MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN



SUPERVISION DEL CONTRATO DE OBRA No. 20213148 DE 2021

El Municipio de Pasto y la Secretaría de Infraestructura y Valorización, requieren contratar de acuerdo con las condiciones contenidas en el presente estudio y por sistema de precios unitarios fijos, la ejecución del proyecto: mantenimiento del salón cultural de la vereda San Isidro en el corregimiento de Catambuco del Municipio de Pasto.

INFORME DE SUPERVISION No. 002 FINAL

ING. JUAN PABLO BARRERA FAJARDO

13 DE NOVIEMBRE DE 2021

1. INTRODUCCION

La Secretaria de Infraestructura y Valorización Municipal tiene la necesidad y la obligación de cumplir con el normal desarrollo de las funciones y objetivos institucionales a su cargo, entre los cuales se incluye la construcción, mantenimiento y

adecuación de los salones culturales rurales del Municipio de Pasto; lo anterior en cumplimiento del Plan de Acción 2021 y el Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023.

Con el MANTENIMIENTO DEL SALÓN CULTURAL DE LA VEREDA SAN ISIDRO EN EL CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO DEL MUNICIPIO DE PASTO, se pretende brindar a la comunidad un lugar cómodo, en óptimas condiciones y apto para el esparcimiento cultural. Así los habitantes del sector pueden aprovechar este espacio en un 100% para el desarrollo de diferentes actividades socioculturales.

2. DATOS DEL CONTRATO

No Contrato:	20213148
Valor Contrato Inicial:	$ 43.421.268,00
Objeto:	El Municipio de Pasto y la Secretaría de Infraestructura y Valorización, requieren contratar de acuerdo con las condiciones contenidas en el presente estudio y por sistema de precios unitarios fijos, la ejecución del proyecto: mantenimiento del salón cultural de la vereda San Isidro en el corregimiento de Catambuco del municipio de Pasto.
Plazo:	62 dias desde la suscripción del acta de inicio y hasta 13 de noviembre de 2021.
Contratista:	FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR ORTIZ C.C. 12.985.931 DE PASTO (N)
Supervisor:	JUAN PABLO BARRERA FAJARDO, C.C. 13.069.900

Pólizas y vigencia:

La Póliza de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales No. 41-44-101245866 expedida por la Aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, se encuentra actualizada teniendo en cuenta el acta de inicio de obra de fecha 13 de Septiembre del año 2021 en Anexo No. 2 de la siguiente manera:

POLIZA	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

Cumplimiento del contrato	13/09/2021 hasta 13/05/2022	$ 8.684.253,60
Buen manejo de anticipo	13/09/2021 hasta 13/05/2022	$13.026.380,,40
Pago de Salarios, prestaciones sociales	13/09/2021 hasta 13/11/2024	$ 8.684.253,60
Estabilidad de la obra	13/11/2021 hasta 13/05/2022	$13.026.380,,40

La Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento No. 41-40-101042205 expedida por la Aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, que ampara Predios Laborales y Operaciones, Contratistas y Subcontratistas, Vehículos propios y no propios, Responsabilidad civil patronal, Daño emergente y lucro cesante, Perjuicios extra patrimoniales; se encuentra actualizada teniendo en cuenta el acta de inicio de obra de fecha 13 de Septiembre del año 2021, en anexo No. 1, de la siguiente manera:

POLIZA	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Responsabilidad Civil	13/09/2021 hasta 13/11/2021	$ 181,705,200.00

3. ACTAS DE OBRA

Acta de inicio contrato de obra No.1:	13 de Septiembre de 2021
Acta modificatoria No. 1:	25 de septiembre de 2021

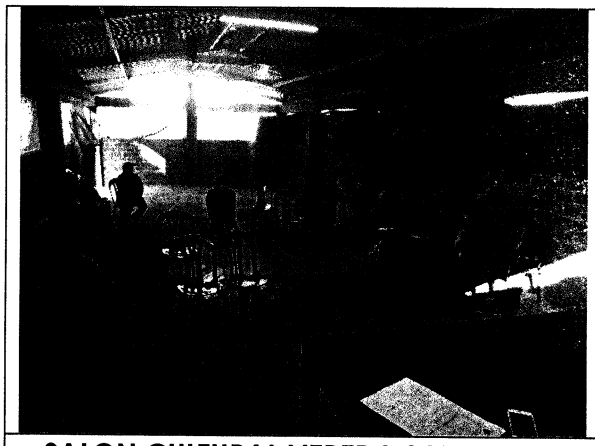
4. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

- Estado inicial de la obra.

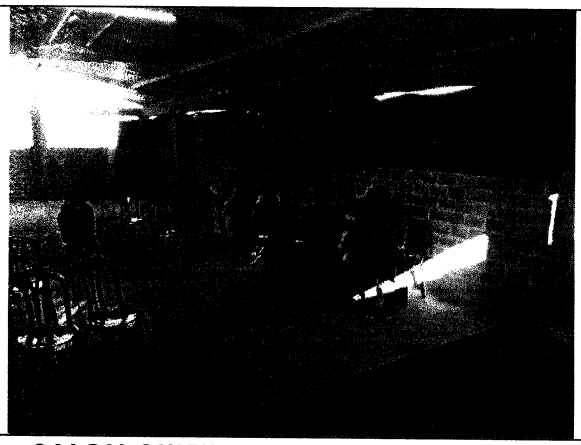
El Salón cultural de la vereda San Isidro, se evidencia una construcción en obra negra en estructuras de concreto, mampostería sin repellos ni pinturas, sin enchape de piso, sin ventanas ni puertas, sin cielo falso y sin andenes, adicional a esto requiere o remplazo de los canales de aguas lluvias y bajantes; en este año el Municipio de Pasto a través de contratación por mínima cuantía estableció realizar la adecuación y mantenimiento de las instalaciones del salón, Instalación de piso en cerámica, construcción de anden y cuneta, construcción de alfajía, repello de muros interiores y exteriores, estuco de muros, pintura interior, exterior de muros, instalación de puertas y ventanas, instalación de cielo falso en pvc y lámparas led y bajante de aguas lluvias.

Se realiza el mantenimiento al salón cultural, con el fin de que la comunidad pueda darle el uso correspondiente teniendo en cuenta todas las actividades socioculturales.

Estas son algunas fotografías donde se muestra el estado inicial del salón cultural.



SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO



SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO

ESTADO INICIAL – INTERIOR

- Avance físico.

De acuerdo al contrato de obra inicial y el cronograma de obra, se ha tenido un desarrollo satisfactorio y adecuado de las actividades. A la fecha tiene un avance de ejecución de obra del 100 % del valor total.

Se realizaron las siguientes actividades:

SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO:

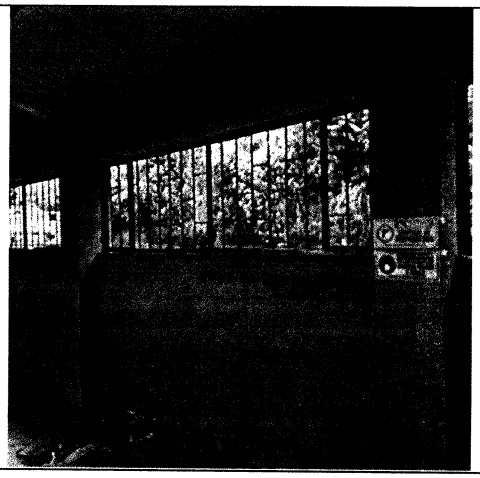
It.	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. PARCIAL
1	**PRELIMINARES**			
1.1	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	M3	11,09	$ 133.080,00
1.2	Relleno en recebo compactado manualmente	M3	8,92	$ 401.400,00

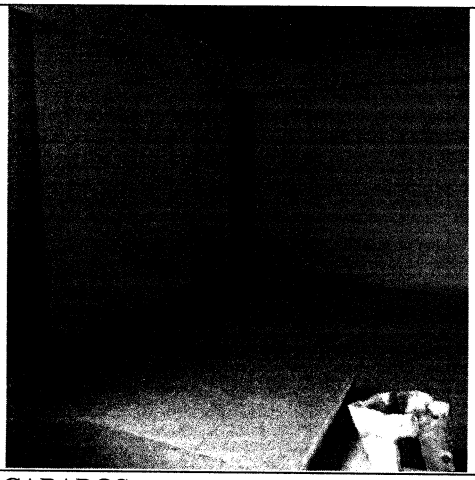
1.3	Retiro y disposición de material sobrante, pagado por m3	M3	11,05	$ 276.250,00
2	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**			
2.1	Muro en ladrillo común sencillo.	M2	25,79	$ 1.160.550,00
2.2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm, pagado en m2 incluye filos y dilataciones	M2	118,60	$ 1.660.400,00
2.3	Pañete exterior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm, pagado en m2, incluye impermeabilizante. Filos y dilataciones	M2	104,50	$ 1.567.500,00
2.4	Estuco sobre muro interior incluye filos y dilataciones	M2	118,60	$ 830.200,00
2.5	Pintura vinilo tipo 1, interiores y exteriores, tres manos	M2	223,10	$ 1.517.080,00
2.7	Suministro e instalación de cielo falso en PVC, lámina 7.0 mm (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	99,20	$ 4.960.000,00
3	**PISOS**			
3,1	Repello de piso mortero 1:4 e= 2 cms, incluye aditivo para adherencia pagado por m2	M2	0,00	$ 0,00
3,2	Suministro e instalación de enchape en cerámica nacional tráfico 4, de 30 x 30 cm, pagado por m2	M2	97,80	$ 4.401.000,00
3,3	Suministro en instalación de guardaescoba en cerámica, de 7.5cm.	ML	51,00	$ 561.000,00
3,4	Placa de piso en concreto rigido 21 Mpa(3000PSI), espesor 10 cm, malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm	M2	36,90	$ 1.845.000,00
3,5	Cuneta ancho 0,45 m, espesor 0,10 m, placa 21 Mpa (3000 psi)	ML	24,60	$ 910.200,00
4,0	**INSTALCIONES ELECTRICAS**			
4,1	Salida interruptor doble longitud promedio 4,5 m, inclutye regata	UND	2,00	$ 100.000,00

4,1	Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP, 120 VOLT	UND	5,00	$ 260.000,00
4,3	Salida tomacorriente con polo a tierra GFCI, doble monofasico, 15 AMP, 120 VOLT.	UND	0,00	$ 0,00
4,4	**ILUMINACION**			
4,4	Suministro e instalación salida electrica para alumbrado de luminarias,incluye tuberia pvc de 1/2",encauchetado 3x16 caja pvc de 2x4	UND	13,00	$ 390.000,00
4,5	Luminaria tipo panel LED de 60 X60 41W de incrustar. Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X16 AWG	UND	10,00	$ 2.000.000,00
4,6	Suministro e instalación de lámpara de pared tipo tortuga	UND	3,00	$ 87.900,00
5	**CUBIERTA**			
5,1	Suministro einstalacion de canal tipo amazonas	ML	0,00	$ 0,00
5,2	Suministro e instalacion de bajante paracanal amazonas	ML	6,10	$ 118.645,00
6,0	**CARPINTERIA METALICA**			
6,1	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte.	M2	14,60	$ 1.022.000,00
6,2	Antepecho en varilla cuadrada 3/8 estilo ladrillo pintado con anticorrosivo y pintura esmalte	M2	14,60	$ 949.000,00
6,3	Suministro einstalacion de vidrio de 4 mm transparente	M2	15,00	$ 525.000,00
6,4	Puerta en lamina de 2,3x2m cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura	M2	0,00	$ 0,00

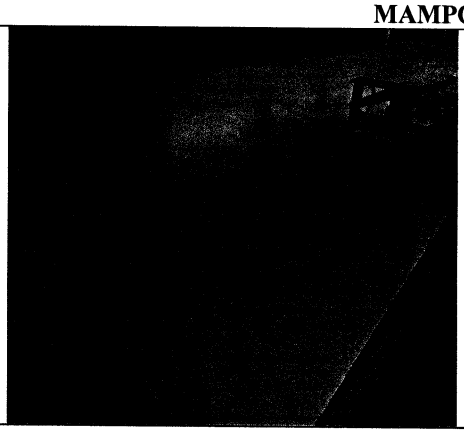
	ITEMS NO PREVISTOS			
NP1	Repello para piso , mortero 1:4, incluye aditivo adherencia, e=0,04 mts	M2	97,80	$ 4.058.700,00
NP2	Suministro de accesorios, Nivelación y adecuacion canal amazonas existente, INCLUYE ANDAMIOS	ML	32,00	$ 80.000,00
NP3	Adecuacion cubierta existente por filtraciones y fijacion tornilleria incluye andamios tubular	M2	89,60	$ 134.400,00
NP4	Esmaltado impermeabilizado muros fachada principal	M2	6,62	$ 131.076,00
NP5	Puerta en lámina de 2,3 x 2,76 cal 18 pintada en anticorrosivo, pintura en esmalte, incluye chapa, entrada lateral	UND	1,00	$ 1.650.000,00
NP6	Puerta en lámina de 2,0 X 0,85 cal 18 pintada en anticorrosivo, pintura en esmalte, incluye chapa	UND	1,00	$ 480.000,00
NP7	Suministro e instalacion tuberia 3" aguas lluvias incluye accesorios	ML	3,40	$ 97.369,20
NP8	Instalacion y adecuacion tablero de circuitos existente	Glb	1,00	$ 85.000,00
NP9	Suminsitro e instalcion brakes de 20 AMP	und	1,0	$ 25.488,00
NP10	Alfagia en concreto 0,17 x 0,05 mts, Rfzo 1/4"	ml	17,2	$ 455.800,00

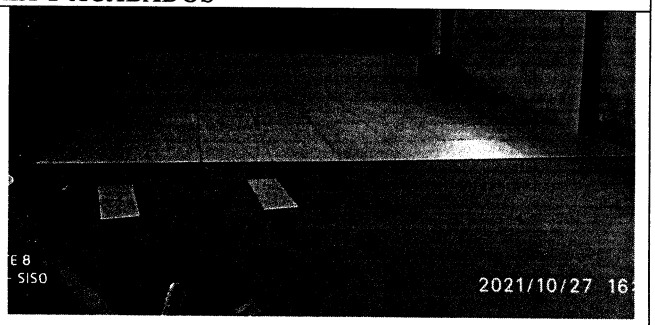
REGISTRO FOTOGRÁFICO SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO



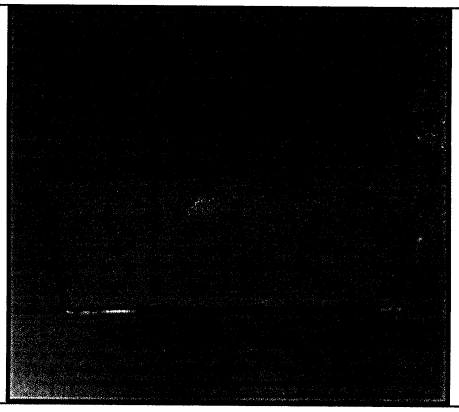


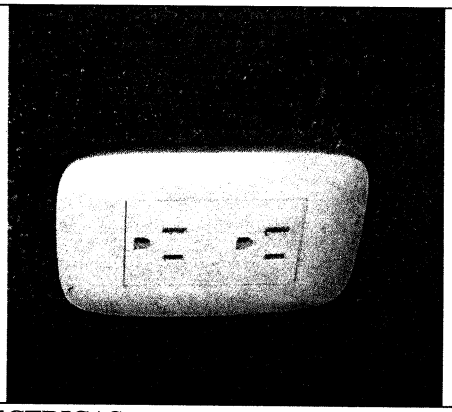
MAMPOSTERIA Y ACABADOS



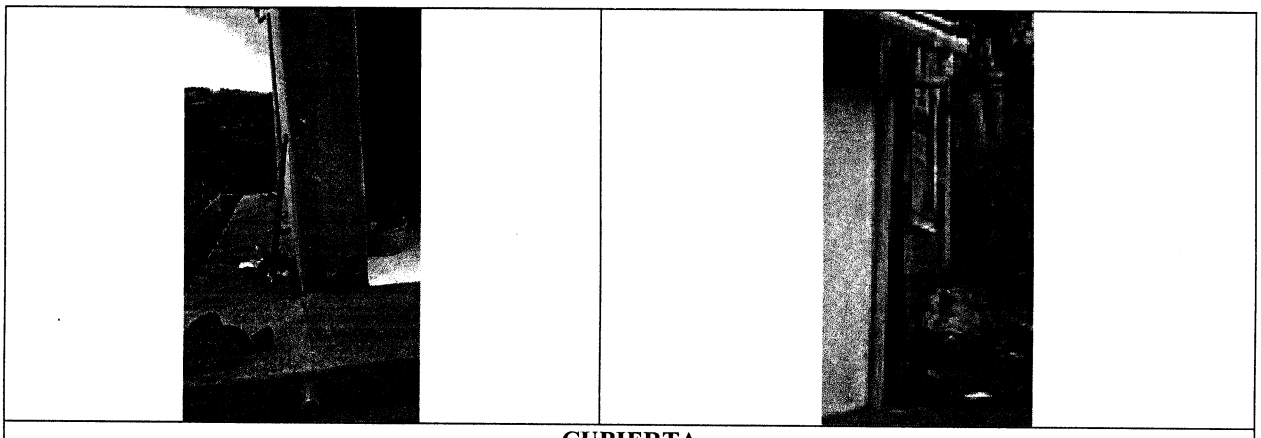


PISOS

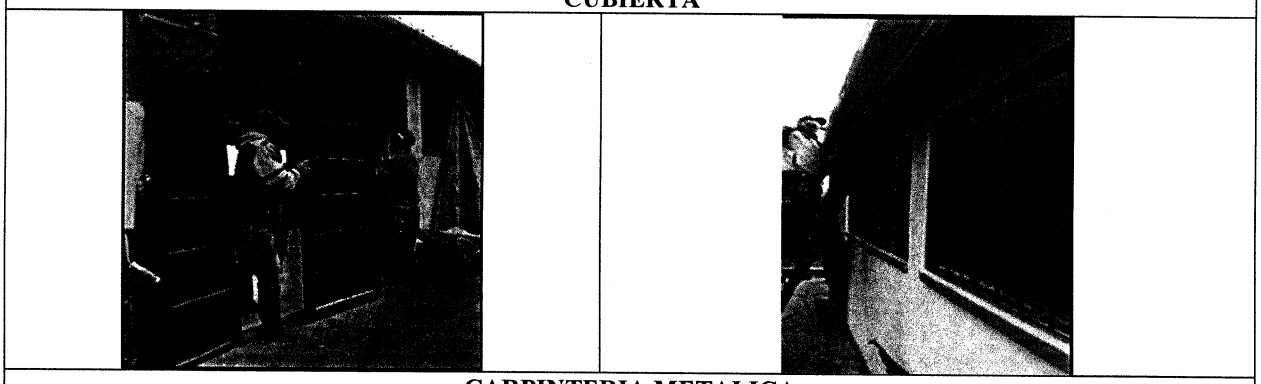




INSTALACIONES ELECTRICAS



CUBIERTA



CARPINTERIA METALICA

- Avance de tiempo.

El plazo para la ejecución de la obra es hasta el 13 de noviembre del año 2021, a la fecha la obra se encuentra en un 100% de tiempo, dos meses de ejecución.

- Avance financiero.

Hasta el momento se tiene un avance de ejecución de obra del 100 %, a la fecha del presente informe, el contratista ha cobrado un anticipo equivalente al 30% del valor del contrato.

- Control Ambiental y Señalización (Ver instructivo IN-I-002).

Con la ejecución del proyecto no se produce deterioro de los recursos naturales renovables o el medio ambiente o introduce modificaciones considerables o notorias al paisaje, ni se realiza ninguna de las actividades que se señala en el artículo 52 de la ley 99 de 1993, en los artículos 8 y 9 del decreto 1728 del 2002.

- Comparación con lo programado.

De acuerdo al cronograma de actividades presentado por el contratista de obra al inicio de esta, se está llevando un adecuado desarrollo hasta el momento se tiene el 100%

- Análisis de problemas surgidos y emisión concepto técnico de alternativas de solución.

Una vez iniciadas las actividades de obra se evidencia la necesidad realizar un acta modificatoria para ejecutar los ítems no previstos que surgieron con el desarrollo de la obra, el cual se firma acta modificatoria N° 1 con fecha 25 de septiembre de 2021 y se menciona lo siguiente:

En la presente, se deja constancia escrita y expresa de los siguientes hechos:

1. En la ejecución del contrato se ve la necesidad de pactar ítems no previstos necesarios para el avance normal de obra.

2. En la ejecución de la obra se presentan mayores y menores cantidades de obra y no previstos, que no generan costos adicionales al valor inicial de obra.

5. ENSAYOS DE LABORATORIO

Descripción del ensayo, número de muestras, referencia, fecha. **N/A**

6. BALANCE FINANCIERO

Breve descripción de los pagos, amortizaciones y saldo del contrato.

Concepto	Valor	Amortizaciones	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$ 43.421.268	0	0	$ 43.421.268
Pago anticipo	$13.026.380,4	0	$13.026.380,4	$ 30.394.887,6
Pago Acta Final		0	0	
Totales	**$ 43.421.268**	0	**$13.026.380,4**	$ 30.394.887,6
			% ejecución	30 %

NOTA:
A la fecha se ha cobrado un anticipo del 30%

7. ACTAS Y PREACTAS ANEXAS AL CONTRATO DE OBRA.

A la fecha se ha presentado un Acta modificatoria del contrato de obra con fecha de 25 de septiembre de 2021.

8. SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACIONES CON25 TRACTUALES	DESCRIPCION DEL CUMPLIMENTO	ESTADO DE EJECUCIÓN (Pendiente, En proceso, cumplido)
1. Preparar, implementar y mantener un sistema de aseguramiento de la calidad de las obras.	A la fecha se cuenta con plan de calidad de la obra.	**Cumplido**
2. Presentar el plan de inversión del anticipo.	Antes de iniciar trabajos se entrega para aprobación el plan de inversión de anticipo	**Cumplido**
3. Estudiar y analizar informes, especificaciones suministrados por el Municipio de Pasto para la ejecución de las obras.	Se tiene en cuenta las especificaciones técnicas, para aplicar en cada actividad a realizar.	**Cumplido**
4. Mantener un oportuno suministro y manejo de materiales y aprobar o rechazar los destinados a las obras del proyecto, teniendo en cuenta los procesos de elaboración de los materiales y exigir a los proveedores los certificados de garantía de calidad que avalen el cumplimiento de la calidad específica.	Se observa buena disponibilidad de material y de buena calidad en su mayoría, excepto por la cerámica para enchape de piso que no es de primera.	**Cumplido**
5. Mantener un conocimiento adecuado de todos los problemas que puedan afectar los proyectos, para lograr que las obras se ejecuten de acuerdo con la calidad, costos y plazos establecidos.	Se ha desarrollado actividades sin ningún inconveniente.	**Cumplido C**
6. Formular, desarrollar, elaborar, establecer, implementar y documentar, un sistema de verificación, control y seguimiento de los programas de construcción de las obras.	Se lleva a cabo el seguimiento de verificaciones de especificaciones	**Cumplido**
7. Mantener sistemas de seguimiento e información en tiempo real sobre el estado de las obras en relación con su avance, calidad y costo.	Se lleva a cabo seguimiento a cronograma	**Cumplido**
8. Determinar, en coordinación con la supervisión los presupuestos de las obras	El 25 de septiembre se elaboró el acta de	**Cumplido**

extras o adicionales.	modificación No. 01. No se requiere adición en tiempo o valor.	
9. Preparar y presentar cuando la Alcaldía de Pasto lo requiera, informes técnicos y de programación, en los cuales se analice el programa de ejecución de los trabajos, los documentos de cambios, las inversiones realizadas, el personal, los equipos utilizados, clima y todos los demás aspectos que permiten el adecuado seguimiento y control de las obras día a día. Sin embargo, se deberá presentar informes mensuales escritos y fotográficos con los anteriores aspectos.	Se lleva a cabo el informe parcial 01 y 02 final.	**Cumplido**
10. El proponente deberá mantener mínimo dos (2) frentes de trabajo de manera simultánea, para la ejecución del contrato, el no acatamiento dará lugar a la aplicación de la póliza única por incumplimiento. Para tal efecto, deberá mantener personal calificado y competente en número suficiente para un adecuado y oportuno desempeño de las obligaciones. El personal mínimo para el frente de trabajo consistirá en: un (01) Residente de obra responsable de la ejecución de las obras cuya permanecía en obra será del 100% dividido 50% para cada frente de trabajo, y un (01) Residente Siso, cuya permanecía en obra será del 30%, cuyos currículos se presentarán a la Supervisión para su aprobación antes de la iniciación de los trabajos.	El contratista ha cumplido con el equipo de trabajo exigido.	**Cumplido**
11. Indicar la sede donde se ha de desarrollar la gerencia de las obras.	Pasto-Nariño.	**Cumplido**
12. Realizar la vigilancia y cuidado de los elementos del Municipio de Pasto encomendados.		**Cumplido**
13. Asistir a reuniones periódicas con el Municipio, con el objeto de analizar todos los aspectos que requieran el concepto o conocimiento de las entidades relacionadas con la ejecución de las obras, a fin de lograr un adecuado y permanente	Se realiza reuniones técnicas en obra.	**Cumplido**

desarrollo de las obras, incluyendo el avance de obra, control de costos, problemas de diseño, reclamaciones, entre ellas.		
14. Elaborar planes de contingencia para atender eventos imprevistos que puedan afectar la seguridad, calidad, costo o plazo de las obras, de manera que se eviten o mitiguen las implicaciones de tales eventos.	No se presentaron eventos imprevisto	**Cumplido**
15. Exigir el cumplimiento de la obra de las normas de Higiene y Seguridad industrial de todo el personal que tenga acceso a la obra en forma permanente o temporal.	Se cumple con normas de Higiene y Seguridad industrial	**Cumplido**
16. Atender de forma oportuna todos los requerimientos de tipo jurídico y administrativo derivados de reclamaciones, demandas y recursos que interpongan en el desarrollo de las obras, hasta que queden debidamente resueltos.	No se presentaron requerimientos jurídicos	**Cumplido**
17. Responder por daños causados a terceros en desarrollo del contrato, igualmente responderá por los daños que se deriven del incumplimiento del contrato.	No se presentaron daños.	**Cumplido**
18. Ejecutar trabajos y obras contratadas de acuerdo con el programa de trabajo e inversiones presentado y aprobado por el Supervisor.	Se realizaron las actividades de acuerdo a lo contratado, bajo aprobación del Supervisor.	**Cumplido**
19. Realizar los contratos laborales de todo el personal que trabaje en las obras y realizar las respectivas afiliaciones a seguridad social a nombre del empleador (Contratista).	A la fecha se lleva correctamente los contratos y afiliaciones del personal de la obra.	**Cumplido**
20. Llevar registro completo del equipo de construcción, indicando el modelo, marca, serie, capacidad, potencia, estado, utilización entre otros.	No se utilizó equipos de construcción, solo herramienta menor	**Cumplido**
21. Ejecutar las demás actividades afines que sean propias con la ejecución del objeto contractual. Al finalizar las obras, el contratista y un delegado del municipio de Pasto efectuaran una visita de inspección a las mismas con el objeto de determinar su estado.	Se realizó la visita de inspección con el fin de verificar actividades	**Cumplido**

22. Hacer limpieza de escombros, retiro de materiales sobrantes, formaletas o materiales similares que le pertenezcan o que se hayan usado bajo su dirección, a más tardar el último día de ejecución de la obra, en caso que no cumpla con esta obligación, el Municipio realizará los trabajos y cargará su costo al Contratista, descontando su valor en la cuenta final.	Se realiza periódicamente, limpieza de escombros y retiro de materiales.	**Cumplido**
23. El Contratista se obliga al cumplimiento de lo establecido en el numeral 5.2 GESTIÓN AMBIENTAL- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL de los estudios previos que hacen parte integral del respectivo proceso de contratación.	Se cumple con el plan de manejo ambiental entregado a supervisión	**Cumplido**
24. El Contratista se obliga al cumplimiento de lo establecido en el numeral 5.3 GESTIÓN DE BIOSEGURIDAD- PROTOCOLO DE MANEJO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19:	Se cumple con el protocolo de manejo de bioseguridad por covid-19, entregado a supervisión	**Cumplido**
25. las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de la ingeniería para la ejecución de obras, que respete el entorno natural y social del área de influencia, en el cual se desarrolla para el efecto, dará estricto cumplimiento al PAGA (Programa de Adaptación de las Guías Ambientales).	Se cumplió con el plan de manejo ambiental entregado a supervisión	**Cumplido**
26. VALLAS DE INFORMACIÓN: Estarán a cargo del proponente favorecido todos los costos requeridos para suministro e instalación de la valla informativa. Las vallas deberán instalarse de conformidad con los lineamientos establecidos en la Secretaria de Infraestructura y Valorización.	Se instaló la valla informativa en la parte frontal de la construcción	**Cumplido**
27. SEÑALIZACIÓN EN LA ZONA DE LAS OBRAS: Estarán a cargo del proponente favorecido todos los costos requeridos para colocar y mantener la señalización de obras y la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad.	Se realizó señalización interna	**Cumplido**
28. BITACORA DE OBRA: El Contratista	Se mantuvo en obra la bitácora de obra	**Cumplido**

deberá abrir Libros de Obra		
29. Capacitar al personal a cargo del contratista de obra de manera periódica, en los temas relacionados a lo establecido en la Resolución 0312 del 13 de Febrero de 2019, por el cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST.	Se cumplió con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST.	**cumplido**
30. El Contratista deberá dotar al personal que labora en la obra de algún distintivo que lo identifique ante la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Pasto y la ciudadanía (escarapela y chaleco reflectivo), siendo de uso obligatorio para todo el personal el casco de protección.	Se doto al personal de su casco de protección, guantes y mascarilla	**Cumplido**
31. El Contratista deberá suministrar al supervisor, cuando este lo requiera información completa y correcta sobre la cantidad de personal empleado en la ejecución de la obra,	Se informa al supervisor y se entrega planillas de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales), así como herramientas, equipos o instrumentos usados en el trabajo.	**cumplido**
32. El Contratista tiene la obligación de establecer y ejecutar permanentemente el programa de salud ocupacional conforme a lo estipulado en las normas vigentes, es responsable de los riegos originados en su ambiente laboral y deberá adoptar las medidas que fueren necesarias para disminuir tales riesgos. (Dto. 1295/94).	Se cumplió programa de salud ocupacional	**Cumplido**
33. Responder por los daños o defectos que se presenten en la ejecución de la obra, desde su inicio hasta la fecha en que se entiende concluida la entrega, así como las posteriores a él y que provengan de fallas técnicas en el mantenimiento, de mala calidad de materiales, etc.	No se han presentado daños.	**En proceso**
34. Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el supervisor, toda actividad que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o	A la fecha no se han presentado inconformidades.	**Cumplido**

que no cumpla con las normas de calidad requeridas por la obra.		
35. Evitar dilaciones y retardos innecesarios; realizar los mantenimientos, adecuaciones y actividades con cuidado y diligencia, de manera que el objeto del contrato se cumpla en la forma y dentro del plazo previsto, e informar de inmediato al supervisor, cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de los trabajos en cumplimiento del contrato.	Se lleva la ejecución el mantenimiento en el salon cultural en el tiempo estipulado	**Cumplido**
36. Disponer de personal capacitado, competente y calificado para las actividades con trabajos en alturas, para lo cual el contratista, equipo de trabajo y personal de obra, debe contar con el certificado de alturas vigente expedido por una entidad competente y acreditada; de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. 3673 de 2008 del Ministerio de la Protección Social o la que la sustituya.	Se contrató personal capacitado, competente y calificado para ejecución de los trabajos	**Cumplido**
37. El contratista de obra se encuentra en la obligación de ejecutar el Plan de Manejo de Transito (PMT)	Se radicó PMT	**Cumplido**
38. El contratante deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Pasto, para lo cual deberá aportar el correspondiente certificado de "Paz y Salvo Municipal". Este deberá presentarlo para la suscripción del Acta de Inicio.	Se entrega el certificado de paz y salvo del Municipio.	**Cumplido**

8. ANEXOS AL INFORME DE SUPERVISION.

ANEXO 1 - Avance cronograma de obra. (Formato IN-F-002).
ANEXO 2 - Estado general del tiempo. (Formato IN-F-024).
ANEXO 3 - Control diario del personal del contratista de obra. (Formato IN-F-020).
ANEXO 4 - Control diario del equipo del contratista de obra. (Formato IN-F-018).
ANEXO 5 - Control Ambiental y señalización de Obras. (Formato IN-F-035).
ANEXO 6 - Ensayos de laboratorio. **N/A**
ANEXO 7 – Informe fotográfico (este puede ser incluido en el capítulo 4: Avance del Contrato de obra).

ANEXO 8 – Bitácora de obra (Ver instructivo IN-I-004).
ANEXO 9 – Documentos del contratista
Pago de seguridad social y parafiscales.
Garantía Única Actualizada y aprobación acorde al Acta final.
Aprobación Póliza.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA VALLA



Ing. JUAN PABLO BARRERA FAJARDO
SUPERVISOR

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA NOMBRE DEL FORMATO AVANCE CRONOGRAMA DE OBRA			
	VIGENCIA 13-septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN - F- 002	PÁGINA

DEPENDENCIA: Secretaria de Infraestructura y Valorización

MES OCTUBRE-NOVIEMBRE

CONTRATO No: 20213148 CONTRATISTA FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ OBRA: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATMBUCO MPIO DE PASTO

ITEM	DESCRIPCION / DIA	UND	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**PRELIMINARES**																																
1.1	Excavaciones a mano varias sin clasificar, profundidad < 2 m, en seco	M3																															
1.2	Relleno en recebo compactado manualmente	M3																															
1.3	Retiro y disposición de material sobrante, pagado por m3	M3																															
2	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**																																
2.1	Muro en ladrillo común sencillo.	M2																															
2.2	Pañete interior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm, pagado en m2 incluye filos y dilataciones	M2																															
2.3	Pañete exterior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm, pagado en m2, incluye impermeabilizante. Filos y dilataciones	M2																															
2.4	Estuco sobre muro interior incluye filos y dilataciones	M2																															
2.5	Pintura vinilo tipo 1, interiores y exteriores, tres manos	M2																															
2.7	Suministro e instalación de cielo falso en PVC, lámina 7.0 mm (INCLUYE ESTRUCTURA)																																
3	**PISOS**																																
3.1	Repello de piso mortero 1:4 e= 2 cms, incluye aditivo para adherencia pagado por m2	M2																															
3.2	Suministro e instalación de enchape en cerámica nacional tráfico 4, de 30 x 30 cm, pagado por m2	M2																															
3.3	Suministro en instalación de guardaescoba en cerámica, de 7.5cm.	ML																															
3.4	Placa de piso en concreto rigido 21 Mpa(3000PSI), espesor 10 cm, malla electrosoldada cal 4 mm abertura 15x15 cm	M2																															

3.5	Cuneta ancho 0,45 m, espesor 0,10 m, placa 21 Mpa (3000 psi)		ML
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
4.1	Salida interruptor doble longitud promedio 4,5 m, incluye regata		UND
4.1	Salida tomacorriente con polo a tierra, doble monofasico de muro 15 AMP, 120 VOLT		UND
4.3	Salida tomacorriente con polo a tierra GFCI, doble monofasico, 15 AMP, 120 VOLT.		UND
	ILUMINACION		UND
4.4	Suministro e instalación salida electrica para alumbrado de luminarias,incluye tuberia pvc de 1/2",encauchetado 3x16 caja pvc de 2x4		UND
4.5	Luminaria tipo panel LED de 60 X60 41W de incrustar. Incluye marco, clavija y cable encauchetado de 3X16 AWG		UND
4.6	Suministro e instalación de lámpara de pared tipo tortuga		UND
5	**CUBIERTA**		
5.1	Suministro einstalacion de canal tipo amazonas		ML
5.2	Suministro einstalacion de bajante paracanal amazonas		ML
6	**CARPINTERIA METALICA**		
6.1	Ventana metálica cal 20 instalada, pintada con anticorrosivo y pintura esmalte.		M2
6.2	Antepecho en varilla cuadrada 3/8 estilo ladrillo pintado con anticorrosivo y pintura esmalte		M2
6.3	Suministro einstalacion de vidrio de 4 mm transparente		M2
6.4	Puerta en lamina de 2,3x2m cal 18 pintada en anticorrosivo y pintura esmalte, incluye cerradura		M2
	ITEMS NO PREVISTOS		
NP1	Repello para piso , mortero 1:4, incluye aditivo adherencia, e=0,04 mts		M2
NP2	Suministro de accesorios, Nivelación y adecuacion canal amazonas existente, INCLUYE ANDAMIOS		ML
NP3	Adecuacion cubierta existente por filtraciones y fijacion tornilleria incluye andamios tubular		M2
NP4	Esmaltado impermeabilizado muros fachada principal		M2

NP5	Puerta en lámina de 2,3 x 2,76 cal 18 pintada en anticorrosivo, pintura en esmalte, incluye chapa, entrada lateral		UND	
NP6	Puerta en lámina de 2,0 X 0,85 cal 18 pintada en anticorrosivo, pintura en esmalte, incluye chapa		UND	
NP7	Suministro e instalacion tuberia 3" aguas lluvias incluye accesorios		ML	
NP8	Instalacion y adecuacion tablero de circuitos existente		Glb	
NP9	Suminsitro e instalcion brakes de 20 AMP		und	
NP10	Alfagia en concreto 0,17 x 0,05 mts, Rfzo 1/4"		ml	

ING. FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR
CONTRATISTA DE OBRA

JUAN PABLO BARRERA FAJARDO
Supervisor

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN-F-024	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

MES : OCTUBRE

CONTRATO No: 20213148 CONTRATISTA FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR OBRA: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

DIA / Estado del Tiempo	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Soleado				X									X																			
Nublado	x	x	x					X															X								x	
Parcialmente nublado									X	X	X									X												
Precipitación Intermitente															X	X	X	X				X		x	x		x	x	x	x		
Precipitación fuerte						X																										
DIA / Estado del Tiempo																																
Soleado											X				X	X	X	X		X				X	X		X		X	X		
Nublado								X	X	X			x										X								x	
Parcialmente nublado	X	X	X	X																												
Precipitación Intermitente															X	X	X	X		X												
Precipitación fuerte																																

ING. JUAN PABLO BARRERA
SUPERVISOR

FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ
CONTRATISTA DE OBRA

ALCALDÍA DE PASTO

PROCESO INFRAESTRUCTURA

NOMBRE DEL FORMATO

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

VIGENCIA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA
13-Septiembre-13	01	IN-F-020	

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

MES OCTUBRE

CONTRATO No: 20213148 CONTRATISTA FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR OBRA: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

DIA / PERSONAL EN OBRA	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ingeniero Residente	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x		x	x	x	x		x		x	x	x	x		x	X	x	x
Profesional Siso	x			x				x			X		X			x						x			X		X		x	
Maestro de Obra	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x			X	x	x	x	x		x	X	x	x
Ayudante 1	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x		x	x

ING. JUAN PABLO BARRERA
SUPERVISIOR

FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ
CONTRATISTA DE OBRA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: IN-F-018	PÁGINA

DEPENDENCIA: Secretaria de Infraestructura y Valorización

MES: OCTUBRE

CONTRATO No: 20213148

CONTRATISTA: FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ

OBRA: MANTENIMIENTO SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGGIMIENTO DE CATAMBUCO - MPIO DE PASTO

SALÓN CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MUNICIPIO DE PASTO

EQUIPO \ DIA	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Herramienta menar	x	x	x	x		x		x	x	x	x		x		x	x	x	x		x		x	x	x	x		x		x	x	
Cortadora electrica																		x	x	x		x	x				x	x	x	x	

EQUIPO \ DIA																															
Herramienta menar	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x	x		x	X	x	x	x
Cortadora electrica																						x	x				x	x	x		

CONVENCIONES

ING. JUAN PABLO BARRERA
SUPERVISOR

FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ
CONTRATISTA DE OBRA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PLAN DE ACCIÓN SOCIOAMBIENTAL EN OBRA - P.A.S.A.O.			
	VIGENCIA 31-Ago-17	VERSIÓN 02	CÓDIGO IN-F-035	PÁGINA

PROYECTO: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

NOMBRE CONTRATISTA: FRANKLIN BELALCAZAR ORTIZ **NIT:** 12.985.931

NOMBRE INTERVENTORÍA: **NIT:**

CONTRATO No: 20213148 **FECHA INICIO OBRA:** SEPTIEMBRE 13 DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

I. LISTADO DE IMPACTOS AMBIENTALES MÁS SIGNIFICATIVOS DEL PROYECTO Nota: ver instructivo IN-I-002

ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO AMBIENTAL	CALIFICACIÓN
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	NINGUNO	

II. PROGRAMAS AMBIENTALES A IMPLEMENTAR Nota: ver instructivo IN-I-002

1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPO EN OBRA	☐
2. PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO	☐
3. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES	☐
4. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	☑
5. PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y EL AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA	☐
6. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	☐
7. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	☑
8. PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FLORA Y FAUNA	☐
9. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN	☐

III. LUGARES DE DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y MATERIAL SOBRANTE

NOMBRE ESCOMBRERA	LOCALIZACIÓN	No. RESOLUCIÓN AMBIENTAL	AUTORIDAD AMBIENTAL QUE AUTORIZA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO PLAN DE ACCIÓN SOCIOAMBIENTAL EN OBRA - P.A.S.A.O.			
	VIGENCIA 31-Ago-17	VERSIÓN 02	CÓDIGO IN-F-035	PÁGINA

IV. PROVEEDORES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

TIPO DE MATERIAL	NOMBRE DEL PROVEEDOR	UBICACIÓN DE LA FUENTE DE MATERIALES	No. RESOLUCIÓN AMBIENTAL
Cemento	Ferreteria Argentina	-	-
hierro	Ferreteria Argentina	-	-
Ladrillo	Ladrillera de jongobito	Jongobito	-

DESCRIBA BREVEMENTE COMO SE ALMACENÓ, PROTEGIÓ Y DONDE SE UBICÓ EL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN

EL MATERIAL DE CONSTRUCCION SE ALMACENA DENTRO DEL SALON CULTURAL EXISTENTE PARA EVITAR INVADIR LA VIA TERCIARIA QUE ES ANGOSTA

Nota: anexar registro

V. CAMPAMENTOS

APLICA SI ☑ NO ☐

CUENTA CON ZONAS DE COMIDA, VESTIER, OFICINAS, ETC
SI ☑ NO ☐

No. DE BAÑOS 1

LAS ZONAS SE ENCUENTRAN SEÑALIZADAS
SI ☑ NO ☐

SE ESTABLECEN RUTAS DE EVACUACIÓN
SI ☐ NO ☑

VI. MAQUINARIA Y EQUIPOS EN OBRA

No. VOLQUETAS Y VEHÍCULOS UTILIZADOS EN OBRA 1

No. VEHÍCULOS CON CERTIFICACIÓN TÉCNICOMECANICA VIGENTE 1

Nota: anexar copia de los documentos de los vehículos utilizados en obra

DESCRIBA COMO Y CUANDO SE REALIZA LA REVISIÓN PERIODICA DEL ESTADO DE LOS VEHÍCULOS

revision tecnico mecanica cada año

Nota: anexar planillas de verificación o evidencia fotográfica

VII. GESTIÓN DE LA FAUNA Y LA FLORA

No. DE ÁRBOLES PRESENTES EN LA ZONA A INTERVENIR _____

No. DE ÁRBOLES PROTEGIDOS _____

No. DE ÁRBOLES TRASPLANTADOS _____

No. DE ÁRBOLES TALADOS _____

ÁREA DE COBERTURA VEGETAL REMOVIDA _____

ÁREA DE COBERTURA VEGETAL REUTILIZADA _____

LA CAPA VEGETAL FUE ALMACENADA Y PROTEGIDA ADECUADAMENTE SI ☐ NO ☐

SE REALIZÓ RESCATE O TRASLADO DE ALGUNA ESPECIE ANIMAL SI ☐ NO ☐

SE IMPLEMENTA EL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO SI ☐ NO ☑

CONTRATISTA
FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR ORTIZ

SUPERVISIÓN
ING. JUAN PABLO BARRERA

PROCESO INFRAESTRUCTURA

RE DEL FORMATO

VERIFICACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBRA

VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA

CONTRATISTA: ING. FRANKLIN MARTIN BELALCAZAR

ON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE PASTO

FECHA DE INICIO: SEPTIEMBRE 13 DE 2021

PLANIFICACIÓN

OMENTO	VARIABLE	ESPECIFICACIÓN	TOLERANCIA	CONTROL	FRECUENCIA	REGISTRO	RESPONSABLE
le la lad	Numero de m2 de vidrio de 4 mm instalado	espesor 4 mm	M2 contratados instalados	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
le la lad	m2 de repelo instalado	Espesor 4 mm	M2 contratados instalados	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
le la lad	Ml de canal adecuado	Accesorios de pvc	Ml intervenidos	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
le la ad	M2 de cubierta adecuada	sellado de tornilleria y teja con sikaflex	M2 intervenidos	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
e la ad	M2 de muros impermeabilizados	Impermeabilizacion y esmaltado con cemento y sika 1	M2 impermeabilizados	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
e la ad	Numero de puertas instaladas	Puerta metalica de 2,3*2,76 cal 18	Numero de puertas instaladas	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
e la ad	Numero de puertas instaladas	Puerta en lámina de 2,0 X 0,85 cal 18 pintada en anticorrosivo, pintura en esmalte, incluye chapa	Numero de puertas instaladas	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
e la ad	Ml de tuberia instalada	Tuberia de 3" de pvc	Numero de ml instalados	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista
e la ad	Ml elaborados de alfagia	Alfagia en concreto de 3000 psi, rlzo /1/4"	Ml de alfagia fundida	Inspeccion visual	Al final de la actividad	Bitácora	Contratista

Aprobó

Ing. JUAN PABLO BARRERA FAJARDO
SUPERVISOR

ALCALDIA DE PASTO

PROCESO INFRAESTRUCTURA

NOMBRE DEL FORMATO

VERIFICACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBRA

VIGENCIA	VERSIÓN

CONTRATO Nro: 20213148

OBJETO: MANTENIMIENTO SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO MPIO DE PASTO

SEGUIMIENTO No. 2 OCTUBRE- NOVIEMBRE

FECHA	DESCRIPCIÓN	VALOR RESULTADO	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIONES	NOMBRE FIRMA RESPONSABLE
12/11/2021	M2 instalados	15	CUMPLE	Vidrio instalado con silicona transparente	Contratista
09/10/2021	M2 instalados	97,8	CUMPLE	Mortero 1:4 como mezcla	Contratista
22/10/2021	Ml linstalados	32	CUMPLE	Ajuste con aberazaderas y accesorios para canal pvc	Contratista
21/10/2021	M2 ajusttados	89,6	CUMPLE	Ajuste con tornilleria y sellado con sikaflex	Contratista
23/10/2021	M2 de muro impermeabilizados	6,62	CUMPLE	Impermeabilizacion con sika 1 y cemento puro	Contratista
03/11/2021	Puerta metalica de sección 2,3*2,76 m2	1	CUMPLE	Puerta metalica con 2 vanos fijos y dos hojas internas	Contratista
03/11/2021	Puerta metalica de sección 2,3*2,76 m2	1	CUMPLE	Puerta metalica de 2,0 * 0,85 mts	Contratista
28/10/2021	Tuberia de pvc	3,4	CUMPLE	Tuberia de diametro 3"	Contratista
28/10/2021	Alfagia en concreto de 3000 psi	17,2	CUMPLE	Alfagia en concreto y rlzo de 1/4"	Contratista

ALCALDIA DE PASTO	PROCESO EVALUACION INDEPENDIENTE			
	NOMBRE DEL FORMATO: REGISTRO DE VISITAS A OBRAS			
	VIGENCIA 12-Jun-17	VERSION 01	CODIGO IN-F-004	CONSECUTIVO

MES: OCTUBRE

Nombre de las obras: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO DEL MUNICIPIO DE PASTO

Nombre del Profesional: DIANELBY VILLAREAL DAZA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
13 REALIZA VISITA DE OBRA				
	19 REALIZA VISITA DE OBRA			
			28 REALIZA VISITA DE OBRA	

Dianelby Villareal
NOMBRE DEL PROFESIONAL

FIRMA

Juan Pablo Ibarra
NOMBRE DE QUIEN REVISA Y APRUEBA

FIRMA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO EVALUACION INDEPENDIENTE			
	NOMBRE DEL FORMATO: REGISTRO DE VISITAS A OBRAS			
	VIGENCIA 12-Jun-17	VERSION 01	CODIGO IN-F-004	CONSECUTIVO

MES: NOVIEMBRE

Nombre de las obras: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO DEL MUNICIPIO DE PASTO

Nombre del Profesional: DIANELBY VILLAREAL DAZA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
	2 REALIZA VISITA DE OBRA			6 REALIZA VISITA DE OBRA
	9 REALIZA VISITA DE OBRA		11 REALIZA VISITA DE OBRA	12 REALIZA VISITA DE OBRA
			28	

Dianelby Villareal
NOMBRE DEL PROFESIONAL

FIRMA

Juan Pablo Bolaños.
NOMBRE DE QUIEN REVISA Y APRUEBA

FIRMA

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **ACTA DE REUNIÓN**			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	**VERSIÓN** 01	**CÓDIGO** IN-F-015	**PÁGINA**

OBJETO: MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO - MUNICIPIO DE PASTO

Acta No:03	**Lugar: SALON CULTURAL VEREDA SAN ISIDRO**	**Fecha: 20/10/2021**	**Hora: 3:00**

ORDEN DEL DÍA

1, LISTADO DE ASISTENTES

2, REVISIÓN DE COMPROMISOS

3, TEMAS A TRATAR

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

teniendo en cuenta el acta de reunion No 2 y revisando los compromisos pactados se verifica que el contratista cumplió con la entrega del acta modificatoria en la fecha estipulada y esta se cumple a cabalidad de acuerdo al balance.

En el salon cultural de la vereda San Isidro se reunieron el Ing contratista Franklin belalcazar y el Arq Emerson T Estupiñan apoyo de la supervisión del proyecto, con el fin de tratar temas alusivos a los acabados del salon cultural, se define colores de fachadas y muros internos terracota y blanco almendra, en cuanto al cielo falso se usará un PVC en color brillante, piso en ceramica formato 60x60 cm trafico 4 el cual es aprobado por la supervisión.

El contratista manifiesta que el avance de obra cumple con el cronograma y la entrega se realizaria en la fecha de terminación contratual

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO **ACTA DE REUNIÓN**			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	**VERSIÓN** 01	**CÓDIGO** IN-F-015	**PÁGINA**

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

Compromiso	Responsable	Fecha Cumplimiento
Entregar el salon cultural en la fecha contratual	contratista	13/11/2021

FIRMAS DE ASISTENTES

Entidad	Nombre	Firma
Contratista de Infraestructura	Graudin Bolaños Empresa Tomas Estupiñan	

Anexos:

octubre 13-2021

Actividad: Continua la instalacion de la barrera de hormetal y embaquetado de piso y barrederas la ing Sisa revisa elemento de Seguridad y bioseguridad del personal

Ing Residente obra

octubre 14-2021

Actividad: de acuerdo a lo establecido en el presupuesto general oficial de obra se inicia el estucado de paredes terminadas de repellar y en los cuales se dejo un buen tiempo para el Secado de los nuevos y proyeccion del estucado.

Ing Residente

octubre 15-2021

Actividad: Continua el estucado de nuevos con impadur corona y estuco plastico para interiores en todo los yeso, vigas y columnas del salon, el estucado solo se proyecto en la parte interna del Salón.

Ing Residente obra

octubre 18-2021

Actividad: Continua el estucado del salón cualtural en la parte interna en todas las áreas y estructura.

Ing Residente.

octubre 19-2021

Actividad: Terminado la actividad de estucado se hace el lijado de muros y estructuras en general del salón, para quitar asperezas del estuco colocado y nivelacion en general.

Ing Residente

octubre 20 – 2021

Actividad: Se realiza la revision de la cubierta existente antigua ó construido en otro proyect, la cual presenta goteras y tornillería suelta, el maestro hace revision ajuste de tornillería y sellado de goteras con Sikaflex blanco.

Ing/Residente

octubre 21- 2021

Actividad: Continua la revision de tornillería de cubierta y el sellado de huecos con Sikaflex dejados en la construccion del salón actual en otro proyecto.

Ing Residente

Octubre 22-2021

Actividad: Para terminar con cubiertas se hace la nivelacion y ajuste de abrazaderas de los canales de aguas lluvias en PVC instalados con anterioridad en otro proyecto; para lo cual se dispone de abrazaderas y accesorios como uniones bajantes de canal rainyo pvc 4pg 3000 Toma T° y revision de elementos de seguridad y bioseguridad del personal

Ing/Residente.

octubre 23-2021

Actividad: Revision y nivelacion y ajuste de los canales permanentes fachada principal y trasera, con la disposicion de accesorios, sellado de juntas con sikaflex, y se instalan bajantes 4" para proyectarse hasta el andén fachada o vía principal.

Ing Residente

octubre 25-2021

Actividad: Se realizan las excavaciones para proyectar los andenes tanto en la fachada principal como trasera y laterales asi como los cimientos

de acuerdo al presupuesto oficial de obra.

Ing Residente

Oct 26/2021

Actividad: Excavacion para anden y colocacion de formaleta para la fundicion de los andenes longitudinal y laterales, de acuerdo a las especificaciones del proyecto, se realiza descalojo de tierra en carretilla de estacion del ingeniero Contratista (hasta)

Ing Residente

Octubre 27-2021

Actividad: se coloca toda la formaleta para proyeccion y fundicion de andenes; se instala la malla electrosoldada, y se funden andenes de espesor 10 cms de 3000 psi; tanto en la fachada principal como en la trasera y laterales.
Se inicia siso para T°, revisamos elementos proteccion personal, y elementos bioseguridad

Ing Residente

octubre 28-2021

Actividad: En este dia se programa fundicion de andenes como el dia anterior, por solicitud de la comunidad, se proyecta una rampa de acceso al salon comunal ademas del anden en un ancho de 3.0 mts, asi mismo continua la fundicion de andenes en la parte trasera, se instalan malla electrosoldada de 15x15 cms y se funden con mezcla de 3000 psi y e=10cm los andenes se vibraron y acabillan

Ing Residente.

octubre 29-2021

Actividad: Se proyecta fundicion de andenes en los zonas laterales sur y norte del salon comunal son 4 sitios, proyectada formaleta y malla electrosoldada 15x15 cms de 4mm. y concreto de 3000 psi, permanece obra maestro, 1 oficial, se vibran y acabillan

Ing Residente.

octubre 30 - 2021

Actividad: en la parte de fachada principal el cimiento queda en 2 niveles, proyectando una grada de 18 cms de altura de contrahuella ya que el alineamiento hasta la mitad del salón es de un mayor nivel, por tal razón se proyecta la grada para reducir dicho nivel y vaciar el cimiento mezcla de 3000 psi, con su respectiva malla electrosoldada de 4 mm.

Personal: 1 maestro, 1 oficial, los ayudantes en general se ayudan y auxilian.

Ing Residente

Noviembre 1-2021

Actividad: El maestro programa la proyección de cimientos permanentes en la parte fachada principal y lateral; ya que en la fachada trasera no es posible hacerla ya que existe un desnivel grande con los predios vecinos y causan incomodidad por no haber un lugar adecuado para el manejo de las aguas lluvias.

por tal razón se programa fundición de cimientos solo en la fachada principal y lateral izquierda. Se realiza la excavación en ancho 60 cms y profundidad 30 cms, para colocar sardinel de 10 cms y placa de cimentación de 30 cms. Mezcla 3000 psi, se conforma una cimentación semicircular.

Ing Residente

Noviembre 2-2021

Actividad: Continúa la fundición del cimiento en la fachada principal y lateral izquierda, se programan dilataciones cada metro en la fundición, con concreto 3000 psi.

Personal: 1 maestro, 1 oficial

Ing. Sena Toma Tº. revisión elementos bioseguridad y elementos seguridad industrial

Ing Residente

Noviembre 3-2021

Actividad: Se inicia actividad de Instalacion de puertas y ventanas que llegan al sitio de la obra, se instalan 6 Ventanas de una seccion aproximada de: 2.91 X 0.85, y una puerta que se conserta con la Seguridad de: 2.70 X 2.30 y una puerta que abarca la comidad de: 0.82 X 1.92, la puerta de acceso principal es mucho mayor (que) en seccion que la programada en el presupuesto oficial por lo que la estructura ya estaba dada, razon por la cual la puerta de acceso principal es más grande, las ventanas se instalan, se anclan a la estructura con clavo de acero en la estructura y se sellan con pegakent y se estucan. lo mismo para la puerta acceso principal, puertas y ventanas se colocan 20, pintadas con anclacia verde y anticorrosivo, ventanas con antepecho tipo tadrillo de vanlo cuadrado 3/8 Ing Residente.

Noviembre 4-2021

Actividad: continua la Instalacion de puertas y Ventanas; en todos los espacios destinados para tal fin, se hacen resanes de anclajes y se retoca pintura en todos esos elementos, las ventanas Instaladas ya vienen con antepecho de vanillo cuadrado de 3/8" tipo ladrillo.

Ing Residente.

Noviembre 5-2021

Actividad: Puesto que anteriormente se instalaron tuberias conduit para proyeccion de todos los puntos electricos del salón se programan la Instalacion de 10 lámparas Led de 60x60, 2 mas que las programadas en el presupuesto, adicio 2 interruptores, 5 tomas dobles 3 luminarias de pared tipo tortuga. El tablero de circuitos (circuitos) estaba ya en la obra, por lo cual el maestro regatió unos y instaló y resano y el electrico Tecnico, solo adicionan 1 breaker de 20 Amp

para completar los 3 encuentros necesarios
a la obra.
El maestro de obra inicia la actividad
de pintura de muros, pintando primeramente
con pintura vinilo tipo 3 para base
de muros y tupo 1 para acabados
finales en muros-columnas y viga.
Personal, Electrico, maestro. oficial
SF
1 Residente.

Noviembre 6- 2021
Actividad: El técnico electricista continua con
el cableado para proyección de tomas
dobles, 2 interruptores, 10 lamparas de
techo de interior de 60x60 led de
48W, y colocar 1 brazo en el
tablero de encuentros.
El maestro de obra y oficial, continuan con
pintura de muros y columnas, se hace
combinacion de muros con blanco
almendra y columnas interiores con
color Rojo Oxidon

La ing sisa hace toma T° y revision
de elementos de bioseguridad.

SF
Ing/Residente obra.

Noviembre 8 2021
Actividad: El Contratista dispone en obra de
la estructura metalica para la proyeccion del
cielo falso en pvc, se instalan viguetas y
omegas anclados a la estructura metalica de
cubierta existente con tornillos punta broca de 1"1/4"
formando una estructura cada 60 cms en
omegas y viguetas de acuerdo a la necesidad
de anclaje y soporte del cielo falso. para colocar
el cielo falso (laminas de 30cm ancho x 6,0 larg) color
olivo.
SF
Ing/Residente obra

Noviembre 9- 2021.
Actividad: Continua la Instalacion de la estructura
omegas y viguetas para la proyeccion final del
cielo falso en pvc, se ancla dicha estructura
a la estructura metalica existente de la cubierta.

el técnico electricista continua el cableado para preparación de los diferentes puntos eléctricos contratados, toma de 70 y Verificación de circuito de seguridad ing y tierra Personal en obra: 1 maestro, 1 oficial.

Ing/Residente obra

Noviembre 10/21

Actividad: Se instalan Láminas de pvc en el cielo falso color gris olivo; además se preparan unos espacios necesarios para la instalación de 10 lámparas led de 48W de 60x60 en el cielo falso, se toman las medidas de vidrios en ventanas y puerta de acceso para su instalación.

NOV 11-2021

Actividad: se instalan para terminar laminas de pvc en cielo falso en las esquinas del Techo; así mismo se preparan la instalación de los 10 lámparas led de 60x60 48W en techo así como también aparatos de forma doble, interruptores, y 3 lámparas de pared tipo tortuga, el maestro de obra hace limpieza en algunas áreas que se han manchado por los trabajos preparados.

NOV 12-2021

Actividad: se instalan vidrios en ventanas y puerta principal; se hace limpieza general interna y externa de la obra. Se usa silicona para la instalación de vidrios de 4mm. Personal: 1 maestro, 1 oficial

Ing/Residente obra

(Actividad): Noviembre 13-2021

Actividad: el técnico verifica que los puntos de toma dobles, interruptores y lamparas en general funcionen adecuadamente así como también el tablero de circuito. se hace limpieza general de la obra.

Ing/Residente obra.

INFORME FINAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONTRATO DE OBRA No. 20213148 DE 2021

MUNICIPIO DE PASTO

PROYECTO "MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL DE LA VEREDA SAN ISIDRO EN EL CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO DEL MUNICIPIO DE PASTO"

PASTO
INFORME FINAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
NOVIEMBRE 2021

Informe Seguridad y Salud en el Trabajo

El Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) es de vital importancia en el proyecto Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como la metodología para la conservación de la misma EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, para evitar la ocurrencia de accidentes de trabajo y enfermedades laborales a todos los trabajadores de la obra, por medio de la prevención y protección de la salud de cada uno de ellos en todos los puestos de trabajo.

Durante los trabajos de construcción; el programa de gestión en seguridad y salud en el trabajo, deberán garantizar la conservación de la salud física y la integridad general de los trabajadores.

En todos los ámbitos de la actividad humana, es conveniente hallar un equilibrio entre los beneficios y los costos que supone la exaltación de riesgos, por lo cuanto en este proyecto la Seguridad y Salud en el Trabajo, está influenciado por las diversas condiciones laborales que actualmente en Colombia es regida por el Decreto Único Reglamentario de Trabajo 1072 de 2015, donde se expresan claramente los lineamientos para ejecutar correctamente todo el Sistema de Gestión.

Tiene por objeto mejorar las condiciones y el medio ambiente de trabajo, lo cual esto conlleva la promoción y el mantenimiento de más alto grado de salud física, mental y de bienestar de los trabajadores, tiene como la anticipación, el reconocimiento, la evaluación y el control de los peligros que surgen en lugar de trabajo o dimanantes del mismo y que pudieran poner en peligro la salud y el bienestar de los trabajadores en los diferentes procesos que rige la evaluación y gestión de los riesgos.

La SST, incluyendo el cumplimiento de los requerimientos conforme a las leyes y reglamentaciones nacionales son la responsabilidad y el deber del empresario, debería mostrar un liderazgo y compromiso firme con respecto a las actividades de SST en la organización, y debería adoptar las disposiciones necesarias para crear un Sistema de Gestión de la SST, que incluya los principales elementos de política, organización, planificación y aplicación, evaluación y acción en pro de mejoras. Un Sistema de Gestión de SST fomenta los entornos de trabajo seguro y saludable al ofrecer un marco que permite a la organización identificar y controlar coherentemente sus riesgos de salud y seguridad, reducir el potencial de accidentes, apoyar el cumplimiento de las leyes y mejorar el rendimiento en general.

PLAN DE ACCIÓN DE PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA –PAPSO- COVID19 EN OBRA PÚBLICA

Ante la presencia en el país del COVID-2019, mejor conocida como coronavirus, la cual ha sido declarada una pandemia por la Organización Mundial de la Salud (OMS), y ante la confirmación de casos en nuestro país, en un esfuerzo de contribuir a la prevención de la propagación de esta enfermedad, se ve en la imperante necesidad de tomar diferentes medidas en pro del bienestar de nuestros colaboradores, es fundamental cumplir con las normas legales que rigen a todas las organizaciones para el establecimiento rigiéndose a los protocolos necesarios para el desarrollo de sus actividades, en la cual se fomenta por el lavado de manos continuo y el distanciamiento social como se viene implementando. Para eso presenta el siguiente protocolo el cual tiene como propósito dar a conocer medidas de promoción y prevención del coronavirus.

Todas las medidas de acción serán encaminadas a la toma de decisiones oportunas según la evidencia que se vaya generando. Los planteamientos propuestos en este protocolo están alineados al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo, los cuales planean establecer una cultura de planificación empresarial para la mitigación de riesgos de contagios, que puedan tener un impacto importante dentro de la empresa y la comunidad.

INFORME FINAL

Para la obra: **A REALIZAR** PROYECTO "MANTENIMIENTO DEL SALON CULTURAL DE LA VEREDA SAN ISIDRO EN EL CORREGIMIENTO DE CATAMBUCO DEL MUNICIPIO DE PASTO" se encuentran trabajando director de obra, residente de obra, residente de seguridad y salud en el trabajo, maestro de obra encargado de contratistas y oficiales de obra, TRABAJADORES DE OBRA quienes realizan sus actividades de lunes a viernes de 7:00 a 5:00 p.m y los sábados de 7:00 a.m. a 1:00 p.m. (total de trabajadores de la obra 5)

Durante el inicio de la obra, se realiza el lavado de manos en el punto de desinfección al ingreso y salida de la jornada, antes y después de consumir alimentos (desayuno, almuerzo); después de salir del baño y cuando se considere necesario, al menos cada tres horas.

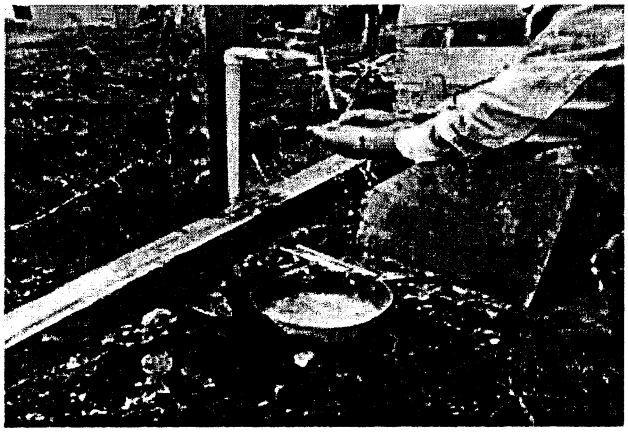
Además, se realiza desinfección de herramienta menor dos veces al día.
En el transcurso de la obra, no se presentó ningún contagio, ni personal con síntomas hasta el momento.

Protocolos de bioseguridad

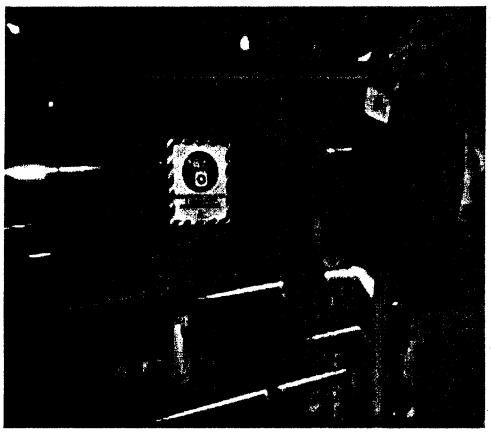
1. Al ingreso a la obra se pasa por el punto de desinfección en el cual ellos realizan el lavado de manos.

2. Aplicación de gel glicerinado

3. Se debe proceder al diligenciamiento de la lista de chequeó (encargada la SISO)







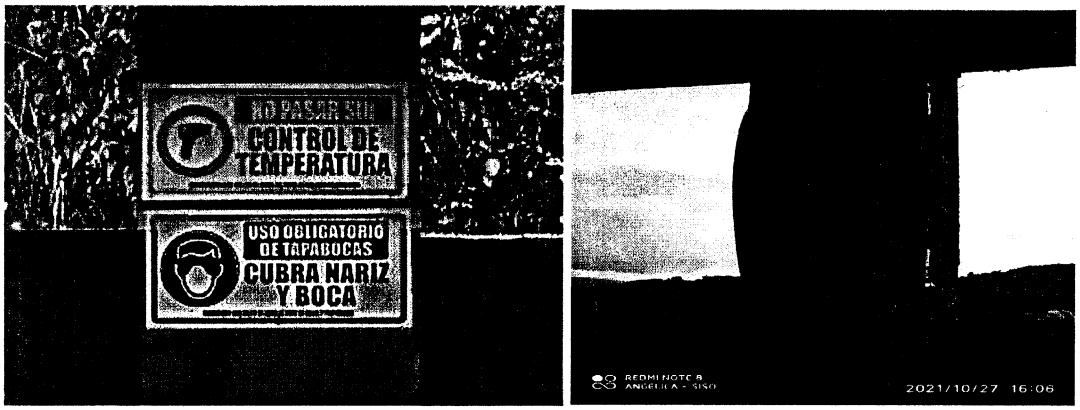
Elementos de bioseguridad

1. Uso permanente y entrega de tapabocas

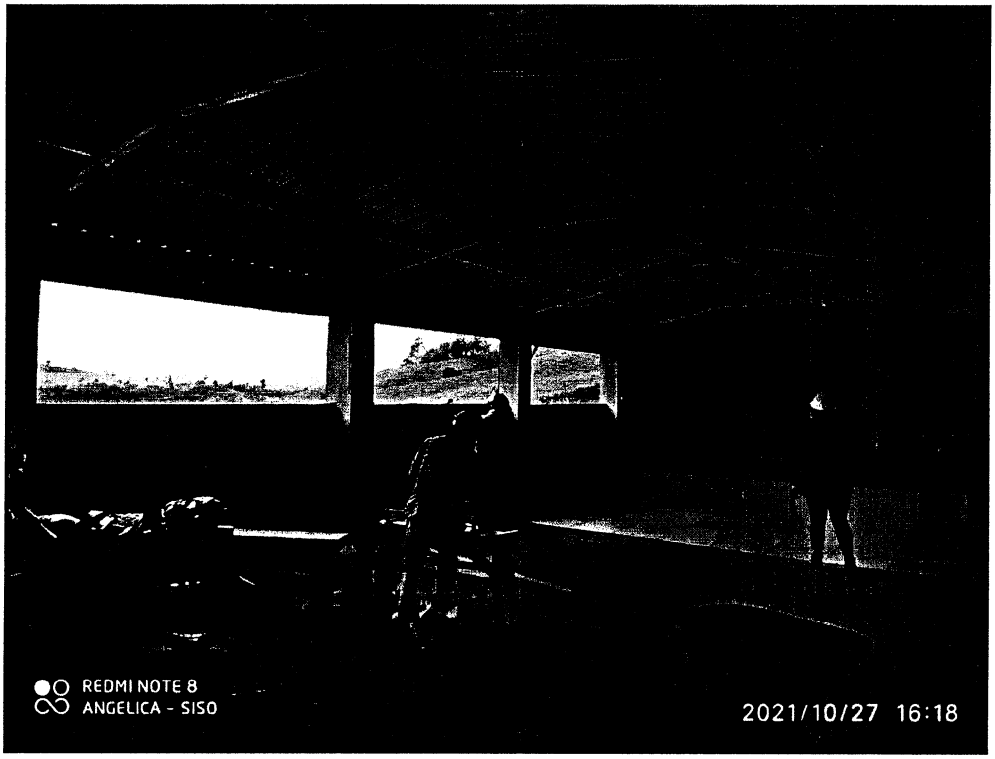


2. El distanciamiento de 2 metros (se cumple con el distanciamiento)

Señalizaciones



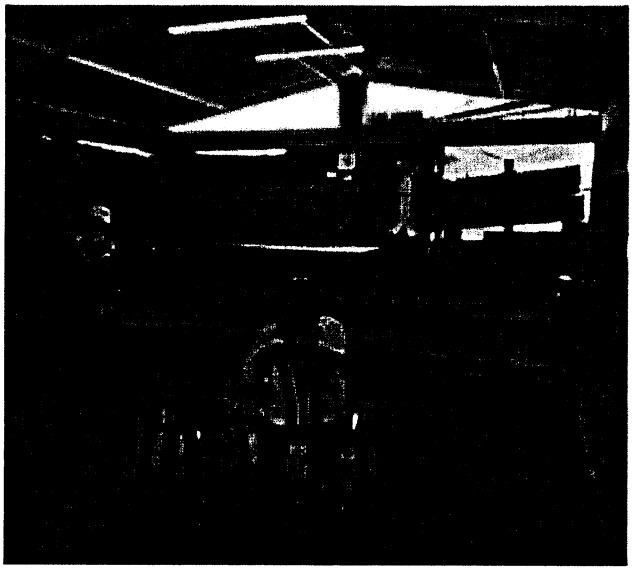
A cada trabajador, se le entrega su tapabocas, tienen a su disposición gel antibacterial, jabón líquido y toallas desechables, los cuales se encuentran en el punto de desinfección.



Capacitación Permanente

Durante el transcurso de la obra, se ha enfatizado en realizar capacitaciones destinadas a:

- ✓ Orientar sobre medidas preventivas y de mitigación para reducir la exposición y contagio por la infección respiratoria aguda causada por el COVID-19.
- ✓ Sensibilizar al trabajador en la adopción de medidas correctas para la higienización y el lavado de manos.
- ✓ Sensibilizar a los colaboradores en la importancia del distanciamiento físico durante la jornada de trabajo y en lugares públicos.

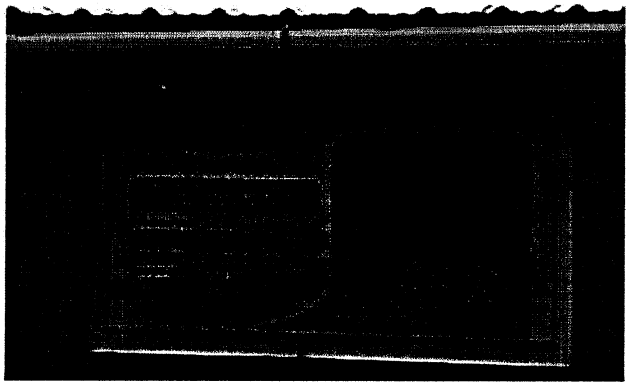



REDMI NOTE 8
ANGELICA - SISO
2021/10/27 16:20


REDMI NOTE 8
ANGELICA - SISO
2021/10/27 16:04

Novedades y Observaciones

En el seguimiento se puede observar que los trabajadores cumplen con la utilización correcta de los elementos de protección personal, haciendo un buen uso de ellos y de los elementos de bioseguridad en la obra; haciendo argumento de las indicaciones y sugerencias dadas por el profesional de seguridad y salud en el trabajo.



Angélica López V.
Terapeuta Ocupacional
Reg. No. 52-0836
Especialista Gerencia en Salud Ocupacional
Licencia 2533 25 - Sep - 2013

Angélica López Villarreal

TERAPEUTA OCUPACIONAL

REG. N.º 52-0836

ESPECIALISTA EN GERENCIA

EN SALUD OCUPACIONAL

LICENCIA 2533 25-SEP

SISO - SIVM