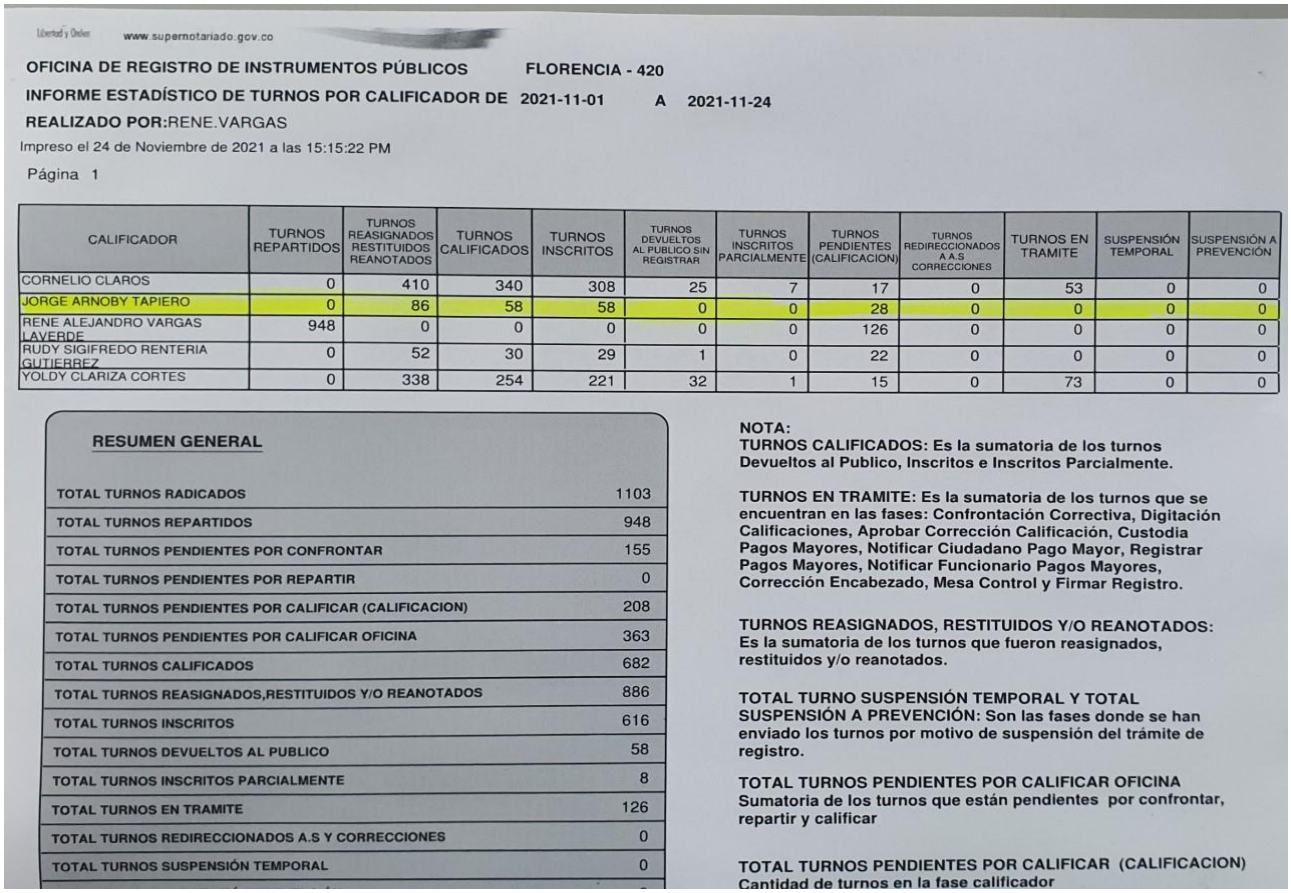
SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS - SDPRFT
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR
GRUPO DE GESTIÓN REGISTRAL PARA EL SANEAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA - CAQUETÁ

INFORME DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 896 DE 2021, DEL 01 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2021.

RESPONSABLE: JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES

1. Apoyo a la ORIP- FLORENCIA, en la calificación de 58 turnos más 28 que se encuentran pendientes por calificar y que están asignados a rol de este suscrito , en donde se solicita la inscripción de:
    - Resoluciones de Subsidio en Especie.
    - Resoluciones de Cesión a título gratuito.
    - Inscripción, así como de Cancelación, de medidas de protección en proceso de restitución de tierras.
    - Identidad registral de predios presuntamente baldíos, en procesos de restitución de tierras.
    - Admisión de procesos de restitución, sustracción provisional del comercio.



Libertad y Orden www.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **FLORENCIA - 420**
INFORME ESTADÍSTICO DE TURNOS POR CALIFICADOR DE **2021-11-01** **A** **2021-11-24**
REALIZADO POR:RENE.VARGAS
Impreso el 24 de Noviembre de 2021 a las 15:15:22 PM
Página 1

CALIFICADOR	TURNOS REPARTIDOS	TURNOS REASIGNADOS RESTITUIDOS REANOTADOS	TURNOS CALIFICADOS	TURNOS INSCRITOS	TURNOS DEVUELTOS AL PUBLICO SIN REGISTRAR	TURNOS INSCRITOS PARCIALMENTE	TURNOS PENDIENTES (CALIFICACION)	TURNOS REDIRECCIONADOS A A.S CORRECCIONES	TURNOS EN TRAMITE	SUSPENSIÓN TEMPORAL	SUSPENSIÓN A PREVENCIÓN
CORNELIO CLAROS	0	410	340	308	25	7	17	0	53	0	0
JORGE ARNOBY TAPIERO	0	86	58	58	0	0	28	0	0	0	0
RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE	948	0	0	0	0	0	126	0	0	0	0
RUDY SIGIFREDO RENTERIA GUTIERREZ	0	52	30	29	1	0	22	0	0	0	0
YOLDY CLARIZA CORTES	0	338	254	221	32	1	15	0	73	0	0

RESUMEN GENERAL

TOTAL TURNOS RADICADOS	1103
TOTAL TURNOS REPARTIDOS	948
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CONFRONTAR	155
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR REPARTIR	0
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CALIFICAR (CALIFICACION)	208
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CALIFICAR OFICINA	363
TOTAL TURNOS CALIFICADOS	682
TOTAL TURNOS REASIGNADOS,RESTITUIDOS Y/O REANOTADOS	886
TOTAL TURNOS INSCRITOS	616
TOTAL TURNOS DEVUELTOS AL PUBLICO	58
TOTAL TURNOS INSCRITOS PARCIALMENTE	8
TOTAL TURNOS EN TRAMITE	126
TOTAL TURNOS REDIRECCIONADOS A.S Y CORRECCIONES	0
TOTAL TURNOS SUSPENSIÓN TEMPORAL	0

NOTA:
TURNOS CALIFICADOS: Es la sumatoria de los turnos Devueltos al Publico, Inscritos e Inscritos Parcialmente.

TURNOS EN TRAMITE: Es la sumatoria de los turnos que se encuentran en las fases: Confrontación Correctiva, Digitación Calificaciones, Aprobar Corrección Calificación, Custodia Pagos Mayores, Notificar Ciudadano Pago Mayor, Registrar Pagos Mayores, Notificar Funcionario Pagos Mayores, Corrección Encabezado, Mesa Control y Firmar Registro.

TURNOS REASIGNADOS, RESTITUIDOS Y/O REANOTADOS: Es la sumatoria de los turnos que fueron reasignados, restituidos y/o reanotados.

TOTAL TURNO SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TOTAL SUSPENSIÓN A PREVENCIÓN: Son las fases donde se han enviado los turnos por motivo de suspensión del trámite de registro.

TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CALIFICAR OFICINA Sumatoria de los turnos que están pendientes por confrontar, repartir y calificar

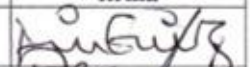
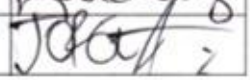
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CALIFICAR (CALIFICACION) Cantidad de turnos en la fase calificador

2. El día 08 de noviembre de 2021, se llevó a cabo reunión en la oficina de la contratista del municipio de Solita.

ALCALDÍA MUNICIPIO DE SOLITA NIT. 800095788 - 4	ASISTENCIAS A REUNIONES - SNR

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 038
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA ALCALDÍA DE SOLITA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 018 DE 2020 SUSCRITO CON LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO (SNR) Y EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
CONTRATISTA:	EMIR GARAVIZ MENESES
PERIODO DEL INFORME:	1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Fecha	8 de noviembre de 2021
Asunto	La contratista y el Asesor Jurídico de la SNR, se reunieron en la oficina de la jurídica, con el objetivo de avanzar en los siguientes temas: • Revisión de resoluciones de cesión a título gratuito en estado ejecutoriadas, constatando la inclusión de documentos anexos y los términos • Revisión de resoluciones de titulación de la Urbanización Eucaliptos en estado ejecutoriadas, constatando la inclusión de documentos anexos • Revisión de trámites y avances en la Dirección Tributaria Departamental para la expedición de la certificación fiscal de exoneración • Revisión de notificaciones electrónicas allegadas desde el correo de la Secretaría de Planeación Municipal • En la revisión realizada se encontró que se ha avanzado en lo siguiente para radicación: o 44 resoluciones de cesión a título gratuito o 28 resoluciones de titulación de la Urbanización Eucaliptos • Se acordó que tan pronto en la Gobernación del Caquetá, hagan entrega de la exoneración tributaria, la radicación de las cesiones ante la ORIP se realizará mediante comunicación remisoria.

Asistentes			
Nombre	**Entidad**	**Cédula**	**firma**
Emir Garaviz Meneses	Contratista Alcaldía de Solita	40.781.544	
Jorge Tapiero Paredes	SNR – Jurídico	1.118.240.019	

3. El día 16 de noviembre de 2021, se llevó a cabo reunión virtual entre el municipio de SOLITA CAQUETÁ y FONVIVIENDA, reunión a la cual este suscrito fue convocado con el objetivo de que se les suministrara información y trámites ante registro.

— ALCALDÍA — MUNICIPIO DE SOLITA NIT. 800095788 - 4	ASISTENCIAS A REUNIONES - SNR

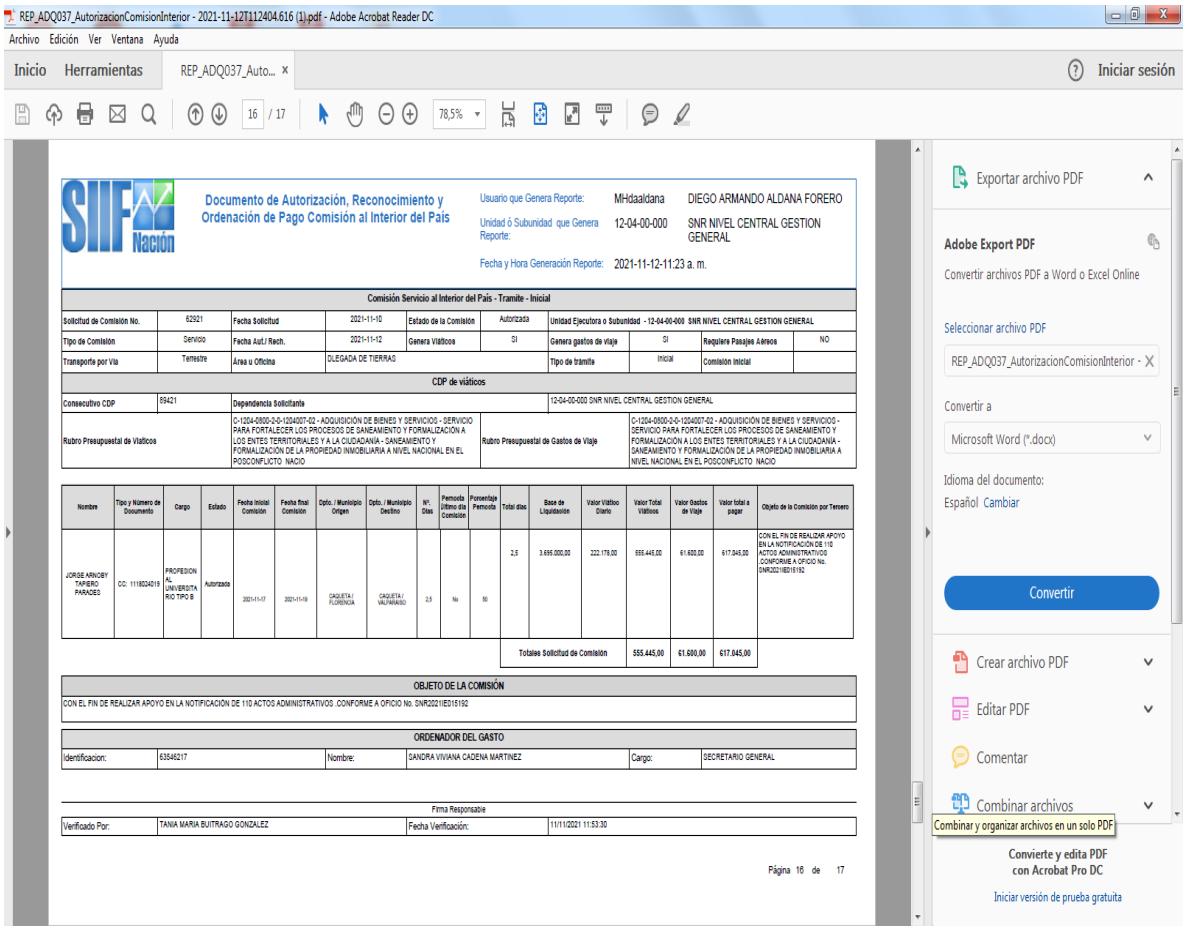
CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 038
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA ALCALDÍA DE SOLITA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 018 DE 2020 SUSCRITO CON LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO (SNR) Y EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
CONTRATISTA:	EMIR GARAVIZ MENESES
PERIODO DEL INFORME:	1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Fecha	16 de noviembre de 2021
Asunto	EN Territorio, en desarrollo de los compromisos adquiridos con FONVIVIENDA, a través del Contrato Interadministrativo No. 221002, supervisa la correcta aplicación de los Subsidios Familiares de Vivienda de interés prioritario (VIP) y vivienda de interés social (VIS) asignados por el Fondo Nacional de Vivienda –FONVIVIENDA; para tal fin, toma como referencia lo estipulado en el decreto 1077 de 2015, resolución 0019 de 2011 y demás normativa aplicable a los Oferentes como responsable del plan de vivienda, constructor, interventor y/o supervisor, así como del control técnico, ambiental, financiero y legal del proyecto que conllevan a la expedición del certificado de existencia por unidad de vivienda y legalización de los SFV asignados por FONVIVIENDA. Por lo anteriormente expuesto y como mecanismo de seguimiento a los trámites para certificación y legalización de los SFV en aplicación, convocó a mesa de trabajo para el día **martes, 16 de noviembre de 2021 a partir de las 3:30 p.m.** por el aplicativo TEAMS. La reunión fue liderada Arquitecta Maia García Cardoso supervisora del proyecto, en representación de ENTerritorio, el Ingeniero Guillermo Llano Palacios, Gestor Departamental del MVCT y la Abogada Gladys Daza Monroy, Asesora jurídica del MVCT. En la misma se vincularon: la abogada contratista del Municipio de Solita, Emir Garaviz Meneses y el Abogado de la SNR, Jorge Tapiero Paredes. El objetivo de la reunión es revisar los tramites en curso, los tiempos empleados para los mismos y los inconvenientes presentados durante la vigencia 2021 que no han permitido la certificación, entrega y legalización de las viviendas que se encuentran en construcción desde el año 2020; esto con el fin de plantear soluciones y buscar en conjunto el avance para el proyecto y el cumplimiento de entrega de la urbanización en mención. se discutió el tema de la legalización de predios. Se concluyó el aval al registro de la resolución para motivar el cambio de rural a urbano, del FMI 420-425833

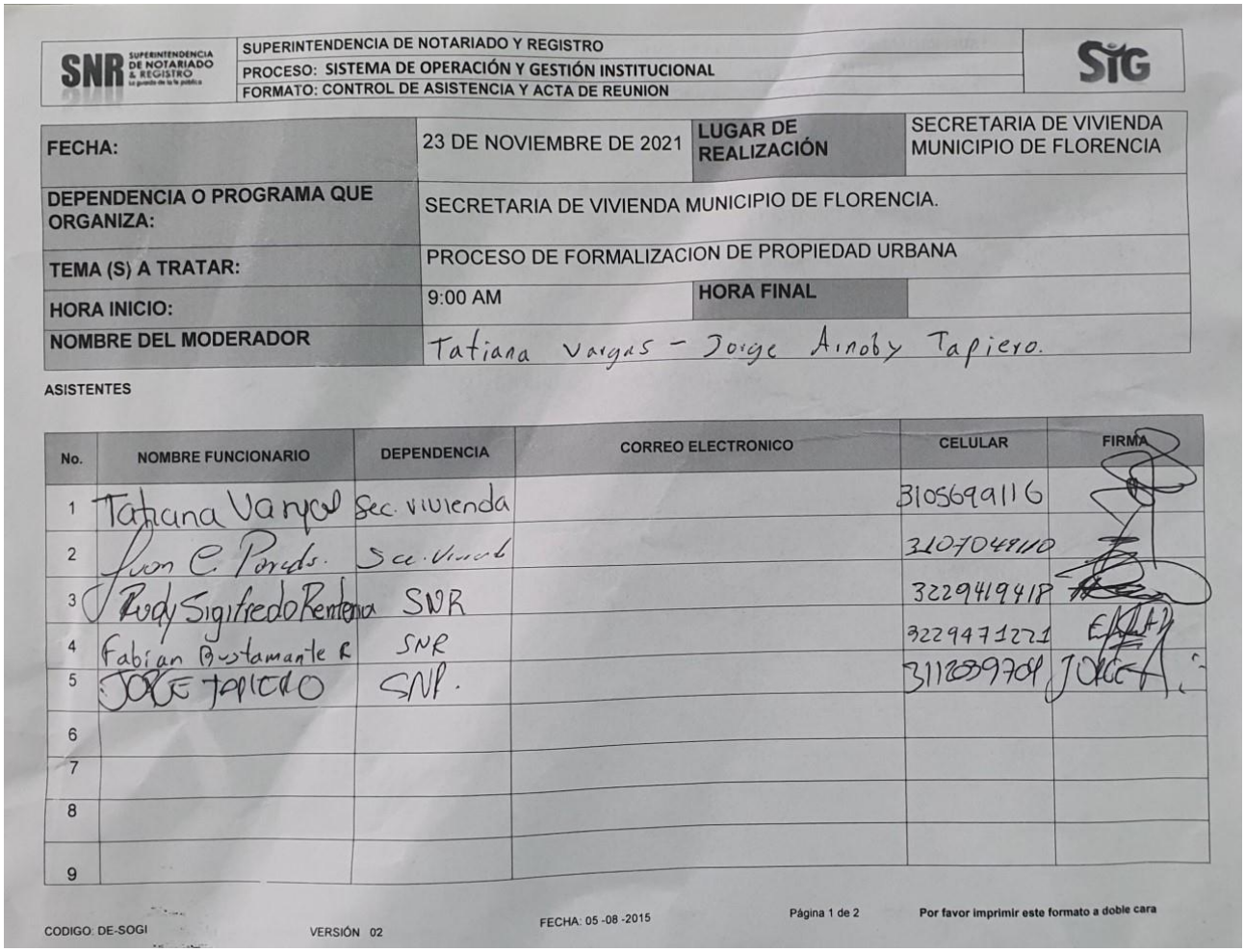
Asistentes



4. Los días 17, 18 y 19 de Noviembre de 2021, se llevó a cabo de comisión al municipio de solita con el objetivo de apoyar en el trámite de notificación personal de los actos administrativos de cesión gratuita y legalización de subsidio en especie.



5. El día 23 de Noviembre de 2021, se llevó a cabo reunión de en la secretaria de vivienda del Municipio de Florencia, con el objetivo de realizar cronograma de actividades para dar cumplimiento a las metas de titulación que se ha propuesto en el municipio.



SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
PROCESO: SISTEMA DE OPERACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL
FORMATO: CONTROL DE ASISTENCIA Y ACTA DE REUNION

SIG

FECHA:	23 DE NOVIEMBRE DE 2021	**LUGAR DE REALIZACIÓN**	SECRETARIA DE VIVIENDA MUNICIPIO DE FLORENCIA
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	SECRETARIA DE VIVIENDA MUNICIPIO DE FLORENCIA.		
TEMA (S) A TRATAR:	PROCESO DE FORMALIZACION DE PROPIEDAD URBANA		
HORA INICIO:	9:00 AM	**HORA FINAL**	
NOMBRE DEL MODERADOR	Tatiana Vargas - Jorge Arnoby Tapiero.		

ASISTENTES

No.	NOMBRE FUNCIONARIO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	CELULAR	FIRMA
1	Tatiana Vargas	Sec. vivienda		3105699116	
2	Juan C. Paredes.	Sec. Vivienda		3107048110	
3	Rudy Sigifredo Rentería	SNR		3229419418	
4	Fabian Bustamante R	SNR		3229471271	
5	JORGE TAPIERO	SNR.		3112899784	
6					
7					
8					
9					

CODIGO: DE-SOGI VERSIÓN 02 FECHA: 05 -08 -2015 Página 1 de 2 Por favor imprimir este formato a doble cara

La anterior información está actualizada al 21 de Noviembre de 2021.

Cordialmente,

JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES
CC.1.118.024.019 De El Paujil Caquetá
CONTRATISTA.

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACIÓN
SUPERVISORA DE CONTRATO