FECHA DEL INFORME: 07/12/2021	**CONTRATO No. 426**	**FECHA DE SUSCRIPCION: 05/05/2021**
CONTRATISTA: ULISES RODRIGUEZ GARCIA		**CC o NIT:** 14.247.622
Correo electronico: uIisesrodriguezgarcia@hotmaiI.com		**Numero de Contacto:** 302 324 5302
FECHA DE INICIO	**FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:** 30/12/2021	
11-05-2021	**FECHA FINAL DE TERMINACION**(con prorroga si aplica):	
NUMERO DE PAGO: 008	**PERIODO DE PAGO: DICIEMBRE**	

OBJETO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE UNA SEGUNDA SEDE DEL ARCHIVO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE MELGAR.

[ ] **OBRA** [ ] **SUMINISTRO** [x] **PRESTACIÓN DE SERVICIOS** [ ] **COMPRAVENTA**

[ ] **CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS** [ ] **OTROS**_____

1. Seguimiento a las Obligaciones Contractuales

De acuerdo con el Objeto contractual "*CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE UNA SEGUNDA SEDE DEL ARCHIVO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE MELGAR*", se viene usando las instalaciones contratadas con la recepción de las trasferencias documentales de las diferentes dependencias de la entidad.

2. Verificación de evidencias de cumplimiento (mencionar)

Informe de Actividades

3. solicitudes, peticiones y reclamaciones presentados por el contratista en relación con la ejecución del contrato (mencionar y adjuntar si aplica)

N/A

4. Solicitudes, peticiones y reclamaciones presentados por el supervisor en relación con la ejecución del contrato (mencionar y adjuntar si aplica)

N/A

5. Balance Financiero del Contrato

BALANCE FINANCIERO	
CONCEPTO	**VALORES ESPECIFICOS**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 17.600.000
VALOR ADICIONADO: –(cuando aplique)-	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 17.600.000**
PAGO PARCIAL No.1	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.2	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.3	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.4	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.5	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.6	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.7	$ 2.200.000
PAGO PARCIAL No.8	$ 2.200.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	**$ 17.600.000**
VALOR POR EJECUTAR	**$ 0**

6. Verificación de Soportes de pago al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales

Salud [x]	**Pensión** [x]	**ARL** [x]	El contratista presenta la Planilla pagada de la EPS del mes de octubre, por cuanto no está obligado a cotizar pensión de acuerdo con el *Art 2 del **Decreto 758 de 1990**, la **Ley 100 de 1993, Art. 61 Literal** b) Las personas que al entrar en vigencia el sistema tuvieren cincuenta y cinco (55) años o más de edad*" **Mes: Diciembre de 2021 - Fecha de Pago: 02/12/2021**

7. Verificación Vigencia Pólizas

Compañía: _____			
Garantías: Cumplimiento	**No. N/A**	**Fecha**	
Garantías: Responsabilidad Civil Extracontractual	**No. N/A**	**Fecha**	

NOTA: Las garantías, que debían actualizarse por modificación en el plazo del contrato y/o valor del mismo, fueron actualizadas y aprobadas de manera previa a la presente acta.

8. Datos para el pago

Factura y/o cuenta de cobro No: FEUG-8	
Valor sin IVA: $ 1.848.739.50	**Valor IVA: $ 351.260.51**
Amortización Anticipo: $ 0	**Valor total Pago: $ 2.200.000**
Disponibilidad Presupuestal: 2021000330	**Registro Presupuestal:** 2021000832
Rubro Presupuestal: 2.1.2.02.02.007/101/36/1000/7211200/001	**Valor: $ 2.200.000**
Entidad Financiera: BANCO DAVIVIENDA	**No. Cuenta:** 488410375197w **Ahorros** [x] **Corriente** [ ]

Certificación Inscripción de cuenta:	**Si: X**	**NO**

Certificó que el contratista en mención cumplió a cabalidad con las obligaciones establecidas en el contrato suscrito con la Alcaldía de Melgar Tolima. En consecuencia, se puede tramitar el pago correspondiente al periodo indicado.

9. Datos del Supervisor

Nombre:	**Cargo:**	**Firma:**
IVAN DARIO LOPEZ SANCHEZ	Secretario General y de Gobierno	

Proyectó:

NIDIA GRACIA CASTAÑEDA **Nombre**	Profesional Universitaria G-09 **Cargo**	**Firma:**

EL SUSCRITO SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO
N°. 426 del 05/05/2021

CERTIFICA:

Que la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE MELGAR - TOLIMA y ULISES RODRIGUEZ GARCIA,** suscribieron el contrato en mención, cuyo objeto es: ***CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE UNA SEGUNDA SEDE DEL ARCHIVO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE MELGAR,*** para ser ejecutado en un plazo (HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2021, por valor de $ 17.600.000 (DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE).

Que el contrato inició su ejecución el día **11/05/2021**.
Que las partes suscribieron las siguientes modificaciones contractuales:
Adición N°.: N/A , por valor de **$ N/A**
Prórroga N°.:N/A, por un plazo de N/A
Suspensión, modificación, cesión N°.: N/A
Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

BALANCE FINANCIERO	
CONCEPTO	**VALORES ESPECIFICOS**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 17.600.000
VALOR ADICIONADO: –(cuando aplique)-	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 17.600.000**
ACTA PARCIAL No.1	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.2	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.3	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.4	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.5	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.6	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.7	$ 2.200.000
ACTA PARCIAL No.8	$ 2.200.000
VALOR EJECUTADO	**$ 17.600.000**
VALOR A LIBERAR	**$ 0**

Que el objeto y obligaciones contratadas fueron realizadas por el contratista en favor del MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA en un 100 %.

Que durante el plazo de ejecución del contrato, el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral y Parafiscales cuando a ello hubo lugar, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas complementarias.

Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de estampillas Pro-Cultura y Pro-Adulto Mayor que se llegaren a causar por la suscripción del contrato.

Que la terminación tendrá su ocurrencia el 30 de Diciembre de 2021.

Que una vez verificado que el último informe de seguimiento a la ejecución contractual cumple con lo establecido en el contrato se realizará ***el trámite para el pago No, 8 quedando en $ 0 pesos el saldo a favor del contratista***. El Municipio efectuará las deducciones a que haya lugar sobre el pago, de conformidad con lo dispuesto en la legislación vigente sobre la materia. En todo caso los pagos estarán sujetos al programa anual de caja (PAC) de la entidad.

La presente certificación se expide en MELGAR-TOLIMA., el 30/12/2021

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DE CONTRATO

FIRMA

NOMBRE: -IVAN DARIO MLOPEZ SANCHEZ
CARGO: Secretario General y de Gobierno
DEPENDENCIA: Secretaria General y de Gobierno

Proyectó: Nidia Gracia Castañeda
Profesional Universitaria G-9

ESTE FORMATO CONTIENE LA INFORMACIÓN MÍNIMA REQUERIDA PARA CADA UNO DE LOS PROCEDIMIENTOS O TRÁMITES PARA LOS CUALES SE HA ESTABLECIDO, NO SE PUEDE ELIMINAR PARCIAL NI TOTALMENTE LA INFORMACIÓN AQUÍ CONTENIDA; TODOS LOS ESPACIOS DEBEN SER DILIGENCIADOS, SI ALGUNO NO APLICA ESCRIBIR N/A. LAS FIRMAS DEL PRESENTE FORMATO HACEN PARTE INTEGRAL DEL MISMO, RAZÓN POR LA CUAL NO DEBEN QUEDAR EN UNA HOJA SEPARADA.