ANGELA 107 AND

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D C Secretaria EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD
FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:								
RECIBIDO POR:								
Hora		Fecha				Folios		

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

| | | | | | | | |

INVERMOHES S.A.S.

Factura Electrónica de Venta
NUM.DOC.: 2013
FECHA EMISIÓN: 2020-08-03 09:29:31
FECHA VALIDACIÓN: 2020-08-03 09:34:29-05:00
FEC.VENC: 2020-08-03

N°.Resolución: 18763005962199 **Prefijo:** **Consecutivo:** 2001 hasta 2100 **Fecha:** 2020-05-21 **hasta** 2020-11-21

Datos del Emisor	Datos del Adquiriente
Razón social/Nombre: INVERMOHES SAS **NIT:** 830038959-3 **Actividad Económica:** 7110 **Dirección:** CARRERA 4 N. 58 59 OFICINA 201 - BOGOTÁ, D.C. - - Bogotá - CO **Teléfonos:** 17029693 **Contacto:** Invermohes **E-mail:** contabilidad@invermohes.com.co	**Razón social/Nombre:** SECRETARIA DE EDUCACION **NIT:** 899999061-9 **Actividad Económica:** 7110 **Dirección:** cra 30 n 25 90 - BOGOTÁ, D.C. - - Bogotá - CO **Teléfonos:** 13241000 **E-mail:** alozano@educacionbogota.gov.co

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	Tipo Impuesto	% Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	01	1.00	ZZ	Servicio - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	7,822,125.00	IVA	19.00	1,486,203.75		9,308,328.00
Total Items		1								

Impuestos

Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA: 19.00%	7,822,125.00	1,486,203.75

Totales

SUBTOTAL:	7,822,125.00
TOTAL Base Imponible:	7,822,125.00
IVA	1,486,203.00
TOTAL:	9,308,328.00

TOTAL en letras: Nueve Millones Trescientos Ocho Mil Trescientos Veintiocho COP

Información adicional

Acta parcial No. 8 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.1241724/19. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOÍTA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL. COSTOS FIJOS MENSUALES.

AJUSTE AL PESO 0.75

Medios de Pago

Método de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Consignación bancaria		banco de occidente						

CUFE: dfd4f47aefd074860175ad9ae8f062d13ae6a6474e2b644759cbfafb474546a8fc561d43b01a91fc4f0d77a51d7ceae5

Representación impresa de Factura Electrónica de Venta electrónica

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 8

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1241724 -19

Correspondiente al periodo: avance 62.50% fecha 30 de junio al 29 de julio de 2020

En Bogotá D.C., a los once (11) días del mes de agosto del 2020, se reunieron las siguientes personas: **LUIS ANTONIO PINZON PARRA**, identificado con C.C 11.339.805 en su calidad de Supervisor, y **ANGELA LOZANO BAYONA** identificado con **C.C 63448206** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOÍTA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL."
VALOR	DOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOCIENTOS VEITIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE ($248.222.100)
FORMA DE PAGO:	COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoria, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoría, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría.
PLAZO PACTADO	8,5 meses
FECHA DE INICIO:	30 días del mes de enero del año 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 días del mes de octubre del año 2020
SUPERVISIÓN	LUIS ANTONIO PINZON PARRA

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificaron el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 8, el cual corresponde a un avance del 62.50% de ejecución el cual corresponde un valor de $ 9.308.328 M/Cte, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 72%.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato de **interventoría** No. 1241724 prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
ANGELA LOZANO BAYONA

Supervisor del Contrato
LUIS ANTONIO PINZON PARRA

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 8

ACTA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DEL 30 DE JUNIO AL 29 DE JULIO DE 2020

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.1241724/19

CONTRATISTA	:	INVERMOHES SAS	
DIRECCION	:	Carrera 4 No. 58 -59	
C.C. ó NIT	:	830.038.959-3	
TELEFONO	:	7029693	
SUPERVISOR	:	LUSI ANTONIO PINZON PARRA	
DIRECCION	:	AV. EL DORADO No.66-63 PISO 3	
C.C. ó NIT	:	79.146.477	
TELEFONO	:	3241000	

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOITA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL.

ESTABLECIMIENTOS	:	COLEGIO HIPOTECHO - KENNEDY		PLAZO INICIAL	:	8,5 MESES
LOCALIZACION	:	CALLE 1 No. 69 A - 07		FECHA INICIACION	:	30-ene-20
VR. INICIAL	:	$	248.222.100,00	FECHA TERMINAC.INICIAL	:	14-oct-20
ANTICIPO	0%		N/A	PLAZO ADICIONAL	:	N/A
VR. ADICIONAL	:	$	0,00	TIEMPO SUSPENDIDO	:	N/A
VR. FINAL	:	$	248.222.100,00	PLAZO TOTAL	:	8,5 MESES
				FECHA FINAL	:	14-oct-20

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2763	15-oct-19	6220	31-dic-19	$ 248.222.100,00	$ 102.391.619,00	$ 9.308.328,00	$ 93.083.291,00
	TOTALES			$ 248.222.100,00	$ 102.391.619,00	$ 9.308.328,00	$ 93.083.291,00

A PAGAR $ 9.308.328,00 NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº	
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº	

ICA X
CODIGO 7110

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO DE OCCIDENTE | SUCURSAL: OFICINA CALLE 72 | CUENTA CORRIENTE X | CUENTA DE AHORROS | CTA. Nº 219-03441-0

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoría, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría.	GL	8,00	$ 7.822.125,00	$ 62.577.000,00	1,00	$ 7.822.125,00	5,00	$ 39.110.625,00	6,00	$ 46.932.750,00	75,00%
2	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 1, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 30%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00	1,00	$ 41.718.000,00	1,00	$ 41.718.000,00	100,00%
3	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 2, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 60%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00	1,00	$ 41.718.000,00	1,00	$ 41.718.000,00	100,00%
4	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoría, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoría así: Pago No. 3, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoría 90%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoría 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
5	LIQUIDACIÓN: El porcentaje restante (10%) del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje del contrato de consultoría ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de consultoría como de interventoría.	GL	1,00	$ 20.859.000,00	$ 20.859.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
					$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	
	COSTO TOTAL CONTRATO SIN IVA				$ 208.590.000,00		$ 7.822.125,00		$ 122.546.625,00		$ 130.368.750,00	62,50%

RESUMEN EJECUTIVO

			PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL DIRECTO		$ 208.590.000,00	$ 7.822.125,00	$ 122.546.625,00	$ 130.368.750,00	62,50%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	19%	$ 39.632.100,00	$ 1.486.203,75	$ 23.283.858,75	$ 24.770.062,50	62,50%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 248.222.100,00	$ 9.308.328,75	$ 145.830.483,75	$ 155.138.812,50	62,50%
AJUSTE AL PESO			-$ 0,75	-$ 2,75	-$ 3,50	0,0%
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 9.308.328,00	$ 145.830.481,00	$ 155.138.809,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 93.083.291				

PRESENTE ACTA | ACUMULADO ANTERIOR | ACUMULADO ACTUAL

CONTRATISTA
Nit C.C
REP. LEGAL
C.C

INVERMOHE S SA S
830.038.959-3
SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
79.427.475

ANGELA LOZANO
63.448.206
APOYO A LA SUPERVISION

SUPERVISOR
Nit / c c

LUIS ANTONIO PINZON PARRA
79.146.477
SUPERVISOR CONTRATO