	ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-040
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

CONTRATO	:	**156 DEL 19 DE JULIO DE 2021**
OBJETO	:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. GRUPO 2."
CONTRATISTA	:	**CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021** NIT 901.495.506-7 R/LEGAL – JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
INTERVENTOR	:	**CONSORCIO EPSILON PARQUES** NIT 901.489.738-4 R/LEGAL – WILSON GIOVANNI URREA URREA
SUPERVISOR	:	**ARQ. DORA ISABEL QUINTERO VILLAMIZAR**
VALOR FISCAL	:	MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL OCHENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS ($ 1.954.205.083,00)
ANTICIPO	:	30%
PLAZO INICIAL	:	CUATRO (4) MESES, 15 DÍAS
FECHA DE INICIO	:	19 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACION	:	2 DE ENERO DE 2022

ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS No. 1

En Bucaramanga, a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2021, se reunieron: el arquitecto **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, el ingeniero **WILSON GIOVANNI URREA URREA**, representante legal del CONSORCIO EPSILON PARQUES, como interventor y el ingeniero **JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO** representante legal del **CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021**, como contratista, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERANDO:

A. Que mediante el contrato de obra pública No. 156 del 19 de julio de 2021, el contratista se obliga para con el contratante a ejecutar por el sistema de precios unitarios, las obras necesarias para la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO 2".

B. Que de acuerdo a los requerimientos actuales de la obra se hace necesario ejecutar actividades no previstas dentro del contrato, a causa de ajustes en los diseños arquitectónicos, en especial al del pavimento articulado de las vías aledañas al parque, debido a las condiciones encontradas en la subrasante y verificadas mediante la elaboración de los ensayos de %CBR no alterados en las vías perimetrales al parque Solón Wilches.

   Que, para la ejecución del proyecto, fue necesario incluir la elaboración e implementación del Plan de Manejo de Tráfico-PMT, especialmente por el número significativo de vehículos identificados en el sitio que ingresan y salen de los conjuntos a diario en la zona de intervención (243 vehículos) y por el procedimiento constructivo del diseño de la calzada vehicular, que requiere de un manejo especial del tráfico.

   Que, en lo referente al diseño hidrosanitario, se contemplaron en los diseños iniciales materiales importados que ante las nuevas condiciones dadas por la pandemia mundial del

Covid-19, fue necesario generar ajustes en las especificaciones de los canales prefabricados para disminuir tiempos de adquisición y cumplimiento del plazo contractual.

Que, en el diseño inicial de las redes eléctricas del proyecto no se contemplaba la soterranización de las redes de media y baja tensión, así como la de telecomunicaciones. Este diseño se ajustó de tal manera que se incluyera la infraestructura civil (canalizaciones y cajas de inspección) para poder cumplir con este nuevo requerimiento normativo.

C. Que se han concertado por parte del CONTRATISTA y el INTERVENTOR, los ítems no previstos respectivos, de acuerdo a las nuevas condiciones del contrato.

D. Que dentro del contrato en mención no existen actividades que correspondan a los ítems no previstos, por tanto, se hace necesario fijar los precios para estas.

E. Que cada actividad no prevista cuenta con un análisis de precio unitario y especificación técnica, los cuales fueron verificados por las partes, con el fin de que los equipos, materiales, transportes y mano de obra incluidos, correspondan a lo requerido para la ejecución de la actividad, así mismo, que el precio fijado se encontrara dentro del rango del mercado de la zona de ejecución.

ACUERDAN:

Aprobar las siguientes actividades no previstas con sus respectivos análisis de precios unitarios:

ITEM	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	UND	VR UNITARIO
NP-01	Corte de andenes y placas de piso con profundidad máxima 160 mm	ML	$ 12.861,00
NP-02	Excavación Mecánica de Explanación y canales (Incluye cargue, transporte y derechos de disposición)	M3	$ 55.434,00
NP-03	Murete de confinamiento para relleno, H menor a 1,5 m	M3	$ 1.199.274,00
NP-04	Renivelación corona e instalación de tapa de pozos de inspección alcantarillado (Incluye demolición, cargue, transporte y derechos de disposición)	UND	$ 827.962,00
NP-05	Construcción de pozos de inspección D=1,2 m, H menor a 1,5 m	UND	$ 3.444.016,00
NP-06	Cajas de inspección de 60x60 en concreto para sistema de drenaje (H menor a 1,2 m)	UND	$ 495.070,00
NP-07	Suministro e Instalación de Canal Monoblock con reja Anti tacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, longitud 1m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO Monoblock PD150V 0.0 Channel W200 L1000 H270L"	ML	$ 933.793,00
NP-08	Suministro e Instalación de Canal Monoblock inspeccionable con reja Anti tacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, long 0.5m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO Monoblock PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO UNIDAD INSPECCIÓN PD 150"	UND	$ 1.528.673,00

	ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-040
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

NP-23	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección comunicaciones tipo f1 (segun plano) de 600x750x880 mm (medidas internas) . incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla y señalización RETIE Y ESSA para todos los circuitos.	UND	$	1.237.757,00
NP-24	Suministro, transporte e instalación de caja de distribución en anden norma RS3-003 (680x460x750mm) para canalización de BT. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 PSI con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla y señalización RETIE y ESSA.	UND	$	1.197.880,00
NP-25	Construcción de obra civil para empotrar gabinete de telemedida	UND	$	1.101.865,00

Firman la presente acta los que en ella intervienen.

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
R/legal CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021
CONTRATISTA

WILSON GIOVANNI URREA URREA
R/legal CONSORCIO EPSILON PARQUES
INTERVENTOR

IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura
Municipio de Bucaramanga

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-01
NOMBRE Corte de andenes y placas de piso con profundidad maxima 160 mm
UNIDAD: M
ESPECIFICACIÓN: NP-01
CANTIDAD: 480

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco de corte diamantado 7"	Und	0,02	0%	$ 77.664,00	$ 1.553,28
					$ -
					$ -
					$ -
				TOTAL MATERIALES	$ 1.553,28

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 626,82	$ 626,82
Pulidora de mano	m	0,05	$ 22.182,12	$ 1.008,28
			TOTAL EQUIPOS	$ 1.635,10

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	22,00	$ 3.907,47
Ayudante	1,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	22,00	$ 2.360,75
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 6.268,22
				TOTAL COSTO DIRECTO		$ 9.456,60

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 2.931,55
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 472,83
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 12.861,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-02
NOMBRE Excavación Mecánica de Explanación y canales (Incluye cargue, transporte y derechos de disposición)
UNIDAD: M3
ESPECIFICACIÓN: NP-02
CANTIDAD: 240

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 5% MO	Gb	1,00	$ 14,11	$ 14,11
Retro cargador	HR	0,04	$ 107.123,00	$ 4.284,92
			TOTAL EQUIPOS	$ 4.299,03

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3		1,30	$ 22.000,00	$ 28.600,00
Tarifa escombrera disposición final	m3		1,30	$ 5.830,00	$ 7.579,00
			TOTAL TRANSPORTE		$ 36.179,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	184,00	$ 282,26
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 282,26
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 40.760,30

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 12.635,69
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 2.038,01
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 55.434,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de Interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-03

NOMBRE: Murete de confinamiento para relleno, H menor a 1,5 m

UNIDAD: M3

ESPECIFICACIÓN: NP-03

CANTIDAD: 4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 psi fundido en sitio	M3	1,00	3%	$ 378.113,00	$ 389.456,39
Curador de concreto tipo antisol o similar	Kg	3,00	3%	$ 4.462,00	$ 13.787,58
Desencofrante para concreto	Lt	1	3%	$ 10.000,00	$ 10.300,00
			TOTAL MATERIALES		$ 413.543,97

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 32.634,48	$ 32.634,48
Vibrador eléctrico de concreto	Dia	0,80	$ 33.120,00	$ 26.496,00
Formaleta para concreto	m3	1,00	$ 82.800,00	$ 82.800,00
		TOTAL EQUIPOS		$ 141.930,48

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
		TOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	4,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	0,90	$ 230.828,89
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	0,90	$ 95.515,93
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 326.344,82

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 881.819,27
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 273.363,98
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 44.090,96
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.199.274,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de Interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
Alcaldía de Bucaramanga		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-04

NOMBRE Renivelación corona e instalación de tapa de pozos de inspección alcantarillado (Incluye demolición, cargue, transporte y derechos de disposición)

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-04

CANTIDAD: 5

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20x10x6	Und	24	2%	$ 828,00	$ 20.269,44
Mortero 1:2 mezclado en sitio	m3	0,08	3%	$ 498.619,00	$ 40.139,39
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,2	5%	$ 378.113,00	$ 79.403,73
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	Kg	21,8	2%	$ 3.824,00	$ 85.030,46
Alambre negro # 17	Kg	0,87	2%	$ 4.209,00	$ 3.743,65
			TOTAL MATERIALES		$ 228.586,68

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 31.639,56	$ 31.639,56
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,16	$ 33.120,00	$ 5.299,20
Compresor portátil diésel media tensión con dos martillos	Hr	0,20	$ 76.485,00	$ 15.297,00
		TOTAL EQUIPOS		$ 52.235,76

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	CANTIDAD	REND.	TARIFA	VR. UNIT
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	0,32	1,30	$ 22.000,00	$ 9.152,00
Tarifa escombrera disposición final	m3	0,32	1,30	$ 5.830,00	$ 2.425,28
			TOTAL TRANSPORTE		$ 11.577,28

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.836,50	0,60	$ 173.121,67
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.864,34	0,60	$ 143.273,90
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 316.395,57
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 608.795,28

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 188.726,54
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 30.439,76
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 827.962,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-05
NOMBRE Construcción de pozos de inspección D=1,2 m, H menor a 1,5 m
UNIDAD: UND
ESPECIFICACIÓN: NP-05
CANTIDAD: 1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20x10x6	Und	522,00	2%	$ 828,00	$ 440.860,32
Mortero 1:2 mezclado en sitio	m3	1,10	5%	$ 499.619,00	$ 577.059,95
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,54	5%	$ 378.113,00	$ 214.390,07
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	Kg	43,60	2%	$ 3.824,00	$ 170.060,93
Alambre negro # 17	Kg	1,74	2%	$ 4.209,00	$ 7.467,31
Tapa y marco tipo alcantarillado para trafico pesado	Und	1,00	0%	$ 416.500,00	$ 416.500,00
			TOTAL MATERIALES		$ 1.826.358,57

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 63.279,11	$ 63.279,11
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,30	$ 33.120,00	$ 9.936,00
		TOTAL EQUIPOS		$ 73.215,11

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	0,30	$ 346.243,33
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.954,34	0,30	$ 286.547,80
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 632.791,13
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 2.532.364,82

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 785.033,09
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 126.618,24
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 3.444.016,00

Nota: Se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-06

NOMBRE: Cajas de inspección de 60x60 en concreto para sistema de drenaje (H menor a 1,2 m)

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-06

CANTIDAD: 10

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3500 psi fundido en sitio	M3	0,408	5%	$ 398.113,00	$ 170.551,61
Curador de concreto tipo antisol o similar	Kg	1,22	0%	$ 4.462,00	$ 5.461,49
Desencofrante para concreto	Lt	0,408	3%	$ 10.000,00	$ 4.202,40
			TOTAL MATERIALES		$ 180.215,50

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 12.655,82	$ 12.655,82
Vibrador eléctrico de concreto	Día	0,33	$ 33.120,00	$ 10.810,37
Formaleta para concreto	m3	0,41	$ 82.800,00	$ 33.782,40
		TOTAL EQUIPOS		$ 57.248,59

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
		TOTAL TRANSPORTE			$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,50	$ 69.248,67
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	1,50	$ 57.309,56
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 126.558,23
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 364.022,31

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 112.846,92
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 18.201,12
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 495.070,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: **" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-07
NOMBRE Suministro e Instalación de Canal Monoblock con reja Anti tacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, longitud 1m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO Monoblock PD150V 0.0 Channel W200 L1000 H270L"
UNIDAD: M
ESPECIFICACIÓN: NP-07
CANTIDAD: 234,58

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
CANAL MONOBLOCK PD150V 0.0 CHANNEL W200 L1000 H270 L, Ref. 416989 Long: 1 m.	m	1	0%	$ 582.251,53	$ 582.251,53
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,095	5%	$ 378.113,00	$ 37.716,77
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
			TOTAL MATERIALES		$ 625.918,30

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 5.276,80	$ 5.276,80
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,08	$ 33.120,00	$ 2.649,60
		TOTAL EQUIPOS		$ 7.926,40

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	6,43	$ 16.154,43
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	6,43	$ 13.369,26
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	17,74	$ 6.095,24
Ayudante Plomero	2,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	17,74	$ 7.047,54
Oficial (Cinta de ajuste con Sardinel)	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	8,51	$ 10.101,57
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 52.768,04
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 686.612,75

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 212.849,95
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 34.330,64
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 933.793,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2,24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**
ÍTEM:	NP-08
NOMBRE	Suministro e Instalación de Canal Monoblock inspeccionable con reja Anti tacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, long 0.5m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO Monoblock PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO UNIDAD INSPECCIÓN PD 150".
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	NP-08
CANTIDAD:	17

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MONOBLOCK PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO Ref. 416989 Long: 0,5 m	Und	1	0%	$ 1.039.912,44	$ 1.039.912,44
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,0475	5%	$ 378.113,00	$ 18.858,39
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
				TOTAL MATERIALES	$ 1.064.720,83

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 5.276,80	$ 5.276,80
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,04	$ 33.120,00	$ 1.258,56
			TOTAL EQUIPOS	$ 6.535,36

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	6,43	$ 16.154,43
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	6,43	$ 13.369,26
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	17,74	$ 6.095,24
Ayudante Plomero	2,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	17,74	$ 7.047,54
Oficial (Cinta de ajuste con Sardinel)	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	8,51	$ 10.101,57
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 52.768,04
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 1.124.024,23

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 348.447,51
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 56.201,21
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.528.673,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoria
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
Alcaldía de Bucaramanga		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-09

NOMBRE Suministro e Instalación de Tapa Inicio-Fin de Canal PD150V Ciega.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-09

CANTIDAD: 6

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TAPA INICIO-FIN PD150V CIEGA, Ref. 416987.	Und	1	0%	$ 164.801,91	$ 164.801,91
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
				TOTAL MATERIALES	$ 170.751,91

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 5% MO	Gb	1,00	$ 853,21	$ 853,21
			TOTAL EQUIPOS	$ 853,21

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	10,00	$ 10.812,96
Ayudante Plomero	1,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	10,00	$ 6.251,17
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 17.064,12

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 188.669,24
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 58.487,46
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 9.433,46
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 256.590,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2,24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: **" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-10

NOMBRE Suministro e Instalación de Canal Monoblock con reja Antitacón, incluye canal de hormigón polimérico (260mm*530mm, longitud 1m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO CNL RD200V 20.0 MONOBLOCK NATUR F900 100CM".

UNIDAD: M

ESPECIFICACIÓN: NP-10

CANTIDAD: 7,00

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
CANAL MONOBLOCK PD150V 0,0 CHANNEL W200 L1000 H270 L, Ref. 130006 Long: 1 m.	m	1	0%	$ 944.249,53	$ 944.249,53
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,15	5%	$ 378.113,00	$ 59.552,80
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
			TOTAL MATERIALES		$ 1.009.752,33

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 5.276,80	$ 5.276,80
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,12	$ 33.120,00	$ 3.974,40
		TOTAL EQUIPOS		$ 9.251,20

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.836,50	6,43	$ 16.154,43
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.954,34	6,43	$ 13.369,26
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	17,74	$ 6.095,24
Ayudante Plomero	2,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	17,74	$ 7.047,54
Oficial (franja de ajuste con pavimento en adoquín)	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.954,34	8,51	$ 10.101,57
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 52.768,04
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 1.071.771,57

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 332.249,19
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 53.588,58
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.457.609,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: **" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-11

NOMBRE Suministro e Instalación de Canal Monoblock inspeccionable con reja Antitacón, incluye canal de hormigón polimérico (260mm*530mm, long 0.66m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. "ACO MONOBLOCK RD200V REVI20.1 F900 NATUR STANDARD unidad inspección RD200 L=0.66M".

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-11

CANTIDAD: 1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MONOBLOCK PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO, Ref. 130017 Long: 0,66 m.	Und	1	0%	$ 1.604.593,62	$ 1.604.593,62
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,088	5%	$ 378.113,00	$ 38.304,85
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
				TOTAL MATERIALES	$ 1.649.848,47

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 10% MO	Gb	1,00	$ 5.276,80	$ 5.276,80
Vibrador electrico de concreto	Dia	0,08	$ 33.120,00	$ 2.623,10
			TOTAL EQUIPOS	$ 7.899,91

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	6,43	$ 16.154,43
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	6,43	$ 13.369,26
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	17,74	$ 6.095,24
Ayudante Plomero	2,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	17,74	$ 7.047,54
Oficial (franja de ajuste con pavimento en adoquín)	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	8,51	$ 10.101,57
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 52.768,04
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 1.710.516,41
ADMINISTRACION (A)				31,00%		$ 530.260,08
UTILIDAD (U)				5,00%		$ 85.525,82
TOTAL COSTO DIRECTO + AU						$ 2.326.302,00

Nota: Se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-12

NOMBRE Suministro e Instalación de Tapa inicio –Fin Ciega Monoblock RD 200V 20.0 Monoblock Natur Tapa fin RD200.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-12

CANTIDAD: 1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
ACO MONOBLOCK RD 200V SW ANFANG TYP 20.0 NATUR STA, Ref. 13001.	Und	1	0%	$ 520.488,15	$ 520.488,15
Silicona para sello de juntas	ML	140	0%	$ 42,50	$ 5.950,00
			TOTAL MATERIALES		$ 526.438,15

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor 5% MO	Gb	1,00	$ 853,21	$ 853,21
		TOTAL EQUIPOS		$ 853,21

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST. KM.	REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	10,00	$ 10.812,96
Ayudante Plomero	1,00	$ 40.592,00	54,00%	$ 62.511,68	10,00	$ 6.251,17
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 17.064,12

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 544.355,48
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 168.750,20
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 27.217,77
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 740.323,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

ACO SOLUCIONES DE DRENAJES SAS
NIT : 900.662.139-1
Calle 98 # 22 – 64. Oficina 607
Edificio Calle 100 PH
Bogotá - Colombia
Tel: +57 1 7427783 info@acodrenaje.co www.aco.com

Offer valid for 5 days

for :	CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021	**NIT :**	901.495.506-7		**Oferta No. SQ-01417**
Att :	CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021	**Contact :**	3527529908	**E-Mail**	grupoproyectaringenieria@hotmail.com
From :	JAIME EDUARDO PARRA OCHOA	**Contact :**	3046301592	**E-Mail**	jaime.parra@aco.com

BOGOTA, 27/10/21

Project : Quote SQ-01417

Estimado señor(a),

En relación a su solicitud de oferta y agradeciendo de antemano su interés por nuestros productos, les informamos que la presente oferta está sujeta a las condiciones que a continuación se detallan:

1. Condiciones de suministro

a. Las condiciones de suministro del material ofertado son aplicables únicamente a esta oferta, no siendo aplicables a situaciones distintas de la presente.
b. Disminuciones de cantidades superiores al 5% sobre las cantidades ofertadas implicarán revisión de los precios de venta ofertados. En caso de materiales a medida los precios son únicamente válidos para las cantidades ofertadas.

2. Condiciones de pago y concesión de crédito

a. Previamente, se debe diligenciar el documento de solicitud de crédito de ACO Soluciones de Drenaje y consulta en centrales de riesgo.
b. Las condiciones de pago y crédito dependen de los resultados de calificación crediticia de la compañía.
c. Anticipo del 50% con presentación de orden de compra y 50% restante contra entrega del material, previo estudio de crédito.
Esta cotización fue calculada con base en la tasa de cambio vigente a la fecha de expedición. Incrementos en la tasa de cambio superiores al 5% requerirán actualización del precio, que deberá trasladarse al monto de esta cotización y posteriormente al de la factura, previo acuerdo con la coordinación comercial.

3. Plazo de entrega

a. A acordar con el cliente, sujeto a confirmación definitiva posterior recepción del pedido.
b. Si es un pedido con producto a la medida, se deben considerar 75 días de entrega.
c. Las fechas pueden cambiar debido a las diferentes variables asociadas con el funcionamiento de las navieras, aduanas y puertos.
d. Si el producto se encuentra en Bodega, el tiempo de entrega puede ser de 5 días. Si el producto es importado, los tiempos de entrega promedios son 45 días.
e. Debe ser de reconocimiento del cliente que, debido la declaración mundial de pandemia, ha afectado la provisión de materia prima y transporte. Por ende, aunque hacemos nuestro mejor esfuerzo para entregar los productos lo más pronto posible, estamos sujetos a cambios inesperados por parte de muchos agentes involucrados en el transporte de los bienes.

4. Calidad de los materiales suministrados

a. El material suministrado por ACO está sujeto a los controles de calidad por muestreo de acuerdo con las normas de calidad de nuestros centros de producción.
b. Cualquier defecto de fabricación (probado), implicará la inmediata reposición del material afectado con cargo a ACO.
c. ACO declina cualquier responsabilidad por la incorrecta adecuación, instalación y/o mantenimiento de los productos suministrados.
d. Las recomendaciones de instalación no deben sobreponerse a las definidas por el proyectista.

5. Transporte

Los precios de la presente oferta incluyen el transporte a la obra. No incluye descargue y sus costos asociados.
. El punto anterior, debe ser confirmado por parte del cliente al comercial de ACO Soluciones de Drenaje. Esto debido al cambio inesperado de las situaciones de transporte mundial.

6. Devoluciones

ACO SOLUCIONES DE DRENAJES SAS
NIT : 900.662.139-1
Calle 98 # 22 – 64. Oficina 607
Edificio Calle 100 PH
Bogotá - Colombia
Tel: +57 1 7427783 info@acodrenaje.co www.aco.com

Offer valid for 5 days

for : CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021 **NIT :** 901.495.506-7

Oferta No. SQ-01417

Att : CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021 **Contact :** 3527529908 **E-Mail** grupoproyectaringenieria@hotmail.com

From : JAIME EDUARDO PARRA OCHOA **Contact :** 3046301592 **E-Mail** jaime.parra@aco.com

BOGOTA, 27/10/21

Project : Quote SQ-01417

N.o	Nº	Cantidad	Precio unitario	Discount	Precio Unitario con Descuento	Importe
1	416986 ACO MONOBLOCK PD150V 0.0 CHANNEL W200 L1000 H270 L CANAL PD150 L=1 m	234	$489.287,00	0%	$489.287,00	$114.493.158,00
2	416989 ACO MONOBLOCK PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO UNIDAD INSPECCION PD150 L=0.5 m	17	$873.876,00	0%	$873.876,00	$14.855.892,00
3	416987 TAPA INICIO-FIN PD150V CIEGA TAPA INICIO FIN PD150	6	$138.489,00	0%	$138.489,00	$830.934,00
4	130006 CNL RD200V 20.0 MONOBLOCK NATUR F900 100CM CANAL RD200 L=1m	7	$793.487,00	0%	$793.487,00	$5.554.409,00
5	130017 ACO MONOBLOCK RD200V REVI20.1 F900 NATUR STANDARD UNIDAD INSPECCION RD200 L= 0.66m	1	$1.348.398,00	0%	$1.348.398,00	$1.348.398,00
6	130011 TAPA FINAL CIEGA RD200V 20.0 MONOBLOCK NATUR TAPA FIN RD200	1	$437.385,00	0%	$437.385,00	$437.385,00

Precio sin descuento	$137.520.176,00
-Descuento	$0,00
Total COP sin IVA	$137.520.176,00
19% IVA	$26.128.833,44
Total COP con IVA	**$163.649.009,44**

En el caso de que la presente oferta merezca su conformidad, le agradeceríamos que nos remita una copia de la misma debidamente firmada y sellada como muestra de aceptación de sus términos y condiciones.

Aceptación de Oferta: ***Firma:***

Nombre: **Sello Empresa :**

Fecha:

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-13

NOMBRE: Lleno en concreto para realce y reinstalación de tapas de acueducto.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-13

CANTIDAD: 10

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,008	5%	$ 378.113,00	$ 3.176,15
Accesorios para instalación de red de 1/2"	un	6	0%	$ 616,00	$ 3.696,00
Soldadura PVC 1/4 galón	Und	0,015	3%	$ 97.553,00	$ 1.507,19
Limpiador PVC 1/4 galón	Und	0,015	3%	$ 47.038,00	$ 726,74
			TOTAL MATERIALES		$ 9.106,08

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 4.799,14	$ 4.799,14
Vibrador eléctrico de concreto	DIA	0,01	$ 33.120,00	$ 331,20
		TOTAL EQUIPOS		$ 5.130,34

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	4,00	$ 12.984,13
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	4,00	$ 21.491,09
Plomero	1,00	$ 70.214,00	54,00%	$ 108.129,56	8,00	$ 13.516,20
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 47.991,41

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 62.227,83
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 19.290,63
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 3.111,39
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 84.630,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-14

NOMBRE: Realce de cajas de comunicación en ladrillo y tapa de concreto 3000 psi incluye demolición, cargue, transporte, derechos disposición y acero de refuerzo.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-14

CANTIDAD: 9

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20x10x6	Und	60,00	5%	$ 828,00	$ 52.164,00
Mortero 1:2 mezclado en sitio	m3	0,02	5%	$ 499.619,00	$ 12.590,40
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,10	5%	$ 378.113,00	$ 39.701,87
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60	Kg	8,96	2%	$ 3.824,00	$ 34.948,30
Alambre negro # 17	Kg	0,36	2%	$ 4.209,00	$ 1.536,68
			TOTAL MATERIALES		$ 140.943,24

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 12.655,82	$ 12.655,82
Vibrador eléctrico de concreto	DIA	0,08	$ 33.120,00	$ 2.649,60
Compresor portátil diésel media tensión con dos martillos	Hr	0,30	$ 76.485,00	$ 22.945,50
Formaleta para concreto	M3	0,10	$ 82.800,00	$ 8.280,00
		TOTAL EQUIPOS		$ 46.530,92

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	CANTIDAD	REND.	TARIFA	VR. UNIT
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	m3	0,10	1,30	$ 22.000,00	$ 2.860,00
Tarifa escombrera disposición final	m3	0,10	1,30	$ 5.830,00	$ 757,90
			TOTAL TRANSPORTE		$ 3.617,90

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,50	$ 69.248,67
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	1,50	$ 57.309,56
			TOTAL MANO DE OBRA			$ 126.558,23
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 317.650,28
			ADMINISTRACION (A)	31,00%		$ 98.471,59
			UTILIDAD (U)	5,00%		$ 15.882,51
			TOTAL COSTO DIRECTO + AU			$ 432.004,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2,24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP 15

NOMBRE: Franjas de confinamiento para adoquín (Sección transversal rectangular variable)

UNIDAD: M3

ESPECIFICACIÓN: NP-15

CANTIDAD: 10,4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3500 psi mezclado en sitio	m3	1,00	5%	$ 398.113,00	$ 418.018,65
			TOTAL MATERIALES		$ 418.018,65

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 26.700,94	$ 26.700,94
Vibrador eléctrico de concreto	DIA	0,59	$ 33.120,00	$ 19.540,80
		TOTAL EQUIPOS		$ 46.241,74

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	4,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,10	$ 188.860,00
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	1,10	$ 78.149,40
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 267.009,40
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 731.269,79

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 226.693,63
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 36.563,48
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 994.527,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-16

NOMBRE: Sello de juntas

UNIDAD: ML

ESPECIFICACIÓN: NP-16

CANTIDAD: 95,98

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Sello de poliuretano	ML	75,00	3%	$ 143,05	$ 11.050,61
Cordon para sello de juntas (tipo sikarod)	M	1,00	2%	$ 525,98	$ 536,50
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		$ 11.587,11

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (10% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 459,67	$ 459,67
		TOTAL EQUIPOS		$ 459,67

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	30,00	$ 1.731,22
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	30,00	$ 2.865,48
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 4.596,69

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 16.643,48
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 5.159,48
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 832,17
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 22.635,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2,24
		Fecha aprobación: 24-abril-2019
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-17

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de sillas tipo Vinkel

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-17

CANTIDAD: 10

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Silla tipo Vinkel (incluye transporte)	Und	1	0%	$ 1.823.085,71	$ 1.823.085,71
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,025	5%	$ 378.113,00	$ 9.925,47
Disco de corte diamantado 7"	Und	0,01	5%	$ 77.664,00	$ 815,47
			TOTAL MATERIALES		$ 1.833.826,65

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (5% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 3.671,38	$ 3.671,38
Pulidora de mano	Dia	0,10	$ 22.182,00	$ 2.218,20
			TOTAL EQUIPOS	$ 5.889,58

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	4,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	4,00	$ 51.936,50
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	4,00	$ 21.491,09
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 73.427,59
				TOTAL COSTO DIRECTO		$ 1.913.143,82

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 593.074,58
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 95.657,19
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 2.601.876,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: 24-abril-2019 Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-18

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de mesas tipo Vinkel

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-18

CANTIDAD: 4

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Silla tipo Vinkel	Und	1	0%	$ 1.692.185,71	$ 1.692.185,71
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	0,025	5%	$ 378.113,00	$ 9.925,47
Disco de corte diamantado 7"	Und	0,01	5%	$ 77.664,00	$ 815,47
			TOTAL MATERIALES		$ 1.702.926,65

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor (5% de la mano de obra)	Global	1,00	$ 3.671,38	$ 3.671,38
Pulidora de mano	Dia	0,10	$ 22.182,00	$ 2.218,20
			TOTAL EQUIPOS	$ 5.889,58

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	4,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	4,00	$ 51.936,50
Oficial	1,00	$ 55.821,00	54,00%	$ 85.964,34	4,00	$ 21.491,09
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 73.427,59

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 1.782.243,82
ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 552.495,58
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 89.112,19
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 2.423.852,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		Código: F-GDI-5000-238,37-016
Alcaldía de Bucaramanga			Versión: 2,24
			Fecha aprobación: 24-abril-2019
			Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-19

NOMBRE: Presentacion, pago de derechos de revision y aprobacion e implementacion de señalizacion vial de obra de acuerdo al Manual de Señalizacion Vial 2015 Cap. 4, siendo este impacto Medio o categoria II.

UNIDAD: GLOBAL

ESPECIFICACIÓN: NP-19

CANTIDAD: 1,00

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%) O % DE USO	PLAZO (MESES)	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pago derechos de evaluacion al PMT (Impacto Medio),Acuerdo 010 de 2020 DTB	SMDLV	15,00	100%		$ 30.666,67	$ 460.000,00
Señales de Tránsito par Obra de 60 x 60 cm y angulo tipo trípode con sistema de fijación	UND	8,00	6%	2	$ 238.000,00	$ 228.480,00
Delineadores tubulares	UND	60,00	6%	2	$ 41.650,00	$ 299.880,00
Rollo de Cinta de Peligro	UND	10,00	100%	2	$ 20.999,80	$ 419.996,80
Barreras plasticas	UND	4,00	6%	2	$ 401.030,00	$ 192.494,40
Paletas (pare-siga)	UND	2,00	6%	2	$ 21.549,71	$ 5.171,93
Flasher	UND	6,00	25%	2	$ 69.020,00	$ 207.060,00
Pago derechos de seguimiento PMT	MES	2,00	100%		$ 60.800,00	$ 121.600,00
			TOTAL MATERIALES			$ 1.934.684,93

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	DEDICACIÓN (%) O % DE USO	PLAZO (MESES)	V.R. UNIT	V. PARCIAL
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
			TOTAL EQUIPOS			$ -

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.		REND.	DEDICACIÓN (%) O % DE USO	PLAZO (MESES)	TARIFA	VR. UNIT
			TOTAL TRANSPORTE				$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	MES	P.S.	JORNAL + P.S.	DEDICACIÓN (%) O % DE USO	PLAZO (MESES)	REND.	V. PARCIAL
Ingeniero Civil Asesor de Transito dedicacion 50%	1,00	$ 3.026.381	54,00%	$ 4.660.627	50%	2,0	2,00	$ 9.321.254
Reguladores de Transito X2 dedicacion 100%	2,00	$ 908.526	54,00%	$ 1.398.130	100%	2,0	2,00	$ 5.592.520
Ingeniero Civil revisor y evaluador del PMT dedicación 100%	1,00	$ 1.623.377	54,00%	$ 2.500.000	100%	1,0	1,00	$ 2.500.000
				TOTAL MANO DE OBRA				$ 17.417.774
				TOTAL COSTO DIRECTO				$ 19.352.458,77

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 5.999.262,22
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 967.622,94
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 26.319.344,00

Nota: se anexan cotizaciones de soporte.

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: -
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: **" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ITEM: NP-20

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

UNIDAD: ML

ESPECIFICACIÓN: NP-20

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ducto PVC conduit tipo DB 4"x 6mts.	Und	0,5	5%	$ 181.356,00	$ 95.211,90
Soldadura PVC	1/4 Gln	0,004	0%	$ 21.677,62	$ 86,71
Cinta amarilla de señalización (peligro).	Ml	3	2%	$ 158,00	$ 483,48
Arena.	m3	0,06	3%	$ 43.950,00	$ 2.716,11
Terminal tipo campana PVC conduit tipo pesado 4".	Und	0,22	0%	$ 11.090,80	$ 2.439,98
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 100.938,18

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores 10% MO	Gl	1	1,00	$ 3.229,28	$ 3.229,28
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 3.229,28

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	1000,00	$ 175.950,00	$ 175,95
			TOTAL TRANSPORTE		$ 175,95

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	10,00	$ 10.978,21
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	8,97	$ 9.735,12
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	8,97	$ 11.579,42
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 32.292,75
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 136.636,15

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 42.357,21
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 6.831,81
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 185.825,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal

CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría

CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: -
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: **" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-21

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conduit tipo pesado para red de comunicaciones. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposición final.

UNIDAD: ML

ESPECIFICACIÓN: NP-21

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ducto PVC conduit tipo DB 4"x 6mts.	Und	1	5%	$ 181.356,00	$ 190.423,80
Soldadura PVC	1/4 Gln	0,004	0%	$ 21.677,62	$ 86,71
Cinta amarilla de señalización (peligro).	Ml	1	2%	$ 158,00	$ 161,16
Arena.	m3	0,06	3%	$ 43.950,00	$ 2.716,11
Terminal tipo campana PVC conduit tipo pesado 4".	Und	0,6	0%	$ 11.090,80	$ 6.654,48
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 200.042,26

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores 10% MO	Gl	1	1,00	$ 3.874,42	$ 3.874,42
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 3.874,42

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	1000,00	$ 175.950,00	$ 175,95
			TOTAL TRANSPORTE		$ 175,95

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	11,00	$ 9.980,19
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	6,65	$ 13.137,54
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	6,65	$ 15.626,42
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 38.744,15
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 242.836,78

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 75.279,40
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 12.141,84
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 330.258,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: - Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**" ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES**

ÍTEM: NP-22

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x3" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

UNIDAD: ML

ESPECIFICACIÓN: NP-22

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ducto PVC conduit tipo DB 3"x 6mts.	Und	0,5	0,02	$ 133.637,00	$ 68.154,87
Soldadura PVC	1/4 Gln	0,004	0	$ 21.677,62	$ 86,71
Cinta amarilla de señalización (peligro).	Ml	3	0,02	$ 158,00	$ 483,48
Arena.	m3	0,06	0,03	$ 43.950,00	$ 2.716,11
Terminal tipo campana PVC conduit tipo pesado 3".	Und	0,3	0	$ 6.324,85	$ 1.897,46
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 73.338,63

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores 10% MO	GI	1	1,00	$ 2.990,99	$ 2.990,99
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 2.990,99

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	1000,00	$ 175.950,00	$ 175,95
			TOTAL TRANSPORTE		$ 175,95

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	10,06	$ 10.909,45
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	10,06	$ 8.678,18
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	10,06	$ 10.322,24
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 29.909,87
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 106.415,43

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 32.988,78
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 5.320,77
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 144.725,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: -
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-23

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de caja de inspección comunicaciones tipo f1 (segun plano) de 600x750x880 mm (medidas internas) . incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla y señalización retie y essa para todos los circuitos.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-23

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego de marco metálico y contra marco metálico 880 X 730 mm 0,75x0,6 mm norma telecom	Und	1		$ 320.000,00	$ 320.000,00
Ladrillo común recocido 20 x10 x 6 cms	Und	160		$ 828,00	$ 132.480,00
Mortero 1:3	m3	0,08		$ 409.957,00	$ 32.796,56
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	m3	0,07		$ 387.113,00	$ 27.097,91
varilla de 3/8"	Kg	6		$ 6.837,83	$ 41.026,98
Gravilla. (Triturado de 3/4")	m3	0,05		$ 46.330,00	$ 2.316,50
Accesorios Varios 1.	Glb	1		$ 16.139,54	$ 16.139,54
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 571.857,49

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores 10% MO	GI	1	1,00	$ 30.098,39	$ 30.098,39
Equipo de seguridad	GL	1	15,00	$ 54.855,00	$ 3.657,00
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 33.755,39

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	50,00	$ 175.950,00	$ 3.519,00
			TOTAL TRANSPORTE		$ 3.519,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	1,00	$ 109.782,13
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	1,00	$ 87.328,75
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,00	$ 103.873,00
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 300.983,88
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 910.115,76

ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 282.135,89
UTILIDAD (U)	5,00%	$ 45.505,79
TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.237.757,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: - Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ITEM: NP-24

NOMBRE: Suministro, transporte e instalación de caja de distribución en anden norma RS3-003 (680x460x750mm) para canalización de BT. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 PSI con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla y señalización RETIE y ESSA.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACIÓN: NP-24

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Juego de marco metálico y contra marco metálico 800x600 mm Norma EPM	Und	1		$ 320.000,00	$ 320.000,00
Bloque de oncreto de 0,15x0,20x0,40	Und	25		$ 3.700,00	$ 92.500,00
Mortero 1:3	m3	0,3		$ 409.957,00	$ 122.987,10
Concreto 3000 PSI mezclado en obra.	m3	0,07		$ 387.113,00	$ 27.097,91
varilla de 1/2"	UND	2		$ 6.837,83	$ 13.675,66
Gravilla. (Triturado de 3/4")	m3	0,03		$ 46.330,00	$ 1.389,90
Accesorios Varios 1.	Glb	0,5		$ 16.139,54	$ 8.069,77
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 585.720,34

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores 10% MO	GI	1	1,00	$ 26.172,51	$ 26.172,51
Equipo de seguridad	Glb	1	15,00	$ 54.855,00	$ 3.657,00
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 29.829,51

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	50,00	$ 175.950,00	$ 3.519,00
			TOTAL TRANSPORTE		$ 3.519,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	1,15	$ 95.462,73
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	1,15	$ 75.938,04
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,15	$ 90.324,35
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 261.725,12
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 880.793,97
				ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 273.046,13
				UTILIDAD (U)	5,00%	$ 44.039,70
				TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.197.880,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
Alcaldía de Bucaramanga		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: -
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: " ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER." - LOTE 2 PARQUE SOLON WILCHES

ÍTEM: NP-25
NOMBRE: Construcción de obra civil para empotrar gabinete de telemedida
UNIDAD: UND
ESPECIFICACIÓN: NP-25

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo común recocido 20x10x6	Und	380		$ 828,00	$ 314.640,00
Mortero 1:3	M3	0,1904		$ 409.957,00	$ 78.055,81
Concreto 3000 PSI mezclado en obra	M3	0,3		$ 387.113,00	$ 116.133,90
Gravilla (Triturado de 3/4")	m3	0,036		$ 46.330,00	$ 1.667,88
Accesorios varios	Und	0,5		$ 16.139,54	$ 8.069,77
			TOTAL MATERIALES (A)		$ 518.567,36

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND	CANT	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	GI	1	25,00	$ 20.065,59	$ 802,62
Equipo de seguridad	GI	1	25,00	$ 54.855,00	$ 2.194,20
			TOTAL EQUIPOS (B)		$ 2.996,82

TRANSPORTE

MATERIAL	UND.	DIST KM	REND.	VR. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1	2,00	$ 175.950,00	$ 87.975,00
			TOTAL TRANSPORTE		$ 87.975,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Supervisor electricista	1,00	$ 71.287,10	54,00%	$ 109.782,13	1,50	$ 73.188,09
Oficial eléctrico	1,00	$ 56.706,98	54,00%	$ 87.328,75	1,50	$ 58.219,17
Obrero	2,00	$ 33.725,00	54,00%	$ 51.936,50	1,50	$ 69.246,67
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 200.655,92
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 810.195,11
				ADMINISTRACION (A)	31,00%	$ 251.160,48
				UTILIDAD (U)	5,00%	$ 40.509,76
				TOTAL COSTO DIRECTO + AU		$ 1.101.865,00

VoBo:

JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
Rep. Legal
CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

MIGUEL ANGEL PINTO
Director de Interventoría
CONSORCIO EPSILON PARQUES