DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Representación Gráfica

CONSTRUCTORA BAYITH SAS

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Datos del Documento

Número de Factura: FEC-47

Código Único de Factura - CUFE : f4671c3907e12f1e64bcc4953df06872f8b887f35d751d5f6da6c89e3af0b626e09eeed465f00187b57801f02ec11d12

Fecha de Emisión: 24/11/2021
Tipo de Operación: Generica
Tipo de Negociación: Contado
Orden de Compra:

Fecha de Vencimiento: 24/12/2021
Prefijo: FEC
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Fecha orden de compra:

Datos del Emisor

Tipo de Responsabilidad:R-99-PN
Nit del Emisor: 900509251
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Responsabilidad tributaria: 1 - IVA
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Actividad Económica: 4290

Teléfono: 31319333

Razón Social: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S

Dirección: CL 77 59 36 OF 1307
País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio: Barranquilla
Correo: contabilidad@bayith.com.co

Datos del Adquiriente

Nit del Adquiriente:900059309

Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900059309
Nombre Comercial: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Responsabilidad tributaria: 1 - IVA
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Tipo de Responsabilidad:R-99-PN

Razón Social: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC VALLEDUPAR
Dirección: AV LA POPA COMANDO BATALLON DE ASPC
País: Colombia
Departamento: Cesar
Municipio/Ciudad: Valledupar
Correo: cenacvalfacturador@hotmail.com
Teléfono:

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	Recargo	IMPUESTOS			Valor de Venta por Item
								IVA	INC	Bolsa	
1	72152605	Instalación de cielo raso En drywall con lámina de 20 mm de espesor, resane junta perdida con cinta malla. Incluye lámina de drywall, desmonte de la actual en mal estado, estructura y/o perfileria e instalación de la nueva lamina, masillado de junt	NIU	7,20	$ 39.866,00						$ 287.035,20
2	72152204	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para piso de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de piso con mortero 1:3 espesor hasta 4 cm, instalación d	NIU	14,05	$ 66.743,00						$ 937.739,15
3	72152204	Instalación de enchape Para pared de 32.3 x 56 cm, incluye enchape para pared de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de pared con mortero 1:3 espesor hasta 2 cm, instalació	NIU	38,00	$ 58.890,00						$ 2.237.820,00
4	72151501	Arreglo de fuga de agua potable en tubería principal De 1/2 de las redes de suministro, incluye cambio de tubería en mal estado hasta una longitud máxima de 1.50 mt, y cambio de accesorios tales como codos, tee PVC presión, uniones, llave de co	NIU	3,00	$ 37.207,00						$ 111.621,00
5	72154402	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2 anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	NIU	3,00	$ 56.960,00						$ 170.880,00
6	72154402	Suministro y aplicación de pintura en vinilo de muros internos, a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	NIU	11,35	$ 15.705,00						$ 178.312,20
7	72154402	Suministro e Instalación de caja plástica con tapa, de 20x20, (uso registro agua), inlcuye todos los elementos necesario para su ejecucion	NIU	2,00	$ 61.441,00						$ 122.882,00
8	2.	ADMINISTRACION 15%	NIU	1,00	$ 606.943,43						$ 606.943,43
9	4	IMPREVISTO 1%	NIU	1,00	$ 202.314,48						$ 202.314,48
10	1	UTILIDAD 3%	WM	1,00	$ 121.388,69			$ 23.063,85 19.00 %			$ 121.388,69

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Monto

Información Complementaria Extensión

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

#$15-01-03-005;contrato62;cenacvalfacturador@hotmail.com#$

Linea de negocio: DIM15

Datos Totales

MONEDA		COP
TASA DE CAMBIO		
Subtotal Precio Unitario (=)	$	4.976.936,15
Subtotal Base gravable (=)	$	121.388,69
Total IVA	$	23.063,85
Total otros impuestos (+)	$	0,00
Monto total impuesto(+)	$	23.063,85
Total mas impuesto (=)	$	5.000.000,00
Descuento Global (-)	$	0,00
Recargo Global (+)	$	0,00
Valor total de la operación (=)	$	5.000.000,00

Documento validado por la DIAN
24/11/2021 17:02:43

Documento generado el: 24/11/2021 17:02:41

Generado por: **Solución Gratuita DIAN** Nit: **800.197.268**

Numero de Autorización: 18764020804247 Rango Autorizado: Desde 33 Rango Autorizado: Hasta 2000 Vigencia: 2022-11-08

CONSTRUCTORA BAYITH SAS						
NIT 900.509.251-3						
CONTRATO DE OBRA No. 062-CENACVAL-2021						
OBJETO: EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL VALLEDUPAR						
ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1						
DIM 15						
ITEM	**CODIGO UNSPSC**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
13	72152605	Instalación de cielo raso En drywall con lámina de 20 mm de espesor, resane junta perdida con cinta malla. Incluye lámina de drywall, desmonte de la actual en mal estado, estructura y/o perfileria e instalación de la nueva lamina, masillado de juntas con cinta malla y pintura de acabado en vinilo tipo 1 a tres manos, herramientas, equipos y materiales necesarios para su instalación, aseo y retiro de escombros.	M2	7,20	$ 39.866,00	$ **287.035,20**
45	72152204	Instalación de enchape Para piso de 33.8 x 33.8 cm, incluye enchape para piso de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de piso con mortero 1:3 espesor hasta 4 cm, instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	14,05	$ 66.743,00	$ **937.739,15**
48	72152204	Instalación de enchape Para pared de 32.3 x 56 cm, incluye enchape para pared de primera calidad, pegante, emboquillado, demolicion y retiro del actual en mal estado, afinado y/o alistado de pared con mortero 1:3 espesor hasta 2 cm, instalación del nuevo , emboquillado de juntas, aseo, retiro de escombros, materiales equipos y herramientas necesarios para su instalacion.	M2	38,00	$ 58.890,00	$ **2.237.820,00**
61	72151501	Arreglo de fuga de agua potable en tubería principal De 1/2" de las redes de suministro, incluye cambio de tubería en mal estado hasta una longitud máxima de 1.50 mt, y cambio de accesorios tales como codos, tee PVC presión, uniones, llave de control en caso de necesitarlo, equipos, herramientas y materiales necesarios para su reparacion, aseo y retiro de escombros.	ML	3,00	$ 37.207,00	$ **111.621,00**
67	72154402	Mantenimiento de rejilla en aluminio Para sifón de 2" anticucaracha con sosco, incluye rejilla en aluminio, retiro de la existente en mal estado e instalación de la nueva, resane y/o emboquillado del piso.	UND	3,00	$ 56.960,00	$ **170.880,00**
121	72154402	Suministro y aplicación de pintura en vinilo de muros internos, a 2 manos con brocha o rodillo, incluye todos los insumos y actividades necesarias para su ejecución.	M2	11,35	$ 15.705,00	$ **178.312,20**
126	72154402	Suministro e Instalación de caja plástica con tapa, de 20x20, (uso registro agua), inlcuye todos los elementos necesario para su ejecucion	UND	2,00	$ 61.441,00	$ **122.882,00**
SUBTOTAL						$ **4.046.289,55**
ADMINISTRACIÓN					**15%**	$ 606.943,43
IMPREVISTOS					**5%**	$ 202.314,48
UTILIDAD					**3%**	$ 121.388,69
IVA SOBRE LA UTILIDAD					**19%**	$ 23.063,85
TOTAL MANTENIMIENTO INSTALACIONES DIM15						$ **5.000.000,00**