ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE	INFORME FINAL DE SUPERVISION	Código:	GC-F-23
		Versión:	4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 063 DE 2018

NUMERO DE INFORME	5	PERIODO	DEL	25	de	ENERO	del	2018	AL	27	de	NOVIEMBRE	del	2018
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME DE SUPERVISIÓN													
DEPENDENCIA A CARGO	SUBDIRECCIÓN GENERAL													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	063	Tipo de contrato	Prestación de Servicios profesionales	Fecha de suscripción del contrato	18	de	ENERO	del	2018
Modalidad de selección	Directa - Servicios profesionales o apoyo a la gestión (Literal H)			No. del proceso en el SECOP	IDPC-PSP-063-2018				
Objeto del contrato	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para realizar los continuos fotográficos de las manzanas que contienen los inmuebles del inventario del patrimonio cultural en el marco del Plan Especial de Manejo y Protección -PEMP- del Centro Histórico de Bogotá D.C								
Nombre / Razón social del Contratista	JUAN CARLOS SARMIENTO NOVOA		ID. expedida en	C.C.	1.012.360.177 BOGOTÁ	Naturaleza jurídica del contratista	Persona Natural		
Representante legal del contratista	N/A		ID. expedida en		N/A N/A				
Supervisor designado	María Victoria Villamil Páez		Cargo	Subdirectora General					
Apoyo a la Supervisión (Fecha de Finalización del contrato: octubre 22)	DIEGO IVÁN MENESES FIGUEROA		Cargo	Contratista					
Fecha de Inicio	25 de enero de 2018	Fecha inicial de terminación	8 de agosto de 2018	Fecha estimada de terminación	8 de octubre de 2018				
Plazo inicial del contrato	Meses 6	Días 15		Plazo final del Contrato	8 mes(es)	15 día(s)			
Valor inicial del contrato	$ 22.282.000			Valor adicionado al contrato	$ 6.856.000				
Valor total del contrato	$ 29.138.000	Valor ejecutado por el contratista	$ 29.138.000	% de ejecución real del contrato	100%				

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión				Nueva fecha de terminación
Prórroga	1	3 de agosto de 2018	Mes(es)	2 mes(es)	Día(s)	0 día(s)	8 de octubre de 2018
PLAZO ADICIONADO			2 mes(es)		0 día(s)		8 de octubre de 2018

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la	Nuevo valor total del contrato
Adición	1	3 de agosto de 2018	$ 6.856.000	-	$ 29.138.000
TOTAL MONTO ADICIONADO			$ 6.856.000	-	$ 29.138.000

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO						Se exige póliza de RCE	NO
GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO							
Tipo de garantía	Póliza de Seguro	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO		No. de póliza	17-46-101005852	
Fecha de expedición	No se observa en el acta de aprobación de garantías		Fecha de aprobación	25 de enero de 2018	No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial	0	

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	19 de ene de 2018	12 de dic de 2018	$ 2.228.200
Calidad del servicio	19 de ene de 2018	10 de dic de 2018	$ 2.228.200

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

La Supervisora certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prorrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	17-46-101005892	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO		Fecha de Expedición	No se observa en el acta
Amparo modificado	Razón de la modific.	# de anexo modificatorio o de	Fecha de expedición	Fecha de aprobación	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	Adición y Prórroga	1	No se observa en el acta de aprobación de garantías	17 de ago de 2018	19 de ene de 2018	10 de feb de 2019	$ 2.913.800
Calidad del servicio	Adición y Prórroga	1	No se observa en el acta de aprobación de garantías	17 de ago de 2018	19 de ene de 2018	10 de feb de 2019	$ 2.913.800

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
30	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	10 de enero de 2018	$ 22.282.000
509	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	1 de ago de 2018	$ 6.856.000

B. REGISTROS PRESUPUESTALES

RP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
147	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	23 de enero de 2018	$ 22.282.000
673	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	3 de ago de 2018	$ 6.856.000

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS (DE ACUERDO CON EL PREDIS)

Concepto	Orden de pago				% ejecutado contra giros	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP afectado						
Primer Informe	123	13-feb-18	$ 685.600	147	2%	$ 685.600	$ -	$ -	$ -	$ 685.600

Segundo Informe	483	9-mar-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Tercer Informe	803	4-abr-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Cuarto Informe	1098	4-may-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Quinto Informe	1448	6-jun-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Sexto Informe	1730	4-jul-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Séptimo Informe	2243	17-ago-18	$ 3.428.000	147	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Octavo Informe	2512	7-sep-18	$ 1.028.400	147	4%	$ 1.028.400	$ -	$ -	$ -	$ 1.028.400
	2514	7-sep-18	$ 2.399.600	673	8%	$ 2.399.600	$ -	$ -	$ -	$ 2.399.600
Noveno Informe	2679	3-oct-18	$ 3.428.000	673	12%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Décimo Informe y Final	3201	8-nov-18	$ 1.028.400	673	4%	$ 1.028.400	$ -	$ -	$ -	$ 1.028.400
TOTALES			**$ 29.138.000**		**100%**	**$ 29.138.000**	$ -	$ -	$ -	**$ 29.138.000**

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Valor por ejecutar (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 22.282.000	$ 6.856.000	$ 29.138.000	$ 29.138.000	$ 29.138.000	100%	$ -	$ -

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

TOTAL MULTAS Y SANCIONES	$ 0

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, la Supervisora deja constancia que el Contratista cumplió con sus obligaciones

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

La Supervisora del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que está obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

La Supervisora certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por la Supervisora del contrato.

9. OBSERVACIONES

FIRMA _____

SUPERVISORA DEL CONTRATO

Nombre: María Victoria Villamil Páez

Cargo: Subdirectora General

FIRMA _____

APOYO A LA SUPERVISION

Nombre: N/A

Cargo: N/A

Revisión y Aprobación Técnica			Revisión y Aprobación Jurídica		
Proyectó:	Olga Lucía Vergara Arenas NOMBRE	Contratista CARGO	Revisó:	N/A NOMBRE	CARGO
Aprobó:	María Victoria Villamil Páez NOMBRE	Subdirectora General CARGO	Aprobó:	N/A NOMBRE	ASESOR (A) JURIDICO (A) CARGO