PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN UNICO del 15/12/2021	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	COORDINACION ADMINISTRATIVA – CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	PATRICIA ARISTIZABAL CORREA
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	JAIME ALBERTO QUIROZ
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.3078931
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS LOCACIONES DE LAS UNIDADES AGRÍCOLAS DEL CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA.
VALOR:	($27.249.810) VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OHOCIENTOS DIEZ PESOS
CONTRATISTA:	INTERVENTORES CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA SAS
NIT:	900.849.552-3
LUGAR DE EJECUCIÓN:	KM 6 VIA LA PINTADA- CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES, LA SALADA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	30 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIO:	2 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	14 DIAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$27.249.810
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$27.249.810
PRÓRROGA No 1:	5 DÍAS
ADICIÓN No. x:	-.
SUSPENSIÓN No. x:	-.
FORMA DE PAGO:	**ABONO A CUENTA BANCARIA**

No.	OBLIGACIONES (Incluya todas las obligaciones contractuales)	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		
1	Acordar las fechas y horarios de los mantenimientos con el supervisor del contrato de acuerdo a la necesidad y disponibilidad del centro de formación, para lo cual se efectuará un cronograma de actividades detallado por equipo y actividades a desarrollar	**Cumplido**	Cumplido
2	Después del mantenimiento el área debe quedar limpia y organizada	**Cumplido**	Cumplido
3	Aportar un documento de garantía técnica expedido por el contratista, por un término de un año contados a partir del acta de recibido a satisfacción final de la parte suministrada e instalada	**En trámite**	A la fecha se encuentra pendiente de recibo, se adelanta trámite de solicitud
4	El contratista debe presentar un informe detallado en donde se especifique el mantenimiento realizado. También, deberá de acuerdo con los resultados, formular las recomendaciones y/o modificaciones necesarias para el buen funcionamiento del mismo.	**En trámite**	A la fecha se encuentra pendiente de recibo, se adelanta trámite de solicitud, cumplimiento parcia
5	El contratista al finalizar la ejecución contractual debe presentar un informe detallado con registros fotográficos del trabajo realizado por cada equipo intervenido	**Cumplido**	Cumplido
6	La disposición de residuos sólidos generados por la prestación del servicio es responsabilidad absoluta del contratista, por lo tanto, debe asumirlo y además presentar programa de manejo de residuos (en especial los peligrosos)	**Cumplido**	Cumplido. No se generan resids peligrosos en la ejecución.

	que incluya el Plan de Retorno de Residuos Peligrosos y la Certificación de éstos, soportado por el acta respectiva, la certificación debe emitirla una entidad externa debidamente autorizada para tal fin.		
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA			
1	Ejecutar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de contratación	**Cumplido**	Cumplido
2	Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta.	**Cumplido**	Cumplido
3	Dar a conocer al SENA cualquier reclamación, petición, orden o similar de terceros que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre la ejecución del Contrato o sobre sus obligaciones	**Cumplido**	Cumplido
4	Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato	**Cumplido**	Cumpido
5	El Contratista debe cumplir con los tiempos establecidos y definidos por la institución de acuerdo a los requerimientos y necesidades de esta	**Cumplido**	Cumplido, se presentaron demoras para el inicio de la ejecución pero normalizaron la misma previo al fenecmiento del contrato
6	Entregar del bien o servicio de primera calidad, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de seguridad, de acuerdo con las normas.	**Cumplido**	Cumplido
7	Conforme se indica en los requerimientos técnicos. El proveedor deberá dar manejo adecuado a los residuos peligrosos y no peligrosos que se lleguen a generar en las actividades que se realicen durante la ejecución del objeto contractual	**Cumplido**	Cumplido. No se presentarón residuos peligrosos en la ejecución.
8	Presentar todos los documentos requeridos para el trámite del pago respectivo en las fechas estipuladas por la supervisión y de acuerdo al bien o servicio entregado.	**Cumplido**	Cumplido
9	Avisar al supervisor del contrato dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a su conocimiento, los hechos o circunstancias que puedan afectar la ejecución del mismo.	**Cumplido**	Cumplido

10	El contratista se obliga a sostener los precios del bien o servicio ofertado dentro de la ejecución del contrato.	**Cumplido**	Cumplido
11	Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta el SENA por conducto del Supervisor	**Cumplido**	Cumplido
12	Realizar la entrega o prestación el servicio en concertación con el supervisor, de acuerdo con los requerimientos del contrato.	**Cumplido**	Cumplido
13	Cumplir todas aquellas obligaciones inherentes al contrato y necesarias para la correcta ejecución del objeto del mismo.	**Cumplido**	Cumplido
14	Especificar en las facturas, el objeto del cobro y los valores.	**Cumplido**	Cumplido
15	Dar cumplimiento a las obligaciones con los sistemas de seguridad social, salud y pensiones y presentar los documentos respectivos que así lo acrediten, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1703 de 2002, Decreto 510 de 05 de marzo de 2003, la Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, Ley 1150 de 2007 y demás que las adicionen, complementen o modifiquen.	**Cumplido**	Cumplido
16	Estar a paz y salvo por todo concepto con la Entidad al momento del perfeccionamiento del contrato, durante su ejecución y al momento de la liquidación final del mismo.	**Cumplido**	Cumplido
17	Dar cumplimiento a los criterios ambientales, de calidad, seguridad y salud en el trabajo conforme se indica en los requerimientos técnicos. El proveedor deberá dar manejo adecuado a los residuos peligrosos y no peligrosos que se lleguen a generar en las actividades que se realicen durante la ejecución del objeto contractual	**Cumplido**	Cumplido
18	Las demás que se requieran para un cabal cumplimiento del objeto contratado.	**Cumplido**	Cumplido
19	Constituir las garantías pactadas en el contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha en que se le entregue la copia del contrato y las instrucciones para su legalización.	**Cumplido**	Cumplido
20	Mantener vigente las garantías exigidas por el tiempo pactado en el contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución del mismo.	**Cumplido**	Cumplido

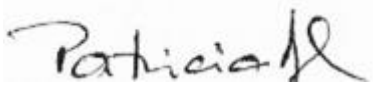
21	Guardar total reserva de la información que conozca en desarrollo de sus actividades. Esta información es de propiedad del SENA y sólo podrá ser divulgada por expreso requerimiento de autoridad competente, es decir guardar la confidencialidad de toda información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia, o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular, y responder patrimonialmente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que, por sí, o por un tercero, cause a la administración o a un tercero.	**Cumplido**	Cumplido
22	Guardar total reserva de la información que conozca en desarrollo de sus actividades. Esta información es de propiedad del SENA y sólo podrá ser divulgada por expreso requerimiento de autoridad competente, es decir guardar la confidencialidad de toda información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia, o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular, y responder patrimonialmente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que, por sí, o por un tercero, cause a la administración o a un tercero.	**Cumplido**	Cumplido

FECHA (Con corte al periodo a informar)	**No. DE FACTURA**	**VALOR A CANCELAR**	**VALOR EJECUTADO**	**SALDO DEL CONTRATO**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA** (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	**%**
DICIEMBRE 15 DE 2021	**FEIC4**	**$27.249.810**	**$27.249.810**	**$0**	**100%**	**14**	**100**

Que, una vez efectuado el presente pago, no queda saldo por ejecutar.

OBSERVACIONES

- Se adjunta Pruebas de ejecución del contrato suministrada por Apoyo técnico del contrato
- Criterios de SST y ambiental



Reviso: PATRICIA ARISTIZABAL CORREA
Supervisor



Elaboró: JAIME ALBERTO QUIROZ
Apoyo Tecnico:

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS














PUNTO DE
ENCUENTRO




Aeroponia



