USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO INTERVENTORÍA DE OBRA

OBJETO:INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CORRECTIVO DE ASCENSORES, UBICADOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DE ORDEN NACIONAL. EL SERVICIO COMPRENDE DE ACTIVIDADES DE DIAGNÓSTICO, INFORMES TÉCNICOS Y REPORTES DE ACTIVIDADES EJECUTADAS.

martes, 28 de septiembre de 2021

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	MES 1	1/2 MES	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	75%	75%	75%	$ 7.399.604	1,5	$ 8.324.555,00
1	Residente de interventoria eléctrico	100%	100%	100%	$ 5.322.440	1,5	$ 7.983.660,00
1	Profesional HSEQ	50%	50%	50%	$ 5.322.440	1,5	$ 3.991.830,00
1	Asesor Jurídico	50%	50%	50%	$ 5.322.440	1,5	$ 3.991.830,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Técnico Eléctrico	100%	100%	100%	$ 1.789.740	1,5	$ 2.684.610,00
1	Técnico Mecánico	100%	100%	100%	$ 1.789.740	1,5	$ 2.684.610,00
1	Auxiliar administrativo	100%	100%	100%	$ 1.789.740	1,5	$ 2.684.610,00
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL							**$ 32.345.705,00**
FACTOR MULTIPLICADOR							**1,8700**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR							**$ 60.486.468,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES							
	DESCRIPCION			**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y fílmico.					$ 250.000	1,5	$ 375.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión de informes y manuales de mantenimiento, etc.					$ 250.000	1,5	$ 375.000,00
1	Gastos de mobiliario de oficina					$ 610.800,00	1,5	$ 916.200,00
1	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para la interventoría					$ 203.600	1,5	$ 305.400,00
1	Software licenciado para interventoria (Valor Global)					$ 2.026.074	1,5	$ 3.039.111,00
1	Comunicaciones					$ 509.000	1,5	$ 763.500,00
2	Viáticos Asesores externos					$ 500.000	1,5	$ 1.500.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES								**$ 7.274.211,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS							
A3.1 GARANTIAS			**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**		
	Calidad		$ 84.674.926,00	30%	$ 25.402.478,00	0,40%	$ 101.610,00
	Cumplimiento		$ 84.674.926,00	30%	$ 25.402.478,00	0,45%	$ 114.311,00
	Salarios y prestaciones sociales		$ 84.674.926,00	10%	$ 8.467.493,00	0,83%	$ 70.280,00
	Responsabilidad civil extracontractual		$ 84.674.926,00	200 SMMLV	$ 181.705.200,00	0,55%	$ 999.379,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS							**$ 1.285.580,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS						$ 69.046.259,00
	IVA					19,00%	$ 13.118.789,21
TOTAL COSTOS FIJOS							**$ 82.165.048,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 71.556.137,00	1,00%	$ 715.561,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 71.556.137,00	0,40%	$ 286.225,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 71.556.137,00	0,50%	$ 357.781,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 1.359.567,00**

RECONOCIMIENTO GASTOS DE IMPLEMENTACION PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	**$ 1.150.311,00**
TOTAL INTERVENTORIA	**$ 84.674.926,00**

NOTAS:
- Los costos indirectos incluidos dentro del Factor Multiplicador (FM) consideran el factor prestacional (Cesantias, intereses de cesantias, prima de servicios, subsidio de transporte, ICBF, SENA, aportes a salud, pensión, riesgos laborales, vacaciones, dotación y subsidio familiar) y costos derivados de la Administración de la interventoría.
- El contratista deberá contemplar dentro de sus costos el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMA) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos y elementos para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.

APROBÓ: ING. PABLO ANTONIO ARTEAGA CASTAÑO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

APROBÓ: ING. CATALINA MEDINA HERNANDEZ
SUBDIRECTORA CONSTRUCCION Y CONSERVACION

Elaboro: ING. ANDRES FELIPE GONZALEZ GOMEZ
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
APOYO GRUPO MECANICO

REVISÓ: ARQ. DANIEL MUNAR MORA
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REVISION COSTOS Y OBRA CIVIL