CONSTRUCCIÓN - DISEÑO - CONSULTORÍA

CONDICON S.A.S

Nit 830.142.334-5

Cra 53 C # 131 A 10 Int 2 Ofc 101 Tel.: 6404241

Factura de venta

No. **FV-00773**

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
CENAC USAQUEN CENTRO LOGISTICO BASER 13 **NIT No. :** 800131070-1 **DIRECCION:** CL 106 7 31 **TELEFONO:** 6202288 **CIUDAD:** BOGOTA **PAIS:** COLOMBIA	**02/10/2018**	**$6.705.522,00**
	VENDEDOR	
	-	
	FECHA VENCIMIENTO	**REFERENCIA**
	01/11/2018	

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-2	2. MANTENIMIENTO BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC DE 4" A 6" CORTE DE 3 MTS	10 UND	$11.800,00		$118.000,00
SCON2018-3	3. MANTENIMIENTO CANAL DE CONDUCCION DE AGUAS LLUVIAS EN PVC 3" A 4" CORTE DE 3 MTS	1 UND	$9.900,00		$9.900,00
SCON2018-5	5. MANTENIMIENTO CAMBIO E INSTALACION DE TEJAS ETERNIT	17,04 M2	$40.800,00		$695.384,23
SCON2018-8	8. DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE TEJA DE FIBROCEMENTO PERFIL 5	1 M2	$17.800,00		$17.800,00
SCON2018-11	11. MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA (TEJA TERMOACUSTICA UPVC Y ESTRUCTURA DE SOPORTE) INCLUYE CABALLETES. REVISIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA MANUAL, ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS.	2 M2	$60.700,00		$121.400,00
SCON2018-12	12. INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO UPVC 11.80 X 0.94 METROS	1 M2	$52.300,00		$52.300,00
SCON2018-16	16. INSTALACION DE TEJA IMITACIÓN TIPO ESPAÑOLA DE BARRO COLONIAL	2 M2	$39.600,00		$79.200,00
SCON2018-17	17. INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO.	1 M2	$29.000,00		$29.000,00
SCON2018-19	19. DESMONTE DE CABALLETE LISO	2 ML	$24.600,00		$49.200,00
SCON2018-20	20. CAMBIO E INSTALACION DE CABALLETE ARCILLA SIMILAR A LA EXISTENTE, EQUIVALENTE SEGÚN DISEÑO Y COLOR	1,99 ML	$27.700,00		$55.043,66

CARRERA 53 C 131 A 10 INT. 2 OF. 101 TELEFONO: 6404241
condicon@condicon.com.co Bogotá D.C. Colombia
CONSTRUCCION DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. NIT. 830.142.334-5

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-21	21. LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA (PLACA DE CONCRETO) IMPERBEALIZACIÒN CON SELLADOR HIDROFUGO (aditivo líquido blanco mejorado con polímeros sintéticos que actúa como impermeabilizante integral taponando poros y capilares en morteros), TOXEMEN O SIMILAR	1 M2	$139.800,00		$139.800,00
SCON2018-22	22. LIMPIEZA EXTERIOR DE MUROS (INCLUYE IMPERMEABILIZACION CON SELLADOR HIDROFUGO, PROTECTOR PARA FACHADA)	13,95 M2	$39.600,00		$552.235,78
SCON2018-23	23. INSTALACION SUPERBOAR (INCLUYE RESANE, PINTURA A DOS MANOS y ACABADOS)	5 M2	$72.600,00		$363.000,00
SCON2018-24	24. MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTRUCTURA METALICA TECHO 100X40X 1.5MM (INCLUYE: SOLDADURA, ANTICORRO-SIVO, ESMALTE, Y CAMBIO DE PARTES DETERIORADAS).	5 ML	$49.200,00		$246.000,00
SCON2018-33	33. SUMINISTRO E INSTALACION PISO PARED CERÁMICA 20,5 X 20,5 SIMILAR AL EXISTENTE. COLOR SEGÚN DISEÑO (INCLUYE: ALISTADO DE PISO MORTERO, BOQUILLA Y PEGANTE)	1,96 M2	$34.200,00		$66.992,12
SCON2018-34	34. MANTENIMIENTO DE ENCHAPE DE PISO REPARACIÓN O CAMBIO POR SIMILAR O EQUIVALENTE EN DISEÑO Y COLOR. (INCLUYE: ALISTADO DE PISO MORTERO, BOQUILLA Y PEGANTE, DES-TRONQUE, PULIDA Y BRILLADA DONDE APLIQUE).	1 M2	$62.600,00		$62.600,00
SCON2018-38	38. MANTENIMIENTO DE GUARDAESCOBA GRANITO PULIDO (INCLUYE: DEMOLICIÓN, REPARACIÓN O RECONTRUCCIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA Y SELLADA)	1 ML	$54.500,00		$54.500,00
SCON2018-39	39. RESANE SOBRE MURO INTERIOR (PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR, ESTUCO PLASTICO, PINTURA VINILO TIPO 1 SUPER LAVABLE, ARREGLO DE GUARDAESCOBA)	13,62 M2	$31.100,00		$423.620,01
SCON2018-40	40. RESANE SOBRE MURO EXTERIOR (PAÑETE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO, ESTUCO PLASTICO, PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR)	2 M2	$38.000,00		$76.000,00
SCON2018-41	41. APLICACION PINTURA TIPO KORAZA, ARREGLO DE GUARDAESCOBA O BORDILLO Color según diseño, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	4,12 M2	$24.600,00		$101.474,65

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-44	44. DESMONTE APARATOS SANITARIOS TIPO INSTITUCIONAL (INCLUYE: SELLAR, SUMINISTRO, REEMPLAZO DEL BIEN DETE-RIORADOS O EN MAL ESTADO).	6 UND	$50.500,00		$303.000,00
SCON2018-45	45. MANTENIMIENTO, DESTAPE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DESAGUE SANITARIO (INCLUYE: DESTAPE CON SONDA ELÉCTRICA O MANUAL DE 1/8")	3 UND	$24.600,00		$73.800,00
SCON2018-46	46. ADECUACION ORINAL INSTITUCIONAL (INCLUYE DESMONTE, LAVADO, DESINFECCIÓN Y REINTALACIÓN, ACCESO-RIOS DE CONEXIÓN, EMPAQUES, MANO DE OBRA, SILICONA SIKAFLEX O SIMILAR, CAMBIOS DE TUBERÍA DESDE RED PRINCIPAL, REEMPLAZO DEL BIEN DETERIORADOS O EN MAL ESTADO)	3 UND	$116.600,00		$349.800,00
SCON2018-52	52. MANTENIMIENTO PUERTA DE MADERA (INCLUYE: DESMONTE, REMOCIÓN DE PINTURA, LIJADA, BASE, TINTILLA, Y LACADO, CAMBIO DE CERRADURA DE POMO, Y REINSTALACIÓN PUERTA.	1 UND	$50.200,00		$50.200,00
SCON2018-53	53. MANTENIMIENTO MARCO METALICO (Incluye: Desmonte, remoción de pintura, lijada, marco lijado, latonería y pintura en esmalte).	2 UND	$82.500,00		$165.000,00
SCON2018-54	54. MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA (INCLUYE MARCO) LAMINA GALVANIZADA PINTURA ELECTROSTATICA (INCLUYE: DESMONTE, REMOCIÓN DE PINTURA, ANTICORROSIVO, SOLDADURA, RETOQUES SEGÚN COLOR, CAMBIO DE CERRADURA INCRUSTADA Y REINSTALACIÓN PUERTA)	3,89 M2	$52.000,00		$202.043,66
SCON2018-55	55. ADECUACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO E=10 MMS (INCLUYE: DESMONTE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIBOTE EN ALUMINIO, CAMBIO DE CERRADURA, Y REINSTALACIÓN PUERTA)	1 M2	$207.000,00		$207.000,00
SCON2018-57	57. MANTENIMIENTO PARA MODULOS DE VENTANA, INCLUYEN CAMBIO PIEZAS DETERIORADAS EMPAQUES Y AJUSTE GENERAL DE LA CARPINTERÍA EN ALUMINIO EXISTENTE. (DESMONTE DE CRISTALES EXISTENTES DETERIORADOS Y CAMBIO DONDE SEA NECESARIO, EN SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO PISO, MEDIDAS: 1.60 X 0.60 MTS EN 4MM.	2 UND	$54.000,00		$108.000,00
SCON2018-59	59. REEMPLAZO Y ADAPTACIÓN PANEL DE SOBREPONER TIPO LED 2 X 18W LUZ BLANCA DE 0.30*0.30 CM, DESMONTE MANUAL,	2 UND	$54.000,00		$108.000,00

CONDICON S.A.S.
CONSTRUCCIÓN - DISEÑO - CONSULTORÍA

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
SCON2018-61	61. ADECUACION E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (INCLUYE CAMBIO DE CABLEADO ALAMBRE NO 12 THHN, LIMPIEZA DE TUBERIA PVC)	1 UND	$62.600,00		$62.600,00
SCON2018-62	62. Reemplazo de salida iluminación en tubería conduit PVC 3/4" Alambre N° 12 AWG Prom. 12 m incluye revisión y reparación de tubería	2,62 ML	$39.800,00		$104.192,12
SCON2018-63	63. ADECUACION E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA (incluye cambio de cableado alambre No 12 THHN, limpieza de tuberia pvc y reparación	1 UND	$62.600,00		$62.600,00
SCON2018-64	64. SERVICIO DE PODA CESPED Y JARDINES (INCLUYE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN, RECOGIDA Y RETIRO DE CESPED, LIMPIEZA DE LA ZONA, ADECUACIÓN Y LIMPIEZA DE DESAGÜE).	35,74 M2	$16.100,00		$575.368,46
SCON	COSTOS DIRECTOS				$5.685.054,68
ADM	ADMINISTRACION 9%				$511.654,92
IMP	IMPREVISTOS 3%				$170.551,64
COSTF	UTILIDAD (PRODUCTO GRAVADO CON IVA) 5%				$284.252,73

LIQUIDACION	VALOR BASE	%	VALOR
VALOR PARCIAL:			$6.651.513,98
IVA liquidado	$284.252,73	19,00%	$54.008,02
VALOR TOTAL:			$6.705.522,00

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
Nacionales	Vence: 01/11/2018	$6.705.522,00

CONSTRUCCIÓN - DISEÑO - CONSULTORÍA

VALOR (en letras): SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS COL

CONSTRUCCIÓN-DISEÑO-CONSULTORÍA
Carrera 53C # 131A - 10 In 2 of 101
Telefax 640 4241
Bogotá

Observaciones

FACTURA POR COMPUTADOR RESOLUCION DIAN No. 18762006735271 FEBRERO 02 DE 2018, PREFIJO FV DESDE EL No.725 HASTA EL 1000.
ACTIVIDAD ICA 7421-1 TARIFA 6.9 POR 1000

Aprobado



RECIBI

_____

C.C. O NIT.

FRM-015V

Impreso con ContaPyme V. 4 - InSoft. Nit 810.000.630-9 www.contapyme.com