"Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato"

INFORME PARCIAL		**INFORME FINAL**	X

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:

1.1. INFORME No. 3

1.2. PERÍODO DEL INFORME

(Del) Día: 15 Mes:10 Año: 2021 (Al) Día 10 Mes 12 Año 2021

1.3. CONTRATO: No. FGN-RNO-0021-2021 de fecha **28/06/2021**
(dd/mm/aaaa)

1.4. OBJETO:
Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, el mantenimiento mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de las sedes de las seccionales que comprenden la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

1.5. NOMBRE DEL CONTRATISTA:

CONDICON SAS, CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA

1.6. CÉDULA O NIT:	**1.7. CORREO ELECTRÓNICO:**
830.142.334-5	gerenciacondiconsas@gmail.com asistentecondicon@gmail.com
1.8. DIRECCIÓN:	**1.9. TELÉFONO:**
Carrera 53 C 131 A 10 INT 2 OF 101	5288005 - 3155847094

1.10. SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCION DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCION ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.col/fiscalnet/

1.11. FECHA DE INICIO: Día **14** Mes **07** Año **2021**

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato	X	Registro presupuestal	X
Aprobación de garantía	X	Acta de Inicio	X

1.12. FECHA TERMINACIÓN*: (Aplica solo para el informe final)*

Día 10 Mes 12 Año 2021

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)

2.1. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

VICTOR HUGO ABRIL ALVAREZ

2.2. DEPENDENCIA:	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
ADMON DE SEDES	6854566 EXT 72311

2.4. CORREO ELECTRÓNICO
vicabril@fiscalia.gov.co

2.5. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) DELEGADO (S):
N/A

2.6. DEPENDENCIA:	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
N/A	N/A

2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N/A

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR INICIAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA:

Es hasta por la suma de **TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS** M/CTE ($ 367.402.826).

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.co/fiscalnet/

3.2. VIGENCIAS FUTURAS: SÍ [ ] NO [X]

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
N/A	**N/A**	**N/A**
TOTAL		

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3. NÚMERO Y FECHA DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
11621	**14/04/2021**
17721	**17/09/2021**

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.4. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
178121	**28/06/2021**
283321	**20/09/2021**

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.5. CESIÓN: SÍ [ ] NO [X] Día _____ Mes _____ Año _____

3.6. RESUMEN HISTÓRICO *(Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)*

Cuadro 4 - Resumen Histórico

FECHA DEL INFORME (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
14/09/2021	**367.402.826,00**	**0**	**0**	**367.402.826,00**
14/10/2021	**550.902.826,00**	**0**	**188.401.001,60**	**362.501.824,40**
15/12/2021	**550.902.826,00**	**188.401.001,60**	**362.501.824,40**	**0**

(Agregar tantas filas como se requieran)

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.gov.co/fiscalnet/

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: (Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato o aceptación de oferta ésta aplica).

4.2. ESTADO DE AVANCE PRESUPUESTAL A LA FECHA (%) 100%

(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100

4.3. ESTADO DE AVANCE FÍSICO A LA FECHA (%) 100 %

(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100

4.4. PERSONA NATURAL

Cuadro 5 – Persona Natural

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	**N/A**

(Si no aplica colocar N/A)

4.5. PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación (dd/mm/aaaa) : **10/12/2021**

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato o aceptación de oferta.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.gov.co/fiscalianet/

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

ASPECTOS A VERIFICAR	SÍ	NO	EXPLIQUE	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	X			
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.	X			
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato	X			
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	X			
Los bienes fueron ingresados al almacén				X
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				X
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.	X			
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				X
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato	X			
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato	X			
(*) Se dio algún cambio dentro de la ejecución del contrato	X		ADICION DE $ 183.500.000.00	

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es "SÍ" al último punto (*), explicar:
Se realiza adición por valor de $ 183.500.000

Nota: **Documentación Anexa:** El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):**

- Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.
- Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.gov.co/fiscalnet/

INFORMES ANEXOS: SI [X] **NO** [ ] **N/A** [ ]

Tipo y detalle del informe: ACTA DE OBRA CORTE FINAL

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ" SÍ [X] NO [ ]

JUSTIFIQUE SU RESPUESTA: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***

El contratista realizó los mantenimientos, mejoramientos y adecuaciones preventivas y correctivas de acuerdo a las cantidades y costos de obra contratados.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:

Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato/Aceptación de Oferta No. FGN-RNO-0021-2021 y que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A)
(si el número de bienes recibido es muy amplia, debe venir como documento adjunto)

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el **Contrato o Aceptación de Oferta** No. FGN-RNO-0021-2021de 28/06/2021
(dd/mm/aaaa)

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: *(Solo debe ser diligenciado para el informe final)*

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.gov.co/intranet/

MALO [ ] REGULAR [ ] BUENO [X]

JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***

El contratista realizó los mantenimientos, mejoramientos y adecuaciones preventivas y correctivas de acuerdo a las cantidades y costos de obra contratados.

OBSERVACIONES:

N/A

FIRMA RESPONSABLES

Interventor (es) / Supervisor (es)

NOMBRE	**CÉDULA**
VICTOR HUGO ABRIL ALVAREZ	91.207.506

CIUDAD Y FECHA: Bucaramanga, 15/12/2021
(dd/mm/aaaa)

Proyectó:	**Nombre:**	**JUAN CARLOS PABON NEIRA**	**Cargo:**	**TECNICO II**	**Correo electrónico:**	Juan.pabon@fiscalia.gov.co
Revisó:	**Nombre:**	**VICTOR HUGO ABRIL ALVAREZ**	**Cargo:**	**PROF. GESTION II**	**Correo electrónico:**	vicabril@fiscalia.gov.co

Recibido: 15-Dic-2021

Este documento es copia del original que reposa en la intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.gov/fiscalnet/

CONDICON S.A.S.

CONSTRUCCIÓN DISEÑO CONSULTORÍA

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

El suscrito representante legal **JÓSE GABRIEL TOMÁS ARANGUREN RODRÍGUEZ** y **SANDRA MILENA CENDALES FELICIANO**, identificada con CC. 53.025.961 expedida en Bogotá D.C., en mi condición de **CONTADOR** de **CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S.**, identificada con **NIT**. 830.142.334-5, se permiten certificar que la compañia se encuentra a paz y salvo por conceptos de pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes de la caja de compensación familiar, de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el art. 50 de la ley 789 de 2002 y el art. 23 de la ley 1150 de 2007.

Se expide en Bogotá D.C., a los diez (10) días del mes de diciembre de 2021.

Atentamente,

SANDRA MILENA CENDALES FELICIANO
Contador Público
T.P. 198653-T

JOSE GABRIEL TOMAS ARAGUREN R.
Representante Legal.

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Secretarias que componen la Subdirección Regional de Apoyo Territorial.

Calculo de cantidades y costos de obra

Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	CORTE 1 Cant.	CORTE 1 Porcentaje ejecutado	CORTE 1 Valor Parcial	CORTE 2 Cant.	CORTE 2 Porcentaje ejecutado	CORTE 2 Valor Parcial	ADICIONAL Cant.	ADICIONAL Porcentaje ejecutado	ADICIONAL Valor Parcial
	TOTAL SEDE PRIOPAL BUCARAMANGA				102,574,216.47			74,430,368.25			39,819,216.00			48,224,687.22
1	PRELIMINARES													
1.1	Demolición enchape cerámico de paredes de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	215.50	10,800.00	2,327,499.00	148.31	69%	1,601,748.00	33.00	15%	356,400.00	34.19	16%	369,252.00
1.2	Demolición enchape cerámico de pisos de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	81.73	9,630.00	504,459.90	43.1	79%	415,053.00	9.00	15%	86,670.99	9.63	16%	92,736.90
1.3	Desmonte divisiones per baño existentes deteriorados en lamina, de aproximadamente 2 M2 cada baño, incluye puertas.	M2	55.43	6,750.88	374,152.58	40	72%	270,000.00	8.00	14%	54,009.99	7.43	13%	58,152.50
1.4	Desmonte aparatos sanitarios en mal estado, incluyendo ornales y grifería, accesorios de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	UN	29.00	4,950.80	99,800.40	14	70%	69,300.80	2.00	10%	9,900.88	4.88	28%	19,608.00
2	APARATOS HIDRO-SANITARIOS													
2.1	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios	UN	17.00	744,800.00	12,661,600.00	9	53%	6,703,200.00	4.00	24%	2,979,200.00	4.00	24%	2,979,200.00
2.2	Suministro e instalación de orinales en baños	UN	0.00	345,000.98	8.88									
2.3	Suministro e instalación de grifería tipo fluxómetro en baños	UN	17.00	459,800.80	7,863,609.80	8	53%	4,457,299.40	4.00	24%	1,803,208.98	4.88	24%	1,903,299.60
2.4	Desinfección, limpieza y desmanche de aparatos sanitarios en buen estado	UN	0.00	13,500.88	8.88				0.00					
3	ENCHAPES Y PISOS													
3.1	Suministro e instalación Cerámica para pared, tipo piana blanca de (especificaciones técnicas), rectificada, de 30 x 60 cm incluye transporte, instalación y material	M^2	161.99	66,649.80	12,061,840.00	88	44%	5,331,209.88	59.99	26%	3,332,890.00	51.99	26%	3,398,840.00
3.2	Suministro e instalación de Piso en Cerámica piedra Cid negro de 45x45 cm (especificaciones técnicos), trafico comercial alto o mayor incluye transporte, instalación y material	M^2	52.80	50,220.98	2,651,449.00	73.1	44%	1,160,082.00	14.89	27%	703,080.00	14.99	29%	746,274.00
4	DIVISIONES ACERO INOXIDABLE													
4.1	Divisiones acero inoxidable de 1,8 m de altura, teniendo en cuenta accesorios de puertas (incluye transporte, herramienta e instalación).	M^2	48.40	570,812.59	26,856,999.00	0.6	21%	5,556,600.00	18.09	39%	10,410,825.09	18.80	41%	10,881,675.00
5	REPARACIONES VARIAS													
5.1	Reparación de rejas de accese canillas, aproximadamente 19,5 M2, incluyendo reparación por soldadura de elementos sueltos, colocación de refuerzos en lugares necesarios y aplicación pintura anticorrosiva.	GLB	0.00	1,674,000.08	0.00			-	0.00		-			-
5.2	Suministro y aplicación pintura en vinilo tipo 1 2 manos, incluye resane, lijas y dilataciones	M^2	139.97	15,199.00	1,989,419.32	21.69	17%	332,509.18	54.00	41%	629,266.00	55.08	42%	836,641.22
5.3	Muro en dry wall doS caras, 12 cms incluye dos manos de pintura, filos, linoleo y dilataciones	M2	0.00	81,648.00	0.88			-			-			-
5.4	Sondeo de tubería pvc con guaya eléctrica	UN	0.00	61,000.00	0.00			-	0.00		-			-
5.5	Arreglo desagüe orinal	UN	3.00	67,500.00	202,500.00	1	33%	67,500.00	1.00	33%	67,500.00	1.00	33%	67,500.00
5.6	Arreglo tubería de hidráulica sin material	UN	0.89	162,900.80	0.00			-	8.00		-			-
5.7	Suministro e Esquinero aguja	ML	54.00	4,680.00	252,720.00	34.63	64%	162,066.40	9.50	18%	44,460.99	9.67	18%	46,191.62
5.8	Suministro e instalación de interruptor	UN	24.00	10,800.00	259,200.00		9%	-	12.00	50%	129,600.00	12.00	50%	129,600.00
5.9	Aplicación pañete sobre muro de baños	M2	215.50	24,500.00	5,279,750.00	148.31	69%	3,633,595.00	33.69	16%	825,750.00	33.69	16%	825,405.00
5.10	Aplicación Mortero de piso	M2	61.73	13,950.99	861,133.50	43.1	70%	601,245.00	9.90	15%	132,525.09	9.13	15%	127,263.36
5.11	Retiro puntos de anclaje existentes en aparatos	UN	22.00	76,280.00	1,677,720.00	22	100%	1,677,720.00	0.00	0%	-			

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

						CORTE 1			CORTE 2			ADICIONAL		
Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial
5 t2	Suministro e instalación de puntos de anclaje y línea de vida nuevos certificados de acuerdo a especificacion	UN	21.00	1,911,000$.00	40,131,000.00	19	90%	36,309,000.00	0.00	0%	-	2.00	10%	3,822,000.00
5 t3	Suministro e instalación bombas de eyección aguas lluvias sótano 3 y 4	UN	2.00	2,548,000.00	5,096,000.00		0%	-	0.00	0%	-	2.00	100%	5,096,000.00
	ACTIVIDADES ADICIONALES BUCARAMANGA													
AD1	Suministro e instalacion Pared cerámica monte fresno 24.5 x 50 para pared ao baños gimnasio cuarta piso cti incluyo transporte, instalación y material	M^2	32.50	78,317.50	2,545,318.75	32.5	100%	2,545,318.75	0.00	0%	-	0.00	0%	-
AD2	Suministro e instalación de Piso pared cerámico Nogal Humo 33x60pstre pisos en baños gimnasio cuarto piso cti incluye transpone, instalación y material	M^2	28.40	74,062.50	1,518,875.0$	20.4	99%	1,510,875.$0	0.00	8%	-	0.00	0%	-
AD3	Suministro e instalacion de anclaje ecológico sin agua con cartucho para 7000 usos	UN	3.00	1,482,664.00	4,447,992.00	1	33%	1,482,664.00	2.00	67%	2,965,328.00	0.00	0%	-
AD4	PUERTA METALICA Lámina Cord Rollep Cal 16 Tipo PANEL con MARCO MONTANTE EN REJILLA incluye anticorrosivo + pintura ELECTROSTATICA + marco cold raised cal 16 incluye o suministro de todas los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e instalación)	M2	56.9$	649,212.00	36,948,162.88		0%	-	40.00	78%	25,96$,480.00	16.90	30%	10,97$,682.80
AD5	Suministro e instalación de tapas en lámina de alojar para enlucir a evidencias	UN	4.00	495,$18.00	1,980,040.00		0%	-	2.00	50%	990,02$.00	2.00	50%	99$,020.00
AD6	POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO 2.500 psi, 8,85 x 8,85 x 8,58 m (incluye acera de refuerzo), rejilla 3" x 2", ECOCERAMICA BLANCO 20 *28 cm Tipo ANe ref 2250900Zb o equivalente. Nivel terminal jardin	GLB	1.00	892,$18.00	892,0$0.00		0%	-	1.00	100%	892,010.00	0.00	0%	-
AD7	Suministro e instalación de separegistros plásticas 20x28	UN	5.00	22,410.00	112,050.00	1	20%	22,410.00	2.00	40%	44,82$.00	2.00	40%	44,820.00
AD8	Suministro e instalación cerradura de manija en acero para baño primer pis4 laboratorio tipo Yale o de similares caracteristicas	UN	1.00	96,380.00	96,380.00	1	100%	96,380.00	0.00	0%	-		0%	-
AD9	Arreglo de marco de puerta en madera baño hombres segund4 pis4 CTI, incluya cambio de partes afectadas, tapeta, tabal del marco4 y pintura en unteo y laca de acabo4 final	UN	1.00	188,788.00	188,788.00		0%	-	1.00	100%	188,788.00	0.00	0%	-
AD10	Lijado y pintura de puertas en madera existentes en los baños incluye tapeta resane, bisagra y laca de acabado final	UN	14.00	100,828.00	1,443,120.00	8	57%	824,643.00	3.00	21%	300,240.00	3.00	21%	339,249.00
AD11	Suministro e instalación de marco y puerta en madera con chapa para bodega	UN	0.00	424,680.00	0.00			-	0.00					-
AD12	Suministro e instalacion griferia duchas aerorita grival o similar	UN	2.00	87,6$9.80	175,360.00		0%	-	2.00	100%	175,360.00	0.00	0%	-
AD13	Suministro e instalación de puerta de ducha en aluminio blanca 0.60x1.86 baño mujeres gimnasio	UN	1.00	641,2$0.88	641,280.00		0%	-	0.00	0%		1.00	100%	641,280.00
AD14	Division en ducha en aluminio blanca 1.28x1.88 baño hombres gimnasio	UN	1.88	475,780.00	475,780.00		0%	-	1.00	100%	475,788.00	0.88	0%	-
AD47	Monte/Arivanto de cubierta en policarbonato segundo piso, incluye limpieza, reforzamiento e impermeabilizacion	M2	33.50	141,427.00	4,737,009.5$		0%	-	20.00	60%	2,828,540.00	13.50	40%	1,909,264.50
AD48	Geriección de filtración de cubierta tercer piso incluyo limpieza e impermesbilizacion	M2	8.00	54,952.80	439,616.00		0%	-	4.00	50%	219,808.00	4.00	50%	219,808.00

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	CORTE 1 Cant.	CORTE 1 Porcentaje ejecutado	CORTE 1 Valor Parcial	CORTE 2 Cant.	CORTE 2 Porcentaje ejecutado	CORTE 2 Valor Parcial	ADICIONAL Cant.	ADICIONAL Porcentaje ejecutado	ADICIONAL Valor Parcial
AD55	Suministro de puerta en madera (triplex 5mm) con aislamiento acustico en fibra, incluye monja	UN	1.00	794,112.00	794,112.00		0%	-	0.00	0%	-	1.00	100%	794,112.00
AD56	Modificación parteneC colio 24 y principal, apertura de persiana y ventanilla de inspección	GL	1.00	400,000.00	400,000.00		0%	-	1.00	100%	400,000.00	0.00	0%	-
6	TOTAL SEDE MIGRACIÓN COLOMBIA													
6.1	Arreglo continuidad bajante de canal	GLB	1.00	1,350,000.00	1,350,000.00		0%	-	1.00	100%	1,350,000.00	0.00	0%	-
6.2	Retiro de cielo falso en dry wall en mal estado	M2	5.00	5,850.00	29,250.00		0%	-	5.00	100%	29,250.00	0.00	0%	-
6.3	Reparación cielo falso en dry wall	M2	6.00	43,200.00	259,200.00		0%	-	6.00	100%	259,200.00	0.00	0%	-
6.4	Resanos y pintura en vinilo 2 manes tipo 1 incluye niles y dilatsceanes	M2	36.00	15,190.00	577,229.00		0%	-	0.00	0%	-	38.00	100%	577,229.00
6.5	Suministro e instalación extractor 4"	UN	1.00	405,000.00	405,000.00		0%	-	1.00	100%	405,000.00	0.00	0%	-
	ADICIONALES MIGRACION COLOMBIA													
AD49	Impermeabilización cubierta por filtraciones	M2	12.00	54,952.00	659,424.00		0%	-	12.00	100%	659,424.00	0.00	0%	-
AD50	Mortero de pega para encoraze de muro por filtración	ML	4.60	20,962.00	96,425.20		0%	-	0.00	0%	-	4.60	100%	96,425.20
AD51	Revision y correcc-ón de filtración en policarbonato escalera	GLB	1.00	298,217.00	298,217.00		0%	-	0.00	0%	-	1.00	100%	298,217.00
AD52	Refuerzo de soporte superior aceptara de gato existente	UN	1.00	73,972.00	73,972.00		0%	-	0.00	0%	-	1.00	100%	73,972.00
7	TOTAL SEDE VELEZ PALACIO DE JUSTICIA CONVENIO 018				00,933,177.55			6,558,967.25			32,666,868.30			32,666,146.00
7.1	Desmonta de piso machihembrado en mal estado	M2	214.80	13,566.90	2,899,800.00	8	0%	-	169.00	47%	1,350,000.00	114.80	53%	1,549,866.60
7.2	Reparación baños nuevos pisos en mal estado	M2	155.00	73,506.90	11,392,500.00		6%	-	75.00	40%	5,512,500.00	80.00	52%	5,880,666.06
7.3	Limpieza pulida y lacado de piso	M2	155.00	38,200.80	6,076,006.09		0%	-	75.00	48%	2,940,000.00	00.00	52%	3,136,660.06
7.4	Resane lijada y pintura de puertas	UN	10.00	40,500.00	729,000.00		5%	-	9.00	56%	364,500.00	9.66	56%	364,500.00
7.5	Instalación de chapas para puertas similar a lo existente	UN	0.00	67,500.80	6.00			-	0.66		-			-
7.6	Instalación de vidrio de 4 milimetros de esp	M2	0.08	10,808.08	0.80			-	0.00		-			-
7.7	Demolición piso de archivo	M2	57.60	11,250.00	648,666.00	57.6	100%	648,000.00	0.66	6%	-	8.00	0%	0.00
7.8	Suministro e instalación piso cerámico en área de archivo	M2	57.60	50,220.60	2,892,672.00	57.6	100%	2,892,072.60	0.66		-	0.00	0%	0.00
7.9	Remoción de pañete en mal estado	M2	12.00	9,630.66	115,566.00		0%	-	12.66	100%	115,560.00	6.88	0%	-
7.10	Aplicación de pañete impermeabilizado	M2	12.00	22,500.08	276,000.00		5%	-	12.00	100%	270,000.68	6.66	6%	-
7.11	Aplicación de estuco y pintura 3 manes	M2	12.00	22,500.66	276,006.00		0%	-	12.00	100%	270,000.60	0.06	6%	-
7.12	Resanos y pintura dos manes	M2	828.66	15,190.60	12,577,320.00	0	0%	-	400.00	48%	6,076,006.00	428.00	52%	6,501,320.00
7.13	Reparación y ajuste puerta de archivo, incluye ajuste de marco, tejado, , lacado y pintura de puerta, chapa	UN	1.00	63,000.00	63,600.00		0%	-	1.06	100%	63,006.00	0.00	0%	-
	ADICIONALES VELEZ													
AD15	Suministro e instalación guardaescobas archivo en ceramica	ML	41.00	15,221.25	624,071.25	41	100%	624,671.25	0.00		-	8.00	0%	-
AD16	Limpieza y sellado con silicona ventanas	ML	51.00	7,555.00	385,305.00		0%	-	25.00	49%	188,875.00	26.00	51%	190,436.00
AD42	Suministro e instalación de piso terminado T3	M2	59.30	82,058.50	4,867,698.36		0%	-	59.86	100%	4,907,098.30	8.00	8%	-
AD43	Suministro e instalacion de guardaescobas en madera	ML	46.00	17,245.69	827,760.00		0%	-	6.00	0%	-	40.00	100%	827,760.0r
AD44	Aplicación de mortero en archivo	M2	60.00	22,337.00	1,340,220.00	60	100%	1,340,220.00	0.00	0%	-	0.00	0%	-
A053	Cambio de estructura en madera para piso	M2	155.00	67,757.00	10,502,335.00		0%	-	155.00	100%	10,502,335.00	8.00	6%	-
A054	Suministro e instalación guardaescobas piso machihembrado	ML	136.00	32,451.00	4,413,336.00		0%	-	0.00	0%	-	136.00	100%	4,413,336.00
8	TOTAL SEDE PUENTE NACIONAL				62,615,064.00			20,084,984.00			13,226,116.60			29,303,954.40
8.1	Retiro de tejas deterioradas o partidas en fibrecemento	M2	40.00	11,250.08	450,666.00	40	100%	450,000.00	0.00	0%	-	8.00	0%	
8.2	Reemplazo de tejas en fibro cemente sin asbesto	M2	40.00	18,783.89	751,320.00	40	100%	751,320.00	0.00	0%	-	0.00	0%	

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apeye Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

						CORTE 1			CORTE 2			ADICIONAL		
Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial
8 3	Retira de cielo falso tipo liviano en icopor u fibre	M2	268 80	5,115 00	1,329,900 88	200	77%	1,023,000 00	30 00	12%	153,450 00	30 00	12%	153,450 00
8 4	Suministro e instalación de cielo falso en yeso	M2	260 00	51,948 00	13,504,400 00	200	77%	10,389,600 00	30 00	12%	1,558,288 00	30 00	12%	1,558,288 00
8 5	Retiro de luminarias existentes	UN	36 00	5,850 00	210,600 00	20	56%	117,000 00	0 00	0%	-	16 00	44%	93,600 00
8 6	Suministro e instalación de luminaria tipo led de tubos	UN	36 00	59,520 00	2,142,720 00	20	56%	1,190,400 80	8 80	8%	-	16 00	44%	952,320 80
8 7	Desmonte de tanque elevado existente de 500 litros	UN	8 00	270,008 00	0 80			-	0 00		-			-
8 8	Suministro e instalación tanque elevado de 500 plástico litros incluye flotadores eléctricos	UN	0 00	135,000 00	0 00			-	0 00		-			-
8 9	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye lijes y dilataciones	M2	1264 80	15,190 00	19,200,160 00	600	47%	9,114,000 00	21 95	2%	333,426 50	642 85	51%	9,752,739 50
	ADICIONALES PUENTE NACIONAL													
4818	Suministro e instalación de lámina en fibracemento 1 cara para cubrir detalle de canal segundo piso	M2	16 00	90,168 80	1,441,800 00	16	100%	1,441,800 00	0 00	8%	-	8 00	0%	-
AD19	Suministro e instalacion de puerta en aluminio cruda y vidrio templado 4mm monolitico, incluye cerradura 1,18 X 1,95. No incluye marco	UN	4 00	2,319,469 00	9,277,876 80		0%	-	2 00	50%	4,638,938 00	2 80	58%	4,638,938 00
AD20	Suministro e instalacion de puerta en aluminio cruda y vidrio templada 4mm monolitico, incluyd cerradura 0,80 X 1,95. No incluye marco	UN	6 00	1,814,769 00	10,888,614 00		0%	-	3 00	50%	5,444,307 00	3 00	50%	5,444,307 00
AD22	Lijada y pintura de marcos de puertas existentes en las oficinas incluye lijada, resane, tintilo y laca de acaba44 final	UN	10 00	148,080 00	1,480,800 00		0%	-	5 00	50%	700,480 00	5 08	50%	700,488 00
AD23	Suministro e instalación de drywall para tapar ventana en la entrada 8,60x0,80	UN	0 00	46,003 20	0 00			-	0 00		-			-
AD23	Suministro e instalación de drywall para tapar ventana en la entrada 1,00x8 70	UN	0 00	67,488 80	0 00			-	0 00		-			-
AD24	Suministro e instalación de Fachaleta Cerámica Renad Beige a similar, incluye instalación y pegante	M2	8 80	63,192 58	0 00	0		-	0 00		-			-
AD25	Corrección de humedad para instalación de cerámica tipo laja, incluye retiro de pañete existente, aplicacion de impermobilizante y pañete	M2	18 00	39,740 00	397,400 00	0		-	10 00	100%	397,480 00	0 00	0%	-
AD26	Mantenimiento de puerta entrada principal, incluya ajuste de marco, lijado lacado y pintura de puerta 1,42m 2 75m	UN	1 00	360,640 00	360,640 00	1	100%	360,640 00	0 00	0%	-	8 00	0%	-
AD48	Suministro e instalación de manto en frio de flanche existente	ML	50 00	17,012 00	850,600 00	50	100%	850,600 00	0 08	8%	-	0 00	0%	-
A846	Reparación marco metálico puertas existentes	UN	2 00	204,112 00	408,224 00	2	100%	408,224 00	0 00	0%	-	0 00	0%	-
9	TOTAL SEDE SAN GIL				14,731,696 58			0 00			3,828,733 90			18,902,993 85
9 1	Suministro e instalación división en panel fibrec4mento sin asbeste	M2	10 00	80,100 80	801,000 00		0%	-	0 00	0%	-	10 00	100%	801,000 00
9 2	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye lijas y dilataciones	M2	173 82	15,190 80	2,640 325 69		6%	-	80 00	46%	1,215,200 00	93 82	54%	1,425,125 69
9 3	Reparacion pañete cielo falso	M2	63 50	8,280 00	525,780 00		0%	-	30 00	47%	248,400 00	33 50	53%	277,380 00
9 6	Demolicion enchape cerámico de paredes de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros	M^2	51 18	16,800 00	551,888 00		0%	-	51 10	100%	551,880 00	0 00	0%	

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Secciones que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Item	Descripción	Un	CORTE 1 Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	CORTE 1 Cant.	CORTE 1 Porcentaje ejecutado	CORTE 1 Valor Parcial	CORTE 2 Cant.	CORTE 2 Porcentaje ejecutado	CORTE 2 Valor Parcial	ADICIONAL Cant.	ADICIONAL Porcentaje ejecutado	ADICIONAL Valor Parcial
9.5	Demolición enchape cerámico de pisos de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M²	15.90	$ 630.88	153,117.00		0%	-	15.90	100%	153,117.88	0.00	8%	-
9.6	Desmonte divisiones per baño existentes deterioradas sin lamina, de aproximadamente, incluye puertas.	UN	7.50	6,750.88	50,625.00		0%	-	7.50	100%	50,625.00	0.00	8%	-
9.7	Desmonte aparatos sanitarios sin uso en mal estado, incluyendo orinales y griferia, accesorios de baños incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	UN	4.00	4,950.00	19,800.00		0%	-	4.00	100%	19,800.00	0.00	0%	-
9.8	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye tapas, los accesorios	UN	0.00	705,600.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
9.9	Suministro e instalación de orinales en baños.	UN	0.00	315,800.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
9.1	Suministro e instalación de griferia tipo fluxómetro en baños.	UN	0.00	414,900.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
9.11	Desinfección, limpieza y desmanche de aparatos sanitarios en buen estado	UN	4.00	13,500.00	54,000.00		0%	-	0.00	0%	-	4.00	100%	54,000.00
9.12	Suministro e instalación Cerámica pata pared, tipo plana blanca de (especificaciones técnicas), rectificada, de 30 x 60 cm incluye transporte, instalación y material.	M2	51.10	63,240.00	3,231,564.00		0%	-	0.00	0%	-	51.10	100%	3,231,564.00
9.13	Suministro e instalación de Piso en Cerámica piedra Cid negra de 45x45 cm (especificaciones técnicas), trafica comercial alto o mayor incluye transporte, instalación y material	M2	15.90	48,600.00	772,740.00		0%	-	0.00	0%	-	15.90	100%	772,740.00
9.14	Divisiones acero inoxidable de 1,8 m de altura, teniendo en cuenta accesorios de puertas incluye transporte, herramienta e instalación)	M2	7.50	578,012.50	4,341,093.75		0%	-	0.00		-	7.50	100%	4,341,093.75
	ADICIONALES SAN GIL						0%							
AD27	Construccion de pozo para evitar paso de agua baje puerto	ML	8.00	78,448.00	71,496.00		0%	-	0.00	100%	71,496.00	8.00	8%	-
AD28	Aplicación pañete sobre muro de baños	M2	51.10	24,500.00	1,251,950.00		0%	-	51.10	100%	1,251,950.00	0.00	0%	-
AD29	Aplicación Mortero de piso	M2	15.90	13,950.00	221,805.00		0%	-	15.90	100%	221,805.00	0.00	0%	-
AD30	Suministro e Esquinero baño	ML	9.50	4,680.00	44,460.00		0%	-	9.50	100%	44,460.00	0.00	0%	-
10	SEDE CHARALA PALACIO DE JUSTICIA				1,227,825.00			0.00			0.00			1,227,825.00
10.1	Suministro e instalación de ventanal divisorio con vidrio de 5 mm de 1 metro de ale por 4.5 de ancho sobre counter de atención de acuerdo a diseño, similar al existen en juzgados	M2	5.35	229,500.00	1,227,825.00		0%	-	0.00	0%	-	5.35	100%	1,227,825.00
10.2	Resanes y pintura en viniltex 2 manos tipo 1 incluye lijas y diatoceos	M2	0.00	13,950.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
	TOTAL SEDES SECCIONAL NORTE DE SANTANDER													
11	SEDE PINCIPAL CUCUTA "BUNKER"				6,216,531.00			0.00			0.00			6,216,531.00
11.1	Retiro cubierta de canales existente	GL	0.00	485,080.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
11.2	Suministro e instalación de cubierta termo acustica blanca tipo sándwich con aislamiento térmico área de canales incluye estructura de correas y vigas en hierro y lamina	M2	0.00	620,348.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
11.3	Suministro e instalación Piso en cerámica Blanca area de canales	M2	0.00	43,200.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-
	ADICIONALES CUCUTA													
AD55	Suministro e instalación de mano prefundada calibre 12, agujeros de 1", terminado en pintura negra	M2	14.25	297,312.00	4,240,971.00		0%	-	0.00	8%	-	14.25	100%	4,240,971.00
AD56	Suministro sobrio metálica 6ml 8x4 calibre 18, incluye pintura y transporte	UN	5.00	195,112.88	975,560.00		0%	-	0.00	0%	-	5.00	100%	975,560.00
12	SEDE PUERTO SANTANDER				14,063,972.97			0.00			2,683,166.97			11,479,366.00
12.1	Retiro de cubierta en Zinc	M2	0.00	11,250.00	0.00			-	0.00		-	0.00		-

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

						CORTE 1			CORTE 2			ADICIONAL		
Item	Descripción	Un.	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial	Cant.	Porcentaje ejecutado	Valor Parcial
12.2	Suministro e instalación de cubierta con aislamiento termico tipo sándwich	M2	30.00	343.000.00	10.290.000.00		0%	-	0.00	0%		30.00	100%	10.290.000.00
12.3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	8.00	13.950.00	0.00			-	0.00			8.00		-
	ADICIONALES PUERTO SANTANDER													
AD57	Suministro 4 instalación de flanche 0.20m	ML	17.00	69.998.00	1.189.966.00		0%	-	0.00	0%	-	17.00	100%	1.189.966.00
AD58	Suministro e instalación de flanche para ventana 5.60m x 5.35m	UN	2.88	56.623.08	113.246.00		0%	-	2.88	100%	113.246.00	0.00	0%	-
AD59	Suministro e instalacion de flanche para puerta 8.15m x 8.90m	UN	1.88	66.898.40	66.898.00		0%	-	1.88	100%	66.898.80	0.88	0%	-
AD60	Suministro e instalación de división en superboard para archivo	M2	4.37	211.412.88	924.398.97		0%	-	4.37	100%	924.398.97	0.88	0%	-
AD61	Suministro 4 instalación de puerta metálica para baño existente 8.77m x 1.95m	UN	1.00	624.782.00	624.782.00		0%	-	1.00	100%	624.782.00	0.88	0%	-
AD62	Suministro 4 instalacion de puerta metálica para archivo 8.70m x 1.58m	UN	1.00	653.782.00	653.782.00		0%	-	1.00	100%	653.782.00	0.00	0%	-
	TOATL SEDES SECCIONAL ARAUCA				**$1,910,531.10**			**47,202,580.69**			**16,559,812.08**			**20,147,138.39**
13	**SEDE FORTALEZA**							-	0.00		-	0.00		-
	Mantenimiento salas de paso incluye humedad y filtraciones							-	0.00		-	0.00		-
13.1	Demolicion manual d4 pañete sobre muro y columnato	M2	28.00	16.650.00	333.808.00	20	100%	333.886.00	0.88	0%	-	8.88	0%	-
13.2	Retiro d4 bajante de aguas lluvias tubo 4"	ML	3.50	14.850.88	51.975.80	3.5	100%	51.975.00	0.00	0%	-	0.00	0%	-
13.3	Suministro e instalación bajante de aguas lluvias 4"	ML	3.50	29.700.80	103.958.00		0%	-	0.88	0%	-	3.88	100%	103.950.00
13.4	Aplicación de pañeto impermeabilizad4 1:3	M2	20.80	43.200.00	864.080.00	20	100%	864.880.80	0.00	0%	-	0.00	0%	-
13.5	Aplicación de estuco plástico	M2	20.00	28.258.08	485.000.00	20	100%	485.000.80	0.00	0%	-	0.00	0%	-
13.6	Aplicación de pintura acrilica	M2	0.08	31.858.08	0.00	0		-	0.00		-	0.00		-
13.7	Pañeta impermeabilizade pared exterior lote vecino	M2	21.45	32.848.08	687.259.00		0%	-	18.00	47%	328.400.00	11.45	53%	366.854.00
13.8	Pintura par exteriores de acuerdo a especificacion	M2	21.45	25.658.00	550.192.50		0%	-	10.00	47%	256.500.00	11.45	53%	293.692.50
13.9	Suministro e instalación de extractor de 12"	UN	3.00	697.500.00	2.092.533.88	3	100%	2.092.500.88	0.00	0%	-	0.00	0%	-
13.10	Suministro e instalacion de protector de malla exterior de extractores	UN	3.88	78.308.80	234.908.00	3	100%	234.900.00	0.00	8%	-	0.00	0%	
14	**Atención de evidencias Fortaleza**													
14.1	Muro en Dry wall esp 8 cm	M2	5.08	79.200.88	398.880.08		0%	-	5.00	0%	-	5.00	100%	396.800.88
14.2	Suministro e instalación puerta entamborada en madera incluye marco y chapa de manija de 88 cm x 2 metros	UN	2.88	798.500.88	1.581.800.00		8%	-	8.88	0%	-	2.00	100%	1.581.000.00
14.3	Mure on bloque N° 5 esp 10 cm	M2	8.00	20.760.88	0.00			-	0.00		-	0.00		
14.4	Desmonte de ventana de 1.4	UN	1.00	54.000.00	54.000.00		8%	-	0.00	8%	-	1.00	100%	54.000.00
14.5	Viga de amarre en Concreto 3000psi incluye refuerzo varilla de 1/2" y estribos	ML	0.00	144.000.00	0.00			-	0.00		-	8.00		-
15	**Adecuación de sistema de bombeo de agua potable**													
15.1	Desmonte de tanque elevado existente da 1100 litros	UN	2.00	135.000.80	270.000.00	2	100%	270.800.00	0.00	0%	-	0.08	0%	-
15.2	Suministro e instalación tanque elevado de 1600 litros incluyo flotaderos eléctricos	UN	2.00	837.000.08	1.674.888.00		0%	-	2.00	100%	1.674.000.00	0.00	0%	-
16	**canal de aguas lluvias segundo piso**													
16.1	Retiro de manto impermeabilizante	M2	18.00	25.200.80	453.600.00	18	100%	453.600.00	0.88	0%	-	0.00	0%	-
16.2	Sellamiento de juntas fisuras con material impermeabilizante	ML	15.00	17.627.99	264.419.85	15	100%	264.419.85	0.89	0%	-	0.00	0%	-
16.3	Preparación y limpieza a hidre lavado de la superficie por medios mecanicos de acuerdo a especificacion	M2	18.00	25.200.00	453.600.00			-	18.00	100%	453.600.00	0.00	0%	-
16.4	Aplicacion de imprimante epóxico de acuerdo a especificación	M2	18.00	18.425.68	331.662.24			-	18.00	100%	331.662.24	0.00	0%	-

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	CORTE 1 Cant.	CORTE 1 Porcentaje ejecutado	CORTE 1 Valor Parcial	CORTE 2 Cant.	CORTE 2 Porcentaje ejecutado	CORTE 2 Valor Parcial	ADICIONAL Cant.	ADICIONAL Porcentaje ejecutado	ADICIONAL Valor Parcial
16.5	impermeabilización con poliurea de acuerdo a especificación incluye, dos capas mínimo de poliurea y terminado final en esmalte uretano	M2	18.00	176,400.00	3,175,288.88			-	16.00	100%	3,175,200.00	0.00	0%	-
16.6	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	370.00	31,450.00	11,764,500.00	200	54%	6,370,000.00	50.04	14%	1,593,637.12	119.96	32%	3,826,862.88
16.7	Suministro e instalación de flache	ML	28.80	11,250.00	225,000.80		8%	-	0.84	8%	-	20.00	100%	225,000.80
16.8	Suministro y aplicación de mortero impermeabilizada	M2	15.00	43,200.00	648,000.80		8%	-	0.00	0%	-	15.00	100%	648,868.88
16.9	Suministro y aplicación de mortero de piso impermeabilizada	M2	15.00	36,988.88	553,500.88		0%	-	0.00	0%	-	15.00	108%	553,588.88
17	Otros													
17.1	Sellada entrada aberturas para control de plagas de murciélagos y palomas con panel de fibrocemento	ML	38.00	48,588.88	1,215,000.88		8%	-	0.00	0%	-	30.00	108%	1,215,008.88
18	SEDE PRINCIPAL BUNKER													
18.1	Sellamiento de juntas, fisuras con material impermeabilizante	ML	12.88	17,627.99	211,535.88			-	0.00	0%	-	12.00	100%	211,535.88
16.2	Preparación y limpieza e hidro lavada de la superficie por medios mecánicos de acuerdo a especificación	M2	163.00	25,200.00	4,107,600.80	163	100%	4,107,688.88	8.88	8%	-	0.88	8%	-
16.3	Aplicación de imprimante epóxico de acuerdo a especificación	M2	173.88	18,425.88	3,187,642.64	163	94%	3,003,385.84	10.00	6%	184,256.80	0.00	8%	-
16.4	impermeabilización con poliurea de acuerdo a especificación incluye, dos capas mínimo de poliurea y terminado final en esmalte uretano	M2	173.00	176,400.00	30,517,200.00	163	94%	26,753,200.08	18.00	6%	1,764,000.88	8.88	0%	-
16.5	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	205.00	31,859.00	6,529,250.00			-	0.08	0%	-	205.00	188%	6,529,258.08
	ACTIVIDADES ADICIONALES FORTALEZA Y BUNKER ARAUCA													
A831	Mura de cerramiento provisional en superboard 4mm una cara con estructura, sin pintura	M2	17.68	80,064.00	1,415,531.52		8%	-	17.68	188%	1,415,531.52	0.00	0%	-
A832	Puerta provisional para cerramiento en superboard con estructura 2m x 0.85m	UN	1.88	128,182.48	128,182.48		8%	-	1.80	188%	128,182.40	0.80	0%	-
A833	Mura en ladrillo a la vista, espesor 10cm	M2	13.67	146,799.00	1,620,002.13		8%	-	3.00	58%	934,382.00	5.67	42%	695,610.13
A834	Anclajes epóxicos para mura existente y pared	UN	15.88	28,674.88	430,110.80		0%	-	15.00	100%	430,118.00	8.80	8%	-
A835	Suministro e instalación de vidria fijo 4mm crudo monolitico sobre 4i muro 44 drywall, inclyye marco en aluminio sauta	M2	1.25	1,096,124.00	1,370,155.00		8%	-	0.00	8%	-	1.25	100%	1,378,155.00
A036	Suministro e instalación de puerta en aluminio crudo y vidrio crudo monolitico 4mm con cerradura 0.95 x 2m	UN	1.00	2,892,724.00	2,092,724.00		0%	-	0.00	8%	-	1.00	100%	2,092,724.00
A037	Salidz puntos tomas eléctricos por canaleta distancia psam 2 metras desde empalma a circuito existente	UN	4.00	118,574.00	466,296.80		8%	-	4.00	100%	466,296.00	0.00	0%	-
A838	Reparación de techa en PVC existente para anclaje de muros	M2	5.00	51,940.00	259,780.80		8%	-	5.88	180%	259,700.00	0.00	0%	-
A839	Suministro e instalación de ventana metálica Lámina Cald Rolled Cal. 18 Tipo persiana (incluya anticorrosivo + esmalto brillante + marca cald rolled cal. 18 de 0.80*1.70	UN	1.00	912,724.00	912,724.00		0%	-	1.80	180%	912,724.00	0.00	0%	-
A840	Reparación de techa en PVC existente por anclaje de muros	M2	5.00	51,940.00	259,700.00		8%	-	5.88	180%	259,700.00	0.00	0%	-

Anexo 4. OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Item	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial	CORTE 1 Cant.	CORTE 1 Porcentaje ejecutado	CORTE 1 Valor Parcial	CORTE 2 Cant.	CORTE 2 Porcentaje ejecutado	CORTE 2 Valor Parcial	ADICIONAL Cant.	ADICIONAL Porcentaje ejecutado	ADICIONAL Valor Parcial
	SECCIONAL MAGDALENA MEDIO													
19	**SEDE CTI CARRANCABERMEJA**				5,642,761.26			0.00			3,187,261.26			2,455,500.00
19.1	Suministro e instalación Sistema de Bombeo de 1.5 Hp suministro de agua potable sede CTI	UN	1.00	2,325,000.00	2,325,000.00		0%	-	0.00	0%	-	1.00	100%	2,325,000.00
19.2	Construcción e instalación sistema de protección contra lluvias de acuerdo a especificación	UN	1.00	130,500.00	130,500.00		0%	-	0.00	0%	-	1.00	100%	130,500.00
19.3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	0.00	31,850.88	0.00			-	0.00		-	0.00		-
	ADICIONALES BARRANCABERMEJA													
AD63	Suministro e instalación puerta en vidrio templado 2.28 x 1.20, incluye chapa	UN	1.00	3,187,261.26	3,187,261.26		0%	-	1.00	100%	3,187,261.26	0.00	0%	
20	**SEDE SIMITÍ SUR DE BOLIVAR**				15,726,016.00						15,726,016.00			0.00
20.1	Retiro de cubierta deteriorados	GL	1.00	405,900.00	405,000.00		0%		1.00	100%	405,000.00	0.00	0%	
20.2	Suministro e instalación de hoja terma acústica metálica de acuerdo a especificación incluye estructura	M2	36.00	411,690.00	14,817,600.00		0%		36.00	100%	14,817,600.00	0.88	0%	-
20.3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	0.00	31,850.88	0.00			-	0.00		-	0.88		-
20.4	Reparación de Cubierta filtraciones de cubierta	M2	0.00	13,500.00	0.00			-	0.00		-	0.00		
	ACTIVIDADES ADICIONALES SIMITI													
AD31	Ajuste de roja Antirada, resaltada de estructura	M2	11.00	45,574.00	502,414.00		8%		11.00	100%	502,414.00	0.00	0%	
	Limpieza general y retiro de escombros				3,439,800.00						0.00			3,438,000.00
20.5	Limpieza aseo y retiro de escombros de todos las frentes	GL	1.00	3,438,000.00	3,438,000.00		0%		0.00	0%	-	1.00	100%	3,438,000.00
	TOTAL COSTO DIRECTO				449,070,618.8545			153,233,936.1990			146,899,121.1099			149,247,861.8569
	Administración			14%	62,729,886.65			21,452,737.07			20,382,470.90			20,894,672.63
	Imprevistos			3%	13,442,118.57			4,597,815.09			4,367,673.63			4,477,429.85
	Utilidad			5%	22,403,530.95			7,661,691.81			7,279,456.06			7,462,383.08
	IVA Sobre Utilidad			19%	4,256,670.80			1,455,721.44			1,383,096.65			1,417,852.73
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				102,842,207.55			36,167,165.41			33,412,753.29			36,252,338.34
	VALOR TOTAL OBRA				550,902,829.55			189,401,002.00			179,601,924.40			183,008,000.46

YICTOR HUGO ABRIL ALVRREZ
Coordinador Administracion de Sedes
Subdirección Regional de Apoyo Nororiental
Seccional Santander

JOSE GABRIEL TOMAS
GRANGUREN
RODRIGUEZ
Representante legal
CONDICON SAS