				ING. JUAN FELIPE GONZALEZ		SANCORT S.A.S.		CUERVO CONSTRUCCIONES		Vr. PROMEDIO UNITARI	Vr. TOTAL PROMEDIO
	COCINA CORONEL GALVIS CASA TUNJITAS										
	PRELIMINARES (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)										
1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA , INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, RETIRO DE ESTUFA, HORNO, LAVAPLATOS INCLUYECARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	3,2	$ 257.250,00	$ 823.200,00	$ 185.000,00	$ 592.000,00	$ 255.000,00	$ 816.000,00	$ 232.416,67	$ 743.733,33
2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UN	1,0	$ 25.725,00	$ 25.725,00	$ 26.741,14	$ 26.741,14	$ 24.500,00	$ 24.500,00	$ 25.655,38	$ 25.655,38
3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	25,0	$ 15.435,00	$ 385.875,00	$ 16.044,68	$ 401.117,06	$ 14.000,00	$ 350.000,00	$ 15.159,89	$ 378.997,35
4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	15,0	$ 15.435,00	$ 231.525,00	$ 16.044,68	$ 240.670,24	$ 14.000,00	$ 210.000,00	$ 15.159,89	$ 227.398,41
5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	6,0	$ 12.348,00	$ 74.088,00	$ 12.835,75	$ 77.014,48	$ 10.500,00	$ 63.000,00	$ 11.894,58	$ 71.367,49
6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA, RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS.	ML	3,0	$ 12.348,00	$ 37.044,00	$ 12.835,75	$ 38.507,24	$ 11.500,00	$ 34.500,00	$ 12.227,92	$ 36.683,75
7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE	UN	1,0	$ 12.348,00	$ 12.348,00	$ 12.835,75	$ 12.835,75	$ 12.796,34	$ 12.796,34	$ 12.660,03	$ 12.660,03
8	DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS: (LUMINARIAS Y PLAFONES, TOMAS, INTERRUPTORES, CAMPANA DE TIMBRE)	UN	10,0	$ 11.833,50	$ 118.335,00	$ 12.300,92	$ 123.009,23	$ 12.263,16	$ 122.631,59	$ 12.132,53	$ 121.325,28
9	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS, PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL	ML	10,0	$ 12.348,00	$ 123.480,00	$ 12.835,75	$ 128.357,46	$ 12.796,34	$ 127.963,40	$ 12.660,03	$ 126.600,29
10	RETIRO Y POSTERIOR REINSTALACIÓN DE CALENTADOR DE PASO A GAS EXISTENTE. ESTA ACTIVIDAD DEBE SER REALIZADA POR PERSONAL CERTIFICADO. INCLUYE KIT COMPLETO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUBCIONANMIENTO DEL CALENTADOR.	UN	1,0	$ 77.175,00	$ 77.175,00	$ 80.223,41	$ 80.223,41	$ 79.977,13	$ 79.977,13	$ 79.125,18	$ 79.125,18
11	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ZONAS SOMETIDAS.	UN	1,0	$ 46.305,00	$ 46.305,00	$ 48.134,05	$ 48.134,05	$ 47.986,28	$ 47.986,28	$ 47.475,11	$ 47.475,11
	RED HIDROSANITARIA										
12	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS, CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. (LAVAPLATOS, LAVADERO, LAVADORA, NEVERA Y CALENTADOR)	UN	5,0	$ 113.190,00	$ 565.950,00	$ 115.000,00	$ 575.000,00	$ 117.299,79	$ 586.498,93	$ 115.163,26	$ 575.816,31
13	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS, CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. (LAVAPLATOS, LAVADORA Y CALENTADOR)	UN	3,0	$ 128.625,00	$ 385.875,00	$ 125.000,00	$ 375.000,00	$ 133.295,21	$ 399.885,63	$ 128.973,40	$ 386.920,21
14	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2". INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,0	$ 113.190,00	$ 113.190,00	$ 115.000,00	$ 115.000,00	$ 117.299,79	$ 117.299,79	$ 115.163,26	$ 115.163,26
15	SALIDA DE DESAGÜE PVC-S3" (LAVADORA, LAVADERO, PISO). INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3,0	$ 113.190,00	$ 339.570,00	$ 117.661,01	$ 352.983,02	$ 117.299,79	$ 351.899,36	$ 116.050,26	$ 348.150,79
16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	5,0	$ 18.007,50	$ 90.037,50	$ 18.718,80	$ 93.593,98	$ 18.661,33	$ 93.306,65	$ 18.462,54	$ 92.312,71
17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	5,0	$ 23.152,50	$ 115.762,50	$ 24.067,02	$ 120.335,12	$ 23.993,14	$ 119.965,69	$ 23.737,55	$ 118.687,77
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,0	$ 46.305,00	$ 92.610,00	$ 48.134,05	$ 96.268,10	$ 47.986,28	$ 95.972,55	$ 47.475,11	$ 94.950,22
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO DE 3". INCLUYE REJILLAS DE PISO METÁLICA	UN	2,0	$ 36.015,00	$ 72.030,00	$ 37.437,59	$ 74.875,19	$ 37.322,66	$ 74.645,32	$ 36.925,08	$ 73.850,17
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PLÁSTICA BLANCA Y LLAVES DE LAVADORA. DIMENSIONES CAJA 23X15X8 CM. INCLUYE LOS ORIFICIOS PARA LA INSTALACIÓN DE LAS LLAVES DE AGUA FRÍA Y CALIENTE, ASÍ COMO PARA EL TUBO DE DESAGÜE. LLAVES DEBEN SOPORTAR UNA PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO: 860 KPA ±14 KPA (125 PSI ±2 PSI) Y UNA PRESIÓN MÁXIMA DE ESTALLIDO: 3450 KPA (500 PSI)(35,15 KGF/CM²#). CALIDAD SILPLAS O SUPERIOR.	UN	1,0	$ 25.725,00	$ 25.725,00	$ 26.741,14	$ 26.741,14	$ 26.659,04	$ 26.659,04	$ 26.375,06	$ 26.375,06
21	TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM	UN	2,0	$ 10.290,00	$ 20.580,00	$ 10.696,46	$ 21.392,91	$ 10.663,62	$ 21.327,23	$ 10.550,02	$ 21.100,05
22	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES.	GL	1,0	$ 77.175,00	$ 77.175,00	$ 80.223,41	$ 80.223,41	$ 79.977,13	$ 79.977,13	$ 79.125,18	$ 79.125,18
	RED DE GAS										
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS	ML	10,5	$ 46.305,00	$ 486.202,50	$ 48.134,05	$ 505.407,50	$ 47.986,28	$ 503.855,90	$ 47.475,11	$ 498.488,63
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE	ML	3,0	$ 22.638,00	$ 67.914,00	$ 23.532,20	$ 70.596,60	$ 23.459,96	$ 70.379,87	$ 23.210,05	$ 69.630,16
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	UN	5,0	$ 46.305,00	$ 231.525,00	$ 48.134,05	$ 240.670,24	$ 47.986,28	$ 239.931,38	$ 47.475,11	$ 237.375,54
26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS POR PERSONAL IDÓNEO Y CERTIFICADO EN TRABAJOS DE INSTALACIÓN DE REDES DE GAS Y GASODOMÉSTICOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PRUBEAS NECESARIAS PARA GARANTIZAR HERMETICIDAD DE LA RED INSTALADA.	UN	4,0	$ 128.625,00	$ 514.500,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	$ 133.295,21	$ 533.180,84	$ 128.973,40	$ 515.893,61
	RED ELECTRICA										
27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SALIDA PARA LUMINARIA 18W, 120V, 60HZ, INCLUYE ILUMINARIA LED TIPO PANEL, CIRCULAR, INCRUSTAR. INCLUYE TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS RAWELT, TAPA METÁLICA PARA CAJA, PASA CABLES, CABLE ENCAUCHETADO DE CAJA A LÁMPARA, REGATE Y ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	3,0	$ 77.175,00	$ 231.525,00	$ 80.223,41	$ 240.670,24	$ 79.977,13	$ 239.931,38	$ 79.125,18	$ 237.375,54
28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 TOMAS INCLUYE REMPLAZO DE BREAKER MISMO AMPERAJE QUE LOS EXISTENTE DE REFERENCIA IGUAL O SUPERIOR A SIEMENS, ABB, CUTLER-HAMMER	UN	1,0	$ 257.250,00	$ 257.250,00	$ 267.411,38	$ 267.411,38	$ 266.590,42	$ 266.590,42	$ 263.750,60	$ 263.750,60
29	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	6,0	$ 128.625,00	$ 771.750,00	$ 133.705,69	$ 802.234,13	$ 133.295,21	$ 799.771,27	$ 131.875,30	$ 791.251,80
30	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,0	$ 128.625,00	$ 257.250,00	$ 133.705,69	$ 267.411,38	$ 133.295,21	$ 266.590,42	$ 131.875,30	$ 263.750,60
31	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR DOBLE, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,0	$ 97.755,00	$ 97.755,00	$ 101.616,32	$ 101.616,32	$ 101.304,36	$ 101.304,36	$ 100.225,23	$ 100.225,23
32	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,0	$ 77.175,00	$ 77.175,00	$ 80.223,41	$ 80.223,41	$ 79.977,13	$ 79.977,13	$ 79.125,18	$ 79.125,18
	PISOS Y ENCHAPES										
33	CONSTRUCCIÓN POYO EN CONCRETO. ALTURA >= 7,5 CM X 52,4 CM, DE 3000 PSI CON REFUERZO EN MALLA ESLABONADA.PARA MUEBLE COICNA, Y LAVADERO INCLUYE HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA	ML	3,0	$ 56.595,00	$ 169.785,00	$ 58.830,50	$ 176.491,51	$ 51.000,00	$ 153.000,00	$ 55.475,17	$ 166.425,50

34	ALISTADO DE PISO DE 4 CM IMPERMEABILIZADO INCLUYE HERRAMIENTA, MATERIAL Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	19,0	$ 28.812,00	$ 547.428,00	$ 29.950,07	$ 569.051,41	$ 26.000,00	$ 494.000,00	$ 28.254,02	$ 536.826,47
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA PARA COCINA (INCLUYE ENCHAPE POYO)FORMATO >= 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, ESPESOR NOMINAL 7,8 +- 0.3 MM , BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS DE COLOR/ INCLUYE HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.	M2	15,0	$ 77.175,00	$ 1.157.625,00	$ 72.000,00	$ 1.080.000,00	$ 75.000,00	$ 1.125.000,00	$ 74.725,00	$ 1.120.875,00
36	PIRLÁN EN MADERA (BOCAPUERTA COCINA).INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	2,1	$ 77.175,00	$ 162.067,50	$ 80.223,41	$ 168.469,17	$ 79.977,13	$ 167.951,97	$ 79.125,18	$ 166.162,88
	MUROS Y ENCHAPES										
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3. INCLUYE TOO EL MATERIAL Y HERRAMIENTA NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	20,0	$ 25.725,00	$ 514.500,00	$ 26.741,14	$ 534.822,75	$ 24.500,00	$ 490.000,00	$ 25.655,38	$ 513.107,58
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED PLANA CARA UNICA, FORMATO RECTANGULAR (30X60) USO RESIDENCIAL,COLOR BLANCO, ACABADO BRILLANTE, ALTA RESISTENCIA A LAS MANCHAS, ESPESOR NOMINAL 8,5 + 0,5. BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS DE COLOR/ INCLUYE HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.	M2	25,0	$ 77.175,00	$ 1.929.375,00	$ 72.000,00	$ 1.800.000,00	$ 74.000,00	$ 1.850.000,00	$ 74.391,67	$ 1.859.791,67
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	12,0	$ 7.717,50	$ 92.610,00	$ 8.022,34	$ 96.268,10	$ 7.997,71	$ 95.972,55	$ 7.912,52	$ 94.950,22
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE SUPERIOR COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO Y RH CON MELANINA ACABADO MADERA NATURAL CLARA.CON MELANINA ESPESOR DE 15MM PARA ESTRUCTURA Y 18MM PARA PUERTAS. CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM. PUERTAS CON SISTEMA DE APERTURA MANIJA OCULTA Y CIERRE LENTO. ENTREPAÑOS MOVIBLES CON SOPORTE PARA ENTREPAÑO MACHO ACABADO NIQUEL (DIÁMETRO TOTAL DEL BARRENO 5 MM.• PROFUNDIDAD DEL BARRENO 8 MM.) SISTEMA INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA PLATERO EN ACERO 201. PARA MÓDULO DE 910 - 890 MM. DIMENSIONES MUEBLE SUPERIOR: ALTURA: 60 CM, PROFUNDIDAD: 33,5CM. INCLUYE ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA (VER ESPECIFICACIONES CAMPANA) Y ESPACIO HORNO AUXILIAR DIMENSIONES (ALTOXANCHOXPROFUNDO) 30X54X42 CM	ML	1,6	$ 864.360,00	$ 1.382.976,00	$ 898.502,22	$ 1.437.603,55	$ 845.000,00	$ 1.352.000,00	$ 869.287,41	$ 1.390.859,85
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO Y RH CON MELANINA ACABADO MADERA NATURAL CLARA. ESPESOR DE 15MM PARA ESTRUCTURA Y 18MM PARA PUERTAS Y FRENTES DE CAJONES. CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM. ENTREPAÑOS MOVIBLES CON SOPORTE PARA ENTREPAÑO MACHO ACABADO NIQUEL (DIÁMETRO TOTAL DEL BARRENO 5 MM. • PROFUNDIDAD DEL BARRENO 8 MM.),MESÓN CON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, SALPICADERO DE 10 CM. CON TRES CAJONES SISTEMA APERTURA MANIJA OCULTA Y CIERRE LENTO. RIELES FULL EXTENSION. DIMENSIONES: FRENTE MINIMO: 45CM, PROFUNDO: 50CM. EL MUEBLE INCLUYE ESPACIO PARA: HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. EL DISEÑO DE LA COCINA DEBE INCLUIR CANASTA CONDIMENTERO TRES NIVELES PARA MODULO DE 150MM, CIERRE LENTO, CAPACIDAD 10KG X CANASTA Y CANASTA TRES NIVELES PARA MODULO DE 300 A 400MM , CIERRE LENTO CAPACIDAD 35KGX CANASTA. RIELES FULL EXTENSION.	ML	1,6	$ 956.970,00	$ 1.531.152,00	$ 994.770,32	$ 1.591.632,50	$ 945.000,00	$ 1.512.000,00	$ 965.580,11	$ 1.544.928,17
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA A GAS DE EMPOTRAR DE 4 PUESTOS. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE. QUEMADORES DE ALTA EFICIENCIA QUE REDUCEN TIEMPOS DE COCCIÓN Y AHORRAN GAS: UN (1) QUEMADOR SEMI-RÁPIDO (1,7KW) [6,11 MJ/H], UN (1) QUEMADOR AUXILIAR (1,09KW) [3,95 MJ/H], UN (1) QUEMADOR RÁPIDO (2,89KW) [10,42 MJ/H], UN (1) QUEMADOR MINI (2,49KW) [8,98 MJ/H].PERILLAS CON EMPAQUE ANTIDERRAMES. PARRILLAS EN HIERRO FUNDIDO CON SOPORTES ANTIDESLIZANTES DE ALTA RESISTENCIA A LA TEMPERATURA. ENCENDIDO ELECTRÓNICO PARA ACTIVAR EL FUNCIONAMIENTO DEL QUEMADOR AUTOMÁTICAMENTE. EMPAQUES ANTI-DERRAMES DE ALTA RESISTENCIA AL CALOR QUE EVITAN FILTRACIONES HACIA EL INTERIOR DE LA COCINA SISTEMA DE SEGURIDAD POR TERMOPAR QUE CIERRA EL PASO DE GAS EN AUSENCIA DE LLAMA. DIMENSIONES 58.5CM X 51 CM (F X P). INCLUYE ACCESORIOS Y HERRAMIENTA NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,0	$ 699.720,00	$ 699.720,00	$ 727.358,94	$ 727.358,94	$ 680.000,00	$ 680.000,00	$ 702.359,65	$ 702.359,65
43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO MIXTO 120V DE EMPOTRAR. TEMPERATURA MÁX. DE COCCIÓN 250ºC. CAPACIDAD: 52L. POTENCIA ELÉCTRICA: 937 W. SISTEMA DE SEGURIDAD POR TERMOPAR QUE EVITA EL ESCAPE DE GAS EN AUSENCIA DE LLAMA. ACABADO NEGRO. RESISTENCIA DORADORA DE 900 W. CAVIDAD INTERNA CUBIERTA CON ESMALTE CRYSTAL CLEAN CON PROPIEDADES ANTIADHERENTES QUE PERMITEN UNA FÁCIL LIMPIEZA CON ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO. ACCESORIOS: UNA (1) PARRILLA CROMADA / UNA (1) BANDEJA ASADORA. CONTROLES: UNA (1) PERILLA PARA SELECCIÓN DE TEMPERATURA RESISTENCIA / UNA (1) PERILLA PARA EL CONTROL FLUJO DE GAS / UN (1) PULSADOR DE ENCENDIDO ELECTRÓNICO Y LUZ. VENTILADOR TANGENCIAL QUE REFRIGERA EL PANEL DE CONTROLES. DIMENSIONES: F: 55 X A: 57 X P: 59 (CMS).	UN	1,0	$ 771.750,00	$ 771.750,00	$ 802.234,13	$ 802.234,13	$ 735.000,00	$ 735.000,00	$ 769.661,38	$ 769.661,38
44	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA HORIZONTAL. 120V A.C. FRECUENCIA ELÉCTRICA 50/60 HZ.POTENCIA ELÉCTRICA 125W. POTENCIA MOTOR 100 W DE 3 VELOCIDADES DE OPERACIÓN. CAPACIDAD DE ASPIRACIÓN 220 M³/H ILUMINACIÓN. 02 FILTROS TEXTIL DE CARBÓN ACTIVADO Y 02 FILTROS ATRAPAGRASAS EN ALUMINIO CON MARCO Y DOBLE SEGURO. ACABADO NEGRO. VISERA ABATIBLE ENVIDRIO TEMPLADO. DIMENSIONES: F: 60 X A: 60 X A: 8 (CMS).	UN	1,0	$ 483.630,00	$ 483.630,00	$ 502.733,39	$ 502.733,39	$ 475.000,00	$ 475.000,00	$ 487.121,13	$ 487.121,13
45	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE GRIFERÍA METALICA MONOCONTROL PARA LAVAPLATOS CON SISTEMA DE AIREADOR • ALTA RESISTENCIA MECÁNICA A LA PRESIÓN HIDRÁULICA • CHORRO DE AGUA ESPUMOSO, DISEÑO MODERNO • ACABADO BRILLANTE • SISTEMA DE CIERRE DE FÁCIL CONTROL DE LA TEMPERATURA Y SALIDA DEL AGUA •ÁNGULO AMPLIO DE DIRECCIONAMIENTO DEL CHORRO • ESTRUCTURA DE PICO ALTO • RESISTENTE A LA CORROSIÓN • PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENTE AL EFECTO DE JABONES Y LIMPIADORES. CALIDAD GRIVAL O SUPERIOR.	UN	1,0	$ 257.250,00	$ 257.250,00	$ 267.411,38	$ 267.411,38	$ 266.590,42	$ 266.590,42	$ 263.750,60	$ 263.750,60
46	LAVADERO DE SOBREPONER DIMENSIONES 60X60, EN RESINA DE POLIESTER COLOR BLANCO (ANEXAR CERITIFICADO). CALIDAD FIRPLACK O SUPERIOR. MUEBLE INFERIOR EN RH, ENCHAPADO EN MELANINA 15MM,INCLUYE: PUERTAS ELEVADO DEL PISO SOBRE POYO.	UN	1,0	$ 370.440,00	$ 370.440,00	$ 385.072,38	$ 385.072,38	$ 565.000,00	$ 565.000,00	$ 440.170,79	$ 440.170,79
	CARPINTERIA EN MADERA										

47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA COCINA EN MADERA ENTAMBORADA ACABADO ACORDE CARPINTERIA EXISTENTE. INCLUYE MARCO, TAPA LUCES, BISAGRAS, BISAGRA VAIVEN Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. DIMENSIONES MAX: 0.90X2.10	UN	1,0	$ 257.250,00	$ 257.250,00	$ 267.411,38	$ 267.411,38	$ 266.590,42	$ 266.590,42	$ 263.750,60	$ 263.750,60
	CIELO RASO										
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO RH, CON ESTRUCTURA EN ACERO GALVANIZADO. INCLUYE APERTURAS EN CIELO RASO PARA LUMINARIAS, MASILLA, LIJADO, CINTA, MALLA, PINTADO A UNA MANO DE PRIMER, DOS MANOS DE PINTURA VINILICA BLANCA	M2	15,0	$ 77.175,00	$ 1.157.625,00	$ 80.223,41	$ 1.203.351,19	$ 72.000,00	$ 1.080.000,00	$ 76.466,14	$ 1.146.992,06
	ASEO										
49	ASEO Y LIMPIEZA EN ZONA INTERVENIDA	GL	1,0	$ 463.050,00	$ 463.050,00	$ 481.340,48	$ 481.340,48	$ 479.862,76	$ 479.862,76	$ 474.751,08	$ 474.751,08
	EDIFICIO INSIGNIA										
50	Insonorización de ventanas • Suministro e instalación de Marco en aluminio termo sellado sin ranuras (no huecos) • Vidrio crudo termo acústico de doble acristalamiento 3 + 3 mm por una cara y película de seguridad de 3.8 micras,como primera capa de bloqueo • Recámara de 11 mm con gas anti empañante como segundo escenario de bloqueo • Vidrio crudo acústico de 6mm , como tercera y última capa de bloqueo • Uniones y juntas en Neo preno acústico siliconado • Siliconado anti hongo en todos los perimetrales • La eficiencia de absorción y mitigación del ruido oscila entre el 59 y el 75 %.	M2	131,0	$ 400.000,00	$ 52.400.000,00	$ 391.231,93	$ 51.251.382,49	$ 414.523,49	$ 54.302.577,71	$ 401.918,47	$ 52.651.320,07
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 71.194.685,00**		**$ 70.118.898,80**		**$ 73.048.850,96**		**$ 71.454.144,89**
ADMINISTRACIÓN				**10%**	$ 7.119.468,50	**10%**	$ 7.011.889,88	**10%**	$ 7.304.885,09		$ 7.145.414,49
IMPREVISTOS				**10%**	$ 7.119.468,50	**10%**	$ 7.011.889,88	**10%**	$ 7.304.885,09		$ 7.145.414,49
UTILIDAD				**5%**	$ 3.559.734,25	**5%**	$ 3.505.944,94	**5%**	$ 3.652.442,54		$ 3.572.707,24
IVA 19%				**19%**	$ 676.349,51	**19%**	$ 666.129,54	**19%**	$ 693.964,08		$ 678.814,38
TOTAL COSTO OBRA					**$ 89.669.705,76**		**$ 88.314.753,04**		**$ 92.005.027,66**		**$ 89.996.495,49**