GOBERNACION DEL TOLIMA

CONTRATO No. 0576 de 13 de Abril de 2020

CONTRATAR LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL LABORATORIO DE SALUD DE SALUD PUBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA ECONOMICA, SOCIAL Y ECOLOGICA DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL COMO CONSECUENCIA DEL PLAN DE CONTINGENCIA POR COVID- 2019"

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.

INTERVENTOR : ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS

VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 396.439.552,00	Fecha Presente Acta : 22 de Mayo de 2020	
VALOR ADICIONAL:	$ -	Fecha Inicio: 23 de Abril de 2020	
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 396.439.552,00	Fecha Suspension: N/A	
ANTICIPO CONTRATO INICIAL	$ -	Fecha Reinicio: N/A	
PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS		
ACTA ADICIONAL PLAZO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS		
PLAZO TOTAL	TREINTA (30) DIAS CALENDARIOS	Fecha Terminación: 23 de Mayo de 2020	

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						MODFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PAGO ANTICIPADO		PRESENTE ACTA PARCIAL No1		ACUMULADO	
ITEM		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-) CANTIDAD	(+/-)VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,00	Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	M2	50,00	$ 83.280,00	$ 4.164.000,00	- 19,25	-$ 1.603.140,00	30,75	$ 2.560.860,00	25,00	$ 2.082.000,00	**5,75**	**$ 478.860,00**	30,75	$ 2.560.860,00
2,00	Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio	GL	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00	1,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00
3,00	Reparacion de paredes y techos en pintura epoxica	M2	35,00	$ 33.000,00	$ 1.155.000,00	- 35,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4,00	Instalacion de divisiones en vidrio con pelicula de seguridad por las dos caras y soportes en acero inoxidable	UND	1,00	$ 2.200.000,00	$ 2.200.000,00	- 1,00	-$ 2.200.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5,00	Reemplazo de vidrios rotos	GL	1,00	$ 1.650.000,00	$ 1.650.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.650.000,00	1,00	$ 1.650.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.650.000,00
6,00	Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	GL	1,00	$ 17.000.000,00	$ 17.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 17.000.000,00	0,50	$ 8.500.000,00	**0,50**	**$ 8.500.000,00**	1,00	$ 17.000.000,00
7,00	Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	UND	2,00	$ 460.000,00	$ 920.000,00	-	$ -	2,00	$ 920.000,00	2,00	$ 920.000,00	-	$ -	2,00	$ 920.000,00
8,00	Revision y Mantenimiento de Fluxometro	UND	8,00	$ 207.500,00	$ 1.660.000,00	- 6,00	-$ 1.245.000,00	2,00	$ 415.000,00	1,00	$ 207.500,00	**1,00**	**$ 207.500,00**	2,00	$ 415.000,00
9,00	Unidades Sanitarias Requiere cambio de fluxometro en recepcion	UND	3,00	$ 385.000,00	$ 1.155.000,00	- 3,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
10,00	Unidades Sanitarias personal laboratorio cambio de fluxometro	UND	3,00	$ 385.000,00	$ 1.155.000,00	- 3,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11,00	Unidades sanitarias personal fuera de laboratorio cambio de fluxometro	UND	2,00	$ 385.000,00	$ 770.000,00	- 2,00	-$ 770.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
12,00	Toma electrica NORMAL nevera area almacen	UND	1,00	$ 135.000,00	$ 135.000,00	-	$ -	1,00	$ 135.000,00	1,00	$ 135.000,00	-	$ -	1,00	$ 135.000,00
13,00	Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND	3,00	$ 150.000,00	$ 450.000,00	-	$ -	3,00	$ 450.000,00	1,00	$ 150.000,00	**2,00**	**$ 300.000,00**	3,00	$ 450.000,00
14,00	Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	UND	6,00	$ 203.500,00	$ 1.221.000,00	-	$ -	6,00	$ 1.221.000,00	4,00	$ 814.000,00	**2,00**	**$ 407.000,00**	6,00	$ 1.221.000,00
15,00	Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	3,00	$ 600.000,00	4,00	$ 800.000,00	-	$ -	**4,00**	**$ 800.000,00**	4,00	$ 800.000,00
16,00	Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO	GL	1,00	$ 550.000,00	$ 550.000,00	-	$ -	1,00	$ 550.000,00	1,00	$ 550.000,00	-	$ -	1,00	$ 550.000,00
17,00	Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	UND	1,00	$ 489.500,00	$ 489.500,00	-	$ -	1,00	$ 489.500,00	1,00	$ 489.500,00	-	$ -	1,00	$ 489.500,00
18,00	Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANITARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	UND	10,00	$ 91.190,00	$ 911.900,00	-	$ -	10,00	$ 911.900,00	5,00	$ 455.950,00	**5,00**	**$ 455.950,00**	10,00	$ 911.900,00
19,00	Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND	4,00	$ 150.000,00	$ 600.000,00	-	$ -	4,00	$ 600.000,00	2,00	$ 300.000,00	**2,00**	**$ 300.000,00**	4,00	$ 600.000,00
20,00	Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor	M2	4,00	$ 27.500,00	$ 110.000,00	- 0,40	-$ 11.000,00	3,60	$ 99.000,00	2,00	$ 55.000,00	**1,60**	**$ 44.000,00**	3,60	$ 99.000,00
21,00	Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	GL	1,00	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 5.000.000,00	1,00	$ 5.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 5.000.000,00
22,00	cambio de cielo raso DRYWALL pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2	235,00	$ 46.000,00	$ 10.810.000,00	- 99,45	-$ 4.574.700,00	135,55	$ 6.235.300,00	80,00	$ 3.680.000,00	**55,55**	**$ 2.555.300,00**	135,55	$ 6.235.300,00
23,00	Reparacion de estructura de cielo raso existente	M2	37,00	$ 50.600,00	$ 1.872.200,00	- 19,11	-$ 966.966,00	17,89	$ 905.234,00	10,00	$ 506.000,00	**7,89**	**$ 399.234,00**	17,89	$ 905.234,00
24,00	Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	M2	25,00	$ 121.000,00	$ 3.025.000,00	- 14,02	-$ 1.696.420,00	10,98	$ 1.328.580,00	10,00	$ 1.210.000,00	**0,98**	**$ 118.580,00**	10,98	$ 1.328.580,00
25,00	Arreglo Piso Vinilico Laboratorio	GL	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00	1,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00
26,00	Rocería y Limpieza de Cunetas Existentes	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00
27,00	Mantenimiento de Luminarias	GL	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.000.000,00
28,00	Mantenimiento de desagues y sifones en general	GL	1,00	$ 950.000,00	$ 950.000,00	-	$ -	1,00	$ 950.000,00	1,00	$ 950.000,00	-	$ -	1,00	$ 950.000,00
29,00	Mantenimiento de pocetas	UND	44,00	$ 40.000,00	$ 1.760.000,00	-	$ -	44,00	$ 1.760.000,00	30,00	$ 1.200.000,00	**14,00**	**$ 560.000,00**	44,00	$ 1.760.000,00
30,00	Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2	2.800,00	$ 30.000,00	$ 84.000.000,00	- 2.502,00	-$ 75.060.000,00	298,00	$ 8.940.000,00	-	$ -	**298,00**	**$ 8.940.000,00**	298,00	$ 8.940.000,00
31,00	Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2	1.432,00	$ 26.000,00	$ 37.232.000,00	220,41	$ 5.730.667,00	1.652,41	$ 42.962.667,00	950,00	$ 24.700.000,00	**702,41**	**$ 18.262.667,00**	1.652,41	$ 42.962.667,00
32,00	Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	ML	200,00	$ 18.000,00	$ 3.600.000,00	- 73,25	-$ 1.318.500,00	126,75	$ 2.281.500,00	63,38	$ 1.140.750,00	**63,38**	**$ 1.140.750,00**	126,75	$ 2.281.500,00
33,00	Suministro e instalacion de puerta exterior	UND	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00
34,00	Suministro e instalacion de sistema impermi. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2	1.136,00	$ 74.800,00	$ 84.972.800,00	- 142,25	-$ 10.640.300,00	993,75	$ 74.332.500,00	804,32	$ 60.163.500,00	**189,43**	**$ 14.169.000,00**	993,75	$ 74.332.500,00
35,00	Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	GL	1,00	$ 30.000.000,00	$ 30.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 30.000.000,00	1,00	$ 30.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 30.000.000,00
	ITEMS NO PREVISTOS														
INP - 01	Pintura Vinilo Tipo I (Circulaciones Internas)	M2	-	$ 13.415,00	$ -	1.005,60	$ 13.490.124,00	1.005,60	$ 13.490.124,00	-	$ -	**1.005,60**	**$ 13.490.124,00**	1.005,60	$ 13.490.124,00
INP - 02	Pintura Alfajia Gris Basalto (Ventanas - Terraza)	ML	-	$ 8.815,00	$ -	341,16	$ 3.007.325,00	341,16	$ 3.007.325,00	-	$ -	**341,16**	**$ 3.007.325,00**	341,16	$ 3.007.325,00
INP - 03	Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	UND	-	$ 910.764,00	$ -	5,00	$ 4.553.820,00	5,00	$ 4.553.820,00	-	$ -	**5,00**	**$ 4.553.820,00**	5,00	$ 4.553.820,00

GOBERNACION DEL TOLIMA	el Tolima nos une	VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 396.439.552,00	Fecha Presente Acta : 22 de Mayo de 2020
		VALOR ADICIONAL:	$ -	Fecha Inicio: 23 de Abril de 2020
	CONTRATO No. 0576 de 13 de Abril de 2020	VALOR TOTAL CONTRATO	$ 396.439.552,00	Fecha Suspension: N/A
	CONTRATAR LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL LABORATORIO DE SALUD DE SALUD PUBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA ECONOMICA, SOCIAL Y ECOLOGICA DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL COMO CONSECUENCIA DEL PLAN DE CONTINGENCIA POR COVID- 2019"	ANTICIPO CONTRATO INICIAL	$ -	Fecha Reinicio: N/A
		PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
		ACTA ADICIONAL PLAZO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 001	CONTRATISTA: P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.	PLAZO TOTAL	TREINTA (30) DIAS CALENDARIOS	Fecha Terminación: 23 de Mayo de 2020
	INTERVENTOR : ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						MODFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PAGO ANTICIPADO		PRESENTE ACTA PARCIAL No1		ACUMULADO	
ITEM		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-) CANTIDAD	(+/-)VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
INP - 04	Mantenimiento Correctivo Chiller Existente en terraza, Incluye: 1. Recuperación del refrigerante r410a 2. Desmonte de compresor de 20tr 3. Suministro e Instalacion de compresor nuevo 4. Prueba de presión con nitrógeno 5. Prueba de vacío 6. Cambio de filtro de piedra 7. Montaje de conexión eléctrica del compresor 8. Cargue de refrigerante 9. Pruebas de arranque 10. Reprogramacion Tarjeta Electronica de Control. 11. Habilitación del sistema y puesta en marcha	GL	-	$ 55.000.000,00	$ -	1,00	$ 55.000.000,00	1,00	$ 55.000.000,00	-	$ -	0,40	$ 22.000.000,00	0,40	$ 22.000.000,00
INP - 05	Suministro e Instalacion de Lamparas Tipo Panel Led 60 x 60 (Laboratorio de Biologia Molecular)	UND	-	$ 139.930,00	$ -	13,00	$ 1.819.090,00	13,00	$ 1.819.090,00	-	$ -	13,00	$ 1.819.090,00	13,00	$ 1.819.090,00
INP - 06	Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)	GL	-	$ 600.000,00	$ -	1,00	$ 600.000,00	1,00	$ 600.000,00	-	$ -	1,00	$ 600.000,00	1,00	$ 600.000,00
INP - 07	Mantenimiento Planta Existente que incluye (cambio de aceite 15w-40, revision del sistema de refrigeracion, revision y calibracion de bateria, filtración en general revisión de rodamientos, revisión de generador, revisión al sistema electrónico, cambio de caja de policarbonato y sellado de tuberia de la red a la subestación para evitar problemas de humedad y de insectos, Suministro e Instalación de transferencia automática , Configuración de transferencia automática. Desmonte de totalizador motorizado. Suministro e instalación de contactores enclavados para actualización y mejora del sistema de prevención eléctrico o de corte.	UND	-	$ 18.750.000,00	$ -	1,00	$ 18.750.000,00	1,00	$ 18.750.000,00	-	$ -	1,00	$ 18.750.000,00	1,00	$ 18.750.000,00
	SUBTOTAL COSTO				$ 309.718.400,00				$309.718.400,00		$154.859.200,00		$121.859.200,00		$276.718.400,00
	ADMINISTRACION		20,00%		$ 61.943.680,00				$ 61.943.680,00		$ 30.971.840,00		$ 24.371.840,00		$ 55.343.680,00
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 9.291.552,00				$ 9.291.552,00		$ 4.645.776,00		$ 3.655.776,00		$ 8.301.552,00
	UTILIDAD		5,00%		$ 15.485.920,00				$ 15.485.920,00		$ 7.742.960,00		$ 6.092.960,00		$ 13.835.920,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		0,00%		$ -				$ -		$ -		$ -		$ -
	SUBTOTAL COSTO				$ 86.721.152,00				$ 86.721.152,00		$ 43.360.576,00		$ 34.120.576,00		$ 77.481.152,00
	TOTAL COSTOS OBRA				$ 396.439.552,00				$396.439.552,00		$198.219.776,00		$155.979.776,00		$354.199.552,00

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO	$ 396.439.552,00		%
VALOR ADICION	$ -		
VALOR PAGO ANTICIPADO		$ 198.219.776,00	50,00%
VALOR ACTA PARCIAL 1		$ 155.979.776,00	39,35%
VALOR EJECUTADO		$ 354.199.552,00	89,35%
SALDO POR EJECUTAR		$ 42.240.000,00	10,65%
SUMAS IGUALES	$ 396.439.552,00	$ 396.439.552,00	100,00%

SON: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($155.979.776,00)

OBSERVACIONES:

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra los que en ella intervinieron en Ibagué a los VENTIDOS (22) dias del mes de Mayo del 2020

CONTRATISTA
P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
ARQ. PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ /RL)

INTERVENTOR
ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS
ARQ. DIEGO LAMPREA /RL)

SUPERVISORA
ING. CLAUDIA PAOLA MUÑOZ BARRETO

SECRETARIO DE SALUD (E)
Dr. JORGE LUCIANO BOLIVAR TORRES

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	1.00			Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						30,75	
	2	0,65	0,78		1,01		
	2	0,27	1,30		0,70		
	1	0,86	0,67		0,58		
	1	0,40	0,37		0,15		
	2	0,85	0,79		1,34		
	2	0,26	1,60		0,83		
	1	0,40	0,90		0,36		
	2	0,75	0,84		1,26		
	2	0,27	1,30		0,70		
	1	0,66	0,83		0,55		
	1	0,75	0,89		0,67		
	2	0,26	1,60		0,83		
	2	1,20	4,00		9,60		
	1	0,57	0,71		0,40		
	1	0,60	1,52		0,91		
	1	0,56	1,52		0,85		
	4	0,26	2,40		2,50		
	2	0,78	0,63		0,98		
	2	0,25	1,20		0,60		
	1	0,73	0,98		0,72		
	4	0,56	0,66		1,48		
	4	0,60	0,56		1,34		
	8	0,24	1,24		2,38		
TOTAL						**30,75**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA












GOBERNACION DEL TOLIMA

el Tolima nos une

VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 396.439.552,00	Fecha Presente Acta : 21 de Mayo de 2020
VALOR ADICIONAL:	$ -	Fecha Inicio: 23 de Abril de 2020
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 396.439.552,00	Fecha Suspension: N/A
ANTICIPO CONTRATO INICIAL	$ -	Fecha Reinicio: N/A
PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
ACTA ADICIONAL PLAZO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
PLAZO TOTAL	TREINTA (30) DIAS CALENDARIOS	Fecha Terminación: 23 de Mayo de 2020

CONTRATO No. 0576 de 13 de Abril de 2020

CONTRATAR LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL LABORATORIO DE SALUD DE SALUD PUBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA ECONOMICA, SOCIAL Y ECOLOGICA DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL COMO CONSECUENCIA DEL PLAN DE CONTINGENCIA POR COVID- 2019"

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.

INTERVENTOR : ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						MODFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PAGO ANTICIPADO		PRESENTE ACTA PARCIAL No. 1		ACUMULADO	
ITEM		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-) CANTIDAD	(+/-)VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.00	Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	M2	50,00	$ 83.280,00	$ 4.164.000,00	- 19,25	-$ 1.603.140,00	30,75	$ 2.560.860,00	25,00	$ 2.082.000,00	5,75	$ 478.860,00	30,75	$ 2.560.860,00
2.00	Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio	GL	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00	1,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00
3.00	Reparacion de paredes y techos en pintura epoxica	M2	35,00	$ 33.000,00	$ 1.155.000,00	- 35,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4.00	Instalacion de divisiones en vidrio con pelicula de seguridad por las dos caras y soportes en acero inoxidable	UND	1,00	$ 2.200.000,00	$ 2.200.000,00	- 1,00	-$ 2.200.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5.00	Reemplazo de vidrios rotos	GL	1,00	$ 1.650.000,00	$ 1.650.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.650.000,00	1,00	$ 1.650.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.650.000,00
6.00	Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	GL	1,00	$ 17.000.000,00	$ 17.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 17.000.000,00	0,50	$ 8.500.000,00	0,50	$ 8.500.000,00	1,00	$ 17.000.000,00
7.00	Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	UND	2,00	$ 460.000,00	$ 920.000,00	-	$ -	2,00	$ 920.000,00	2,00	$ 920.000,00	-	$ -	2,00	$ 920.000,00
8.00	Revision y Mantenimiento de Fluxometro	UND	8,00	$ 207.500,00	$ 1.660.000,00	- 6,00	-$ 1.245.000,00	2,00	$ 415.000,00	1,00	$ 207.500,00	1,00	$ 207.500,00	2,00	$ 415.000,00
9.00	Unidades Sanitarias Requiere cambio de fluxometro en recepcion	UND	3,00	$ 385.000,00	$ 1.155.000,00	- 3,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
10.00	Unidades Sanitarias personal laboratorio cambio de fluxometro	UND	3,00	$ 385.000,00	$ 1.155.000,00	- 3,00	-$ 1.155.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11.00	Unidades sanitarias personal fuera de laboratorio cambio de fluxometro	UND	2,00	$ 385.000,00	$ 770.000,00	- 2,00	-$ 770.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
12.00	Toma electrica NORMAL nevera area almacen	UND	1,00	$ 135.000,00	$ 135.000,00	-	$ -	1,00	$ 135.000,00	1,00	$ 135.000,00	-	$ -	1,00	$ 135.000,00
13.00	Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND	3,00	$ 150.000,00	$ 450.000,00	-	$ -	3,00	$ 450.000,00	1,00	$ 150.000,00	2,00	$ 300.000,00	3,00	$ 450.000,00
14.00	Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	UND	6,00	$ 203.500,00	$ 1.221.000,00	-	$ -	6,00	$ 1.221.000,00	4,00	$ 814.000,00	2,00	$ 407.000,00	6,00	$ 1.221.000,00
15.00	Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	3,00	$ 600.000,00	4,00	$ 800.000,00	-	$ -	4,00	$ 800.000,00	4,00	$ 800.000,00
16.00	Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO	GL	1,00	$ 550.000,00	$ 550.000,00	-	$ -	1,00	$ 550.000,00	1,00	$ 550.000,00	-	$ -	1,00	$ 550.000,00
17.00	Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	UND	1,00	$ 489.500,00	$ 489.500,00	-	$ -	1,00	$ 489.500,00	1,00	$ 489.500,00	-	$ -	1,00	$ 489.500,00
18.00	Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANITARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	UND	10,00	$ 91.190,00	$ 911.900,00	-	$ -	10,00	$ 911.900,00	5,00	$ 455.950,00	5,00	$ 455.950,00	10,00	$ 911.900,00
19.00	Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND	4,00	$ 150.000,00	$ 600.000,00	-	$ -	4,00	$ 600.000,00	2,00	$ 300.000,00	2,00	$ 300.000,00	4,00	$ 600.000,00
20.00	Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor	M2	4,00	$ 27.500,00	$ 110.000,00	- 0,40	-$ 11.000,00	3,60	$ 99.000,00	2,00	$ 55.000,00	1,60	$ 44.000,00	3,60	$ 99.000,00
21.00	Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	GL	1,00	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 5.000.000,00	1,00	$ 5.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 5.000.000,00
22.00	cambio de cielo raso DRYWALL pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2	235,00	$ 46.000,00	$ 10.810.000,00	- 99,45	-$ 4.574.700,00	135,55	$ 6.235.300,00	80,00	$ 3.680.000,00	55,55	$ 2.555.300,00	135,55	$ 6.235.300,00
23.00	Reparacion de estructura de cielo raso existente	M2	37,00	$ 50.600,00	$ 1.872.200,00	- 19,11	-$ 966.966,00	17,89	$ 905.234,00	10,00	$ 506.000,00	7,89	$ 399.234,00	17,89	$ 905.234,00
24.00	Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	M2	25,00	$ 121.000,00	$ 3.025.000,00	- 14,02	-$ 1.696.420,00	10,98	$ 1.328.580,00	10,00	$ 1.210.000,00	0,98	$ 118.580,00	10,98	$ 1.328.580,00
25.00	Arreglo Piso Vinilico Laboratorio	GL	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00	1,00	$ 1.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.500.000,00
26.00	Rocería y Limpieza de Cunetas Existentes	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00
27.00	Mantenimiento de Luminarias	GL	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.000.000,00
28.00	Mantenimiento de desagues y sifones en general	GL	1,00	$ 950.000,00	$ 950.000,00	-	$ -	1,00	$ 950.000,00	1,00	$ 950.000,00	-	$ -	1,00	$ 950.000,00
29.00	Mantenimiento de pocetas	UND	44,00	$ 40.000,00	$ 1.760.000,00	-	$ -	44,00	$ 1.760.000,00	30,00	$ 1.200.000,00	14,00	$ 560.000,00	44,00	$ 1.760.000,00
30.00	Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2	2.800,00	$ 30.000,00	$ 84.000.000,00	- 2.502,00	-$ 75.060.000,00	298,00	$ 8.940.000,00	-	$ -	298,00	$ 8.940.000,00	298,00	$ 8.940.000,00
31.00	Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2	1.432,00	$ 26.000,00	$ 37.232.000,00	220,41	$ 5.730.667,00	1.652,41	$ 42.962.667,00	950,00	$ 24.700.000,00	702,41	$ 18.262.667,00	1.652,41	$ 42.962.667,00
32.00	Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	ML	200,00	$ 18.000,00	$ 3.600.000,00	- 73,25	-$ 1.318.500,00	126,75	$ 2.281.500,00	63,38	$ 1.140.750,00	63,38	$ 1.140.750,00	126,75	$ 2.281.500,00
33.00	Suministro e instalacion de puerta exterior	UND	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00	1,00	$ 2.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.500.000,00
34.00	Suministro e instalacion de sistema impermb. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2	1.136,00	$ 74.800,00	$ 84.972.800,00	- 142,25	-$ 10.640.300,00	993,75	$ 74.332.500,00	804,32	$ 60.163.500,00	189,43	$ 14.169.000,00	993,75	$ 74.332.500,00
35.00	Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	GL	1,00	$ 30.000.000,00	$ 30.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 30.000.000,00	1,00	$ 30.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 30.000.000,00
	ITEMS NO PREVISTOS														
INP - 01	Pintura Vinilo Tipo I (Circulaciones Internas)	M2	-	$ 13.415,00	$ -	1.005,60	$ 13.490.124,00	1.005,60	$ 13.490.124,00	-	$ -	1.005,60	$ 13.490.124,00	1.005,60	$ 13.490.124,00
INP - 02	Pintura Alfajia Gris Basalto (Ventanas - Terraza)	ML	-	$ 8.815,00	$ -	341,16	$ 3.007.325,00	341,16	$ 3.007.325,00	-	$ -	341,16	$ 3.007.325,00	341,16	$ 3.007.325,00
INP - 03	Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	UND	-	$ 910.764,00	$ -	5,00	$ 4.553.820,00	5,00	$ 4.553.820,00	-	$ -	5,00	$ 4.553.820,00	5,00	$ 4.553.820,00

GOBERNACION DEL TOLIMA	el Tolima nos une	VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 396.439.552,00	Fecha Presente Acta : 21 de Mayo de 2020
		VALOR ADICIONAL:	$ -	Fecha Inicio: 23 de Abril de 2020
	CONTRATO No. 0576 de 13 de Abril de 2020	VALOR TOTAL CONTRATO	$ 396.439.552,00	Fecha Suspension: N/A
	CONTRATAR LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL LABORATORIO DE SALUD DE SALUD PUBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA ECONOMICA, SOCIAL Y ECOLOGICA DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL COMO CONSECUENCIA DEL PLAN DE CONTINGENCIA POR COVID- 2019"	ANTICIPO CONTRATO INICIAL	$ -	Fecha Reinicio: N/A
		PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
		ACTA ADICIONAL PLAZO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS	
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 001	CONTRATISTA: P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.	PLAZO TOTAL	TREINTA (30) DIAS CALENDARIOS	Fecha Terminación: 23 de Mayo de 2020
	INTERVENTOR : ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						MODFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PAGO ANTICIPADO		PRESENTE ACTA PARCIAL No. 1		ACUMULADO	
ITEM		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-) CANTIDAD	(+/-)VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
INP - 04	Mantenimiento Correctivo Chiller Existente en terraza, Incluye: 1. Recuperación del refrigerante r410a 2. Desmonte de compresor de 20tr 3. Suministro e Instalacion de compresor nuevo 4. Prueba de presión con nitrógeno 5. Prueba de vacio 6. Cambio de filtro de piedra 7. Montaje de conexión eléctrica del compresor 8. Cargue de refrigerante 9. Pruebas de arranque 10. Reprogramacion Tarjeta Electronica de Control. 11. Habilitación del sistema y puesta en marcha	GL	-	$ 55.000.000,00	$ -	1,00	$ 55.000.000,00	1,00	$ 55.000.000,00	-	$ -	0,40	$ 22.000.000,00	0,40	$ 22.000.000,00
INP - 05	Suministro e Instalacion de Lamparas Tipo Panel Led 60 x 60 (Laboratorio de Biologia Molecular)	UND	-	$ 139.930,00	$ -	13,00	$ 1.819.090,00	13,00	$ 1.819.090,00	-	$ -	13,00	$ 1.819.090,00	13,00	$ 1.819.090,00
INP - 06	Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)	GL	-	$ 600.000,00	$ -	1,00	$ 600.000,00	1,00	$ 600.000,00	-	$ -	1,00	$ 600.000,00	1,00	$ 600.000,00
INP - 07	Mantenimiento Planta Existente que incluye (cambio de aceite 15w-40, revision del sistema de refrigeracion, revision y calibracion de bateria, filtración en general revisión de rodamientos, revisión de generador, revisión al sistema electrónico, cambio de caja de policarbonato y sellado de tubería de la red a la subestación para evitar problemas de humedad y de insectos, Suministro e Instalación de transferencia automática , Configuración de transferencia automática. Desmonte de totalizador motorizado. Suministro e instalación de contactores enclavados para actualización y mejora del sistema de prevención eléctrico o de corte.	UND	-	$ 18.750.000,00	$ -	1,00	$ 18.750.000,00	1,00	$ 18.750.000,00	-	$ -	1,00	$ 18.750.000,00	1,00	$ 18.750.000,00
	SUBTOTAL COSTO				$ 309.718.400,00				$ 309.718.400,00		$ 154.859.200,00		$ 121.859.200,00		$ 276.718.400,00
	ADMINISTRACION		20,00%		$ 61.943.680,00				$ 61.943.680,00		$ 30.971.840,00		$ 24.371.840,00		$ 55.343.680,00
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 9.291.552,00				$ 9.291.552,00		$ 4.645.776,00		$ 3.655.776,00		$ 8.301.552,00
	UTILIDAD		5,00%		$ 15.485.920,00				$ 15.485.920,00		$ 7.742.960,00		$ 6.092.960,00		$ 13.835.920,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		0,00%		$ -				$ -		$ -		$ -		$ -
	SUBTOTAL COSTO				$ 86.721.152,00				$ 86.721.152,00		$ 43.360.576,00		$ 34.120.576,00		$ 77.481.152,00
	TOTAL COSTOS OBRA				$ 396.439.552,00				$ 396.439.552,00		$ 198.219.776,00		$ 155.979.776,00		$ 354.199.552,00

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO	$ 396.439.552,00		%
VALOR ADICION	$ -		
VALOR PAGO ANTICIPADO		$ 198.219.776,00	50,00%
VALOR ACTA PARCIAL 1		**$ 155.979.776,00**	**39,35%**
VALOR EJECUTADO		$ 354.199.552,00	89,35%
SALDO POR EJECUTAR		$ 42.240.000,00	10,65%
SUMAS IGUALES	$ 396.439.552,00	$ 396.439.552,00	100,00%

SON: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($155.979.776,00)

OBSERVACIONES:

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra los que en ella intervinieron en Ibagué a los VENTIUN (21) dias del mes de Mayo del 2020

CONTRATISTA
P.S.B PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
ARQ. PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ /RL)

INTERVENTOR
ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS
ARQ. DIEGO LAMPREA /RL)

SUPERVISORA
ING. CLAUDIA PAOLA MUÑOZ BARRETO

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	1.00			Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	M2









MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio	2.00		Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





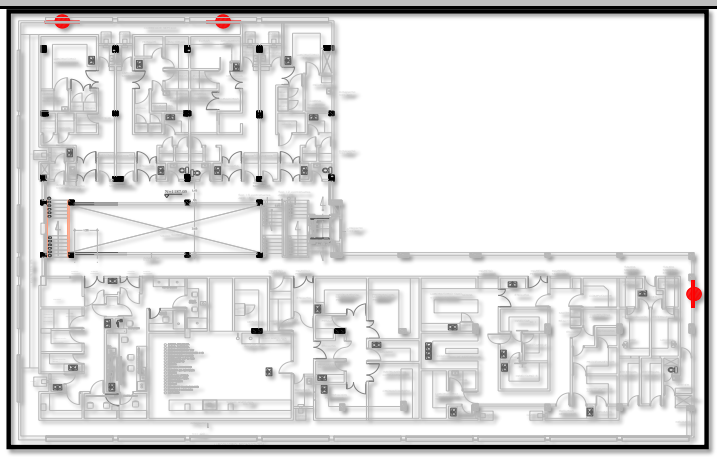
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reemplazo de vidrios rotos	5.00		Reemplazo de vidrios rotos		UND

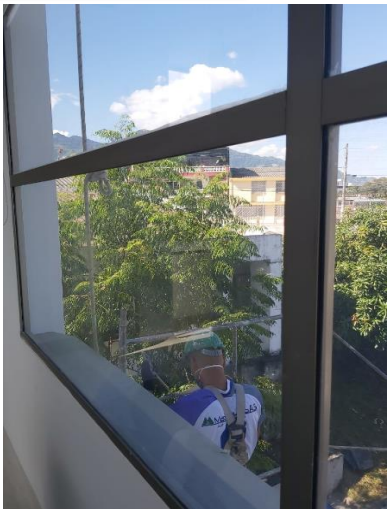
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Reemplazo de vidrios rotos	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA













MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	6.00			Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	

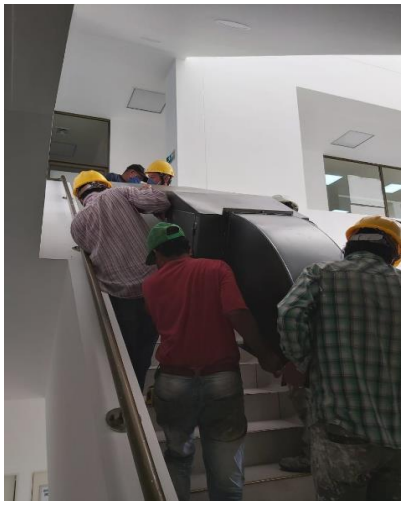
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA











MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	6.00			Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	



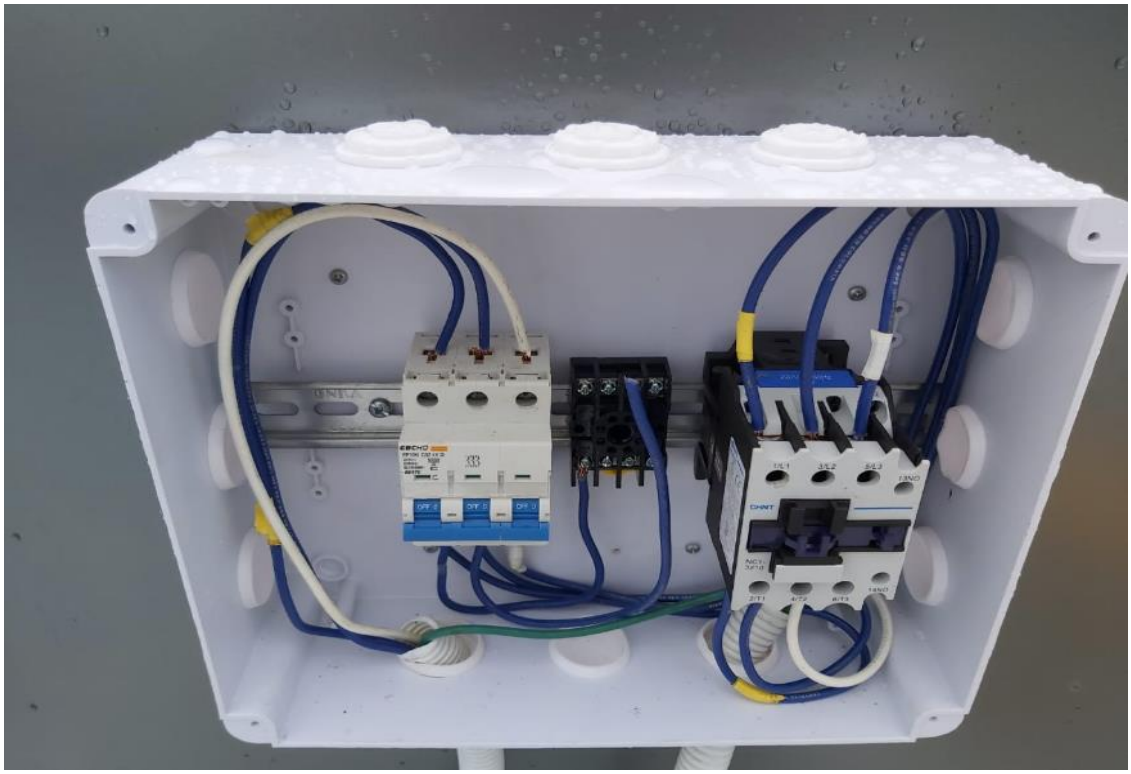


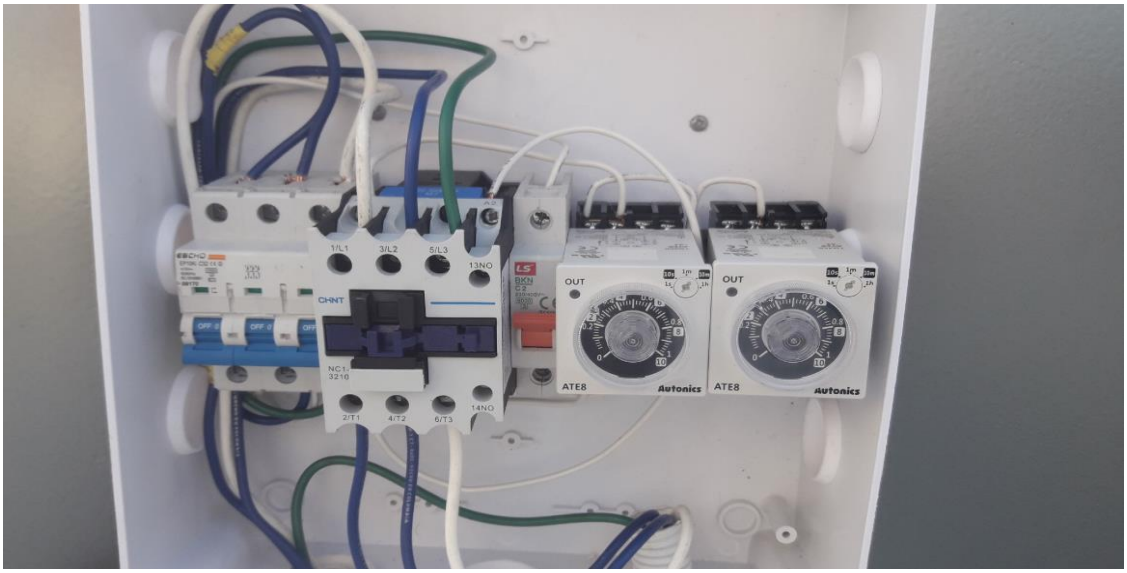


MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	6.00			Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	





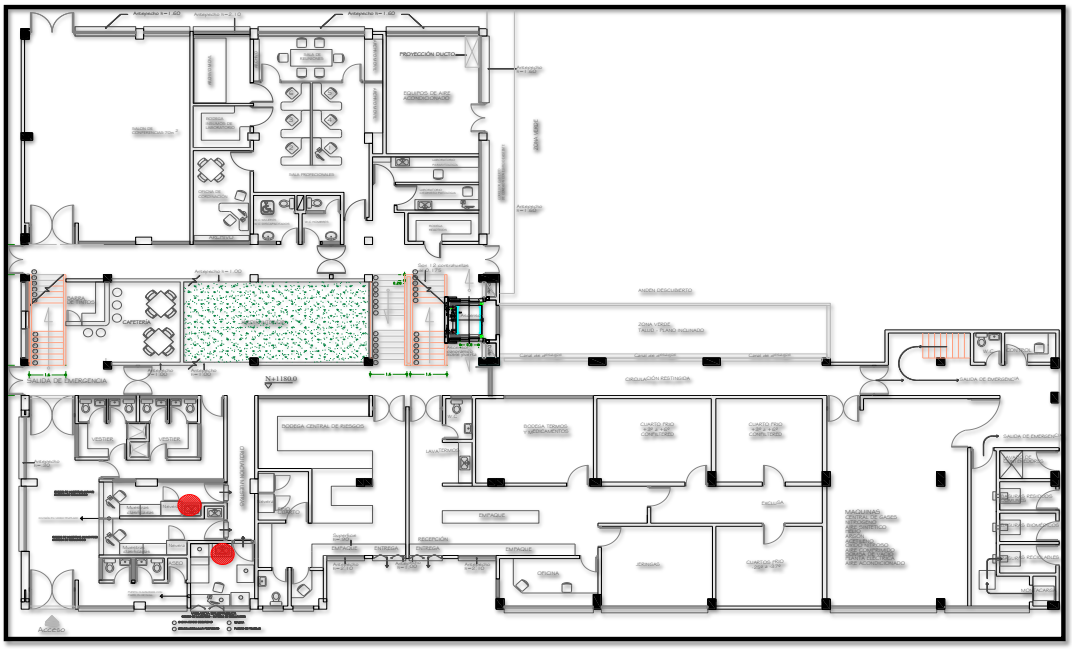
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

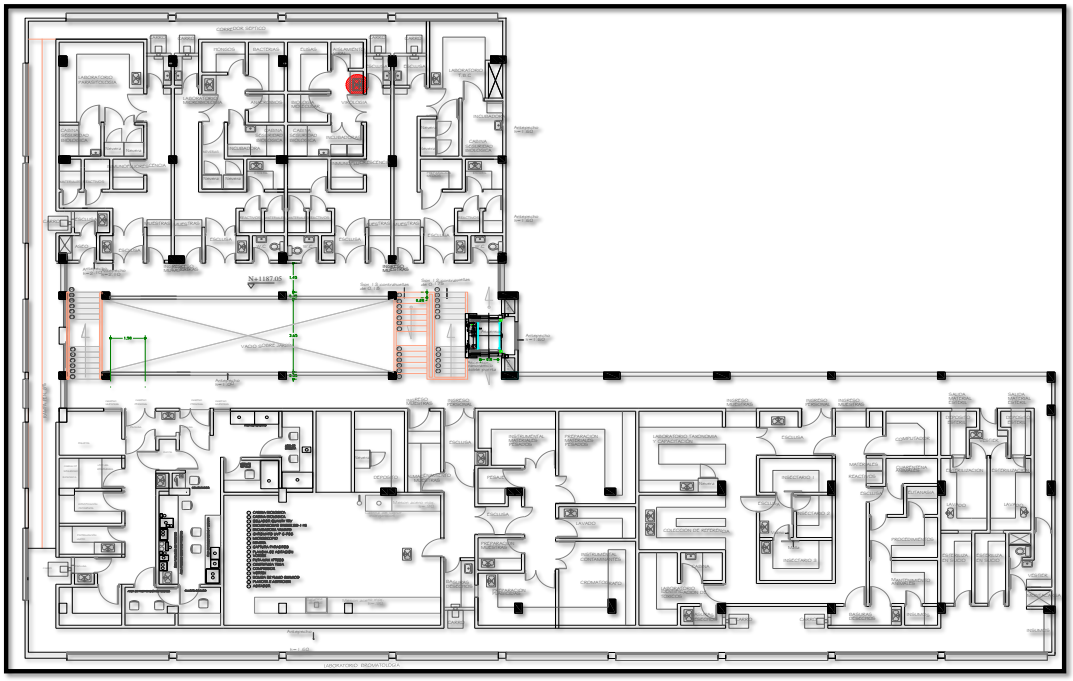
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	7.00			Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						2,00	
MESON TOMA DE MUESTRAS ACTAL - LABORATORIO 1ER PISO	1,00						
MESON TOMA DE MUESTRAS ACTAL - LABORATORIO 1ER PISO	1,00						
POCETA LABORATORIO	1,00						
TOTAL						2,00	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

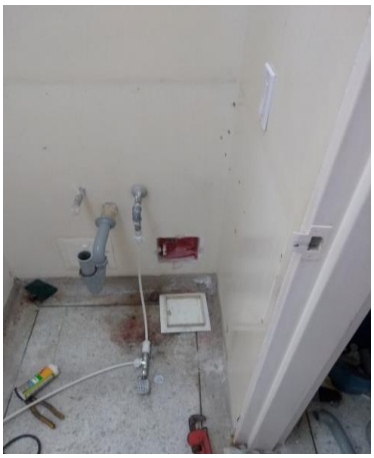
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	7.00		Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico		UND



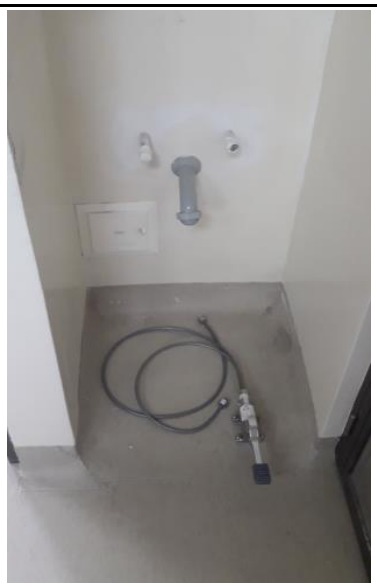


LLAVE DE PEDAL 1 - POCETA LABORATORIO - RECIBO DE MUESTRAS ACTAUL





LLAVE DE PEDAL 2 - POCETA LABORATORIO - RECIBO DE MUESTRAS ACTAUL





LLAVE DE PEDAL 3 - POCETA LABORATORIO - AJUSTE DE POCETA OBRA

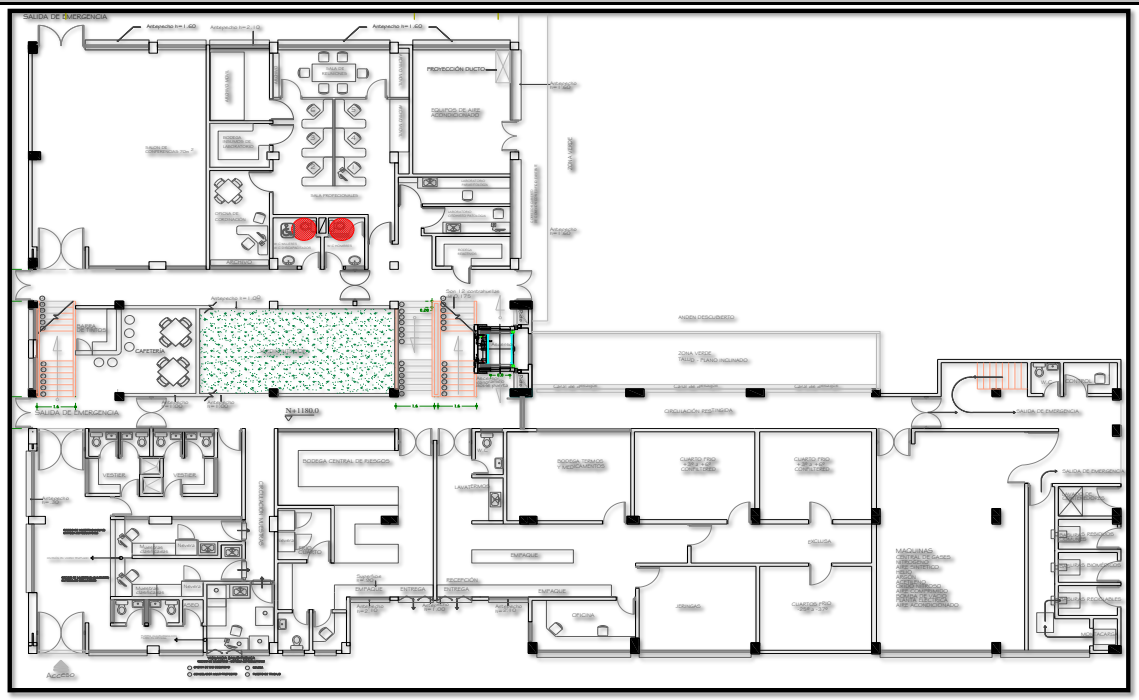
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

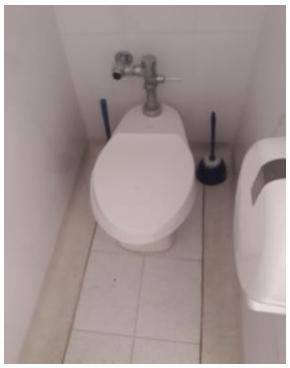
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Revision y Mantenimiento de Fluxometro	8.00		Revision y Mantenimiento de Fluxometro		UND

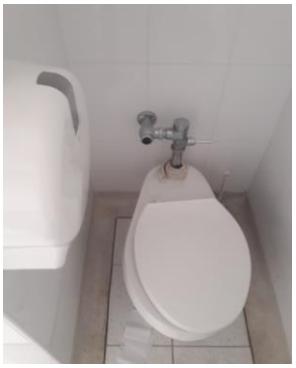
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						2,00	
BAÑO DISCAPACITADOS - MUJERES	1,00						
BAÑO HOMBRES	1,00						
						2,00	
TOTAL						**2,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA









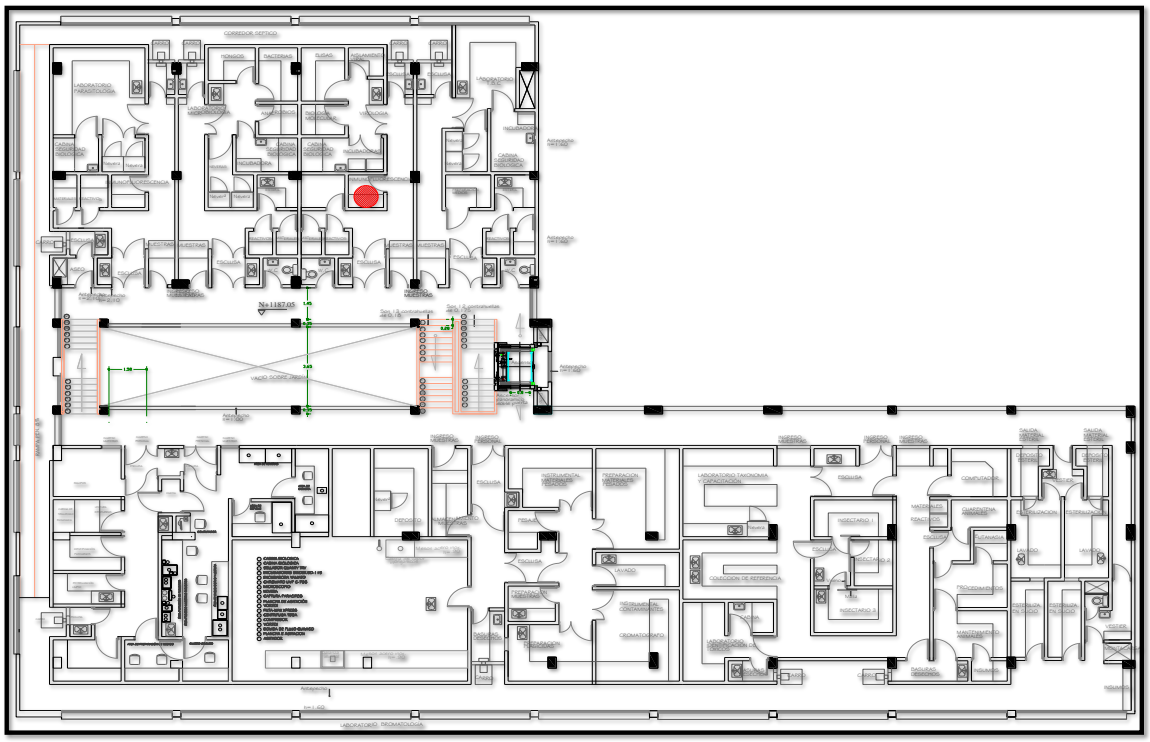
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Toma electrica NORMAL nevera area almacen	12.00		Toma electrica NORMAL nevera area almacen		UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Toma electrica NORMAL nevera area almacen	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



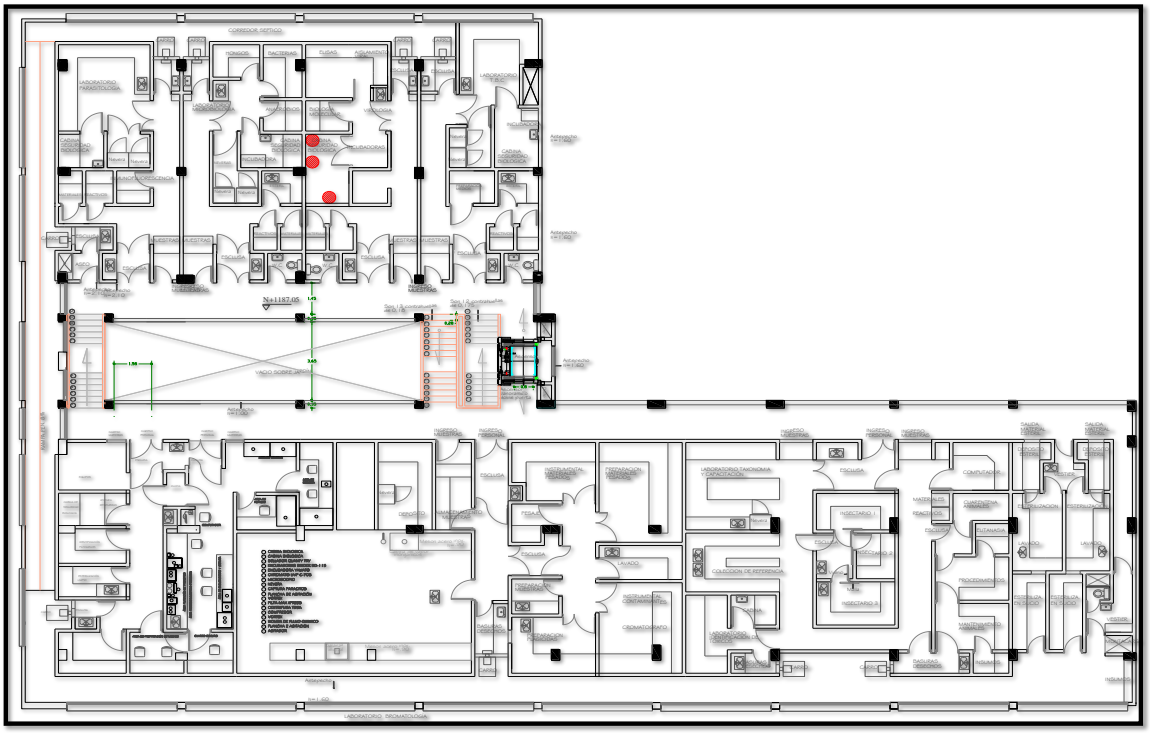
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	13.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						4,00	
AREA CONTAMINADA	3,00						
toma 220	1,00						
						4,00	
TOTAL						**4,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





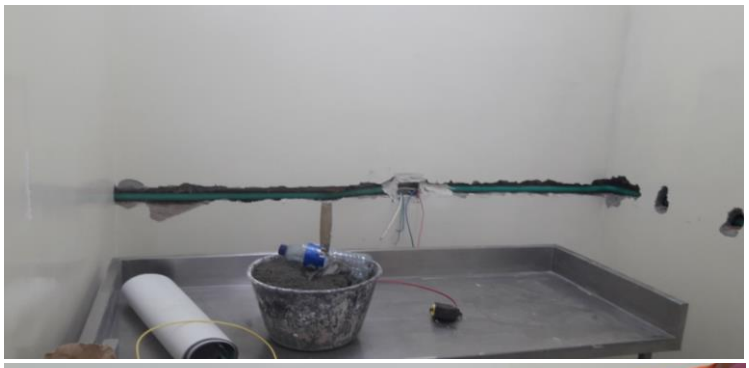


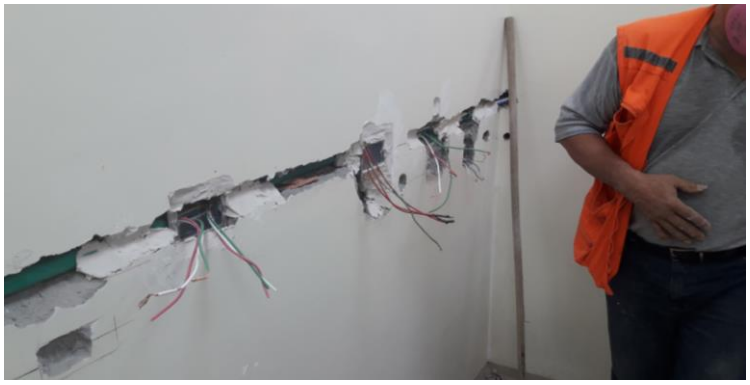
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	13.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND





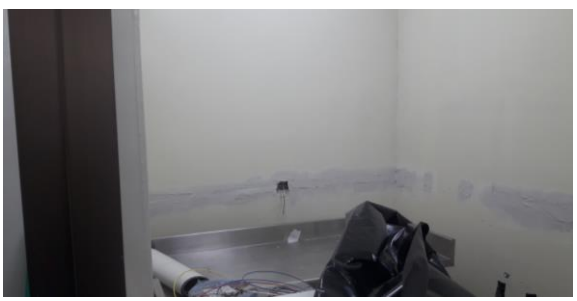














MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	13.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND







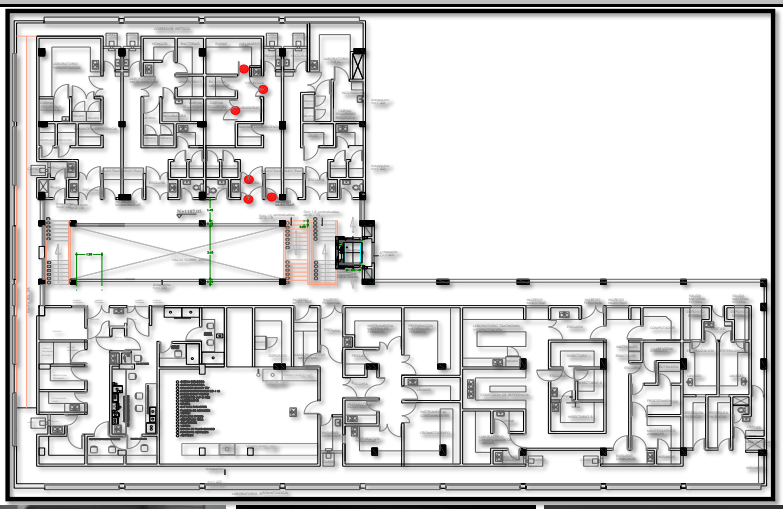
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

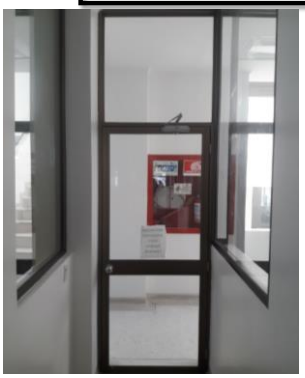
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	14.00			Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	M2

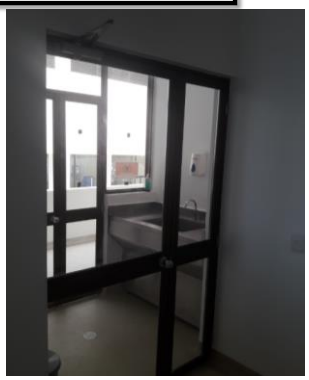
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						6,00	
ESCLUSA	2,00						
ACCESO MUESTRAS	1,00						
ACCESO A LABORATORIO	1,00						
ACCESO AREA CONTAMINADA	1,00						
AREA LIMPIA	1,00						
						6,00	
TOTAL						6,00	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA















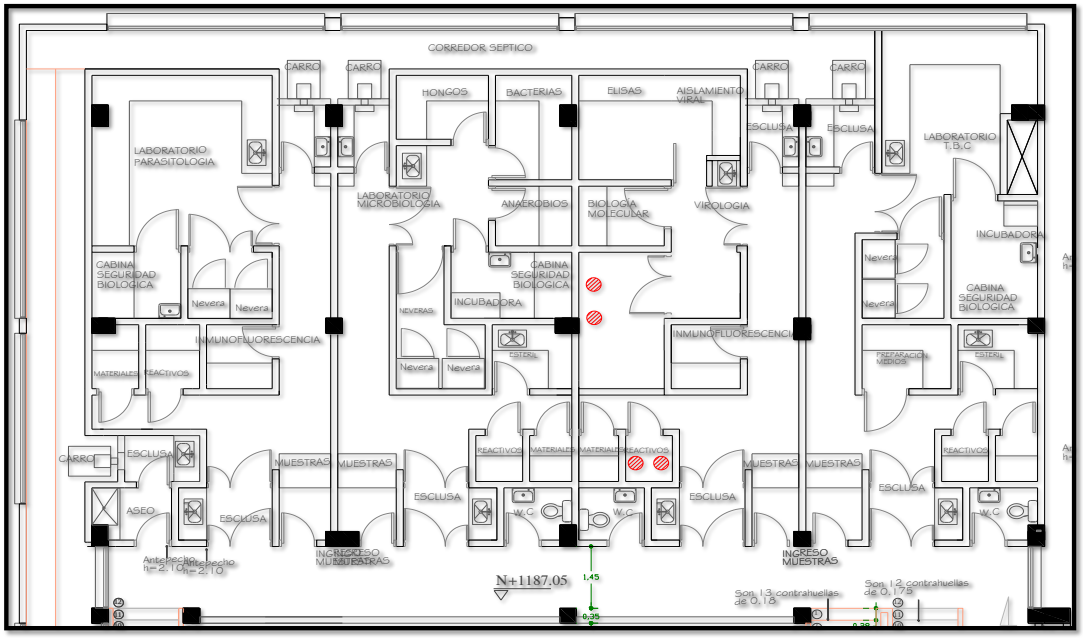
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	15.00			Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						4,00	
AREA DE DESINFECCION	4,00						
						4,00	
TOTAL						**4,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA









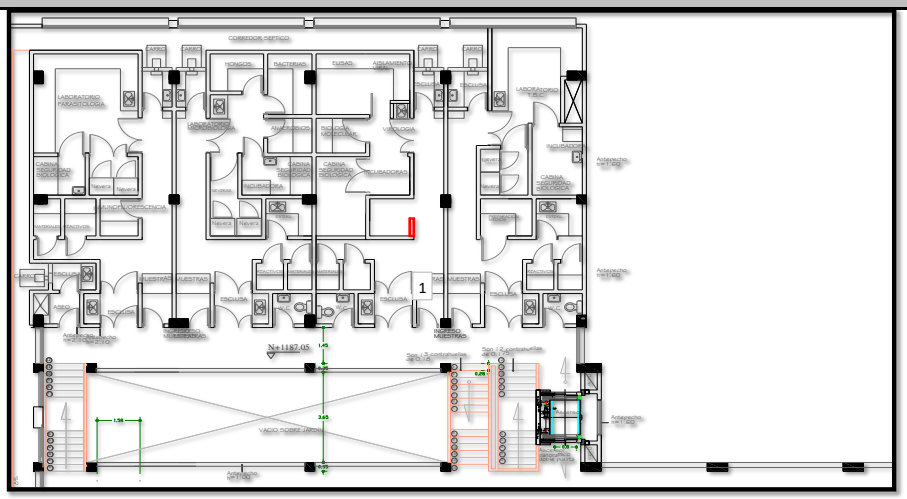
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO	16.00		Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO		UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
MURO ACCESO AREA DE NEVERAS - 1	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





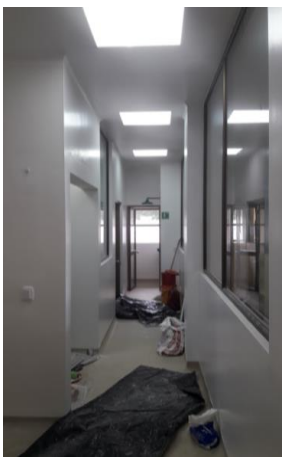














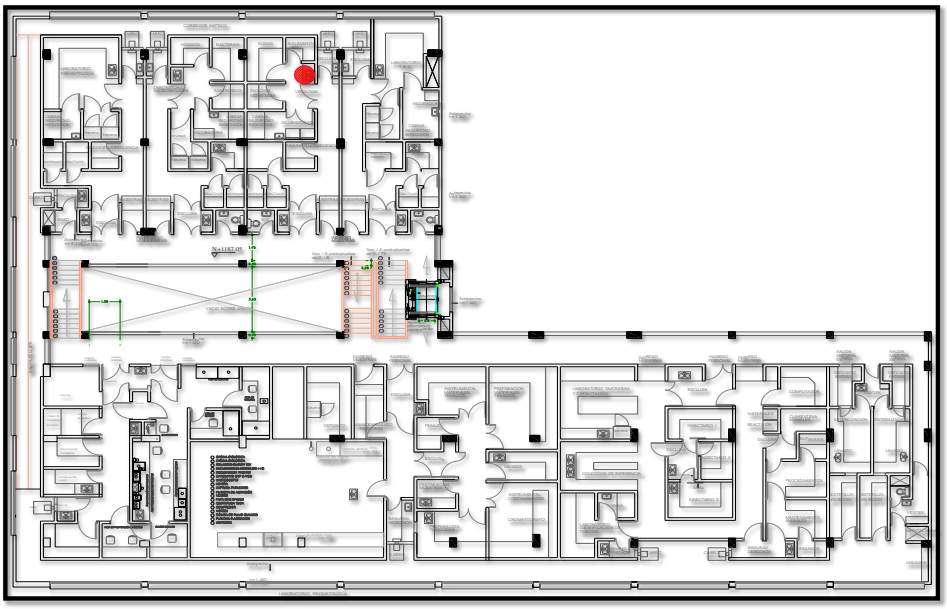
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	17.00			Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
LLAVE MANOS LIBRE LAVAMANOS LABORATORIO	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







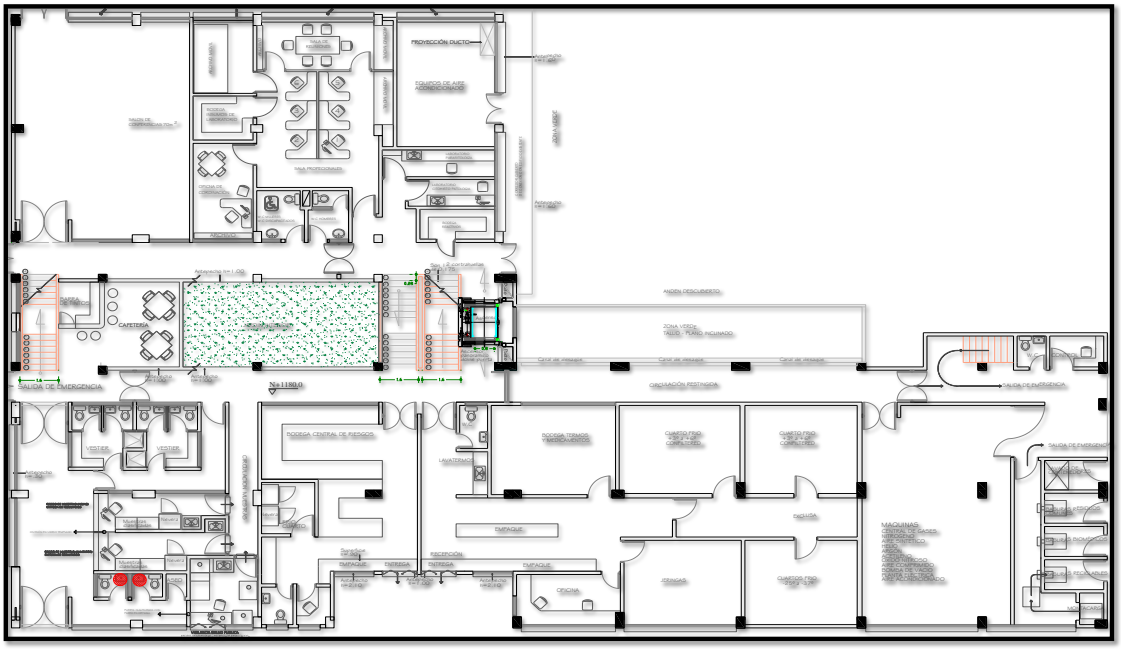
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

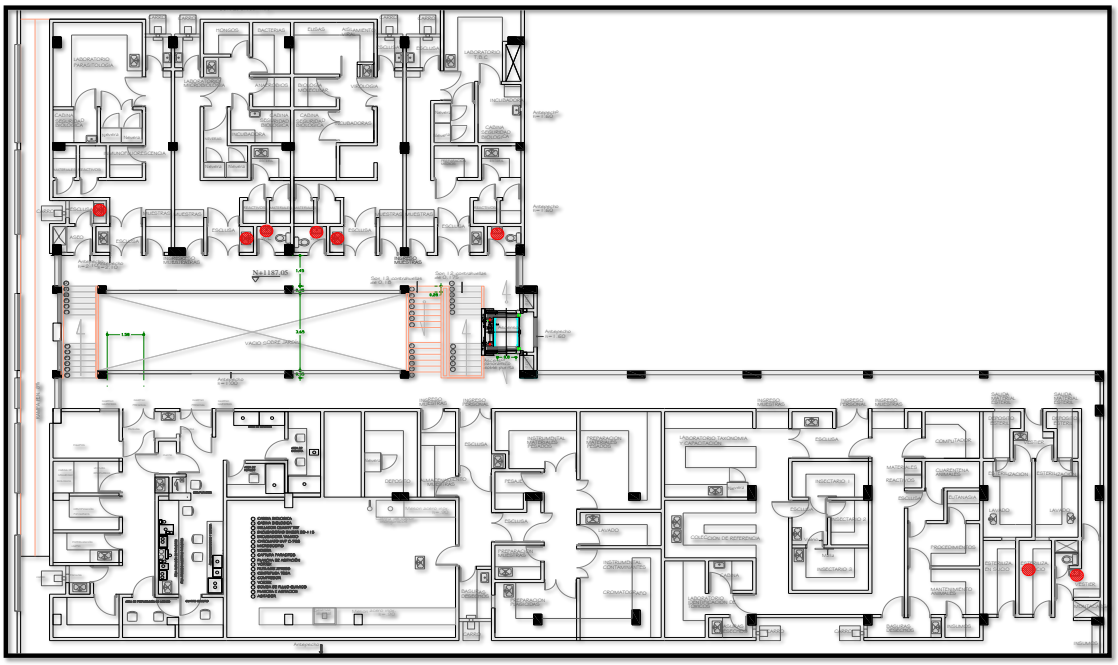
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANiTARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	18,00			Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANiTARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						10,00	
PRIMER PISO BAÑOS	2,00						
SEGUNDO PISO	2,00						
TERCER PISO	6,00					**10,00**	
TOTAL						**10,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





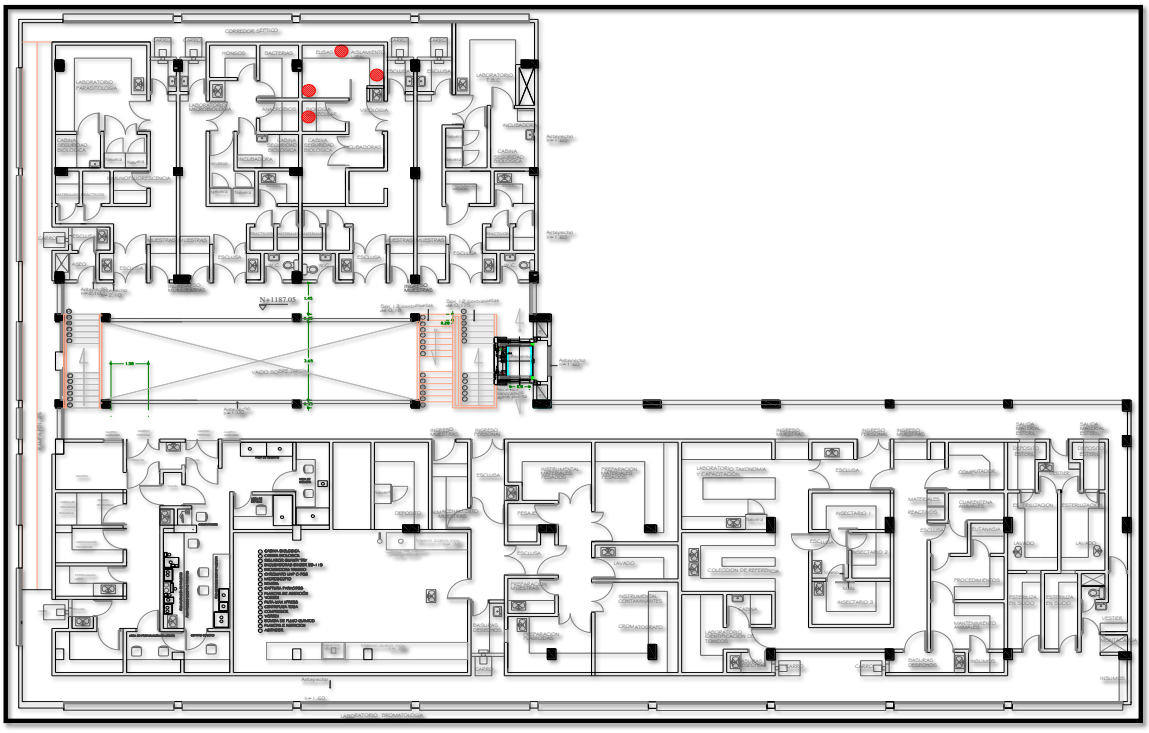
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	19.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND

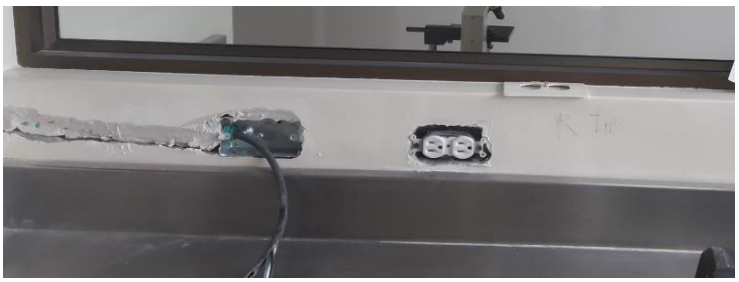
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						4,00	
AREA CONTAMINADA							
AREA INTERMEDIA	1,00						
AREA LIMPIA	3,00					**4,00**	
TOTAL						**4,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





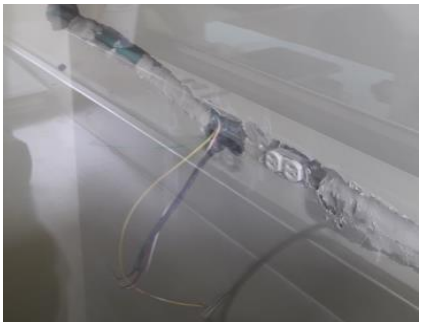
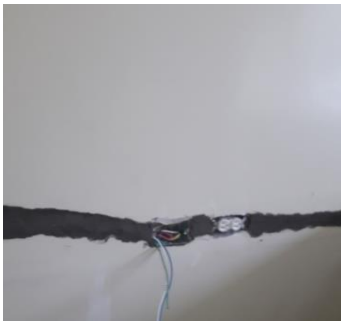




MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

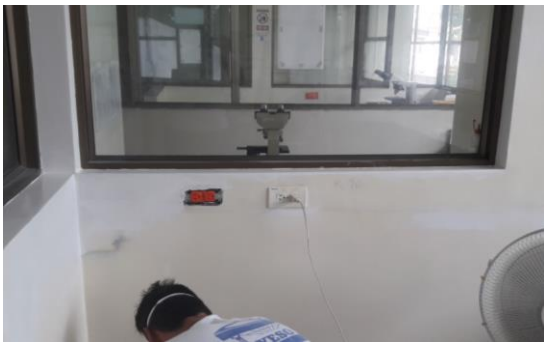
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	19.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND










MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	19.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND









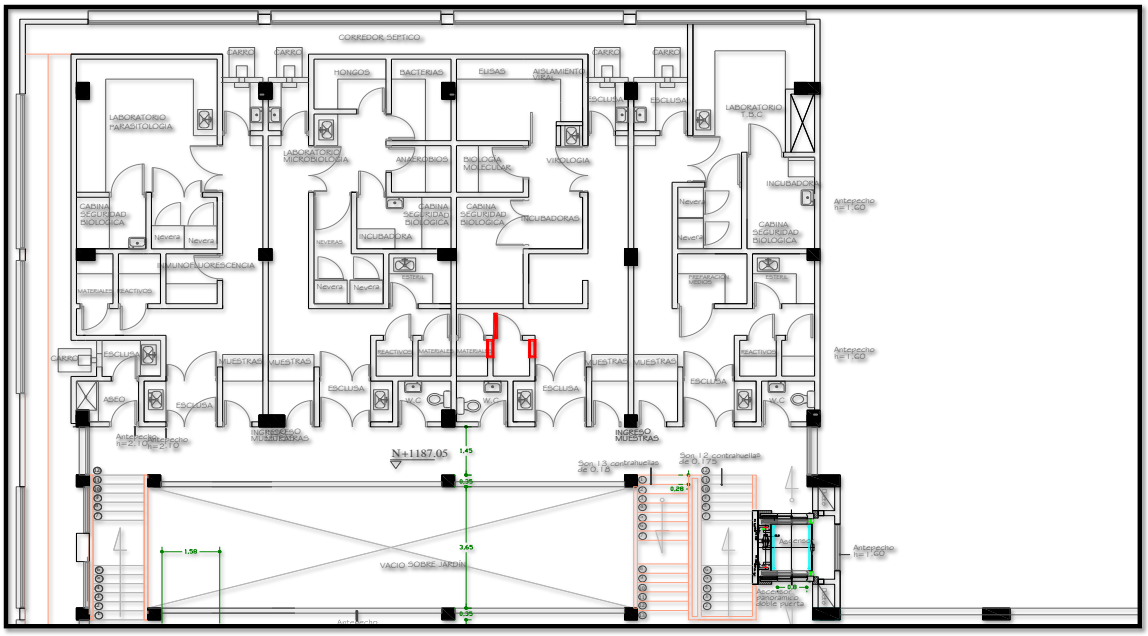
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

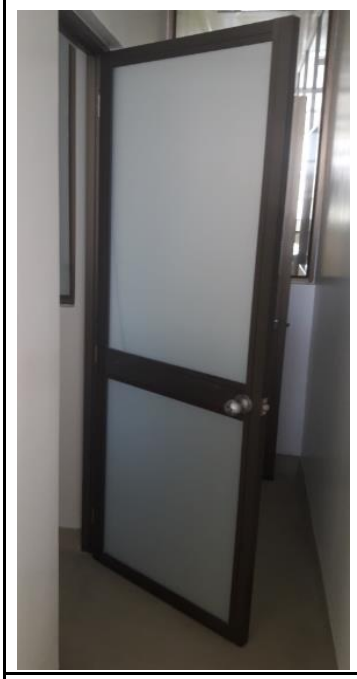
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor	20.00		Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor		M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						3,60	
VENTANAS LATERALES	2,00	0,50		2,00	2,00		
PUERTA DE ACCESO	1,00	0,80		2,00	1,60		
						3,60	
TOTAL						**3,60**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA









MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	21.00			Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA











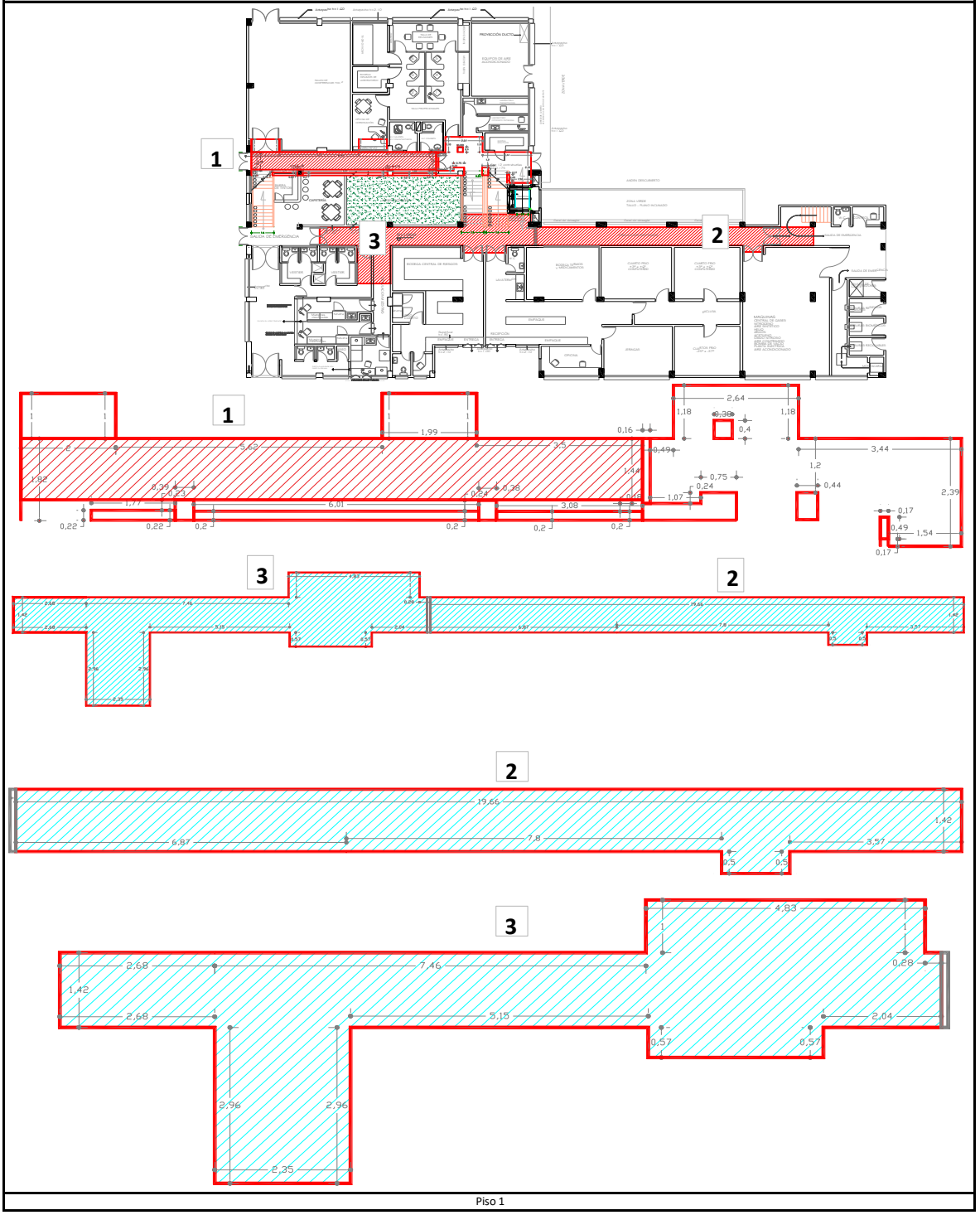
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
CIELO RASO PRIMER PISO						81,63	
AREA SECCION 3 PRIMER PISO					35,17		
AREA SECCION 2 PRIMER PISO					28,63		
AREA SECCION 1 SEGUNDO PISO					17,83	**81,63**	
SUBTOTAL							
TOTAL						**81,63**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



Piso 1

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

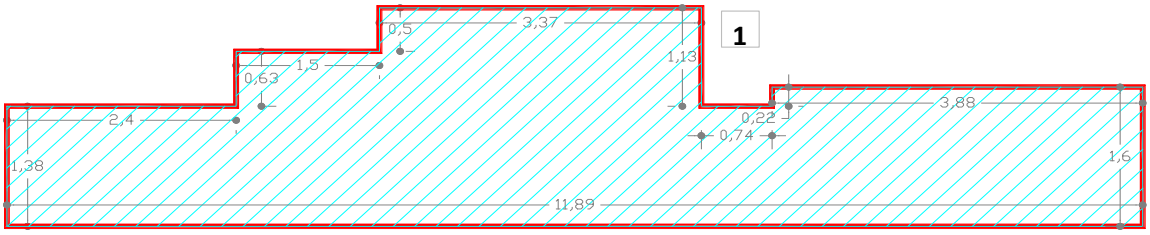
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

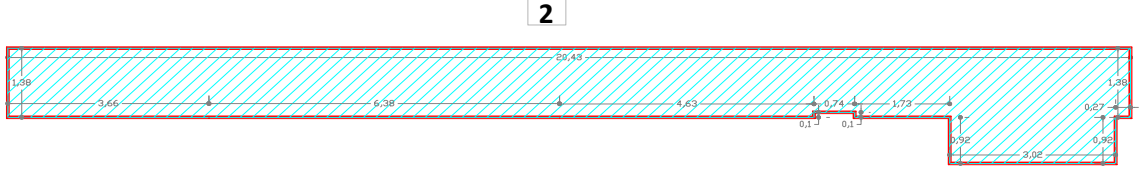
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
CIELO RASO TERCER Y CUARTO PISO						52,92	
TERCER PISO AREA SECCION 1 TERCER PISO					22,02		
CUARTO PISO AREA SECCION 2 CUARTO PISO					30,90		
SUBTOTAL						**52,92**	
TOTAL						**52,92**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2

DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE CIELO RASO NUEVO 1 PRIMER PISO










DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE CIELO RASO NUEVO 2 SEGUNDO PISO





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2

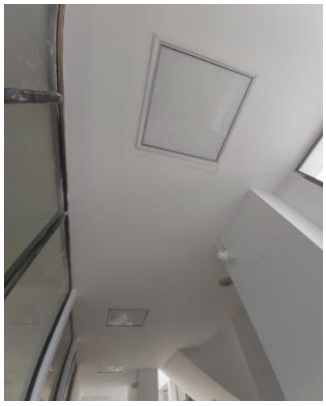




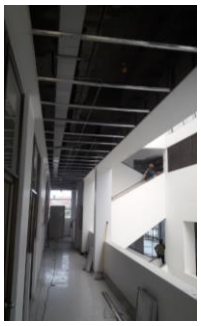
DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE CIELO RASO NUEVO 3 TERCER PISO

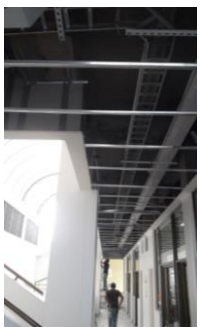
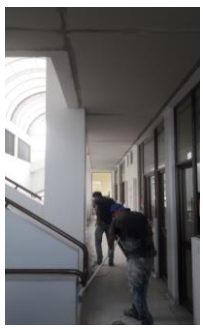




DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE CIELO RASO NUEVO 4 CUARTO PISO

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2







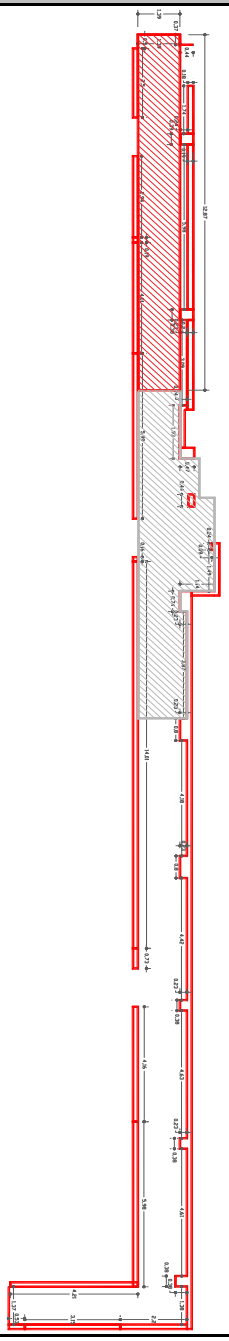
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de estructura de cielo raso existente	23.00		Reparacion de estructura de cielo raso existente		

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						17,89	
	1	12,87	1,39		17,89		
						17,89	
TOTAL						**17,89**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







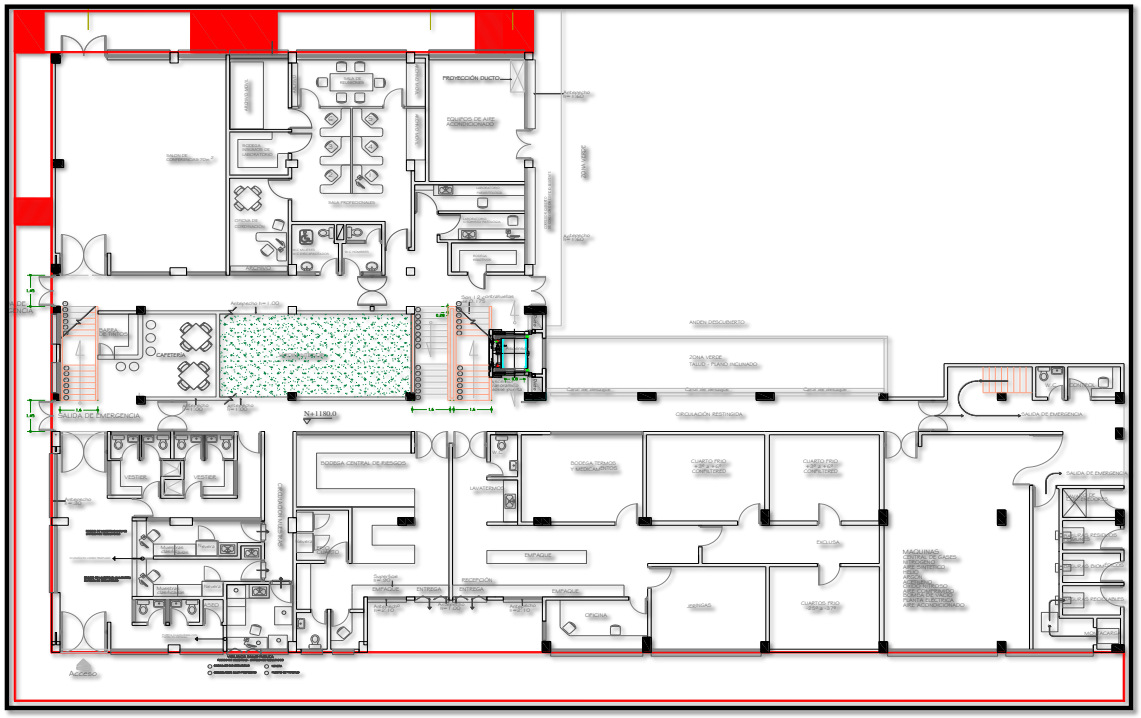
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

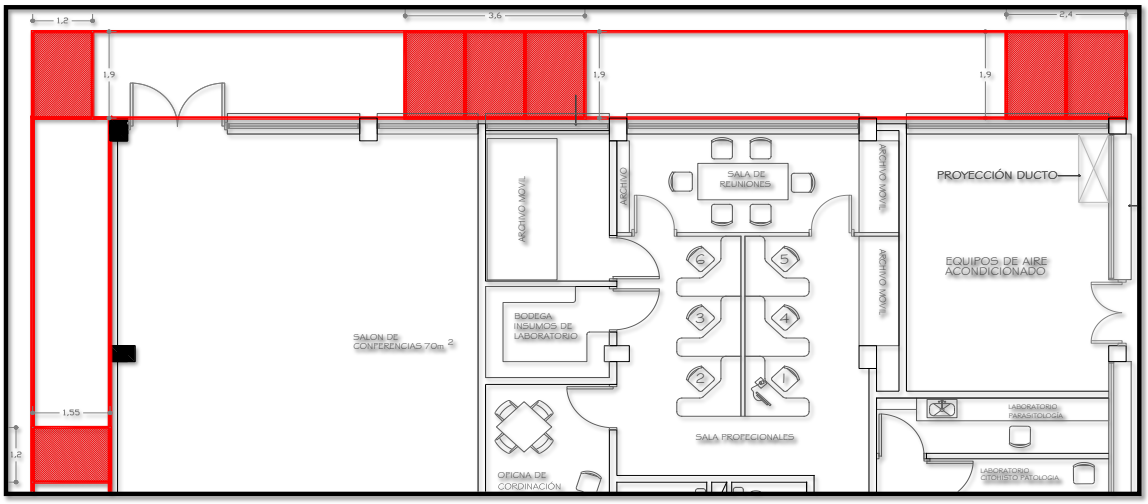
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	24.00			Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						10,98	
ESQUINA	1	2,40	1,90		4,56		
	1	1,20	1,90		2,28		
	1	1,20	1,90		2,28	**10,98**	
	1	1,55	1,20		1,86		
TOTAL						**10,98**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	24.00			Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	







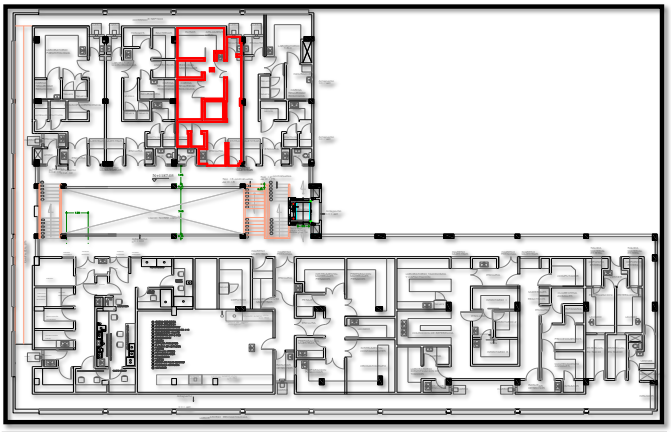
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

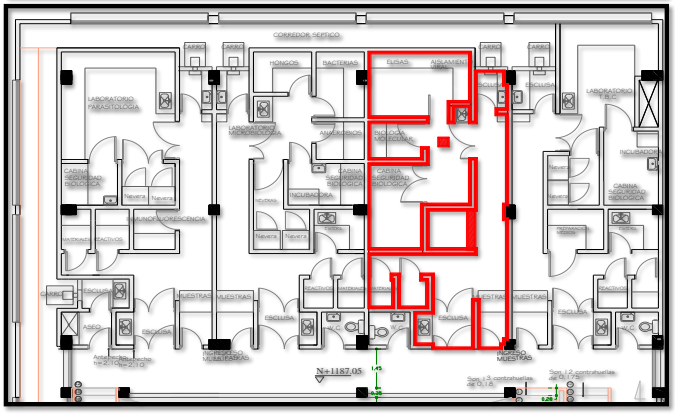
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Arreglo Piso Vinilico Laboratorio	25.00		Arreglo Piso Vinilico Laboratorio		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
RESANES DE PISO POR AJUSTE DE MURO Y SIFON	1						
AJUSTE DE MEDIACAÑA A MURO	1						
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes	26.00		Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes	1,00						
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA













MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes	26.00		Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes		GBL





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de Luminarias	27.00		Mantenimiento de Luminarias		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
cambio de lamparas de 18W - por lamparas led tipo bala	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de desagues y sifones en general	28.00		Mantenimiento de desagues y sifones en general		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA













MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de pocetas	29.00		Mantenimiento de pocetas		UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						44,00	
Mantenimiento de pocetas	44,00						
						44,00	
TOTAL						**44,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



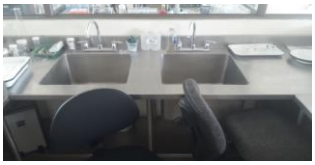


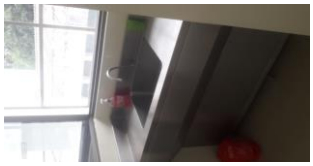
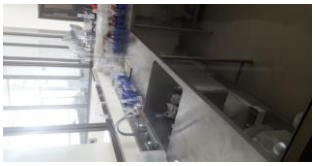














MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de pocetas	29.00		Mantenimiento de pocetas		UND




















MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	30.00			Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						298,01	
	1	0,29		2,90	0,84		
	1	0,12		2,90	0,35		
	1	4,44		1,01	4,48		
	1	0,16		2,90	0,46		
	1	0,53		2,90	1,54		
	1	0,16		2,90	0,46		
	1	3,37		1,01	3,40		
	1	0,35		2,90	1,02		
	1	0,15		2,90	0,44		
	1	0,56		2,90	1,62		
	1	0,68		2,90	1,97		
	1	1,26		2,90	3,65		
	- 1	0,70		2,00	-1,40		
	1	0,94		2,90	2,73		
	- 1	0,70		2,00	-1,40		
	1	0,64		2,90	1,86		
	1	0,26		2,90	0,75		
	1	0,67		1,01	0,68		
	1	1,20		2,90	3,48		
	- 1	1,20		0,99	-1,19		
	1	1,34		1,01	1,35		
	1	6,06		2,90	17,57		
	- 1	1,39		2,00	-2,78		
	- 1	1,24		1,89	-2,34		
	- 1	1,50		2,00	-3,00		
	1	3,60		2,90	10,44		
	2	0,17		2,00	0,68		
	1	0,17		1,50	0,26		
	2	1,41		2,90	8,18		
	1	1,50		2,90	4,35		
	1	1,50		2,90	4,35		
	- 1	1,50		2,00	-3,00		
	1	3,57		2,90	10,35		
	- 1	1,39		2,00	-2,78		
	- 1	1,24		1,89	-2,34		
	1	0,54		2,90	1,57		
	1	0,50		2,90	1,45		
	1	0,13		2,90	0,38		
	1	0,60		2,90	1,74		
	1	0,64		2,90	1,86		
	1	0,65		2,90	1,89		
	1	1,29		1,01	1,30		
	1	3,41		1,01	3,44		
	- 1	0,65		1,89	-1,23		
	- 1	1,27		1,89	-2,40		
	1	2,46		2,90	7,13		
	1	1,95		1,01	1,97		
	1	1,88		1,01	1,90		
	1	1,37		2,90	3,97		
	1	1,82		2,90	5,28		
	- 1	0,89		1,89	-1,68		
	1	0,33		1,01	0,33		
	1	0,55		1,01	0,56		
	1	0,90		2,90	2,61		
	1	1,02		1,01	1,03		
	1	3,15		2,90	9,14		
	1	1,84		2,90	5,34		
	1	2,16		2,90	6,26		
	- 1	0,50		1,89	-0,95		
	1	0,50		1,01	0,51		
	1	0,80		1,01	0,81		
	1	2,21		2,90	6,41		
	- 2	0,70		2,00	-2,80		
	2	1,08		2,90	6,26		
	- 2	0,50		1,89	-1,89		
	1	0,85		2,90	2,47		
	2	1,05		2,90	6,09		
	- 2	0,50		1,89	-1,89		
	1	1,00		2,90	2,90		
	1	1,28		2,90	3,71		
	1	0,60		2,90	1,74		
	1	1,20		2,90	3,48		
	1	0,60		1,01	0,61		
	1	1,20		1,01	1,21		
	1	0,54		2,90	1,57		
	1	0,17		2,90	0,49		
	1	0,54		2,90	1,57		
	1	1,20		1,01	1,21		

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	30.00			Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2

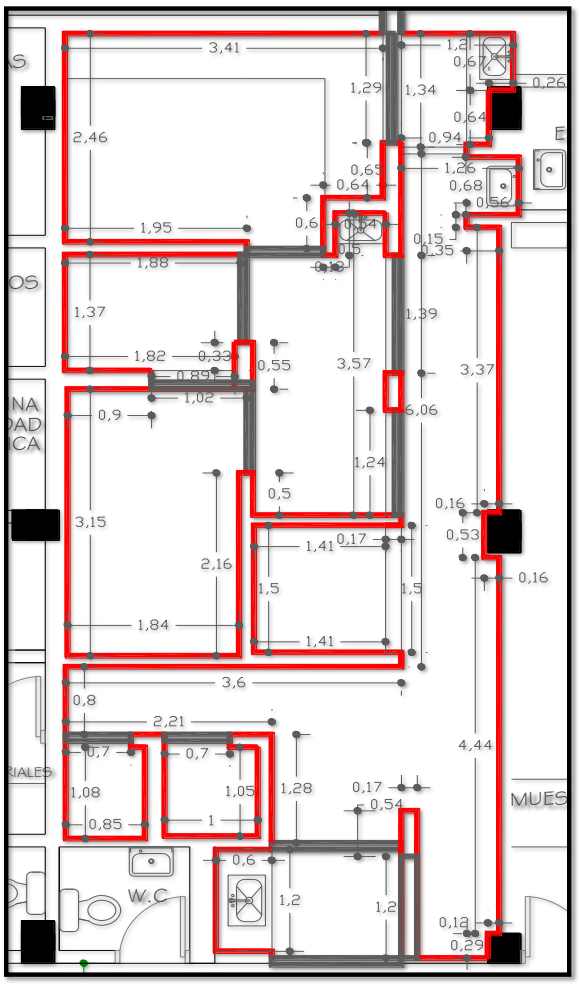
CIELO RASOS LABORATORIO						
circulacion	1				14,27	
	1				1,41	
	1				2,11	
	1				4,71	
	1				8,12	
	1				2,68	
	1				5,88	
	1				0,92	
	1				1,05	
	1				2,50	
pintura resane ajustes	1	4,44		1,01	4,48	
	1	1,20		1,01	1,21	
	1	0,54		2,90	1,57	
cielos rasos	1	1,85	2,75		5,09	
muros pasillo	1	0,29		2,90	0,84	
muros pasillo	1	0,12		2,90	0,35	
muros pasillo	1	4,44		1,01	4,48	
muros pasillo	1	0,16		2,90	0,46	
muros pasillo	1	0,53		2,90	1,54	
muros pasillo	1	0,16		2,90	0,46	
muros pasillo	1	3,37		1,01	3,40	
muros pasillo	1	0,35		2,90	1,02	
muros pasillo	1	0,15		2,90	0,44	
muro acceso lab.	1	6,06		2,90	17,57	
	- 1	1,39		2,00	-2,78	
	- 1	1,24		1,89	-2,34	
	- 1	1,50		2,00	-3,00	
areas neveras	2	0,17		2,00	0,68	
	1	0,17		1,50	0,26	
	2	1,41		2,90	8,18	
	1	1,50		2,90	4,35	
	1	1,50		2,90	4,35	
	- 1	1,50		2,00	-3,00	
area intermedia	1	1,88		1,01	1,90	
	1	1,37		2,90	3,97	
	1	1,82		2,90	5,28	
	- 1	0,89		1,89	-1,68	
	1	0,33		1,01	0,33	
area contaminada	1	0,90		2,90	2,61	
	1	1,02		1,01	1,03	
	1	3,15		2,90	9,14	
	1	1,84		2,90	5,34	
	1	2,16		2,90	6,26	
hall de acceso a areas lab.	1	0,55		1,01	0,56	
	1	0,50		1,01	0,51	
	1	1,42		2,90	4,12	
	1	3,57		2,90	10,35	
	- 1	1,39		2,00	-2,78	
	- 1	1,24		1,89	-2,34	
muero acceso principal	1	0,54		2,90	1,57	
	1	0,17		2,90	0,49	
	1	0,54		2,90	1,57	
	1	1,20		1,01	1,21	
carteras y filos	1	0,08		12,00	0,96	
					0,00	
TOTAL						**298,01**

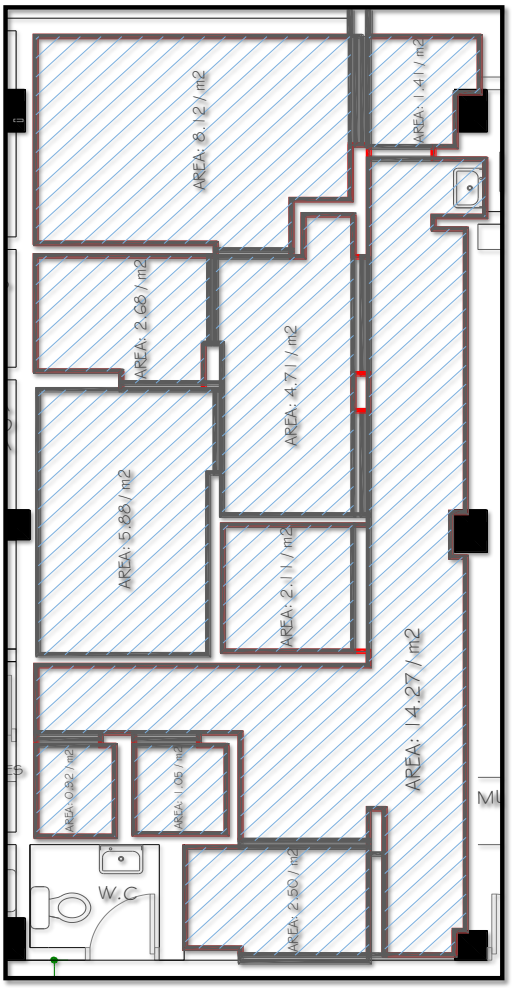
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	30.00			Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA

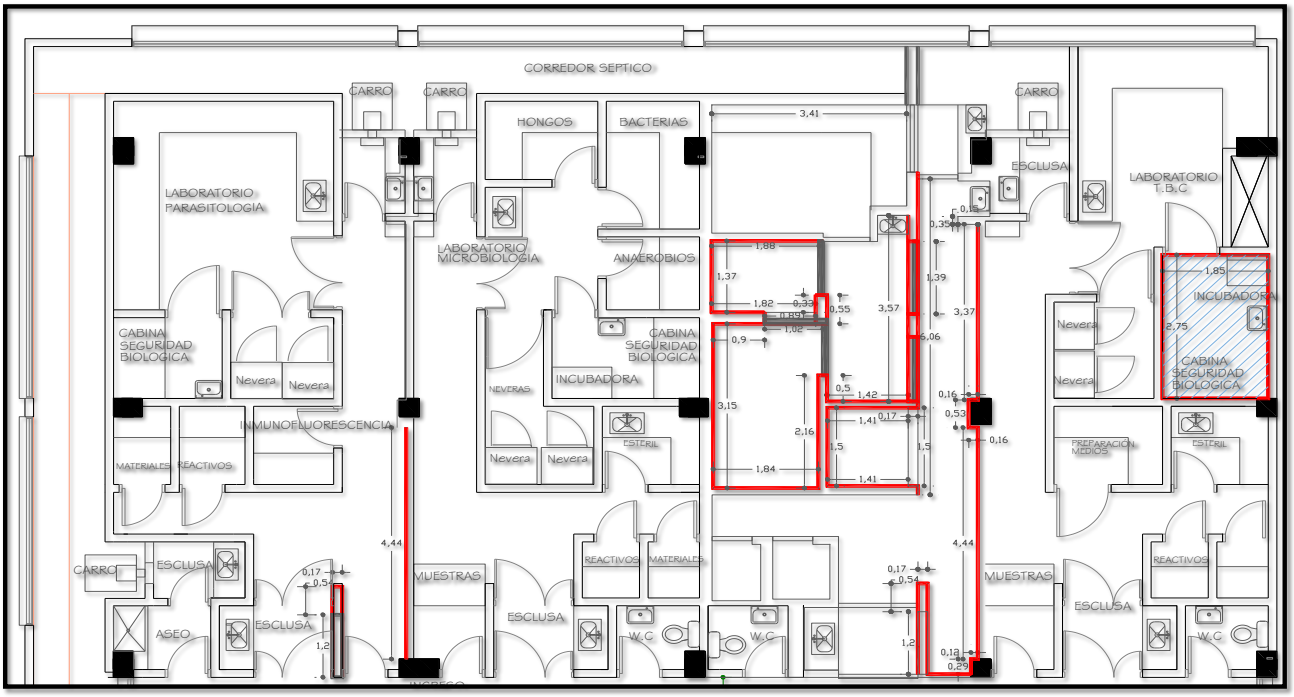




MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	30.00		Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes		M2



MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1.652,41	
FACHADA LATERAL ACCESO 2							
MURO SUPERIOR	1	14,13		6,94	97,99		
	- 3	3,15	2,10		-19,85		
MURO INFERIOR	1	8,03		3,37	27,06		
	- 1	0,99		2,10	-2,08		
	- 1	0,99		2,10	-2,08		
	- 1	1,00		2,10	-2,10		
	- 1	1,00		2,10	-2,10		
MURO BAJO	1	1,36		0,90	1,22		
COLUMNA	1	0,55		3,37	1,85		
FACHADA LATERAL LONGITUDINAL SUPERIOR	1	14,33		7,00	100,31		
VENTANAL	- 1	5,52		2,10	-11,58		
VENTANAL	- 1	4,60		2,10	-9,66		
MURO DIAGONAL FACHADA LATERAL LONGI.	1				24,46		
VENTANAL	- 1				-5,67		
FACHADA LATERAL LONGITUDINAL SUPERIOR	1	14,13		6,94	98,06		
	- 1	1,38		2,10	-2,90		
	- 1	1,60		2,10	-3,36		
	- 1	3,08		2,10	-6,47		
MURO FACHADA LATERAL INFERIOR	1	12,25		2,83	34,67		
	- 1	1,38		2,10	-2,90		
MURO BAJO ESCALERA	1				3,04		
MURO FACHADA LATERAL INFERIOR	1	3,37		12,10	40,78		
	- 1	4,60		2,73	-12,56		
	- 1	2,94		2,73	-8,03		
	- 1	1,41		2,10	-2,96		
FACHADA POSTERIOR MURO SUPERIOR	1	22,00		7,00	154,00		
	- 1	0,86		2,10	-1,81		
	- 1	4,62		2,10	-9,70		
	- 1	4,59		2,10	-9,64		
	- 1	4,62		2,10	-9,70		
FACHADA POSTERIOR MURO INFERRIOR	1	0,42		2,83	1,19		
	1	1,99		2,83	5,63		
	- 1	1,99		2,10	-4,18		
	1	0,18		2,83	0,51		
	1	2,45		1,46	3,58		
	1	0,38		2,83	1,08		
	1	4,61		1,46	6,73		
	1	0,39		2,83	1,10		
	1	4,63		1,46	6,76		
	1	0,40		2,83	1,13		
	1	0,55		2,83	1,56		
	1	3,62		1,46	5,29		
	1	0,77		2,83	2,18		
MURO FACHADA PRINCIPAL SUPERIOR	1	48,32		6,94	335,34		
	- 1	4,68		2,10	-9,83		
	- 1	4,62		2,10	-9,70		
	- 1	4,65		2,10	-9,77		
	- 1	4,67		2,10	-9,81		
	- 1	4,66		2,10	-9,79		
	- 1	4,69		2,10	-9,85		
	- 1	4,63		2,10	-9,72		
	- 1	4,65		2,10	-9,77		
	- 1	4,67		2,10	-9,81		
MURO FACHADA PRINCIPAL INFERIOR	1	13,47		3,37	45,39		
	- 1	2,00		2,10	-4,20		
	- 1	2,37		2,73	-6,47		
	- 1	1,46		2,73	-3,99		
	- 1	2,89		2,73	-7,89		
	- 2	0,80		0,94	-1,50		
ACCESO PRINCIPAL NICHO	1	7,20		3,37	24,26		
	- 2	1,60		0,94	-3,01		
NICHO ACCESO PRINCIPAL	2	2,44		3,37	16,45		
	- 2	0,80		0,94	-1,50		
DOS VENTANAS	- 1	2,81		2,73	-7,67		
	1	24,72		3,37	83,31		
	- 1	3,87		0,94	-3,64		
	- 1	4,25		0,94	-4,00		
	- 1	1,00		2,10	-2,10		
	- 1	1,00		0,94	-0,94		
	- 1	2,34		2,10	-4,91		
	- 1	2,34		0,94	-2,20		
	- 1	1,07		2,10	-2,25		
	- 1	1,07		0,94	-1,01		

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO No.	SUB-CAPITULO NOMBRE	ITEM No.	ITEM NOMBRE	U.M.
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2

ACCESO RECEPCION 2		1	1,42		3,35	4,76	
	-	1	1,42		2,10	-2,98	
		1	1,15		3,35	3,85	
		1	2,26		3,35	7,57	
		1	3,74		3,35	12,53	
	-	1	0,32		0,83	-0,27	
	-	1	0,32		0,60	-0,19	
	-	1	0,23		0,31	-0,07	
	-	1	0,60		2,10	-1,26	
		2	1,37		0,90	2,47	
		2	1,35		0,90	2,43	
	-	2	0,60		0,90	-1,08	
		1	1,12		0,90	1,01	
		1	0,95		0,90	0,86	
		1	0,24		3,35	0,80	
		1	0,40		3,35	1,34	
		1	0,16		3,35	0,54	
		1	4,73		3,35	15,85	
CIELO RASO ACCESO RECEPCION 2		1	1,00			16,14	
CIELO RASO PASILLO FACHADA RECEPCION 2		1	1,55	14,13		21,90	
PASILLO FACHADA PRINCIPAL RECPCION 1		1	2,03	45,39		92,14	
		1	5,62	2,44		13,71	
PASILLO LATERAL FACHADA LONGITUDINAL		1	1,38	14,13		19,50	
		1	1,38	3,84		5,30	
		1	1,38	14,33		19,78	
FACHADA POSTERIOR - cielo raso		1	2,08	20,62		42,89	
FACHADA LATERAL - CIRCULACIONES EXTERIORES - SEGUNDO PISO		1	13,79		7,00	96,53	
	-	1	2,86		1,40	-4,00	
	-	1	0,50		0,50	-0,25	
	-	1	1,26		1,40	-1,76	
	-	1	1,26		1,40	-1,76	
PRIMER PISO		1	11,35		2,97	33,71	
	-	1	1,43		2,05	-2,93	
	-	1	1,26		1,40	-1,76	
	-	1	1,42		2,10	-2,98	
	-	2	1,26		1,40	-3,53	
FACHADA DOMO		1	4,00		14,45	57,80	
FACHADA LATERAL - CIRCULACIONES EXTERIORES - GENERAL		1	24,95		10,24	255,49	
ventanas 1er piso	-	1	3,62		2,14	-7,75	
ventanas 1er piso	-	1	4,23		2,14	-9,05	
ventanas 1er piso	-	1	4,40		2,14	-9,42	
ventanas 1er piso	-	1	4,65		2,14	-9,95	
ventanas 2do piso	-	1	4,61		2,12	-9,77	
ventanas 2do piso	-	1	4,63		2,12	-9,82	
ventanas 2do piso	-	1	4,42		2,12	-9,37	
ventanas 2do piso	-	1	4,48		2,12	-9,50	
ventanas 2do piso	-	1	3,87		2,12	-8,20	
ANTEPECHO TERRAZAS GEREGALES		1	101,21		0,74	74,90	
		1	47,15		0,74	34,89	
FACHADA VOLUMEN TERRAZA		1	7,37		4,48	33,02	
	-	1	1,70		1,00	-1,70	
	-	1	1,24		1,78	-2,20	
MUROS DE CERRAMIENTO LABORATORIO		1	41,98		1,00	41,98	**1.652,41**
TOTAL							**1.652,41**

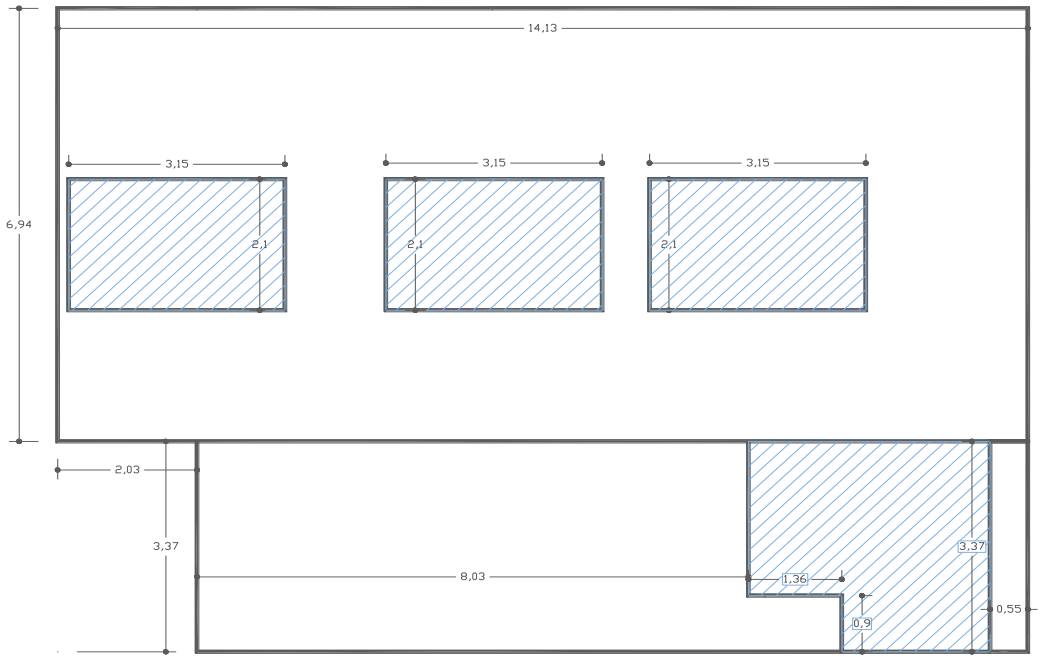
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

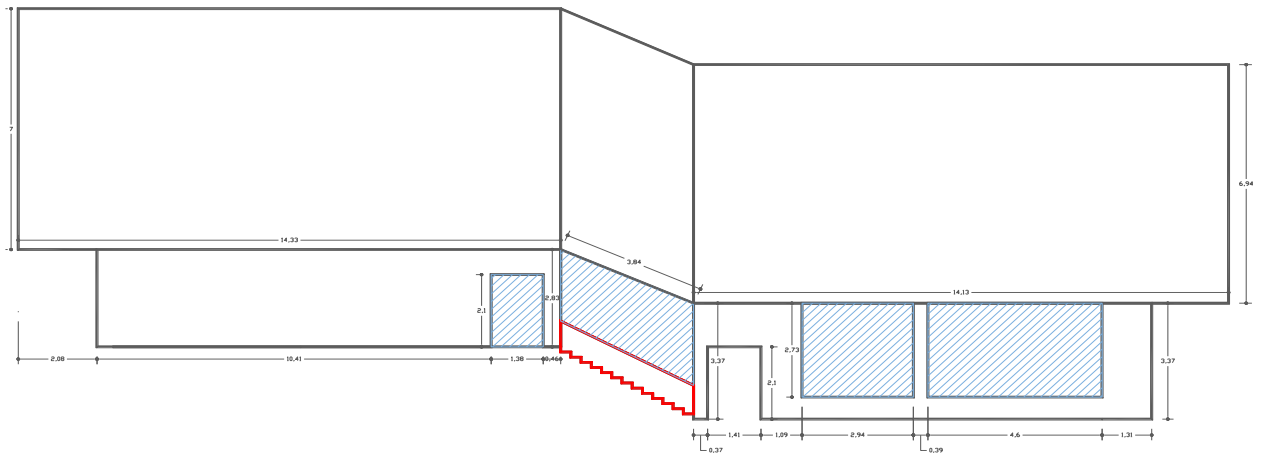
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



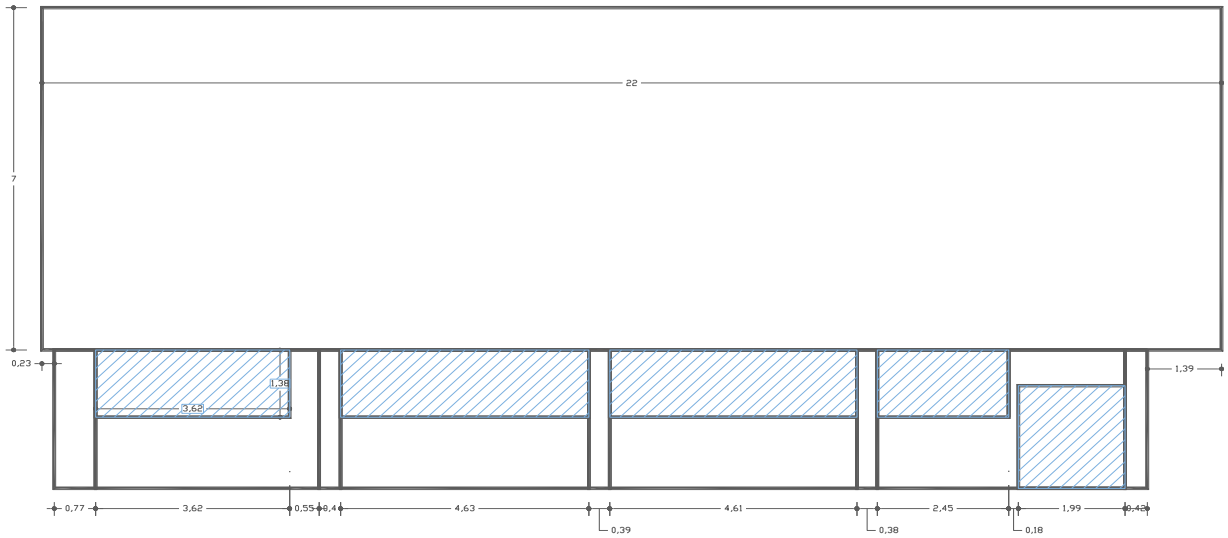


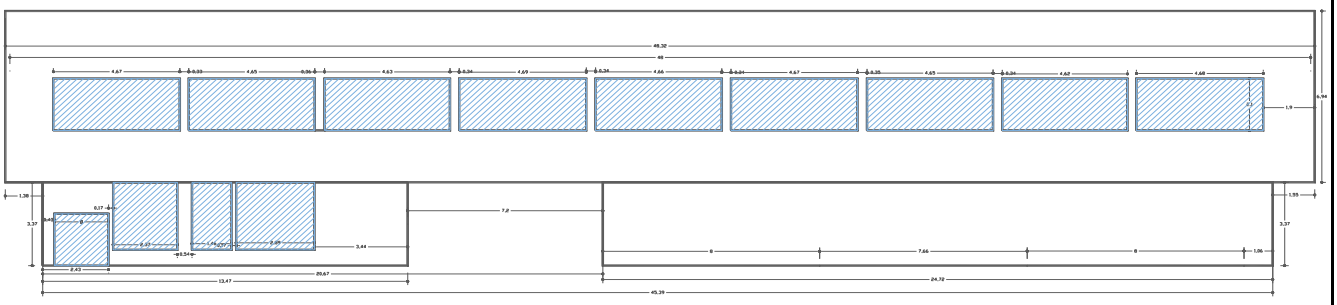
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

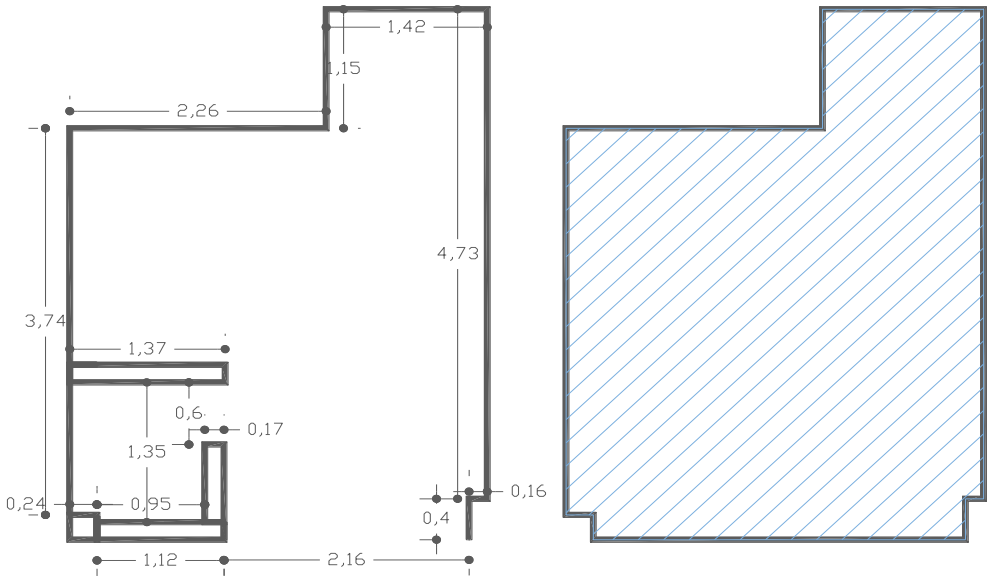
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2





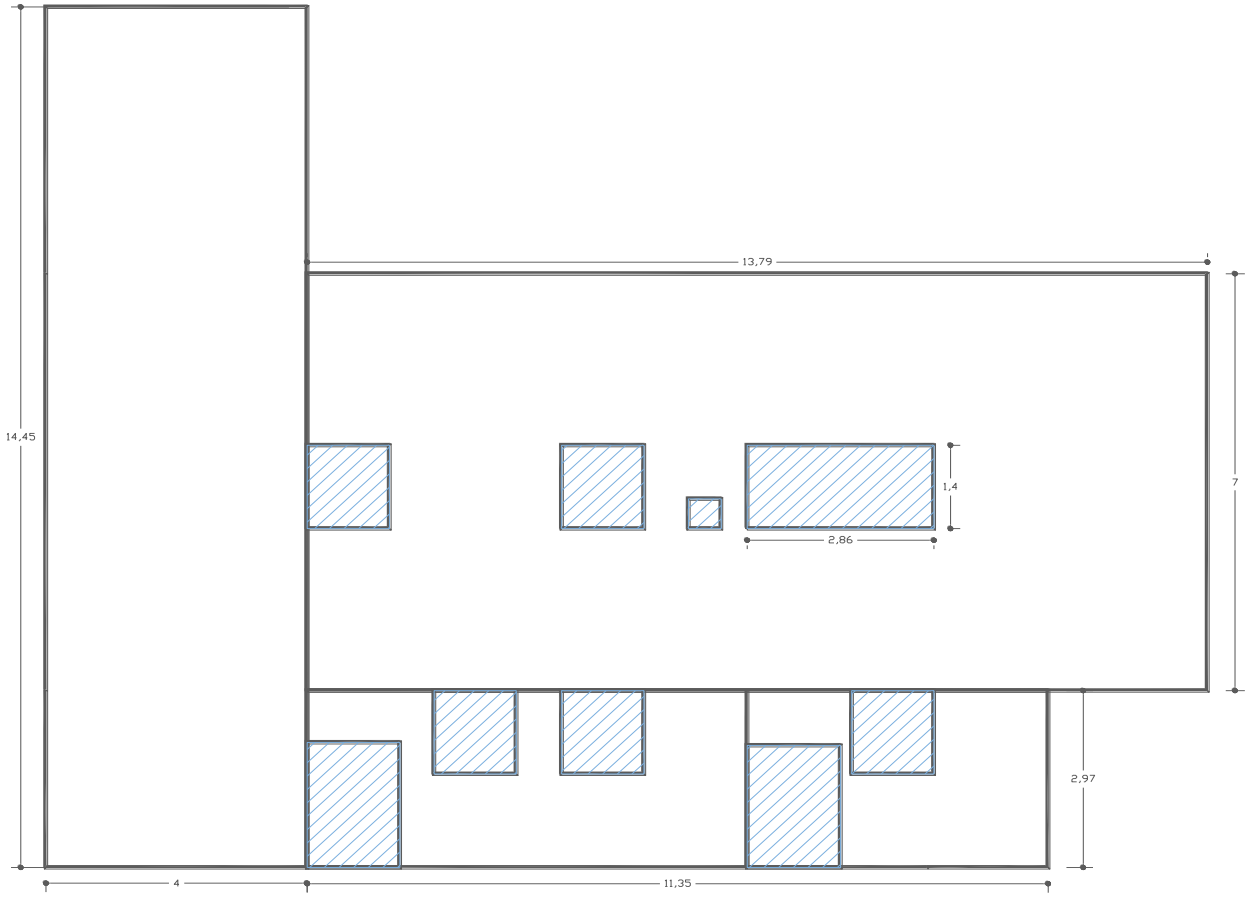


MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2

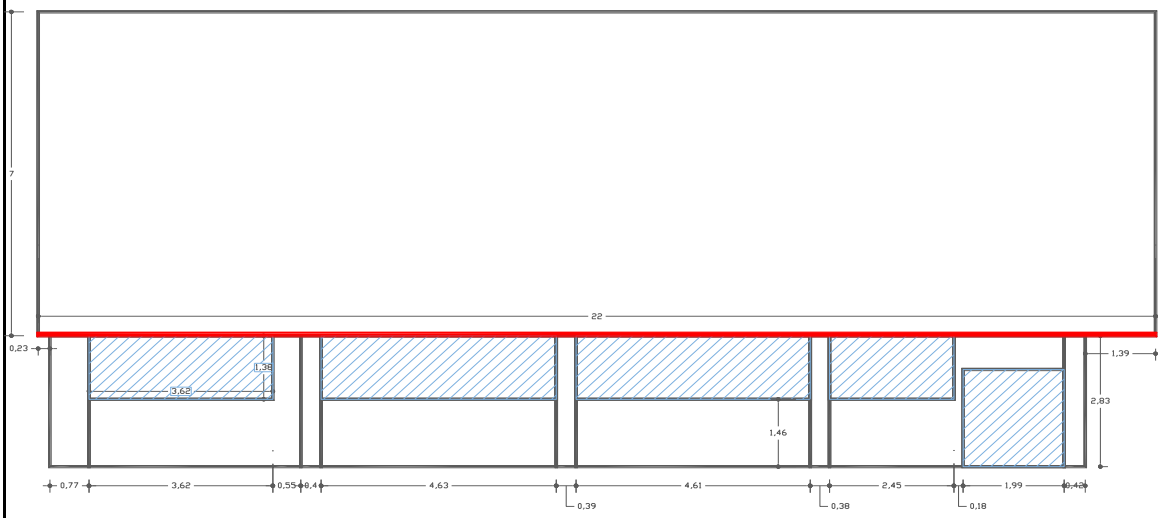


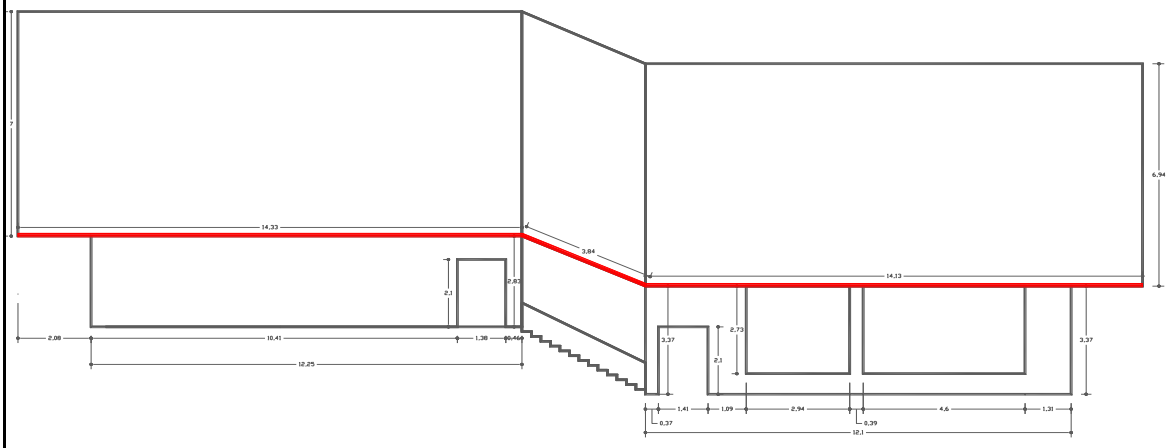
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	32.00			Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	ML

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						126,75	
FACHADA POSTERIOR	1	22,00			22,00		
FACHADA LATERAL LONGITUDINAL	1	14,33			14,33		
	1	3,84			3,84		
	1	14,13			14,13		
FACHADA PRINCIPAL RECEPCION 1	1	48,32			48,32		
FACHADA LATERAL RECEPCION 2	1	14,13			14,13		
fachada lateral dalida de emergencia	1	10,00			10,00		
					-	**126,75**	
TOTAL						**126,75**	

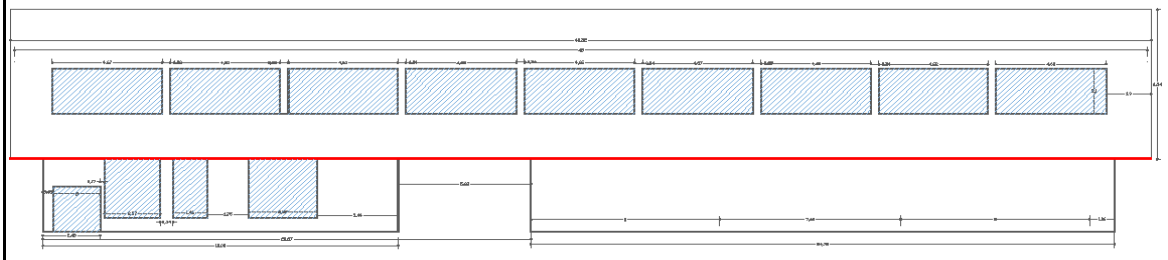


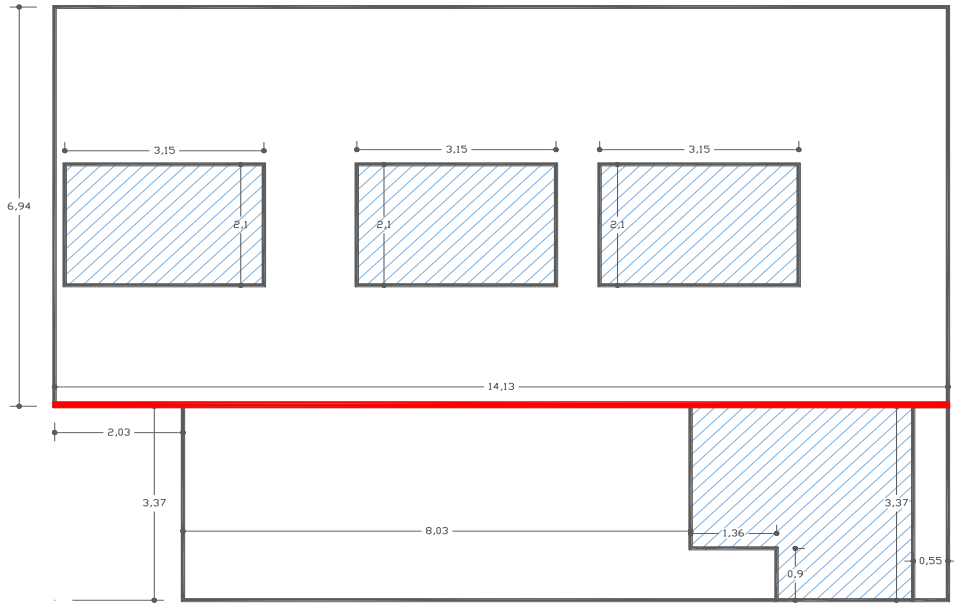


MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	32.00			Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	ML





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de puerta exterior	33.00		Suministro e instalacion de puerta exterior		UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						2,00	
PUERTAS ACCESO A PLACAS DE CUBIERTA	2,00						
						2,00	
TOTAL						**2,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







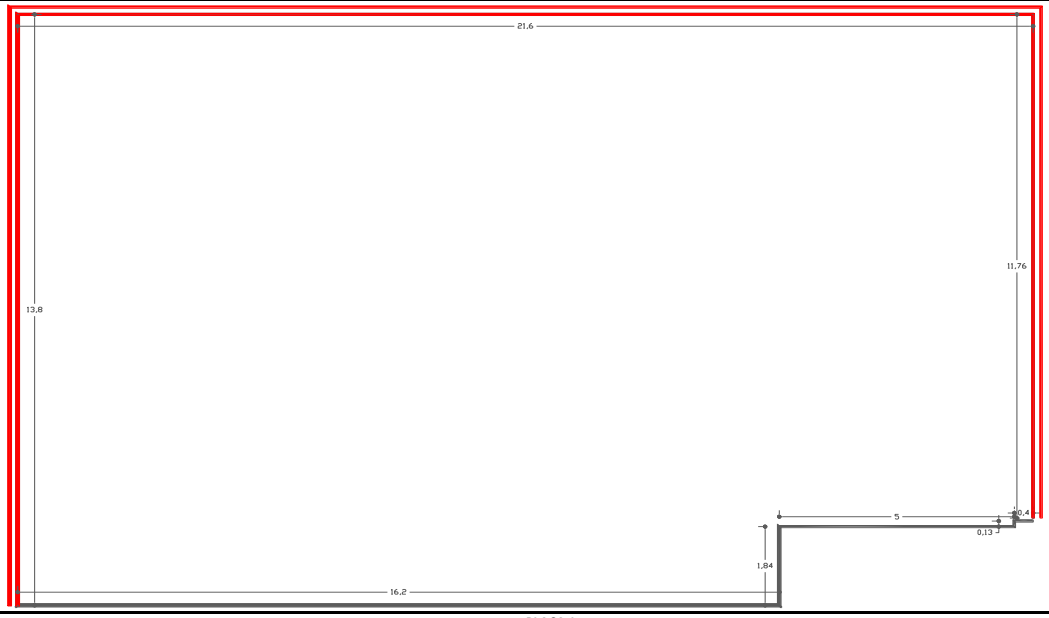
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

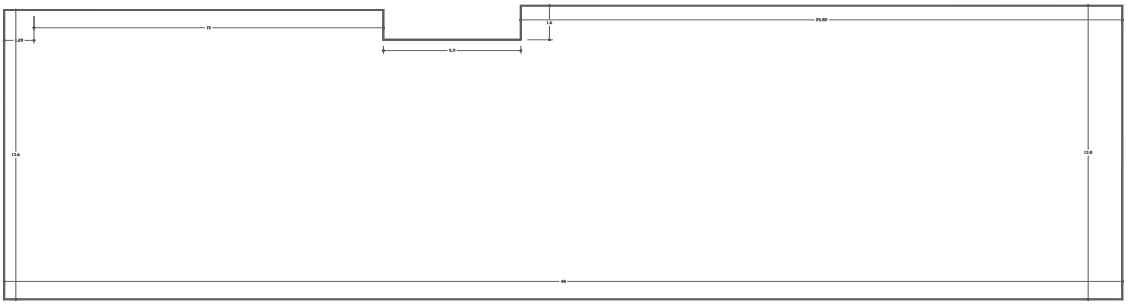
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	34.00			Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						993,75	
PLACA 1 FACHADA POSTERIOR	1				288,09		
PLACA 2 FACHADA PRINCIPAL DE ACCESO	1				649,70		
PLACA RAMPA UNION ENTRE NIVELES DE CUBIERTA	1	1,28	3,84		4,92	**993,75**	
PLACA MASIZA AEREA EN TERRAZA	1	1,50	20,90		31,35		
MEDIACAÑA TERRAZA PLACA 1	1	70,73	0,10		7,07		
MEDIACAÑA TERRAZA PLACA 2	1	126,20	0,10		12,62		
TOTAL						**993,75**	

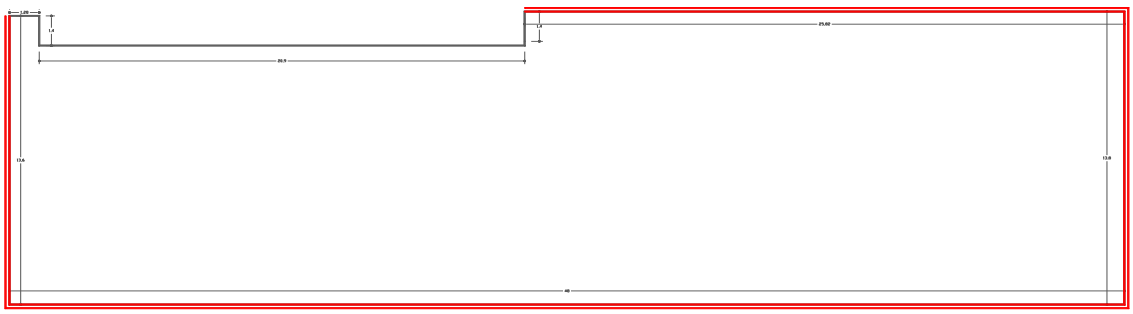
FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



PLACA 1



PLACA 2



PLACA AEREA

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	34.00			Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	34.00			Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2



MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	35.00		Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza		GBL

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

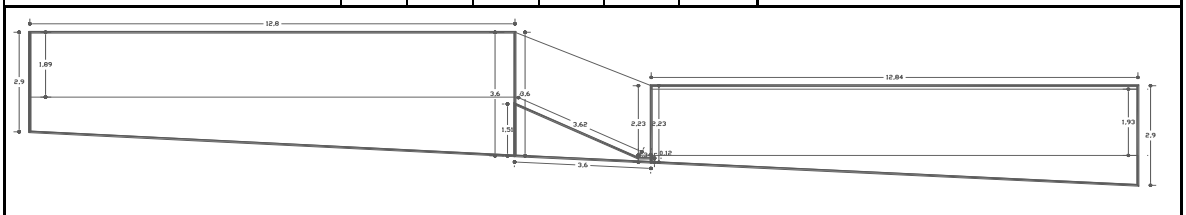
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1.009,84	
PINTURA PASILLO VINILO BEIG 3ER PISO	1	1,37		2,90	3,97		
puerta de acceso inicio de pasillo	- 1	1,00		2,08	- 2,08		
muro fachada	1	3,91		2,90	11,34		
	- 1	3,15		2,10	- 6,62		
muro fachada	1	3,68		2,90	10,67		
	- 1	3,15		2,10	- 6,62		
inicio muro pasillo	1	1,73		2,90	5,02		
mocheta	1	0,38		2,90	1,10		
mocheta	1	0,15		2,90	0,44		
mocheta	1	0,38		2,90	1,10		
muro acceso baño	1	2,03		2,90	5,89		
	- 1	0,70		2,08	- 1,46		
	- 1	1,20		0,50	- 0,60		
puerta acceso pasillo	1	1,37		2,90	3,97		
puerta acceso pasillo	1	0,16		2,90	0,46		
puerta acceso pasillo	1	1,37		2,90	3,97		
puerta acceso pasillo	- 2	0,78		2,08	- 3,24		
nicho de montacarga	1	1,45		2,90	4,21		
	- 1	0,95		1,40	- 1,33		
muro salida y conecion pasillo	1	0,22		2,90	0,64		
muro salida y conecion pasillo	1	1,15		2,90	3,34		
muro salida y conecion pasillo	1	0,16		2,90	0,46		
nicho	1	0,75		2,90	2,18		
nicho	1	0,36		2,90	1,04		
nicho	1	0,26		2,90	0,75		
nicho	1	0,87		2,90	2,52		
nicho	1	1,03		2,90	2,99		
	1	0,43		2,90	1,25		
	1	0,73		2,90	2,12		
acceso a trabajo sucio	1	3,38		2,90	9,80		
	- 2	1,00		2,08	- 4,16		
	1	0,73		2,90	2,12		
muro pasillo laboratorios	1	4,94		2,90	14,33		
	- 1	3,02		1,93	- 5,83		
	- 1	1,38		1,93	- 2,66		
	1	0,75		2,90	2,18		
	- 1	0,75		1,93	- 1,45		
	1	0,21		2,90	0,61		
	1	0,38		2,90	1,10		
nicho recibo o salida material	1	1,58		2,90	4,58		
nicho recibo o salida material	- 1	1,58		1,93	- 3,05		
nicho recibo o salida material	1	1,13		2,90	3,28		
muro pasillo laboratorios	1	14,47		2,90	41,96		
	- 1	1,87		1,93	- 3,61		
	- 1	1,87		1,93	- 3,61		
	- 1	9,25		1,93	- 17,85		
nicho	1	0,94		2,90	2,73		
nicho	- 1	0,94		1,93	- 1,81		
nicho	1	1,40		2,90	4,06		
nicho	- 1	1,40		0,98	- 1,37		
nicho	1	0,92		2,90	2,67		
nicho	- 1	0,92		1,93	- 1,78		
muro pasillo laboratorios - esquina para giro a rampa	1	17,76		2,90	51,50		
	- 1	10,02		1,93	- 19,34		
	- 1	1,02		1,93	- 1,97		
	- 1	1,88		1,93	- 3,63		
	- 1	3,06		1,93	- 5,91		
inicio muro pasillo fachada principal	1	1,75		2,90	5,08		
muro bajo fachada principal	1	4,68		0,80	3,74		
	1	0,33		2,90	0,96		
muro bajo fachada principal	1	4,62		0,80	3,70		
	1	0,34		2,90	0,99		
muro bajo fachada principal	1	4,65		0,80	3,72		
	1	0,35		2,90	1,02		
muro bajo fachada principal	1	4,67		0,80	3,74		
	1	0,34		2,90	0,99		
muro bajo fachada principal	1	4,66		0,80	3,73		
	1	0,34		2,90	0,99		
muro bajo fachada principal	1	4,69		0,80	3,75		
	1	0,34		2,90	0,99		
muro bajo fachada principal	1	4,63		0,80	3,70		
	1	0,36		2,90	1,04		
muro bajo fachada principal	1	4,65		0,80	3,72		
	1	0,33		2,90	0,96		
muro bajo fachada principal	1	4,67		0,80	3,74		
remate muro pasillo fachada principal	1	1,60		2,90	4,64		

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

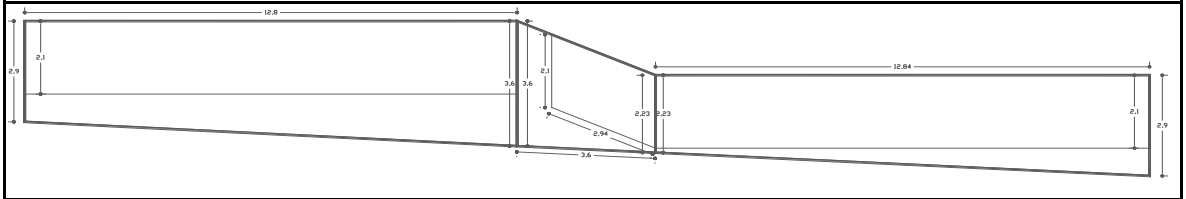
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

	CIRCULACION RAMPA					
CARA 1 DERECHA	1	5,13	2,57	12,84	32,93	
NICHO	2	0,75		0,86	1,29	
SE UTILIZA LA FORMULA DEL TRAPECIO: SEMISUMA DE LOS DOS LADOS PARALELOS DIVIDIDO POR "2" Y MULTIPLICADO POR LA ALTURA.	- 1	1,38		1,93	- 2,66	
	- 1	1,60		1,93	- 3,09	
	- 1	3,08		1,93	- 5,94	
	- 1	0,77		1,93	- 1,49	
	- 1	0,72		1,93	- 1,39	
	- 1	0,76		0,97	- 0,74	
CARA 2 IZQUIERDA	1	5,13	2,57	12,84	32,93	
SE UTILIZA LA FORMULA DEL TRAPECIO: SEMISUMA DE LOS DOS LADOS PARALELOS DIVIDIDO POR "2" Y MULTIPLICADO POR LA ALTURA.	1	1,10		2,90	3,19	
	- 1	4,40		2,12	- 9,33	
	- 1	4,50		2,12	- 9,54	
AREA 3 MURO BAJO PASILLO DERECHA	1				2,66	
PARA PODER REALIZAR EL AREA SE TOMAN LAS MEDIDAS MEDIANTE UN LEVANTAMIENTO DE LO EXISTENTE, LAS MEDIDAS SE PASAN AL PROGRAMA "AUTOCAD" Y SE TOMA MEDIANTE EL SISTEMA EL AREA.						
AREA 4 MURO PASILLO IZQUIERDA	1	5,83	2,92	3,60	10,49	
SE UTILIZA LA FORMULA DEL TRAPECIO: SEMISUMA DE LOS DOS LADOS PARALELOS DIVIDIDO POR "2" Y MULTIPLICADO POR LA ALTURA.	- 1	2,94		2,10	- 6,17	
CARA 5 DERECHA	1	6,50	3,25	12,80	41,60	
SE UTILIZA LA FORMULA DEL TRAPECIO: SEMISUMA DE LOS DOS LADOS PARALELOS DIVIDIDO POR "2" Y MULTIPLICADO POR LA ALTURA.	- 1	0,86		1,89	- 1,63	
	- 1	2,84		1,89	- 5,37	
	- 1	1,62		1,89	- 3,06	
	- 1	0,74		1,89	- 1,40	
	- 1	0,82		1,89	- 1,55	
	- 1	1,38		1,89	- 2,61	
CARA 6 IZQUIERDA	1	6,50	3,25	12,18	39,59	
SE UTILIZA LA FORMULA DEL TRAPECIO: SEMISUMA DE LOS DOS LADOS PARALELOS DIVIDIDO POR "2" Y MULTIPLICADO POR LA ALTURA.	1	1,06			-	
	- 1	5,51		2,10	- 11,57	
	- 1	4,60		2,10	- 9,66	



PERFIL GENERAL DE PASILLO CIRCULACION RAMPA LADO DERECHO



PERFIL GENERAL DE PASILLO CIRCULACION RAMPA LADO IZQUIERDO

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

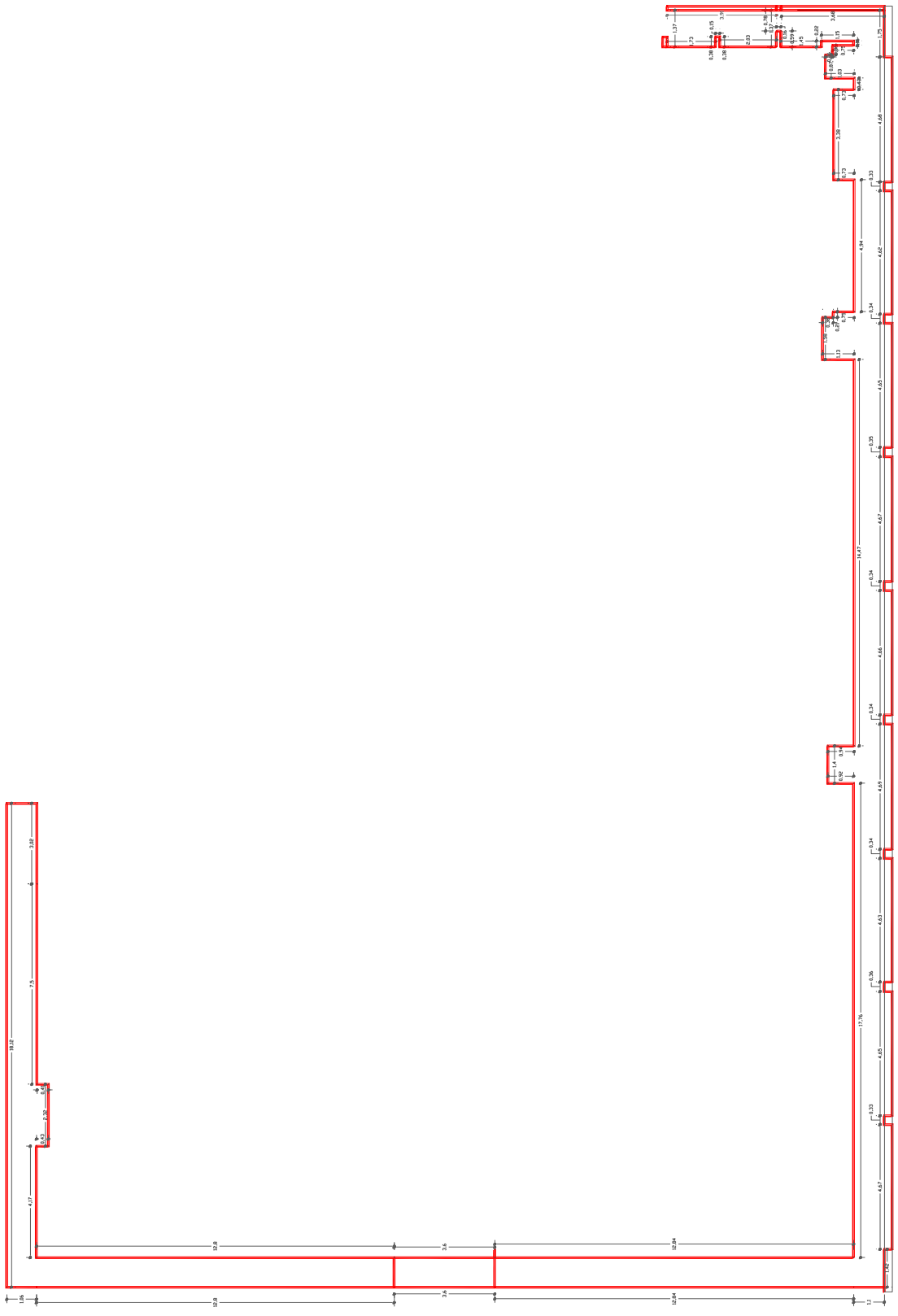
muro pasillo fachada posterior		1	18,12	2,90	52,55	
	-	1	0,86	2,10	- 1,81	
	-	1	4,62	2,90	- 13,40	
	-	1	4,59	2,90	- 13,31	
	-	1	4,62	2,90	- 13,40	
muro remate pasillo y conexión rampa		1	1,08	1,01	1,09	
muro bajo fachada laboratorios		1	4,17	1,01	4,21	
nicho		1	0,43	1,01	0,43	
nicho		1	0,41	1,01	0,41	
nicho		1	2,32	2,90	6,73	
	-	1	1,20	0,98	- 1,18	
	-	1	1,47	0,98	- 1,44	
muro bajo fachada laboratorios		1	7,50	1,01	7,58	
muro bajo fachada laboratorios		1	3,02	1,01	3,05	
	-	1	1,20	0,98	- 1,18	
	-	1	1,04	0,98	- 1,02	
CIELO RASO AREA 1		1		81,91	81,91	
CIELO RASO AREA 2		1		3,99	3,99	
CIELO RASO AREA 3		1		34,62	34,62	
					-	
TOTAL						

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA

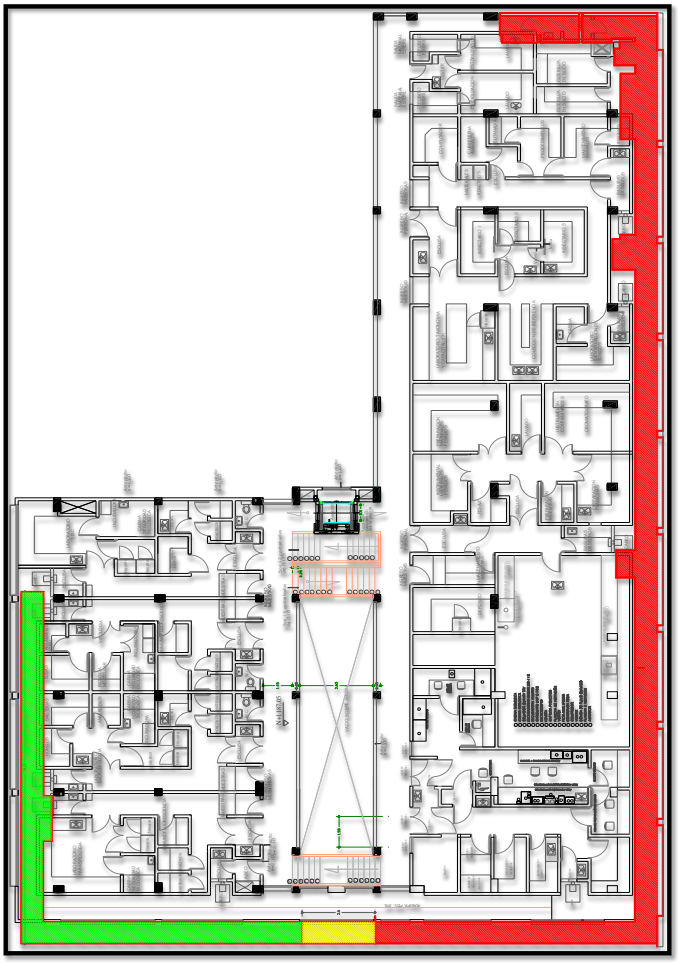


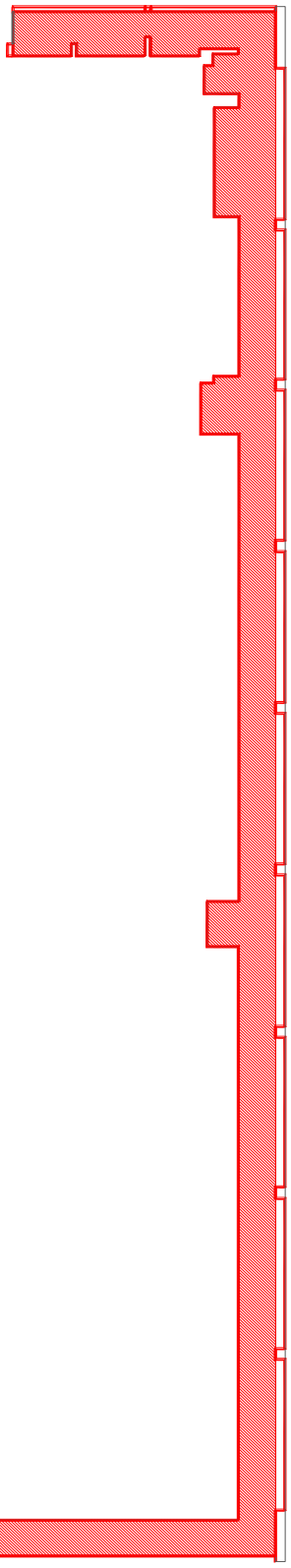
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

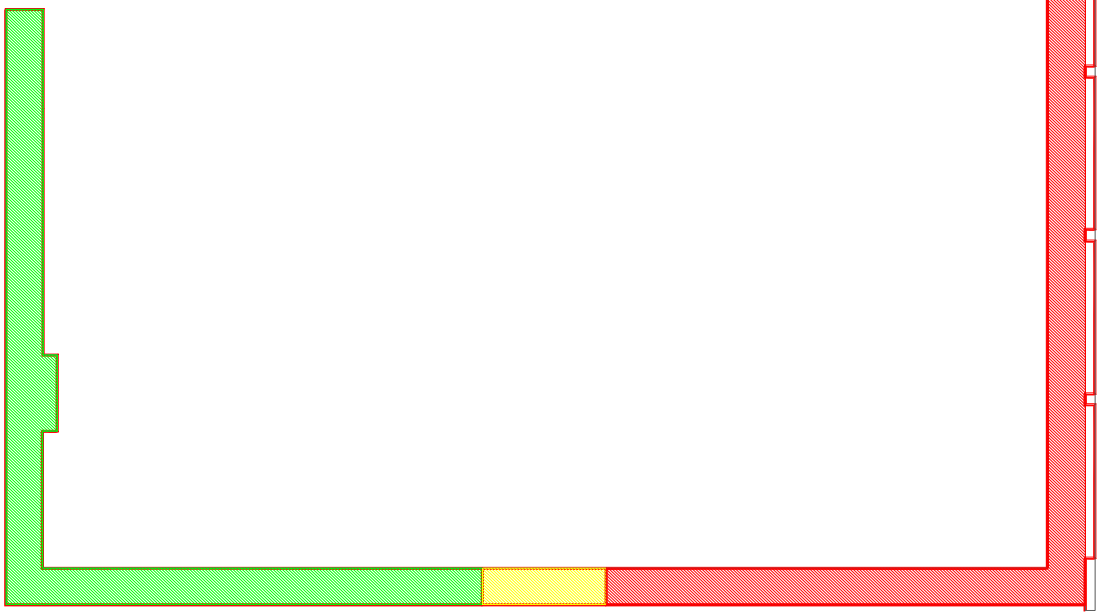
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

PRIMER PISO PASILLO PINTURA VINILO BLANCO	1	1,42		3,35	4,76	
puerta de acceso pasillo principal	-1	1,42		2,10	- 2,98	
muro estacion de gases pasillo principal	1	3,57		3,35	11,96	
	-1	1,94		1,95	- 3,78	
nicho de acceso puerta	2	0,57		3,35	3,82	
nicho de acceso puerta	1	1,42		3,35	4,76	
nicho de acceso puerta	-1	1,42		2,10	- 2,98	
muro pasillo principal	1	14,67		3,35	49,14	
	-1	1,00		1,00	- 1,00	
	-1	2,30		0,50	- 1,15	
	-1	1,20		0,50	- 0,60	
puerta de remate pasillo principal	1	1,42		3,35	4,76	
	-1	1,42		2,10	- 2,98	
muro fachada posterior pasillo principal	1	19,66		3,35	65,86	
	-1	3,62		2,14	- 7,75	
	-1	4,23		2,14	- 9,05	
	-1	4,40		2,14	- 9,42	
	-1	4,65		2,14	- 9,95	
	1	0,17		1,42	0,24	
puerta de acceso hall escaleras y elevador	1	1,42		3,35	4,76	
	-1	1,42		2,10	- 2,98	
muro acceso a laboratorios	1	2,06		3,35	6,90	
nicho acceso a laboratorios	1	0,57		3,35	1,91	
nicho acceso a laboratorios	1	3,03		3,35	10,15	
nicho acceso a laboratorios	-1	1,45		2,10	- 3,05	
nicho acceso a laboratorios	-1	1,43		2,10	- 3,00	
nicho acceso a laboratorios	1	0,57		3,35	1,91	
muro laboratorios	1	5,15		3,35	17,25	
	-1	4,81		1,95	- 9,38	
nicho de acceso a laboratorios	1	2,96		3,35	9,92	
nicho de acceso a laboratorios	1	2,35		3,35	7,87	
nicho de acceso a laboratorios	-1	1,00		2,10	- 2,10	
nicho de acceso a laboratorios	-1	0,97		2,10	- 2,04	
nicho de acceso a laboratorios	1	2,96		3,35	9,92	
muro salida de pasillo principal remate	1	2,68		3,35	8,98	
	2	1,42		3,35	9,51	
	-2	1,42		2,10	- 5,96	
hall de acceso a recepcion	1	2,72		3,35	9,11	
hall de acceso a recepcion	1	1,00		2,10	2,10	
hall de acceso a recepcion	1	1,95		3,35	6,53	
hall de acceso a recepcion	-1	1,95		2,10	- 4,10	
hall de acceso a recepcion	1	1,00		2,10	2,10	
hall de acceso a recepcion	1	1,00		1,95	1,95	
hall de acceso a recepcion	1	1,77		3,35	5,93	
hall de acceso a recepcion	-1	1,42		2,10	- 2,98	
hall de acceso a recepcion	1	0,40		3,35	1,34	
hall de acceso a recepcion	1	1,46		3,35	4,89	
muro patio interioro pasillo principal	1	2,68		3,35	8,98	
muro bajo patio interior pasillo principal	1	2,10		0,47	0,99	
columna	2	0,39		3,35	2,61	
columna	2	0,17		2,88	0,98	
columna	2	0,26		3,35	1,74	
muro bajo patio interior pasillo principal	1	4,60		0,47	2,16	
columna	2	0,39		3,35	2,61	
columna	1	0,41		3,35	1,37	
columna	1	0,24		3,35	0,80	
columna	1	0,17		2,88	0,49	
muro bajo patio interior pasillo principal	2	2,94		0,75	4,41	
acceso elevador	1	1,48		3,35	4,96	
	-1	0,87		2,10	- 1,83	
muro patio interior posterior	1	7,39		2,25	16,63	
	-1	0,51		0,50	- 0,26	
	-1	1,10		0,50	- 0,55	
	-1	4,63		0,50	- 2,32	
muro bajo patio interior	1	3,81		0,62	2,36	
muro bajo patio interior	1	2,10		0,62	1,30	
muro bajo patio interior	1	4,60		0,62	2,85	
cara muro bajo	1	0,16		0,62	0,10	

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1			Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1		M2

SEGUNDO PISO PASILLO PINTURA VINILO BLANCO	1	0,49		0,80	0,39	
muro mocheta cerca elevador	1	0,17		2,07	0,35	
muro acceso elevador	1	1,54		2,87	4,42	
	-1	0,87		2,10	- 1,83	
muro inicio de pasillo	1	2,39		2,87	6,86	
	-1	1,36		2,10	- 2,86	
muro pasillo	1	3,44		2,87	9,87	
	-2	0,81		2,10	- 3,40	
nicho	2	1,18		2,87	6,77	
nicho - MURO ACCESO A OFICINAS	1	2,64		2,87	7,58	
nicho	-1	0,81		2,10	- 1,70	
nicho	-1	1,39		2,10	- 2,92	
nicho	1	0,49		2,87	1,41	
cara muro divisorio acceso pasillo auditorio	1	0,16		1,44	0,23	
cara muro divisorio acceso pasillo auditorio	2	1,44		2,87	8,27	
cara muro divisorio acceso pasillo auditorio	-2	1,44		2,10	- 6,05	
	1	0,24		2,87	0,69	
	1	0,75		2,87	2,15	
	1	0,44		0,80	0,35	
columna	2	0,38		2,87	2,18	
columna	2	0,40		2,87	2,30	
placa nicho	1	1,18		2,64	3,12	
columnas area	-1	0,38		0,40	- 0,15	
cara nicho sobre pasillo	1	0,86		2,87	2,47	
	-1	0,86		2,10	- 1,81	
cara nicho sobre pasillo	1	1,41		2,87	4,05	
	-1	1,41		2,87	- 4,05	
muro pasillo auditorio	1	3,50		2,87	10,05	
	-1	0,80		2,10	- 1,68	
	-1	0,79		2,10	- 1,66	
acceso nicho auditorio	1	1,99		2,87	5,71	
	-1	1,99		2,10	- 4,18	
placa nicho de acceso	1	1,00		1,99	1,99	
caras de acceso nicho	2	1,00		2,10	4,20	
muro pasillo auditorio	1	5,62		2,87	16,13	
acceso nicho auditorio	1	2,00		2,87	5,74	
	-1	2,00		2,10	- 4,20	
placa nicho acceso auditorio	1	1,00		2,00	2,00	
caras de acceso nicho	2	1,00		2,10	4,20	
remate pasillo principal	1	1,82		2,87	5,22	
	-1	1,37		2,10	- 2,88	
muro bajo pasillo	1	1,77		0,80	1,42	
cara muro bajo	1	0,22		1,77	0,39	
columna	2	0,23		2,87	1,32	
columna	2	0,22		2,07	0,91	
columna	1	0,39		2,87	1,12	
muro bajo pasillo	1	6,01		0,80	4,81	
cara muro bajo	1	0,20		6,01	1,20	
columna	2	0,24		2,87	1,38	
columna	2	0,20		2,07	0,83	
muro bajo pasillo	1	3,08		0,80	2,46	
cara muro bajo	1	0,20		3,08	0,62	
cara muro puerta	1	0,18		2,87	0,52	
cara muro puerta	1	0,20		2,07	0,41	

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1			Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1		M2

TERCER PISO PASILLO PINTURA VINILO BLANCO	1	4,21		2,90	12,21	
muro de acceso pasillo inicio conexión pasillo residuos	-1	4,21		1,90	- 8,00	
puerta de acceso conexión pasillo residuos	1	1,37		2,90	3,97	
	-1	1,00		2,10	- 2,10	
mocheta muro fachada lateral - patio maniobras	1	0,53		2,90	1,54	
muro fachada lateral- patio maniobras	1	3,15		2,90	9,14	
	-1	3,15		2,10	- 6,62	
muro fachada lateral- patio maniobras - inico	1	2,20		2,90	6,38	
remate pasillo	1	1,38		2,90	4,00	
columna	2	0,38		2,90	2,20	
columna	1	0,38		2,90	1,10	
muro bajo fachada pasillo fachada posterior	1	4,61		0,78	3,60	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	1	0,38		2,90	1,10	
muro bajo fachada pasillo fachada posterior	1	4,63		0,78	3,61	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	1	0,38		2,90	1,10	
muro bajo fachada pasillo fachada posterior	1	4,42		0,78	3,45	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	1	0,80		2,90	2,32	
muro bajo fachada pasillo fachada posterior	1	4,18		0,78	3,26	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	1	0,80		2,90	2,32	
muro bajo fachada pasillo fachada posterior	1	3,87		0,78	3,02	
columna	1	0,23		2,90	0,67	
columna	1	0,74		2,90	2,15	
muro cerca elevador	1	1,14		2,90	3,31	
acceso elevador	1	1,49		2,90	4,32	
	-1	0,87		2,10	- 1,83	
mochetas acceso escaleras	1	0,09		2,90	0,26	
mochetas acceso escaleras	1	0,24		2,90	0,70	
muro divisorio escalera	1	0,44		0,80	0,35	
columna	1	0,47		2,90	1,36	
muro pasillo hacia patio interno	1	1,93		2,90	5,60	
	1	0,24		2,90	0,70	
muro bajo hacia patio interior	1	3,09		0,80	2,47	
cara muro bajo	1	0,20		3,09	0,62	
columna	2	0,20		2,10	0,84	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	1	0,38		2,90	1,10	
muro pasillo hacia patio interno	1	5,98		0,80	4,78	
columna	2	0,19		2,10	0,80	
columna	2	0,24		2,90	1,39	
columna	1	0,39		2,90	1,13	
muro pasillo hacia patio interno	1	1,74		0,80	1,39	
cara muro bajo	1	1,74		0,18	0,31	
columna	1	0,44		2,90	1,28	
columna	1	0,37		2,90	1,07	
remate muro pasillo	1	1,39		2,90	4,03	
	-1	1,39		1,93	- 2,68	
mocheta inicio muro pasillo cara laboratorios	1	0,50		2,90	1,45	
muro bajo cara laboratorios	1	2,50		1,00	2,50	
muro bajo cara laboratorios	1	2,94		1,00	2,94	
cara laboratorios	1	0,19		2,90	0,55	
muro bajo cara laboratorios	1	4,01		1,00	4,01	
cara laboratorios	1	5,99		2,90	17,37	
	-1	0,99		2,90	- 2,87	
	-1	0,47		1,90	- 0,89	
cara laboratorios	1	0,16		2,90	0,46	
muro bajo cara pasillo laboratorios	1	14,01		1,00	14,01	
cara laboratorios	1	0,73		2,90	2,12	
muro bajo cara pasillo laboratorios	1	4,16		1,00	4,16	
cara laboratorios	1	5,98		2,90	17,34	
	-1	1,86		1,90	- 3,53	
	-1	1,00		2,90	- 2,90	
	-1	1,86		1,90	- 3,53	

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

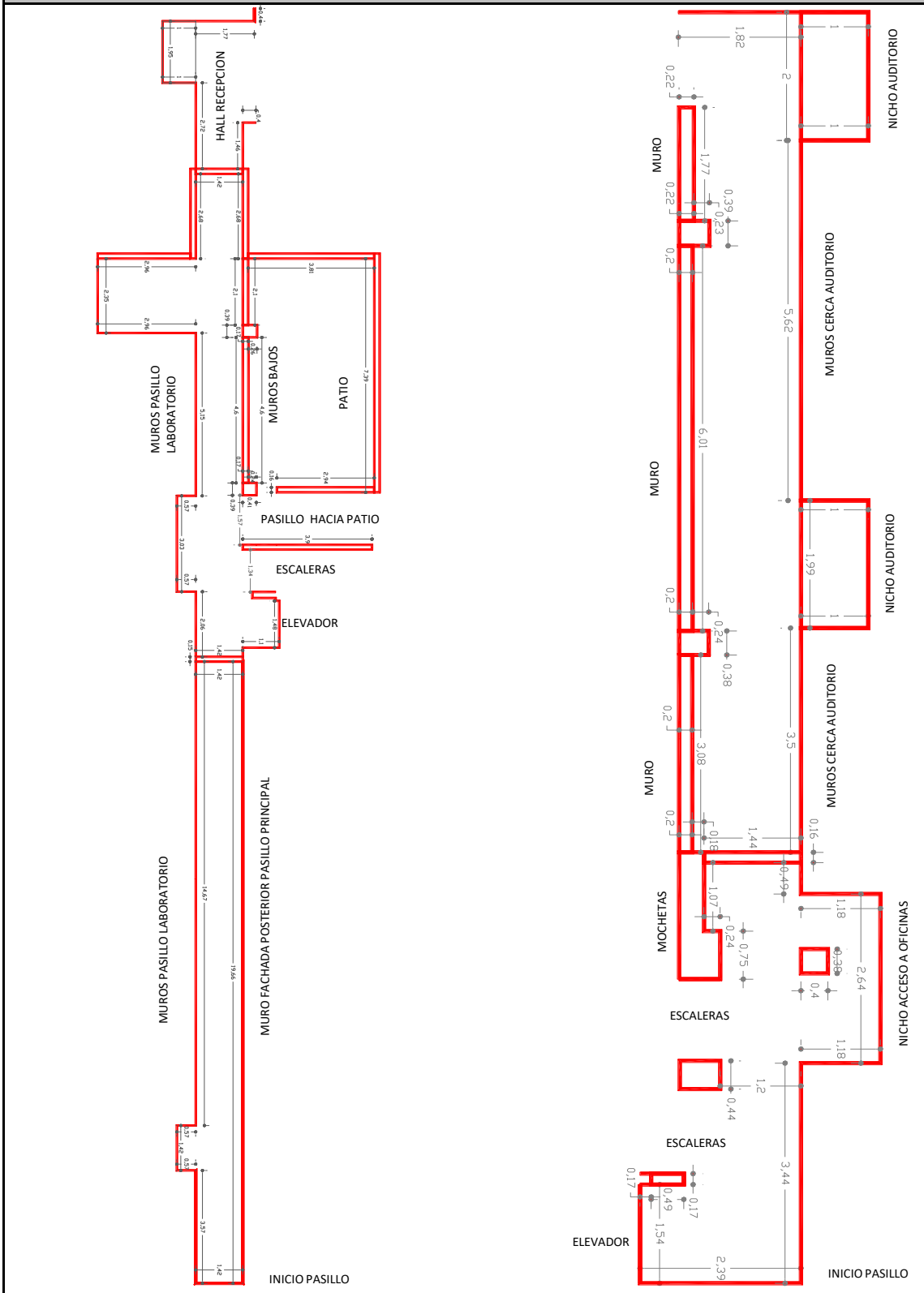
CUARTO PISO PASILLO PINTURA VINILO BLANCO	1	0,16		0,80	0,13	
muro bajo cerca elevador	1	0,66		0,80	0,53	
nicho elevador	1	1,55		2,90	4,50	
	-1	0,87		2,10	- 1,83	
muro nicho elevador	1	1,05		2,90	3,05	
	1	0,27		2,90	0,78	
inicio pasillo	1	1,34		2,90	3,89	
	-1	1,34		1,89	- 2,53	
acceso muro baños	1	1,78		2,90	5,16	
	-1	0,79		2,10	- 1,66	
	-1	0,40		0,40	- 0,16	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,59		1,02	0,60	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,51		1,02	0,52	
mocheta alta acceso laboratorios	1	0,40		2,90	1,16	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,16		1,02	0,16	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,59		1,02	0,60	
muro pasillo cara laboratorios	1	3,34		2,90	9,69	
	-2	0,80		2,10	- 3,36	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,59		1,02	0,60	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,16		1,02	0,16	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,74		1,02	0,75	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,16		1,02	0,16	
muro bajo acceso laboratorios	1	0,62		1,02	0,63	
muro acceso a servicios de aseo	1	1,90		2,90	5,51	
	-1	0,80		2,10	- 1,67	
muro bajo remate pasillo principal	1	1,39		0,80	1,11	
columna	1	0,40		2,90	1,16	
columna	1	0,45		2,90	1,31	
cara muro bajo pasillo patio interior	1	0,19		0,80	0,15	
muro bajo pasillo hacia patio interior	1	1,73		0,80	1,38	
columna	1	0,19		1,73	0,33	
columna	2	0,24		2,90	1,39	
columna	2	0,19		2,10	0,80	
columna	1	0,38		2,90	1,10	
muro bajo pasillo hacia patio interior	1	6,00		0,80	4,80	
cara muro bajo pasillo patio interior	1	0,19		6,00	1,14	
columna	2	0,23		2,90	1,33	
columna	2	0,19		2,10	0,80	
columna	1	0,37		2,90	1,07	
muro bajo pasillo hacia patio interior	1	3,09		0,80	2,47	
esquina acceso puerta	1	0,23		2,90	0,67	
esquina acceso puerta	1	0,19		2,10	0,40	
mocheta acceso y muro puerta en vidrio	1	1,17		2,90	3,39	
	-1	1,00		1,00	- 1,00	
mochetas	1	0,13		2,90	0,38	
mochetas	1	0,75		2,90	2,18	
mochetas	1	0,43		0,80	0,34	

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



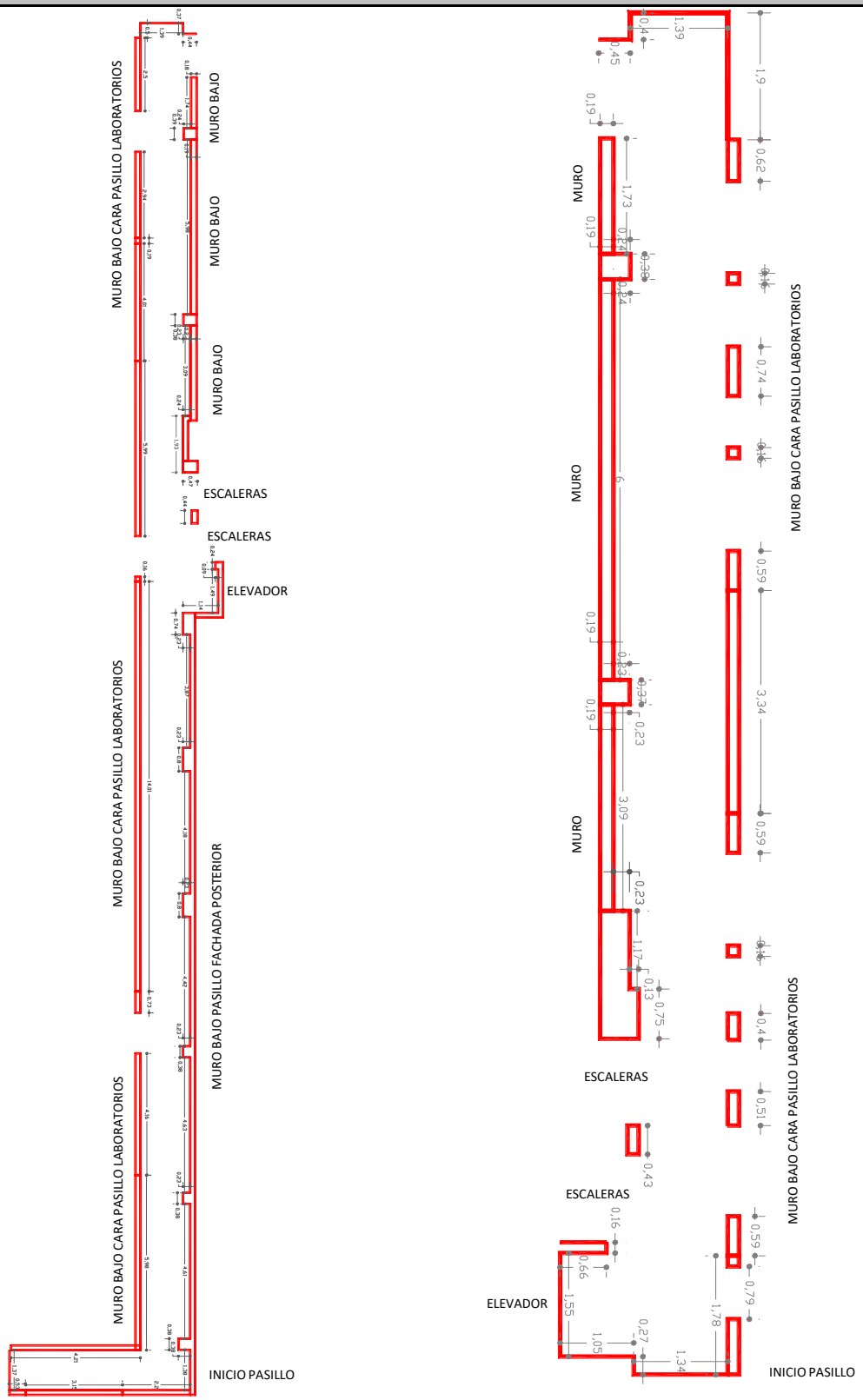
MEDIDAS DE MUROS - PASILLO 1 Y 2 PISO -

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



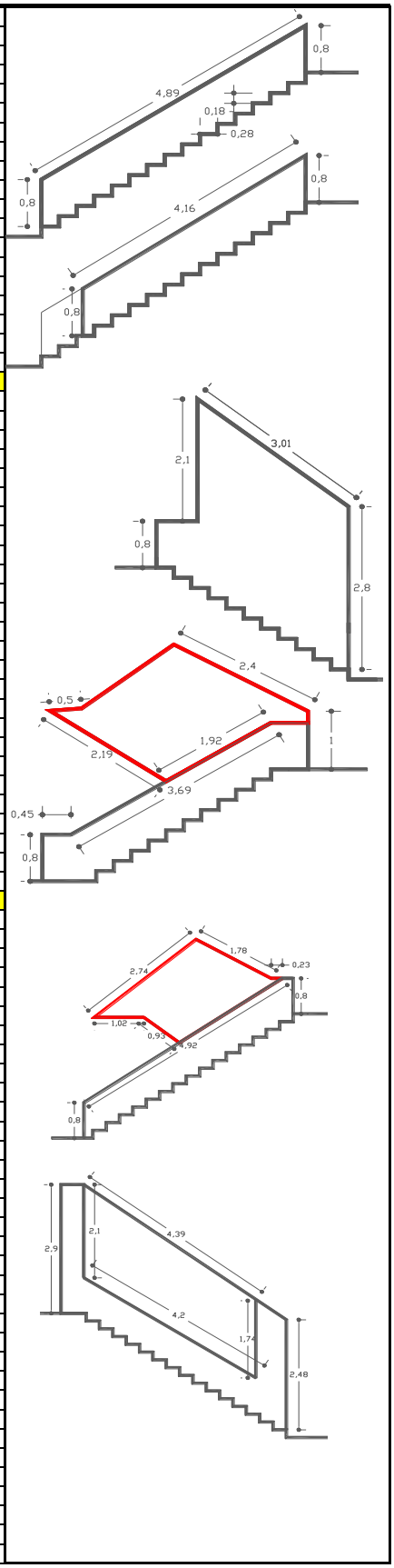
MEDIDAS DE MUROS - PASILLO 3 Y 4 PISO -

MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

ESCALERAS TRAMO DE 5 A 4 PISO						
LADO IZQUIERDO	1	4,89			3,66	
LADO DERECHO	1	4,16			2,99	
ESCALERA TRAMO DE 4 A 3 PISO						
LADO DERECHO	1	3,01			7,86	
LADO IZQUIERDO MURO BAJO	1	3,29			3,73	
LADO IZQUIERDO SUPERIOR	1				4,46	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	3,01		4,82	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	2,19		3,50	
ESCALERA TRAMO DE 3 A 2 PISO						
LADO DERECHO SUPERIOR	1				3,96	
LADO DERECHO MURO BAJO	1				2,00	
LADO IZQUIERDO	1				6,03	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	4,39		7,02	

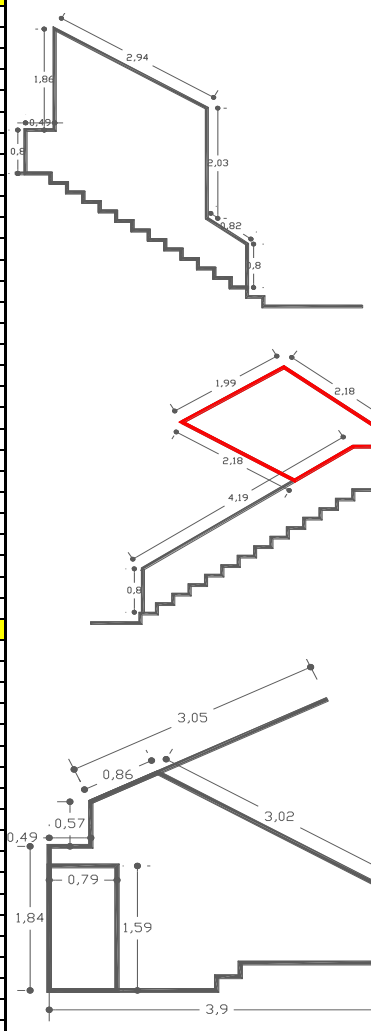


MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2

ESCALERA TRAMO DE 2 A 1 PISO						
LADO IZQUIERDO	1				8,37	
LADO DERECHO SUPERIOR	1				3,59	
LADO DERECHO MURO BAJO	1				3,60	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	2,94		4,70	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	2,18		3,49	
CARA BAJA PRIMER PISO HACIA PATIO CENTRAL						
CARA BAJA PRIMER PISO HACIA PATIO CENTRAL	1				7,67	
	-1	0,79		1,59	- 1,26	
DIAGONAL CIELO RASO	1	1,60	3,05		4,88	



MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA
CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S.
INTERVENTOR:

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
ALFAGIA	N.P		ALFAGIA		M2

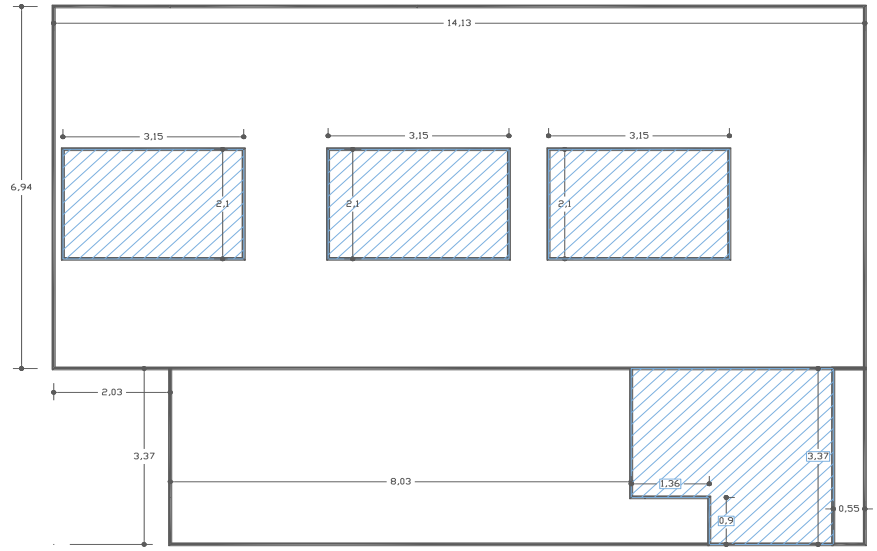
LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						341,16	
	3	3,15			9,45		
	1	5,52			5,52		
	1	4,60			4,60		
	1	3,84			3,84		
	1	4,50			4,50		
	1	4,40			4,40		
	1	4,60			4,60		
	1	2,94			2,94		
	1	4,60			4,60		
	1	4,62			4,62		
	1	4,59			4,59		
	1	4,62			4,62		
	1	2,45			2,45		
	1	4,61			4,61		
	1	4,63			4,63		
	1	3,62			3,62		
	1	4,68			4,68		
	1	4,62			4,62		
	1	4,65			4,65		
	1	4,67			4,67		
	1	4,66			4,66		
	1	4,69			4,69		
	1	4,63			4,63		
	1	4,65			4,65		
	1	4,67			4,67		
	1	2,37			2,37		
	1	1,46			1,46		
	1	2,89			2,89		
	2	0,80			1,60		
	2	1,60			3,20		
	2	0,80			1,60		
	1	2,81			2,81		
	1	3,87			3,87		
	1	4,25			4,25		
	1	2,34			2,34		
	1	1,07			1,07		
	1	2,86			2,86		
	1	0,50			0,50		
	1	1,26			1,26		
	1	1,26			1,26		
	1	1,26			1,26		
	2	1,26			2,52		
	1	3,62			3,62		
	1	4,23			4,23		
	1	4,40			4,40		
	1	4,65			4,65		
	1	4,61			4,61		
	1	4,63			4,63		
	1	4,42			4,42		
	1	4,48			4,48		
	1	3,87			3,87		
	1	1,24			1,24		
alfagia terraza 1	1	11,76			11,76		
	1	21,60			21,60		
	1	13,80			13,80		
alfagia terraza 2	1	13,60			13,60		
	1	48,00			48,00		
	1	13,80			13,80		
	1	25,82			25,82		
	1				0,00		
	1				0,00		
	1				0,00		
	1				0,00		
	1				0,00		
						341,16	
TOTAL						341,16	

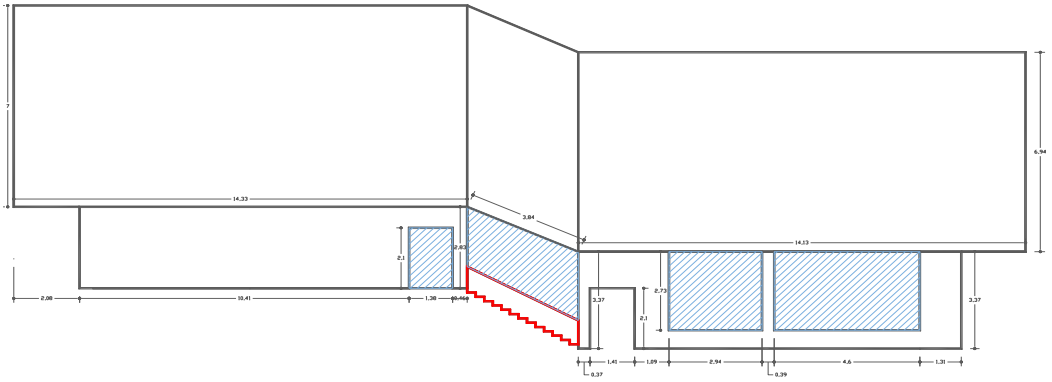
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

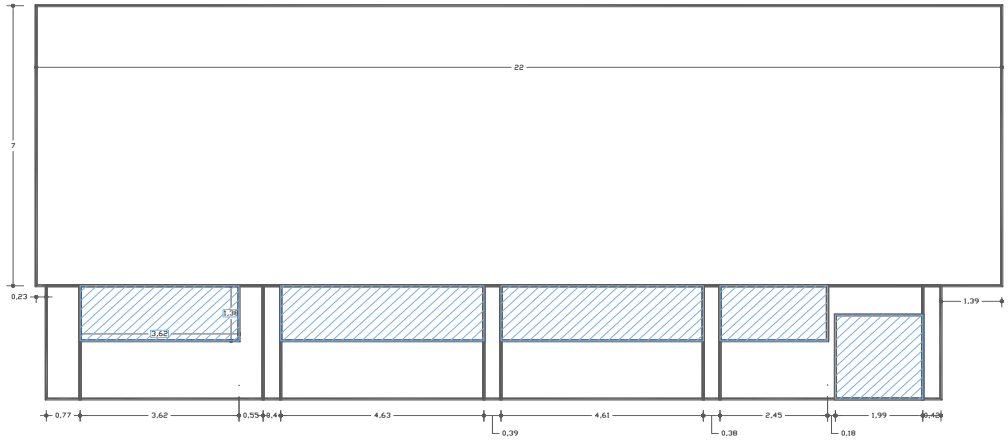
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

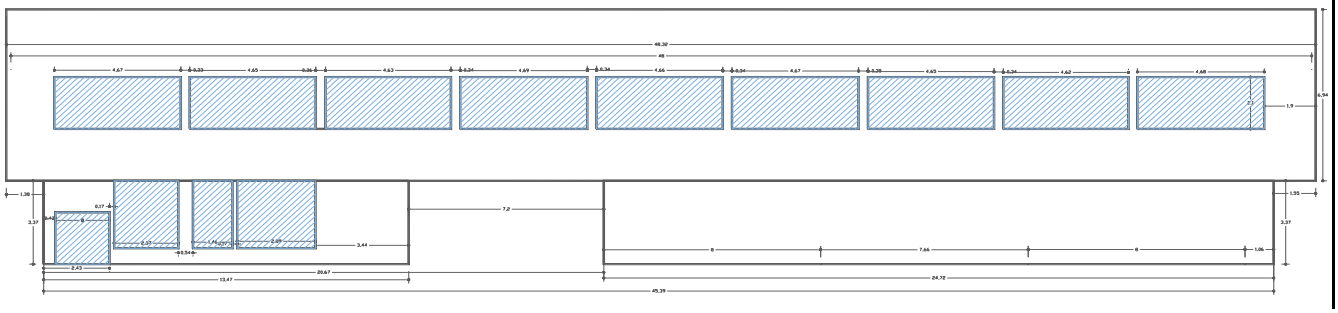
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
ALFAGIA	N.P		ALFAGIA		M2

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





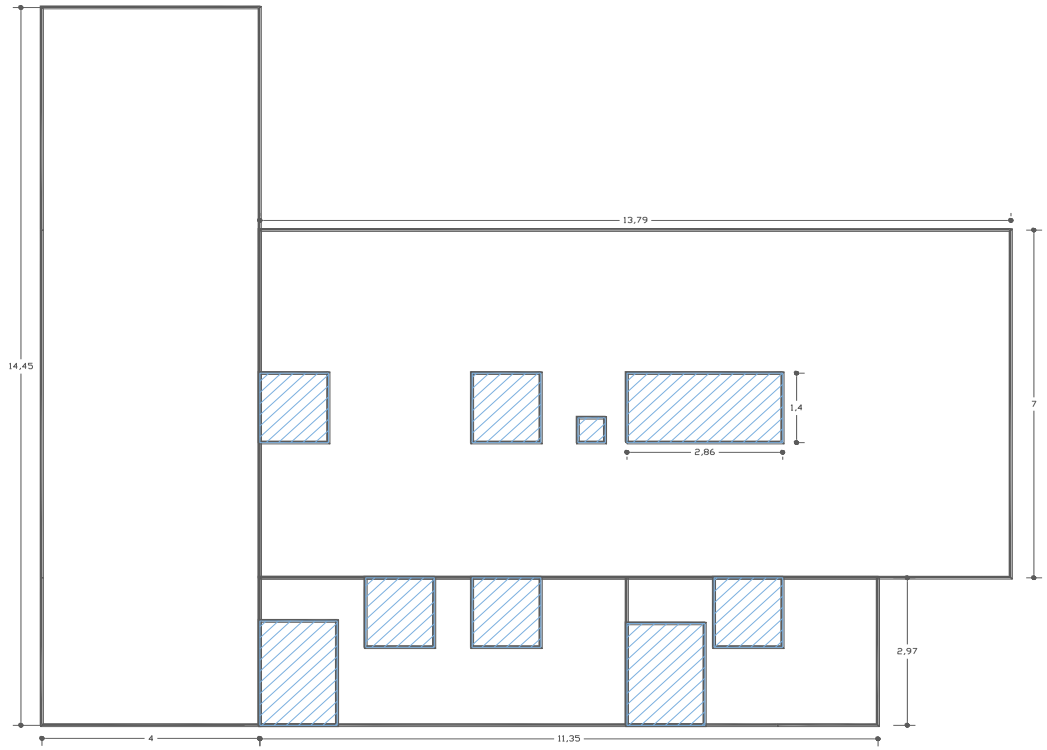


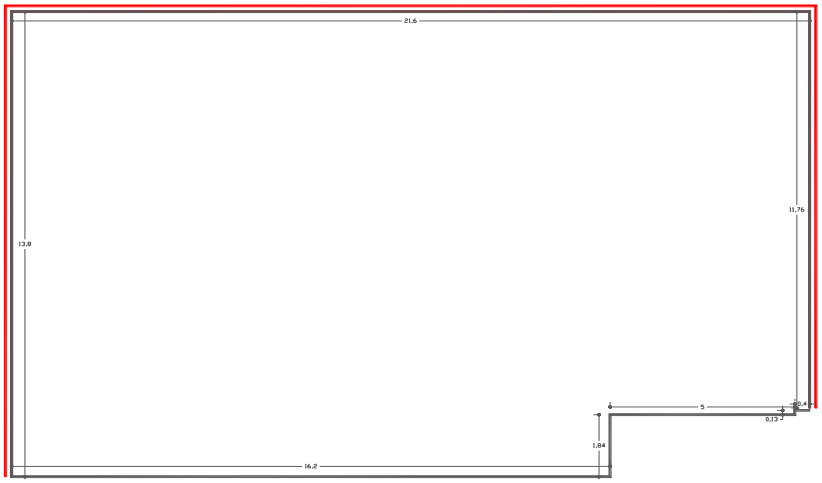


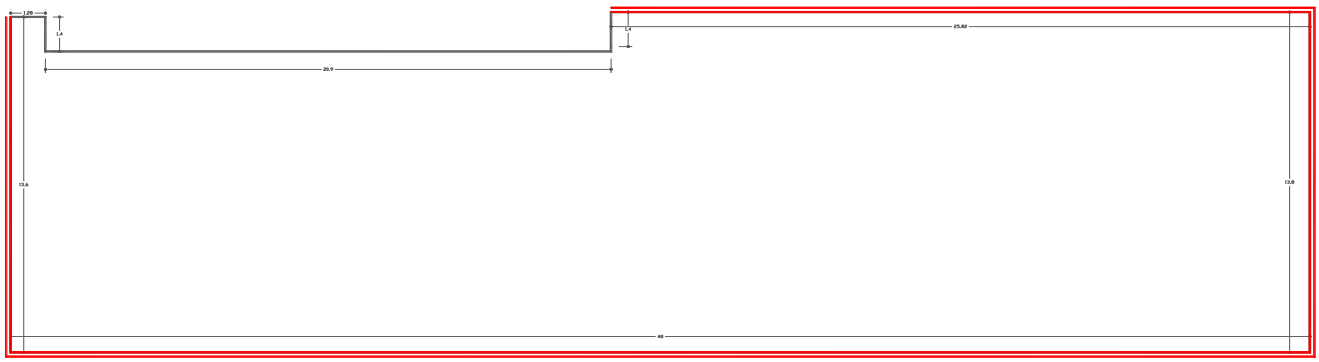
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
ALFAGIA	N.P		ALFAGIA		M2







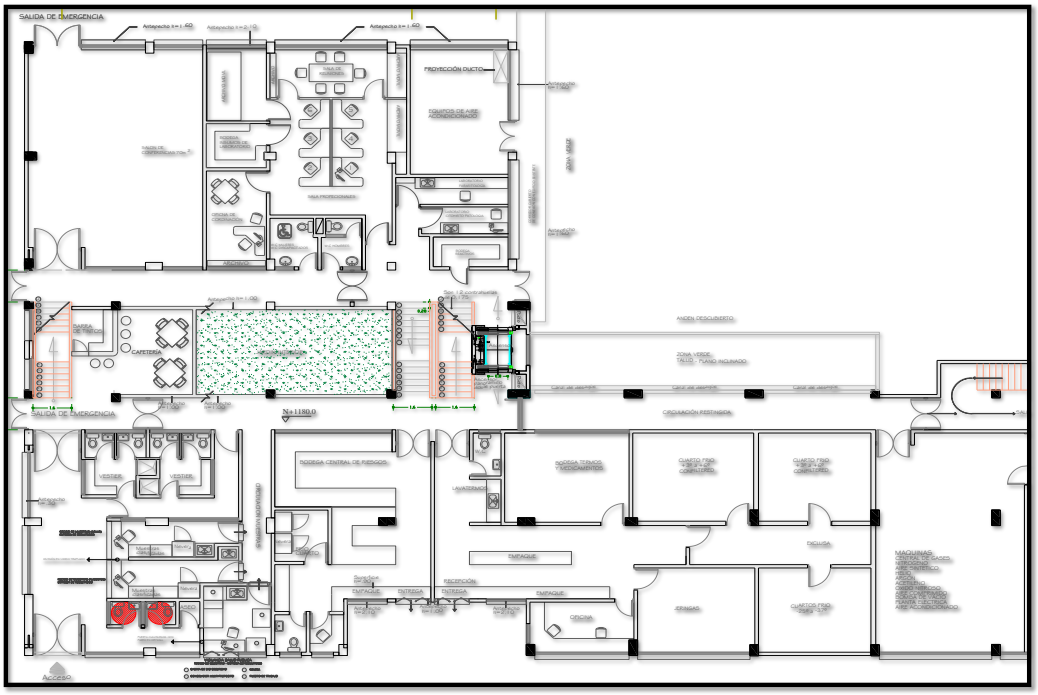
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	N.P			Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						5,00	
RECEPCION PRINCIPAL BAÑOS MUEJERS	1,00						
RECEPCION PRINCIPAL BAÑOS HOMBRES	1,00						
BAÑO INICIO PASILLO LABORATORIOS	1,00						
BAÑOS FUNCIONARIOS LABORATORIOS	2,00						
TOTAL						5,00	

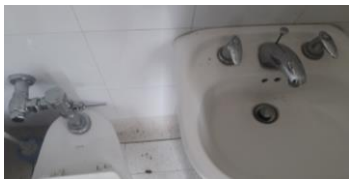
FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA



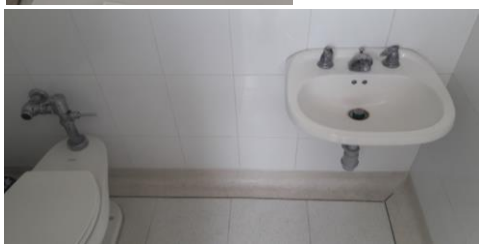








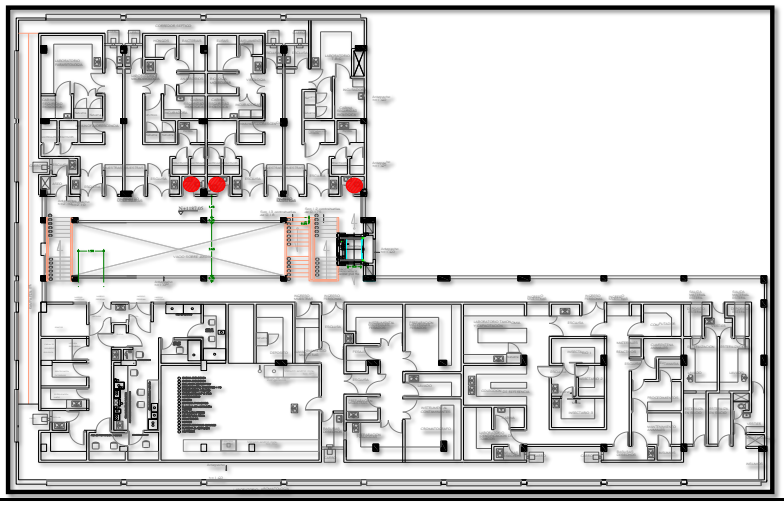


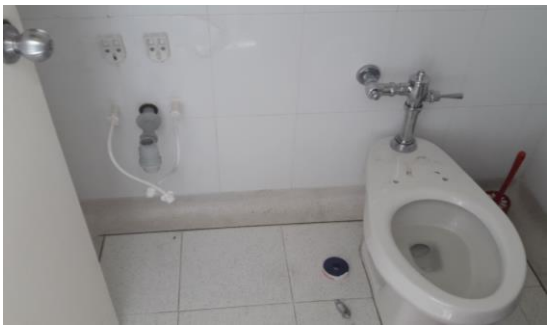


MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

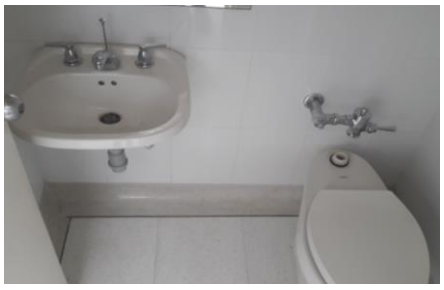
CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

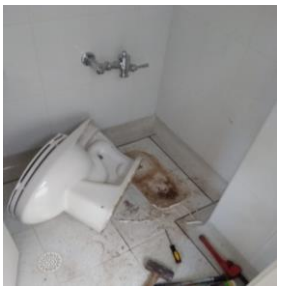
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	N.P			Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	UND





BAÑO INICIO PASILLO LABORATORIO







AJUSTE SANITARIO CORRIDO DEL PUNTO PRINCIPAL DE SALIDA SAMITARIA - CAMBIO DE FLUXUMETRO BAÑOS INTERMEDIO PASILLO LABORATORIO



MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion Cambio Compresor Chiler Existente (Incluye cambio filtros piedra - Refrigerante)	4.00			Suministro e Instalacion Cambio Compresor Chiler Existente (Incluye cambio filtros piedra - Refrigerante)	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
Suministro e Instalacion Cambio Compresor Chiler Existente (Incluye cambio filtros piedra - Refrigerante)	1,00						
EN EJECUCION							
						1,00	
TOTAL						**1,00**	





Actualmente el compresor esta fuera de servicio ya que su sistema mecánico está afectado, el compresor al realizar su encendido el intenta iniciar, pero él se dispara ocasionando una sobrecarga tres veces mas que su propia capacidad de consumo eléctrico, generando la sobrecarga en el BREACKER de protección del tablero principal. (Se puede generar una descarga eléctrica y caída de todo la red principal del laboratorio).

El compresor se encuentra des energizado y se tiene fuera de servicio la resistencia de CARTER por que se encuentra dañado; esto es lo que genera la alarma en el panel de control del CHILLER. (No hay tensión eléctrica en la red del compresor).





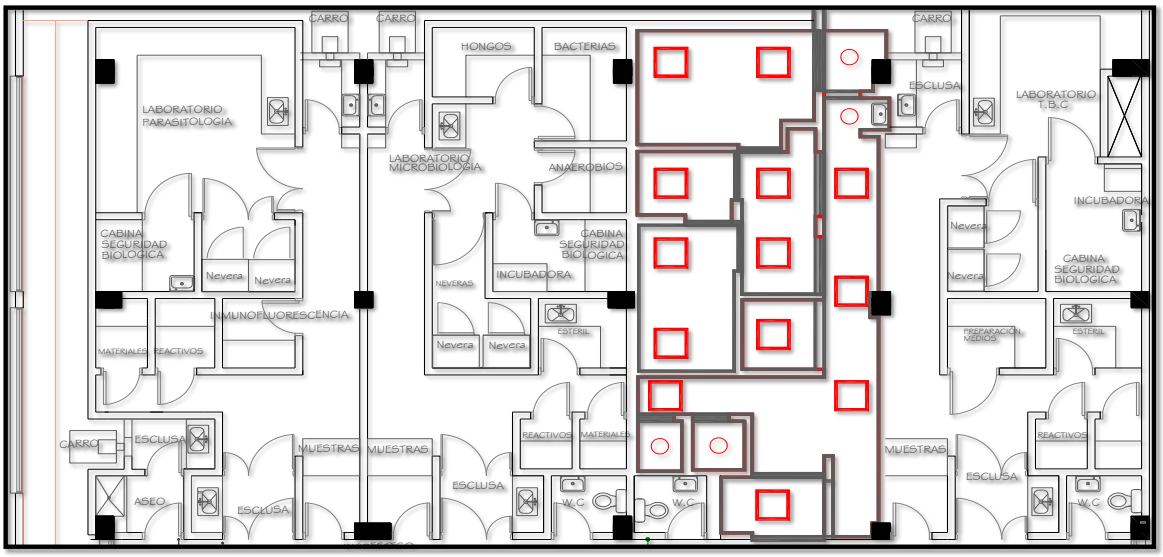
MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
CAMBIO DE LAMPARAS	N.P		CAMBIO DE LAMPARAS		UND

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						13,00	
CAMBIO DE LAMPARA DE 60 x 60 CON TUBULAR POR LAMPARA LED	13				13,00		
TOTAL						**13,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA





MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)				Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
DIVISION PISO TECHO RECEPCION 1	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA







MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL

CONTRATANTE: GOBERNACION DEL TOLIMA CONTRATISTA: PSB - PABLO EMILIO SAENZ BRIÑEZ S.A.S. INTERVENTOR:	**OBJETO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PUBLICA DEPARTAMENTAL**

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento Correctivo Planta Electrica Existente (Mantenimiento periodico general - Cambio de Caja de Paso en mal estado expone conductores del TRF de la Planta al Ambiente - Sellado de Cajas de Inspeccion para evitar la entrada de agua he insectos - Cambio de tarjeta de transferencia se encuentra quemada y la operacion debe realizarse manualmente - Cambio de sistemas de transferencia por no tener respaldo en caso de daño por Sistema de contacto res enclavados facilita el mantenimiento y reparacion				Mantenimiento Correctivo Planta Electrica Existente (Mantenimiento periodico general - Cambio de Caja de Paso en mal estado expone conductores del TRF de la Planta al Ambiente - Sellado de Cajas de Inspeccion para evitar la entrada de agua he insectos - Cambio de tarjeta de transferencia se encuentra quemada y la operacion debe realizarse manualmente - Cambio de sistemas de transferencia por no tener respaldo en caso de daño por Sistema de contacto res enclavados facilita el mantenimiento y reparacion	

LOCALIZACIÓN	CANT.	DIMENSIONES			MEDICIÓN PARCIAL	SUB-TOTAL	OBSERVACIONES
		LARGO	ANCHO	ALTO			
						1,00	
	1,00						
						1,00	
TOTAL						**1,00**	

FOTO Y/O PLANO Y/O ESQUEMA

En el desarrollo de los mantenimientos preventivos de las maquinas actuales del laboratorio de salud pública, se evidencia que en el tablero principal eléctrico la tarjeta de transferencia principal hacia la planta eléctrica se encuentra dañada; esta tarjeta es el sistema principal de apoyo eléctrico del laboratorio (planta eléctrica), actualmente si la luz eléctrica falla, la planta eléctrica debe de ser encendida manualmente, esto genera tiempo de incertidumbre debido al tiempo que tome el personal para poner en funcionamiento la planta y perdiendo la óptima capacidad de trabajo.

El laboratorio puede funcionar con este equipo trabajando a esta capacidad, pero debido al marco de la urgencia por la pandemia, el laboratorio debe de tener en

Funcionamiento óptimo en un 100% de todos sus equipos y requerimiento de mantenimientos o chequeos continuos de las máquinas y evitar daños mayores.





Al estar quemada la tarjeta de transferencia eléctrica hacia la planta, se analiza que su composición de tecnología ya es vieja, es decir que este tipo de tecnología no se usa, debido a que sus mantenimientos correctivos en su ejecución, requiere la totalidad de la des energización del laboratorio y ocasionaría una complicación sistemática del sistema eléctrico principal.

“Se da una recomendación de referencia de tarjeta tipo Velásquez

Las recomendaciones de cambio de tecnologia se dan para la maxima capacidad y funcionamiento electrico desde sus fuentes de energia y su sistema de apoyo; se debe de cambiar a un SISTEMA DE CONTACTORES y cambio de TARJETA TIPO VELÁSQUEZ, esto para la practicidad de ejecucion en los mantenimientos, ya que su sistema se puede aislar sin afectar toda la red principal sino solo el lugar del daño electrico.

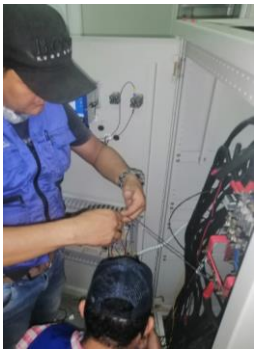



Las recomendaciones de supervicion de la planta debido al marco de la urgencia de la pandemia deben de ser cada dos (2) meses ya que el funcionamiento va a ser superior debido al uso que va a cumplir a la hora de la necesidad de apoyo electrico.




En los mantenimientos preventivos se ejecutan las actividades de cambios de filtros, cambio de aceite,limpieza general del motor, cambio de la caja de policarbonato para los cables principales de potencia.






P.S.B. S.A.S.
PABLO EMILIO SÁENZ BRIÑEZ
CONSULTORIA - DISEÑOS - OBRAS CIVILES - INTERVENTORÍA

GOBERNACION DEL TOLIMA
SECRETARIA DE SALUD DEL TOLIMA

CONTRATO No. 576 DE 2020
CUYO OBJETO ES "CONTRATAR LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL LABORATORIO DE SALUD DE SALUD PUBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN EL MARCO DE LA EMERGENCIA ECONOMICA, SOCIAL Y ECOLOGICA DECRETADA POR EL GOBIERNO NACIONAL COMO CONSECUENCIA DEL PLAN DE CONTINGENCIA POR COVID- 2019"

INFORME AVANCE
ACTA PARCIAL DE OBRA 01

MAYO 2020

CALLE 69 No. 5 – 33 Mz B INT.5 – 304 CLUB RESIDENCIAL ALAMEDA TELEFONO 82-715967 arquisaenz@gmail.com

INFORME DE AVANCE DE OBRA - CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEPARTAMENTAL

En este informe se mostrara los avances de obra realizados por la empresa contratista en el mantenimiento del laboratorio de salud pública del departamento; se explicara paso a paso y con registro fotográfico evidenciando el desarrollo de los trabajos.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	1.00			Mantenimiento y Reparacion de impermeabilizado en puntos de anclaje equipos y puntos donde se haya roto incluye acabado en pintura bituminosa	M2

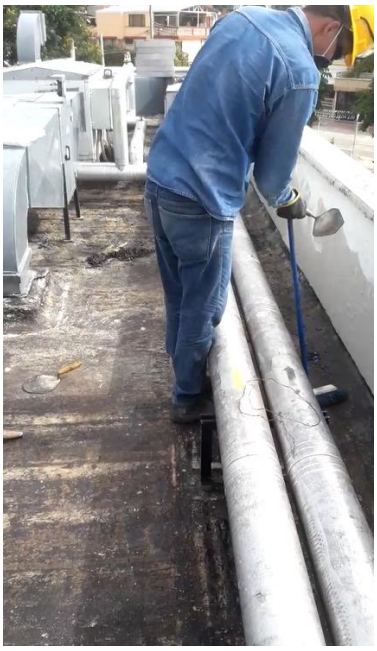
El mantenimiento se desarrolla en el área general de las placas eso también incluyes las bases de soporte de los equipos de aires acondicionados y puntos de anclajes de los laboratorios, este manto presenta daños en su sistema de impermeabilizado evidenciando daños y filtraciones al interior de los laboratorios.







Al retirar el manto se debe de quitar todo el material sobrante que haya quedado pegado como residuo del desprendimiento del material afectado, este residuo debe de ser removido manualmente con espátula e ir raspando hasta que no quede muestra de material sobrante.


Al realizar la limpieza se debe de lavar con agua y jabón la placa y bases de soporte para remover toda impureza de polvo y material graso o pegante y no tener inconvenientes con los materiales nuevos de impermeabilización.







Teniendo las superficies limpias y curadas se dispone a la aplicación de producto SIKAFILL POWER 12 años, producto a utilizar para la impermeabilización general, se debe de aplicar tres manos y debe dejar secar cada capa de aplicación para que este producto sea más efectivo y actúen los componente impermeabilizantes del material. Al tener todas las capas listas se protege el acabado del sikafill power con ALUMOL, este último será el acabado final y de recubrimiento protector del impermeabilizado de las bases y/o anclajes de la placa.







CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio	2.00			Implementacion de señalizacion todo el Laboratorio	GBL

Los trabajos de señalización están en desarrollo de instalación ya se cuentan con todas las señalizaciones se está organizando para programar la instalación de las áreas de trabajo del propio laboratorio.



CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de divisiones en vidrio con pelicula de seguridad por las dos caras y soportes en acero inoxidable	4.00			Instalacion de divisiones en vidrio con pelicula de seguridad por las dos caras y soportes en acero inoxidable	

Para la realización de esta instalación divisoria en vidrio se debió primero consultar a la interventoría y a la supervisión del contrato sobre las especificaciones técnicas del ITEM, ya que en temporada de cuarentenas por COVID-19, en el transcurso de los trabajos las empresas proveedoras del material se encontraron cerradas, por lo que la especificación se debió cambiar por vidrios con película de seguridad y accesorios en aluminio y no en acero inoxidable como lo estipulaba el ITEM.

Los materiales utilizados no varían el USO y FUNCION de división de los espacios de recepción principal del laboratorio ubicado en el primer piso del edificio.

El material también de vidrio y aluminio se presta también para la eficacia del aseo y desinfección de la superficie y no se alterara con los materiales utilizados por el personal de servicios generales del laboratorio de salud pública del departamento.





CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reemplazo de vidrios rotos	5.00			Reemplazo de vidrios rotos	UND

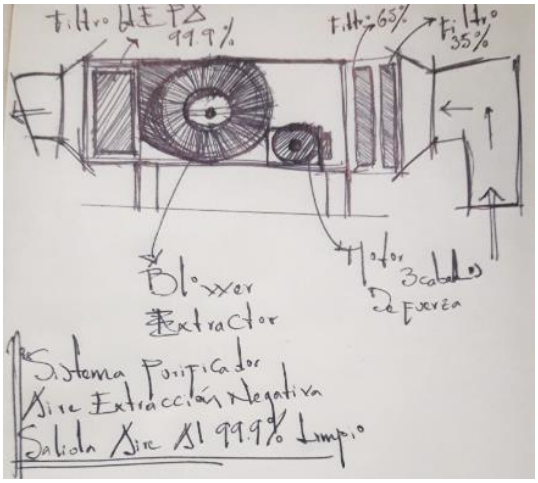


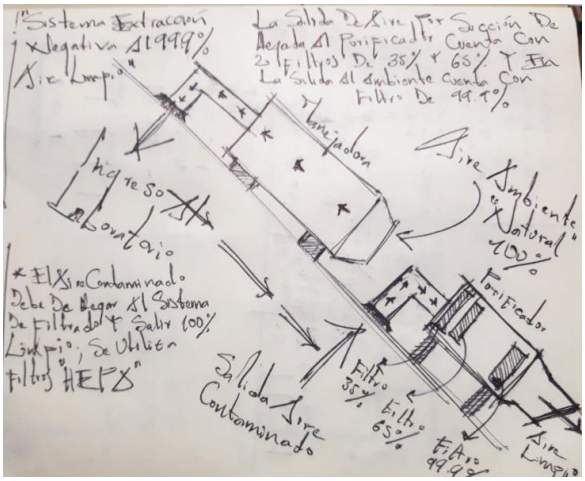


Se cambian los vidrios que presenta daño total, estos vidrios se cambian de la misma especificación existente y que es un vidrio de 6.00 mm y con película de seguridad con la dimensión de la ventana.




CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	6.00			Adecuaciones y modificaciones del sistema de filtrado y ventilacion del laboratorio BIOLOGIA MOLECULAR - Modificando para que el sistema genere carga negativa	



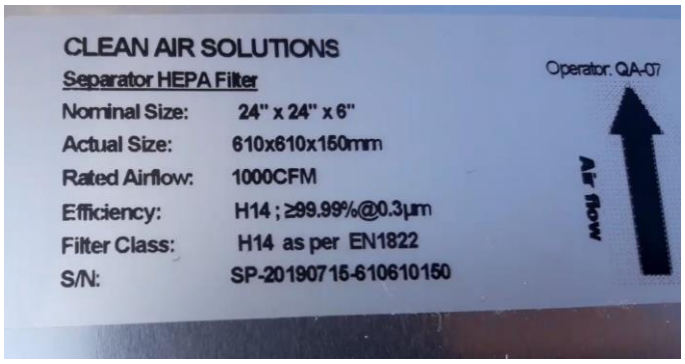












El sistema cuenta con el equipo de extracion que es un blower y el motor de 3 caballo de fuerza que lo impulsa, en el inicio del extractor de aire se encarga de sacar el aire contaminado y filtrarlo para salir al ambiente en 99.9% de pureza; para el filtrado del aire en su inicio de extraccion cuenta con dos filtros de 35% y 65% para asegurar el 100% y en su salida al ambiente tiene un filtro de HEPA DE 99.9% asegurando la totalidad de pureza del aire extraido del laboratorio.





Estos dos filtros son el inicio del filtrado del aire contaminado del laboratorio, se inicia con un 100% de efectividad desde el principio; filtro de 35% y 65%; extracción desde el laboratorio.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	7.00			Cambio de pedal de poceta y revision de sistemas hidraulico	UND









Cambio de pedal recepción de muestras, los pedales se cambiaron nuevos.

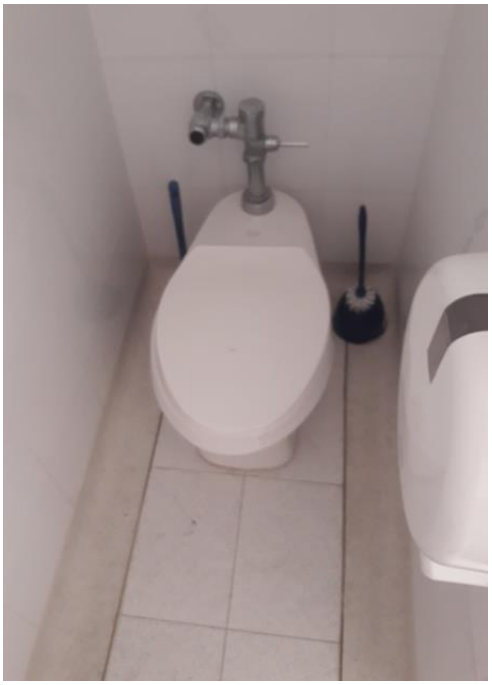


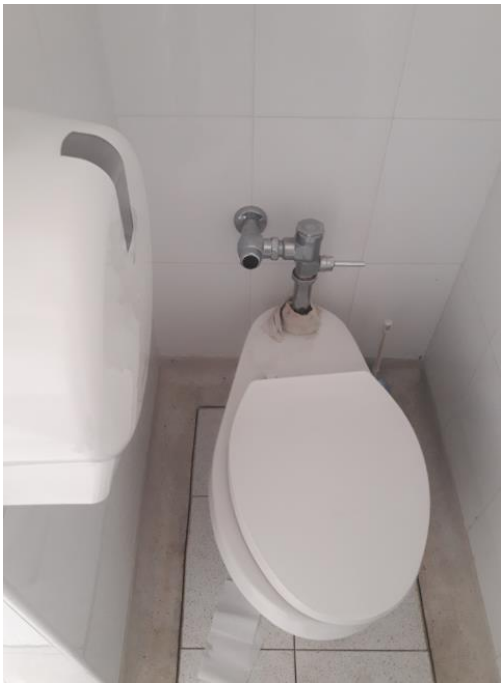


En el área de laboratorio de cambia el pedal, este pedal nuevo va acompañado del sistema de conexión a la llave, para evitar contactos con las manos al mesón o accesorios para mayor eficacia de limpieza.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Revision y Mantenimiento de Fluxometro	8.00			Revision y Mantenimiento de Fluxometro	UND

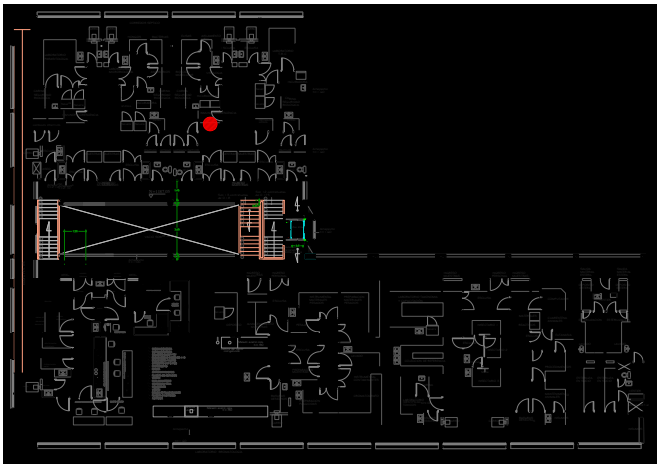
La revisión de las llaves de los sanitarios dio como resultado el cambio total de la llave de fluxómetro por daños internos; estos fluxómetros existentes no se pueden reparar y para mejorar la efectividad del sistema sanitario se deben de cambiar.



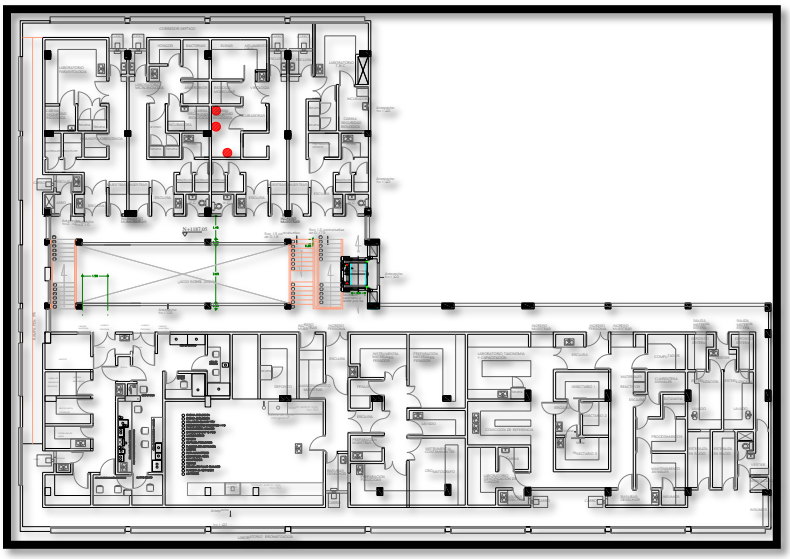


Se cambian dos llaves de fluxómetros, estos baños están ubicados seguido al auditorio y son los baños de personal.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Toma electrica NORMAL nevera area almacen	12.00			Toma electrica NORMAL nevera area almacen	UND



CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	13.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL	UND







El sistema eléctrico se inicia desde la revisión de los tableros eléctricos para determinar la capacidad de carga para la nueva adecuaciones de sistema normal y regulado; tablero eléctrico Normal este incluye toma sencilla e iluminación y tablero Regulado este comprende toda la toma especial para equipos vitales para la operación del laboratorio.



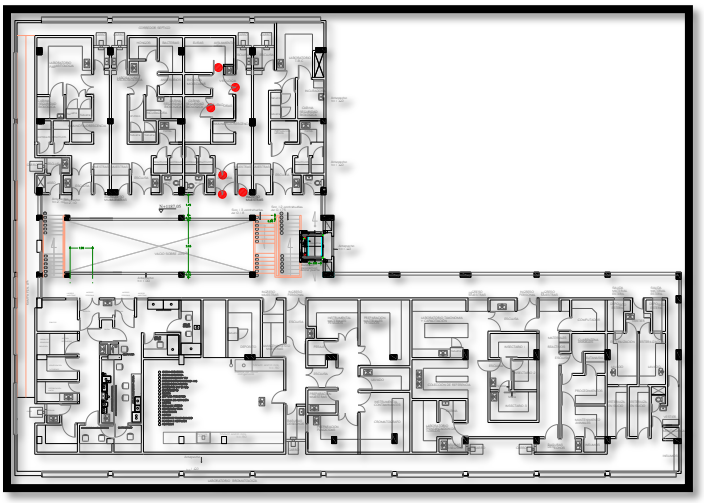








CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	14.00			Instalacion de gatos hidraulicos para cierre de puertas y ajuste de las mismas	M2







Se instala brazos para puerta y poder desarrollar un sellado constante en los espacios, se instalan el parte superior de las hojas y ellas realizaran el trabajo de cerrado y evitar el contacto con las manos y el uso de perillas.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	15.00			Instalacion de LUZ ULTRAVIOLETA EN VESTIDOR incluye cableado y punto de interruptor	UND





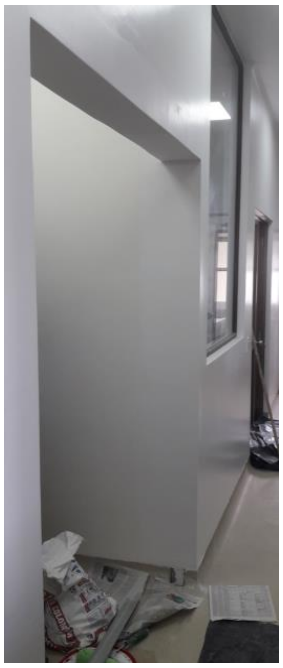
La gran diferencia de la desinfección de superficies usando luz ultravioleta en comparación con otros métodos químicos, es que la luz UV proporciona una inactivación rápida y eficiente de los microorganismos mediante un proceso físico. Cuando las bacterias, los virus y los protozoos se exponen a las longitudes de onda germicidas de la luz UV, se vuelven incapaces de reproducirse e infectar.

La ventajas de la luz ultravioleta frente a los tradicionales sistemas de desinfección son evidentes ya que la desinfección con luz ultravioleta es un proceso en frío que funciona sin la necesidad de añadir ningún producto químico durante todo el proceso de desinfección y, al tratarse de un sistema físico, los microorganismos no son capaces de generar resistencia al proceso de desinfección.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO	16.00			Demolicion de Muro para ingreso de ULTRACONGELADO	UND







Se realiza demolición para la ampliación del área de neveras, esta área al tener este muro no deja la posibilidad de ubicar otros equipos; al realizar esta ampliación deje el vano completo y se dispone a realizar los acabados finales.

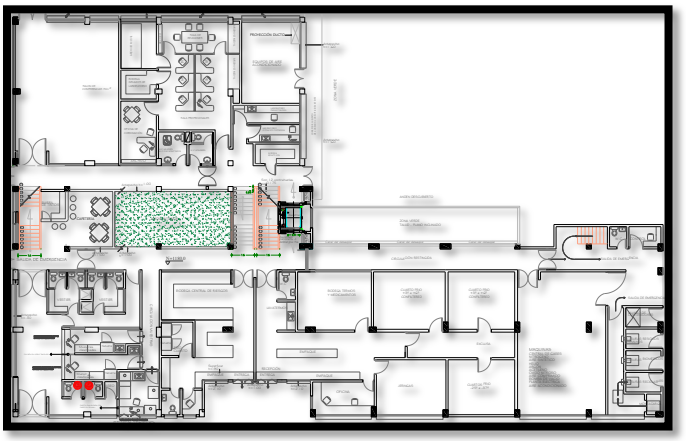
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	17.00			Instalacion de llave MANOS LIBRES en lavamanos de area RESTRINGIDAS	UND

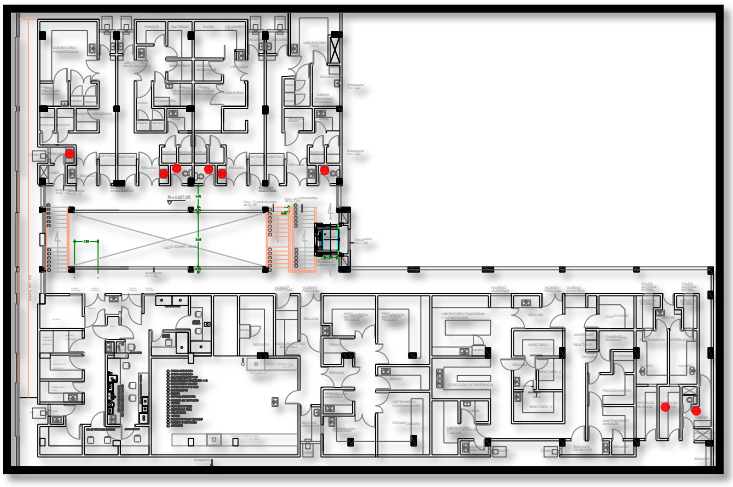
Se realizar instalación de pedal para poceta en acero inoxidable del área de laboratorio, este pedal se instala a nivel de piso para evitar contacto con equipos de limpieza de manos, este pedal cumple la función si se activa con el pie y produce mayor salida de agua a mayor presión del pedal este se debe de manejar suave y gradualmente con el mismo movimiento del pie.





CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANiTARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	18,00			Mantenimiento general de puntos HIDRAULICOS y SANiTARIOS de laboratorio y de areas del apoyo al mismo	

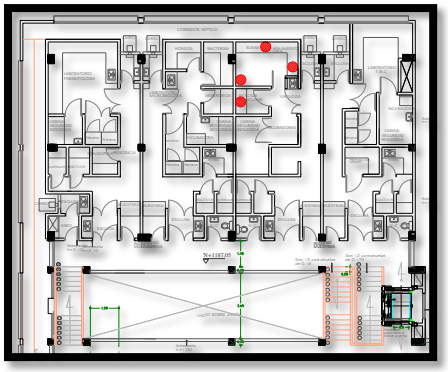




Se realiza revisión de todas las llaves de los lavamanos para el buen funcionamiento de los baños, los baños tienen sanitarios con fluxómetro por lo que su revisión son los cambios de ellos.

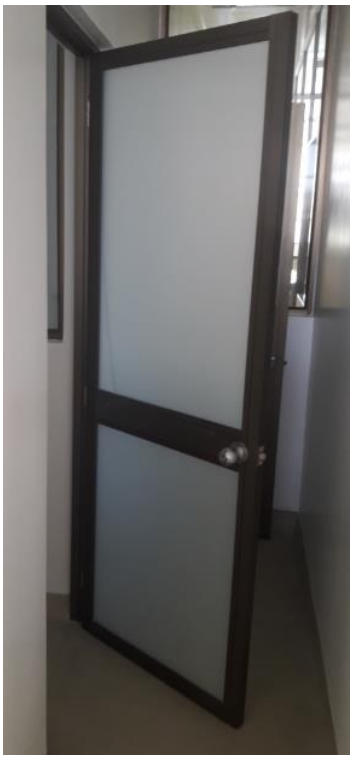
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	19.00			Instalacion de toma electrica REGULADA de CABINA FLUJO LAMINAL y estacion PCR	UND





El sistema eléctrico se inicia desde la revisión de los tableros eléctricos para determinar la capacidad de carga para la nueva adecuaciones de sistema normal y regulado; tablero eléctrico Normal este incluye toma sencilla e iluminación y tablero Regulado este comprende toda la toma especial para equipos vitales para la operación del laboratorio.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor	20.00			Instalacion de pelicula de vinilo tipo FROZEN en vestidor	M2







Se recubre con esta película para evitar el brillo de la luz ultravioleta para el área de desinfección y también evitar la vista al espacio y su interior, se instala en ventanas y puerta en vidrios existente del laboratorio.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	21.00			Traslado de equipos industriales y mesones (incluye traslado de equipos, mesones, acometidas electricas, hidraulicas y sanitarias)	



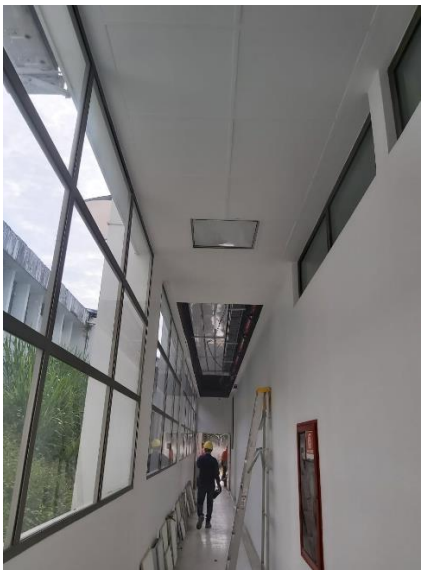
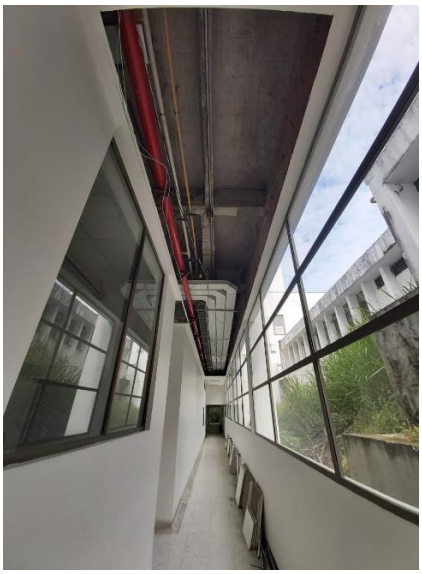






CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	22.00			cambio de cielo raso DRYWALL en pasillo de recorrido de muestra desde el primer piso hasta tercer piso	M2

- **SISTEMA CONSTRUCTIVO DRYWALL, CIELO RASO PRIMER PISO**

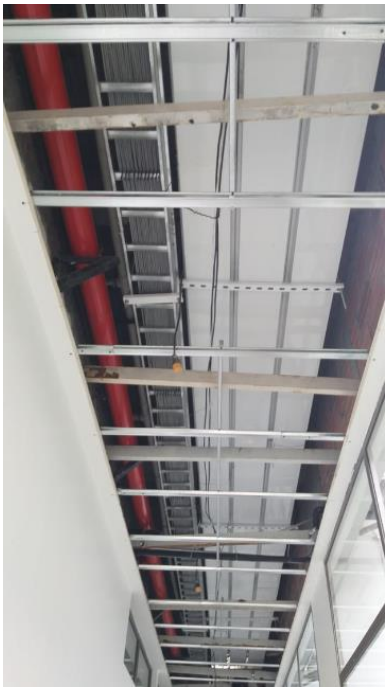




Se realizan los trabajos de demolición del cielo raso existente, los acabados actuales se cambiaron ya que va a cumplir la función de circulación principal y recepción de muestras para el laboratorio; actualmente el cielo raso está construido con estructura de aluminio generando trama cuadrada como detalle a la vista; en función del uso de circulación principal debe de ser totalmente liso y sin dilataciones, totalmente limpio a la vista y al tacto no debe de existir cambios de nivel o zarpas entre laminas o nueva instalación.

Se deben de instalar soportes horizontales a lo ancho del pasillo para poder generar los amarres de la nueva estructura del cielo raso, esto debido a que las redes actuales del edificio no dejan llegar a la placa en su totalidad.

Se utiliza perfil metálico anclado al muro para que la estructura del cielo raso pueda ser soportada desde los estos perfiles.





Los avances del primer piso de cambio de cielo es general se debe de cambiar al igual el fondo del pasillo ya que en la actualidad está funcionando el área de recepción de muestras y al igual que la función del pasillo principal también este debe de tener las mismas características.







Se instalan láminas de yeso cartón en sistema constructivo DRYWALL, estas láminas darán el acabado liso que requiere el espacio y función de la circulación principal y remates de pasillo en general.





Al realizar los trabajos de instalación de láminas de yeso cartón se disponen al masillado, para esto se utiliza masilla para cielo raso y cinta malla para el total sellado de las juntas, al masillar se lija y se disponen a realizar los acabados de pintura.

- **SISTEMA CONSTRUCTIVO DRYWALL, CIELO RASO SEGUNDO PISO**

En este piso se decide cambiar una parte del pasillo y no todo ya que el daño que esta actualmente solo afecta donde su remate es una puerta de hoja doble y despues de la puerta el sistema de cielo raso existente esta en optimas condiciones, la seccion a cambiar es la circulacion de acceso al auditorio.







Se instalan láminas de yeso cartón en sistema constructivo DRYWALL; al realizar los trabajos de instalación de láminas de yeso cartón se disponen al masillado, para esto se utiliza masilla para cielo raso y cinta malla para el total sellado de las juntas, al masillar se lija y se disponen a realizar los acabados de pintura.




- **SISTEMA CONSTRUCTIVO DRYWALL, CIELO RASO TERCER PISO**

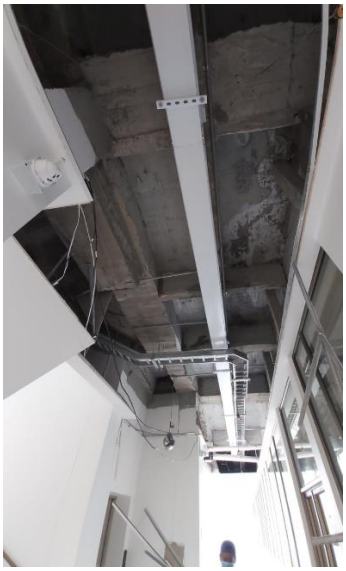
En este nivel se cambia debido a que es la circulación siguiente de acceso de muestras antes de entrar al laboratorio, solo se cambia una sección del cielo raso y seria el área frente al elevador y escaleras; en función del uso de circulación principal debe de ser totalmente liso y sin dilataciones, totalmente limpio a la vista y al tacto no debe de existir cambios de nivel o zarpas entre laminas o nueva instalación.

Antes de la instalación de las láminas se nivela y organiza el cielo raso existente para obtener un solo acabado y unión entre trabajo nuevo y trabajos existentes, no debe de quedar ninguna variación de nivel entre ellos.





Seguido la instalación de la nueva estructura debe de quedar al mismo nivel del existente, por lo que al terminar la instalación de la estructura nueva se debe de volver a nivelar y ajustar los dos tipos de acabados de cielo raso y sin juntas o zarpas de cambio de nivel.







Se instalan láminas de yeso cartón en sistema constructivo DRYWALL; al realizar los trabajos de instalación de láminas de yeso cartón se disponen al masillado, para esto se utiliza masilla para cielo raso y cinta malla para el total sellado de las juntas, al masillar se lija y se disponen a realizar los acabados de pintura.

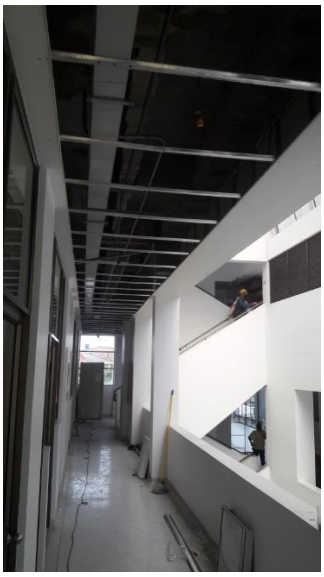




- **SISTEMA CONSTRUCTIVO DRYWALL, CIELO RASO CUARTO PISO**



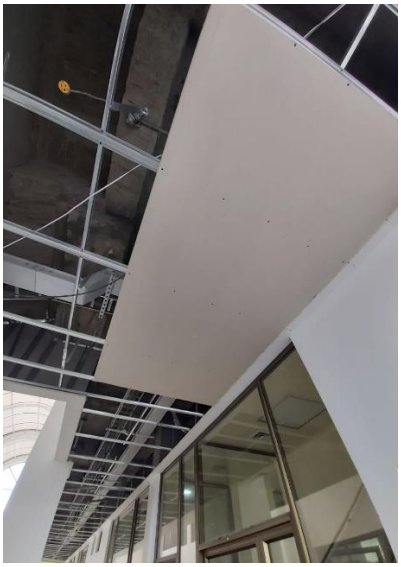

Este cielo raso se desmonta a la totalidad de la circulación de acceso a los laboratorios, sus acabados deben de ser totalmente liso y limpio y también se debe de realizar mediacaña en el acabado de unión entre el muro y el cielo raso; no debe de quedar zarpas de cambio de nivel y menos juntas, esto se hace con el fin de mantener cero rincones por donde se puede asentar el polvo o partículas expuestas por el laboratorio.



















CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de estructura de cielo raso existente	23.00			Reparacion de estructura de cielo raso existente	





Estos trabajos van a la mano con el cambio del cielo raso existente en el tercer piso, se debe de ajustar y nivelar logrando un solo acabado de unión entre el nuevo cielo raso y el acabado existente, sellado de juntas constructivas entre acabados y pintura final de color blanco.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	24.00			Mantenimiento de cielo raso en laminas de fibro cemento (tapado de huecos por donde esta ingresando gatos)	






Los trabajos de ajuste de cielo rasos exteriores se desarrollaron en sistema constructivo DRYWALL pero la especificación de la lámina cambia, se utiliza lámina llamada RH.

La lamina de yeso RH, consta de un núcleo de yeso natural incombustible, tratado de tal forma que es resistente a la penetración del agua; recubierto de cartón reforzado, 100% reciclado con acabado de color verde al frente, químicamente tratado para ser resistente a la humedad y al moho; al reverso color craft semi-asfaltado resistente a la humedad y al moho.

El cartón del frente viene doblado alrededor de los bordes longitudinales para reforzar y proteger el núcleo y los extremos transversales tienen corte cuadrado a escuadra. Los bordes longitudinales son biselados con el propósito de facilitar el tratamiento de juntas, y así brindar un acabado uniforme entre laminas.







CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Arreglo Piso Vinilico Laboratorio	25.00			Arreglo Piso Vinilico Laboratorio	GBL







El ajuste del piso se desarrolla por los resanes de la demolición del muro del área de neveras, se debe de limpiar y alistar la nueva capa de piso, se utiliza mortero de nivelación, al tener la superficie seca y limpia se dispone la instalación del piso.

Para el pegado se utiliza los pegantes especiales para piso vinílico y se realizado el sellado de juntas con boquilla de junta flexible y se deja secar para su mayor efectividad.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes	26.00			Roceria y Limpieza de Cunetas Existentes	GBL

Los trabajos de rocería y limpieza se realizaron manualmente con herramienta menor y recolección de material residual por el corte de las áreas verdes; también se realiza limpieza de canales exteriores.

La recolección y salida del material se organizó con los contenedores de Ibagué Limpia para poder asegurar el depósito final en la escombrera.













CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de Luminarias	27.00			Mantenimiento de Luminarias	GBL



El cambio de lámparas de tipo bala se realizaron más en las circulaciones principales del edificio, estos cambios se dan por que el tipo de lámpara es de doble bombillo alógeno, sus accesorios de protección están dañados, entradas de bombillos dañados y por función y consumo se considera a cambio a TIPO LED.

Las balas tipo LED son más económicas en cuanto a comprar la cantidad de bombillos para cambiar y su calidad no sería la misma, al realizar el cambio a LED el consumo será menor y su uso es mayor ya que el laboratorio será de uso incluso de noche.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de desagues y sifones en general	28.00			Mantenimiento de desagues y sifones en general	GBL



Los mayores problemas de los desagües de las placas en su sistema de impermeabilización es la falla de filtrado del manto, los desagües funcionan bien por los mismos desniveles que construyeron pero el manto en si por el conjunto de juntas filtro toda el agua ocasionando la falla en el sistema de drenado de la placa.



Para la efectividad del sistema de desagüe se debe de retirar totalidad del manto existente, se debe de retirar toda material expuesto sobrante del desprendimiento del material dañado y sellar toda dilatación expuesta por la limpieza de la placa; se utiliza SIKALEX 1ª para el sellado y generar un puente de junta flexible entre material dilatados. Como remate impermeabilizante se utiliza el SIKAFIL y remate protector el ALUMOL.





El sistema de aguas lluvias colapsa por la presencia de elementos extraños dentro de las cajas de inspección, el gua proviene de los desagües de las placas y llegan a las cajas, una de ella se encuentra una RAIZ ocasionando el colapso del drenado final.










Se realiza el retiro del material que ocasiono los daños y se organiza el lavado y limpieza de la caja de inspección afectada; al desarrollar la limpieza de la caja el sistema de drenado general vuelve a funcionar normal y sin problemas de filtraciones de agua en placa y colapsos de cajas por sobre llenado agua lluvia por obstrucción.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento de pocetas	29.00			Mantenimiento de pocetas	UND

Se realiza recorrido de observación para el mantenimiento de las pocetas enacero inoxidables existentes, se revisan en total 44.00 und en donde algunas se realizaron ajuste de llaves, sifones en el punto sanitario en el muro al igual que el hidráulico, cambio de llaves de lavamanos y acoples.







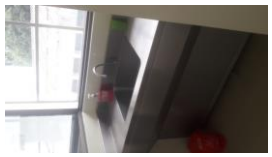




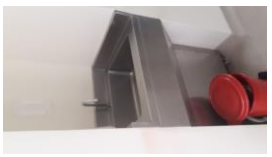
















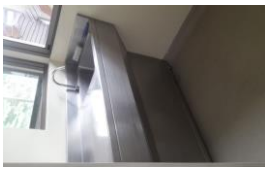


















CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	30.00			Mantenimiento general de pintura tipo epoxica incluye resanes	M2

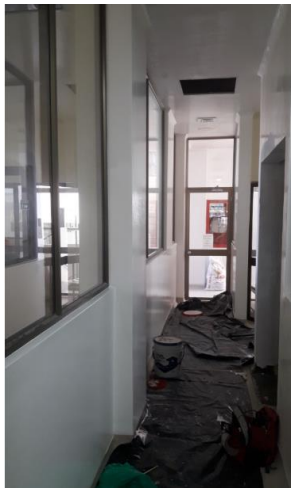




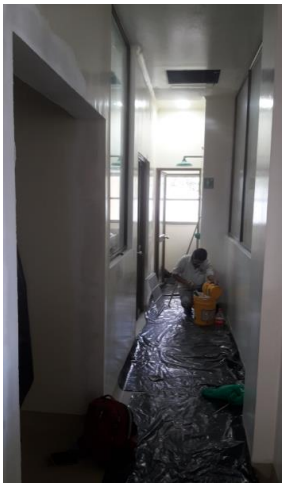
Debido a los trabajos de instalaciones nuevas eléctricas y las demoliciones interiores de muro se debe de reorganizar la pintura epoxica del laboratorio, los acabados existentes se maltrataron y al re parchar con una nueva pintura no quedara homogéneo los acabados generales.

Se aplica DOS manos de pintura vinilo para opacar el acabado liso existente y poder ejecutar la nueva pintura sobre una nueva superficie limpia.









Al resanar los filos, carteras, daños en muros y ajustes de cielo raso por humedades, se aplica la pintura base y se programa la PINTURA EPOXICA, esta pintura es a base de agua y semi-brillante; los componente de la pintura no serán afectados por los trabajos de asepsia sino al contrario se asegura que este acabado de todo para la protección y desinfección de las áreas.









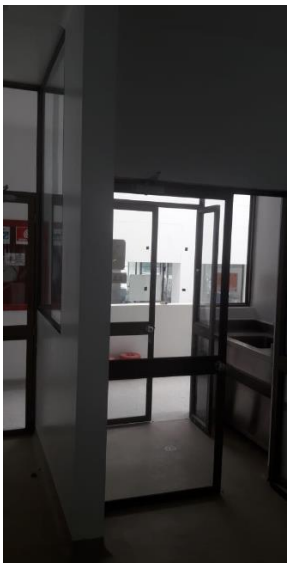
Air Science















CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	31,00			Suministro e Instalacion de pintura Koraza a 3 manos incluye resanes, andamios y/o plataformas colgantes en fachada del edificio de laboratorio de salud publica del departamento	M2

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	32.00			Reparacion de juntas en corta goteras en pasillo perimetral exterior, altura superior a 3 metros	ML

Estos dos ITEMS se desarrollan a la vez ya que uno depende la ejecución del otro, es decir que al realizar el cambio y corte de la lámina de superboard de fachada para ampliar los corta goteros y así acabar con los daños del cielo raso, la pintura KORAZA color blanco va a ser el acabado final de la fachadas.

El corta gotero se debe de realizar para controlar el agua lluvia que cae sobre las fachadas, se realiza un corte longitudinal de 0.20 cm de alto y sellar todas la juntas existentes entre laminas y así erradicar las filtraciones de agua y asegurar los acabados de los cielos rasos.



































CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de puerta exterior	33.00			Suministro e instalacion de puerta exterior	UND







CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	34.00			Suministro e instalacion de sistema imperm. para terraza del edificio del laboratorio de salud publica departamental (incluye desmonte de manto actual e impermeabilizacion de placa)	M2

Se ejecutaron los trabajos por el resultado de la investigación del estado actual del manto impermeabilizante, su estado actual está generando filtraciones y daños al interior del laboratorio por lo que debe de ser curadas las dos placas del edificio en general.

Los problemas de drenaje de las placas no es debido a la falla por los sifones, sino por el deterioro del material impermeabilizante, ya este fallo sus componentes principales y ya estos están conservando el agua al su interior y no por su exterior que sería el que direccionara el agua hacia los sifones.

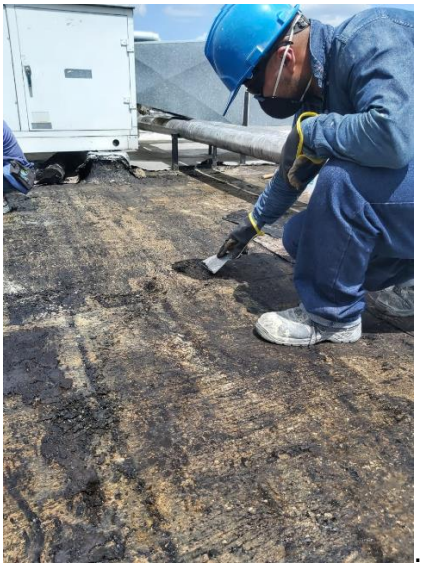




Se debe de retirar todo material de residuo ocasionado por el desprendimiento del manto existente, no debe quedar rastro alguno de material de pegante, grasas o materiales asfalticos produciendo contaminación a los nuevos materiales para la nueva impermeabilización.



Este residuo debe de ser removido manualmente con espátula e ir raspando hasta que no quede muestra de material sobrante.











Al realizar la primera limpieza se evidencia el daño por dilación, las placas presenta pequeñas fisuras que hacen que el agua penetre en los acabados de la placa e interior delos espacios generando daño en los cielos rasos y muros.





El sellado de las dilataciones se debe de iniciar por la ampliación de la misma dilatación; se utilizan herramientas de corte con pulidora para mejorar el corte y así poder aplicar el material que va hacer de puente entre material dilatados.

Se utiliza SIKAFLEX 1ª para el curado de la junta, al aplicarlo se deja el secado y se programa la limpieza con lavado utilizando agua y jabón retirando toda impureza de polvo, grasa y pegantes.















Tres manos de SIKAFILL POWER 12 AÑOS son aplicados en la totalidad del área asegurando un impermeabilización optima de las placas.

Se procede a la aplicación del material protector del impermeabilizado y capa final con ALUMOL.













CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	35.00			Mantenimiento sistema aire acondicionado en teraza	GBL

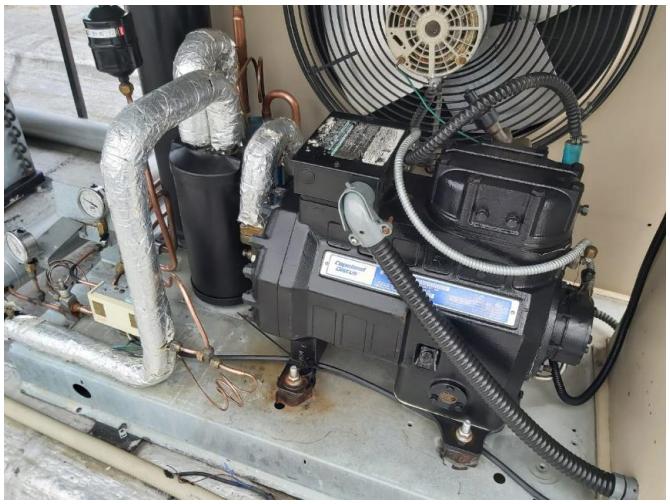









FLEXCOLD



INFORME DE AVANCE DE OBRA - CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA MANTENIMIENTO LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA DEPARTAMENTAL.

ITEMS NO PREVISTOS

En este informe se mostrara los avances de obra realizados por la empresa contratista en el mantenimiento del laboratorio de salud pública del departamento; se explicara las actividades no previstas en el desarrollo de los trabajos de mantenimientos preventivos y correctivos.

Las actividades no previstas son necesarias para el buen funcionamiento del laboratorio, estas actividades son concertadas y aprobadas desde la interventoría con el fin de solucionar los problemas antes de que se generen daños mayores.

Los ítems no previstos se ejecutan desde la aprobación a la interventoría, aprobando los materiales y ejecuciones de nuevos acabados ya que estos no alteran el funcionamiento principal del laboratorio; los mantenimientos correctivos en los equipos se deben de realizar ya que esto son parte esencial del óptimo funcionamiento de las máquinas, a la hora de sus máximas capacidades de uso.

Los cambios de partes esenciales de las máquinas, están dentro del marco del presupuesto, mano de obra especializada y dentro de los tiempos de ejecución de entrega, los equipos se realizaran los trabajos al tener las partes pedidas a los proveedores y certificaran los equipos instalados.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1				Reparacion de paredes y techos en pintura VINILO TIPO 1	M2













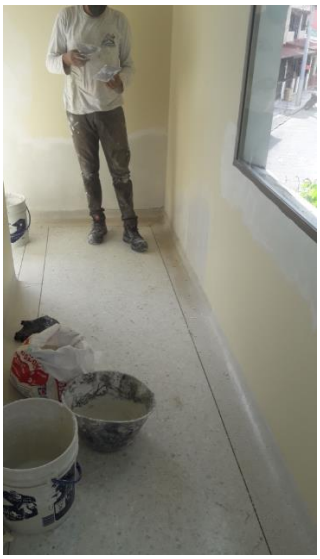




Se deben de resanar toda dilatación presente en los acabados de los pasillos de salida de residuos, función del sistema de salida de materiales de laboratorio. Salida sucia.



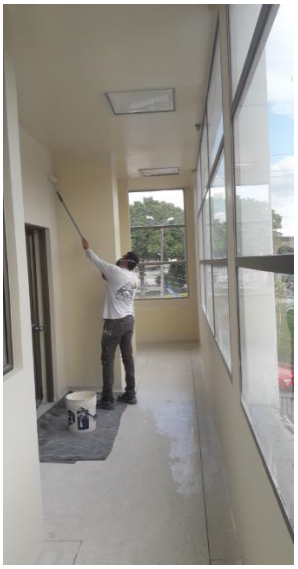






Se inician los procesos de aplicación de pinturas de acabados finales para los pasillos. Pasillos limpios y pasillo sucios salida de residuos.



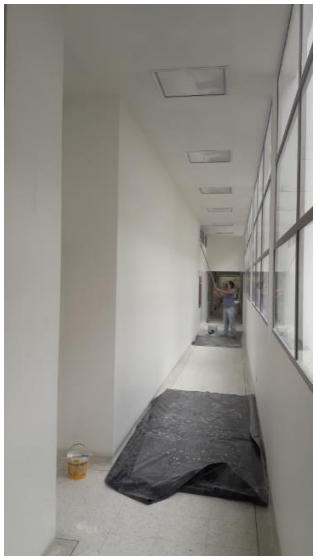










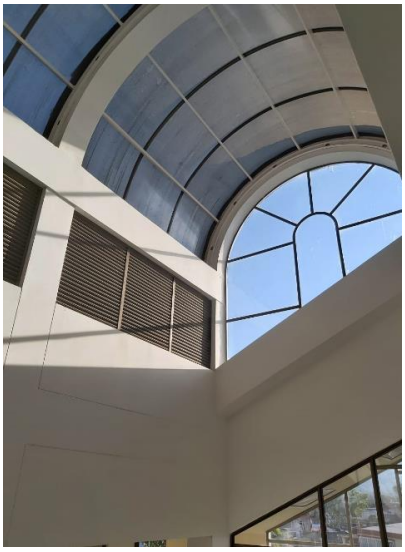


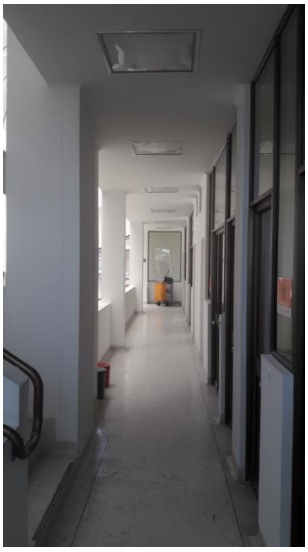
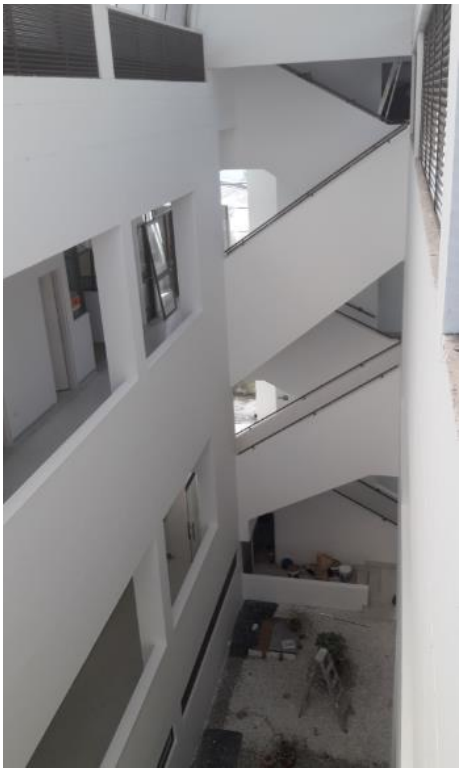
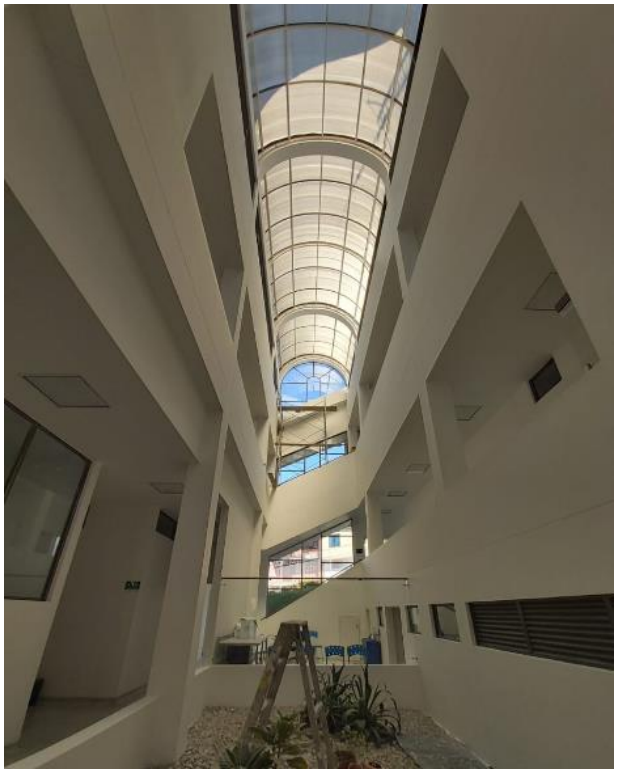



El ajuste de la pintura del pasillo de salida de residuos del laboratorio es necesario recuperar ya que la funcion de este es importante la salida interna de los residuos generales del laboratorio.

El pasillo se pinta de piso a cielo raso, se utliza el color mas parecido al existente para no alterar los acabados principales de los muros.





Tambien se realizan la recuperacion de los acabados principales del interior del laboratorio, estos acabdos sonnecesarios ya que son las circulaciones internas principales de comunicación de los espacios, circulacion limpia, esta circulacion no se cruza con la circulacion de residuos del laboratorio.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
ALFAGIA	N.P		ALFAGIA		M2





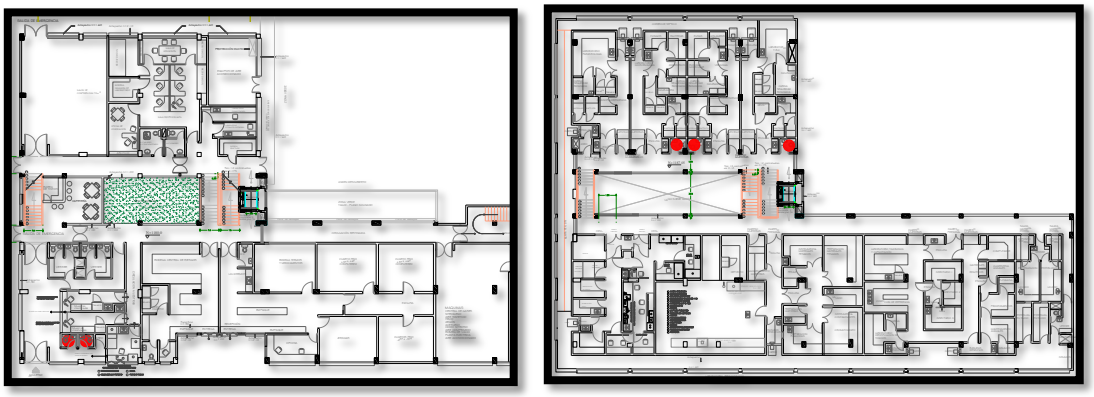




La alfajía se pinta debido al proceso de recuperación de las fachadas principales del laboratorio, no se puede pintar todos los muros de fachada y no rematar el acabado que resaltan los vanos de la ventanas.

Se aplica gris basalto es el color principal de los acabados de las alfajías.

CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	N.P			Suministro e Instalacion de Fluxometros Tipo Palanca (Sanitario)	UND

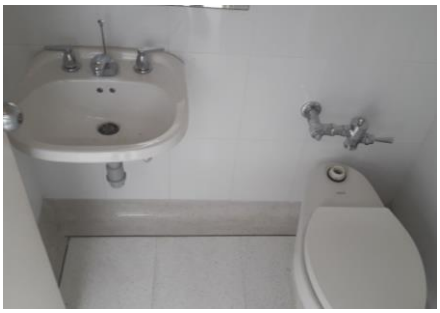


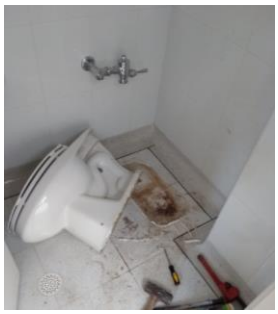
Se realizan los cambios de fluxometro, pero solo se pudo realizar a los baños que son necesarios, esto debido a que al margen de la pandemia a nivel comercial no hay disponibilidad de los materiales. Baños publicos de recpcion y baños de los funcionarios del laboratorio son los escojidos para su nuevos ajustes de fluxometro saniatario.





Baños fluxómetro – inicio pasillo laboratorios





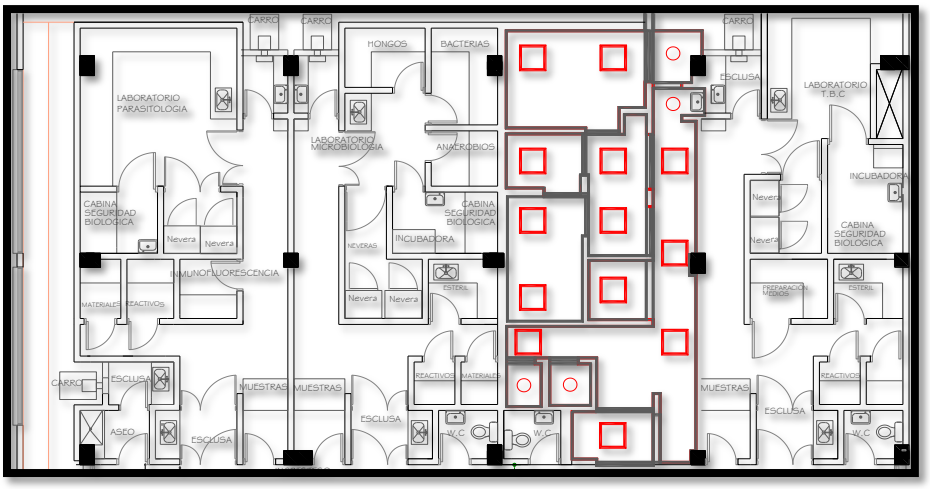


Ajuste de sanitario corrido del punto de desagüe



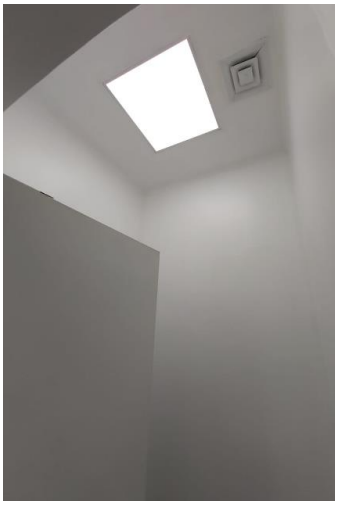
Baño de funcionarios públicos del laboratorio.

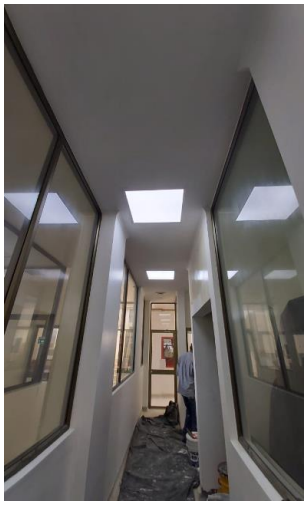
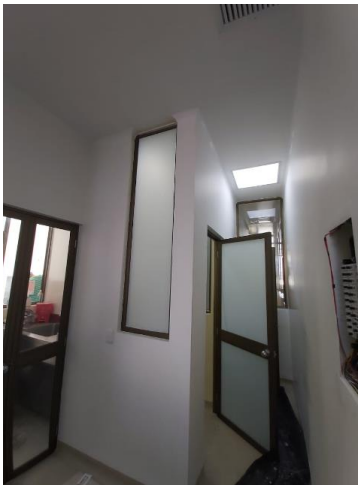
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
CAMBIO DE LAMPARAS	N.P		CAMBIO DE LAMPARAS		UND

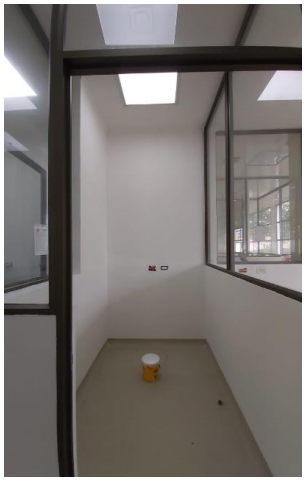


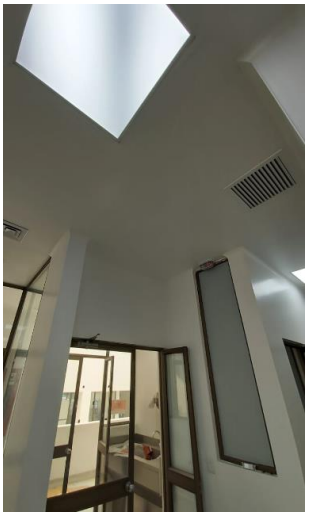
El cambio de lámparas se ejecuta por recomendación de los funcionarios del propio laboratorio, las lámpara existentes son tubería alógena, materiales que hoy para el uso del laboratorio no son funcionales, se cambian por LAMPARA PANEL TIPO LED, estos nuevos materiales mejoran la luminosidad y mejora las condiciones de trabajo bajo la luz de la lámpara, no genera agotamiento de la vista en los trabajos nocturnos.







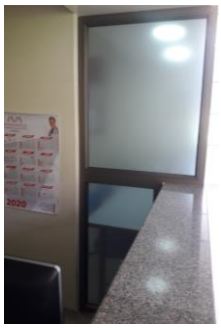



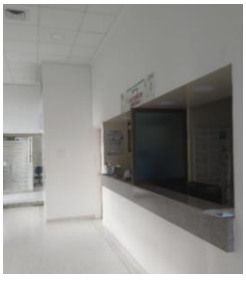
CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)				Instalacion de division en Aluminio y vidrio con pelicula de seguridad (Area de Recepcion)	

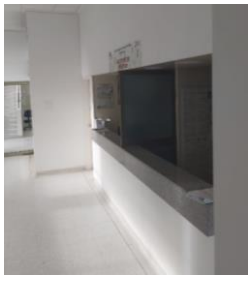
En el proceso de los mantenimientos interiores del laboratorio uno de los ítems por sus materiales se debe de variar “accesorios en acero inoxidable”; es decir el nuevo material no va a cambiar la función principal de uso y tampoco va a tener problemas de función a los agentes infecciosos que se presenten en el laboratorio.

La división que se propone es en aluminio color champaña “color existente de la perfilaría en aluminio”, con vidrios de 6.00mm y películas de seguridad por ambas caras del vidrio, esto con el fin de dar seguridad de recuperar los vidrios al golpe “no salen expulsados”.

En el marco de la pandemia los trabajos se ejecutaron en épocas de cuarentena y por ende los proveedores a nivel nacional no estaban a disposición; los accesorios en acero inoxidable por su composición son materiales que se deben de diseñar a medida y a nivel comercial no había la disposición del material.







CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Mantenimiento Correctivo Planta Electrica Existente (Mantenimiento periodico general - Cambio de Caja de Paso en mal estado expone conductores del TRF de la Planta al Ambiente - Sellado de Cajas de Inspeccion para evitar la entrada de agua he insectos - Cambio de tarjeta de transferencia se encuentra quemada y la operacion debe realizarse manualmente - Cambio de sistemas de transferencia por no tener respaldo en caso de daño por Sistema de contacto res enclavados facilita el mantenimiento y reparacion				Mantenimiento Correctivo Planta Electrica Existente (Mantenimiento periodico general - Cambio de Caja de Paso en mal estado expone conductores del TRF de la Planta al Ambiente - Sellado de Cajas de Inspeccion para evitar la entrada de agua he insectos - Cambio de tarjeta de transferencia se encuentra quemada y la operacion debe realizarse manualmente - Cambio de sistemas de transferencia por no tener respaldo en caso de daño por Sistema de contacto res enclavados facilita el mantenimiento y reparacion	

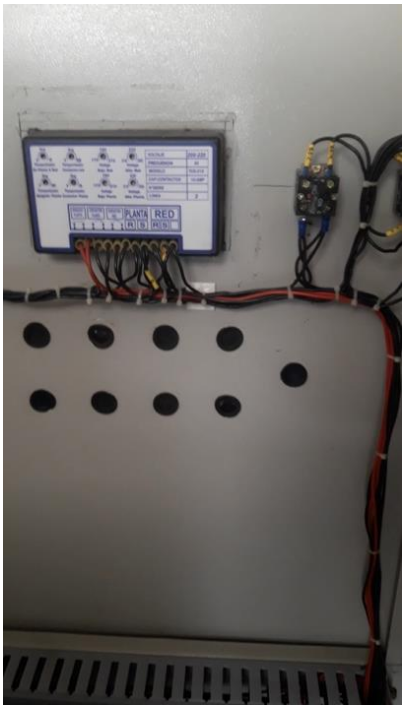
Se evidencia que en el tablero principal eléctrico la tarjeta de transferencia principal hacia la planta eléctrica se encuentra dañada; esta tarjeta es el sistema principal de apoyo eléctrico del laboratorio (planta eléctrica), actualmente si la luz eléctrica falla, la planta eléctrica debe de ser encendida manualmente, esto genera tiempo de incertidumbre debido al tiempo que tome el personal encargado para poner en funcionamiento la planta, generando la perdida de óptima capacidad de trabajo de la máquina.

El laboratorio puede funcionar con este equipo trabajando a esta capacidad, pero debido al marco de la urgencia por la pandemia, el laboratorio debe de tener en funcionamiento óptimo en un 100% de todos sus equipos y requerimiento de mantenimientos o chequeos continuos de las máquinas y evitar daños mayores.



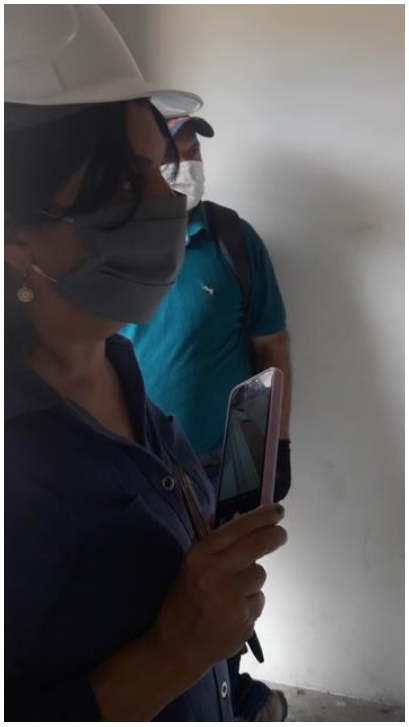
TARJETA DE TRANSFERENCIA DESMONTADA





Al estar quemada la tarjeta de transferencia eléctrica hacia la planta, se analiza que su composición de tecnología ya es vieja, es decir que este tipo de tecnología no se usa, debido a que sus mantenimientos correctivos en su ejecución, requiere la totalidad de la des energización del laboratorio y ocasionaría una complicación sistemática del sistema eléctrico principal.
“Se da una recomendación de referencia de tarjeta tipo Velásquez”

El sistema de transferencia actual es un **SISTEMA MOTORIZADO**, estos sistemas ya no se usan, los repuestos para los correctivos no estarían a disposición comercial o a disposición de tiempo para la ejecución de la reparación, estos ajustes con esta misma tecnología demoraría hasta 5 días sin energía por la complejidad en su reparación y esto afectaría la entrega del laboratorio para su óptimo uso. La explicación a la interventoría se debe de realizar dando a conocer el estado actual de los equipos tecnológicos y su funcionamiento.

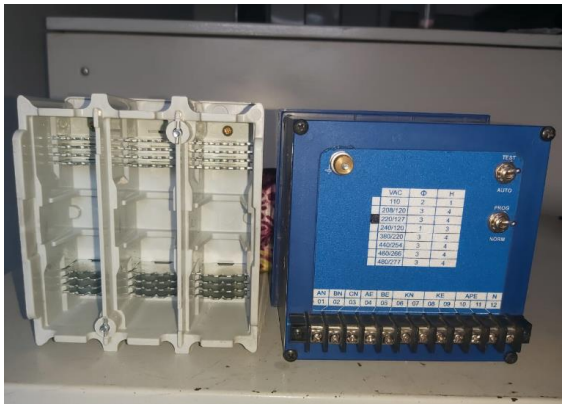




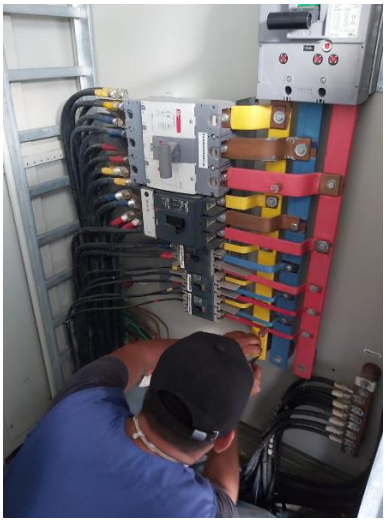
"explicación a Interventoría – daño tarjeta de transferencia – planta eléctrica".

Las recomendaciones de cambio de tecnologia se dan para la maxima capacidad y funcionamiento electrico desde sus fuentes de energia y su sistema de apoyo; se debe de cambiar a un **SISTEMA DE CONTACTORES** y cambio de **TARJETA TIPO VELÁSQUEZ,** esto para la practicidad de ejecucion en los mantenimientos, ya que sus sistemas estan diseñados para aislar sin afectar toda la red principal, sino solo el lugar del daño electrico.

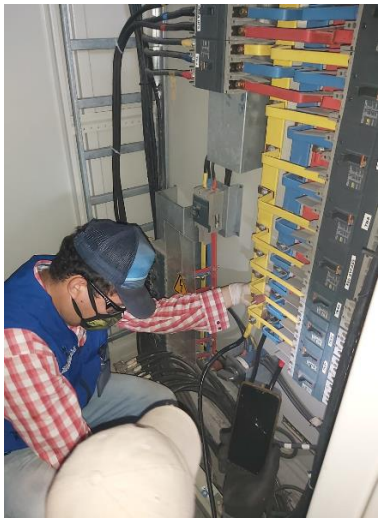


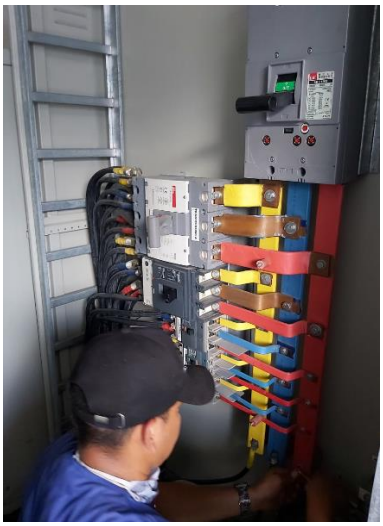


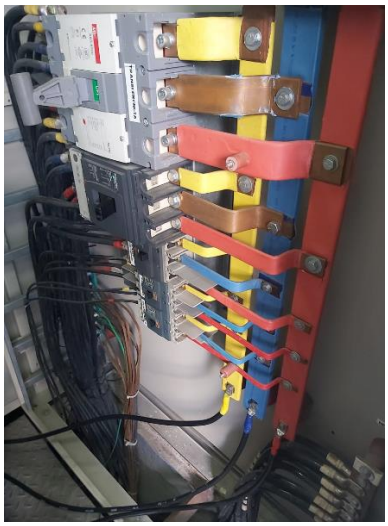












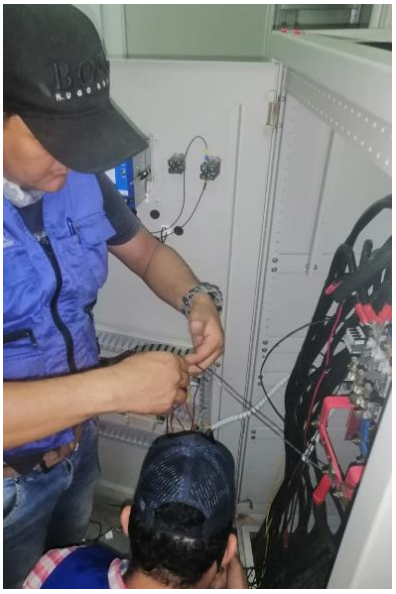
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS



Se organizan los cambios en las redes electricas principales y se deben de desnergizar todo el edifio de laboratorio para la nueva instalacion del sistema de trasferencia enclavado y por contactores.

El sistema actualizado por enclavado ayuda a protoger automaticamente las lines de la red principal que no esten dañadas, es decir que si ocurre un daño solo se aislaria y arreglaria la linea daña o afectada.














Al desintalar el **CONTACTOR MOTORIZADO**, se instala el **SISTEMA POR CONTACTORES ENCLAVADOS** y **TARJETA DE TRANSFERENCIA VELASQUEZ,** los contactores tienen sus tres lineas, encaso de una llegue a fallar las otras dos las respalda y si el daño es mayor se puede aislar el contactor y cambiarlo. La programacion logica de la tarjeta de realiza y se programa con la transferencia con la planta electrica y se manejo con el codigo de colores que exige la norna RETIE.

La planta electrica dura 4 minutos encendida cuando llegua la luz, esto debido a la proteccion del equipo ya que se estaria reiniciando cada vez que funcione la transferecia.

Las recomendaciones de supervicion de la planta debido al marco de la urgencia de la pandemia deben de ser cada dos (2) meses ya que el funcionamiento va a ser superior debido al uso que va a cumplir a la hora de la necesidad de apoyo electrico.

Al iniciar el mantenimiento correctivo, se dispone a utilizar todos los elementos de seguridad, para la manipulación de la planta eléctrica, utilización de los aceites espaciales de la maquina “recomendaciones del fabricante”, prueba de presión de mangueras del motor sistema hidráulico, limpieza general de la planta eléctrica, cambio de filtros, conexión eléctrica de la planta al tablero de transferencia, pruebas de arranque y la habilitación al sistema. Todo esto conlleva, a la realización de un excelente mantenimiento correctivo, para un funcionamiento del 100%.





En los mantenimientos preventivos se ejecutan las actividades de cambios de filtros, cambio de aceite, limpieza general del motor, cambio de la caja de policarbonato para los cables principales de potencia.

Se realiza la revision de niveles de presion y temperatura desde la computadora del motor, se realiza el cambio de filtro de aire y revision de los rodamientos del generador.

No hubo la necesidad de aplicar refrigerante ya que el radiador de motor funciona es con agua, esto es mucho mejor ya que el refrigerante generaria daños internos ya que las oxidaciones internas del motro generadas por agua podrian ser explusadas ocacionando daños en culta y filtros.

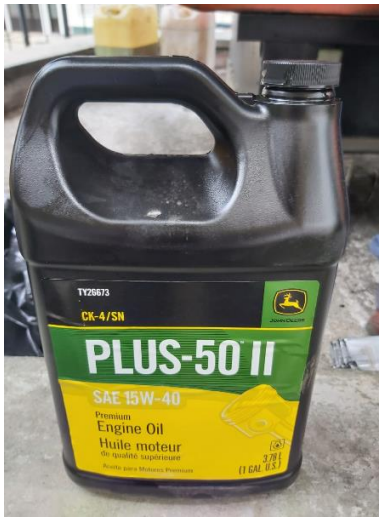




- **CAMBIO DE ACEITE**

Para el cambio de temperatura se utiliza el aceite que recomienda el fabricante JHON DEERE, la referencia que se maneja es la 15W – 40 CK4, para motor.

Al desarrollar el cambio del nuevo aceite se debe de cambiar por obligación los filtros.













- **CAMBIO DE FILTROS**

Al cambiar el aceite se debe por obligación también cambiar los filtros del motor, los filtros existentes son genéricos y no son de la marca del fabricante JHON DEERE; se retiran los existentes y se instalan los originales del motor.







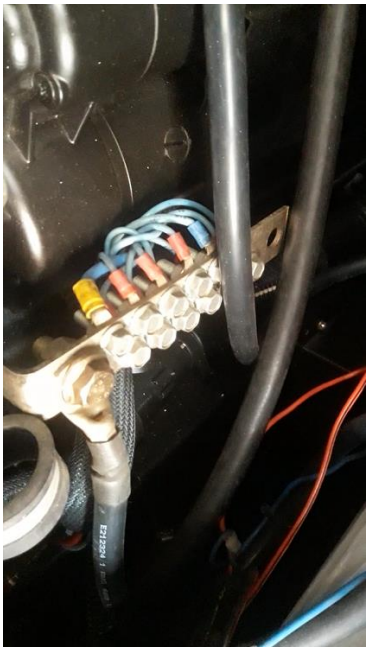






- **LIMPIEZA DE CONTACTORES**

Al realizar los mantenimientos preventivos se debe de revisar el sistema principal de sus circuitos del motor; los contactores existentes se limpiaron ya que estos estaban sulfatados.





CAPITULO	SUB-CAPITULO		ITEM		U.M.
	No.	NOMBRE	No.	NOMBRE	
Suministro e Instalacion Cambio Compresor Chiler Existente (Incluye cambio filtros piedra - Refrigerante)	4.00			Suministro e Instalacion Cambio Compresor Chiler Existente (Incluye cambio filtros piedra - Refrigerante)	

MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EJECUCION.



