REVISIÓN DE REQUISITOS DE CARÁCTER JURÍDICO, DE EXPERIENCIA Y ECONÓMICOS DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA CMC-094-2021.

OBJETO: ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA CUATRO (4) MOTOCICLETAS XRE300 PLACAS: XYJ81D, XYJ82D, XYJ83D Y XYJ87D ADSCRITAS AL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.1, CON EL FIN DE FORTALECER LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA.

El día siete (7) de diciembre de 2021 se realiza la revisión de los documentos subsanados por parte del Proponete SERGIO ANDRES DONATO MARTINEZ para lo cual se realiza el siguiente informe a la subsanacion por parte de **ANDRES DAVID SANCHEZ A.** (Contratista S.G.A).

Dentro del proceso de selección contractual, se presento una (01) propuestas, ante lo cual se proceder a la evaluación así:

No.	PROPONENTE	VALOR
1	SERGIO ANDRES DONATO MARTINEZ	$5.686.000,00

OFERENTE Unico

Nombre del Oferente: SERGIO ANDRES DONATO MARTINEZ
Nit: 1.053.816.430-0
C.C: 1.053.816.430
Valor de la Propuesta: CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE ($5.686.000,00)

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
4.1.1. Carta de Presentación de la Propuesta	X		
4.1.2. Fotocopia del documento de identificación del proponente	X		
4.1.3. Certificado de existencia y representación legal.	X		
4.1.4. Certificado de Antecedentes Fiscales, expedido por la Contraloría General de la República.	X		
4.1.5. Certificado de Antecedentes Disciplinarios, expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		
4.1.6. Seguridad social y aportes parafiscales.	X		
4.1.7. Copia del Registro Único Tributario.	X		
4.1.8. Fotocopia libreta militar	X		
4.1.9. Certificado de Medidas Correctivas del Código Nacional de Policía	X		
4.1.10. Certificado de Antecedentes Judiciales	X		
DOCUMENTOS DE CONTENIDO TECNICO			
ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES

ASPECTO	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
4.2.1 Certificaciones de experiencia.	X		
4.3.1 Especificaciones técnicas y resumen económico de la propuesta Anexo No. 5 y No. 6	X		
4.3.2 Otros requisitos técnicos	X		Subsano
DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO			
ASPECTO	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
7.6. Resumen Económico de la Propuesta.	X		Propuesta presentada por un valor de cinco millones seiscientos ochenta y seis mil pesos mcte ($5.686.000,00)
FACTORES			
DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO			CUMPLE
DOCUMENTOS DE CONTENIDO TECNICO			CUMPLE
DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO			CUMPLE
OBSERVACIONES:			
El oferente SERGIO ANDRES DONATO MARTINEZ Subsanó lo respectivo y **CUMPLE** con los requisitos.			

Una vez realizada la revisión el oferente subsano conforme a lo solicitado para la presente invitación

En constancia firma, el día siete (7) de diciembre de 2021.

ANDRES DAVID SANCHEZ A.
Contratista SGA

CONCEPTO USO DE SUELO No. SDP – 240-556-2021

FECHA: Diciembre 6 de 2021

SOLICITANTE	:	Sergio Andrés Donato Martínez
ESTABLECIMIENTO COMERCIAL	:	**MOTO REPUESTOS LUZ**
CEDULA CATASTRAL		010000000332000800000000
DIRECCION	:	K 2 35 44 PREDIO IN
BARRIO	:	CONCORDIA

Según el Plan Básico de Ordenamiento Territorial – PBOT Acuerdo 038 de octubre 25 de 2013, se establece sobre el predio ubicado lo siguiente:

CLASIFICACIÓN SUELO	:	URBANO __X__ RURAL ____
TRATAMIENTO URBANÍSTICO	:	Consolidación.
SECTOR NORMATIVO	:	D-15 (Ver ficha normativa adjunta)

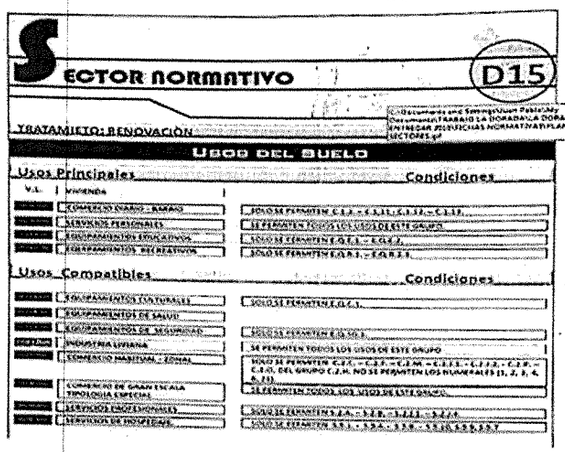


El uso de suelo registrado en Cámara de Comercio con código CIIU:4541, CIIU:4542 para el desarrollo de actividades para el establecimiento "**MOTO REPUESTOS LUZ**" es compatible con la siguiente actividad del PBOT:

Venta, mantenimiento y reparación de motocicletas

Usos de suelos principales y secundarios:

CamScanner



Por lo tanto el uso de suelo para C.6.A.4 Venta, mantenimiento y reparación de motocicletas. **SI resulta Permitido** por lo establecido en la ficha normativa del PBOT.

Nota: El presente concepto es sólo de carácter informativo. No autoriza el funcionamiento de ninguna actividad o servicio, no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario, no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. Así mismo, no autoriza ninguna intervención, y deberá verificar sus condiciones de riesgo y concepto de norma urbanística que le apliquen.

Cordialmente,

Juana Carolina Sánchez García.
Directora Administrativa
Secretaría de Planeación Municipal
Elaboró: Sandra Molano
Revisó y Aprobó: Juana Carolina Sánchez García.

CONSTANCIA DE RECIBIDO.

Conozco y he leido el contenido del presente concepto de uso de suelo SDP-240-556-2021 con fecha 6 de Diciembre de 2021, de la cual me doy por enterado y recibo copia integra y auténtica y gratuita.

SERGIO DAITA

Recibido
Fecha:
Hora:

CamScanner