INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-004-2021

OBJETO: "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME BOGOTÁ D.C"

FECHA DE EVALUACIÓN:	13/12/2021		
PROPONENTE	**CONSORCIO PARQUEARQUEOLOGICO HACIENDA EL CARMEN**		
PROPONENTE (Persona Natural, Jurídica, Consorcio o Unión Temporal):	INTEGRANTES		% PARTICIPACIÓN
	WEG INGENIERIA SAS		40%
	URIEL GUERRERO FARFAN		60%
PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS	**$ 594.011.447,00**	**PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV**	**653,82**

1. EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES / Experiencia del proponente: En atención a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 2.2.1.1.1.5.3., del Decreto 1082 de 2015, la experiencia del proponente (Persona Jurídica, Consorcio o Unión Temporal), se demostrará con la información contenida en el Registro Único de Proponentes – RUP de la Cámara de Comercio, en la ejecución de mínimo TRES (03) contratos cuyo objeto haga referencia y/o indique lo siguiente: EJECUCION Y/O DESARROLLO DE CONSULTORÍA EN ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL Y/O RECREATIVA. Estos contratos deben encontrarse iniciados, ejecutados, terminados y liquidados, donde en al menos uno (1) de estos contratos debe certificar haber adelantado los estudios y/o diseños para un área de mínimo mil metros cuadrados (1000 m2).

N°	NÚMERO DEL CONTRATO	CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	AÑO DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR EN S.M.M.L.V.	OBSERVACIONES
1	CONSULTORIA 9677-SAPIIO13-132-2016	CUMPLE CON LOS CODIGOS 811015 Y 931420 PAG RUP 460	Elaboracion de los estudios y diseños arquitctonicos y tecnicos de la casa de la cultura de North End en San Andres Islas Departamento Archipielago de San Andres Providencia y Santa Catalina.	UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES UNGRD	2016	$ 323.711.060,00	70%	438,80	Se realiza verificación de areas certificadas en documento y el total es 3.568,44 M2, de esta manera y de conformidad con el pliego de condiciones en el numeral 6.3 Requisitos Téncnicos Habilitantes el contrato **CUMPLE.**
2	FPT-044-2012	CUMPLE CON LOS CODIGOS 811015 Y 931420 PAG RUP 405	Realizar los estudios técnicos, diseños arquitectonicos, obtencion de licencias y permisos, que permitan la construccón del "Centro de eventos de la Isla de San Pedro de TOTA-Aquitania Boyaca, según los diseños y especificaciones de obra y anexos de conformidad con los lineamientos y los términos de referencia de la invitación pública No. FPT-040 de 2011 y sus adendas y anexos.	FONDO NACIONAL DE TURISMO FONTUR	2012	$ 199.868.000,00	80%	352,69	Se realiza verificación de areas certificadas en documento y el total es 2588,39 M2, de esta manera y de conformidad con el pliego de condiciones en el numeral 6.3 Requisitos Téncnicos Habilitantes el contrato **CUMPLE.**
3	S/N	CUMPLE CON LOS CODIGOS 811015 Y 931420 PAG RUP 190	Diseño arquitectonico y los estudios tecnicos para la realizacion de las obras de construccio y remodelacion de las instalaciones d ella asociación ubicada en la calle 193 No. 33B30 de la ciudad de Bogota D.C. y el diligenciamiento, trámite para la obtencion de los permisos y/o licencias requeridas para el desarrollo de las obras segun concurso privado No. 2007-001	ASOCIACION CASAMATA DE OFICIALES EXALUMNOS DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES GENERAL JOSE MARIA CORDOBA PERTENICIENTES A LA ARMA DE INFANTERIA	2008	$ 4.250.227.800,00	50%	5132,41	Se realiza verificación de areas certificadas en documento y el total es 4,948,90 M2, de esta manera y de conformidad con el pliego de condiciones en el numeral 6.3 Requisitos Téncnicos Habilitantes el contrato **CUMPLE.**

TOTAL EXPERIENCIA DEL PROPONENTE EN SMMLV	**5923,89**
CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**

NOTA:

Cabe anotar que como se establece en el documento denominadao "Complemento al Pliego Definitivo" en el numeral 1.13 Interpretación del pliego de condiciones se establece lo siguiente: *"El pliego de condiciones debe ser interpretado como un todo y sus disposiciones no deben ser entendidas de manera separada. Por lo tanto, hacen parte integral del mismo los estudios y documentos previos, anexos y adendas* "

2. EXPERIENCIA ADICIONAL PONDERABLE DEL PROPONENTE

REQUISITOS PONDERABLES / Experiencia del proponente: Se otorgará hasta VEINTIDOS (22) puntos al proponente que acredite experiencia ADICIONAL a la presentada como experiencia mínima habilitante, en la participación de los estudios y diseños relacionados a predios o bienes inmuebles de interés cultural del nivel nacional, distrital, municipal y/o departamental. (Para lo cual adjuntara a los documentos el acto administrativo de la declaratoria, en caso especial para los BIC municipales y/o departamentales) Se otorgará hasta VEINTIDOS (22) puntos al proponente que acredite experiencia ADICIONAL a la presentada como experiencia mínima habilitante, en la participación de estudios y diseños que involucren el acompañamiento o desarrollo de actividades arqueológicas. Se otorgarán veintidós (22) puntos por cada contrato presentado y validado.

N°	NÚMERO DEL CONTRATO	CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS	OBJETO	ENTIDAD CONTRATANTE	AÑO DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	PUNTAJE OBTENIDO	OBSERVACIONES
1	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 3020 DE 2015	CUMPLE CON LOS CODIGOS 811015 Y 801116 PAG RUP 467	Realizar los estudios tecnicos y proyecto de Restauración Integral y ampliación de la concentracion escolar Juan XXIII localizada en la ciudad de Manizales - Caldas.	MINISTERIO DE CULTURA	2015	$ 1.000.763.769,00	40%	22,00	El contrato cumple con los requerimientos del pliego bajo el numeral 7.1 Criterios de Evaluación: *"Participación de los estudios y diseños relacionados a predios o bienes inmuebles de interes cultural de nivel nacional, distrital, municipal y/o departamental"* .
2	CONTRATO DE CONSULTORIA No. 826-2017	CUMPLE CON LOS CODIGOS 811015 Y 721210 PAG RUP 60	Estudios y diseños mejoramiento en la infraestructura y navegacion del canal de acceso al puerto de barranquilla hasta el sector de PIMSA	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	2020	$ 6.100.184.800,00	20%	0,00	Dando verificación a los requerimientos del pliego bajo el numeral 7.1 Criterios de Evaluación: *"Participación de estudios y diseños que involucren el acompañamiento o desarrollo de actividades arqueologicas", s*e puede evidenciar que dentro de las condiciones establecidas en el contrato, su personal y obligaciones incorporan actividades relacionadas con la arqueología. Sin embargo, una vez realizadas las consultas en las fuentes de información pública del ICANH, no se encontró registro de autorización o licencia para la intervención o informe de actividades de arqueología, por tanto no se tiene soporte de actividades realizadas dentro del proyecto y no se tendrá en cuenta este contrato para su evaluación.
					PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			**22,00**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **EVALUACIÓN TÉCNICA** **CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-001-2021**

OBJETO: "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME BOGOTÁ D.C"

FECHA DE EVALUACIÓN:	**13/12/2021**
PROPONENTE:	**CONSORCIO PARQUE ARQUEOLOGICO HACIENDA EL CARMEN**

3. REQUISITOS HABILITANTES DE HABILITANTES

EQUIPO DE TRABAJO	CARTA DE COMPROMISO	CUMPLE	PROFESIONAL	OBSERVACIONES
Director de Consultoría	ADJUNTA	**CUMPLE**	SANDRA YADIRA GAITAN RINCON	NINGUNA
Asesor Estructural	ADJUNTA	**CUMPLE**	ALEXANDER OCTAVIO GOMEZ CASSAB	NINGUNA
Asesor Paisajista Urbanista	ADJUNTA	**CUMPLE**	DAYANA ESPERANZA HIGUERA CANTOR	SUBSANÓ MEDIANTE ACLARACIÓN FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-004-2021

OBJETO: "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME BOGOTÁ D.C"

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 13 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**CONSORCIO PARQUE ARQUEOLOGICO HACIENDA EL CARMEN**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

DIRECTOR DE CONSULTORÍA

DATOS PERSONALES

Nombre	SANDRA YADIRA GAITAN RINCON		
Documento de identidad	52.053.416		
Profesión	Arquitecto		
Tarjeta Profesional No.	A25032000-52053416	**Fecha de Expedición**	07/04/2000

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD CATOLICA DE COLOMBIA	13/5/1999	Arquitecto
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA	30/11/2006	Especialista en Gerencia de Proyectos

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	TIEMPO DE EXPERIENCIA (meses)	OBSERVACIONES
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE	**DIRECTOR DE CONSULTORÍA** en: Consultoría integral para la elaboración estudios y diseños para los parques ecoturísticos propiedad de la Corporación,Parque forestal Neusa y el rio Neusa.	9/3/2016	3/6/2018	27	Según lo establecido en el pliego de condiciones el contrato de soporte certifica un plazo de ejecución mínima de (6) MESES, tiempo certificado en contrato: 27 meses y Área total de estudios mínima de 1.000m2; Area certificada en contrato 156.264 m2 **CUMPLE**
UNION TEMPORAL UNION TEC	**DIRECTOR DE CONSULTORIA:** Para los diseños y estudios técnicos necesarios para la construcción del PARQUE DEL AGUA DEL CENTRO VACACIONAL TIERRA CALIENTE, según contrato No. 043-2006 suscrito entre CORBANCA Y LA UNION TEMPORAL UNION TEC, cuyo objeto fue el Diseño Arquitectónico, urbanístico, estudios técnicos y construcción del parque del agua del Centro Vacacional Tierra Caliente, ubicado en la ciudad de Ibagué – Tolima.	7/6/2006	25/10/2006	5	De conformidad con el pliego de condiciones en el numeral 6.3, y Art. 233 del Dec. 190 de 2004, el contrato se desarrollo o ejecuto en infraestructura cultural y recreativa. **CUMPLE**
Tiempo total				**31,87**	**CUMPLE**

EXPERIENCIA MÍNIMA	6 Meses
CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**

EXPERIENCIA Y FORMACIÓN PONDERABLE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS	PUNTOS OBTENIDOS
UNION TEMPORAL MANAURE	DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS DEL HOTEL TEMATICO PIEDRAS BLANCAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE – GUAJIRA, según contrato de consultoría No. 094 de 2014 suscrito entre la UNION TEMPORAL MANAURE 2014 y el FONDO NACIONAL DEL TURISMO "FONTUR	20/7/2014	25/10/2015	Una vez verificada la propuesta, se evidencia dentro del anexo técnico para la ejecución del contrato FNT094-2014, la obligación de realizar actividades de investigacion social antropologica, más no actividades de exploracion o analisis arqueológico. Entendiendo que las actividades de antropologia social, buscan verificar y estudiar el impacto de actividades a adelantar en el marco del contrato en la comunidad actual, adelantando el análisis etnográfico y social pertinente, más no actividades referidas especificamente a arqueología tal como se requeria en el numeral 4.2 CRITERIOS DE EVALUACIÓN del Pliego de Condiciones Definitivo del Proceso; el contrato no se tendrá en cuenta en el cálculo del puntaje para la experiencia adicional del profesional	0

UNION TEMPORAL ARQUITECTURA Y TURISMO 2012	Contrato No. FPT-044-2012, suscrito entre FONTUR y UNION TEMPORAL ARQUITECTURA Y TURISMO 2012, Cuyo objeto es “Realizar los estudios técnicos, diseños arquitectónicos, obtención de licencias y permisos que permitan la construcción del Centro de Eventos de la Isla de San Pedro de Tota - Aquitania Boyacá”. Diseño Arquitectónico y urbanístico zonas de apoyo, Centro de convenciones, diseño de muelles de partida y de llegada de la isla, restaurante y cocina, zonas de servicio, cargue y descargue, administración, salones de audiovisuales y salones múltiples. Estudios técnicos: Componente social, histórico y antropológico, Levantamiento topográfico, estudio de suelos, batimetría, vientos, paisajismo, diseño y calculo estructural, diseño hidráulico y sanitario, diseño eléctrico, diseño red contrato incendios, diseño acústico, diseño de voz y datos, diseño control y seguridad, diseño de interiorismo, estudio de impacto ambiental y plan de manejo ambiental, estudio bioclimático, presupuesto, análisis de preciosos unitarios, programación de obra y licencia de construcción.	3/4/2012	5/4/2013	Dentro del contrato se evidencian actividades de arqueologia dentro de la etapa inicial de ejecución contractual	22
Total Puntaje					**22,00**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-004-2021

OBJETO: "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME BOGOTÁ D.C"

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 13 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**CONSORCIO PARQUE ARQUEOLOGICO HACIENDA EL CARMEN**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

ASESOR ESTRUCTURAL

DATOS PERSONALES

Nombre	ALEXANDER OCTAVIO GOMEZ CASSAB		
Documento de identidad	10.769.636		
Profesión	Ingeniero Civil		
Tarjeta Profesional No.	13202-101225	**Fecha de Expedición**	23/10/2003

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD DE CARTAGENA	20/8/2003	Ingeniero Civil
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	16/2/2007	Magister en Ingeniería - Estructuras

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	DECLARATORIA BIC	OBSERVACIONES
CONSORCIO RESTAURACION OBANDO	**INGENIERO ESTRUCTURAL:** Estudios y diseños para la Restauración de la Estación Ferrea de Obando Municipio de Obando Departamento de Valle del Cauca; Estudio de patología estructural, estudio de vulnerabilidad sismica, diseños estructurales de obra y presupuesto de la restauración del proyecto urbanistico y arquitectonico	2/10/2015	28/2/2016	Decreto 746 del 24 de abril de 1996	Según lo establecido en el pliego de condiciones el contrato de soporte certifica el desarrollo de consultoría o de estudios y diseños para la construción y/o intervención de predios o inmuebles declarados como BIC y un área minima de 200m2, la certificación aportada cumple con un Área total de estudios: 600 m2 **CUMPLE**
CONSORCIO MESENIA	**DISEÑADOR ESTRUCTURAL:** Realizar los estudios técnicos y proyecto de restauración integral del Hospital San Juan De Dios Del Municipio De Abejorral, Antioquia, Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional	22/5/2015	21/12/2015	Resolución 619 de 11 de abril de 2002 - Localizado dentro de la zona de influencia del centro historico	Según lo establecido en el pliego de condiciones el contrato de soporte certifica el desarrollo de consultoría o de estudios y diseños para la construción y/o intervención de predios o inmuebles declarados como BIC y un área minima de 200m2, la certificación aportada cumple con un Area total de estudios: 1.600 m2 **CUMPLE**
					CUMPLE

CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EVALUACIÓN TÉCNICA
CONCURSO DE MÉRITOS N° IDPC-CMA-004-2021

OBJETO: "REALIZAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA NECESARIOS Y COMPLEMENTARIOS PARA LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES DE SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN DE LOS ACCESOS PRINCIPALES DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO HACIENDA EL CARMEN, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USME BOGOTÁ D.C"

FECHA DE EVALUACIÓN:	lunes, 13 de diciembre de 2021
PROPONENTE:	**CONSORCIO PARQUE ARQUEOLOGICO HACIENDA EL CARMEN**

4. EXPERIENCIA HABILITANTE EQUIPO PROFESIONAL

ASESOR PAISAJISTA URBANÍSTICO

DATOS PERSONALES

Nombre	Dayana Esperanza Higuera Cantor		
Documento de identidad	53.120.902		
Profesión	Arquitecta		
Tarjeta Profesional No.	A25222007-53120902	**Fecha de Expedición**	28/03/2007

FORMACIÓN ACADÉMICA

UNIVERSIDAD	FECHA DE GRADO (día - mes - año)	TÍTULO
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA	7/4/2006	Arquitecta
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMNBIA	30/9/2010	Magister en Diseño Urbano

EXPERIENCIA GENERAL HABILITANTE

ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	DECLARATORIA BIC	OBSERVACIONES
ARQUITECTURA EDGARDO EDMUNDO BASSI BURGOS	**Estudios y Diseños:** Estudios y diseños para la adecuación funcional y la restauración de la estación del ferrocarril de Chusaca, Municipio de Soacha y Alban en el Municipio de Alban, Departamento de Cundinamarca Bien de Interes Cultural Nacional	27/12/2012	3/10/2013	Decreto 746 del 24 de abril de 1996	**CUMPLE.** Se toma como referencia el documento **CERTIFICACIÓN LABORAL** allegado mediante subsanación en el cual se cita "EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE DE CONSORCIO RESTAURACIONES 04 CERTIFICO: Que la señora DAYANA ESPERANZA HIGUERA CANTOR, identificada con cédula de ciudadanía No.53.120.902 expedida en Bogotá D.C., de profesión Arquitecta Magíster en Diseño Urbano, se desempeñó como **Asesora en el Proceso (...)"**
ARQUITECTURA EDGARDO EDMUNDO BASSI BURGOS	**Estudios y Diseños:** Estudios y Doseños para la adecuación funcional y la restauracion de la estacion del Ferrocarril de Gualanday Bien de Interes Cultural Nacional en el Municipio de Coello Departamtento del Tolima	27/12/2012	3/10/2013	Decreto 746 del 24 de abril de 1996	**CUMPLE.** Se toma como referencia el documento **CERTIFICACIÓN LABORAL** allegado mediante subsanación en el cual se cita "EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE DE CONSORCIO RESTAURACIONES CERTIFICO: Que la señora DAYANA ESPERANZA HIGUERA CANTOR, identificada con cédula de ciudadanía No.53.120.902 expedida en Bogotá D.C., de profesión Arquitecta Magíster en Diseño Urbano, se desempeñó como **Asesora en el Proceso (...)"**
					CUMPLE

CUMPLE / NO CUMPLE	**CUMPLE**