	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 6 **DEL:** 12/11/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 18/11/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO Nº 174 **CONTRATISTA:** SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO A LAS VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS DE LA DIRECCION GENRAL MARITIMA UBICADA EN EL PACIFICO COLOMBIANO ACUERDO A ESPECIFICACIONES TECNICAS

FECHA DE INICIACIÓN: 06 DE OCTUBRE DE 2021 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 30 DE NOVIEMBRE DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	X	**Prorroga**		**Aclaraciones técnicas**	
Suspendido		**Adición**		**Cambio de especificación**	

Observaciones

Se entregaron los trabajos de los baños del apto 1501-1502quedando pendiente mueble en mármol para proteger la madera del mismo, la instalación de entrepaños y espejo en este espacio.
por parte del contratista se debe presentar la cotización de los trabajos necesarios para reparar la filtración de humedad desde el apartamento 502, el cual es determinante para establecer el nuevo balance de obra.
Se le indica al contratista facturar el 30% de los trabajos ejecutados, a los cuales deberá adjuntar el corte parcial de obra para la verificación por parte del supervisor y aportar la documentación necesaria.

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		arena	2m3	herramienta menor	1	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	100kg	aparatos sanitarios	3	Residente siso	1
		lamina de superboard	1	lavamanos de sobreponer	3	Maestro de obra	0
		win metalico	2	cortadora de ceramica	0	oficiales	1
		pintura	1 cuñete	compresor	0	ayudantes	2
		pega ya ceramico	300 kg	ladrillo farol	20		
		boquilla	8 kg	ceramica alfa	35m2		
						TOTAL	**5**

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
3,00%	**49,45%**	**5,00%**	**57,28%**	**-7,83%**	**-4,38**	**-$ 10.134.178,66**

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	**3%**	**13%**	**20%**	**11%**	**5%**	**5%**												**57%**	**52%**	**-3%**
EJECUTADO	3%	7%	14%	20%	3%	3%												49%		

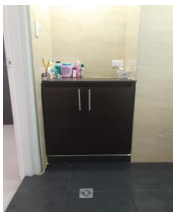
4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	*56*	44	12

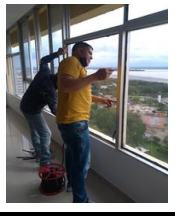
6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

- REPELLO DE MUROS PARA APLICACIÓN DE ENCHAPE CERAMICO
- ENCHAPE CERAMICO DE MUROS
- ENCHAPE CERAMICO DE PISOS 25 x 25 CM 1 CALIDAD
- CONSTRUCCION POLLO DUCHA (INCLUYE ENCHAPE, WIN METALICO, FRAGUA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION)
- ASEO GENERAL (INCLUYE RETIRO DE TODOS LOS MATERIALES SOBRANTES PRODUCTO DE LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES)
- MANTENIMIENTO VENTANERIA
- REPARACION DE FILTRACION Y HUMEDAD APARTAMENTO 1501

5- REGISTRO FOTOGRAFICO








7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
instalación de sobre mueble en mármol para proteger la madera del mismo, la	SI		NO	X
instalación de entrepaños	SI		NO	X
instalación espejos en los baños del apto 1501-02	SI		NO	X
instalacion de puerta faltante en los alojamientos suboficiales	SI	X	NO	







8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES: Las actividades faltantes corresponden a actividades no previstas por los cuales no se han desarrollado en su totalidad.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	129.427.569,1	129.427.569,1
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		129.427.569,1

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	buena presentacion del personal en obra por parte del contratista

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: Las lluvias de la zona no afectan el normal curso de los trabajos a ejecutar en el marco del contrato, los trabajos se realizan bajo cubierta.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Entregar el corte parcial de obra, la factura y soportes para tramite de pago.
Entregar la cotización trabajos apartamento 502, con el fin de realizar el nuevo balance de obra.
Aperturar varios frentes de trabajo en el apartamento 1501.

Elaboró:

Supervisor de Contrato
CN ORLANDO ROYET DEL GALLEGO

Revisó:

Jefe Área de Infraestructura GINRED1
S1 CARLOS AUGUSTO BARRIOS