Instituto DESARROLLO URBANO
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, D.C.

IDU-LP-SGI-034-2021

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
GRUPOS 3 Y 4

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA LOTE 3 > ó =	$ 21.982.593.073
CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA LOTE 4 > ó =	$ 22.377.106.627
TOTAL CAPACIDAD RESIDUAL LOTES 3 Y 4	$ 44.359.699.700

	PROPONENTE	PARTICIPACION	CAPACIDAD ORGANZACIONAL (CO)	PUNTAJE CAPACIDAD TECNICA (CT)	PUNTAJE CAPACIDAD FINANCIERA (CF)	PUNTAJE FACTOR EXPERIENCIA (E)	SALDOS CONTRATOS EN EJECUCION (SCE)	CR PROPONENTE	LOTES A LOS CUALES PRESENTÓ PROPUESTA	CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA PARA EL LOTES O LOTES A LOS CUALES PRESENTÓ PROPUESTA	APORTA DOCUMENTOS EXIGIDOS EN NUMERAL 3.11.2, subnumeral A. Capacidad de Organización	CONCEPTO	OBSERVACIONES
		%	$				$	$					
1	**CONSORCIO SABANA CENTRO**	**100%**						**83.719.983.526**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HÁBIL**	
	COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	99%	145.024.137.000	40	40	60	119.999.208.674	83.034.583.126			CUMPLE		
	INCOHERP INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	1%	380.778.000	20	40	120	0	685.400.400			CUMPLE		
2	**CONSORCIO CGB-2-2022**	100%						**116.187.850.661**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	CONCRESCOL SAS	70%	63.018.827.000	40	35	120	12.086.399.784	110.800.312.866			CUMPLE		
	GUILLERMO BURGOS GRILLO	25%	6.090.911.635	20	40	100	7.523.025.908	2.222.432.708			CUMPLE		
	GBG SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	5%	1.831.395.400	20	40	120	131.406.633	3.165.105.087			CUMPLE		
3	**CONSORCIO SAN MARTIN**	**100%**						**116.023.288.190**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	GV GARCIA VILLA INGENIEROS SAS	50%	10.357.482.877	30	40	60	1.381.604.349	12.083.123.391			CUMPLE		
	CONSTRUCCIONES AP SAS	50%	67.968.652.191	30	40	120	25.200.274.365	103.940.164.798			CUMPLE		
			-	0	-								
4	**PROYECTOS Y VIAS SAS -PROVIAS SAS-**	**100%**						**69.755.453.653**	**3**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	PROYECTOS Y VIAS SAS -PROVIAS SAS-	100%	45.057.570.921	30	40	120	15.853.931.097	69.755.453.653			CUMPLE		
			-	0	-								
5	**UNION TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021**	**100%**						**67.167.639.000**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	KMC SAS	95%	37.016.646.409	40	40	100	944.795.757	65.685.167.779			CUMPLE		
	HKZ INVERSIONES SAS	5%	1.235.392.684	20	40	60	0	1.482.471.221			CUMPLE		
			-	0	-								
6	**CONSORCIO ALIANZA VIAL INDUSTRIAL**	**100%**						**279.172.586.441**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS	33%	89.550.753.047	30	40	120	34.797.348.450	135.349.082.340			CUMPLE		
	D&S SAS	34%	60.236.137.730	20	40	100	31.560.818.378	64.817.001.990			CUMPLE		
	CONSTRUCCIONES NAMUS S.A.	33%	58.432.193.328	20	40	120	26.171.445.878	79.006.502.112			CUMPLE		
7	**CONSORCIO MONTEVIDEO 2040**	**100%**						**0**	**3 y 4**				Dentro del término de traslado del informe preliminar el proponente aporta nuevamente el ANEXO 5 - SALDOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN del integrante BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ, en donde, una vez revisado y analizado con respecto al Anexo 5 presentado en su propuesta a la fecha de cierre (11 de noviembre 2021), se evidenció que el integrante BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ no reportó todos sus contratos en ejecución a la fecha de cierre, es decir, reportó nuevos contratos en el anexo 5 allegado. Y en aplicación a lo establecido en el literal Y del numeral 1.15 CAUSALES DE RECHAZO del pliego de condiciones, que indica: "Y. No informar todos los contratos que el Proponente tenga en ejecución antes del cierre, necesarios para acreditar su capacidad residual conforme a la sección 3.9." Subrayado y fuera de texto. El proponente es RECHAZADO para el factor de CAPACIDAD RESIDUAL para los grupos 3 y 4.
	BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ	40%											
	ALVARO DE JESUS OSSA LOPEZ	45%											
	JAIRO ANTONIO OSSA LOPEZ	5%											
	BOL INGENIEROS ARQUITECTOS	10%	**RECHAZADO**										
8	**CONSORCIO ZONAS INDUSTRIALES**	**100%**						**81.277.543.678**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	40%	25.661.354.975	20	40	60	29.924.099.199	869.526.771			CUMPLE		
	JOSE GUILLERMO GALAN GOMEZ	10%	58.359.458.000	20	40	120	12.834.696.823	92.212.327.577			CUMPLE		

Instituto DESARROLLO URBANO
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, D.C.

IDU-LP-SGI-034-2021

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
GRUPOS 3 Y 4

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA LOTE 3 > ó =	$ 21.982.593.073
CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA LOTE 4 > ó =	$ 22.377.106.627
TOTAL CAPACIDAD RESIDUAL LOTES 3 Y 4	$ 44.359.699.700

	PROPONENTE	PARTICIPACIÓN	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (CO)	PUNTAJE CAPACIDAD TECNICA (CT)	PUNTAJE CAPACIDAD FINANCIERA (CF)	PUNTAJE FACTOR EXPERIENCIA (E)	SALDOS CONTRATOS EN EJECUCION (SCE)	CR PROPONENTE	LOTES A LOS CUALES PRESENTÓ PROPUESTA	CAPACIDAD RESIDUAL EXIGIDA PARA EL LOTES O LOTES A LOS CUALES PRESENTÓ PROPUESTA	APORTA DOCUMENTOS EXIGIDOS EN NUMERAL 3.11.2, subnumeral A. Capacidad de Organización	CONCEPTO	OBSERVACIONES
		%	$				$	$					
	VNF SAS	40%	24.097.935.717	20	40	60	5.876.829.642	23.040.693.218			CUMPLE		
	HORACIO VEGA CARDENAS	10%	16.360.017.000	20	40	120	64.293.034.489	-34.845.003.889			CUMPLE		
9	**CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC**	**100%**						**53.779.815.511**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	50%	47.277.414.374	30	40	120	37.681.015.300	52.146.072.011			CUMPLE		
	INGEOCHO SAS	50%	13.323.108.446	20	40	60	14.353.986.635	1.633.743.500			CUMPLE		
			-	0	-								
			-	0	-								
10	**CONSORCIO SCD 034**	**100%**						**360.342.721.400**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	35%	94.490.351.000	30	40	120	21.553.505.967	157.978.160.933			CUMPLE		
	SAINC INGENIEROS SAS	35%	939.939.624	20	40	120	37.050.634.930	-35.358.743.607			CUMPLE		
	DISICO S.A.	30%	133.344.417.826	40	40	120	28.965.531.578	237.723.304.074			CUMPLE		
			-	0	-								
11	**CONSORCIO URBANO PUENTE ARANDA BOGOTÁ**	**100%**						**1.131.006.032.294**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS	25%	316.511.329.000	40	40	120	153.109.748.875	479.912.909.125			CUMPLE		
	UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS	25%	126.701.065.000	30	40	120	113.434.767.628	127.297.255.872			CUMPLE		
	ESTYMA ESTUDIOS Y MANEJOS S.A.	50%	298.186.045.924	40	40	120	72.576.224.551	523.795.867.297			CUMPLE		
12	**CONSORCIO CUNDIVIAL 2022**	**100%**						**184.098.275.556**	**3 y 4**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**HABIL**	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	50%	148.966.795.711	20	40	80	46.003.442.708	162.550.071.287			CUMPLE		
	MJPR CONSTRUCCIONES SAS	5%	380.778.000	40	40	100	3.718.154.703	-3.032.754.303			CUMPLE		
	COURVI INGENIERÍA SAS	45%	14.201.792.495	20	40	120	982.267.919	24.580.958.572			CUMPLE		

Instituto DESARROLLO URBANO
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA, D.C.

IDU-LP-SGI-034-2021

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPOS 3 Y 4

EVALUACION CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN
martes, 14 de diciembre de 2021

EVALUACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES FINANCIERAS Y DE ORGANIZACIÓN
INDICADORES FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN

CAPITAL DE TRABAJO LOTE 3 > ó =	14.980.830.157
CAPITAL DE TRABAJO LOTE 4 > ó =	15.383.373.298
TOTAL	**$ 30.364.203.455**

		CAPACIDAD FINANCIERA					CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		
No.	**PROPONENTE**	**INDICE DE LIQUIDEZ > ó =**	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO < ó =**	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES > ó =**	**CAPITAL DE TRABAJO PROPONENTE**	**LOTES A LOS CUALES SE PRESENTA**	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO > ó =**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO > ó =**	**CONCEPTO FINANCIERO**
		1,00	**70%**	**1,00**	**Grupo 3 $14,980,830,157 Grupo 4 $15,383,373,298**		**0,00**	**0,00**	
1	CONSORCIO SABANA CENTRO	2,00	0,42	2,44	54.593.739.589	3 y 4	0,05	0,03	HÁBIL
2	CONSORCIO CGB-2-2022	1,66	0,55	3,56	16.064.329.293	3 y 4	0,18	0,08	HÁBIL
3	CONSORCIO SAN MARTIN	2,70	0,58	15,71	16.969.942.787	3 y 4	0,49	0,20	HÁBIL
4	PROYECTOS Y VIAS SAS -PROVIAS SAS-	11,65	0,17	84,96	15.130.948.997	3	0,11	0,09	HÁBIL
5	UNION TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021	6,90	0,47	7,51	29.893.800.989	3 y 4	0,09	0,05	HÁBIL
6	CONSORCIO ALIANZA VIAL INDUSTRIAL	2,52	0,52	2,08	55.689.598.579	3 y 4	0,15	0,07	HÁBIL
7	CONSORCIO MONTEVIDEO 2040	1,58	0,54	5,37	17.143.535.095	3 y 4	0,11	0,05	HÁBIL
8	CONSORCIO ZONAS INDUSTRIALES	7,41	0,41	6,58	34.216.546.405	3 y 4	0,11	0,06	HÁBIL

Instituto DESARROLLO URBANO
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA. D.C.

IDU-LP-SGI-034-2021

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPOS 3 Y 4

EVALUACION CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN
martes, 14 de diciembre de 2021

EVALUACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES FINANCIERAS Y DE ORGANIZACIÓN
INDICADORES FINANCIEROS Y DE ORGANIZACIÓN

CAPITAL DE TRABAJO LOTE 3 > ó =	14.980.830.157
CAPITAL DE TRABAJO LOTE 4 > ó =	15.383.373.298
TOTAL	**$ 30.364.203.455**

		CAPACIDAD FINANCIERA					CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		
No.	**PROPONENTE**	**INDICE DE LIQUIDEZ > ó =**	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO < ó =**	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES > ó =**	**CAPITAL DE TRABAJO PROPONENTE**	**LOTES A LOS CUALES SE PRESENTA**	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO > ó =**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO > ó =**	**CONCEPTO FINANCIERO**
		1,00	**70%**	**1,00**	**Grupo 3 $14,980,830,157 Grupo 4 $15,383,373,298**		**0,00**	**0,00**	
9	CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC	5,13	0,68	9,92	27.971.910.903	3 y 4	0,40	0,12	HÁBIL
10	CONSORCIO SCD 034	2,26	0,66	3,27	127.388.611.525	3 y 4	0,15	0,05	HÁBIL
11	CONSORCIO URBANO PUENTE ARANDA BOGOTÁ	2,11	0,46	3,30	442.860.718.645	3 y 4	0,04	0,02	HÁBIL
12	CONSORCIO CUNDIVIAL 2022	2,64	0,62	27,67	46.300.854.722	3 y 4	0,53	0,20	HÁBIL