Oficio Nro. 620-GRAF-DRNC-2021

Medellín, 2021 - 12 – 14

Doctor
QUEBIN FABIAN MEJIA MUÑOZ
Director Regional Noroccidente
Instituto Nacional de Medicina Legal y
Ciencias Forenses
Carrera 65 Nro. 80 - 325
Medellín – Antioquia

Asunto: Verificación de valores unitarios de las propuestas económicas Proceso Selección abreviada de menor cuantía N°. SAMC-0049-DRNO-2021

Respetado doctor Mejía:

En respuesta al tema del asunto, de manera atenta me permito informarle que se efectuó la verificación de valores unitarios, cuyo objeto es ***"REPARACIONES LOCATIVAS DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL CÓRDOBA- MONTERÍA Y LA DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE, SEDE MEDELLÍN, PERTENECIENTES AL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"***, analizando la ofertas presentada por los proponentes:

Nro. de Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	Identificación	Valor Ofertado en SECOP
1	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	79.277.369-9	$ 105.715.565,56
2	OBCELC SAS	804.007.343-1	$ 104.815.190,96
3	ING MEGASERVICIOS SAS	900.729.436-2	$ 98.439.649,99
4	O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN SAS	900.348.130-9	$ 101.863.647,26
5	CONSORCIO META		$ 106.021.853.25
6	TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS SAS- TECNISA SAS	800.074.273-3	$102.933.685,20
7	ALCALA & ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LTDA	900.214.108-0	$ 104.538.679,9
8	PROYECTOS ESTRATEGICOS INTEGRALES SAS	900.395.040-4	$ 104.620.835,59
9	SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS	900.355.918-4	$ 104.292.587,45
10	CONSORCIO ADECUACIONES FS		$ 104.422.341,65
11	V&C ARQUITECTOS Y COMUNICACIONES SAS	900.296.282-5	$ 104.538.606,66
12	DICOIN INGENIERO SAS	900.557.017-0	$ 104.324.607,46
13	SERVICIOS INTEGRALE DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	900.264.026-9	$ 107.000.000,00
14	INGEODISEÑO SAS	811.039.336-0	$ 104.901.566,08
15	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA	79.965.798	$ 104.180.302,59

VERIFICACIÓN DE OPERACIONES MATEMÁTICAS VALORES UNITARIOS DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
1	CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ	79.277.369-9	$ 105.715.565,56	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	CARLOS DAZA
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.966,00	$ 1.074.150,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 48.297,00	$ 676.158,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 96.179,00	$ 1.346.506,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 34.343,00	$ 240.401,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.366,00	$ 327.124,00
					$ 3.664.339,00
II	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 74.856,00	$ 1.497.120,00
					$ 1.497.120,00
III	**DESAGUES DE PISO**				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 613.023,00	$ 4.291.161,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 340.273,00	$ 2.722.184,00
					$ 7.013.345,00
IV	**CONCRETOS**				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,.	M2	25,00	$ 87.473,00	$ 2.186.825,00
					$ 2.186.825,00
V	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 89.710,00	$ 1.255.940,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 117.414,00	$ 1.643.796,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 154.216,00	$ 2.159.024,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 184.537,00	$ 184.537,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.423,00	$ 871.150,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 73.307,00	$ 1.026.298,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 137.217,00	$ 1.921.038,00
					$ 9.061.783,00

VI	**PAÑETES**				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.712,00	$ 663.936,00
					$ 663.936,00
VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 47.207,00	$ 755.312,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 239.541,00	$ 7.186.230,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 108.482,00	$ 1.518.748,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 19.207,00	$ 268.898,00
					$ 9.729.188,00
VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.452,00	$ 229.040,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.888,00	$ 557.760,00
					$ 786.800,00
IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 78.378,00	$ 1.097.292,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.097.292,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.966,00	$ 773.388,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 48.297,00	$ 193.188,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 96.179,00	$ 384.716,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.366,00	$ 93.464,00
					$ 1.444.756,00
XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 74.856,00	$ 973.128,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 20.206,00	$ 60.618,00
					$ 1.033.746,00
XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 613.023,00	$ 3.065.115,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 143.466,00	$ 1.075.995,00
					$ 4.141.110,00
XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 87.473,00	$ 1.574.514,00
					$ 1.574.514,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 89.710,00	$ 358.840,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 75.834,00	$ 75.834,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 169.035,00	$ 676.140,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 184.537,00	$ 184.537,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.423,00	$ 487.844,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 73.307,00	$ 293.228,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 137.217,00	$ 548.868,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 92.086,00	$ 552.516,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 26.228,00	$ 131.140,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.718,00	$ 347.180,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 44.225,00	$ 1.547.875,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 622.237,00	$ 622.237,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 743.453,00	$ 743.453,00
					$ 6.569.692,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 25.171,00	$ 251.710,00
					$ 251.710,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 47.207,00	$ 849.726,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 239.541,00	$ 22.277.313,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 108.482,00	$ 5.890.572,60
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 19.207,00	$ 76.828,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 6.066,00	$ 558.072,00
					$ 29.652.511,60
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 414.960,00	$ 2.904.720,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.904.720,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 83.273.387,60**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.654.677,52
IMPREVISTOS	%	1%	$ 832.733,88
UTILIDAD	%	5%	$ 4.163.669,38
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 791.097,18
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.442.177,96
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 105.715.565,56**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente **CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ,** identificado con **Nit 79.277.369-9, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 105.715.565,56 M/CTE.**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
2	OBCELC SAS	804.007.343-1	$ 104.815.190,96	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	OBCELC SAS
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.617,00	$ 1.065.425,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.900,00	$ 670.600,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el Instituto.	UND	14,00	$ 95.450,00	$ 1.336.300,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 34.100,00	$ 238.700,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.200,00	$ 324.800,00
					$ 3.635.825,00
II	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 74.200,00	$ 1.484.000,00
					$ 1.484.000,00
III	**DESAGUES DE PISO**				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 608.100,00	$ 4.256.700,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 337.500,00	$ 2.700.000,00
					$ 6.956.700,00
IV	**CONCRETOS**				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración.	M2	25,00	$ 86.805,00	$ 2.170.125,00
					$ 2.170.125,00
V	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.900,00	$ 1.244.600,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 116.452,00	$ 1.630.328,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 152.965,00	$ 2.141.510,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 183.100,00	$ 183.100,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.258,00	$ 862.900,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.713,00	$ 1.017.982,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 136.100,00	$ 1.905.400,00
					$ 8.985.820,00

VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.500,00	$ 658.000,00
					$ 658.000,00
VII	BASES Y PISOS				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.820,00	$ 749.120,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 237.600,00	$ 7.128.000,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 107.600,00	$ 1.506.400,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 19.050,00	$ 266.700,00
					$ 9.650.220,00
VIII	ESTUCO Y PINTURA				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.360,00	$ 227.200,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.665,00	$ 553.300,00
					$ 780.500,00
IX	VARIOS				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.750,00	$ 1.088.500,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.088.500,00

B.

X.	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.610,00	$ 766.980,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.910,00	$ 191.640,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 95.400,00	$ 381.600,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.180,00	$ 92.720,00
					$ 1.432.940,00
XI.	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 74.220,00	$ 964.860,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 20.042,00	$ 60.126,00
					$ 1.024.986,00
XII.	DESAGUES DE PISO				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 608.100,00	$ 3.040.500,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 142.250,00	$ 1.066.875,00
					$ 4.107.375,00
XIII.	CONCRETOS				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.760,00	$ 1.561.680,00
					$ 1.561.680,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.980,00	$ 355.920,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 75.210,00	$ 75.210,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 167.650,00	$ 670.600,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 183.040,00	$ 183.040,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.283,00	$ 483.924,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.700,00	$ 290.800,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 136.100,00	$ 544.400,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 91.339,00	$ 548.034,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 26.016,00	$ 130.080,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.437,00	$ 344.370,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.800,00	$ 1.533.000,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 617.250,00	$ 617.250,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo rococido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 738.000,00	$ 738.000,00
					$ 6.514.628,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.980,00	$ 249.800,00
					$ 249.800,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.810,00	$ 842.580,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 237.260,00	$ 22.065.180,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 107.610,00	$ 5.843.223,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 19.050,00	$ 76.200,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 6.010,00	$ 552.920,00
					$ 29.380.103,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 411.850,00	$ 2.882.950,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					$ 2.882.950,00

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.564.152,00**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.512.830,40
IMPREVISTOS	%	1%	$ 825.641,52
UTILIDAD	%	5%	$ 4.128.207,60
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 784.359,44
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.251.038,96
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.815.190,96**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **OBCELC SAS** identificado con **Nit. 804.007.343-1, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.815.190,96 M/CTE**.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
3	ING MEGASERVICIOS SAS	900.729.436-2	$ 98.439.649,99	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	ING MEGASERVICIOS S.A.S
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 40.009,00	$ 1.000.225,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 44.973,00	$ 629.622,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 89.559,00	$ 1.253.826,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 31.979,00	$ 223.853,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 21.758,00	$ 304.612,00
					$ 3.412.138,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 69.704,00	$ 1.394.080,00
					$ 1.394.080,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 570.831,00	$ 3.995.817,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 316.854,00	$ 2.534.832,00
					$ 6.530.649,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 81.452,00	$ 2.036.300,00
					$ 2.036.300,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 83.536,00	$ 1.169.504,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 109.333,00	$ 1.530.662,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 143.602,00	$ 2.010.428,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 171.836,00	$ 171.836,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 16.224,00	$ 811.200,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 68.261,00	$ 955.654,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 127.773,00	$ 1.788.822,00
					$ 8.438.106,00

VI	**PAÑETES**				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 22.080,00	$ 618.240,00
					$ 618.240,00
VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 43.958,00	$ 703.328,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 223.054,00	$ 6.691.620,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 101.016,00	$ 1.414.224,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 17.885,00	$ 250.390,00
					$ 9.059.562,00
VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 10.664,00	$ 213.280,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 25.969,00	$ 519.380,00
					$ 732.660,00
IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 72.984,00	$ 1.021.776,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.021.776,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 40.009,00	$ 720.162,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 44.973,00	$ 179.892,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 89.559,00	$ 358.236,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 21.758,00	$ 87.032,00
					$ 1.345.322,00
XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 69.704,00	$ 906.152,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 18.815,00	$ 56.445,00
					$ 962.597,00
XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 570.831,00	$ 2.854.155,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 133.592,00	$ 1.001.940,00
					$ 3.856.095,00
XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 81.452,00	$ 1.466.136,00
					$ 1.466.136,00

XIV.	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 83.536,00	$ 334.144,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 70.615,00	$ 70.615,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 157.401,00	$ 629.604,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 171.836,00	$ 171.836,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 16.224,00	$ 454.272,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 68.261,00	$ 273.044,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 127.773,00	$ 511.092,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 85.748,00	$ 514.488,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 24.423,00	$ 122.115,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 32.329,00	$ 323.290,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 41.181,00	$ 1.441.335,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 579.411,00	$ 579.411,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 692.284,00	$ 692.284,00
					$ 6.117.530,00
XV.	PAÑETES				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 23.439,00	$ 234.390,00
					$ 234.390,00
XVI.	BASES Y PISOS				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 43.958,00	$ 791.244,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 223.054,00	$ 20.744.022,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 101.016,00	$ 5.485.168,80
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 17.885,00	$ 71.540,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.649,00	$ 519.708,00
					$ 27.611.682,80
XVII.	CARPINTERIA				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 386.400,00	$ 2.704.800,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					$ 2.704.800,00

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 77.542.063,80**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 15.508.412,76
IMPREVISTOS	%	1%	$ 775.420,64
UTILIDAD	%	5%	$ 3.877.103,19
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 736.649,61
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 20.897.586,19
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 98.439.649,99**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **ING MEGASERVICIOS SAS** identificado con **Nit. 900.729.436-2, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 98.439.649,99 M/CTE**.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
4	O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN SAS	900.348.130-9	$ 101.863.647,26	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	OL INGENIERIA
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 41.401,00	$ 1.035.025,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 46.538,00	$ 651.532,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 92.674,00	$ 1.297.436,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.092,00	$ 231.644,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 22.515,00	$ 315.210,00
					$ 3.530.847,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 72.128,00	$ 1.442.560,00
					$ 1.442.560,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 590.686,00	$ 4.134.802,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 327.875,00	$ 2.623.000,00
					$ 6.757.802,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 84.285,00	$ 2.107.125,00
					$ 2.107.125,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 86.442,00	$ 1.210.188,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 113.136,00	$ 1.583.904,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 148.597,00	$ 2.080.358,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 177.813,00	$ 177.813,00
5.6	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 16.789,00	$ 839.450,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 70.636,00	$ 988.904,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 132.218,00	$ 1.851.052,00
					$ 8.731.669,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 22.848,00	$ 639.744,00
					$ 639.744,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 45.487,00	$ 727.792,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 230.812,00	$ 6.924.360,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 104.530,00	$ 1.463.420,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.507,00	$ 259.098,00
					$ 9.374.670,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.035,00	$ 220.700,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 26.872,00	$ 537.440,00
					$ 758.140,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 75.522,00	$ 1.057.308,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.057.308,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 41.401,00	$ 745.218,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 46.538,00	$ 186.152,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 92.674,00	$ 370.696,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 22.515,00	$ 90.060,00
					$ 1.392.126,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 72.128,00	$ 937.664,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.469,00	$ 58.407,00
					$ 996.071,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 590.686,00	$ 2.953.430,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 138.239,00	$ 1.036.792,50
					$ 3.990.222,50

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 84.285,00	$ 1.517.130,00
					$ 1.517.130,00
XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 86.442,00	$ 345.768,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 73.071,00	$ 73.071,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 162.876,00	$ 651.504,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 177.813,00	$ 177.813,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 16.789,00	$ 470.092,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 70.636,00	$ 282.544,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 132.218,00	$ 528.872,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 88.730,00	$ 532.380,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.273,00	$ 126.365,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 33.453,00	$ 334.530,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 42.613,00	$ 1.491.455,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 599.565,00	$ 599.565,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 716.364,00	$ 716.364,00
					$ 6.330.323,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.254,00	$ 242.540,00
					$ 242.540,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 45.487,00	$ 818.766,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 230.812,00	$ 21.465.516,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 104.530,00	$ 5.675.979,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.507,00	$ 74.028,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.845,00	$ 537.740,00
					$ 28.572.029,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 399.840,00	$ 2.798.880,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.798.880,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 80.239.186,50**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.047.837,30
IMPREVISTOS	%	1%	$ 802.391,87
UTILIDAD	%	5%	$ 4.011.959,33
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 762.272,27
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 21.624.460,76
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 101.863.647,26**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN SAS** identificado con **Nit. 900.348.130-9, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 101.863.647,26 M/CTE.**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
5	CONSORCIO META		$ 106.021.853.25	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	CONSORCIO META
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.500,00	$ 1.062.500,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 48.000,00	$ 672.000,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 93.000,00	$ 1.302.000,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 34.000,00	$ 238.000,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.600,00	$ 330.400,00
					$ 3.604.900,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 75.700,00	$ 1.514.000,00
					$ 1.514.000,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 610.000,00	$ 4.270.000,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 343.000,00	$ 2.744.000,00
					$ 7.014.000,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración.	M2	25,00	$ 87.500,00	$ 2.187.500,00
					$ 2.187.500,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 90.800,00	$ 1.271.200,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 118.000,00	$ 1.652.000,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 155.000,00	$ 2.170.000,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 186.000,00	$ 186.000,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.500,00	$ 875.000,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 73.000,00	$ 1.022.000,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 137.500,00	$ 1.925.000,00
					$ 9.101.200,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 24.000,00	$ 672.000,00
					$ 672.000,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 47.780,00	$ 764.480,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 242.000,00	$ 7.260.000,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 108.000,00	$ 1.512.000,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 19.000,00	$ 266.000,00
					$ 9.802.480,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.300,00	$ 226.000,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.500,00	$ 550.000,00
					$ 776.000,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 78.300,00	$ 1.096.200,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.096.200,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.200,00	$ 759.600,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.000,00	$ 188.000,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 96.000,00	$ 384.000,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.000,00	$ 92.000,00
					$ 1.423.600,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 75.600,00	$ 982.800,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 20.400,00	$ 61.200,00
					$ 1.044.000,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 620.000,00	$ 3.100.000,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 145.100,00	$ 1.088.250,00
					$ 4.188.250,00

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 87.500,00	$ 1.575.000,00
					$ 1.575.000,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 90.800,00	$ 363.200,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 76.000,00	$ 76.000,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 170.000,00	$ 680.000,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.000,00	$ 476.000,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 74.197,00	$ 296.788,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 138.884,00	$ 555.536,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 92.200,00	$ 553.200,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.500,00	$ 127.500,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.200,00	$ 342.000,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.800,00	$ 1.533.000,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 610.000,00	$ 610.000,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 730.000,00	$ 730.000,00
					$ 6.518.224,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 25.000,00	$ 250.000,00
					$ 250.000,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 47.000,00	$ 846.000,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 241.000,00	$ 22.413.000,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 109.000,00	$ 5.918.700,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 19.400,00	$ 77.600,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 6.000,00	$ 552.000,00
					$ 29.807.300,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 420.000,00	$ 2.940.000,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.940.000,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 83.514.654,00**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.702.930,80
IMPREVISTOS	%	1%	$ 835.146,54
UTILIDAD	%	5%	$ 4.175.732,70
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 793.389,21
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.507.199,25
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 106.021.853,25**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **CONSORCIO META, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 106.021.853,25 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
6	TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS SAS- TECNISA SAS	800.074.273-3	$102.933.685,20	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	TECNISA S.A.S.
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 41.835,00	$ 1.045.875,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.026,00	$ 658.364,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 93.648,00	$ 1.311.072,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.439,00	$ 234.073,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 22.751,00	$ 318.514,00
					$ 3.567.898,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 72.886,00	$ 1.457.720,00
					$ 1.457.720,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 596.891,00	$ 4.178.237,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 331.319,00	$ 2.650.552,00
					$ 6.828.789,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración.	M2	25,00	$ 85.171,00	$ 2.129.275,00
					$ 2.129.275,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 87.350,00	$ 1.222.900,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 114.324,00	$ 1.600.536,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 150.158,00	$ 2.102.212,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 179.680,00	$ 179.680,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 16.965,00	$ 848.250,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 71.378,00	$ 999.292,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 133.606,00	$ 1.870.484,00
					$ 8.823.354,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.088,00	$ 646.464,00
					$ 646.464,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 45.964,00	$ 735.424,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 233.237,00	$ 6.997.110,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 105.628,00	$ 1.478.792,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.701,00	$ 261.814,00
					$ 9.473.140,00
VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.151,00	$ 223.020,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.154,00	$ 543.080,00
					$ 766.100,00
IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 76.315,00	$ 1.068.410,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.068.410,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 41.835,00	$ 753.030,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.026,00	$ 188.104,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 93.648,00	$ 374.592,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 22.751,00	$ 91.004,00
					$ 1.406.730,00
XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 72.886,00	$ 947.518,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.674,00	$ 59.022,00
					$ 1.006.540,00
XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 596.891,00	$ 2.984.455,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 139.691,00	$ 1.047.682,50
					$ 4.032.137,50
XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 85.171,00	$ 1.533.078,00
					$ 1.533.078,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 87.350,00	$ 349.400,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 73.838,00	$ 73.838,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 164.587,00	$ 658.348,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 179.680,00	$ 179.680,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 16.965,00	$ 475.020,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 71.378,00	$ 285.512,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 133.606,00	$ 534.424,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 89.662,00	$ 537.972,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.538,00	$ 127.690,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 33.805,00	$ 338.050,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.061,00	$ 1.507.135,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 605.863,00	$ 605.863,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 723.889,00	$ 723.889,00
					$ 6.396.821,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.509,00	$ 245.090,00
					$ 245.090,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 45.964,00	$ 827.352,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 233.237,00	$ 21.691.041,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 105.628,00	$ 5.735.600,40
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.701,00	$ 74.804,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.907,00	$ 543.444,00
					$ 28.872.241,40
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 404.040,00	$ 2.828.280,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.828.280,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 81.082.067,90**
ADMINISTRACION	%	**20%**	$ 16.216.413,58
IMPREVISTOS	%	**1%**	$ 810.820,68
UTILIDAD	%	**5%**	$ 4.054.103,40
IVA SOBRE UTILIDAD	%	**19%**	$ 770.279,65
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 21.851.617,30
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 102.933.685,20**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **TECNICOS ESPECIALISTAS & INGENIEROS INDUSTRIALES ASOCIADOS SAS- TECNISA SAS** identificado con **Nit. 800.074.273-3, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 102.933.685,20 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
7	ALCALA & ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LTDA	900.214.108-0	$ 104.538.679,9	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	ALCALA Y ESPINOSA
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.488,00	$ 1.062.200,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.760,00	$ 668.640,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 95.108,00	$ 1.331.512,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.961,00	$ 237.727,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.106,00	$ 323.484,00
					$ 3.623.563,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 74.022,00	$ 1.480.440,00
					$ 1.480.440,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 606.198,00	$ 4.243.386,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 336.485,00	$ 2.691.880,00
					$ 6.935.266,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 86.499,00	$ 2.162.475,00
					$ 2.162.475,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.712,00	$ 1.241.968,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 116.107,00	$ 1.625.498,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 152.499,00	$ 2.134.986,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.482,00	$ 182.482,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.229,00	$ 861.450,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.490,00	$ 1.014.860,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.690,00	$ 1.899.660,00
					$ 8.960.904,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.448,00	$ 656.544,00
					$ 656.544,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.681,00	$ 746.896,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 236.874,00	$ 7.106.220,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 107.275,00	$ 1.501.850,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.993,00	$ 265.902,00
					$ 9.620.868,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.324,00	$ 226.480,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.578,00	$ 551.560,00
					$ 778.040,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.505,00	$ 1.085.070,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.085.070,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.488,00	$ 764.784,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.760,00	$ 191.040,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 95.108,00	$ 380.432,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.106,00	$ 92.424,00
					$ 1.428.680,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 74.022,00	$ 962.286,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.981,00	$ 59.943,00
					$ 1.022.229,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 606.198,00	$ 3.030.990,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 141.869,00	$ 1.064.017,50
					$ 4.095.007,50

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.499,00	$ 1.556.982,00
					$ 1.556.982,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.712,00	$ 354.848,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 74.990,00	$ 74.990,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 167.153,00	$ 668.612,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.482,00	$ 182.482,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.229,00	$ 482.412,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.490,00	$ 289.960,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.690,00	$ 542.760,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 91.060,00	$ 546.360,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.936,00	$ 129.680,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.332,00	$ 343.320,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.732,00	$ 1.530.620,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 615.310,00	$ 615.310,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 735.176,00	$ 735.176,00
					$ 6.496.530,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.891,00	$ 248.910,00
					$ 248.910,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.681,00	$ 840.258,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 236.874,00	$ 22.029.282,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 107.275,00	$ 5.825.032,50
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.993,00	$ 75.972,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.999,00	$ 551.908,00
					$ 29.322.452,50
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 410.340,00	$ 2.872.380,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.872.380,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.346.341,00**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.469.268,20
IMPREVISTOS	%	1%	$ 823.463,41
UTILIDAD	%	5%	$ 4.117.317,05
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 782.290,24
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.192.338,90
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.538.679,90**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **ALCALA & ESPINOSA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LTDA** identificado con **Nit. 900.214.108-0, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$104.538.679,90 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	VALOR OFERTADO EN SECOP	VALOR OFERTADO CORREGIDO
8	PROYECTOS ESTRATEGICOS INTEGRALES SAS	900.395.040-4	$ 104.620.835,59	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	PROESINT
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 43.000,00	$ 1.075.000,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 43.000,00	$ 602.000,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 95.000,00	$ 1.330.000,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 34.760,00	$ 243.320,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.000,00	$ 322.000,00
					$ 3.572.320,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00
					$ 1.500.000,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 600.000,00	$ 4.200.000,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 344.000,00	$ 2.752.000,00
					$ 6.952.000,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 88.000,00	$ 2.200.000,00
					$ 2.200.000,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 90.000,00	$ 1.260.000,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 118.000,00	$ 1.652.000,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 156.000,00	$ 2.184.000,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.000,00	$ 850.000,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.000,00	$ 1.008.000,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 138.000,00	$ 1.932.000,00
					$ 9.066.000,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 24.000,00	$ 672.000,00
					$ 672.000,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 47.000,00	$ 752.000,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 238.000,00	$ 7.140.000,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 105.000,00	$ 1.470.000,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 19.000,00	$ 266.000,00
					$ 9.628.000,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 10.500,00	$ 210.000,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 25.000,00	$ 500.000,00
					$ 710.000,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 78.000,00	$ 1.092.000,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.092.000,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 43.000,00	$ 774.000,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 43.000,00	$ 172.000,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 95.000,00	$ 380.000,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.000,00	$ 92.000,00
					$ 1.418.000,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 75.000,00	$ 975.000,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 20.400,00	$ 61.200,00
					$ 1.036.200,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 600.000,00	$ 3.000.000,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 145.000,00	$ 1.087.500,00
					$ 4.087.500,00

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 88.000,00	$ 1.584.000,00
					$ 1.584.000,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 90.000,00	$ 360.000,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 76.000,00	$ 76.000,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 156.000,00	$ 624.000,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 186.000,00	$ 186.000,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.000,00	$ 476.000,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.000,00	$ 288.000,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 138.884,00	$ 555.536,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 93.000,00	$ 558.000,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 26.000,00	$ 130.000,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 35.000,00	$ 350.000,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 44.000,00	$ 1.540.000,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 615.000,00	$ 615.000,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 750.000,00	$ 750.000,00
					$ 6.508.536,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.000,00	$ 240.000,00
					$ 240.000,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 47.000,00	$ 846.000,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 238.000,00	$ 22.134.000,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 105.000,00	$ 5.701.500,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 19.000,00	$ 76.000,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 6.000,00	$ 552.000,00
					$ 29.309.500,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 405.000,00	$ 2.835.000,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.835.000,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.411.056,00**
ADMINISTRACION	%	**20%**	$ 16.482.211,20
IMPREVISTOS	%	**1%**	$ 824.110,56
UTILIDAD	%	**5%**	$ 4.120.552,80
IVA SOBRE UTILIDAD	%	**19%**	$ 782.905,03
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.209.779,59
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.620.835,59**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **PROYECTOS ESTRATEGICOS INTEGRALES SAS** identificado con **Nit. 900.395.040-4, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.620.835,59 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
9	SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS	900.355.918-4	$ 104.292.587,45	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	SYOC CONSTRUCCION S.A.S.
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.388,00	$ 1.059.700,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte,	UND	14,00	$ 47.647,00	$ 667.058,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 94.884,00	$ 1.328.376,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.881,00	$ 237.167,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.052,00	$ 322.728,00
					$ 3.615.029,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 73.848,00	$ 1.476.960,00
					$ 1.476.960,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 604.771,00	$ 4.233.397,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 335.693,00	$ 2.685.544,00
					$ 6.918.941,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración.	M2	25,00	$ 86.295,00	$ 2.157.375,00
					$ 2.157.375,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.503,00	$ 1.239.042,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 115.833,00	$ 1.621.662,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 152.140,00	$ 2.129.960,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.053,00	$ 182.053,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.189,00	$ 859.450,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.320,00	$ 1.012.480,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.370,00	$ 1.895.180,00
					$ 8.939.827,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.393,00	$ 655.004,00
					$ 655.004,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.571,00	$ 745.136,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 236.316,00	$ 7.089.480,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 107.022,00	$ 1.498.308,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.948,00	$ 265.272,00
					$ 9.598.196,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.298,00	$ 225.960,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.513,00	$ 550.260,00
					$ 776.220,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.323,00	$ 1.082.522,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.082.522,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.388,00	$ 762.984,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.647,00	$ 190.588,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 94.884,00	$ 379.536,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.052,00	$ 92.208,00
					$ 1.425.316,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 73.848,00	$ 960.024,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.934,00	$ 59.802,00
					$ 1.019.826,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 604.771,00	$ 3.023.855,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 141.535,00	$ 1.061.512,50
					$ 4.085.367,50

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.295,00	$ 1.553.310,00
					$ 1.553.310,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.503,00	$ 354.012,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 74.813,00	$ 74.813,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 166.760,00	$ 667.040,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.053,00	$ 182.053,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.189,00	$ 481.292,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.320,00	$ 289.280,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.370,00	$ 541.480,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 90.846,00	$ 545.076,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.875,00	$ 129.375,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.251,00	$ 342.510,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.630,00	$ 1.527.050,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 613.861,00	$ 613.861,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 733.445,00	$ 733.445,00
					$ 6.481.287,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.832,00	$ 248.320,00
					$ 248.320,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.571,00	$ 838.278,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 236.316,00	$ 21.977.388,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 107.022,00	$ 5.811.294,60
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.948,00	$ 75.792,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.985,00	$ 550.620,00
					$ 29.253.372,60
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 409.374,00	$ 2.865.618,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.865.618,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.152.491,10**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.430.498,22
IMPREVISTOS	%	1%	$ 821.524,91
UTILIDAD	%	5%	$ 4.107.624,56
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 780.448,67
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.140.096,35
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.292.587,45**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS** identificado con **Nit. 900.355.918-4, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.292.587,45 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	VALOR OFERTADO EN SECOP	VALOR OFERTADO CORREGIDO
10	CONSORCIO ADECUACIONES FS		$ 104.422.341,65	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES FS
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.000,00	$ 1.050.000,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 48.000,00	$ 672.000,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 97.000,00	$ 1.358.000,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 34.000,00	$ 238.000,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.000,00	$ 322.000,00
					$ 3.640.000,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 70.000,00	$ 1.400.000,00
					$ 1.400.000,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 610.000,00	$ 4.270.000,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 340.000,00	$ 2.720.000,00
					$ 6.990.000,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 85.000,00	$ 2.125.000,00
					$ 2.125.000,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 90.000,00	$ 1.260.000,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 118.000,00	$ 1.652.000,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 156.000,00	$ 2.184.000,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 186.000,00	$ 186.000,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.000,00	$ 850.000,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 74.000,00	$ 1.036.000,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.000,00	$ 1.890.000,00
					$ 9.058.000,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 24.000,00	$ 672.000,00
					$ 672.000,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 45.000,00	$ 720.000,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 238.000,00	$ 7.140.000,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 104.000,00	$ 1.456.000,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 19.000,00	$ 266.000,00
					$ 9.582.000,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.000,00	$ 220.000,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 28.000,00	$ 560.000,00
					$ 780.000,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 79.000,00	$ 1.106.000,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.106.000,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.000,00	$ 756.000,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 48.000,00	$ 192.000,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 97.000,00	$ 388.000,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.000,00	$ 92.000,00
					$ 1.428.000,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 70.000,00	$ 910.000,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 20.000,00	$ 60.000,00
					$ 970.000,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 610.000,00	$ 3.050.000,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 145.000,00	$ 1.087.500,00
					$ 4.137.500,00

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 85.000,00	$ 1.530.000,00
					$ 1.530.000,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 90.000,00	$ 360.000,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 76.000,00	$ 76.000,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 171.000,00	$ 684.000,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 186.000,00	$ 186.000,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.000,00	$ 476.000,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 74.000,00	$ 296.000,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.000,00	$ 540.000,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 93.000,00	$ 558.000,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 26.000,00	$ 130.000,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 35.000,00	$ 350.000,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.000,00	$ 1.505.000,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 629.000,00	$ 629.000,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 752.000,00	$ 752.000,00
					$ 6.542.000,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.000,00	$ 240.000,00
					$ 240.000,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 45.000,00	$ 810.000,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 238.000,00	$ 22.134.000,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 104.000,00	$ 5.647.200,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 19.000,00	$ 76.000,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 6.000,00	$ 552.000,00
					$ 29.219.200,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 405.000,00	$ 2.835.000,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					$ 2.835.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.254.700,00**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.450.940,00
IMPREVISTOS	%	1%	$ 822.547,00
UTILIDAD	%	5%	$ 4.112.735,00
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 781.419,65
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.167.641,65
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.422.341,65**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **CONSORCIO ADECUACIONES FS, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.422.341,65 M/CTE**

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	VALOR OFERTADO EN SECOP	VALOR OFERTADO CORREGIDO
11	V&C ARQUITECTOS Y COMUNICACIONES SAS	900.296.282-5	$ 104.538.606,66	$ 104.538.607,81

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	V&C ARQUITECTOS
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.487,78	$ 1.062.194,50
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.759,67	$ 668.635,38
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 95.108,02	$ 1.331.512,28
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.960,52	$ 237.723,64
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.106,05	$ 323.484,70
					$ 3.623.550,50
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 74.022,41	$ 1.480.448,20
					$ 1.480.448,20
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 606.198,21	$ 4.243.387,47
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 336.484,66	$ 2.691.877,28
					$ 6.935.264,75
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 86.498,70	$ 2.162.467,50
					$ 2.162.467,50
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.711,60	$ 1.241.962,40
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 116.106,68	$ 1.625.493,52
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 152.498,95	$ 2.134.985,30
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.482,11	$ 182.482,11
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.229,40	$ 861.470,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.490,47	$ 1.014.866,58
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.689,67	$ 1.899.655,38
					$ 8.960.915,29
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.448,00	$ 656.544,00
					$ 656.544,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.681,06	$ 746.896,96
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 236.873,65	$ 7.106.209,50
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 107.274,60	$ 1.501.844,40
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.992,88	$ 265.900,32
					$ 9.620.851,18

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.324,41	$ 226.488,20
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.577,78	$ 551.555,60
					$ 778.043,80

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.505,41	$ 1.085.075,74
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.085.075,74

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.487,78	$ 764.780,04
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.759,67	$ 191.038,68
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 95.108,02	$ 380.432,08
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.106,05	$ 92.424,20
					$ 1.428.675,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 74.022,41	$ 962.291,33
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.980,63	$ 59.941,89
					$ 1.022.233,22

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 606.198,21	$ 3.030.991,05
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 141.869,19	$ 1.064.018,93
					$ 4.095.009,98

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.498,70	$ 1.556.976,60
					$ 1.556.976,60

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.711,60	$ 354.846,40
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado).	UN	1,00	$ 74.989,64	$ 74.989,64
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 167.153,46	$ 668.613,84
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.482,11	$ 182.482,11
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.229,40	$ 482.423,20
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.490,47	$ 289.961,88
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.689,67	$ 542.758,68
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 91.060,31	$ 546.361,86
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.936,42	$ 129.682,10
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.331,78	$ 343.317,80
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.732,47	$ 1.530.636,45
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regátas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 615.309,72	$ 615.309,72
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 735.175,89	$ 735.175,89
					$ 6.496.559,57
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.891,03	$ 248.910,30
					$ 248.910,30
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m,. pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.681,06	$ 840.259,08
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 236.873,65	$ 22.029.249,45
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 107.274,60	$ 5.825.010,78
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.992,88	$ 75.971,52
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.998,78	$ 551.887,76
					$ 29.322.378,59
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 410.340,00	$ 2.872.380,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.872.380,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.346.284,22**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.469.256,84
IMPREVISTOS	%	1%	$ 823.462,84
UTILIDAD	%	5%	$ 4.117.314,21
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 782.289,70
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.192.323,60
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.538.607,81**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **V&C ARQUITECTOS Y COMUNICACIONES SAS** identificado con **Nit. 900.296.282-5, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.538.607,81 M/CTE** se realiza la modificación del valor global de los Ítems 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15 toda vez que en la propuesta económica sumaba un valor inferior.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	VALOR OFERTADO EN SECOP	VALOR OFERTADO CORREGIDO
12	DICOIN INGENIERO SAS	900.557.017-0	$ 104.324.607,46	$ 104.324.609,28

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	DICOIN INGENIEROS S.A.S
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.400,80	$ 1.060.020,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.661,90	$ 667.266,60
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 94.913,33	$ 1.328.786,62
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.891,00	$ 237.237,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.058,75	$ 322.822,50
					$ 3.616.132,72
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 73.870,88	$ 1.477.417,60
					$ 1.477.417,60
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 604.957,28	$ 4.234.700,96
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 335.795,85	$ 2.686.366,80
					$ 6.921.067,76
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 86.321,63	$ 2.158.040,75
					$ 2.158.040,75
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.530,00	$ 1.239.420,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 115.869,00	$ 1.622.166,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 152.186,78	$ 2.130.614,92
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.108,55	$ 182.108,55
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.194,13	$ 859.706,50
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.342,08	$ 1.012.789,12
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.411,90	$ 1.895.766,60
					$ 8.942.571,69
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.400,00	$ 655.200,00
					$ 655.200,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.585,50	$ 745.368,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 236.388,75	$ 7.091.662,50
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 107.055,00	$ 1.498.770,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.954,00	$ 265.356,00
					$ 9.601.156,50
VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.301,23	$ 226.024,60
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.521,33	$ 550.426,60
					$ 776.451,20
IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.346,75	$ 1.082.854,50
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.082.854,50

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.400,80	$ 763.214,40
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.661,90	$ 190.647,60
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 94.913,33	$ 379.653,32
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.058,75	$ 92.235,00
					$ 1.425.750,32
XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 73.870,88	$ 960.321,44
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.939,73	$ 59.819,19
					$ 1.020.140,63
XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 604.957,28	$ 3.024.786,40
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 141.578,78	$ 1.061.840,85
					$ 4.086.627,25
XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.321,63	$ 1.553.789,34
					$ 1.553.789,34

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.530,00	$ 354.120,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 74.836,13	$ 74.836,13
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 166.811,29	$ 667.245,16
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 182.108,55	$ 182.108,55
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.194,13	$ 481.435,64
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.342,08	$ 289.368,32
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.411,90	$ 541.647,60
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 90.873,90	$ 545.243,40
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.883,33	$ 129.416,65
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.261,50	$ 342.615,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.642,95	$ 1.527.503,25
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 614.050,13	$ 614.050,13
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 733.670,93	$ 733.670,93
					$ 6.483.260,76
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.840,08	$ 248.400,80
					$ 248.400,80
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.585,50	$ 838.539,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 236.388,75	$ 21.984.153,75
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 107.055,00	$ 5.813.086,50
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.954,00	$ 75.816,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.986,50	$ 550.758,00
					$ 29.262.353,25
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 409.500,00	$ 2.866.500,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.866.500,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.177.715,07**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.435.543,01
IMPREVISTOS	%	1%	$ 821.777,15
UTILIDAD	%	5%	$ 4.108.885,75
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 780.688,29
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.146.894,21
TOTAL PRESUPUESTO			**$ 104.324.609,28**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **DICOIN INGENIERO SAS** identificado con **Nit. 900.557.017-0, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.324.609,28 M/CTE** se realiza la modificación del valor global de los Ítems 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15 toda vez que en la propuesta económica sumaba un valor inferior.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	VALOR OFERTADO EN SECOP	VALOR OFERTADO CORREGIDO
13	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	900.264.026-9	$ 107.000.000,00	$ 96.918.814,00

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	SIINCO S.A.S
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 39.391,00	$ 984.775,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 44.278,00	$ 619.892,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 88.175,00	$ 1.234.450,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 31.485,00	$ 220.395,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 21.422,00	$ 299.908,00
					$ 3.359.420,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 68.627,00	$ 1.372.540,00
					$ 1.372.540,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 562.012,00	$ 3.934.084,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 311.958,00	$ 2.495.664,00
					$ 6.429.748,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración.	M2	25,00	$ 80.194,00	$ 2.004.850,00
					$ 2.004.850,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 82.245,00	$ 1.151.430,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 107.643,00	$ 1.507.002,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 141.383,00	$ 1.979.362,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 169.181,00	$ 169.181,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 15.974,00	$ 798.700,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 67.207,00	$ 940.898,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 125.799,00	$ 1.761.186,00
					$ 8.307.759,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 21.739,00	$ 608.692,00
					$ 608.692,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 43.278,00	$ 692.448,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 219.608,00	$ 6.588.240,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 99.455,00	$ 1.392.370,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 17.608,00	$ 246.512,00
					$ 8.919.570,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 10.499,00	$ 209.980,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 25.568,00	$ 511.360,00
					$ 721.340,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 71.856,00	$ 1.005.984,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.005.984,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 39.391,00	$ 709.038,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 44.278,00	$ 177.112,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 88.175,00	$ 352.700,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 21.422,00	$ 85.688,00
					$ 1.324.538,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 68.627,00	$ 892.151,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 18.524,00	$ 55.572,00
					$ 947.723,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 562.012,00	$ 2.810.060,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 131.528,00	$ 986.460,00
					$ 3.796.520,00

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 80.194,00	$ 1.443.492,00
					$ 1.443.492,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 82.245,00	$ 328.980,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 69.524,00	$ 69.524,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 154.969,00	$ 619.876,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 169.181,00	$ 169.181,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 15.974,00	$ 447.272,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 67.207,00	$ 268.828,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 125.799,00	$ 503.196,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 84.423,00	$ 506.538,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 24.046,00	$ 120.230,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 31.829,00	$ 318.290,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 40.545,00	$ 1.419.075,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 570.459,00	$ 570.459,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en coricreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 681.588,00	$ 681.588,00
					$ 6.023.037,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 23.077,00	$ 230.770,00
					$ 230.770,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 43.278,00	$ 779.004,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 219.608,00	$ 20.423.544,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 99.455,00	$ 5.400.406,50
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 17.608,00	$ 70.432,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.562,00	$ 511.704,00
					$ 27.185.090,50
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 18, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 380.430,00	$ 2.663.010,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					$ 2.663.010,00

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			$ **76.344.083,50**
ADMINISTRACION	%	**20%**	$ 15.268.816,70
IMPREVISTOS	%	**1%**	$ 763.440,84
UTILIDAD	%	**5%**	$ 3.817.204,18
IVA SOBRE UTILIDAD	%	**19%**	$ 725.268,79
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 20.574.730,50
TOTAL PRESUPUESTO			$ **96.918.814,00**

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS** identificado con **Nit. 900.264.026-9, se observa que el valor corregido corresponde a** de **$ 96.918.814,00** y el valor ofertado en el Secop es por **$ 107.000.000,00 M/CTE,** razón por la cual se tendrá en cuenta lo ofertado dentro de la plataforma.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*OBSERVACIÓN*
14	INGEODISEÑO SAS	811.039.336-0	$ 104.901.566,08	No se realiza verificación de precios unitarios, toda vez que el oferente no quedo habilitado técnicamente.

Nro. de Oferta	OFERENTE:	NIT/ C.C.	*VALOR OFERTADO EN SECOP*	*VALOR OFERTADO CORREGIDO*
15	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA	79.965.798	$ 104.180.302,59	No tiene valor corregido

PROPUESTA ECONÓMICA				OFERENTE:	ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA
ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A. I	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO				
1.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	25,00	$ 42.340,00	$ 1.058.500,00
1.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	14,00	$ 47.600,00	$ 666.400,00
1.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	14,00	$ 94.780,00	$ 1.326.920,00
1.4	Demolición de muro para regata punto tapón de inspección, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	7,00	$ 33.840,00	$ 236.880,00
1.5	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias con poceta, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	14,00	$ 23.030,00	$ 322.420,00
					$ 3.611.120,00
II	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	20,00	$ 73.770,00	$ 1.475.400,00
					$ 1.475.400,00
III	DESAGUES DE PISO				
3.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", manija, incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	7,00	$ 604.120,00	$ 4.228.840,00
3.2	Ajuste para levantamiento a nivel de piso de caja de inspección existente de 0,60 m x 0,60 m, ocultas bajo afinado y mortero epóxico, incluye identificación de ubicación para corte con pulidora para destape, demolición de afinado y mortero epóxico, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. incluye excavación, nivelación muros paredes a nivel de piso con hiladas necesarias en ladrillo recocido, pañete, impermeabilizada, tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	8,00	$ 335.330,00	$ 2.682.640,00
					$ 6.911.480,00
IV	CONCRETOS				
4.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración,	M2	25,00	$ 86.200,00	$ 2.155.000,00
					$ 2.155.000,00
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO				
5.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4*2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	14,00	$ 88.410,00	$ 1.237.740,00
5.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 2") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 2", tapón de inspección roscado), regatas, resanes y remates con mortero impermeabilizado	UN	14,00	$ 115.710,00	$ 1.619.940,00
5.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifones para poceta y mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 151.980,00	$ 2.127.720,00
5.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 181.860,00	$ 181.860,00
5.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	50,00	$ 17.170,00	$ 858.500,00
5.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado, y demás materiales necesarios para su uso.	UND	14,00	$ 72.240,00	$ 1.011.360,00
5.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	14,00	$ 135.220,00	$ 1.893.080,00
					$ 8.930.200,00
VI	PAÑETES				
6.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	28,00	$ 23.370,00	$ 654.360,00
					$ 654.360,00

VII	**BASES Y PISOS**				
7.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	16,00	$ 46.520,00	$ 744.320,00
7.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color igual al existente, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	30,00	$ 236.060,00	$ 7.081.800,00
7.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color igual al existente, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	14,00	$ 106.910,00	$ 1.496.740,00
7.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	14,00	$ 18.930,00	$ 265.020,00
					$ 9.587.880,00

VIII	**ESTUCO Y PINTURA**				
8.1	Estuco plástico para muros	M2	20,00	$ 11.290,00	$ 225.800,00
8.2	Pintura epóxica aséptica (recubrimiento epóxico protector para muros interiores en zonas asépticas) con acabado semimate de dos componentes, con solventes, incluye dos manos (color a escoger).	M2	20,00	$ 27.480,00	$ 549.600,00
					$ 775.400,00

IX	**VARIOS**				
9.1	Suministro e instalación de tapa de 0,2 m x 0,2 m, en acero inoxidable (para tapón de inspección), incluye perforaciones en muro, marco anclaje, resanes y remates en mortero, elementos de anclaje, chazos, tornillos, demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y funcionamiento.	UND	14,00	$ 77.240,00	$ 1.081.360,00
	SUBTOTAL - COSTO DIRECTO REGIONAL NOROCCIDENTE MEDELLIN				$ 1.081.360,00

B.

X.	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS - INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y ELEMENTOS SOBRANTES A BOTADERO**				
10.1	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente), incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	M2	18,00	$ 42.340,00	$ 762.120,00
10.2	Desmonte de sifón mesa de necropsias, embebido en placa de contrapiso, incluye cargue, retiro y disposición final, demás elementos necesarios para su correcto desmonte.	UND	4,00	$ 47.600,00	$ 190.400,00
10.3	Desmonte de mesas de necropsias, incluye desconexión de puntos hidráulicos, sanitarios, eléctricos, taponamiento temporal de puntos, traslado a deposito temporal indicado por el instituto.	UND	4,00	$ 94.780,00	$ 379.120,00
10.4	Desmonte de red sanitaria existente desagües a la vista bajo mesa de necropsias, incluye cargue, retiro y disposición final	UND	4,00	$ 23.030,00	$ 92.120,00
					$ 1.423.760,00

XI.	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
11.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material, incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M3	13,00	$ 73.770,00	$ 959.010,00
11.2	Relleno y compactación con material de sitio	M3	3,00	$ 19.910,00	$ 59.730,00
					$ 1.018.740,00

XII.	**DESAGUES DE PISO**				
12.1	Caja de inspección, dimensiones 0,70 m x 0,70 m, profundidad requerida, incluye excavación, tablestacado, formaleta y demás elementos para su correcta ejecución, incluye tapa en concreto de 3000 psi con marco y contramarco en ángulo de hierro de 2" x 1/8", incluye demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento y uso.	UND	5,00	$ 604.120,00	$ 3.020.600,00
12.2	Cárcamo en concreto impermeabilizado de 20 cm. de ancho, laterales y placa de fondo, con marco perimetral en ángulo de acero inoxidable de 1" x 1/8" para instalación de rejillas.	ML	7,50	$ 141.380,00	$ 1.060.350,00
					$ 4.080.950,00

XIII.	**CONCRETOS**				
13.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm, para sitios de resane en demolición de placa, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente adherencia epóxico sicadur 32 o similar, y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	18,00	$ 86.200,00	$ 1.551.600,00
					$ 1.551.600,00

XIV.	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS - INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO**				
14.1	Punto sanitario (salida sanitaria para mesa de necropsias) en tubería PVC de 4" incluye accesorios en PVC (tee, buje 4"2, unión), tubería PVC de 4", soldadura y limpiador PVC, instalación a red existente conservando pendientes existentes e indicadas.	UN	4,00	$ 88.410,00	$ 353.640,00
14.2	Suministro e instalación de punto sanitario (tapón de inspección de 4") incluye tubería pcv, accesorios PVC (semicodos, uniones de 4", tapón de inspección roscado)	UN	1,00	$ 74.730,00	$ 74.730,00
14.3	Conexión de mesa de necropsias, incluye sifón para mesa en pcv de 2 pulgadas, tubería PVC 2", yee PVC de 2 ", semicodos PVC 2", canastilla de acero inoxidable, tapón de inspección roscado (adaptador de limpieza) 4", uniones y conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, demás elementos y materiales necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 166.580,00	$ 666.320,00
14.4	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal, incluye ubicación redes sanitarias existentes.	GB	1,00	$ 181.860,00	$ 181.860,00
14.5	Mantenimiento de red sanitaria incluye Sondeo, destapado y lavado de red sanitara en diferentes diámetros, incluye equipo de sondeo, elementos, materiales de aseo y demás elementos necesarios para su ejecución.	ML	28,00	$ 17.170,00	$ 480.760,00
14.6	Mantenimiento de mesa de necropsias, incluye desinfección, sondeo, destapado y demás materiales necesarios para su uso.	UND	4,00	$ 72.240,00	$ 288.960,00
14.7	Reinstalación de mesa de necropsias incluye chazos expansivos de acero inoxidable, conexiones a puntos hidráulicos, sanitarios y eléctricos, demás elementos necesarios para su correcta instalación, uso y funcionamiento.	UN	4,00	$ 135.220,00	$ 540.880,00
14.8	Punto sifón Sanitario de 3"	UN	6,00	$ 90.750,00	$ 544.500,00
14.9	Tubería PVC-sanitaria 2", incluye accesorios	ML	5,00	$ 25.850,00	$ 129.250,00
14.10	Tubería PVC-sanitaria 3", incluye accesorios	ML	10,00	$ 34.210,00	$ 342.100,00
14.11	Tubería PVC-sanitaria 4", incluye accesorios	ML	35,00	$ 43.580,00	$ 1.525.300,00
14.12	Adecuación y mantenimiento de trampa de grasas existente, incluye lavado, desinfección demolición tabiques (pantallas) y reconstrucción de nuevas pantallas en concreto reforzado 3000 psi (según diseño), adecuación reducción de entrada de aire, conexión red de emergencia, pendientado, regatas, resanes, manijas para tapas existentes, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 613.200,00	$ 613.200,00
14.13	Adecuación y mantenimiento de tanque de pozo séptico existente, incluye lavado (vaciado de lodos, espumas, grasas), desinfección, conexión a nueva caja de inspección (según diseño) con accesorios, retiro, cargue y disposición de material filtrante existente, suministro y colocación de nuevo material filtrante según niveles existentes, ajuste para levantamiento a nivel de piso (subir muros laterales en ladrillo recocido), retiro tapas existente y reposición por nuevas en concreto con manijas, demás ajustes y materiales necesarios para su correcto funcionamiento.	GB	1,00	$ 732.650,00	$ 732.650,00
					$ 6.474.150,00
XV.	**PAÑETES**				
15.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas, incluye filos, dilataciones y dimensiones inferiores a un metro	M2	10,00	$ 24.810,00	$ 248.100,00
					$ 248.100,00
XVI.	**BASES Y PISOS**				
16.1	Alistado y pendientado de piso en mortero impermeabilizado 1:3, e= de 0.04 a 0,08 m, incluye media cañas h= 0,10 m., pendientado y materiales necesarios para su correcta ejecución y acabado para uso	M2	18,00	$ 46.520,00	$ 837.360,00
16.2	Suministro e instalación de piso en mortero Epóxico Overlay Semiliso (Piel naranja) espesor de 3.0 a 4.00 mm - antideslizante, color a escoger, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), aplicación del producto, remates y anclajes en bordes de cárcamos, rejillas, muretes bajo mesas, y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, funcionamiento y uso.	M2	93,00	$ 236.060,00	$ 21.953.580,00
16.3	Suministro e instalación de zócalo tipo mediacaña (0.10*0.10 m) en mortero epóxico Epóxico Overlay C.semiliso, color a escoger, espesor de 3.00 a 4.00 mm, altura 0.10 m. radio de 2 a 3 cm, incluye preparación de la superficie (pulida, resanes etc.), cortes con pulidora para anclajes, aplicación del producto, anclaje de bordes en piso, muros y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.	ML	54,30	$ 106.910,00	$ 5.805.213,00
16.4	Resane mediacaña existente mortero impermeabilizado 3000 PSI, altura 0,10 m, embebida en muro, acabado al ras contra laterales, placa y muros	ML	4,00	$ 18.930,00	$ 75.720,00
16.5	Retiro de capa de mortero epóxico en mal estado (piso y mediacañas) , incluye granallada pulida de la superficie, limpieza y preparación , resanes y demás necesario para optimización previa a la aplicación de mortero epóxico	M2	92,00	$ 5.980,00	$ 550.160,00
					$ 29.222.033,00
XVII.	**CARPINTERIA**				
17.1	Rejillas para cárcamo fabricada en acero inoxidable calibre 16, 0,20 m de ancho y en tramos de 1.0 metro	ML	7,00	$ 408.930,00	$ 2.862.510,00
SUBTOTAL - COSTO DIRECTO SECCIONAL CORDOBA - MONTERIA					**$ 2.862.510,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (A. SEDE MEDELLIN + B. SEDE MONTERIA)			**$ 82.064.043,00**
ADMINISTRACION	%	20%	$ 16.412.808,60
IMPREVISTOS	%	1%	$ 820.640,43
UTILIDAD	%	5%	$ 4.103.202,15
IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%	$ 779.608,41
TOTAL COSTO INDIRECTO			$ 22.116.259,59
TOTAL PRESUPUESTO			$ 104.180.302,59

Una vez verificada y revisada la oferta económica del proponente, **ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA** identificado con **Nit. 79.965.798, se observa que el valor de los servicios ofertados** es por la suma de **$ 104.180.302,59 M/CTE**

Atentamente,

JUAN EDUARDO HARRY BURITICÁ
Coordinador Grupo Regional Administrativo y Financiero

	Nombre, apellido y cargo	Firma	Fecha
Proyectó	Adela del Rocio Henao Taborda – Asistente GRAF		2021-12-14
Revisó	Juan Eduardo Harry Buriticá - Coord. GRAF		2021-12-14
Aprobó	Juan Eduardo Harry Buriticá - Coord. GRAF		2021-12-14
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.			