Alcaldía de Medellín

CONTRATO 4600088543 DE 2020
FECHA DE INCIO: 4 DE FEBRERO DE 2021

REAJUSTE DE SALARIOS

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO

CONTRATISTA:
CONINTEC S.A.S
NIT 800.252,554-1

FECHA DE INICIO: 4 DE FEBRERO DE 2021
PRORROGA 3.5 MESES, FECHA DE TERMINACIÓN 19 DE NOVIEMBRE DE 2021

ACTA 10
PERIODO 01-30 NOVIEMBRE DE 2021

Objeto: INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCION, MITIGACIÓN Y COMPLEMENTARIAS PARA DISTINTOS SITIOS DE LA CIUDAD DE MEDELLIN

VR. INICIAL	$ 412.998.665
VR. ADICIÓN	$ 213.623.355
VR. TOTAL	$ 626.622.020

ACTA PARCIAL 10

ACUMULADO

SALDO

A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)

Descripción	Cantidad	% de Dedicación	Salario	Plazo (Meses)	FM	Valor Total	Salario con IPC 1,61%	Cantidad	Valor Total	Cantidad	% de Dedicación	Plazo (Meses)	Valor Total		Valor Total		Valor Total		
Director - Director - Residente	1,00	100%	$ 5.448.432	6,00	2,00	$ 65.381.184	$ 5.536.152		$ 103.616.996	1,00	100%		$ -		$ 96.969.013		$ 6.647.983	0,60041551	18
Profesional Ambiental	1,00	100%	$ 4.237.670	6,00	2,00	$ 50.852.040	$ 4.305.896		$ 77.143.332	1,00	100%		$ -		$ 71.989.284		$ 5.154.048	0,598487243	18
Profesional Social	1,00	100%	$ 4.237.670	6,00	2,00	$ 50.852.040	$ 4.305.896		$ 79.402.582	1,00	100%		$ -		$ 74.233.808		$ 5.168.774	0,600197225	18
Tecnólogo en Obras Civiles	2,00	100%	$ 2.421.526	5,50	2,00	$ 53.273.572	$ 2.460.513		$ 88.028.650	2,00	100%		$ -		$ 83.273.276		$ 4.755.373	0,536854422	16
Profesional Seguridad y Salud en el trabajo -SST	1,00	100%	$ 4.237.670	5,50	2,00	$ 46.614.370	$ 4.305.896		$ 76.611.693	1,00	100%		$ -		$ 71.436.946		$ 5.174.748	0,600890857	18
Profesional - Especialista en transito y transporte	1,00	25%	$ 5.448.432	5,50	2,00	$ 14.983.188	$ 5.536.152		$ 0	1,00			$ -		$ -		$ 0		
Otro - Auxiliar Administrativo	1,00	100%	$ 877.803	5,50	2,14	$ 10.331.741	$ 908.526		$ 17.473.884	1,00	100%		$ -		$ 17.000.409		$ 473.475	0,243526525	7
Profesional - Especialista en transito y transporte							$ 5.536.152												

B - Otros Costos directos

Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario	Plazo (Meses)		valor total		Plazo (Meses)	valor total	Cantidad		Plazo (Meses)	valor total		valor total		valor total		
Auxilio por celulares - equipo y consumo-	6,00	Mes	$ 50.000	5,50		$ 1.650.000			$ 2.755.500	6			$ -		$ 2.565.500		$ 190.000		
Auxilio para gastos de papeleria, fotocopias y otros	1,00	Mes	$ 400.000	6,00		$ 2.400.000			$ 2.900.000						$ 2.230.193		$ 669.807		
Ensayos de Laboratorio - Auxilio - Estimado	1,00	0,00	$ 1.800.000	1,00		$ 1.800.000			$ 300.000						$ -		$ 300.000		
Asesorias juridicas, contables y técnicas - Auxilio - Estimado	1,00	0,00	$ 1.058.531	1,00		$ 1.058.531			$ 462.953						$ -		$ 462.953		
Otro - Alquiler de Camioneta - Incluye seguridad social y pago de salarios del conductor, combustible y mantenimiento del vehiculo - Modelo superior al 2018	1,00	Mes	$ 6.450.000	5,50		$ 35.475.000			$ 60.436.500	1					$ 56.566.500		$ 3.870.000		
Arrendamiento - Auxilio para oficina	1,00	Mes	$ 1.000.000	6,00		$ 6.000.000			$ 9.370.000	1					$ 8.770.000		$ 600.000		
Servicio públicos - Auxilio para oficina	1,00	mes	$ 500.000	6,00		$ 3.000.000			$ 4.685.000	1					$ 4.385.000		$ 300.000		
Otro - Auxilio Bioseguridad	1,00	mes	$ 400.000	6,00		$ 2.400.000		1	$ 2.400.000						$ 2.079.330		$ 320.670		
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador (A)						$ 292.288.135			$ 442.277.138				$ -		$ 414.902.736		$ 27.374.402		
Otros costos directos (B)						$ 53.783.531			$ 83.309.953				$ -		$ 76.596.523		$ 6.713.430		
Pólizas - Gasto fijo Reembolsable- (Contrato inicial mas Otro Si 01 y 02), ver soportes adjuntos						$ 986.035			$ 986.035				$ 986.036		$ 986.036		-$ 1		
SUBTOTAL (A + B + C)						$ 347.057.701			$ 526.573.126				$ 986.036		$ 492.485.295		$ 34.087.831		
IVA					19%	$ 65.940.963			$ 100.048.894				$ 187.347		$ 93.572.206		$ 6.476.688		
COSTO TOTAL (A+ B + Pólizas C + IVA)						**$ 412.998.665**			**$ 626.622.020**				$ 1.173.383		$ 586.057.501		$ 40.564.518	$ 626.622.020	
VALOR ACTA 10													**$ 1.173.383**					0,064735227	

SON: UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS

ALVARO LÓPEZ CALLE
Supervisor
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
Municipio de Medellín

SILVIA ISABEL LOPERA GIRALDO
Representante Legal
CONINTEC S.A.S