SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO — La guarda de la fe pública — 60 Años	El futuro es de todos — Gobierno de Colombia
Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01	
Versión: 04	S. Mínimo 828.116
Fecha: 09 / 01 / 2019	

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

1. INFORMACION GENERAL

FECHA DE EXPEDICION

Dia	Mes	Año
13	12	2021

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA	KAREN ALEXA RUBIANO MORA						
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.070.967.590	**DE**	FACATATIVA				
TELEFONO DE CONTACTO	319-6659572	**FIJO**		**EXT.**			
E-MAIL PERSONAL	karenalexa3256@gmail.com						
E-MAIL INSTITUCIONAL	karen.rubiano@supernotariado.gov.co						
BANCO	BANCOLOMBIA	**No DE CUENTA**	20706450697	**C.A.**		**C.C.**	X

CONTRATO ACTUAL

No		Año
1222	DE	2021

VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 14.780.000,00

HONORARIO MENSUAL $ 3.695.000,00

OBJETO DEL CONTRATO: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B para el grupo interno de Interrelación Registro Catastro, en lo Concerniente a la migración de la información de antiguo sistema al sistema de registro Actual, en el marco de los procesos que adelanta la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras."

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: ANDREA CATERINE MORA SILVA

CARGO DEL SUPERVISOR: ESPECIALIZADO GRADO 20

CDP No.	110221	**CRP No.**	474921
FECHA CDP	6/08/2021	**FECHA CRP**	24/08/2021

FECHA APROBACION POLIZA

Día	Mes	Año
24	08	2021

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD	FACATATIVA
DEPARTAMENTO	CUNDINAMARCA

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO

Día	Mes	Año
30	11	2021

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO

Día	Mes	Año
24	08	2021

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

MESES	DIAS
3	7

ADICION Y/O PRORROGA

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

MESES | DIAS | VALOR

VALOR A COBRAR $ 3.695.000,00

VALOR TOTAL # DE DIAS $ 3.695.000,00

COBRA CON FACTURA — **No de factura**

PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año				MES A COBRAR
DEL	01	11	2021	PAGO No.	No DÍAS		NOVIEMBRE
AL	30	11	2021	04	30	100%	NOVIEMBRE

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

		Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1.	COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	$ 184.800	COMPENSAR EPS	12.5%
2.	FONDO DE PENSIÓN	$ 236.500	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	16%
3.	ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	$ 7.800	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	0.522%
	TOTAL A PAGAR	$ 429.100	PLANILLA DE PAGO No.	1041336909

2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 14.780.000,00

			VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	$ 862.166,67	$ 862.166,67	$ 13.917.833,33
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	$ 3.695.000,00	$ 4.557.166,67	$ 10.222.833,33
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	$ 3.695.000,00	$ 8.252.166,67	$ 6.527.833,33
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	$ 3.695.000,00	$ 11.947.166,67	$ 2.832.833,33
PAGO 05	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 06	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 07	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año	PAGO No.	
DEL	01	11	2021		NOVIEMBRE
AL	30	11	2021	04	NOVIEMBRE

3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
1. REALIZAR LA INCORPORACIÓN AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA DE LA INFORMACIÓN CONSIGNADA EN LOS LIBROS DEL ANTIGUO SISTEMA, REGISTRAR AVANCES EN EL PROGRAMA SAS (SEGUIMIENTO ANTIGUO SISTEMA), O EN EL APLICATIVO DISPUESTO PARA TAL FIN. 2. EFECTUAR LA BÚSQUEDA, ANÁLISIS Y TRASLADO DE LA INFORMACIÓN REGISTRAL DEL ANTIGUO SISTEMA AL SISTEMA DE INFORMACIÓN REGISTRAL DE CONFORMIDAD CON LOS PARÁMETROS DADOS POR EL GRUPO DE INTEROPERABILIDAD REGISTRO CATASTRO MULTIPROPÓSITO. CUANDO AL REVISAR HOJA POR HOJA DE LOS LIBROS YA EXISTIERE MATRÍCULA INMOBILIARIA, ÉSTA SE DEBE CONFRONTAR CON EL SISTEMA REGISTRAL EXISTENTE EN LA OFICINA, EN TAL CASO SE DEBERÁN CONFRONTAR COMO MÍNIMO 70 FOLIOS AL DÍA, PARA UN TOTAL MÍNIMO DE 1.400 FOLIOS REVISADOS AL MES. EN LOS CASOS EN QUE NO EXISTA MATRÍCULA INMOBILIARIA, IMPLICARÁ UN MAYOR ESTUDIO, POR LO TANTO, SE DEBERÁN REVISAR COMO MÍNIMO 30 FOLIOS DE MATRÍCULA A LA SEMANA, CON SUS RESPECTIVAS APERTURAS DE MATRÍCULA PARA UN TOTAL DE 120 FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA ABIERTOS AL MES. EN LOS CASOS EN LOS CUALES EN UN MISMO LIBRO EXISTIERE SIMULTÁNEAMENTE MATRÍCULAS INMOBILIARIAS ABIERTAS Y MATRÍCULAS POR ABRIR, EL CÁLCULO DE LA META SERÁ PROPORCIONAL ES DECIR 700 FOLIOS REVISADOS Y 60 MATRÍCULAS ABIERTAS. LOS TOMOS DEBERÁN SER INGRESADOS EN ESTRICTO ORDEN, NO DEBEN QUEDAR MATRÍCULAS POR TRAMITAR PARA PODER CONTINUAR AL SIGUIENTE TOMO Y/O SIGUIENTE MUNICIPIO QUE REGISTRA EN LA OFICINA DE REGISTRO ASIGNADA. 3. REPORTAR LOS AVANCES Y ELABORAR LOS INFORMES CORRESPONDIENTES, CONFRONTANDO EL TRABAJO REALIZADO VS EL PROGRAMADO, DE ACUERDO A LA METODOLOGÍA ESTABLECIDA PARA TAL FIN. 4. APOYAR LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL CATASTRO MULTIPROPÓSITO, PERMITIENDO EL ACCESO A LA INFORMACIÓN QUE SE REQUIERA Y LA CALIFICACIÓN DE LOS ACTOS GENERADOS EN VIRTUD DE TAL ACTIVIDAD. 5. MANTENER LA CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA DE LA INFORMACIÓN QUE SE ADMINISTRE. 6. PRESENTAR UN INFORME PORMENORIZADO DEL DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS. 7. OBTENER LOS RENDIMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	De cada libro de matrícula se revisó uno a uno los folios remitiéndose a los libros primeros para verificar: Si existe falsa tradición. Si la matricula se encuentra en el nuevo sistema en la aplicación Anita. Si hace falta información Si la información del predio y del propietario corresponde Los predios que tienen falsa tradición se relacionaron en el formato de inventario de presuntos baldíos, identificando las partes que intervienen, las identificaciones, zona. Del municipio de Facatativá de estudiaron 2 libros: 1. Libro 5: se trabajó 300 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 186, antiguo sistema 113, en blanco 1, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 0, falsa tradición 1. 2.Libro 1: se trabajó 299 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 140, antiguo sistema 158, en blanco 1, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 0, falsa tradición 0. Del municipio de Anolaima de estudiaron 2 libros: 1.Libro 50: se trabajó 201 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 150, antiguo sistema 2, en blanco 46, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 1, falsa tradición 0. 2. Libro 47: se trabajó 49 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 48, antiguo sistema 1, en blanco 0, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, todos tienen la información completa, falsa tradición 0. 3. Libro 46: se trabajó 201 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 192, antiguo sistema 6, en blanco 2, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 1, falsa tradición 3. 4. Libro 45: se trabajó 201 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 176, antiguo sistema 18, en blanco 2, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 3, falsa tradición 3. 5. Libro 44: se trabajó 198 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 184, antiguo sistema 14, en blanco 0, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, todos tienen la información completa, falsa tradición 2. 6. Libro 40: se trabajó 201 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 196, antiguo sistema 18, en blanco 2, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 1, falsa tradición 0. En total: 1647 páginas.

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **KAREN ALEXA RUBIANO MORA** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1.070.967.590** de **FACATATIVA** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **1222** de **2021** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **474921** CDP No **110221**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 3.695.000,00**

Valor en letras: **TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS**

El (la) contratista AUTORIZA el descuento para PAGO de los aportes de Salud, Pensión y ARL por valor de: **$ 429.100,00** de conformidad con la ley 828 de 2003 y ARP según la ley 1562 de 2012

		Día	Mes	Año		
PERIODO DE PAGO	**DEL**	01	11	2021	**PAGO No.**	**NOVIEMBRE**
	AL	30	11	2021	**04**	**NOVIEMBRE**

Para constancia se firma en **FACATATIVA** a los **13** días del mes de **DICIEMBRE** de **2021**

SUPERVISOR

Firma Supervisor
ANDREA CATERINE MORA SILVA
ESPECIALIZADO GRADO 20

CONTRATISTA



Firma Contratista
KAREN ALEXA RUBIANO MORA
Cedula de Ciudadania No
1.070.967.590 **DE** FACATATIVA

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP FACATATIVA

PERIODO: DEL 24 DE AGOSTO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

MUNICIPIO	MES DE REVISIÓN	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
				NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
FACATATIVA	AGOSTO	41	200	198	2	0	0	0	0	0	0	0		
		40	199	199	0	0	0	0	0	0	0	0		
		34	68	60	8	1	0	0	0	0	0	3		
		20	202	44	151	0	0	0	0	0	0	9		
	SEPTIEMBRE	31	192	186	9	2	0	0	0	0	0	5		
		29	199	188	8	0	0	0	0	2	0	1		
		27	202	189	13	1	0	0	0	6	0	0		
		26	201	148	51	0	0	0	0	0	0	0		
		24	201	143	47	0	0	0	0	0	0	1		
		23	201	163	36	0	0	0	0	2	0	16		
		16	400	140	55	205	0	0	0	0	0	0		
		15	296	222	65	4	0	0	0	0	0	6		
		12	301	124	54	1	0	0	0	0	0	1		
		11	200	95	85	20	0	0	0	0	0	0		
		09B	201	57	43	100	0	0	0	0	0	7		
		7	149	88	61	0	0	0	0	0	0	0		
		6	278	164	110	3	0	0	0	0	0	6		
	NOVIEMBRE	5	300	186	113	1	0	0	0	0	0	1		
		1	299	210	87	1	0	0	0	0	0	4		
ANOLAIMA		50	201	150	2	46	0	0	0	1	0	0		
		47	49	48	0	1	0	0	0	0	0	0		
		46	201	192	6	2	0	0	0	1	0	3		
		45	201	176	18	2	0	0	0	3	0	3		
		44	198	184	14	0	0	0	0	0	0	2		
		40	198	196	2	0	0	0	0	1	0	0		
TOTAL			5337	3750	1040	390	0	0	0	16	0	68	0	0

KAREN ALEXA RUBIANO
CONTRATISTA

ANDREA CATERINE MORA SILVA
ESPECIALIZADO GRADO 20

MES DE REVISIÓN	Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	D/A	Nombres de quienes intervienen	Identificación de quienes intervienen	Tipo de inmueble		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
					Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
AGOSTO	LIBRO 34,FOLIO 9	DE	ADELMO BELTRAN BARBOSA	232095		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		MEJORAS
	LIBRO 34, FOLIO 17	DE	DARTURO LANDINES	N/S	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	N/S	MEJORAS
			SARA RAMIREZ VDA DE LANDINEZ	N/S						
		A	EMMA CECILIA LANDINES DE PERALTA	N/S						
			MIGUEL ANTONIO LANDINES	N/S						
	LIBRO 34, FOLIO 12	DE	SUSANA ALEMAN Y DE OCHOA Y OTROS		X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LOS MANZANOS	MEJORAS
		A	FELIX BALLESTEROS RODRIGUEZ	465871						
	LIBRO 31 , FOLIO 70	DE	JOSE ISMAEL MARTINEZ MALDONADO	3012684	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	MOYANO	VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	LUIS CARLOS GUAYAMBUCO MORALES	N/S						
	LIBRO 31, FOLIO 89	DE	JOSE MARIA LUQUE CHISCO	3010674	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	PUEBLO VIEJO	VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	MARIA TERESA CADENA DE GALEANO	20913070						
	LIBRO 31, FOLIO 144	DE	JOSE MARIA LUQUE CHISCO	3010674	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	PUEBLO VIEJO	VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	BERNARDO PEDRAZA CHACON	380018						
	LIBRO 31, FOLIO 192		GEORGINA BURGOS VIUDA DE OLAYA	20515332	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LOS LLANTOS	DECLARACION DE MEJORAS
	LIBRO 24, FOLIO 5	DE	GUILLERMO CABELLO LEIVA			X				VENTA DERECHOS HERENCIALES
			OLGA ALCIRA LEIVA DE CABELLO							
			CONSTANZA CABELLO DE GUTIERREZ							
			ANA MERLENE CABELLO LEIVA							
		A	MARIA YOLANDA RAMIREZ DE ROMERO							
			CLARA INES RAMIREZ HERNANDEZ							
			GERMAN ALFREDO ROMERO MUÑOZ							
			JOSE RICARDO ROMERO MUÑOZ							
	LIBRO 24, FOLIO 6	DE	GUILLERMO CABELLO LEIVA			X				VENTA DERECHOS HERENCIALES
			OBLANDO FAUSTINO CABELLO LEIVA							
			OLGA ALCIRA LEIVA DE CABELLO							
			CONSTANZA CABELLO DE GUTIERREZ							
			ANA MERLENE CABELLO LEIVA							
		A	MARIA YOLANDA RAMIREZ DE ROMERO							
			CLARA INES RAMIREZ HERNANDEZ							
			GERMAN ALFREDO ROMERO MUÑOZ							
			JOSE RICARDO ROMERO MUÑOZ							
	LIBRO 24 FOLIO 8	DE	JAIME ROMERO CARDENAS	232270		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	MARIO OTERINO NIÑO MEDINA							
	LIBRO 24 FOLIO 16	DE	JOSE MIGUEL ROMERO CARDENAS	120399			CUNDINAMARCA	FACATATIVA	SAN MIGUEL O SANTA ISABEL	ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	ISIDRO GOMEZ		X					
	LIBRO 24 FOLIO 51	DE	RAFAEL ROBERTO BUBO JAUREGUI			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LAS MERCEDES NUMERO UNO	ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
			MANUEL BOSILLO JACOME							
		A	ANTONIO JOSE RIVADENEIRA VARGAS							
	LIBRO 24 FOLIO 52	DE	INVERSIONES ALCOCER LTDA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LAS MERCEDES NUMERO UNO	ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
			RAFAEL ROBERTO BUBO JAUREGUI							
			MANUEL BOSILLO JACOME							
		A	ANTONIO JOSE RIVADENEIRA VARGAS							
	LIBRO 24 FOLIO 53	DE	INVERSIONES ALCOCER LTDA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LAS MERCEDES NUMERO UNO	ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
			RAFAEL ROBERTO BUBO JAUREGUI							
			MANUEL BOSILLO JACOME							
		A	ANTONIO JOSE RIVADENEIRA VARGAS							
	LIBRO 24 FOLIO 54	DE	INVERSIONES ALCOCER LTDA				CUNDINAMARCA	FACATATIVA		MEJORAS
		A	JOSE VICENTE GONZALEZ CUBILLOS	231528						
	LIBRO 24 FOLIO 55	DE	JAIME PETECUA RIOS	3012052		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 56	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 57	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 59	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 60	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 62	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
SEPTIEMBRE	LIBRO 24 FOLIO 63	DE	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8						
	LIBRO 24 FOLIO 64	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 65	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 66	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 67	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 68	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 69	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 70	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 150	DE	PEDRO EPIFANIO BERNAL MUNEVAR	3011808		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JOSE JOAQUIN RICO CABALLA							
	LIBRO 24 FOLIO 168	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 169	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 170	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACION EN SUCESION ILIQUIDA
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 171	DE	JOSE ANTONIO RIVADENEIRA VARGAS	2911001 8		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	BAUDILIO GOMEZ ESCOBAR							
	LIBRO 24 FOLIO 198	DE	JAIME PETECUA RIOS	3012052	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	FINCA - CASA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ANA ISABEL HUERTAS DE PETECUA	20521790						
		A	JAIME PETECUA RIOS	3012052						
	LIBRO 23 FOLIO 3	DE	BEATRIZ GAITAN DE ROMERO	20516	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA SELVA LOTE #10	ADJUDICACIÓN GANANCIALES
		A	LUIS JAIME CAMACHO	3011536						
	LIBRO 23 FOLIO 8	DE	JOSE MIGUEL ROMERO CARDENAS	120399	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA FLORESTA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JORGE ISIDRO RAMIREZ SUAREZ	3011536						
	LIBRO 23 FOLIO 17	DE	ALFONSO ZAMUDIO SILVA	233135		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
			JOSE FACUNDO ZAMUDIO SILVA	232020						
			LUIS EDUARDO ZAMUDIO SILVA	2880545						
			ANDRELA ZAMUDIO SILVA	20616051						
			MARIA DEL CARMEN ZAMUDIO SILVA	20617715						
		A	ALICIA ZAMUDIO SILVA	30971017						
		A	PABLO EMILIO AVILA MANOTOVA	278884						
	LIBRO 23 FOLIO 26	DE	ANA LUCIA LOPEZ DE GARZON			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ALFONSO TOCANCIPA BAENA							
	LIBRO 23 FOLIO 28	DE	ANA LUCIA LOPEZ DE GARZON			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ALFONSO TOCANCIPA BAENA							
	LIBRO 23 FOLIO 49	DE	JOSE MIGUEL ROMERO CARDENAS	120399	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA ESPERANZA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	VALERO AREVALO CONTRERAS							
	LIBRO 23 FOLIO 67	DE	MANUEL ANTONIO ROMERO MARTINEZ	233484		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	MARIO OTERINO NIÑO							
	LIBRO 23 FOLIO 103	DE	ELVIRA MAZABEL DE BEJARANO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	GUILLERMO BEJARANO BELTRAN							
	LIBRO 23 FOLIO 105	DE	BLANCA NOELIA BARON DE BEJARANO	39568815	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA SELVA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JESUS ADENIS VENGAS ORTIZ	17017984						
	LIBRO 23 FOLIO 106	DE	ALVARO LUIS BEJARANO MAZABEL		X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA SELVA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JESUS ADENIS VENGAS ORTIZ	17017984						
	LIBRO 23 FOLIO 107	DE	ELVIRA MAZABEL DE BEJARANO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	GUILLERMO BEJARANO BELTRAN							
	LIBRO 23 FOLIO 111	DE	MANUEL SIERRA CARDENAS			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
			MARGARITA SIERRA CARDENAS							
		A	COMPAÑÍA PARCELADORA LTDA							
	LIBRO 23 FOLIO 135	DE	MANUEL ANTONIO ROMERO MARTINEZ	233484		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
			JOSE VICENTE MOJICA GAITAN							
		A	MARGARITA CRUZ DE MOJICA							
	LIBRO 15 FOLIO 10	DE	LUCILA GAITAN DE GARCIA	9389		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ERNESTO CABELLO							
	LIBRO 15 FOLIO 18	DE	MERCEDES SOTELO DE CABELLO	233983	X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	SAN RAFAEL	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ADULIMO GAITAN AZUERO							
	LIBRO 15 FOLIO 51	DE	CESIO SALAS			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ROSA SALAS DE CASTAÑEDA							
	LIBRO 12 FOLIO 23	DE	MANUEL LAVERDE			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	OTILIA LAVERDE							
	LIBRO 12 FOLIO 24	DE	HELDA MARIA ORTEGA DE LAVERDE			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	MANUEL JOSEFA LOZANO							
	LIBRO 12 FOLIO 25	DE	MANUEL POVEDA LOZANO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	HELDA MARIA ORTEGA DE LAVERDE							
	LIBRO 12 FOLIO 30	DE	ALEXI LATORRE	380268		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	LUIS LOZANO CAICEDO	2995347						
	LIBRO 12 FOLIO 31	DE	ALEXI LATORRE	380268		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ALICIA LOZANO DE CASTRO							
	LIBRO 12 FOLIO 32	DE	ETELVINA DE MORENO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	GABRIEL GAITAN AZUERO							
	LIBRO 12 FOLIO 64	DE	LUIS A ABRIL	1349094		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	LATENIA ALMANZA							
	LIBRO 12 FOLIO 91	DE	MARIA DE JESUS SANTAMARIA DE MURCIA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JESUS MARIA MURCIA GONZALEZ							
	LIBRO 12 FOLIO 92	DE	MARIA DE JESUS SANTAMARIA DE MURCIA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JESUS MARIA MURCIA GONZALEZ							
	LIBRO 12 FOLIO 96	DE	CRISTINA RAMIREZ DE ZAMORA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	CARLOS BARRERA VIS A							
OCTUBRE	LIBRO 98 FOLIO 1	DE	JOSE IGNACIO FORERO	1349181		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	MARIA HERNANDEZ DE PLAZAS							
	LIBRO 98 FOLIO 17	DE	ROBERTO RUBIO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ANA MERCEDES RUBIO							
	LIBRO 98 FOLIO 18	DE	ROBERTO RUBIO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	RAFAEL ROBERTO RUBIO							
	LIBRO 98 FOLIO 31	DE	SECUNDINO LOPEZ BECERRA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	MARIA DEL ROSARIO MORENO							
	LIBRO 98 FOLIO 38	DE	MARIA CAISE DE MARTIN			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ROSA BOCANEGRA DE RINCON							
	LIBRO 98 FOLIO 43	DE	ALBERTO ANGULO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ANA VDA DE ANGULO							
	LIBRO 98 FOLIO 43	DE	ALBERTO ANGULO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ANA VDA DE ANGULO							
	LIBRO 98 FOLIO 101	DE	ANTONIO MARIA GOMEZ	390034		X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	BERNARDA DE CASTIBLANCO							
	LIBRO 6 FOLIO 9	DE	MARCELINO PULIDO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JUAN ARDILA							
	LIBRO 6 FOLIO 25	DE	CELINA TARAZONA DE GOMEZ			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JOSE CELEDONIO GOMEZ MARTINEZ							
	LIBRO 6 FOLIO 39	DE	AVELINO HERNANDEZ			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	BLANCA GUARDIA DE HERNANDEZ							
			GONZALO CASTRO							
			ROBERTO HERNANDEZ							
	LIBRO 6 FOLIO 78	DE	VICENTE AVILA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JESUS MARIO MURCIA							
	LIBRO 6 FOLIO 78	DE	EDILMES TELLEZ			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	EMMA TELLEZ DE AMAYA							
			JESAIN AMAYA							
	LIBRO 6 FOLIO 91	DE	CARLOS OLAYA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	VICTOR MUÑOZ							
			JORGE MUÑOZ							
			MARIA DEL CARMEN OLAYA							
	LIBRO 5 FOLIO 1	DE	ENRIQUE SILVA CORTES		X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	LA SELVA	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	GLORIUDA GARZON DE SILVA							
	LIBRO 1 FOLIO 30	DE	CRISTINA HERNANDEZ			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		MEJORAS
		A	MARIO RODOLFO JIMENEZ							
	LIBRO 1 FOLIO 36	DE	LUIS FERNANDO AROA			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
		A	MARIA CRISTINA CESPEDES							
	LIBRO 1 FOLIO 46	DE	JOSE MIGUEL FORERO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES
			ALCIMEADEZ DUIRDGA							
		A	HERNANDO SIERRA							
	LIBRO 1 FOLIO 61	DE	ANA MARIA MONROY		X		CUNDINAMARCA	FACATATIVA	SAN RAFAEL	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
		A	CARLOS EDUARDO RAMIREZ							
	LIBRO 1 FOLIO 63	DE	LUIS ALBERTO FORERO			X	CUNDINAMARCA	FACATATIVA		COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
		A	ARMANDO RUBIO							
NOVIEMBRE	LIBRO 46, FOLIO 64	DE	JOSE MIGUEL ROMERO CARDENAS		X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	MESITAS DE CABALLERO	COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
		A	CARMEN MORA GARZON	20.364.436						
	LIBRO 46, FOLIO 97	DE	JOSE IGNACIO MORENO MORENO							COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES
			ANA CLEMENCIA CASTELLANOS MORENO		X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	SAN AGUSTIN	
		A	MARIA DEL TRANSITO MARTINEZ VIUDA DE VELASQUEZ	20.355.084						
	LIBRO 46,FOLIO 112	DE	GUILLERMO FRANCO FUENTES		X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	MESITAS DE CABALLERO	COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
			MARIA VICTORIA SORIANO VASQUEZ	20.533.718						
	LIBRO 45, FOLIO 22	DE	JOSE MACEDONIO NIÑO	2.323.102	X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	SAN ANTONIO - GOLCONDA	POSESION
		A	MARIA DEL TRANSITO GOMEZ VDA DEL QUINTERO							
	LIBRO 45, FOLIO 75	DE	DEMETRIO REYES GARZON		X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	MESITAS DE CABALLERO	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JOSA DE REYES							
			ALEJANDRINA REYES DE CASTRO							
	LIBRO 45, FOLIO 76	DE	DEMETRIO REYES GARZON		X		CUNDINAMARCA	ANOLAIMA	MESITAS DE CABALLERO	ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	JOSA DE REYES							
			ALEJANDRINA REYES DE CASTRO							
	LIBRO 46,FOLIO 112	DE	LUIS SEGUNDO BERNAL			X	CUNDINAMARCA	ANOLAIMA		ADJUDICACIÓN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
		A	ANGEL M. BERNAL	2.538.695						

KAREN ALEXA RUBIANO MORA
CONTRATISTA

ANDREA MORA SILVA

PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	REGISTRO ANTIGUO SISTEMA	FMI NUEVO SISTEMA	FECHA DE APERTURA	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	ORIP
1	LIBRO 1 TOMO 8 FOLIOS 572-573 #2623 MATRICULA TOMO 4 # 890	156-150072	26/10/2021	SAN FRANCISCO	FACATATIVA
2	LIBRO 1 TOMO 6 DE 1971 FOLIO 131 #1795, TOMO 19 #5382	156-150040	29/09/2021	SAN JUAN DE RIOSECO	FACATATIVA
3	LIBRO 1 TOMO 1 FOLIO 354 #381	156-150013	10/09/2021	MESA	FACATATIVA

KAREN ALEXA RUBIANO MORA
CONTRATISTA

ANDREA CATERINE MORA SILVA
ESPECIALIZADO GRADO 20

MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION FOLIO NUEVO

Nro Matricula: 156-150013

Pagina 1

Impreso el 10 de Septiembre de 2021 a las 09:59:18 a.m
No tiene validez solo sirve para verificar la informacion

CIRCULO DE REGISTRO: 156 FACATATIVA
VEREDA MUNICIPIO: QUIPILE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
TIPO PREDIO: RURAL COD CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT:
CON FUNDAMENTO EN:
Instrumento:CERTIFICADO FECHA APERTURA DEL FOLIO: 10-09-2021
Fecha :14-12-2020 ESTADO: TEMPORAL

==========

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DENOMINADO "LA LOMA" Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: "POR LA CABECERA DESDE UN MOJON DE PIEDRA SIN MARCA QUE SE ENCUENTRA ALPIE DEL CAMINO QUE CONDUCE DE TABACAL PARA QUIPILE, SIGUE POR UN SURCO DE FIQUE HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON TAMBIEN SIN MARCA, LINDANDO CON TERRENO DE PEREGRINO VALBUENA; POR EL PIE VUELVE HACIA LA IZQUIERDA HASTA DAR A UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA LETRA E Y LINDA POR ESTE COSTADO CON TIERRAS DE LISANDRO RINCON; POR OTRO COSTADO DESDES EL MOJON MARCADO E. HASTA SALIS AL CAMINO YA CITADO DONDE HAY OTRO MOJON DE PIEDRA SIN MARCA Y LINDA CON TIERRAS DEL MISMO LISANDRO RINCON;Y POR EL OTRO COSTADO SIGUIENDO EL CAMINO ANTES EXPRESADO HASTA EL PRIMER LINDERO CITADO".REGISTRO DE LA ESCRITURA 101 DE FECHA DE 7 DE MARZO DE 1936, NOTARIA DE ANOLAIMA, EN EL LIBRO 1 TOMO 1 FOLIO 354 #381 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE LA MESA-CUNDINAMARCA.

COMPLEMENTACION:

SE ABRE CON FUNDAMENTO EN CERTIFICACION EXPEDIDA POR LA OFICINA DE REGISTRO DE LA MESA-CUNDINAMARCA PROFERIDO POR EL REGISTRADOR DE ESTE MUNICIPIO EL DIA 11 DE NOVIEMBRE DE 2020.

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE LA LOMA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro **1** Fecha: 28-04-1936 Radicacion: SN
ESCRITURA 101 07-03-1936 NOTARIA ANOLAIMA VALOR DEL ACTO: $ 280.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE:ANGEL MIGUEL
DE:BONILLA DE ANGEL ROSA ANA
A:MORA PEREGRINO X

ANOTACION: Nro **2** Fecha: 28-04-1936 Radicacion: SN
ESCRITURA 101 07-03-1936 NOTARIA ANOLAIMA VALOR DEL ACTO: $ 80.00

ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE:MORA PEREGRINO X
A:ANGEL MIGUEL
A:BONILLA DE ANGEL ROSA ANA

Escaneado con CamScanner

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INVENTARIO A NIVEL NACIONAL DE LOS LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	ORIP	LIBROS DE MATRICULA	LIBROS PRIMERO	LIBROS DE CAUSAS MORTUORIAS	LIBROS SEGUNDO	LIBROS DE EMBARGOS	LIBROS PRENDA AGRARIA	LIBROS DE HIPOTECAS	LIBROS DE DEMANDAS	LIBROS DE PATRIMONIO DE FAMILIA	LIBROS DE PROHIBICIONES	LIBROS DE INDICES	TOTAL LIBROS
1	FACATATIVA	295	343	31	87	38	94	88	7	0	0	94	1077

KAREN ALEXA RUBIANO

CONTRATISTA

ANDREA MORA SILVA

PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20

Facatativá, noviembre de 2021

Doctora:
ANDREA SILVA

Ref.: Informe final

Cordial saludo.

Deseándole éxito en sus labores diarias, me permito presentar las actividades que se realizaron en migración de la información contenida en los libros del antiguo sistema de registro en la oficina de Facatativá, durante el 24 agosto a 30 noviembre de 2021.

De cada libro de matrícula se revisó uno a uno los folios remitiéndose a los libros primeros para verificar:

- Si existe falsa tradición.
- Si la matricula se encuentra en el nuevo sistema en la aplicación Anita.
- Si hace falta información
- Si la información del predio y del propietario corresponde
- Los predios que tienen falsa tradición se relacionaron en el formato de inventario de presuntos baldíos, identificando las partes que intervienen, las identificaciones, zona.

Del municipio de Facatativá se estudiaron 19 libros, 4289 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 2804, antiguo sistema 998, en blanco 339, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 10, falsa tradición 60.

Del municipio de Anolaima se estudiaron 6 libros, 1048 páginas, en el nuevo sistema se encuentra 946, antiguo sistema 42, en blanco 51, tramitados 0, por tramitar 0, no tramitados 0, falta información 6, falsa tradición 8.

Se realizaron las siguientes aperturas de matrícula, a solicitud de usuarios 156-150013, 156-150072, 156-150040, se generó certificación de inscripción.

Cordialmente,



Karen Alexa Rubiano Mora
Correo: Karen.rubiano@supernotariado.gov.co
Cel. 3196659572

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2021

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340. *Ingresos de las rentas no laborales. "***Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO__x_

2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA**.** Durante el año 2019 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI____ NO_x__.

3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI___ NO_x__

4. Dependiente Economico: SI___ NO_x__ (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Publico, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.

5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantias SI_x__ NO___,

6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construccion (AFC) SI___ NO_x__, adjuntar pago mensual del ahorro realizado.

7. Credito de Vivienda SI___ NO x___, adjuntarv estracto bancario del credito de vivienda.

En constancia de lo anterior, se firma a los 30 días del mes de noviembre de 2021.

Atentamente,



KAREN ALEXA RUBIANO MORA

CC. 1.070.967.590 DE FACATATIVÁ

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2021-11-29, 01:41:42 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1041336909

Periodo Cotización: octubre de 2021 **Periodo Servicio:** octubre de 2021 **Referencia pago (PIN):** 8866728560

PAGADO 29/11/2021

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	KAREN ALEXA RUBIANO MORA		
Documento	CC1070967590	**Dirección**	CL 6 ESTE #2 A - 12 CADIS
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3196659572
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	FACATATIVA	**Departamento**	CUNDINAMARCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																						Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1070967590	KAREN ALEXA RUBIANO MORA	59	00																	0	30	30	30	0	(230301) PORVENIR	$ 1.478.000	$ 236.500	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.478.000	$ 184.800	0,522	$ 1.478.000	$ 7.800	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.478.000	$ 1.478.000	$ 1.478.000	$ 0	$ 236.500	$ 184.800	$ 7.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.100	$ 0	$ 429.100

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.