| | Versión 06 |
|---|---|
| | Código: GIL-F-029 |

## Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

## Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DILIGENCIAMIENTO** | **1/12/2025** | | |
| **CONTRATO No.** | CO1.PCCNTR.2897748 | **44.469** | |
| **REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL** | AMAZONAS CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURI | **POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 36-02-00-091-951710 |
| **CONTRATISTA** | JOHNNY ALEJANDRO PINEDA GUERRA | **NIT** | |
| **OBJETO:** | CONTRATAR ADECUACIONES PARA EL LABORATORIO DE BIOTECNOLOGÍA VEGETAL DEL CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS DE LA REGIONAL AMAZONAS DEL SENA | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JOHNNY ALEJANDRO PINEDA GUERRA | | |
| **CONCEPTO DEL CONTRATO** | | **ADECUACIONES** | |
| **REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN** | AMAZONAS | **POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 36-02-00-091-000000 |
| **CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN** | AMAZONAS CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURI | **ESTADO DE TENENCIA** | PROPIO EN USO |
| **DIRECCIÓN DEL INMUEBLE** | Km 0,5 Via Leticia Tarapaca | **CIUDAD** | Leticia |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | ARTURO ARANGO SANTOS | **CARGO** | Subidrector de centro con funciones de director |
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO** | despacho direccion | **DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?** | SI |
| **SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA** | ANGEL CHARRY | **CONTRATO No** | N/A |
| **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA** | N/A | | |
| **SUPERVISIÓN SENA** | ANGEL CHARRY | **APOYO SUPERVISIÓN** | N/A |
| **FECHA DE INICIO** | 13/10/2021 | **FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN** | 16/12/2021 |

### ACTOS ADMINISTRATIVOS

| TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO | FECHA | | CONCEPTO |
|---|---|---|---|
| acta de incio | 13/10/2121 | | Inicio contrato |
| Prorroga 1 | | 13 dias | Adcion de tiempo |
| Prorroga 2 | | 6 dias | Adcion de tiempo |
| adicion valor | | | Adicion valor |
| acta de recibo | 16/12/2021 | | Acta de recibo |

### VALOR DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | ANTICIPO DISCRIMINADO | | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | PORCENTAJE (%) | VALOR | |
| VALOR DEL CONTRATO | 35.937.500,00 | | 35.937.500,00 | | - | - |
| Valor adcional | 12.766.250,00 | | 12.766.250,00 | | - | - |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **48.703.750** | **-** | **48.703.750,00** | | **VALOR TOTAL ANTICIPO** | - |

| ACTO ADMINISTRATIVO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | PORCENTAJE (%) | VALOR | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | - | | - | - |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES** | - | - | - | | **VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO** | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES** | | **48.703.750,00** | |
| **DATOS CONTABLES** | **VALOR TOTAL DEL IVA** | - | **VR TOTAL ANTICIPO** - |
| | **VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA** | **48.703.750,00** | |

| INFORMACIÓN PRESUPUESTAL | | | ¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION? | | NO |
|---|---|---|---|---|---|
| **No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO** | **FECHA** | **VALOR** | **NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER** | **% DEMOLICIÓN** | **ÁREA EN M²** |
| 51721 | 30/09/2021 | 48.703.750,00 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

### FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

| DATOS GENERALES DEL PAGO | | | | AVANCE GENERAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PAGO No.** | **1** | **VALOR SIN IVA** | 48.703.750,00 | **TOTAL PAGADO CON ESTE COBRO** | 48.703.750,00 |
| | | **VALOR DEL IVA** | - | **% AMORTIZADO** | 0% |
| **FACTURA No.** | **JAPG-1** | **VALOR TOTAL FACTURA** | 48.703.750,00 | **% PRESUPUESTO EJECUTADO** | 0,0% |
| **TIPO DE PAGO** | **FINAL** | **AMORTIZACIÓN** | - | **% PRESUPUESTO POR EJECUTAR** | 100,0% |
| **FECHA FACTURA** | **16/12/2021** | **VALOR NETO A PAGAR** | **48.703.750,00** | **% AVANCE DE OBRA** | 100% |
| **CONCEPTO DEL PAGO** | ADECUACIONES | | | **CUENTA CONTABLE A AFECTAR** | 1615 |

### RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ¿COMPONENTE NUEVO? | SI | ¿AUMENTA VIDA ÚTIL? | SI | ¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN? | SI |
| ¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS? | SI | AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES) | 24 | FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION | 16/12/2021 |
| ¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO? | SI | ¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES? | NO | ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M² | N/A |

### CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

| NOMBRE COMPONENTE | ÁREA m2 | VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE | IVA | VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO |
|---|---|---|---|---|
| ADECUACION | 60,00 | 48.703.750 | | 48.703.750 |
| | | | - | - |
| SUBTOTAL | 60,00 | 48.703.750,00 | - | 48.703.750,00 |

## HISTORICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

| CONCEPTO | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | NETO PAGADO | SALDO POR AMORTIZAR |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 0,00 | 0,00 | |
| | | 0,00% | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PAGADO | 0,00 | 0,00% | - | - | |
| **PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE** | | | | | |
| PAGO1 | 48.703.750,00 | 100% | - | 48.703.750,00 | - |
| TOTAL EJECUTADO | **48.703.750,00** | **100%** | - | **48.703.750,00** | |

## CONTROL CONTABLE

| CONCEPTO | VALOR IVA | VALOR SIN IVA | VALOR TOTAL = A NETO PAGADO | NO. COMPROMISO | ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | $0,00 | | 0,00 | | | |
| - | $0,00 | | | | | |
| TOTAL PAGADO | **$0,00** | - | **0,00** | | | |

## MOBILIARIO

| NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN | FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN | | TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN | VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

| | | | |
|---|---|---|---|
| FIRMAS: | | | |
| SUPERVISOR / INTERVENTOR (NOMBRE) | ANGEL FERANDO CHARRY | PROFESIONAL APOYO (NOMBRE) | JAVIER BEJARANO |
| CEDULA DE CIUDADANIA | 15028688 | CEDULA DE CIUDADANIA | 79626904 |