CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, Junio 23 de 2019

R&M-SED-CM014-029-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Av El Dorado 66-63
Bogotá D.C.

Referencia: **No contrato CO1.PCCNTR.883202/19**
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: **Acta parcial No. 3 de interventoría**

Respetado arquitecto:

Por medio de la presente me permito anexar los documentos pertinentes para Acta N° 3 correspondiente al periodo del 03 de Junio de 2019 A 02 de Junio de 2019, para su trámite pertinente.

- Factura N° A 1516
- Acta de Pago mensual de Interventoría.
- FURC
- Formato de Actualización de Datos
- Certificación Parafiscales
- Planillas Pago Seguridad Social
- RUT
- RIT
- Resolución Facturación
- Certificación Bancaria
- CD – Archivo- Acta Parcial

Radicado Nº **E-2019-120842**
Fecha: 24-07-2019 - 12:34
Folios: 16 Anexos: 1 CD
Radicador: JENNY CAROLINA RAMIREZ ROMERO
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS - 5310
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **TTG2V**

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G.Q
Adjunto: Folios.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA No. 3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883202 DEL 28-03-2019

ACTA CORRESPONDIENTE AL MES DE: 03 DE JUNIO DE 2019 A 02 DE JULIO DE 2019

RADICACION No.

FECHA RADICACION:

CONTRATISTA: R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

DIRECCION	: CRA 38 A No. 25-58	ESTABLECIMIENTOS	: COLEGIO LA PALESTINA, TABORA, REPUBLICA CHINA,FRANCISCO JOSE DE CALDAS	PLAZO INICIAL	: (5) CINCO MESES
C.C. ó NIT	: 830.028.126-2	LOCALIZACION	: 10 LOCALIDAD DE ENGATIVA	FECHA INICIACION	: 3 de mayo de 2019
TELEFONO	: 2697927 / 3183436287	VR. INICIAL	: $ 86.572.500,00	FECHA TERMINACION	: 2 de octubre de 2019
SUPERVISOR	: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA	ANTICIPO		PLAZO ADICIONAL	: N.A
DIRECCION	: AV. EL DORADO No.66-63	VR. ADICIONAL	:	TIEMPO SUSPENDIDO	: N.A
C.C. ó NIT	: 79.541.315	VR. FINAL	: $ 86.572.500,00	PLAZO TOTAL	: (5) CINCO MESES
TELEFONO	: 3241000 EXT.3162			FECHA FINAL PREVISTA	: 2 de octubre de 2019

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
1379	25-ene-19	2601	28-mar-19	$ 86.572.500,00	$ 67.876.303,00	$ 8.657.250,00	$ 59.219.053,00
TOTALES					$ 67.876.303,00	$ 8.657.250,00	$ 59.219.053,00

A PAGAR $ **8.657.250,00** OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº		ICA	X
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº		CODIGO	

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO DAVIVIENDA SUCURSAL CORFERIAS CUENTA CORRIENTE [X] CUENTA DE AHORROS [ ] CTA. Nº 481869999583

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA						
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	**PAGO MENSUAL**: Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de interventoría en su etapa de ejecución y liquidación.	MES	5,00	$ 7.275.000,00	$ 36.375.000,00	1	$ 7.275.000,00	1	$ 7.275.000,00	2	$ 14.550.000,00	40,00%
2	**PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA**: Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la interventoría.	%	100,00%	$ 29.100.000,00	$ 29.100.000,00			28,99%	$ 8.436.090,00	28,99%	$ 8.436.090,00	28,99%
3	**LIQUIDACIÓN:** El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagara de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de interventoría.	GL	1,00	$ 7.275.000,00	$ 7.275.000,00							
	COSTO TOTAL CONTRATO				$ 72.750.000,00		$ 7.275.000,00		$ 15.711.090,00		$ 22.986.090,00	31,60%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO		$ 72.750.000,00	$ 7.275.000,00	$ 15.711.090,00	$ 22.986.090,00	31,60%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	(19%)	$ 13.822.500,00	$ 1.382.250,00	$ 2.985.107,10	$ 4.367.357,10	31,60%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 86.572.500,00	$ 8.657.250,00	$ 18.696.197,10	$ 27.353.447,10	31,60%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006				-$ 0,10	-$ 0,10	
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 8.657.250,00	$ 18.696.197,00	$ 27.353.447,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 59.219.053,00	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA
Nit/ C.C
REP LEGAL
C.C

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS
830.028.126-2
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
19.275.138

Apoyo a la supervisión ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
NIT./CC
52.350.884

SUPERVISOR
Nit/ C.C

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79.541.315

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.

NIT: 830.028.126-2

LABORATORIO DE CONCRETO, SUELOS Y PAVIMENTOS

NO GRAN CONTRIBUYENTE
ACTIVIDAD ECONOMICA ICA 7110 01 TARIFA 6.9 POR MIL
RESPONSABLE DE IVA - REGIMEN COMUN

Autorización No. 18762003931760
Fecha: 2017/07/07
Autorizada del A 1000 al A 1999

FACTURA DE VENTA
No. A 1516

CARRERA 38 A No. 25 - 58 TELEFONO: 269 79 27 FAX: 572 96 47 - BOGOTÁ, D.C.

SEÑORES:	NIT: 899.999.061-9
SECRETARIA DE EDUCACION	DIRECCION:
	FECHA FACTURA JULIO 23 DE 2019

POR CONCEPTO DE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
Acta de Pago Mensual de Interventoria No. 3 CONTRATO 883202-2019 cuyo objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.		$ 7.275.000
IVA 19%		$ 1.382.250
VALOR ACTA PARCIAL		$ 8.657.250
AJUSTE AL APESO		

SON:		
OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M.CTE	SUB-TOTAL	7.275.000
	I.V.A.	1.382.250
	TOTAL	8.657.250

RESPONSABLE

LA PRESENTE FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UN TITULO VALOR NEGOCIABLE, ARTÍCULOS 772 Y 774 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR LEY 1231 DE 2008. EN CASO DE MORA DE MAS DE TREINTA DÍAS SE CAUSARAN INTERÉS MENSUALES A LA TASA MÁXIMA LEGAL AUTORIZADA

CLIENTE

IMPRESO POR: ARTE & PROYECCION GRAFICA NIT. 79.656.207-3 TEL.: 4177390

21

Bogotá D.C., 01 de agosto de 2019.

ACTA RECIBO

Atentamente me permito informar que RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS entrego los documentos requeridos en el contrato de interventoría CO1.PCCNTR. 883202 de 2019 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO", para el pago correspondiente al periodo comprendido entre 03 junio al 02 de julio de 2019 de acuerdo con la CLAUSULA "FORMA DE PAGO: PAGO MENSUAL: Corresponderá al **CINCUENTA POR CIENTO (50%)** del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría en su etapa de ejecución y liquidación.

Cordialmente,

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Supervisor Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR. 883202/2019
Director de Construcción y Conservación
de Establecimientos Educativos

ADRIANA MARCELA VELANDIA BOHORQUEZ
Apoyo a la supervisión de Interventoría No. CO1.PCCNTR. 883202/2019

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C Secretaria EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD

FORMATO INFORMACION DE PAGOS A CONTRATISTAS

Articulo 6°, Resolución 888 del 14 de Abril de 2009

RECIBIDO POR:							
Hora		Fecha				Folios	

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE INTERVENTORIA			Otro, Cuál?				No.	CO1.PCCNTR.883202					Fecha:	28	3	2019		
Contratista	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS							NIT	X	C.C.		No.	830,028,126-2						
Dirección :	CRA 38A NO. 25 58							Teléfonos	2697927 - 3183775054.										
Cesión de contrato :		→	Nombre del cedente									NIT		C.C.		No.			
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC			Valor Aporte				Entidad donde realiza el aporte					NIT No:					
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.									Banco					Anexe Formulario diligenciado					

2, Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	4	8	1	8	6	9	9	9	5	8	3				Banco	BANCO DAVIVIENDA SA		Ahorros		Corriente	X

3- Información Tributaria del Contratista

Régimen Común	X	Contribuyente de Renta		Autorretenedor de Renta		Régimen Simplificado		Código actividad ICA del RIT	71101
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Régimen Tributario especial de renta. Art. 19 E.T. y Art. 14 Dec. 4400 de 2004			
de impuesto de timbre contrato original				Recibos impuesto de timbre adiciones					

4. Condiciones especiales para el abono:

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos			Apoderado		Otro		Cual?								
Beneficiario									NIT		C.C.		No.						
Cuenta Bancaria									Banco					Ahorros		Corriente			

Fecha

Al presente formato se le debe anexar certificación bancaria.

En la certificación bancaria deberá figurar el mismo documento de identificación con que se abrió la cuenta, en donde se depositarán los pagos.

El presente formato y sus soportes deberan ser archivados por el interventor de la SED o funcionario responsable de la SED, con toda la documentación del Contratista

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
NIT: 830028126-2

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL

CERTIFICA QUE:

Yo, MARCELA PATRICIA MEDINA ACERO con cédula de ciudadanía No. 53.009.097, en calidad de Revisor Fiscal de la firma R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S, identificada con el Nit. No. 830.028.126-2, en cumplimiento de la Ley 789 de 2002, manifiesto bajo juramento que la empresa que represento se encuentra al día en el acatamiento respecto al pago de las obligaciones legales con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y SENA, cuando a ello hubiere lugar, en relación con todos los empleados.

De igual manera manifiesto bajo la Gravedad del Juramento que la empresa que represento se encuentra exonerada del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA); Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y de la cotizaciones al Régimen Contributivo de salud en relación a los trabajadores que devenguen individualmente considerados, menos de 10 SMMLV de conformidad de la Ley 1607 de 2012 Articulo 20 y Decreto 862 de 2013 Articulo 1.

En constancia de lo anterior se firma a los Veintitrés (23) días del mes de Julio de 2019.

MARCELA PATRICIA MEDINA ACERO
C.C N°: 53.009.097
En Calidad de: Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional N°: 176803 - T

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, 23 de Julio de 2019

PERSONAL PROFESIONAL QUE LABORA

Para el periodo comprendido entre

03 de Junio al 02 de Julio de 2019, laboraron las siguientes personas.

N°	NOMBRE	CARGO	BASE DE COTIZACION
1	MARGARITA GOMEZ GOMEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 3.000.000
2	YEZID LEONARDO GUTIÉRREZ	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA NO 1	$ 2.000.000
	LUIS HERNÁN MAHECHA PULIDO	ASESOR ESTRUCTURAL	$ 450.000
2	MARIO ALBERTO GUTIÉRREZ MORALES	ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	$ 225.000
3	FABIAN EFRÉN CERÓN MUÑOZ	ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	$ 450.000
4	YINETH MARCELA BERNAL CONTENTO	ASESOR AMBIENTAL SISOMA	$ 450.000
5	ARTURO ROJAS	PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	$ 375.000
6	CAMILO SNEYDER PARRA	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 1.500.000
7	ANDREA GONZALES PORRAS	ABOGADO	$ 300.000

A continuación, se relaciona la planilla de seguridad social, donde se evidencia el pago oportuno de la seguridad social de acuerdo a la base de cotización en nuestra propuesta económica, mediante planilla No No. 36092235 de compensar; la cual puede ser verificada en página.

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal

compensar | miplanilla.com

PLANILLA TEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE A ORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	830028126-2	RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S		CARRERA 38 A No. 25 26	2697927	contabilidadrym@yahoo.es	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
			2019/07/11	468815582	EMPLEADOS	UPC
					37	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2019-07	2019-06	E	11/07/2019	36092235	$18.952.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	80.000	0		0		0	3	200	0	80.200	1
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	82.000	0		0		0	3	200	0	82.200	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	472.300	0		0		0	3	1.100	0	473.400	5
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	711.900	0		0		0	3	1.600	0	713.500	9
EPS010	EPS Sura	800088702-2	180.000	0		0		0	3	400	0	180.400	2
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	107.900	0		0		0	3	300	0	108.200	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	359.900	0		0		0	3	800	0	360.700	7
EPS023	Cruz Blanca - EPS	830009783-0	41.600	0		0		0	3	100	0	41.700	1
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	398.400	0		0		0	3	900	0	399.300	8

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.809.000	0	0	17.600	17.600	3	4.000	200	1.848.400	7
230301	Porvenir	800224808-8	3.264.600	0	0	0	0	3	7.300	0	3.271.900	14
230901	Old Mutual	800253055-2	400.000	0	0	0	0	3	900	0	400.900	1
231001	Colfondos	800227940-6	1.620.500	0	0	19.000	19.000	3	3.600	200	1.662.300	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	2.639.300	0	0	0	0	3	5.900	0	2.645.200	11

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-7	Seguros Bolivar S.A.	860002503-2	4.235.500				4.235.500	3	9.400	4.244.900			42.355	4.244.900	37

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	2.434.000	3	5.400	2.439.400	37

PAGADA 36092235

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	830028126-2	RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	CARRERA 38 A No. 25 26	2697927	contabilidadrym@yahoo.es	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL / PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				37	0
					TOTAL A PAGAR	
2019-07	2019-06	E	11/07/2019	36092235	$18.952.600	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	9	2.434.000	2.439.600
Pensión	5	9.806.600	9.828.700
Riesgos Laborales	1	4.235.500	4.244.900
CCF	1	2.434.000	2.439.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	16	18.910.100	18.952.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

92

compensar | miplanilla.com

PLANILLA TEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE A ORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	830028126-2	RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S		CARRERA 38 A No. 25 26	2697927	contabilidadrym@yahoo.es	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					37	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2019-07	2019-06	E	11/07/2019	36092235	$18.952.600	

ETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colomb. exterior	Ecuatoriano	IRD	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VIP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
CC	1010177423	ANGEL RUIZ JHON FERNEY	1	0			S																	230301	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS017	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	1014257884	PACHON CASTILLO ANGIE MELLISSA	1	0			S																	230301	900.000	144.000	0	0	0	0	EPS008	900.000	36.000	14-7	900.000	5	62.700	CCF22	900.000	36.000	0	0	0	0	0
CC	1015994762	GOMEZ RODRIGUEZ JACKSON EDUARDO	1	0			S																	25-14	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS044	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	1018448567	ROCHA VANEGAS LUIS FELIPE	1	0			S																	230301	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS005	1.300.000	52.000	14-7	1.300.000	5	90.500	CCF22	1.300.000	52.000	0	0	0	0	0
CC	1022946174	PULIDO GONZALEZ MARISOL	1	0			S	X																25-14	1.040.000	166.400	0	0	0	0	EPS023	1.040.000	41.600	14-7	1.040.000	5	72.400	CCF22	1.040.000	41.600	0	0	0	0	0
CC	1023636179	HERRAN MEDINA JUAN CARLOS	1	0			S																	230301	950.000	152.000	0	0	0	0	EPS002	950.000	38.000	14-7	950.000	5	66.200	CCF22	950.000	38.000	0	0	0	0	0
CC	1026289372	BERNAL CONTENTO JULIETH ANDREA	1	0			S																	230301	1.200.000	192.000	0	0	0	0	EPS009	1.200.000	48.000	14-7	1.200.000	5	83.600	CCF22	1.200.000	48.000	0	0	0	0	0
CC	1030613956	CARDOSO CONTENTO ALVARO JAVIER	1	0			S																	230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS017	1.000.000	40.000	14-7	1.000.000	5	69.600	CCF22	1.000.000	40.000	0	0	0	0	0
CC	1030620144	PARRA BELTRAN CAMILO SNEYDER	1	0			S																	230201	1.100.000	176.000	0	0	0	0	EPS002	1.100.000	44.000	14-7	1.100.000	5	76.600	CCF22	1.100.000	44.000	0	0	0	0	0
CC	1032421446	PENAGOS CUENE ALEX ANDRES	1	0			S																	230301	1.302.000	208.400	0	0	0	0	EPS017	1.302.000	52.100	14-7	1.302.000	5	90.700	CCF22	1.302.000	52.100	0	0	0	0	0
CC	1032447787	CHAUTA GOMEZ MAURA ALEJANDRA	1	0			S																	230201	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS008	1.500.000	60.000	14-7	1.500.000	5	104.400	CCF22	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
CC	1049629491	ALONSO MORENO LIZETH CAROLINA	1	0			S																	230201	1.200.000	192.000	0	0	0	0	EPS017	1.200.000	48.000	14-7	1.200.000	5	83.600	CCF22	1.200.000	48.000	0	0	0	0	0
CC	1054601709	MARTINEZ MARTINEZ CARLOS ANDRES	1	0			S																	230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS044	1.000.000	40.000	14-7	1.000.000	5	69.600	CCF22	1.000.000	40.000	0	0	0	0	0
CC	1069726377	JIMENEZ GARCIA KATHERINE	1	0			S																	230301	1.200.000	192.000	0	0	0	0	EPS017	1.200.000	48.000	14-7	1.200.000	5	83.600	CCF22	1.200.000	48.000	0	0	0	0	0
CC	1130672073	REYES RAMIREZ CARLOS ALBERTO	1	0			S																	230301	2.200.000	352.000	0	0	0	0	EPS044	2.200.000	88.000	14-7	2.200.000	6	153.200	CCF22	2.200.000	88.000	0	0	0	0	0
CC	11429948	GUTIERREZ MORALES MARIO ALBERTO	1	0			S																	25-14	1.200.000	192.000	0	0	0	0	EPS008	1.200.000	48.000	14-7	1.200.000	5	83.600	CCF22	1.200.000	48.000	0	0	0	0	0
CC	13873937	ROJAS TORRES ARTURO	1	0			S																	230301	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS005	3.000.000	120.000	14-7	3.000.000	5	208.800	CCF22	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
CC	13991350	SOLANILLA ANTIA DIEGO FERNANDO	1	0			S	X																230301	1.866.667	298.700	0	0	0	0	EPS016	1.866.667	74.700	14-7	1.866.667	5	130.000	CCF22	1.866.667	74.700	0	0	0	0	0
CC	19133527	RIVERA LUIS ENRIQUE	1	0			S																	25-14	963.000	154.100	0	0	0	0	EPS017	963.000	38.600	14-7	963.000	5	67.100	CCF22	963.000	38.600	0	0	0	0	0
CC	19144439	CARO FAUSTINO	1	0			S	X																25-14	440.000	70.400	0	0	0	0	EPS044	440.000	17.600	14-7	440.000	5	30.700	CCF22	440.000	17.600	0	0	0	0	0
CC	19275138	GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO	1	0			S																	231001	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS044	3.000.000	120.000	14-7	3.000.000	5	208.800	CCF22	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
CC	31642938	CAMPO CARDENAS VICTORIA EUGENIA	1	0			S																	230301	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS016	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	33815286	SANCHEZ GIRALDO STELLA	1	0			S																	25-14	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS044	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	35537955	GUTIERREZ YEPES ADRIANA MARCELA	1	0			S																	25-14	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS008	2.500.000	100.000	14-7	2.500.000	5	174.000	CCF22	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
CC	39549955	QUEVEDO ARIAS ESPERANZA	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS005	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF22	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	51740684	GOMEZ GOMEZ MARGARITA	1	0			S																	231001	3.800.000	608.000	0	0	19.000	19.000	EPS008	3.800.000	152.000	14-7	3.800.000	5	264.500	CCF22	3.800.000	152.000	0	0	0	0	0
CC	5230529	CERON MUÑOZ FABIAN EFREN	1	0			S																	230301	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS044	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	52736161	ROMAN CARDENAS LIZ ADRIANA	1	0			S																	25-14	3.245.712	519.400	0	0	0	0	EPS008	3.245.712	129.900	14-7	3.245.712	5	226.000	CCF22	3.245.712	129.900	0	0	0	0	0
CC	52785037	GOMEZ RODRIGUEZ ELLEN GISSETT	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS010	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF22	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	52971511	BERNAL CONTENTO YINETH MARCELA	1	0			S	X																230201	3.505.999	561.000	0	0	17.600	17.600	EPS005	3.505.999	140.300	14-7	3.505.999	5	244.100	CCF22	3.505.999	140.300	0	0	0	0	0
CC	53079728	FUENTES URIBE IVONNE CATALINA	1	0			S																	230201	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF22	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	79329424	BOHORQUES NIÑO JOSE ANTONIO	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS005	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF22	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	79352774	CONTRERAS MARTINEZ GIOVANI ALBERTO	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS001	2.000.000	80.000	14-7	2.000.000	5	139.200	CCF22	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	79853360	MARTINEZ ORJUELA JOSE WILLIAM	1	0			S																	230901	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS017	2.500.000	100.000	14-7	2.500.000	5	174.000	CCF22	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
CC	79938109	GUTIERREZ QUINTERO YEZID LEONARDO	1	0			S																	231001	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS010	2.500.000	100.000	14-7	2.500.000	5	174.000	CCF22	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
CC	80201052	POSSO MONTENEGRO JORGE IVAN	1	0			S																	231001	828.116	132.500	0	0	0	0	EPS044	828.116	33.200	14-7	828.116	5	57.700	CCF22	828.116	33.200	0	0	0	0	0
CC	80369122	RUIZ PULIDO LUIS FERNANDO	1	0			S																	25-14	1.450.000	232.000	0	0	0	0	EPS008	1.450.000	58.000	14-7	1.450.000	5	101.000	CCF22	1.450.000	58.000	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ

OFICINA DE TESORERÍA Y CONTABILIDAD

FORMULARIO DE ACTUALIZACIÓN DE DATOS DE TERCEROS V.2019-02

IDENTIFICACIÓN

23/07/2019

Número de Identificación Tributaria (NIT):	DV	Tipo de Contribuyente	Tipo de Documento	Número de Identificación del Contacto
830028126	2	Persona Juridica 1		

Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Otros Nombres	Nombre Completo
GOMEZ	GOMEZ	CESAR	EDUARDO	GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO

Es Usted pensionado o ya adquirio los derechos para serlo.	SI	NO	X

DIRECCION REPORTADA EN EL RUT	Carretera		38 A	#	25	--	58

País		Departamento (Solo para país Colombia)		Municipio (Solo para País Colombia)
COLOMBIA	169	Bogotá D.C	11	

Correo Electrónico Reportado en el RUT	Teléfono 1	Teléfono 2
contabilidadrym@yahoo.es	2697927	

SOLO PARA PERSONAS JURIDICAS

Razón Social (Solo para Personas Juridicas)	Nombre Comercial (Solo para Personas Juridicas)
RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

Nombre Contacto (Solo para Personas Juridicas)	Cargo Contacto (Solo para Personas Juridicas)
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ	REPRESENTANTE LEGAL

Soy contribuyente del impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación -SIMPLE. SI ___ NO X

SISTEMA AUTOMÁTICO DE PAGOS

Banco		Sucursal	Tipo Cuenta		Identificación Titular	Cuenta Bancaria
BANCO DAVIVIENDA	51	CORFERIAS	Corriente	1	830028126-2	481869999583

CLASIFICACIÓN Y RESPONSABILIDADES

Actividad Económica RUT		Actividad Económica RIT			Régimen	
7110	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.	71101	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	Tarifa x Mil 6,9	COMUN	RC

DATOS DEL CONTRATO

No contrato	Año Contrato	Valor Total Contrato	Duración	Fecha Acta de Inicio			Fecha terminación Contrato			Cesión
			Días	Año	Mes	Día	Año	Mes	Día	
883202	2019	$ 86.572.500,00	5 MESES	2019	05	03	2019	10	02	NO

Valor Pago Mensual según Contrato	CRP 1	FECHA CRP 1 aaaa/mm/dd	Área Funcional de la SED	Nombre Interventor Contrato	Cargo Interventor Contrato	Código Actividad ARL
$ 8.657.250	2601	2019-05-02	CONSTRUCCIONES	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ	8657250

CRP 2	FECHA CRP 2 aaaa/mm/dd	CRP 3	FECHA CRP 3 aaaa/mm/dd	CRP 4	FECHA CRP 4 aaaa/mm/dd

SOLO PARA PERSONAS NATURALES

CERTIFICACIÓN APLICACIÓN RETENCIÓN EN LA FUENTE ARTÍCULOS 383 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO DECRETO 2250 DE 2017
SOLO PARA PERSONAS NATURALES (SOLAMENTE ESCRIBA UNA X DONDE CORRESPONDA)

1	1. Mis ingresos del año gravable 2018 fueron superiores a $ 46.418.400 equivalentes a 1.400 UVT	SI ___ NO ___
2	2. Estoy obligado (a) a declarar a titulo de Impuesto de Renta para el año 2019	SI ___ NO ___
3	3. Soy contribuyente del impuesto unificado bajo el régimen simple de tributación -SIMPLE. (LEY DE FINANCIAMIENTO 1943 DE 2018) SI LA DIAN NO LO HA CATALOGADO COMO SIMPLE COLOQUE LA "X" EN NO	SI ___ NO ___
4	A... la obtención de mis ingresos es necesario contratar o vincular a dos (2) o mas trabajadores asociados a la actividad.	SI ___ NO ___

REVISE SU INFORMACIÓN TRIBUTARIA

DISMINUCIÓN DE LA BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE
CERTIFICADOS CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.018

POR DEPENDIENTES	CREDITO HIPOTECARIO	SALUD NO POS

RECUERDE QUE ESTAS CERTIFICACIONES ESTARAN VIGENTES HASTA EL 14 DE ABRIL DE 2.020 FECHA EN LA CUAL DEBERA ACTUALIZAR LA INFORMACION

Cuenta de Ahorro y Fomento a la Construcción (AFC) SI ___ NO ___

Entidad	
NIT	
Valor Mensual	

Aporte a Pensiones Voluntarias SI ___ NO ___

Entidad	
NIT	
Valor Mensual	

CERTIFICACIÓN DE LOS DATOS

contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento que la información es veridica y entiende que es responsable por los rrores u omisiones que genere a la entidad por la inexactitud de la misma y autorizo a la entidad para actualizar la información las bases de datos, en especial la de Apoteosys y la información reportada a la DIAN.

Como Jefe del area y/o el supervisor del contrato autorizo la presente actualización realizada por el contratista para efectos del trámite de liquidación de los FURC

Formulario sin diligenciar

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL - RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
JEFE DEL AREA Y/O SUPERVISOR DEL CONTRATO No 883202 DE 2019

DIAN® Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

MUISCA Modelo Único de Ingresos, Servicio y Control Automatizado

001

2. Concepto 02 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14446676645

(415)7707212489984(8020) 000001444667664 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 2 8 1 2 6	2	Impuestos de Bogotá 32	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de Identificación:	27. Fecha expedición:
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País:	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social:
R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

36. Nombre comercial:	37. Sigla:

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

41. Dirección principal
CR 38 A 25 58

42. Correo electrónico:	43. Código postal	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
CONTABILIDADRYM@YAHOO.ES	0	2697927	3183436287

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código: 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7110	1997/02/25	7120	2012/10/05	4112	4390		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	5	7	8	9	11	14	40	42																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 42- Obligado a llevar contabilidad
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
11- Ventas régimen común
14- Informante de exogena
40- Impuesto a la Riqueza

Obligados aduaneros

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2017/12/21

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO
985. Cargo: Representante legal Certificado

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

DIRECCIÓN DISTRITAL DE IMPUESTOS
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha: 08-05-2015
Hora: 10:37:02 AM
Página 1 de 1

CONTRIBUYENTE NIT 830028126-2 R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

Información General

Dirección KR 38 A 25 26

Teléfonos 2697927-3183775054

Dirección electrónica contabilidadrym@yahoo.es

Fax

Información de Registro

Fecha Inscripción 06/04/1998

Soporte Inscripción 1047887

Fecha Inicio Actividades 25/02/1997

Fecha Cese Actividades

Fecha de Informe del Cese

 # Establecimientos: 0

Perfil Tributario

Naturaleza Jurídica PERSONA JURIDICA

Régimen Tributario REGIMEN COMUN

Actividad 1: 71101-ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TECNICA

Actividad 2: 72101-INVESTIGACIONES Y DESARROLLO EXPERIMENTAL EN EL CAMPO DE LAS CIENCIAS NATURALES Y LA INGENIERIA COMO CONSULTORIA PROFESIONAL

Actividad 3: 4390-OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

Actividad 4: 71201-ENSAYOS Y ANALISIS TECNICOS COMO CONSULTORIA PROFESIONAL

Actividad 5: -

Fecha Inicio Financiera:

REPRESENTANTES

Nombre Completo	CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ	*Nro. Doc.*	19275138
Representante	3.Representante legal de persona jurídica y sociedades de hecho Titular	*Estado*	Activo
Nombre Completo	MARGARITA GOMEZ GOMEZ	*Nro. Doc.*	51740684
Representante	4.Representante legal de persona jurídica y sociedades de hecho Suplente	*Estado*	Activo
Nombre Completo	MARCELA PATRICIA MEDINA ACERO	*Nro. Doc.*	53009097
Representante	10.Revisor fiscal titular	*Estado*	Activo

Fuente ICA TE TOCA

BOGOTÁ HUMANA

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN®
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 18762012415524

(415)7707212489984(8020) 001876201241552 4

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
830028126	2				

11. Razón social
R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá — Cód. 32

13. Dirección
CR 38 A 25 58

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684-2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 00055 de 14/07/2016, por la cual se adopta los sistemas técnicos de control de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal, o apoderado debidamente acreditado. Determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente, por una vigencia de 18 meses, contados a partir de la fecha formalización de éste documento y descritos en la hoja 2 y subsiguientes. En los casos, en que se agote la numeración antes de culminar la vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo al trámite establecido.

Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación, podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de estos rangos.

AUTORIZADO

Colombia, un compromiso que no podemos evadir.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T.

Firma del solicitante

Firmado
2019-01-22 / 10:16:45 AM
Fecha Acuse de Recibo
Digitalmente

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia: Subdirección de Gestión de Asistencia al Cliente
990. Lugar administrativo
991. Organización: U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres: GOMEZ GOMEZ CESAR EDUARDO
1002. Tipo doc.: Cédula 1003. No. Identif.: 19275138 1004. DV: 7
1005. Cod. Representación: Representante Legal Principal
1006. Organización: R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

997. Fecha formalización: 2019-01-22 10:16:45

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN®
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18762012415524

(415)7707212489984(8020) 001876201241552 4

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
830028126	2				

11. Razón social

R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
	R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS CR 38 A 25 58	PAPEL	1	A	1397	1999	HABILITACIÓN	2
2								
3								
4								
5								
7								
8								
9								
10								
11								

AUTORIZADO

A QUIEN INTERESE

Bogotá, Colombia 05/12/2018

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente: R I M CONSTRUCCIONES E INTERVE NTORIAS SAS
con NIT número 8300281262 posee en el Banco Davivienda:

Cuenta corriente

Número: 481869999583

Fecha Apertura: 2015/03/11

Cordialmente,

Banco Davivienda

Nota:
La presente certificación se expide a través de www.davivienda.com

DAVIVIENDA
AQUÍ, LO TIENE TODO

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C Secretaría EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD
FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

Articulo 6º, Resolución 888 del 14 de Abril de 2009

RADICADO INTERNO: 638 Ag 1596019
RADICADO POR: 09 AGO 2019
Hora | Fecha | Folios

34

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE INTERVENTORIA	Otro, Cuál?		No.	883202	Fecha:	28	3	2019		
Contratista	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.			NIT	X	C.C.		No.	830.028.126-2		
Dirección :	CRA. 38A No. 25-58			Teléfonos	2697927						
Cesión de contrato :		→	Nombre del cedente			NIT		C.C.		No.	
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC		Valor Aporte		Entidad donde realiza el aporte				NIT No:	
Cuenta de Aporte AFC y/o Pensión Vol.						Banco				Anexe Formulario diligenciado	

2, Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	4	8	1	8	6	9	9	9	5	8	3				Banco	BANCO DAVIVIENDA S.A.	Ahorros		Corriente	X

3- Información Tributaria

Régimen Común	X	Contribuyente de Renta		Autorretenedor de Renta		Régimen Simplificado		Código actividad ICA del RIT	7110
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Régimen Tributario especial de renta. Art. 19 E.T. y Art. 14 Dec. 4400 de 2004			
Recibo de impuesto de timbre contrato original						Recibos impuesto de timbre adiciones			

4. Condiciones especiales para el abono:(Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos		Apoderado		Otro		Cual?									
Beneficiario								NIT		C.C.		No.							
Cuenta Bancaria															Banco		Ahorros		Corriente	

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información Adicional del Compromiso

Objeto : Copiar tal cual aparece en el contrato : el objeto

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato	**NOTA: LA CONSIGNACIÓN SE DEBE HACER EN LA CUENTA INDICADA EN EL FURC Y SE ANEXA CERTIFICACIÓN. LA CUAL ES DIFERENTE A LA DEL CONTRATO DEL AÑO 2018. a) PAGO MENSUAL:** Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría. **b) PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA:** Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría. **c) LIQUIDACIÓN:** El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas, las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de Interventoría, previo cumplimiento de las

Fecha Acta de Inicio	03	05	2019	Adición		→	Adición No.		→	Fecha				→	Valor adición				
Valor compromiso inicial	$ 86,572,500.00			Valor adición(es)											Valor total compromiso	$ 86,572,500.00			

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	3	Periodo:	De	Fecha	03	06	2019	Vr. Aporte del periodo (Salud + Pensión) solo para prestación de Servicios - Personas Naturales							
							A:	Fecha	02	07	2019								
Recibo a Satisfacción No	883202/3	→	Fecha	02	07	2019	Anticipo			% Anticipo		→	Valor Anticipo						
Entrada a Almacén No.		→	Fecha Entrada				→	Valor Entrada											
Otros		→	Cual:																

7- Registros Presupuestales y Valores a afectar

No. De Registro	Fuente	Proyecto	Valor Presente Acta	Amortización al Anticipo	Valor a Pagar
2601	484-REND.FINANCIEROS SGP CALIDAD	3311501071046020O1 - Diseño, construcc.e interv. estudios y/o ejec.obras de infraestruc.	$ 8,657,250.00		$ 8,657,250.00
		AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2007			$ 0.00
Valor en Letras	OCHO MILLONES SEISIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L			Valor a Pagar	$ 8,657,250.00

OTC 9AUG'19AM 7:28:42

8- Responsables del pago:

Base de retefuente para OPS

Declaración:Con su firma el Directivo de la dependencia responsable del proyecto -SED certifica que la información contenida en este FURC es verdadera y que el pago cumple con los compromisos adquiridos en el contrato y todos los requisitos de ley (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social) y avala la solicitud de pago del interventor.

Nombre Directivo responsable del Area Funcional ó Responsable de la UEL	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA					Firma del Directivo responsable del Area fincional-SED ó Responsable de la UEL:
Cargo Directivo del Area Funcional	DIRECTOR DE CONSTRUC. Y CONSERV. DE ESTABLECIMIENTOS EDUC.					
Elaborado por:	NANCY STELLA TORRES VARELA				Vo.Bo. Interventor o profesional designado	
Cargo de quien elabora:	PROFESIONAL CONTRATISTA DCCEED					
Fecha elaboración	02	08	2019	Ext: 3147		Fecha aprobación 2 8 19

INFORMACION PARA SER DILIGENCIADA POR FINANCIERA

9- Devolución

Causa	Fecha	Radicación	Devuelto por:	Vo. Bo. Jefe de Tesorería y Contabilidad

OTC-IF001 - VERSION GACS

V.2016-2-BOGOTA-MEJOR-PARA-TODOS

HORARIO DE RADICACION		PROGRAMACION PAC	TERCEROS	PAGO PENSION	PAGO SALUD	PAGO ARL	PAGO SEGURIDAD SOCIAL	
LUNES A VIERNES	Vo.Bo.	Vo.Bo. FUNCIONARIO QUE PROGRAMO						
10:00 AM A 4:00 PM		CAROLINA GONZÁLEZ		MIN. 12.5% DEL 40%	MIN. 16% DEL 40%	MIN. 0.522% DEL 40%	$ 0.00	

35

Adriana Velandia

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, julio 23 de 2019

R&M-SED-CM014-027-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **ENTREGA INFORME MENSUAL # 02 INTERVENTORIA**

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente me permito anexar los documentos pertinentes al informe mensual # 2 interventoría para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo ( ) Folios
2 CD
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-120830**
Fecha 24-07-2019 - 12:29
Folios: 1 Anexos: 1 CARPETA 1 CD
Radicador JENNY CAROLINA RAMIREZ ROMERO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **21FUV**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

INFORME MENSUAL N°2 DE INTERVENTORIA
PERIODO: 03/06/2019 – 02/07/2019
OBRAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO – GRUPO 3

Apoyo a Supervisión
Ing. Adriana Velandia Bohórquez

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 883302 – 2019

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3 "ENGATIVA"

Bogotá D.C, julio 2019

CONTROL DEL DOCUMENTO

CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.GRUPO 3 "ENGATIVA"	
GRUPO	3 – Localidad de Engativá	
TITULO DOCUMENTO	INFORME MENSUAL N.º 02 DE INTERVENTORÍA	
REVISION No.	VERSION Nº 00	
APROBACION		
Responsable de la elaboración	Nombre	Arq. Yesid Leonardo Gutiérrez Residente Técnico de Interventoría
	Firma	
	Fecha	Julio 2019
Responsable por la revisión	Nombre	Ing. Margarita Gómez Gómez Director de Interventoría
	Firma	
	Fecha	Julio 2019
Responsable de la Aprobación	Nombre	Ing. Adriana Velandia Apoyo a la Supervisión
	Firma	
	Fecha	Julio 2019

Tabla de contenido

1.	**INTRODUCCIÓN**	**4**
2.	**GENERALIDADES**	**5**
2.1.	ANTECEDENTES.	5
2.2.	LOCALIZACIÓN GENERAL.	6
3.	**OBJETOS DE LOS CONTRATOS:**	**11**
3.1.	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.	11
3.2.	DATOS DEL CONTRATO DE OBRA.	12
3.3.	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.	12
3.4.	DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.	13
4.	**INFORME JURIDICO**	**14**
4.1.	PÓLIZAS DEL INICIALES DEL CONTRATISTA.	14
4.2.	PÓLIZAS DEL CONTRATISTA ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE INICIO	15
4.3.	PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA	17
4.4.	PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA ACTUALIZADA CON EL ACTA DE INICIO	17
5.	**INFORME ADMINISTRATIVO**	**18**
5.1.	PERSONAL PROFESIONAL CONTRATISTA.	18
5.2.	PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORÍA.	18
6.	**INFORMACION FINANCIERA.**	**19**
6.1.	BALANCE INICIAL DEL CONTRATISTA.	19
6.2.	BALANCE ACTUALIZADO DEL CONTRATISTA.	21
6.3.	ESTADO FINANCIERO.	22
7.	**COMPONENTE TECNICO.**	**26**
7.1.	ACTAS DE COMITÉ Y REUNION.	26
7.2.	ACTAS SUSCRITAS	28
7.3.	OBRA EN LOS COLEGIOS.	28
7.3.1.	COLEGIO PALESTINA SEDE A.	28
7.3.2.	COLEGIO TABORA	35
7.3.3.	COLEGIO REPUBLICA CHINA.	39
7.3.4.	COLEGIO RODOLFO LLINAS	41
7.3.5.	COLEGIO FLORIDABLANCA.	45
8.	**CONTROL DE PROGRAMACIÓN.**	**49**
8.1.	PROGRAMACION DE OBRA.	50
8.2.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS.	51
8.2.1.	INTERVENTORIA.	51
9.	**COMPONENTE AMBIENTAL.**	**52**
10.	**COMPONENTE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO.**	**56**
11.	**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.**	**62**
12.	**ANEXOS.**	**63**

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a las labores realizadas por **R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS** en el periodo comprendido del 03 de mayo del 2019 al 02 de junio del 2019 para las obras a realizar la adecuación, mejoramiento y/o mantenimiento de las plantas físicas y/o comedores distritales de los colegios distritales, del grupo dos (3), perteneciente a la localidad de Engativá, adelantados bajo el contrato de Interventoría No. 883302 del 2019, cuyo objeto es desarrollar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

Contrato celebrado entre la **SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN** y ***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS*** de acuerdo con la propuesta presentada y con los términos de referencia que sirvieron de base al contrato; siendo una de las obligaciones de la Interventoría evidenciar los alcances de cada uno de los colegios a intervenir y lo referente a los aspectos básicos que tiene que ver con el contrato de Obra No. 881341 del 2019 cuyo objeto **ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO d**el grupo concerniente, que para este caso se trata del grupo tres (3), en la localidad de Engativá.

2. GENERALIDADES

2.1. ANTECEDENTES.

El Plan Distrital de Desarrollo, Bogotá mejor para todos, aprobado por el Concejo de la ciudad mediante el acuerdo 645 de 2016, incluye dentro del capítulo número 2, pilar número 1 "igualdad de calidad de vida: se enfoca en propiciar la igualdad y la inclusión social mediante la ejecución de programas orientados prioritariamente a la población más vulnerable y especialmente a la primera infancia". Por tanto, el gobierno de Bogotá ha definido como prioridad la educación, por considerarla el principal instrumento para construir equidad en la ciudad.

Basado en lo anterior se levantó el proceso de licitación pública No. SED-LP-DCCEE-144-2018, en el cual se establece el alcance a determinar en la atención a las plantas físicas de las instituciones, que permitieron dar cumplimiento al objeto del contrato de obra, el cual es: **ADELANTAR DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

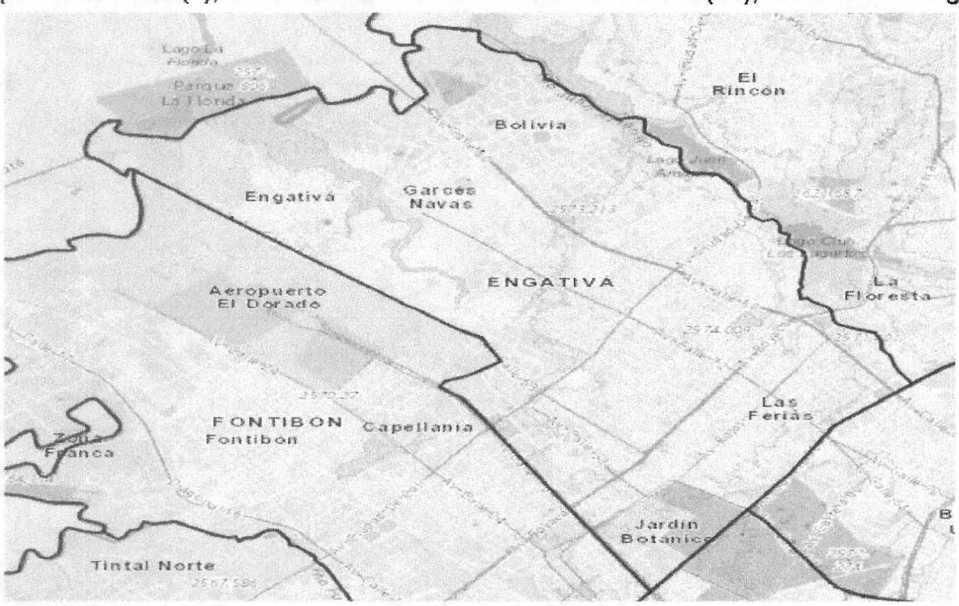
Una vez lo anterior se adelantó el proceso licitatorio para definir el acompañamiento según el Decreto 330 de 2008 por medio de un pliego de licitaciones que dio lugar por medio del concurso de méritos SED-CM-A-DCCEE-014-2019, el cual fue enfocado bajo el Estatuto General de la Contratación Pública por medio del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, Colombia Compra Eficiente; con el fin de contratar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

2.2. LOCALIZACIÓN GENERAL.

De acuerdo con el proceso de licitación pública SED-LP-DCCEE-014-2019, se establecieron Diez (10) grupos, los cuales se encuentran dentro del espacio urbano de la ciudad de Bogotá D.C; en donde estos pertenecen a las siguientes localidades.

GRUPO	LOCALIDADES
1	BOSA – KENNEDY
2	USAQUEN – SUBA
3	ENGATIVA
4	CHAPINERO – BARRIOS UNIDOS – TEUSAQUILLO
5	BOSA – KENNEDY
6	BOSA- FONTIBON – PUENTE ARANDA
7	RAFAEL URIBE URIBE – LOS MARTIRES – ANTONIO NARIÑO
8	SANTAFE – SAN CRISTOBAL – CANDELARIA
9	CIUDAD BOLIVAR
10	USME - TUNJUELITO

De acuerdo con lo anterior para el caso del contrato de Obra No. 881341 del 2019, fue asignado el Grupo número tres (3), concerniente a la localidad número once (10), localidad de engativa.



Tomado de: SIG PREDIAL - SIGIDU

Ahora bien, de acuerdo al ***Listado de sedes priorizadas inicialmente*** se determinó para el grupo tres (3) las siguientes instituciones.

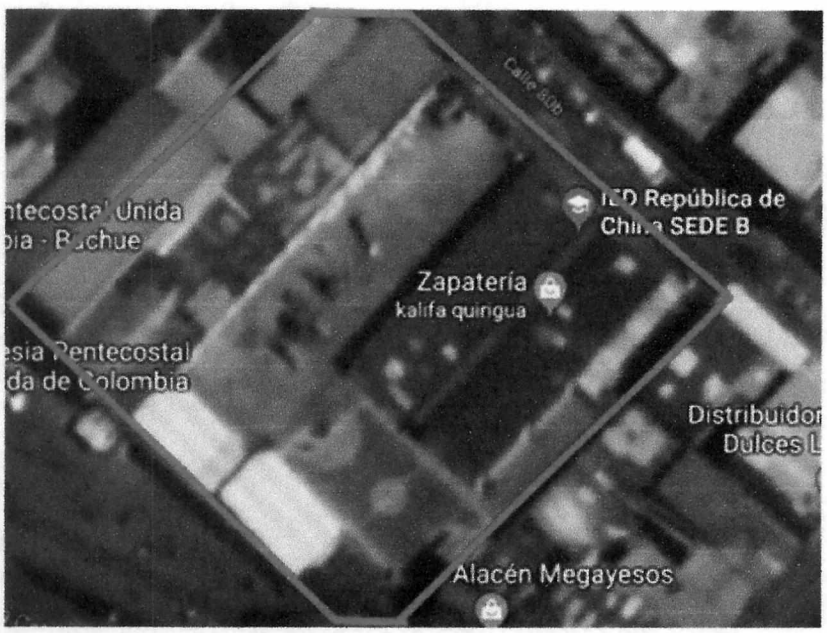
No.	CÓDIGO	NOMBRE COLEGIO	SEDE	DIRECCIÓN
1	1063	Republica de Guatemala	Sede A	Cll. 78 Bis # 68a45
2	1004	Antonio Villavicencio	Sede A	Cl. 65a #112a 39
3	1029	República de China	Sede B	Cl. 80b # 92 - 39
4	1030	Floridablanca	Sede B	Cra. 89 #66a14
5	1038	Tabora	Sede B	Cl. 74b #73 A - 20
6	1041	La Palestina	Sede A	Cl. 80 #78
7	1061	Francisco José De Caldas	Sede A	Cra. 68f #63B-02
8	1073	Rodolfo Llinás	Sede A	Calle 87 #103c- a 103c - Cl. 83 #103c31



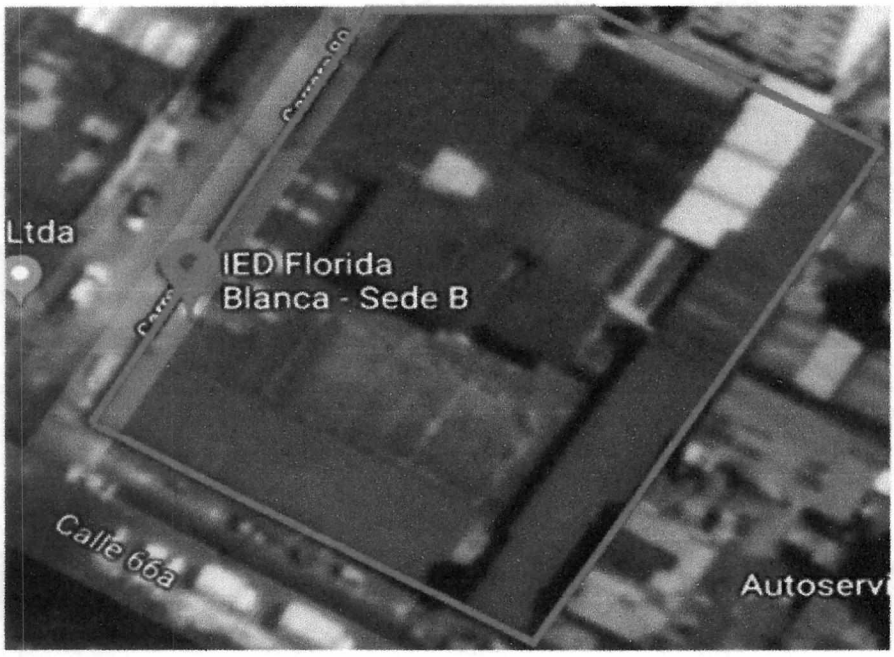
Colegio Técnico Republica de Guatemala Sede A
Tomado de: Google Maps



Colegio Antonio Villavicencio Sede A
Tomado de: Google Maps



Colegio Republica China Sede B
Tomado de: Google Maps



Colegio Florida Blanca Sede B
Tomado de: Google Maps



Colegio Tabora Sede B

Tomado de: Google Maps



Colegio La Palestina Sede A
Tomado de: Google Maps



Colegio Francisco José De Caldas Sede A

Tomado de: Google Maps



Colegio Rodolfo Llinás Sede A
Tomado de: Google Maps

3. OBJETOS DE LOS CONTRATOS:

4.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

LA SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN, en Facultad del secretario la Doctora Adriana María Gonzales Maxcyclack genero por medio de licitación pública **SED-LP-DCCEE-144-2018**, de la cual el proponente **CONSORCIO GMA,** integrado por GMA CONSTRUCCIONES LTDA (50%) y COASCON S.A.S (50%), representado legalmente por **AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ,** identificado con numero de cedula N°. 91517952, resulto aprobado para ejercer el contrato de Obra No. 881341 de 2018, bajo la resolución No. 000035 del 05 de marzo de 2019 el cual pertenece a la necesidad de adecuar, mejorar y mantener los espacios de las instituciones por lo que se realizará el objeto de **ADELANTAR DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

4.2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA.

N° DEL CONTRATO 881341 – 2019	
OBJETO DEL CONTRATO:	ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA	CONSORCIO GMA
PLAZO EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	28 DE MARZO DEL 2019
VALOR DEL CONTRATO	$ 439.256.175
FECHA DE INICIACIÓN	13 DE MAYO DEL 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	12 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
INTERVENTORÍA:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S
FORMA DE PAGO:	MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. Presentación de ACTA PARCIAL MENSUAL, de acuerdo con el avance de obra ejecutado, hasta un máximo del noventa (90%) del valor total del contrato, previa aprobación por Interventoría. El saldo del diez (10%), se cancelará dentro de los treinta (30) siguientes días hábiles de firmada el acta de liquidación y previa conformidad con los requerimientos y procedimientos de la SED

4.3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

LA SECRETARIA DISTRITAL DEL EDUCACIÓN, en Facultad del secretario la Doctora Adriana María Gonzales Maxcyclack genero por medio de licitación pública **SED-CM-DCCEE-014-2019**, de la cual el proponente **RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S** resulto aprobado para ejercer el contrato de Interventoría No. 883202 de 2019, el cual pertenece a la necesidad de controlar, supervisar, determinar y apoyar el contrato de obra, por lo que adecuar, mejorar y mantener los espacios de las instituciones por lo que se realizará el objeto de **INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

Lo anterior adjudicado bajo la resolución 000045 del 07 de marzo de 2019.

4.4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

N° DEL CONTRATO 883202 – 2019	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
CONTRATISTA	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S
PLAZO EJECUCIÓN CONTRACTUAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	28 DE MARZOO DE 2019
VALOR DEL CONTRATO:	$ 86.572.500
FECHA DE INICIO:	03 DE MAYO DEL 2019
FECHA DE FINALIZACION:	02 DE OCTUBRE DEL 2019
APOYO A LA SUPERVISIÓN SED:	ING. ADRIANA VELANDIA BOHORQUEZ
FORMA DE PAGO:	- **PAGO MENSUAL:** **Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría.** - **PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA:** **Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría.** - **LIQUIDACIÓN:** **El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de interventoría, previo cumplimiento de las siguientes actividades:**

4. INFORME JURIDICO

Para la legalización de los contratos se realizo la entrega de las pólizas que denoten la garantía establecida que permitan certificar el correcto cumplimiento de las distintas actividades, además según la firma del acta de inicio del contrato de obra 881341 – 2019 que se dio el 13 de mayo del 2019, se realizó la entrega de las pólizas que denoten la actualización de las garantías establecidas. **Anexo No. 2 – Pólizas.**

4.5. PÓLIZAS DEL INICIALES DEL CONTRATISTA

Póliza de Responsabilidad Civil – Anexo 2

881341 – 2019 CONSORCIO GMA	
OBJETO DEL CONTRATO:	**ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**
PÓLIZA No.	96-40-101051469
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
ASEGURADO	BOGOTÁ D.C – SECRETARIA DE EDUCACIÓN
FECHA DE EXPEDICIÓN	28 – 03 – 2019
FECHA DE INICIO	20 – 03 - 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	20 – 07 - 2019
AMPARO	- PREDIOS LABORES Y OPERACIONES - CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS - VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - RCE PATRONAL - VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES - DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE - GASTOS MEDICOS
VALOR ASEGURADO	

PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$ 165.623.200
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$ 165.623.200
RCE PATRONAL	$ 165.623.200
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 165.623.200
PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$ 165.623.200
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	$ 165.623.200
GASTOS MEDICOS	$ 165.623.200

Cumplimiento Estatal – Anexo 2

881341 – 2019 CONSORCIO GMA	
OBJETO DEL CONTRATO:	**ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**
PÓLIZA No.	96-44-101143985
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
ASEGURADO	BOGOTÁ D.C – SECRETARIA DE EDUCACIÓN
FECHA DE EXPEDICIÓN	28 – 03 – 2019
FECHA DE INICIO	20 – 03 - 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	20 – 07 - 2022
AMPARO	- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO - PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES - ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA
VALOR ASEGURADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 87.851.235,00 PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 43.925.618,00 ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: $ 87.851.235,00

4.6. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA ACTUALIZADAS CON EL ACTA DE INICIO

Póliza de Responsabilidad Civil – Anexo 4

881341 – 2019 CONSORCIO GMA	
OBJETO DEL CONTRATO:	**ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**
PÓLIZA No.	96-40-101051469 (ANEXO TRASLADO DE VIGENCIA)
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
ASEGURADO	BOGOTÁ D.C – SECRETARIA DE EDUCACIÓN
FECHA DE EXPEDICIÓN	22 – 05 – 2019
FECHA DE INICIO	13 – 05 - 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	12 – 09 - 2019
AMPARO	- PREDIOS LABORES Y OPERACIONES - CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS - VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL - VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS - PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES - DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE - GASTOS MEDICOS

881341 – 2019 CONSORCIO GMA		
VALOR ASEGURADO	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$ 165.623.200
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$ 165.623.200
	RCE PATRONAL	$ 165.623.200
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 165.623.200
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$ 165.623.200
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	$ 165.623.200
	GASTOS MEDICOS	$ 165.623.200
OBSERVACIONES	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DEACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE MAYO DEL 2019	

Cumplimiento Estatal – Anexo 2

881341 – 2019 CONSORCIO GMA		
OBJETO DEL CONTRATO:	**ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**	
PÓLIZA No.	96-44-101143985	
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO	
ASEGURADO	BOGOTÁ D.C – SECRETARIA DE EDUCACIÓN	
FECHA DE EXPEDICIÓN	22 – 05 – 2019	
FECHA DE INICIO	13 – 05 - 2019	
FECHA DE TERMINACIÓN	12 – 09 - 2022	
AMPARO	- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO - PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES - ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	
VALOR ASEGURADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 87.851.235,00
	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 43.925.618,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 87.851.235,00
OBSERVACIONES	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DEACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE MAYO DEL 2019	

4.7. PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

Póliza de Cumplimiento Entidad Estatal – Anexo 0

883202 – 2019 – R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
PÓLIZA No.	14-44-101106786
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
ASEGURADO	R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S
FECHA DE EXPEDICIÓN	03-04-2019
FECHA DE INICIO	20-03-2019
FECHA DE TERMINACIÓN	20-08-2022
AMPARO	- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO - PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES - ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA
VALOR ASEGURADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: $ 17.314.500,00 PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: $ 8.657.250,00 ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA: $ 17.314.500,00

4.8. PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA ACTUALIZADA CON EL ACTA DE INICIO

Póliza de Cumplimiento Entidad Estatal – Anexo 4

883202 – 2019 – R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
PÓLIZA No.	14-44-101106786
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
ASEGURADO	R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S
FECHA DE EXPEDICIÓN	28-05-2019
FECHA DE INICIO	03-05-2019
FECHA DE TERMINACIÓN	03-10-2022
AMPARO	- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO - PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES - ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA
VALOR ASEGURADO	

	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 17.314.500,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 8.657.250,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	$ 17.314.500,00
OBSERVACIONES	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DEACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 03 DE MAYO DEL 2019	

5. INFORME ADMINISTRATIVO

5.1. PERSONAL PROFESIONAL CONTRATISTA.

De acuerdo con el comunicado GMA_SED_C002 del 20 de marzo del 2019 el contratista CONSORCIO GMA – SED radicado al SED mediante N° E-201953868, además del comunicado GMA_SED_C010 radicado en oficinas de la interventoría el 06 de mayo del 2019, se revisó y se aprobó el siguiente personal de acuerdo a las condiciones del anexo técnico:

NOMBRE PROFESIONAL	CARGO
Ing. Augusto García	Director de Obra
Ing. David Sebastián Cusba	Residente de Obra
Ing. Javier Useche Masías	Asesor Estructural
Ing. Juan Fredy Montañez muñoz	Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos
Ing. Edrey Zuleima Ardila	Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contraincendios
Ing. Lizzeth Patricia Tejeiro Rico	Asesor Ambiental SISOMA
Arq. Ivan Dario Botero	Profesional de Costos y Presupuestos
Baudillio Arguello	Maestro de Obra

Lo anterior es de precisar que se realizó aprobación de los documentos aportados mediante comunicado interno R&M -SED- CM014-010-2019 y con radicado de la SED E-2019-81807 del 13 de mayo del 2019.

5.2. PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORÍA.

Una vez presentada la legalización de las hojas de vida del personal de interventoría, según radicado ante la SED, E-2019-49684 del 13 de marzo de 2019 y aprobación de este mismo mediante comunicado S-2019-86538 del 08-05-2019, el personal profesional de la interventoría es el siguiente.

NOMBRE PROFESIONAL	CARGO
Margarita Gómez Gómez	Director de Interventoría
Yezid Leonardo Gutiérrez	Residente de Interventoría
Luis Hernán Mahecha Pulido	Ingeniero Estructural
Mario Gutiérrez Morales	Ingeniero Eléctrico
Fabián Cerón Muñoz	Ingeniero Hidráulico
Yineth Bernal Contento	Ingeniero SISOMA
Camilo Sneyder Parra	Inspector de Interventoría
Andrea Gonzales Porras	Abogado

Lo anterior cabe recordar se realizaron observaciones de acuerdo con el comunicado S-2019-5906 y S-2019-65580, sin embargo, se realizó la solicitud del cambio del director de interventoría mediante comunicado interno R&M-SED-CM014-002-2018, además de la subsanación de estas observaciones mediante comunicado R&M-SED-CM014-004-2018 y radicado N° E-2019-62992.

6. INFORMACION FINANCIERA.

6.1. BALANCE INICIAL DEL CONTRATISTA

Una vez presentadas las instituciones a intervenir se realizó un recorrido inicial con el fin de identificar los alcances propuestos de acuerdo con la necesidad presentada, estableciendo así un presupuesto y balance inicial para cada colegio, los cuales pueden variar dependiendo de las necesidades establecidas a lo largo de las distintas intervenciones, que den lugar a la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de las zonas críticas identificadas. Es de señalar, que con los recursos asignados se busca dar alcance a cada una de las necesidades que fueron consideradas, durante el proceso licitatorio.

Las instituciones visitadas y a las cuales se les asignaron los recursos de acuerdo a las necesidades observadas son las siguientes:

No.	NOMBRE COLEGIO	SEDE	Valor Inicial	% Incid
1	Republica de Guatemala	Sede A	$ 90.341.291	20,57
2	Antonio Villavicencio	Sede A	$ 25.474.099	5,80
3	República de China	Sede B	$ 67.133.728	15,28
4	Floridablanca	Sede B	$ 83.838.411	19,09
5	Tabora	Sede B	$ 51.534.307	11,73
6	La Palestina	Sede A	$ 66.319.290	15,10
7	Francisco José De Caldas	Sede A	$ 18.853.614	4,29
8	Rodolfo Llinás	Sede A	$ 35.761.435	8,14

De acuerdo al anterior cuadro presentado se determinan las siguientes actividades para los colegios mencionados:

REPUBLICA DE GUATEMALA:

- Reconstrucción y adecuación de cancha de múltiple.
- Instalación de cerramiento provisional
- Demolición de pavimento asfaltico
- Re compactación y nivelación de base existente
- Reparación de fallos en caso de presentarse.
- Instalación de prefabricados (Cañuela, Cárcamo y Bordillos)
- Instalación de base de asfalto según norma IDRD
- Demarcación de cancha múltiple de acuerdo a las especificaciones IDRD
- Mantenimiento y adecuación de las estructuras o mobiliarios existentes

ANTONIO VILLAVICENCIO:

- Adecuación de zona de biblioteca
- Nivelación de piso en concreto
- Instalación de loseta de piso
- Desmonte y cambio de canaleta existente
- Desmonte y adecuación de puerta de acceso
- Desmonte y cambio de tejado existente

REPUBLICA CHINA

- Adecuación de salones "cambio de tejado, adecuación de redes eléctricas y mantenimiento de planta física (muros) de los salones"
- Desmonte de cielo raso existente
- Limpieza y aplicación de pintura anticorrosivo y esmalte de la estructura existente del tejado
- Instalación y aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte de perfiles metálicos.
- Instalación de tubería EMT, interruptores, toma eléctrica y cajas para lámparas.
- Desmonte de tejado en fibrocemento.
- Instalación de Tejas termoacústicas
- Instalación de flanche metálico.
- Resane y aplicación de pintura de esmalte en los salones.

FLORIDABLANCA

- Adecuación de patio de recreo del colegio
- Instalación de cerramiento provisional
- Demolición de placa en concreto
- Verificación y adecuación de cajas de inspección
- Re compactación y nivelación de base existente
- Instalación de elementos prefabricados (Bordillos, cañuelas y cárcamos)
- Fundida de concreto premezclado
- Corte y sello de dilataciones en el concreto.

TABORA

- Adecuación de los baños de segundo piso e impermeabilización de placa tercer piso
- Demolición de muros divisorios
- Desmonte y demolición de enchape piso y pared
- Demolición de lavamanos
- Suspensión de tuberías sanitarias e hidráulicas

- Instalación de tuberías sanitarias e hidráulicas
- Aplicación de pañete de muros
- Instalación de enchape de muros
- Elaboración de cañuela perimetral
- Instalación de enchape piso
- Aplicación de pintura esmalte
- Instalación de divisiones en aluminio
- Construcción de lavamanos
- Instalación de aparatos sanitarios
- Instalación de Red eléctrica
- Instalación de aparatos eléctricos
- Impermeabilización de placa del tercer piso
- Instalación de Foil en aluminio
- Aplicación de pañete muros tercer piso
- Cambio de puertas de acceso

LA PALESTINA:

- Adecuación, mejoramiento y construcción de andenes del colegio
- Instalación de cerramiento perimetral
- Demolición de placas en concreto
- Excavación en material común
- Relleno, nivelación y compactación en base 200
- Instalación de elementos prefabricados (Cañuela, cárcamo y bordillo)
- Adecuación y traslado de tubería
- Adecuación de cajas de inspección
- Instalación de adoquín

FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS:

- Cambio de cableado en mal estado
- Revisión de cargas del tablero eléctrico
- Suspensión de electricidad
- Desmonte de cableado en mal estado
- Cambio de cableado en mal estado

RODOLFO LLINÁS

- Adecuación de puntos eléctricos y hidráulicos para los elementos de la cocina
- Revisión de cargas en el tablero existente
- Instalación de tuberías EMT y cajas para tomas
- Adecuación de tubería para gas y agua

6.2. BALANCE ACTUALIZADO DEL CONTRATISTA

Una vez iniciadas las obras en las instituciones y de acuerdo a las condiciones que se han presentado en la ejecución de actividades respecto a las contempladas inicialmente en los recorridos y los alcances propuestos de acuerdo con la necesidad presentada, se establecieron las siguientes modificaciones a los presupuestos y balance inicial para cada colegio, los cuales pueden variar dependiendo de las necesidades establecidas a lo largo de las distintas intervenciones, que den lugar a la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de las zonas

críticas identificadas. Es de señalar, que con los recursos asignados se busca dar alcance a cada una de las necesidades que fueron consideradas, durante el proceso licitatorio.

No.	NOMBRE COLEGIO	SEDE	Valor Inicial	Balance	% Incid
1	República de Guatemala	Sede A	$ 90.341.291	$ 91.972.646	20,94
2	Antonio Villavicencio	Sede A	$ 25.474.099	$ 29.459.142	6.71
3	República de China	Sede B	$ 67.133.728	$ 72.883.201	16,59
4	Floridablanca	Sede B	$ 83.838.411	$ 97.667.434	22.23
5	Tabora	Sede B	$ 51.534.307	$ 49.535.819	11,28
6	La Palestina	Sede A	$ 66.319.290	$ 66.380.026	15,11
7	Francisco José De Caldas	Sede A	$ 18.853.614	$ 23.844.868	5.43
8	Rodolfo Llinás	Sede A	$ 35.761.435	9.244.161	2.10

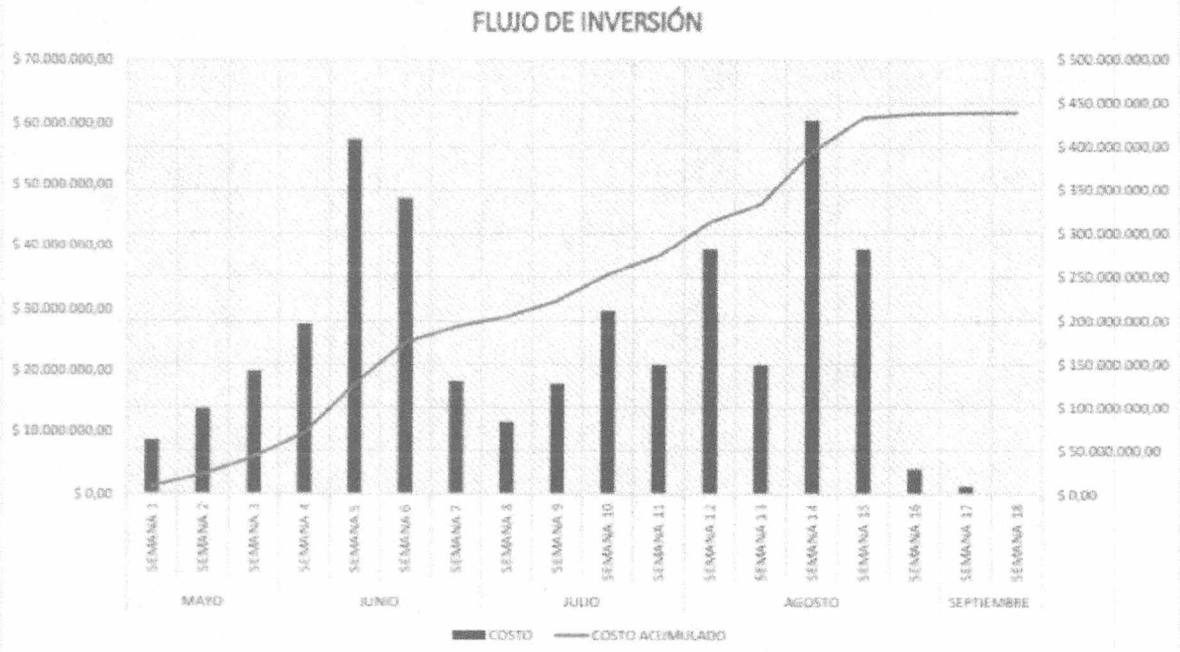
Modificaciones las cuales han sido expuestas en comités de obra realizados en compañía con la interventoría, contratista, supervisión de la SED y las cuales se presenta por modificación de los alcances como en los colegios Rodolfo Ilinas y Antonio Villavicencio además de condiciones adversas las cueles no se tenían contempladas en el momento de la ejecución como lo son las condiciones del terreno en el caso del colegio Floridablanca.

6.3. ESTADO FINANCIERO.

A continuación, se relacionan los movimientos financieros de los contratos realizados hasta el periodo del presente informe:

Estado Financiero Contratista

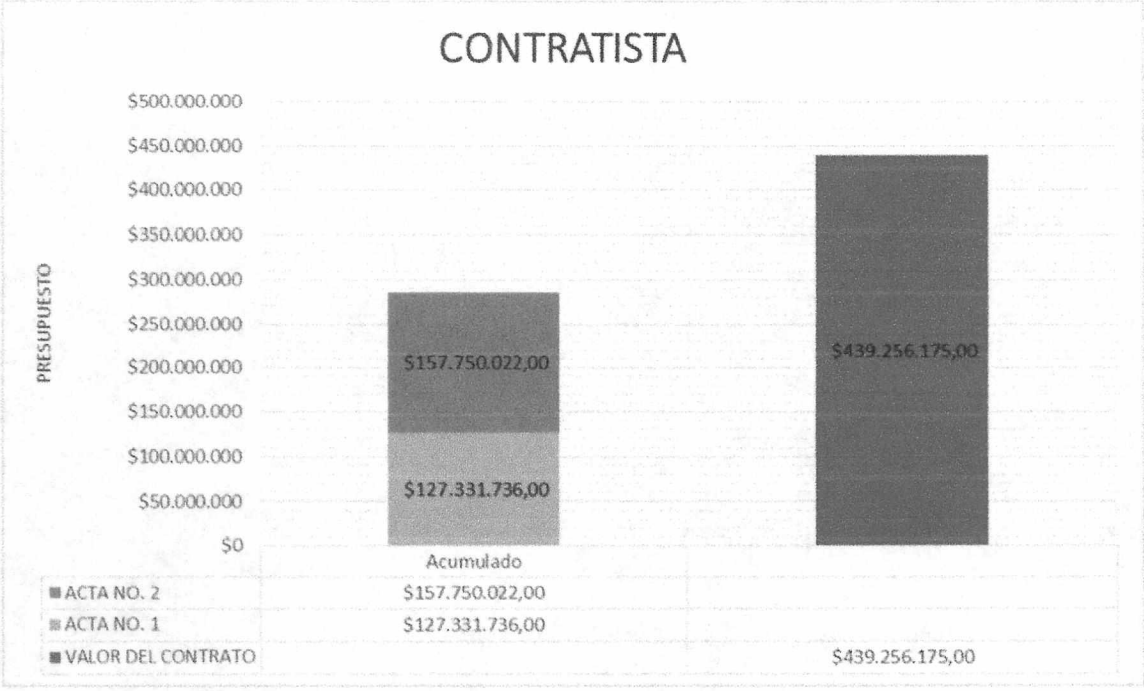
De acuerdo a la información entregada por la firma contratista CONSORCIO GMA, se realizará una inversión semanal, la cual está destinada a cumplir con la etapa de obra del contrato, por lo que se presentó el siguiente esquema que representa lo mencionado.



MES	SEMANA	COSTO	COSTO ACUMULADO
MAYO	SEMANA 1	$ 8.708.098,06	$ 8.708.098,06
	SEMANA 2	$ 13.908.377,87	$ 22.616.475,93
	SEMANA 3	$ 19.962.255,85	$ 42.578.731,78
JUNIO	SEMANA 4	$ 27.533.943,39	$ 70.112.675,17
	SEMANA 5	$ 57.359.844,72	$ 127.472.519,89
	SEMANA 6	$ 47.801.965,06	$ 175.274.484,95
	SEMANA 7	$ 18.272.744,14	$ 193.547.229,09
JULIO	SEMANA 8	$ 11.641.765,89	$ 205.188.994,98
	SEMANA 9	$ 17.875.952,06	$ 223.064.947,04
	SEMANA 10	$ 29.664.512,35	$ 252.729.459,39
	SEMANA 11	$ 20.895.072,72	$ 273.624.532,11
AGOSTO	SEMANA 12	$ 39.511.421,61	$ 313.135.953,72
	SEMANA 13	$ 20.908.234,61	$ 334.044.188,33
	SEMANA 14	$ 60.382.707,89	$ 394.426.896,22
	SEMANA 15	$ 39.401.361,94	$ 433.828.258,16
	SEMANA 16	$ 4.102.412,23	$ 437.930.670,39
SEPTIEMBRE	SEMANA 17	$ 1.270.801,19	$ 439.201.471,58
	SEMANA 18	$ 54.703,54	$ 439.256.175,12

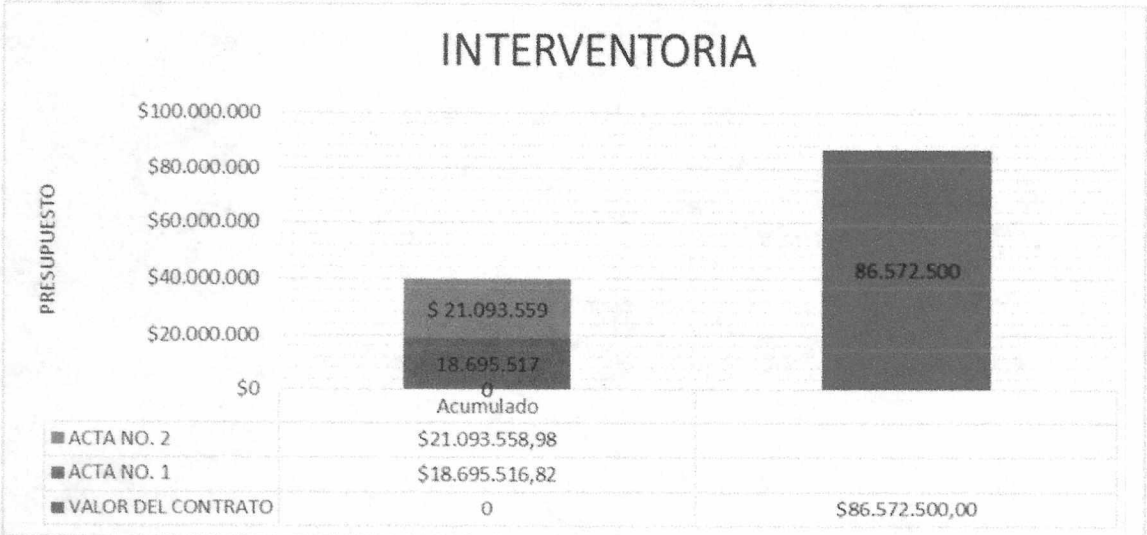
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

Contrato N° 881341 – 2019 CONSORCIO GMA	
OBJETO DEL CONTRATO:	ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR DEL CONTRATO	$ 439.256.175
FORMA DE PAGO	MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. Presentación de ACTA PARCIAL MENSUAL, de acuerdo con el avance de obra ejecutado, hasta un máximo del noventa (90%) del valor total del contrato, previa aprobación por interventoría. El saldo del diez (10%), se cancelará dentro de los treinta (30) siguientes días hábiles de firmada el acta de liquidación y previa conformidad con los requerimientos y procedimientos de la SED
VALOR ACTA No. 1	$127.331.736
VALOR ACTA N°2	$157.750.022
OBSERVACIONES	SE PRESENTA ACTA NO. 2 POR VALOR DE $157.750.022 DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA CONTRACTUALMENTE.
VALOR DEL SALDO	$ 154.174.417



Estado Financiero Interventoría

Contrato N° 883202 – 2019 – R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR DEL CONTRATO	$ 86.572.500
FORMA DE PAGO	- PAGO MENSUAL: Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría. - PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA: Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría. - LIQUIDACIÓN: El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de interventoría, previo cumplimiento de las actividades.
VALOR ACTA No. 1	$ 18.695.517
VALOR ACTA No. 1	$ 21.093.559
OBSERVACIONES	SE PRESENTA ACTA NO. 2 POR VALOR DE $ 21.093.559 DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO ESTABLECIDA CONTRACTUALMENTE.
VALOR DEL SALDO	$ 46.783.424



7. COMPONENTE TECNICO.

7.1. ACTAS DE COMITÉ Y REUNION.

En el perido del 03 de junio del 2019 al 02 de julio del 2019 se han desarrollaron cinco (5) comités de obra, tres (03) reuniones y visitas técnicas de obra, en donde se han dejado las siguientes consignas, estos documentos se encuentran relacionados en el Anexo 5.

COMITÉ O REUNION	FECHA	LUGAR
ACTA DE COMITÉ N°3	22/05/2019	COL. REPUBLICA CHINA
ACTA DE COMITÉ N°4	28/05/2019	SED
ACTA DE COMITÉ N°5	06/06/2019	SED
ACTA DE REUNION	07/06/2019	COL. ANTONIO VILLAVICENCIO
ACTA DE REUNION	07/06/2019	COL. RODOLFO LLINAS
ACTA DE REUNION	10/06/2019	COL. FLORIDA BLANCA
ACTA DE COMITÉ N°6	17/06/2019	SED
ACTA DE COMITÉ N°7	26/06/2019	SED

ACTA DE COMITÉ N°3:

Colegio republica china
Se realiza vista por parte de la supervisión, contratista e interventoría, se explica al sr Rector el alcance del proyecto especificando las aulas a intervenir son las del costado oriental, cuando se haga el desmonte de la teja de asbesto se contemplara el traslado de 10 tejas del ala oriental hacia el costado occidental, previa localización de las áreas más afectadas, Se contempla dejar interruptores y tomas a una altura de 1.50 metros, las luminarias internas de los salones se dejaran descolgadas, las cerchas de soporte de la cubierta serán pintadas de color azul.

ACTA DE COMITÉ N°4:

Francisco José de caldas inicia el día 29 de mayo y finaliza el día 28 de junio
Floridablanca inicia el día 15 de junio del 2019 y finaliza el día 30 de julio
Rodolfo llinas inicia 14 de junio del 2019 y finaliza 12 de julio de 2019
Republica Guatemala inicia el día 1 de junio y finaliza el 15 de agosto
Antonio Villavicencio inicia el día 1 de agosto y finaliza el 10 de septiembre
Programado General 5.15%
Ejecutado General 9.04%
3.89 % de avance de obra

ADMINISTRATIVO
Se informa que el contratista radico pólizas actualizadas a la interventoría y se remitirán a la SED y se subirán al SECOP.
Se radicaran también los APU´S para la revisión con la interventoría
Se requiere de manera urgente el día de hoy el cargue de las pólizas a la fecha de inicio tanto de obra como de interventoría en la oficina de contratos.

ACTA DE COMITÉ N°5:

Se informa que las pólizas actualizadas se radicaron en las instalaciones en cumplimiento a las obligaciones contractuales

Se radican también los Apu´s entregados por el contratista para revisión y adecuación de la SED.

Se recuerda al contratista que la radicación del informe y acta debe venir acompañado de los reportes RCD y Ambientales.

- Col tabora Prog. 23.78% ejecutado 25.20%
- Rep. China Prog. 8.30% ejecutado 9.8%
- Palestina Prog. 32.53% ejecutado 38.40%
- Florida blanca: las actividades en el comienzo ya se pueden iniciar.

ACTA DE REUNION COL. ANTONIO VILLAVICENCIO:

Reunión con el rector para definir el alcance de las intervenciones programadas en el colegio, en este caso la intervención de la biblioteca, se informa a la rectoría que la intervención o construcción de la tienda escolar no se encuentra incluida dentro del alcance.

ACTA DE REUNION COL. RODOLFO LLINAS:

Se realiza reunión con personal de bienestar y supervisión con el fin de recibir la información pertinente a las presiones y caudales de gas de cada uno de los aparatos que serán instalados en la cocina del colegio.

ACTA DE REUNION COL. FLORIDA BLANCA:

Se realiza reunión en las instalaciones del colegio Floridablanca con el fin de realizar la entrega al contratista de los espacios a intervenir, dejando observaciones consignadas en el acta de reunión adjunta.

ACTA DE COMITÉ N°6:

Se realiza comité técnico en la SED con el fin de consignar e identificar el avance administrativo, ambiental, técnico y financiero del contrato de obra e interventoría donde se dejan las consignas pertinentes en el acta de comité adjunta.

ACTA DE COMITÉ N°7:

Se desarrolla el comité de obra por parte del contratista para tocar el tema respecto a la red de gas del colegio Rodolfo llinas dado que se encontraron novedades de acuerdo al concepto técnico presentado por el asesor hidrosanitario y de gas del contratista, por lo tanto se desarrolló el comité n° 7 o cual los temas tratados fueron consignados en el acta adjunta.

7.2. ACTAS SUSCRITAS

Para el periodo de este informe se suscribieron las siguientes actas.

ACTAS	FECHA	DEPENDENCIA
Acta de Inicio de la Interventoría	03 de mayo del 2019	R&M
Acta de Inicio del contratista	13 de mayo del 2019	GMA-SED

7.3. OBRA EN LOS COLEGIOS.

Una vez lo anterior, En la ejecución del proyecto se han realizado actividades de obra en cinco (5) colegios, de los cuales se ha realizado actividades como:

- Instalación de cerramiento provisional
- Demoliciones y excavaciones
- Rellenos de base
- Instalación de prefabricados
- Cambio y adecuación de tuberías.
- Aplicación de pañetes de muros
- Aplicación de pañetes de piso
- Enchape de muros
- Instalación de perfilería metálica
- Aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte
- Desmonte e Instalación de cubiertas
- Fundida de concreto
- Alistado de concreto
- Construcción de cajas de desagüe
- Instalación de tuberías

Lo anterior se controló por parte de esta interventoría por medio de recorridos frecuentes, en donde se veló por cumplir con los aspectos de calidad mínimos que garanticen la estabilidad de los productos finales, con el fin de cumplir con una correcta puesta en servicio.

De acuerdo con lo anterior se realizaron actividades en los siguientes colegios.

7.3.1. COLEGIO PALESTINA SEDE A

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es la rehabilitación y reconstrucción de los senderos peatonales, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

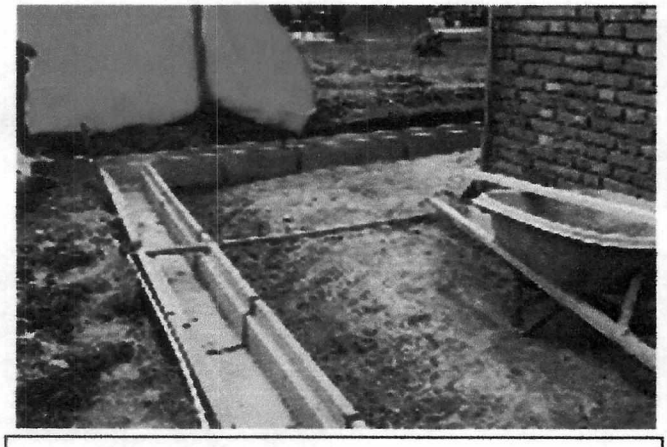
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



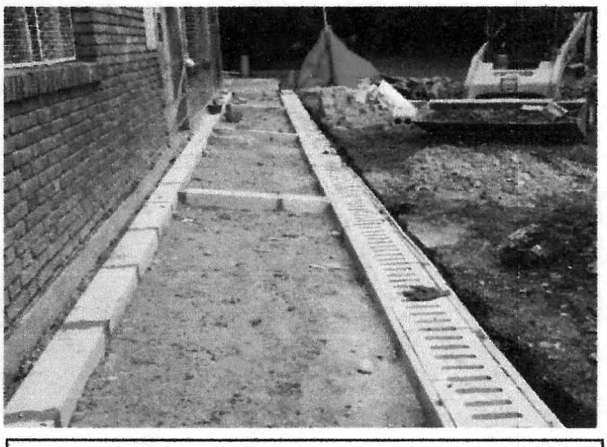
RELLENO EN MATERIAL B-200



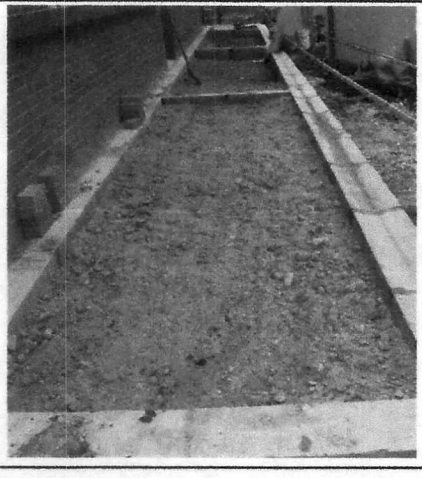
INSTALACION DE CARCAMO Y BORDILLO



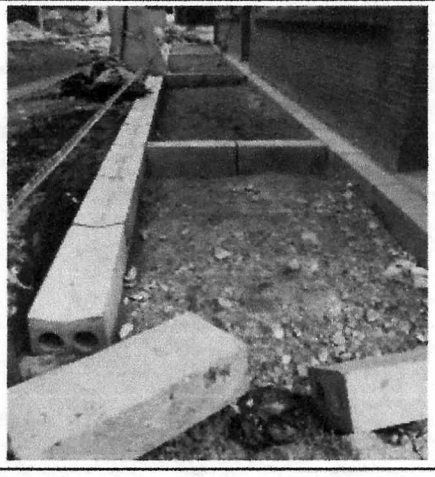
INSTALACION DE CARCAMO Y BORDILLO



EXTENDIDO DE MATERIAL DE BASE

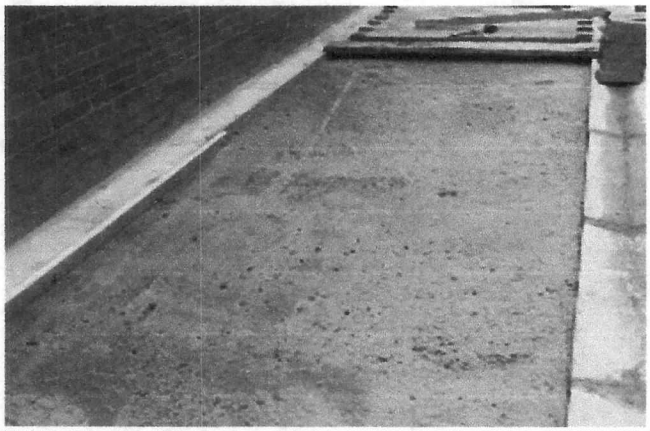


COMPACTACION DE BASE 200



INSTALACION DE CAÑUELA Y BORDILLO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



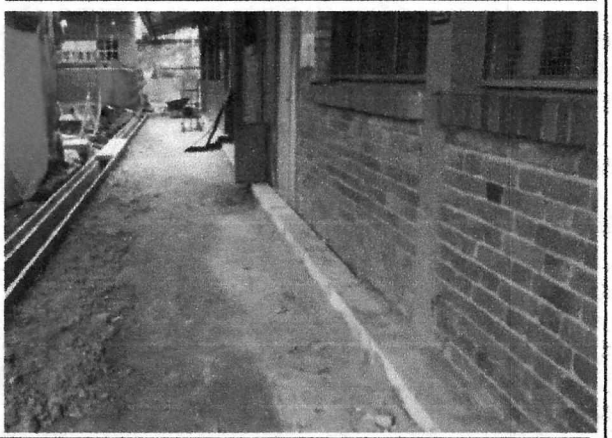
INSTALACION DE ARENA DE BASE PARA



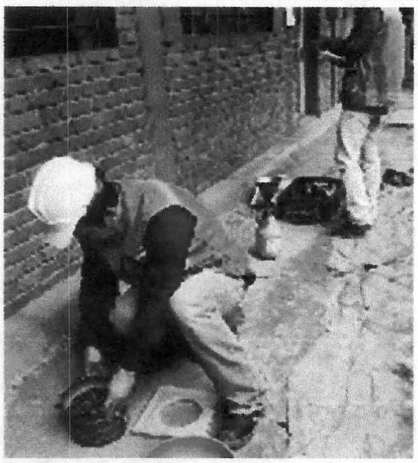
INSTALACION DE ADOQUIN



INSTALACION DE BORDILLOS TRANSVERSALES



COLOCACION DE ATRAQUE



TOMA DE DENSIDADES PARA LA BASE



INSTALACION DE ADOQUIN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



INSTALACION DE ADOQUIN



COLOCACION DE SELLO



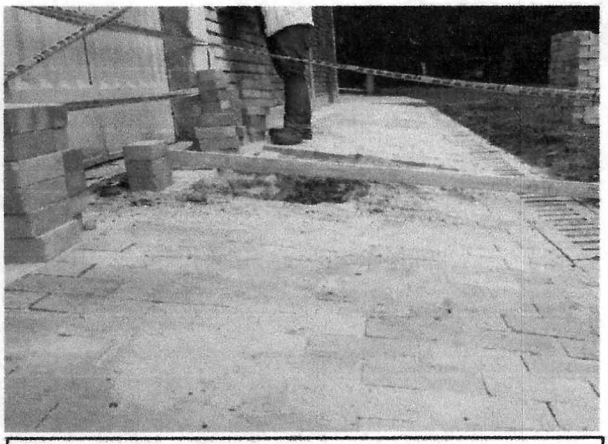
EXCAVACION E INSTALACION DE PREFABRICADOS



INSTALACION DE ADOQUIN



SE VERIFICAN LOS TRAMOS FINALIZADOS

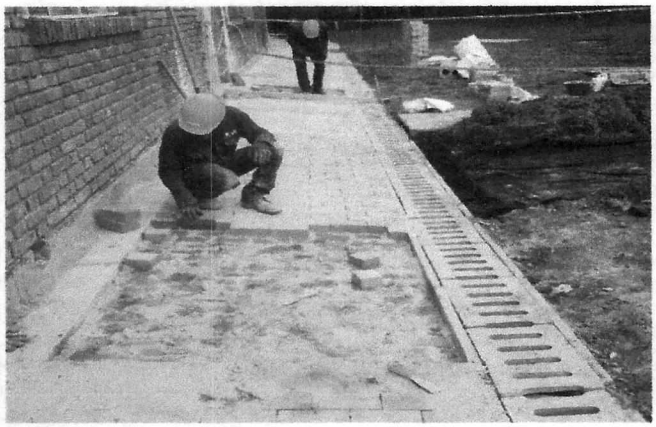


SE VERIFICAN PENDIENTES

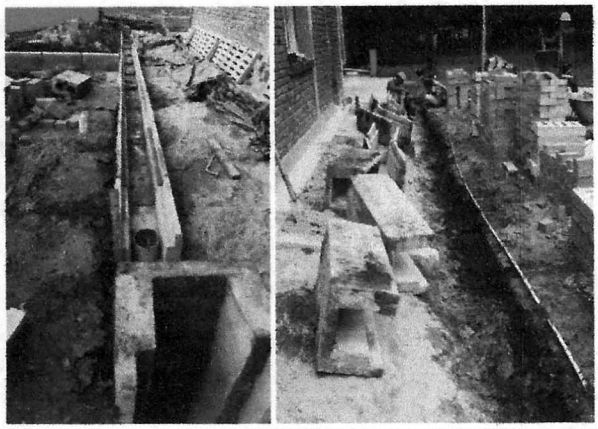
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

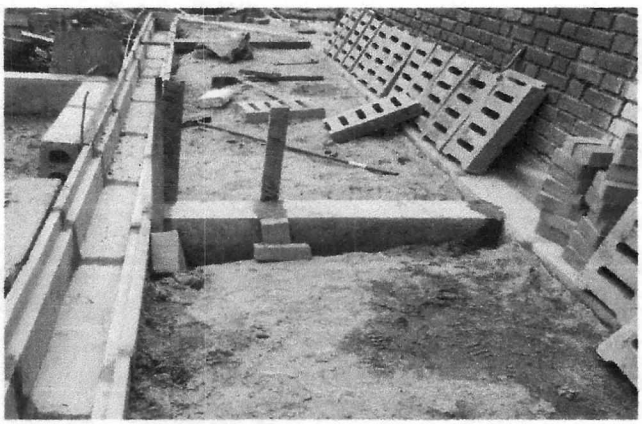
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



CORRECCION DE PENDIENTE



LEVANTAMIENTO DE CARCAMO



INSTALACION DE BORDILLOS



VERIFICACION DE PENDIENTES



CORRECCION DE PENDINETE AL 0.5%



EMPRADIZADO Y ATRAQUE

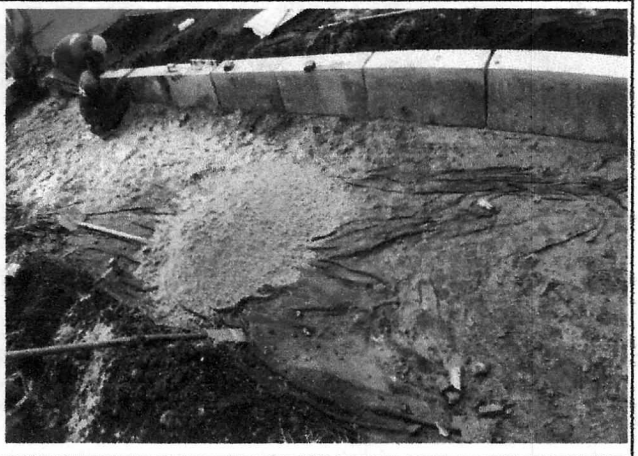
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



FINALIZACION DEL ANDÉN DE AUDIOVISUALES



INICIO DE ANDEN DE CONEXIÓN



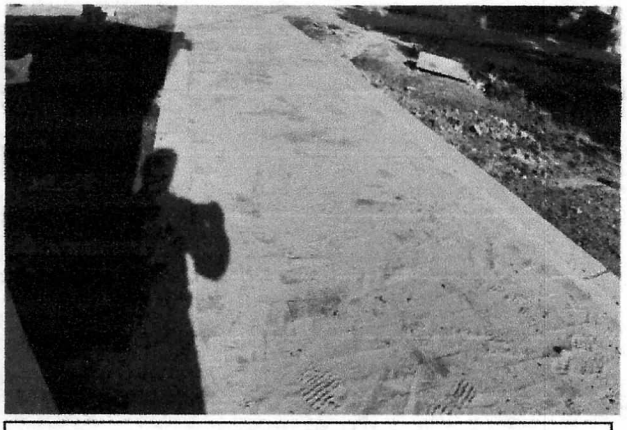
FINALIZACION DEL ANDÉN DE AUDIOVISUALES



INICIO DE ANDEN DE CONEXIÓN



INSTALACION DE BASE

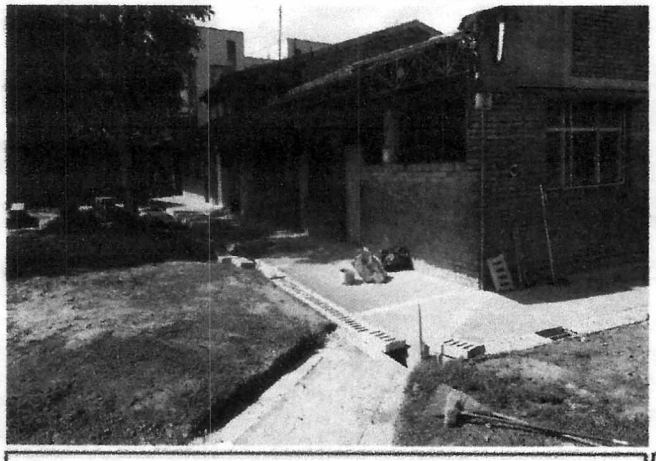


ANDEN FINALIZADO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



ANDEN DE CONEXIÓN A LAS CANCHAS



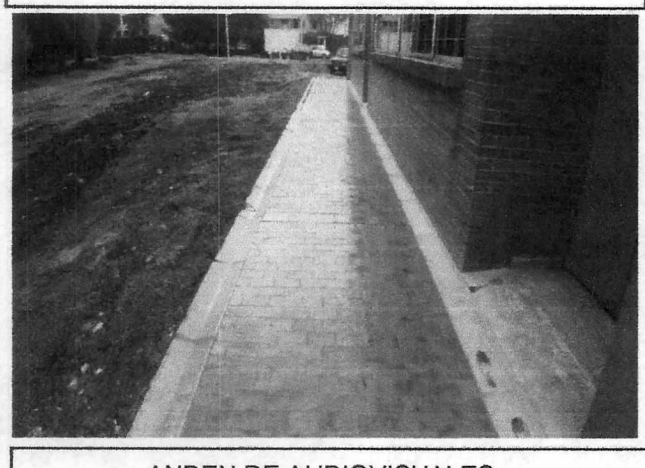
JORNADA DE ASEO Y REMATES



ANDEN DE LOS BAÑOS



ANDEN DE CONEXIÓN CON AUDIOVISUALES



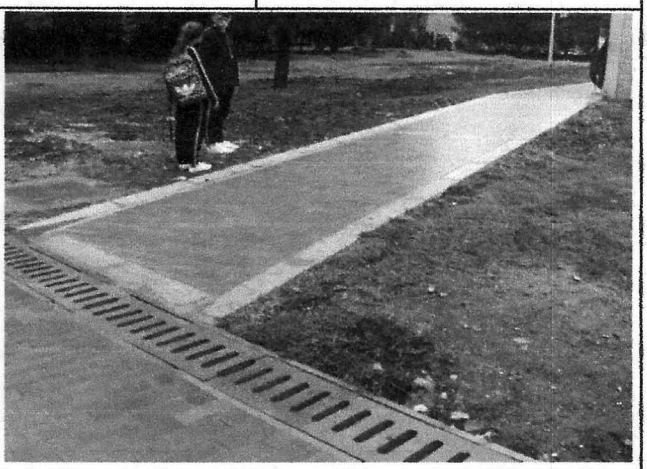
ANDEN DE AUDIOVISUALES



ANDEN DE CONEXIÓN DE CANCHAS



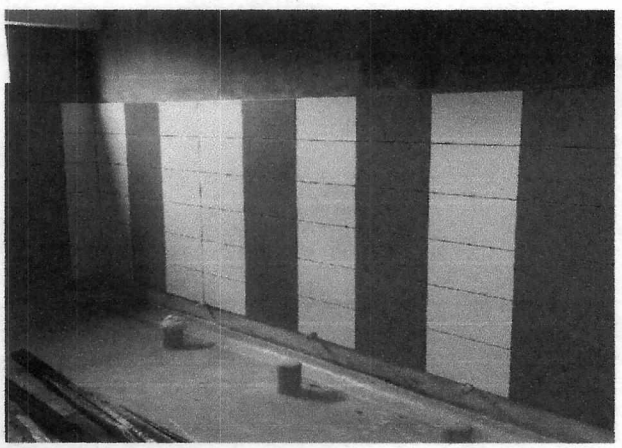
ANDEN DE LOS SALONES



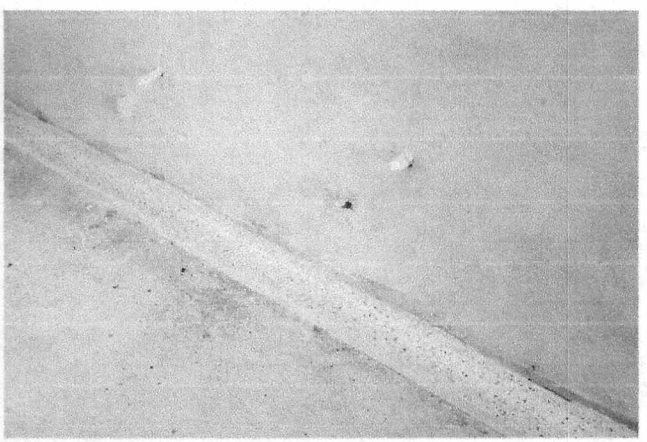
ANDEN DE CONEXIÓN CON AUDIOVISUALES

7.3.2. COLEGIO TABORA

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es la rehabilitación y reconstrucción de los baños de niñas del segundo piso y mantenimiento de la placa del tercer piso (área de los tanques), se realizaron las siguientes actividades y se presentan el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



INSTALACION DE ENCHAPE MUROS

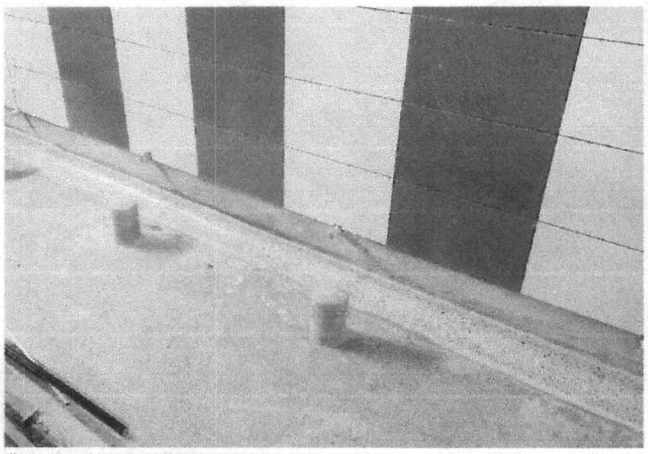


MEDIA CAÑA EN GRANITO

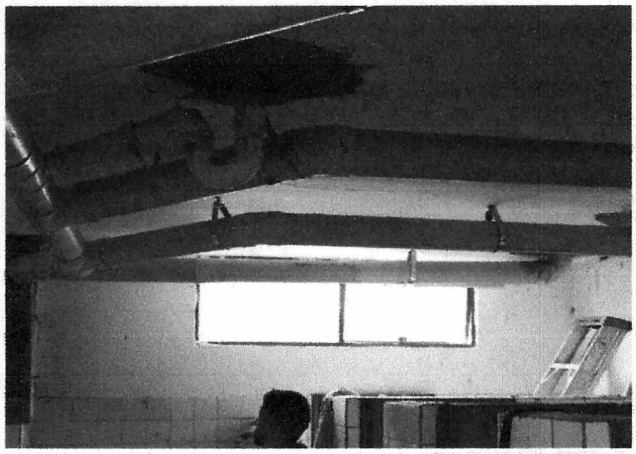
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

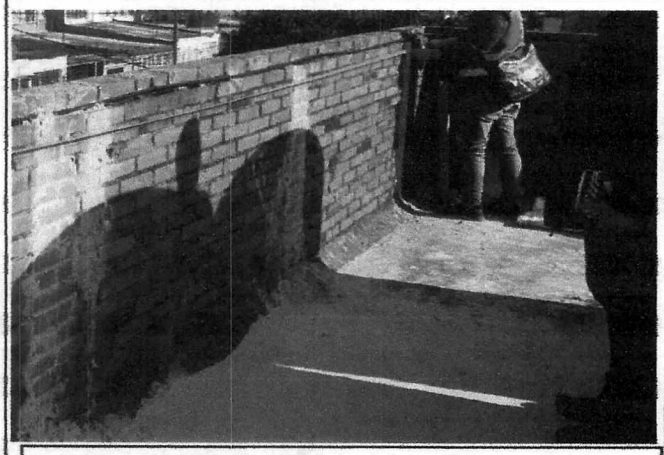
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



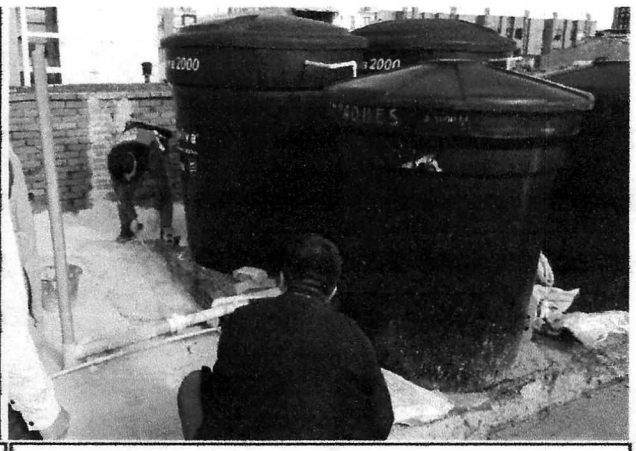
AFINADO DE PISO Y MEDIA CAÑA



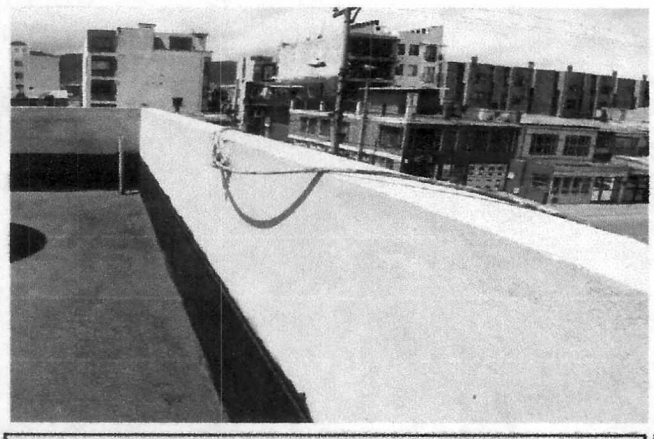
TUBERIA SANITARIA



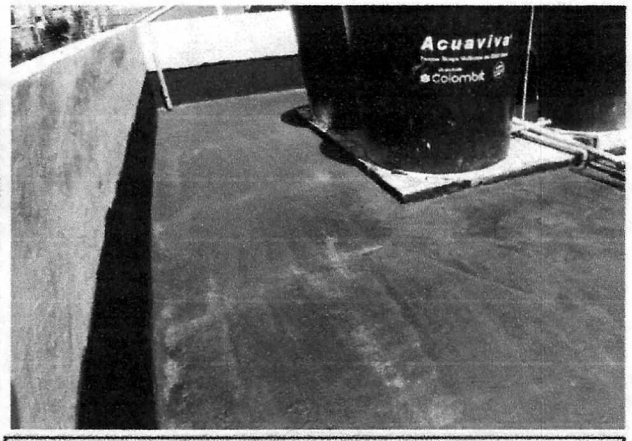
AFINADO DE PISO E IMPERMEABILIZACION



REVISION Y VERIFICACION DE MEDIDAS



IMPERMEABILIZACION DE MUROS

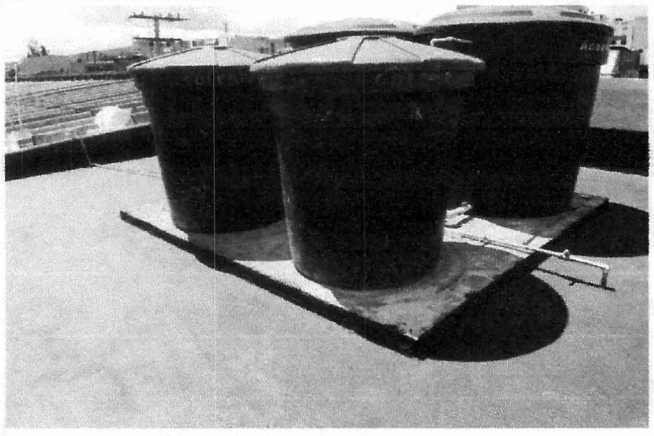


APLICACIÓN DE EMULSION

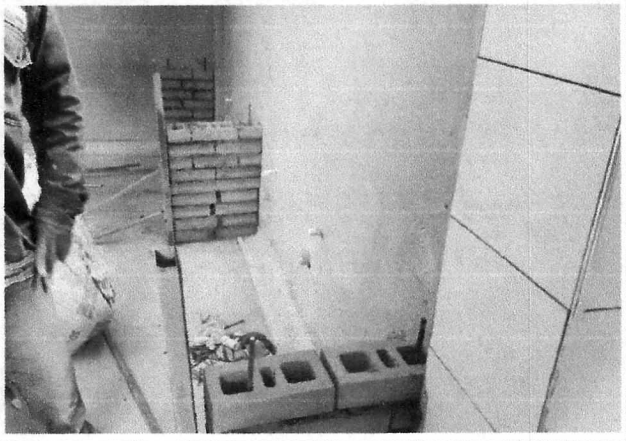
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

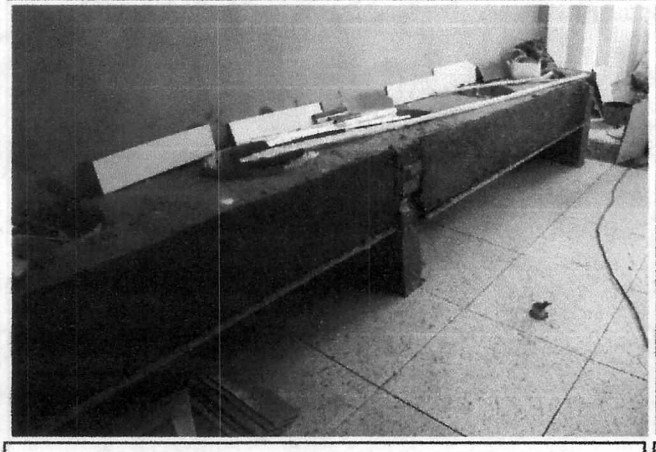
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



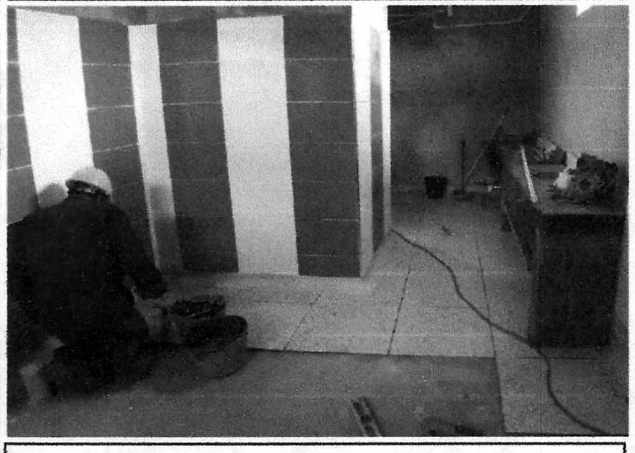
AFINADO DE PISO Y APLICACIÓN DE EMULSION



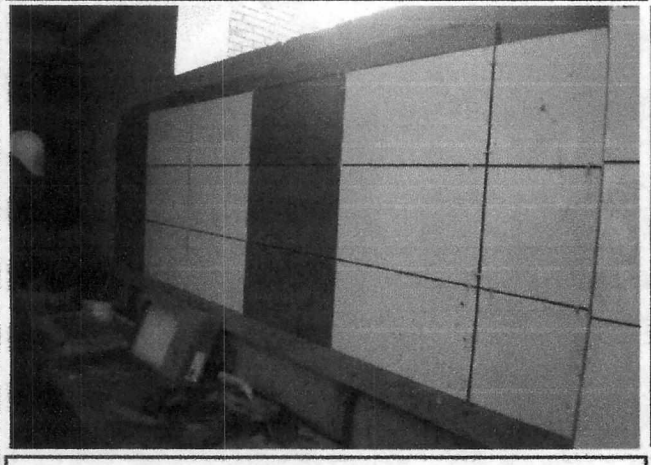
CONSTRUCCION DEL LAVAMANOS



FUNDIDA DE MESON DEL LAVAMANOS



INSTALACION DE ENCHAPE PISO



INSTALCION DE ENCHAPE LAVAMANOS



EMBOQUILLADO

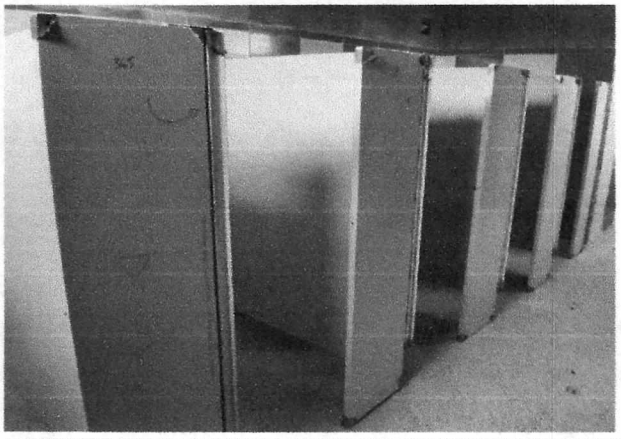
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

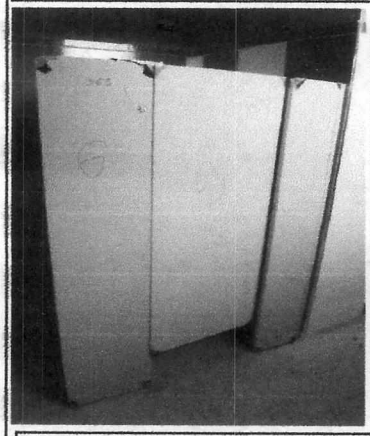
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



INSTALACION DE LAMPARAS

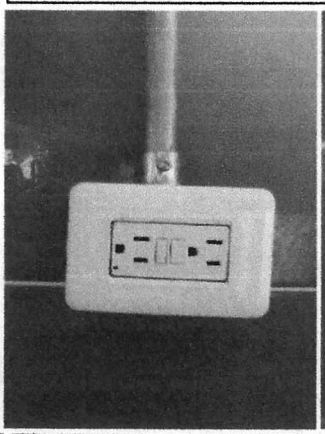


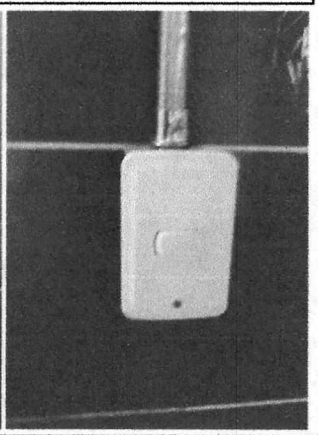
INSTALACION DE DIVISIONES



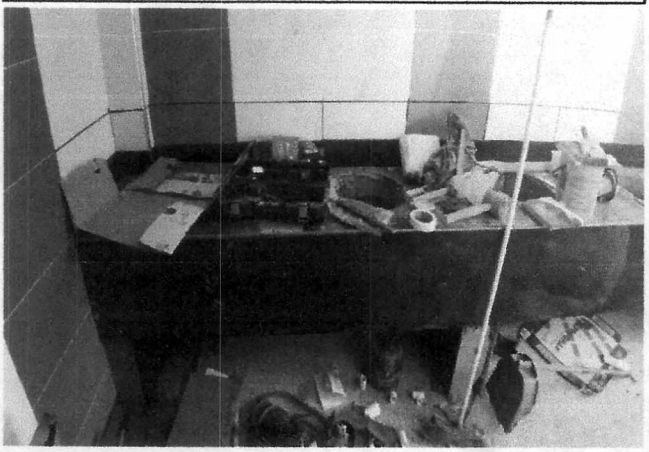


INSTALCION DE DIVISIONES Y PUERTAS

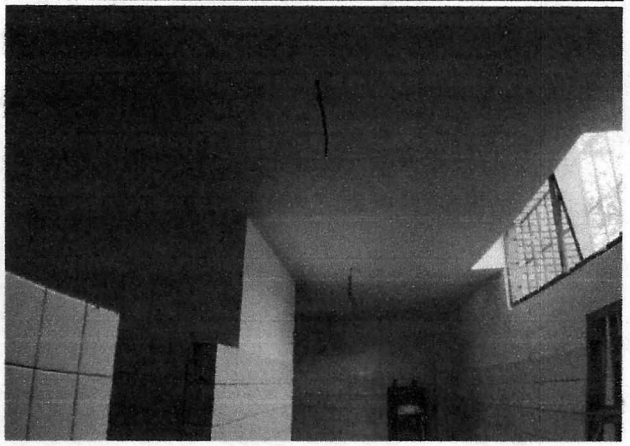




INSTALACION DE TOMAS E INTERRUPTORES



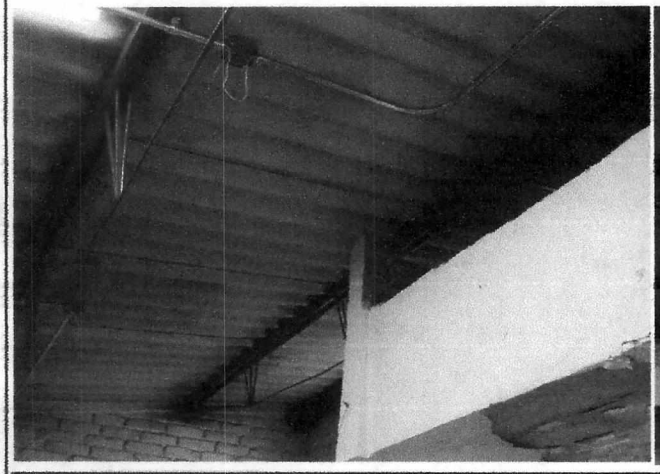
ENCHAPE DEL MESON DE LAVAMANOS



INSTALACION DE CIELO RASO PRIMER PISO

7.3.3. COLEGIO REPUBLICA CHINA

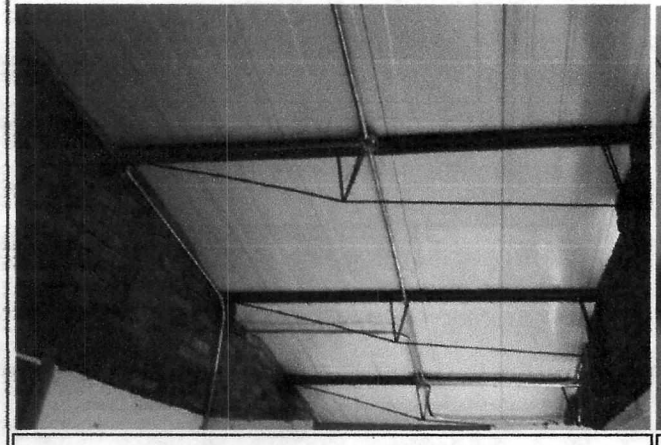
De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es la rehabilitación del tejado de los salones además de la adecuación de las redes eléctricas, se realizaron las siguientes actividades, y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



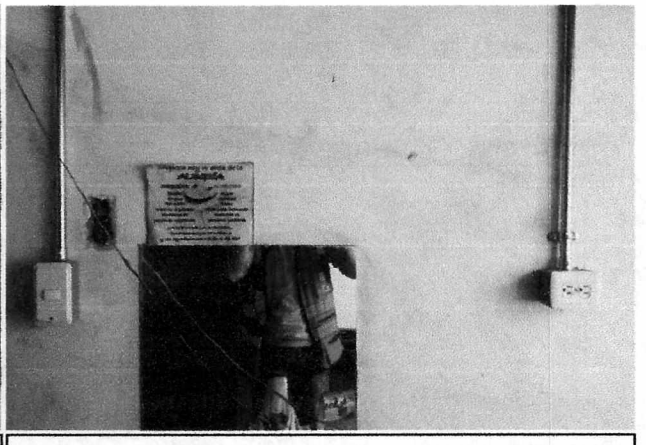
INSTALACION DE TUBERIA EMT



INSTALACION DE TUBERIA EMT



INSTALACION DE CUBIERTA

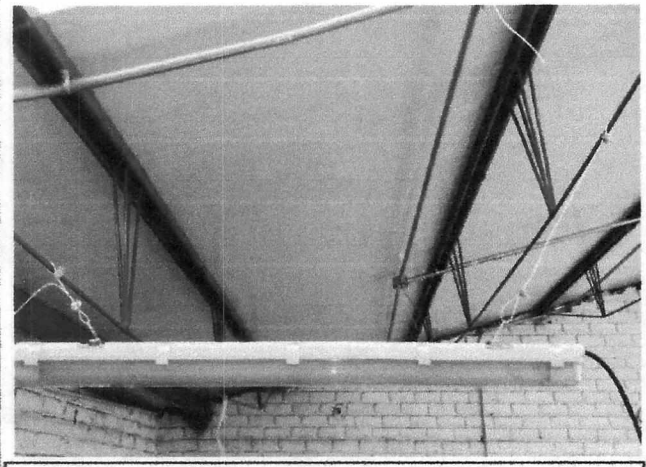


INSTALACION DE TOMAS E INTERRUPTORES

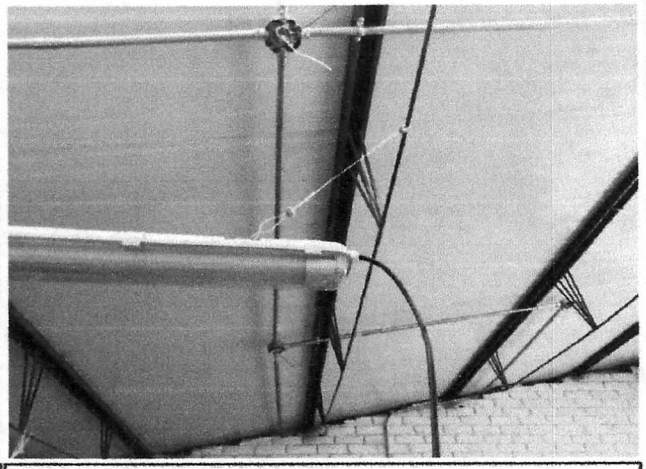
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

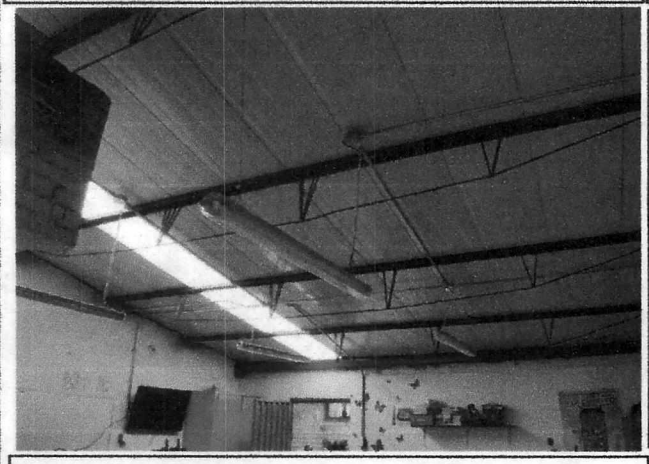
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



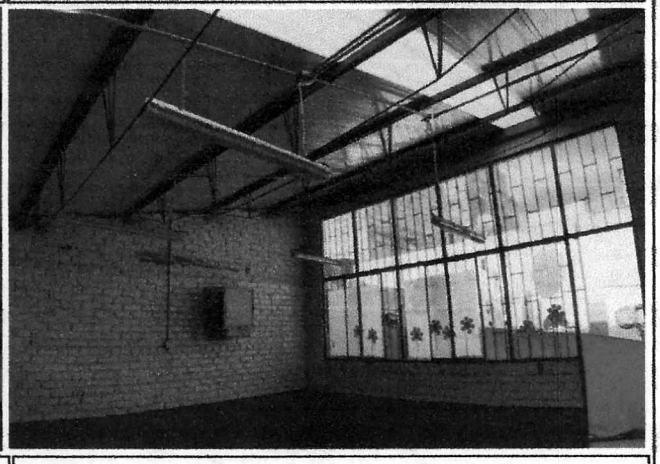
INSTALACION DE LAMPARAS



INSTALACION DE LAMPARAS



INSTALACION DE LAMPARAS



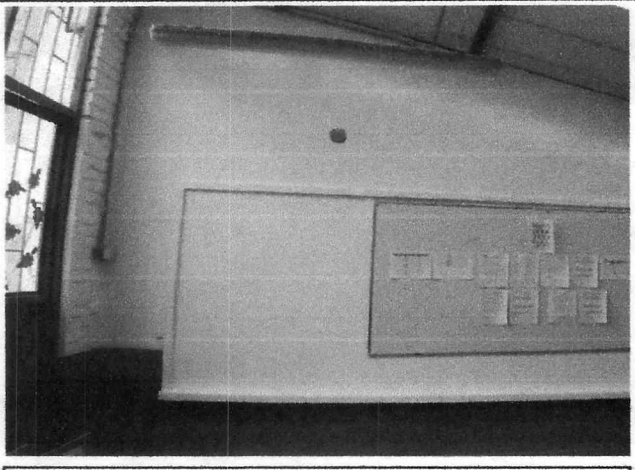
INSTALACION DE LAMPARAS



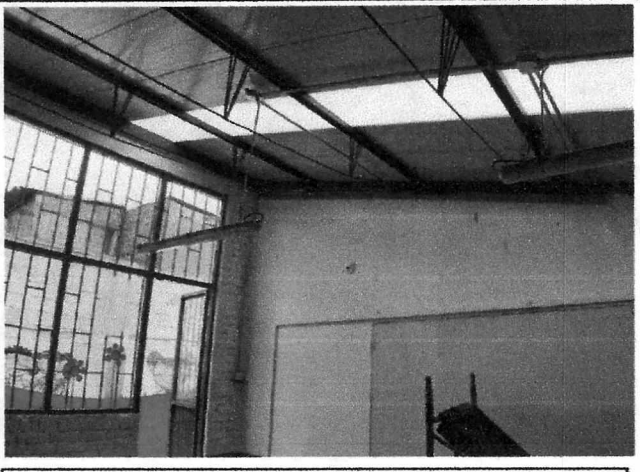
INSTALACION DE LAMPARAS



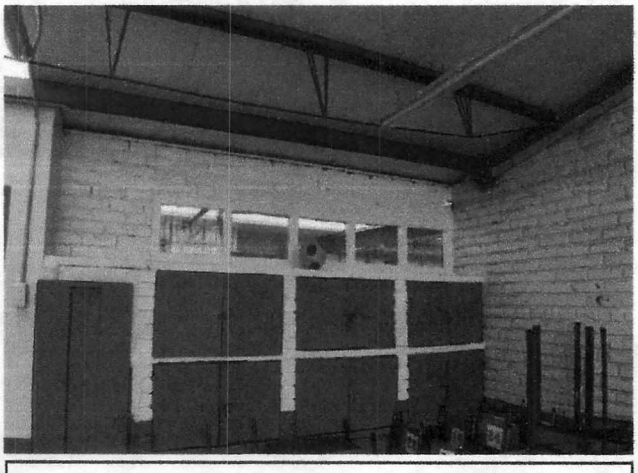
INSTALACION DE LAMPARAS



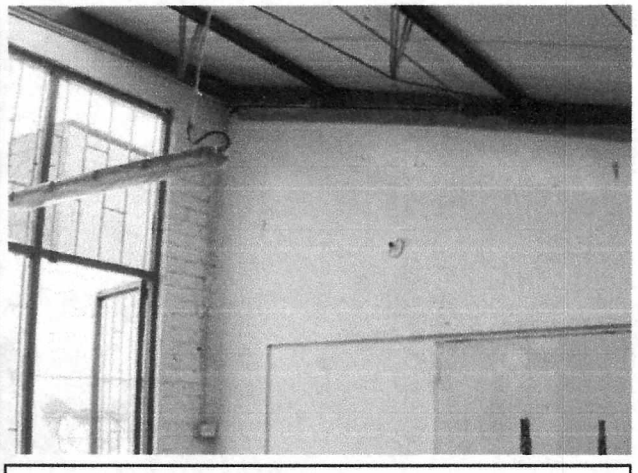
PINTURA DE MUROS DE LOS SALONES



PINTURA DE MUROS DE LOS SALONES



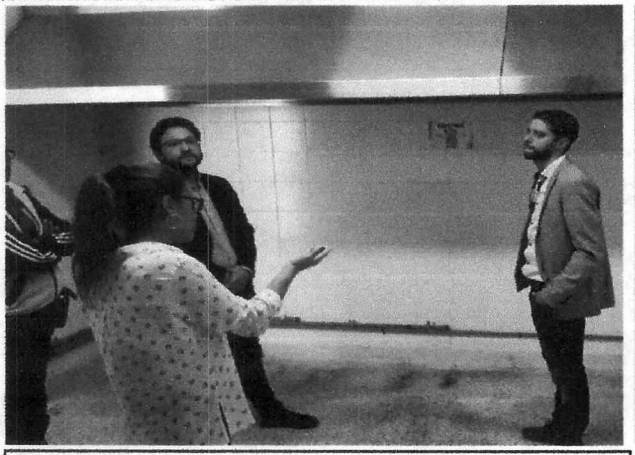
PINTURA DE MUROS DE LOS SALONES



PINTURA DE MUROS DE LOS SALONES

7.3.4. COLEGIO RODOLFO LLINAS

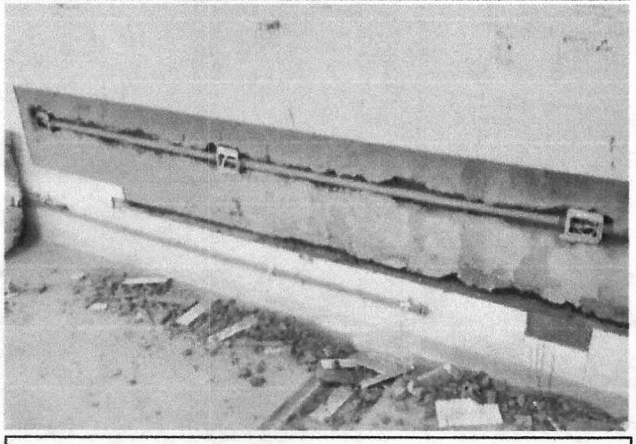
De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la adecuación de instalaciones eléctricas e hidráulicas con el fin de suplir la necesidad de la instalación de nuevos equipos de cocina, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



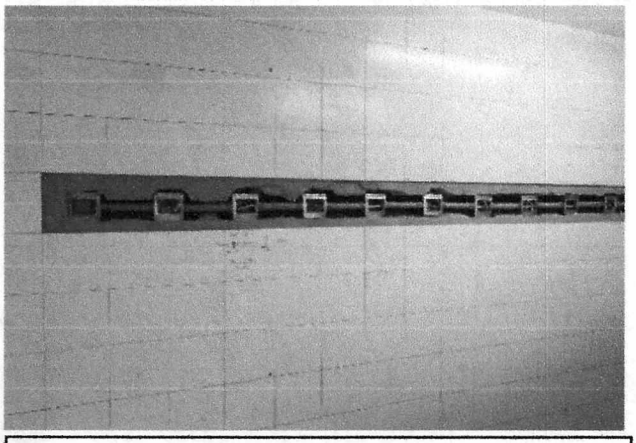
ENTREGA DEL ESPACIO DE LA COCINA



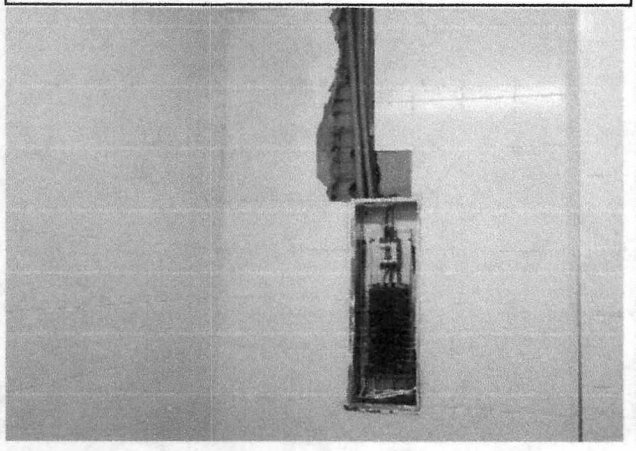
REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



ACOMETIDA

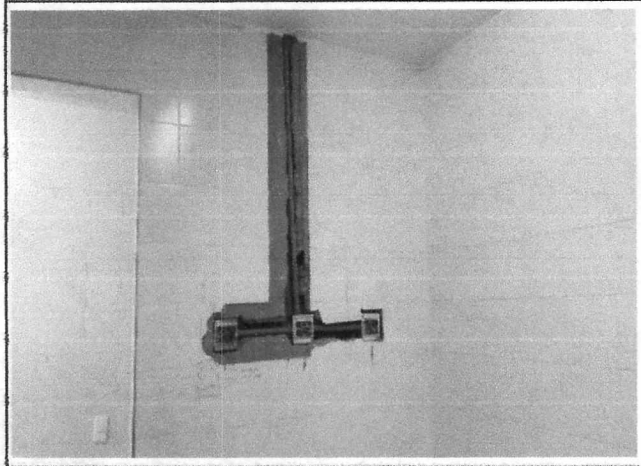


REGATES E INSTALACION DE TUBERIA

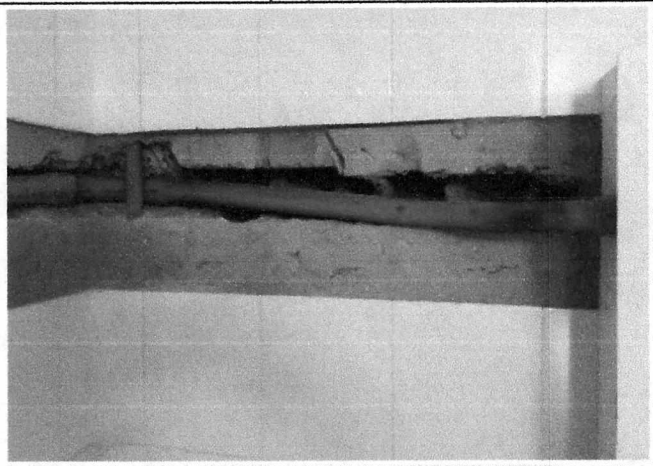
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



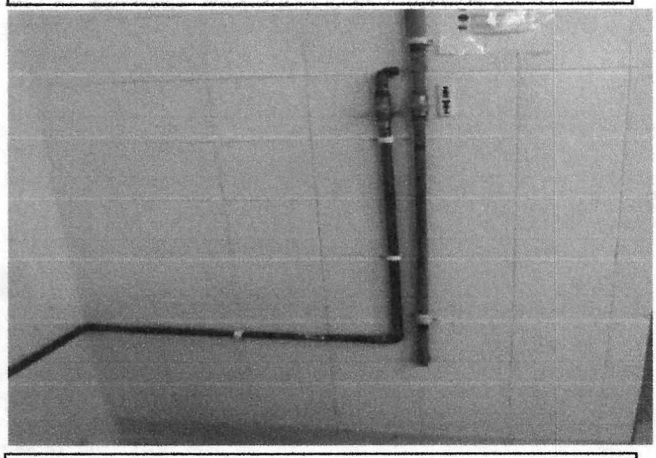
REGARTES E INSTALACION DE CAJAS



REGATES E INSTALACION DE CABLEADO



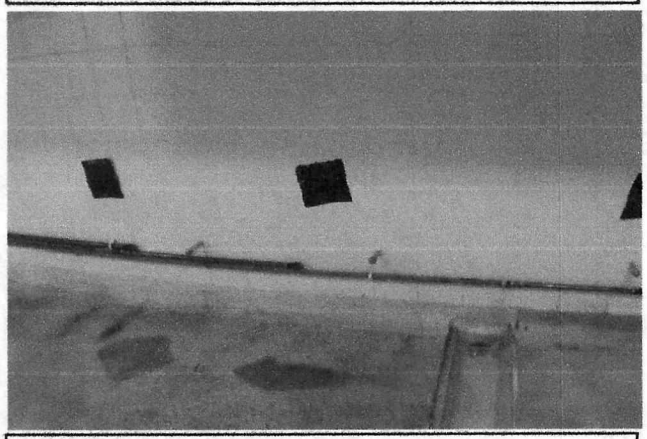
INSTALACION DE REDES DE GAS



INSTALACION DE REDES DE GAS



ENCHAPE Y IMPERMEABILIZADO

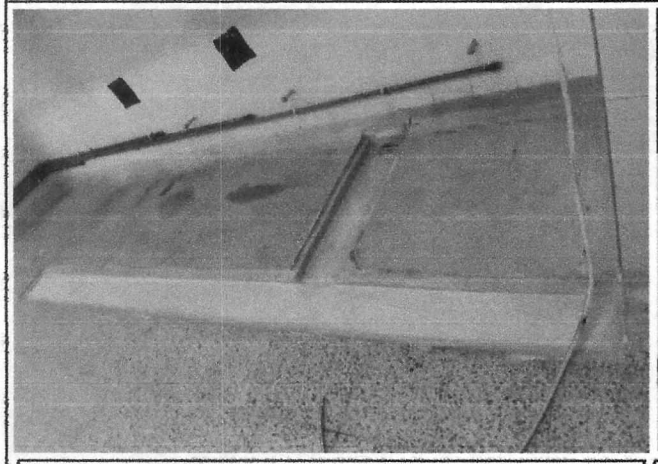


INSTALACION DE TOMA CORRIENTES Y ENCHAPE

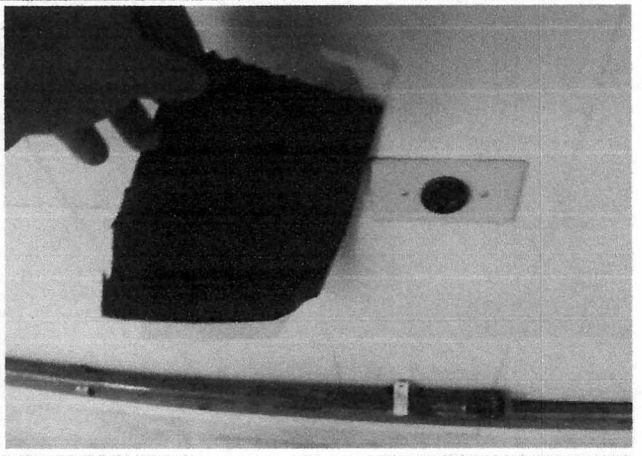
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



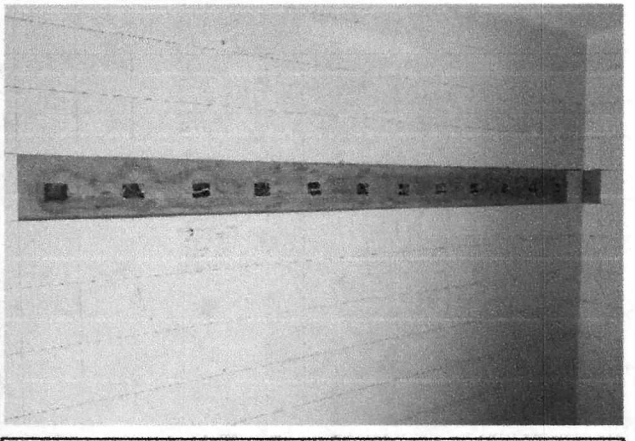
ADECUACION DE CARCAMO



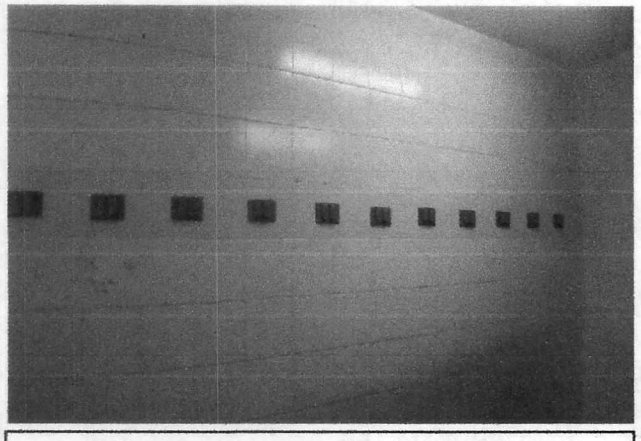
INSTALACION DE TOMACORRIENTES



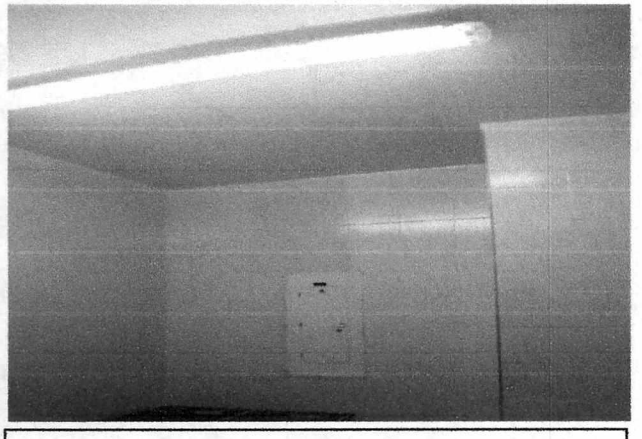
INSTALACION DE TOMACORRIENTES



PAÑETE E INSTALACION DE TOMACORRIENTES



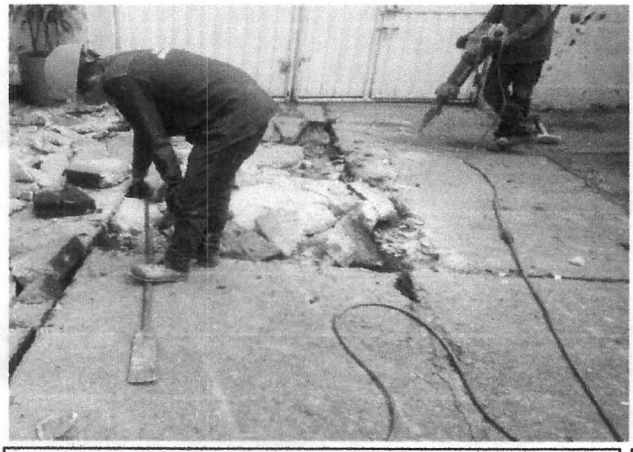
ENCHAPE E INSTALACION DE INTERRUPTORES



INSTALACION DE ENCHAPE

7.3.5. COLEGIO FLORIDABLANCA

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación y reconstrucción de la zona del patio de descanso de los niños, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



DEMOLICION DE LA PLACA



DEMOLICION DE LA PLACA



DEMOLICION DE LA PLACA



VERIFICACION DE ESPESORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

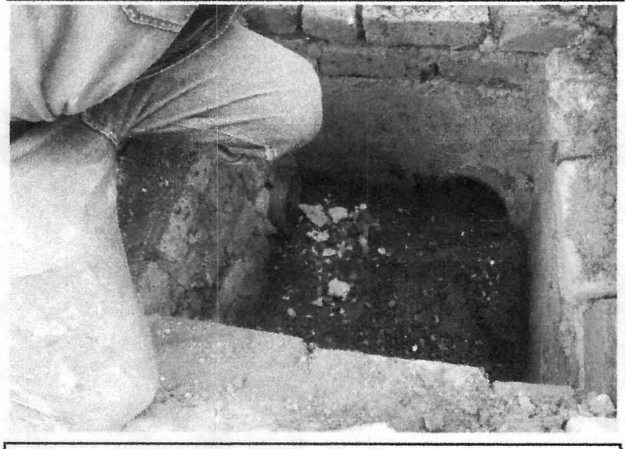
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



REVSION DE ESTRUCTURA EXISTENTE



REVSION DE FALLOS EXISTENTES



REVSION DE CAJAS EXISTENTES



REVSION DE CAJAS EXISTENTES



EXCAVACION DE FALLOS EXISTENTES

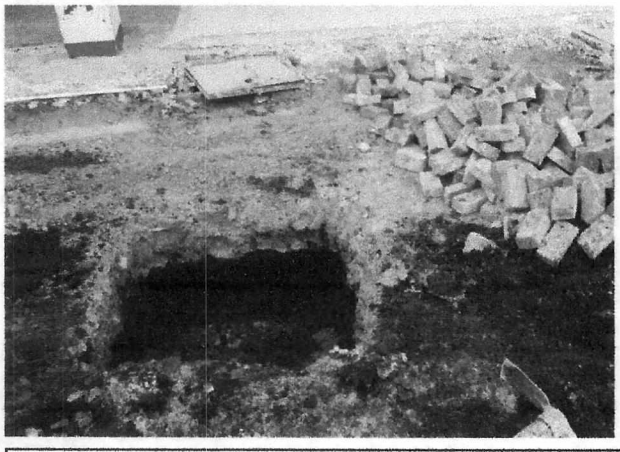


EXCAVACION DE FALLOS EXISTENTES

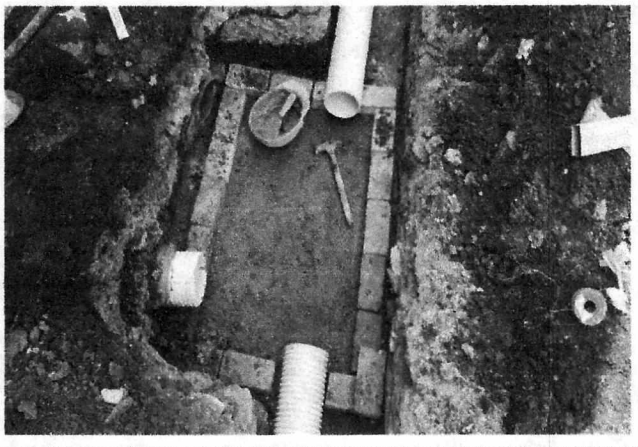
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



EXCAVACION DE CAJAS NUEVAS



CONSTRUCCION DE CAJAS NUEVAS



INSTALACION DE BASE Y SARDINEL



INSTALACION DE SARDINEL



INSTALACION DE TUBERIA

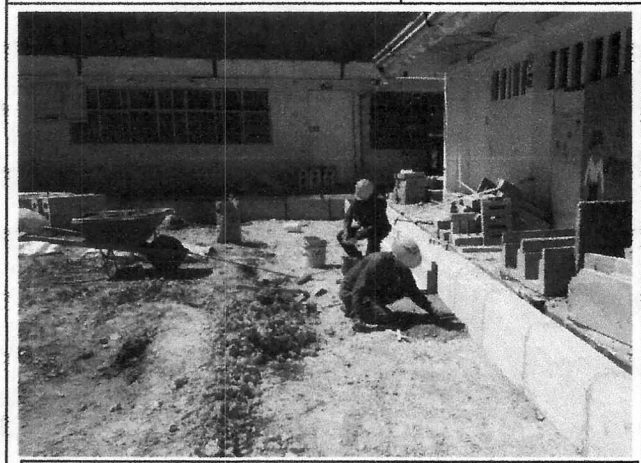


INSTALACION DE TUBERIA

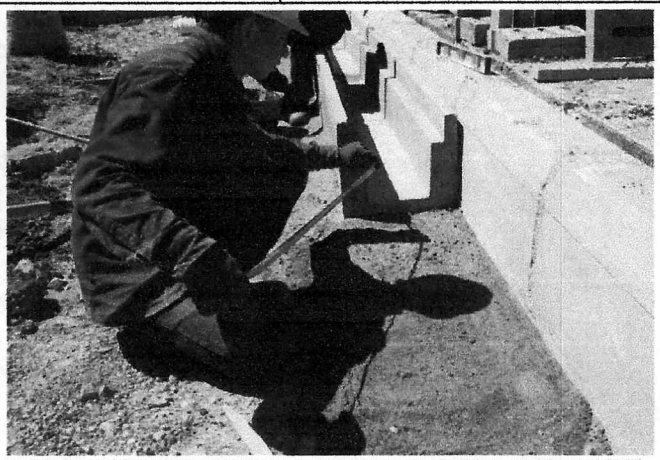
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S



INSTALACION DE CARCAMO



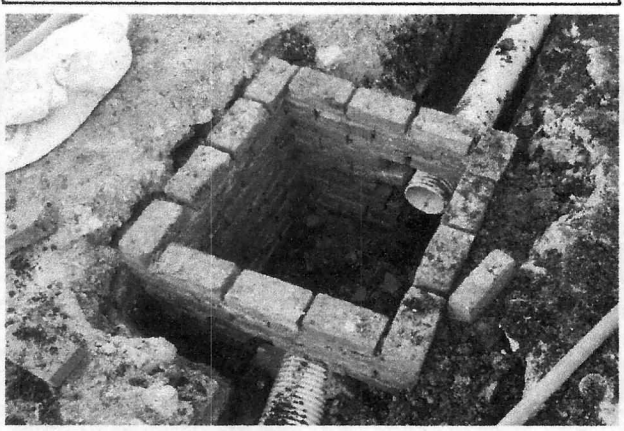
INSTALACION DE CARCAMO



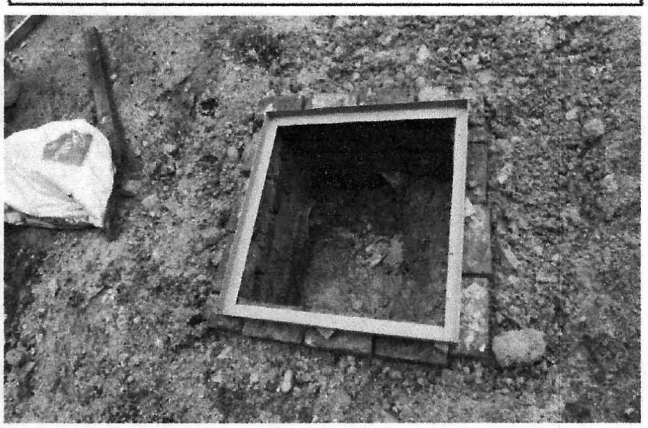
RECOMPACTACION DE BASE EXISTENTE



RECOMPACTACION DE BASE EXISTENTE



ELABORACION DE CAJAS

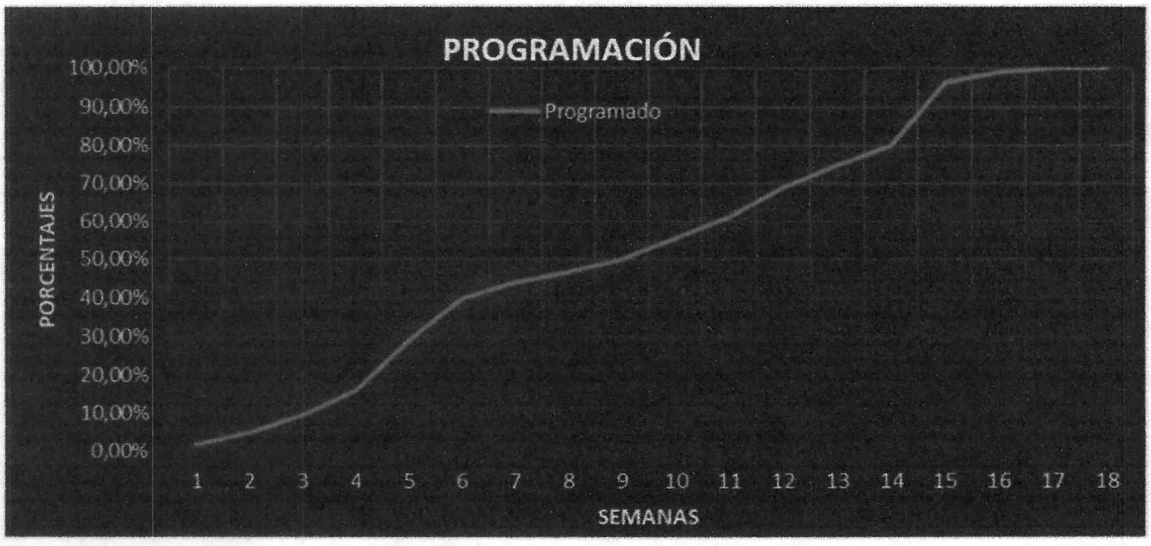


ELABORACION DE CAJAS

8. CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

El contrato de obra cuenta con un tiempo de ejecución de cuatro (4) meses y un valor de $ 439.256.175, en el cual se tiene programado la intervención de ocho (8) colegios; una vez realizadas las visitas preliminares además de haber establecido las necesidades y distribución de recursos mediante el balance inicial del contrato, el día 13 de mayo se suscribió el acta de inicio para el contrato de obra 88134 DE 2019 y se establecieron los siguientes tiempos de ejecución para el contrato y los colegios a intervenir.

Contrato	Fecha de inicio	Fecha de Finalización	Tiempo (Días)
De Obra 88134 del 2019	13 de mayo del 2019	12 de septiembre del 2019	120
De Interventoría 883202 del 2019	03 de mayo del 2019	02 de octubre del 2019	150
Colegios	**Fecha de inicio**	**Fecha de Finalización**	**Tiempo (Días)**
Colegio la palestina	13 de mayo del 2019	11 de julio del 2019	59
Colegio Tabora	13 de mayo del 2019	27 de junio del 2019	45
República De China	20 de mayo del 2019	4 de julio del 2019	45
Francisco jose de Caldas	27 de mayo del 2019	1 de julio del 2019	35
Antonio Villavicencio	01 de julio del 2019	15 de agosto del 2019	45
Republica Guatemala	11 de julio del 2019	1 de septiembre del 2019	52
Floridablanca	11 de julio del 2019	6 de septiembre del 2019	54
Rodolfo Llinás	2 de julio del 2019	10 de septiembre del 2019	70



De acuerdo a lo anterior se establece que el contratista de obra cuenta con dieciocho (18) semanas para cumplir con la programación y tiempo contractual.

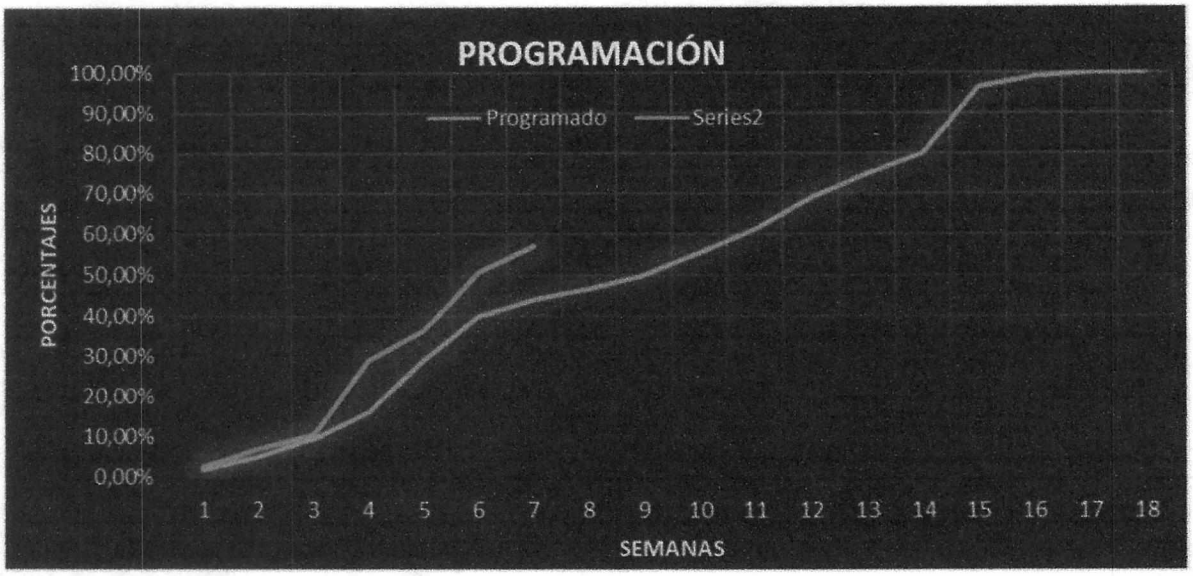
La incidencia de cada colegio de acuerdo al alcance presupuestal y programación de obra establecidos es la siguiente.

No.	NOMBRE COLEGIO	Valor Actualizado	Tiempo (días)	% Incidencia
1	Republica de Guatemala	$ 91.972.646	59	20,94
2	Antonio Villavicencio	$ 29.459.142	45	6.71
3	República de China	$ 72.883.201	45	16,59
4	Floridablanca	$ 97.667.434	35	22.23
5	Tabora	$ 49.535.819	45	11,28
6	La Palestina	$ 66.380.026	52	15,11
7	Francisco José De Caldas	$ 23.844.868	54	5.43
8	Rodolfo Llinás	$ 9.244.161	70	2.10
	TOTAL	**$ 439.256.175**	**120**	**100**

8.1. PROGRAMACION DE OBRA.

De acuerdo a lo mencionado anterior mente se establece que a la fecha del presente informe se han realizado actividades en los siguientes colegios de acuerdo a la programación establecida.

Colegios	% Incidencia	Programado %	Ejecutado %	Atraso (-) o Avance (%)
Colegio la palestina	15,11	13,05	15,11	2,06
Colegio Tabora	11,28	11,28	10,52	-0,76
República De China	16,59	14,99	16,31	0,28
Francisco José de Caldas	5,43	5,43	0,543	-4,88
Rodolfo Llinas	2,10	0,00	2,10	2,10
Florida blanca	22,23	0,00	8,49	8,49
CONTRATO		**44,06**	**53,10**	**9,0**



Lo anterior se presenta dado ya que el día 13 de mayo se iniciaron obras en las sedes de los colegios y a la fecha de corte del presente informe se evidencia un programado del 44,06% vs un ejecutado del 53,10% generando un avance del 9,0% y a la fecha se han terminado las actividades en el colegio:

- Colegio la Palestina Sede A

8.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

8.2.1. INTERVENTORIA.

Administrativas

- Revisión y estudio del contenido del contrato de interventoría, así como del contrato de obra, proyecto, estudios previos, pliego de condiciones, y propuesta.
- Presentación de los informes solicitados por la SED, aquellos que se consideraron necesarios rendir de acuerdo con la ejecución del contrato.
- Presentación de las observaciones que se consideraron pertinentes.
- Programación y coordinación con el contratista de las reuniones de seguimiento de la ejecución del contrato, durante las cuales se presentaron el estado de avance del contrato acordado entre las partes soluciones prácticas y oportunas. De las cuales se dejaron registro de las mismas en actas de seguimiento y mesas de trabajo.
- Constancia escrita de todas las actuaciones, como se realizó en actas de comité, bitácora de obra y correspondencia.

Técnicas

- Solicitud de revisión y aprobación al inicio del contrato, el plan de trabajo, el cual incluyó como mínimo el cronograma de ejecución de las actividades, entrega de productos y uso de recursos.
- Seguimiento al cumplimiento de los plazos y/o fechas previstas en cada colegio en ejecución.
- Aprobación de la vinculación inicial del equipo de trabajo requerido para la ejecución del contrato.
- Verificación constante, que el equipo de trabajo cumpla con las funciones que le corresponden y con el tiempo de dedicación requerido para el cumplimiento del contrato, de conformidad con lo pactado.
- Verificación a que el contratista cumpla con las especificaciones técnicas y estándares de calidad nacional y/o internacional según el caso.
- Solución y socialización de las dudas e inquietudes que el contratista tuvo sobre la ejecución del contrato.
- Exigencias al contratista de la presentación de informes y soportes de la ejecución contractual, dentro de los términos pactados en el contrato, o en el momento que lo considere necesario.
- Realización de las visitas de inspección, revisión y seguimiento de la obra en el colegio, del cual se deja evidencia en registro fotográfico
- Sugerencias oportunas de las medidas que consideraron necesarias para la mejor ejecución del contrato.

Actividades jurídicas

- Verificación de que el contratista mantenga vigentes las pólizas exigidas para cada contrato y sus modificaciones.
- Verificación de las actas de aprobación y que estén conformes a los parámetros contractuales

Actividades financieras

- Revisión y aprobación de las solicitudes de pago formuladas por el Contratista y llevando un registro cronológico de los pagos, y ajustes económicos del contrato, ajustes al balance presupuestal del contrato.
- Verificación y control al balance de ejecución del contrato, garantizando el cumplimiento del objeto dentro del presupuesto asignado.

9. COMPONENTE AMBIENTAL.

Todos los soportes de la gestión Ambiental son entregados en medio magnético, junto con el formato 002. **Ver CD Anexo**

9.1 GESTION DOCUMENTAL

El contratista presento el documento plan de aseguramiento de manejo ambiental, el cual fue revisado y avalado por la interventoría, para realizar seguimiento sobre el mismo.

Al periodo de corte del 14 de Mayo al 13 de Junio de 2019, el contratista hizo entrega del informe mensual No.2, el cual fue revisado y verificado por la Interventoría.

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes actividades:

a) Verificación de los formatos aplicables al componente ambiental, de acuerdo a las actividades ejecutadas durante el presente periodo

b) Seguimiento a las actividades Ambientales realizadas durante el periodo, según cronograma presentado por el contratista.

9.2 MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Durante el mes de junio de 2019 se realizó suministro de materiales por proveedores autorizados, de los cuales se solicitó la respectiva certificación.
Los materiales granulares acopados en obra, se protegieron con polietileno.

Los soportes de suministro de materiales se adjuntan en el informe del contratista

CODIGO MATERIAL	DESCRIPCION GENERAL	UN	CANT	m3	PROVEEDOR	NIT
1.2	Cemento Gris Blt	BT	132.00	5.94	Argos	890100251-0
1.3	Arena de Peña	M3	7.50	7.50	Ferreconstruir LM	39763388-8
1.4	Arena de Rio	M3	30.50	30.50	Ferreconstruir LM	39763388-8
1.9	Recebo B - 200	M3	157.00	157.00	Wilmar Russy	80201918
1.11	Mixto (Grava y Arena)	M3	1.00	1.00	Ferreconstruir LM	39763388-9
2.1	Concreto 3000 Psi NC 3/4" AS6"	M3	41.00	41.00	Concretera Tremix	830106474-5
1.10	Ladrillo recocido común 20x10x6cm	UN	540.00	0.65	Sodimac Colombia	860002523
10.3	Sardinel A - 10 (50cm x 20cm x 80cm)	UND	98.00	7.84	Preconcretos de la sabana	900860890
10.7	Carcamo Prefabricado C35	UN	39.00	1.20	Preconcretos de la sabana	900860890
7.5	Pegacor Gris Ceramico x 25 Kg	BLT	19.00	0.86	Mexichem Colombia SAS	860005050
7.5	Pegacor Gris Ceramico x 25 Kg	BLT	19.00	0.86	Todaco SAS	830102080
7.17	Porcelanato Basic Negro Mate 60x60	CAJA	5.00	0.30	Todaco SAS	830102080
7.19	Pegante-Listo Gris Para Ceramica X 40 Kilos	BULTO	1.00	0.05	Todaco SAS	830102080
7.20	Piso Pared Egeo 20.5 x 20.5 (Blanco)	CAJA	5.00	0.30	Todaco SAS	830102080
				254.99		

9.3 MANEJO DE RESIDUOS CONVENCIONALES

En el frente de obra se mantiene el punto ecológico para la recolección de residuos sólidos convencionales, que son entregados a la empresa de aseo del sector.

9.4 MANEJO INTEGRAL DE RCD

Teniendo en cuenta las características del contrato, se determinó que no cumplía con los requerimientos de la Resolución 932 de 2015 por lo cual no se elaboró un plan de RCD, pero se

tramito la apertura del PIN ante Secretaria Distrital de Ambiente obteniendo el PIN No. 16994, con el cual se realizan los reportes mensuales de RCD.

Los escombros generados en Mayo y Junio de 2019 se dispusieron en Cemex, los cuales fueron acopiados en lonas y debidamente aislados hasta que se contó con la cantidad suficiente para su disposición.





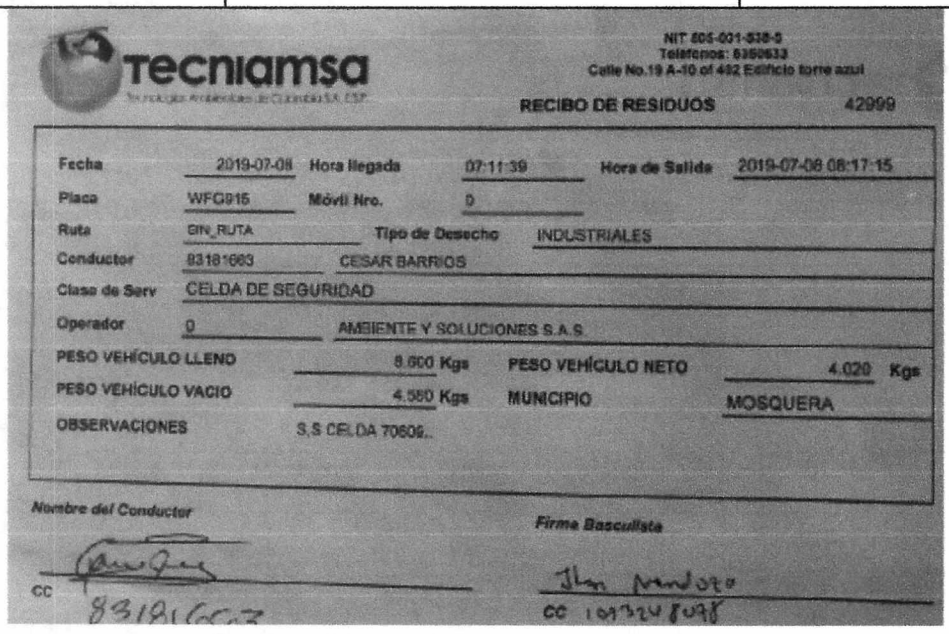
En este informe se adjunta en medio magnético el reporte de RCD de Mayo y Junio de 2019. (Vales, anexo 2 de la guía de RCD, indicadores y certificación).

Se realizó ajuste al reporte de RCD de Mayo de 2019, por lo cual se adjunta nuevamente, teniendo el siguiente consolidado:

REPORTE DE ESCOMBROS MES A MES					
MES	AÑO	REPORTADOS	CERTIFICADOS		
			LA FISCALA	OTROS	REUTILIZACION
MAYO	2019	97,5	7	90,5	0
JUNIO		150	150	0	0
TOTAL		247,5			0,00

9.5 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

En el colegio republica China se realizó la entrega de tejas de asbesto cemento y cielo raso a la Empresa Tecniamsa, los cuales, una vez certificados se reportaran dentro de los RCD de Julio de 2019.



tecniamsa

NIT 805-001-538-5
Telefonos: 8350633
Calle No.19 A-10 of 402 Edificio torre azul

RECIBO DE RESIDUOS 42999

Fecha	2019-07-08	Hora llegada	07:11:39	Hora de Salida	2019-07-08 08:17:15
Placa	WFG915	Móvil Nro.	0		
Ruta	SIN_RUTA	Tipo de Desecho	INDUSTRIALES		
Conductor	93181663	CESAR BARRIOS			
Clase de Serv	CELDA DE SEGURIDAD				
Operador	0	AMBIENTE Y SOLUCIONES S.A.S			
PESO VEHÍCULO LLENO	8.600 Kgs		PESO VEHÍCULO NETO	4.020 Kgs	
PESO VEHÍCULO VACIO	4.580 Kgs		MUNICIPIO	MOSQUERA	
OBSERVACIONES	S.S CELDA 70609..				

Nombre del Conductor
CC 93181663

Firma Basculista
CC 1013248498

9.6 MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS

En el colegio Palestina se adecuo sitio para almacenamiento de sustancias químicas como: cemento, thiner, pegacor y anticorrosivo.





9.7 MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA.

Se realizó inspección de sumideros aledaños a todos los colegios para verificar su estado, sin embargo, por la distancia a las zonas intervenidas no fue necesario realizar protección a los mismos.

9.8 *CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS.*

El cumplimiento de actividades por parte del contratista fue de un 100%, esta interventoría superviso las siguientes actividades:

- Revisión de la documentación de los vehículos y maquinaria que ingresan a obra.
- Limpieza de vías de acceso
- Protección de materiales para evitar emisiones fugitivas
- Se verifico que los vehículos usados por el contratista cuenten con el certificado técnico y de gases vigente e inscripción ante la SDA. De igual manera se verifica que la maquinaria cuente con los mantenimientos periódicos al día.

9.9 *MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE*

No fue necesario realizar acciones de manejo de fauna y flora, ya que, en el área de influencia de las zonas intervenidas en todas las sedes, no se ubican individuos arbóreos.

9.10 MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR

Para este contrato no aplica instalación de vallas de publicidad exterior

9.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES

Se realizaron las siguientes capacitaciones, en cumplimiento al cronograma del PMA

FECHA	CAPACITACION	ASISTENTES
17/06/2019	Divulgación PMA	7
12/06/2019	Manejo de RCD	6

9.12 RESPUESTA A VISITAS DE LA SDA

Durante el periodo no se recibieron visitas ni observaciones por parte de la Secretaria de Ambiente

10. COMPONENTE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO.

10.1 GESTION DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO

Todos los soportes de la gestión SST son entregados en medio magnético, junto con el formato 002. **Ver CD Anexo**

10.2 GESTION DOCUMENTAL COMPONENTE SST

El contratista presento el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual fue revisado y avalado por la interventoría, para realizar seguimiento sobre el mismo.

Al periodo de corte del 13 de Junio al 12 de Julio de 2019, el contratista hizo entrega del informe mensual No.2, el cual fue revisado y verificado por la Interventoría.

10.3 CONTROL DE PERSONAL

La Interventoría verifico las afiliaciones a seguridad social y exámenes médicos ocupacionales de todo el personal previo a su ingreso, así como las planillas de seguridad social. Para el presente periodo se contó con el siguiente personal por subcontratista:

PERSONAL ADMINISTRATIVO

No.	Cedula	APELLIDOS	NOMBRE	EPS	ARL	INICIO OBRA	TIEMPO APROXIMADO EN OBRA	Cargo Desempeñado
1	91.517.952	GARCIA PEREZ	AUGUSTO JOSE	FAMISANAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	DIRECTOR DE OBRA
2	1.013.583.336	BOTERO OROZCO	IVAN DARIO	FAMISANAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	COORDINADOR DE PROYECTOS
3	1.032.390.441	CUSBA MORALES	DAVID SEBASTIAN	MEDIMAS	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	RESIDENTE DE OBRA
4	1.085.266.078	OBANDO BURBANO	MARIO FERNANDO	COMPENSAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	COORDINADOR DE DISEÑOS
5	1.075.664.129	OBANDO MALAGON	LUIS CARLOS	COMPENSAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	LIDER DE LICITACIONES Y PROYECTOS
6	1.010.205.847	ROJAS LOPEZ	YINETH STEFANY	FAMISANAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	JEFE ADMINISTRATIVA Y DE COMPRAS
7	1,014,222,213	MARTINEZ PATARROYO	MAYRA ALEJANDRA	FAMISANAR	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	ASISTENTE ADMINISTRATIVA

PERSONAL OBRA

No.	Cedula	Apellidos	Nombres	EPS	ARL	INICIO EN OBRA	TIEMPO ESTIMADO EN OBRA	Cargo Desempeñado
1	91.461.073	ARGUELLO INFANTE	BAUDILIO	SALUD TOTAL	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	MAESTRO OBRA
2	1.127.656.321	JULIO CORTEZ	ANDI JOSE	SALUD TOTAL	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
3	1.049.924.383	JARABA TORRES	LUIS EDUARDO	MEDIMAS	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	OFICIAL
4	1.026.289.205	QUINTERO	JULIO CESAR	SALUD TOTAL	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
5	1.233.899.632	VEGA VALBUENA	EIDER YOHAN	FAMISANAR	POSITIVA	29/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
6	1.048.994.407	EREDIA ORDOÑEZ	OTONIEL	NUEVA EPS	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
9	79.987.604	GILVER HERNAN	RODRIGUEZ CALDERON	SANITAS	POSITIVA	06/05/2019	31/08/2019	ELECTRICO
12	73.149.798	PRIMERA RODRIGUEZ	MARTIN	MUTUAL SER	AXA COLPATRIA	21/05/2019	31/08/2019	PAÑETADOR
13	1.051.669.474	NAVARRO PADILLA	DARISNEL	SALUD TOTAL	POSITIVA	30/05/2019	31/08/2019	OPERARIO/AYUDANTE
14	4.099.934	PEREZ	GILBERTO	FAMISANAR	POSITIVA	04/06/2019	30/06/2019	COORDINADOR DE ALTURAS
17	1.024.481.236	ALMARIO VALBUENA	NATHALY ALEJANDRA	COMPENSAR	SURA	04/06/2019	31/08/2019	SISO

PERSONAL NUEVO

21	79.257.600	RUIZ BUITRAGO	JOSE SILVESTRE	EPS CONFACUNDI	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL-**TRANSITORIO**
22	79.619.154	RODRIGUEZ PINEDA	MARCO ANTONIO	COMPENSAR	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL - **TRANSITORIO**
23	79.728.321	OVALLE SANCHEZ	WILSON	FAMISANAR	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL - **TRANSITORIO**
24	79.926.109	OLAYA PARRA	JOSE ALEXANDER	NUEVA EPS	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL - **TRANSITORIO**
25	1.002.374.271	PACHECO MORA	JULIO JOSE	SALUD TOTAL	POSITIVA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA CARP ALUMINIO
26	8.497.582	FONTALVO	LEONARD TRUYOL	SALUD TOTAL	POSITIVA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA CARP ALUMINIO
27	5.609.917	GUTIERREZ DUARTE	PABLO ANTONIO	CRUZ BLANCA	AXA COLPATRIA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
28	79.239.446	CRUZ BAUTISTA	PEDRO ARTURO	EPS SURA	AXA COLPATRIA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
29	19.615.974	MENDOZA GUTIERREZ	REMBERTO RAFAEL	MEDIMAS	AXA COLPATRIA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
30	80.368.817	LOZANO	LIBARDO	SALUD TOTAL	ARL SURA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
31	19.690.181	CABA ZAMBRANO	JORGE	CAPITAL SALUD	AXA COLPATRIA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
32	1.104.009.935	BETIN MEDINA	MIGUEL EDUARDO	EPS SANITAS	AXA COLPATRIA	03/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO

PERSONAL RETIRADO

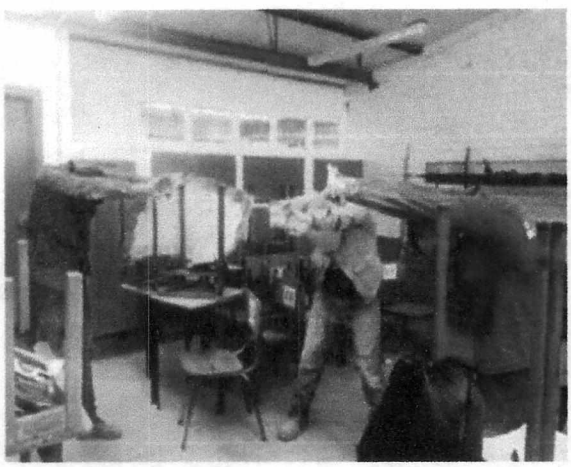
21	12.233.921	PEÑA PAJOY	RUBEN DARIO	COMPENSAR	AXA COLPATRIA	21/05/2019	31/08/2019	ORNAMENTADOR
22	1.083.905.477	PEÑA ORTIZ	BAUDILIO	NUEVA EPS	AXA COLPATRIA	22/05/2019	31/09/2019	AYUDANTE (ORNAMENTADOR)
23	19.255.941	ROMERO MORA	JOSE VICENTE	MEDIMAS	POSITIVA	21/05/2019	31/08/2019	PLOMERO
24	1.047.441.161	VALDEZ VASQUEZ	MARCOS RAFAEL	COOSALUD	AXA COLPATRIA	21/05/2019	31/08/2019	PAÑETADOR
25	4.099.994	RUIZ CARREÑO	JUAN DE JESUS	FAMISANAR	POSITIVA	04/06/2019	30/06/2019	CONTRATISTA CUBIERTA
26	80.828.159	RUIZ CARREÑO	HILDEBRANDO	FAMISANAR	POSITIVA	04/06/2019	30/06/2019	CONTRATISTA CUBIERTA
27	80.164.924	RUIZ GUERRERO	EDGAR ARIOLFO	SALUD TOTAL	AXA COLPATRIA	06/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA MEDIA CAÑA
28	80.246.625	SALAMANCA ROMERO	WILLIAM RENE	EPS SANITAS	AXA COLPATRIA	06/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA MEDIA CAÑA
29	79.698.998	LOPEZ	WILINGTON	MEDIMAS EPS	COLPATRIA ARP	27/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DIVISIONES DE BAÑO

10.4 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES

Se verificaron las inducciones y notificación de riesgos de todo el personal que ingreso en el periodo.

Se realizaron las siguientes capacitaciones, que fueron evaluadas y se cuenta con registro fotográfico.

FECHA	CAPACITACION	ASISTENTES
26/06/2019	Contraincendios	5
04/07/2019	Pausas Activas	3
04/07/2019	Contraincendios	3
26/06/2019	Higiene postural y levantamiento de cargas	6
19/06/2019	Pausas Activas	4
19/06/2019	Reporte AT	4
26/06/2019	Reporte AT	5
07/06/2019	Trabajo en alturas	4





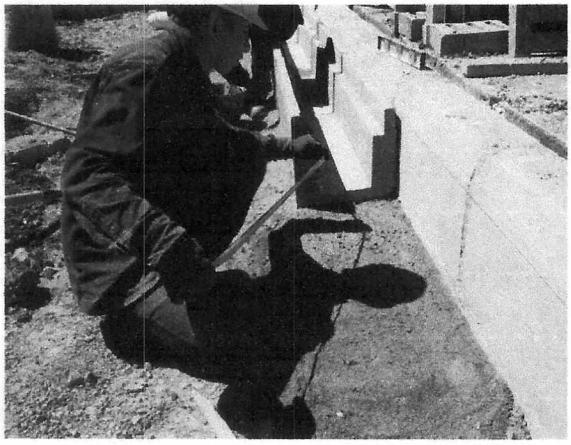
10.5 SEÑALIZACION

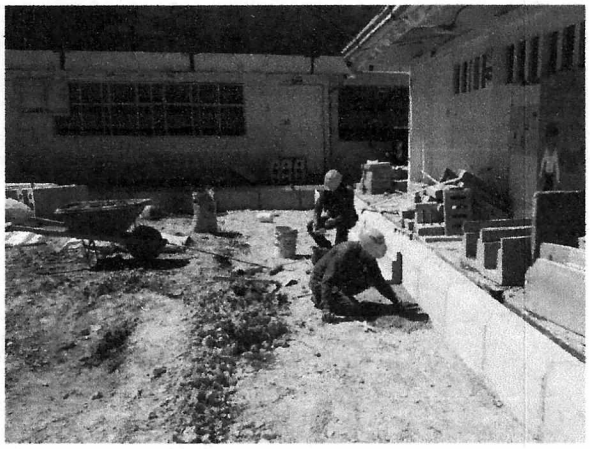
En cada colegio intervenido se instaló delimitación de seguridad, mediante el uso de poli sombra a 2 metros de altura soportada en vara rolliza o cinta de seguridad, garantizando que no ingresen estudiantes o personal ajeno a la zona de obra.

En cada sede se acondiciono zona de vestieres provisional y almacenamiento de herramientas. Se garantizó el acceso seguro a los salones de clases.

10.6 SUMINISTRO DE EPP

Se realizó entrega de dotación a todo el personal que ingreso, según las actividades a ejecutar dejado registro de entrega de la misma. Por parte de la interventoría se verifico visualmente el estado y uso de la misma.





10.7 CONTROL DE LOS RIESGOS

Dentro del SG_SST presentado inicialmente se incluyó la matriz de peligro del proyecto y los procedimientos seguros de trabajo a implementar.

Durante este periodo se realizaron trabajos de cambio de cubierta en el colegio Republica China que implicaron soldadura y alturas, por lo que se verifico la implementación de los documentos y permisos requeridos.

10.8 MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

Dentro del área de intervención, el contratista utilizo la siguiente maquinaria, cuya documentación fue verificada.

TIPO	MARCA	SERIAL/ PLACA
Mini cargador	Caterpillar	236B
Cilindro compactador	Walker	RD880
Volqueta	N/A	GCD959



10.9 SEGURIDAD SOCIAL

Lo relacionado a este ítem, se reporta en el numeral 2. "Control de Personal"

10.10 ATENCION DE EMERGENCIAS

Actualmente en cada el frente de obra se cuenta con el Kit de Emergencias ante una eventualidad, compuesto por botiquín, camilla y extintor, ubicado en el campamento.

Se realizó la conformación y capacitación a la brigada de emergencia

10.11 BIENESTAR

Se cuenta con áreas provisionales para vestier y baño conectado a la red de alcantarillado. Adicional se cuenta punto ecológico.

Se solicitó al contratista suministro de puntos de hidratación, los cuales ya fueron instalados.

10.12 ORDEN Y ASEO

Se realiza aseo al terminar la jornada laboral en cada frente de obra intervenido





10.13 DIVULGACION

El contratista cuenta con las políticas SST y reglamento de higiene y seguridad industrial, el cual es socializado en las inducciones a todos los trabajadores y publicado en cada frente.





10.14 COPASST Y CCL

El Consorcio contaba con un vigía de seguridad y salud en el trabajo asignado en Marzo de 2019, el cual sigue vigente y activo para el contrato. Al informe del contratista se adjunta el acta de la reunión mensual.

El día 4 de abril de 2019 se realizó a conformación del comité de convivencia laboral del consorcio.

10.15 INDICADORES SST

Se realiza seguimiento al cronograma presentado dentro del SG-SST, con el fin de verificar los indicadores de cumplimiento.

10.16 ACCIDENTALIDAD

Durante el periodo no se presentaros accidentes de trabajo, manteniendo los índices de accidentalidad en cero

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Teniendo en cuenta la información presentada en este informe mensual N°2 se debe contar con los posibles ajustes a las cantidades de obra a ejecutar, conforme a los alcances establecidos durante los recorridos y ejecución de la etapa de obra.

2. Durante el periodo del este informe, se realizaron labores de obra y reuniones que permitan dar inició a las actividades de obra, de acuerdo al alcance identificado en las visitas preliminares, Además se realizaron entrega de las obras en la sede del colegio La Palestina.

3. Se realizó la revisión de la ejecución de las obras, componente Técnico, SST, Ambiental y Financiero, haciendo entrega así mismo de los balances de obra e informes de avance semanalmente a la SED.

4. Se hizo la revisión, aprobación y suscripción de actividades no previstas de acuerdo a la identificación de estas mismas en las etapas de diagnóstico de cada sede de los colegios, en la SED para su respectiva revisión y aprobación.

5. Se ha cumplido con estar al día con la documentación concerniente con los sistemas de salud, riesgos profesionales, fondos de pensiones, y demás aportes a que haya lugar, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y en los porcentajes previstos en la ley 9. Se remite esta documentación mediante Anexo N° 04 (Aportes Parafiscales)

98

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JULIO 16 de 2019

R&M-SED-CM014-027-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 10**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 10

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo ( ) Folios 7
Con Copia// Archivo.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Educación
Radicado Nº **E-2019-116997**
Fecha: 17-07-2019 - 11:52
Folios: 7 Anexos: - 5310
Radicador: DORA ACERO CELY
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: KOR3O

64

99

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JULIO 08 de 2019

R&M-SED-CM014-026-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 9**

Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. Secretaría de Educación
Radicado N° **E-2019-113074**
Fecha: 10-07-2019 - 10:44
Folios: 15 Anexos:
Radicador: DEISSY CAROLINA GARCIA BENITO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **4KUOY**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 9

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.S
Revisó: Y.L.G
Anexo ( ) Folios 15
Con Copia// Archivo.

100

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

NIT: 830028126-2

Radicado Nº **E-2019-110501**
Fecha: 05-07-2019 - 09:24
Folios: 15 Anexos:
Radicador: JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **B7GJJ**

R&M-SED-CM014-025-2019

Bogotá D.C, JULIO 03 de 2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 8**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 8

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo ( ) Folios 15
Con Copia// Archivo.

Bogotá D.C, JUNIO 26 de 2019

R&M-SED-CM014-024-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 7**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 7

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo: ( ) Folios
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-106404**
Fecha: 26-06-2019 - 15:52
Folios: 14 Anexos:
Radicador: LUISA FERNANDA PULIDO GUARNIZO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **5WU2H**

Copia 102

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JUNIO 19 de 2019

R&M-SED-CM014-023-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 6**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 6

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Radicado Nº **E-2019-102929**
Fecha 19-06-2019 - 11:05
Folios 10 Anexos
Radicador JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación **ZTOE8**

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo [9] Folios.
Con Copia// Archivo.