ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANENCIA

En Bogotá D.C., las partes del contrato que se relaciona a continuación, proceden a liquidarlo en los siguientes términos.

1. ASPECTOS GENERALES.

- **NUMERO DE PROCESO PRECONTRACTUAL:** SED-LP-DCCEE-148-2019
- **PLATAFORMA:**

  Plataforma virtual ☐ Secop I ☐ Secop II ▬

- **NUMERO DE CONTRATO:** CO1.PCCNTR.1575887 DE 2020
- **FECHA DE CONTRATO:** 26 DE MAYO DE 2020
- **TIPO DE CONTRATO:** OBRA
- **CONTRATISTA:**

NOMBRE CONTRATISTA/ASOCIADO:	JAIME HERRERA OSORIO	**NIT:**	79.655.971-5
MIEMBROS DEL CONSORCIO O U. TEMPORAL*	**NIT***	**PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN***	
NO APLICA	**NO APLICA**	**NO APLICA**	

- **OBJETO:** "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".
- **PLAZO O FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL PACTADO:** SIETE (7) MESES
- **FECHA DE INICIO:** 27 DE AGOSTO DE 2020
- **VALOR INICIAL PACTADO:** MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES VEINTE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS MCTE $ 1.423.020.608,00
- **ANTICIPO PACTADO (valor / %):** No aplica.
- **ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN:** DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS.
- **SUPERVISOR:**

NOMBRE	**CARGO**
N.A.	**N.A.**

- **INTERVENTORÍA:**

NÚM. CONTRATO	RAZÓN SOCIAL	NIT
CO1.PCCNTR.1679913 DE 2020	MAPO INGENIERÍA S.A.S.	900.364.545-9

- **CONTRATOS INTERVENIDOS:**

NÚM. CONTRATO	RAZÓN SOCIAL	NIT	**ESTADO DEL CONTRATO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

- **CEDENTE: No Aplica**
- **CESIONARIO: No Aplica**
- **FECHA DE CESIÓN: No Aplica.**
- **MODIFICACIONES DEL CONTRATO:**

Modificación No.	Fecha Modificación	Adición Valor	Prórroga Tiempo	Otros aspectos modificados
1	18/03/2021	$ 675.925.025,00	DOS (2) MESES	NO APLICA

- **SUSPENSIONES:**

Suspensión No.	Periodo de Suspensión		Tiempo total de suspensión	Observaciones
	Desde	Hasta		
NO APLICA	N.A.	N.A.	N.A.	NO APLICA

- **VALOR TOTAL CONTRATO INCLUIDAS LAS ADICIONES:** DOS MIL NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE. $ 2.098.945.633,00 INCLUIDO AIU.
- **PLAZO TOTAL PACTADO CON PRÓRROGAS:** NUEVE (9) MESES
- **FECHA DE TERMINACIÓN:** 26 DE MAYO DE 2021
- **CAUSAL DE TERMINACIÓN:** TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

2. ESTADO FINANCIERO

Registros presupuestales	No.	Valor	Fecha de expedición
Registros presupuestales que se afectaron en el contrato	2824	$ 1.423.020.608,00	26 DE MAYO DE 2020
	2154	$ 675.925.025,00	18 DE MARZO DE 2021

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE LIQUIDACIÓN

BALANCE FINANCIERO

Descripción	Valor
Valor total contratado (Valor inicial pactado + adiciones suscritas):	$ 2.098.945.633,00
Valor total causado (es el que debió pagarse al contratista por la ejecución realmente efectuada):	$ 2.098.945.633,00
Valor total pagado (es el que realmente se ha cancelado al contratista):	$ 1.888.894.526,00
Saldos a liberar – SED:	$ 0,00
Saldo en favor del contratista *(pagos previstos contra acta de liquidación, pasivos exigibles, entre otros:*	$ 210.051.107,00

SUMAS A CARGO DEL CONTRATISTA:

CONCEPTO	VALOR
Saldo a cargo del contratista por diferentes conceptos (mayores valores reconocidos al contratista, sanciones no pagadas por el contratista, pagos no efectuados al sistema de seguridad social, reconocimiento de equilibrio económico en favor de la SED aun no pagado, anticipo por reintegrar, rendimientos en favor del Distrito cuando a ello haya lugar, etc.:	$ 0,00

Nota: NO APLICA.

INFORMACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS INTERVENIDAS:

Nombre de la Sede	Tipo de Construcción	Código Planta Física	Área cubierta construida y/o intervenida en M²	Área exterior construida y/o intervenida en M²	Recursos ejecutados por frente
Villa Rica - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0845	745,60	N.A.	$ 177.884.301,00
El Japón - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0815	65,70	N.A.	$ 134.105.894,00
Codema - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0884	67,51	N.A.	$ 139.644.105,00
Carlos Arturo Torres - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0849	43,15	N.A.	$ 92.699.117,00
San Pedro Claver - Sede B	Adecuación y mejoramiento	0823	305,88	413,64	$ 216.473.404,00
Tom Adams-Sede A	Adecuación y mejoramiento	0820	105,33	N/A	$ 143.942.862,00
El Tintal Gustavo Rojas Pinilla-Sede B	Adecuación y mejoramiento	0822	338	N/A	$ 244.960.860,00
Class Roma-Sede B	Adecuación y mejoramiento	0839	N/A	123,52	$ 187.757.044,00
San Pedro Claver - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0848	0,00	54,19	$ 18.072.571,00
Rodrigo de Triana - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0802	37,30	N.A.	$ 3.385.773,00
O.E.A. Antonia Santos I - Sede B	Adecuación y mejoramiento	0807	16,96	N.A.	$ 4.761.995,00
Kennedy - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0852	99,41	299,19	$ 50.108.541,00
Bellavista (Cafam) - Sede A	Adecuación y mejoramiento	0877	N/A	57,90	$ 9.224.141,00
Carlos Arturo Torres - Sede B	Adecuación y mejoramiento	N.A.	43,45	N.A.	$ 286.001.268,00
Fernando Soto Aparicio - Sede B	Adecuación y mejoramiento	N.A.	107,05	N.A.	$ 125.512.441,00
Darío Echandía- Sede B	Adecuación y mejoramiento	N.A.	138,67	N.A.	$ 112.562.410,00
Darío Echandía - Sede C	Adecuación y mejoramiento	N.A.	30,75	N.A.	$ 151.848.906,00
				TOTAL	**$2.098.945.633,00**

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		
FECHA	**VALOR**	**ACTA DE LEGALIZACIÓN O RECIBO No.**
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

3. MULTAS Y SANCIONES

Actuación (Multa, penal pecuniaria, caducidad, declaratoria de incumplimiento)	**No. y fecha de Resolución**	**Valor Multa o Sanción**	**Estado** *(Pagado, descontado, compensado, otro)*
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

4. SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL – PARAFISCALES

La interventoría, verificó en las actas e informes parciales, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

5. ACUERDOS, CONCILIACIONES, TRANSACCIONES: NO APLICA

6. GARANTÍAS

El Interventor certifica con la suscripción de la presente acta que la(s) garantía(s) se encuentra(n) vigente(s) y/o actualizada(s) y aprobada(s) conforme lo establecido en los estudios previos:

El contrato de Interventoría se encuentra amparado por la aseguradora EQUIDAD SEGUROS con las siguientes pólizas:

No. Garantía	**Anexo de la Garantía**	**Fecha de Expedición**	**VIGENCIAS**		**Monto Asegurado**	**Riesgo amparado**
			(Desde)	**(Hasta)**		
AA008469	AA027408	19/08/2021	26/05/2021	26/11/2021	$419.789.126,60	Cumplimiento del Contrato
AA008469	AA027408	19/08/2021	26/05/2021	26/05/2024	$209.894.565,40	Pago salarios, prestaciones sociales e indemnización laboral
AA008469	AA027408	19/08/2021	26/05/2021	26/05/2023	$419.789.126,60	Estabilidad y calidad de obra
AA008470	AA027409	25/03/2021	16/03/2021	26/05/2021	$ 272.557.800,00	Responsabilidad Civil Extracontractual

7. INGRESO DE BIENES AL ALMACÉN

ACTA DE INGRESO No.:	**No Aplica**
FECHA INGRESO:	**No Aplica**
VALOR INGRESADO:	**No Aplica**

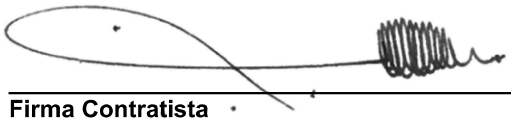
8. CONCLUSIÓN DE LA LIQUIDACIÓN

Se deja constancia de que el objeto contractual fue ejecutado a entera satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato, por esta razón la Secretaria de Educación del Distrito procede a autorizar el pago de $210.051.107,00 M/Cte. al contratista, luego de lo cual las partes se declaran a paz y salvo, *sin perjuicio de las obligaciones que subsisten en cabeza del contratista en relación con las garantías de calidad, estabilidad, mantenimiento o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (cuando ello proceda).*

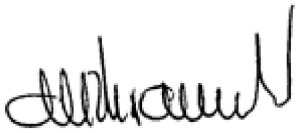
OBSERVACIONES: No aplica

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

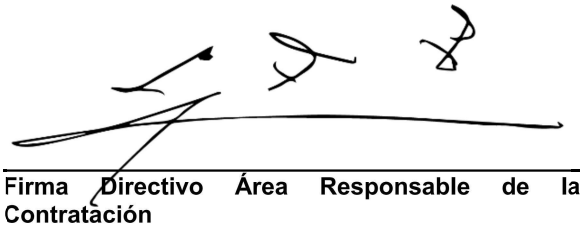
Para constancia el acta se firma en Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron, y la fecha de Liquidación del contrato corresponde a la suscrita por parte del Ordenador del Gasto.



Firma Contratista
Nombre: JAIME HERRERA OSORIO
Identificación: 79.655.971 DE BOGOTÁ



Firma Supervisor o Interventor*
Nombre: MAPO INGENIERÍA SAS
Identificación: 900.364.545-9
Cargo: Representante legal



Firma Directivo Área Responsable de la Contratación
Nombre: LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Identificación: 11.339.805



17 de diciembre de 2021

Firma Ordenador del gasto
Nombre: Dr. CARLOS ALBERTO REVERÓN PEÑA
Identificación: 79.791.002



Firma Profesional Apoyo a la Supervisión*
Nombre: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES
Identificación: 79.498.430

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
OFICINA DE CONTRATOS

La presente revisión se lleva a cabo de acuerdo con los aspectos funcionales asignados a la Oficina de Contratos, de conformidad con el artículo 36 del Decreto 330 de 2008, en consecuencia, los temas técnicos, financieros y de ejecución del Contrato, Convenio u Orden, son del ámbito exclusivo de la supervisión y/o interventoría del mismo junto con el área o dependencia respectiva.

Vo.Bo. Director(a) de Contratación _____
Fecha:

Vo.Bo. Jefe Oficina de Contratos _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Preliminar OFC _____
Fecha:

Vo.Bo. Profesional Revisión Subsecretaria Ordenadora del Gasto _____
Fecha:

Av. El Dorado No. 66-63 PBX 3241000 FAX 3153448 www.educacionbogota.edu.co Información: Línea 195