MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL No. 03 DEL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 277–COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	277–COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020
CDP No.	27220 DEL 15 DE JULIO DE 2020
CRP No.	176220 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2020
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA GRUPO N° 5: Ítem 11: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA FUERTE MILITAR DE TOLVALEMAIDA, BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE INGENIEROS (BIOPE, NILOCUNDINAMARCA) Ítem12: MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA ALOJAMIENTO DE TROPA ESCUELA DE LANCEROS (ESLAN, FUERTE MILITAR TOLEMAIDA) Ítem 13: MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA OPERACIONES ESPECIALES (BASOE, NILO - CUNDINAMARCA) Ítem 14: MANTENIMIENTO DE BATERIAS DE BAÑO BATALLÓN FUERZAS ESPECIALES "CT. JAIRO ERNESTO MALDONADO" (BAFER No. 4, TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA).
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**CONSORCIO INTERJUJ**, NIT. 901.400.968-9 representante legal **BLANCA JINETH ROJAS PINEDA** C.C. 1.013.605.558 expedida en Bogotá. .
FECHA DE SUSCRIPCION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2020
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE **($146.358.600,00)**, INCLUIDOS IMPUESTOS Y DEMÁS EROGACIONES
FORMA DE PAGO	EL MDN-EJERCITO NACIONAL- CENAC INGENIEROS cancelará mediante pagos parciales por avance de obra y previo al recibo a satisfacción de los bienes por el Supervisor del Contrato, posterior a la recepción a satisfacción de los bienes y previa asignación del cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: - Allegar a la CENAC la certificación del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) expedido por la Secretaría de Hacienda del Municipio donde se va a desarrollar la obra con la siguiente

	información: a) Tarifa del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) b) Nombre de la Tesorería Municipal c) NIT de la Tesorería Municipal d) Número de Cuenta Bancaria a la cual debe consignarse el monto retenido e) Certificación por escrito de la Tesorería de Rentas Municipales cuando el Impuesto de Industria y Comercio (ICA) no aplique en ese Municipio; y el pago de las obligaciones contraídas con proveedores hasta la fecha del respectivo corte, anexando los paz y salvos correspondientes avalados previamente por el Interventor. **NOTA 1:** La Entidad realizara los descuentos de Ley a que haya lugar. **NOTA 2**: Los trámites administrativos ante el Ministerio de Hacienda, para solicitud de CUPO PAC y pago de los compromisos toman un tiempo aproximado de CINCUENTA (50) días, por lo cual deben allegar la documentación los primeros cinco días de cada mes. **PARÁGRAFO PRIMERO**. El pago a que se obliga LA ENTIDAD lo efectuará en la Cuenta de Ahorros (DAMAS) del BANCO DAVIVIENDA No. 108900007254, a nombre de INGNOVACON S.A.S., previa presentación de la factura o documento equivalente correspondiente y del cumplido a satisfacción expedido por el supervisor del contrato y copia de los documentos que prueben que ha cumplido con sus obligaciones frente al Sistema Integral de Seguridad Social. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** EL INTERVENTOR declara que el valor del presente contrato incluye todos los costos directos e indirectos requeridos para la ejecución de la interventoría. Por tanto, la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS no reconocerá sumas diferentes a las aquí expresadas ni se aplicará fórmula de reajuste.
LUGAR DE ENTREGA	**BIOPE** – NILO, CUNDINAMARCA. **BASOE** – NILO, CUNDINAMARCA. **ESLAN** – NILO, CUNDINAMARCA. **BAFER 4** - NILO, CUNDINAMARCA.
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES	Prorroga No 01, ampliación de tiempo de ejecución del contrato hasta el 08 de febrero de 2021. Prorroga No 02, ampliación de tiempo de ejecución del contrato hasta el 28 de febrero de 2021. Suspensión No 01, desde el 26 de febrero hasta el 12 de marzo de 2021. Suspensión No 02, desde el 12 de marzo hasta el 30 de marzo de 2021. Reactivación del contrato, a partir del 30 de marzo y plazo de ejecución de la obra hasta el 02 de junio 2021.
SUPERVISOR DEL CONTRATO	**ARQ. JAVIER ANDRES LATORRE CORREDOR** Supervisor Técnico **CENAC INGENIEROS**

II. APROBACION POLIZA

De acuerdo a lo estipulado en el Decreto 4828/2008 "Régimen de garantías en la Contratación de la Administración Pública"; ART. 8º. "EXCEPCIONES AL OTORGAMIENTO DEL MECANISMO DE COBERTURA DEL RIESGO. Las garantías no serán obligatorias en los contratos de empréstito, en los interadministrativos, en los de seguro, y en los contratos cuyo valor sea inferior al diez por ciento (10%) de la menor cuantía prevista para cada entidad, caso en el cual corresponderá a la entidad contratante determinar la necesidad de exigirla, atendiendo a la naturaleza del objeto del contrato y a la forma de pago.

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

Prorroga No 01, ampliación de tiempo de ejecución del contrato hasta el 08 de febrero de 2021.
Prorroga No 02, ampliación de tiempo de ejecución del contrato hasta el 28 de febrero de 2021.
Suspensión No 01, desde el 26 de febrero hasta el 12 de marzo de 2021.
Suspensión No 02, desde el 12 de marzo hasta el 30 de marzo de 2021.
Reactivación del contrato, a partir del 30 de marzo y plazo de ejecución de la obra hasta el 02 de junio 2021.

IV. MATERIAL RECIBIDO

Mediante el acta que a continuación se relaciona que el Contratista entregó dentro del plazo establecido del contrato de Interventoría No. 277–COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020, **AL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC –INGENIEROS** a las siguientes actividades así:

FRENTE DE TRABAJO DEL BIOPE

- ***PRELIMINARES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: la demolición de enchapes de pisos, desmonte de cielo raso, desmonte de impermeabilización manto asfaltico, demolición - retiro pañete deteriorado y demolición de guarda escoba en mortero, concreto o cerámica. *-MANTENIMIENTO:* En este capítulo se ejecutaron actividades como: Mantenimiento de cajas de inspección, mantenimiento de cárcamos, mantenimiento baldosa grano de mármol, mantenimiento general de enchape, mantenimiento de muro, mantenimiento de muro exterior. *-DESMONTE:* En este capítulo se ejecutaron actividades como: Desmonte luminaria, desmonte marmitas.

- ***DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: REJILLA Aluminio 4" x 3" y REJILLA Aluminio 6" x 4".

- ***PISOS-BASES-RELLENOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Geomalla extruida PVC.

- ***RED CONTRAINCENDIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Suministro e instalación de extintor de polvo químico ABC polivalente y suministro e instalación de extintor tipo K 1.6.

- ***INSTALACIONES ELÉCTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Suministro e instalación interruptor enchufable 2x30a, salida tomacorriente 4h en tubería Conduit EMT 3/4", suministro e instalación de toma corriente tripolar de 50 A 250V 3P, suministro e instalación de lámpara hermética tipo led de suspender.

- ***PAÑETES-RESANES:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Pañete liso muros 1:3 impermeabilizado

- ***CUBIERTAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Impermeabilización Fiber Glass p-3 y media caña en mortero 1:3.

- ***CIELO RASOS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Cielo raso suspendido PVC junta perdida.

- ***PISOS - ACABADOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Alistado pisos Mortero 1:4 Impermeabilizado, tablón de gres tradición grafilado 30 x 30 cm, zócalo sanitario R70, loseta abrasiva Sahara y boca puerta en granito.

- ***PINTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Pintura epoxica alta resistencia, graniplas, líneas delimitación pintura para tráfico color amarillo.

- ***ASEO GENERAL:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Aseo general.

FRENTE DE TRABAJO DEL ESLAN

- ***PRELIMINARES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: excavación manual de material heterogéneo -*DEMOLICIÓN:* Se ejecutaron actividades como: demolición enchape de pisos, Demolición enchape de muros, demolición de mesones y demolición - retiro pañete deteriorado. -*DESMONTE:* Se ejecutaron actividades como: desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de puertas con marco, desmonte de tejas de cubierta, desmonte de grifería tipo push, desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria y desmonte general de aparatos eléctricos a la vista.-*MANTENIMIENTO:* Se ejecutaron actividades como: mantenimiento de estructura metálica de cubierta, mantenimiento de carpintería metálica - (puertas y ventanas), mantenimiento de canal en lámina galvanizada, mantenimiento de cuneta en concreto, mantenimiento de muro interior, mantenimiento de muro exterior, regata para tubería sanitaria en placas de concreto y regata para tubería de agua potable en placas de concreto y mantenimiento de equipo de bombeo.

- ***CIMIENTOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Base concreto de limpieza 2.000 PSI e = 5 cm y viga cimentación en concreto 3.500 PSI

- ***DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Caja de inspección 0.60*0.60*1 m y caja de inspección 0.80*0.80*1 m. *-SALIDAS SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS Y REVENTILACION:* Se ejecutaron actividades como: Punto desagüe PVC 2¨, Punto desagüe PVC 3¨, Punto desagüe PVC 4¨ y punto reventilación PVC 3".

- *RED SANITARIA, AGUAS LLUVIAS Y VENTILACIÓN:*

Se ejecutaron actividades como: tubería PVC-s 2", tubería PVC-s 3", tubería PVC-l 3" y tubería PVC-s 4".

- *RED ALCANTARILLADO:*

Se ejecuto la actividad de: tubería alcantarillado

- *TAPÓN - SIFÓN - REJILLA:*

Se ejecutaron actividades como: tapón de limpieza de 3", suministro sifón sanitario en PVC-s 3" y rejilla aluminio 4" x 3".

- ***ESTRUCTURAS EN CONCRETO:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Acero 60.000 PSI, junta de contracción con cinta sika PVC, vigueta confinamiento concreto 3.000 PSI, columneta confinamiento concreto 3.000 PSI, bordillo en concreto fundido en sitio en concreto de 3,000 y mesón en concreto 2.500 PSI.

- ***MAMPOSTERÍA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Muro en bloque nº5 y Muro ladrillo estructural.

- ***INSTALACIONES HIDRÁULICAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: REGISTRO Red White ½, REGISTRO Red White 3/4", REGISTRO Red White 1" y REGISTRO Red White 1 1/2".

- *SALIDAS RED DE SUMINISTRO*

Se ejecutaron actividades como: Punto agua fria 1/2" PVC -P, punto agua fria 3/4" PVC -P y Punto agua fria 1 1/4" PVC-p.

- *RED DE SUMINISTRO PVC-P*

Se ejecutaron actividades como: TUBERÍA PVC-P RDE 9 1/2", TUBERÍA PVC-P RDE 21 3/4", TUBERÍA PVC-P RDE 21 1", TUBERÍA PVC-P RDE 21 1 1/4", TUBERÍA PVC-P RDE 21 1 1/2", TUBERÍA PVC-P RDE 21 2", TUBERÍA PVC-P RDE 21 2 1/2".

- *DISPOSITIVO SUPRESOR DE PRESION*

Se ejecutaron actividades como: dispositivo supresor de presión ¾¨ y suministro e instalación de dispositivo supresor de presión.

- ***INSTALACIONES ELÉCTRICAS REDES INFRAESTRUCTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos, Suministro e instalación interruptor enchufable 1X20A, salida iluminación en tubería Conduit PVC 3/4", salida interruptor sencillo en tubería Conduit PVC 3/4", salida interruptor sencillo en tubería Conduit EMT ¾¨, salida de tomacorriente doble polo a tierra (2p+t) y protección de falla a tierra GFCI
20 A,127 V en tubería Conduit PVC 3/4", alambre No 12 AWG, salida interruptor sencillo en tubería Conduit PVC 3/4", alambre No 12 AWG, salida interruptor doble en tubería Conduit PVC 3/4", alambre No 12 AWG, Suministro e instalación de luminaria

tipo aplique led de sobreponer, suministro e instalación de acometida 4H y suministro e instalación de lámpara hermética tipo led de suspender.

- ***PAÑETES Y RESANES:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Pañete liso muros 1:3 impermeabilizado.

- ***CUBIERTAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Flanche en lámina galvanizada y Cubierta en teja de 505 mm cal. 24.

- ***PISOS – ACABADOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: alistado pisos Mortero 1:4, tablón de gres tradición liso 30,5 x 30,5 cm, Cerámica MYSTIC, guarda escoba media caña y Bocapuerta en granito color según diseño

- ***ENCHAPES Y ACCESORIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Cerámica TRENTY BLANCA, *INCRUSTACIONES:* Se ejecutaron actividades como: incrustaciones porcelana - portarrollos elite, incrustaciones porcelana - toallero elite, incrustaciones porcelana - jabonera ducha elite. *DISPENSADOR PARA JABÓN:* Se ejecutó la actividad de: dispensador para jabón líquido y lavadero corrido en concreto 2.500 psi *LAVADERO CORRIDO:* Se ejecutó la actividad de: lavadero corrido en concreto 2.500 psi *LLAVE TERMINAL:* Se ejecutó la actividad de: llave terminal manguera 1/2"

- ***VIDRIOS Y ESPEJOS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Suministro e instalación de espejo 4mm

- ***APARATOS SANITARIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como : Suministro e instalación de taza para fluxómetro naop-tzfp + fluxómetro, suministro e instalación de orinal tipo gotta, suministro e instalación de lavamanos sobreponer, suministro e instalación de ducha sencilla y suministro e instalación de grifería lavamanos

- ***CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Puerta cabinas sanitarias sistema CANTILÉVER

- ***PINTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Pintura epoxica alta resistencia con catalizador 3 manos y pintura epoxica alta resistencia con catalizador 3 manos.

- ***OBRAS EXTERIORES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: localización y replanteo de obras exteriores y anden concreto 3.000 PSI

- ***ASEO GENERAL:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Aseo general

FRENTE DE TRABAJO DEL BASOE

- ***PRELIMINARES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Relleno, conformación y compactación manual de material proveniente de excavación, excavación manual para redes hidrosanitarias infraestructura y regata para tubería sanitaria en placas de concreto. *DEMOLICIÓN:*
Se ejecutaron actividades como: demolición enchape de pisos, demolición enchape de muros y demolición de cárcamo en concreto.*DESMONTE:* Se ejecutaron actividades como: Desmonte de ventaneria, desmonte de cielo raso, desmonte de marmitas y desmonte aparatos sanitarios *MANTENIMIENTO:* Se ejecutaron actividades como: mantenimiento de cajas de inspección, mantenimiento de desagüe sanitario con sonda eléctrica y mantenimiento de equipo de bombeo.

- ***DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: caja de inspección 0.60*0.60*1 m, tubería pvc-s 3" (red sanitaria), tubería alcantarillado, tapón de limpieza de 3", rejilla aluminio 4" x 3" con sosco anti cucarachas, rejilla aluminio 4" x 3" cúpula tradicional con sosco, tubería SCH 80 CORZAN CPVC, sifón en 3" en tubería metálica en acero inoxidable para salida de aguas negras de marmitas y cárcamo concreto 3.000 psi.

- ***RED CONTRAINCENDIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: suministro e instalación de extintor de polvo químico ABC, suministro e instalación de extintor tipo K 1.6 GAL.

- ***INSTALACIONES ELÉCTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: suministro e instalación de tablero de 18 circuitos 3F5H, salida iluminación descolgada en tubería Conduit EMT 3/4", alambre no 12 AWG, suministro e instalación de luminaria tipo panel led redondo de incrustar, salida interruptor sencillo en tubería Conduit EMT 3/4", alambre No 12 AWG, suministro, instalación y puesta en funcionamiento de interruptor tripolar termomagnético en caja moldeada fijo, caja de paso tipo metálica para instalaciones con chapa y opcion para instalar cerradura, suministro e instalación de interruptor sencillo, suministro e instalación de interruptor doble, suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación en led, suministro e instalación de luminaria wallpack led y suministro e instalación de aplique led tipo tortuga.

- ***PAÑETES Y RESANES:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: pañete liso muros 1:3 interior

- ***CIELO RASOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: media caña en PVC, rejilla de ventilación plástica 40 x 40 para cielorraso en dry Wall y Cielo raso suspendido PVC junta perdida.

- ***PISOS Y ACABADOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: alistado pisos Mortero 1:4 Impermeabilizado, guardaescobas - piezas complementarias loseta industrial zócalo sanitario, mantenimiento baldosa grano de mármol, bocapuerta en loseta industrial Sahara y loseta abrasiva Sahara 24,5*24,5*1,8 cm

- ***ENCHAPE Y ACCESORIOS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Cerámica TRENTY BLANCA

- ***APARATOS SANITARIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: suministro e instalación de lavamanos, suministro e instalación de orinal y suministro e instalación de taza, tanque y asiento ecológico.

- ***CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: puerta cabinas sanitarias sistema cantiléver

- ***PINTURA:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: líneas delimitación pintura para tráfico color amarillo

- ***EQUIPOS Y MOBILIARIO EN ACERO:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: suministro, transporte e instalación de maquina fabricadora de hielo en cubos de 2.2 x 2.2 x 2.6 cm y Suministro, Ingeniería, supervisión y montaje de equipo de aire acondicionado tipo piso - techo, evaporadora y condensadora.

- ***ASEO GENERAL:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Aseo general

BIOPE

- ***PRELIMINARES:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: localización y replanteo edificio, demolición enchape de pisos, demolición enchape de muros, demolición de mesones, desmonte aparatos sanitarios, desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios, desmonte paneles divisorios y demolición de poyo en concreto ducha.- *MANTENIMIENTO:*Se ejecutaron actividades como: mantenimiento de cajas de inspección, Mantenimiento de desagüe sanitario con sonda eléctrica, Demolición placas en concreto con espesor entre 0.10 y 0.15 m y desmonte de duchas y griferías

- ***DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Punto desagüe PVC 4", rejilla Aluminio 3" x 2" y Caja para válvula 0.40m x 0.50m,

- ***PISOS-BASES-RELLENOS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Base granular B-200.

- ***ESTRUCTURAS EN CONCRETO:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: malla electrosoldada m-084, malla electrosoldada m-221, placa contrapiso concreto 3.000 psi, dintel concreto 3.000 psi, mesón en concreto 2.500 psi y junta de dilatación placa de contrapiso.

- ***MAMPOSTERÍA:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Muro en bloque N°5

- ***INSTALACIONES HIDRÁULICAS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Punto agua fria 1/2" pvc -p, registro red white 3/4", , registro red white 1", empalme acometida sistema acueducto nuevo o existente - acometida edificación nueva o existente, registro red white ½¨, tuberia pvc-p rde 9 1/2", tuberia pvc-p rde 21 3/4", tuberia pvc-p rde 21 1", tuberia pvc-p rde 21 1 1/4" y tuberia pvc-p rde 21 1 1/2"

- ***INSTALACIONES ELÉCTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Suministro e instalación de tuberia Conduit emt 3/4", salida iluminación descolgada en tubería Conduit emt 3/4", suministro e instalación de acometida 3h, desmonte luminaria, suministro e instalación de interruptor sencillo, suministro e instalación de interruptor doble y suministro e instalación de lámpara hermética tipo led de suspender.

- ***PAÑETES-RESANES***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Pañete liso muros 1:3 Impermeabilizado

- ***PISOS-ACABADOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: alistado pisos mortero 1:4, granito fundido en sitio color gris, bocapuerta en granito blanco fundido en sitio y cerámica MYSTIC

- ***ENCHAPES Y ACCESORIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: incrustaciones porcelana - jabonera lavamanos espacio, incrustaciones porcelana - gancho espacio, protector para papel higienico de sobreponer en la pared en acero inoxidable 304, llave terminal manguera 1/2" y cerámica trenty blanca.

- ***VIDRIOS Y ESPEJOS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de. Suministro e instalación de espejo 4 mm.

- ***APARATOS SANITARIOS:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: suministro e instalación de ducha, suministro e instalación de sanitario power one, suministro e instalación de orinal entrada superior color blanco y suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos

- ***CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Cabinas sanitarias sistema cantiliver, puerta cabinas sanitarias sistema cantiliver y puerta en aluminio anodizado mate natural vidrio templado 8 mm.

- ***CERRADURAS:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: cerradura de manija accent acabado cromo mate

- ***PINTURA:***

En este capítulo se ejecutó la actividad de: Estuco plástico y pintura epóxica a 3 manos sobre muro interior

➢ ***ASEO GENERAL:***

En este capítulo se ejecutaron actividades como: Aseo general

V. PAGOS A EFECTUAR

A la fecha se le ha cancelado lo siguiente:

PAGOS EFECTUAR	VALOR EJECUTADO	VALOR CONTRATO
PAGO 1:	PRIMER CORTE PARCIAL	$ 9.631.577,82
PAGO 2:	SEGUNDO CORTE PARCIAL	$ 85.409.019,17
PAGO A EFECTUAR No. 3:	TERCER CORTE FINAL	$ 51.318.003,01
TOTAL		**$ 146.358.600,00**

ÍTEM I: BALANCE BIOPE – NILO, CUNDINAMARCA

Valor Contrato Inicial	**$ 28.631.400,00**	
Valor cancelado primer corte parcial		$ 1.255.358,86
Valor cancelado Segundo corte parcial		$ 19.537.726,07
Valor a Cancelar Tercer Corte Final		$ 7.838.315.07
Valor pendiente por cancelar		$ 0
TOTAL CONTRATO	**$ 28.631.400,00**	**$ 28.631.400,00**

ÍTEM II: BALANCE ESLAN – NILO CUNDINAMARCA

Valor Contrato Inicial	**$ 40.983.600,00**	
Valor cancelado primer corte parcial		$ 4.930.927,34
Valor cancelado Segundo corte parcial		$29.484.359,98
Valor a Cancelar Tercer Corte Final		$6.568.312,68
Valor pendiente por cancelar		$ 0
TOTAL CONTRATO	**$ 40.983.600,00**	**$ 40.983.600,00**

ÍTEM III: BALANCE BASOE – NILO CUNDINAMARCA

Valor Contrato Inicial	**$ 45.743.600,00**	
Valor cancelado primer corte parcial		$ 1.316.294,02
Valor cancelado Segundo corte parcial		$9.644.928,31
Valor a Cancelar Tercer Corte Final		$34.782.377,67
Valor pendiente por cancelar		$ 0
TOTAL CONTRATO	**$ 45.743.600,00**	**$ 45.743.600,00**

ÍTEM IV: BALANCE BAFER 4 – NILO CUNDINAMARCA

Valor Contrato Inicial	**$ 31.000.000,00**	
Valor cancelado primer corte parcial		$ 2.128.997,60
Valor cancelado Segundo corte parcial		$26.742.004,81
Valor a Cancelar Tercer Corte Final		$2.128.997,59
Valor pendiente por cancelar		$ 0
TOTAL CONTRATO	**$ 31.000.000,00**	**$ 31.000.000,00**

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial	**$ 146.358.600,00**	
Valor cancelado primer corte parcial		$ 9.631.577,82
Valor cancelado Segundo corte parcial		$85.409.019.17
Valor a Cancelar Tercer Corte Final		$51.318.003,01
Valor pendiente por cancelar		$ 0
TOTAL CONTRATO	**$ 146.358.600,00**	**$ 146.358.600,00**

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Física / Entrega de Elementos
100%	100%

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), de acuerdo a lo contenido en la Ley 1607 de 2012 reglamentada por el Decreto 1828 del 27 de agosto de 2013. Se anexa el certificado del cumplimiento por parte de la firma **CONSORCIO INTERJUJ.**

VIII. OTRAS ACTIVIDADES:

N/A

IX. CONCLUSIONES

El supervisor del contrato hace constar que de acuerdo a la **CLAUSULA PRIMERA** OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA GRUPO N° 5: Ítem 11: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA FUERTE MILITAR DE TOLLEMAIDA, BATALLON DE

OPERACIONES ESPECIALES DE INGENIEROS (BIOPE, NILOCUNDINAMARCA) Ítem12: MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA ALOJAMIENTO DE TROPA ESCUELA DE LANCEROS (ESLAN, FUERTE MILITAR TOLEMAIDA) Ítem 13: MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA OPERACIONES ESPECIALES (BASOE, NILO - CUNDINAMARCA) Ítem 14: MANTENIMIENTO DE BATERIAS DE BAÑO BATALLÓN FUERZAS ESPECIALES "CT. JAIRO ERNESTO MALDONADO" (BAFER No. 4, TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA), se recibe **Factura Electrónica de Venta N° 12**, con el presente informe se solicita obligar y pagar el valor de **CINCUENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS DIECIOCHO MIL TRES PESOS CON UN CENTAVO M/CE ($51.318.003,01)** de acuerdo al tercer corte final.

EN CONSTANCIA FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

ARQ. JAVIER LATORRE CORREDOR
SUPERVISOR INTERVENTORIA
CENAC INGENIEROS