



ACTA DE MODIFICACIÓN 01

Código: F-GDI-5000-238,37-043

Versión: 1.0

Página 1 de 1

CONTRATO : **156 DEL 19 DE JULIO DE 2021**
OBJETO : ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. GRUPO 2.”
CONTRATISTA : **CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021**
NIT 901.495.506-7
R/LEGAL – JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
INTERVENTOR : **CONSORCIO EPSILON PARQUES**
NIT 901.489.738-4
R/LEGAL – WILSON GIOVANNI URREA URREA
SUPERVISOR : **ARQ. DORA ISABEL QUINTERO VILLAMIZAR**
VALOR FISCAL : MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL OCHENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 1.954.205.083,00)
ANTICIPO : 30%
PLAZO INICIAL : CUATRO (4) MESES, 15 DÍAS
FECHA DE INICIO : 19 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACION : 2 DE ENERO DE 2022

ACTA DE MODIFICACION No. 01 AL CONTRATO DE OBRA No. 156 DE 2021

En Bucaramanga, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre de 2021, se reunieron: el arquitecto **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, el ingeniero **WILSON GIOVANNI URREA URREA**, representante legal del **CONSORCIO EPSILON PARQUES**, como Interventor y el ingeniero **JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO** representante legal del **CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021**, como contratista, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERACIONES:

- **PRIMERA:** Que las cantidades contratadas inicialmente están sujetas a modificaciones en el desarrollo del contrato, con respecto a las obras requeridas y de acuerdo a consideraciones de la entidad.
- **SEGUNDA:** Que por cuenta del contratista de obra y la interventoría se verificaron las actividades con sus cantidades de obra a ejecutar en los diferentes frentes de trabajo, concertando la necesidad de realizar modificaciones de algunas actividades contempladas en el presupuesto, de conformidad con el objeto del contrato, generando mayores y menores cantidades de obra.
- **TERCERA:** Que teniendo en cuenta los ajustes realizados a los diseños arquitectónicos e hidrosanitarios, a la estructura del pavimento por las condiciones encontradas en la subrasante de las vías perimetrales al parque e inclusión de Plan de Manejo de Tráfico para dar manejo al tránsito vehicular y peatonal durante el proceso constructivo; así mismo, ajustes generados para disminuir la intervención en las áreas de acceso a los parqueaderos de los edificios, proteger las especies arbóreas existentes ante la evidencia de las raíces principales encontradas durante el proceso de excavaciones manuales; ajustes en el diseño eléctrico para dar cumplimiento a la nueva normatividad en cuanto a la soterranización de las redes de



ACTA DE MODIFICACIÓN 01

Código: F-GDI-5000-238,37-043

Versión: 1.0

Página 1 de 1 *yr*

media y baja tensión y de telecomunicaciones. Estas nuevas condiciones de diseño han sido debidamente evaluadas por la interventoría y el contratista de obra, conllevando a la elaboración de un nuevo balance del contrato en el cual se contemplaron los ítems no previstos necesarios, de acuerdo a las necesidades encontradas para la culminación exitosa del proyecto y beneficiar el interés público de la comunidad.

- **CUARTA:** Que, según balance de obra realizado entre el contratista de obra y la interventoría, las cantidades del contrato han variado con respecto a las presupuestadas inicialmente, sin modificar el valor inicial.
- **QUINTA:** Que se liberan recursos económicos por menores cantidades de obra, los cuales se utilizarán para atender las mayores cantidades de obra consideradas en el balance realizado, justificando así mismo, las nuevas actividades no previstas a realizar.

ACUERDAN:

PRIMERO: Modificar las cantidades del contrato de obra No. 156 de 2021, de acuerdo con el nuevo balance de mayores y menores cantidades del anexo N°1, cuadro que se adjunta y hace parte integral de la presente acta; incorporando las actividades no previstas del acta de pactación de precios unitarios No. 1, de fecha 24 de noviembre de 2021.

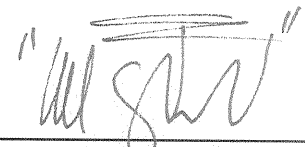
SEGUNDO: El contratista se compromete a mantener vigente las garantías del contrato.

TERCERO: El contratista no reclamará por esta modificación a la Alcaldía Municipal por lucro cesante o daño emergente.

La presente diligencia elevada en acta se da por terminada. Para constancia y prueba, se firma por los que en ella intervinieron en dos (02) originales con destino a la entidad contratante y al contratista.


JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO

R/legal CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021
CONTRATISTA


WILSON GIOVANNI URREA URREA

R/legal CONSORCIO EPSILON PARQUES
INTERVENTOR


IVAN JOSE VARGAS CARDENAS

Secretario de Infraestructura
Municipio de Bucaramanga



ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES

CODIGO: F-GDI-5000-238.37-046

VERSION: 1.0

PAG. 1 DE 1

ANEXO 1 AL ACTA MODIFICATORIA No 01 DEL CONTRATO DE OBRA No 152 DEL 19 DE JULIO DE 2021

CONTRATO: 158 DEL 19 DE JULIO DE 2021

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, Grupo 2."

PLAZO INICIAL: CUATRO (4) MESES, 15 DÍAS

INICIO: 19 DE AGOSTO DE 2021

SUSPENSIÓN 1:

SUSPENSIÓN 2:

FECHA DE NUEVA TERMINACIÓN:

2 DE ENERO DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021

SUPERVISOR: ARQUITECTA DORA ISABEL QUINTERO VILLAMIZAR

INTERVENTOR: CONSORCIO EPSILON PARQUES

PLAZO ACTUAL: CUATRO (4) MESES, 15 DÍAS

TERMINACIÓN INICIAL: 10 ENERO DE 2022

REINICIO 1:

REINICIO 2:

FECHA ACTA: 25 DE NOVIEMBRE DE 2021

INFORMACION CONTRACTUAL										ACTAS DE MODIFICACIONES 1			CONDICIONES ACTUALIZADAS		
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL				
	1														
	1.1														
	1.1.1	Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2	m2	2827,09	4.028,00 \$	11.387.519,00	55,15	0,00	2.882,24	\$	4.028,00 \$	11.609.663,00			
SUBTOTAL						11.387.519,00						11.609.663,00			
	1.2														
	1.2.1	Desmonte de basurera empotrada a piso, incluye cargue y retiro	und	5,00	\$ 42.872,00	214.360,00	0,00	0,00	5,00	\$	42.872,00 \$	214.360,00			
	1.2.2	Desmonte de banca metálica, entregado en sitio de obra	und	12,00	\$ 19.224,00	230.688,00	0,00	0,00	12,00	\$	19.224,00 \$	230.688,00			
SUBTOTAL						\$ 445.048,00						445.048,00			
	1.3														
	1.3.1	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	118,89	\$ 174.098,00	20.698.511,00	0,00	0,00	118,89	\$	174.098,00 \$	20.698.511,00			
	1.3.2	Demolición de sardineles y/o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	45,97	\$ 184.664,00	8.489.004,00	10,00	0,00	55,97	\$	184.664,00 \$	10.335.644,00			
	1.3.3	Corte y demolición de pavimento asfáltico con compresor diésel y martillo para instalación de redes, incluye cargue y retiro de material	m3	112,39	\$ 206.330,00	23.189.429,00	55,60	0,00	167,99	\$	206.330,00 \$	34.661.377,00			
SUBTOTAL						\$ 52.376.944,00						65.695.532,00			
	1.4														
	1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	327,60	\$ 68.480,00	22.434.048,00	0,00	0,00	327,60	\$	68.480,00 \$	22.434.048,00			
	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	136,10	\$ 75.911,00	10.331.487,00	0,00	0,00	136,10	\$	75.911,00 \$	10.331.487,00			
	1.4.3	Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	108,03	\$ 63.524,00	6.862.498,00	9,97	0,00	118,00	\$	63.524,00 \$	7.495.832,00			
SUBTOTAL						\$ 39.628.033,00						40.261.367,00			
	1.5														
	1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con apisonador	m3	178,69	\$ 116.433,00	20.805.413,00	121,31	0,00	300,00	\$	116.433,00 \$	34.929.900,00			
	1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tandem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	194,00	\$ 199.300,00	38.664.200,00	0,00	70,00	124,00	\$	199.300,00 \$	24.713.200,00			
	1.5.3	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tandem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	122,30	\$ 217.115,00	26.553.165,00	140,00	0,00	262,30	\$	217.115,00 \$	56.949.265,00			
SUBTOTAL						\$ 86.022.778,00						116.592.365,00			
	2														
	2.1														
	2.1.1	Soldado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	9,70	\$ 595.969,00	5.780.899,00	0,00	3,99	5,71	\$	595.969,00 \$	3.402.983,00			
	2.1.2	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	1,20	\$ 900.370,00	1.080.444,00	0	1,2	0,00	\$	900.370,00 \$				
SUBTOTAL						\$ 6.861.343,00						3.402.983,00			
	2.2														
	2.2.1	Placa de ante piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio	m3	42,30	\$ 1.016.353,00	42.991.732,00	0,00	4,27	38,03	\$	1.016.353,00 \$	38.651.905,00			
	2.2.2	Rampa en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	7,00	\$ 1.103.851,00	7.726.957,00	0,00	7,00	0,00	\$	1.103.851,00 \$				
	2.2.3	Pompeyano en concreto 4000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	13,00	\$ 1.140.652,00	14.828.476,00	0,00	13,00	0,00	\$	1.140.652,00 \$				

Handwritten signature

[illegible]

9.14	Rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, p/ soporte cada 0.5m en plátana 2 1/2" x 3/16"	le largo del canal y	m	26.00	\$	284.155.00	\$	7.388.030.00	0,00	2.88	23.12	\$	284.155.00	\$	6.569.664.00
SUBTOTAL					\$		\$	10.952.810.00					\$	9.058.376.00	
10															
10.1	Piso adquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.		m2	476.00	\$	125.203.00	\$	59.596.626.00	0,00	26.00	450.00	\$	125.203.00	\$	56.341.350.00
10.1.1															
10.1.2	Piso adquin fácil guía líneas y puntos peatonal cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.		m2	7.70	\$	129.357.00	\$	996.049.00	0,00	0,00	7.70	\$	129.357.00	\$	996.049.00
10.1.3	Piso adquin demarcador visual amarillo rectangular 10 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero		m	307.62	\$	21.186.00	\$	6.517.237.00	0,00	0,00	307.62	\$	21.186.00	\$	6.517.237.00
10.1.4	Piso adquin fácil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal		m	273.55	\$	29.056.00	\$	7.948.269.00	0,00	0,00	273.55	\$	29.056.00	\$	7.948.269.00
10.1.5	Piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.		m2	24.55	\$	230.237.00	\$	5.652.318.00	0,00	0,00	24.55	\$	230.237.00	\$	5.652.318.00
10.1.6	Deck en Madera Plano Pino Inmunizado, incluye estructura en angulos metálicos de 2" y 1-1/2" x 3/16 galvanizados instalado sobre placa de concreto		m2	142.19	\$	538.325.00	\$	76.544.432.00	11.61	0,00	153.80	\$	538.325.00	\$	82.794.385.00
10.1.7	Deck en Madera Inclinado Pino Inmunizado, incluye estructura en angulos metálicos de 2" y 1-1/2" x 3/16 galvanizados instalado sobre placa de concreto		m2	159.51	\$	670.966.00	\$	107.025.787.00	0,00	0,00	159.51	\$	670.966.00	\$	107.025.787.00
10.1.8	Piso de caucho zona de juegos e= 4cm		m2	121.00	\$	500.485.00	\$	60.558.695.00	0,00	51.73	69.27	\$	500.485.00	\$	34.668.596.00
SUBTOTAL							\$	324.839.405.00					\$	301.943.991.00	
10.2															
10.2.1	Piso adquin vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.		m2	1453.00	\$	161.246.00	\$	234.290.438.00	218.59	0,00	1.671.59	\$	161.246.00	\$	269.536.804.00
SUBTOTAL							\$	234.290.438.00					\$	269.536.804.00	
11															
11.1	Corriente H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2.5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica		m	8.80	\$	254.415.00	\$	2.238.852.00	0,00	8.80	0,00	\$	254.415.00	\$	-
11.2	Puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2.5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica		m	1.00	\$	464.508.00	\$	464.508.00	0,00	1,00	0,00	\$	464.508.00	\$	-
SUBTOTAL							\$	2.703.360.00					\$	-	
12															
12.1	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC 009, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial		m	48.80	\$	787.627.00	\$	38.436.198.00	0,00	12.31	36.49	\$	787.627.00	\$	28.740.509.00
12.2	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI y recubrimiento en madera Zapan Tipo BC 013, incluye solado, acero de refuerzo, adhesivo epóxico y endurecedor superficial		m	16.80	\$	1.206.407.00	\$	20.267.638.00	0,00	2.80	14.00	\$	1.206.407.00	\$	16.889.698.00
SUBTOTAL							\$	58.703.836.00					\$	45.630.207.00	
13															
13.1	Juego infantil swing, Tipo GJ.100		und	1.00	\$	19.280.767.00	\$	19.280.767.00	0,00	1.00	0,00	\$	19.280.767.00	\$	-
13.2	Juego infantil climbo, Tipo GJ.101		und	1.00	\$	27.284.738.00	\$	27.284.738.00	0,00	1.00	0,00	\$	27.284.738.00	\$	-
13.3	Juego infantil hoop, Tipo GJ.102		und	1.00	\$	18.061.654.00	\$	18.061.654.00	0,00	1.00	0,00	\$	18.061.654.00	\$	-
13.4	Juego infantil swing con silla incluyente, Tipo GJ.103		und	1.00	\$	45.341.245.00	\$	45.341.245.00	0,00	1.00	0,00	\$	45.341.245.00	\$	-
13.5	Cuerdas 1 ml x0.1x0.1		und	3.00	\$	180.423.00	\$	541.269.00	0,00	0,00	3.00	\$	180.423.00	\$	541.269.00
13.6	Juego infantil resbaladero, Tipo GJ.105		und	2.00	\$	8.650.305.00	\$	17.300.610.00	0,00	0,00	2.00	\$	8.650.305.00	\$	17.300.610.00
13.7	Presas para escalas x 10 und		und	4.00	\$	337.055.00	\$	1.348.220.00	0,00	0,00	4.00	\$	337.055.00	\$	1.348.220.00
SUBTOTAL							\$	129.138.503.00					\$	19.190.099.00	
14															
14.1	Grana dulce, incluye tierra para abono		m2	487.00	\$	23.898.00	\$	11.638.326.00	79.00	0,00	566.00	\$	23.898.00	\$	13.526.268.00
14.2	Planta Balazo		und	2.00	\$	36.441.00	\$	72.882.00	0,00	0,00	2.00	\$	36.441.00	\$	72.882.00
14.3	Planta China Boston		und	60.00	\$	6.820.00	\$	409.200.00	0,00	0,00	60.00	\$	6.820.00	\$	409.200.00
14.4	Planta Pico de loro		und	180.00	\$	43.173.00	\$	7.771.140.00	0,00	0,00	180.00	\$	43.173.00	\$	7.771.140.00
14.5	Planta Heliconia		und	137.00	\$	9.513.00	\$	1.303.281.00	0,00	0,00	137.00	\$	9.513.00	\$	1.303.281.00
14.6	Planta verbena roja		und	60.00	\$	7.223.00	\$	433.380.00	0,00	0,00	60.00	\$	7.223.00	\$	433.380.00
14.7	Planta Coral		und	174.00	\$	22.977.00	\$	3.997.998.00	0,00	0,00	174.00	\$	22.977.00	\$	3.997.998.00
14.8	Árbol Cecropia h=1.20 m		und	2.00	\$	63.954.00	\$	127.908.00	0,00	0,00	2.00	\$	63.954.00	\$	127.908.00
14.9	Podá Radicular por unidad de árbol		un	17.00	\$	212.760.00	\$	3.616.920.00	0,00	0,00	17.00	\$	212.760.00	\$	3.616.920.00
14.10	Tala de árboles Hmax=3.00m		und	12.00	\$	575.174.00	\$	6.902.088.00	0,00	8.00	4.00	\$	575.174.00	\$	2.300.696.00
14.11	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.		m2	162.18	\$	171.669.00	\$	27.841.278.00	0,00	150.00	12.18	\$	171.669.00	\$	2.090.928.00
14.12	Contenedor de raíces circular en concreto 3000 psi, diámetro interno menor a 2.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.		m2	3.14	\$	183.827.00	\$	577.217.00	0,00	0,00	3.14	\$	183.827.00	\$	577.217.00
14.13	Suministro e instalación de filtrado 3/4"		m2	74.00	\$	63.622.00	\$	4.708.028.00	0,00	0,00	74.00	\$	63.622.00	\$	4.708.028.00
14.14	Piedra canto rodado jardín		m2	32.00	\$	71.925.00	\$	2.301.600.00	0,00	0,00	32.00	\$	71.925.00	\$	2.301.600.00

SUBTOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	16.2.8	Suministro, transporte e instalación de ducto PVC conduit tipo pasado, incluye excavación 0.7 m, base compactada en arena de paila, relleno compactado en arena de paila y tierra de excavación, banda plástica de señalización y teño de escobros y disposición final.	ML	250.00	\$	17,455.00	\$	4,363,750.00	0.00	0.00	250.00	\$	17,455.00	\$	4,363,750.00
							\$	17,578,190.00						\$	13,476,058.00
	SUBTOTAL														
	16.3	Red eléctrica Blástica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de Al-8000, para iluminación perimetral	ML	900.00	\$	11,137.00	\$	10,023,300.00	0.00	255.00	645.00	\$	11,137.00	\$	7,183,365.00
	16.3.2	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchado PVC 75/600V	ML	450.00	\$	10,137.00	\$	4,561,650.00	0.00	25.00	425.00	\$	10,137.00	\$	4,308,225.00
	16.3.3	Suministro, transporte e instalación de red cu 3x6-8 XLPE/PVC antifránque con neutro concentrico, incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	20.00	\$	31,688.00	\$	633,760.00	0.00	0.00	20.00	\$	31,688.00	\$	633,760.00
	SUBTOTAL						\$	15,218,710.00					\$		12,125,350.00
	16.4	Suministro, transporte e instalación de electrodos de puesta a tierra en varilla cooperwell, incluye conector transversal, electrodos tipo varilla cooperwell de 2.4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	11.00	\$	311,540.00	\$	3,426,940.00	4.00	0.00	15.00	\$	311,540.00	\$	4,673,100.00
	16.4.2	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 60x60x80 mm (medidas internas) norma codensa CS274, incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en grava y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	11.00	\$	923,583.00	\$	10,159,413.00	0.00	0.00	11.00	\$	923,583.00	\$	10,159,413.00
	16.4.3	Mantenimiento de caja de inspección existente, incluye limpieza, fondo en grava, sellado de ductos con espuma poliuretano, resane de tapa y paredes internas y soldadura de tapa.	UND	3.00	\$	507,899.00	\$	1,523,697.00	0.00	0.00	3.00	\$	507,899.00	\$	1,523,697.00
	16.4.4	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Columna metálica Brazo Sencillo en Laminas de Acero Galvanizada de 3" de diametro (98 mm) y 3 mm de calibre, referencia QLEIRON de 7.00 m de alto (para una luminaria alojada a una altura de 6.0 m), con canastilla de anclaje y acabado en pintura en polvo poliéster. Incluye cimentación de canastilla, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación.	UND	13.00	\$	2,531,423.00	\$	32,908,577.00	0.00	0.00	13.00	\$	2,531,423.00	\$	32,908,577.00
	16.4.5	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 6 m x150 kg de empoltamiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliéster. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	9.00	\$	2,684,469.00	\$	24,160,221.00	0.00	0.00	9.00	\$	2,684,469.00	\$	24,160,221.00
	SUBTOTAL						\$	72,178,848.00					\$		73,425,088.00
	16.5	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	500.00	\$	58,139.00	\$	29,069,500.00	0.00	220.00	280.00	\$	58,139.00	\$	16,278,520.00
	16.5.1	Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 130x110x75 cm, construido en lamina cold rolled C16.3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrolítica. Incluye: accesorios, barraje trifásico + neutro + tierra, canalillos, bornera de conexiones, relé omni, accesorios de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE, candado anticorrutia para cada puerta, llavero en acrílico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND	1.00	\$	13,242,183.00	\$	13,242,183.00	0.00	1.00	0.00	\$	13,242,183.00	\$	
	16.5.2														
	SUBTOTAL						\$	42,311,683.00					\$		16,278,920.00
	16.6	Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. SHREDER YOA MID 24 LEDs 800ma NW740 740 Flat glass 5141 437892 61.5W 7200 lm, incluye sistema antirrobo, stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	1.00	\$	3,258,598.00	\$	3,258,598.00	0.00	0.00	1.00	\$	3,258,598.00	\$	3,258,598.00
	16.6.1														
	16.6.2	Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. SHREDER YOA MID 24 LEDs 800ma NW740 740 Flat glass 5141 Symmetrical 43789S 45.5W 5797 lm, incluye sistema antirrobo, stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	8.00	\$	3,258,598.00	\$	26,068,784.00	0.00	0.00	8.00	\$	3,258,598.00	\$	26,068,784.00
	16.6.3	Suministro, transporte e instalación de cinta led en perfil de aluminio con difusor, o similar, incluye marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	ML	20.00	\$	156,340.00	\$	3,126,800.00	24.00	0.00	44.00	\$	156,340.00	\$	6,878,980.00
	16.6.4	Suministro, transporte e instalación de proyector ref. SCHREDER YOA MID 32 LEDs 800ma NW740 - 80W, incluye obra civil, stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	13.00	\$	3,285,084.00	\$	42,706,092.00	0.00	0.00	13.00	\$	3,285,084.00	\$	42,706,092.00

572

16.5.5	Suministro, transporte e instalación de proyectores indirecto RECTANGULAR 6 LEDs 1.2 W. Incluye obra civil, sillers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	9,00	\$	1.132.185,00	\$	10.189.665,00	9,00	0,00	18,00	\$	1.132.185,00	\$	20.379.330,00
16.5.6	Suministro, transporte e instalación de Bala de Piso ref. SCHREDER ILLUMUp 4, 9 LEDs, 22W. Incluye obra civil, sillers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	24,00	\$	1.962.895,00	\$	47.109.480,00	0,00	15,00	9,00	\$	1.962.895,00	\$	17.666.055,00
SUBTOTAL				\$		\$	132.459.419,00				\$		\$	116.957.819,00
16.7	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección toble CS276 para canalización de M.T. y B.T. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla y señalización RETIE y ESSA para todos los círculos.	UND	2,00	\$	1.752.410,00	\$	3.504.820,00	1,00	0,00	3,00	\$	1.752.410,00	\$	5.257.230,00
16.7.2	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x6" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de playa, relleno compactado en arena de playa y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, refiro de escombros y disposición final.	ML	150,00	\$	66.449,00	\$	9.967.350,00	0,00	150,00	0,00	\$	66.449,00	\$	-
SUBTOTAL				\$		\$	13.472.170,00				\$		\$	5.257.230,00
16.8	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	\$	553.405,00	\$	553.405,00	0,00	0,00	1,00	\$	553.405,00	\$	553.405,00
16.8.1	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	\$	1.989.821,00	\$	1.989.821,00	0,00	0,00	1,00	\$	1.989.821,00	\$	1.989.821,00
16.8.2	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	\$	991.729,00	\$	991.729,00	0,00	0,00	1,00	\$	991.729,00	\$	991.729,00
16.8.3	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	\$	2.100.441,00	\$	2.100.441,00	0,00	0,00	1,00	\$	2.100.441,00	\$	2.100.441,00
16.8.4	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	\$	5.635.396,00	\$	5.635.396,00				\$		\$	5.635.396,00
SUBTOTAL				\$		\$					\$		\$	
17	Aseo y limpieza.	m2	2827,09	\$	3.339,00	\$	9.439.654,00	0,0	0,0	2.827,09	\$	3.339,00	\$	9.439.654,00
17.1.1				\$		\$					\$		\$	
18														
NP-01	Corte de antenas y placas de piso con profundidad máxima 160 mm	ML	0,00	\$	12.861,00	\$	-	480,00	0,00	480,00	\$	12.861,00	\$	6.173.280,00
NP-02	Excavación Mecánica de Exploración y canales (Incluye cargue, transporte y derechos de disposición)	M3	0,00	\$	55.434,00	\$	-	240,00	0,00	240,00	\$	55.434,00	\$	13.304.160,00
NP-03	Murete de confinamiento para relleno. H menor a 1,5 m	M3	0,00	\$	1.199.274,00	\$	-	4,00	0,00	4,00	\$	1.199.274,00	\$	4.797.096,00
NP-04	Renivelación corona e instalación de tapa de pozos de inspección alcantarillado (incluye demolición, cargue, transporte y derechos de disposición)	UND	0,00	\$	827.962,00	\$	-	5,00	0,00	5,00	\$	827.962,00	\$	4.139.810,00
NP-05	Construcción de pozos de inspección D=1,2 m, H menor a 1,5 m	UND	0,00	\$	3.444.016,00	\$	-	1,00	0,00	1,00	\$	3.444.016,00	\$	3.444.016,00
NP-06	Cajas de inspección de 60x60 en concreto para sistema de drenaje (H menor a 1,2 m)	UND	0,00	\$	495.070,00	\$	-	10,00	0,00	10,00	\$	495.070,00	\$	4.950.700,00
NP-07	Suministro e instalación de Canal Monoblock con reja Anti Iacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, longitud 1m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. *ACO Monoblock W200 L1000 R270L	ML	0,00	\$	933.793,00	\$	-	234,58	0,00	234,58	\$	933.793,00	\$	219.049.162,00
NP-08	Suministro e instalación de Canal Monoblock inspeccionable con reja Anti Iacón, incluye canal de hormigón polimérico (200mm*270mm, longitud 0.5m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. *ACO Monoblock PD150V 0.1 INSPECTION PIECE WITH KNO UNIDAD INSPECCIÓN PD 150"	UND	0,00	\$	1.528.673,00	\$	-	17,00	0,00	17,00	\$	1.528.673,00	\$	25.987.441,00
NP-09	Suministro e instalación de Tapa Inicio-Fin de Canal PD150V Ciega	UND	0,00	\$	256.590,00	\$	-	6,00	0,00	6,00	\$	256.590,00	\$	1.539.540,00
NP-10	Suministro e instalación de Canal Monoblock con reja Anti Iacón, incluye canal de hormigón polimérico (260mm*530mm, longitud 1m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. *ACO CNL RD200V 20.0 MONOBLOCK NATUR F900 100CM"	ML	0,00	\$	1.457.609,00	\$	-	7,00	0,00	7,00	\$	1.457.609,00	\$	10.203.263,00
NP-11	Suministro e instalación de Canal Monoblock inspeccionable con reja Anti Iacón, incluye canal de hormigón polimérico (260mm*530mm, longitud 0.66m) y concreto de 3000 psi para base y laterales. *ACO MONOBLOCK RD200V REV20.1 F900 NATUR STANDARD unidad inspección RD200 L=0.66w"	UND	0,00	\$	2.326.302,00	\$	-	1,00	0,00	1,00	\$	2.326.302,00	\$	2.326.302,00
NP-12	Suministro e instalación de Tapa inicio -Fin Ciega Monoblock RD 200V 20.0 Monoblock Natur Tapa fin RD200	UND	0,00	\$	740.323,00	\$	-	1,00	0,00	1,00	\$	740.323,00	\$	740.323,00
NP-13	Lleno en concreto para realce y reinstalación de lapas de acueducto	UND	0,00	\$	84.630,00	\$	-	10,00	0,00	10,00	\$	84.630,00	\$	846.300,00
NP-14	Realce de cajas de comunicación en ladrillo y tapa de concreto 3000 psi incluye demolición, cargue, transporte, derechos disposición y acero de refuerzo.	UND	0,00	\$	432.004,00	\$	-	9,00	0,00	9,00	\$	432.004,00	\$	3.888.036,00

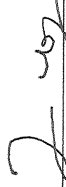
3,888.036,00

NP-15	Franjas de confinamiento para adoquín	M3	0,00	\$	994.527,00	\$	10,24	\$	994.527,00	\$	10.181.470,00
NP-16	Sello de juntas	ML	0,00	\$	22.635,00	\$	95,98	\$	22.635,00	\$	2.172.507,00
NP-17	Suministro, transporte e instalación de sillitas tipo Vinkel	UND	0,00	\$	2.601.876,00	\$	10,00	\$	2.601.876,00	\$	26.018.760,00
NP-18	Suministro, transporte e instalación de mesas tipo Vinkel	UND	0,00	\$	2.423.852,00	\$	4,00	\$	2.423.852,00	\$	9.695.408,00
NP-19	Presentación, pago de derechos de revisión y aprobación e implementación de señalización vial de obra de acuerdo al Manual de Señalización Vial 2015 Cap. 4, siendo este Impacto Medio o Categoría II	GLOBAL	0,00	\$	26.319.344,00	\$	1,00	\$	26.319.344,00	\$	26.319.344,00
NP-20	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x4" PVC conducto tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de Peña, relleno compactado en arena de Peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, retiro de escombros y disposición final.	ML	0,00	\$	185.825,00	\$	55,00	\$	185.825,00	\$	10.220.375,00
NP-21	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conducto tipo pesado para red de comunicaciones. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de Peña, relleno compactado en arena de Peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, retiro de escombros y disposición final.	ML	0,00	\$	330.258,00	\$	35,00	\$	330.258,00	\$	11.559.030,00
NP-22	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x3" PVC conducto tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de Peña, relleno compactado en arena de Peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	0,00	\$	144.725,00	\$	38,00	\$	144.725,00	\$	5.499.550,00
NP-23	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección comunicaciones tipo F1 (según plano) de 600x750x880 mm (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en grava y señalización riel y esa para todos los circuitos.	UND	0,00	\$	1.237.757,00	\$	4,00	\$	1.237.757,00	\$	4.951.028,00
NP-24	Suministro, transporte e instalación de caja de distribución en andén norma RS3-003 (680x460x750mm) para canalización de BT. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 PSI con marco y contramarco metálico soldados, fondo en grava y señalización RETIE y ESSA.	UND	0,00	\$	1.197.880,00	\$	4,00	\$	1.197.880,00	\$	4.791.520,00
NP-25	Construcción de obra civil para empotrar gabinete de telemedida	UND	0,00	\$	1.101.865,00	\$	1,00	\$	1.101.865,00	\$	1.101.865,00
SUBTOTAL	TOTAL ACTIVIDADES NO PREVISTAS	UND	0,00	\$	1.101.865,00	\$	1,00	\$	1.101.865,00	\$	413.900.286,00

VALOR TOTAL	\$	1.954.205.083,00
AJUSTE ARITMETICO	\$	-
VALOR TOTAL CONTRATO	\$	1.954.205.083,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION	PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero	ADMINISTRACION	A= 31%
NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I= 0%
	UTILIDAD	U= 5%
	TOTAL A.I.U.	A.I.U. = 36%

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron.

Firma: 
JORGE ANGEL NOGUERA CASTRO
 R.L. CONSORCIO PARQUES DE BUCARAMANGA 2021
 CONTRATISTA

Firma: 
WILSON GIOVANNI URREA UREA
 R.L. CONSORCIO EPS SUSTENTABLES
 INTERVENTOR

Firma: 
IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
 SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
 ALCALDIA DE BUCARAMANGA

9/7/21