Contrato No.	**Consultoría No. 004 DE 2021**		
Objeto	Estudios y acompañamiento especializado orientado a la modificación excepcional de normas urbanísticas del plan de ordenamiento territorial del municipio de Armenia adoptado mediante el acuerdo municipal 019 de 2009.		
Valor total	$ 1.403.952.692	**Reg. Presupuestal No.**	20214346
Contratista	ECONOMIA URBANA SAS		
Supervisor	**RODRIGO RESTREPO HERNADEZ**		
Fecha de Inicio	03 DE AGOSTO DE 2021		
Fecha de terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2021		
Plazo de Ejecución	Seis (6) meses		
Forma de Pago	El valor total del contrato se pagará mediante pagos parciales de acuerdo a la presentación de los siguientes entregables: producto 1, 20% del valor del contrato, producto 2, 20% del valor de contrato, producto 3, 20% del valor del contrato, producto 4, 20% del valor del contrato, producto 5, 10% del valor del contrato, producto 6, 10% del valor del contrato. Los pagos se efectuarán previa aprobación y recibo a satisfacción de los entregables por parte de del supervisor del contrato		

FECHA DEL ACTA PARCIAL	Año	Mes	Día
	2021	12	10

En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 2 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Periodo informado	Del 03 de septiembre de 2021 al 02 de octubre de 2021

PRODUCTO 2

Documentos con los resultados de diagnóstico y análisis de resultados:

(ii) La norma urbanística vigente en el POT en lo relativo a los tratamientos urbanísticos y los usos el suelo: (ii) los escenarios de comparación de la norma urbanística incluida en el POT con las disposiciones aplicables de la normativa nacional; (iii) análisis de componente urbano del POT que establece los lineamientos para el desarrollo y la ocupación del espacio físico clasificado como suelo urbano en el que se disponen las políticas de mediano y corto plazo y los procedimientos e instrumentos de gestión y normas urbanísticas.

El contratista presenta documento de etapa de diagnóstico-v2, contentivo de 271 páginas, el cual se vino elaborando desde el mes de septiembre, presentándolo en versión 2,

El Documento Técnico de Diagnóstico corresponde al segundo entregable del contrato suscrito entre el Municipio de Armenia y Economía Urbana SAS, como resultado del proceso de diagnóstico del Contrato de Consultoría 004 de 2021, que tiene por objeto la realización de los "Estudios y acompañamiento especializado orientado a la modificación excepcional del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Armenia adoptado mediante Acuerdo Municipal 019 de 2009".

Para la elaboración del diagnóstico se parte de la caracterización general de la información, de la definición de los elementos conclusivos a nivel de prediagnóstico general y de la actualización de los estudios base y el levantamiento de la información resultado de los trabajos de campo

Escaneado con CamScanner

desarrollados por el equipo local de la consultoría.

El documento incluye la cartografía de soporte para cada una de las dimensiones, un documento anexo de síntesis de diagnóstico y realiza una aproximación a temas como:
• Armonización del ordenamiento territorial acorde con las estrategias de desarrollo económico, las determinantes ambientales y las tradiciones históricas y culturales.
• Revisión de los criterios de densificación que implican incentivar el incremento de alturas y mixidad de usos a partir de las áreas de actividad en nodos estratégicos con el fin de compactar la ciudad.

• Análisis escalar de los sistemas de planificación tales como planes de ordenamiento zonal, planes parciales, piezas articuladoras, macroproyectos urbanos (proyectos estratégicos detonantes).
• Análisis de la dificultad de implementar instrumentos de financiación y gestión del suelo.
• Evaluación de las UPR como instrumento de planificación rural identificando las limitaciones en su adopción, los factores que limitan la aplicación de la norma y posibilidades para la resolución de los conflictos identificados.

Se presenta el análisis y conclusiones sobre las 5 dimensiones del ordenamiento territorial: ambiental, económica, sociocultural, funcional e institucional, de acuerdo con lo establecido en los términos de referencia, resultado del diagnóstico y análisis de resultados de la norma urbanística en los aspectos centrales tales como intensidad, mezcla de usos y edificabilidad.

Así mismo, se abordan aspectos relativos a los tratamientos urbanísticos y los usos del suelo, los escenarios de comparación de la norma urbanística para el desarrollo y la ocupación del territorio en el que se disponen las políticas de mediano y corto plazo, y los procedimientos e instrumentos de gestión y normas urbanísticas como planes parciales, acciones urbanísticas, actuaciones, instrumentos de financiación y otros procedimientos aplicables en las áreas sujetas a urbanización u operaciones urbanas por medio de dichos planes.

Este diagnóstico se constituye como línea base de discusión con los diferentes actores tanto públicos como privados para que de manera conjunta se puedan llegar a acuerdos de las necesidades que se deben afrontar articulada e integralmente, así como la resolución de los posibles conflictos que se tienen con la implementación del Plan de Ordenamiento Territorial - POT vigente y la oportunidad de hacer precisiones teniendo en cuenta la oportunidad de la modificación propuesta.

Para realizar este análisis se utilizó como soporte lo establecido en el plan de desarrollo de la actual administración y para el efecto se precisan aspectos que tienen que ver con la revisión excepcional a realizar en armonización con las normas urbanísticas a modificar y las capacidades técnicas institucionales y financieras con las que cuenta el municipio, se precisaron aspectos relativos a las acciones y metas relacionadas con el ordenamiento territorial así como temas de políticas públicas que pueden tener incidencia para el ordenamiento territorial y la estructura administrativa actual.

De acuerdo con la visión propuesta *"Armenia en 2023 será un municipio que se destaque por ser ambientalmente sostenible y pueda ser llamado la Capital Verde de Colombia. Que haya atacado el flagelo del desempleo mediante la generación de procesos productivos y de competitividad con innovación; implementando un ecosistema TIC, alcanzando el título de Ciudad Inteligente. Que haya desarrollado procesos de Transparencia, Buen Gobierno y Participación Ciudadana, recuperando la confianza de sus habitantes";* se establece como uno de sus principios rectores el enfoque territorial desde una perspectiva holística y sistémica reconociendo condiciones ambientales, sociales, culturales, demográficas, económicas de los territorios y de las personas que lo habitan.

Cumpliendo, asimismo, con la correspondencia de los Objetivos de Desarrollo Urbano Sostenibles-ODS así como el principio de promover un uso responsable de los suelos, la gestión del riesgo, el bienestar integral de la fauna y flora silvestre del municipio, los derechos de los animales y el buen

Escaneado con CamScanner

	manejo de las aguas. Presenta diagnóstico indicando que el Plan de Desarrollo 2020-2023 se encuentra articulado con los cuatro sistemas estructurantes del Plan de Ordenamiento Territorial: i) Estructura Ecológica Principal, ii) Sistema estructurante de bienes públicos y ciudadanía, iii) Sistema estructurante de hábitat y desarrollo y, v) Sistema de Conectividad y Redes. Se propone en este Plan de Desarrollo propone i) la incorporación de los procesos de ordenamiento territorial en una lógica de corresponsabilidad para garantizar soportes urbanos y atraer actividades productivas, comerciales y residenciales, así como el ii) desarrollo de un marco normativo que permita un manejo eficiente de la norma urbanística y la captura de plusvalías como mecanismo de financiación para el desarrollo urbano de la ciudad.
Evidencias de la ejecución del contrato	Producto 2: documento de diagnóstico y análisis de resultados Se anexa CD

ESTADO DE CUENTA	
Valor Contrato	**$** 1.403.952.692
Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor Acta No 1	$ 280.790.538
Valor Acta No 2	$ 280.790.538
Valor Acta No 3	$ 0
Valor Acta No.....	0
Valor a pagar en la presente Acta No. 2	$ 280.790.538
Saldo (Valor pendiente para pago)	$ 842.371.616

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	Aportes en Línea	**Valor total del aporte**	$ 2.608.000
Recibo No.	1166229288	**Salud**	$ 420.000
Periodo cotizado	**De: 01 septiembre**	**Pensión**	$ 1.730.000
	Hasta: 30 de septiembre	**ARP**	$ 55.000

ANEXOS:	*Marque con x*
Recibo de pago de seguridad social	x
Copia planillas de aporte	X
Otros factura electrónica, constancia pago seguridad social	X

OBSERVACIONES: (Este espacio es para que el Supervisor (a) realice las anotaciones del caso, respecto del avance de ejecución del contrato, y en general, todas aquellas que pretenda hacer valer respecto del cumplimiento de las obligaciones pactadas con el contratista).

Escaneado con CamScanner

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

CONCEPTO.	MES PAGADO	No. Planilla	FECHA DE PAGO	SALUD		PENSIÓN		ARL
VALOR A PAGAR POR CONTRATO				Valor Total-$		Valor Total-$		
Pago No. 1	agosto	9423950267	07/09/2021	$420.000	$	$ 1.730.000	$	$ 55.000
Pago No. 2	Septiembre	9425144211	14/10/2021	$ 420.000	$	$1.730.000	$	$55.000
Pago No. 3				$	$	$	$	$
Pago No. 4				$	$	$	$	$
Pago No. 5				$	$	$	$	$
Pago No. 6				$	$0	$	$	$

Nota: los valores que se consignen mes a mes en la columna de salud y pensión deben ser los netos es decir sin mora, se debe agregar una fila en caso de que se tenga que hacer reajuste en el pago.

Firma		
Nombre	PAOLA MAZZILLI ROSSI	RODRIGO RESTREPO HERNADEZ
	Contratista	Supervisor



Escaneado con CamScanner

MUNICIPIO DE ARMENIA

ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA
Nit.890000464-3

GESTION PRESUPUESTAL

REGISTRO PRESUPUESTAL Nro: 20214346 FECHA:28 - 07 - 2021

TERCERO : ECONOMIA URBANA SAS

Nit: 900103559 2 DOC_SOPORTE:02 OFICIO DJ-PJU-SUB-865

EL PROFESIONAL DE PRESUPUESTO DEL MUNICIPIO DE ARMENIA CERTIFICA QUE SE HA EFECTUADO REGISTR PRESUPUESTAL PARA ATENDER COMPROMISO ASI:

DESCRIPCION DEL GASTO:

ESTUDIOS Y ACOMPAÑAMIENTO ESPECIALIZADO ORIENTADO A LA MODIFICACION EXCEPCIONAL DE NORMAS URBANISTIC DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE ARMENIA ADOPTADO MEDIANTE EL ACUERDO MUNICIP 019 DE 2009.

CERTIFICADO No	IMPUTACION	RUBRO o PROYECTO	FUENTE FINANCIACION	VALOR
20212063	10101.2340400214000704002016.677 Departamento administrativo de planeacion	Documentos de planeación	REC BCE APROVECHAMIENTO URBANISTICO ADICIONAL	1,403,952,692.0

Dependencia:

TOTAL REGISTRO : 1,403,952,692.0

SALDO REGISTRO : 1,403,952,692.0

FIRMA LIDER GESTION PRESUPUESTAL (E)

Elaboró

Revisó

Estado del Activo
Documento:

Escaneado con CamScanner

	AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS Secretaria de Hacienda Municipal Proceso Gestión Financiera	Código: R-SH-PGF-005
		Fecha: 28/09/2021
		Versión: 001
		Página: 1 de 1

Ciudad y fecha: Armenia – Quindío 09 de diciembre de 2021

Señores
Secretaria de Hacienda
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: Paola Mazzilli Rossi Cédula: 51.916.233

Dirección: Carrera 13 a No 89-38 oficina 434 Teléfono: 757 97 81

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo x Pro-hospital x Pro-cultura x Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión ☐ Prestación de Servicios Profesionales

☐ Contratos de Obra [x] Contratos de Consultoría

☐ Compra Venta y/o Suministros ☐ Proveedor

☐ Otro

Especificar cual: Contrato consultoría N° 004 – 2021.

Atentamente;

PAOLA MAZZILLI ROSSI
C.C. 51-916.233
Representante Legal
ECONOMIA URBANA SAS

economíaurbana

NIT: 900.103.559-2
Resolución DIAN Facturacion Electronica No. 18764017540411 habilitada del FVE 90 hasta el FVE 1000 03/09/2021 hasta la fecha 03/03/2023 Vigencia 18 Meses

Factura Electronica de Venta

N° FVE 101

Fecha 13 Diciembre 2021

Nombre o razón social ALCALDIA DE ARMENIA

NIT: 890000464

Descripción del servicio prestado	Total
CONRATO CONSULTORIA No 004 DEL 2021 SEGUNDO PAGO 20% DOCUMENTOS CON LOS RESULTADOS DE DIAGNOSTICO Y ANALISIS DE RESULTADOS FAVOR PAGAR A NOMBRE DE ECONOMIA URBANA SAS NIT 900103559-2 CUENTA CORRIENTE BANCO DE OCCIDENTE No 288076946	235,958,435.00

Son:	DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS CON 55 CENTAVOS	Subtotal:	235,958,435
Observaciones:		I.V.A	44,832,103.00
		Rete Fuente	0.00
		Rete I.V.A	6,724,815.45
		Rete ICA	0.00
		Valor a Pagar	274,065,722.55

Representación Grafica

7e6a4f861951c2c1e660e278bd10f7fd3a9dc539a4c42bf664bd7320c8d3e92553bce2411468247874aacc7d1f244dbb

ESTA FACTURA SE HACE VIGENTE A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN CONSTITUYE TITULO EJECUTIVO, RESPONSABLE DE I.V.A. RÉGIMEN COMÚN AGENTE RETENEDOR DEL I.V.A. PARA PERSONAS DEL RÉGIMEN SIMPLIFICADO ART. 437 - 2 NUMERAL 4 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO RÉGIMEN COMÚN DE INDUSTRIA Y COMERCIO DE BOGOTÁ ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIUUC-AC 7020 TARIFA 6.9 X 1000 DISTRITO CAPITAL

Aceptada

Firma Autorizada

Banco de Occidente
NIT. 890.300.279-4

CERTIFICACIÓN

Nos complace informar que los señores **ECONOMIA URBANA SAS,** identificados con la Nit. No. **900.103.559-2**, es cliente nuestro desde Abril 01 de 2011 a través de la Cuenta Corriente No. **288-07694-6**.

Lo anterior nos permite certificar que la mejor referencia de los señores **ECONOMIA URBANA SAS** es ser un "Cliente Activo del Banco de Occidente".

Dirigimos esta constancia a **ECONOMIA URBANA SAS,** hoy 07 de diciembre de 2021 en la ciudad de Bogotá.

Cordialmente,

FIRMA AUTORIZADA
Oficina Centro Internacional

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0 6 F F 8 3 7 8 3 B 8 F 8 4 C B

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JENNY CONSTANZA TIBABISCO RIVERA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52890049 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 147021-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

147021-T

JENNY CONSTANZA
TIBABISCO RIVERA
C.C. 52890049
RESOLUCION INSCRIPCION 50 FECHA 11/02/2010
UNIVERSIDAD DE LA SALLE

PRESIDENTE Leonardo Sánchez G.

LEONARDO SANCHEZ GARRIDO 158100



71479

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 52890049

TIBABISCO RIVERA
APELLIDOS

JENNY CONSTANZA
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 04-NOV-1980
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

09-AGO-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

INDICE DERECHO

A-1500100-42091951-F-0052890049-20010525 01741 01144B 01 101765786

Bogotá, diciembre 09 de 2021

Señores
SECRETARIA DE HACIENDA
Municipio de Armenia

Asunto: Retención en la fuente Contrato

Respetados Señores:

Economía Urbana SAS, identificada con NIT; 900.103.559; tiene actividad económica No. 7020 correspondiente a actividades de consultoría y gestión; por lo tanto, siendo Economía SAS persona jurídica; la retención en la fuente a aplicar en el Contrato de consultoría 004 de 2021, suscrito con ustedes corresponde a la tarifa del 11% por concepto de honorarios.

Agradecemos su atención, quedamos atentos ante cualquier inquietud.

Cordialmente,



CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003

La suscrita, contadora de la empresa **Economía UrbanaSAS.** con NIT No. 900.103.559-2 bajo la gravedad del juramento certifica que la empresa **ECONOMIA URBANA SAS.,** ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP- , las Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y el Servicio Nacionalde Aprendizaje – SENA-.

La presente certificación se expide el día nueve (09) del mes de diciembre de 2021.



JENNY TIBABISCO RIVERA
T.P. 147021-T
CONTADOR PUBLICO

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900103559	2	ECONOMIA URBANA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COLSUBSIDIO	CALLE 75 # 7-72	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7579781	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-09	2021-10	1166229288	9425144211	E	2021/10/14	2021/10/14	BANCO DE OCCIDENTE	0	$2,608,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1096780195	ACEVEDO MAYERLY	25-14	30	$1,282,813	$205,300	EPS008	30	$1,282,813	$51,400	CCF22	30	$1,282,813	$51,400	14-23	30	$1,282,813	$6,700	30	$0	$0
2	CC	79649286	AGUDELO ALEXANDER	25-14	30	$908,526	$145,400	EPS001	30	$908,526	$36,400	CCF22	30	$484,986	$19,400	14-23	30	$908,526	$4,800	30	$0	$0
3	CC	1018402269	COJI YOLIBETH	25-14	30	$1,800,000	$288,000	EPS005	30	$1,800,000	$72,000	CCF22	30	$1,800,000	$72,000	14-23	30	$1,800,000	$9,400	30	$0	$0
4	CC	52439268	DIAZ LIZ	231001	30	$1,441,368	$230,700	EPS037	30	$1,441,368	$57,700	CCF22	30	$1,441,368	$57,700	14-23	30	$1,441,368	$7,600	30	$0	$0
5	CC	51916233	MAZZILLI PAOLA	25-14	30	$5,060,787	$860,600	EPS005	30	$5,060,787	$202,500	CCF22	30	$5,060,787	$202,500	14-23	30	$5,060,787	$26,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(5)**					**$10,493,494**	**$1,730,000**			**$10,493,494**	**$420,000**			**$10,069,954**	**$403,000**			**$10,493,494**	**$55,000**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$1,730,000	$0	$0	$1,730,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$230,700	$0	$0	$230,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,499,300	$0	$0	$1,499,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$55,000	$0	$0	$55,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	5	$55,000	$0	$0	$55,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$403,000	$0	$0	$403,000
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	5	$403,000	$0	$0	$403,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				5	$420,000	$0	$0	$420,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$36,400	$0	$0	$36,400
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$51,400	$0	$0	$51,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,700	$0	$0	$57,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$274,500	$0	$0	$274,500
TOTAL				5	$2,608,000	$0	$0	$2,608,000

2021/10/15 03:01 PM

OcciRed

Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

ECONOMIA URBANA SAS	**Número** **A493817**		Año 2021	Mes 10	Día 14
	Corriente **X**	Ahorros	Nombre Producto **CTE6946**		
			No. Producto *******6946**		

Hemos Debitado su producto por concepto de: RECAUDO/PAGO SERVICIOS ELECT DB BOC EMPRESA

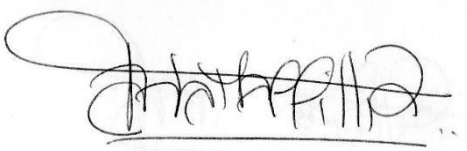
NO REFERENCIA:	101415414448
VALOR TRANSACCION:	$2,608,000.00
IVA:	$.00
GMF:	$10,432.00

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003

Los suscritos, representante legal y revisor fiscal de la empresa **Economía Urbana SAS.** con NIT No. 900.103.559-2 bajo la gravedad del juramento certificamos que la empresa **ECONOMIA URBANA SAS.,** ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, las Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA-.

La presente certificación se expide el día nueve (09) del mes de diciembre de 2021.



PAOLA MAZZILLI ROSSI
C.C. No. 51.916.233 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL



OLGA LILIANA LOPEZ
T.P. 58773-T
REVISOR FISCAL

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 02 Actualización

4. Número de formulario 14791223814

(415)7707212489984(8020) 000001479122381 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
900103559	2	Impuestos de Bogotá 32	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ECONOMIA URBANA SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Bogotá D.C. 11	Bogotá, D.C. 001

41. Dirección principal
CR 13 89 38 OF 434

42. Correo electrónico pmazzilli@economiaurbana.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
00	3176392365	7579781

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7020	2006/06/12	7112	2006/06/12	7220	7490		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	14	42	48	52																			

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2021 - 10 - 30 / 07 : 54: 41

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre MAZZILLI ROSSI PAOLA
985. Cargo Representante legal Certificado

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14791223814

(415)7707212489984(8020) **000001479122381 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 1 0 3 5 5 9	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	0 3 3 4 7	2 7 9
73. Fecha	2 0 0 6 0 6 1 2	2 0 1 9 0 9 0 3
74. Número de notaría	2 0	
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 0 6 0 7 2 5	2 0 1 9 0 9 1 7
77. No. Matrícula mercantil	0 1 6 1 9 1 6 9	0 1 6 1 9 1 6 9
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 6 0 6 1 2	
81. Hasta	2 0 5 0 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 5 1 2 3 1		-
2	2 1	2 0 1 9 0 9 0 3		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14791223814

(415)7707212489984(8020) **000001479122381 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 1 0 3 5 5 9	2	Impuestos de Bogotá	3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 0 1 2 1 6		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	5 1 9 1 6 2 3 3		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MAZZILLI	ROSSI	PAOLA	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14791223814

(415)7707212489984(8020) **000001479122381 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 1 0 3 5 5 9	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	0 0 0 9 8 4 2 9 0 6 1		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
PEDRAZA	RIOS	RICARDO	JAVIER

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
200,000	2 0	2 0 0 6 0 7 2 5	2 0 1 0 1 2 1 6

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	0 0 0 1 7 3 3 9 5 1 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GOMEZ	RODRIGUEZ	RAFAEL	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
200,000	2 0	2 0 0 6 0 7 2 5	2 0 1 0 1 2 1 6

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	0 0 0 8 0 4 2 0 8 4 1		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
VASQUEZ	FRANCO	DANIEL	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
300,000	3 0	2 0 0 6 0 7 2 5	2 0 1 0 1 2 1 6

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	0 0 0 8 0 4 1 4 8 1 0		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SANCHEZ	LOPEZ	JORGE	ALBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
103,500,000	2 0	2 0 0 6 0 6 1 2	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 4 8 8 0 5 7		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
BAUTISTA	RIOS	DIEGO	CAMILO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
103,500,000	2 0	2 0 0 6 0 6 1 2	

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14791223814

(415)7707212489984(8020) **000001479122381 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 1 0 3 5 5 9	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 2 9 9 5 8 9 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
CASTRO	QUIROZ	MANUEL	FERNANDO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
20,000,000	2 0	2 0 1 0 1 2 1 6	2 0 1 4 0 8 2 2

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	8 0 5 0 2 5 5 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ROZO	VENGOECHEA	JAVIER	IGNACIO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
103,500,000	2 0	2 0 0 6 0 6 1 2	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 4 6 1 1 9 4		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SILVA	SALAMANCA	JULIO	MIGUEL

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
207,000,000	4 0	2 0 0 6 0 6 1 2	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14791223814

(415)7707212489984(8020) **000001479122381 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 1 0 3 5 5 9	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 1 7 9 3 9 3 0		5 8 7 7 3 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
LOPEZ	VELA	OLGA	LILIANA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 1 2 0 5 3 0

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 1 9 1 8 4 2 8		1 0 6 4 9 2 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
AVILA	VILLAGRAN	CLAUDIA	

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento: 2 0 1 8 0 2 1 9

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 8 9 0 0 4 9		1 4 7 0 2 1 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
TIBABISCO	RIVERA	JENNY	CONSTANZA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 1 8 0 2 0 1

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO