

Santiago de Cali, Diciembre 17 de 2021

Doctora
Margarita Rosa Barrera Córdoba
Ciudad

Referencia: Contrato No. 4131.010.26.1.1799 de 2021 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA SUBDIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y RENTAS Y OFICINAS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI"

Asunto: Solicitud de prórroga

Cordial saludo,

Desde el 3 de diciembre que inició la ejecución del presente contrato, se comenzó el transporte de los equipos a suministrar como parte del contrato del asunto hacia las oficinas del Departamento Administrativo de Hacienda en el piso 6 del CAM y la oficina de Rentas en el primer piso del mismo, con el fin de avanzar con los compromisos contractuales, tal como lo indica el complemento al contrato de la referencia, con el fin de continuar con el proceso de instalación de los mismos, puesto que el sistema Multi V con el cual se está realizando la instalación de los equipos es especial, ya que para el correcto funcionamiento de los mismos, se deben conectar todos los equipos para luego realizar pruebas de presión de tuberías y estabilización de los mismos, y finalmente ponerlos en funcionamiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, se llevaron las 4 máquinas condensadoras de los equipos a instalar en la oficina de Rentas, porque dichos equipos deben ser izados sobre la cubierta de la edificación, y dicha maniobra requiere tiempo y coordinación de equipos y personal para garantizar el estado de los mismos y el buen funcionamiento de los equipos al momento de realizarle pruebas y ponerlos a funcionar.

Una vez iniciaron las maniobras de izaje, fue necesario suspender la actividad ya que se presentaron lluvias constantes durante los días planificados, obligando a dejar los equipos en un espacio seguro del primer nivel y reprogramar dicha instalación, sin embargo, se continuó con la instalación de los equipos evaporadores al interior de las oficinas de Rentas.

Las lluvias continuaron por varios días, retrasando el cronograma inicialmente establecido, obligando a ejecutar otras actividades necesarias, pero que sin los



equipos condensadores instalados adecuadamente en los respectivo puntos, no se podría completar la instalación de los equipos del sistema, por lo tanto, se ha avanzado pero no adecuadamente.

Una vez cesaron temporalmente las lluvias, se procedió con las maniobras de izaje y se instalaron los equipos en los puntos correspondientes, sin embargo, no se pudieron terminar las actividades puesto que nuevamente comenzaron las lluvias y por seguridad del personal, no era posible acceder a la cubierta para realizar dichas actividades, afectando parcialmente la finalización de las actividades, puesto que se deben conectar los equipos evaporadores a las condensadoras para realizar las pruebas y finalmente ponerlos en funcionamiento.

Por lo anterior, teniendo en cuenta que el cronograma inicial se ha afectado por razones ajenas a AIRE CONFORT JC S.A.S., comedidamente se solicita estudiar la posibilidad de prorrogar el contrato No. 4131.010.26.1.1799 de 2021 cuyo objeto es “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA SUBDIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y RENTAS Y OFICINAS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI”, hasta el 31 de diciembre de 2021, con el fin de completar las actividades contractuales y realizar las pruebas respectivas a los equipos para posteriormente ponerlos en funcionamiento, siempre y cuando, las condiciones climáticas se conserven en el estado de la última semana.

Cordialmente,

EDITH TORRES GUTIERREZ
Representante Legal
AIRE CONFORT JC S.A.S.