# Información general

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.3116220 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 17 horas de tiempo transcurrido *(14/12/2021 5:15:36 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | 1989-2021 |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN, ARCHIVO Y CAFETERÍA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBILCOS DE BOGOTÁ ZONA SUR. |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 225 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | - |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/07/2022 11:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☐Sí ☑No |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

COLOMBIA, Bogotá

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**JORGE**

Número de documento 19278063

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| JORGE ROJAS | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *jorge enrique rojas roa* ***Fecha de aprobación:*** *14/12/2021 6:38:32 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** ***Fecha de aprobación:*** -

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Contratación directa. |
| **Unidad de contratación** | DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN |
| **Proceso de Contratación** | CD 1327 DE 2021 |
| **Título de la oferta** | ▯▯▯ |
| **Cuantía del contrato** | 79.906.186 COP |

# Condiciones

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** A definir

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.3116220
**Proveedor** JORGE ROJAS
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** ORIP RIONEGRO
**Ubicación** CO-ANT-05615 - Rionegro
**País** COLOMBIA
**Departamento** Antioquia
**Municipio** Rionegro
**Dirección** ORIP RIONEGRO
**Código postal** 1

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | ORIP BOGOTA ZONA SUR | COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.3116220

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
79.906.186,00

| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO RIONEGRO | 1,00 | UN | 62.615.278,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO MANIZALES | 1,00 | UN | 8.675.893,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO MANZANARES | 1,00 | UN | 20.046.460,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO DOS QUEBRADAS | 1,00 | UN | 18.762.371,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO SANTA ROSA DE CABAL | 1,00 | UN | 28.306.321,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO ARMENIA | 1,00 | UN | 180.082.057,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO REGISTRO BOGOTA SUR | 1,00 | UN | 79.906.186,00 | 79.906.186,00 | 79.906.186,00 |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO TUNJA | 1,00 | UN | 146.248.662,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO CAQUEZA | 1,00 | UN | 3.613.005,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO PITALITO ARCHIVO | 1,00 | UN | 5.894.943,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO PITALITO PLANTA E | 1,00 | UN | 3.684.347,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO PAMPLONA | 1,00 | UN | 39.901.370,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO ZAPATOCA | 1,00 | UN | 7.878.589,00 | | |
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO VILLAVICENCIO | 1,00 | UN | 199.702.246,00 | | |

# Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia**

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | ☐ | ☐ |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

# Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 7. BOGOTA ZONA SUR CONDICIONES ADICIONALES 2021 .pdf | 7. BOGOTA ZONA SUR CONDICIONES ADICIONALES 2021 .pdf | (detalle) |
| DOCUMENTOS SUPERINTERDENCIA 11-21.pdf | DOCUMENTOS SUPERINTERDENCIA 11-21.pdf | (detalle) |

# Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto — Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Supervisor — Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Funcionamiento

**Fuente de los recursos:**

| | Valor |
|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | 0 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI** | 0 |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | 0 |
| **Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)** | 0 |
| **Recursos de Crédito** | 0 |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)** | 79.906.186 |
| **Total** | 79.906.186 |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF**: ☑ Sí ☐ No

**Código de autorización**:

**Código unidad/subunidad ejecutora**: 12-04-00-000

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Saldo a comprometer | Código unidad/subunidad ejecutora | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 138921 | CDP | Generado | 137.958.909 COP | | 12-04-00-000 | Editar |

**Saldo de CDP**: 137.958.909 COP

**Saldo de vigencias futuras**: 0 COP

**Saldo total a comprometer**: 0 COP

**Última consulta a SIIF**: Exito

**Fecha de consulta SIIF**: 14/12/2021 1:15 PM

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Saldo de compromisos CDP**

| | |
|---|---|
| **Saldo de compromisos AVF** | |
| **Saldo total comprometido** | |
| **Última consulta a SIIF** | |
| **Fecha de consulta SIIF** | - |