/o helicoptero esp=0,10m, plazoleta accesso principal	M2	15 días	$ 50.262.057,00	jue 3/02/22	lun 21/02/22	42
44	6.3	Suministro e instalación de piso en adoquin para exteriores, incl. Arena fina para respectiva instalación.	M2	15 días	$ 7.151.047,00	jue 3/02/22	lun 21/02/22	42
45	6.4	Piso en ceramica trafico 5 antideslizante.	M2	15 días	$ 65.836.636,00	mié 22/12/21	jue 20/01/22	47
46	6.5	Guardaescoba en ceramica trafico 5 antideslizante.	ML	10 días	$ 11.292.483,00	jue 20/01/22	lun 31/01/22	45



Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

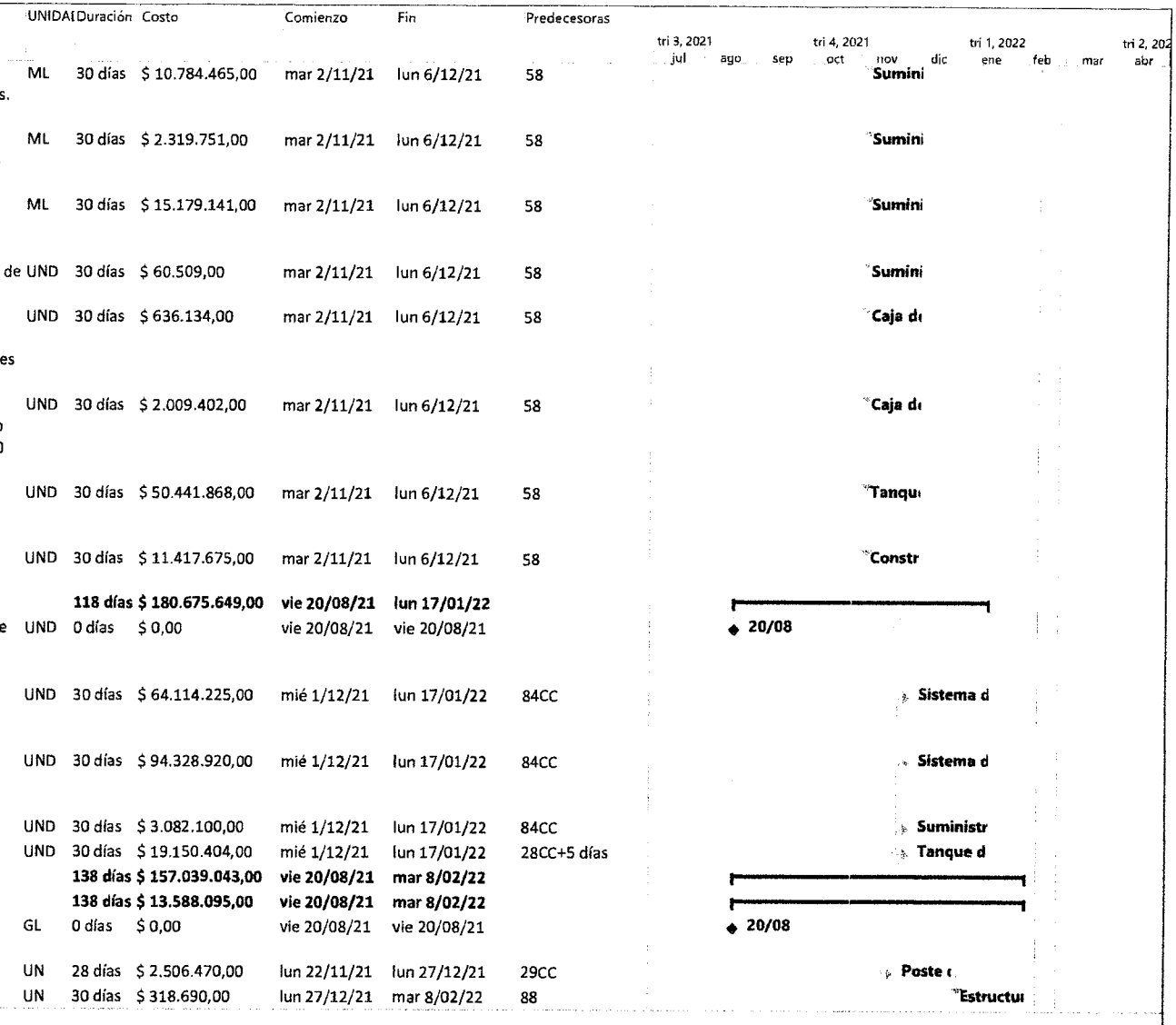
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
47	6.6	Alistado para piso en mortero 1:4 esp= 5 cm	M2	25 días	$ 31.238.618,00	mar 23/11/21	mié 22/12/21	30FC+8 días
48	6.7	Pavimento de concreto hidraulico con MR de 38 según diseño, esp=0.15m	M2	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
49	6.8	Corte de pavimento y sellado de juntas	ML	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
50	6.9	Sardinel H=0,40m	ML	15 días	$ 11.326.380,00	vie 20/08/21	lun 6/09/21	
51	6.10	Enchape en ceramica para muros h=2,70m	M2	10 días	$ 17.000.271,00	vie 20/08/21	mar 31/08/21	
52	**7**	**MAMPOSTERIA**		**106 días**	**$ 344.170.297,00**	**vie 20/08/21**	**mié 22/12/21**	
53	7.1	Muro en Bloque de arcilla No.5 tipo farol - e: 0.12mts	M2	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
54	7.2	Muro en superboard - incluye: estructura, herrajes, masilla, cinta de papel y acabado en pintura tipo I	M2	20 días	$ 25.539.545,00	mar 23/11/21	jue 16/12/21	30FC+8 días
55	7.3	Pañete muros 1:4 incluye filos y dilataciones.	M2	20 días	$ 144.517.438,00	lun 29/11/21	mié 22/12/21	56CC+5 días
56	7.4 NP	Bloque de concreto prefabricado de 14x19x39 de perforación vertical.	M2	20 días	$ 174.113.314,00	mar 23/11/21	jue 16/12/21	30FC+8 días
57	**8**	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		**60 días**	**$ 114.332.859,00**	**lun 27/09/21**	**lun 6/12/21**	
58	8.1	Acometida hidraulica de 1. Incluye collarin de 3 a 1 medidor de 1, bizcocho, tapa, cheque y todos los accesorios necesarios de conexión.	UND	30 días	$ 350.000,00	lun 27/09/21	mar 2/11/21	13
59	8.2	Punto PVC-P de 1/2, incluye accesorios, aditamentos y prueba hidrostatica.	UND	30 días	$ 517.263,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
60	8.3	Red suministro PVC presion RDE=1-1/4 incluye accesorios de conexion	ML	30 días	$ 1.658.520,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
61	8.4	Red suministro PVC presion, RDE=21. 1. Incluye accesorios de conexión.	ML	30 días	$ 2.068.772,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
62	8.5	Red suministro PVC presion, RDE=21. 3/4. Incluye accesorios de conexión.	ML	30 días	$ 55.085,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
63	8.6	Red suministro PVC presion RDE=21 2 incluye accesorios de conexion	ML	30 días	$ 3.097.332,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
64	8.7	Llave terminal de lavado de 1/2, incluye accesorios de conexión y aditamentos.	UND	30 días	$ 597.676,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
65	8.8	Registro de bola de 1/2, incluye accesorios de conexión y aditamentos.	UND	30 días	$ 505.726,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
66	8.9	Salida sanitaria PVC-S de 2	UND	30 días	$ 768.867,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
67	8.10	Salida sanitaria PVC-S de 4	UND	30 días	$ 607.692,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
68	8.11	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 4 con accesorios de conexión; para desagues y bajantes de aguas negra.	ML	30 días	$ 3.642.250,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
69	8.12	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 2, con accesorios de conexión; para desagues.	ML	30 días	$ 686.534,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
70	8.13	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6, con accesorios de conexión; para desagues.	ML	30 días	$ 6.928.197,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58



Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

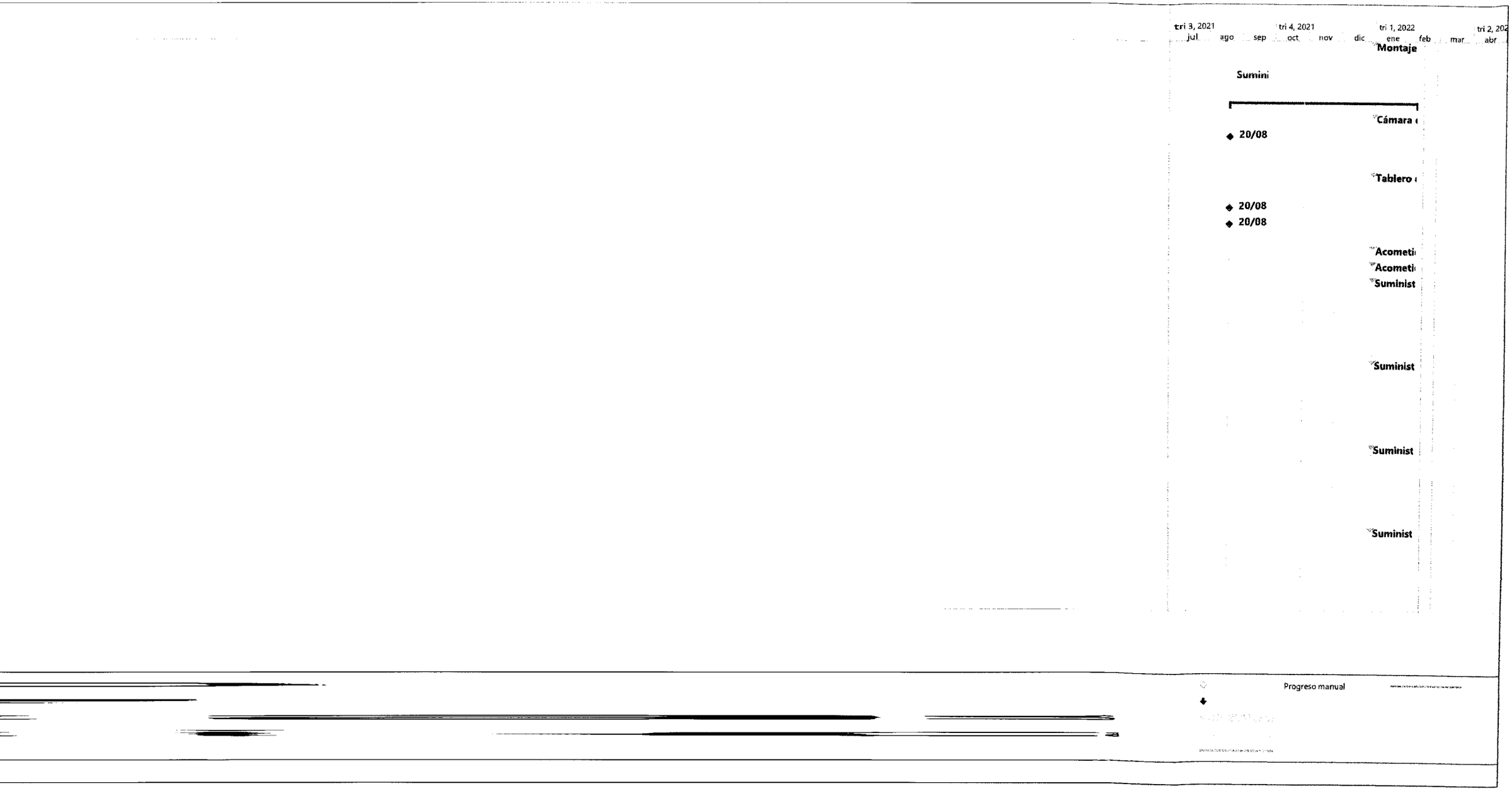
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

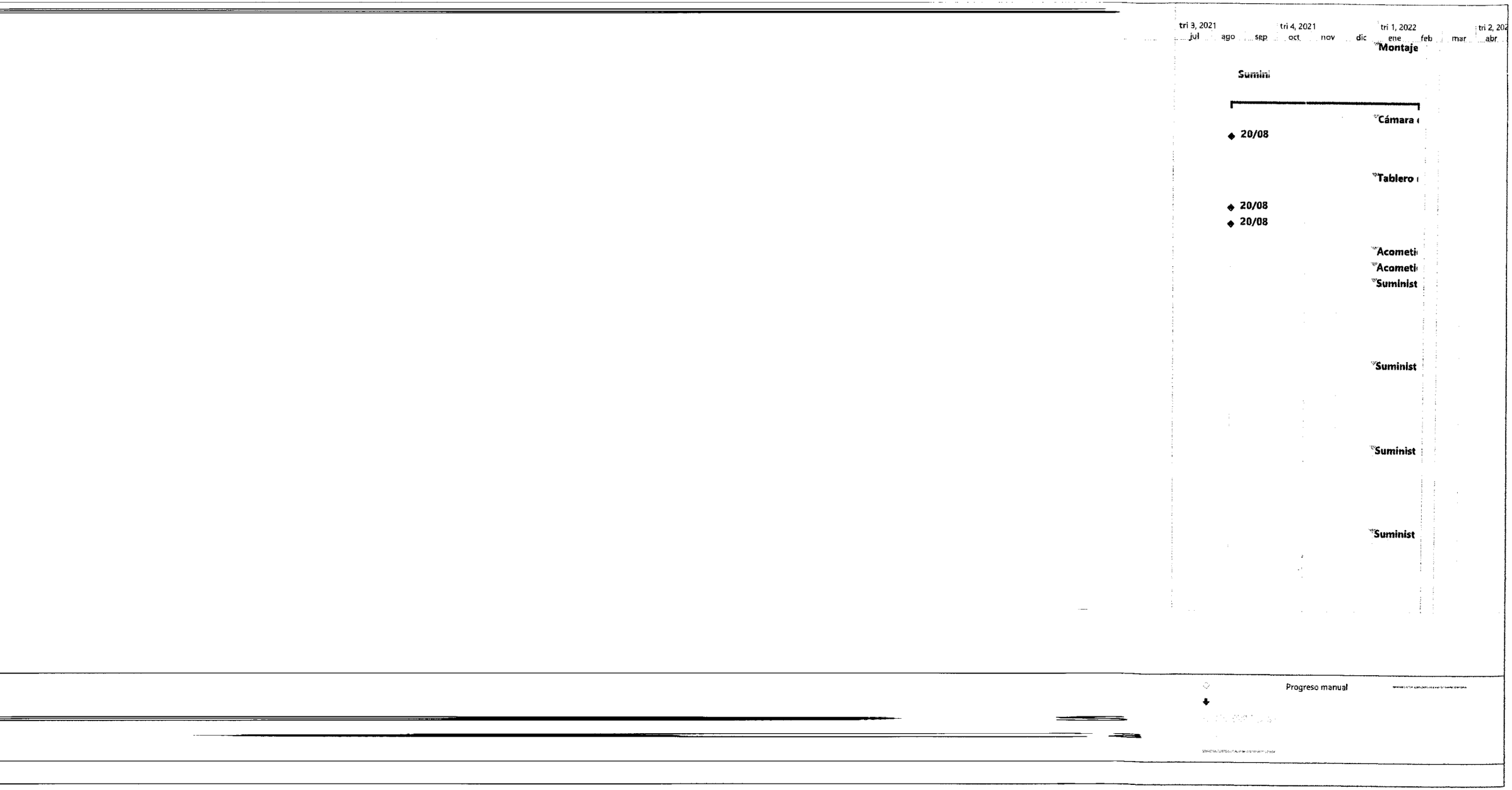
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
71	8.14	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 4 con accesorios de conexión; para bajantes de aguas lluvias.	ML	30 días	$ 10.784.465,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
72	8.15	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 6 con accesorios de conexión para bajantes de aguas lluvias	ML	30 días	$ 2.319.751,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
73	8.16	Suministro e instalacion de tuberia PVC-S de 8 con accesorios de conexión para bajantes de aguas lluvias	ML	30 días	$ 15.179.141,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
74	8.17	Suministro e instalacion de tapones de limpieza hasta de 6	UND	30 días	$ 60.509,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
75	8.18	Caja de inspeccion en concreto de f' c=2500 psi, de seccion 0.80 x 0.80, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. Según diseño.	UND	30 días	$ 636.134,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
76	8.19	Caja de inspeccion en concreto de f' c=2500 psi, de seccion 1 x 1, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. Según diseño.	UND	30 días	$ 2.009.402,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
77	8.20	Tanque de abastecimientos y cuarto de maquinas, incluye Motobomba de presión constante y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	30 días	$ 50.441.868,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
78	8.21	Construcción e instalación de sumidero longitudinal.	UND	30 días	$ 11.417.675,00	mar 2/11/21	lun 6/12/21	58
79	**9**	**RED CONTRAINCENDIOS**		**118 días**	**$ 180.675.649,00**	**vie 20/08/21**	**lun 17/01/22**	
80	9.1	Cuarto de bombas- incluye: suministro e instalación de equipos materiales, mano de obra y todo lo necesario	UND	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
81	9.2	Sistema de detección - suministro e instalación de equipos materiales, mano de obra y todo lo necesario	UND	30 días	$ 64.114.225,00	mié 1/12/21	lun 17/01/22	84CC
82	9.3	Sistema de extinción - suministro e instalación de equipos materiales, mano de obra y todo lo necesario	UND	30 días	$ 94.328.920,00	mié 1/12/21	lun 17/01/22	84CC
83	9.4	Suministro e instalación de extintores	UND	30 días	$ 3.082.100,00	mié 1/12/21	lun 17/01/22	84CC
84	9.5	Tanque de abastecimiento para red contra incedios	UND	30 días	$ 19.150.404,00	mié 1/12/21	lun 17/01/22	28CC+5 días
85	**10**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		**138 días**	**$ 157.039.043,00**	**vie 20/08/21**	**mar 8/02/22**	
86	**10.1**	**LINEA DE MEDIA TENSION**		**138 días**	**$ 13.588.095,00**	**vie 20/08/21**	**mar 8/02/22**	
87	10.1.1	Montaje transformador trifásico de 15 KVA, Estructura 711	GL	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
88	10.1.2	Poste de concreto de 12 mts x 750 kg	UN	28 días	$ 2.506.470,00	lun 22/11/21	lun 27/12/21	29CC
89	10.1.3	Estructura 523	UN	30 días	$ 318.690,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88



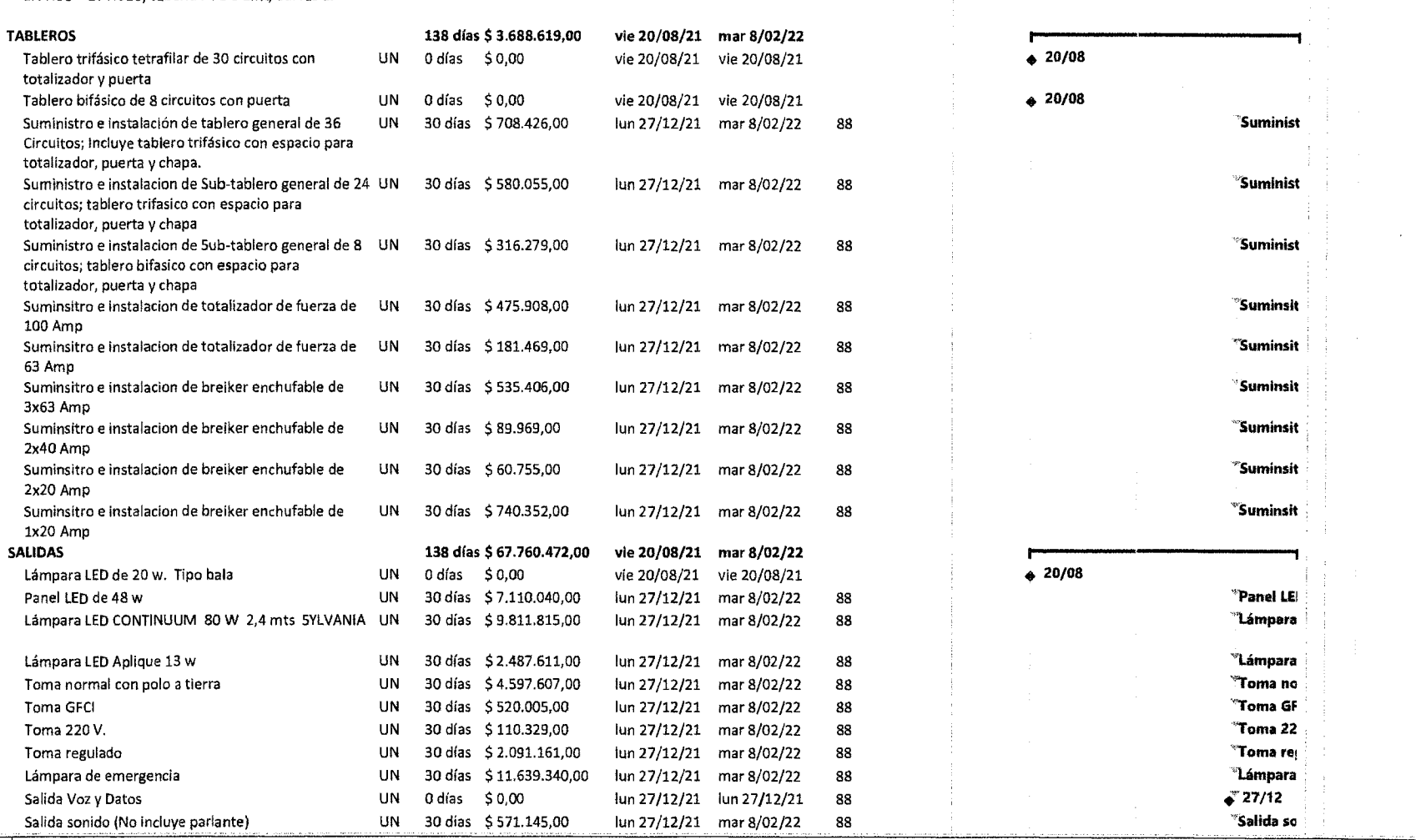
Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		


tri 3, 2021
jul
ago
sep
tri 4, 2021
oct
nov
dic
tri 1, 2022
ene
feb
mar
tri 2, 202
abr
Montaje
Sumini
Cámara
20/08
Tablero
20/08
20/08
Acometi
Acometi
Suminist
Suminist
Suminist
Suminist
Progreso manual


tri 3, 2021
jul
ago
sep
tri 4, 2021
oct
nov
dic
tri 1, 2022
ene
feb
mar
tri 2, 202
abr
Montaje
Sumini
Cámara
20/08
Tablero
20/08
20/08
Acometi
Acometi
Suminist
Suminist
Suminist
Suminist
Progreso manual

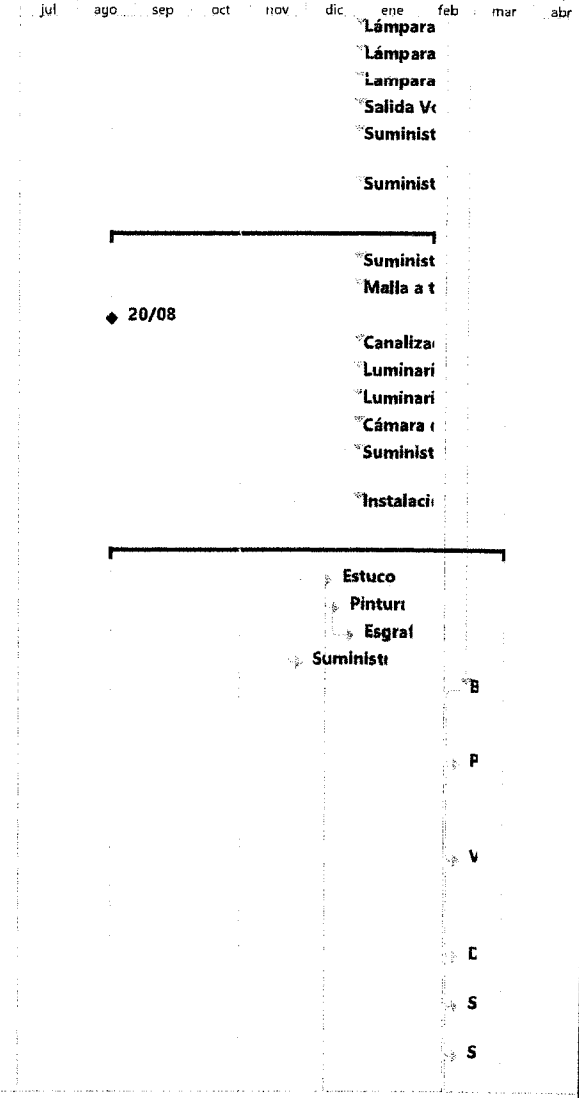
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
104	NP	10.2.12 Suministro e instalacion de acometida electrica desde tablero de 36 Cto hasta toma corriente que alimentara UPS; Incluye cable de cobre No8 (2F No8+ 1N No8 + 1T No10) tuberia PVC o Emt, curvas 1.	ML	30 días	$ 288.865,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
105		**10.3 TABLEROS**		**138 días**	**$ 3.688.619,00**	**vie 20/08/21**	**mar 8/02/22**	
106		10.3.1 Tablero trifásico tetrafilar de 30 circuitos con totalizador y puerta	UN	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
107		10.3.2 Tablero bifásico de 8 circuitos con puerta	UN	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
108	NP	10.3.3 Suministro e instalación de tablero general de 36 Circuitos; Incluye tablero trifásico con espacio para totalizador, puerta y chapa.	UN	30 días	$ 708.426,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
109	NP	10.3.4 Suministro e instalacion de Sub-tablero general de 24 circuitos; tablero trifasico con espacio para totalizador, puerta y chapa	UN	30 días	$ 580.055,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
110	NP	10.3.5 Suministro e instalacion de Sub-tablero general de 8 circuitos; tablero bifasico con espacio para totalizador, puerta y chapa	UN	30 días	$ 316.279,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
111	NP	10.3.6 Suminsitro e instalacion de totalizador de fuerza de 100 Amp	UN	30 días	$ 475.908,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
112	NP	10.3.7 Suminsitro e instalacion de totalizador de fuerza de 63 Amp	UN	30 días	$ 181.469,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
113	NP	10.3.8 Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 3x63 Amp	UN	30 días	$ 535.406,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
114	NP	10.3.9 Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 2x40 Amp	UN	30 días	$ 89.969,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
115	NP	10.3.10 Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 2x20 Amp	UN	30 días	$ 60.755,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
116	NP	10.3.11 Suminsitro e instalacion de breiker enchufable de 1x20 Amp	UN	30 días	$ 740.352,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
117		**10.4 SALIDAS**		**138 días**	**$ 67.760.472,00**	**vie 20/08/21**	**mar 8/02/22**	
118		10.4.1 Lámpara LED de 20 w. Tipo bala	UN	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
119		10.4.2 Panel LED de 48 w	UN	30 días	$ 7.110.040,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
120		10.4.3 Lámpara LED CONTINUUM 80 W 2,4 mts SYLVANIA	UN	30 días	$ 9.811.815,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
121		10.4.4 Lámpara LED Aplique 13 w	UN	30 días	$ 2.487.611,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
122		10.4.5 Toma normal con polo a tierra	UN	30 días	$ 4.597.607,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
123		10.4.6 Toma GFCI	UN	30 días	$ 520.005,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
124		10.4.7 Toma 220 V.	UN	30 días	$ 110.329,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
125		10.4.8 Toma regulado	UN	30 días	$ 2.091.161,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
126		10.4.9 Lámpara de emergencia	UN	30 días	$ 11.639.340,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
127		10.4.10 Salida Voz y Datos	UN	0 días	$ 0,00	lun 27/12/21	lun 27/12/21	88
128		10.4.11 Salida sonido (No incluye parlante)	UN	30 días	$ 571.145,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88



Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual
División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite
Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas
Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica
Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
129		10.4.12 Lámpara LED SLIM 18 W SYLVANIA	UN	30 días	$ 946.845,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
130		10.4.13 Lámpara LED Bala 60 w SYLVANIA	UN	30 días	$ 814.020,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
131		10.4.14 I Lampara LED de 24 W. Tipo bala	UN	30 días	$ 12.901.210,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
132		10.4.15 I Salida Voz y Datos en categoría de 6A	UN	30 días	$ 13.140.364,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
133		10.4.16 NP Suministro e instalación de Salida Interruptor Sencillo	UN	30 días	$ 957.676,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
134		10.4.17 NP Suministro e instalación de Salida Interruptor Triple	UN	30 días	$ 61.304,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
135		**10.5 OTROS**		**138 días**	**$ 50.488.889,00**	**vie 20/08/21**	**mar 8/02/22**	
136		10.5.1 Suministro de UPS de 8 KVA	UN	30 días	$ 9.315.490,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
137		10.5.2 Malla a tierra	UN	30 días	$ 2.158.275,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
138		10.5.3 Instalación de RACK	GL	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
139		10.5.4 Canalización, ductos, cableado	ML	30 días	$ 3.933.670,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
140		10.5.5 Luminaria led 40 w sencilla	UN	30 días	$ 8.138.940,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
141		10.5.6 Luminaria led 40 w doble	UN	30 días	$ 6.625.960,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
142		10.5.7 Cámara de inspeccion tipo alumbrado público	UN	30 días	$ 4.665.903,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
143		10.5.8 NP Suministro e instalación de tubería de reserva de 1	ML	30 días	$ 3.957.624,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
144		10.5.9 NP Instalación de RACK con accesorios exclusivos para Cat. 6A	GL	30 días	$ 11.693.027,00	lun 27/12/21	mar 8/02/22	88
145		**11 ACABADOS**		**173 días**	**$ 326.190.918,00**	**vie 20/08/21**	**vie 18/03/22**	
146		11,1 Estuco plastico a tres manos	M2	20 días	$ 46.869.238,00	jue 16/12/21	jue 20/01/22	55CC+15 días
147		11,2 Pintura vinilo tipo I a tres manos.	M2	20 días	$ 54.456.732,00	lun 20/12/21	lun 24/01/22	146CC+3 días
148		11,3 Esgrafiado en graniplast para muros exteriores.	M2	20 días	$ 11.838.189,00	mar 28/12/21	vie 28/01/22	147CC+5 días
149		11,4 Suministro e instalación de Drywall	M2	30 días	$ 57.744.400,00	mar 30/11/21	sáb 15/01/22	55CC+1 día
150		11,5 Baranda Metálica - pasamanos en escaleras y balcon; en tubo de 2 cal 5,5mm, platina de anclaje y pintura anticorrosiva	ML	10 días	$ 11.817.000,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	36
151		11,6 Puertas de acceso en acero y vidrio templado de 10 mm, pisavidrio a presion y cerradura de seguridad; marco en U-68 de 3x1 - luceta fija en la parte superior.	M2	10 días	$ 20.195.000,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	150CC
152		11,7 Ventanas y lucetas en aluminio con vidrio, pisavidrio a presion y cerradura de seguridad; marco en U-68 de 3x1 - (luceta fija en la parte superior).	UND	10 días	$ 18.232.200,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	151CC
153		11,8 Division para baño en acero inoxidable - incluye accesorios.	M2	10 días	$ 15.001.000,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	152CC
154		11,9 Suministro e instalación de lavamanos de empotrar tipo institucional.	UND	10 días	$ 3.002.616,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	153CC
155		11,10 Suministro e Instalación de Sanitarios de push - linea institucional	UND	10 días	$ 6.838.689,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	154CC



Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual
División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite
Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas
Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica
Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	UNIDAD	Duración	Costo	Comienzo	Fin	Predecesoras
156	11,11	Suministro e instalación de orinales tipo pushh.	UND	10 días	$ 1.497.324,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	155CC
157	11,12	Cerramiento perimetral en perfileria metalica	ML	32 días	$ 8.096.627,00	vie 11/02/22	vie 18/03/22	6
158	11,13	Suministro e Instalación de Lavaplatos en acero inoxidable, incluye llave tipo ganzo y griferia.	UND	10 días	$ 647.731,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	156CC
159	11,14	Suministro e instalacion de accesorios y barra para discapacitados.	UND	10 días	$ 2.820.000,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	158CC
160	11,15	Suministro e instalación de marco y puertas en madera, incluye chapa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	10 días	$ 12.589.412,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	159CC
161	11,16	Suministro e instalacion de mesones para baños y cocina en policuarzo.	M2	10 días	$ 2.316.461,00	mié 23/02/22	sáb 5/03/22	154CC
162	11,17	Suministro e instalacion de monta carga ; elevador de 2 niveles para personas con movilidad reducida	UND	45 días	$ 50.301.807,00	mar 23/11/21	mié 26/01/22	56CC
163	11,18	Jardinería e instalación de grama.	M2	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
164	11,19	Siuministro e instalación de estacionamiento para bicicletas metálico long= 4.5mts, según diseños	UND	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
165	11,20	Canecas para basura metálicas tipoarquitectonicas	UND	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
166	11,21	Suministro e instalacion de bancas en concreto	UND	0 días	$ 0,00	vie 20/08/21	vie 20/08/21	
167	11,22	Aseo final de obra.	M2	30 días	$ 1.926.492,00	mié 22/12/21	sáb 5/02/22	146CC+5 días

Revisó y Aprobó
Johan Onate
Interventor

Proyecto: Proyecto INDERCULT
Fecha: jue 28/10/21

Tarea | Tarea inactiva | Informe de resumen manual | Hito externo | Progreso manual
División | Hito inactivo | Resumen manual | Fecha límite
Hito | Resumen inactivo | solo el comienzo | Tareas críticas
Resumen | Tarea manual | solo fin | División crítica
Resumen del proyecto | solo duración | Tareas externas | Progreso

Mocoa, 19 de Noviembre de 2021

Doctor:
JOHN FREDDY PEÑA RAMÍREZ
Secretario de Hacienda con Funciones de Ordenador del Gasto
Decreto 325 del 19 de agosto de 2021
Mocoa

Referencia: CONCEPTO DE VIABILIDAD PARA APROBACIÓN DE PRORROGA No. 01 EN TIEMPO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1439 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2020 CUYO OBJETO ES: **INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINASTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO".**

Cordial saludo,

El Secretario infraestructura en calidad de supervisor, asignado mediante resolución No.051 del 03 de febrero de 2020 del contrato de interventoría No. 1439 del 27 de diciembre de 2020, informa que una vez revisada la solicitud de prórroga radicada y avalada por la Interventoría mediante el concepto de viabilidad del oficio radicado **No.1188** del 29 de octubre de 2021, En el cual manifiesta que "*considera **VIABLE** adicionar el plazo del contrato en un término de **tres (03) meses** más, toda vez que se requiere este plazo adicional para dar cabal cumplimiento al objeto contratado*", así las cosas su culminación será hasta el **20 de Marzo de 2022.**

Agradeciendo su atención prestada y colaboración.

Atentamente;

Arq. JORGE HUMBERTO BURBANO ROJAS
Secretario de Infraestructura Departamental
SID ▪ Dir: Cra. 9 No. 7 – 19 ▪ Tel: (+57 8) 4201515 Ext. 3324 ▪ Cel: (+57) 317 371 35 90.
Correo electrónico: infraestructura@putumayo.gov.co; roberth.mora@putumayo.gov.co

Elaboró:	Andres Gomez	Secretaría de Infraestructura	Profesional de Apoyo SID	
Revisó PJ:	Marlie Yamile Cabrera	Secretaría de Infraestructura	Abogada Especialista	

ACTA DE PRORROGA No. 01
DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1439 del 27 de diciembre de 2020

CONTRATO: [X] **CONVENIO:** [ ]

ACTA DE ADICION EN TIEMPO No.	01											
CONTRATO No.	1439 del 27 de Diciembre de 2020											
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA											
OBJETO	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO											
CONTRATISTA O CONVENIDO	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ			PN	X	PJ		C		UT		
	NIT/C.C.	7.722.019	MM		Domicilio	Neiva - Huila						
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES		**VALOR INICIAL**			$ 283.838.095,oo						
FECHA DE INICIO	21/06/2021		**FECHA DE TERMINACIÓN N° 01**			20/12/2021						
PLAZO DE PRÓRROGA N° 01	3 MESES		**FECHA DE PRORROGA N° 01**			02/11/2021						
FECHA DE TERMINACIÓN N° 02	20/03/2022											

En las instalaciones de la Secretaría de Infraestructura Departamental de Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre de 2021, se reunieron entre los suscritos a saber: **JORGE HUMBERTO BURBANO ROJAS**, en su calidad de Secretario de Infraestructura Departamental, actuando en nombre y representación de la Gobernación de Putumayo y como SUPERVISOR, **JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ**, en calidad de CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA según contrato de interventoría No. 1439 del 27 de Diciembre de 2020, con el fin de suscribir la presente ACTA DE PRÓRROGA No. 01 al contrato de interventoría No. 1439 del 27 de Diciembre de 2020 previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el Departamento de Putumayo y el ingeniero JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ suscribieron el contrato de interventoría No. 1439 del 27 de diciembre de 2020, cuyo objeto es: INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" con un plazo de SEIS (06) MESES y un valor de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVENTA Y CINCO PESOS ($283.838.095 M/CTE).

2. Que el acta de inicio del contrato de interventoría No. 1439 del 27, estableció como fecha de inicio el 21 de junio de 2021.

3. Que el acta de inicio del contrato de obra No. 1463 de 2020 objeto de la presente interventoría, estableció como fecha de inicio el 21 de junio de 2021 y como fecha de terminación el 20 de diciembre de 2021.

4. Que el 2 de noviembre de 2021 se firma acta de prórroga No. 01 del contrato de obra No. 1463 de 2020 objeto de la presente interventoría, por tres (03) meses con fecha de finalización el día 20 de marzo de 2022.

5. Que de acuerdo a lo establecido en el comité técnico del 29 de octubre de 2021, la Secretaria de Infraestructura Municipal, se sustentan y se aprueban los argumentos expuestos por la interventoría, y se considera **VIABLE** adicionar en tiempo un término de tres (03) meses más al contrato de obra N° 1463 del 31 de Diciembre de 2020, ibidem toda vez que se requiere este plazo adicional para dar cabal cumplimiento al objeto convenido, el objeto contractual deberá ser ejecutado en su totalidad a más tardar el 20 de marzo de 2022, por lo tanto, es procedente adicionar en tiempo un término de tres (03) meses el presente contrato de interventoría, para que los contratos se desarrollen de manera simultánea.

6. Que el plazo del aludido contrato se encuentra vigente.

Teniendo en cuenta lo anterior el presente documento se registra por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERO: PRÓRROGA: viabilizar la prórroga al plazo del **contrato de interventoría N° 1439 del 27 de diciembre de 2020**, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN SEDE ADMINISTRATIVA DE INDERCULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO, por el término de **tres (03) Meses** más, contados a partir de la fecha del vencimiento del contrato principal.

SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LA PRESENTE PRÓRROGA: El contratista se obliga a: 1) Presentar el presente acuerdo a la Aseguradora Correspondiente a efectos de la modificación de la garantía. El original de la modificación o anexo deberá ser allegado a la Oficina de Contratación para efectos de su aprobación. - **OBLIGACIONES DEL DEPARTAMENTO:** El Departamento deberá proceder a la expedición de la correspondiente acta de aprobación de la modificación o anexo de la garantía.

TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: la presente viabilidad se expide como soporte para la prórroga No. 01. Los gastos que ocasione el perfeccionamiento de la presente prorroga serán asumidos por el CONTRATISTA en su totalidad y en ningún momento podrán ser imputados al contrato ni a la Gobernación del Putumayo.

CUARTA: GARANTIAS: El contratista se obliga a comunicar la aseguradora la presente prorroga, para que emita la correspondiente modificación en ampraros y garantías a la póliza inicial y respecto de los plazos ahí contenidos.

QUINTA: VIGENCIAS DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y apartes del contrato, no modificados por el presente Acta, continúan vigentes en todas sus partes

Para constancia, se firma en la Ciudad de Mocoa (P), el día 19 del mes de noviembre de 2021.

Por el Departamento:	Por el Interventor:
JORGE HUMBERTO BURBANO ROJAS Secretario de Infraestructura Departamental Supervisor	**JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ** Según contrato de Interventoria No. 1439 del 27 de Diciembre de 2020

Elaboró	*JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ*	*Contrato de Interventoría No. 1439 del 27/12/2020*	*Interventor*	
Revisó	*ANDRES DAVID GOMEZ M*	*Secretaria de Infraestructura Departamental*	*Apoyo de supervisión, Ingeniero civil. SID*	
Revisó	*MARLIE YAMILE CABRERA B*	*Secretaria de Infraestructura Departamental*	*Abogada de apoyo SID*	